

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

---

Č. j.: JMK 86199/2021  
Sp. zn.: S-JMK 84405/2021 OŽP/Vlč  
Vyřizuje: Ing. Dagmar Vlčková  
Telefon: 541 652 325  
Datum: 10.06.2021

## **„Zástavba lokality Oslavany – Stará hora“, k. ú. Oslavany, okr. Brno-venkov – zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a zahájení zjišťovacího řízení**

Krajský úřad Jihomoravského kraje (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 08.06.2021 oznámení společnosti Winning Estate Delta s.r.o., Křižíkova 2960/72, 612 00 Brno, IČ 06820239, zastoupené společností K4 a.s., Kociánka 8/10, 612 00 Brno, IČ 60734396 o záměru „Zástavba lokality Oslavany – Stará hora“, k. ú. Oslavany, okr. Brno-venkov (dále jen „oznámení záměru“).

Hlavním zpracovatelem oznámení záměru je Ing. Pavel Mitev, Jacobs Clean Energy s.r.o., Křenová 58, 602 00 Brno.

Záměr naplňuje dikci bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení) pod číslem 108 – Záměry rozvoje sídel s rozlohou záměru od stanoveného limitu 5 ha.

### **Uvedený záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle ustanovení § 7 zákona.**

Krajský úřad zasílá ve smyslu ustanovení § 6 odst. 7 zákona v příloze oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům.

Krajský úřad upozorňuje **dotčené město Oslavany** na povinnost dle ustanovení § 16 odst. 2 zákona vyvěsit informaci o obdržení oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, neprodleně po jeho obdržení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů. Zároveň však krajský úřad doporučuje prodloužit dobu vyvěšení informace o oznámení záměru na 30 dní vzhledem ke lhůtě pro vyjádření k oznámení záměru.

**Dotčené město Oslavany** v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 zákona neprodleně zašle písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

Oznámení záměru je k dispozici na odboru životního prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje u Ing. Vlčkové, kancelář 416A. Do oznámení záměru je možné nahlížet v úřední dny (Po a St od 8:00 do 17:00 hodin), popřípadě po telefonické domluvě i mimo tyto úřední dny. Elektronická verze oznámení záměru je umístěna na internetu na adrese [http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100\\_cr](http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr) (kód záměru JHM1591).

**Podle ustanovení § 6 odst. 8 zákona mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění. Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.**

Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce Jihomoravského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona.

**Ing. Jiří Hájek v.r.**  
vedoucí oddělení  
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Ing. Dagmar Vlčková

Příloha: oznámení záměru (Ing. Pavel Mitev, Jacobs Clean Energy s.r.o., Křenová 58, 602 00 Brno, červen 2021)

**Rozdělovník:**

Obdrží dotčené územní samosprávné celky včetně přílohy se žádostí o zveřejnění na úřední desce, o zpřístupnění textu oznámení pro veřejnost, o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce a se žádostí o vyjádření k oznámení ve lhůtě do 30 dnů:

Město Oslavany, k rukám starosty, náměstí 13. prosince 51/2, 664 12 Oslavany  
Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Obdrží dotčené orgány se žádostí o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů:

Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého nám. 196/6, 664 91 Ivančice – DS  
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – DS  
Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – DS

Obdrží na vědomí bez přílohy:

Městský úřad Oslavany, stavební úřad, náměstí 13. prosince 51/2, 664 12 Oslavany – DS  
Winning Estate Delta s.r.o., Křížkova 2960/72, 612 00 Brno – DS  
K4 a.s., Kociánka 8/10, 612 00 Brno – DS

Potvrzení o vyvěšení (provede město Oslavany a Jihomoravský kraj).

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis