



KUJMXOPSZXXO

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:
JMK 175420/2022

Sp. zn.:
S – JMK 153561/2022 OŽP/Dah

Vyřizuje/linka
Bc. Hana Daňková/2684

Brno
09.12.2022

ROZHODNUTÍ

doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle ust. § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

„Vrty pro tepelné čerpadlo systému země - voda, k. ú. Znojmo-Hradiště,

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Identifikační údaje:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:

Vrty pro tepelné čerpadlo systému země-voda

Záměr je zařazen do bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení) pod číslem 14 – „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)“.

Jedná se o podlimitní záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona, který dosáhne alespoň 25 % příslušné limitní hodnoty a nachází se ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny.

Kapacita (rozsah) záměru:

Jedná se o vyhloubení 2 vrtů každý o hloubce 90 m, které budou sloužit pro získávání nízkopotenciální energie z horninového prostředí a poskytnou energii pro tepelné čerpadlo (TČ) systému země-voda o celkovém výkonu 12,0 kW, tepelné čerpadlo bude vytápět, chladit a ohřívat TUV rodinného domu.

Umístění záměru:

kraj	Jihomoravský
okres	Znojmo
obec	Znojmo
k. ú.	Znojmo-Hradiště
p. č.	436/8

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem oznamovatele je realizace 2 vrtů, určených pro získávání nízkopotenciální energie z horninového prostředí. Vrty budou napojeny na primární okruh TČ, které bude vytápět, chladit a ohřívat TUV rodinného domu.

S ohledem na velikost záměru a absenci jiných stávajících aktivit negativně ovlivňujících životní prostředí v území, bude kumulace vlivu záměru s jinými lokálními vlivy bezvýznamná. Na zájmovém pozemku je umístěn rodinný dům se zahradou. Se záměry zatěžujícími životní prostředí v blízkém území se nepočítá. Navržené vrty pro TČ nezasahují do staveb jiných investorů. Stávající ráz krajiny nebude narušen, jelikož vrty pro TČ budou umístěny pod terénem.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Vrty musí být s ohledem na očekávaný geologický profil odvrtány vrtnou soupravou, která je uzpůsobena k vrtání s dvojitou kolonou s průběžným propažováním přes nesoudržné horniny. K hloubení vrtů přes nesoudržné horniny lze použít duplexovou kolonu, tj. současné vrtání a pažení (listové dláto se vzduchovým výplachem), ve velmi ulehých nebo zpevněných horninách lze vrtat pomocí pneumatického kladiva za použití vzduchového výplachu. Stávající ráz krajiny nebude narušen, jelikož vrty pro TČ budou umístěny pod terénem. Způsob hloubení projektovaných vrtů je orientační. Upřesněn bude až při samotném hloubení podle zastiženého geologického profilu.

Do vrtů hlubokých 2 x 90,0 m vrtaných průměrem cca 150 mm bude zapuštěno duplexní dvouokruhové vstrojení (geotermální vertikální sondy GVS) v dimenzích 4 x Ø 32 x 2,9 mm. Použitý materiál v celé délce geotermální sondy je PE 100 RC (Poly Ethylene Resistance to Crack) s tlakovou odolností 16 barů (PN 16) a vratné U koleno s tlakovou odolností PN 20. Před a po zapuštění GVS (kolektoru) do vrtu bude provedena tlaková zkouška – zkušební tlak 4 bary po dobu minimálně 20 minut. Po odtlakování kolektoru bude kolektor opatřen dočasnou PVC zátkou (proti případnému vniknutí nečistot do GVS) po dobu, než bude kolektor napojen přes horizontální potrubí na strojovnu TČ. GVS budou v horní části napojeny pomocí dvou redukcí počtu větví z PE100 – RC (2 x Ø 32 mm– 1 x 40 mm) na horizontální potrubí. Redukce počtu větví z materiálu PE 100 RC jsou speciálně navrženy tak, aby víření a hydraulické tlakové ztráty

v těchto částech byly minimální. Celý primární okruh bude naplněn ekologicky odbouratelnou nemrznoucí směsí v poměru ředění odpovídající nezámrzné teplotě -15°C. Navržená kapalina se používá do primárních okruhů systémů tepelných čerpadel jako teplotonosný přípravek a současně tyto systémy chrání před korozi. Vlastní napojení GVS na zařízení TČ bude samostatně řešeno v rámci projektu vytápění objektu a bude řízeno a dozorováno dodavatelem tepelného čerpadla systému země-voda.

Tepelné čerpadlo je zařízení, které odebírá teplo z vnějšího prostředí (z nízkoenergetického zdroje). V tomto případě se jedná o tepelné čerpadlo systému země-voda využívající energetický potenciál podzemní vody a horninového prostředí z vrtů, ze kterých se neodebírá a ani nečerpá podzemní voda.

Oznamovatel - účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Mgr. Smejkal, zastoupený na základě plné moci společností STUDNY S&K, s.r.o., se sídlem Palackého 975, 588 13 Polná, IČ 05982669.

Zpracovatel oznámení:

Ing. Lucie Fojtová, Ph.D., HS geo, s.r.o., Absolonova 2a, 624 00 Brno (není autorizovaná osoba).

Odůvodnění

1. Průběh řízení

Dne 25.10.2022 obdržel krajský úřad od Mgr. Smejkala, zastoupeného na základě plné moci společností STUDNY S&K, s.r.o., se sídlem Palackého 975, 588 13 Polná, IČ 05982669, (dále jen „oznamovatel“) oznámení záměru “ Vrtvy pro tepelné čerpadlo systému země - voda, k. ú. Znojmo-Hradiště“, okr. Znojmo. Zpracovatelem oznámení je Ing. Lucie Fojtová, Ph.D.

Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona a v souladu s § 7 a přílohou č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 153966/2022 ze dne 26.10.2022 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 5 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 6 zákona. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce města Znojma, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal město Znojmo o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

Jihomoravský kraj - informaci obdržel dne 26.10.2022 a zveřejnil ji na úřední desce dne 26.10.2022;

Město Znojmo - informaci obdrželo dne 26.10.2022 a zveřejnilo ji na své úřední desce dne 08.11.2022.

Dotčenými orgány byly:

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí - informaci obdržel dne 26.10.2022;

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje - informaci obdržela dne 26.10.2022;

Česká inspekce životního prostředí - OI Brno - informaci obdržela dne 26.10.2022;

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského – informaci obdržel dne 27.10.2022;

Správa Národního parku Podyjí – informaci obdržela dne 26.10.2022.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření krajský úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Česká inspekce životního prostředí – OI Brno – zn. ČIŽP/47/2022/11167 ze dne 15.11.2022;

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje – č. j. KHSJM 67773/2022/ZN/HOK ze dne 16.11.2022.

- Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí – č. j. MUZN 184678/2022 ze dne 14.11.2022.

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Česká inspekce životního prostředí – oblastní inspektorát Brno upozorňuje, že uvedený vrt není vodním dílem, ale zařízením, které může významně ovlivnit vodní poměry, a proto je vyžadován souhlas věcně a místně příslušného vodoprávního úřadu ve smyslu vodního zákona (viz § 17 odst. 1 písm. g) vodního zákona).

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje nepožaduje další posouzení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb.

Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí – upozorňuje na zákonná ustanovení.

Vypořádání:

Dle ustanovení § 7 a v souladu s přílohou č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Odbor životního prostředí ve zjišťovacím řízení hodnotil informace obsažené v oznámení záměru včetně jeho příloh a v doručených vyjádřeních, přihlédl rovněž k umístění záměru.

Vzhledem k charakteru obdržených vyjádření nepovažuje odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje za nezbytné stanovit pro tento záměr povinnost dalšího posuzování. Za předpokladu plnění požadavků vyplývajících z platné legislativy, opatření uvedených v oznámení záměru a zejména dodržování technologických postupů při hloubení vrtů, nemůže mít záměr významný vliv na životní prostředí a zdraví obyvatel.

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je vyhloubení 2 vrtů o hloubce 90 m, které budou napojeny na primární okruh TČ systému země-voda. TČ o celkovém výkonu do 12 kW bude vytápět, chladit a ohřívat TUV rodinného domu.

II. Umístění záměru

Záměr je umístěn na pozemku oznamovatele. V dokumentaci pro územní povolení není uvažováno s variantním řešením záměru. Vzhledem k situování pozemku, na kterém lze záměr realizovat, není možný návrh zásadně odlišných alternativ řešení. Předkládaná varianta je navržena na standardní úrovni a respektuje ostatní zájmy v území.

Městský úřad Znojmo, odbor územního plánování ve svém vyjádření č. j. MUZN 138622/2022 ze dne 22.08.2022 k záměru sděluje, že záměr je z hlediska funkčního využití v souladu s ÚP Znojma.

Pozemek p. č. 436/8 v k. u. Znojmo-Hradiště, na němž je plánováno vyhloubení vrtů pro TČ, se nachází v ochranném pásmu velkoplošně zvláště chráněného území „Národní park Podyjí“, na území Natura 2000 - ptačí oblasti „Podyjí“. Ochranné pásmo NP leží na mírně ukloněné parovině vrcholového plató. Charakter krajiny se od převážně zalesněného území NP téměř bez zástavby značně liší. Jde o převážně intenzivně konvenčně obhospodařovanou zemědělskou krajinu s roztroušenými architektonicky zachovalými sídly s kompaktním charakterem zástavby a typickou strukturou s odstředivě uspořádanými prvky bydlení, hospodářských budov a zahrad s vysokým zastoupením dřevinné vegetace. Vzhledem k minimálnímu zastoupení dřevin ve volné zemědělské krajině je kromě zahrad významná též liniová dřevinná zeleň podél silnic a polních cest či na hranicích polních tratí. Důležitým faktorem je reliéf celého území, tedy fakt, že krajina je (s výjimkou východního okraje NP) ukloněná ve směru od OP do NP, takže veškerá voda z OP stéká do území NP.

V zájmovém území a jeho blízkém okolí se nenachází žádné ochranné pásmo vodního zdroje.

V místě stavby ani v jejím bezprostředním okolí se nevyskytují žádné architektonické nebo historické objekty. V místě záměru nejsou známa ani území historického nebo kulturního významu. Zájmový pozemek se nachází na území s archeologickými nálezy. Vzhledem k tomu, že provedení vrtů a rozsah zemních prací bude minimální, nepředpokládá se, že by mohlo dojít k pozitivnímu zjištění archeologických nálezů, a tedy ani k jejich poškození.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

- Vlivy hluku, vlivy na kvalitu ovzduší, zdravotní vlivy a rizika

Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví. Při realizaci záměru nebude docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Na ústí vrtů bude instalován preventr (mechanická těsnící hlava), která slouží pro řízený odvod vrtné drtě do vodotěsného kontejneru, čímž bude zabráněno prašnosti a rozstříku vrtné drtě po pozemku. V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

- Vlivy na povrchové a podzemní vody

Dle hydrogeologického vyjádření záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty. Při realizaci vrtů bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům, tj. vrtání příklepovým způsobem ponorným kladivem. Bude provedeno důsledné zatěsnění každého vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda.

- Vlivy na půdu, horninové prostředí a přírodní zdroje

Zemina získaná při realizaci záměru bude využita na vyrovnání nerovnosti dotčeného pozemku nebo bude odvezena na skládku přijímající daný odpad. Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů. Záměr nevyžaduje souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, neboť jde o případ uvedený v § 9 odst. 2 písm. b) bod 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, tj. nejedná se o plochu větší než 55 m².

- Vlivy na biologickou rozmanitost (fauna, flóra, ekosystémy) a krajinu

Záměr se nachází v OP NP Podyjí. Pro posouzení záměru z hlediska jeho vlivu na soustavu území Natura 2000 vydala Správa národního parku Podyjí stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. NPP 1342/2022 dne 12. 10. 2022 se závěrem, že záměr nemůže mít významný vliv na Ptačí oblast Podyjí a evropsky významné lokality v kompetenci Správy Národního parku Podyjí. Z dostupných informací a podkladů je možné vyloučit významný vliv průzkumných vrtů a vrtu pro studnu na předměty ochrany ptačí oblasti a evropsky významných lokalit v kompetenci Správy NP, neboť se jedná o bodové činnosti, které nijak nemohou ovlivnit předměty ochrany těchto území v kompetenci správního orgánu.

Zpracovatelka oznámení konstatuje, že prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem, předpisů a podmínek povolenacích rozhodnutí.

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnotil tyto podklady:

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh:
 - Situace širších vztahů, katastrální situační výkres
 - Projektová dokumentace vrtů pro tepelné čerpadlo včetně hydrogeologického vyjádření (Bc. Gabriela Bolečková, RNDr. Oto Pospíšil, Ing. Albert Kmeť, AQUA ENVIRO, s.r.o., duben 2022)
 - Vyjádření Městského úřadu Znojmo, odboru územního plánování z hlediska souladu s územním plánem, č. j. MUZN 138622/2022 ze dne 22.08.2022 – vzato na vědomí
 - Správa Národního parku Podyjí, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 75 odst. 1 písm. f) a § 78 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v souladu s ustanovením § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. vydala stanovisko pod č. j. NPP 1342/2022 ze dne 12.10.2022 v tom smyslu, že záměr nemůže mít významný vliv

na Ptačí oblast Podyjí a evropsky významné lokality v kompetenci Správy Národního parku Podyjí.

2. Vyjádření uvedená v bodě 3. odůvodnění tohoto rozhodnutí

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu ustanovení § 7 odst. 6 zákona rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dotčeným orgánům.

Dotčené město Znojmo žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 zákona o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení, na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Dotčené město Znojmo žádáme o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.**

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese [Informační systém EIA \(cenia.cz\)](http://Informační systém EIA (cenia.cz)) (kód záměru JHM1683).

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Mojmír Pehal v. r.

vedoucí odboru

Za správnost vyhotovení: Bc. Hana Daňková

Rozdělovník:Účastník řízení (oznamovatel) vč. obdržných vyjádření:

- STUDNY S&K, s.r.o., se sídlem Palackého 975, 588 13 Polná – DS

Obdrží dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce (v případě Jihomoravského kraje se též jedná o doručení veřejnou vyhláškou), o zpřístupnění textu závěru zjišťovacího řízení pro veřejnost a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

- Město Znojmo, k rukám starosty, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo – DS
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – zde

Obdrží na vědomí:

- Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády 8, 669 02 Znojmo - DS
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, ÚP Znojmo, Jeřábkova 4, 602 00 Brno - DS
- ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – DS
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl 13, 601 42 Brno – DS
- Správa Národního parku Podyjí, Na Vyhlídce 5, 669 02 Znojmo – DS

Potvrzení o zveřejnění (provedou město Znojmo a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis