

# Krajský úřad Jihomoravského kraje

## Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

---

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 1208/2021

Sp. zn.: S-JMK 172446/2020 OŽP/Rich

Vyřizuje: Ing. Pavel Illek

Telefon: 541 652 632

Datum: 06.01.2021

### **„CTPark Brno G-land“, k. ú. Černovice, okr. Brno-město – zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a zahájení zjišťovacího řízení.**

Krajský úřad Jihomoravského kraje (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 17.12.2020 oznámení společnosti CTP Invest, spol. s r.o., se sídlem Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec IČ 26166453 o záměru „CTPark Brno G-land“, na pozemcích p. č. 2828/1, 2828/6, 2828/247, 2828/253, 2828/258, 2828/276, 2828/280, 2828/315, 2854/1, 2853, 2852, 2851, 2854/3, 2854/5, 2849/1, 2849/2, 2854/2, 2850/1, 2850/2, 2858/1 v k. ú. Černovice, okr. Brno-město (dále jen „oznámení záměru“).

Zpracovatelem oznámení záměru je Ing. Jaroslav Postbiegl (autorizovaná osoba dle zákona).

Záměr naplňuje dikci bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení) pod číslem 106 – Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu. Limit zastavěné plochy je 10 tis. m<sup>2</sup>.

### **Uvedený záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle ustanovení § 7 zákona.**

Krajský úřad zasílá ve smyslu ustanovení § 6 odst. 7 zákona v příloze oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům.

Krajský úřad upozorňuje **dotčené statutární město Brno, městskou část Brno-Slatina a městskou část Brno-Černovice** na povinnost dle ustanovení § 16 odst. 2 zákona vyvěsit informaci o obdrženém oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, neprodleně po jeho obdržení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů.

Dotčené statutární město Brno, městská část Brno-Slatina a městská část Brno-Černovice v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 zákona neprodleně zašlou písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

Oznámení záměru je k dispozici na odboru životního prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje u Ing. Pavla Ilka, kancelář 501A. Do oznámení záměru je možné nahlížet v úřední dny (Po a St od 8:00 do 17:00 hodin), popřípadě po telefonické domluvě i mimo tyto úřední dny. Elektronická verze oznámení záměru je umístěna na internetu na adrese [https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100\\_cr](https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr) (kód záměru JHM1567).

**Podle ustanovení § 6 odst. 8 zákona mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění. Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.**

**Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce Jihomoravského kraje.** K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona.

**Ing. Jiří Hájek v. r.**  
vedoucí oddělení  
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost: Ing. Pavel Illek

**Příloha:** oznámení záměru

**Rozdělovník:**

*Obdrží dotčené územní samosprávné celky včetně přílohy, s upozorněním na povinnost vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce a zpětného vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce, s žádostí o zpřístupnění textu oznámení záměru pro veřejnost a o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů:*

- Statutární město Brno, MČ Brno-Černovice, k rukám starosty, Bolzanova 1, 618 00 Brno
- Statutární město Brno, MČ Brno-Slatina, k rukám starosty, Tilhonova 59, 627 00 Brno
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

*Obdrží dotčené orgány se žádostí o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů (oznámení včetně příloh je zveřejněno v IS EIA na adrese [https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100\\_cr](https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr); kód záměru JHM1567):*

- Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno – **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – **DS**
- ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**

*Obdrží na vědomí bez přílohy:*

- CTP Invest, spol. s r.o., Central Trade Park D1 1571, 396 01 Humpolec – **DS z62wzjg**
- Úřad městské části Brno-Černovice, odbor výstavby a územního plánování, Bolzanova 1, 618 00 Brno – **DS**

Potvrzení o vyvěšení (provede statutární město Brno, MČ Brno-Černovice a MČ Brno-Slatina a Jihomoravský kraj).

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis