

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí  
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:  
JMK 107559/2021

Sp. zn.:  
S - JMK 66907/2021 OŽP/Ber

Vyřizuje/linka  
Ing. Lucie Beránková/2214

Brno  
20.07.2021

## ROZHODNUTÍ

### doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle ust. § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle ust. § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

**„Expediční sklad F230 a další změny v areálu společnosti Fosfa a.s.“, k. ú. Poštorná, okr. Břeclav, nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.**

### Identifikační údaje:

#### **Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:**

„Expediční sklad F230 a další změny v areálu společnosti Fosfa a.s.“

Záměr naplňuje dikci bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení) pod číslem 86 – Zařízení ke skladování ropy a ropných produktů od stanoveného limitu a zařízení ke skladování chemických látek a směsí klasifikovaných jako nebezpečné v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (ES) č. 1272/2008 o klasifikaci, označování a balení látek a směsí s kapacitou od stanoveného limitu 200 t.

#### **Kapacita (rozsah) záměru:**

Expediční sklad F230	cca 5 000 tun, z toho cca 3 500 tun látek s nebezpečnou vlastností
Exportní sklad F420	cca 2 128 tun, z toho cca 200 tun látek s nebezpečnou vlastností
Silo na sodu	max. 500 tun sody, která je klasifikována jako nebezpečná

**Umístění záměru:** kraj Jihomoravský  
okres Břeclav  
obec Břeclav  
k. ú. Poštorná  
p. č.: Expediční sklad F230: 1259/16, 1259/106, 1259/112, 1259/170,  
1315, 1316, 1317, 1318  
Exportní sklad F420: 1266, 1259/115, 1259/172  
Silo na sodu: 1259/107

**Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Předmětem záměru je výstavba expedičního skladu F230, exportního skladu F420 a sila na sodu ve stávajícím areálu na pozemcích, kde se nyní nacházejí provozní budovy a zpevněné plochy. V současné době je expedice výrobků společnosti Fosfa a.s. realizována z několika skladových prostor rozmístěných po areálu podniku. Realizací záměru dojde k rozšíření expedičních prostor s výrazně lepší manipulací a lepším dopravním napojením. Vlastní skladování bude v obou skladech realizováno výhradně v hale na vodohospodářsky zabezpečených plochách.

Nově vznikne další silo na uhlíčitán sodný o objemu 500 m<sup>3</sup>. Alternativou je výstavba dvou sil, každého o objemu 250 m<sup>3</sup>.

Vzhledem k charakteru záměru a jeho umístění v již vybudovaném areálu, který se nachází na ploše vymezené územním plánem města Břeclavi jako plocha VS – plochy smíšené výrobní, nejsou ze samotného provozu záměru (tj. skladování) předpokládány významné negativní vlivy na sledované složky životního prostředí. Nejsou známy ani jiné záměry, které jsou v okolí plánovány či budovány, které by s záměrem mohly způsobit významnou kumulaci negativních vlivů.

Jediným dlouhodobě připravovaným záměrem je obchvat Břeclavi, jenž se nachází v blízkosti areálu Fosfa a.s.. Avšak pro tento záměr je časový harmonogram přípravy stavby je neustále odsouván. Proto není možné o tomto záměru mluvit jako o kumulativním.

**Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

Expediční sklad F230

Předmětem investice je novostavba betonové prefabrikované skladovací a expediční haly opláštěné sendvičovými panely (PIR, minerální izolace) v areálu firmy Fosfa a.s. na ulici Hraniční, Poštorná Břeclav. Tato hala bude sloužit ke skladování potravinářských aditiv a jejich expedici. Součástí záměru je výstavba nových zpevněných ploch, opěrných zdí, napojení na areálové inženýrské sítě, spojovacího krčku mezi budovami a nakládací rampy.

Stavba je členěna na následující stavební objekty:

SO01 – Expediční skladovací hala, železniční nakládací rampa

SO02 – Objekt F310

SO03 – Spojovací krček

SO04 – Opěrné zdi

SO05 – Zpevněné plochy

Expediční skladovací hala F230 + nakládací železniční rampa

Hala je jednopodlažní, dvoulodní, nepodsklepená, nosnou konstrukcí haly jsou prefabrikované betonové sloupy, průvlaky a střešní vazníky. Opláštění konstrukce bude provedeno sendvičovými

panely s PIR pěnou a minerální izolací podle řešení PBŘ. Zastřešení bude plochou střechou se sklonem 3%. Skladba střechy bude tvořena trapézovým plechem s tepelnou izolací a PVC fólií. Rozměry haly jsou max. 44,09 m x 58,94 a výšce 14,86 m. Zastavěná plocha haly je 2 461,2 m<sup>2</sup>.

Ve skladu nebude probíhat žádná technologická operace, která by měla za následek vytvoření nějakého nového výrobku. Výrobky na paletách budou do skladu sváženy vysokozdvížnými vozíky na zemní plyn, případně elektrickou energií. Zde budou skladovány v oddělených boxech. Pro každý druh výrobku bude vypracován vlastní postup a způsob skladování a nakládání. Vzhledem ke skutečnosti, že některé produkty mají nebezpečnou vlastnost a jsou skladovány v množství přesahující 200 tun, je součástí záměru realizace opatření proti úniku závadných látek (chemicky odolná nepropustná podlaha ve skladovacím prostoru haly). Případné úniky látek budou vedeny na samostatnou chemickou kanalizaci. Výrobky budou nakládány do nákladních automobilů paletovými vozíky na vodohospodářsky zabezpečených a zastřešených plochách.

Technika prostředí budovy:

Zdravotechnika – nová hala bude napojena na vodovod, oddílnou kanalizaci (dešťová, splašková) prodloužením stávajících rozvodů. Samotný areál je napojen na veřejné sítě stávajícími přípojkami. Dešťové vody budou svedeny do dešťové kanalizace.

Vzduchotechnika – nová hala bude vybavena zařízením pro odvod kouře a tepla, dále systémem klapek, které budou zajišťovat minimální hygienické větrání (0,126 h<sup>-1</sup>) a větrání v letním období, aby nedocházelo k přehřívání objektu, max. teplota je stanovena 45°C.

Vytápění – bude zajištěno teplovodními jednotkami typu Sahara, v zimním období bude nová hala vytápěna na 10°C. Předběžný požadavek tepelného výkonu zdroje tepla je 85 kW při teplotním spádu 50°C – 70°C. Předpokládaná tepelná ztráta je 80,25 kW.

Elektroinstalace – předpokládaný příkon elektrické energie pro technologii je 92,07 kW, pro halu (umělé osvětlení – provoz bez požadavku na denní osvětlení, EPS, vzduchotechnika, ...) je 27,3 kW, celkem 119,3 kW - 3x 173A.

Železniční nakládací rampa – vstup na rampu je přímo z expediční haly. Nájezd na rampu je ve spádu 6,9 % délky 20 m. Rampa je dimenzována pro nakládání 1 vagonu a bude přestřešena nad celým svým půdorysem. Maximální šířka 9,05 m, minimální šířka 3,4 m a délka 31,55 m.

Objekt F310

Stavba nové haly vyvolává stavební úpravy objektu F310. Demolice části stavby, nová skladba střešního pláště a změna tvaru střechy ze sedlové na pultovou se sklonem 10°. Zazdění otvorů a vybourání nových otvorů a návrh světlíků do střešní konstrukce. Odstranění stávajícího schodiště a návrh nového schodiště. Demontáž potrubí kotveného k fasádě objektu.

Spojovací krček

Propojuje novou halu expedičního skladu a objektu F220. V krčku bude osazen dopravník a je zde umožněn průjezd VZV. Maximální délka je cca 28 m, šířka 4,66 m a výška 5,66 m, zastavěná plocha 172,1 m<sup>2</sup>. Nosná konstrukce je ocelová (sloupy, příčle). Opláštění stěn je z PIR panelu, střecha plochá se sklonem 3%. Skladba střechy bude tvořena trapézovým plechem s tepelnou izolací a PVC fólií. Součástí spojovacího krčku je nakládací rampa pro kamionovou dopravu. Část krčku je ve spádu, výškový rozdíl podlah spojovacích objektů je 1,3 m, maximální spád je 7,5%.

## Opěrné zdi

Opěrné zdi jsou řešeny jako železobetonové monolitické tl. 250 mm, různé výšky. Opěrné zdi budou opatřeny bezpečnostními prvky proti pádu (zábradlí).

## Zpevněné plochy

Součástí zpevněných ploch je nájezd k nakládacím rampám pro kamiony nové haly. Nové přístupy k rampám vyvolají zpevnění částí zelených ploch. Zpevněné plochy budou asfaltobetonové, opatřeny bezpečnostními prvky proti pádu (zábradlí) a proti nárazu. Odvodnění zpevněných ploch bude do stávající dešťové kanalizace. Dešťová kanalizace je proti případné havárii zajištěna jímkou s uzavíratelnou klapkou na výpusti.

## Exportní sklad F420

Hala je jednopodlažní, dvoulodní, nepodsklepená, nosnou konstrukcí haly jsou prefabrikované betonové sloupy, průvlaky a střešní vazníky. Opláštění konstrukce bude provedeno sendvičovými panely s PIR pěnou a minerální izolací podle řešení PBR. Zastřešení bude plochou střechou se sklonem cca 3%. Skladba střechy bude tvořena trapézovým plechem s tepelnou izolací a PVC fólií. Rozměry haly jsou max. 25 m x 35 a výšce 12 m. Zastavěná plocha haly je 765 m<sup>2</sup>. Hala bude sloužit pro skladování potravinářských aditiv a jejich expedici. V tomto skladu budou prováděny prakticky totožné činnosti jako v expedičním skladu F230 jen v celkově menším objemu.

## Silo na skladování sody

Silo (alternativně 2 sila) je navrženo ke skladování, přípravě a dávkování uhličitane sodného. Jeho konstrukční provedení válcovitého tvaru je zakončeno rovným stropem a kuželovým dnem s vlastní nosnou konstrukcí ukotvenou do betonového základu. Vystrojeno bude výstupním žebříkem a zábradlím na vrchlíku sila. Pro snadné vyskladňování obsahu sila bude využívána technologie čerání vzduchem a případně i elektrické vibrace. Silo bude rovněž vybaveno nožovým uzávěrem, dopravníkem, prachovým filtrem, pojistným ventilem, kontrolním vlezem a limitními sondami.

Silo bude plněno pseudopravou a bude osazeno filtrem zabraňujícím úlet uhličitane sodného do okolí. Postaveno bude na vodohospodářsky zabezpečené ploše.

## ***Oznamovatel - účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:***

Fosfa a.s., se sídlem Hraniční 268/120, Poštorná, 691 41 Břeclav, s přiděleným IČ 00152901, zastoupená na základě plné moci ze dne 15.04.2021 společností Bucek s.r.o., Mgr. Jakub Bucek, Táborská 191/125, 615 00 Brno, s přiděleným IČ 282 66 111.

## ***Zpracovatel oznámení:***

Mgr. Jakub Bucek, Bucek s.r.o.

## **Odůvodnění**

### **1. Průběh řízení**

Dne 31.05.2021 obdržel krajský úřad doplněné oznámení Fosfa a. s., se sídlem Hraniční 268/120, Poštorná, 691 41 Břeclav, IČ 00152901, zastoupené na základě plné moci ze dne 15.04.2021

společností Bucek s.r.o., Mgr. Jakub Bucek, se sídlem Táborská 191/125, 615 00 Brno, o záměru „Expediční sklad F230 a další změny v areálu společnosti Fosfa a.s.“, k. ú. Poštorná, okr. Břeclav. Zpracovatelem oznámení je Mgr. Jakub Bucek, Bucek s.r.o.

Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona a v souladu s § 7 a přílohou č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 68575/2021 ze dne 31.05.2021 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 7 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním orgánům, s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 8 zákona. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA pod kódem JHM1589 a na úřední desce města Břeclav, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal město Břeclav o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

#### Dotčenými územními samosprávnými celky byly:

- Jihomoravský kraj - informaci obdržel dne 31.05.2021 a zveřejnil ji na své úřední desce dne 31.05.2021.
- Město Břeclav - informaci obdržela dne 31.05.2021 prostřednictvím DS (dne 04.06.2021 oznámení v listinné podobě) a zveřejnila ji na své úřední desce dne 02.06.2021.

#### Dotčenými orgány státní správy byly:

- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí – informaci obdržel dne 31.05.2021
- Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí – informaci obdržel dne 31.05.2021;
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, územní pracoviště Břeclav – informaci obdržela dne 31.05.2021;
- Česká inspekce životního prostředí, OI Brno – informaci obdržela dne 31.05.2021.

### **2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření krajský úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:**

- Jihomoravský kraj – č. j. JMK 95031/2021 ze dne 29.06.2021;
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje - č. j. KHSJM 36094/2021/BV/HOK ze dne 15.06.2021;
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno – zn. ČIŽP/47/2021/6137 ze dne 22.06.2021.

### **3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:**

Jihomoravský kraj – č. j. JMK 95031/2021 ze dne 29.06.2021 – bez připomínek, nepožaduje další posuzování ve smyslu uvedeného zákona.

Vypořádání krajského úřadu: Bere na vědomí.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje - č. j. KHSJM 36094/2021/BV/HOK ze dne 15.06.2021 – se záměrem souhlasí. Jelikož údaje obsažené v oznámení umožňují vyhodnocení předpokládaných vlivů záměru na zdraví lidí, netrvá na jeho dalším posuzování dle zákona.

Vypořádání krajského úřadu: Bere na vědomí.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno – zn. ČIŽP/47/2021/6137 ze dne 22.06.2021 – na základě předložených podkladů sděluje následující:

- 1) V obrázcích situačního umístění skladů je používáno různé značení budov, což ztěžuje celkovou orientaci.
- 2) V kapitole B.II.1. Zábor půdy je chybně uvedena parcela pro stavbu sila pro uskladnění sody. Přestože je pozemek pro stavbu sila k uskladnění sody veden v katastru nemovitostí jako plocha zeleně, není v záměru uvedena kompenzace (náhrada) za tento pozemek, jako je tomu v případě pozemku 1259/106.
- 3) Areál společnosti Fosfa, a.s. je zařazen do skupiny B podle zákona 224/2015 sb., o prevenci závažných havárií, výstavba dvou expedičních skladů a zásobního sila na sodu by se měla projevit v aktualizaci Bezpečnostní zprávy. O formě aktualizace by mělo být rozhodnuto po konzultaci s krajským úřadem.
- 4) Oznámení neobsahuje informaci o staré ekologické zátěži v areálu společnosti Fosfa, a.s. a není vyhodnocen případný vliv této staré ekologické zátěže na realizaci záměru, přičemž stavby uvedené v oznámení záměru se nachází v místech s potvrzeným výskytem kontaminovaných podzemních vod.
- 5) V rámci Oznámení záměru není uveden způsob odvodu srážkových vod ze zpevněné plochy pod zásobním silem na sodu. V dokumentu je pouze obecná formulace, že manipulace a skladování látek závadných vodám bude realizováno výhradně na vodohospodářsky zabezpečených plochách. ČIŽP v této souvislosti upozorňuje, že je nepřipustné odvádět srážkové vody z této plochy přímo do dešťové kanalizace bez předchozího ověření její kvality.

Na základě předložených podkladů ČIŽP sděluje, že v předložených podkladech nejsou vyhodnoceny všechny vlivy předmětného záměru na jednotlivé složky životního prostředí a nelze tedy vyloučit možné negativní vlivy na životní prostředí, a tudíž ČIŽP požaduje provést další stupeň posouzení daného záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

Vypořádání krajského úřadu: Krajský úřad obdržel vyjádření zaslal dne 28.06.2021 prostřednictvím e-mailu oznamovateli a zpracovateli oznámení. Zpracovatel oznámení zaslal dne 19.07.2021 následující vypořádání připomínek ČIŽP:

*Ad 1) Různé označení budov vychází z různých stupňů přípravy staveb jednotlivých objektů souvisejících s oznámením záměru. Jelikož celá stavba je ve fázi záměru, lze předpokládat, že se označení jednotlivých budov bude i nadále vyvíjet. Z předloženého oznámení záměru je nicméně zřejmé přesné umístění jednotlivých objektů v katastrální mapě, jejich konstrukční řešení a využití jednotlivých objektů (jednoznačně popsáno v kapitolách B. oznámení).*

*Ad 2) Správné označení parcely je p. č. 1259/107 (nikoliv 1266), jak je uvedeno v umístění záměru v kapitole B.I.3., jedná se o druh pozemku ostatní plocha, způsob využití zeleň. Veškeré pozemky, které jsou součástí jakékoliv stavby a jsou vedeny v katastru nemovitostí jako zeleň, budou kompenzovány. K tomuto bude využita jakákoliv vhodná plocha. Stejně postupy náhrady zeleně bývají v rámci areálu Fosfa a.s. používány automaticky. Všechny pozemky, kde došlo ke zdemolování staveb (např. p. č. 1286, 1289, 1298), jsou zatravněny. Celková záměrem zastavěná plocha bude cca 22 000 m<sup>2</sup>, přičemž drtivá většina využitých pozemků je již dnes zpevněna k jiným účelům. Celková plocha pozemků uvedená jako zeleň je 1698 m<sup>2</sup>*

(1047+651 m<sup>2</sup>). Pro vykompenzování této zelené plochy je v rámci areálu možné využít pozemky v řádech desítek tisíc m<sup>2</sup>.

Ad 3) Aktualizace bezpečnostní zprávy nemůže být součástí oznámení záměru, protože v této fázi přípravy stavby se vždy jedná o záměr. Bezpečnostní zpráva se vždy týká konkrétní projektové dokumentace a je zpracovávána až v navazujících správních řízeních.

Za krajský úřad: Předmětné látky, kterých se investiční záměr týká, nejsou uvedeny v tabulce I Kategorie nebezpečných látek, resp. v tabulce II Jmenovitě vybrané nebezpečné látky v příloze č. 1 zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií způsobených vybranými nebezpečnými chemickými látkami nebo chemickými směsmi a o změně zákona č. 634/2004 Sb., o právních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, (zákon o prevenci závažných havárií), tudíž daný záměr nevyžaduje provedení aktualizace bezpečnostní dokumentace mimo interval uvedený v ustanovení § 13 a § 14 zákona o prevenci závažných havárií.

Ad 4) Realizace záměru se nenachází v místech týkajících se sanací starých ekologických zátěží. Navíc většina pozemků, kterých se záměr týká, je již v současné době využívána. Jsou na nich stávající budovy a zpevněné plochy. Z uvedených důvodů nebude mít realizace záměru souvislost s probíhajícími sanacemi v jiné části areálu Fosfa a.s. Přílohou vypořádání byl zakres starých ekologických zátěží v katastrální mapě, ze kterého je patné, že těžiště znečištění se nachází mimo areál oznamovatele a všechna ložiska znečištění se nacházejí mimo lokality předpokládané realizace záměru. Čerpání sanačních vod probíhá především mimo areál oznamovatele a jen v malém množství 0,4 l/s za plánovanou stavbou a jejím založení. Přičemž se nejedná o hluboké základy, které by mohly jakkoli ovlivnit probíhající čerpání. Vody přitékají severozápadním prouděním, takže od míst, kde je již historická zástavba. To vše jsou důvody proč realizace záměru nemůže ovlivnit stávající sanace a naopak proč ony neovlivní realizaci záměru.

Ad 5) Veškeré dešťové vody ze zpevněných ploch budou odváděny v souladu s platnými právními předpisy. Konkrétní technické řešení bude předmětem projektové dokumentace a uvedené požadavky budou jednou z podmínek zadání projektové dokumentace. Záměr jako takový bude předmětem změny integrovaného povolení vč. schválení aktualizovaného havarijního plánu.

Vzhledem k výše uvedenému vyjádření zpracovatele a obsahu oznámení krajský úřad konstatuje, že v předloženém oznámení jsou s ohledem na fázi přípravy předloženého záměru všechny vlivy na jednotlivé složky životní prostředí vyhodnoceny dostatečně a není tedy důvod požadovat provedení dalšího stupně posouzení daného záměru podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí.

#### **4. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

##### **I. Charakteristika záměru**

Předmětem záměru je výstavba expedičního skladu F230, exportního skladu F420 a sila na sodu ve stávajícím areálu na pozemcích, kde se nyní nacházejí provozní budovy a zpevněné plochy. V současné době je expedice výrobků společnosti Fosfa a.s. realizována z několika skladových prostor rozmístěných po areálu podniku. Realizací záměru dojde k rozšíření expedičních prostor s výrazně lepší manipulací a lepším dopravním napojením. Celkové množství skladovaných látek v expedičním skladu F230 bude cca 5 000 tun. Z toho látek s nebezpečnou vlastností bude cca

3 500 tun. Celkové množství skladovaných látek v exportním skladu F420 bude cca 2 128 tun, z toho látek s nebezpečnou vlastností cca 200 tun. Vlastní skladování bude v obou skladech realizováno výhradně v hale na vodohospodářsky zabezpečených plochách. Ve skladech nebude probíhat žádná technologická operace, která by měla za následek vytvoření nějakého nového výrobku.

Nově vznikne další silo na uhličitán sodný o objemu 500 m<sup>3</sup>. Alternativou je výstavba dvou sil, každého o objemu 250 m<sup>3</sup>. Maximální skladované množství uhličitánu sodného, který je klasifikován jako nebezpečný bude činit 500 t. Silo bude plněno pseudopravou a bude osazeno filtrem zabraňujícím úlet uhličitánu sodného do okolí. Postaveno bude na vodohospodářsky zabezpečené ploše.

## **II. Umístění záměru**

Záměr je navržen ve stávajícím areálu společnosti Fosfa a.s. a je lemován dalšími výrobními objekty oznamovatele. V blízkosti se taktéž nachází železniční vlečka. Nejbližší obytná zástavba je ve vzdálenosti cca 350 m od záměru SZ směrem. Dopravní napojení areálu je místní komunikací ulicí Hraniční na silnici I/55 a i na budoucí obchvat Břeclavi. Veškeré pozemky, kterých se záměr týká, jsou ve vlastnictví oznamovatele a jsou vedeny v katastru nemovitostí buď jako ostatní plocha nebo zastavěná plocha a nádvoří. Realizací záměru tudíž nedojde k záboru zemědělské, případně jinak environmentálně využívané půdy.

Na pozemcích p. č. 1259/16, 1315, 1316, 1317, 1318 se nacházejí stavby určené k demolici nebo ke stavebním úpravám. Pozemky p. č. 1259/106 a 1259/107 jsou v katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha s využitím jako zeleň, i když se na nich nenachází významné zelené plochy. V souvislosti s realizací záměru bude v areálu vybrán jiný pozemek (popř. pozemky) o podobné velikosti, který bude vhodný pro vykompenzování uvedených zelených ploch.

Dle vyjádření Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, pod č. j. MUBR 45081/2021 ze dne 28.05.2021 (příloha č. D3 oznámení) je předložený záměr dle platného Územního plánu Břeclav umístován do stabilizované plochy ozn. VS – plochy smíšené výrobní. V těchto plochách (VS) je hlavní účel využití výroba a skladování a předložený záměr je tedy z hlediska funkčního využití v souladu s platným územním plánem.

Na základě údajů uvedených v předloženém oznámení krajský úřad neshledal, že by daný záměr sám o sobě, ani v kumulaci s jinými záměry v širším okolí, mohl generovat významné negativní vlivy na složky životního prostředí a veřejné zdraví. Krajský úřad má proto za to, že umístění záměru v dané lokalitě neohrozí životní prostředí ani zdraví obyvatel a s umístěním záměru v dané lokalitě lze souhlasit.

## **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí**

### **Vlivy na ovzduší a klima**

Součástí oznámení (příloha č. OP1) byla Příspěvková rozptylová studie (Bucek s.r.o., Brno, březen 2021) s následujícím závěrečným hodnocením:

Do expedičního a exportního skladu se již dostanou pouze výrobky vyrobené v jiných částech závodu. Ve skladech nebude probíhat žádná technologická operace, která by měla za následek vytvoření nějakého nového výrobku nebo která by byla zdrojem znečišťování ovzduší. Do nového



sila bude napouštěna pneumodopravou soda, která pak bude dále využívána jako surovina ve výrobě. Nové silo bude zabezpečeno proti úniku prachových částic do ovzduší.

Přístup a příjezd do skladů bude po stávajících areálových komunikacích, napojení areálu na komunikaci v ulici Hraniční je stávajícím sjezdem. Realizace záměru v podstatě nevyvolá nárůst obslužné dopravy oproti stávajícímu stavu. Případný nárůst lze očekávat max. v jednotkách vozidel týdně, což je pod prahem statistického rozlišení.

Do výpočtu rozptylové studie byly zahrnuty emise NO<sub>x</sub> a CO ze spalování zemního plynu pro účely vytápění expedičního skladu a emise TZL unikající při plnění nového sila uhličitánem sodným. Realizací záměru dojde k mírnému nárůstu imisních koncentrací v území. Vypočtené imisní příspěvky nejsou na takové úrovni, aby v důsledku realizace záměru došlo v oblasti k překračování imisních limitů pro průměrné roční koncentrace sledovaných znečišťujících látek.

Záměr je umístěn do oblasti, kde jsou pětileté průměrné koncentrace (vymezené dle § 11 odst. 6 zákona č. 201/2012 Sb.) za uplynulé období 2015-2019 pro všechny sledované škodliviny pod úrovní platných imisních limitů. Kompenzační opatření podle § 11 odst. 5 zákona č. 201/2012 Sb. nejsou pro tento zdroj vyžadovány.

Při provozu záměru budou emitovány skleníkové plyny, resp. oxid uhličitý ze spalování fosilních paliv. Jiné druhy skleníkových plynů nejsou předpokládány. Celkové vypočítané maximální emise skleníkových plynů ze spalování paliv budou činit 37,11 t CO<sub>2</sub> fosilního původu za rok. V tomto množství je započítána stávající automobilová doprava související s provozem skladů a provoz nových plynových zařízení. Přičemž na výše uvedeném množství se stávající automobilová doprava podílí 34,57 t CO<sub>2</sub> a nové plynové spalovací zdroje 2,54 t emisí CO<sub>2</sub>.

V provozně nebudou umístěna žádná nová zařízení spadající pod EU ETS. Stávající zařízení spadající pod EU ETS nebudou záměrem dotčena. Není předpokládáno, že by realizací záměru došlo k významnému navýšení produkce skleníkových plynů, není tedy předpokládán významný vliv na klimatický systém Země.

#### Vliv na hlukovou situaci

Samotný záměr v době provozu nepředstavuje významnou změnu hlukového zatížení v předmětné lokalitě oproti stávajícímu stavu. Záměrem nedochází k instalaci nových významných stacionárních zdrojů hluku ani k významným změnám v dopravě, které by ovlivnily stávající obytnou zástavbu, která se nachází na ulici Hraniční v Poštorné, je situována v dostatečné vzdálenosti (cca 300 m) od navrhovaného záměru a je navíc hlukově odcloněna stávající zástavbou. Mezi nové stacionární zdroje hluku lze zahrnout pouze světlíky na střeše a vzduchotechnické jednotky temperující prostředí skladu s akustickým výkonem 64 dB a 76 dB (ve vzdálenosti 1 m od zdroje). Vzhledem ke vzdálenosti obytné zástavby nepředstavují tyto zdroje hluku významné riziko ovlivnění obyvatel nejbližších rodinných domů. Stávající akustická situace byla hodnocena na základě dat z měření provedeného v předmětné lokalitě, které zaznamenávalo hlukovou zátěž stávající dopravy v přímém okolí záměru během denní doby. Měření bylo provedeno u objektu k bydlení na adrese Hraniční 727/118 v k.ú. Poštorná. Dominantním zdrojem hluku je současný provoz na přiléhajících komunikacích (ulici Hraniční a silnici I/55) a provoz železnice. V denní době, kdy je a bude doprava související se záměrem realizována, jsou hlukové limity u tohoto nejbližšího chráněného venkovního prostoru stavby dodržovány, v noční době nebude doprava z expedičního skladu

realizována. Realizací záměru nedojde k nárůstu vyvolané automobilové dopravy. Mimo areálová doprava zůstane nezměněna až do počtu pojezdů automobilů, tak do trasování dopravy.

#### Vliv na obyvatelstvo

Hlavními potenciálními vlivy, které mohou působit nepříznivě na obyvatelstvo, jsou emise hluku a emise škodlivin do ovzduší. Vzhledem k charakteru záměru a jeho vzdálenosti od obytné zástavby se nepředpokládá, že jeho realizací dojde ke zhoršení stávající hlukové zátěže v nejbližším chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb ani ke zhoršení stávající míry znečištění ovzduší.

S ohledem na množství a charakter uvažovaných chemických látek a směsí a látek závadných vodám, instalované technologie a zejména organizačně-technického zabezpečení provozu zařízení není při provedení záměru předpoklad vzniku havárie, která by svým rozsahem pronikala do obytných území v okolí záměru, a která by byla v takové intenzitě, že by ohrozila zdraví obyvatel nebo dlouhodobě narušila pohodu.

Provedením záměru lze předpokládat minimální narušení faktorů pohody během provozu záměru. Při dodržování provozní a technologické kázně v průběhu vlastního provozu záměru nedojde k žádnému výraznému ovlivnění obyvatel. Vlastní provoz celého závodu se navenek může projevit pouze v oblasti ovlivnění hlukové situace a vnosu emisí do ovzduší, kdy vliv emisí a hluku z provozu záměru jsou hodnoceny výše jako nevýznamné.

#### Vlivy na povrchové a podzemní vody

Areál oznamovatele nezasahuje do ochranného pásma vodních zdrojů, ochranného pásma zdrojů přírodních minerálních a léčivých vod, nachází se uvnitř chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Kvartér řeky Moravy, území je klasifikováno jako zranitelná oblast. Provedením záměru nebudou realizovány odběry povrchových ani podzemních vod. Splaškové odpadní vody budou produkovány ve stávajícím rozsahu. Technologické odpadní vody v souvislosti s realizací záměru nebudou produkovány. Množství závadných látek, s nimiž je nakládáno, bude zachováno ve stávajících objemech. Provedením záměru dojde ke změně skladovacích kapacit, ale nedojde ke změnám ve skladbě látek závadných vodám, se kterými je v areálu nakládáno. S veškerými látkami závadnými vodám je a bude nakládáno výhradně na vodohospodářsky zabezpečených plochách, pracovníci prochází školeními a jsou jim k dispozici informace z bezpečnostních listů používaných chemických směsí a látek.

Realizace záměru nebude mít vliv na odvodnění zájmového území, nedojde ke zvýšení ani ke zrychlení odtoku vody z území oproti stávajícímu stavu a dále nedojde ke zvýšení výparu ani povrchového odtoku na úkor vsaku. Nedojde k ovlivnění hydrogeologických charakteristik ani k zásahu do podloží.

#### Vlivy na půdu

Záměr je navržen na pozemcích, které jsou v současné době zastavěny nebo jsou na nich manipulační a shromažďovací plochy, obslužné komunikace a zeleň. Pozemky jsou ve vlastnictví oznamovatele záměru. Realizací záměru nedojde k rozšíření území mimo stávající areál. Nedojde k vynětí pozemků ze zemědělského půdního fondu (ZPF) a nebude dotčen žádný z pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL). Areálová zeleň zůstane v rámci areálu oznamovatele ve stávajícím rozsahu.

#### Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Záměr neleží v oblasti chráněného ložiskového území ani dobývacích prostorů, v lokalitě nejsou situována ložiska nerostů ve smyslu zákona č. 44/1988 Sb., horní zákon, v platném znění. V řešeném území se nenachází žádné aktuální či potenciální surovinové ani jiné přírodní zdroje. V blízkosti areálu záměru nejsou žádná ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů a přírodních minerálních vod.

#### Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy, krajinu a biodiverzitu

Záměr je umístován do prostoru stávajícího průmyslového areálu.

Zvláště chráněná území (NP, CHKO, NPR, PR, NPP, PP) dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů se v místě záměru ani v jeho bližším okolí nevyskytují. Areál záměru nezasahuje do přírodního parku. Nejbližším zvláště chráněným územím je CHKO Pálava, která je vzdálena od záměru 12 km.

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno n) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ve svém stanovisku č. j. JMK 63356/2021 ze dne 30.04.2021 (příloha č. D2 oznámení) podle § 45i odstavce 1 téhož zákona konstatoval, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast nacházející se v působnosti Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Realizací záměru nedojde k přímému dotčení prvků bioty, krajiny a ÚSES. Nedojde k zásahu do významných biotopů, stanovišť chráněných druhů živočichů a rostlin. Vliv záměru na faunu, floru, ekosystémy a krajinu nebude významný. Provedením záměru není očekáváno výrazné ovlivnění stávající biologické rozmanitosti území.

#### Vliv na hmotný majetek a kulturní památky

Záměr není umístěn v prostoru, který by mohl být označen jako území historického, kulturního nebo archeologického významu. Záměr se nenachází v městské památkové zóně ani jejím ochranném pásmu.

#### Vliv na dopravní a jinou infrastrukturu

Záměr se nacházejí uvnitř areálu investora záměru. Celá zájmová oblast je napojena na vlastní stávající vnitropodnikovou silniční a železniční dopravu. Tato vnitřní podniková síť je dále propojena na vnější veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Veškerá existující infrastruktura provozu bude beze změn využita i pro provoz záměru. Záměr nevyvolá nároky na realizaci nových nebo úpravu stávajících komunikací.

Záměr bude napojen na elektřinu, vodovod, oddílnou kanalizaci (dešťová, splašková) prodloužením stávajících rozvodů. Samotný areál je napojen na veřejné sítě stávajícími přípojkami. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou svedeny do dešťové kanalizace.

#### Jiné ekologické jevy

Nejsou předpokládány.

#### Celkové zhodnocení vlivů:

Ve všech sledovaných oblastech (obyvatelstvo, povrchová a podzemní voda, fauna, flóra, ekosystémy, krajina, případně jiné) jsou možné vlivy provozu záměru přijatelně nízké. Za běžného provozu záměr nevyvolává žádné významné nepříznivé vlivy. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem, předpisů a povolovacích rozhodnutí.

Přímé vlivy na obyvatelstvo nenastanou. Nepředpokládá se, že by zprostředkované vlivy (vliv škodlivin v důsledku znečištění ovzduší, ovlivnění hlukové situace, nebezpečí havárií s dosahem do okolí), dle zhodnocených a předpokládaných skutečností, vedly k narušení faktorů pohody nad únosnou míru.

#### Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnotil tyto podklady:

##### 1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh:

- Příspěvková rozptylová studie (Bucek s.r.o., Brno, březen 2021)
- Vyjádření Městského úřadu Břeclav, odboru stavebního a životního prostředí, oddělení úřadu územního plánování, z hlediska územně plánovací dokumentace (č. j. MUBR 45081/2021 ze dne 28.05.2021)
- Stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (č. j. JMK 63356/2021 ze dne 30.04.2021),
- Plná moc pro Mgr. Jakuba Bucka k zajištění úkonů spojených s přípravou záměru

##### 2. Vyjádření uvedená v bodě 3. odůvodnění tohoto rozhodnutí.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, písemných vyjádření dotčených územně samosprávných celků, dotčených správních orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad zasílá ve smyslu ustanovení § 7 odst. 6 zákona rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dotčeným správním orgánům.

Krajský úřad upozorňuje dotčené **město Břeclav** na povinnost dle ustanovení § 16 odst. 2 zákona vyvěsit informaci o obdržení závěru zjišťovacího řízení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů. Dotčené **město Břeclav** v souladu s ustanovením § 16 odst. 3 zákona neprodleně zašle písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese [http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_JHM1589](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1589).

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost, uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

### **Ing. Mojmír Pehal**

vedoucí odboru

vz. Ing. Jiří Hájek, v. r.

vedoucí oddělení posuzování vlivů  
na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Ing. Lucie Beránková

### **Rozdělovník**

Účastník řízení (zástupce oznamovatele) vč. obdržených vyjádření:

- Bucek s.r.o., Mgr. Jakub Bucek, Tábořská 191/125, 615 00 Brno – DS

Obdrží dotčené územní samosprávné celky s upozorněním na povinnost vyvěšení informace o tomto závěru zjišťovacího řízení na své úřední desce (v případě Jihomoravského kraje se též jedná o doručení veřejnou vyhláškou) a zpětného vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

- Město Břeclav, k rukám starosty, Nám. T. G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav - DS
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Obdrží na vědomí:

- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno
- Městský úřad Břeclav, odbor stavební a životního prostředí, nám. T.G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav – DS
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Břeclav, Sovadinova 12, 690 85 Břeclav - DS
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – DS
- Fosfa a.s., Hraniční 268/120, 691 41 Břeclav-Pošterná – DS

Potvrzení o zveřejnění (provede město Břeclav a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis