

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:
JMK 122139/2021

Sp. Zn.:
S – JMK 93989/2021 OŽP/III

Vyřizuje/linka
Ing. Illek/2632

Brno
18.08.2021

ROZHODNUTÍ

doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

„Prodejna LIDL Bzenec (okres Hodonín)“,

k. ú. Bzenec, okr. Hodonín

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

Identifikační údaje:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona

Prodejna LIDL Bzenec (okres Hodonín)

Jedná se o záměr uvedený v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení) pod bodem 110 – Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu 6 tis. m².

Kapacita (rozsah) záměru

- Celková plocha řešeného území	10 960 m ²
- Celková zastavěná plocha	7 510 m ²
- Zastavěná plocha prodejny	2 380 m ²
- Obestavěný prostor prodejny	15 000 m ³

Umístění záměru

kraj Jihomoravský
okres Hodonín
ORP Kyjov
Obec Bzenec
k. ú. 617270 Bzenec
p. č. 4909/123

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Předmětem záměru je realizace nové prodejny potravin „Lidl“ na západním okraji města Bzenec na nezastavěném pozemku u křižovatky ulic Na Bažantnici a Spojovací.

Objekt bude využíván jako prodejna potravin a spotřebního zboží. V objektu budou prodejní, skladové prostory, sociální zázemí pracovníků i návštěvníků, technické místnosti. Součástí záměru je také návrh nových zpevněných ploch komunikací, parkoviště s kapacitou 120 parkovacích míst, manipulačních ploch, chodníků a realizace sadových úprav (zeleň).

Dopravní napojení nového areálu tvořeného objektem prodejny a parkovištěm bude z místní komunikace v ul. Spojovací, místo vjezdu je navrženo cca 120 m od křižovatky se silnicí I/54. Vjezd je obousměrný a určený pro osobní i nákladní vozidla.

V souvislosti s řešeným záměrem přichází v úvahu zejména kumulace vlivů na ovzduší a interakce hlukové zátěže ze záměru a související dopravy se stávající a výhledovou zátěží zájmového území.

Z hlediska kumulace vlivů připadá v úvahu též zpevnění ploch a s tím spojené omezení vsakovací a retenční schopnosti území.

V dalších oblastech životního prostředí se při správném, dle legislativy řízeném řešení, nepředpokládá významný kumulativní vliv záměru s dalšími záměry.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Stavební záměr předpokládá vybudování neoploceného areálu určeného převážně pro prodej zboží. Stavební objekty a parkoviště budou propojeny pozemními komunikacemi (účelové komunikace a chodníky pro pěší) dle potřeby a s vazbou na okolí. Zbývající plochy budou věnovány zeleni (travnaté plochy se střední a vysokou zelení), umístění stromů se pro splnění požadavků na zeleň kladených předpokládá i v plochách parkoviště.

Objekt prodejny je navržen jako jednopodlažní budova s pultovou střechou. Základní půdorysný tvar prodejny obdélníkového tvaru je doplněn o vystupující prostory ranního zásobování, části sociálního zázemí prodejny a předsazenou střechu u vstupu pro umístění nákupních vozíků, stojanů na kola a vázání psů, která má sníženou úroveň střešní roviny, provedenou jako plochá střecha.

Parkoviště prodejny je situováno mezi samotnou budovou a ulicí Spojovací, z jihovýchodní strany prodejny.

Vstup do prodejny je navržen z jihovýchodní strany. Přístavek zásobování je situován ze severovýchodní strany a je přístupný ze zásobovací komunikace.

U vstupní části a plochy pokladen je navrženo celoplošné prosklení. Výkladce a vstupní zádveří jsou navrženy z hliníkových profilů v barvě modré.

Pro pohodlný přístup zákazníků je navrženo parkoviště se sto dvaceti místy, z toho šest parkovacích míst pro osoby tělesně postižené, dvě parkovací místa pro rodiny s dětmi a dvě parkovací místa pro elektromobily (dobíjecí stanice). Parkoviště bude provedeno v zámkové betonové dlažbě, přístupové komunikace pak jako asfaltové.

Objekt prodejny – stavební řešení

Objekt prodejny je navržen jako budova s jedním nadzemním podlažím a na malé části půdorysu s vestavbou pro umístění strojovny VZT. Budova je s pultovou střechou o sklonu 2,8 % směrem k severozápadu.

Základní půdorysný tvar prodejny obdélníkového tvaru je doplněn o vystupující prostory ranního zásobování, které má proti hlavní střeše sníženou střešní rovinu, provedenou jako plochá střecha.

Fasáda bude v barvě bílé z probarvované omítky, sokl bude opatřen omítkou v barvě šedé. Od úrovně 4,0 m je fasáda kolem celého objektu provedena z modulárního fasádního systému v barvě šedé.

U vstupní části a plochy pokladen je navrženo celoplošné prosklení. Výkladce, okna a dveře budou hliníkové s přerušeným tepelným mostem v barvě modré.

Vnitřní omítky budou v prodejně štukové, vnější omítky budou štukové s povrchovou probarvenou omítkou.

Základy pod novými nosnými a obvodovými konstrukcemi budou betonové.

Objekt prodejny – konstrukční a materiálové řešení

Nadzemní zdivo bude provedeno z POROTHERMU 44 EKO PROFI tl. 440 mm na tenkovrstvou lepicí maltu. Stabilita zdiva bude zajištěna systémem železobetonových sloupů ve vzdálenosti cca 5,5 m.

Nosná část střešní konstrukce bude provedena z betonových vazníků. Na nosnou konstrukci bude položen střešní plášť z trapézového ocelového plechu s izolací z minerální vlny a fóliovou hydroizolací. Nosná část střešní konstrukce snížené části ranního zásobování bude ze stropních železobetonových panelů s izolací z minerální vlny a fóliovou hydroizolací.

Komunikace

Vyznačená parkovací stání pro IMOB mají patřičné rozměry: šířka stání 3,50 m, délka stání 5 m směrem k okapovému chodníku. Tato stání jsou označena příslušnými dopravními značkami a umístěna ve výhodných pozicích – blízko vstupu do prodejny. Navrhovaná parkovací stání budou osvětlena navrhovaným veřejným osvětlením.

V místě ukončení chodníku, při vstupu na parkoviště, je snížená obruba na výšku 20 mm nad niveletu stávající vozovky a podél vozovky proveden varovný pás šířky 400 mm z reliéfní slepecké dlažby upozorňující na možné nebezpečí – vstup do vozovky.

Dlažba použitá pro hmatové úpravy splňuje TN 163/2002, je navrženo použití barevně kontrastní dlažby s výstupky – tzv. reliéfní slepecké dlažby.

Povrch komunikace pro pěší je rovinný, neklouzavý, dostatečné drsnosti. Podélný sklon je do 1 %, příčný do 2 %.

Zpevněné plochy zahrnují vybudování nového sjezdu se samostatným levým odbočením do areálu ze silnice ulice Spojovací, vybudování, parkovacích stání, komunikací parkoviště. Součástí komunikace bude také prodloužení stávajícího propustku a vybudování nového propustku pod novým sjezdem ze silnice ulice Spojovací.

Komunikace jsou navrženy z asfaltobetonu, pouze část zásobovací komunikace od rohu budovy po nakládací rampu bude z betonu. Parkovací stání jsou navržena z betonové dlažby tl. 80 mm, zpevněná plocha pod přístřeškem a před vstupem do prodejny potravin je navržena také z dlažby tl. 80 mm, komunikace pro pěší a okapová zpevněná plocha je navržena z betonové dlažby tl. 80 mm. Dlažba bude se zapískovanými spárami.

Dešťové vody z navrhovaných zpevněných ploch budou pomocí podélného a příčného sklonu svedeny do nově navrhovaného vsakovacího a retenčního průlehu.

Propustek bude proveden z betonových trub DN600.

Sadové úpravy (zeleň)

V rámci tohoto objektu budou dotčené plochy upraveny výškově a připraveny pro výsadbu zeleně. Plochy kolem objektu a parkovišť budou upraveny rozprostřením ornice a osetím travou. V menší míře budou plochy upraveny kůrovým mulčem a půdopokryvnými rostlinami.

Trafostanice

Pro potřeby prodejny bude vybudována nová trafostanice v kompaktním provedení např. Betonbau, která bude osazena transformátorem 400kVA. Přípojka VN do trafostanice je součástí projektu firmy E-ON.

Rozvody NN

Tento objekt zahrnuje kabelové rozvody NN pro venkovní osvětlení parkoviště prodejny, přívody elektro pro pylon označení provozovny. Venkovní osvětlení parkoviště bude realizováno osvětlovacími stožáry výšky 8 m s LED svítidly. Požadavek na intenzitu osvětlení parkoviště je 15 luxů.

Dále bude provedeno zřízení osvětlení nového přechodu pro chodce přes silnici I/54. Osvětlení přechodu bude napojeno na veřejné osvětlení v majetku města Bzenec. Podchod pod silnicí I/54 bude proveden protlakem s ocelovou chráničkou.

Přípojka vody a rozvod v areálu

Je navržena nová vodovodní přípojka DN50 (na obecní vodovod), která bude ukončena ve vodoměrné šachtě o vnitřním rozměru 1500 mm × 900 mm. Od této šachty bude zřízen nový rozvod vody v areálu ukončený v technické místnosti. Přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad PE160 navrtávkou. Podchod pod ulicí Spojovací bude proveden protlakem. Vedení bude umístěno v ocelové chráničce.

Areálová splašková kanalizace

Venkovní rozvody splaškové kanalizace zahrnují oddělený odvod splaškové vody z objektu. Splaškové vody budou svedeny kanalizačním potrubím z plastu. Nově budovaná splašková kanalizace z objektu bude ukončena v šachtě splaškové stoky, která bude odvádět splaškové vody z objektu Lidl a umožňuje také napojení případné další výstavby severozápadním směrem od objektu Lidl. Tato stoka bude začínat na jihozápadní hranici pozemku a bude ukončena v čerpací šachtě. Z čerpací šachty bude provedeno tlakové potrubí protlakem pod silnicí ulice Na Bažantnici a bude ukončeno v revizní šachtě. Odtud pak bude vedena přípojka gravitační splaškové kanalizace do stávající stoky ve správě VaK Hodonín. Podchod pod ulicí Spojovací a pod silnicí I/54 bude proveden protlakem. Vedení bude umístěno v ocelové chráničce.

Oznamovatel – účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád

Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Nárožní 1359/11,158 00 Praha, IČ 26178541

Zpracovatel oznámení

Mgr. Jakub Bucek

Odůvodnění

1. Průběh řízení

Dne 25.06.2021 obdržel krajský úřad oznámení společnosti Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Nárožní 1359/11,158 00 Praha, IČ 26178541 zastoupené na základě substituční plné moci Tomáše Kočvary, DiS., Sodoměřice 187, 696 66 Sodoměřice o záměru s názvem „Prodejna LIDL Bzenec (okres Hodonín)“, na pozemku p. č. 4909/123 v k. ú. Bzenec, okr. Hodonín. Zpracovatelem oznámení je Mgr. Jakub Bucek.

Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona, a v souladu s § 7 a přílohou číslo 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 78429/2021 ze dne 28.05.2021 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 7 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 8 zákona. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce města Bzenec. Za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje.

Současně požádal dotčený územně samosprávný celek o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce. Podle § 6 odst. 8 zákona byla posledním dnem pro podání vyjádření sobota 07.08.2021.

Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

- Jihomoravský kraj – informaci obdržel dne 08.07.2021 a zveřejnil na úřední desce dne 08.07.2021.
- město Bzenec – informaci obdrželo dne 04.06.2021. Město Bzenec vyrozumění o dni vyvěšení na své úřední desce krajskému úřadu nezaslalo.

Dotčenými orgány byly:

- Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, oddělení životního prostředí – informaci obdržel dne 09.07.2021.
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – informaci obdržela dne 08.07.2021.
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Brno – informaci obdržela dne 08.07.2021.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření krajský úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- MěÚ Kyjov, OŽPÚP, OŽP – č. j. OŽPÚP60149/21/ozp_sek ze dne 26.07.2021, doručeno dne 02.08.2021,
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno – zn. ČIŽP/47/2020/7500 ze dne 06.08.2021, doručeno dne 06.08.2021,
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – č. j. KHSJM 43144/2021/HO/HOK ze dne 21.07.2021, doručeno dne 21.07.2021.

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

- **MěÚ Kyjov, OŽPSÚ. OŽP – č. j. OŽPÚP60149/21/ozp_sek ze dne 26.07.2021**

MěÚ Kyjov k předmětnému záměru vydal toto souhrnné vyjádření:

1. Z hlediska ochrany přírody a krajiny nemáme k oznámení připomínek.
2. Z vodohospodářského hlediska nemáme k oznámení připomínek.
3. Jedná se o novostavbu, z hlediska odpadového hospodářství není MěÚ Kyjov, OŽPÚP dotčeným orgánem.
4. Vytápění tepelnými čerpadly. Nebude realizován nevyjmenovaný zdroj znečišťování ovzduší ve smyslu zákona o ovzduší. Bez připomínek.
5. Z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu nemáme k oznámení připomínky.
6. Z hlediska ochrany pozemků určených k plnění funkcí lesa nemáme k oznámení připomínek.

Vypořádání úřadu

Bere na vědomí.

- **Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno – zn. ČIŽP/47/2020/7500 ze dne 06.08.2021**

Na základě předložených podkladů neuplatňuje ČIŽP k předmětnému záměru žádné připomínky

Vypořádání úřadu

Bere na vědomí.

- **Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – č. j. KHSJM 43144/2021/HO/HOK ze dne 21.07.2021**

KHS JmK nepožaduje záměr dále posuzovat podle zákona.

Vypořádání úřadu

Bere na vědomí.

Souhrnné vypořádání krajského úřadu k obdržným vyjádřením

Dle ustanovení § 7 a v souladu s přílohou č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Odbor životního prostředí ve zjišťovacím řízení hodnotil informace obsažené v oznámení záměru a v doručených vyjádřeních, přihlédl rovněž k umístění záměru.

Dotčené orgány vyslovily souhlas s realizací záměru bez požadavku na jeho další posouzení dle zákona. Vzhledem k charakteru obdržných vyjádření nepovažuje odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje za účelné stanovit pro tento záměr povinnost dalšího posuzování, případné problematické aspekty záměru lze řešit standardními postupy v rámci následných povolovacích řízení.

4. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu

I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je realizace nové prodejny potravin „Lidl“ na západním okraji města Bzenec na nezastavěném pozemku u křižovatky ulic Na Bažantnici a Spojovací.

Objekt bude využíván jako prodejna potravin a spotřebního zboží. V objektu budou prodejní, skladové prostory, sociální zázemí pracovníků i návštěvníků, technické místnosti. Součástí záměru je také návrh nových zpevněných ploch komunikací, parkoviště s kapacitou 120 parkovacích míst, manipulačních ploch, chodníků a realizace sadových úprav (zeleň). Celková zastavěná plocha činí 7 510 m², celková plocha řešeného území činí 10 690 m².

II. Umístění záměru

Záměr je navržen do prostoru západního okraje města Bzenec na dosud nezastavěnou plochu u silnice č. I/54 směr Vracov v blízkosti stávajícího průmyslového areálu. Hlavní dopravní napojení bude zajištěno přes místní komunikaci na silnici III/416 (Průmyslová) a dále na vyšší komunikační síť.

Nejbližší obytná zástavba se nachází ve vzdálenosti cca 0,1 km po pravé straně silnice I/54 při vjezdu do Bzence.

Městský úřad Kyjov, jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování a stavební úřad ve svém závazném stanovisku orgánu územního plánování konstatuje, že záměr je přípustný. (č. j. OŽPÚP51892/21/252 ze dne 14.06.2021).

Území dotčené záměrem se nenachází ve vyhlášeném záplavovém území, není součástí žádného národního parku, chráněné krajinné oblasti či některého maloplošného zvláště chráněného území a nezasahuje ani do ochranného pásma zvláště chráněných území.

Na základě výše uvedeného krajský úřad neshledal, že by daný záměr sám o sobě, ani v kumulaci s jinými záměry v širším okolí, mohl generovat významné negativní vlivy na složky životního prostředí a veřejné zdraví. Krajský úřad má proto za to, že umístění záměru v dané lokalitě neohrozí životní prostředí ani zdraví obyvatel a s umístěním záměru v dané lokalitě lze souhlasit.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Vlivy na kvalitu ovzduší a klima

V rámci pořizování dokumentace pro zjišťovací řízení byla zpracována příspěvková rozptylová studie (zpracovala Mgr. Daniela Fogašová, červen 2021) s následujícím závěrem:

„Provozem záměru dojde k navýšení imisního zatížení lokality. Vypočtené imisní příspěvky nejsou na takové úrovni, aby působením záměru došlo k překročení imisních limitů v lokalitě. Příspěvek uvažovaných zdrojů znečišťování ovzduší vznikajících při provozu záměru byl v rozptylové studii vypočten na úrovni nižší než 1 % příslušných imisních limitů s dobou průměrování 1 kalendářní rok. Nejvyšší příspěvky k průměrným ročním koncentracím hodnocených znečišťujících látek byly vypočteny v místě areálu prodejny s parkovištěm.“

Záměr lze z hlediska vlivů na ovzduší považovat za akceptovatelný.

Vlivy na hlukovou situaci

Jako zdroje hluku jsou definovány provoz trafostanice a vzduchotechnického zařízení a dále předpokládané hodnoty průjezdů vozidel a techniky (65 pohybů OA/hod v době od 6 hod. do 22 hod. a 2 pohyby NA/den v době od 22 hod. do 6 hod.). Z předložené hlukové mapy po realizaci záměru vyplývá, že provoz záměru nebude znamenat ovlivnění nad rámec limitů daných příslušnými zákonnými normami.

Vlivy na půdu a horninové prostředí

Záměr je navržen na pozemcích zahrnutých do zemědělského půdního fondu. K záboru pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) nedojde.

Zásadním vlivem na půdní poměry bude tedy zábor zemědělské půdy, která je součástí zemědělského půdního fondu. Oznamovatel proto bude při přípravě a realizaci záměru postupovat v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů.

Realizace záměru nemá vliv na horninové prostředí a neovlivňuje nerostné zdroje a nezpůsobí ani změny hydrogeologických charakteristik území. Lokalita není součástí CHOPAV, ani není součástí

CHLÚ, nezasahuje do ochranného pásma vodních zdrojů nebo ochranného pásma zdrojů přírodních minerálních a léčivých vod.

Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Splaškové vody budou svedeny kanalizačním potrubím z plastu. Nově budovaná splašková kanalizace z objektu bude ukončena v šachtě splaškové stoky, která bude odvádět splaškové vody z objektu Lidl a umožňuje také napojení případné další výstavby severozápadním směrem od objektu Lidl. Splaškové vody budou napojeny do stávající veřejné kanalizace ve správě VaK Hodonín.

Odvodňovací plochy pro dešťové vody jsou rozděleny do tří zón podle spádovosti a způsobu odvodnění. Dešťové vody ze střechy objektu (zóna 1, plocha 2 380 m²) budou svedeny do retenční nádrže s hydroizolací, odtud budou regulovaným odtokem 5 l/s vypouštěny za obslužnou komunikaci do drenážního příkopu, kde dojde ke vsaku a rozptýlení vody po pozemku. Dešťové vody ze zpevněných ploch dlážděných, asfaltových a betonových (zóna 2, plocha 4 084 m²) budou vedeny do vsakovacích průlehů, které jsou umístěny podél jihovýchodní hrany parkoviště. Průlehy budou provedeny dle TNV 75 9011 „Hospodaření se srážkovými vodami“. Toto řešení umožňuje provedení řešení bez ORL. Jedná se o povrchové vsakování přes zatravněnou humusovou vrstvu. Průlehy jsou pod povrchem osazeny retenčními bloky bez hydroizolace s regulovaným odtokem 5 l/s, vyvedeným za obslužnou komunikaci do drenážního příkopu, kde dojde ke vsaku a rozptýlení vody po pozemku. Likvidace dešťových vod ze zpevněných ploch asfaltových (zóna 3, plocha 974 m²) je navrženo vyspádováním silnice do okolního terénu.

Vlivy na faunu a flóru

V prostoru posuzovaného záměru se nevyskytují biotopy zvláště chráněných druhů rostlin nebo živočichů, nelze tudíž předpokládat jejich přímé nebo zprostředkované ohrožení.

Na ploše určené pro realizaci záměru se nenachází funkční prvky územního systému ekologické stability. Záměr nekoliduje s významnými krajinnými prvky, jejichž ochrana je obecně stanovena zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Není rovněž dotčen žádný registrovaný významný krajinný prvek.

Realizace posuzovaného záměru nebude představovat významné ovlivnění nebo ohrožení žádného z rostlinných či živočišných druhů, případně jejich biotopů. Vlastní prostor pro realizaci záměru představují pozemky, které byly dříve dlouhodobě intenzivně zemědělsky obhospodářovány. Zájmové území se vyznačuje nízkou biologickou hodnotou.

Významně negativní vliv na lokality soustavy Natura byl vyloučen stanoviskem Krajského úřadu Jihomoravského kraje (č. j. JMK 165577/2020 ze dne 02.12.2020).

Vlivy na krajinu

Území je v širším okolí záměru intenzivně antropogenně využíváno. Záměr bude realizován na zemědělské půdě v návaznosti na již existující komerční zónu. Posuzovaný záměr nepředstavuje svým rozsahem takovou stavbu, která by se mohla projevit jako prvek mající negativní vlivy na krajinu a její funkce.

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnotil tyto podklady

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh:
 - Vyjádření MěÚ Kyjov, OŽPÚP, jako věcně a místně příslušného úřadu územního plánování (č. j. OŽPÚP51892/21/252 ze dne 14.06.2021)
 - Stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí jako věcně a místně příslušného orgánu ochrany přírody dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (součást souhrnného vyjádření KrÚ, OŽP č. j. JMK 165577/2020 ze dne 02.12.2020)
 - Rozptylová studie
2. Vyjádření uvedená v bodě č. 2 odůvodnění tohoto rozhodnutí

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, písemných vyjádření dotčených orgánů, dotčených územních samosprávných celků a zjišťovacího řízení, provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu, rozhodl krajský úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad zasílá ve smyslu ustanovení § 7 odst. 6 zákona rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dotčeným orgánům.

Krajský úřad upozorňuje **dotčené město Bzenec** na povinnost dle ustanovení § 16 odst. 2 a 3 zákona vyvěsit informaci o tomto závěru zjišťovacího řízení a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, neprodleně po jeho obdržení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů.

Dotčené město Bzenec v souladu s ustanovením § 16 odst. 2 zákona neprodleně zašle písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese http://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr (kód záměru JHM1593).

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost, uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Mojmír Pehal v. r.
vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Ing. Pavel Illek

Rozdělovník

Účastník řízení (oznamovatel) vč. obdržených vyjádření:

- Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Nárožní 1359/11,158 00 Praha prostřednictvím zmocněnce Tomáše Kočvary, DiS., Sudoměřice 187, 696 66 Sudoměřice – **DS vzrvn3j**

Obdrží dotčené územní samosprávné celky s upozorněním na povinnost vyvěšení informace o tomto závěru zjišťovacího řízení na své úřední desce (v případě Jihomoravského kraje se též jedná o doručení veřejnou vyhláškou) a zpětného vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

- Město Bzenec, k rukám starosty, nám. Svobody 73, 696 81 Bzenec – **DS**
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – **zde**

Obdrží na vědomí:

- Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, oddělení životního prostředí, Masarykovo nám. 30/1, 697 01 Kyjov – **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – **DS**
- ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**
- Městský úřad Bzenec, stavební úřad, nám. Svobody 73, 696 81 Bzenec – **DS**

Potvrzení o vyvěšení (provede město Bzenec a Jihomoravský kraj).

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis