

# EKOMONITOR

LIDL ČESKÁ REPUBLIKA v.o.s.

Prodejna LIDL Moravský Krumlov

Oznámení záměru podle přílohy č. 3  
zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění

Zakázkové číslo: 9763 22 1143

Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.  
září 2022



<b>Základní údaje:</b>	
Název akce:	<b>Prodejna LIDL Moravský Krumlov</b>
Typ zprávy:	Oznámení záměru podle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění
Zakázkové číslo: Evidenční číslo geofondu:	9763 22 1143
Lokalita: Kraj:	Moravský Krumlov Jihomoravský
Objednatel:	Apolo CZ s.r.o. Tyršova 155 572 01 Polička  IČ: 27492851
Zhotovitel:	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.
Řešitel:	Dr. Ing. Jiří Marek – odborná způsobilost ke zpracování dokumentací a posudků dle zákona č. 100/2001 Sb. č.j. 42827/EN/07, prodlouženo rozhodnutím č.j. 85183/ENV/16 ze dne 7. 3. 2017 a rozhodnutím č.j. MZP/2022/710/616 ze dne 17.2.2022.  
Statutární zástupce	Mgr. Pavel Vančura  <p><b>Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.</b> Píšťovy 820, 537 01 Chrudim IJ tel.: 469 682 303-5 fax: 469 682 610 IČO: 150 53 695 DIČ: CZ15053095</p>
Datum:	30. září 2022

<b>Informace o společnosti:</b>	
Název:	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. Píšťovy 820 537 01 Chrudim III
Zapsaná v Obch. rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 1036	
IČO:	15053695
DIČ:	CZ15053695
Bankovní spojení: Číslo účtu:	ČSOB Chrudim 272199033/0300
Statutární zástupce:	Ing. Josef Drahokoupil, Ing. Jiří Vala Mgr. Pavel Vančura, jednatele společnosti
Telefonní spojení:	+420 469 682 303-5
Email:	ekomonitor@ekomonitor.cz
Datová schránka:	3v8a5db
Webové stránky:	www.ekomonitor.cz

<b>Rozdělovník:</b>	
Výtisk č. 1	KÚ Jihomoravského kraje + elektronický nosič
Výtisk č. 2	Apolo CZ s.r.o.
Výtisk č. 3	Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o. (elektronicky)

**OBSAH**

<b>A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....</b>	<b>11</b>
<b>B. ÚDAJE O ZÁMĚRU .....</b>	<b>12</b>
B.1 Základní údaje .....	12
B.1.1 Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. ....	12
B.1.2 Kapacita záměru.....	12
B.1.3 Umístění záměru .....	13
B.1.4 Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry .....	17
B.1.5 Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí.....	18
B.1.6 Stručný popis technického a technologického řešení záměru .....	18
B.1.7 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení .....	27
B.1.8 Výčet dotčených územních samosprávných celků .....	27
B.1.9 Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9 odst. 3 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat .....	27
B.2 Údaje o vstupech.....	28
B.2.1 Půda .....	28
B.2.2 Voda .....	30
B.2.3 Ostatní surovinové a energetické zdroje .....	30
B.2.4 Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu .....	32
B.2.5 Biologická rozmanitost.....	34
B.3 Údaje o výstupech.....	35
B.3.1 Ovzduší.....	35
B.3.2 Odpadní vody .....	38
B.3.3 Odpady.....	39
B.3.4 Ostatní výstupy (hluk, vibrace, záření apod.) .....	41
B.3.5 Rizika havárií .....	46
<b>C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....</b>	<b>47</b>
C.1. Přehled nejvýznamnějších environmentálních charakteristik dotčeného území .....	47
C.1.1 Charakteristika území, využití území .....	47
C.1.2 Nejvýznamnější environmentální charakteristiky.....	48
C.2 Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území.....	48
C.2.1 Ovzduší a klima .....	48
C.2.2 Geologie a geomorfologie - geologické a geomorfologické poměry.....	51
C.2.3 Hydrogeologie – hydrogeologické poměry.....	53
C.2.4 Hydrologie – hydrologické poměry.....	53
C.2.5 Pedologie – pedologické poměry.....	54



C.2.6 Fauna a flóra, ekosystémy, krajina .....	56
<b>D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....</b>	<b>74</b>
D.1 Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti .....	74
D.1.1 Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů .....	74
D.1.2 Vlivy na ovzduší a klima .....	76
D.1.3 Vlivy na hlukovou situaci .....	77
D.1.4 Vlivy na povrchové a podzemní vody .....	80
D.1.5 Vlivy na půdu .....	80
D.1.6 Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje.....	81
D.1.7 Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy .....	81
D.1.8 Vlivy na krajinu .....	84
D.1.9 Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky.....	84
D.1.10 Vliv na dopravní infrastrukturu .....	85
D.2 Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci .....	85
D.3 Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranici.....	85
D.4 Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací .....	85
D.5 Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí.....	86
D.6 Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavně nejistot z nich plynoucích .....	86
<b>E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU .....</b>	<b>86</b>
<b>F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE .....</b>	<b>86</b>
F.1 Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení.....	86
F.2 Další podstatné informace oznamovatele.....	86
<b>G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU.....</b>	<b>87</b>
G.1 Předmět oznámení .....	87
G.2 Charakter a účel záměru .....	87
G.3 Lokalita.....	87
G.4 Vliv záměru na zdraví lidí a životní prostředí.....	88
<b>H. PŘÍLOHY .....</b>	<b>90</b>
<b>LITERATURA.....</b>	<b>92</b>

## Obrázky:

<b>Obrázek 1:</b> Lokalizace záměru na jižním okraji města Moravský Krumlov (zdroj: <a href="https://mapy.cz">https://mapy.cz</a> ) .....	12
<b>Obrázek 2:</b> Lokalizace záměru v základní mapě (zdroj: <a href="https://geoportal.gov.cz">geoportal.gov.cz</a> ).....	14
<b>Obrázek 3:</b> Lokalizace záměru v územním plánu (zdroj: ÚP Moravský Krumlov) .....	14
<b>Obrázek 4:</b> Zákres plánovaného areálu na podkladu katastrální mapy a leteckého snímku (zdroj: <a href="https://ikatasrt.cz">ikatasrt.cz</a> ) .....	17
<b>Obrázek 5:</b> Situace záměru .....	24
<b>Obrázek 6:</b> LIDL - pohledy .....	25
<b>Obrázek 7:</b> LIDL – půdorys 1. NP .....	26
<b>Obrázek 8:</b> Umístění zdrojů hluku – budoucí stav (zdroj: Akustická studie, Dr. Ing. Jiří Marek) ....	42
<b>Obrázek 9:</b> Výřez z mapy klimatických oblastí s umístěním záměru (zdroj: <a href="https://aopkcr.maps.arcgis.com">https://aopkcr.maps.arcgis.com</a> ) .....	49
<b>Obrázek 10:</b> Zákres záměru do geologické mapy (zdroj: <a href="https://mapy.geology.cz/geo/">https://mapy.geology.cz/geo/</a> ) .....	51
<b>Obrázek 11:</b> Vodohospodářská mapa v okolí záměru (zdroj: <a href="https://heis.vuv.cz">https://heis.vuv.cz</a> ) .....	53
<b>Obrázek 12:</b> Pedologická mapa (zdroj: <a href="https://geology.cz">geology.cz</a> ) .....	55
<b>Obrázek 13:</b> Umístění záměru v mapě potenciálně přirozená vegetace (zdroj: <a href="https://geoportal.gov.cz">https://geoportal.gov.cz</a> ) .....	57
<b>Obrázek 14:</b> Dřevinné porosty na lokalitě (foto: J. Marková, 2022) .....	60
<b>Obrázek 15:</b> Porost rákosu obecného v prostoru za čerpací stanici (foto: J. Marková, 2022) .....	60
<b>Obrázek 16:</b> Porost kopřivy dvoudomé na jižní hranici zájmového areálu (foto: A. Machová, 2022) .....	60
<b>Obrázek 17:</b> Ruderální porosty v okolí bývalé komerční zástavby (foto: A. Machová, 2022) .....	61
<b>Obrázek 18:</b> Situace inventarizace dřevin.....	64
<b>Obrázek 19:</b> Nadregionální a regionální prvky ÚSES v okolí záměru ( <a href="https://aopkcr.maps.arcgis.com">https://aopkcr.maps.arcgis.com</a> ) .....	65
<b>Obrázek 20:</b> Zvláště chráněná území v okolí záměru (zdroj: <a href="https://aopkcr.maps.arcgis.com">https://aopkcr.maps.arcgis.com</a> ) ....	67
<b>Obrázek 21:</b> Chráněná ložisková území v okolí záměru (zdroj: <a href="https://mapy.geology.cz">https://mapy.geology.cz</a> ) .....	67
<b>Obrázek 22:</b> Prvky soustavy Natura 2000 v okolí záměru (zdroj: <a href="https://aopkcr.maps.arcgis.com">https://aopkcr.maps.arcgis.com</a> ) .....	68
<b>Obrázek 23:</b> Mapa archeologických nalezišť (zdroj: <a href="https://geoportal.npu.cz/ISAD/">geoportal.npu.cz/ISAD/</a> ) .....	72
<b>Obrázek 24:</b> Pohled na řešené území z modelu vytvořeného softwarem HLUK+ s vyznačením liniových a stacionárních zdrojů hluku pro stav bez realizace záměru .....	79
<b>Obrázek 25:</b> Pohled na řešené území z modelu vytvořeného softwarem HLUK+ s vyznačením liniových a stacionárních zdrojů hluku pro stav s realizací záměru .....	79

## Tabulky:

<b>Tabulka 1:</b> Informace o kapacitách záměru .....	12
<b>Tabulka 2:</b> Umístění lokality záměru .....	13
<b>Tabulka 3:</b> Podmínky pro plochu změn a přestavby Z35 dle ÚP Moravský Krumlov .....	15
<b>Tabulka 4:</b> Informace o parcelách pozemků dotčených umístěním záměru dle KN v k.ú. Moravský Krumlov [699128] .....	28
<b>Tabulka 5:</b> Bilance spotřeby vody pro záměr prodejny Lidl .....	30
<b>Tabulka 6:</b> Bilance elektrické energie pro objekt prodejny LIDL .....	32
<b>Tabulka 7:</b> Emisní faktory .....	36
<b>Tabulka 8:</b> Emise z provozu nákladních automobilů .....	37
<b>Tabulka 9:</b> Emise z provozu osobních automobilů na parkovišti .....	37
<b>Tabulka 10:</b> Bilance produkce dešťových vod .....	38
<b>Tabulka 11:</b> Bilance produkce splaškových vod .....	39
<b>Tabulka 12:</b> Předpokládané odpady při výstavbě záměru .....	40
<b>Tabulka 13:</b> Předpokládané odpady při provozu prodejny LIDL .....	40
<b>Tabulka 14:</b> Předpokládané akustické parametry zdrojů hluku – stavební mechanizace .....	42
<b>Tabulka 15:</b> Údaje ze sčítání ŘSD pro úsek 6-1891 pro silnici II/413 (ul. Znojemská) .....	44
<b>Tabulka 16:</b> Výsledky sčítání z roku 2020 přepočítané na rok 2023 podle TP 225: .....	44
<b>Tabulka 17:</b> Data pro model stavu bez záměru pro silnici III/4134a (ul. Okružní): .....	44
<b>Tabulka 18:</b> Data pro model stavu bez záměru pro ul. Tiskářenskou (úsek od křižovatky s II/413 po napojení parkoviště Penny Marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o.) .....	44
<b>Tabulka 19:</b> Data pro model stavu bez záměru pro ul. Tiskářenskou (úsek od napojení parkoviště Penny Marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o. směrem k ul. K. H. Máchy): .....	45
<b>Tabulka 20:</b> Data pro model stavu po zprovoznění záměru pro silnici II/413 (ul. Znojemská) a pro úsek od zaústění silnice III/4134a směrem na Znojmo .....	45
<b>Tabulka 21:</b> Data pro model stavu po zprovoznění záměru pro silnici II/413 (ul. Znojemská) a pro úsek od zaústění silnice III/4134a po zaústění ulice Tiskářenské .....	45
<b>Tabulka 22:</b> Data pro model stavu po zprovoznění záměru pro silnici II/413 (ul. Znojemská) a pro úsek od zaústění ulice Tiskářenské směrem na Brno .....	45
<b>Tabulka 23:</b> Data pro model stavu po zprovoznění záměru pro silnici III/4134a (ul. Okružní) .....	45
<b>Tabulka 24:</b> Data pro model stavu po zprovoznění záměru pro ul. Tiskářenskou (úsek od křižovatky s II/413 po napojení parkoviště Penny Marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o.): .....	46
<b>Tabulka 25:</b> Data pro model stavu po zprovoznění záměru pro ul. Tiskářenskou (úsek od napojení parkoviště Penny Marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o. směrem k ul. K. H. Máchy): .....	46
<b>Tabulka 26:</b> Charakteristika klimatické oblasti (QUIT, 1971) .....	49
<b>Tabulka 27:</b> Pětiletý průměr naměřených dat z roku 2016 – 2020 pro jednotlivé znečišťující látky .....	50
<b>Tabulka 28:</b> Porovnání teploty vzduchu [°C] v dlouhodobém normálu za období 1961 – 1990 a 1991 – 2020 pro Jihomoravský kraj (ČHMÚ, 2022) .....	50
<b>Tabulka 29:</b> Porovnání dlouhodobých srážkových normálů [mm] v období 1961 – 1990 a 1991 – 2020 pro Jihomoravský kraj (ČHMÚ, 2022) .....	50
<b>Tabulka 30:</b> Geologické zařazení území záměru .....	52
<b>Tabulka 31:</b> Geomorfologické zařazení lokality .....	53
<b>Tabulka 32:</b> Parametry skupin stromů a keřů k odstranění .....	61
<b>Tabulka 33:</b> Parametry stromů k odstranění .....	62
<b>Tabulka 34:</b> Přehled nadregionálních a regionálních prvků ÚSES v blízkém okolí .....	66

<b>Tabulka 35:</b> Přehled chráněných území v okolí zájmové lokality .....	66
<b>Tabulka 36:</b> Přehled evropsky významných lokalit v okolí záměru.....	69
<b>Tabulka 37:</b> Přehled památných stromů v blízkém okolí.....	70
<b>Tabulka 38:</b> Kulturní památky v obci Moravský Krumlov (zdroj: pamatkovykatalog.cz).....	71
<b>Tabulka 39:</b> Přehled nejbližších lokalit vedených v SEKM (zdroj: <a href="https://www.sekm.cz/">https://www.sekm.cz/</a> ).....	73
<b>Tabulka 40:</b> Imisní limity pro znečišťující látky uvažované ve spojení s realizací záměru .....	77

**Použité zkratky**

BaP	benzoapyren
BP	bezpečnostní pásmo
BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHOPAV	chráněná oblast přirozené akumulace vod
CO	oxid uhelnatý
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
č. p.	číslo popisné
ČSN	česká technická norma
EPS	elektronická požární signalizace
EVL	evropsky významná lokalita
ISKO	informační systém kvality ovzduší
KN	katastr nemovitostí
k.ú.	katastrální území
LBC, LBK	lokální biocentrum, lokální biokoridor
MZCHÚ	maloplošné zvláště chráněné území
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
N	nebezpečný odpad
nn, NN	nízké napětí
NO <sub>2</sub>	oxid dusičitý
NP	nadzemní podlaží
NPP/ NPR	národní přírodní památka/ národní přírodní rezervace
NRBC, NRBK	nadregionální biocentrum, nadregionální biokoridor
O	ostatní odpad
OA	osobní automobil
OP	ochranné pásmo
ORL	odlučovač ropných látek
ORP	obec s rozšířenou působností
PAU	polyaromatické uhlovodíky
PHM	pohonné hmoty
PHO	pásmo hygienické ochrany
PM	polétavý prach (particulate matter)
PO	ptačí oblasti
PP/ PR	přírodní památka / přírodní rezervace
p.p.č., st.p.č.	číslo pozemkové parcely, číslo stavební parcely
PUPFL	pozemky určené k plnění funkce lesa
Q <sub>5</sub>	5-ti letá voda
Q <sub>20</sub>	20-ti letá voda
Q <sub>100</sub>	100-letá voda
RBC, RBK	regionální biocentrum, regionální biokoridor
SEK	sítě elektronických komunikací
SEKM	systém evidence kontaminovaných míst
UAN	území archeologických nálezů
ÚAP	územně analytické podklady
ÚP	územní plán
ÚSES	územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek

vn, VN	vysoké napětí
VZT	vzduchotechnika
ZCHÚ	zvláště chráněná území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZTP	osoba se zdravotním postižením – zvláště těžce postižení
ŽP	životní prostředí

**A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

<b>Obchodní firma:</b>	<b>Lidl Česká republika v.o.s.</b>
<b>Sídlo:</b>	Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5
<b>IČ:</b>	261 78 541
<b>Zpracovatel projektové dokumentace:</b>	<b>Apolo CZ s.r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Tyršova 155, 572 01 Polička
<b>IČ:</b>	27492851
<b>DIČ:</b>	CZ27492851
<b>Statutární zástupce:</b>	Ing. Martin Kozáček, jednatel společnosti
<b>Zástupce ve věcech technických:</b>	Ing. Karel Marek
<b>Telefon:</b>	+ 420 461 722 204, + 420 731 188 587
<b>E-mail:</b>	apolo@apolocz.cz
<b>Zpracovatel oznámení:</b>	<b>Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.</b>
<b>Sídlo:</b>	Píšťovy 820, 537 01 Chrudim
<b>IČ:</b>	15053695
<b>DIČ:</b>	CZ15053695
<b>Telefon:</b>	469 682 303-05, 469 681 644
<b>E-mail:</b>	ekomonitor@ekomonitor.cz

**Řešitelé:**

Dr. Ing. Jiří Marek, Vodní zdroje Ekomonitor, spol. s r. o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim

Ing. Alexandra Machová, Vodní zdroje Ekomonitor, spol. s r. o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim

Ing. Jana Marková, Vodní zdroje Ekomonitor, spol. s r. o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim



## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### B.1 Základní údaje

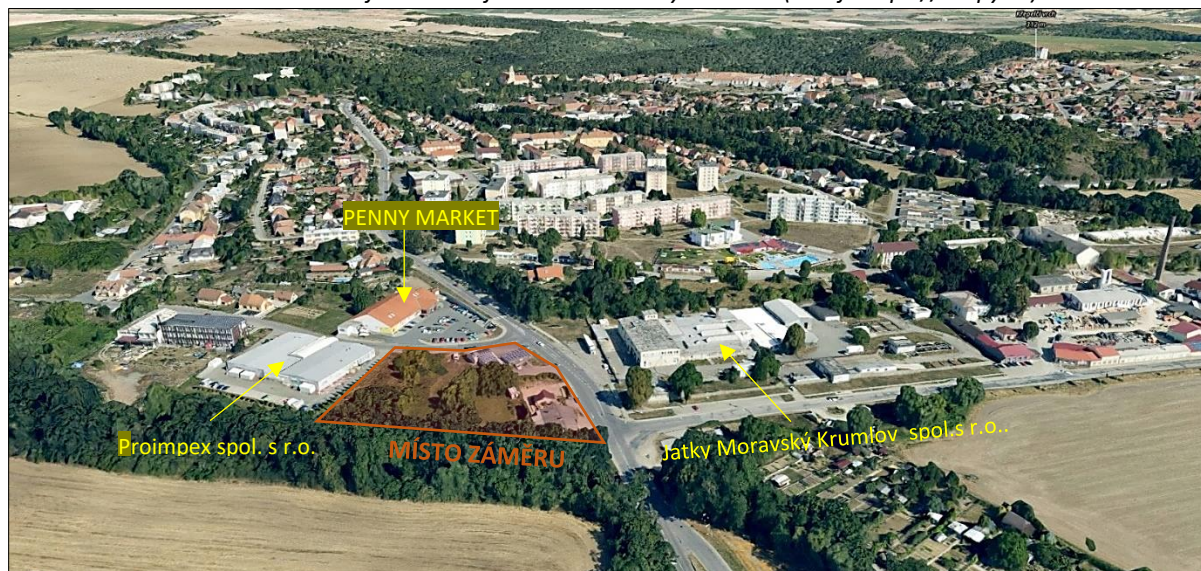
#### B.1.1 Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

Název záměru: **Prodejna LIDL Moravský Krumlov**

Podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen zákon), podle přílohy č. 1 spadá záměr do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), **bodu č. 110 „Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu“**. Záměr svou celkovou zastavěnou a zpevněnou plochou, která činí 7 273,32 m<sup>2</sup> (bez zeleně), přesahuje stanovený limit 6 000 m<sup>2</sup> (podle výkladu MŽP se do zastavěné plochy započítává plocha zpevněných ploch a parkovišť). Příslušným úřadem v oblasti posuzování vlivů na životní prostředí je v tomto případě Krajský úřad Jihomoravského kraje.

V bodě 109 „Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu,“ což je 500 parkovacích míst, daný záměr limit nedosahuje.

**Obrázek 1:** Lokalizace záměru na jižním okraji města Moravský Krumlov (zdroj: <https://mapy.cz>)



#### B.1.2 Kapacita záměru

Záměr se nachází v Jihomoravském kraji, okrese Znojmo, v k.ú. Moravský Krumlov [699128] na pozemcích par. č.: 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12, a 3162/8, 3162/9, 3162/12, 3162/15. Předmětem záměru je novostavba objektu prodejny LIDL včetně veškeré dopravní a technické infrastruktury. Celková plocha řešeného území činí 8 119 m<sup>2</sup>. Z toho zastavěná plocha 7 273,32 m<sup>2</sup>.

**Tabulka 1:** Informace o kapacitách záměru

Kategorie	Plocha
Zastavěná plocha (prodejna LIDL)	2 468 m <sup>2</sup>
Zpevněné plochy	4 800 m <sup>2</sup>
Trafostanice	5,32 m <sup>2</sup>
<b>Celkem</b>	<b>7 273,32 m<sup>2</sup></b>



### B.1.3 Umístění záměru

<b>Kraj:</b>	Jihomoravský
<b>Okres:</b>	Znojmo
<b>Obec:</b>	Moravský Krumlov [594482]
<b>Katastrální území:</b>	Moravský Krumlov [699128]
<b>Číslo parcel:</b>	3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12, a 3162/8, 3162/9, 3162/12, 3162/15

Záměr se nachází v Jihomoravském kraji, okrese Znojmo na jižní periférii města Moravský Krumlov na křižovatce ulic Znojemská (silnice II/413) a Tiskárenská v nadmořské výšce zhruba 245 m. Terén je svažité jižním směrem od ulice Tiskárenská k vodoteči Dobřínského potoka. Ve východní části areálu se při ulici Znojemská nachází objekt bývalé restaurace (č.p. 389), 2 menší prodejní objekty – prodejní stánek + unimobuňka (č.p. 388) a objekt funkční čerpací stanice. Zbýlá plocha pozemků je nezastavěná a porostlá zelení. Část lokality na východní straně v blízkosti budov bývalé prodejny a restaurace byla obhospodařovaná jako zahrada (vyvýšené záhony se zeleninou), živý plot, smrky, javory, ořešák. Ostatní zeleň v ploše je náletového původu. Jedná se o rozvolněnou (místy zapojenou) skupinu dřevin. Celková rozloha lokality řešené v oznámení činí 8 119 m<sup>2</sup>.

**Tabulka 2:** Umístění lokality záměru

Admin. jednotka	Název	č. (ident. kód)
NUTS 2 – oblast	Jihovýchod	CZ06
NUTS 3 – kraj	Jihomoravský	CZ064
NUTS 4 / LAU 1 – okres	Znojmo	CZ0647
LAU 2 – obec (ZÚJ)	Moravský Krumlov	594482
katastrální území (ÚTJ)	Moravský Krumlov	699128

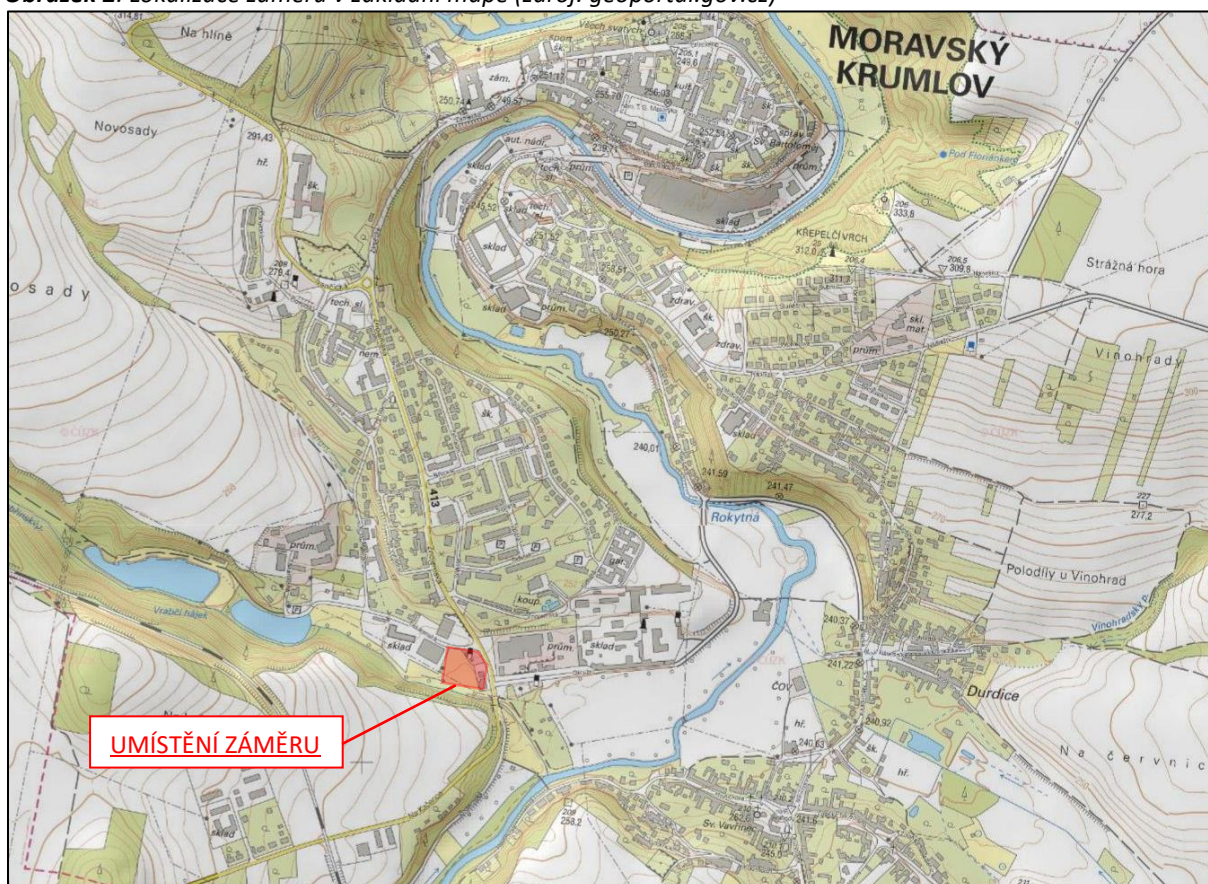
Záměr se nachází cca 20 m jižně od prodejny a parkoviště Penny Market, od nichž je oddělen ulicí Tiskárenská. Východní hranice je tvořena ulicí Znojemská (silnice II/413), západní hranice je ohraničena liniovou výsadbou dřevin výrobního a skladového areálu společnosti Proimpex spol. s r.o. Jižní hranice zájmového areálu je tvořena břehovými porosty Dobřínského potoka.

Nejbližší obytná zástavba – rodinné domy č.p. 434, 435 – se nacházejí v ulici Tiskárenská severozápadním směrem od záměru, Znojemská č.p. 390 (východně) a č.p. 386, 387 a 391 severně od záměru.

Areál bude dopravně napojen nově vybudovaným vjezdem z místní komunikace v ulici Znojemská. V rámci navržené stavby budou provedeny i zásahy do sousedních pozemků:

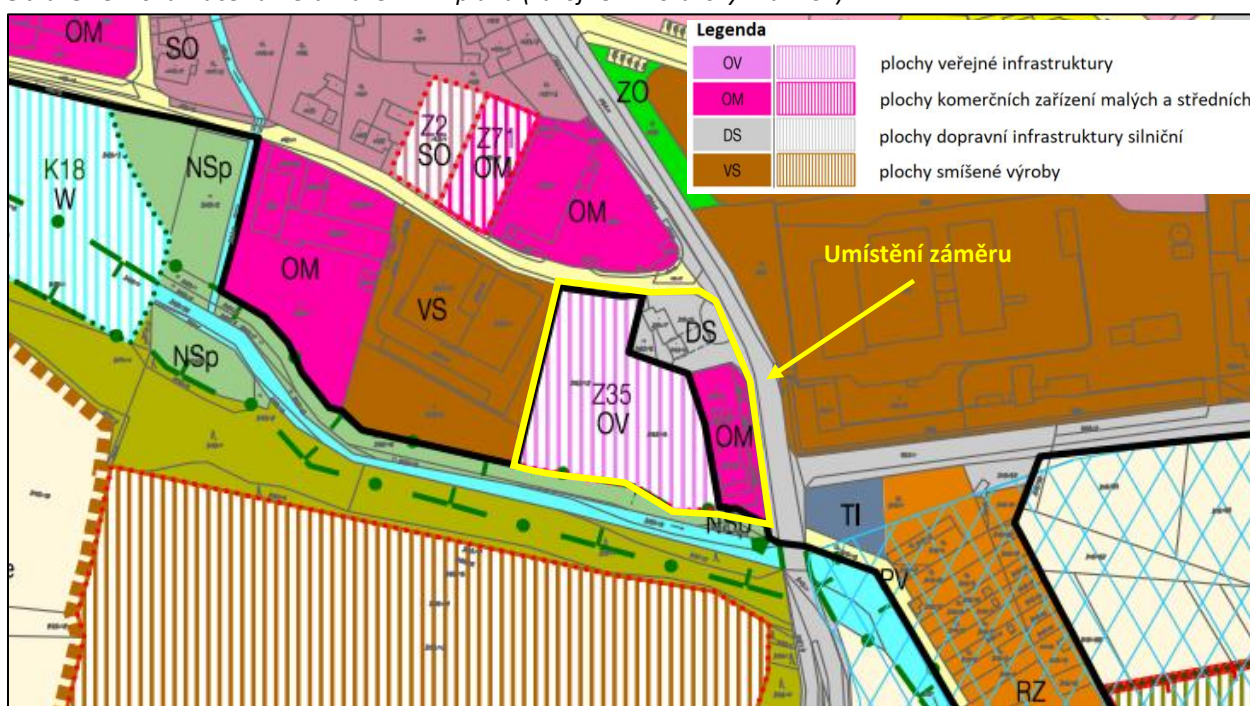
- zřízení přechodu pro chodce vč. jeho osvětlení – p.č. 1451/1, 1451/2, 1451/15, 1764/14;
- zřízení sjezdu ze silnice II/413 (ul. Znojemská) – p.č. 1764/1;
- rekonstrukce stávajícího výústního objektu do toku Dobřínského potoka – p.č. 3160/16, 3162/16, 3162/19;
- zřízení sjezdu pro manipulační techniku Povodí Moravy – terénní úpravy – p.č. 3161/1, 3162/16;
- provedení svahování a terénních úprav na pozemku – p.č. 3162/14.

**Obrázek 2:** Lokalizace záměru v základní mapě (zdroj: geoportal.gov.cz)



Územní plán Moravský Krumlov (vydaný v listopadu 2018) zařazuje stavební pozemek do **plochy veřejné infrastruktury OV** (plochy změn Z35), **plochy komerčních zařízení malých a středních OM** a **plochy dopravní infrastruktury silniční DS**.

**Obrázek 3:** Lokalizace záměru v územním plánu (zdroj: ÚP Moravský Krumlov)





**PLOCHY OBČANSKÉ INFRASTRUKTURY - OV***Hlavní využití*

Pozemky staveb veřejného občanského vybavení (např. staveb a zařízení pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva, vědu a výzkum...).

*Přípustné využití*

- **pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej**, ubytování, stravování, služby, tělovýchovu a sport
- **pozemky související dopravní a technické infrastruktury**
- pozemky veřejných prostranství
- pozemky sídelní zeleně různých forem (např. veřejná, vyhrazená, zahrady, izolační), dětská hřiště, drobná architektura

*Nepřípustné využití*

- jakékoliv jiné využití než je stanoveno v hlavním, přípustném nebo podmíněně přípustném využití území

*Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu*

- intenzita využití pozemku - není stanovena
- výšková regulace zástavby
  - stabilizované území - respektovat stávající stav
  - plochy změn - viz tabulka

**Tabulka 3:** Podmínky pro plochu změn a přestavby Z35 dle ÚP Moravský Krumlov

identifikační číslo	Další podmínky pro plochy změny a přestavby
<b>Z35</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- dopravní obsluhu řešit z ulice Tiskárenské</li> <li>- řešit napojení na stávající technickou infrastrukturu</li> <li>- řešit střet s nadzemním vedením VN</li> <li>- řešit střet s vodovodním řádem</li> <li>- řešit střet se STL plynovodem</li> <li>- řešit střet s pásmem 50 m od okraje lesa</li> <li>- vyloučit negativní zásahy do skladebné části ÚSES</li> <li>- výšková regulace zástavby: max. 2 NP + podkroví</li> </ul>

**PLOCHY KOMERČNÍCH ZAŘÍZENÍ MALÝCH A STŘEDNÍCH - OM***Hlavní využití*

Plochy využívané pro činnosti, děje a zařízení související s občanským vybavením komerčního charakteru, které díky své velikosti nemají vysokou intenzitu návštěvnosti a proto nejsou náročná na parkovací plochy a nevytváří zvýšené riziko narušení pohody případných sousedních ploch bydlení.

*Přípustné využití*

- **pozemky staveb a zařízení občanského vybavení, ve kterých převažují komerční děje, činnosti a zařízení, které buď nemají celoměstský význam anebo jsou vysoce specializované – obchod, ubytování, stravování, služby**
- **pozemky související dopravní a technické infrastruktury**
- pozemky veřejných prostranství, drobná architektura
- pozemky veřejné a sídelní zeleně

*Podmíněně přípustné využití*

- bydlení za podmínky, že se jedná např. o osoby zajišťující dohled, správce, zaměstnance nebo majitele zařízení a staveb při splnění hygienických limitů
- pozemky staveb a zařízení občanského vybavení sloužící například pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu, ochranu obyvatelstva za podmínky, že nedojde k omezení hlavní funkce

*Nepřípustné využití*

- jakékoliv jiné využití než je stanoveno v hlavním, přípustném nebo podmíněně přípustném využití území

*Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu*

- intenzita využití pozemku - není stanovena
- výšková regulace zástavby
  - o stabilizované území - respektovat stávající stav

**PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY SILNIČNÍ - DS***Hlavní využití*

Pozemky staveb silniční dopravy.

*Přípustné využití*

- **silniční pozemky** silnic II. a III. třídy a **místních komunikací** II. a III. třídy včetně pozemků, na kterých jsou umístěny součásti komunikace, například násypy, zářezy, opěrné zdi, mosty, další terénní úpravy, protihluková opatření, opatření proti přívalovým deštům apod.
- dopravní terminály, motely, zálivy zastávek hromadné dopravy, **odstavná a parkovací stání**, odpočívadla a dále stavby a zařízení, které tvoří doplňkovou funkci, např. zastávky, veřejná WC, kiosky...
- v plochách terminálu i železniční doprava
- **pozemky a zařízení technické infrastruktury**
- pozemky pro čerpací stanice pohonných hmot včetně doprovodných funkcí
- účelové komunikace, stezky pro pěší a cyklisty
- pozemky sídelní zeleně
- ÚSES, krajinná zeleň, liniová zeleň, drobná architektura

*Nepřípustné využití*

- jakékoliv jiné využití než je stanoveno v hlavním, přípustném nebo podmíněně přípustném využití území

*Podmínky prostorového uspořádání a ochrany krajinného rázu*

- intenzita využití pozemku - není stanovena
- výšková regulace zástavby
  - stabilizované území - respektovat stávající stav

**V plochách OV (Z35)** je navržena převážně prodejna LIDL, zpevněné plochy a inženýrské sítě. Veškeré tyto činnosti jsou zahrnuty v přípustném využití pozemků (pozemky staveb a zařízení pro obchodní prodej, pozemky související dopravní a technické infrastruktury). Intenzita využití pozemku není územním plánem stanovena. Výšková regulace (max. 2 NP + podkroví) je v předložené PD dodržena – stavba prodejny má pouze 1.NP. Střety se sítěmi VN, vodovodem a STL plynovodem vč. návaznosti na ochranné pásmo lesa jsou v PD vyřešeny. Dopravní napojení z ulice Znojemská.

**V plochách OM** je navržena část parkoviště a komunikací včetně technické infrastruktury prodejny LIDL. Veškeré tyto činnosti jsou zahrnuty v přípustném využití pozemků (pozemky staveb a zařízení

občanského vybavení, ve kterých převažují komerční děje – obchod, služby, pozemky související dopravní a technické infrastruktury).

V plochách DS je navržena část parkoviště a komunikací včetně technické infrastruktury prodejny LIDL, dále pak upravovaná zastávka MHD a upravované plochy silnice II/413. Veškeré tyto činnosti jsou zahrnuty v přípustném využití pozemků (odstavná a parkovací stání, odpočívadla a dále stavby a zařízení, které tvoří doplňkovou funkci, např. zastávky, veřejná WC, kiosky..., pozemky a zařízení technické infrastruktury).

**Navrhovaný areál je v souladu s využitím ploch dle ÚP Moravský Krumlov.**

#### B.1.4 Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Koncept záměru „Prodejna LIDL Moravský Krumlov“ vychází z požadavků investora. Záměr sestává z objektu prodejny LIDL, parkoviště se 105 parkovacími místy ve venkovním prostoru, s obousměrnými obslužnými komunikacemi napojenými vjezdem na silnici v ulici Znojemská a s chodníky pro pěší.

Záměr se nachází v sousedství objektu pro výrobu a skladování společnosti Proimpex spol. s r.o. a prodejny a parkoviště Penny Marketu (Tiskárenská 1273, 67201 Moravský Krumlov). Východním směrem od záměru přes komunikaci Znojemská se nachází areál jatek (Jatky Moravský Krumlov, spol. s r.o., Znojemská 390, 672 01, Moravský Krumlov).

Kumulace vlivů sousedících prodejnách, výrobních a skladových areálů jsou zohledněny v hlukové studii a při výpočtu emisí znečišťujících látek do ovzduší.

Nejbližším objektem určeným k bydlení je rodinný dům č.p. 390 (parc. č. st. 995/1) ve vzdálenosti cca 25 m východním směrem od záměru a č.p. 391 (parc. č. st. 999) cca 70 m severně od záměru. Jedná se o objekty umístěné za silnicí II/413 Znojemská. Dalšími objekty jsou rodinné domy č.p. 387 a 386 cca 120 m severozápadně od záměru a rodinný dům č.p. 434 (parc. č. st. 1432) v ulici Tiskárenská cca 105 m severozápadně od záměru.

**Obrázek 4:** Zákres plánovaného areálu na podkladu katastrální mapy a leteckého snímku (zdroj: ikatasrt.cz)



V nejbližším okolí byl v minulosti (2008) realizován pouze jeden záměr, který byl předmětem hodnocení vlivů na životní prostředí (stávající Penny Market):

<b>Záměr:</b>	<b>Širokokapacitní prodejna - Moravský Krumlov, ul. Znojemská</b>
<b>Kód záměru:</b>	JHM601
<b>Oznamovatel:</b>	FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.
<b>Pozemky:</b>	k.ú. Moravský Krumlov – p. č. 1427, 1428/1, 1428/2, 1429, 1430, 1451/2 a 1764/4
<b>Předmět záměru:</b>	výstavba širokokapacitní prodejny
<b>Vzdálenost od posuzovaného záměru:</b>	cca 20 m severně od záměru

### **B.1.5 Zdůvodnění umístění záměru, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí**

Společnost Lidl působí v České republice od roku 2003 a provozuje již více než 290 prodejen, které jsou zásobovány z 5 logistických center - v Brandýse nad Labem, Cerhovicích, Měříně, Olomouci a Buštěhradě. Od roku 2017 provozuje společnost Lidl také e-shop se spotřebním zbožím, který je zásobován z několika distribučních center v Evropě. Zaměstnává více než 13 000 zaměstnanců a patří k významným a stabilním zaměstnavatelům v oblasti obchodu i administrativy. Kromě prodeje potravinářského i nepotravinářského zboží se zabývá i výstavbou komerčních objektů, které pronajímá.

Záměrem investora je novostavba prodejny Lidl spolu s parkovištěm se 105 parkovacími místy, účelovými komunikacemi a chodníky s dopravním napojením vjezdem z ulice Tiskárenská. Koncepce vychází z Územního plánu Moravského Krumlova, který zpracovalo **Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o.** v listopadu 2018. Záměr je v souladu s územně plánovací dokumentací města Moravský Krumlov. Nachází se v oblasti vymezené rozvojové plochy Z35, která je součástí plochy občanské infrastruktury OV, plochy komerčních zařízení malých a středních OM a plochy dopravní infrastruktury silniční DS.

Záměr je uvažován pouze v jedné variantě.

Nulová varianta představuje, že záměr nebude realizován.

### **B.1.6 Stručný popis technického a technologického řešení záměru**

#### Celkové urbanistické a architektonické řešení

Z urbanistického pohledu je návrh vsazen do plochy určené územním plánem pro umístění občanské infrastruktury, což je v souladu se záměrem stavebníka. Prodejna LIDL je umístěna svojí východní fasádou rovnoběžně s hranicí p.č. 3162/12 a 3162/14. Hlavní prosklená fasáda (kratší strana) je pak umístěna při ulici Tiskárenská. Umístění a uspořádání zpevněných ploch a parkoviště pak dále navazuje na stávající silnici II/413, stávající chodníky města Moravský Krumlov a pozemky, které při jižní straně areálu přiléhají k vodoteči Dobřínského potoka. Areál bude dopravně připojený z ulice Znojemská. Prostorové osazení a uspořádání včetně hmotového řešení objektů společnosti LIDL pak dále navazuje na stávající sousední objekty, které jsou obdobného hmotového charakteru. Umístění záměru vyplývá z podnikatelského záměru investora a je dané také vhodným dopravním napojením a souladu s územním plánem, jehož požadavky respektuje. Objekt je navržen v násypu vůči stávajícímu terénu.

Architektonické řešení prodejny LIDL vychází z typového vzorového návrhu prodejny LIDL. Tvarově



se jedná o jednoduchou jednopodlažní stavbu halového typu. Hlavní objem budovy je zastřešen plochou střechou lemovanou atikami ze tří stran s tím, že ze strany východní je střecha provedena bez atiky a je zde osazena okapová hrana. Celá jižní strana včetně vstupního zádveří prodejny ze západní strany je zvýrazněna použitím celoproskleného fasádního systému. Na severní straně se k budově přimyká přístavek, který navazuje na zásobovací rampu a slouží jako prostor pro zásobování. Atiková střecha přístavku je využita pro umístění sestavy tepelných čerpadel a suchých chladičů.

Základní materiály určující vzhled budovy je omítané (bílá barva) cihelné keramické zdivo s oddělenou soklovou omítkou (šedá barva), atiková část prodejny v provedení sendvičových termo-izolačních panelů s metalickou povrchovou úpravou, celoprosklený fasádní systém vstupní části prodejny – konstrukce fasády včetně ocelových sloupů vynášejících předsazenou markýzu v tmavě šedé barvě. Střešní pláště budou provedeny s použitím foliové povlakové krytiny šedé barvy. Doplňující zámečnické konstrukce budou v provedení nerez (stojany na kola, vozíky), případně žárově pozinkovaná ocel (ochranné sloupky, požární žebříky).

#### Stavební objekty a technická a technologická zařízení

**D\_001 PRODEJNA LIDL** – p.č. 3162/9, 3162/12, 3162/15, 3161/7

**D\_002 TRAFOSTANICE A PŘÍPOJKA VN** – p.č. 3162/15

**D\_003 KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PARKOVIŠTĚ** – p.č. 3162/12, 3162/15, 3162/9, 3161/7, 3162/8, 3161/5, 3161/3, 3161/8, 3161/12, 3161/2, 3161/10, 3161/9, 1764/1

**D\_004 AREÁLOVÉ ROZVODY VODOVODU** – p.č. 3161/8, 3161/3, 3162/12, 3162/15

**D\_005 PŘÍPOJKA VODOVODU** – p.č. 3161/8, 3161/9

**D\_006 PŘELOŽKA VODOVODU** – p.č. 2129/64, 3212/1, 2086, 169/3, 169/9, 169/10

**D\_007 AREÁLOVÝ ROZVOD DEŠŤOVÉ A SPLAŠKOVÉ KANALIZACE** – p.č. 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/12, 3161/2, 3161/10, 3162/8, 3162/9, 3162/12, 3162/15, 3162/16, 3162/19, 3160/16, 1764/1

**D\_008 PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE** – p.č. 3161/5, 3161/7, 1451/1

**D\_009 AREÁLOVÉ ROZVODY NN a VO** – p.č. 3162/12, 3162/15, 3162/9, 3161/7, 3162/8, 3161/5, 3161/3, 3161/8, 3161/12, 3161/2, 3161/10, 1451/1, 1451/2, 1451/15, 1764/14

**D\_010 TERÉNNÍ ÚPRAVY** – p.č. 3162/8, 3162/9, 3162/12, 3162/15, 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12

**D\_011 SADOVÉ ÚPRAVY** – p.č. 3162/8, 3162/9, 3162/12, 3162/15, 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12, 3162/14

**D\_012 STAVEBNÍ ÚPRAVY ul. ZNOJEMSKÁ A TISKÁRENSKÁ** – p.č. 1451/1, 1451/2, 1451/15, 1764/1, 3161/5, 3161/8, 3161/9

**D\_013 PYLON OZNAČENÍ PRODEJNY** – p.č. 3161/5

**D\_014 ZÁSILKOVÉ BOXY** – p.č. 3162/15

**D\_015 VJEZDOVÝ SYSTÉM** – p.č. 3162/15, 3161/2, 3161/10

**D\_016 PŘÍPOJKA SEK CETIN** – p.č. 3162/12, 3162/15, 3162/9, 3161/7

**D\_017 PŘELOŽKA SEK CETIN** – p.č. 3162/12, 3162/9, 3161/5, 3161/7, 3162/8, 3162/15, 3161/3, 3161/8, 3161/12, 3161/2

#### **D\_001 PRODEJNA LIDL**

Typ prodejny LIDL BBS 2021 LOF ECO 14G

Zastavěná plocha: 2 468 m<sup>2</sup>

Obestavěný prostor: 20 320 m<sup>3</sup>

Prodejní plocha:	1 430 m <sup>2</sup>
Skladovací plocha:	426 m <sup>2</sup>
Vedlejší plocha:	195 m <sup>2</sup>
Plocha zázemí obchodu, vstupu, WC:	261 m <sup>2</sup>

Uvažovaný počet zaměstnanců: 17 osob, z toho obvykle 5 muži / 12 žen.

Dvousměnný provoz: 1 směna = 8 zaměstnanců.

Hlavní objekt prodejny bude svojí podélnou fasádou umístěn rovnoběžně se západní hranicí pozemku p.č. 3162/12. Půdorys objektu je obdélníkový s jedním přístavkem ze strany štítu pro zásobování, celková velikost půdorysu je 75,12 x 33,17 m. Objekt má jedno nadzemní podlaží, je nepodsklepený. Střecha objektu je pultová se svrchní vrstvou z hydroizolace. Fasáda objektu je v části vstupu prosklená, ostatní plná omítnutá, přecházející po obvodě objektu v modulární prefabrikovaný stěnový systém. Atika je na štítové stěně šikmá, rovnoběžně se spádem pultové střechy.

Založení budovy je navrženo jako hlubinné na pilotách, na kterých je v horní části provedena patka s kalichem, do které se vetkne sloup. Mezi patky je po obvodě a pod vnitřními stěnami osazen prefabrikovaný základový práh. Horní hrana základového prahu je ve výšce +0,300 a tvoří sokl. Podlahová deska objektu je provedena nad povlakovou hydroizolací z drátkobetonu v základní tloušťce 180 mm.

Přibližně 2/3 plochy objektu slouží veřejnosti, která vstupuje do prodejny vstupem z jihozápadního zvýrazněného nároží přes posuvné dveře.

Zbýlá 1/3 plochy objektu je využita pro zázemí zaměstnance, manipulační a zásobovací plochy a technologické zázemí objektu. Pro zázemí zaměstnanců slouží trezorová místnost, skupina místností dělených šaten, sociálního zázemí, denní místnost, místnost CCTV a místnost vedoucího, které jsou umístěny při východní fasádě objektu.

Samostatné technické místnosti jsou navrženy v počtu 6 kusů: serverovna, přípojková místnost, elektrická rozvodna, strojovna VZT, nika CBS a nika EPS. Úklid prodejní plochy bude zajišťován elektrickým čistícím vozem, který bude v době nečinnosti umístěn v prostoru výkupu lahví nad podlahovou výlevkou.

## **D\_002 TRAFOSTANICE A PŘÍPOJKA VN**

Zastavěná plocha:	5,4 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	12,77 m <sup>3</sup>

Nová trafostanice pro prodejnu LIDL bude vybudována jako zákaznická (odběratelská) a bude umístěna v jihovýchodním rohu areálu v pozici u hlavního vjezdu na parkoviště (p.č. 3162/15). Nová trafostanice bude osazena trafem o výkonu 400 kVA. Tato trafostanice bude napojena kabelem VN ze stávající trasy vedoucí po pozemcích investora. VN rozvaděč bude v samostatně oddělené části pro EG.D Distribuce a.s. VN rozvaděč je rovněž dodávkou distributora el. energie. Pro prodejnu je navržena kiosková trafostanice Betonbau typ UK1700-28 s jedním transformátorem. Zastavěná plocha trafostanice je 5,4 m<sup>2</sup>.

Trafostanice je vyrobena z vodostabilního železobetonu s pevnostní třídou C35/45 o rozměrech 2500x1900x2400 mm (DxŠxV). Stavební výška nad zemí je 1650 mm. Střecha je zhotovena jako samostatná střešní deska se spádem 2%. Trafostanice je tvořena jako odlitek C35 o síle stěny 100mm a tloušťkou podlahy 120 mm, příčky o tloušťce 100 mm.



### **D\_003 KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PARKOVIŠTĚ**

Počet parkovacích stání:	105
Z toho vyhrazených pro pohybově postižené:	6
Z toho vyhrazené pro doprovázející dítě v kočárku:	2
Plocha celkem:	4800 m <sup>2</sup>

Jedná se o zpevněné plochy komunikací, parkovacích stání a chodníků, které jsou navrženy v rámci zájmového území kolem prodejny LIDL včetně hlavního sjezdu na parkoviště na pozemcích p.č. 3162/12, 3162/15, 3162/9, 3161/7, 3162/8, 3161/5, 3161/3, 3161/8, 3161/12, 3161/2, 3161/10, 3161/9 a 1764/1.

Jedná se o plochu s celkovou velikostí 4800 m<sup>2</sup>, na které vznikne celkem 105 parkovacích stání. Z toho je 6 ks vyhrazených pro pohybově postižené a 2 ks vyhrazené pro doprovázející dítě v kočárku. Komunikace jsou navrženy s povrchem z asfaltového krytu a parkovací stání a chodníky s povrchem z betonové dlažby. Komunikace jsou navrženy s povrchem z asfaltového krytu a parkovací stání a chodníky s povrchem z betonové dlažby.

### **D\_004 AREÁLOVÉ ROZVODY VODOVODU**

Jedná se o areálový rozvod vodovodu, který je navržen v trase od vodoměrné šachty po přípojkovou místnost prodejny LIDL (p.č. 3161/8, 3161/3, 3162/12, 3162/15). Trasa je navržena v délce 70m a v dimenzi PE 100RC, SDR 11, dn 63x5,8 (DN 50) PN16.

### **D\_005 PŘÍPOJKA VODOVODU**

Jedná se o přípojku vodovodu navrženou v dimenzi PE 100RC, SDR 11, dn 63x5,8 (DN 50) PN16 a v délce 5m. Přípojka umístěna při západní hranici vedle autobusové zastávky. Napojení je navrženo z hlavního řádu LT 100.

### **D\_006 PŘELOŽKY VODOVODU**

Jedná o přeložky dvou tras vodovodu vedoucí přes navržený areál LIDL.

Trasa č. 1: přeložka stávajícího vedení IPE 50 – 6/4 x PN společnosti VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., provoz VaK Hrotovice - Moravský Krumlov. Přeložka je navržena podél východní a severní hranice pozemků v nové trase mimo hlavní areál společnosti LIDL. Přeložka bude provedena v délce 114 m a ve stejné dimenzi jako původní potrubí.

Trasa č. 2: přeložka stávající přípojky vedoucí k areálu Plemenáři Brno a.s.. Přeložka je navržena podél východní hranice pozemků a jižně pod parkovištěm v nové trase mimo hlavní areál společnosti LIDL. Přeložka bude provedena v délce 125 m a ve stejné dimenzi jako původní potrubí.

### **D\_007 AREÁLOVÝ ROZVOD DEŠŤOVÉ A SPLAŠKOVÉ KANALIZACE**

Jedná se o areálové rozvody splaškové a dešťové kanalizace vč. podzemních retenčních nádrží a odlučovače ropných látek, které jsou navrženy v ploše parkoviště a v zelené ploše jižně pod objektem prodejny. Dále je součástí i oprava stávajícího výústního objektu do Dobřínského potoka včetně nového výústního objektu jižně pod sjezdem k prodejně LIDL.

Dešťová kanalizace bude rozdělena na část odvádějící vody potencionálně znečištěné ropnými látkami (z parkoviště) a část odvádějící vody z ploch, které nejsou takto znečištěny (střechy

objektů). Součástí objektu je také odlučovač ropných látek. Podzemní retenční nádrž v parkovišti je navržena jako pojižděná. ORL je typový výrobek splňující parametry provozního řádu provozovatele kanalizace ve městě Moravský Krumlov.

Rozvody splaškové kanalizace, jsou navrženy v ploše parkoviště pro zákazníky a napojují se do hlavního řádu v ulici Tiskárenská. Splašková kanalizace vedoucí v areálu je navržena jako gravitační. Potrubí všech kanalizačních rozvodů bude navrženo z plastových trub PVC KG-SN8 až SN12 v příslušných dimenzích dle dílčí části PD.

#### **D\_008 PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE**

Přípojka splaškové kanalizace je navržena při severní hranici areálu. Jedná se o trasu od hlavního řádu v ulici Tiskárenská po první předávací šachtu na pozemcích LIDL. Délka přípojky je navržena 12,7 m, dimenze je navržena PVC KG DN 160 mm.

#### **D\_009 AREÁLOVÉ ROZVODY NN a VO**

Jedná se o areálové rozvody NN pro napojení závorového systému, parkovacího automatu, nabíjecí stanice pro elektromobily a elektrokola, zásilkových boxů na parcelách č. 3162/12, 3162/15, 3162/9, 3161/7, 3162/8, 3161/5, 3161/3, 3161/8, 3161/12, 3161/2, 3161/10, 1451/1, 1451/2, 1451/15, 1764/14.

V rámci rozsahu zpevněných ploch přiléhajících k objektu prodejny bylo navrženo jejich osvětlení a trasy venkovních rozvodů veřejného osvětlení. Veřejné osvětlení bude napojeno z objektu prodejny LIDL a je vedeno pod zpevněnými a zelenými plochami.

Osvětlení zpevněných ploch je navrženo typovými svítidly Jovie firmy TRILUX a bude umístěno na stožárech výšky 8 m. Součástí stavebního objektu je také veřejné osvětlení dvou navržených přechodů pro chodce, které jsou umístěny na ulici Tiskárenská a ve sjezdu k prodejně LIDL. Dále je součástí osvětlení autobusové zastávky.

#### **D\_010 TERÉNNÍ ÚPRAVY**

Jedná se o hrubé terénní úpravy v ploše navržených zpevněných ploch, ozeleněných ploch a prodejny LIDL na pozemcích p.č. 3162/8, 3162/9, 3162/12, 3162/15, 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12.

Terénní úpravy budou navazovat na demolici stávajících objektů, v rámci kterých bude provedeno jejich kompletní odstranění včetně základových konstrukcí a konstrukčních vrstev stávajících zpevněných ploch. Na území o přibližné velikosti 115x90 m bude v ploše provedena skrývka ornice tl. 0,4 m a případné odtěžení stávajících navážek a následného urovnání terénu. Dále dojde k odstranění případných navážek a kořenového systému stávajících stromů a keřů, které se v ploše areálu nacházejí ve velkém rozsahu.

Plošné odtěžení terénu na pláň komunikací bude provedeno při severní a východní hranici areálu. Jedná se o zvýšené místo areálu, kde se nacházejí objekty určené k demolici, zbytek areálu se nachází v násypu. Ty budou realizovány společně s dalšími navazujícími dílčími stavebními objekty

#### **D\_011 SADOVÉ ÚPRAVY**

Po realizaci stavebních a zemních prací bude na pozemcích p.č. 3162/8, 3162/9, 3162/12, 3162/15, 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12, 3162/14 provedeno urovnání terénu do předepsaných tvarů dle situačního výkresu. Bude provedeno kompletní ozelenění založením nových trávníků a kačírkových ploch. Dále bude provedena výsadba nových stromů a keřů.

**D\_012 STAVEBNÍ ÚPRAVY ul. ZNOJEMSKÁ A TISKÁRENSKÁ**

Jde o stavební úpravy stávající autobusové zastávky, která bude mírně posunuta severním směrem a kompletně rekonstruována. Součástí autobusové zastávky bude nový zastávkový přístřešek (např. URBANIA TUBO 3,12x2,05x2,70 m). Dále je součástí nový přechod pro chodce v ulici Tiskářská a drobné stavební úpravy silnice v ulici Tiskářská a Znojemská vč. úprav svislého a vodorovného dopravního značení. Tyto úpravy se dotknou pozemků p.č. 1451/1, 1451/2, 1451/15, 1764/1, 3161/5, 3161/8, 3161/9.

**D\_013 PYLON OZNAČENÍ PRODEJNY**

Jedná se o typové zařízení pro označení provozovny společnosti LIDL o výšce 6 m s reklamní plochou o velikosti 2,1x2,1 m. Součástí pylonu je logo společnosti LIDL, které je umístěno v horní části + 2x tabulka pro textové pole a piktogramy pod ním. Veškeré tyto označující prvky jsou umístěny na jednom hlavním svislém nosném sloupu, který je kotven k žb. základu.

Zařízení je řešeno jako ocelová nosná konstrukce v barvě grafitově šedé, logo a tabulky jsou opláštěny plastem či plechem v barvě šedé modré a žluté. Logo společnosti LIDL bude provedeno s vnitřním osvětlením tlumeným neoslňujícím světlem prostupujícím obvodovým průsvitným pláštěm.

**D\_014 ZÁSILKOVÉ BOXY**

Zásilkové boxy jsou umístěny při jihovýchodním rohu prodejny LIDL na pozemku č. 3162/15. Jedná se o sestavu výdejních a příjmových zásilkových boxů o velikosti 4,6x0,65x2,48 m. Boxy jsou osazeny na zpevněnou dlážděnou plochu, přes kterou jsou kotveny do podkladního betonu.

**D\_015 VJEZDOVÝ SYSTÉM**

Jedná se o vjezdový závorový systém umístěný ve sjezdu na parkoviště prodejny LIDL na p.p.č. 3162/15, 3161/2 a 3161/10. Systém se skládá ze dvou kusů automatických závor umístěných ve směru vjezdu a výjezdu, terminálu, kamerového systému, pokladny, datového serveru a záložního zdroje elektrické energie. Zařízení je osazeno v rámci zvýšeného vjezdového ostrůvku lemovaného betonovým obrubníkem.

**D\_016 PŘÍPOJKA SEK CETIN**

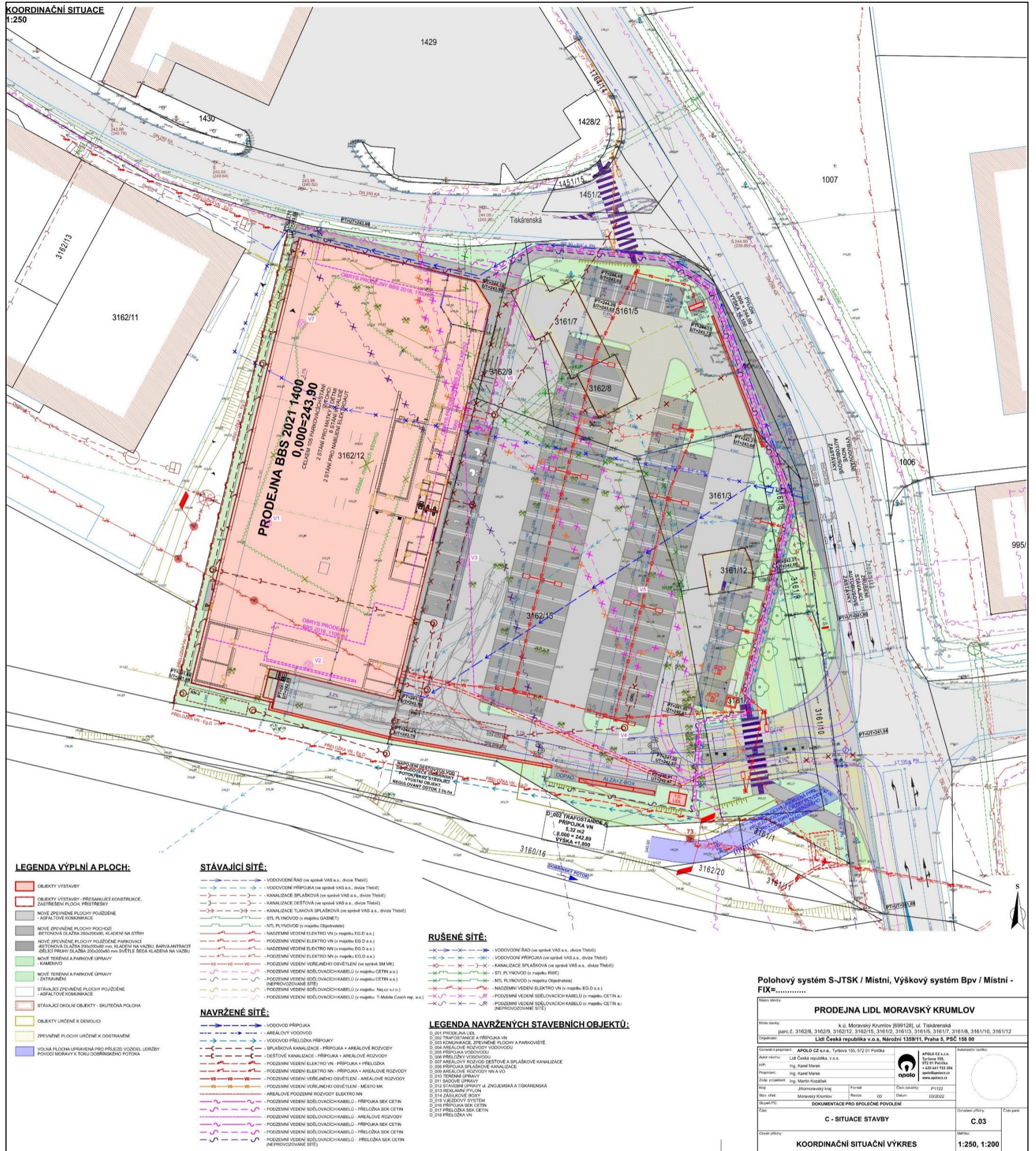
Jedná se o přípojku na síť SEK CETIN navrženou z optických kabelů vedených v trase délky 48 m na pozemcích č. 3162/12, 3162/15, 3162/9 a 3161/7. Trasa vede z přípojného místa, které se nachází při severní prosklené fasádě prodejny LIDL.

**D\_017 PŘELOŽKA SEK CETIN**

Jde o přeložku třech tras vedení SEK CETIN, které procházejí areálem prodejny LIDL od severu k jihu. Nové vedení je navrženo mimo hlavní plochu areálu LIDL a je vedeno při severní, východní a jižní hranici pozemků. Nová vedení přeložek jsou navržena v délkách 189 m, 150 m a 140 m. Přeložka bude realizována na pozemcích p.č. 3162/12, 3162/9, 3161/5, 3161/7, 3162/8, 3162/15, 3161/3, 3161/8, 3161/12 a 3161/2.



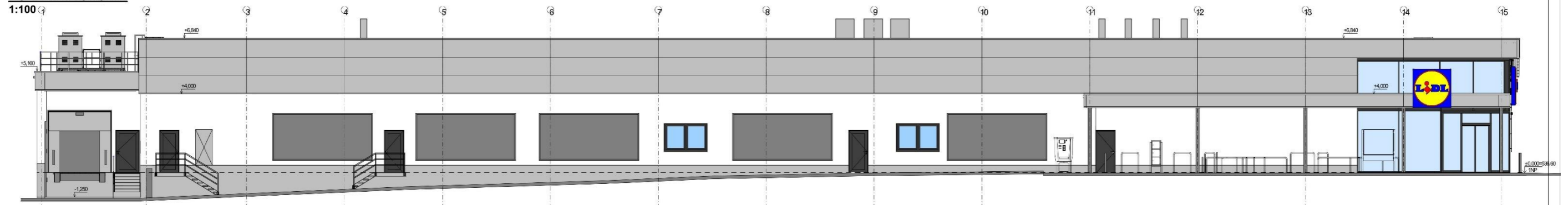
Obrázek 5: Situace záměru



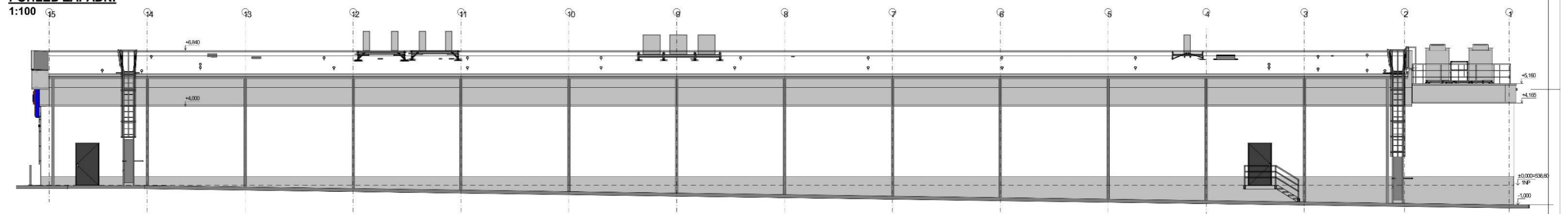


**Obrázek 6: LIDL - pohledy**

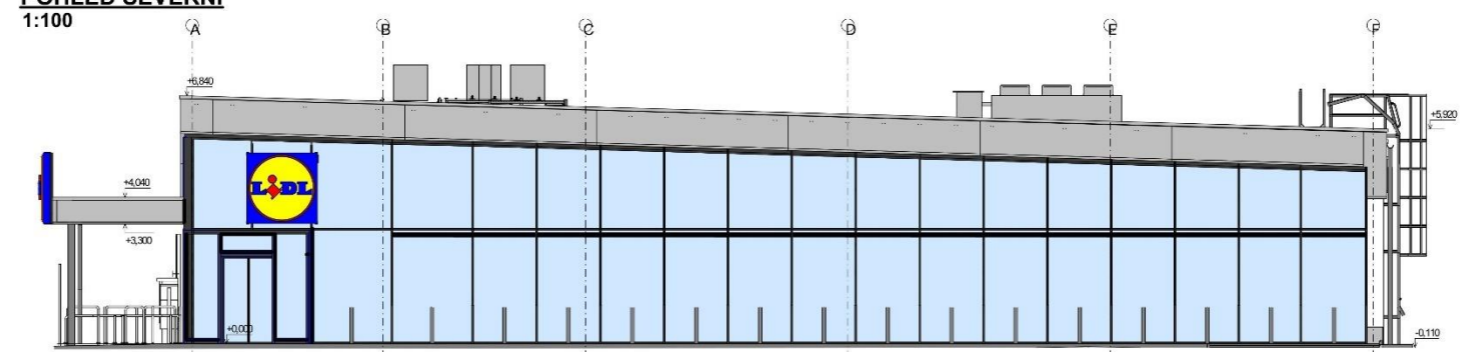
**POHLED VÝCHODNÍ**



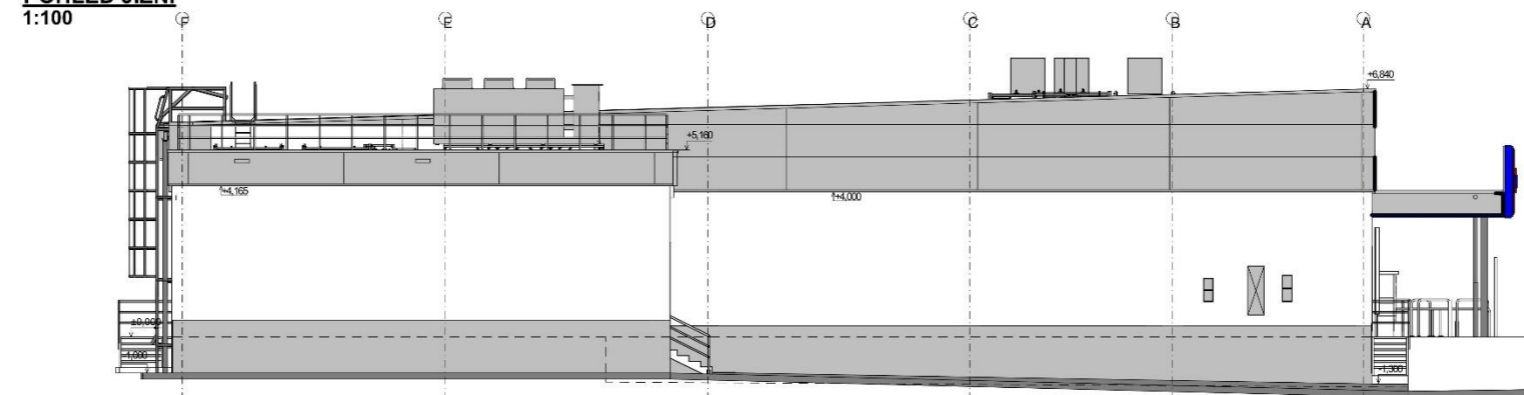
**POHLED ZÁPADNÍ**



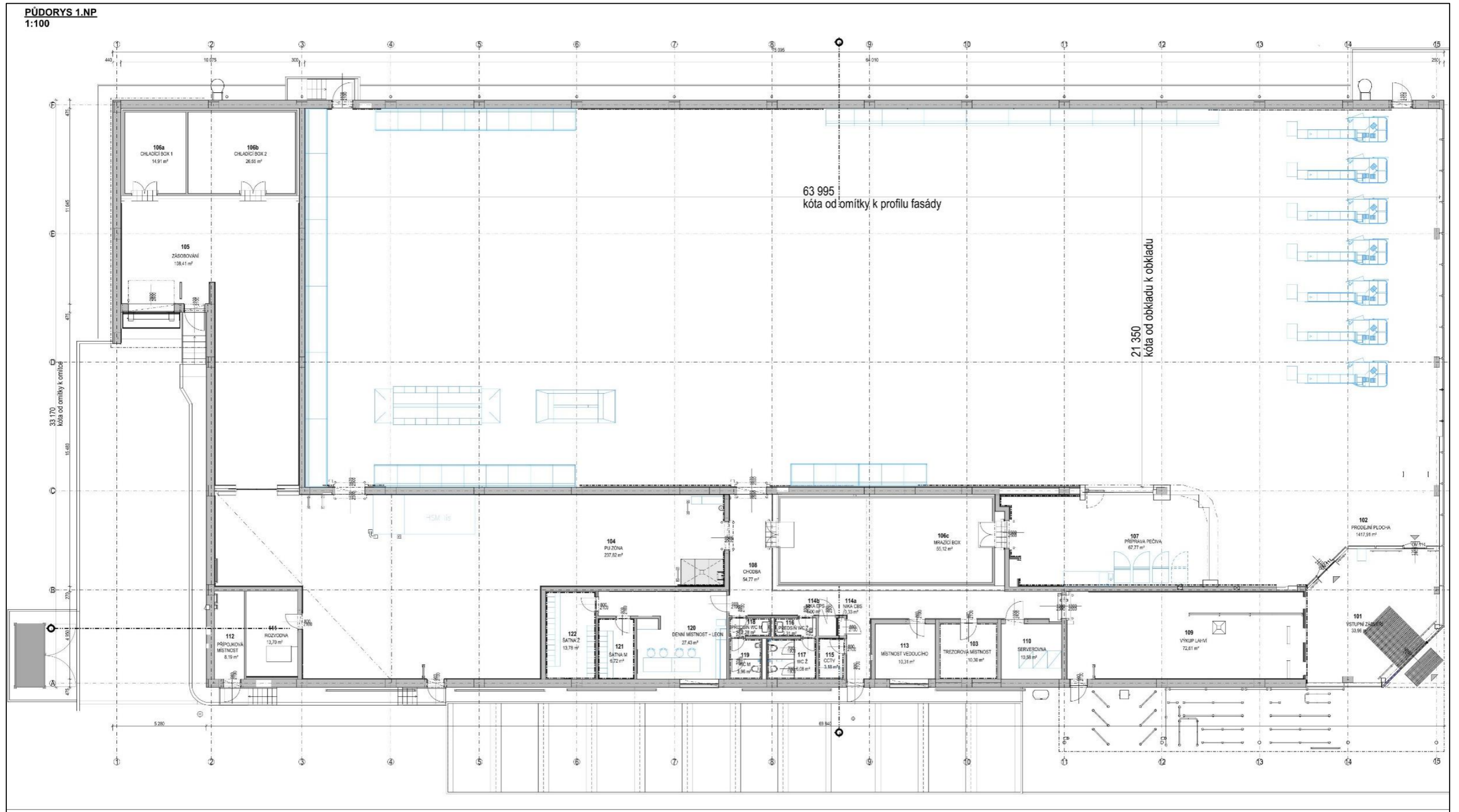
**POHLED SEVERNÍ**



**POHLED JIŽNÍ**



Obrázek 7: LIDL – půdorys 1. NP



## ODSTRANĚNÍ DŘEVIN

Na lokalitě proběhla v květnu 2022 inventarizace stávajících dřevin (zpracovatel: GARDEN SERVIS – Ing. Renata Břeňová). V areálu se počítá s vykácením stávajících keřů a stromů, které jsou v kolizi s navrženým záměrem. Vyskytují se zde především náletové dřeviny v čele s invazivním javorem jasanolistým (*Acer negundo*). Zdravotní stav inventarizovaných dřevin je zhoršený. Sadovnická hodnota většiny dřevin se pohybuje v rozmezí 3 a 4 (průměrně, podprůměrně hodnotný strom obvykle s předpokladem poměrně krátkodobé existence; pěstebně a kompozičně neperspektivní jedinec, případně velmi málo hodnotný strom).

V rámci výstavby bude nutné pokácet (odstranit):

- 60 ks stromů – stromy ok nad 80 cm = 26 ks + stromy ok pod 80 cm = 34 ks,
- 1213 m<sup>2</sup> porostů (skupiny stromů), z toho nad 40 m<sup>2</sup> zapojených porostů 1193 m<sup>2</sup>.

Předpokládá se náhradní výsadba v počtu 30 ks stromů a 120 ks keřů. Na pozemcích LIDL bude vysazeno 10 ks nových stromů javoru babyka (*Acer campestre* 'Elsrijk') – výška: 8 - 10 m, šířka: 4 - 6 m.

### B.1.7 Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení: 2023

Předpokládaný termín dokončení: 2023

### B.1.8 Výčet dotčených územních samosprávných celků

Dotčeným územním samosprávným celkem se podle §3 odst. c) zák. č. 100/2001 Sb., v platném znění, rozumí územní samosprávný celek, jehož správní obvod alespoň zčásti tvoří dotčené území. Z výše uvedeného je patrné, že dotčený územní samosprávný celek tvoří Jihočeský kraj a město Moravský Krumlov.

Krajský úřad Jihomoravského kraje  
Městský úřad Moravský Krumlov

Žerotínovo nám. 449/3, 601 82 Brno  
nám. Klášterní 125, 672 01 Moravský Krumlov

### B.1.9 Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9 odst. 3 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Nejbližšími navazujícími správními akty po ukončení procesu posuzování vlivů na životní prostředí budou rozhodnutí související s územním a stavebním řízením podle zákona č. 283/2021 Sb. (stavební zákon), v platném znění budou územní rozhodnutí a stavební povolení.

## B.2 Údaje o vstupech

### B.2.1 Půda

Lokalita záměru o rozloze 8 119 m<sup>2</sup> se nachází na jižní periférii města Moravský Krumlov, při ulici Znojemská (II/413) a Tiskárenská, v nadmořské výšce 245 m n. m. Pozemky jsou rovinaté, z části nevyužívané, porostlé náletovými dřevinami. Na pozemcích p. č. 3161/2, 3161/3 a 3161/5 se v současné době nacházejí stavby čerpací stanice a pohostinství. Pozemky č. 3161/3, 3162/9, 3162/12 a 3162/15 jsou vedeny jako trvalé travní porosty s BPEJ 25600. V místě stavby se nenachází žádné pozemky vedené jako PUPFL. Jižním směrem bezprostředně za tokem Dobřínského potoka se nachází lesní pozemky (p. č. 3157/2, 3157/1 a 3158/4). Vzhledem k jejich blízkosti se část stavby nachází v ochranném pásmu lesa.

Územní plán Moravského Krumlova, který zpracovalo Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o. v listopadu 2018 zařazuje zájmové pozemky do funkčních ploch DS (plochy dopravní infrastruktury silniční), OM (plochy komerčních zařízení malých a středních) a OV (plochy občanské infrastruktury). Dle územního plánu je navrhovaný areál prodejny v souladu s využitím plochy, jedná o komerční aktivity v kategorii přípustné využití plochy.

**Tabulka 4:** Informace o parcelách pozemků dotčených umístěním záměru dle KN v k.ú. Moravský Krumlov [699128]

Parc.č.	Vlastník	Způsob využití	Druh pozemku	BPEJ/výměra m <sup>2</sup>	Výměra pozemku celkem m <sup>2</sup>
3161/2	OSP Moravský Krumlov, spol. s r.o., Okružní 394, 67201 Moravský Krumlov	-	zastavěná plocha a nádvoří	-	636
3161/3		-	trvalý travní porost	2.56.00 – 391 m <sup>2</sup>	391
3161/8		neplodná půda	ostatní plocha	-	88
3161/10		neplodná půda	ostatní plocha	-	188
3161/12		-	zastavěná plocha a nádvoří	-	49
3161/5	Zaričová Alena Mgr., Fričova 1350/8, Vinohrady, 12000 Praha 2	manipulační plocha	ostatní plocha	-	904
3161/7		-	zastavěná plocha a nádvoří	-	133
3162/8		-	zastavěná plocha a nádvoří	-	58
3162/9		-	trvalý travní porost	2.56.00 – 179 m <sup>2</sup>	179
3162/12		-	trvalý travní porost	2.56.00 – 2985 m <sup>2</sup>	2985
3162/15	FASTAV DEVELOPMENT - AOC, s.r.o., Jasenická 296, 75501 Vsetín	-	trvalý travní porost	2.56.00 – 2508 m <sup>2</sup>	2508

**BPEJ 25600 - I. třída ochrany:** bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze



zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.

#### **Přehled vlastníků a výměr pozemků:**

- OSP Moravský Krumlov, spol. s r.o., Okružní 394, 67201 Moravský Krumlov – 1 352 m<sup>2</sup>
- FASTAV DEVELOPMENT - AOC, s.r.o., Jasenická 296, 75501 Vsetín – 2 508 m<sup>2</sup>
- Zaričová Alena Mgr., Fričova 1350/8, Vinohrady, 12000 Praha 2 – 4 259 m<sup>2</sup>

Parcely určené pro výstavbu p.č. 3161/3, 3162/9, 3162/12 a 3162/15 v k.ú. Moravský Krumlov jsou součástí zemědělského půdního fondu. **V rámci projektové dokumentace je třeba požádat o odnětí těchto parcel ze ZPF.** Celkem jde o 6 063 m<sup>2</sup>.

- Parc. č. 3161/3 – 391 m<sup>2</sup>; BPEJ 25600 – 391 m<sup>2</sup>
- Parc. č. 3162/9 – 179 m<sup>2</sup>; BPEJ 25600 – 179 m<sup>2</sup>
- Parc. č. 3162/12 – 2 985 m<sup>2</sup>; BPEJ 25600 – 2 985 m<sup>2</sup>
- Parc. č. 3162/15 – 2 508 m<sup>2</sup>; BPEJ 25600 – 2 508 m<sup>2</sup>

Součástí pozemků pro výstavbu jsou celkem 4 stavby, u kterých dojde k celkové demolici.

- Parc. č. 3161/2 – součástí pozemku je stavba č.p. 389 (stavba občanského vybavení)
- Parc. č. 3161/7 – součástí pozemku je stavba (stavba pro dopravu)
- Parc. č. 3161/12 – součástí pozemku je stavba (stavba občanského vybavení)
- Parc. č. 3162/8 – součástí pozemku je stavba č.p. 388 (stavba pro dopravu)

V rámci hrubých terénních prací se uvažuje se skrývkou ornice o tl. 40 cm a skrývkou podorničí o tl. 10 cm. Skrývka bude provedena na ploše 6 566 m<sup>2</sup> a dojde zde k odstranění ornice o objemu 2626 m<sup>3</sup> a podorničí o objemu 657 m<sup>3</sup>. Přebytečná zemina bude z lokality odvezena pryč na skládku. Je uvažováno s využitím skládky FCC Žabčice, s.r.o. ve vzdálenosti 25 km. Předpokládá se, že na skládku bude odvezeno max. 1 700 m<sup>3</sup> zeminy.

Laboratorními rozbory v rámci inženýrsko-geologického průzkumu bylo zjištěno překročení indikátoru znečištění dle MP MŽP pro uhlovodíky C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub> u podzemní vody v místě realizovaného vrtu č. J6. Z laboratorních výsledků zemin dále vyplývá překročení hodnot indikátoru znečištění dle MP MŽP pro arsen (vrtu J1, J6), ve vrtu J1 byly překročeny hodnoty pro benzo(a)pyren, benzo(b)fluoranthén, benzo(b)fluoranten, indeno(1,2,3-cd)pyren a polycyklické aromatické uhlovodíky (PAU). Hodnoty indikátorů znečištění, dané pokynem MŽP, se využívají k orientačnímu porovnání získaných výsledků průzkumných prací zaměřených na antropogenní znečištění horninového prostředí. Indikátory nenahrazují stanovené limitní koncentrace dle legislativních předpisů. Laboratorní výsledky byly porovnány s limity uvedenými ve vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Koncentrace ukazatelů benzo(a)pyren a PAU (suma 12) převyšují limity stanovené vyhláškou. Vytěženou zeminu z okolí vrtu J1 na základě provedených rozborů nelze dle vyhlášky 273/2021 Sb. použít na povrchu terénu. Vytěženou zeminu je třeba deponovat na k tomu určené skládce.

## B.2.2 Voda

### **Etapa výstavby záměru**

Zásobování stavby bude provedeno z navržených přípojek, které budou dovedeny na pozemek investora. Pro zahájení stavebních prací bude nutné vybudovat přípojku vodovodu, která bude vybudována společně s přípojkou kanalizace.

### **Etapa provozu záměru**

Zásobování pitnou vodou bude realizováno z hlavního řadu DN 100 LT, který vede podél ulice Znojemská v pozici u autobusové zastávky. Přípojka je navržena v délce 5 m v dimenzi PE100-SDR11-63/5,8.

Areálový rozvod vody je navržen od vodoměrné šachty po přípojkovou místnost prodejny LIDL. Trasa je navržena v délce 70 m a v dimenzi PE 100RC, SDR 11, dn 63x5,8 (DN 50) PN16.

Z rozvodu pitné vody jsou v objektu zásobeny zařizovací předměty, technologie a další místa dle požadavku ostatních profesí. Příprava teplé vody bude prováděna lokálně el. zásobníkovými ohříváči. Všechny rozvody domovního vodovodu budou tepelně izolovány tepelnou izolací. Studená voda parotěsně a to vč. tvarovek a armatur.

**Předpokládaná spotřeba vody byla stanovena max. na 0,11 m<sup>3</sup>/den.**

Roční potřeba vody 144 m<sup>3</sup>/rok.

**Tabulka 5:** Bilance spotřeby vody pro záměr prodejny Lidl

Potřeba pitné vody	
Roční potřeba vody	144 m <sup>3</sup> /rok
Denní potřeba vody	0,39 m <sup>3</sup> /den
Maximální denní potřeba	0,51 m <sup>3</sup> /den
Maximální hodinová potřeba	0,04 m <sup>3</sup> /h
Denní potřeba teplé vody	0,11 m <sup>3</sup> /den
Návrhový průtok pro vodovodní přípojku	0,92 l/s

### **Požární voda**

Jako vnitřní odběrná místa budou sloužit vnitřní hydranty s průměrem hadice 25 mm a délkou 30 m. Jako vnější odběrné místo bude sloužit nový požární hydrant, který je umístěn v ulici Znojemská. Objekt bude vybaven PHP v dostatečném počtu a s dostatečnou hasící kapacitou dle specializace PBŘ.

## B.2.3 Ostatní surovinové a energetické zdroje

### **Surovinové zdroje**

Pro prodejnu LIDL, parkoviště a související komunikace a zpevněné plochy, budou vstupní suroviny odpovídat standardně používaným stavebním materiálům. Jednotlivé položky včetně vyčíslení budou uvedeny v následujících stupních projektové dokumentace.

Jedná se o zejména o následující:

- stavební konstrukce;
- zpevněné plochy;

- elektro, vodovod, kanalizace v areálu.

Pro výstavbu budou vstupní suroviny odpovídat standardně používaným stavebním materiálům. Jde například o železobeton, prefabrikáty z betonu, stropní panely, keramické předměty, minerální vata, výplňové zdivo, tepelná izolace, sádkartón či trapézový pozinkovaný plech.

Pro zpevnění ploch a komunikace bude použit štěrkopísk a kamenivo s vhodnými frakcemi. Pokrytí komunikace bude tvořeno asfaltobetonem. Chodníky a parkovací stání budou sestaveny z betonové dlažby.

### **Energetické zdroje**

Přijojka NN z trafostanice LIDL do objektu prodejny je navržena v dimenzi 2xAYKY 3x240+120 a délce 51 m. Max. soudobý příkon objektu prodejny LIDL: 249,319 kW. Přijojka VN pro napojení trafostanice je řešena samostatně EG.D, a.s. v rámci smluvních vztahů s LIDL v.o.s.

Pro daný záměr výstavby areálu prodejny Lidl bude jako zdroj energie využívána elektrická energie. V rámci projektové dokumentace **prodejny** je uvažováno **s instalací tepelných čerpadel**, která budou řešit vytápění celého objektu.

V rámci řešeného projektu nejsou kladeny požadavky na připojení k plynové síti.

### **Elektrická energie**

#### **1. Prodejna LIDL**

Dodávka elektrické energie prodejny LIDL bude zajištěna z navržené trafostanice na parcele p.č. 3162/15. Objekt bude napájen z velkoodběratelské trafostanice 22/0.4 kV, 400 kVA. Trafostanice bude provedena jako kompaktní stanice v kioskovém provedení a bude umístěna na veřejně přístupném místě v jihovýchodním rohu zájmového území.

Faturační měření bude realizováno na NN straně transformátoru. V podružných rozváděčích budou osazeny podružné elektroměry pro měření spotřeby vybraných odběrů.

V objektu bude instalován zdroj nepřetržitého napájení (UPS), který je určen k zálohovanému napájení informačních systémů uživatele.

Zapojení hlavního rozváděče objektu bude umožňovat připojení mobilního náhradního zdroje (dieselagregátu).

Rozváděče NN budou provedeny jako volně stojící oceloplechové skříně s dveřmi, část rozváděčů bude zapuštěna do stavebních nik. Většina kabelových tras bude provedena po povrchu v zavěšených kabelových žlabech, v trubkách či kabelových kanálech po povrchu stěn.

Umělé osvětlení bude provedeno převážně svítidly s LED zdroji. Návrh osvětlení bude vycházet z architektonických, provozních a hygienických požadavků. Osvětlení bude navrženo tak, aby byly splněny požadavky ČSN EN 12464-1. Na venkovním parkovišti bude provedeno venkovní areálové osvětlení, zajištěné svítidly s LED zdroji na ocelových sloupech s jednoramenným, nebo dvouramenným výložníkem.

#### **2. Areálové rozvody NN 0,4 KV**

Na venkovním parkovišti budou připraveny vývody pro následující zařízení:

- venkovní (areálové) osvětlení,
- zásuvkové vývody pro údržbu a připojení venkových stánků sezónního prodeje,
- napájení osvětlení zařízení pro označení provozovny a orientačního systému,

- napájení parkovacího automatu a nabíjecí stanice pro elektrokola,
- napájení zásilkových boxů,
- napájení závorového systému.

Rozvody budou vedeny v zemi v kabelových chráničkách, souběžně s rozvody silnoproudu budou ukládány uzemňovací vodiče pro uzemnění jednotlivých vývodů a sloupů osvětlení.

### 3. Zařízení pro vytápění a ochlazování staveb

Vytápění a chlazení objektu je prováděno pomocí tepelných čerpadel s ekologickým chladivem, neprodukuje žádné zplodiny a z tohoto hlediska nemá negativní vliv na životní prostředí v daném místě.

#### Bilance spotřeby elektrické energie

Tabulka 6: Bilance elektrické energie pro objekt prodejny LIDL

Popis odběru	Pi (kW)	Součinitel $\beta_1$	Ps (kW)
Osvětlení	21,45	0,70	15,02
Osvětlení venkovní	3,40	1,00	3,40
Potravinářské chlazení + chl. regály	175,50	0,65	114,08
Chladicí pulty a vitríny	17,40	0,85	14,79
Vzduchotechnika a klimatizace	69,75	0,60	41,85
Pekárna	129,65	0,60	77,79
Lisovací zařízení	11,00	1,00	11,00
Nabíjecí stanice pro E-auto	82,50	0,60	49,50
Ostatní spotřeba	57,50	0,50	28,75
<b>Celkem</b>	<b>568,50</b>		<b>356,17</b>
<b>Max. soudobý příkon objektu</b>	<b>356,17</b>	<b>0,70</b>	<b>249,319</b>
<b>Výpočtové zatížení <math>I_p</math> (A)</b>			<b>378,80</b>

Předpokládaná roční spotřeba elektrické energie **630 MWh**.

Výpočet vychází z následujících údajů:

- počet provozních hodin denně = 14 hod (7:00 – 21:00)
- počet pracovních dnů v roce = 360 dnů
- koeficient vzájemné soudobosti chodu za 24 hodin = 0,50

**Maximální soudobý příkon objektu je stanoven na 250 kW.**

#### B.2.4 Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

##### Dopravní napojení lokality

Dopravní napojení staveniště bude dočasně umožněno z ulice Tiskárenská pomocí stávajícího sjezdu, který se nachází naproti vjezdu do PENNY Marketu. Následně pak bude využíván vjezd pomocí nově navrženého sjezdu v ulici Znojemská. Přesné určení vjezdů v návaznosti na postup výstavby bude určeno realizační firmou, sjezd z ulice Tiskárenská bude využíván v prvních fázích výstavby, kdy budou prováděny demolice stávajících objektů a následné zemní a terénní práce.

V rámci stavby se předpokládá vybudování provizorních zpevněných ploch pro příjezd na staveniště, ty pak budou v průběhu realizace přebudována dle projektové dokumentace na zpevněné asfaltové či dlážděné komunikace. U výjezdu ze staveniště bude vybudována plocha určená pro oplach nákladních aut a mechanizace, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací.

V areálu bude parkoviště s kapacitou 105 parkovacích stání pro osobní vozidla zákazníků a zaměstnanců.

Dopravní připojení na pozemní komunikace bude realizováno v souladu se závěry z jednání s DIPČR Znojmo. Napojení je navrženo sjezdem z ulice Znojemská (silnice II/413) z křižovatky ulic Znojemská – Okružní.

Přístup pro pěší z města bude řešen novým přechodem pro chodce na ulici Tiskárenská a navazujícím přístupovým chodníkem vedoucím podél areálu LIDL a na parkoviště LIDL. Chodník dále pokračuje jižním směrem a napojuje se na stávající městský chodník u mostu přes Dobřínský potok.

Během běžného provozu prodejny se předpokládá následující nárůst denní intenzity pohybů vozidel:

- **osobní automobily:** 472,5 (tedy 945 příjezdů a odjezdů)  
(očekávaná obrátkovost 105 parkovacích míst je 4-5)
- **dodávky do 3,5 t:** 2ks/den (tedy 4 příjezdy a odjezdy) – pouze LIDL
- **malé nákladní automobily 6,5 t:** 2ks/den (tedy 4 příjezdy a odjezdy)
- **nákladní soupravy 16,5 m:** 3ks/den (tedy 6 příjezdů a odjezdů – převážně v noci)

### **Technická infrastruktura**

Objekt bude napojen na technickou infrastrukturu pomocí nových přípojek. V rámci navržené stavby budou provedeny zásahy do sousedních pozemků v následujícím rozsahu:

- zřízení přechodu pro chodce vč. jeho osvětlení – p.p.č. 1451/1, 1451/2, 1451/15, 1764/14;
- zřízení sjezdu ze silnice II/413 (ul. Znojemská) – p.p.č. 1764/1;
- rekonstrukce stávajícího výústního objektu do toku Dobřínského potoka – p.p.č. 3160/16, 3162/16, 3162/19;
- zřízení sjezdu pro manipulační techniku Povodí Moravy – terénní úpravy – p.p.č. 3161/1, 3162/16;
- provedení svahování a terénních úprav na pozemku – p.p.č. 3162/14.

### **Napojení na inženýrské sítě bude realizováno z následujících připojovacích bodů:**

- Vodovod – napojení bude realizováno z hlavního řadu DN 100 LT, který je v majetku VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., provoz VaK Hrotovice – Moravský Krumlov. Pozice napojení je při východní straně areálu z hlavního řadu vedoucího kolem autobusové zastávky na p.p.č. 3161/9.
- Splašková kanalizace – splašková kanalizace bude napojena do hlavního řadu DN 250 KA v ulici Tiskárenská, který je v majetku VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., provoz VaK Hrotovice – Moravský Krumlov. Pozice pro napojení se nachází v místě navrženého přechodu pro chodce na p.p.č. 1451/1.
- Dešťová kanalizace – bude napojena do navržených retenčních nádrží, ze kterých bude vypouštěna do toku Dobřínského potoka, který se nachází v těsné blízkosti jižně pod prodejnu.
- Elektro pro prodejnu LIDL – bude provedena přeložka nadzemního vedení VN EG.D, které se nachází na pozemcích areálu LIDL. Přeložky budou provedeny jako samostatná akce

EG.D, a.s. v rámci které bude jižně pod sjezdem na pozemcích LIDL zřízena nová trafostanice EG.D. Trasa přeložky bude upřesněna v rámci samostatného projektu společnosti EG.D. Předpokládá se její vedení za západní fasádou prodejny LIDL a jižně pod prodejnou a parkovištěm LIDL.

- Přeložka CETIN – přeložky sítí elektronických komunikací CETIN budou provedeny v trasách začínajících u severní fasády prodejny LIDL a končících jižně pod parkovištěm LIDL v pozici u trafostanice a zásilkových boxů. Trasy jsou navrženy mimo hlavní areál prodejny a budou vedeny při severní východní a jižní hranici areálu. Jedná se o trasy v délkách 189 m, 150 m a 140 m.
- SEK – napojení na vedení sítí CETIN bude zřízeno ze stávající optické trasy, která se nachází na pozemku 3162/12 v k.ú. Moravský Krumlov.
- Plynovod – připojení na plynovod nebude realizováno.

Územně technické podmínky pro napojení na technickou a dopravní infrastrukturu jsou pro realizaci předloženého záměru v území vyhovující.

Navrženou stavbou nevzniknou v území žádná nová ochranná a bezpečnostní pásma, pouze v rámci navržených areálových rozvodů a přípojek bude nutné respektovat minimální vzdálenosti křížení a souběhů sítí dle ČSN 73 6005, dále kolem navržené trafostanice bude nutné respektovat ochranné pásmo 2 m.

### **B.2.5 Biologická rozmanitost**

Plánovaná prodejna společnosti LIDL, včetně vybudování dopravní obslužnosti, bude realizována na pozemcích, které jsou v současné době částečně nevyužívané. Zhruba 2/3 plochy zaujímá porost náletových dřevin. Na východní straně areálu jsou umístěny drobné stavby, které v minulosti sloužily k podnikatelským účelům, a stále funkční čerpací stanice. Plochu lze zařadit do biotopu X1 – Urbanizovaná území. Dle charakteru porostů a využití území je zřejmé, že zde převažuje snížená biodiverzita, která je dána především významným vlivem antropogenní činnosti.

Realizací záměru tedy budou zasaženy antropogenně ovlivněné ekosystémy, u kterých se předpokládá nízký stupeň biodiverzity. Konkrétně se jedná o ruderální a plevelné porosty, solitérní a skupinové porosty dřevin. Je zde celkem 60 ks solitérních dřevin a 1213 m<sup>2</sup> skupin stromů. Vyskytuje se zde smrk ztepilý, jedle bělokora, borovice lesní, vrba bílá, vrba křehká, javor jasanolistý, javor klen, javor mléč, javor babyka, ořešák královský, dub letní, hloh jednosemenný, topol osika, jasan ztepilý, jablonoň domácí, slivoň domácí, ostružiník maliník, bez černý, růže šípková.

Orientačním biologickým průzkumem dotčených ploch nebyl prokázán výskyt žádného zvláště ohroženého nebo chráněného druhu v souladu s vyhláškou č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

## B.3 Údaje o výstupech

### B.3.1 Ovzduší

#### ***Etapa výstavby areálu***

Výstavba záměru může dočasně nepříznivě ovlivňovat kvalitu ovzduší především zvýšením prašnosti a emisemi znečišťujících látek ze spalovacích motorů stavebních mechanismů pohybujících v areálu. Důležitým faktorem pro míru zvýšení prašnosti budou i klimatické podmínky, které ovlivní produkci prachu a případné šíření.

Při provádění zemních prací bude omezena prašnost vhodnou manipulací se stavebním materiálem, případně kropením silnic a cest. Vzhledem k umístění záměru v dostatečné vzdálenosti od obytných objektů lze očekávat, že obyvatelé nebudou dočasným zhoršením kvality ovzduší v období výstavby záměru negativně ovlivněni.

#### Bodový zdroj znečištění

Bodové zdroje znečištění ovzduší se v tomto případě nebudou uplatňovat.

#### Liniový zdroj znečištění

Liniové zdroje znečištění mohou vznikat provozem nákladní techniky při zemních pracích a při návozu stavebního materiálu v etapě výstavby. Odhad emisí v této etapě přípravy záměru není možno blíže specifikovat.

#### Plošný zdroj znečištění

Po dobu stavebních prací lze lokalitu považovat za plošný zdroj znečištění ovzduší. Staveniště bude zdrojem prachu a emisí z výfukových plynů při provozu stavební mechanizace a nákladních vozidel. Působení těchto negativních vlivů bude však dočasného charakteru. Zvýšená prašnost bude zmírněna důsledným dodržováním všech platných předpisů a norem. Velký důraz bude kladen na řádné očištění stavebních mechanismů před výjezdem na okolní komunikace.

#### ***Etapa provozu areálu***

Stav ovzduší na lokalitě záměru obvykle ovlivňují emise vzniklé ze zdrojů při vytápění objektů a ohřevu vody a emise z pohybu osobních automobilů a zásobovacích vozů.

Kvalita ovzduší v místě záměru nebude negativně ovlivněna vytápěním. Pro vytápění objektů budou využity topné a chladicí VRF jednotky, které pracují také na principu tepelného čerpadla.

Zdrojem emisí bude pohyb vozidel, což představuje pohyb vozidel zákazníků na parkovacích plochách a příjezdových komunikacích a vozidel zajišťujících dopravní obslužnost prodejny.

Pro účely výpočtu emisí z obslužné dopravy byla uvažována intenzita dopravy v nárůstu denní intenzity v rozsahu 6 jízd nákladních souprav, 4 jízdy nákladních automobilů a 4 jízdy dodávkových automobilů. V rámci vymezení plošného zdroje bylo uvažováno parkoviště s 945 pohyby osobních aut denně.

Pro vyhodnocení příspěvků k imisní zátěži související s dopravou bylo pracováno s emisními faktory MEFA. V souladu s legislativními opatřeními vydalo MŽP ČR jednotné emisní faktory pro motorová vozidla tak, aby bylo možné v rámci ČR provádět vzájemně porovnatelné bilanční výpočty emisí z dopravy či hodnocení vlivu motorových vozidel na kvalitu ovzduší. Software umožňuje výpočet univerzálních emisních faktorů (g/km) pro všechny základní kategorie vozidel různých emisních



úrovni poháněných jak kapalnými, tak i alternativními plynnými pohonnými hmotami. Program zohledňuje rovněž další zásadní vlivy na hodnotu emisních faktorů – rychlost jízdy, podélný sklon vozovky i stárnutí motorových vozidel. Program MEFA umožňuje výpočet emisních faktorů pro široké spektrum znečišťujících látek. Zahrnuje jak hlavní složky výfukových plynů, tak i látky rizikové pro lidské zdraví (aromatické a polycyklické aromatické uhlovodíky, aldehydy). Zahrnuty jsou i reaktivní organické sloučeniny, které představují hlavní prekurzory tvorby přízemního ozónu a fotooxidačního smogu (alkeny). Pro účely posouzení vlivu dopravy byly uvažovány tyto škodliviny: oxidy dusíku, oxid uhelnatý, tuhé znečišťující látky (PM, PM<sub>10</sub>), benzen a benzo(a)pyren.

**Tabulka 7: Emisní faktory**

Typ vozidla	Emisní úroveň	Rychlost	Plynulost	Emisní faktor					
				NO <sub>2</sub>	Benzen	PM <sub>10</sub>	PM <sub>2,5</sub>	CO	BaP
		km/h		g/km	g/km	g/km	g/km	g/km	μg/km
<b>TNA</b>	Podle MEFA výpočtového roku	50	3	0.0715	0.0129	0.1765	0.1342	1.8931	10.7474
<b>OA benzin</b>		50	3	0.0101	0.0030	0.0200	0.0113	0.7555	4.6228
<b>OA diesel</b>		50	3	0.1361	0.0007	0.0701	0.0530	0.2586	5.1783

Plošný zdroj	Emisní úroveň	Rychlost	Plynulost	Emisní faktor					
				NO <sub>2</sub>	Benzen	PM <sub>10</sub>	PM <sub>2,5</sub>	CO	BaP
		km/h		g/km	g/km	g/km	g/km	g/km	μg/km
<b>TNA</b>	Podle MEFA výpočtového roku	10	5	0.1713	0.0370	0.5413	0.4370	6.6307	16.1940
běžné		10	5	0.0465	0.0062	0.3805	0.3184	5.5839	5.9362
studené		10	5	0.2178	0.0432	0.9218	0.7554	12.2146	22.1302
součet									

Plošný zdroj	Emisní úroveň	Rychlost	Plynulost	Emisní faktor					
				NO <sub>2</sub>	Benzen	PM <sub>10</sub>	PM <sub>2,5</sub>	CO	BaP
		km/h		g/km	g/km	g/km	g/km	g/km	μg/km
<b>OA benzin</b>	Podle MEFA výpočtového roku	10	5	0.0151	0.0068	0.0234	0.0133	3.4585	6.2664
běžné		10	5	0.0284	0.3995	0.0723	0.0605	51.0796	0.9347
studené		10	5	0.0435	0.4063	0.0957	0.0738	54.5381	7.2011
součet									

Plošný zdroj	Emisní úroveň	Rychlost	Plynulost	Emisní faktor					
				NO <sub>2</sub>	Benzen	PM <sub>10</sub>	PM <sub>2,5</sub>	CO	BaP
		km/h		g/km	g/km	g/km	g/km	g/km	μg/km
<b>OA diesel</b>	Podle MEFA výpočtového roku	10	5	0.2995	0.0022	0.1433	0.1133	1.2374	8.0982
běžné		10	5	0.0284	0.3995	0.0723	0.0605	51.0796	0.9347
studené		10	5	0.3279	0.4017	0.2156	0.1738	52.3170	9.0329
součet									

### Bodové zdroje

Záměr negeneruje nové bodové zdroje znečištění ovzduší. Vytápění objektů nebude realizováno prostřednictvím spalovacích zdrojů. V rámci projektové dokumentace prodejny je uvažováno s instalací tepelných čerpadel. Kvalita ovzduší v místě záměru tedy nebude vzhledem ke způsobu vytápění objektů a ohřevu teplé vody zatížena emisemi znečišťujících látek ze spalování paliv (zejména CO a NOx).



Plošné zdroje

Plošným zdrojem znečištění prostředí jsou provozovaná drobná parkoviště v okolí, kde zdrojem emisí jsou osobní automobily zaměstnanců a vozidla dopravních firem.

Realizace záměru předpokládá navýšení automobilové dopravy v lokalitě o 473 osobních automobilů, 2 dodávky do 3,5 t, 2 malé nákladní automobily do 6,5 t a 3 nákladní soupravy denně.

V rámci projektu záměru je navrženo celkem 105 parkovacích stání. Obrátkovost parkoviště se předpokládá 4 – 5 denně (ve výpočtu byla použita hodnota 4,5).

**Tabulka 8:** Emise z provozu nákladních automobilů

NO <sub>x</sub>			Benzen		
g/s	kg/den	t/r	g/s	kg/den	t/r
0.004418	0.254533	0.091667	0.001213	0.069867	0.025133
PM <sub>10</sub>			PM <sub>2.5</sub>		
g/s	kg/den	t/r	g/s	kg/den	t/r
0.000404	0.023267	0.0084	0.000317	0.018333	0.0066
CO			B(a)P		
g/s	kg/den	t/r	g/s	kg/den	t/r
0.155013	8.931067	3.2152	3.17E-08	1.83E-06	6.59E-07

**Tabulka 9:** Emise z provozu osobních automobilů na parkovišti

NO <sub>x</sub>			Benzen		
g/s	kg/den	t/r	g/s	kg/den	t/r
0.009076	0.5229	0.188315	0.002491	0.14353	0.051633
PM <sub>10</sub>			PM <sub>2.5</sub>		
g/s	kg/den	t/r	g/s	kg/den	t/r
0.00083	0.047798	0.017257	0.000652	0.037663	0.135702
CO			B(a)P		
g/s	kg/den	t/r	g/s	kg/den	t/r
0.31845	18.34752	6.605139	6.52E-08	3.77E-06	1.35E-06

Plošný zdroj v rámci předkládaného záměru je představován 945 pohyby osobních automobilů (OA), 4 pohyby dodávek, 4 pohyby nákladních automobilů a 6 pohyby nákladních souprav denně.

Liniové zdroje

Liniovým zdrojem emisí jsou příjezdové komunikace.

Intenzita automobilové dopravy spojená s provozem záměru, nebude zásadním emisním příspěvkem emisí NO<sub>x</sub>, CO, PM<sub>10</sub>, PM<sub>2.5</sub>, benzenu a benzo(a)pyrenu. S ohledem na umístění záměru v blízkosti silnice II/413 (očekávaný RPD<sub>124h</sub> v roce 2023 je 7026) není tento zdroj znečištění zásadní.

Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb. o ochraně ovzduší nenaplnuje uvažovaný záměr parametry zákona dle tabulky přílohy č. 2 - rozptylová studie, kompenzační opatření nejsou požadována.

### B.3.2 Odpadní vody

#### Dešťové vody

##### **Etapa výstavby areálu**

Voda v ploše staveniště bude v průběhu výstavby přirozeně zasakována v řešeném území, případně bude svedena mimo prostor staveniště pomocí systému hloubených žlabů a šachet. Podzemní voda z okolí vrtu J6 překračuje limity ropných uhlovodíků C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>. Podzemní vodu z tohoto místa nelze čerpat mimo vymezený kontaminovaný prostor. V rámci stavebních prací bude zajištěno, aby se případné kontaminované vody nedostaly do přílehlého toku Dobřínského potoka a mimo kontaminovanou plochu.

Z hlediska ochrany podzemních a povrchových vod vlivem možného úniku ropných látek je důležité udržovat všechny mechanismy užívané při stavebních pracích v dokonalém technickém stavu.

##### **Etapa provozu areálu**

Odvod dešťových vod ze zpevněných ploch a ze střech objektů bude řešen novou dešťovou kanalizací, která bude svedena do navržených podzemních retenčních nádrží, z kterých bude voda regulovaně vypouštěna do přílehlé vodoteče Dobřínského potoka. Dešťové vody z parkoviště, kde je nebezpečí kontaminace ropnými produkty budou čištěny pomocí ORL, ostatní dešťové vody ze střechy objektu budou napojeny přímo do retenční nádrže. Regulovaný odtok z areálu LIDL Moravský Krumlov je navržen v souladu s požadavky Povodí Moravy s.p., jeho hodnota nepřesáhne 3 l/s.ha. V rámci projektu je navržena rekonstrukce stávajícího výustního objektu, který je využíván pro vypouštění přečištěných vod z myčky aut, která je součástí odstraňované stanice PHM. Dále je navržen nový výustní objekt pro odvodnění zpevněných ploch ve sjezdu k prodejně LIDL. Výustní objekty jsou navrženy jako betonové s kamennou čelní stranou s osazeným potrubím z PVC DN 250 mm. Stavební práce spojené s realizací a úpravou výustních objektů představují zásah do významného krajinného prvku. Příslušným úřadem pro podání žádosti o posouzení zásahu do VKP je OŽP MěÚ Moravský Krumlov.

**Roční odtok dešťových vod ze střech se předpokládá 1 737 m<sup>3</sup>/rok.**

**Návrhový průtok dešťové vody pro přípojku je 127,32 l/s.**

*Tabulka 10: Bilance produkce dešťových vod*

Odvod dešťových vod	
Roční odtok dešťových vod	5 153 m <sup>3</sup> /rok
Roční odtok dešťových vod ze střech	1 737 m <sup>3</sup> /rok
Návrhový průtok dešťové vody pro přípojku	127,32 l/s
Plocha asfaltových komunikací – návrh	2 651 m <sup>2</sup>
Plocha dlážděných komunikací – návrh	2 238 m <sup>2</sup>
Plocha střech – návrh	2 373 m <sup>2</sup>

#### Splaškové vody

##### **Etapa výstavby areálu**

V etapě výstavby se vznik splaškových vod nepředpokládá. Během výstavby budou používány pro zaměstnance stavby mobilní toalety.

### Etapa provozu areálu

Vnitřní kanalizace objektů prodejny LIDL a retailu bude řešena jako oddílná soustava splaškové a dešťové kanalizace. Vnitřní splašková kanalizace bude odvádět odpadní vody od jednotlivých zařizovacích předmětů a technologií.

Areálové rozvody splaškové kanalizace jsou navrženy v ploše parkoviště pro zákazníky. Splašková kanalizace vedoucí v areálu je navržena jako gravitační. Potrubí všech kanalizačních rozvodů je navrženo z plastových trub PVC KG-SN8 až SN12 v příslušných dimenzích. Přípojka splaškové kanalizace se nachází při severní hranici areálu. Kanalizace bude napojena do hlavního řadu DN 250 KA v ulici Tiskárenská, který je v majetku VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., provoz VaK Hrotovice - Moravský Krumlov. Pozice pro napojení se nachází v místě navrženého přechodu pro chodce na p.č. 1451/1. Délka přípojky je 12,7 m, dimenze je navržena PVC KG DN 160 mm.

**Roční odtok splaškových vod se předpokládá 144 m<sup>3</sup>/rok.**

**Denní odtok splaškových vod činí 0,39 m<sup>3</sup>/den.**

*Tabulka 11: Bilance produkce splaškových vod*

Odvod splaškových vod	
Roční odtok splaškových vod	144 m <sup>3</sup> /rok
Denní odtok splaškových vod	0,39 m <sup>3</sup> /den
Maximální denní odtok	0,51 m <sup>3</sup> /den

### B.3.3 Odpady

#### Etapa výstavby záměru

Za odpady vzniklé při stavebních pracích odpovídá dodavatel stavebních prací. Během výstavby budou odpady likvidovány v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech (v platném znění). Likvidace odpadů budou zajišťovat smluvní odborné firmy.

Druh a množství odpadů bude odpovídat rozsahu prací při realizaci výstavby objektů. V průběhu realizace výstavby bude vedena průběžná evidence o odpadech a způsobu nakládání s nimi.

Podle zákona č. 541/2020 Sb. je s odpady možno nakládat pouze způsobem stanoveným tímto zákonem. Povinnosti původců odpadů stanoví § 15 zákona o odpadech.

- Odpady vznikající v průběhu stavební fáze budou přechodně shromažďovány na předem určených místech do odpovídajících shromažďovacích prostředků.
- Shromažďovací prostředky budou zabezpečeny proti odcizení a úniku a následně budou předávány k využití nebo k odstranění osobám oprávněným k nakládání s odpady dle platné legislativy.
- Během stavebních prací bude zajištěno:
  - utříděné shromažďování odpadů dle jednotlivých druhů a kategorií v odpovídajících shromažďovacích prostředcích v místě vzniku odpadů.
  - přednostní využití odpadů nebo recyklace před jejich odstraněním (tj. odstraňovat na skládku odpadů pouze odpady nevhodné k jakémukoli dalšímu využití).
  - předávání odpadů pouze osobám oprávněným k jejich převzetí.
  - zabezpečení odpadů před nežádoucím znehodnocením nebo únikem (např. povětrnostními vlivy).

Předpokládané odpady vznikající v souvislosti s posuzovaným záměrem jsou uvedeny v následující tabulce:

**Tabulka 12: Předpokládané odpady při výstavbě záměru**

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
16 02 14	Vyřazená elektrozařízení neuvedená pod čísly 16 02 09 až 16 02 13	O
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedených pod číslem 170106	O
17 02 01	Dřevo	O
17 02 02	Sklo	O
17 02 03	Plasty	O
17 02 04*	Sklo, plasty, a dřevo obsahující nebezp. látky nebo nebezp. látkami znečištěné	N
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod č. 17 03 01	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 05 03*	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod č. 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod č. 17 06 01 a 17 06 03	O
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 0902 a 17 09 03	O
20 01 11	Textilní materiály	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 04	Kal ze septiků, žump a chemických toalet	O

**Pozn.:** O – kategorie odpadu (ostatní odpad), N – kategorie odpadu (nebezpečný odpad)

Stavební odpad (beton, cihly, asfalt apod.) a zemina budou ze stavby průběžně odváženy na skládku. Odpady jako jsou plast a sklo do nejbližšího sběrného dvora, v případě kovového odpadu do sběrných surovin. Množství jednotlivých odpadů v této fázi projektové přípravy není podrobněji specifikováno.

### **Etapa provozu záměru**

#### Celkové produkované množství a druhy odpadů pro prodejnu LIDL

Provozem prodejny budou vznikat následující odpady: komunální odpad, biologický odpad, plast, papír / karton, nebezpečný odpad – zářivky a baterie, drobná elektronika. Odpady budou řádně tříděny, v prodejně bude instalován lis na papír. Roztříděné odpady budou pravidelně odváženy a řádně likvidovány, případně využity pro další zpracování.

**Tabulka 13: Předpokládané odpady při provozu prodejny LIDL**

Kód	Název druhu odpadu	Množství odpadu	Kategorie
20 01 01	Papír a lepenka	200 kg/den	O
20 01 02	Sklo	2 kg/den	O
20 01 21*	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť		N
20 01 33*	Baterie a akumulátory, zařazené pod čísly 16 06 01, 16 06 02 nebo pod číslem 16 06 03 a netříděné baterie a akumulátory obsahující tyto baterie	5 l/den	N

Kód	Název druhu odpadu	Množství odpadu	Kategorie
20 01 35*	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení obsahující nebezpečné látky neuvedené pod čísly 20 01 21 a 20 01 23		N
20 01 36	Vyřazené elektrické a elektronické zařízení neuvedené pod čísly 20 01 21, 20 01 23 a 20 01 35		O
20 01 39	Plasty	120 l/den	O
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	120 l/den	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	500 l/den	O

Nakládání s odpady se řídí zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech v platném znění. Jednotliví nájemci povedou příslušnou evidenci odpadů a budou odstraňovat odpady v souladu s platnou legislativou. Sběr a shromažďování odpadů bude prováděno do schválených sběrných nádob a kontejnerů, které budou umístěny na vhodných místech s příslušným označením. Produkce nebezpečných odpadů v záměru se ve zvýšeném množství nepředpokládá.

Odpad z údržby zeleně – posekaná tráva apod., katalogové číslo 20 02 01, bude řešit společnost provádějící tyto činnosti. Nejvhodnějším způsobem je odvoz na místně příslušnou kompostárnu. Čištění odlučovače ropných látek a odsátí jeho obsahu, odpad katalog. číslo 13 05 02 bude zabezpečeno externí odbornou firmou. Obdobně je tomu i u čištění komunikací, při kterém budou produkovány uliční smetky, katalog. číslo 20 03 03.

### **Etapa ukončení záměru**

Po ukončení životnosti záměru, které se pohybuje v řádu desítek let, vzniknou odpady vyplývající z demolice objektu, parkovacích ploch apod. Vzhledem k tomu, že neznáme způsob budoucího využití, nelze stanovit rozsah stavebních prací a tím i vzniklých odpadů. Obecně se bude jejich rozsah pohybovat ve výši a specifikaci odpovídající surovinám z etapy výstavby záměru. Při demontáži technologie, osvětlení apod. je potřeba počítat se vznikem nebezpečných odpadů, se kterými musí být nakládáno v souladu s platnou legislativou.

### **B.3.4 Ostatní výstupy (hluk, vibrace, záření apod.)**

#### **Hluk**

Hlukovou situaci během výstavby i provozu záměru řeší **hluková studie**, která tvoří **Přílohu č. 3** tohoto Oznámení. Pro výpočty byla zvolena pouze jedna výpočtová oblast, která se nachází v širším okolí záměru a byl v ní zjišťován jak význam vlivu liniových, tak i stacionárních zdrojů hluku.

Výpočtová oblast pro hodnocení vlivu zdrojů hluku je reprezentována následujícími referenčními body:

- Referenční bod č. 1 – chráněný venkovní prostor staveb, Z fasáda, Znojemska č.p. 390, st.p.č. 995/1 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška h = 2,5 metru.
- Referenční bod č. 2 – chráněný venkovní prostor staveb, Z fasáda, Znojemska č.p. 390, st.p.č. 995/1 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška h = 2,5 metru.
- Referenční bod č. 3 – chráněný venkovní prostor staveb, Z fasáda, Znojemska č.p. 390, st.p.č. 995/1 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška h = 2,5 metru.
- Referenční bod č. 4 – chráněný venkovní prostor staveb, J fasáda, Znojemska č.p. 391, st.p.č. 999 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška h = 1,5 metru.



- Referenční bod č. 5 – chráněný venkovní prostor staveb, J fasáda, Znojemská č.p. 391, st.p.č. 999 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška h = 1,5 metru.
- Referenční bod č. 6 – chráněný venkovní prostor staveb, J fasáda, Tiskárenská č.p. 434, st.p.č. 1432 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška h = 1,5 metru.
- Referenční bod č. 7 – chráněný venkovní prostor staveb, J fasáda, Tiskárenská č.p. 434, st.p.č. 1432 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška h = 1,5 metru.

### Etapa výstavby záměru

V rámci studie byly posuzovány emise hluku ze stavební činnosti. Byl vyhodnocen hluk z nejhlučnější činnosti představující demoliční práce před vlastním zahájením výstavby rpdejny LIDL. Posuzován byl provoz bouracího kladiva, bagru a související nákladní dopravy (max. 2 jízdy NA/hod v denní době). Hluk při výstavbě řeší hluková studie (viz Příloha č. 3) v kapitole 8.

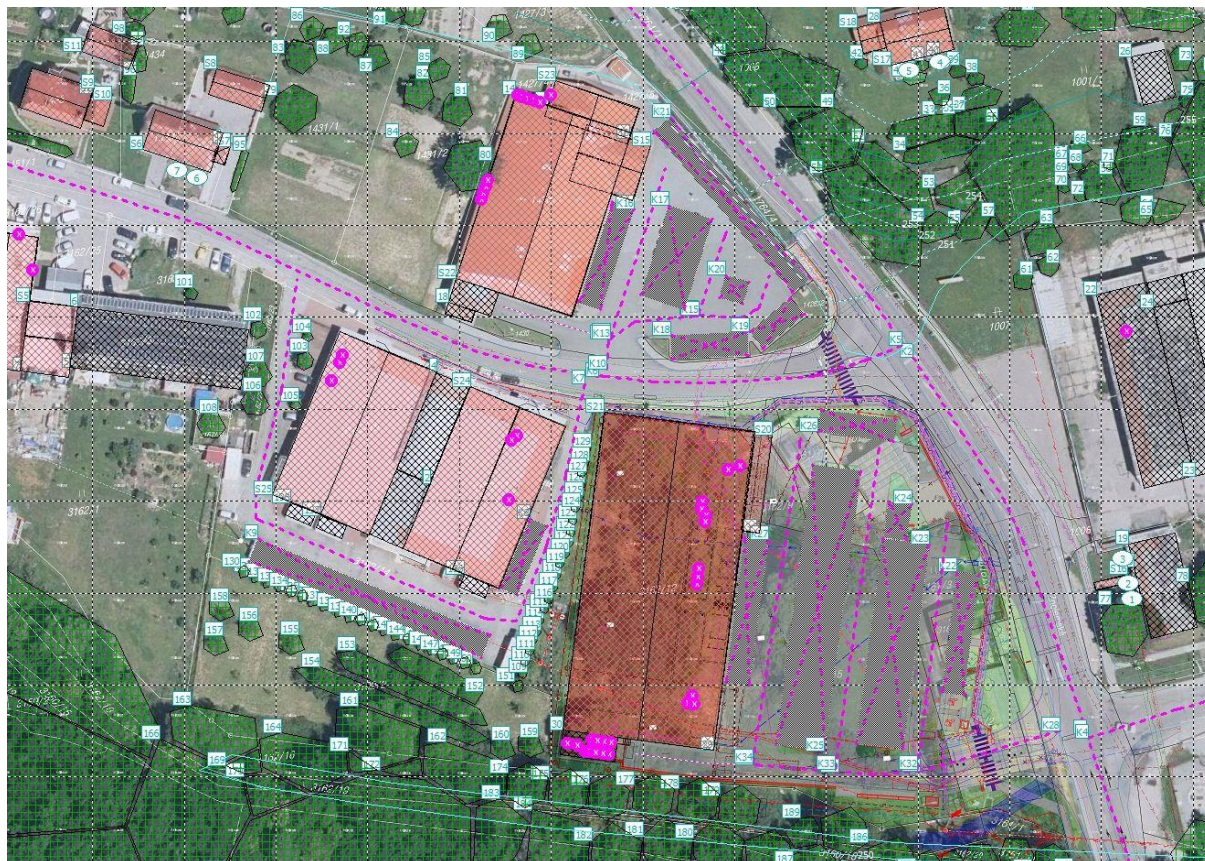
**Tabulka 14:** Předpokládané akustické parametry zdrojů hluku – stavební mechanizace

Číslo zdroje	Popis zdroje	Hladina akustického výkonu L <sub>wA</sub> [dB]	Doba provozu t [hod]	Výška zdroje hluku [m]
P1	bourací kladivo na bagru	123,0	8	0,5
P2	bagr	103,0	8	0,5
K1	odvoz materiálu 2NA/hod	-	-	-

### Etapa provozu záměru

#### Stacionární zdroje hluku

**Obrázek 8:** Umístění zdrojů hluku – budoucí stav (zdroj: Akustická studie, Dr. Ing. Jiří Marek)



Jako průmyslové zdroje hluku se uplatní zejména zdroje související s větráním, topením a chlazením objektů prodejny Lidl. Výčet a parametry nových zdrojů hluku souvisejících s provozem posuzovaného záměru byly převzaty z projektu. Umístění venkovních jednotek s uvedením jejich akustického výkonu je zřejmé z půdorysu střechy prodejny LIDL. Rozmístění zdrojů hluku v programu HLUK+ je také zřejmé obrázkem označujícího výpočtovou oblast a z hlukové studie v příloze tohoto oznámení. Předpokládá se, že stacionární zdroje související s provozem hodnoceného záměru nebudou zdrojem hluku s tónovým charakterem.

Zdroje hluku dle projektové dokumentace:

- Tepelné čerpadlo ILD 300, na střeše objektu –  $L_{WA} = 85$  dB - 2ks
- Zdroj chladu potravinového chlazení MOPRO, na střeše objektu –  $L_{WA} = 42$  dB – 2ks
- Čerpadlová stanice chladu potravinového chlazení MOPRO, na střeše objektu -  $L_{WA} = 43$  dB – 2ks
- Zdroj chladu pro trezorovou místnost, na střeše objektu –  $L_{WA} = 65$  dB – 1ks
- Zdroj chladu pro přípravu pečiva, na střeše objektu –  $L_{WA} = 67$  dB – 2ks
- Zdroj chladu pro serverovnu, na střeše objektu –  $L_{WA} = 69$  dB – 2ks
- Zdroj chladu pro rozvodnu, na střeše objektu –  $L_{WA} = 65$  dB – 1ks
- Zdroj chladu pro niku EPS, na střeše objektu –  $L_{WA} = 65$  dB – 1ks
- Zdroj chladu pro CCTV na střeše objektu –  $L_{WA} = 65$  dB – 1ks
- VZT pro prodejní plochu výdech/sání na střeše objektu –  $L_{WA} = 60$  dB – 2ks
- VZT pro zázemí prodejny výdech/sání na střeše objektu –  $L_{WA} = 50$  dB – 2ks

### Doprava

V rámci studie byl posuzován vliv nárůstu dopravy na veřejných komunikacích. Předpokládá se, že nárůst dopravy v poměru k dopravě stávající bude nevýznamný a že do areálu budou přijíždět vozidla zákazníků, kteří již primárně využívají silnice II/413 a ul. Tiskárenskou. Přes očekávaný nepříliš významný lokální nárůst intenzity dopravy, hluková studie počítá se součtem očekávané dopravní intenzity bez realizace záměru a dopravní intenzitou odvozenou od předpokládané návštěvnosti prodejny. V tomto smyslu je studie na straně bezpečnosti. Studie posuzuje také vliv areálové dopravy. Během běžného provozu se předpokládá se zprovozněním prodejny LIDL následující nárůst denní intenzity pohybů vozidel:

osobní automobily: 945 (příjezdů a odjezdů) – očekávaná obrátkovost 105 parkovacích míst je 4-5

dodávky do 3,5 t: 4 (příjezdy a odjezdy)

malé nákladní automobily 6,5 t: 4 (příjezdy a odjezdy)

nákladní soupravy 16,5 m: 6 (příjezdů a odjezdů) - převážně v noci

**Plošným zdrojem hluku** bude parkoviště, které bude součástí areálu. Parkoviště bude využíváno pouze pro účely dopravní obslužnosti prodejny. Provoz areálové dopravy se předpokládá výhradně v denní době mimo třech nákladních souprav obsluhující prodejnu LIDL v noční době.

**Liniové zdroje hluku** budou příjezdové komunikace k parkovištím a zásobovací komunikace.

Pro odhad dopravních intenzit ve výpočtovém roce 2023 byly použity jednak údaje ze sčítání ŘSD v roce 2020 (ulice Znojemská, resp. silnice II/413) a jednak údaje získané z dopravně inženýrského průzkumu provedeného na lokalitě dne 13. 9. 2022. Data byla přepočítána na rok 2023 podle postupu uvedeného v Technických podmínkách TP 225 (Prognóza intenzit automobilové dopravy, Ministerstvo dopravy, červen 2018) výpočtovým softwarem.

Pro rok 2023 byla pro variantu výpočtu s realizací záměru k získaným údajům připočtena intenzita dopravy související s provozem projektovaného záměru. Dopravní proud představující navýšení intenzity dopravy na veřejných komunikacích byl v ulici Znojemská rozdělen do dvou směrů od



napojení parkoviště na II/413 ve směru Moravský Krumlov, Brno 50% a od napojení parkoviště na II/413 ve směru Znojmo 30%. Pro silnici III/4134a (ul. Okružní) bylo odhadnuto navýšení o 20% dopravního proudu a z II/413 předpokládáme odklonění 10% z navýšení intenzity dopravy do ul. Tiskárenská. Pro účely hodnocení kumulace vlivů bylo do výpočtu zahrnuto i stávající parkoviště Penny Marketu a účelová komunikace spol. Proimpex spol. s r.o., kde byl 13. 9. 2022 proveden dopravně inženýrský průzkum, jehož výsledky jsou shrnuty v hlukové studii (Příloha č. 3). Podobně byla pro hodnocení stávajícího stavu použita data ze sčítání dopravy na účelové komunikaci ČSA PHM A+S.

**Tabulka 15:** Údaje ze sčítání ŘSD pro úsek 6-1891 pro silnici II/413 (ul. Znojemská)

Sčítání dopravy 2020 (sč.úsek: 6-1891) – II/413 – od napojení III/4133 na II/413 po napojení III/4134a na II/413 (ul. Znojemská)					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	5342	575	166	6083
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	414	43	10	467

**Tabulka 16:** Výsledky sčítání z roku 2020 přepočítané na rok 2023 podle TP 225:

Sčítání dopravy 2020 (sč.úsek: 6-1891) – II/413 – od napojení III/4133 na II/413 po napojení III/4134a na II/413 (ul. Znojemská) - přepočet výsledků z roku 2020 (ŘSD) podle TP 225 na rok 2023					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	5769	587	169	6525
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	447	44	10	501

Data získaná z dopravně inženýrského průzkumu byla přepočítána na roční průměry denních intenzit dopravy podle postupu uvedeného v Technických podmínkách TP 189 (Stanovení intenzit dopravy na pozemních komunikacích, Ministerstvo dopravy, září 2018). Pro veřejné komunikace byly roční průměry denních intenzit dopravy přepočítány na rok 2023 podle postupu uvedeného v Technických podmínkách TP 225 (Prognóza intenzit automobilové dopravy, Ministerstvo dopravy, červen 2018).

**Tabulka 17:** Data pro model stavu bez záměru pro silnici III/4134a (ul. Okružní):

Vlastní sčítání dopravy 2022 – III/4134a (ul. Okružní) - přepočet výsledků z roku 2022 podle TP 225 na rok 2023					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	2566	154	27	2747
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	153	13	2	168

**Tabulka 18:** Data pro model stavu bez záměru pro ul. Tiskárenskou (úsek od křižovatky s II/413 po napojení parkoviště Penny Marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o.)

Vlastní sčítání dopravy 2022 – ul. Tiskárenská (úsek od křižovatky s II/413 po napojení parkoviště Penny Marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o.) - přepočet výsledků z roku 2022 podle TP 225 na rok 2023					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	2019	21	0	2040
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	95	2	0	97

**Tabulka 19:** Data pro model stavu bez záměru pro ul. Tiskářenskou (úsek od napojení parkoviště Penny Marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o. směrem k ul. K. H. Máchy):

<b>Vlastní sčítání dopravy 2022 – ul. Tiskářenská (úsek od napojení parkoviště Penny Marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o. směrem k ul. K. H. Máchy) - přepočtené výsledky z roku 2022 podle TP 225 na rok 2023</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	981	52	0	1033
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	55	4	0	59

Pro účelové komunikace byla používána data ze sčítání dopravy 13.9.2022 vynásobená koeficienty podle TP 225 (přepočtené na rok 2023).

**Tabulka 20:** Data pro model stavu po zprovoznění záměru pro silnici II/413 (ul. Znojemská) a pro úsek od zaústění silnice III/4134a směrem na Znojmo

<b>Sčítání dopravy 2020 (sč.úsek: 6-1891) – II/413 – od napojení III/4134a směrem na Znojmo - přepočtené výsledky z roku 2020 (ŘSD) podle TP 225 na rok 2023 včetně navýšení dopravní intenzity v souvislosti s realizací záměru</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	6055	589	169	6813
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	447	44	13	504

**Tabulka 21:** Data pro model stavu po zprovoznění záměru pro silnici II/413 (ul. Znojemská) a pro úsek od zaústění silnice III/4134a po zaústění ulice Tiskářenské

<b>Sčítání dopravy 2020 (sč.úsek: 6-1891) – II/413 – úsek od zaústění silnice III/4134a po zaústění ulice Tiskářenské - přepočtené výsledky z roku 2020 (ŘSD) podle TP 225 na rok 2023 včetně navýšení dopravní intenzity v souvislosti s realizací záměru</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	6244	589	169	7002
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	447	44	13	504

**Tabulka 22:** Data pro model stavu po zprovoznění záměru pro silnici II/413 (ul. Znojemská) a pro úsek od zaústění ulice Tiskářenské směrem na Brno

<b>Sčítání dopravy 2020 (sč.úsek: 6-1891) – II/413 – úsek od zaústění ulice Tiskářenské směrem na Brno - přepočtené výsledky z roku 2020 (ŘSD) podle TP 225 na rok 2023 včetně navýšení dopravní intenzity v souvislosti s realizací záměru</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	6149	589	169	6907
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	447	44	13	504

**Tabulka 23:** Data pro model stavu po zprovoznění záměru pro silnici III/4134a (ul. Okružní)

<b>Vlastní sčítání dopravy 2022 – III/4134a (ul. Okružní) - přepočtené výsledky z roku 2022 podle TP 225 na rok 2023 včetně navýšení dopravní intenzity v souvislosti s realizací záměru</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	2755	154	27	2936
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	153	13	2	168

**Tabulka 24:** Data pro model stavu po zprovoznění záměru pro ul. Tiskářenskou (úsek od křižovatky s II/413 po napojení parkoviště Penny Marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o.):

<b>Vlastní sčítání dopravy 2022 – ul. Tiskářenská (úsek od křižovatky s II/413 po napojení parkoviště Penny Marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o.) - přepočtené výsledky z roku 2022 podle TP 225 na rok 2023 včetně navýšení dopravní intenzity v souvislosti s realizací záměru</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	2114	21	0	2135
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	95	2	0	97

**Tabulka 25:** Data pro model stavu po zprovoznění záměru pro ul. Tiskářenskou (úsek od napojení parkoviště Penny Marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o. směrem k ul. K. H. Máchy):

<b>Vlastní sčítání dopravy 2022 – ul. Tiskářenská (úsek od napojení parkoviště Penny Marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o. směrem k ul. K. H. Máchy) - přepočtené výsledky z roku 2022 podle TP 225 na rok 2023 včetně navýšení dopravní intenzity v souvislosti s realizací záměru</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	1076	52	0	1128
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	55	4	0	59

V případě účelových komunikací byla použita data odpovídající plánované intenzitě osobní dopravy v prostoru parkovišť a intenzitě obslužné nákladní dopravy směřující do prostoru nakládky a vykládky zboží. Rozdělení intenzity osobní dopravy (plošné zdroje) odpovídá dílčím plochám parkoviště a počtu parkovacích míst s obrátkovostí 4-5 (použit koeficient 4,5 ve všech částech parkoviště rovnoměrně).

### Vibrace

Záměr ve stadiu realizace ani provozu není zdrojem vibrací.

### Záření

Záměr není zdrojem radioaktivního ani elektromagnetického záření.

### Zápach

Realizace záměru ani provoz nejsou zdrojem zápachu.

### Jiné výstupy

Jiné výstupy ovlivňující významně životní prostředí nejsou známy

## B.3.5 Rizika havárií

V souvislosti se stavbou se nepočítá se vznikem závažných havárií. Případné nebezpečí vzniku havárií bude minimalizováno dodržováním obecných bezpečnostních předpisů pro výstavbu a podrobných předpisů pro provádění jednotlivých prací a proškolením pracovníků a osob zodpovědných za kontrolu dodržování bezpečnostních předpisů.

Koncepce požární ochrany v lokalitě je založena na přístupu požárních vozidel ke všem objektům. Areál je přístupný sjezdem umístěným při severní hranici řešeného území. Všechny navržené areálové komunikace jsou svojí kapacitou dostatečné pro průjezd techniky HZS.



## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### C.1. Přehled nejvýznamnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

#### C.1.1 Charakteristika území, využití území

Pozemky určené pro výstavbu jsou umístěny v jižní části Moravského Krumlova, na území vymezeném ulicemi Znojemská (silnice II/341) a Tiskárenská na převážně nezastavěné ploše, v nadmořské výšce cca 245 m. Jedná se o pozemky s p.č. 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12, 3162/8, 3162/9, 3162/12 a 3162/15 v katastrálním území Moravský Krumlov [699128]. Pozemky č. 3161/3, 3162/9, 3162/12, 3162/15 jsou v katastru nemovitostí vedeny s využitím jako trvalý travní porost, chráněny jako ZPF (BPEJ 25600, půda I. třídy). Pozemky jsou s mírným sklonem k jihu, zčásti nevyužívané, zatravněné s keři a stromy, zčásti využívané komerčně (restaurace, prodejna, čerpací stanice). Řešené území se nenachází na pozemcích určených k plnění funkce lesa (PUPFL). Lesní pozemky se nacházejí 12 – 15 metrů od jižní hranice areálu. Část stavby tedy zasahuje do ochranného pásma lesa. Pro potřeby záměru bude požádáno o výjimku z ochranného pásma lesa, resp. závazné stanovisko u OŽP MěÚ Moravský Krumlov.

Řešená plocha bude dopravně napojena novým sjezdem z ulice Znojemská (silnici II/413) v jihovýchodním rohu areálu v místě stávající křižovatky ulic Znojemská-Okružní. Záměr se nachází v sousedství objektu pro výrobu a skladování společnosti Proimpex spol. s r.o. a prodejny a parkoviště Penny Marketu (Tiskárenská 1273, 67201 Moravský Krumlov). Východním směrem od záměru přes komunikaci Znojemská se nachází areál jatek (Jatky Moravský Krumlov, spol. s r.o., Znojemská 390, 672 01, Moravský Krumlov).

Nejbližším objektem určeným k bydlení je rodinný dům č.p. 390 (parc. č. st. 995/1) ve vzdálenosti cca 25 m východním směrem od záměru a č.p. 391 (parc. č. st. 999) cca 70 m severně od záměru. Jedná se o objekty umístěné za silnicí II/413 Znojemská. Dalšími objekty jsou rodinné domy č.p. 387 a 386 cca 120 m severozápadně od záměru a rodinný dům č.p. 434 (parc. č. st. 1432) v ulici Tiskárenská cca 105 m severozápadně od záměru.

V současné době se nacházejí na části areálu vzrostlé stromy a skupiny stromů, které budou před realizací záměru odstraněny.

Zájmová oblast nebyla v minulosti průmyslově využívána, nepatří mezi území zatěžovaná nad míru únosného zatížení a přímo v místě výstavby nejsou identifikovány staré ekologické zátěže. V rámci inženýrskogeologického průzkumu bylo zjištěno znečištění podzemních vod v okolí vrtu J6 látkami C<sub>10</sub>-C<sub>40</sub>. Dále bylo laboratorní analýzou zjištěno překročení indikátorů některých parametrů dle MP MŽP a vyhl. 273/2021 Sb. u látek pro arsen (vrty J1, J6) a ve vrtu J1 byly překročeny hodnoty pro benzo(a)pyren, benzo(b)fluoranthen, benzo(b)fluoranten, indeno(1,2,3-cd)pyren a polycyklické aromatické uhlovodíky (PAU). Předpokládá se, že v rámci výstavby nebo dalších stupňů PD může být zpracován upřesňující doplňkový geologický průzkum, který bude zaměřen na zjištění přesného plošného a hmotného rozsahu kontaminace.

Areál respektuje ochranná pásma komunikací a také ostatní technická ochranná pásma budou novostavbou respektována.

Dle údajů ČHMÚ v území dotčeném záměrem nebyly (v průměru za posledních 5 let) překročeny hodnoty imisního limitu pro průměrné roční koncentrace škodlivin NO<sub>2</sub>, PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>, benzenu ani BaP.

V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost navrhovaného záměru.

### C.1.2 Nejvýznamnější environmentální charakteristiky

Dotčené území se nenachází uvnitř ani v ochranném pásmu velkoplošného (NP nebo CHKO) nebo maloplošného chráněného území (NPR, NPP, PR, PP). Záměr nijak neovlivňuje evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, které jsou součástí systému Natura 2000. Posuzovaným areálem prochází osa nadregionálního biokoridoru NRBK K139T Podkomorské lesy-Údolí Dyje. Budova prodejny LIDL ani navazující parkoviště nezasahují do plochy lokálních prvků územního systému ekologické stability (ÚSES), úprava stávající kanalizační výusti od myčky a realizace nové výusti však představuje zásah do lokálního biokoridoru LBK 2, kterým je koryto Dobřínského potoka a související břehové porosty. Současně se tím jedná o zásah do významných krajinných prvků (vodní tok a údolní niva). Podle ÚPD se v případě vodohospodářských zařízení jedná o podmíněně přípustné využití plochy biokoridoru ve smyslu minimalizace zásahu a narušení funkčnosti biokoridoru. Umístění liniových staveb se doporučuje kolmo na koridor s minimalizací rozsahu. Pro účely stavby bude zažádáno o závazné stanovisko OŽP MěÚ Moravský Krumlov k zásahu do VKP.

Přes území uvažovaného záměru (mimo výše uvedené) neprotéká žádný útvar povrchových vod a též se zde nenachází žádný mokřadní nebo rašeliništní ekosystém. Není ani součástí povrchových vod, které jsou nebo se mají stát trvale vhodnými pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů (stav k roku 2014), konkrétně pro lososové vody.

Dotčené území nezasahuje do záplavového území vod  $Q_{20}$ ,  $Q_{50}$ ,  $Q_{100}$  ani do aktivní zóny záplavového území.

V dotčeném území se nenachází žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Dotčené území nezasahuje do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) či jiných území vymezených pro ochranu vod.

Zájmová lokalita spadá do zranitelných oblastí (Moravský Krumlov) dle nařízení vlády č. 262/2012 Sb. o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu.

Území se nenachází v chráněném ložiskovém území, poddolovaném území, v oblasti zasažené sesuvy ani v oblasti s rizikem sesuvů. Z radonového hlediska patří lokalita do 2. radonového indexu (střední). Izolace spodní stavby je navržena v odpovídající třídě těsnosti a materiálovém a technickém provedení s ohledem na výše uvedené parametry radonového indexu a třetího kvartilu CA75.

Na zájmových pozemcích není stavba, která by byla kulturní památkou. Nelze vyloučit, že případné provádění zemních prací pro výstavbu by mohlo zasáhnout do prostoru archeologických nálezů. Proto je investor povinen dodržet podmínky vyplývající ze zákona č. 20/87 Sb., o státní památkové péči, ve znění zák. č. 225/2017 Sb.

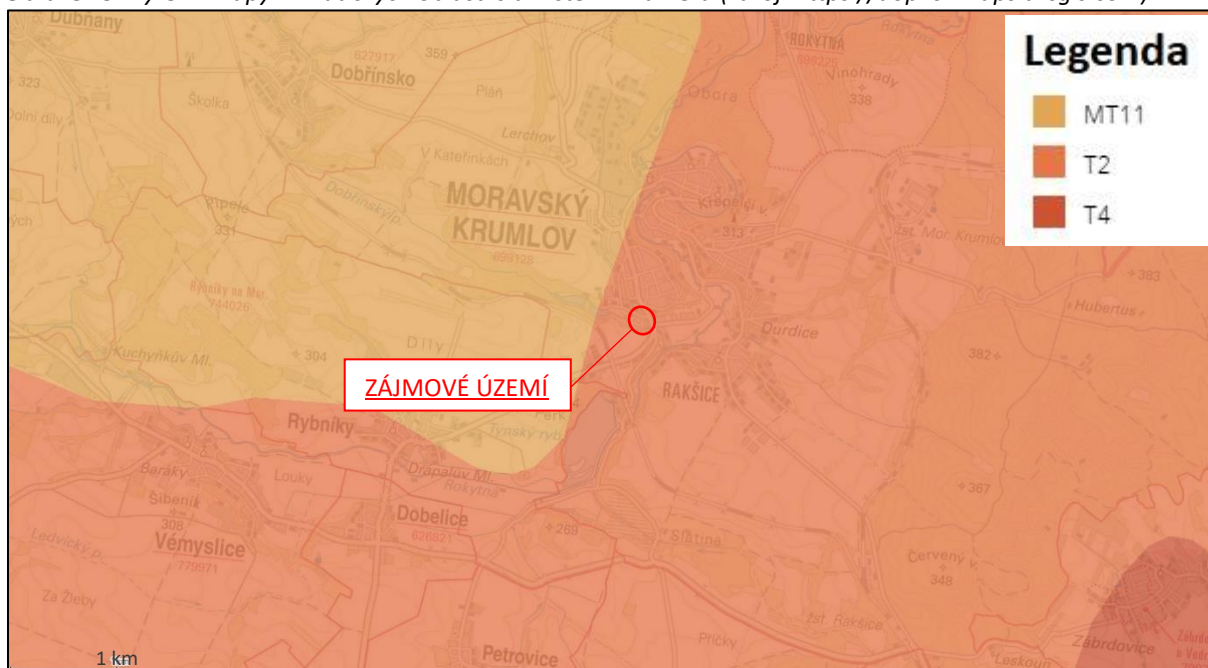
## C.2 Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území

### C.2.1 Ovzduší a klima

Z klimatického hlediska zájmová oblast náleží do teplé oblasti T2 (QUITT, 1971). Jaro je poměrně krátké, teplé až mírně teplé, léto je teplé dlouhé a suché, podzim je poměrně krátký, teplý až mírně teplý, zima je krátká, suchá až velmi suchá. Podrobnější charakteristika oblastí je uvedena v následující tabulce.

**Tabulka 26:** Charakteristika klimatické oblasti (QUITT, 1971)

Klimatické charakteristiky	T2
Počet letních dnů	50–60
Počet dnů s průměrnou teplotou 10 °C a více	160–170
Počet mrazových dnů	100–110
Počet ledových dnů	30–40
Průměrná teplota v lednu [°C]	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci [°C]	18–19
Průměrná teplota v dubnu [°C]	8–9
Průměrná teplota v říjnu [°C]	7–9
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	90–100
Srážkový úhrn ve vegetačním období [mm]	350–400
Srážkový úhrn v zimním období [mm]	200–300
Srážkový úhrn celkem [mm]	550–700
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40–50
Počet zamračených dnů	120–140
Počet jasných dnů	40–50

**Obrázek 9:** Výřez z mapy klimatických oblastí s umístěním záměru (zdroj: <https://aopkcr.maps.arcgis.com>)

Na území města Moravský Krumlov se pohybuje průměrná roční teplota vzduchu kolem 9 °C a průměrný roční srážkový úhrn v intervalu 500 - 550 mm.

### Znečištění ovzduší

Pro popis imisní situace byla využita data z ČHMÚ (pětiletého průměru koncentrací z roku 2016 – 2020 pro Jihomoravský kraj v síti 1 x 1 km).

**Tabulka 27:** Pětiletý průměr naměřených dat z roku 2016 – 2020 pro jednotlivé znečišťující látky

Polutant	Koncentrace [ $\mu\text{g}/\text{m}^3$ nebo $\text{ng}/\text{m}^3$ ]	Imisní limit
PM <sub>10</sub>	20,5 $\mu\text{g}.\text{m}^{-3}$	40 $\mu\text{g}.\text{m}^{-3}$
PM <sub>2,5</sub>	15,3 $\mu\text{g}.\text{m}^{-3}$	25 $\mu\text{g}.\text{m}^{-3}$
NO <sub>2</sub>	12,8 $\mu\text{g}.\text{m}^{-3}$	40 $\mu\text{g}.\text{m}^{-3}$
Benzen	1,0 $\mu\text{g}.\text{m}^{-3}$	5 $\mu\text{g}.\text{m}^{-3}$
Benzo(a)pyren	0,6 $\text{ng}.\text{m}^{-3}$	1 $\text{ng}.\text{m}^{-3}$

**Pozn.:** Imisní limit vyhlášený pro ochranu zdraví lidí dle zákona č. 201/2012 Sb. (doba průměrování 1 kalendářní rok).

Lokalita nepatří mezi místa se zhoršenou kvalitou ovzduší. Z hodnocení imisního pozadí lze konstatovat, že v řešené lokalitě jsou imisní limity pro roční průměry NO<sub>2</sub>, PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>, benzenu i benzo(a)pyrenu plněny a kvalita ovzduší je zde tedy dobrá.

## Změna klimatu

Dle definice z článku 1 Rámcové úmluvy Organizace spojených národů změnou klimatu rozumíme takovou změnu klimatu, která je vázána přímo nebo nepřímo na lidskou činnost měnící složení globální atmosféry a která je vedle přirozené variability klimatu pozorována za srovnatelný časový úsek.

Trend změny klimatu na území ČR probíhá v kontextu se změnami klimatu v Evropě a celosvětově. Hlavními klimatologickými charakteristikami a indikátory pro jeho hodnocení jsou průměrné roční teploty vzduchu (°C) a roční úhrny srážek (mm) spolu s výskytem teplotních a srážkových extrémů.

Sledováním těchto charakteristik se dlouhodobě zabývá Český hydrometeorologický ústav, který porovnává střední hodnoty obou indikátorů v obdobích 1961–1990 (tzv. referenční období) a období 1991–2020. Z těchto pozorování ČHMÚ vyplývá, že se průměrná roční teplota na území jihomoravského kraje zvýšila přibližně o 1,1 °C. V celkovém srovnání úhrnu srážek přibývá. Dochází však k poklesu srážkových úhrnů v prvních měsících roku (únor, duben až červen) a dále k zvýšení srážkových úhrnů ve druhé polovině zimy (březen) a v červenci, resp. na počátku srpna a září. V porovnání srážkových normativů pro roky 1961-1990 a 1991-2020 došlo k navýšení o 18 mm.

**Tabulka 28:** Porovnání teploty vzduchu [°C] v dlouhodobém normálu za období 1961 – 1990 a 1991 – 2020 pro Jihomoravský kraj (ČHMÚ, 2022)

Období	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
1961 – 1990	-2,6	-0,6	3,4	8,6	13,5	16,6	18,1	17,6	13,9	8,8	3,3	-0,7	8,3
1991 – 2020	-1,1	0,3	4,2	9,9	14,4	18,0	19,8	19,4	14,3	9,1	4,3	-0,2	9,4
Rozdíl [°C]	1,5	0,9	0,8	1,3	0,9	1,4	1,7	1,8	0,4	0,3	1,0	0,5	1,1

**Tabulka 29:** Porovnání dlouhodobých srážkových normálů [mm] v období 1961 – 1990 a 1991 – 2020 pro Jihomoravský kraj (ČHMÚ, 2022)

Období	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX.	X.	XI.	XII.	Rok
1961 – 1990	30	30	29	38	65	75	64	61	41	34	42	33	543
1991 – 2020	29	25	35	33	61	71	76	66	56	40	36	33	561
Rozdíl [mm]	-1	-5	6	-5	-4	-4	12	5	15	6	-6	0	18

V souvislosti se změnou teplotního režimu dochází rovněž k postupnému zvyšování průměrného počtu dní s vysokými teplotami a ke snižování průměrného počtu dní s nízkými teplotami. Průměrný počet letních dní během roku na celém území ČR se oproti standardnímu období zvýšil



o 13, tropických dní o 6; naopak došlo k poklesu průměrného počtu mrazových (o 8) a ledových dní (o 3 dny). Změny maximálních denních teplot, počtů dní s extrémními teplotami a střídání extrémně teplých, resp. chladných období jsou zejména v letním období statisticky významná.

Pro budoucí scénáře vývoje klimatu se používají globální a regionální simulační modely (např. ALADIN-CLIMATE/CZ). Z modelového výhledu vývoje teplot a srážek pro období do roku 2030 se předpokládá riziko zvýšení výparu a půdního vláhového deficitu ve vegetačním období v důsledku kombinace úbytku srážek a zvyšování se počtu dní s vysokými až tropickými teplotami v druhé polovině jara a v létě, což by mělo nepříznivé dopady na lesní hospodářství, vodní hospodářství, zemědělství, biodiverzitu, krajinu, ekonomiku a lidské zdraví.

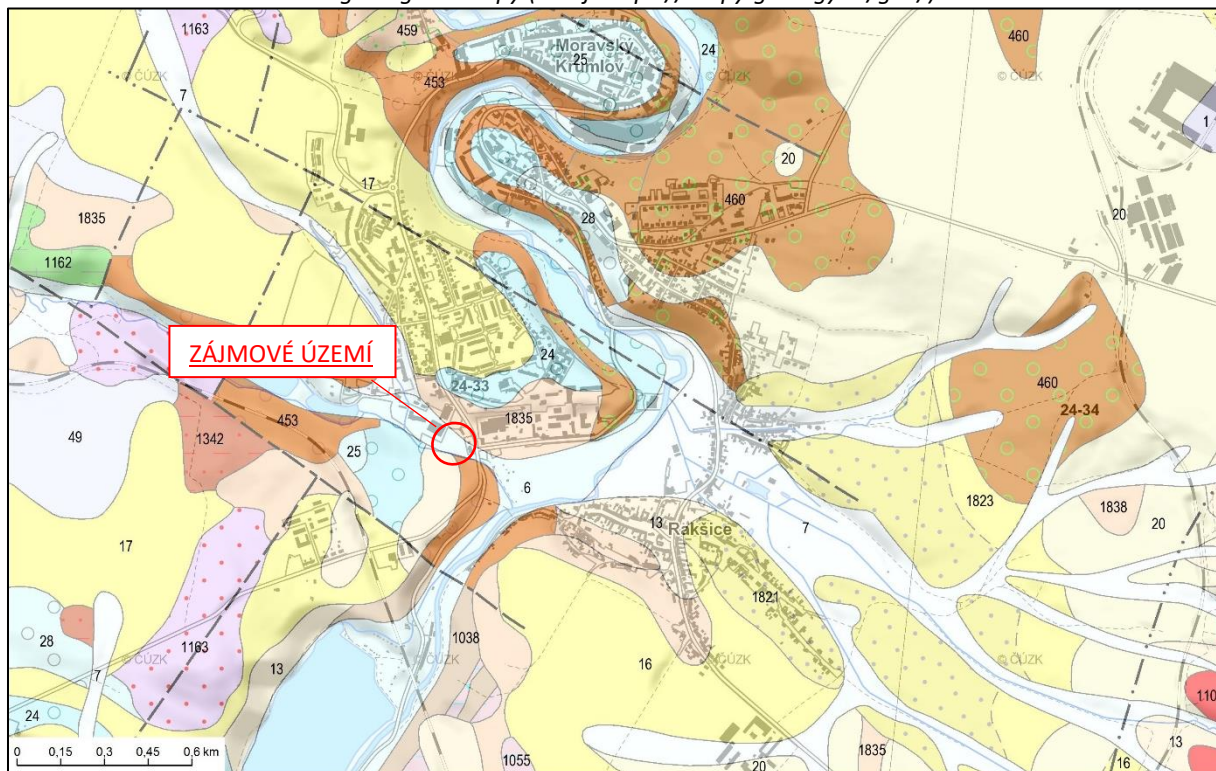
V souvislosti se změnou klimatu a dopady na ekosystémy se hovoří o mitigaci, tj. předcházení ve smyslu zmírnění jevu, a adaptaci tj. vyrovnání se s dopady měnícího se klimatu. Adaptační opatření vedou ke snižování zranitelnosti vůči dopadům klimatické změny. V urbanizované krajině se z hlediska krajinných opatření považuje za nutné především realizovat v mnohem větší míře opatření, jejichž principem je zvýšení ploch zeleně a zapojení přírodních nebo přírodě blízkých prvků přímo do zástavby nebo alespoň v jejím nejtěsnějším okolí – vodní prvky, louky apod.

## C.2.2 Geologie a geomorfologie - geologické a geomorfologické poměry

### C.2.2.1 Geologické poměry zájmového území

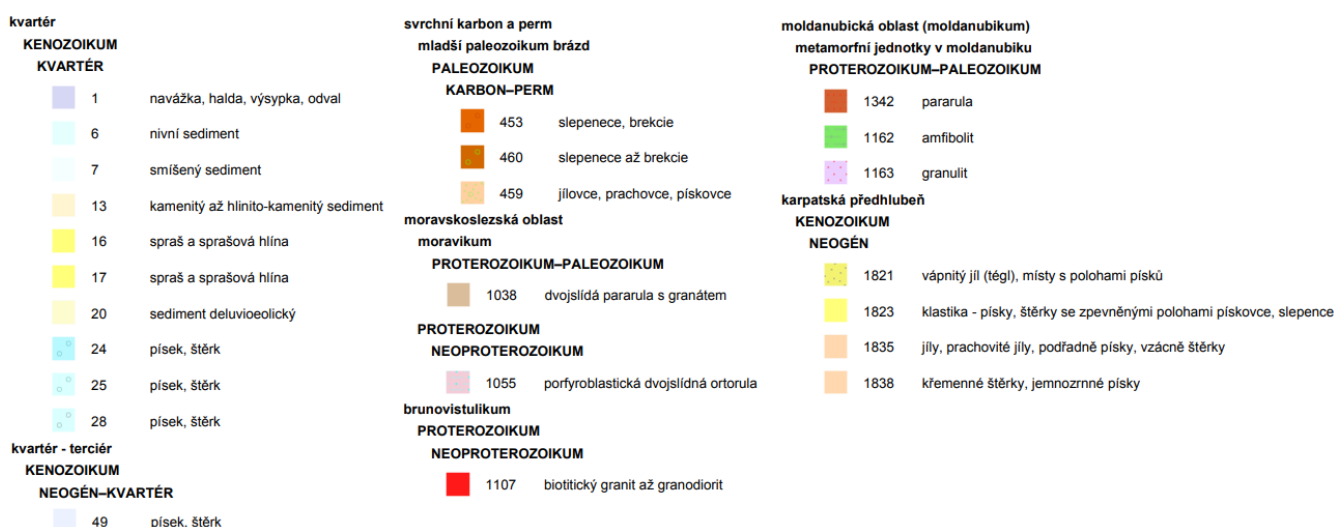
Zájmová lokalita je situována v místě výskytu kvartérních sedimentů (nivní sedimenty). V širším okolí se nacházejí horniny svrchního permu (slepence) a sedimenty miocenního stáří (spraše a sprašové hlíny, písky a štěrky).

**Obrázek 10:** Zákres záměru do geologické mapy (zdroj: <https://mapy.geology.cz/geo/>)



## Legenda





**Tabulka 30: Geologické zařazení území záměru**

Číslo mapového	2433	
Legenda ID	6	1835
Horninový typ	sediment nepevněný	
Hornina	nivní sedimenty	jíly, prachovité jíly, písky, vzácně štěrky
Soustava	Český masiv - pokryvné útvary a postvariské magmatity	Karpaty
Oblast	kvartér	karpatská předhlubeň
Region	-	
Éra	KENOZOIKUM	

V rámci zpracovaného inženýrskogeologického průzkumu bylo provedeno měření radonového indexu pozemku (zpracovatel RNDr. Pavel Krátký). Na základě tohoto měření byl naměřen radonový index střední (třetí kvartil souboru: CA75: 27,1 kBq/m<sup>3</sup>; maximální naměřená hodnota CA: 76,5 kBq/m<sup>3</sup>).

Radon se v horninách vyskytuje přirozeně, kde vzniká přeměnou uranu U-238. Obecně lze říci, že v usazených a sedimentárních horninách se setkáváme s nižšími koncentracemi uranu než v horninách přeměněných, metamorfovaných tlakem a teplotou během dlouhé geologické historie jejich vzniku.

### C.2.2.2 Geomorfologické poměry zájmového území

Dle geomorfologického členění (DEMEK, 1987) náleží lokalita do Hercynského systému, provincie Česká vysočina, subprovincie Česko-moravská soustava, do oblasti Brněnská vrchovina, celku Boskovická brázda, podcelku Oslavanská brázda, okrsku Moravskokrumlovská kotlina (IID-1A-10).

**Moravskokrumlovská kotlina** má charakteristická zaklesnutými meandry řeky Rokytné. Na vnějších stranách meandrů jsou vyvinuty říční terasy, na bázích svahů jsou rozsáhlé akumulace svahovin. V území je možné nalézt svahy nejružnější orientace a sklonu, četné skalní výchozy a kolmé skalní stěny jsou protkány soustavami hlubokých zářezů a strží. (SLAVÍK, 2001-2004) Nejvyšším bodem je Strážnická hora s výškou 312 m n. m. (DEMEK et. al., 2006)

**Tabulka 31:** Geomorfologické zařazení lokality

<b>Systém</b>		Hercynský
<b>Provincie</b>		Česká vysočina
<b>Subprovincie</b>	II	Česko-moravská soustava
<b>Oblast</b>	IID	Brněnská vrchovina
<b>Celek</b>	IID-1	Boskovická brázda
<b>Podcelek</b>	IID-1A	Oslavanská brázda
<b>Okrsek</b>	IID-1A-10	Moravskokrumlovská kotlina

### C.2.3 Hydrogeologie – hydrogeologické poměry

Zájmové území je z hlediska hydrogeologické rajonizace součástí hydrogeologického rajonu základní vrstvy 2241 – Dyjsko-svratecký úval. Rajon zaujímá rozlohu 1460,77 km<sup>2</sup>. Kolektor je nevymezený s puklinovou propustností, hladina podzemní vody je volná.

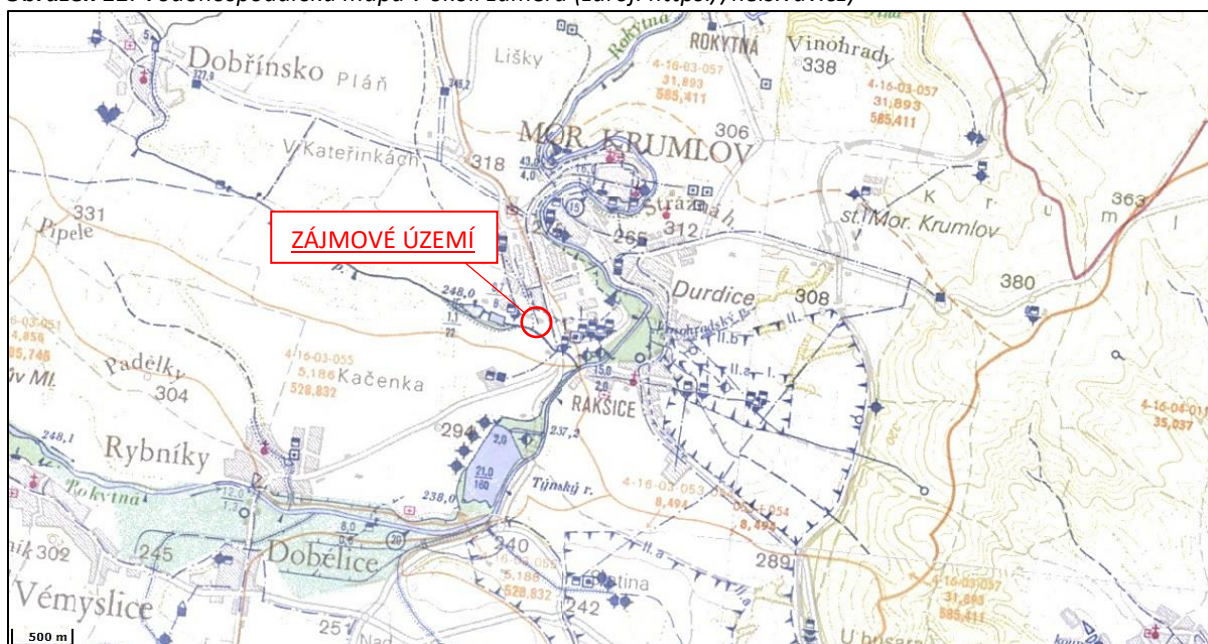
V rajonu Dyjsko-svrateckého úvalu se vyskytují tektonicky predisponované příčné i podélné sníženiny vyplněné neogenními sedimenty od bazálních štěrků a štěrkopísků až po vápnité jíly a jílovce. V profilu se střídají kolektory a izolátory. Dobře propustné jsou bazální štěrková a písčité klastika s udávaným koeficientem filtrace  $n \cdot 10^{-5} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$ . Vápnité jíly a jílovce mnohdy v mocnostech stovek metrů jsou prakticky nepropustné. (zdroj: ÚAP Jihomoravského kraje) Mocnost souvislého zvodnění je 15 až 50 m, hladina je volná, propustnost průlinová, chemický typ Ca-Mg-HCO<sub>3</sub>-SO<sub>4</sub>.

V oblasti nedochází k akumulaci podzemních vod. Oblast není řazena do území CHOPAV.

### C.2.4 Hydrologie – hydrologické poměry

#### C.2.4.1 Hydromorfologické poměry zájmového území

Z regionálně-hydrologického hlediska spadá posuzovaný záměr do povodí Dunaje 4-00-00 (úmoří Černého moře). Dle podrobnějšího správního členění patří dotčené území do oblasti díličního povodí Dyje. V této oblasti je dotčeno povodí 3. řádu 4-16-03 Rokytná. V detailním členění leží zájmová lokalita v povodí Dobřínského potoka, číslo hydrologického pořadí 4-16-03-0560-0-00.

**Obrázek 11:** Vodohospodářská mapa v okolí záměru (zdroj: <https://heis.vuv.cz>)

Specifikace hydrogeologických poměrů toku Dobřínského potoka:

Název toku:	<b>Dobřínský potok</b>
Identifikátor toku dle DIBAVOD/HEIS ČR:	<b>419130000100</b>
Celková délka toku:	12,264 km
Identifikátor recipientu:	4-16-03-0560-0-00
Název recipientu:	Rokytná
Název oblasti povodí:	Dunaj

Dobřínský potok pramení nedaleko Dukovan a v Moravském Krumlově se vlévá do řeky Rokytná. Plocha hydrologického povodí je 24,32 km<sup>2</sup>. Dobřínský potok protéká cca 30 metrů od plochy projektového záměru. Na potoce jsou vybudovány 2 rybníky, které se nachází cca 300 m západně od hodnoceného záměru v lokalitě zvané Vrabčí hájek. Dobřínský potok má celkovou délku 12,264 km a není dle vyhlášky č. 178/2012 Sb. veden jako významný vodní tok.

Dobřínský potok, je dle NV č. 71/2003 Sb. o stanovení povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů a o zjišťování a hodnocení stavu jakosti těchto vod označena jako **voda typu kaprová** (298 K – Rokytná dolní).

#### C.2.4.2 Další hydrologické poměry zájmového území

Na ploše záměru se nenachází žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a rovněž zde není žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů a neleží ve vyhlášeném záplavovém území ani aktivní zóně záplavového území.

Posuzované území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Nejblíže se nachází cca 700 m jižně od záměru: OPVZ 2. stupně Moravský Krumlov vrt HV201,202,301,302 (00035011) – podzemní zdroj.

Zájmová lokalita spadá dle NV č. 262/2012 Sb. o stanovení zranitelných oblastí a akčním programem do zranitelných oblastí.

Posuzované území navržené pro umístění záměru z hydrologického hlediska dále **nespadá** do následujících vyhlášených oblastí:

- území chráněných:	- území chráněných pro akumulaci vod (CHOPAV)
- záplavových území:	- Q <sub>20</sub> , Q <sub>50</sub> , Q <sub>100</sub>
- aktivních zón:	- aktivní zóny záplavového území
- povrchových vod:	- povrchových vod využívaných ke koupání
- ochranných pásem:	- ochranných pásem vodních zdrojů - ochranných pásem vodních zdrojů pro vodní nádrže
- oblastí s vazbou na vodu vymezené pro ochranu stanovišť nebo druhů:	- ptačí oblasti s vazbou na vodu - EVL s vazbou na vodu - MCHÚ s vazbou na vodu

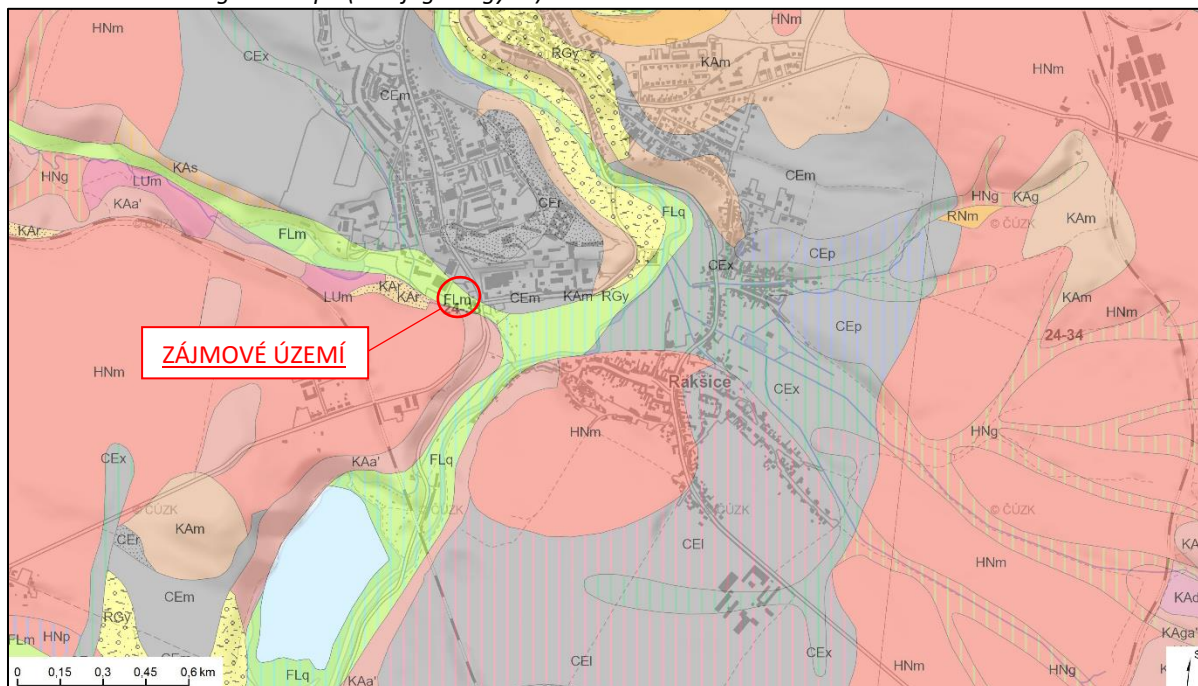
#### C.2.5 Pedologie – pedologické poměry

Dominantní půdní jednotkou v zájmovém území je fluvizem modální (FLm). V okolí jsou dále zastoupeny černozemě (CE), hnědozemě (HN) a v menší míře kambizemě (KA).

Fluvizemě se vyznačují pravidelným usazováním sedimentů a nepravidelným nebo zvýšeným množstvím organický látek (humusu) do hloubky 0,6 m. Půdy se vytvářejí v nivách řek a potoků z

povodňových sedimentů. Černozemě jsou půdy s vysokým obsahem humusu, které se vytvářejí v sušších a teplejších oblastech. Hnědozemě se vytvářejí především na rovinatém či mírně zvlněném reliéfu. Kambizemě jsou hlinitopísčitou středně hlubokou až hlubokou půdy s humusovým horizontem mocnosti 10 cm až 30 cm. Kambizemě se vytvářejí především ve svažitéch podmínkách pahorkatin, vrchovin a hornatin, v menší míře v rovinatém reliéfu.

**Obrázek 12:** Pedologická mapa (zdroj: geology.cz)



**Legenda**

**Půdní typologie (TKSP ČR)**

RNm	ranker modální	CEI	černozem luvická	HNg	hnědozem oglejená	KAS	kambizem rankerová
RGy	regozem psefitická	CEEx	černozem černická	HNP	hnědozem pelická	KAA'	kambizem mesobazická
FLm	fluvizem modální	CEP	černozem pelická	LUUm	luvizem modální	KAR	kambizem arenická
FLq	fluvizem glejová	CER	černozem arenická	KAM	kambizem modální		vodní plochy
CEm	černozem modální	HNm	hnědozem modální	KAG	kambizem oglejená		

Pozemky, na kterých je záměr navržen, se nachází v nadmořské výšce 247 m, jsou rovinaté a porostlé náletovými dřevinami. V zájmovém území jsou evidované parcely vedené v zemědělském půdním fondu (ZPF) jako trvalý travní porost s BPEJ 25600. Tyto pozemky jsou řazeny do I. třídy ochrany.

**BPEJ 25600 - I. třída ochrany:** bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.

Území se nachází v oblasti ohrožené seismickou aktivitou. Zájmová lokalita nachází v oblasti se zvýšenou seismickou aktivitou (seismická oblast 0,04g). Jde o oblast s velmi malou seismicitou, kde hodnota referenčního špičkového zrychlení agR dosahuje maximálně hodnotu 0,04g, tj. 0,39 m/s<sup>2</sup>.



Dle registru sesuvů a svahových nestabilit ČGS Geofond nejsou v bližším okolí průzkumného území vedeny záznamy o sesuvných územích a svahových nestabilitách, které by mohly mít negativní vliv na realizaci záměru.

## C.2.6 Fauna a flóra, ekosystémy, krajina

### Biogeografická charakteristika území

Z biogeografického hlediska spadá zájmová oblast do Jevišovického bioregionu (1.23), který leží v okrajové pahorkatině Hercynika na západě jižní Moravy a víceméně se shoduje s geomorfologickým celkem Jevišovická pahorkatina, zabírá však i jižní výběžek Bobravské vrchoviny a Boskovické brázdy. Bioregion na jihu zasahuje až do Rakouska. V ČR má plochu 1 819 km<sup>2</sup>.

Je zde zastoupena škála vegetačních stupňů od 1. dubového až po 4. bukový. Geologická stavba je pestrá. Západní část bioregionu budují migmatitické ruly až migmatity s vložkami amfibolitů i vápenců. Na jih od Třebíče zasahuje do území trojúhelníkovitý výběžek syenodioritového masivu. Mezi řekami Dyjí a Jihlavou vystupují ortoruly, na Jihlavě a Oslavě mezi Náměští a Oslavany se vyskytují granulitové ruly, podél Jihlavy jsou významně zastoupeny hadce.

Reliéf se vyznačuje nápadným protikladem poměrně málo členitých plošin a zaříznutých skalnatých údolí. Zarovnané povrchy i mělké široké kotliny mají charakter ploché až členité pahorkatiny s výškovou členitostí 40–150 m. Zaříznutá údolí Dyje, Jihlavy a Oslavy jsou 60–230 m hluboká, s četnými skalními výchozy a pozoruhodnými meandry. Oblast těchto údolí má reliéf členité vrchoviny s výškovou členitostí až 250 m. Méně hluboká a výrazná jsou pak údolí Rokytné a Jevišovky. (CULEK, 2005)

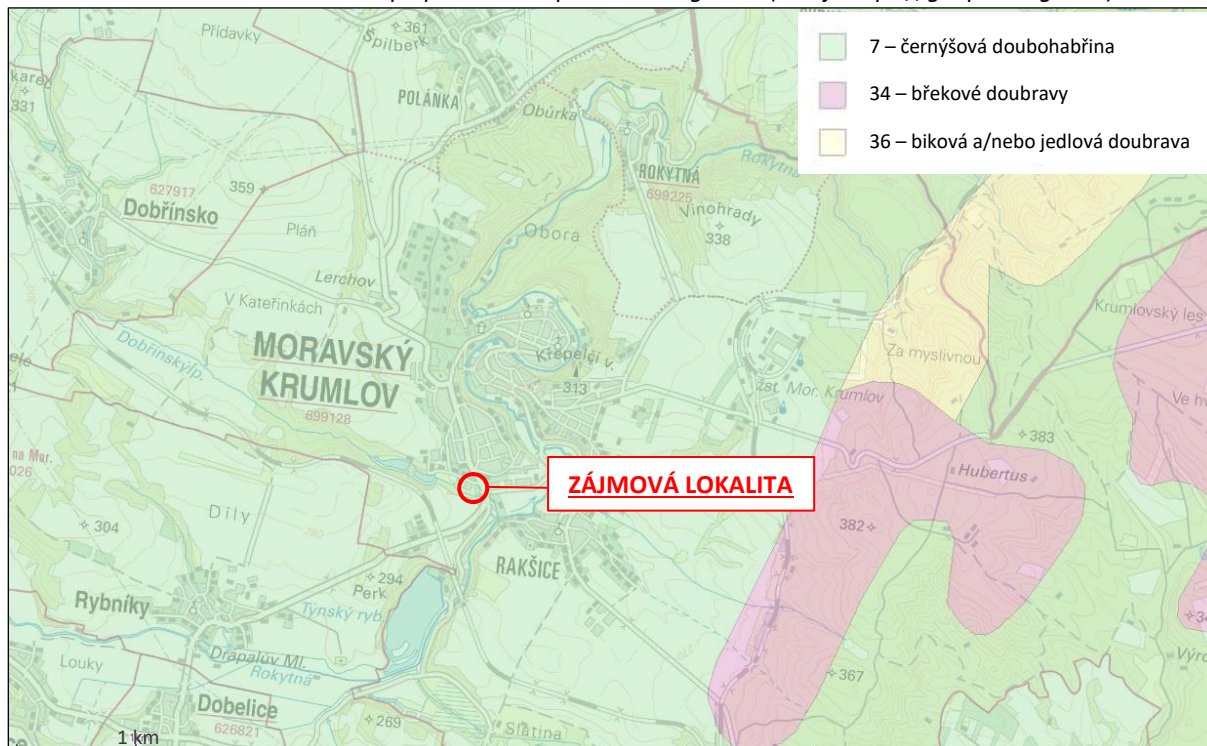
### Fytogeografická charakteristika území

Z hlediska regionálně fytogeografického členění České republiky (SKALICKÝ, 1988) předmětná lokalita spadá do fytogeografické oblasti termofytikum, fytogeografického obvodu Panonské termofytikum (Pannonicum) fytogeografického okresu č. 16 – Znojensko-brněnská pahorkatina.

### Potenciálně přirozená vegetace

Dle mapy potenciálně přirozené vegetace (NEUHÄUSLOVÁ, et al. 2001) se na zájmové lokalitě v minulosti vyskytovala společenstva černýšových dubohabčin (Melampyro nemorosi-Carpinetum). Hercynské dubohabřiny, do kterých černýšové dubohabřiny spadají, jsou lesy s převahou habru obecného (*Carpinus betulus*), dubu zimního a letního (*Quercus petraea*; *Quercus robur*) a častou příměsí lípy srdčité (*Tilia cordata*). V keřovém patře se vyskytují nižší jedinci dřevin patra stromového a dále např. svída krvavá (*Cornus sanguinea*), líska obecná (*Corylus avellana*) a zimolez obecný (*Lonicera xylosteum*). V bylinném patře jsou zastoupeny mezofilní lesní druhy jako sasanka hajní (*Anemone nemorosa*), jaterník podléška (*Hepatica nobilis*), jestřábník zední (*Hieracium murorum*), strdivka nicí (*Melica nutans*), lipnice hajní (*Poa nemoralis*), plicník lékařský (*Pulmonaria officinalis*). Druhové složení je variabilní podle míry zastínění stromovým patrem, vlhkostí a dostupností bází v půdě. (CHYTRÝ a kol., 2010)



**Obrázek 13:** Umístění záměru v mapě potenciálně přirozená vegetace (zdroj: <https://geoportal.gov.cz>)


### C.2.6.1 Fauna a flóra

Orientační biologický průzkum lokality byl proveden na začátku září, tedy v druhé polovině vegetačního období. Zájmové území je v současnosti nevyužíváno a z části porostlé náletovými dřevinami. Ve východní části pozemku se nacházejí stavby vybudované k podnikatelským účelům. Z hlediska stanovištní charakteristiky se jedná o biotop ovlivněný člověkem s vlivem spontánní sukcese. Z pohledu výskytu živočichů

#### Fauna

Průzkum na lokalitě proběhl za slunečného dne v dopoledních hodinách. Na základě informací místních obyvatel se v zájmovém území vyskytuje **zajíc polní** (*Lepus europaeus*), **srnec obecný** (*Capreolus capreolus*), **bažant obecný** (*Phasianus colchicus*), **ledňáček říční** (*Alcedo atthis*). V širším okolí, v oblasti Vrabčí hájek, se vyskytuje **bobr evropský** (*Castor fiber*). Žádný z těchto druhů nebyl během průzkumu na lokalitě pozorován. S ohledem na blízkost vodní plochy lze předpokládat možný výskyt plazů a obojživelníků.

#### Na zájmovém území byly nalezeny následující skupiny a druhy živočichů:

##### - skupina bezobratlých (*Invertebrata*):

- |                                       |   |
|---------------------------------------|---|
| → kmen měkkýši ( <i>Mollusca</i> )    | - hlemýžď zahradní ( <i>Helix pomatia</i> )         |
|                                       | - páskovka keřová ( <i>Cepea hortensis</i> )        |
|                                       | - plzák španělský ( <i>Arion vulgaris</i> )         |
| → kmen kroužkovci ( <i>Annelida</i> ) | - žížala obecná ( <i>Lumbricus terrestris</i> )     |
| → kmen členovci ( <i>Arthropoda</i> ) | - stonožka škvorová ( <i>Lithobius forficatus</i> ) |
|                                       | - svinka obecná ( <i>Armadillidium vulgare</i> )    |

- zástupci třídy hmyzu (Insecta):

- **bzučivka obecná** (*Calliphora vicina*)
- **masařka obecná** (*Sarcophaga carnaria*)
- **mravenec obecný** (*Lasius niger*)
- **kobylika křovištní** (*Pholidoptera griseoaptera*)
- **včela medonosná** (*Apis mellifera*)
- **vosa obecná** (*Vespula vulgaris*)
- **bělásek řepkový** (*Pieris napi*)

- skupina obratlovců (Vertebrata):

- **ptáci (Aves)**: při rekognoskaci lokality byly v okolí zaznamenány hlasové projevy druhů **kachna divoká** (*Anas platyrhynchos*) a **konipas bílý** (*Motacilla alba*).
- **savci (Mammalia)**: **krtek obecný** (*Talpa europaea*).

## Flóra

Záměr je navrhován na pozemcích vedených dle KN jako zastavěná plocha a nádvoří, ostatní plocha a trvalý travní porost. Vegetaci na lokalitě tvoří ruderní porosty, náletové porosty a porosty dřevin různého stáří a zdravotního stavu. Dle katalogu biotopů České republiky (CHYTRÝ a kol., 2010) lze předmětné pozemky zařadit do biotopu silně ovlivněným nebo vytvořeným člověkem (tedy X biotopy). Z hlediska zastoupení jednotlivých biotopů v rámci zájmové lokality se dle Chytrého (CHYTRÝ a kol., 2010) vyskytují biotopy X1 – Urbanizovaná území.

Ve sníženém prostoru za čerpací stanici PHM se nachází porost rákosu obecného (*Phragmites australis*). Ten se vyskytuje především na březích eutrofních stojatých vod nebo v místech s vysokou hladinou spodní vody. V této části byl výrazně zastoupen i opletník plotní (*Calystegia sepium*). Jižní hranice je tvořena břehovými porosty Dobřínského potoka, které tvoří především kopřiva dvoudomá (*Urtica dioica*) a pcháč oset (*Cirsium arvense*). V osluněných a travnatých partiích pozemky se nachází máta dlouholistá (*Mentha longifolia*) či rdesno červivec (*Persicaria maculosa*). Při východní hranici je zastoupena přeslička rolní (*Equisetum arvense*). V okolí čerpací stanice a komerčních staveb na východní straně areálu jsou zastoupeny typické druhy pro ruderní a plevelnou vegetaci, jakými jsou např. řebříček obecný (*Achillea millefolium*), sedmikráska chudobka (*Bellis perennis*), jitrocel větší (*Plantago major*), šrucha zelná (*Portulaca oleracea*), jetel plazivý (*Trifolium repens*), lipnice luční (*Poa pratensis*). V porostech dřevin jsou z bylin zastoupeny především kuklík městský (*Geum urbanum*) a bršlice kozí noha (*Aegopodium podagraria*).

### Podrobnější popis rostlinné vegetace

Bylinná vegetace je zastoupena: řebříček obecný (*Achillea millefolium*), podzimka obecná (*Scorzonoides autumnalis*), jetel luční (*Trifolium pratense*), jetel plazivý (*Trifolium repens*), smetanka lékařská (*Taraxacum officinale*), opletník plotní (*Calystegia sepium*), sedmikráska chudobka (*Bellis perennis*), netýkavka malokvětá (*Balsamina parviflora*), kopřiva dvoudomá (*Urtica dioica*), pelyněk černobýl (*Artemisia vulgaris*), pcháč bahenní (*Cirsium palustre*), pcháč oset (*Cirsium arvense*), vlašovičnick větší (*Chelidonium majus*), bršlice kozí noha (*Aegopodium podagraria*), kakost luční (*Geranium pratense*), kakost smrdutý (*Geranium robertianum*), kakost pyrenejský (*Geranium pyrenaicum*), jahodník trávence (*Fragaria viridis*), vikev ptačí (*Vicia cracca*), pryskyřník prudký (*Ranunculus acris*), jitrocel kopinatý (*Plantago lanceolata*), jitrocel větší (*Plantago major*), přeslička rolní (*Equisetum arvense*), popenec břechtanovitý (*Glechoma hederacea*), kozí brada luční (*Tragopogon pratensis*), vrbovka malokvětá (*Epilobium parviflorum*), rdesno ptačí (*Polygonum aviculare*), rdesno červivec (*Persicaria maculosa*), mochna husí (*Potentilla anserina*), mochna nátržník (*Potentilla erecta*), šťavel růžkatý (*Oxalis corniculata*),

ptačinec prostřední (*Stellaria media*), šťovík kyselý (*Rumex acetosa*), turanka kanadská (*Conyza canadensis*), silenka širolistá bílá (*Silene latifolia*), čekanka obecná (*Cichorium intybus*), sléz lesní (*Malva sylvestris*), křen selský (*Armoracia rusticana*), laskavec ohnutý (*Amaranthus retroflexus*), zběhovce plazivý (*Ajuga reptans*), violka vonná (*Viola odorata*), pryskyřník prudký (*Ranunculus acris*), kuklík městský (*Geum urbanum*), lopuch větší (*Arctium lappa*), chmel otáčivý (*Humulus lupulus*), řepík lékařský (*Agrimonia eupatoria*), pumpava obecná (*Erodium cicutarium*), kozlík lékařský (*Valeriana officinalis*), rozchodník pochybný (*Sedum spurium*), máta dlouholistá (*Mentha longifolia*), **zlatobýl kanadský (*Solidago canadensis*)**, máchelka srstnatá (*Leontopodium hispidus*), šrucha zelná (*Portulaca oleracea*), mokřýš střídavolistý (*Chrysosplenium alternifolium*), rákos obecný (*Phragmites australis*), merlík bílý (*Chenopodium album*), svlačec rolní (*Convolvulus arvensis*), lipnice obecná (*Poa trivialis*), lipnice luční (*Poa pratensis*), lipnice roční (*Poa annua*), kostřava luční (*Festuca pratensis*), bér sivý (*Setaria pumila*), srha říznačka (*Dactylis glomerata*), pýr plazivý (*Elytrigia repens*), **ovsík vyvýšený (*Arrhenatherum elatius*)**, sveřep větevnatý (*Bromus ramosus*).

Mechorosty (*Bryophyta*): pokryvnatec Schreberův (*Pleurozium schreberi*).

Houby (*Fungi*): špička obecná (*Marasmius oreades*).

Dřevinná vegetace je zastoupena především náletovými dřevinami. Ve východní části areálu se nachází zahrada s živým plotem. Druhově výrazně převládá javor jasanolistý, který je řazen mezi invazivní druhy. Dále se zde vyskytují druhy typické pro lužní oblasti (např. vrby, jasany, topoly, duby) a to díky blízkosti vodního toku a vysoké hladině spodní vody.

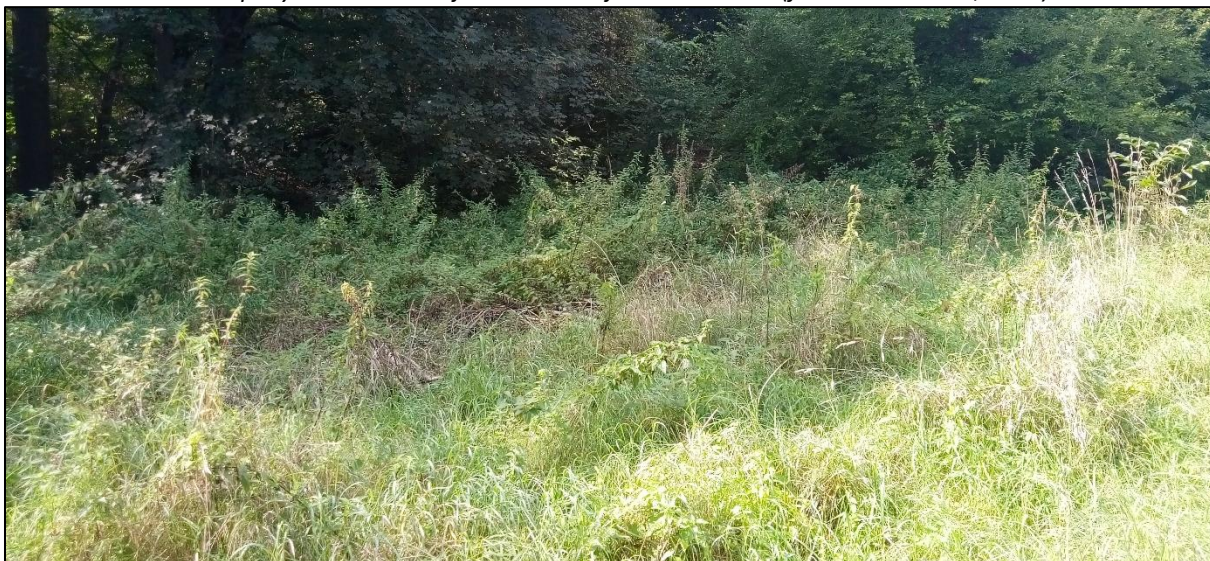
V zájmovém areálu se vyskytují následující druhy dřevin: **javor jasanolistý (*Acer negundo*)**, javor babyka (*Acer campestre*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), javor mléč (*Acer platanoides*), vrba bílá (*Salix alba*), vrba křehká (*Salix fragalis*), jasan ztepilý (*Fraxinus excelsior*), topol osika (*Populus tremula*), ořešák královský (*Juglans regia*), hloh jednosemenný (*Crataegus monogyna*), dub letní (*Quercus robur*), jablň domáci (*Malus domestica*), slivoň domáci (*Prunus domestica*), bez černý (*Sambucus nigra*), růže šípková (*Rosa canina*), ostružiník křovitý (*Rubus fruticosus*), smrk ztepilý (*Picea abies*), jedle bělokorá (*Abies alba*), borovice lesní (*Pinus sylvestris*), břečťan popínavý (*Hedera helix*).

Z uvedených druhů se následující taxony řadí mezi invazní:

<b>javor jasanolistý</b> ( <i>Acer negundo</i> )	dle Černého seznamu – <b>BL2</b>	<b>BL2</b> = druhy závislé na lidské činnosti podporující jejich šíření
<b>ovsík vyvýšený</b> ( <i>Arrhenatherum elatius</i> )	dle Šedého seznamu – <b>GL4</b>	<b>GL4</b> = druhy většinou neškodné, kulturně pěstované a zplaňující mimo obce
<b>zlatobýl kanadský</b> ( <i>Solidago canadensis</i> )	dle Černého seznamu – <b>BL2</b>	<b>BL2</b> = druhy závislé na lidské činnosti podporující jejich šíření

**Pozn.:** Černý a šedý seznam rostlin v ČR (PERGL et al. 2016)



**Obrázek 14:** Dřevinné porosty na lokalitě (foto: J. Marková, 2022)**Obrázek 15:** Porost rákosu obecného v prostoru za čerpací stanicí (foto: J. Marková, 2022)**Obrázek 16:** Porost kopřivy dvoudomé na jižní hranici zájmového areálu (foto: A. Machová, 2022)



**Obrázek 17:** Ruderální porosty v okolí bývalé komerční zástavby (foto: A. Machová, 2022)


Inventarizaci stávajících dřevin na lokalitě provedla v květnu 2022 společnost GARDENSERVIS – Ing. Renata Březinová. Bližší specifikace dřevin je uvedena v příloze č. 4. V rámci inventarizace bylo na lokalitě hodnoceno celkem 63 vegetačních prvků (60 soliterních stromů, 3 skupin stromů). K odstranění bylo navrženo celkem 60 ks stromů, z toho 26 ks s obvodem kmenu nad 80 cm, a 1213 m<sup>2</sup> keřových porostů, z toho 1193 m<sup>2</sup> porostů plochy nad 40 m<sup>2</sup>. V tabulkách č. 32 a 33 jsou uvedeny parametry dřevin k odstranění.

**Tabulka 32:** Parametry skupin stromů a keřů k odstranění

Poř.č.	Taxon	Plocha celkem na ploše dotčené záměrem (m <sup>2</sup> )	Pěstební opatření	Poznámka
<b>SKUPINY STROMŮ</b>				
SS 1	<i>Acer campestre</i> 95%, <i>Pinus sylvestris</i> 5 %	20	K	11 ks <i>Acer campestre</i> ok do 50 cm, 1 ks <i>Pinus sylvestris</i> ok 30, zapojená skupina stromů- původně živý plot
SS 2	<i>Acer negundo</i> 30%, <i>Acer pseudoplatanus</i> 30%, <i>Acer platanooides</i> 30%, <i>Fraxinus excelsior</i> 2%, <i>Juglans regia</i> 2%, <i>Prunus domestica</i> 4%, <i>Malus sp.</i> 1%, <i>Rosa canina</i>	933	K	zapojená skupina stromů, téměř bez podrostu keřů, známky provedené údržby v minulosti často vícekmenný rostoucí z terénu (pravděpodobně zmlazení křovinořezem), pokrytí cca 70%; většina ok do 60 cm, cca 15% ok do 80 cm
SS 3	<i>Acer negundo</i> 25%, <i>Acer pseudoplatanus</i> 30%, <i>Acer platanooides</i> 25%, <i>Fraxinus excelsior</i> 20%	260	K	zapojený porost - tyčovina ok do 15 cm, výška cca 4 m - porost pod nadzemním vedením elektřiny
	PLOCHA SKUPINY STROMŮ K ODSTRANĚNÍ CELKEM (m <sup>2</sup> )	1213		
	<b>PLOCHA SKUPINY STROMŮ VYŽADUJÍCÍ POVOLENÍ KE KÁCENÍ (m<sup>2</sup>)</b>	<b>1193</b>		

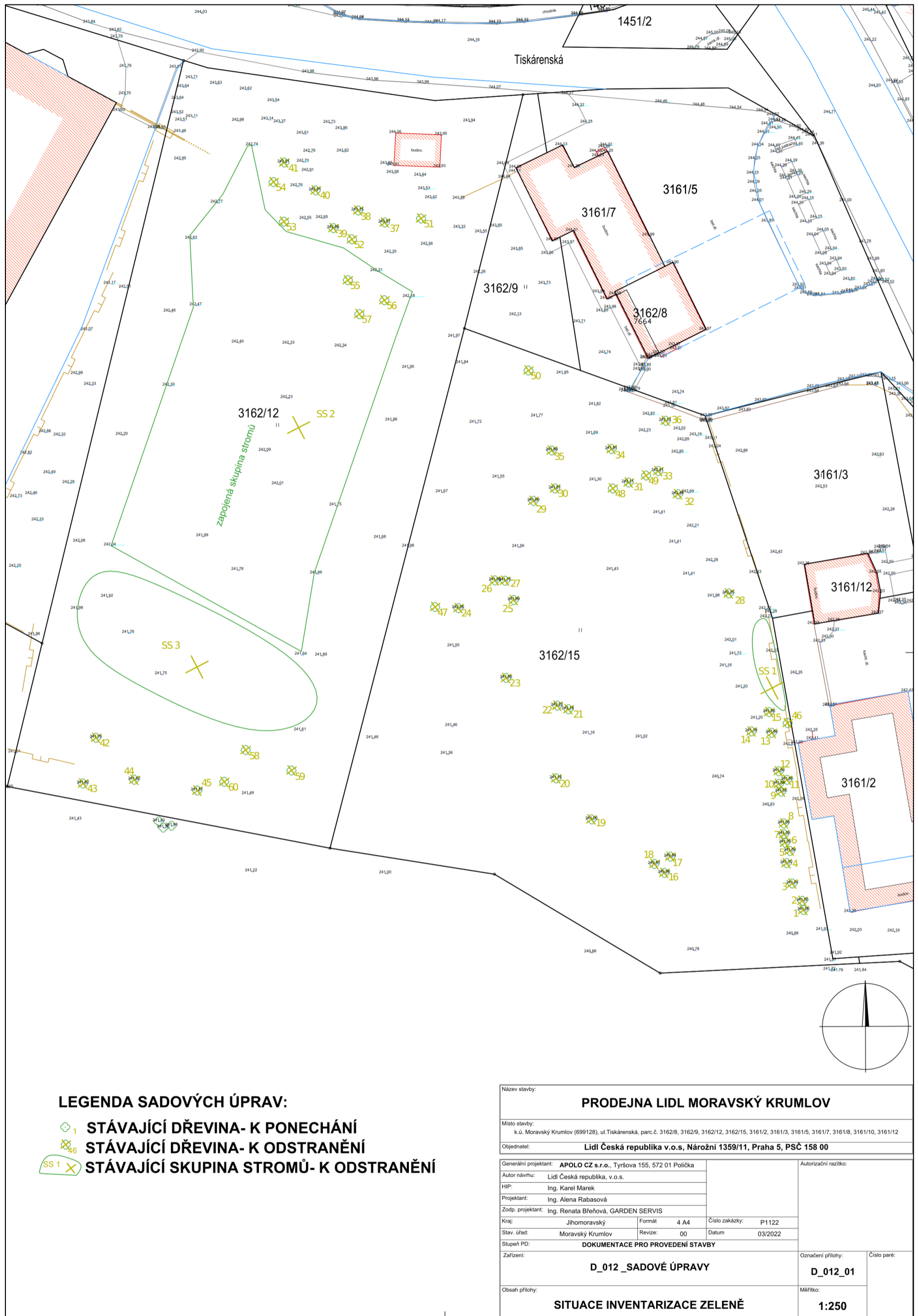


**Tabulka 33: Parametry stromů k odstranění**

Poř.č.	Taxon	Obvod kmene (cm)	Vyžaduje povolení ke kácení	Péstební opatření	Poznámka
SOLITÉRNÍ DŘEVINY					
1	<i>Picea abies</i>	76		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
2	<i>Picea abies</i>	40		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
3	<i>Picea abies</i>	57		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
4	<i>Abies alba</i>	27		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
5	<i>Picea abies</i>	44		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
6	<i>Picea abies</i>	25		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
7	<i>Picea abies</i>	56		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy, nálety <i>Acer pseudoplatanus</i> , <i>Fraxinus excelsior</i> odrostky
8	<i>Picea abies</i>	28		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
9	<i>Picea abies</i>	34		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
10	<i>Picea abies</i>	48		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
11	<i>Pinus sylvestris</i>	30		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
12	<i>Pinus sylvestris</i>	19		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy; dvoják- zamrzlý terminál
13	<i>Picea abies</i>	46		K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
14	<i>Salix sp.</i>	od 30-82		K	10kmen, proschlý
15	<i>Picea abies</i>	28		K	
16	<i>Prunus domestica</i>	86, 58, 42	1	K	3kmen, zápoj
17	<i>Acer negundo</i>	48		K	mírně šikmý kmen, zápoj
18	<i>Quercus robur</i>	89	1	K	mírně proschlá koruna, zápoj
19	<i>Acer campestre</i>	54, 110, 55, 89	1	K	4kmen, nízko nasazená koruna
20	<i>Juglans regia</i>	75		K	3kmen- 63, 34, 46, nízko nasazená koruna
21	<i>Acer pseudoplatanus</i>	85	1	K	2kmen- 75, 50, vidličnaté větvení
22	<i>Acer pseudoplatanus</i>	41, 57, 24, 26, 55		K	5ti kmen
23	<i>Acer pseudoplatanus</i>	99, 54	1	K	2kmen, <i>Rosa canina</i> , <i>Sambucus nigra</i>
24	<i>Acer platanoides</i>	37,45		K	2kmen
25	<i>Crataegus monogyna</i>	54		K	2kmen- 46, 32
26	<i>Salix sp.</i>	nad 80	1	K	5ti kmen, špatně přístupná
27	<i>Acer platanoides</i>	34		K	vyrůstá šikmo mezi kmeny vrby
28	<i>Juglans regia</i>	50		K	soliterně rostoucí, krásný habitus
29	<i>Salix sp.</i>	99, 125, 146, 76	1	K	4kmen, proschlá koruna, choroš na kmeni 2x

Poř.č.	Taxon	Obvod kmene (cm)	Vyžaduje povolení ke kácení	Pěstební opatření	Poznámka
30	<i>Salix sp.</i>	122	1	K	proschlá koruna
31	<i>Acer negundo</i>	139	1	K	zapojená skupina
32	<i>Acer campestre</i>	80	1	K	3kmen- 31, 26, 31, nízko nasazená koruna
33	<i>Acer negundo</i>	92, 54, 115	1	K	3kmen
34	<i>Populus tremula</i>	92	1	K	vysoko nasazená koruna, spodní etáže suché větve, v zápoji
35	<i>Populus tremula</i>	127, 75	1	K	2kmen
36	<i>Acer negundo</i>	160, 45	1	K	2kmen
37	<i>Acer negundo</i>	82	1	K	
38	<i>Acer negundo</i>	60, 58, 33, 36, 34		K	5ti kmen větvený od země
39	<i>Acer pseudoplatanus</i>	52		K	
40	<i>Acer negundo</i>	90, 41, 34, 113	1	K	
41	<i>Acer negundo</i>	85,75	1	K	
42	<i>Acer pseudoplatanus</i>	108	1	K	
43	<i>Prunus domestica</i>	132	1	K	
44	<i>Salix sp.</i>	86, 122,102, 106	1	K	choroš na kmenu
45	<i>Salix sp.</i>	85, 64, 84	1	K	mírně šikmý kmen
46	<i>Acer campestre</i>	39		K	u plotu- navazuje SK 1- výsadba pravděp. za účelem odclonění dvora
47	<i>Acer negundo</i>	24		K	šikmý kmen, <i>Rosa canina</i> u paty kmene
48	<i>Acer negundo</i>	39		K	
49	<i>Acer negundo</i>	34		K	
50	<i>Salix sp.</i>	do 58		K	8mi kmen
51	<i>Acer negundo</i>	4x do 15, 27, 53, 36, 60		K	8mi kmen
52	<i>Acer negundo</i>	48		K	2kmen- 31, 37
53	<i>Acer negundo</i>	47, 33, 11, 20, 35		K	5ti kmen
54	<i>Acer pseudoplatanus</i>	30, 35		K	2kmen
55	<i>Acer campestre</i>	61, 28, 55, 52		K	
56	<i>Juglans regia</i>	68, 67	1	K	
57	<i>Acer negundo</i>	46, 43, 56, 48, 39		K	
58	<i>Prunus domestica</i>	66, 51, 71	1	K	
59	<i>Prunus domestica</i>	78, 49, 70, 32	1	K	
60	<i>Salix sp.</i>	73, 70	1	K	1 kmen ulomený, choroš
	CELKEM STROMŮ KE KÁCENÍ (KS)			60	
	<b>POČET STROMŮ VYŽADUJÍCÍ POVOLENÍ KE KÁCENÍ (KS)</b>			<b>26</b>	

**Obrázek 18: Situace inventarizace dřevin**



**LEGENDA SADOVÝCH ÚPRAV:**

-  **STÁVAJÍCÍ DŘEVINA- K PONECHÁNÍ**
-  **STÁVAJÍCÍ DŘEVINA- K ODSTRANĚNÍ**
-  **STÁVAJÍCÍ SKUPINA STROMŮ- K ODSTRANĚNÍ**

Název stavby:	<b>PRODEJNA LIDL MORAVSKÝ KRUMLOV</b>		
Místo stavby:	k.ú. Moravský Krumlov (699128), ul.Tiskárenská, parc.č. 3162/8, 3162/9, 3162/12, 3162/15, 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12		
Objednatel:	<b>Lidl Česká republika v.o.s, Nárožní 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00</b>		
Generální projektant:	<b>APOLO CZ s.r.o.,</b> Tyršova 155, 572 01 Polička	Autorizační razítko:	
Autor návrhu:	Lidl Česká republika, v.o.s.		
HIP:	Ing. Karel Marek		
Projektant:	Ing. Alena Rabasová		
Zodp. projektant:	Ing. Renata Břeňová, GARDEN SERVIS		
Kraj:	Jihomoravský	Formát: 4 A4	Číslo zakázky: P1122
Slav. úřad:	Moravský Krumlov	Revize: 00	Datum: 03/2022
Slupeň PD:	<b>DOKUMENTACE PRO PROVEDĚNÍ STAVBY</b>		
Zařízení:	<b>D_012_SADOVÉ ÚPRAVY</b>		Označení přílohy: <b>D_012_01</b>
Obsah přílohy:	<b>SITUACE INVENTARIZACE ZELENĚ</b>		Číslo paré: <b>1:250</b>

### C.2.6.2 Příroda a krajina

Město Moravský Krumlov se nachází v nadmořské výšce 255 m n. m. na řece Rokytná, v okrese Znojmo zhruba 27 km jihozápadně od Brna. Moravský Krumlov leží na rozhraní mezi Českomoravskou vysočinou a Dyjsko-svrateckým úvalem.

Příroda a krajina v okolí Moravského Krumlova je velmi pestrá. Severně a východně od města se rozprostírají lesní porosty, jižně se nacházejí rybníky a západním směrem mozaika orné půdy a lesů. Oblastí protéká řeka Rokytná, která je významným krajinným prvkem. Tok protéká oblastí měkkých slepenců, kde se vytvářejí údolí s bohatým skalním doprovodem. Údolí toku je v kontrastu s plochým reliéfem okolí.

Jde o krajinu s přirozenými či přírodně blízkými vodními toky s vyvinutými břehovými porosty a doprovodnými porosty. Vyskytují se zde cenné ekosystémy lesů se skladbou dřevin odpovídající stanovištním podmínkám. V oblasti se vyskytuje řada vzácných druhů rostlin, živočichů a jedinečných rostlinných společenstev, jejichž území výskytu byla zařazena mezi chráněné oblasti.

### C.2.6.3 Chráněné a další potenciálně kolizní zájmy

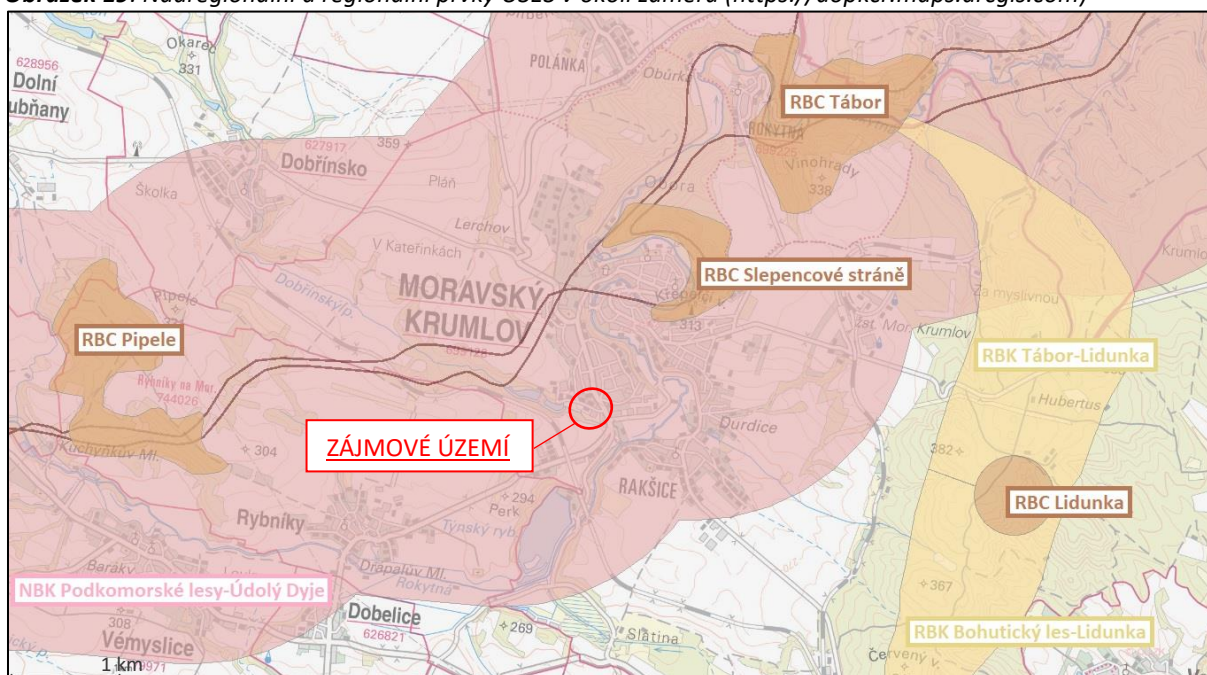
#### C.2.6.3.1 Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) definuje zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v § 3 písm. a) jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozmeněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu.

Vymezení prvků ÚSES v širším zájmovém území se opírá jednak o již existující krajinné prvky s výrazným přírodovědným potenciálem, jednak o prvky nově projektované ve smyslu požadovaných prostorových parametrů. Systém je doplněn interakčními prvky, které jsou navrženy jako plošné (mimo síť biocenter a biokoridorů) nebo liniové - jako vegetační pásy podél cest, stromořadí, odvodňovacích příkopů nebo na protierozních mezích.

Posuzovaným areálem prochází osa nadregionálního biokoridoru **NRBK K139T Podkomorské lesy-Údolí Dyje**.

**Obrázek 19:** Nadregionální a regionální prvky ÚSES v okolí záměru (<https://aopkcr.maps.arcgis.com>)





**Tabulka 34:** Přehled nadregionálních a regionálních prvků ÚSES v blízkém okolí

Prvek ÚSES	Název	Vzdálenost od záměru
NRBK K139T	Podkomorské lesy-Údolí Dyje	0 m
RBC 1805	Slepencové stráně	1 000 m S
RBC 220	Tábor	2 450 m SV
RBK 1492	Tábor-Lidunka	3 020 m V
RBK 105	Bohunický les-Lidunka	3 020 m V
RBC 221	Pipele	3 500 m Z
RBC 1962	Lidunka	3 600 m V

Nejbližším lokálním prvkem ÚSES je lokální biokoridor **LBK 2**, který vede po jižní hranici zájmového areálu je veden podél Dobřínského potoka. Úprava stávající kanalizační výusti a realizace nové výusti představuje zásah do tohoto biokoridoru. Podle ÚPD se v případě vodohospodářských zařízení jedná o podmíněně přípustné využití plochy biokoridoru ve smyslu minimalizace zásahu a narušení funkčnosti biokoridoru. Umístění liniových staveb se doporučuje kolmo na koridor s minimalizací rozsahu.

#### C.2.6.3.2 Zvláště chráněná území a chráněná ložisková území

Lokalita navrhované výstavby se nenachází na zvláště chráněném území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. To znamená, že neleží na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodní rezervace, přírodní památky, národní přírodní rezervace, národní přírodní památky ani přechodně chráněné plochy.

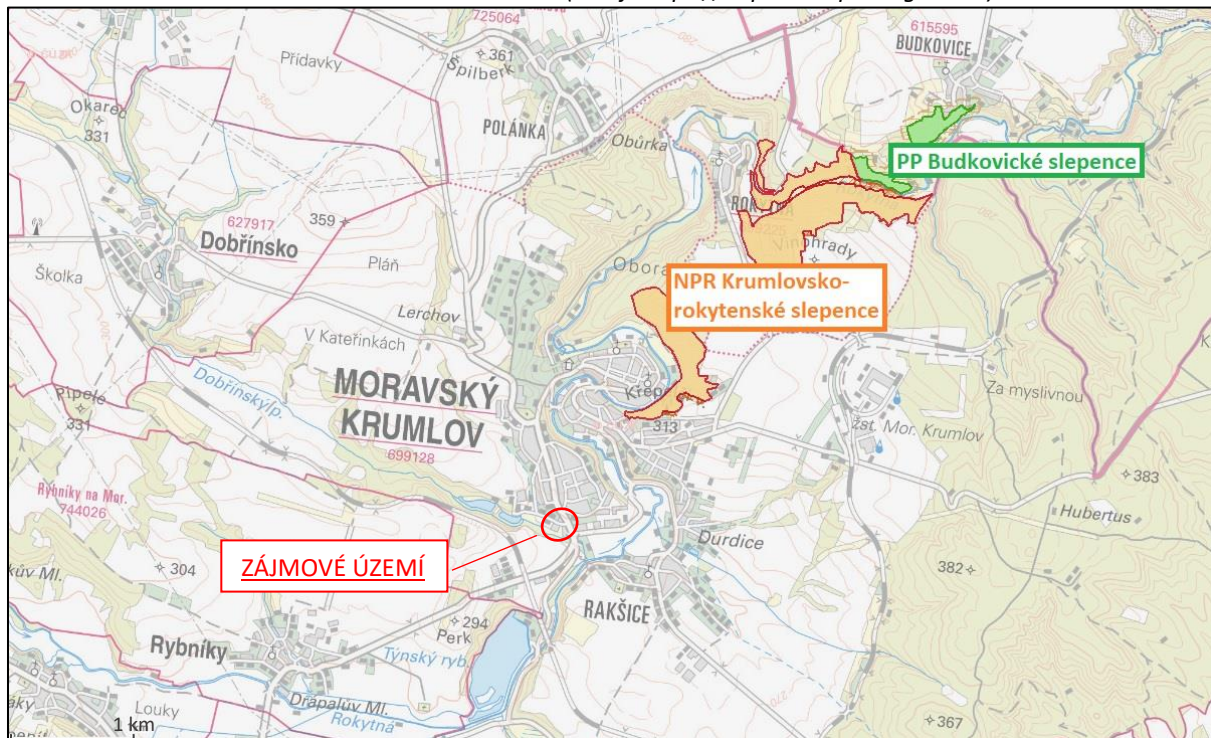
Nejbližším velkoplošným zvláště chráněným územím je NP Podyjí cca 28 km jihozápadním směrem a dále CHKO Pálava cca 30 km jihovýchodním směrem od záměru.

Nejbližšími maloplošnými zvláště chráněnými územími jsou NPR Krumlovsko-rokytenské slepence (geomorfologicky a mikroklimaticky mimořádně členité území údolí říčky Rokytné s výskytem unikátních rostlinných a živočišných společenstev skal, lesostepí, lesů a vodního toku, zahrnující řadu vzácných a ohrožených druhů rostlin a živočichů) cca 1 km severovýchodně od záměru a dále PP Budkovické slepence (dvě samostatná území, kde předmětem ochrany jsou slepencové svahy se stepní a skalní vegetací jako je koniklec velkokvětý, hvozdík moravský a výskytem významných druhů živočichů jako např. tesařík obrovský) cca 3,8 km severovýchodně od záměru.

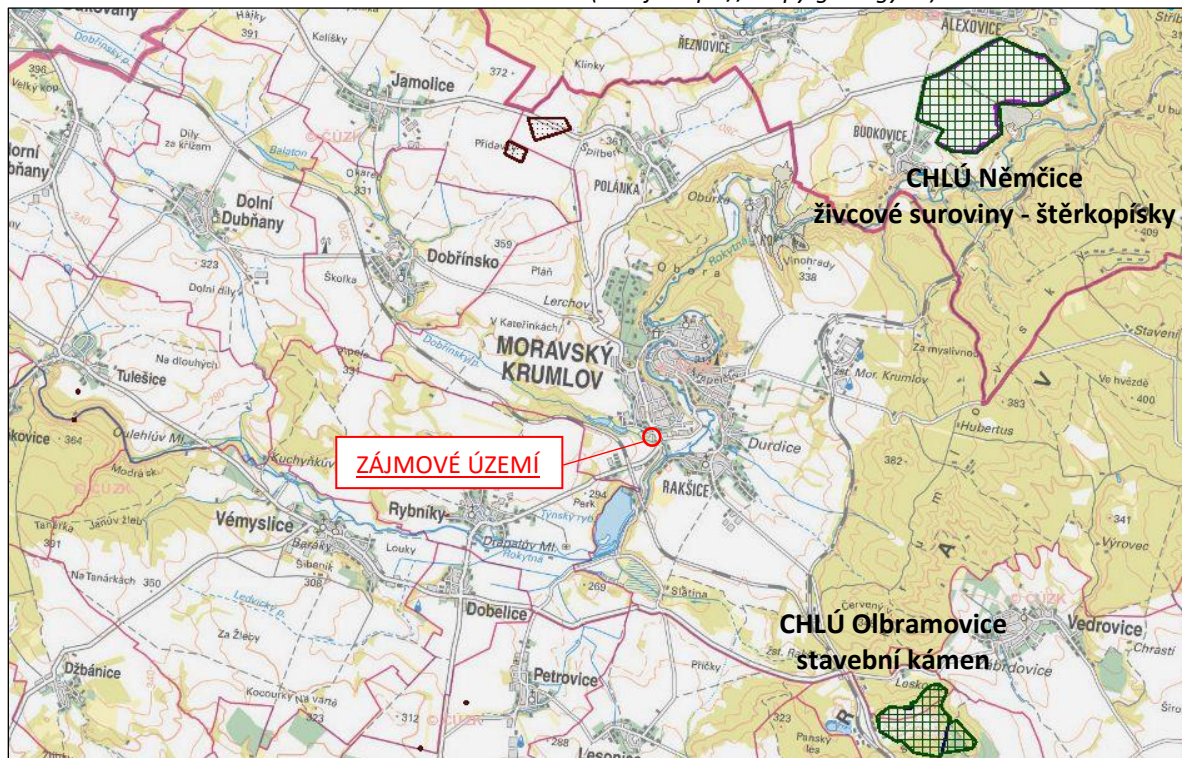
Na území města Moravský Krumlov nezasahuje žádný přírodní park. Nejbližší přírodní parky, Rokytná a Střední Podyjí, se nacházejí západním resp. severním směrem ve vzdálenosti cca 5 – 6 km od záměru.

**Tabulka 35:** Přehled chráněných území v okolí zájmové lokality

Název	Charakteristika lokality	Vzdálenost od záměru
NPR Krumlovsko-rokytenské slepence kód 2316	Přírodovědecky nejhodnotnější část geomorfologicky a mikroklimaticky mimořádně členité území údolí říčky Rokytné, zahloubené v permských slepencích na jihovýchodním okraji Boskovické brázdy, s výskytem unikátních druhově mimořádně bohatých rostlinných a živočišných společenstev skal, lesostepí, lesů a vodního toku, zahrnující řadu vzácných a ohrožených druhů rostlin a živočichů.	cca 1 045 m SSV
PP Budkovické slepence kód 5826	Komplex stepní a skalní vegetace na slepencových svazích údolí Rokytné s výskytem řady významných druhů rostlin a živočichů včetně evropsky významných druhů - koniklece velkokvětého, hvozdíku moravského a tesaříka obrovského	cca 3 860 m SV

**Obrázek 20:** Zvláště chráněná území v okolí záměru (zdroj: <https://aopkcr.maps.arcgis.com>)


Dle údajů Surovinového informačního subsystému se v zájmovém území nenachází žádné evidované plochy, tzn.: dobývací prostory, chráněná ložisková území ani ložiska a prognózní zdroje vyhrazených či nevyhrazených nerostů. Nejbližší ložiska nerostných surovin se nacházejí u obce Olbramovice (JV), kde se nacházejí ložiska stavebního kamene a u obce Němčice (SV), kde se nachází ložiska štěrkopísků.

**Obrázek 21:** Chráněná ložisková území v okolí záměru (zdroj: <https://mapy.geology.cz>)




V místě navrhovaného záměru není evidováno žádné poddolované území. Nejbližší takové území se nachází cca 4 km SSZ, lokalita Polánka u Mor. Krumlova, kde jde o pozůstatek po těžbě niklových rud.

#### C.2.6.3.3 Přírodní parky, významné krajinné prvky

Do předmětné lokality nezasahuje žádné území zvýšené ochrany krajinného rázu ve smyslu § 12 zák. 114/1992 Sb. (**přírodní park**) nebo § 6 zák. 20/1987 Sb. (**krajinná památková zóna**).

Dotčené plochy posuzovaného území mimo souvisejících výustí dešťové vody **nejsou součástí významného krajinného prvku** (dále jen VKP) ze zákona, kterými podle § 3 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera a údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků. V území se nenachází žádný registrovaný VKP.

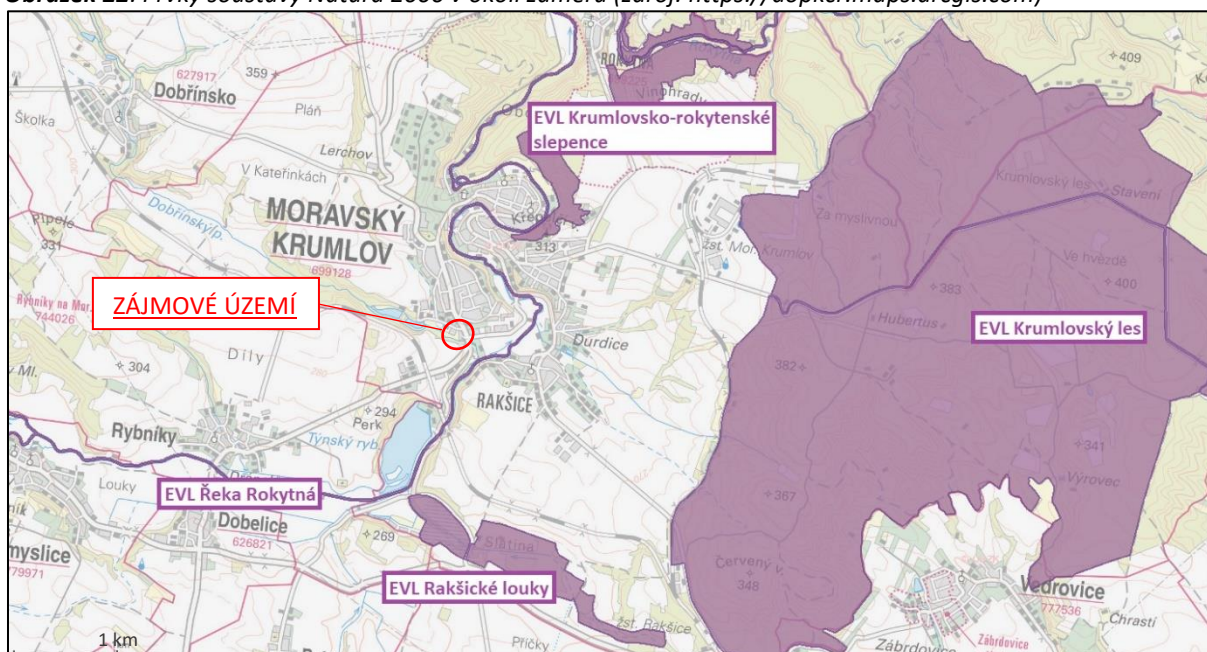
Nejbližším VKP ze zákona je Dobřínský potok, který protéká cca 30 m jižně od hranice záměru. Úprava stávající výusti a realizace nové výusti dešťových vod je zásahem do významných krajinných prvků (vodní tok a údolní niva). Pro účely stavby bude požádáno o závazné stanovisko OŽP MěÚ Moravský Krumlov k zásahu do VKP.

#### C.2.6.3.4 Evropsky významné lokality a ptačí oblasti

Dle § 3 odst. 1 písm. r) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, je Natura 2000 celistvá evropská soustava území se stanoveným stupněm ochrany, která umožňuje zachovat typy evropských stanovišť a stanoviště evropsky významných druhů v jejich přirozeném areálu rozšíření ve stavu příznivém z hlediska ochrany nebo popřípadě umožní tento stav obnovit. Tato soustava je na našem území tvořena evropsky významnými lokalitami a ptačími oblastmi.

V zájmovém území se nenachází žádná evropsky významná lokalita (EVL) či ptačí oblast (PO) zařazená či navržená k zařazení do soustavy evropsky významných stanovišť Natura 2000.

**Obrázek 22:** Prvky soustavy Natura 2000 v okolí záměru (zdroj: <https://aopkcr.maps.arcgis.com>)



Nejbližší evropsky významnou lokalitou je EVL CZ0623819 Řeka Rokytná ve vzdálenosti cca 300 m jihovýchodně od záměru. Jde o 50-ti kilometrový dolní tok řeky Rokytné, která meandruje v hluboce zaklesnutém údolí. Předmětem ochrany jsou silně ohrožený velevrub tupý (*Unio crassus*) a hrouzek Vladykovův (*Romanogobio vladykovi*). Zhruba 1 km severně od záměru se nachází EVL CZ0624128 Krumlovsko-rokytenská slepence. Území je tvořeno třemi oddělenými celky, z nichž první se nachází na pravobřežním svahu údolí říčky Rokytné nad centrem Moravského Krumlova, druhé na obou svazích údolí Rokytné mezi obcemi Rokytná a Budkovice a třetí v levobřeží pod osadou Budkovice. Jedná se o komplex lesní vegetace v mozaice s nelesní vegetací skal, lesostepí, lesních lemů a křovin s výskytem řady ohrožených a vzácných druhů rostlin a živočichů. Předmětem ochrany jsou hvozdík moravský (*Dianthus moravicus*), koniklec velkokvětý (*Pulsatilla grandis*) a tesařík obrovský (*Cerambyx cerdo*).

Dále se v okolí nachází EVL CZ0623365 Rakšické louky ležící cca 1,6 km jižně od záměru. Jedná se o mokřadní louku s rákosinou s převažujícími vrbovými porosty a navazujícími vlhkými až podmáčenými loukami. Předmětem ochrany jsou početné populace čolka velkého (*Triturus cristatus*) a kuňky ohnivé (*Bombina bombina*). EVL CZ0624064 Krumlovský les, která se nachází cca 2,6 km východně od záměru, tvoří rozsáhlý lesní komplex v Bobravské vrchovině tvořený plošinami rozbrázděnými údolíčky s drobnými toky a tůňemi, s výskytem hajních rostlin, lilie zlatohlavé (*Lilium martagon*), okrotice dlouholistá (*Cephalanthera longifolia*), kamejka modronachová (*Lithospermum purpurocaeruleum*), třemdava bílá (*Dictamnus albus*) a kosatec sibiřský (*Iris sibirica*) a dalších. Předmětem ochrany jsou čolek velký (*Triturus cristatus*) a netopýr černý (*Barbastella barbastellus*), a dále stanoviště Bezkolencové louky na vápnatých, rašelinných nebo hlinito-jílovitých půdách (*Molinion caeruleae*), Dubohabřiny asociace (*Galio-Carpinetum*), Panonské dubohabřiny a Eurosibiřské stepní doubravy.

Nejbližší ptačí oblasti jsou PO CZ062103 Střední nádrž vodního díla Nové mlýny cca 25 km jihovýchodně od záměru a PO CZ0621032 Podyjí 28 km jihozápadně od záměru.

**Tabulka 36:** Přehled evropsky významných lokalit v okolí záměru

Název	Charakteristika lokality	Vzdálenost od záměru
EVL Řeka Rokytná CZ0623819	Údolí Rokytné je významné především z hlediska výskytu hrouzka běloploutvého ( <i>Gobio albipinnatus</i> ), pro kterého jde o jednu ze tří vymezených lokalit v ČR. Potvrzen byl výskyt kriticky ohroženého velevruba maliřského ( <i>Unio pictorum</i> ).	cca 300 m JV
EVL Krumlovsko-rokytenská slepence CZ0624128	Rozsáhlý komplex stepní a lesní vegetace na slepencích permského stáří v území se vyskytují: kontinentální opadavé křoviny (40A0); vápnité nebo bazické skalní trávníky ( <i>Alyssosedion albi</i> ) (6110); panonské skalní trávníky ( <i>Stipo-Festucetalia pallentis</i> ) (6190); subpanonské stepní trávníky (6240); chasmofytická vegetace silikátových skalnatých svahů (8220); hvozdík moravský ( <i>Dianthus moravicus</i> ); koniklec velkokvětý ( <i>Pulsatilla grandis</i> ); tesařík obrovský ( <i>Cerambyx cerdo</i> ).	cca 1 045 m S
EVL Rakšické louky CZ0623365	Mokřadní louka s výskytem čolka velkého ( <i>Triturus cristatus</i> ) a kuňky ohnivé ( <i>Bombina bombina</i> ).	cca 1 600 m J
EVL Krumlovský les CZ0624064	Rozsáhlý lesní komplex nacházející se v Bobravské vrchovině východně od Moravského Krumlova. Nachází se zde bezkolencové louky na vápnatých, rašelinných nebo hlinito-jílovitých půdách ( <i>Molinion caeruleae</i> ) (6410); dubohabřiny asociace Galio-Carpinetum (9170); panonské dubohabřiny (91G0); eurosibiřské stepní doubravy (91I0); čolek velký ( <i>Triturus cristatus</i> ); netopýr černý ( <i>Barbastella barbastellus</i> ).	cca 2 600 m V



### C.2.6.3.5 Další významné prvky a území

V prostoru záměru ani v dosahu jeho vlivů se nenacházejí žádné památné stromy. Nejbližšími památnými stromy jsou Duby v podzámčí (3 jedinci) na severním okraji města ve vzdálenosti cca 1,5 km od záměru.

**Tabulka 37:** Přehled památných stromů v blízkém okolí

Památný strom	Lokalita	Obvod kmene	Vzdálenost od záměru
Duby v podzámčí; skupina stromů dubu letního ( <i>Quercus robur</i> ) 100643	V blízkosti vycházkové stezky v říční nivě Rokytné pod zámekem, 3 ks	542 cm 541 cm 442 cm	cca 1800 m SV

### C.2.6.3.6 Krajinný ráz

Krajinný ráz je definován v. § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny jako přírodní, kulturní a historická charakteristika určitého místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu.

Dle ZÚR JmK (ve znění aktualizací č. 1 a 2 z roku 2020) náleží řešené území do krajinného typu: 28. Bobravský. Mezi krajinné hodnoty oblasti lze zařadit pohledově výrazné zalesněné hřbety, cenné ekosystémy lesů se stanovištně odpovídající druhovou skladbou či přírodě blízké úseky toků ve výrazných zaříznutých údolích.

Město Moravský Krumlov bylo založeno v prohnuté ostruže hlubokého zaklesnutého meandru řeky Rokytné, které jsou zaříznuté do měkkých slepenců. V oblasti se střídají hluboká údolí s vystupujícími skálami s plochým zarovnaným reliéfem.

V oblasti se vyskytuje mozaika lesních porostů, vodních toků se vzácnou flórou a faunou, luk a pastvin. Ve volné krajině se vyskytují remízy, skupiny dřevin a doprovodná zeleň vodotečí.

Z pohledu charakteristiky využívání krajiny je centrum města tvořeno zvlněnou až členitou městskou a příměstskou krajinou. Sever lze definovat jako údolní zemědělskolesní krajinu, jih a východ území tvoří především zemědělská krajina s návazností na lesní porosty, které slouží jako obora k chovu zvěře. Na východě území se nachází mozaika lesů a polí.

V oblasti se nachází zachovalé stavby lidové architektury. Osídlení je situováno především podél stávajících komunikací. Pohledově se uplatňující kulturně historické dominanty a architektonické dominant, jakými je zámek Moravský Krumlov či kaple sv. Floriána.

### C.2.6.3.7 Území historického, kulturního nebo archeologického významu

Město Moravský Krumlov leží mezi Českomoravskou vysočinou a Dyjsko-svrateckým úvalem v okrese Znojmo v meandrech řeky Rokytné. K 1. 1. 2022 zde žilo 5 606 obyvatel.

Osídlení lokality sahá dle archeologických nálezů do období neolitu. Bohaté archeologické nálezy v oblasti ukazují, že území bylo obydleno již 3500 let př. n. l. První písemná zmínka pochází z roku 1289, kdy byl hrad a město v držení pánů z Obřan. V roce 1354 byl v Krumlově založen klášter augustiniánů eremitů. V roce 1312 přechází panství do držení pánů z Lipé. V 16. století dochází k přestavbě hradu na renesanční zámek. V období třicetileté války bylo město roku 1645 obsazeno Švédy, kteří zdevastovali a vyplenili město. Na konci 17. století postihla město také řada přírodních katastrof. Byly to povodně v letech 1670 a 1698, kdy došlo k vylití řeky Rokytné z koryta a požáry města v letech 1682, 1686, 1690 a 1697.

Podle popisu města z roku 1778 byly ve městě tři kostely – farní kostel, malý špitál s kostelem a kostel náležející řádu Pavlínů. Město bylo obklopeno hradbami s dvěma bránami a zámekem

vrchnosti. V listopadu roku 1805 pobývalo ve městě 850 francouzských vojáků včetně Napoleona, kteří zde pobývali při tažení Francouzů na Moravu. V roce 1809 zde byl zřízen tábor pro 10 000 těchto vojáků. Z následků války se město dlouho vzpamatovalo. V roce 1850 se Krumlov stal sídlem okresního hejtmanství, okresního soudu a úřadu berní správy. V roce 1851 byly k městu připojeny obce Dobřínsko, Rakšice a Rokytná. V době průmyslové revoluce byl ve městě vystavěn cukrovar a obecná jatka.

V roce 1908 zemřel poslední majitel zámku z rodu Lichtenšteinů a Moravský Krumlov získal rod Kinských. V říjnu 1938 bylo město přičleněno tzv. Třetí říši, kdy došlo k nucenému odsunu českého a židovského obyvatelstva. Město bylo na konci 2. světové války vybombardováno. Bylo zasaženo 383 domů, přičemž 113 z nich bylo zcela zničeno. Ačkoliv zámek a farní kostel nebyly při náletech poškozeny, byly později na základě Benešových dekretů zkonfiskovány, interiéry vyrabovány a část mobiliářů převezena na jiné hrady a zámky na Moravě. Po roce 1945 byla budova zámku využívána úřady, armádou a později zde vzniklo odborné učiliště. (zdroj: <https://www.mkrumlov.cz>)

### Seznam kulturních památek v Moravském Krumlově

Seznam kulturních památek vychází z Ústředního seznamu kulturních památek ČR, který na základě zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, vede Národní památkový ústav jako ústřední organizace státní památkové péče.

Nejbližší kulturní památka se nachází cca 35 m JV v ulici Znojemská, na parcelách č. 1428/1 a 1428/2. Jde o boží muka, která jsou datována do roku 1737. Jde o drobný objekt sakrální architektury, která je dokladem dobové zbožnosti a zároveň důležitým krajinným prvkem.

Celkem 13 objektů z 19, které jsou v obci Moravský Krumlov památkově chráněny, je náboženského původu. V krajině, podél polních cest, se nachází celá řada dalších drobných sakrálních objektů, především křížů a krucifixů, které do památkové ochrany nejsou zařazeny, ale přesto jsou nositelem významné kulturní hodnoty místa.

**Tabulka 38:** Kulturní památky v obci Moravský Krumlov (zdroj: pamatkovykatalog.cz)

Katalogové číslo	Název	Umístění	Vzdálenost od záměru
1000084582	Moravský Krumlov	historické centrum města	cca 1 200 m S
1000125131	Knížecí dům	náměstí T. G. Masaryka, Růžová č.p. 40	cca 1 340 m S
1000136283	kostel sv. Bartoloměje	Kláštevní náměstí 125	cca 1 340 m S
1000118577	zámek s předzámčím a parkem	Zámecká č.p. 1	cca 1 220 m S
1000153481	městské opevnění	forifikační systém středověkého města	cca 1 200 m S
1000151569	kostel sv. Floriána	na kopci nad městem, jihovýchodně od centra, parc. 158	cca 1 150 m S
1000125100	kostel Všech svatých	ulice Palackého	cca 1 450 m S
1000137491	boží muka	Znojemská, parc. 1428/1, 1428/2	cca 35 m JV
1000135410	socha sv. Jana Nepomuckého	při žel. mostě, Pod Hradbami, p.č. 346/1	cca 1 180 m S
1000125847	boží muka	Ivančická, park, parc. 1764/2	cca 1 500 m SSZ
1000118578	obecní věznice	náměstí T. G. Masaryka č.p. 35	cca 1 250 m SSV
1000125805	socha Panny Marie Immaculaty	Rakšická, parc. 1159	cca 780 m SSV
1000130772	boží muka	k.ú. Rokytná, při cestě k nádraží, p.č. 365/62	cca 2 500 m SV
1000142276	kaple Panny Marie	k.ú. Rokytná, hájek	cca 2 570 m SV
1000129633	hradisko Rokytná	k.ú. Rokytná, jižně (od) vsi	cca 3 220 m SSV
1000130189	kostel sv. Leopolda	k.ú. Rokytná, parc. 1	cca 3 160 m SSV
1880126450	kříž	k.ú. Rakšice, u kostela, parc. 2827	cca 3 150 m SSV

1020814621	socha sv. Jana Nepomuckého	k.ú. Rakšice, parc. 2827	cca 630 m VJV
1000143863	kostel sv. Vavřince	k.ú. Rakšice, nám. Svobody	cca 680 m VJV

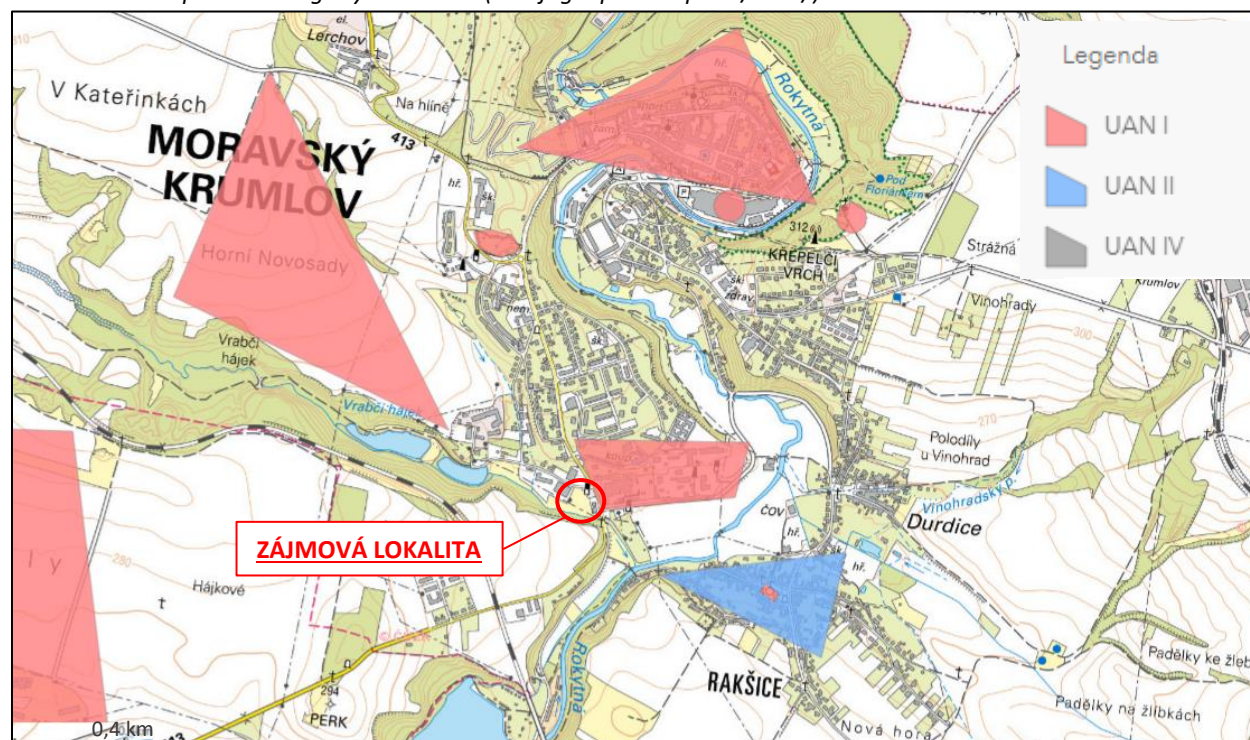
Ve stavbou dotčeném území se nenacházejí památkové rezervace, památkové zóny nebo jejich ochranná pásma, kulturní památky či památky místního významu. Nejbližší památková zóna Moravský Krumlov (ÚSKP 2102) se nachází cca 1,2 km severně.

Území realizace záměru je řazena do III. kategorie území s archeologickými nálezy (UAN III). Jde o území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50% pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů.

Nejbližším územím kategorie UAN I, ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči, je areál bývalého cukrovaru (číslo SAS 24-33-25/5). Jde o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Byl zde zdokumentován výskyt sídliště a pohřebiště z období neolitu až po mladší dobu kamennou. (zdroj: isad.npu.cz)

S ohledem na blízkost záměru k lokalitě UAN I nelze vyloučit, že by k výskytu archeologických nálezů mohlo dojít i v oblasti plánovaného záměru. V rámci výstavby je nutno dodržet ustanovení § 22, odst. 2, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, podle kterého je stavebník povinen oznámit v desetidenním předstihu Archeologickému ústavu Akademie věd ČR v Brně nebo oprávněné organizaci svůj záměr realizovat stavbu a umožnit jim provést na dotčeném území záchranný archeologický průzkum.

**Obrázek 23:** Mapa archeologických nalezišť (zdroj: [geoportal.npu.cz/ISAD/](http://geoportal.npu.cz/ISAD/))



#### C.2.6.3.8 Území hustě zalidněná

Záměr je umístěn na nevyužívané ploše porostlé náletovými dřevinami mezi stávající komerční zástavbou v jižní části města Moravský Krumlov, v k.ú. Moravský Krumlov mezi Českomoravskou vysočinou a Dyjsko-svrateckým úvalem v okrese Znojmo okolo řeky Rokytné. K 1. 1. 2022 zde žilo 5 606 obyvatel.

**C.2.6.3.9 Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých ekologických zátěží)**

Při inženýrsko-geologickém průzkumu v rámci vypracování souhrnné technické dokumentace (květen 2022) byla na pozemku zjištěna kontaminace podzemní vody uhlovodíky C10-C40 v místě vrtu č. J6. Z laboratorních výsledků zemin dále vyplývá překročení hodnot indikátoru znečištění dle MP MŽP pro arsen (vrty J1, J6), ve vrtu J1 byly překročeny hodnoty pro benzo(a)pyren, benzo(b)fluoranthen, benzo(b)fluoranten, indeno(1,2,3-cd)pyren a polycyklické aromatické uhlovodíky (PAU). Laboratorní výsledky byly porovnány s limity uvedenými ve vyhlášce č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Koncentrace ukazatelů benzo(a)pyren a PAU (suma 12) převyšovala limity stanovené vyhláškou.

V návaznosti na tato zjištění bude nutné, aby zemní práce byly prováděny za účasti sanačního geologa a hydrogeologa, který bude mapovat a protokolovat kontaminované zeminy. V rámci realizace zemních prací bude nutné provádět rozborů zemin v jednotlivých místech a úrovních areálu s tím, že bude nutné vydefinovat, které zeminy jsou kontaminované a které ne. To bude rozhodnuto na základě laboratorních rozborů. Předpokládá se, že před zahájením výkopových prací zpracuje generální dodavatel stavby upřesňující doplňkový průzkum, který bude zaměřen na zjištění přesnějšího plošného a hmotného rozsahu kontaminace území. Na základě tohoto průzkumu pak budou koordinovány veškeré zemní práce v lokalitě. Zeminy, které budou kontaminovány, budou ukládány na skládce k tomuto účelu určené. Jako vhodné zařízení je možno využít skládku FCC Žabčice, s.r.o. ve vzdálenosti 25 km.

Dle Systému evidence kontaminovaných míst (SEKM) jsou v k.ú. Moravský Krumlov vedeny celkem 3 území kontaminované nebo potenciálně kontaminované. Nejbliže k záměru se nachází Skládka Lerch (priorita P3.1). Jde o městskou skládku, která byla založena v 80. letech 20. století. V současné době se skládka rekultivovaná a na povrchu jsou umístěna fotovoltaika. Dále se v území nachází Průmyslový areál Moravský Krumlov (priorita P4.2). V areálu probíhala textilní výroba (předúprava a barvení vláken) při jejímž provozu byly řešeny menší havárie spojené s únikem chemikálií. Aktuálně areál využívá řada menších podnikatelských subjektů. Nad průmyslovým areálem se nachází Skládka Moravský Krumlov (priorita P4.1). Jde o bývalou skládku odpadu, která byla využívána především městem Moravský Krumlov. Skládka nebyla rekultivována a byla pouze překryta zeminou a inertním odpadem.

**Tabulka 39:** Přehled nejbližších lokalit vedených v SEKM (zdroj: <https://www.sekm.cz/>)

Název lokality	Charakteristika	Vzdálenost od záměru
Skládka Lerch (ID 9912001)	typ lokality: komunální odpady typ původce znečištění: skládka TKO kontaminanty: Kovy velmi nebezpečné	1 700 m SZ
Průmyslový areál Moravský Krumlov (ID 99128003)	typ lokality: kontaminovaný areál - průmyslová či komerční lokalita typ původce znečištění: textilní průmysl kontaminanty: CIU, Kovy velmi nebezpečné, NEL	2 300 m SV
Skládka Moravský Krumlov (ID 99128001)	typ lokality: komunální odpady typ původce znečištění: skládka TKO kontaminanty: Anorg.ostatní, Kovy, Kovy velmi nebezpečné, Odpady	3 100 m SV



## D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### D.1 Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti

#### D.1.1 Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

Záměrem investora je novostavba prodejny Lidl včetně parkoviště, komunikací a inženýrských sítí. Součástí jsou přípojky elektrické energie, vodovodu a kanalizací, telekomunikačního kabelu, venkovní osvětlení, zeleň a reklamní zařízení. Koncepce vychází z požadavků investora, současné situace a Územního plánu města Moravský Krumlov.

Záměr se nachází na jižním okraji města Moravský Krumlov. Pozemky leží v nadmořské výšce 245 m. Pozemek je rovinatý, část je porostlá náletovými dřevinami. Součástí pozemků p.č. 3161/2, 3161/7, 3161/12 a 3162/8 jsou 4 stavby, které budou při realizaci záměru odstraněny. Dopravně bude nově vybudovaný areál napojen na stávající komunikaci v ulici Znojemská.

Jde převážně o nezastavěné území, jehož pozemky jsou v katastru nemovitostí evidovány co do druhu jako zastavěné plochy a nádvoří, trvalé travní porosty a ostatní plochy.

Rozloha lokality činí 8 119 m<sup>2</sup> rozkládá se na pozemcích p.č. 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12, 3162/8, 3162/9, 3162/12, 3162/15 v katastrálním území Moravský Krumlov [699128].

Návrh je v souladu s územně plánovací dokumentací Moravského Krumlova. Územní plán Moravského Krumlova zpracovaný společností Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o. v listopadu 2018, zařazuje stavební pozemky do funkčních ploch jako součást plochy OV (Z35) – plochy občanské infrastruktury, plochy komerčních zařízení malých a středních OM a plochy dopravní infrastruktury silniční DS.

#### **Navrhaný areál prodejny Lidl je v souladu s přípustným využitím ploch dle ÚP Moravský Krumlov.**

Záměr se nachází v sousedství objektu pro výrobu a skladování společnosti Proimpex spol. s r.o. a prodejny a parkoviště Penny Marketu (Tiskárenská 1273, 67201 Moravský Krumlov). Východním směrem od záměru přes komunikaci Znojemská se nachází areál jatek (Jatky Moravský Krumlov, spol. s r.o., Znojemská 390, 672 01 Moravský Krumlov).

Nejbližším objektem určeným k bydlení je rodinný dům č.p. 390 (parc. č. st. 995/1) ve vzdálenosti cca 25 m východním směrem od záměru, který je neobývaný a sloužil jako podniková prodejna, dále č.p. 391 (parc. č. st. 999) cca 70 m severně od záměru. Jedná se o objekty umístěné za silnicí II/413 Znojemská. Dalšími objekty jsou rodinné domy č.p. 387 a 386 cca 120 m severozápadně od záměru a rodinný dům č.p. 434 (parc. č. st. 1432) v ulici Tiskárenská cca 105 m severozápadně od záměru.

#### **Hodnocení vlivů na obyvatelstvo – zdravotní rizika**

V souvislosti s výstavbou uvažovaného záměru můžeme za potenciální zdroj zdravotních rizik pro obyvatele v okolí považovat hluk a znečišťující látky emitované do ovzduší. Vzhledem k vyhodnocení velikosti a významnosti vlivů záměru na imisní a akustickou situaci není v rámci tohoto záměru nezbytné provádět vyhodnocení zdravotních rizik souvisejících se záměrem, protože posuzovaný záměr nevnáší do území takové impakty, které by z hlediska zdravotních rizik výrazněji měnily stávající situaci v zájmovém území.

V řešené lokalitě nedochází k překračování imisních limitů pro průměrné roční koncentrace sledovaných znečišťujících látek (PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>, NO<sub>x</sub>, benzenu a benzo(a)pyrenu).

#### *Vlivy v období výstavby*

V etapě výstavby záměru **se nepředpokládá překračování imisních limitů** znečišťování ovzduší. S výstavbou záměru bude spojeno krátkodobé zvýšení zejména emisí tuhých znečišťujících látek, které bude kompenzováno běžnými opatřeními.

Při výstavbě záměru **nedojde k překročení hlukových limitů**. Zemní a stavební práce budou prováděny pouze v denní době.

Příspěvek záměru k současné hlukové situaci a emisi znečišťujících látek a jeho vliv na veřejné zdraví během výstavby záměru bude při dodržení opatření pro výstavbu málo významný.

#### *Vlivy v období provozu*

Pro období provozu záměru byly hodnoceny emise znečišťujících látek do ovzduší pouze v souvislosti s navýšením dopravy. Pro vytápění a ohřev vody bude využito tepelných čerpadel (nebudou tedy využity spalovací zdroje), proto nebude záměr produkovat emise ze stacionárních zdrojů. **Příspěvek emisí k imisní zátěži spojený se záměrem bude vzhledem ke své velikosti malý a málo významný.**

V akustické studii (Akustická studie pro záměr „Prodejna LIDL Moravský Krumlov“ vypracovaná Dr. Ing. Jiřím Markem - Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.) byl posouzen vliv provozu areálu prodejny Lidl na akustickou zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb pro bydlení. Hodnocen byl vliv provozu stacionárních zdrojů hluku a vliv vyvolané automobilové dopravy (liniové zdroje).

Souhrnné ekvivalentní hladiny akustického tlaku **ze stacionárních zdrojů hluku** (včetně areálové dopravy) vzhledem ke vzdálenosti a konfiguraci zdrojů hluku vůči poloze nejbližších chráněných venkovních prostorů staveb splňují povolené limitní hodnoty pro stacionární zdroje hluku 50 dB v době denní i 40 dB v době noční.

Ve všech referenčních bodech jsou hodnoty **hluku z dopravy** tj. ve Variantě Projektové = výhledový stav 2023 se záměrem, se započtením korekce na odrazy dle ČSN ISO 1996-2 (odrazy vyhodnoceny výpočtovým softwarem Hluk+ dle ČSN ISO 1996-2) pod limitními hladinami 60 a 55 dB v době denní a 50 a 45 dB v době noční. V případě realizace záměru je největší očekávaný nárůst 0,3 dB proti nerealizaci záměru v roce 2023 (Varianta Projektová – Varianta Nulová). V některých bodech dochází k poklesu hluku v důsledku demolice budov a absence odrazu hluku, který se ve Variantě Nulové do celkové hlukové zátěže započítává.

Z výše uvedeného vyplývá, že navýšení hladin hluku z liniových zdrojů vlivem realizace záměru nebude znamenat ovlivnění nejbližšího chráněného prostoru staveb nadlimitním hlukem. Vliv hluku a emisí znečišťujících látek na veřejné zdraví během provozu záměru bude malý.

#### ***Sociální a ekonomické důsledky***

Uvažovaný záměr nemá negativní vliv na sociální a ekonomické aspekty. Se záměrem bude spojen vznik nových pracovních míst a zvýšení nabídky poskytovaných služeb v oblasti prodeje zboží jak pro obyvatele žijící v dané lokalitě, tak i pro osoby ze vzdálenějších oblastí využívající dopravní infrastrukturu dané lokality.

Záměr počítá celkem se zaměstnáním 17 zaměstnanců rozdělených do dvou směn.

Provozní doba je předpokládána 7:00 až 20:00 hod., včetně soboty a neděle.

### **Počet obyvatel ovlivněných záměrem**

Vzhledem k situování a rozsahu zástavby lze vyloučit negativní ovlivnění obyvatelstva. Lze konstatovat, že porovnáním stávajícího funkčního využívání území a výhledového stavu se situace v zájmovém území nijak významněji nezhorší.

### **Narušení faktorů ovlivněných účinky stavby**

Případné jiné negativní účinky uvažovaného záměru z hlediska hodnocení vlivů na životní prostředí kromě oznámením hodnocených vlivů nejsou očekávány.

Celkově lze z hlediska vlivů na obyvatelstvo záměr označit jak pro etapu výstavby, tak i provozu jako malý a málo významný.

## **D.1.2 Vlivy na ovzduší a klima**

### **Etapa výstavby záměru**

Provoz stavebních a dopravních mechanismů v průběhu výstavby může krátkodobě znamenat mírný nárůst emisí produkovaných motory těchto vozidel. Dalším možným zdrojem znečištění ovzduší může být zvýšená prašnost v době realizace zemních prací, a to v závislosti na aktuálních klimatických podmínkách, které určí intenzitu šíření. Zvýšení prašnosti v dotčené lokalitě provozem stavby bude eliminováno zpevněním staveništních komunikací, užíváním oklepové plochy, užíváním plochy pro dočištění, důsledným dočištěním dopravních prostředků před jejich výjezdem na veřejnou komunikaci tak, aby splňovala podmínky §52 zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích v platném znění. Při znečištění komunikací vozidly stavby je nutné v souladu s §28 odstavce 1 zákona číslo 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění znečištění bez průtahů odstranit a uvést komunikaci do původního stavu. Uložení sypkého materiálu musí být zakryto plachtami dle §52 zákona číslo 361/2000 Sb.

Dopravní prostředky a stavební mechanismy se spalovacími motory, které produkují ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím zákonu č. 56/2001 Sb. o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích, budou omezovány na nejmenší možnou míru. Budou prováděny pravidelně technické prohlídky vozidel s pravidelným seřizováním motorů. Po dobu provádění stavebních prací budou výhradně používána vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity na základě platné legislativy pro mobilní zdroje.

Z časového hlediska se však jedná o vlivy málo významné.

### **Etapa provozu záměru**

Za provozu budou emise do ovzduší spojeny pouze s dopravní obsluhností objektů.

Limitní hodnoty hodnocených znečišťujících látek s ohledem na ochranu zdraví obyvatel vyplývají ze zákona č. 201/2012 Sb., který v Příloze č. 1 stanoví imisní limity a vyhláškou č. 330/2012 Sb. způsob posuzování a vyhodnocení úrovně znečištění. Horní a dolní meze pro posuzování úrovně znečištění a povolený počet překročení jsou stanoveny v příloze č. 4 k vyhlášce č. 330/2012 Sb. Způsob posuzování úrovně znečištění v každé zóně a aglomeraci se na základě mezí pro

posuzování dle věty první hodnotí nejméně každých 5 let; v případě významných změn činností souvisejících s koncentracemi oxidu siřičitého, oxidu dusičitého nebo případně oxidů dusíku, částic PM<sub>10</sub>, částic PM<sub>2,5</sub>, olova, benzenu a oxidu uhelnatého ve vnějším ovzduší se toto hodnocení provádí častěji.

**Tabulka 40:** Imisní limity pro znečišťující látky uvažované ve spojení s realizací záměru

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Maximální počet překročení
Oxid dusičitý	1 hodina	200 µg.m <sup>-3</sup>	18
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	40 µg.m <sup>-3</sup>	0
Oxid uhelnatý	maximální denní osmihodinový	10 mg.m <sup>-3</sup>	0
Benzen	1 kalendářní rok	5 µg.m <sup>-3</sup>	0
Částice PM <sub>10</sub>	24 hodin	50 µg.m <sup>-3</sup>	35
Částice PM <sub>10</sub>	1 kalendářní rok	40 µg.m <sup>-3</sup>	0
Částice PM <sub>2,5</sub>	1 kalendářní rok	25 µg.m <sup>-3</sup>	0
Benzo(a)pyren	1 kalendářní rok	Benzo(a)pyren	-

*\*) Maximální denní osmihodinová průměrná koncentrace se stanoví posouzením osmihodinových klouzavých průměrů počítaných z hodinových údajů a aktualizovaných každou hodinu. Každý osmihodinový průměr se přiřadí ke dni, ve kterém končí, to jest první výpočet je proveden z hodinových koncentrací během periody 17:00 předešlého dne a 01:00 daného dne. Poslední výpočet pro daný den se provede pro periodu od 16:00 do 24:00 hodin.*

K celkové imisní situaci významnou měrou přispívá doprava na silnici II/413, která lokálně tvoří významnou dopravní tepnu. Příspěvek emisí k imisní zátěži spojený se záměrem bude vzhledem ke své velikosti a srovnatelnému vlivu okolních zdrojů, malý a málo významný. Z hlediska nárůstu dopravy na veřejných komunikacích se počítá, že k novému komerčnímu areálu budou přijíždět určitou měrou zákazníci, kteří již komunikace v místě využívají a využijí tak možnost zastávky v komerčním areálu při cestách za jiným účelem.

V předmětné lokalitě koncentrace znečišťujících látek nepřekračují povolené imisní limity. V případě emisí z dopravy v areálu prodejny Lidl lze z porovnání emisních příspěvků vypočtených v kapitole B.3.1. a imisních koncentrací očekávat, že nedojde k významnému zhoršení imisní situace oproti stávajícímu stavu.

### D.1.3 Vlivy na hlukovou situaci

#### Fáze výstavby

V akustické studii (příloha č. 3) byl posouzen vliv stavebního hluku ze stavební činnosti na akustickou zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb. Hodnocen byl vliv provozu stacionárních zdrojů hluku. Pro hodnocení byla vybrána pouze nejhluchnější situace, kterou představuje demolice stávajících budov na pozemcích přilehlých k ulici Znojemská. Všechny situace při výstavbě není možné modelovat a předvídat. Reálně se stavební mechanismus nebo dělník s nářadím bude pohybovat a nebude stát na jednom místě. Stroj, nářadí, nebude v chodu nepřetržitě. Chvillemi dojde k přiblížení a samozřejmě také ke zvětšení vzdálenosti od chráněných venkovních prostor staveb.

Tabelární výsledky z kapitoly 8. ukazují nárůst hluku při stavebních činnostech, nedochází však k překročení limitní hodnoty.

Pro minimalizaci dopadů hluku ze stavební činnosti je zapotřebí používat moderní stavební stroje splňující nejnovější emisní normy Evropské unie. Dále je vhodné maximálně omezit zbytečnou akustickou signalizaci a zajistit vypínání motorů všech stavebních strojů, které nejsou v činnosti a pouze vyčkávají. Stavební práce budou prováděny pouze v denní době.



### **Fáze provozu záměru**

Hluková situace byla modelována výpočtovým programem HLUK+ verze 12.01 profi12.

Posouzení bylo provedeno pro dobu denní i noční v odpovídajících výškách nad úrovní terénu, které byly záměrně voleny podle výšky oken chráněných staveb. Výpočet hladin hluku z provozu záměru byl proveden vzhledem ke chráněným venkovním prostorům nejbližších budov, který je reprezentován referenčními body uvedenými v kapitole B.3.4.

### **Liniové zdroje hluku**

V hlukové studii byly posouzeny samostatnými výpočty dvě výpočtové varianty:

- Varianta Nulová - Provoz liniových zdrojů v denní a noční době (hluk z dopravy na veřejných komunikacích),
- Varianta Projektová - Provoz liniových zdrojů v denní a noční době (hluk z dopravy na veřejných komunikacích).

Varianta Nulová je představována vývojem, který by pravděpodobně nastal ve výpočtovém roce 2023 v případě nerealizace předkládaného záměru.

Varianta Projektová je variantou navrhovanou k realizaci. Výpočtovým rokem je rok 2023.

Závěr: Ve všech referenčních bodech jsou hodnoty hluku z dopravy pod limitními hladinami 60 a 55 dB v době denní a 50 a 45 dB v době noční (rozdílné limity odpovídají rozdílným typům komunikací). Vyhodnocen byl vliv vyvolané dopravy na změny ekvivalentních hladin akustického tlaku v chráněných venkovních prostorech staveb pro bydlení. Hodnocena byla doba denní i noční (v době noční se počítá pouze se zásobováním 3 nákladními soupravami denně, jiná dopravní obslužnost supermarketu se v nočních hodinách nepředpokládá). Ekvivalentní hladiny akustického tlaku v chráněných venkovních prostorech staveb splňují limitní hodnoty. Rozdíl mezi Nulovou a Projektovou Variantou je nevýznamný a nepřesahuje standardní nejistotu výsledků výpočtu.

Z výše uvedeného vyplývá, že navýšení hladin hluku z liniových zdrojů vlivem realizace záměru nebude znamenat ovlivnění nejbližšího chráněného prostoru staveb nadlimitním hlukem.

### **Stacionární zdroje hluku**

V hlukové studii byly posouzeny samostatnými výpočty dvě výpočtové varianty:

- Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru
- Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem

Varianta Nulová je představována vývojem, který by pravděpodobně nastal ve výpočtovém roce 2023 v případě nerealizace předkládaného záměru.

Varianta Projektová je variantou navrhovanou k realizaci. Výpočtovým rokem je rok 2023.

Limitní hodnoty jsou ve všech referenčních bodech stejné. V době denní  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB, v době noční  $L_{Aeq,1h} = 40$  dB. Stacionární zdroje jsou řešeny jako příspěvek ve výpočtové oblasti. Předpokládá se, že žádný ze stacionárních zdrojů souvisejících s provozem hodnoceného záměru nebude zdrojem hluku s tónovým charakterem.

Závěr: Ačkoli dojde k významnému navýšení hluku oproti stávajícímu stavu, vlivem provozu

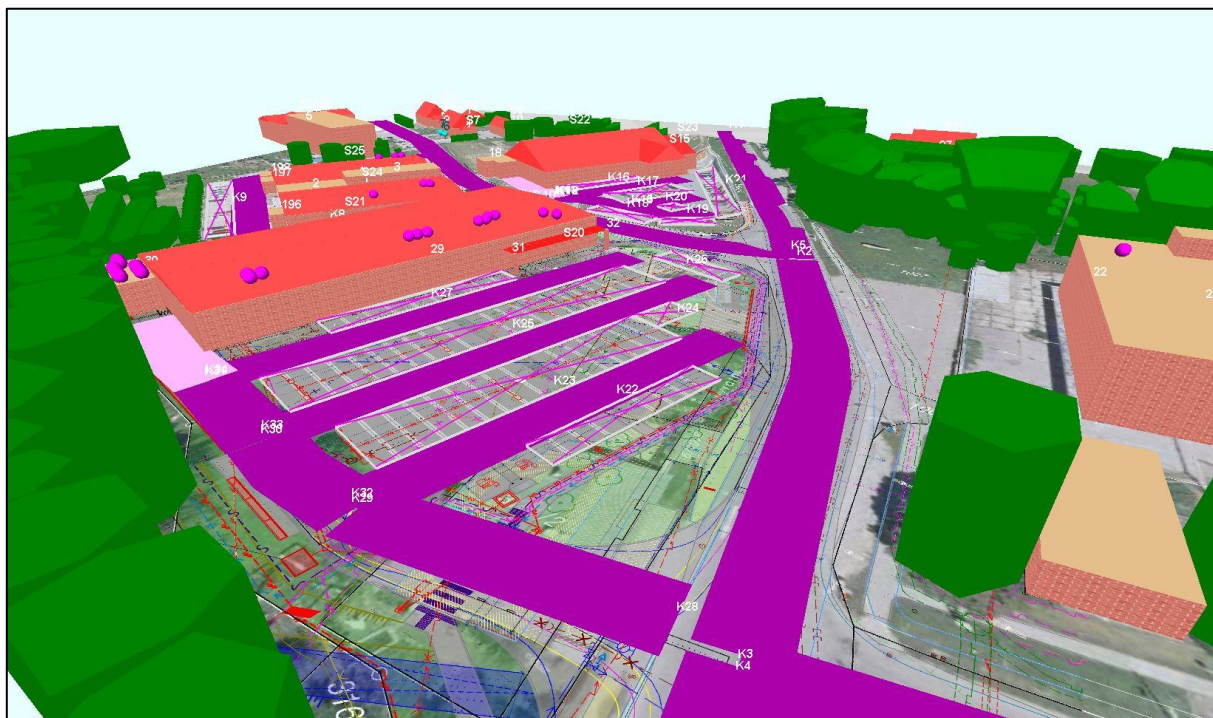
stacionárních zdrojů hodnoceného záměru (Varianta Projektová) by nemělo dojít k negativnímu (nadlimitnímu) ovlivnění nejbližších chráněných venkovních prostor staveb pro bydlení v době denní i noční.

Vlivem provozu stacionárních zdrojů hodnoceného záměru (Varianta Projektová) by nemělo dojít k negativnímu (nadlimitnímu) ovlivnění nejbližších chráněných venkovních prostor staveb pro bydlení v době denní i noční.

**Obrázek 24:** Pohled na řešené území z modelu vytvořeného softwarem HLUK+ s vyznačením liniových a stacionárních zdrojů hluku pro stav bez realizace záměru



**Obrázek 25:** Pohled na řešené území z modelu vytvořeného softwarem HLUK+ s vyznačením liniových a stacionárních zdrojů hluku pro stav s realizací záměru



#### **D.1.4 Vlivy na povrchové a podzemní vody**

V souvislosti s realizací záměru dojde ke zvýšení odběru pitné vody v lokalitě a ke zvýšení produkce splaškových odpadních vod.

Napojení nového objektu bude realizováno z hlavního řádu v majetku VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s. Ohřev teplé vody bude probíhat lokálně v blízkosti odběrných míst tj. sociální prostory, pekárna, prostor úklidu.

Splašková kanalizace vedoucí v areálu je navržena jako gravitační. Vnitřní splašková kanalizace bude odvádět odpadní vody od jednotlivých zařizovacích předmětů, technologií. Areálové rozvody splaškové kanalizace jsou navrženy v ploše parkoviště pro zákazníky. Přípojka splaškové kanalizace se nachází při severní hranici areálu. Kanalizace bude napojena do hlavního řádu DN 250 KA v ulici Tiskárenská v místě navrženého přechodu pro chodce, který je v majetku VODÁRENSKÉ AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI, a. s., provoz VaK Hrotovice - Moravský Krumlov.

Odvod dešťových vod ze zpevněných ploch a ze střech objektů bude řešen novou dešťovou kanalizací, která bude svedena do navržených podzemních retenčních nádrží, z kterých bude voda regulovaně vypouštěna do přílehlé vodoteče Dobřínského potoka. Dešťové vody z parkoviště, kde je nebezpečí kontaminace ropnými produkty, budou čištěny pomocí odlučovače ropných látek, ostatní dešťové vody ze střechy objektu budou napojeny přímo do retenční nádrže. V rámci projektu je navržena rekonstrukce stávajícího výustního objektu, který je využíván pro vypouštění přečištěných vod z myčky aut, jež je součástí odstraňované stanice PHM. Dále je navržen nový výustní objekt pro odvodnění zpevněných ploch ve sjezdu k prodejně LIDL. Úprava stávající výusti a realizace nové výusti dešťových vod je zásahem do významných krajinných prvků (vodní tok a údolní niva). Pro účely stavby bude požádáno o závazné stanovisko OŽP MěÚ Moravský Krumlov k zásahu do VKP.

Dotčené území nezasahuje do záplavového území vod  $Q_{20}$ ,  $Q_{50}$ ,  $Q_{100}$  ani do aktivní zóny záplavového území.

V dotčeném území se nenachází žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů.

Dotčené území nezasahuje do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) či jiných území vymezených pro ochranu vod.

Míra ovlivnění povrchových a podzemních vod v lokalitě je přímo závislá na vodohospodářském řešení záměru, které musí respektovat příslušné zásady a normy, platné pro technické řešení odvodnění silničních komunikací. Při dodržování všech norem a předpisů při výstavbě i během provozu, nebude docházet k negativnímu ovlivnění povrchových a podzemních vod.

#### **D.1.5 Vlivy na půdu**

Lokalita záměru o výměře 8 119 m<sup>2</sup> se nachází na jižním okraji města Moravský Krumlov při ulicích Tiskárenská a Znojemská (silnice II/413). Pozemek je rovinatý, porostlý náletovými dřevinami. Pozemky na pozemcích č. jsou v KN vedeny jako trvalé travní porosty, které jsou chráněny jako ZPF (BPEJ 25600, půda I. třídy). Ze zemědělského půdního fondu bude celkem vyjmuto 6063 m<sup>2</sup> pozemků, tloušťka ornice 0,4 m. V ploše dotčených pozemků vedených v ZPF se bude jednat celkem o 2425 m<sup>3</sup> ornice. Pozemky nejsou součástí PUPFL. Lesní pozemky se nacházejí 12 – 15 metrů od jižní hranice areálu. Část stavby tedy zasahuje do ochranného pásma lesa. Pro potřeby záměru bude požádáno o výjimku z ochranného pásma lesa, resp. o závazné stanovisko u OŽP MěÚ Moravský Krumlov.

Lokalita se nachází na pozemcích p.č. 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12 a 3162/8, 3162/9, 3162/12, 3162/15 v k.ú. Moravský Krumlov [616958]. Dopravní napojení lokality je řešeno z ulice Znojemská.

Územní plán Moravského Krumlova řadí lokalitu do funkčních ploch jako součást plochy OV (Z35) – plochy občanské infrastruktury, plochy komerčních zařízení malých a středních OM a plochy dopravní infrastruktury silniční DS. Dle ÚP je zájmová plocha v souladu s plánovaným využitím (stavba prodejny LIDL).

V rámci hrubých terénních úprav dojde na lokalitě k odstranění dřevin a staveb. Bude provedena skrývka půdy.

Laboratorními rozbory v rámci inženýrsko-geologického průzkumu bylo zjištěno antropogenní podzemní vody ropnými látkami v okolí vrtu J6. Ke zjištění znečištění zemin u látek benzo(a)pyren a PAU (suma 12) došlo v okolí vrtu J1. Zeminy ze západní části lokality musí být vyloučena z použití k terénním úpravám a zásypům, vč. vsaku.

### **Vlivy v důsledku ukládání odpadů**

Z hlediska odpadů bude v rámci výstavby prováděno jejich shromažďování tj. dočasné uložení na místech k tomu určených a zabezpečených po dobu nezbytně nutnou. Pro shromažďování jednotlivých druhů odpadů vytvoří investor potřebné podmínky. Za dodržování předpisů pro nakládání s odpady, včetně vyhovujícího způsobu využití nebo odstranění, které vzniknou v průběhu výstavby, odpovídá dodavatel stavby.

V období provozu záměru bude probíhat shromažďování, svoz a nakládání s odpady dle platné legislativy, především v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a podmínek stanovených městem Moravský Krumlov. Nakládání s nebezpečnými odpady bude řešeno smluvně s oprávněnou firmou.

Za podmínky nakládání s odpady v souladu s platnou legislativou se nepředpokládá negativní ovlivnění životního prostředí v důsledku produkce odpadů.

### **D.1.6 Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje**

Území se nenachází v oblasti ohrožené seismickou aktivitou, na poddolovaném území chráněném ložiskovém území, ani území ohroženém sesuvy. Nejbližší chráněné ložiskové území se nachází cca 4,6 km JV u obce Olbramovice (ID 3061100) s aktivní povrchovou těžbou ložisek žul a granodioritu.

Oblast se nachází v území středního radonového indexu se stupněm 2.

Posuzovaný záměr nebude mít vliv na horninové prostředí a nerostné zdroje.

### **D.1.7 Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy**

Předkládaný záměr bude realizován na degradovaném biotopu, který je typický pro biotopy urbanizovaných území. Souhrnné vlivy na biologické složky prostředí byly stanoveny na základě orientačního biologického průzkumu v druhé polovině vegetační sezóny na přelomu léta a podzimu. Stavebními pracemi bude narušen biotop ovlivněný člověkem, místy s fragmenty vegetace vázané na vodu. Uvedené biotopy nevykazují z hlediska ochrany přírody a krajiny znaky biologicky zajímavých nebo hodnotných lokalit. Z hlediska ochrany přírody a krajiny se tedy jedná o méně významnou lokalitu (z hlediska druhové pestrosti).



#### **D.1.7.1 Vlivy na flóru**

Předkládaný záměr je plánován na pozemcích, které jsou vedeny podle KN jako trvalý travní porost, ostatní plocha a zastavěná plocha a nádvoří. Převážnou část zájmové lokality zaujímá kategorie biotopu silně ovlivněného a vytvořeného člověkem, tedy kategorie X1 Urbanizovaná území.

V okrajových částech plochy podél místních komunikací byla zaznamenána ruderalní vegetace s výskytem běžných rumištních druhů a plevelů. Tyto plochy lze je zařadit k biotopu X7 - Ruderalní bylinná vegetace mimo sídla. V rámci biologického terénního průzkumu byl zjištěn výskyt běžných, ruderalních druhů.

Na předmětné lokalitě nebyly nalezeny žádné druhy ohrožené dle vyhlášky č. 395/1992 Sb. Výskyt druhů vedených v Černém a červeném seznamu cévnatých rostlin České republiky zde nebyl taktéž potvrzen.

V areálu byly kromě běžných druhů nalezeny i některé druhy invazní, které se v podobných areálech velmi lehce šíří. Jde o druhy zlatobýl kanadský (*Solidago canadensis*) a ovsík vyvýšený (*Arrhenatherum elatius*).

**Vliv záměru na flóru nebude významný.**

#### **D.1.7.2 Vlivy na dřevinné prvky rostoucí mimo les**

Ve východní části zájmového areálu v blízkosti stávajících budov se nachází živý plot ze smrků a javorů. Druhově převažují javory, převážně nepůvodní javor jasanolistý (*Acer negundo*), který se řadí mezi invazivní druhy.

V rámci inventarizace (květnu 2022, GARDENSERVIS – Ing. Renata Březinová) bylo na lokalitě hodnoceno celkem 63 vegetačních prvků (60 soliterních stromů, 3 skupin stromů). Dojde k odstranění všech dřevin na lokalitě. Celkem jde tedy o 60 ks stromů, z toho 26 ks s obvodem kmenu nad 80 cm, a 1213 m<sup>2</sup> keřových porostů, z toho 1193 m<sup>2</sup> porostů plochy nad 40 m<sup>2</sup>.

Po kompletní realizaci záměru jsou plánovány sadové úpravy, při kterých bude provedeno nové ozelenění lokality. Na pozemcích LIDL bude vysazeno 10 ks nových stromů javoru babyka (*Acer campestre* 'Elsrijk') – výška: 8 - 10 m, šířka: 4 - 6 m. Celkem se předpokládá se náhradní výsadba v počtu 30 ks stromů a 120 ks keřů.

**Vzhledem k tomu, že nebude narušen souvislý pás dřevin lemující koryto Dobřínského potoka a odstraněné dřeviny z pozemků dotčených výsadbou budou nahrazeny výsadbou náhradní, nebude místní sídelní zeleň negativně ovlivněna.**

#### **D.1.7.3 Vlivy na faunu**

V průběhu terénního průzkumu nebyl zjištěn výskyt chráněných druhů živočichů ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., vyhlášky č. 395/1992 Sb.

Lze konstatovat, že díky mobilitě všech druhů živočichů bude v období výstavby i provozu záměru nahrazena jejich současná potravní a pobytová nika v blízkém okolí - v navazujících polních porostech a navazující zeleni. **Na základě těchto faktů byly vlivy na faunu stanoveny jako méně významné.**

#### **D.1.7.4 Vlivy na územní systém ekologické stability**

Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) definuje zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v § 3 písm. a) jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozmeněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Vymezení ÚSES stanoví orgány územního plánování a ochrany přírody ve spolupráci s orgány vodohospodářskými, ochrany ZPF a státní správy lesního hospodářství.

Zájmovým prostorem prochází nadregionální biokoridor K139T Podkomorské lesy-Údolí Dyje. Nejbližším prvkem ÚSES lokální úrovně je biokoridor LBK 2, který je veden po jižní hranici zájmového areálu po březích koryta Dobřínského potoka. V rámci projektu je navržena rekonstrukce stávajícího výustního objektu, který je využíván pro vypouštění přečištěných vod z myčky aut, která je součástí odstraňované stanice PHM. Dále je navržen nový výustní objekt pro odvodnění zpevněných ploch ve sjezdu k prodejně LIDL. Výustní objekty jsou navrženy jako betonové s kamennou čelní stranou s osazeným potrubím z PVC DN 250 mm. Tyto stavební činnosti představují zásah do lokálního biokoridoru LBK 2. Podle ÚPD se v případě vodohospodářských zařízení jedná o podmíněně přípustné využití plochy biokoridoru ve smyslu minimalizace zásahu a narušení funkčnosti biokoridoru. Umístění liniových staveb se doporučuje kolmo na koridor s minimalizací rozsahu.

Při respektování zásad uvedených v ÚPD **nedojde realizací záměru** k narušení funkčnosti skladebních prvků ÚSES.

#### **D.1.7.5 Vlivy na významné krajinné prvky**

Významný krajinný prvek (VKP) je dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny, která utváří její typický vzhled, případně přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera a údolní nivy (tzv. VKP ze zákona) nebo jiné části krajiny, které takto zaregistruje ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny příslušný orgán státní správy. Jedná se obvykle o mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé a přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být také plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

Dotčené plochy pro umístění prodejny a parkoviště nejsou součástí žádného VKP dle zákona č. 114/1992 S., o ochraně přírody a krajiny. Nejbližším VKP je Dobřínský potok vzdálený 10-15 m jižně od hranice záměru. Stavební práce spojené s realizací a úpravou výustních objektů (viz kapitola D.1.7.4.) představují zásah do významných krajinných prvků (vodní tok a údolní niva). Při stavebních pracích spojených se zásahem do toku je třeba dbát mimořádné opatrnosti, minimalizovat poškození kořenového systému pobřežních dřevin, zamezit znečištění potoka, snížení průtočného profilu a prohlubování nivelety dna. Realizace stavby se doporučuje v jarním období. Podmínky stavebních prací spojených se zásahem do VKP budou předmětem závazného stanoviska OŽP MěÚ Moravský Krumlov, o něž bude zažádáno.

**Rekonstrukce stávajícího výustního objektu a realizace nového představují zásahy do obecných VKP. Při dodržování zásad minimalizace negativních vlivů a zohlednění podmínek, které budou předmětem závazného stanoviska orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP lze posoudit vliv záměru jako méně významný.**

#### **D.1.7.6 Vlivy na lokality evropského významu a ptačí oblasti**

Zájmová oblast není součástí ani nepřichází do kontaktu s žádnou EVL ani ptačí oblastí podle § 45a zákona č. 114/1992 Sb. Významně negativní vliv záměru na lokality soustavy Natura byl stanoviskem příslušného úřadu vyloučen (viz Příloha č. 2 tohoto oznámení).

Uvedený záměr nemůže mít samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost předmětů ochrany Natura 2000.

#### **D.1.7.7 Vlivy na zvláště chráněná území**

Na území dotčeném záměrem se nenacházejí žádná zvláště chráněná území ani přírodní parky podle §12 a §14 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění. Posuzovaný záměr nezasahuje do ochranného pásma ZCHÚ.

Lokalita navrhované výstavby se nenachází na zvláště chráněném území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. To znamená, že neleží na území národního parku, chráněné krajinné oblasti, přírodní rezervace, přírodní památky, národní přírodní rezervace, národní přírodní památky ani přechodně chráněné plochy. V řešené oblasti se nenachází žádný přírodní park, ani není v kontaktu s územím přírodních parků.

Všechna chráněná území jsou umístěna mimo předmětný záměr, **záměrem tedy nebudou nijak ohroženy.**

#### **D.1.8 Vlivy na krajinu**

Dle ZÚR Jihomoravského kraje z roku 2020 se oblast nachází v typu krajiny Bobravský. Cílovou charakteristikou je dle tohoto dokumentu členitá krajina s pohledově výraznými zalesněnými hřbety, výraznými zářezy průlomových údolí, krajina s přirozenými či přírodně blízkými vodními toky s vyvinutými břehovými porosty a doprovodnými porosty, s ekologicky cennými ekosystémy lesů s dřevinou skladbou odpovídající stanovištním podmínkám. Pohledově se uplatňují kulturně historické dominanty a architektonické dominanty jakými jsou zámek či kaple sv. Floriana.

Záměr je podle platného Územního plánu Moravský Krumlov zařazen do zastavitelné plochy Z35 – OV, plochy občanské infrastruktury. Dle územního plánu je navrhovaný areál v souladu s využitím plochy, jedná o vyjmenované komerční aktivity. Dle vyjádření k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace vydaného Odborem územního plánování a stavebního řádu MěÚ Moravský Krumlov (viz Příloha č. 1) je posuzovaný záměr v souladu s Územním plánem Moravský Krumlov.

Krajinný ráz je v místě realizace záměru již ovlivněn rozsáhlou lidskou činností a záměr nebude znamenat výrazný zásah do krajiny. Na základě dostupných informací lze konstatovat, že možné změny krajinného rázu lze **pokládat za méně významné.**

#### **D.1.9 Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky**

Zájmová lokalita se nachází mimo památkové rezervace, případně zóny (např. městské nebo vesnické památkové zóny). V místě předmětného záměru se nenachází žádné kulturní či technické památky, drobná kultovní architektura, ani historické parky a zahrady, objekty kulturního dědictví místního významu, místa historických událostí.

Z hlediska již stávající komerční a průmyslové zástavby v okolí záměru a charakteru zájmové oblasti nemá posuzovaný záměr vliv na hmotný majetek ani kulturní památky. S ohledem na historické

osídlení území nelze vyloučit možnost archeologických nálezů. Při provádění zemních prací bude postupováno ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči a zákona č. 242/1992 Sb. V případě zjištění výskytu archeologických památek bude nezbytné umožnit záchranný archeologický výzkum.

#### **D.1.10 Vliv na dopravní infrastrukturu**

Záměr bude ve východní části dopravně napojen na komunikaci v ulici Znojemská. Záměr je umístěn do proluky mezi již stávající výrobně komerční zástavbou. Na východní straně od záměru se nachází výrobní a skladovací prostory společnosti Proimpex spol. s r.o., severně je situována prodejna a parkoviště Penny Marketu, východně se nachází areál Jatky Moravský Krumlov, spol. s r.o.

Z hlediska dopravy **dojde k zanedbatelnému nárůstu** osobní a nákladní dopravy související s dopravou zákazníků a se závozem zboží do plánované prodejny.

#### **D.2 Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Realizací záměru dojde k trvalému záboru pozemků, které je součástí ZPF a je třeba požádat o odnětí pozemků o výměře 6063 m<sup>2</sup> ze ZPF dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, v platném znění.

Bude požádáno o povolení ke kácení celkem 60 ks dřevin, z toho 26 ks s obvodem nad 80 cm a dále k odstranění celkem 1213 m<sup>2</sup> skupin stromů, z toho celkem 1193 m<sup>2</sup> skupin o ploše nad 40 m<sup>2</sup>. Újma bude kompenzována náhradní výsadbou.

Území záměru není předmětem žádného typu ochrany přírody a krajiny, nenachází se zde chráněná ložisková území ani ochranná pásma vodních zdrojů. Nedojde ani k narušení krajiny a krajinného rázu území. Zásah do sousedních VKP ve smyslu rekonstrukce a výstavby výstří dešťových vod do Dobřínského potoka nebude znamenat při zachování odpovídajících opatření významný zásah.

Ze zpracovaných výpočtů hodnotících emise do ovzduší a hlukové emise vyplývá, že realizací záměru nebude docházet k významným negativním vlivům na životní prostředí ani ke zvyšování zdravotních rizik či k narušování faktorů pohody obyvatelstva.

Za předpokladu realizace podmínek k ochraně veřejného zdraví a životního prostředí vyplývajících z procesu posuzování lze konstatovat, že životní prostředí v dotčené lokalitě jako celek nebude ovlivněno nad únosnou míru.

#### **D.3 Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranici**

Záměr není umístěn v bezprostřední blízkosti státní hranice. Vzhledem k velikosti záměru jsou vlivy přesahující státní hranice vyloučeny.

#### **D.4 Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací**

Pro účely prevence, vyloučení nebo kompenzace nepříznivých vlivů záměru je důležité dodržet veškeré platné právní předpisy na úseku ochrany zdraví a životního prostředí.



## **D.5 Charakteristika použitých metod prognózování a výchozích předpokladů a důkazů pro zjištění a hodnocení významných vlivů záměru na životní prostředí**

Hodnocení bylo provedeno na základě dostupných informací (využití dostupných mapových aplikací), průběžných výsledků prováděných průzkumů (terénní průzkum lokality, biologický průzkum) a na základě metod matematického modelování. Prognózy byly prováděny na základě analogie s obdobnými záměry, přičemž byly využity praktické zkušenosti řešitelů.

Aplikované metodické postupy jsou podrobně popsány v příložené hlukové studii, případně jsou zmíněny výše, v odpovídajících kapitolách textu předkládaného oznámení, stejně jako použité legislativní a jiné normy. Seznam použitých obecnějších podkladů a literatury je uveden na předposlední straně v textu oznámení.

## **D.6 Charakteristika všech obtíží (technických nedostatků nebo nedostatků ve znalostech), které se vyskytly při zpracování oznámení, a hlavně nejistot z nich plynoucích**

Posouzení záměru bylo provedeno na základě informací poskytnutých objednatelem, konzultací s projekční kanceláří a s odbornými firmami a na základě dalších podkladů včetně osobních zkušeností zpracovatele oznámení. U vlivů posuzovaných na základě počítačových modelů (hluková studie) je nutno počítat s jistou neurčitostí výsledků, způsobenou nutným zjednodušením vstupních parametrů a matematických operací příslušných metod. Metodická omezení a zdroje nejistot jsou zmíněny nebo podrobně komentovány v textu studie. Výsledky modelů a z nich učiněné závěry jsou ale pro sledovaný účel dostatečně spolehlivé.

Vzhledem k charakteru stavby a s ohledem na předpokládané vlivy záměru na obyvatelstvo a životní prostředí, nebyly zjištěny žádné kritické skutečnosti, které by bylo nutno ověřit podrobnějšími analýzami. Lze tedy konstatovat, že v průběhu zpracování oznámení se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví, nebo které by omezovaly spolehlivost prezentovaných závěrů.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Umístění záměru je řešeno v jedné variantě.

Pro toto oznámení nebylo předloženo variantní řešení. Navržený způsob realizace záměru vyplývá z požadavků investora, možností daných současným stavem předmětného území a Územního plánu Moravský Krumlov.

## **F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**

### **F.1 Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení**

Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení byla vložena do příslušných kapitol tohoto oznámení výše v textu.

### **F.2 Další podstatné informace oznamovatele**

Doplňující údaje nejsou pro účely tohoto oznámení potřebné.

## G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

### G.1 Předmět oznámení

Předmětem oznámení je záměr „Prodejna LIDL Moravský Krumlov“. Jedná se o novostavbu prodejny pro komerční účely. Součástí záměru je parkoviště se 105 parkovacími místy ve venkovním prostoru s napojením na ulici Znojemská ve východní části areálu. Celková plocha záměru činí 8 119 m<sup>2</sup>.

Podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění (dále jen zákon), podle přílohy č. 1 spadá záměr do kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), **bod u č. 110 „Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu“**. Záměr svou celkovou zastavěnou a zpevněnou plochou, která činí 6 798 m<sup>2</sup> (zastavěná plocha prodejny a trafostanice včetně zpevněných ploch – tedy bez zeleně), přesahuje stanovený limit 6 000 m<sup>2</sup> (dle výkladu MŽP se do zastavěné plochy započítává plocha zpevněných ploch a parkovišť).

Účelem tohoto oznámení je poskytnutí základních informací o záměru, stavu dotčeného území a předpokládaných vlivech na zdraví lidí a životní prostředí. Záměr je předkládán jako jednovariantní.

### G.2 Charakter a účel záměru

Záměr je součástí rozvoje podnikatelských aktivit společnosti Lidl. Společnost provozuje v ČR více než 290 prodejen, které jsou zásobovány z 5 logistických center. Kromě prodeje potravinářského i nepotravinářského zboží se zabývá i výstavbou komerčních objektů, které pronajímá.

Záměr bude realizován na pozemcích, jejichž část byla v současné době nevyužívána a porostlá náletovými dřevinami. Na východní části pozemku se nacházejí stavby (čerpací stanice, prodejna, pohostinství), které budou v rámci realizace záměru odstraněny. Umístění záměru vyplývá z podnikatelského záměru investora a je dané také vhodným dopravním napojením a souladem s územním plánem, jehož požadavky respektuje.

### G.3 Lokalita

Záměr se nachází na jižní periférii města Moravský Krumlov nadmořské výšce 245 m, na křižovatce ulic Znojemská (silnice II/413) a Tiskárenská. Pozemek je rovinatý, místy zatravněný s dřevinami. Podél komunikací se nachází objekt bývalé restaurace (č.p. 389), 2 menší prodejní objekty a objekt funkční čerpací stanice (č.p. 388).

Lokalita je vymezena pozemky parc. č. 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12, 3162/8, 31629, 316212 a 316215 v katastrálním území Moravský Krumlov [699128]. V rámci navržené stavby budou provedeny i zásahy do sousedních pozemků v následujícím rozsahu:

- zřízení přechodu pro chodce vč. jeho osvětlení – p.p. č. 1451/1, 1451/2, 1451/15, 1764/14;
- zřízení sjezdu ze silnice II/413 (ul. Znojemská) – p.p.č. 1764/1;
- rekonstrukce stávajícího výustního objektu do toku Dobřínského potoka a nový výustní objekt pro odvodnění zpevněných ploch ve sjezdu k prodejně LIDL – p.p.č. 3160/16, 3162/16, 3162/19;

- zřízení sjezdu pro manipulační techniku Povodí Moravy – terénní úpravy – p.p.č. 3161/1, 3162/16;
- provedení svahování a terénních úprav na pozemku – p.p.č. 3162/14.

Řešenou plochu na severní straně ohraničuje komunikace v ulici Tiskářenská, východní okraj je tvořen ulicí Znojemská (silnice II/413), na jihu protéká Dobřínský potok a na západní hranici je plocha ohraničena prodejním a skladovým areálem.

Nejbližším objektem určeným k bydlení je rodinný dům č.p. 390 (parc. č. st. 995/1) ve vzdálenosti cca 25 m východním směrem od záměru a č.p. 391 (parc. č. st. 999) cca 70 m severně od záměru. Jedná se o objekty umístěné za silnicí II/413 Znojemská. Dalšími objekty jsou rodinné domy č. p. 387 a 386 cca 120 m severozápadně od záměru a rodinný dům č.p. 434 (parc. č. st. 1432) v ulici Tiskářenská cca 105 m severozápadně od záměru.

Záměr bude realizován v souladu s ÚP Moravský Krumlov, kde je zájmové území vedeno jako plocha občanské infrastruktury (OV), plocha komerčních zařízení malých a středních (OM) a plocha dopravní infrastruktury silniční (DS).

Větší část pozemků pro stavbu je součástí ZPF. Lokalita je charakteristická antropogenně ovlivněnými ekosystémy s nízkým stupněm biodiverzity. Konkrétně se jedná o ruderalní a plevelné porosty, solitérní a skupinové porosty dřevin. Na pozemcích se vyskytuje celkem 60 ks dřevin a 1213 m<sup>2</sup> skupin stromů, které bude nutno vykácet. Jižním směrem bezprostředně za tokem Dobřínského potoka se nachází lesní pozemky, takže část stavby se nachází v ochranném pásmu lesa.

Přímo na ploše záměru se nenachází žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a rovněž zde není žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Lokalita neleží ve vyhlášeném záplavovém území ani aktivní zóně záplavového území. Posuzované území není ani součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Lokalita navrhované výstavby se nenachází na zvláště chráněném území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Není součástí přírodního parku. V zájmovém území se nenachází žádná evropsky významná lokalita (EVL) ani ptačí oblast (PO) zařazená či navržená k zařazení do soustavy evropsky významných stanovišť Natura 2000. Rekonstrukce a realizace výústí dešťové kanalizace do Dobřínského potoka představuje zásah do skladebních prvků ÚSES a do významných krajinných prvků.

Podle údajů Surovinového informačního subsystému se v zájmovém území nenachází žádné dobývací prostory, chráněná ložisková území ani ložiska a prognózní zdroje vyhrazených či nevyhrazených nerostů.

#### **G.4 Vliv záměru na zdraví lidí a životní prostředí**

Realizací záměru „Prodejna LIDL Moravský Krumlov“ nebude mít významný negativní vliv na zdraví lidí ani na stav životního prostředí. Pro daný záměr byla zpracována hluková studie a vyhodnocen vliv záměru na znečištění ovzduší.

Ze závěru hlukové studie vyplývá, že navýšení hladin hluku ze stacionárních a liniových zdrojů vlivem realizace záměru nebude znamenat negativní ovlivnění nejbližšího chráněného prostoru staveb nadlimitním hlukem. V rámci posouzení hlukové situace byla vzata v potaz kumulace vlivu se stávající prodejnou Penny Market a sousedními výrobně skladovacími objekty.

Z hlediska vlivu záměru na znečištění ovzduší byly hodnoceny emise znečišťujících látek z automobilové dopravy vyvolané provozem posuzovaného záměru. Vzhledem k využití zdrojů na principu tepelných čerpadel pro topení a ohřev vody nebylo nutné posuzovat emise do ovzduší spojené s provozem stacionárních zdrojů. Lokálně dojde k navýšení dopravy, nicméně emisní příspěvek realizace záměrů bude malý a nedojde k překročení imisních limitů znečištění ovzduší.

Plánovaný záměr nebude mít negativní vliv na jakost povrchových a podzemních vod.

Lokalita se nachází na pozemcích p.č. 3161/3, 3162/9, 3162/12 a 3162/15 v k.ú. Moravský Krumlov [699128], druhově se jedná převážně o trvalý travní porost, část pozemků je chráněná jako ZPF (BPEJ 25600, I. třída ochrany). V rámci projektové přípravy záměru bude třeba požádat o odnětí těchto pozemků ze ZPF. Celkem se jedná o výměru 6063 m<sup>2</sup>.

Řešené území se nenachází na pozemcích určených k plnění funkce lesa (PUPFL). Lesní pozemky se však nacházejí zhruba 15 metrů od jižní hranice areálu. Část stavby tedy zasahuje do ochranného pásma lesa. Pro potřeby záměru bude zažádáno o výjimku z ochranného pásma.

V rámci biologického průzkumu nebyl zaznamenán výskyt žádného druhu zvláště chráněných nebo ohrožených druhů živočichů včetně jejich biotopů, ani výskyt chráněných nebo ohrožených druhů rostlin ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., vyhlášky č. 395/1992 Sb. případně z Černého a červeného seznamu cévnatých rostlin České republiky - stav v roce 2000 (PROCHÁZKA, 2001) nebyl v době průzkumu prokázán. V širším okolí (oblast Vrabčí hájek) se vyskytuje bobr evropský. Přímo na lokalitě druh nebyl během průzkumu pozorován.

Bude požádáno o povolení ke kácení celkem 60 ks dřevin, z toho 26 ks s obvodem nad 80 cm a dále k odstranění celkem 1213 m<sup>2</sup> skupin stromů, z toho celkem 1193 m<sup>2</sup> skupin o ploše nad 40 m<sup>2</sup> U 26 ks dřevin a 1193 m<sup>2</sup> porostů bude nutné vydat povolení ke kácení dle zákona č. 114/1992 Sb. Předpokládá se náhradní výsadba v počtu 30 ks stromů a 120 ks keřů. Na pozemcích LIDL bude vysazeno 10 ks nových stromů.

Záměr nebude negativně ovlivňovat krajinný ráz, zvláště chráněná území definovaná zákonem 114/1992 Sb., prvky ochrany přírody Natura 2000.

V rámci projektu je navržena rekonstrukce stávajícího výustního objektu, který je využíván pro vypouštění přečištěných vod z myčky aut, která je součástí odstraňované stanice PHM. Dále je navržen nový výustní objekt pro odvodnění zpevněných ploch ve sjezdu k prodejně LIDL. Stavební práce spojené s realizací a úpravou výustních objektů představují zásah do lokálního biokoridoru LBK 2, kterým je koryto Dobřínského potoka a související břehové porosty a současně do významných krajinných prvků (vodní tok a údolní niva). Podle ÚPD se v případě vodohospodářských zařízení jedná o podmíněně přípustné využití plochy biokoridoru s požadavkem na minimalizaci zásahu a narušení funkčnosti biokoridoru. Pro účely stavby bude zažádáno o závazné stanovisko k zásahu do VKP. Při zohlednění požadavků na minimalizaci zásahu a na ochranu bioty spojené s vodním tokem, lze považovat záměr za akceptovatelný.



## **H. PŘÍLOHY**

Přílohy jsou umístěny na konci oznámení a sestávají se z těchto materiálů:

1. Závazné stanovisko úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace
2. Stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění
3. Hluková studie
4. Inventarizace zeleně – průvodní zpráva

Datum zpracování: 30. 09. 2022

**Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se podílely na zpracování oznámení**

Dr. Ing. Jiří Marek

Zaměstnavatel: Vodní zdroje Ekomonitor, s.r.o., Píšťovy 820, 537 01 Chrudim

tel.: +420 469 682 303-05, 602 108 339

e-mail: jiri.marek@ekomonitor.cz

Zpracovatel je držitelem osvědčení o odborné způsobilosti ke zpracování dokumentací a posudků podle zákona č. 100/2001 Sb., autorizace udělena rozhodnutím MŽP č.j. 42827/EN/07 ze dne 25.6.2007, prodlouženo rozhodnutím č.j. 85183/ENV/16 ze dne 7. 3. 2017 a rozhodnutím č.j. MZP/2022/710/616 ze dne 17.2.2022.

.....  
Dr. Ing. Jiří Marek

Spolupracovali:

Ing. Alexandra Machová

Ing. Jana Marková

## LITERATURA

- CULEK, M. a kol. *Biogeografické regiony České republiky*. Brno: Masarykova univerzita, 2013. ISBN 978-80-210-6693-9.
- DEMEK, Jaromír a Peter MACKOVČIN, ed. *Zeměpisný lexikon ČR*. vyd. 2. Brno: AOPK ČR, 2006. ISBN 80-86064-99-9.
- GRULICH, V. CHOBOT, K. et al. *Červený seznam ohrožených druhů České republiky. Cévnaté rostliny*. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, 2017. ISBN 978-80-88076-47-6.
- HARTLA, P. VYSOUDIL, J. ZIMOVÁ, E. *Návrh územního plánu Moravský Krumlov - Část A Vyhodnocení vlivů na životní prostředí*. Brno: LÖW & spol., s.r.o.
- CHYTRÝ, M. *Katalog biotopů České republiky: Habitat catalogue of the Czech Republic*. 2. vyd. Praha: Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, 2010. ISBN 978-80-87457-03-0.
- KYNČL, J. a kol. *Zásady územního rozvoje Jihomoravského kraje ve znění Aktualizací č. 1 a 2*. Brno: knesl kynčl architekti s.r.o., 2020.
- MAREK, K. *Souhrnná technická zpráva k dokumentaci pro společné povolení*. Polička: APOLO CZ s.r.o., 2022.
- NAVRÁTIL, V. et al. *Územní plán Moravský Krumlov*. vyd. 1 územního plánu, Brno: Urbanistické středisko Brno, spol. s r.o., 2018.
- NEUHÄUSLOVÁ, Z. *Mapa potencionální přirozené vegetace České republiky*. Praha: Academia, 2001. ISBN 80-200-0687-7.
- PERGL, J. SÁDLO, J. PETRUSEK, A. LAŠTŮVKA, Z. MUSIL, J. PERGLOVÁ, I. ŠANDA, R. ŠEFROVÁ, H. ŠÍMA, J. VOHRALÍK, V. & PYŠEK, P. *Black, Grey and Watch Lists of alien species in the Czech Republic based on environmental impacts and management strategy*. NeoBiota, 2016. 28: 1-37.
- PROCHÁZKA, F. ed. *Černý a červený seznam cévnatých rostlin České republiky (stav v roce 2000)*. Praha: Agentura ochrany a krajiny, 2001. ISBN 80-86064-52-2.
- QUITT, E. *Klimatické oblasti Československa*. Studia Geographica, 16. Geogr. ústav ČSAV. Brno, 1971.
- SLAVÍK, P. *Plán péče pro NPR Krumlovsko-rokytenské slepence navrženou k vyhlášení na období 2005-2009*. rukopis depon. AOKP ČR Brno, Brno 2001-2004.
- SKALICKÝ, V. *Regionálně fyto geografické členění*. In: Hejný S. a Slavík B.: Květena ČSR I., Academia, Praha, 1988.

## Internetové zdroje

- AOPK ČR [online]. Dostupné z: <https://aopkcr.maps.arcgis.com/>
- Česká geologická služba [online]. Dostupné z: <http://www.geology.cz/>
- Česká informační agentura životního prostředí [online]. Dostupné z: <https://www.cenia.cz/>
- iKatastr: mapa a informace z KN [online]. Dostupné z: <https://www.ikatastr.cz/>
- Informační systém o archeologických datech Národního památkového ústavu. [online]. Dostupné z: <http://isad.npu.cz/>
- Mapy.cz [online]. Dostupné z: <http://mapy.cz/>
- Moravské Karpaty.cz [online]. Dostupné z: <http://moravske-karpaty.cz/>
- Moravský Krumlov [online]. Dostupné z: <https://www.mkrumlov.cz/>
- Nahlížení do katastru nemovitostí [online]. Dostupné z: <https://nahlizeniidokn.cuzk.cz/>

Národní památkový ústav [online]. Dostupné z: <https://www.npu.cz/>

Portál ČHMÚ [online]. Dostupné z: <https://www.chmi.cz/>

Památkový Katalog [online]. Dostupné z: <https://pamatkovykatalog.cz/>

Společnost Lidl ČR [online]. Dostupné z: <https://spolecnost.lidl.cz/o-nas/historie>

Surovinový informační systém [online]. Praha: Česká geologická služba. Dostupné z: <https://mapy.geology.cz/suris/>

ÚAP Jihomoravského kraje [online]. Dostupné z: [https://www.kr-jihomoravsky.cz/archiv/oupsr/uap\\_jmk\\_2017/](https://www.kr-jihomoravsky.cz/archiv/oupsr/uap_jmk_2017/)



## **Příloha č. 1**

**Závazné stanovisko úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace**

**Městský úřad Moravský Krumlov,  
odbor výstavby a územního plánování  
Náměstí Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov**  
.....

SZn: SMUMK 15341/2022 VÚP/KI

Č.j.: MUMK 15769/2022

v Moravském Krumlově 9.9.2022

vyřizuje: Kadlec

tel. 515 300727

E-mail: kadleci@mkrumlov.cz

Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.  
Mgr. Pavel Vančura  
Píšťovy 820  
537 01 Chrudim III

***Věc: Sdělení k Vaší žádosti.***

Odbor výstavby a ÚP MěÚ v M. Krumlově (jako příslušný úřad územního plánování) sděluje, na základě Vaší žádosti o vyjádření ze dne 1.9.2022, že záměr akce „Prodejna LIDL Moravský Krumlov“ na pozemcích p.č. 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12, 3162/8, 3162/9, 3162/12 a 3162/15 v k.ú. Moravský Krumlov, není v rozporu s platnou ÚPD Města Moravský Krumlov.

Městský úřad  
Odbor výstavby a územního plánování  
672 11 Moravský Krumlov  
-5-

  
úřad územního plánování

Kadlec Ivo

## **Příloha č. 2**

**Stanovisko podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění**

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

---

Váš dopis zn.: 1049/EKO-MaJ/22  
Ze dne: 01.09.2022  
Č. j.: JMK 133133/2022  
Sp. zn.: S-JMK 128752/2022/OŽP/Tom  
Vyřizuje: RNDr. Tomašík  
Telefon: 541654321  
Datum: 12.09.2022

**Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.**  
**Píšťovy 820**  
**537 01 CHRUDIM III**

## **Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru „Prodejna LIDL Moravský Krumlov“ na lokality soustavy Natura 2000**

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. o) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), vyhodnotil na základě Vaší žádosti možnosti vlivu záměru „Prodejna LIDL Moravský Krumlov“ dle předložené projektové dokumentace (dále jen „záměr“) na lokality soustavy Natura 2000 a vydává

### s t a n o v i s k o

podle § 45i odst. 1 zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr

n e m ů ž e m í t v ý z n a m n ý v l i v

na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast soustavy Natura 2000 nacházející se v působnosti Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

### **Odůvodnění:**

Podkladem pro posouzení možnosti vlivu záměru na lokality soustavy Natura 2000 byly vedle podané žádosti a jejích příloh (projektová dokumentace – situace stavby) také obecně známé skutečnosti a skutečnosti známé orgánu ochrany přírody z úřední činnosti, tj. zejména skutečnost, že záměr je lokalizován mimo území prvků soustavy Natura 2000.



Záměr předpokládá realizaci prodejny LIDL včetně zpevněných ploch, parkoviště a souvisejících inženýrských sítí v Moravském Krumlově. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako příslušný orgán ochrany přírody, vyhodnotil, že daným záměrem nemohou být dotčeny evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti soustavy Natura 2000 nacházející se v působnosti Krajského úřadu Jihomoravského kraje, tento záměr je nemůže významně ovlivnit a nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich předmět ochrany nebo celistvost.

#### **Poučení:**

Toto odůvodněné stanovisko se vydává postupem podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů. Nejedná se o rozhodnutí ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Za předpokladu zachování stávající právní úpravy a při dodržení parametrů a charakteristik záměru uvedených v podané žádosti má toto stanovisko neomezenou platnost.

Tento správní akt nenahrazuje jiná správní opatření a rozhodnutí, která se k hodnocené aktivitě vydávají podle zvláštních právních předpisů.

Po posouzení předloženého záměru nebylo shledáno dotčení ani dalších zájmů ochrany přírody a krajiny, u nichž je k výkonu státní správy příslušný krajský úřad ve smyslu ustanovení § 77a zákona.

Mgr. Petr Mach v. r.  
vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny

Za správnost vyhotovení: Anna Foltová

Na vědomí: KÚ JMK, OŽP, oddělení posuzování vlivů na ŽP

## **Příloha č. 3**

### **Hluková studie**



## Prodejna LIDL Moravský Krumlov

### Akustická studie

Zakázkové číslo: 9763 22 1143

Výtisk č. 1/4



Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r. o.  
září 2022

## Základní údaje:

*Zakázkové číslo zhotovitele:* **9763 22 1143**

*Název akce:* **Akustická studie pro záměr „Prodejna LIDL Moravský Krumlov“**

**Objednatel:** APOLO CZ s.r.o.

Tyršova 155

572 01 Polička

*spol. zapsaná v obch. rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 22268*

*IČO:* 27492851

*DIČ:* CZ27492851

*Statutární zástupce:* Ing. Martin Kozáček, jednatel společnosti

*Zástupce ve věcech technických:* Ing. Karel Marek

*Telefonní spojení:* + 420 461 722 204, + 420 731 188 587

*E-mail:* apolo@apolocz.cz

## **Zhotovitel:**

*Firma:* Vodní zdroje Ekomonitor spol. s r.o.

Píšťovy 820

537 01 Chrudim

*spol. zapsaná v obch. rejstříku, vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 1036*

*IČO:* 15053695

*DIČ:* CZ15053695

*Bankovní spojení:* ČSOB Chrudim

*Číslo účtu:* 272199033/ 0300

*Statutární zástupce:* Ing. Jiří Vala, jednatel společnosti



Mgr. Pavel Vančura, jednatel společnosti  
Ing. Josef Drahokoupil, jednatel společnosti

Řešitel: Dr. Ing. Jiří Marek

Telefonní spojení: 469 682 303-05, 469 681 644

Faxové spojení: 469 682 310

E-mail: ekomonitor@ekomonitor.cz

Datum: 28. 9. 2022

Podpisy - razítko:



.....  
Řešitel

Vodní zdroje Ekomonitor  
spol. s r.o.   
Pištůvy 820, 537 01 Chrudim IJ  
tel.: 469 682 303-5 fax: 469 682 310  
IČO: 150 53 695 DIČ: CZ15053695

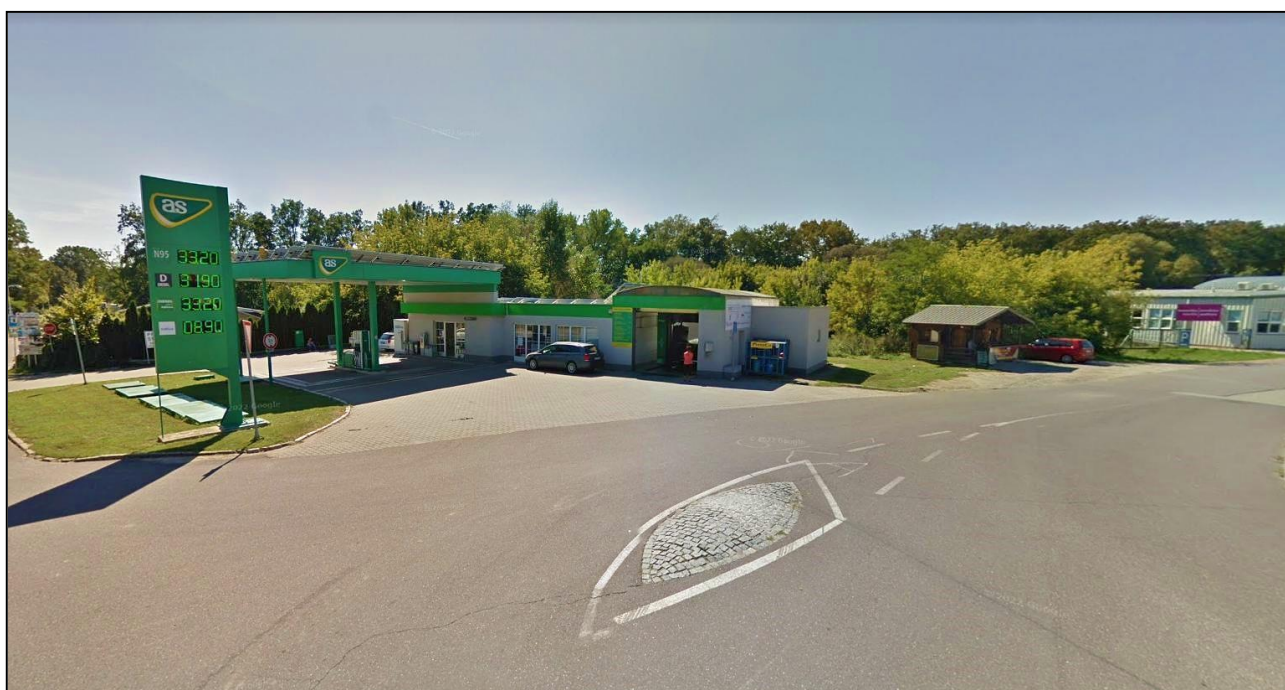


.....  
Statutární zástupce

## Rozdělovník:

Výtisk č. 1 - 3: APOLO CZ s.r.o.

Výtisk č. 4: Vodní zdroje Ekomonitor s.r.o.



## Obsah:

1.	Úvod .....	5
2.	Metodika .....	5
3.	Vstupní údaje .....	6
3.1.	Situace širších vztahů .....	6
3.2.	Popis záměru .....	7
3.3.	Vstupní údaje - doprava .....	13
3.4.	Vstupní údaje – stacionární zdroje hluku .....	21
3.5.	Vstupní údaje – stavební hluk .....	37
4.	Výpočtové oblasti a varianty výpočtu .....	37
5.	Legislativa .....	38
6.	Stanovení limitních hodnot .....	42
6.1.	Liniové zdroje hluku.....	42
6.2.	Stacionární zdroje hluku.....	39
7.	Výsledky výpočtu.....	45
7.1	Liniové zdroje hluku – Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru .....	45
7.2	Liniové zdroje hluku – Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem .....	46
7.3	Stacionární zdroje hluku – Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru .....	52
7.4	Stacionární zdroje hluku – Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem.....	53
8.	Hluk při výstavbě.....	58
8.1	Demoliční práce.....	58
9.	Závěr.....	60
10.	Použité veličiny a zkratky .....	63

## 1. Úvod

Předkládaná akustická studie byla vypracována jako podklad pro účely posouzení záměru Prodejna LIDL Moravský Krumlov. Projekt navrhuje do prostoru, který se nachází v jižní části města Moravský Krumlov, umístit novostavbu supermarketu LIDL. Objekt je umísťován při výjezdu silnice II/413 ve směru na Znojmo. Součástí návrhu jsou parkovací plochy. Větší část prostoru určeného pro novostavbu se nachází v ploše OV (plochy technické infrastruktury), menší část v ploše OM (plocha malých a středních komerčních zařízení) a DV (plochy dopravní infrastruktury). Zóna pro bydlení se nachází severozápadním směrem od uvažované plochy až za objektem Penny Marketu. V blízkém okolí se nicméně nachází i jednotlivé domy určené k bydlení mimo tuto zónu. Západním a jižním směrem územní plán uvažuje plochy smíšené výrobní, přičemž jižní část, kde je v současné době orná půda, je od budoucího supermarketu oddělena pásem zeleně podél Dobřínského potoka.

Pro účely vyhodnocení vlivu hluku na chráněný venkovní prostor okolních staveb bylo v hlukové studii posouzeno samostatnými výpočty více situací mapujících vliv provozu stacionárních zdrojů hluku souvisejících s provozem dopravy na parkovišti a s provozem venkovních VZT jednotek a vliv provozu liniových zdrojů hluku – dopravy na veřejných komunikacích.

## 2. Metodika

Postup pro výpočet hluku z pozemní dopravy je od roku 1977 založen na výpočtu hodnot LAeq v referenční vzdálenosti od dopravní cesty a následném použití korekcí vztahujících se k poloze výpočtového místa.

Používány jsou Metodické pokyny pro výpočet hladin hluku z dopravy vydané v roce 1991, které obsahují samostatné výpočtové postupy pro výpočet hodnot hluku z dopravy silniční, železniční, tramvajové, trolejbusové a z provozu na parkovacích a odstavných plochách pro osobní dopravu. Na zmíněné výpočtové postupy navazuje samostatná příloha, v níž jsou uvedeny zásady a postupy při navrhování protihlukových ochranných opatření.

Od roku 1996 jsou pak pro oblast výpočtu hluku ze silniční dopravy používány novelizované postupy. Poslední novela metodiky byla provedena v roce 2018 pod názvem Výpočet hluku z automobilové dopravy, Manuál 2018. Metodika byla projednána, posouzena a schválena Centrální komisí Ministerstva dopravy ČR dne 5.2.2019.

Pokud jde o hluk průmyslových zdrojů, řeší se jen úloha vyzářování průmyslového zdroje do venkovního prostředí. Výpočet hluku těchto zdrojů je založen na poklesu akustického tlaku se čtvercem vzdálenosti a je prováděn výpočtovým programem HLUK+ verze 12.01 profi12.



### 3. Vstupní údaje

#### 3.1. Situace širších vztahů

Umístění záměru:

Kraj: Jihomoravský (CZ064)

Okres: Znojmo (CZ0647)

Obec: Moravský Krumlov (CZ0647 594482)

Katastrální území, územně technická jednotka: Moravský Krumlov, 699128.

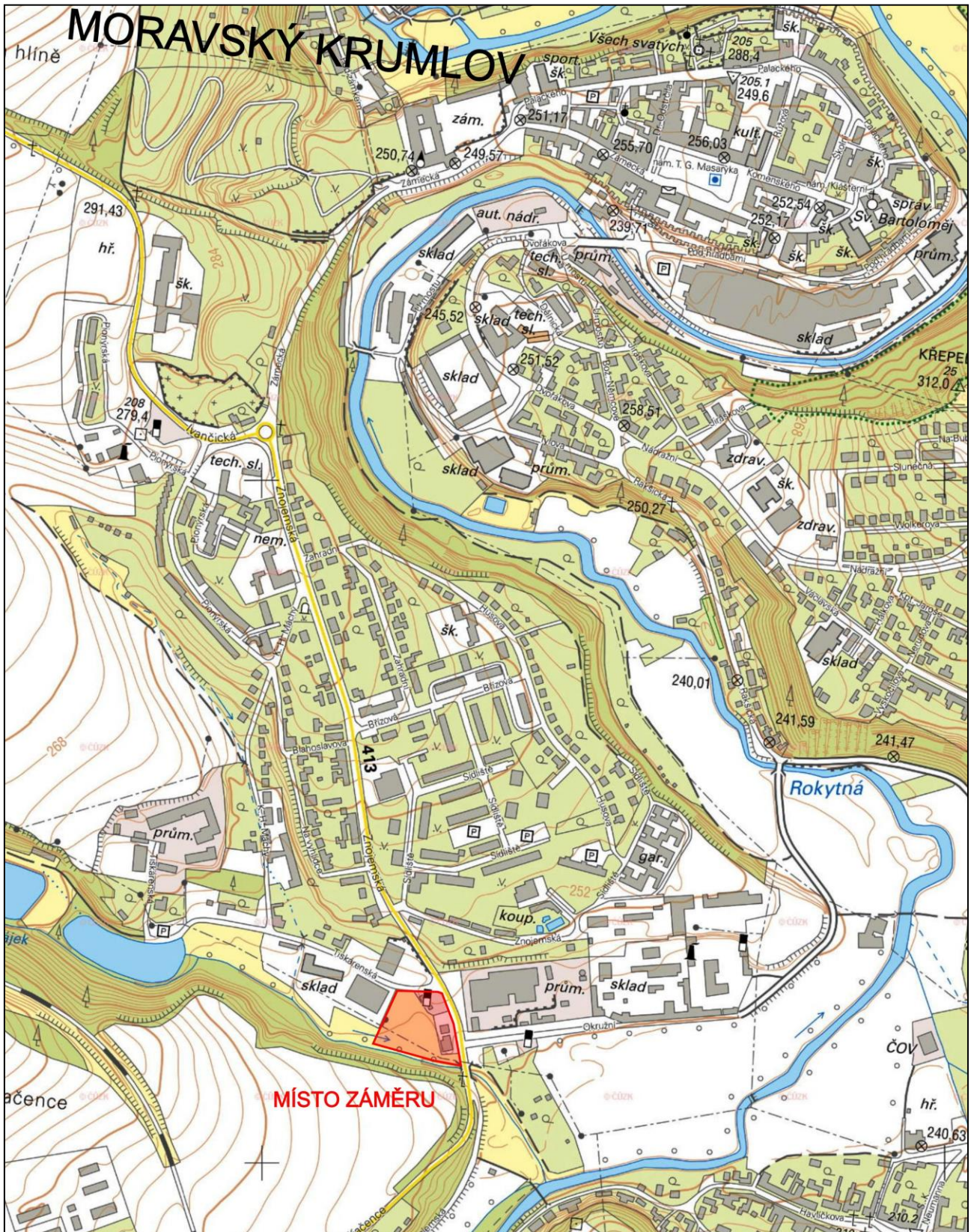
Pozemek pro plánovanou výstavbu se nachází v jižní části města Moravský Krumlov při výjezdu silnice II/413 ve směru Znojmo. Na části pozemku, která se nachází bezprostředně u silnice II/413 (ul. Znojemská se nachází čerpací stanice A+S a několik objektů občanské vybavenosti. Většinu pozemku tvoří trvalý travní porost s nálety dřevin. Jižní hranice pozemku pro výstavbu je lemována Dobřínským potokem, který se po dalších 200 m vlévá do řeky Rokytné. Podél potoka se nachází hustý pás dřevin, za jehož jižním okrajem je orná půda. Za západní hranicí se nachází objekt společnosti Proimpex spol s r.o., která vyrábí spínače, termostaty a kabely pro automobilový průmysl a domácnost. Severně od budoucího objektu LIDLU je umístěna prodejna Penny marketu s parkovištěm. Za silnicí II/413 se nachází bývalý areál spol. Jatky Moravský Krumlov s podnikovou prodejnou, která je stále vedena v katastru jako rodinný dům. Jedná o nejbližší chráněný prostor staveb. Další chráněné objekty se nachází severním (ul. Znojemská) a severozápadním směrem (až za objektem Penny marketu v ul. Tiskárenské).

Stavební pozemek je v souladu s územním plánem města Moravský Krumlov. Pro rozvinutí staveniště je zde dostatek prostoru, přístupnost pozemku je bezproblémová po místních komunikacích s napojením na stávající komunikaci II/413. Stavba si vyžádá předchozí demolici několika budov včetně čerpací stanice.





### 3.2. Popis záměru









Předmětem záměru je novostavba supermarketu LIDL. Stavba prodejny bude podle doporučení inženýrsko-geologického průzkumu založena na plovoucích vrtaných pilotách využívajících plášťové tření neogenních jílovitých sedimentů nebo na pilotách vetknutých do skalního podloží tvořeného slepenci různého stupně zvětrávání. Na pozemku se nyní nacházejí stávající objekty – objekt funkční čerpací stanice PHM a objekt bývalé restaurace a bývalého obchodu vč. navazujících oplocení, plotových zídek a zpevněných ploch. Dále se zde nacházejí drobné stavby – 2x dřevěný prodejní stánek + unimobuňka. Veškeré tyto objekty budou odstraněny, demolice těchto objektů je řešena samostatným projektem. Zbývá plocha pozemků je nezastavěna a porostlá zelení. Část lokality na východní straně v blízkosti budov bývalé prodejny a restaurace byla obhospodařovaná jako zahrada (vyvýšené záhony se zeleninou), živý plot, smrky, javory, ořešák. Ostatní zeleň v ploše je náletového původu. Jedná se o rozvolněnou (místy zapojenou) skupinu dřevin a keřů.

Prodejna LIDL bude svojí prosklenou fasádou rovnoběžná s místní komunikací v ulici Tiskárenská, vstupy budou situovány přibližně rovnoběžně s II/413. Stavba prodejny LIDL bude umístěna cca 35 m od krajnice silnice II/413 a 3,8 m od komunikace v ulici Tiskárenská.

Architektonické řešení stavby vychází z typového vzorového návrhu prodejny Lidl, typ LIDL BBS 2021 LOF ECO 14G. Tvarově se jedná o jednoduchou jednopodlažní stavbu halového typu. Hlavní objem budovy je zastřešen plochou střechou lemovanou atikami ze tří stran s tím že ze strany východní je střecha provedena bez atiky a je zde osazena okapová hrana.

Celá jižní strana včetně vstupního zádveří prodejny ze západní strany je zvýrazněna použitím celoproskleného fasádního systému. Toto řešení dále akcentuje vstupní jihozápadní roh budovy, který přispívá k dobré a snadné orientaci návštěvníků, směřujících od parkoviště přímo ke vstupu do prodejny.

Na severní straně se k budově přimyká přístavek, který navazuje na zásobovací rampu a slouží jako prostor pro zásobování. Atiková střecha přístavku, která je na nižší výškové úrovni oproti rovině střechy prodejny, je využita pro umístění sestavy tepelných čerpadel a suchých chladičů.

Obvodové stěny budovy jsou z architektonického pohledu doplněny prvky únikových dveří, oken prosvětlujících pobytové místnosti zázemí a prostor prodejny, reklamními velkorozměrovými nástěnkami umístěnými na západní fasádě, požárními žebříky na východní straně budovy.

Základní materiály určující vzhled budovy je omítané (bílá barva) cihelné keramické zdivo s oddělenou soklovou omítkou (šedá barva), atiková část prodejny v provedení sendvičových termo-izolačních panelů s metalickou povrchovou úpravou, celoprosklený fasádní systém vstupní části prodejny – konstrukce fasády včetně ocelových sloupů vynášejících předsazenou markýzu v tmavě šedé barvě. Střešní pláště budou provedeny s použitím foliové povlakové krytiny šedé barvy. Doplnující zámečnické konstrukce budou v provedení nerez (stojany na kola, vozíky), případně žárově pozinkovaná ocel (ochranné sloupky, požární žebříky).

Přibližně 2/3 plochy objektu slouží veřejnosti, která vstupuje do prodejny vstupem z jihozápadního zvýrazněného nároží přes posuvné dveře. Návštěvník se po vystoupení z automobilu na parkovišti prodejny vyzvedne nákupní vozík umístěný v přibližném středu parkoviště a vstupuje do prodejny a pokračuje dále do budovy. V prostoru vstupního zádveří je situován automat výkupu lahví a kávomat. Přes další posuvné dveře se již zákazník dostane do prostoru prodejní plochy, která je organizována dle typizovaných standardů společnosti. Po své levé straně zákazník projde kolem přípravy pečiva, kde jsou zamražené produkty rozpékány v elektrických pecích. Příprava pečiva je od prodejní plochy oddělena systémem regálů, které zamezují přístup zákazníků k pecím. Po obvodu prodejní plochy jsou umístěny chladicí a mrazicí regály. Prostor prodejní plochy je dále organizován systémem regálů a podélných komunikačních uliček, dělených třemi příčnými



ulíčkami. Po dokončení nákupu zákazník přistoupí k odbavení na jedné z celkem osmi pokladen, umístěných podél celoprosklené jižní fasády. Po zaplacení pokračuje dále uličkou podél jižní fasády přes zádveří ke svému automobilu.

Zbylá 1/3 plochy objektu je využita pro zázemí zaměstnanců, manipulační a zásobovací plochy a technologické zázemí objektu. Pro zázemí zaměstnanců slouží trezorová místnost, skupina místností dělených šaten, sociálního zázemí, denní místnost, místnost CCTV a místnost vedoucího, které jsou umístěny při východní fasádě objektu. Zaměstnanci nemají samostatný vstup do objektu, budou využívat hlavní vchod do budovy. Pro přístup do prodejní plochy ze zázemí objektu je navržena dvojice vstupů opatřených rychloběžnými vraty na spodní straně prodejní plochy. Pro řádný provoz prodejny jsou dále navrženy samostatné místnosti výkupu lahví, manipulační prostor a PU zóna (s instalovanými mrazícím a chladícím boxem a lisem na papír) a prostor zásobování. Samostatné technické místnosti jsou navrženy počtu 6ks: serverovna, přípojková místnost, rozvodna strojovna VZT, nika CBS a nika EPS.

Navrhované parametry stavby:

#### **D\_001 PRODEJNA LIDL**

Zastavěná plocha:	2468 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	20 320 m <sup>3</sup>
Prodejní plocha:	1430 m <sup>2</sup>
Skladovací plocha:	426 m <sup>2</sup>
Vedlejší plocha:	195 m <sup>2</sup>
Plocha zázemí obchodu, vstupu, WC:	261 m <sup>2</sup>
Uvažovaný počet zaměstnanců:	17 osob, z toho obvykle 5 muži / 12 žen,
Dvousměnný provoz (1 směna = 8 zaměstnanců)	

#### **D\_002 TRAFOSTANICE**

Zastavěná plocha:	5,32 m <sup>2</sup>
Obestavěný prostor:	12,77 m <sup>3</sup>

#### **D\_003 KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PARKOVIŠTĚ**

Počet parkovacích stání:	105
Z toho vyhrazených pro pohybově postižené:	6
Z toho vyhrazené pro doprovázející dítě v kočárku:	2
Plocha celkem:	4800 m <sup>2</sup>

Půdorys objektu je obdélníkový s jedním přístavkem ze strany štítu pro zásobování, celková velikost půdorysu je 75,12x33,17m. Objekt má jedno nadzemní podlaží, je nepodsklepený. Střecha objektu je pultová se svrchní vrstvou z hydroizolace. Fasáda objektu je v části vstupu prosklená, ostatní plná omítnutá, přecházející po obvodě objektu v modulární prefabrikovaný stěnový systém. Atika je na štítové stěně šikmá, rovnoběžně se spádem pultové střechy.

Objekt má jedno nadzemní podlaží a není podsklepen. Konstrukčně se jedná o železobetonový prefabrikovaný skelet. Obvodový plášť je vyzděný z výplňového zdiva tl. 440 mm, které je ukládáno na základové prahy.

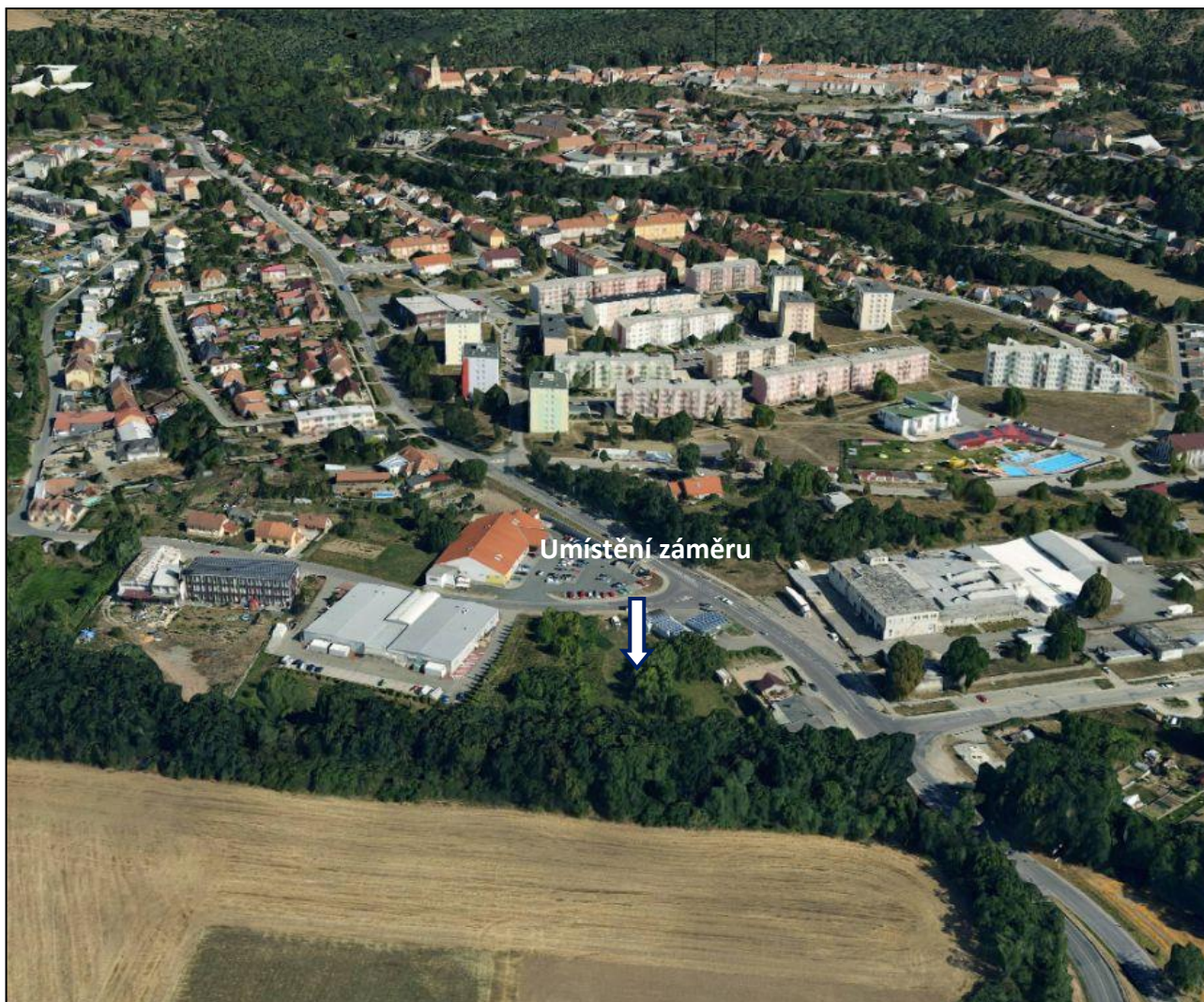
Střešní nosný systém tvořený trapézovým plechem je navržen na železobetonové vazníky. Hlavní vazníky nad prodejní plochou jsou navrženy z profilu tvaru T, vazníky nad administrativní

části jsou obdélníkového průřezu. Zbývající železobetonové vazníky a průvlaky jsou obdélníkového průřezu. Zastřešení nad zásobováním, podlaha strojovny VZT jsou z ŽB prefabrikovaných stropních předepnutých panelů Spiroll. Strop nad trezorovou místností je navržen pomocí prefabrikovaných žb. panelů.

Založení budovy je navrženo jako hlubinné na pilotách, na kterých je v horní části provedena patka s kalichem, do které se vetkne sloup. Mezi patky je po obvodě a pod vnitřními stěnami osazen prefabrikovaný základový práh. Horní hrana základového prahu je ve výšce +0,300 a tvoří sokl. Spodní hrana prahů končí v nezámrazné hloubce a je opřena o horní hrana kalichových patek. Pod nosnými stěnami trezorové místnosti a pod schodištěm je proveden monolitický základový pas podporovaný pilotami.

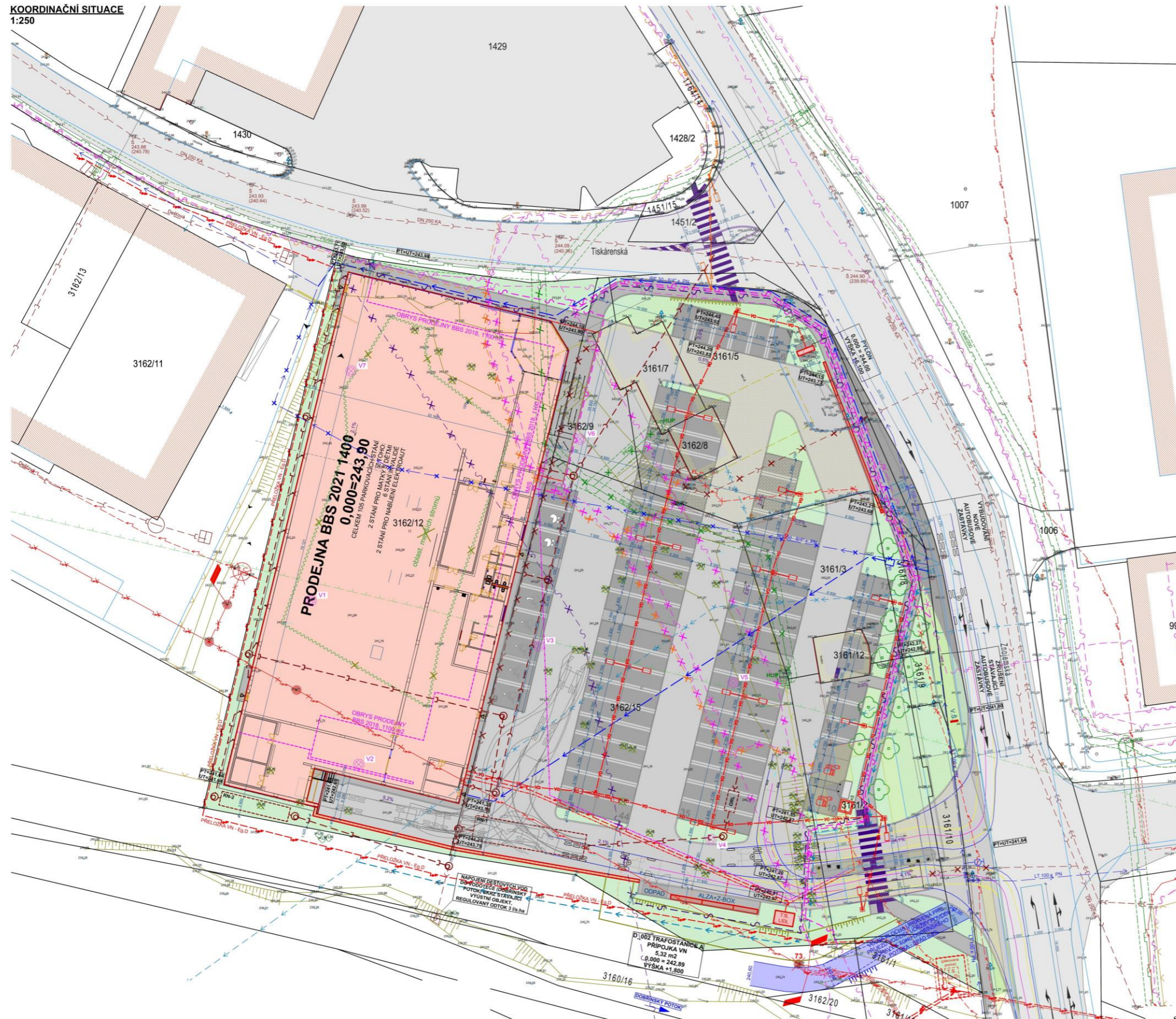
Podlahová deska objektu je provedena nad povlakovou hydroizolací z drátkobetonu v základní tloušťce 180 mm.

Nová trafostanice pro prodejnu LIDL bude vybudována jako zákaznická (odběratelská) a bude umístěna v jihovýchodním rohu areálu v pozici u hlavního vjezdu na parkoviště. Nová trafostanice bude osazena trafem o výkonu 400kVA. Komunikace jsou navrženy s povrchem z asfaltového krytu a parkovací stání a chodníky s povrchem z betonové dlažby.





**KOORDINAČNÍ SITUACE**  
1:250



**LEGENDA VÝPLNÍ A PLOCH:**

- OBJEKTY VÝSTAVBY
- OBJEKTY VÝSTAVBY - PŘESAHUJÍCÍ KONSTRUKCE, ZASTŘEŠENÍ PLOCH, PŘÍSTŘEŠKY
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY POJÍZDĚNÉ - ASFALTOVÉ KOMUNIKACE
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY POCHOZÍ - BETONOVÁ DLAŽBA 200x200x80, KLADENÍ NA STRÍH
- NOVÉ ZPEVNĚNÉ PLOCHY POJÍZDĚNÉ PARKOVACÍ - BETONOVÁ DLAŽBA 200x200x80 mm, KLADENÍ NA VAZBU, BARVA ANTRACIT - DĚLICÍ PRUHY DLAŽBA 200x200x80 mm SVĚTLÉ SEDÁ KLADENÁ NA VAZBU
- NOVÉ TERÉNNÍ A PARKOVÉ ÚPRAVY - KAMENIVO
- NOVÉ TERÉNNÍ A PARKOVÉ ÚPRAVY - ZATRAVNĚNÍ
- STÁVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY POJÍZDĚNÉ - ASFALTOVÉ KOMUNIKACE
- STÁVAJÍCÍ OKOLNÍ OBJEKTY - SKUTEČNÁ POLOHA
- OBJEKTY URČENÉ K DEMOLICI
- ZPEVNĚNÉ PLOCHY URČENÉ K ODSTRANĚNÍ
- VOLNÁ PLOCHA UPRAVENÁ PRO PŘÍJEZD VOZIDEL UDRŽBY POVODÍ MORAVY K TOKU DOBRŮNSKÉHO POTOKA

**STÁVAJÍCÍ SÍŤ:**

- - VODOVODNÍ RAD (ve správě VAS a.s., divize Třebíč)
- - - - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA (ve správě VAS a.s., divize Třebíč)
- - - - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ (ve správě VAS a.s., divize Třebíč)
- - - - KANALIZACE DEŠŤOVÁ (ve správě VAS a.s., divize Třebíč)
- - - - KANALIZACE TLAKOVÁ SPLAŠKOVÁ (ve správě VAS a.s., divize Třebíč)
- - - - STL PLYNOVOD (v majetku GASNET)
- - - - NTL PLYNOVOD (v majetku Objednatel)
- - - - NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRO VN (v majetku EG.D a.s.)
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRO VN (v majetku EG.D a.s.)
- - - - NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRO NN (v majetku EG.D a.s.)
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRO NN (v majetku EG.D a.s.)
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ (ve správě SM MK)
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ (v majetku CETIN a.s.)
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ (v majetku CETIN a.s.) (NEPROVOZOVANÉ SÍŤE)
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ (v majetku Nej.cz s.r.o.)
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ (v majetku T-Mobile Czech rep. a.s.)

**NAVRŽENÉ SÍŤ:**

- - VODOVOD PŘÍPOJKA
- - - - AREÁLOVÝ VODOVOD
- - - - VODOVOD PŘELOŽKA PŘÍPOJKY
- - - - SPLAŠKOVÁ KANALIZACE - PŘÍPOJKA + AREÁLOVÉ ROZVODY
- - - - DEŠŤOVÉ KANALIZACE - PŘÍPOJKA + AREÁLOVÉ ROZVODY
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRO VN - PŘÍPOJKA + PŘELOŽKA
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRO NN - PŘÍPOJKA + AREÁLOVÉ ROZVODY
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ - AREÁLOVÉ ROZVODY
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ VEŘEJNÉHO OSVĚTLENÍ - MĚSTO MK
- - - - AREÁLOVÉ PODZEMNÍ ROZVODY ELEKTRO NN
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ - PŘÍPOJKA SEK CETIN
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ - PŘELOŽKA SEK CETIN
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ - AREÁLOVÉ ROZVODY
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ - PŘÍPOJKA SEK CETIN
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ - PŘELOŽKA SEK CETIN
- - - - PODZEMNÍ VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ - PŘELOŽKA SEK CETIN (NEPROVOZOVANÉ SÍŤE)

**RUŠENÉ SÍŤ:**

- X - VODOVODNÍ RAD (ve správě VAS a.s., divize Třebíč)
- X - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA (ve správě VAS a.s., divize Třebíč)
- X - KANALIZACE SPLAŠKOVÁ (ve správě VAS a.s., divize Třebíč)
- X - STL PLYNOVOD (v majetku RWE)
- X - NTL PLYNOVOD (v majetku Objednatel)
- X - NADZEMNÍ VEDENÍ ELEKTRO VN (v majetku EG.D a.s.)
- X - PODZEMNÍ VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ (v majetku CETIN a.s.)
- X - PODZEMNÍ VEDENÍ SDĚLOVACÍCH KABELŮ (v majetku CETIN a.s.) (NEPROVOZOVANÉ SÍŤE)

**LEGENDA NAVRŽENÝCH STAVEBNÍCH OBJEKTŮ:**

- D\_001 PRODEJNA LIDL
- D\_002 TRAFOSTANICE A PŘÍPOJKA VN
- D\_003 KOMUNIKACE, ZPEVNĚNÉ PLOCHY A PARKOVIŠTĚ
- D\_004 AREÁLOVÉ ROZVODY VODOVODU
- D\_005 PŘÍPOJKA VODOVODU
- D\_006 PŘELOŽKY VODOVODU
- D\_007 AREÁLOVÝ ROZVOD DEŠŤOVÉ A SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- D\_008 PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
- D\_009 AREÁLOVÉ ROZVODY NN A VO
- D\_010 TERÉNNÍ ÚPRAVY
- D\_011 SADOVÉ ÚPRAVY
- D\_012 STAVEBNÍ ÚPRAVY ul. ZNOJEMSKÁ A TISKÁRENSKÁ
- D\_013 REKLAMNÍ PYLON
- D\_014 ZÁSILKOVÉ BOXY
- D\_015 VJEZDOVÝ SYSTÉM
- D\_016 PŘÍPOJKA SEK CETIN
- D\_017 PŘELOŽKA SEK CETIN
- D\_018 PŘELOŽKA VN



### 3.3. Vstupní údaje - doprava

V rámci studie byl posuzován vliv nárůstu dopravy na veřejných komunikacích. Předpokládá se, že nárůst dopravy v poměru k dopravě stávající bude nevýznamný a že do areálu budou přijíždět vozidla zákazníků, kteří již primárně využívají silnice II/413 a ul. Tiskářenskou. Přes očekávaný nepříliš významný lokální nárůst intenzity dopravy, hluková studie počítá se součtem očekávané dopravní intenzity bez realizace záměru a dopravní intenzitou odvozenou od předpokládané návštěvnosti prodejny. V tomto smyslu je studie na straně bezpečnosti. Studie posuzuje také vliv areálové dopravy. Během běžného provozu se předpokládá se zprovozněním prodejny LIDL následující nárůst denní intenzity pohybů vozidel:

osobní automobily: 945 (příjezdů a odjezdů) – očekávaná obrátkovost 105 parkovacích míst je 4-5  
dodávky do 3,5 t: 4 (příjezdy a odjezdy)  
malé nákladní automobily 6,5 t: 4 (příjezdy a odjezdy)  
nákladní soupravy 16,5 m: 6 (příjezdů a odjezdů) - převážně v noci

Plošným zdrojem hluku bude parkoviště, které bude součástí areálu. Parkoviště bude využíváno pouze pro účely dopravní obslužnosti prodejny. Provoz areálové dopravy se předpokládá výhradně v denní době mimo třech nákladních souprav obsluhující prodejnu LIDL v noční době.

Liniové zdroje hluku budou příjezdové komunikace k parkovištím a zásobovací komunikace.

Pro odhad dopravních intenzit ve výpočtovém roce 2023 byly použity jednak údaje ze sčítání ŘSD v roce 2020 (ulice Znojemská, resp. silnice II/413) a jednak údaje získané z dopravně inženýrského průzkumu provedeného na lokalitě dne 13. 9. 2022 (strana 14-18). Data z úseku 6-1891 byla použita i pro krátký úsek komunikace II/413 od napojení na II/4134a směrem na Rybníky, protože tato data ve sčítání ŘSD v roce 2020 chybí (úsek 6-6030). Data byla přepočítána na rok 2023 podle postupu uvedeného v Technických podmínkách TP 225 (Prognóza intenzit automobilové dopravy, Ministerstvo dopravy, červen 2018) výpočtovým softwarem.

Pro rok 2023 byla pro variantu výpočtu s realizací záměru k získaným údajům připočtena intenzita dopravy související s provozem projektovaného záměru. Dopravní proud představující navýšení intenzity dopravy na veřejných komunikacích byl v ulici Znojemská rozdělen do dvou směrů od napojení parkoviště na II/413 ve směru Moravský Krumlov, Brno 50% a od napojení parkoviště na II/413 ve směru Znojmo 30%. Pro silnici III/4134a (ul. Okružní) bylo odhadnuto navýšení o 20% dopravního proudu a z II/413 předpokládáme odklonění 10% z navýšení intenzity dopravy do ul. Tiskářenská. Pro účely hodnocení kumulace vlivů bylo do výpočtu zahrnuto i stávající parkoviště Penny Marketu a účelová komunikace spol. Proimpex spol. s r.o., kde byl 13. 9. 2022 proveden dopravně inženýrský průzkum, jehož výsledky jsou shrnuty na straně 16 a 18. Podobně byla pro hodnocení stávajícího stavu použita data ze sčítání dopravy na účelové komunikaci ČSA PHM A+S.

Pro silnici II/413 (ul. Znojemská) byly využity údaje ze sčítání ŘSD pro úsek 6-1891:

<b>Sčítání dopravy 2020 (sč.úsek: 6-1891) – II/413 – od napojení III/4133 na II/413 po napojení III/4134a na II/413 (ul. Znojemská)</b>					
<b>Roční průměr denních intenzit dopravy</b>		<b>OA</b>	<b>NA</b>	<b>NS</b>	<b>Celkem</b>
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	5342	575	166	6083
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	414	43	10	467



Výsledky sčítání z roku 2020 byly přepočítány na rok 2023 podle TP 225:

Sčítání dopravy 2020 (sč.úsek: 6-1891) – II/413 – od napojení III/4133 na II/413 po napojení III/4134a na II/413 (ul. Znojemská) - přepočet výsledků z roku 2020 (ŘSD) podle TP 225 na rok 2023					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	5769	587	169	6525
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	447	44	10	501

Výsledky dopravně inženýrského průzkumu z 13. 9. 2022:

### Výsledky sčítání dopravy 13.9.2022

#### SČÍTACÍ PROFIL 1

##### vjezd/výjezd z ulice Okružní do ul. Znojemská

	12:00-12:15	12:15-12:30	12:30-12:45	12:45-13:00	13:00-13:15	13:15-13:30	13:30-13:45	13:45-14:00	CELKEM
Motocykl	0	1	1	0	1	0	3	2	8
Osobní automobil	26	54	40	42	53	45	39	50	349
Nákladní automobil	2	3	4	3	5	6	7	5	35
Nákladní souprava	2	1	0	0	1	0	0	2	6
Autobus	1	2	0	1	2	1	0	2	9
Traktor	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CELKEM	31	61	45	46	62	52	49	61	407

#### Přepočet podle TP 189

##### SČÍTACÍ PROFIL 1 vjezd/výjezd z ulice Okružní - (silnice III.třídy 4134a) do ul. Znojemská (II/413)

	$I_m$	$\sum p_i^d$	$k_{m,d}$	$p_i^t$	$k_{d,t}$	$p_i^r$	$k_{t,RDPI}$	RDPI
K (NS)	6	14.65	6.83	127.9	0.78	110.9	0.9	28.77
M	8	14.21	7.04	82	1.22	149	0.67	46.04
O	349	12.15	8.23	100.7	0.99	106.7	0.94	2672.93
N	35	15.49	6.46	122.6	0.82	111.6	0.9	166.86
A	9	12.55	7.97	113	0.88	109.8	0.91	57.44
S	407	13.98	7.15	103.5	0.97	105.6	0.95	2681.61 *
								2972.04 **
S	407	13.4	7.46	98.2	1.02	103.5	0.97	3004.04 ***

\* výpočet pro vozidla celkem dle TP 189 z roku 2018 pro charakter provozu M

(místní komunikace, podzimní provoz)

\*\* součet RDPI pro jednotlivé druhy vozidel vypočtených dle TP 189 z roku 2018

pro charakter provozu M (místní komunikace, podzimní provoz)

\*\*\* dle TP 189 z roku 2008 pro charakter provozu Z (komunikace u obchodních zařízení)

## SČÍTACÍ PROFIL 2/2a

### vjezd na čerpací stanici Benzina = výjezd z čerpací st na ulici Znojemská

	12:00-12:15	12:15-12:30	12:30-12:45	12:45-13:00	13:00-13:15	13:15-13:30	13:30-13:45	13:45-14:00	CELKEM
Motocykl	0	0	0	0	1	0	1	0	2
Osobní automobil	4	7	12	4	7	7	4	2	47
Nákladní automobil	0	0	1	0	1	0	0	0	2
Nákladní souprava	0	0	1	0	0	0	0	0	1
Autobus	0	1	0	0	0	0	0	0	1
Traktor	0	1	0	0	0	0	0	0	1
<b>CELKEM</b>	<b>4</b>	<b>9</b>	<b>14</b>	<b>4</b>	<b>9</b>	<b>7</b>	<b>5</b>	<b>2</b>	<b>54</b>

### Přepoččet podle TP 189

## SČÍTACÍ PROFIL 2

### vjezd na čerp. stanici Benzina = výjezd z čerpací st na ul. Znojemská

	$I_m$	$\sum p_i^d$	$k_{m,d}$	$p_i^t$	$k_{d,t}$	$p_i^r$	$k_{t,RPDI}$	RDPI
K (NS)	1	13.36	7.49	119.2	0.84	97.5	1.03	6.48
M	2	14.21	7.04	82	1.22	149	0.67	11.51
O	47	12.79	7.82	112.5	0.89	104.2	0.96	314.03
N	3	14.14	7.07	117.5	0.85	106.3	0.94	16.95
A	1	12.55	7.97	113	0.88	109.8	0.91	6.38
S	54	13.09	7.64	110.8	0.9	103.7	0.96	356.45 *
								355.35 **
S	54	13.49	7.41	110.5	0.9	99.2	1.01	363.73 ***

\*výpočet pro vozidla celkem dle TP 189 z roku 2018 pro charakter provozu M

(místní komunikace, podzimní provoz)

\*\*součet RPDI pro jednotlivé druhy vozidel vypočtených dle TP 189 z roku 2018

pro charakter provozu M (místní komunikace, podzimní provoz)

\*\*\* dle TP 189 z roku 2008 pro charakter provozu Z (komunikace u obchodních zařízení)

## SČÍTACÍ PROFIL 3

### ulice Tiskárenská

	12:00-12:15	12:15-12:30	12:30-12:45	12:45-13:00	13:00-13:15	13:15-13:30	13:30-13:45	13:45-14:00	CELKEM
Motocykl	0	1	1	0	1	0	0	2	5
Osobní automobil	43	32	33	40	42	38	35	49	312
Nákladní automobil	0	0	1	1	1	1	0	0	4
Nákladní souprava	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autobus	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traktor	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>CELKEM</b>	<b>43</b>	<b>33</b>	<b>35</b>	<b>41</b>	<b>44</b>	<b>39</b>	<b>35</b>	<b>51</b>	<b>321</b>



## Přepočet podle TP 189

### SČÍTACÍ PROFIL 3

#### ulice Tiskářenská - místní komunikace

	$I_m$	$\sum p_i^d$	$k_{m,d}$	$p_i^t$	$k_{d,t}$	$p_i^r$	$k_{t,RDPI}$	RDPI
K (NS)	0	13.36	7.49	119.2	0.84	97.5	1.03	0
M	5	14.21	7.04	82	1.22	149	0.67	28.77
O	312	12.79	7.82	112.5	0.89	104.2	0.96	2084.6
N	4	14.14	7.07	117.5	0.85	106.3	0.94	22.6
A	0	12.55	7.97	113	0.88	109.8	0.91	0
S	321	13.09	7.64	110.8	0.9	103.7	0.96	2118.91 *
								2135.97 **
S	321	13.49	7.41	110.5	0.9	99.2	1.01	2162.16 ***

\*výpočet pro vozidla celkem dle TP 189 z roku 2018 pro charakter provozu M

(místní komunikace, podzimní provoz)

\*\*součet RDPI pro jednotlivé druhy vozidel vypočtených dle TP 189 z roku 2018

pro charakter provozu M (místní komunikace, podzimní provoz)

\*\*\* dle TP 189 z roku 2008 pro charakter provozu Z (komunikace u obchodních zařízení)

### SČÍTACÍ PROFIL 4

#### vjezd / výjezd k Penny marketu

	12:00-12:15	12:15-12:30	12:30-12:45	12:45-13:00	13:00-13:15	13:15-13:30	13:30-13:45	13:45-14:00	CELKEM
Motocykl	0	1	1	1	1	0	0	1	5
Osobní automobil	29	32	32	28	29	23	19	39	231
Nákladní automobil	0	1	0	0	0	0	0	0	1
Nákladní souprava	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autobus	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traktor	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CELKEM	29	34	33	29	30	23	19	40	237

## Přepočet podle TP 189

### SČÍTACÍ PROFIL 4

#### vjezd / výjezd k Penny marketu

	$I_m$	$\sum p_i^d$	$k_{m,d}$	$p_i^t$	$k_{d,t}$	$p_i^r$	$k_{t,RDPI}$	RDPI
K (NS)	0	13.36	7.49	119.2	0.84	97.5	1.03	0
M	5	14.21	7.04	82	1.22	149	0.67	28.77
O	231	12.79	7.82	112.5	0.89	104.2	0.96	1543.41
N	1	14.14	7.07	117.5	0.85	106.3	0.94	5.65
A	0	12.55	7.97	113	0.88	109.8	0.91	0
S	237	13.09	7.64	110.8	0.9	103.7	0.96	1564.43 *
								1577.83 **
S	237	14.1	7.09	87	1.15	99.2	1.01	1951.7 ***

\*výpočet pro vozidla celkem dle TP 189 z roku **2018 pro charakter provozu M**  
**(místní komunikace, podzimní provoz)**

\*\*součet RPDI pro jednotlivé druhy vozidel vypočtených dle TP 189 z roku **2018**  
**pro charakter provozu M (místní komunikace, podzimní provoz)**

\*\*\* dle TP 189 z roku **2008** pro charakter provozu Z (komunikace u obchodích zařízení)

## SČÍTACÍ PROFIL 5

### ulice Tiskárenská za vjezdem k Penny marketu

	12:00-12:15	12:15-12:30	12:30-12:45	12:45-13:00	13:00-13:15	13:15-13:30	13:30-13:45	13:45-14:00	CELKEM
Motocykl	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Osobní automobil	24	20	14	20	16	21	17	23	155
Nákladní automobil	0	0	1	2	2	1	2	2	10
Nákladní souprava	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autobus	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traktor	0	0	0	0	0	0	0	0	0
CELKEM	24	20	15	22	18	22	19	25	165

## Přepočtení podle TP 189

### SČÍTACÍ PROFIL 5

### ulice Tiskárenská za vjezdem k Penny marketu

	$I_m$	$\sum p_i^d$	$k_{m,d}$	$p_i^t$	$k_{d,t}$	$p_i^r$	$k_{t,RDPI}$	RDPI
K (NS)	0	13.36	7.49	119.2	0.84	97.5	1.03	0
M	0	14.21	7.04	82	1.22	149	0.67	0
O	155	12.79	7.82	112.5	0.89	104.2	0.96	1035.62
N	10	14.14	7.07	117.5	0.85	106.3	0.94	56.49
A	0	12.55	7.97	113	0.88	109.8	0.91	0
S	165	13.09	7.64	110.8	0.9	103.7	0.96	1089.16 *
								1092.11 **
S	165	13.49	7.41	110.5	0.9	99.2	1.01	1111.39 ***

\*výpočet pro vozidla celkem dle TP 189 z roku **2018 pro charakter provozu M**  
**(místní komunikace, podzimní provoz)**

\*\*součet RPDI pro jednotlivé druhy vozidel vypočtených dle TP 189 z roku **2018**  
**pro charakter provozu M (místní komunikace, podzimní provoz)**

\*\*\* dle TP 189 z roku **2008** pro charakter provozu Z (komunikace u obchodích zařízení)



## SČÍTACÍ PROFIL 6

### vjezd/výjezd na parkoviště Proimpexu

	12:00-12:15	12:15-12:30	12:30-12:45	12:45-13:00	13:00-13:15	13:15-13:30	13:30-13:45	13:45-14:00	CELKEM
Motocykl	0	0	0	0	0	0	0	1	1
Osobní automobil	0	0	0	0	1	0	0	4	5
Nákladní automobil	0	0	0	1	0	1	0	0	2
Nákladní souprava	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Autobus	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Traktor	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>CELKEM</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>8</b>

### Přepočet podle TP 189

## SČÍTACÍ PROFIL 6

### vjezd/výjezd na parkoviště Proimpexu

	$I_m$	$\sum p_i^d$	$k_{m,d}$	$p_i^t$	$k_{d,t}$	$p_i^r$	$k_{t,RPDI}$	RDPI
K (NS)	0	13.36	7.49	119.2	0.84	97.5	1.03	0
M	1	14.21	7.04	82	1.22	149	0.67	5.75
O	5	12.79	7.82	112.5	0.89	104.2	0.96	33.41
N	2	14.14	7.07	117.5	0.85	106.3	0.94	11.3
A	0	12.55	7.97	113	0.88	109.8	0.91	0
S	8	13.09	7.64	110.8	0.9	103.7	0.96	52.81 *
								50.46 **
S	8	13.49	7.41	110.5	0.9	99.2	1.01	53.89 ***

\*výpočet pro vozidla celkem dle TP 189 z roku 2018 pro charakter provozu M

(místní komunikace, podzimní provoz)

\*\*součet RPDI pro jednotlivé druhy vozidel vypočtených dle TP 189 z roku 2018

pro charakter provozu M (místní komunikace, podzimní provoz)

\*\*\* dle TP 189 z roku 2008 pro charakter provozu Z (komunikace u obchodních zařízení)

$I_m$	intenzita dopravy daného druhu vozidla zjištěná v době průzkumu
$\sum p_i^d$	součet podílů hodinových intenzit dopravy za dobu průzkumu - příloha 1.1 - 1.6, str. 40-57
$k_{m,d=100/\sum p_i^d}$	přepočtový koeficient intenzity dopravy v době průzkumu na denní intenzitu dopravy dne průzkumu
$p_i^t$	podíl denní intenzity dopravy v daném dni i na týdenním průměru denních intenzit dopravy (v %)- příloha 2.1 - 2.6, str.58-63
$k_{d,t}$	přepočtový koeficient denní intenzity dopravy dne průzkumu na týdenní průměr denních intenzit
$p_i^r$	podíl měsíčního průměru denních intenzit dopravy na ročním průměru denních intenzit dopravy (v %), index i označuje měsíc
$k_{t,RPDI}$	přepočtový koeficient týdenního průměru denní intenzity dopravy na roční průměr denních intenzit
RDPI	roční průměr denních intenzit dopravy
M	motocykly
O	osobní automobily bez/s přívěsy, dodávkové automobily, mikrobuses
N	nákladní automobily, traktory, autobusy
K	přívěsové a návěsové nákladní soupravy
S, SV	vozidla celkem (součet)
TV	těžká vozidla - součet nákladních vozidel, autobusů, traktorů a nákladních souprav s přívěsy a návěsy

AKUSTICKÁ STUDIE PRO ZÁMĚR

Prodejna LIDL Moravský Krumlov

Zakázka č. 9763 22 1143

Data získaná z dopravně inženýrského průzkumu byla přepočítána na roční průměry denních intenzit dopravy podle postupu uvedeného v Technických podmínkách TP 189 (Stanovení intenzit dopravy na pozemních komunikacích, Ministerstvo dopravy, září 2018).

Pro veřejné komunikace byly roční průměry denních intenzit dopravy přepočítány na rok 2023 podle postupu uvedeného v Technických podmínkách TP 225 (Prognóza intenzit automobilové dopravy, Ministerstvo dopravy, červen 2018) výpočtovým softwarem.

Pro jednotlivé úseky veřejných komunikací byly pro model stavu bez záměru používány následující údaje:

Pro silnici III/4134a (ul. Okružní):

<b>Vlastní sčítání dopravy 2022 – III/4134a (ul. Okružní) - přepočet výsledků z roku 2022 podle TP 225 na rok 2023</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	2566	154	27	2747
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	153	13	2	168

Pro ul. Tiskářenskou (úsek od křižovatky s II/413 po napojení parkoviště Penny marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o.):

<b>Vlastní sčítání dopravy 2022 – ul. Tiskářenská (úsek od křižovatky s II/413 po napojení parkoviště Penny marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o.) - přepočet výsledků z roku 2022 podle TP 225 na rok 2023</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	2019	21	0	2040
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	95	2	0	97

Pro ul. Tiskářenskou (úsek od napojení parkoviště Penny marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o. směrem k ul. K. H. Máchy):

<b>Vlastní sčítání dopravy 2022 – ul. Tiskářenská (úsek od napojení parkoviště Penny marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o. směrem k ul. K. H. Máchy) - přepočet výsledků z roku 2022 podle TP 225 na rok 2023</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	981	52	0	1033
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	55	4	0	59

Pro účelové komunikace byla používána data ze sčítání dopravy 13.9.2022 vynásobená koeficienty podle TP 225 (přepočet na rok 2023).

Pro jednotlivé úseky veřejných komunikací byly pro model stavu po zprovoznění záměru byly používány následující údaje:

Pro silnici II/413 (ul. Znojemská) a pro úsek od zaústění silnice III/4134a směrem na Znojmo (u nárůstu dopravy spojené se zásobováním předpokládáme rovnoměrné rozložení na II/413 ve směru Brno a Znojmo):

<b>Sčítání dopravy 2020 (sč.úsek: 6-1891) – II/413 – od napojení III/4134a směrem na Znojmo - přepočtené výsledky z roku 2020 (ŘSD) podle TP 225 na rok 2023 včetně navýšení dopravní intenzity v souvislosti s realizací záměru</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	6055	589	169	6813
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	447	44	13	504

Pro silnici II/413 (ul. Znojemská) a pro úsek od zaústění silnice III/4134a po zaústění ulice Tiskárenské:

<b>Sčítání dopravy 2020 (sč.úsek: 6-1891) – II/413 – úsek od zaústění silnice III/4134a po zaústění ulice Tiskárenské - přepočtené výsledky z roku 2020 (ŘSD) podle TP 225 na rok 2023 včetně navýšení dopravní intenzity v souvislosti s realizací záměru</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	6244	589	169	7002
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	447	44	13	504

Pro silnici II/413 (ul. Znojemská) a pro úsek od zaústění ulice Tiskárenské směrem na Brno:

<b>Sčítání dopravy 2020 (sč.úsek: 6-1891) – II/413 – úsek od zaústění ulice Tiskárenské směrem na Brno - přepočtené výsledky z roku 2020 (ŘSD) podle TP 225 na rok 2023 včetně navýšení dopravní intenzity v souvislosti s realizací záměru</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	6149	589	169	6907
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	447	44	13	504

Pro silnici III/4134a (ul. Okružní):

<b>Vlastní sčítání dopravy 2022 – III/4134a (ul. Okružní) - přepočtené výsledky z roku 2022 podle TP 225 na rok 2023 včetně navýšení dopravní intenzity v souvislosti s realizací záměru</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	2755	154	27	2936
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	153	13	2	168

Pro ul. Tiskárenskou (úsek od křižovatky s II/413 po napojení parkoviště Penny marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o.):

<b>Vlastní sčítání dopravy 2022 – ul. Tiskárenská (úsek od křižovatky s II/413 po napojení parkoviště Penny marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o.) - přepočtené výsledky z roku 2022 podle TP 225 na rok 2023 včetně navýšení dopravní intenzity v souvislosti s realizací záměru</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	2114	21	0	2135
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	95	2	0	97

Pro ul. Tiskárenskou (úsek od napojení parkoviště Penny marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o. směrem k ul. K. H. Máchy):

<b>Vlastní sčítání dopravy 2022 – ul. Tiskárenská (úsek od napojení parkoviště Penny marketu a účelové komunikace spol. Proimpex spol. s r.o. směrem k ul. K. H. Máchy) - přepočtené výsledky z roku 2022 podle TP 225 na rok 2023 včetně navýšení dopravní intenzity v souvislosti s realizací záměru</b>					
Roční průměr denních intenzit dopravy		OA	NA	NS	Celkem
Roční průměr intenzit, den 06-22	voz/24h	1076	52	0	1128
Roční průměr intenzit, noc 22-06	voz/24h	55	4	0	59

V případě účelových komunikací byla použita data odpovídající plánované intenzitě osobní dopravy v prostoru parkovišť a intenzitě obslužné nákladní dopravy směřující do prostoru nakládky a vykládky zboží. Rozdělení intenzity osobní dopravy (plošné zdroje) odpovídalo dílčím plochám parkoviště a počtu parkovacích míst s obrátkovostí 4-5 (použit koeficient 4,5 ve všech částech parkoviště rovnoměrně).

Základní výpočtová rychlost na všech veřejných komunikacích modelové oblasti byla zvolena  $v = 50$  km/h. V případě ul Okružní a Tiskárenské se výpočtová rychlost směrem ke křižovatkám s II/413 snižovala na  $v = 40$  km/h až  $v = 30$  km/h. Na ostatních účelových komunikacích byla zvolena rychlost  $v = 30$  km/h. Kryt F3 = 1,0 odpovídající asfaltovému koberci.

### 3.4. Vstupní údaje – stacionární zdroje hluku

Jako průmyslové zdroje hluku se uplatní zejména zdroje související s větráním, topením a chlazením objektů.

Výčet a parametry stávajících zdrojů hluku umístěných v areálu prodejny Penny Market byly doplněny na základě rekonstrukce. Pro menší venkovní jednotky Samsung s výkonem do 3 kW byly použity hodnoty  $L_{WA} = 57$  dB. Pro menší venkovní jednotky Samsung s výkonem do 10 kW byly použity hodnoty  $L_{WA} = 60$  dB (odečten akustický tlak z tabelární hodnot podle katalogu Samsung s přepočtem na akustický výkon). Pro suché chladiče v severní části prodejny byly použity hodnoty  $L_{WA} = 71$  dB.





Pro venkovní jednotky umístěné na střeše budovy spol. Proimpex spol. s r.o. byly použity hodnoty  $L_{WA} = 64$  dB (jednotky do 5 kW), podobně i pro jednotky umístěné na zadní stěně ČS PHM A+S a budově Tiskářenská 1274. Akustický výkon mycí kóje myčky u ČS PHM A+S byl převzat z obdobného záměru ( $L_{WA}=72$  dB).



Výčet a parametry nových zdrojů hluku souvisejících s provozem posuzovaného záměru byly převzaty z nového projektu. Umístění venkovních jednotek s uvedením jejich akustického výkonu je zřejmé z půdorysu střechy prodejny LIDL. Rozmístění zdrojů hluku v programu HLUK+ je také zřejmé obrázků označujících výpočtovou oblast v 2D a 3D provedení.

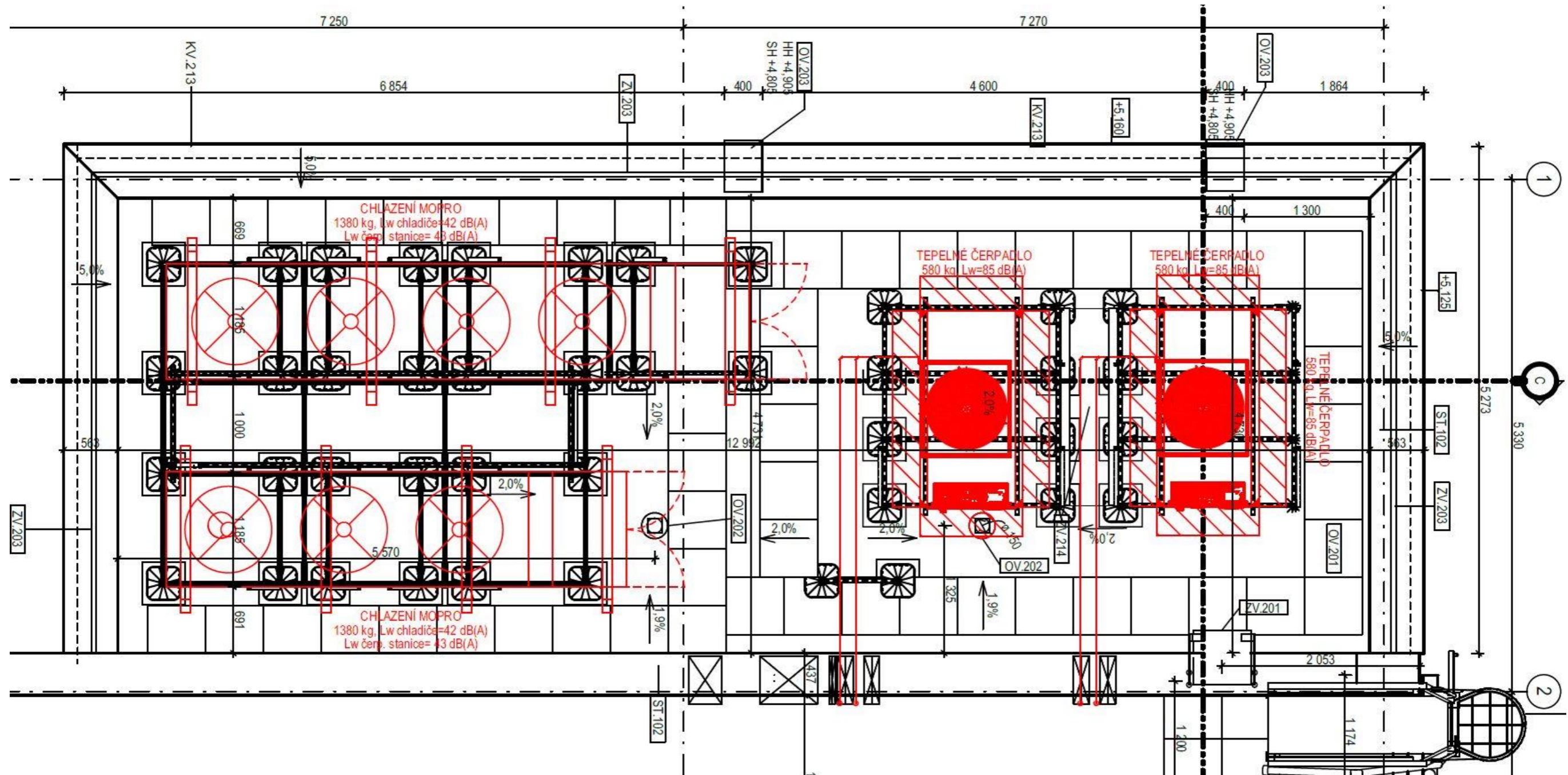
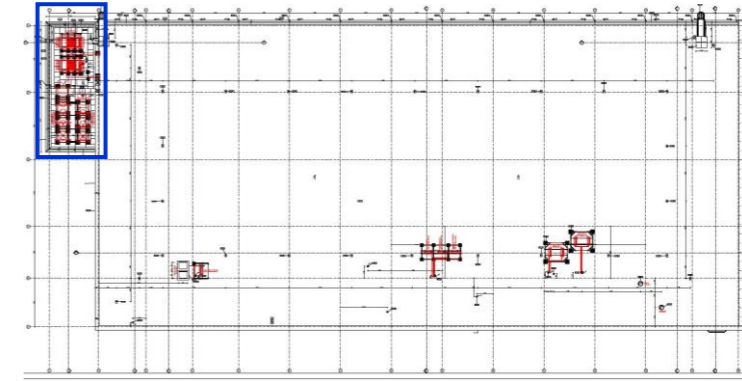
Předpokládá se, že stacionární zdroje související s provozem hodnoceného záměru nebudou zdrojem hluku s tónovým charakterem.





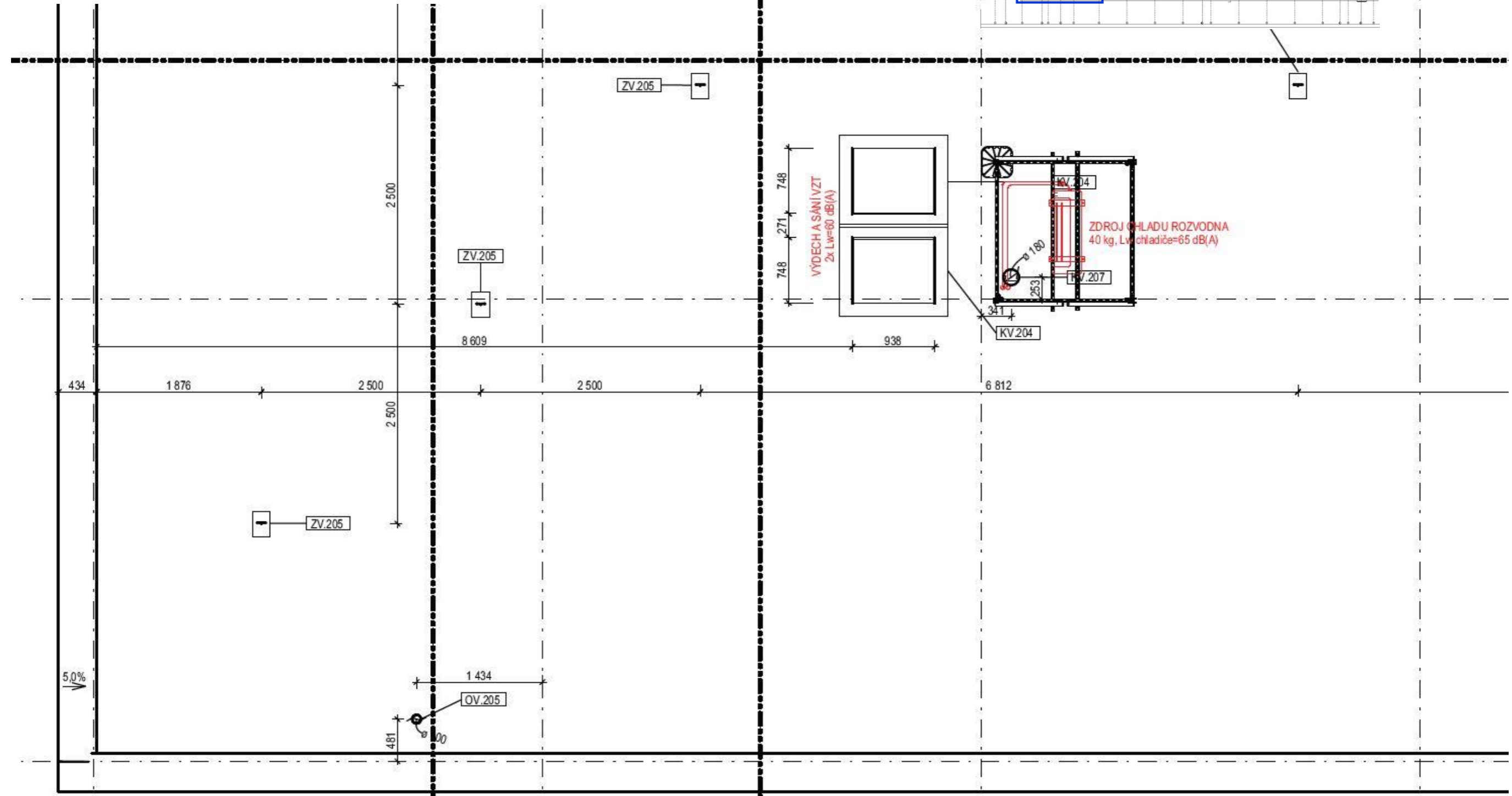
# LIDL - půdorys střechy

## Střecha zásobování



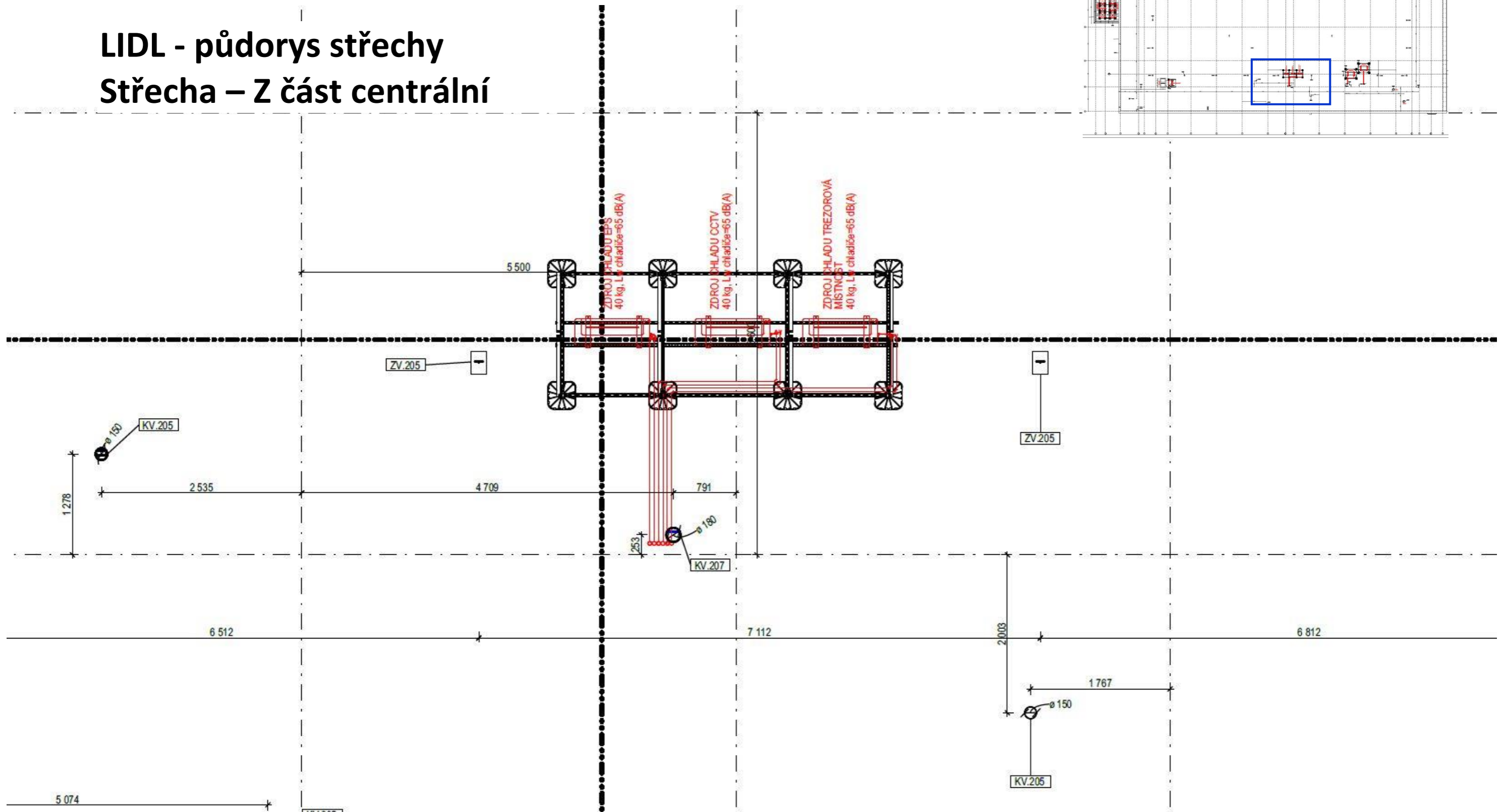
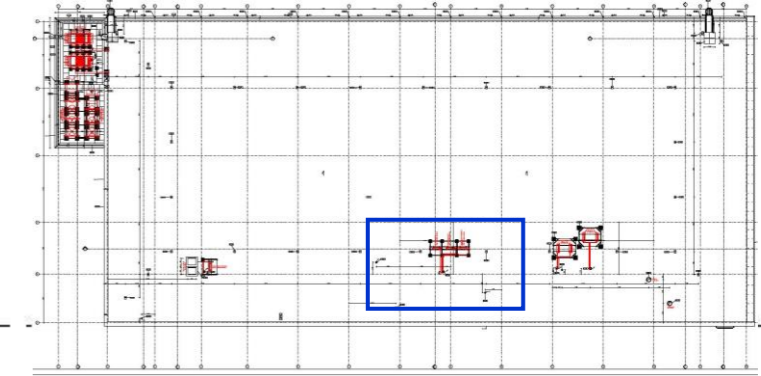
# LIDL - půdorys střechy

## Střecha – SZ část





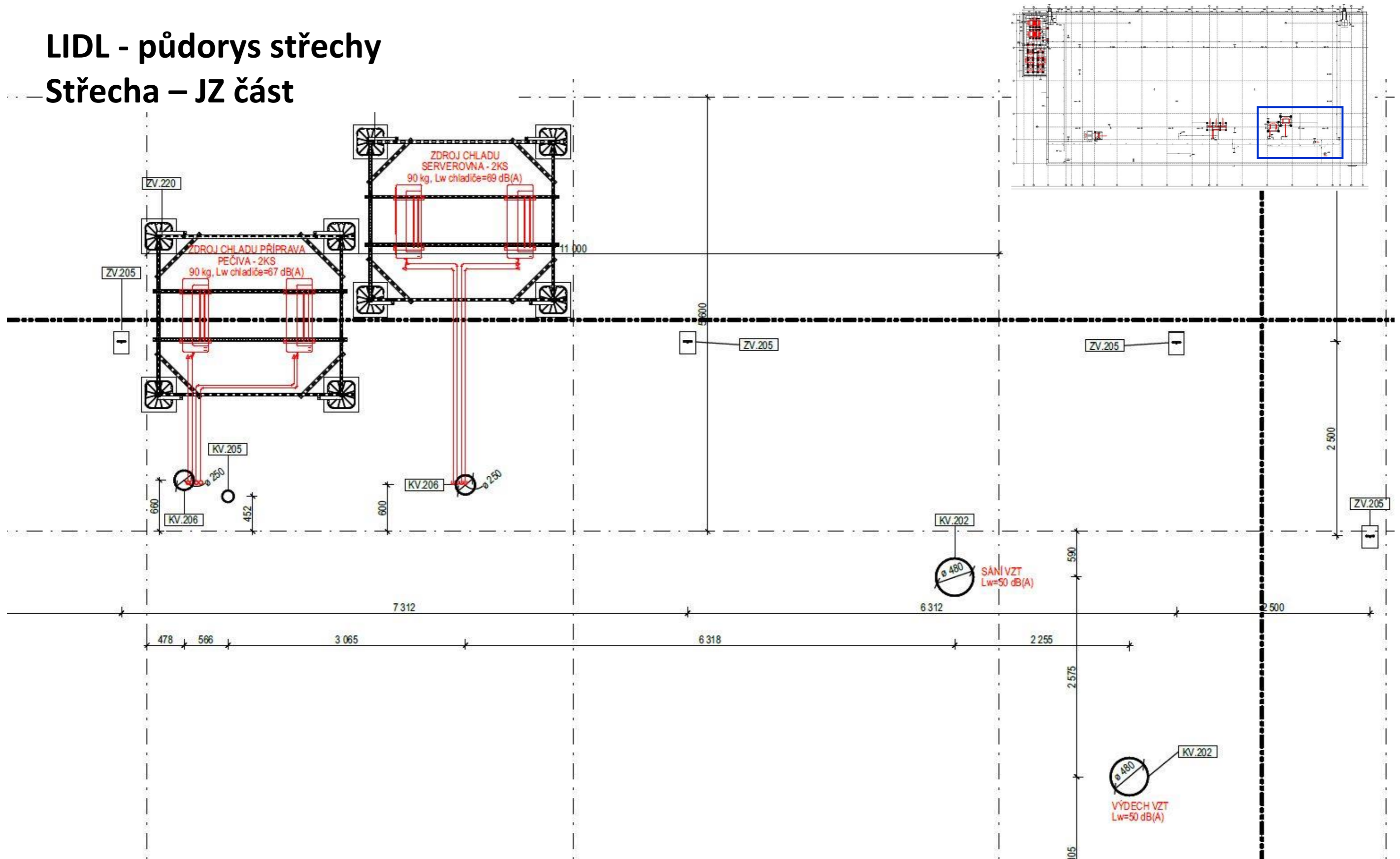
# LIDL - půdorys střechy Střecha – Z část centrální



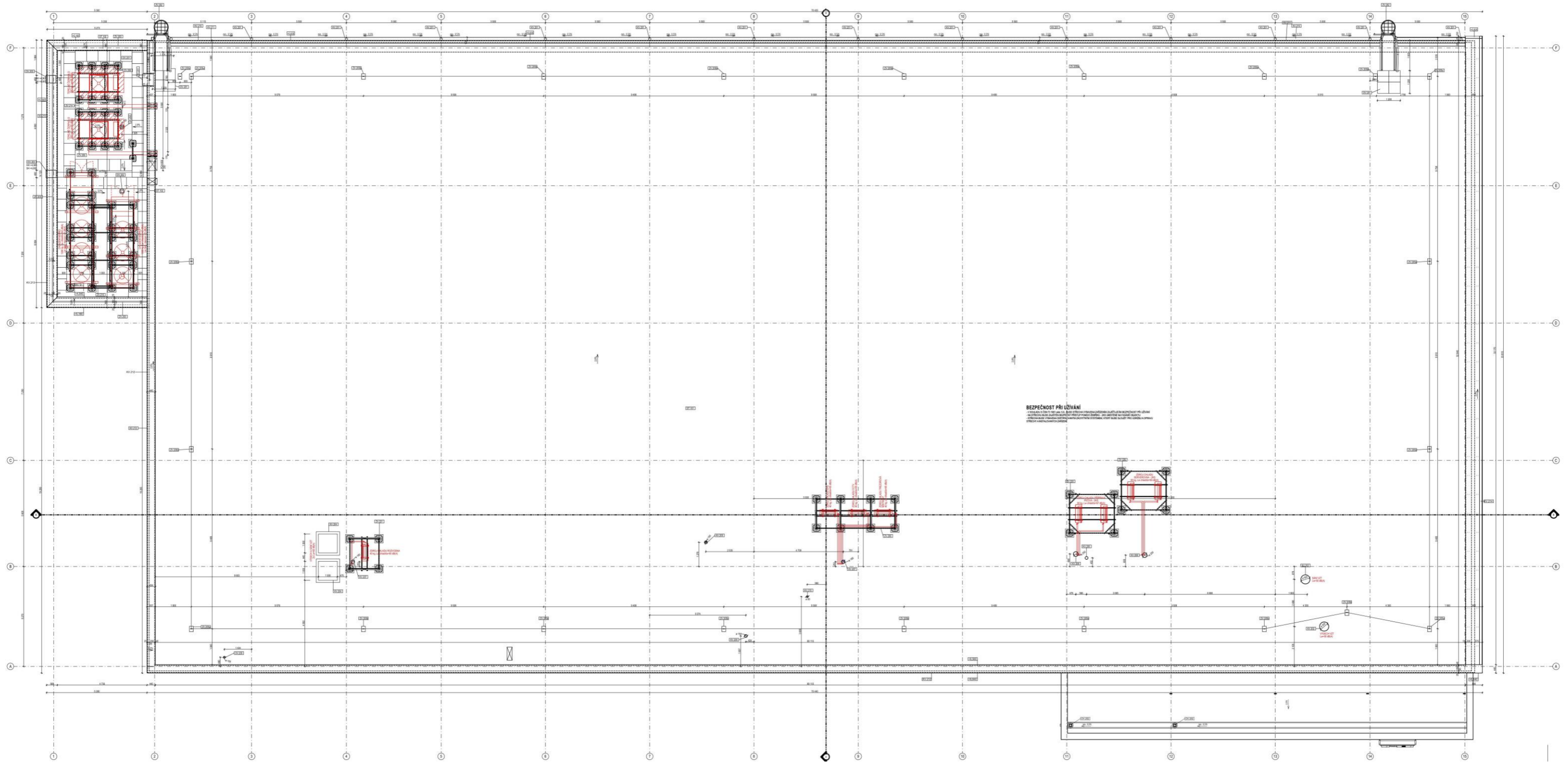


# LIDL - půdorys střechy

## Střecha – JZ část

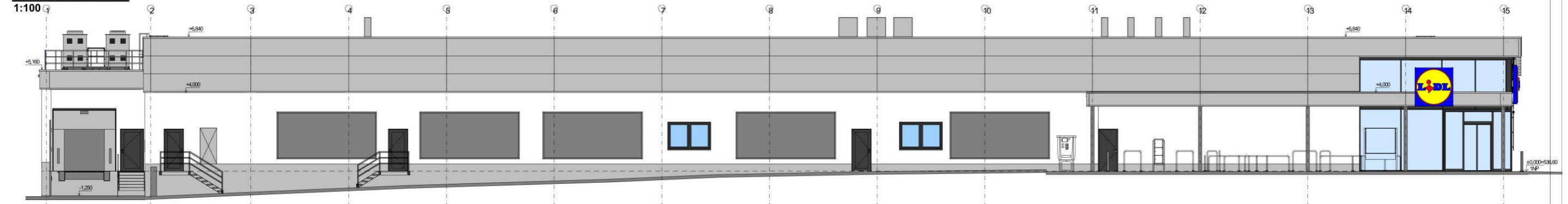


# LIDL - půdorys střechy celkový

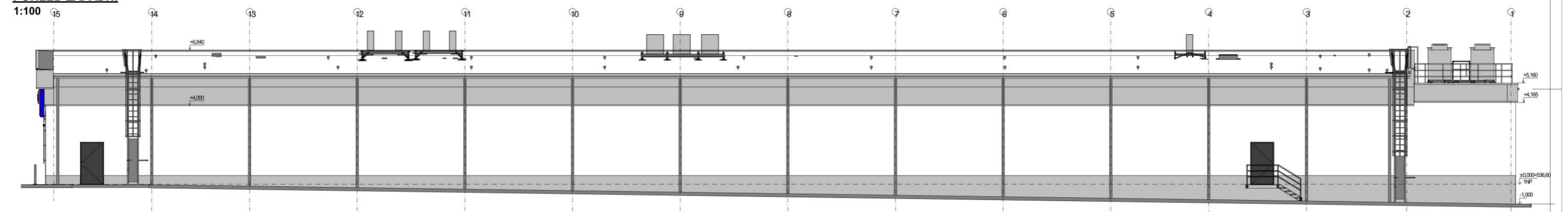


# LIDL - pohledy

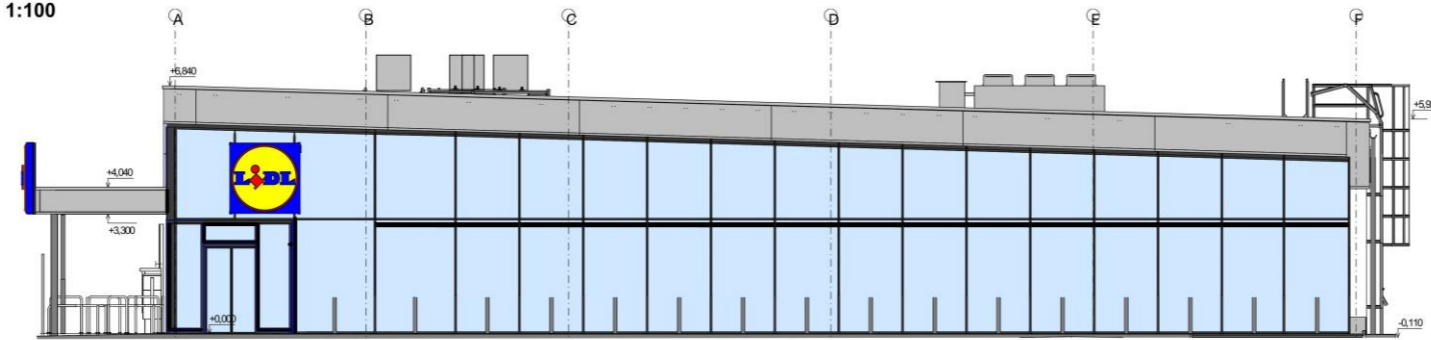
**POHLED VÝCHODNÍ**



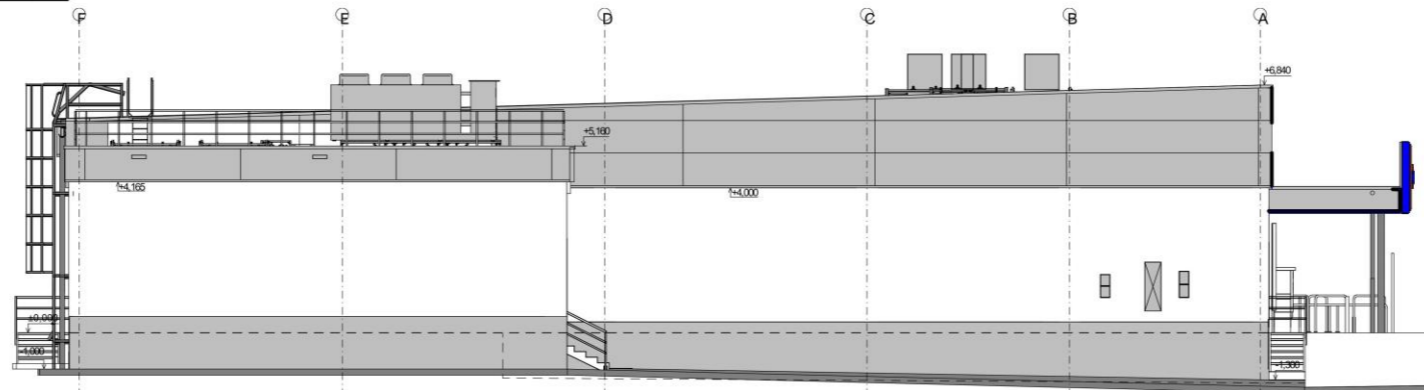
**POHLED ZÁPADNÍ**



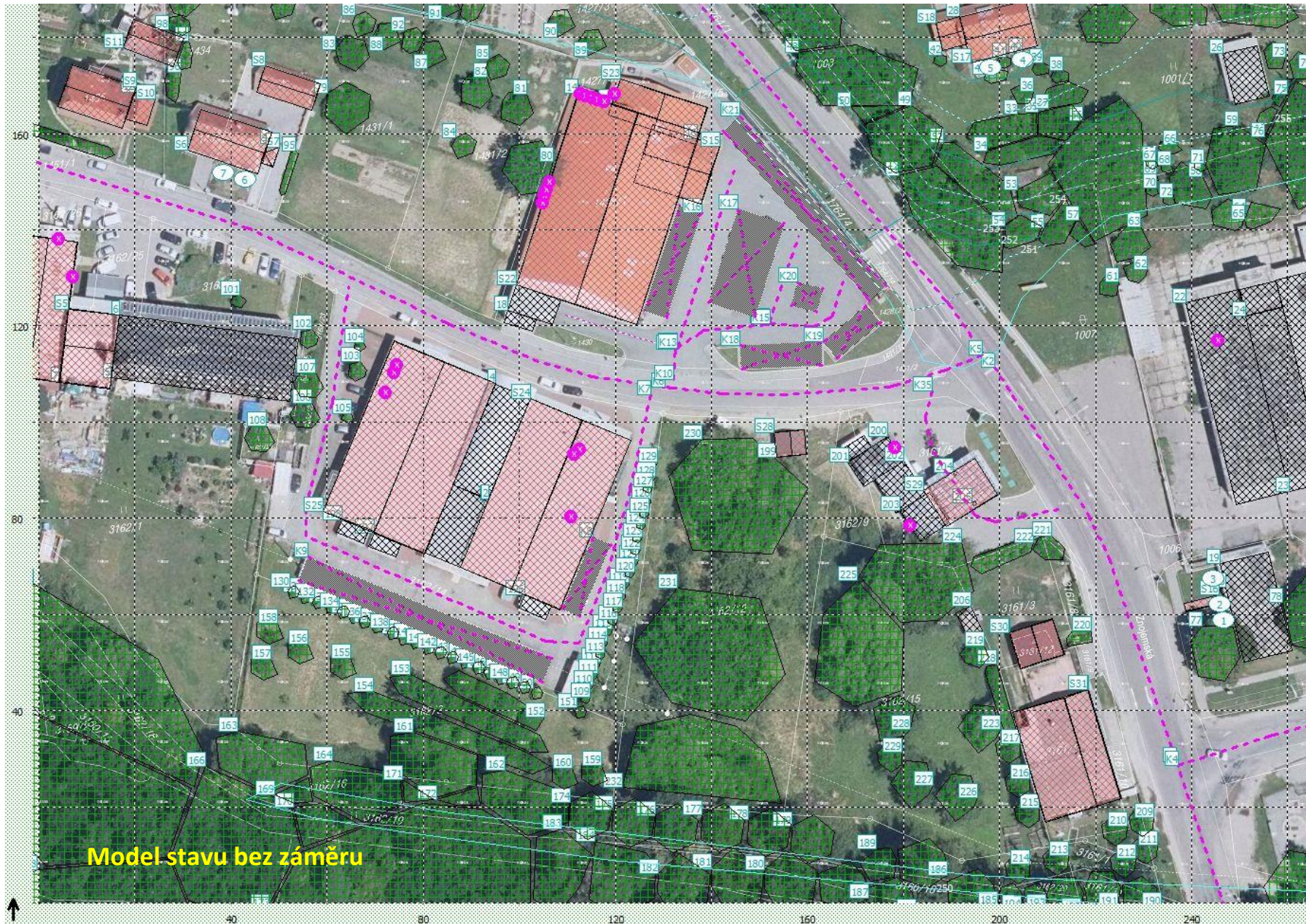
**POHLED SEVERNÍ**  
1:100



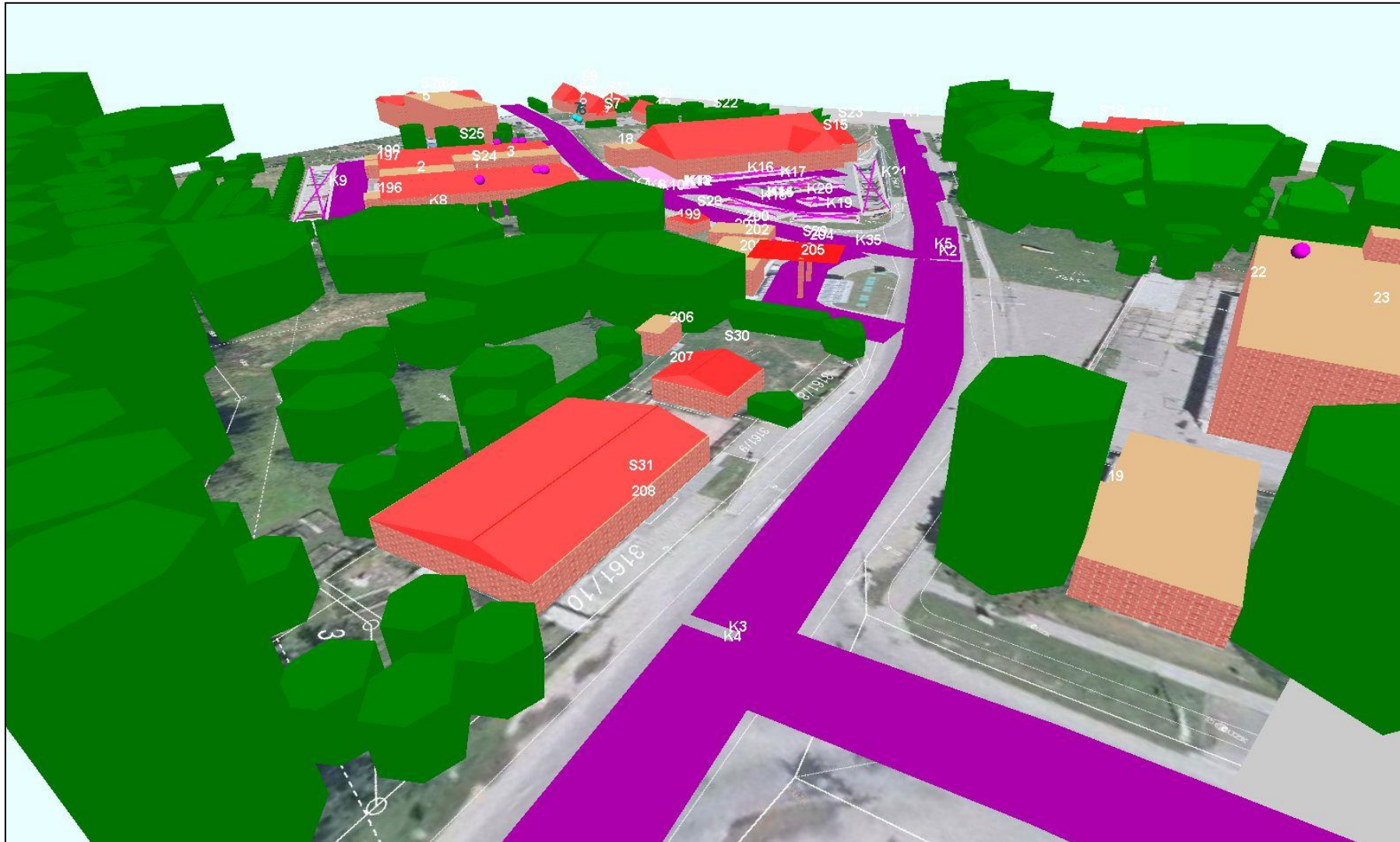
**POHLED JIŽNÍ**  
1:100

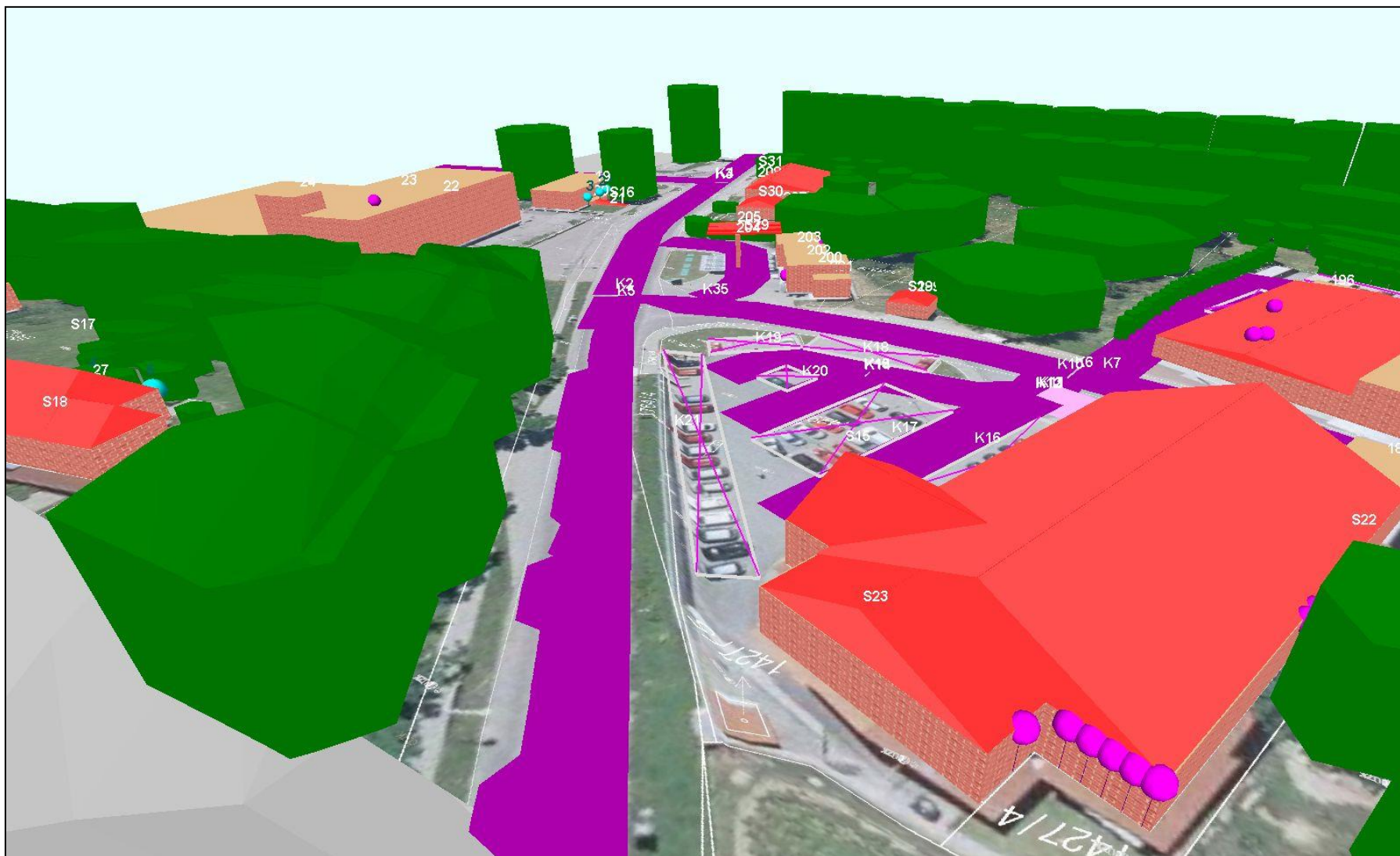




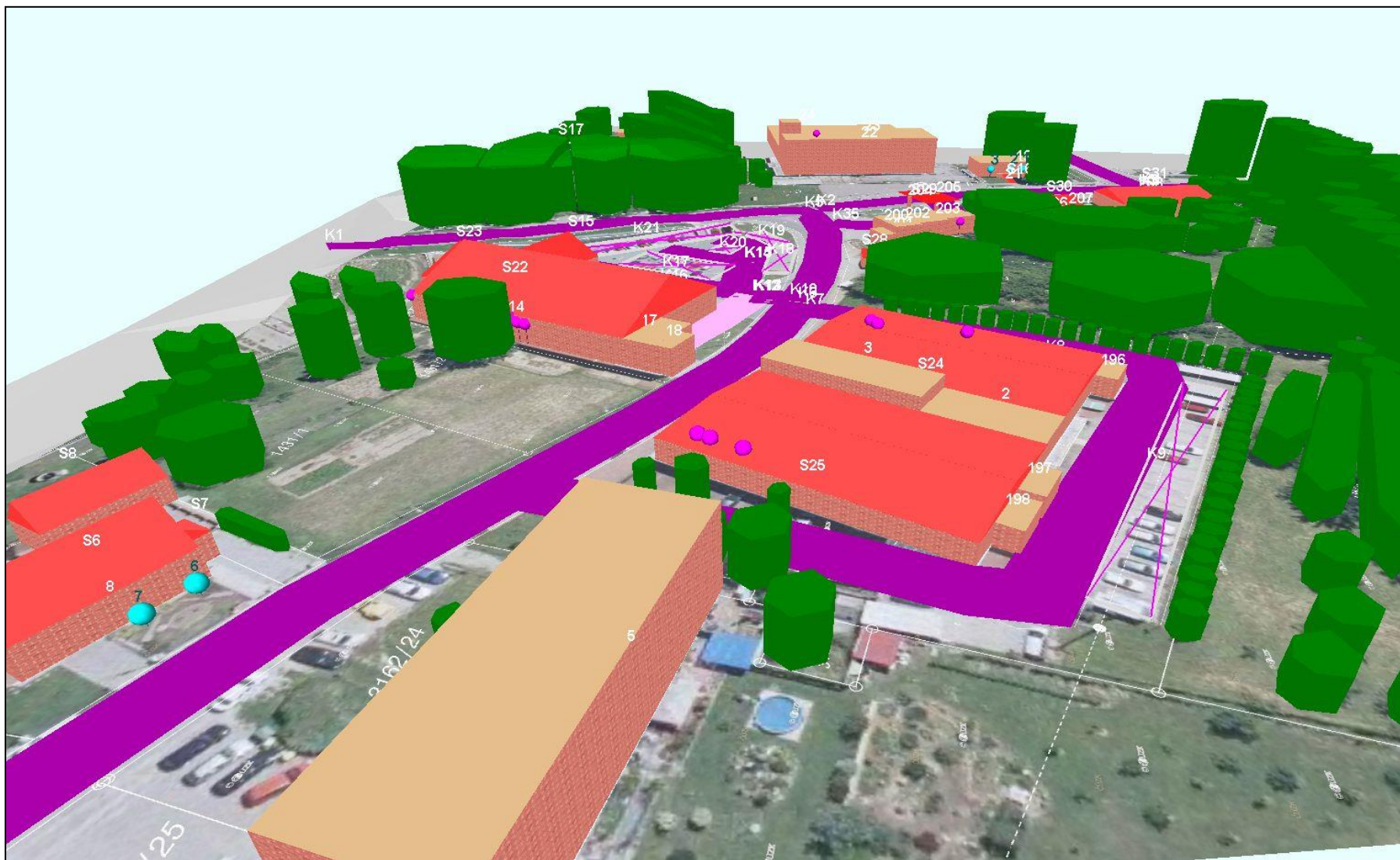






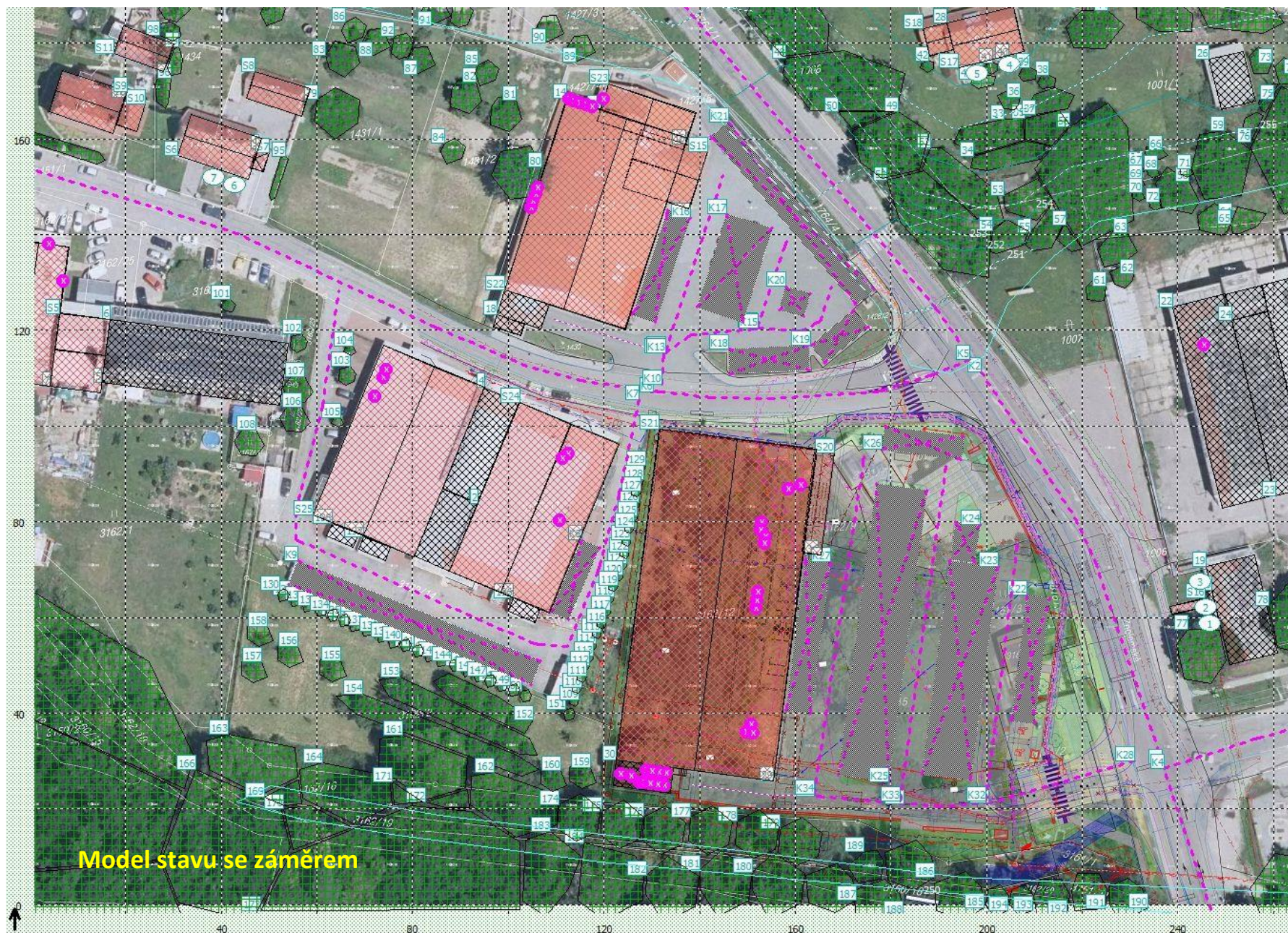




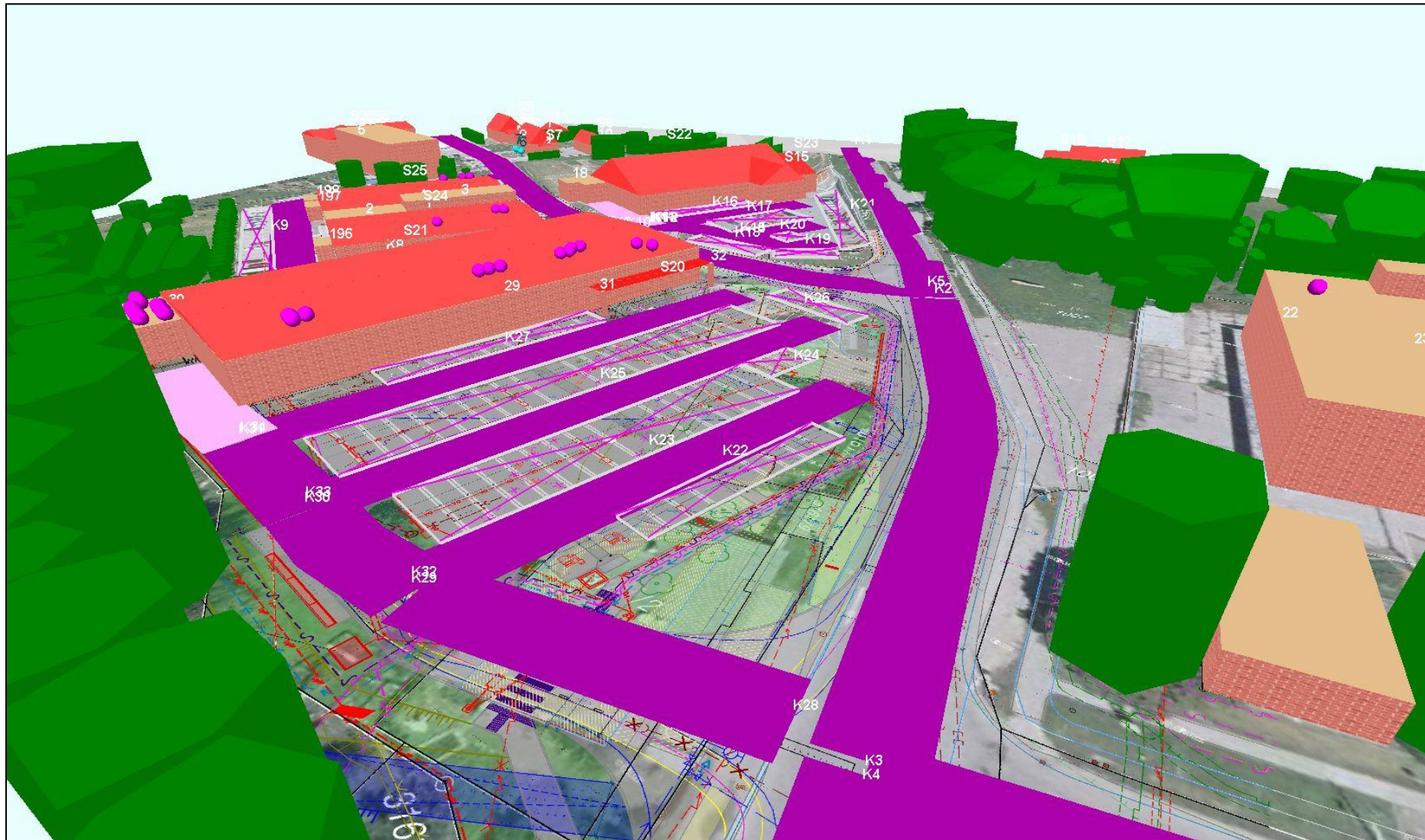


AKUSTICKÁ STUDIE PRO ZÁMĚR  
Prodejna LIDL Moravský Krumlov  
Zakázka č. 9763 22 1143

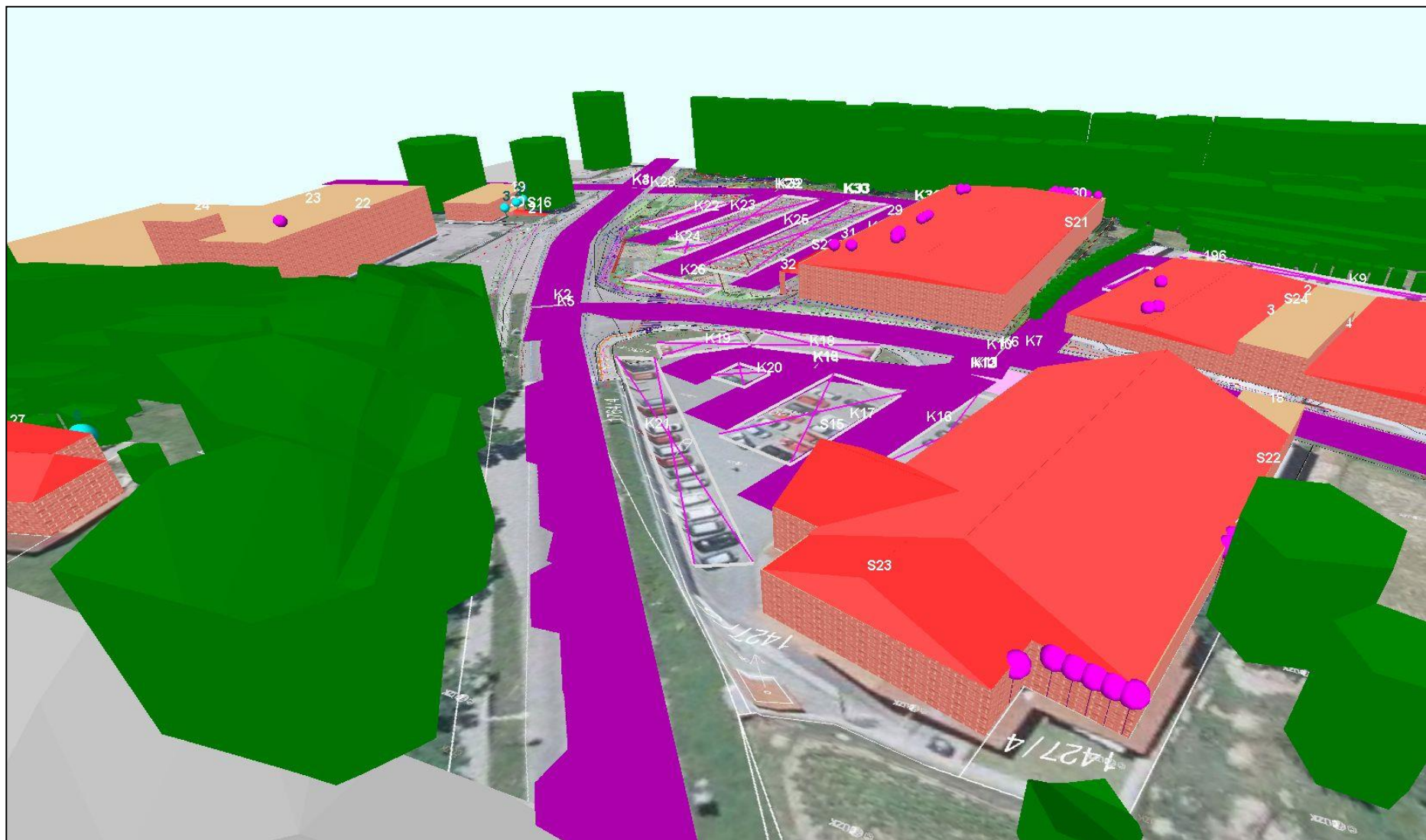




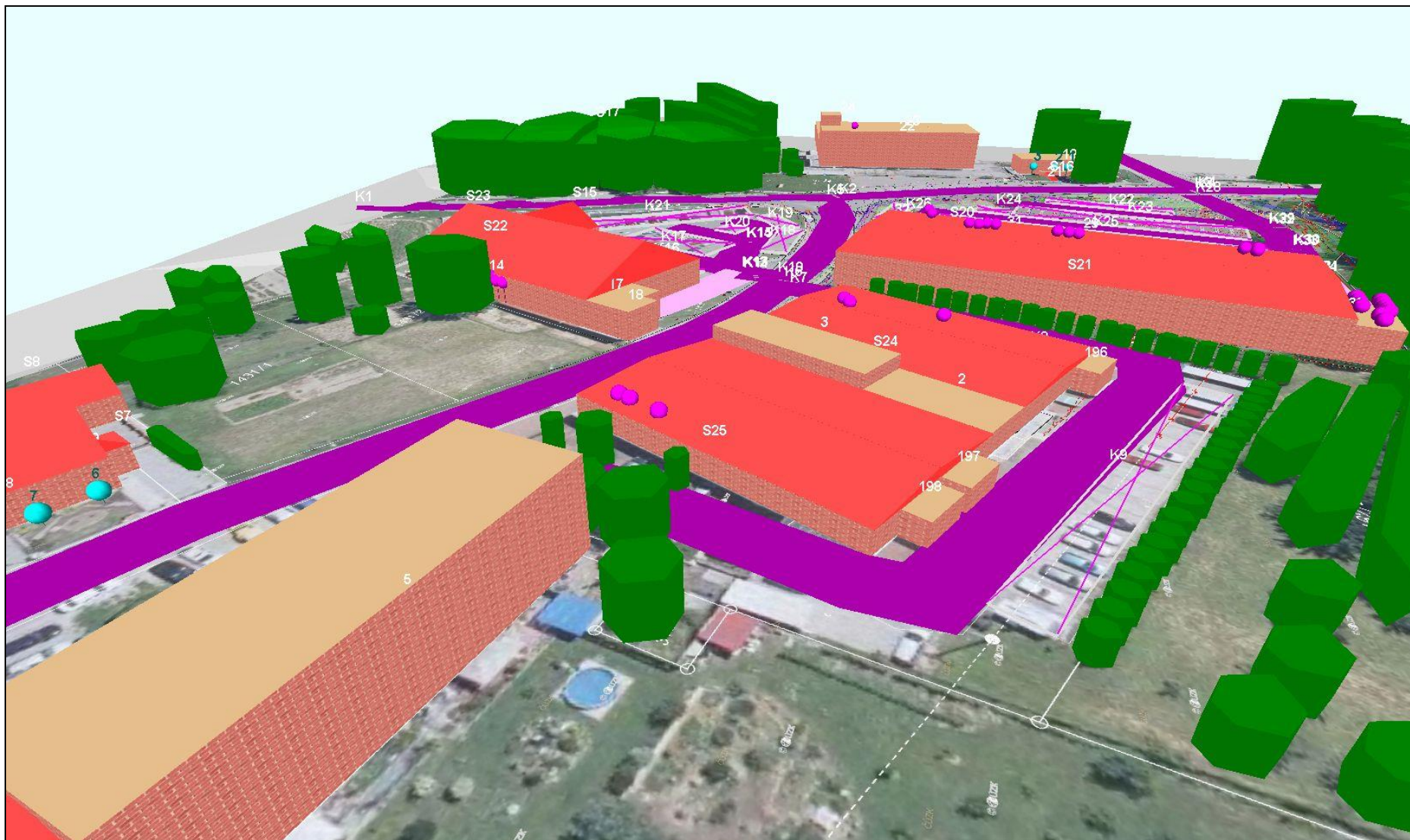




AKUSTICKÁ STUDIE PRO ZÁMĚR  
Prodejna LIDL Moravský Krumlov  
Zakázka č. 9763 22 1143







AKUSTICKÁ STUDIE PRO ZÁMĚŘ  
Prodejna LIDL Moravský Krumlov  
Zakázka č. 9763 22 1143



### 3.5. Vstupní údaje – stavební hluk

V rámci studie byl posuzován imise hluku ze stavební činnosti. Byl vyhodnocen hluk z nejhlučnější činnosti představující demoliční práce před vlastním zahájením výstavby obchodního domu LIDL. Posuzován byl provoz bouracího kladiva, bagru a související nákladní dopravy (max. 2 jízdy NA/hod v denní době).

Tabulka předpokládaných akustických parametrů zdrojů hluku – stavebních mechanismů

Popis zdroje	hladina akustického výkonu $L_{WA}$ [dB]	výška zdroje h [m]
bourací kladivo na bagru	123,0	2,0
bagr	103,0	2,0

## 4. Výpočtové oblasti a varianty výpočtu

Pro výpočty byla zvolena pouze jedna výpočtová oblast, která se nachází v širším okolí záměru a byl v ní zjišťován jak význam vlivu liniových tak i stacionárních zdrojů hluku.

Posouzení bylo provedeno pro dobu denní i noční v odpovídajících výškách nad úrovní terénu, které byly záměrně voleny podle výšky oken chráněných staveb. Výpočet hladin hluku z provozu záměru byl proveden vzhledem ke chráněným venkovním prostorům nejbližších budov, který je reprezentován níže uvedenými referenčními body.

Výpočtová oblast pro hodnocení vlivu zdrojů hluku

- Referenční bod č. 1 – chráněný venkovní prostor staveb, Z fasáda, Znojemska č.p. 390, st.p.č. 995/1 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška  $h = 2,5$  metru.
- Referenční bod č. 2 – chráněný venkovní prostor staveb, Z fasáda, Znojemska č.p. 390, st.p.č. 995/1 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška  $h = 2,5$  metru.
- Referenční bod č. 3 – chráněný venkovní prostor staveb, Z fasáda, Znojemska č.p. 390, st.p.č. 995/1 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška  $h = 2,5$  metru.
- Referenční bod č. 4 – chráněný venkovní prostor staveb, J fasáda, Znojemska č.p. 391, st.p.č. 999 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška  $h = 1,5$  metru.
- Referenční bod č. 5 – chráněný venkovní prostor staveb, J fasáda, Znojemska č.p. 391, st.p.č. 999 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška  $h = 1,5$  metru.
- Referenční bod č. 6 – chráněný venkovní prostor staveb, J fasáda, Tiskárenská č.p. 434, st.p.č. 1432 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška  $h = 1,5$  metru.
- Referenční bod č. 7 – chráněný venkovní prostor staveb, J fasáda, Tiskárenská č.p. 434, st.p.č. 1432 v k.ú. Moravský Krumlov. Výška  $h = 1,5$  metru.

Ve výpočtu byla uvažována Varianta Nulová bez realizace záměru a Varianta Projektová s realizací záměru. Byly uvažovány následující situace:

- Varianta Nulová - Provoz liniových zdrojů v denní a noční době (hluk z dopravy na veřejných komunikacích)
- Varianta Projektová - Provoz liniových zdrojů v denní a noční době (hluk z dopravy na veřejných komunikacích)
- Varianta Nulová - Provoz stacionárních zdrojů v denní a noční době
- Varianta Projektová - Provoz stacionárních zdrojů v denní a noční době
- Varianta Projektová – Hluk ze stavební činnosti

## 5. Legislativa

Základním právním předpisem v oblasti hluku je zákon 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, v platném znění, který v § 30 stanoví:

Osoba, která používá, popřípadě provozuje stroje a zařízení, která jsou zdrojem hluku nebo vibrací, provozovatel letiště a vlastník, popřípadě správce pozemní komunikace, vlastník dráhy, a provozovatel dalších objektů, jejichž provozem vzniká hluk, (dále jen zdroje hluku nebo vibrací) jsou povinni technickými, organizačními a dalšími opatřeními v rozsahu stanoveném tímto zákonem a prováděcím právním předpisem zajistit, aby hluk nepřekračoval hygienické limity upravené prováděcím právním předpisem pro chráněný venkovní prostor, chráněné vnitřní prostory staveb a chráněné venkovní prostory staveb, a aby bylo zabráněno nadlimitnímu přenosu vibrací na fyzické osoby.

Prováděcím právním předpisem k zákonu č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů je nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, kterým se stanoví hygienické limity:

### § 11 Hygienické limity hluku v chráněných vnitřních prostorech staveb

(1) Určujícími ukazateli hluku jsou ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}}$  a maximální hladina akustického tlaku  $A_{L_{Amax}}$ , případně odpovídající hladiny v kmitočtových pásmech. Ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}}$  se v denní době stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ( $L_{Aeq,8h}$ ), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ( $L_{Aeq,1h}$ ). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a dráhách a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}}$  stanoví pro celou denní ( $L_{Aeq,16h}$ ) a celou noční dobu ( $L_{Aeq,8h}$ ). V případě hluku z leteckého provozu se hygienický limit v chráněných vnitřních prostorech staveb vztahuje na charakteristický letový den.

(2) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A$  se stanoví pro hluk pronikající vzduchem zvenčí a pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu součtem základní hladiny akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}}$  se rovná 40 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 2 k tomuto nařízení. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích, dráhách a z leteckého provozu, se přičte další korekce -5 dB.

(3) Hygienický limit maximální hladiny akustického tlaku  $A$  se stanoví pro hluk šířící se ze zdrojů uvnitř objektu součtem základní maximální hladiny akustického tlaku  $A_{L_{Amax}}$  se rovná 40 dB a

korekcí přihlížejících ke druhu chráněného vnitřního prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 2 k tomuto nařízení. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích, dráhách a z leteckého provozu, se přičte další korekce -5 dB. Za hluk ze zdrojů uvnitř objektu, s výjimkou hluku ze stavební činnosti, se pokládá i hluk ze zdrojů umístěných mimo tento objekt, který do tohoto objektu proniká jiným způsobem než vzduchem, zejména konstrukcemi nebo podložími.

(4) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti uvnitř objektu  $L_{Aeq,s}$  se stanoví tak, že se k hygienickému limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku A  $L_{Aeq,T}$  stanovenému podle odstavce 2 přičte v pracovních dnech pro dobu mezi sedmou a dvacátou první hodinou korekce +15 dB.

(5) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro zvuk elektronicky zesilované hudby se v prostoru pro posluchače stanoví pro dobu T se rovná 4 hodiny hodnotou  $L_{Aeq,T}$  se rovná 100 dB.

## § 12 Hygienické limity hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

(1) Určujícím ukazatelem hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku, je ekvivalentní hladina akustického tlaku A  $L_{Aeq,T}$  a odpovídající hladiny v kmitočtových pásmech. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ( $L_{Aeq,8h}$ ), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ( $L_{Aeq,1h}$ ). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a dráhách a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku A  $L_{Aeq,T}$  stanoví pro celou denní ( $L_{Aeq,16h}$ ) a celou noční dobu ( $L_{Aeq,8h}$ ).

(2) Určujícím ukazatelem vysokoenergetického impulsního hluku je ekvivalentní hladina akustického tlaku C  $L_{Ceq,T}$  a současně průměrná hladina expozice zvuku C  $L_{CE}$  jednotlivých impulsů. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ( $L_{Ceq,8h}$ ), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ( $L_{Ceq,1h}$ ).

(3) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A, s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku A  $L_{Aeq,T}$  50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době, které jsou uvedeny v tabulce č. 1 části A přílohy č. 3 k tomuto nařízení. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. V případě hluku s tónovými složkami, s výjimkou hluku z dopravy na pozemních komunikacích, dráhách a z leteckého provozu, se přičte další korekce -5 dB.

(4) Stará hluková zátěž  $L_{Aeq,16h}$  pro denní dobu a  $L_{Aeq,8h}$  pro noční dobu se zjišťuje měřením nebo výpočtem z údajů o roční průměrné denní intenzitě a skladbě dopravy v roce 2000 poskytnutých správcem popřípadě vlastníkem pozemní komunikace nebo dráhy. Hygienický limit stanovený pro starou hlukovou zátěž se vztahuje na ucelené úseky pozemní komunikace nebo dráhy.

(5) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A staré hlukové zátěže stanovený součtem základní hladiny akustického tlaku A  $L_{Aeq,T}$  50 dB a korekce pro starou hlukovou zátěž



uvedené v tabulce č. 1 části A přílohy č. 3 k tomuto nařízení zůstává zachován i

a) po položení nového povrchu vozovky, prováděné údržbě a rekonstrukci železničních drah nebo rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace nebo dráhy a

b) pro krátkodobé objízdové trasy.

(6) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A staré hlukové zátěže stanovený součtem základní hladiny akustického tlaku  $L_{Aeq,T}$  50 dB a korekce pro starou hlukovou zátěž uvedené v tabulce č. 1 části A přílohy č. 3 k tomuto nařízení nelze uplatnit v případě, že se hluk působený dopravou na pozemních komunikacích a dráhách po 1. lednu 2001 v předmětném úseku pozemní komunikace nebo dráhy zvýšil o více než 2 dB. V tomto případě se hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A  $L_{Aeq,T}$  stanoví postupem podle odstavce 3. Jestliže ale byla hodnota hluku působeného dopravou na pozemních komunikacích a dráhách před jejím zvýšením o více než 2 dB podle věty první vyšší než hodnoty uvedené v tabulce č. 2 části A přílohy č. 3 k tomuto nařízení, pak se k hygienickým limitům ekvivalentní hladiny akustického tlaku A  $L_{Aeq,T}$  stanoveným podle odstavce 3 přičte další korekce +5 dB.

(7) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku C vysokoenergetického impulsního hluku se stanoví pro denní dobu  $L_{Ceq,8h}$  se rovná 83 dB, pro noční dobu  $L_{Ceq,1h}$  se rovná 40 dB. Ekvivalentní hladina akustického tlaku C  $L_{Ceq,T}$  se vypočte způsobem upraveným v části C přílohy č. 3 k tomuto nařízení.

(8) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A z leteckého provozu se vztahuje na charakteristický letový den a stanoví se pro celou denní dobu ekvivalentní hladinou akustického tlaku A  $L_{Aeq,16h}$  se rovná 60 dB a pro celou noční dobu ekvivalentní hladinou akustického tlaku A  $L_{Aeq,8h}$  se rovná 50 dB.

(9) Hygienický limit ekvivalentní hladiny akustického tlaku A pro hluk ze stavební činnosti  $L_{Aeq,s}$  se stanoví tak, že se k hygienickému limitu ekvivalentní hladiny akustického tlaku A  $L_{Aeq,T}$  stanovenému podle odstavce 3 přičte další korekce podle části B přílohy č. 3 k tomuto nařízení.

Příloha č. 2 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném vnitřním prostoru staveb

Druh chráněné místnosti	Doba pobytu	Korekce (dB)
Nemocniční pokoje	6.00-22.00 hod.	0
	22.00-06.00 hod.	-15
Lékařské vyšetřovny, ordinace	po dobu používání	-5
Obytné místnosti	6.00-22.00 hod.	0 <sup>+) </sup>
	22.00-06.00 hod.	-10 <sup>+) </sup>
Přednáškové sítě, učebny a pobytové místnosti škol, jeslí a staveb pro předškolní a školní výchovu a vzdělávání	Po dobu používání	+5

Pro ostatní pobytové místnosti, v tabulce jmenovitě neuvedené, platí hodnoty pro prostory funkčně obdobné.

Účel užívání stavby je u staveb povolených před 1. lednem 2007 dán kolaudačním rozhodnutím, u později povolených staveb oznámením stavebního úřadu nebo kolaudačním souhlasem. Uvedené hygienické limity se nevztahují na hluk způsobený používáním chráněné místnosti.

<sup>1)</sup> Pro hluk z dopravy v okolí dálnic, silnic I. a II. třídy a místních komunikací I. a II. třídy, kde je hluk z dopravy na těchto komunikacích převažující, a v ochranném pásmu drah se přičítá další korekce + 5 dB. Tato korekce se nepoužije ve vztahu k chráněnému vnitřnímu prostoru staveb povolených k užívání k určenému účelu po 31. prosinci 2005.

Příloha č. 3 k nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

Druh chráněného prostoru	Korekce [dB]			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

Korekce v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních dráhách, kde se použije korekce -5 dB.

Pravidla použití korekce uvedené v tabulce č. 1:

<sup>1)</sup> Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů a hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakové práce, zejména rozřadování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů. Pro hluk ze železničních stanic zajišťujících vlakové práce, které byly uvedeny do provozu přede dnem 1. listopadu 2011, se přičítá pro noční dobu další korekce +5 dB.

<sup>2)</sup> Použije se pro hluk z dopravy na dráhách, silnicích III. třídy, místních komunikacích III. třídy a účelových komunikacích ve smyslu § 7 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

<sup>3)</sup> Použije se pro hluk z dopravy na dálnicích, silnicích I. a II. třídy a místních komunikacích I. a II. třídy v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na dráhách v ochranném pásmu dráhy.

4) Použije se pro stanovení hodnoty hygienického limitu staré hlukové zátěže (Starou hlukovou zátěží hluk v chráněném venkovním prostoru a chráněných venkovních prostorech staveb působený dopravou na pozemních komunikacích nebo drahách, který existoval již před 1. lednem 2001 a překračoval hodnoty hygienických limitů stanovené k tomuto datu pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor stavby.)

Hodnoty hluku působeného dopravou na pozemních komunikacích a drahách pro použití další korekce + 5 dB podle § 12 odst. 6 věty třetí

Pozemní komunikace a železniční dráhy	Doba dne	$L_{Aeq,T}$ [dB]
Dálnice, silnice I. a II.tř., místní komunikace I. a II.tř.	Denní	65
	Noční	55
Silnice III. tř, komunikace III.tř. a účelové komunikace	Denní	60
	Noční	50
Železniční dráhy v ochranném pásmu dráhy	Denní	65
	Noční	60
Železniční dráhy mimo ochranné pásmo dráhy	Denní	60
	Noční	55

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb pro hluk ze stavební činnosti

Posuzovaná doba (hod.)	Korekce (dB)
od 6:00 do 7:00	+ 10
od 7:00 do 21:00	+ 15
od 21:00 do 22:00	+ 10
od 22:00 do 6:00	+ 5

## 6. Stanovení limitních hodnot

### 6.1. Liniové zdroje hluku

V hlukové studii byly posouzeny samostatnými výpočty dvě výpočtové varianty:

- Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru
- Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem

Varianta nulová je představována vývojem, který by pravděpodobně nastal ve výpočtovém roce 2023 v případě nerealizace předkládaného záměru. Varianta Projektová je variantou navrhovanou k realizaci. Výpočtovým rokem je rok 2023.

Pro posouzení možnosti využití korekce na starou hlukovou zátěž byly vypočteny ekvivalentní hladiny akustického tlaku z komunikace II/413 jako dominantního zdroje hluku v oblasti. Výpočet byl proveden pro výpočtové body 1 – 5 shodné s výpočtovou oblastí vymezenou výše. Výpočet byl proveden pro rok 2000 a 2023. Pro rok 2023 byl uvažován provoz včetně hodnoceného záměru.



Data intenzity dopravy pro rok 2000 byla převzata ze sčítání dopravy pro rok 2000 provedeného ŘSD:

CZ0801 - okres Bruntál											
SIL	ÚSEK	N1	N2	PN2	N3	PN3	NS	A	PA	TR	PTR
445	7-3451	249	75	16	67	14	27	107	0	16	9

CZ0801 - okres Bruntál												
SIL	ÚSEK	T	O	M	S	TNV	PS	ALFA	BETA	GAMA	C	P
445	7-3451	580	4298	66	4944	332	-	-	-	-	2	-

<b>SIL</b>	číslo silnice <sup>1)</sup>
<b>ÚSEK</b>	číslo sčítacího úseku
<b>N1</b>	lehká nákladní vozidla (užitečná hmotnost do 3,5t) <sup>2)</sup>
<b>N2</b>	střední nákladní vozidla (užitečná hmotnost 3,5-10t) <sup>2)</sup>
<b>PN2</b>	přívěsy středních nákladních vozidel
<b>N3</b>	těžká nákladní vozidla (užitečná hmotnost přes 10t) <sup>2)</sup>
<b>PN3</b>	přívěsy těžkých nákladních vozidel
<b>NS</b>	návěsové soupravy
<b>A</b>	autobusy <sup>2)</sup>
<b>PA</b>	přívěsy autobusů
<b>TR</b>	traktory <sup>2)</sup>
<b>PTR</b>	přívěsy traktorů
<b>T</b>	těžká motorová vozidla a přívěsy
<b>O</b>	osobní a dodávkové automobily
<b>M</b>	jednostopá motorová vozidla
<b>S</b>	součet všech motorových vozidel a přívěsů
<b>TNV</b>	těžká nákladní vozidla (0,1.N1+0,9.N2+PN2+N3+PN3+1,3.NS+A+PA)
<b>PS</b>	poměr intenzit protisměrných dopravních proudů v nedělní (odpolední) návratové špičce
<b>ALFA, BETA</b>	ukazatelé variací silniční dopravy
<b>GAMA</b>	poměr ALFA/BETA
<b>C</b>	intenzita cyklistického provozu <sup>3)</sup>
<b>P</b>	počet sčítacích dnů, ze kterých je počítán průměr za 24h

<sup>1)</sup> pokud se ve sloupci SIL vyskytne MK, jedná se o místní komunikaci

<sup>2)</sup> bez přívěsu i s přívěsy

<sup>3)</sup> 3-silná (nad 50 za h), 2-střední (6-50 za h), 1-slabá (do 5 za h), 0-žádná (0 za h)

Výsledky výpočtu jsou uvedeny v následujících tabulkách.

Hluk z provozu na II/413 – porovnání roku 2000 a 2023 se záměrem				
Referenční bod	výška [m]	Rok 2000 - denní doba – vypočtená $L_{Aeq,16h}$ [dB] dle ČSN ISO 1996-2	Rok 2023 - denní doba – vypočtená $L_{Aeq,16h}$ [dB] dle ČSN ISO 1996-2	Rozdíl vypočtených hodnot $L_{Aeq,16h}$ [dB]
1	2,5	53,2	54,9	1,7
2	2,5	53,5	55,2	1,7
3	2,5	53,7	55,5	1,8
4	1,5	38,8	40,5	1,7
5	1,5	44,0	45,7	1,7

Hluk z provozu na II/413 – porovnání roku 2000 a 2023 se záměrem				
Referenční bod	výška [m]	Rok 2000 - noční doba – vypočtená $L_{Aeq,8h}$ [dB] dle ČSN ISO 1996-2	Rok 2023 - noční doba – vypočtená $L_{Aeq,8h}$ [dB] dle ČSN ISO 1996-2	Rozdíl vypočtených hodnot $L_{Aeq,8h}$ [dB]
1	2,5	45,3	46,8	1,5
2	2,5	45,6	47,1	1,5
3	2,5	45,9	47,4	1,5
4	1,5	31,0	32,5	1,5
5	1,5	36,1	37,7	1,6

Z výsledků je patrné, že v žádném z bodů nebyl v roce 2000 překročen základní limit pro silnice II. třídy jak pro denní dobu tak pro noční dobu. Hluk působený dopravou na pozemních komunikacích po 1. lednu 2001 se přitom nezvýšil o více než 2 dB, lze tedy využít korekci pro starou hlukovou zátěž, nicméně vzhledem k výsledkům pro rok 2023 nepřesahující limitní hodnoty, budou použity hygienické limity bez SHZ.

Limitní hodnoty pro hluk z dopravy pro všechny varianty – viz následující tabulka:

Ref. bod č.	Limitní hodnoty pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích	
	doba denní $L_{Aeq,16h}$ [dB]	doba noční $L_{Aeq,8h}$ [dB]
1 - 5	60	50
6 - 7	55	45

## 6.2. Stacionární zdroje hluku

V hlukové studii byly posouzeny samostatnými výpočty dvě výpočtové varianty:

- Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru
- Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem

Varianta Nulová je představována vývojem, který by pravděpodobně nastal ve výpočtovém roce 2023 v případě nerealizace předkládaného záměru. Varianta Projektová je variantou navrhovanou k realizaci. Výpočtovým rokem je rok 2023.

Limitní hodnoty jsou ve všech referenčních bodech stejné. Stacionární zdroje jsou řešeny jako příspěvek ve výpočtové oblasti.

Ref. bod č.	Limitní hodnoty pro hluk ze stacionárních zdrojů hluku	
	doba denní $L_{Aeq,8h}$ [dB]	doba noční $L_{Aeq,1h}$ [dB]
1 - 7	50	40

Předpokládá se, že žádný ze stacionárních zdrojů souvisejících s provozem hodnoceného záměru, nebude zdrojem hluku s tónovým charakterem.

## 7. Výsledky výpočtu

### 7.1 Liniové zdroje hluku – Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru

V následující tabulce jsou uvedeny výsledky výpočtového modelu v referenčních bodech pro hluk z liniových zdrojů (doprava na pozemních komunikacích) pro Variantu Nulovou = výhledový stav 2023 bez záměru. Posuzována byla doba denní i noční.

Hluk z provozu na pozemních komunikacích - Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru			
Referenční bod	výška [m]	doba denní - vypočtená	doba denní - limitní hodnota
		$L_{Aeq,16h}$ [dB] dle ČSN ISO 1996-2	$L_{Aeq,16h}$ [dB]
1	2,5	56,1	60,0
2	2,5	56,5	60,0
3	2,5	56,6	60,0
4	1,5	40,6	60,0
5	1,5	45,7	60,0
6	1,5	53,4	55,0
7	1,5	53,4	55,0



Hluk z provozu na pozemních komunikacích - Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru			
Referenční bod	výška [m]	doba noční - vypočtená	doba noční -limitní hodnota
		$L_{Aeq,8h}$ [dB] dle ČSN ISO 1996-2	$L_{Aeq,8h}$ [dB]
1	2,5	47,8	50,0
2	2,5	48,2	50,0
3	2,5	48,4	50,0
4	1,5	32,3	50,0
5	1,5	37,4	50,0
6	1,5	42,3	45,0
7	1,5	42,3	45,0

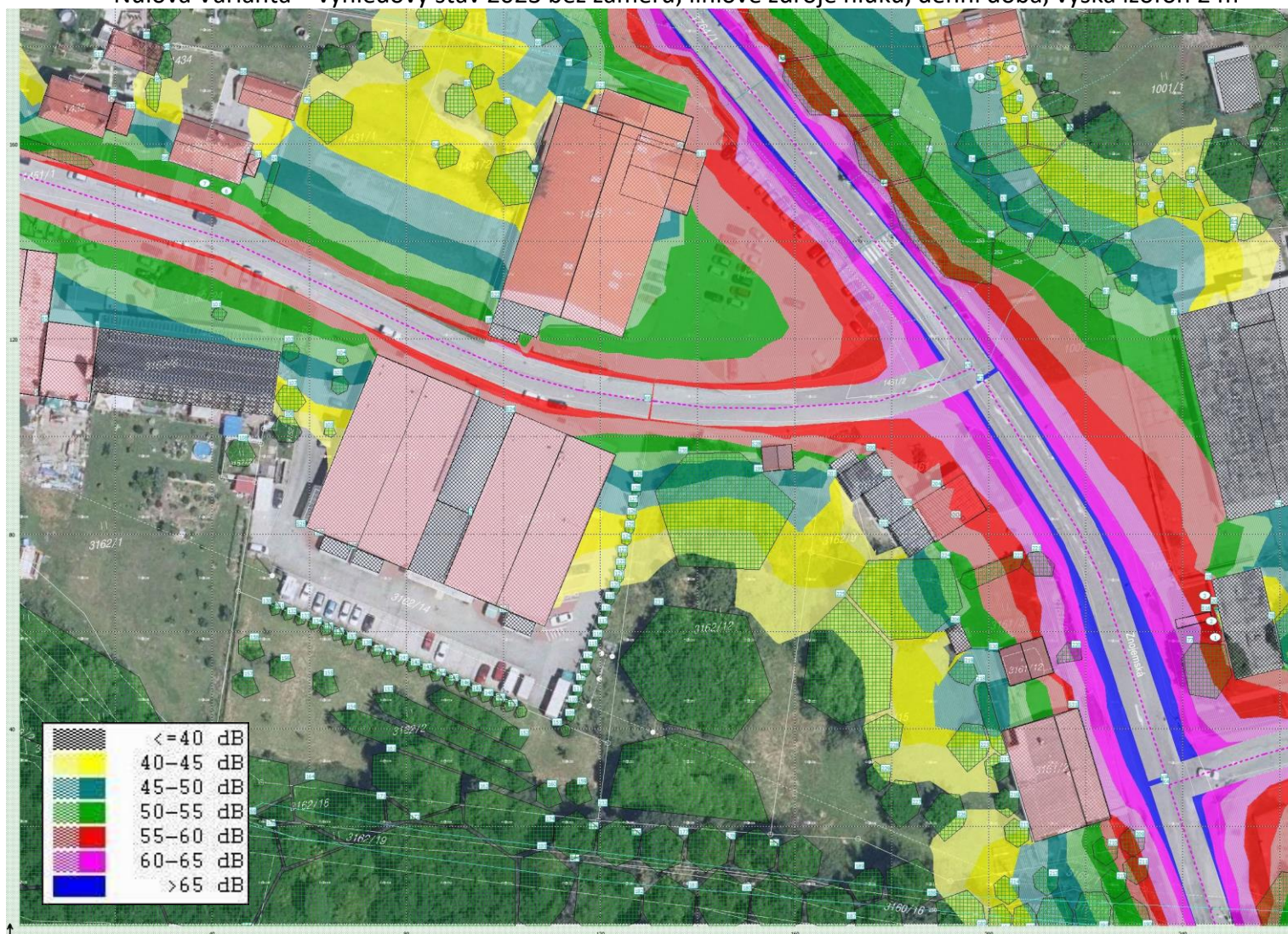
## 7.2 Liniové zdroje hluku – Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem

V následující tabulce jsou uvedeny výsledky výpočtového modelu v referenčních bodech pro hluk z liniových zdrojů (doprava na pozemních komunikacích) pro Variantu Projektovou = výhledový stav 2023 se záměrem. Protože s realizací záměru je spojena doprava v denní i noční době, byla posuzována doba denní i noční.

Hluk z provozu na pozem. komunikacích - Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem			
Referenční bod	výška [m]	doba denní - vypočtená	doba denní -limitní hodnota
		$L_{Aeq,16h}$ [dB] dle ČSN ISO 1996-2	$L_{Aeq,16h}$ [dB]
1	2,5	55,1	60,0
2	2,5	55,3	60,0
3	2,5	55,5	60,0
4	1,5	40,8	60,0
5	1,5	45,8	60,0
6	1,5	53,7	55,0
7	1,5	53,7	55,0

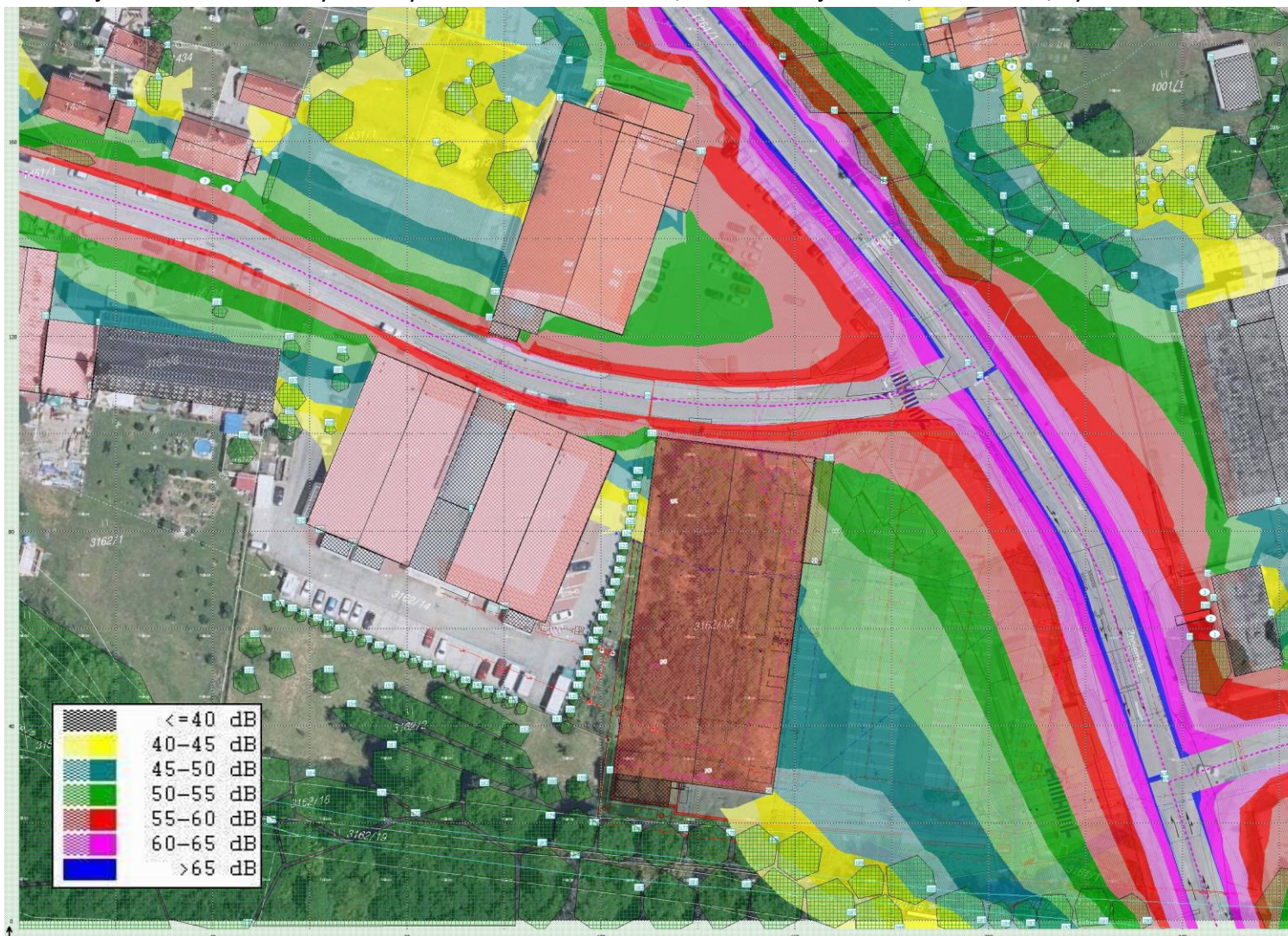
Hluk z provozu na pozem. komunikacích - Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem			
Referenční bod	výška [m]	<b>doba noční</b> - vypočtená	<b>doba noční</b> - limitní hodnota
		$L_{Aeq,8h}$ [dB] dle ČSN ISO 1996-2	$L_{Aeq,8h}$ [dB]
1	2,5	47,0	50,0
2	2,5	47,2	50,0
3	2,5	47,5	50,0
4	1,5	32,6	50,0
5	1,5	37,7	50,0
6	1,5	42,3	45,0
7	1,5	42,3	45,0

Nulová Varianta = výhledový stav 2023 bez záměru, liniové zdroje hluku, denní doba, výška izofon 2 m



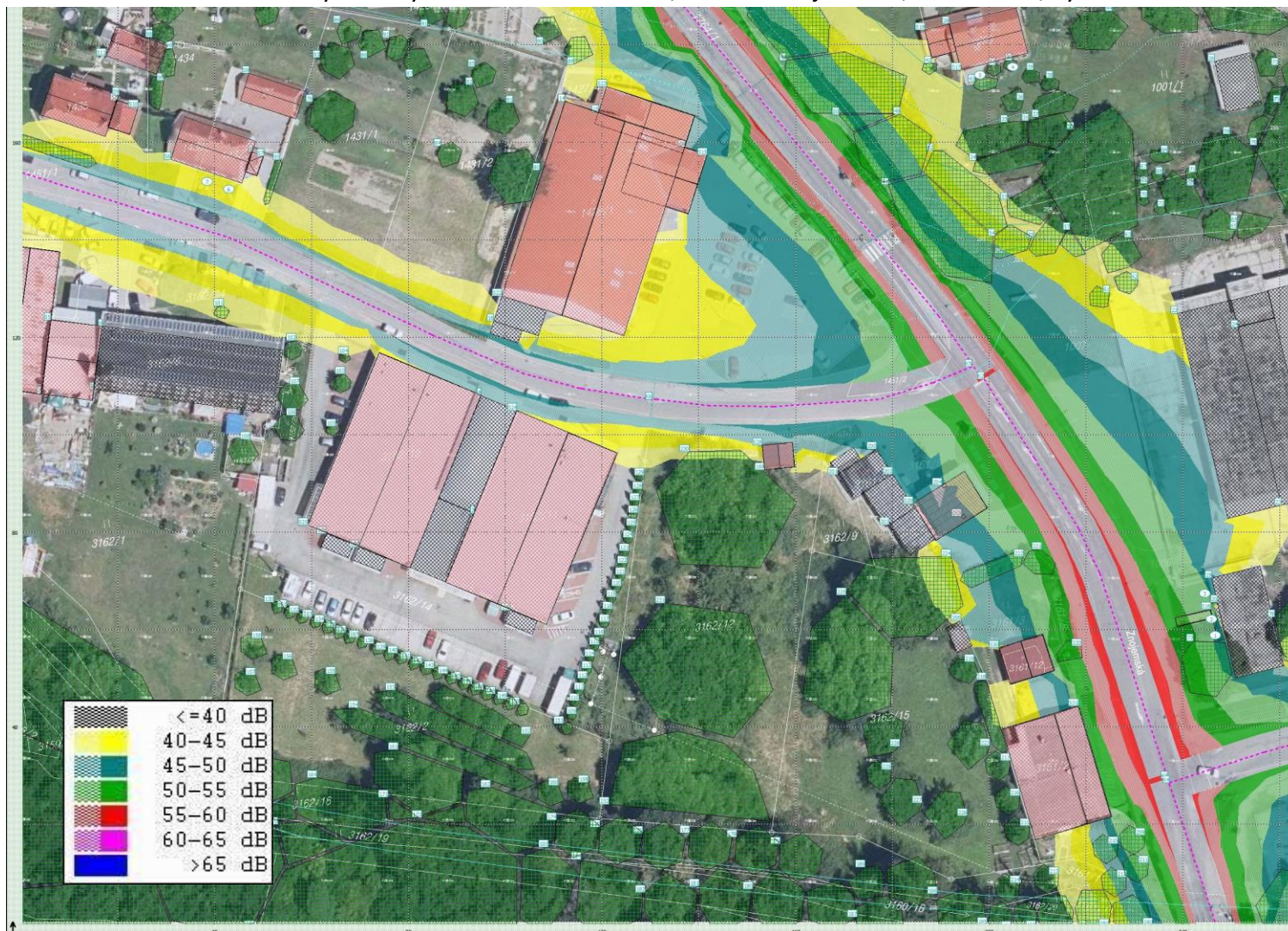


Projektová Varianta = výhledový stav 2023 se záměrem, liniové zdroje hluku, denní doba, výška izofon 2 m



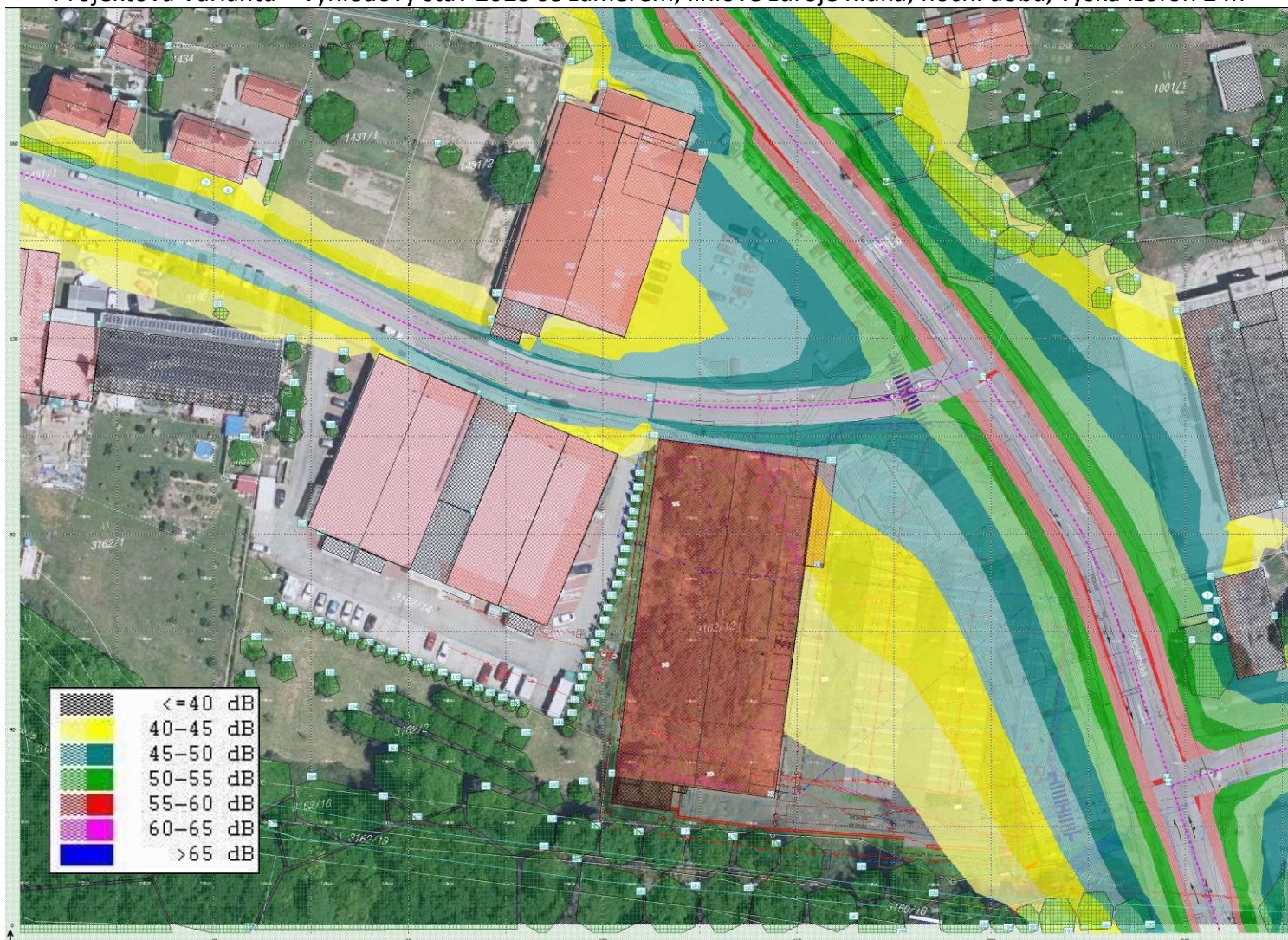


Nulová Varianta = výhledový stav 2023 bez záměru, liniové zdroje hluku, noční doba, výška izofon 2 m





Projektová Varianta = výhledový stav 2023 se záměrem, liniové zdroje hluku, noční doba, výška izofon 2 m



### 7.3 Stacionární zdroje hluku – Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru

V následující tabulce jsou uvedeny výsledky výpočtového modelu v referenčních bodech pro hluk ze stacionárních zdrojů hluku (stacionární zdroje včetně areálové dopravy) pro Variantu Nulovou = výhledový stav 2023 bez záměru.

Hluk ze stacionárních zdrojů (včetně areálové dopravy) – Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru					
Referenční bod	výška [m]	doba denní - vypočtená $L_{Aeq,8h}$ [dB] dle ČSN ISO 1996-2			doba denní -limitní hodnota $L_{Aeq,8h}$ [dB]
		areál.dop.	stac.zdr.	celkem	
1	2,5	25,7	27,6	29,8	50,0
2	2,5	26,3	27,8	30,1	50,0
3	2,5	26,9	26,2	29,6	50,0
4	1,5	24,0	18,1	25,0	50,0
5	1,5	26,7	19,6	27,5	50,0
6	1,5	31,3	30,6	34,0	50,0
7	1,5	30,2	30,2	33,2	50,0

Hluk ze stacionárních zdrojů (včetně areálové dopravy) – Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru					
Referenční bod	výška [m]	doba noční - vypočtená $L_{Aeq,1h}$ [dB] dle ČSN ISO 1996-2			doba noční -limitní hodnota $L_{Aeq,1h}$ [dB]
		areál.dop.	stac.zdr.	celkem	
1	2,5	0,0	13,9	13,9	40,0
2	2,5	0,0	10,5	10,5	40,0
3	2,5	0,0	11,0	11,0	40,0
4	1,5	0,0	16,2	16,2	40,0
5	1,5	0,0	17,5	17,5	40,0
6	1,5	0,0	30,6	30,6	40,0
7	1,5	0,0	30,2	30,2	40,0



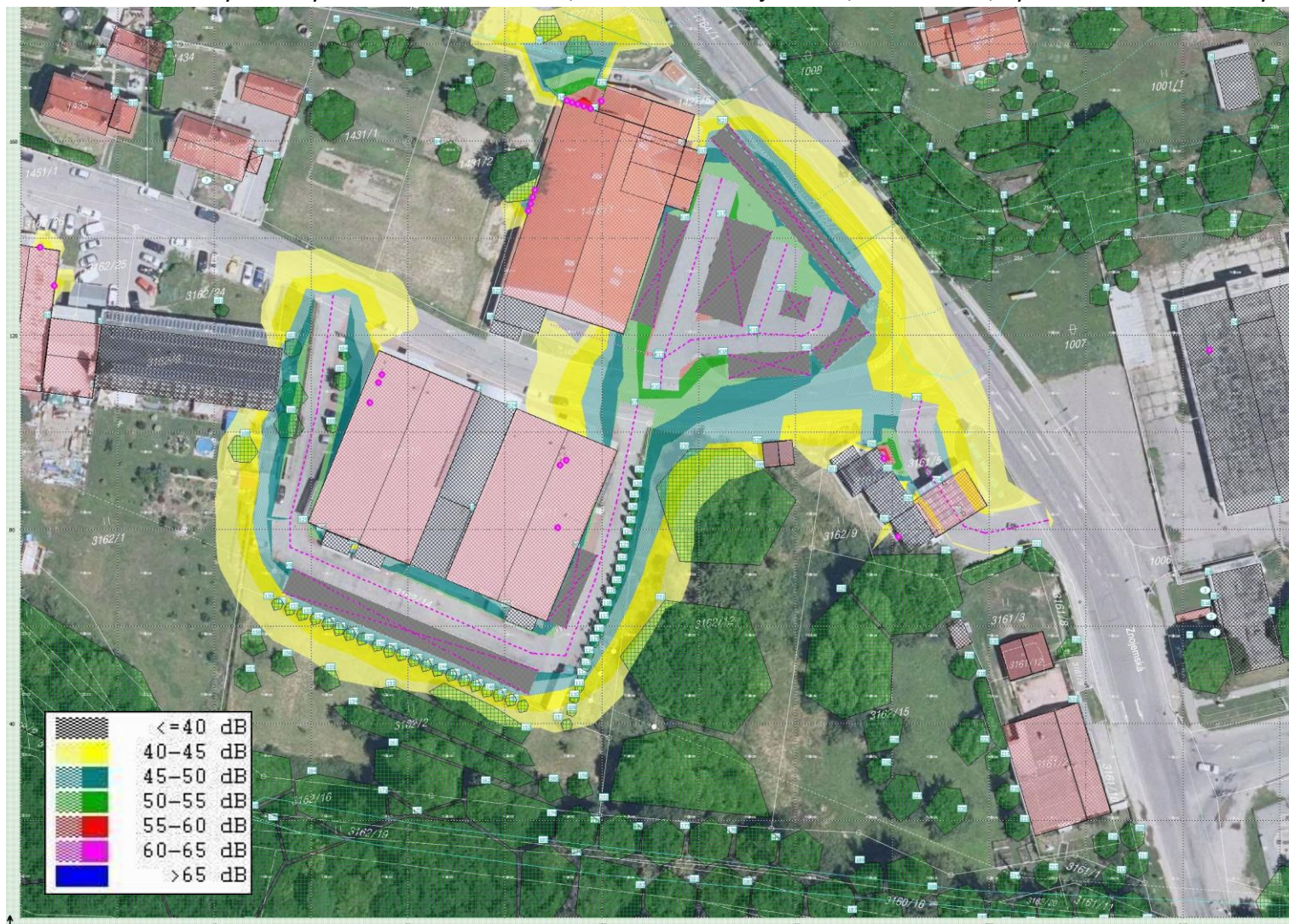
#### 7.4 Stacionární zdroje hluku – Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem

V následující tabulce jsou uvedeny výsledky výpočtového modelu v referenčních bodech pro hluk ze stacionárních zdrojů hluku (stacionární zdroje včetně areálové dopravy) pro Variantu Projektovou = výhledový stav 2023 se záměrem.

Hluk ze stacionárních zdrojů (včetně areálové dopravy) – Varianta Nulová = výhledový stav 2023 se záměrem					
Referenční bod	výška [m]	doba denní - vypočtená L <sub>Aeq,8h</sub> [dB] dle ČSN ISO 1996-2			doba denní -limitní hodnota L <sub>Aeq,8h</sub> [dB]
		areál.dop.	stac.zdr.	celkem	
1	2,5	36,6	34,5	38,7	50,0
2	2,5	37,1	34,5	39,0	50,0
3	2,5	37,4	34,6	39,2	50,0
4	1,5	25,6	28,5	30,3	50,0
5	1,5	27,2	31,4	32,8	50,0
6	1,5	31,4	35,0	36,6	50,0
7	1,5	30,3	34,8	36,1	50,0

Hluk ze stacionárních zdrojů (včetně areálové dopravy) – Varianta Nulová = výhledový stav 2023 se záměrem					
Referenční bod	výška [m]	doba noční - vypočtená L <sub>Aeq,1h</sub> [dB] dle ČSN ISO 1996-2			doba noční -limitní hodnota L <sub>Aeq,1h</sub> [dB]
		areál.dop.	stac.zdr.	celkem	
1	2,5	25,6	34,5	35,0	40,0
2	2,5	26,9	34,5	35,2	40,0
3	2,5	27,4	34,6	35,4	40,0
4	1,5	10,7	28,5	28,5	40,0
5	1,5	9,1	31,4	31,4	40,0
6	1,5	6,2	35,0	35,0	40,0
7	1,5	2,7	34,8	34,8	40,0

Nulová Varianta = výhledový stav 2023 bez záměru, stacionární zdroje hluku, **denní doba**, výška izofon h = 2 metry



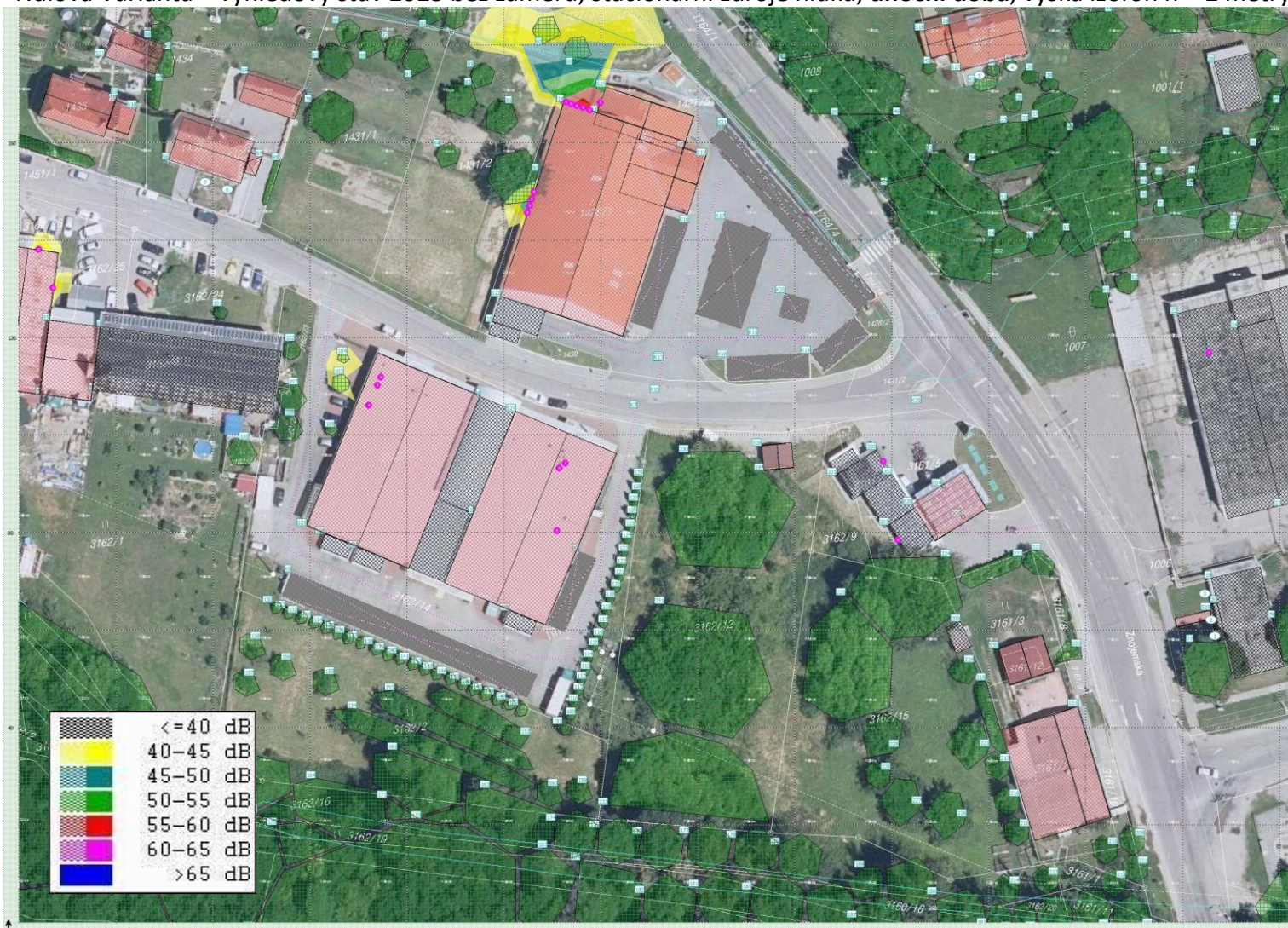


Projektová Varianta = výhledový stav 2023 se záměrem, stacionární zdroje hluku, **denní doba**, výška izofon h = 2 metry



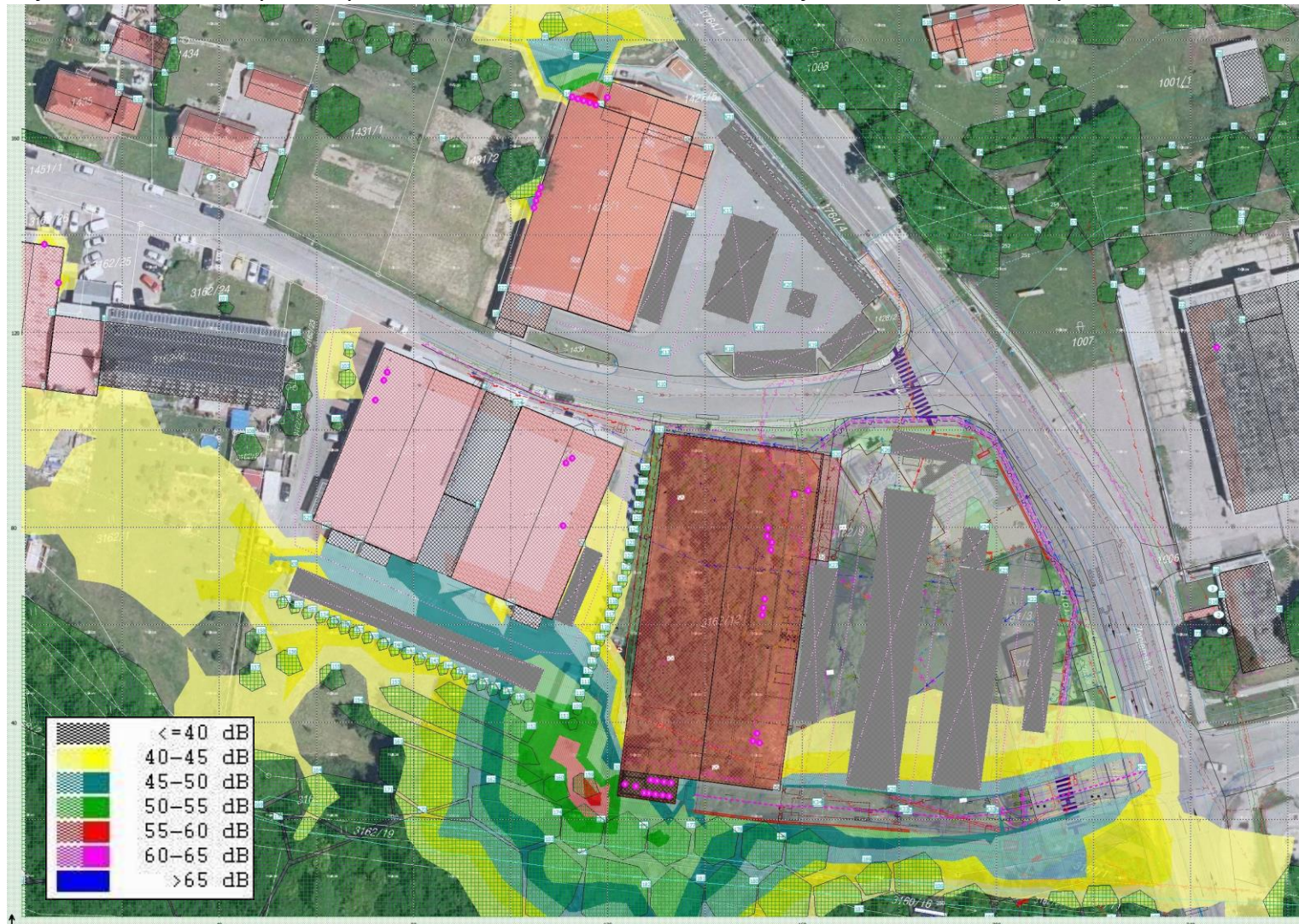


Nulová Varianta = výhledový stav 2023 bez záměru, stacionární zdroje hluku, **dnoční doba**, výška izofon h = 2 metry





Projektová Varianta = výhledový stav 2023 se záměrem, stacionární zdroje hluku, **noční doba**, výška izofon h = 2 metry



## 8. Hluk při výstavbě

### 8.1 Demoliční práce

V následující tabulce jsou uvedeny výsledky výpočtového modelu v referenčních bodech pro hluk ze stacionárních zdrojů – stavební hluk – výstavba obchodního domu LIDL – demoliční práce. Doba trvání prací je 2 týdny. Činnost bude prováděna mezi 7 a 21 hodinou.

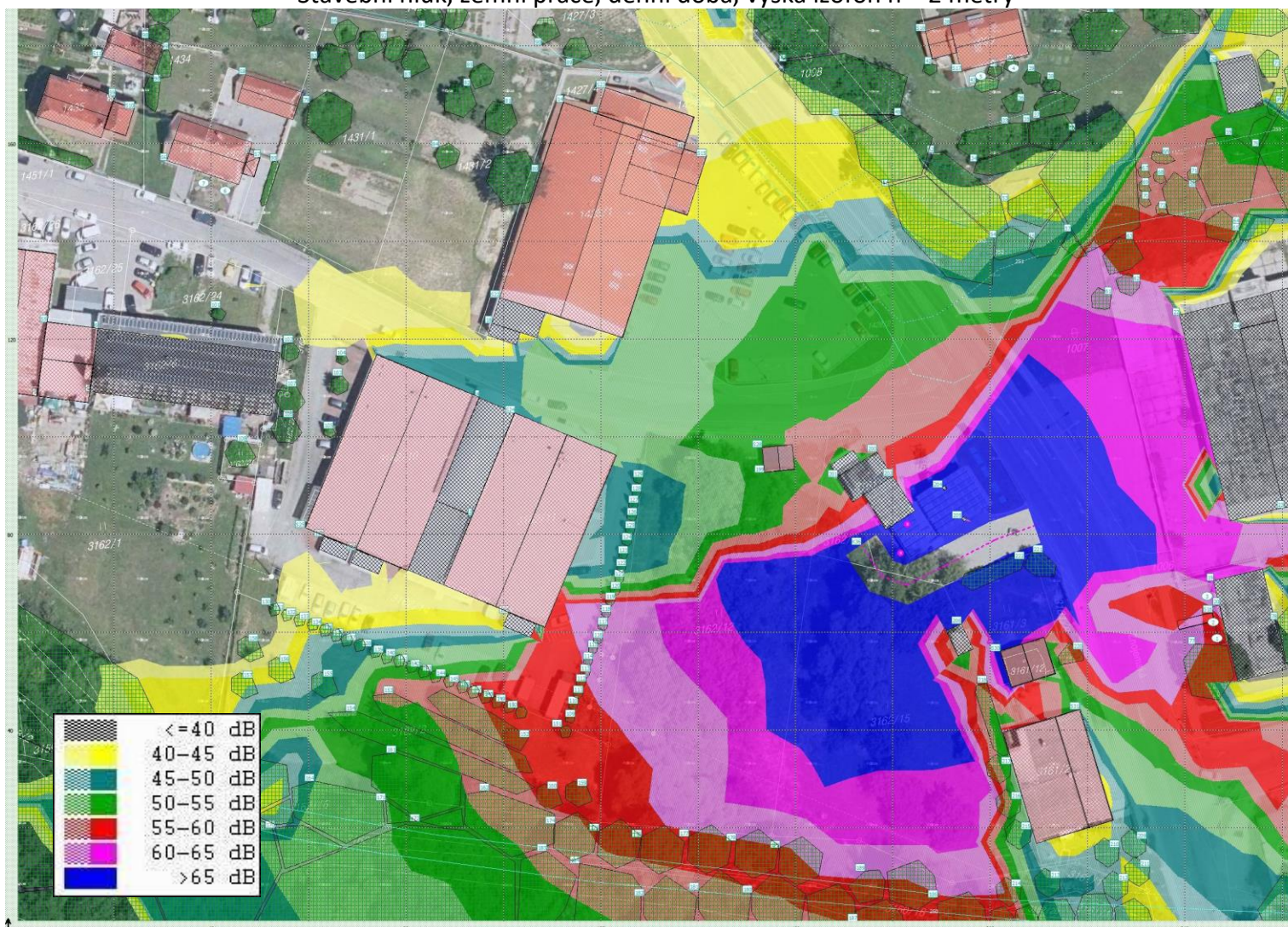
Číslo zdroje	Popis zdroje	hladina akustického výkonu $L_{WA}$ [dB]	doba provozu t [hod]	výška zdroje h [m]
P1	bourací kladivo na bagru	123,0	8	0,5
P2	bagr	103,0	8	0,5
K1	odvoz materiálu 2NA/hod.	-	-	-

### Stacionární zdroje hluku – demoliční práce

Stacionární zdroje hluku – demoliční práce					
Referenční bod	výška [m]	denní doba 7-21 h - vypočtená $L_{Aeq,s}$ [dB]			denní doba limitní hodnota $L_{Aeq,s}$ [dB]
		areál.dop.	stac.zdr.	celkem	
1	3,0	27,4	55,8	55,8	65,0
2	6,0	28,3	55,8	55,8	65,0
3	3,0	28,9	61,8	61,8	65,0
4	6,0	14,9	33,0	33,1	65,0
5	3,0	12,1	34,7	34,7	65,0
6	6,0	11,6	37,3	37,3	65,0
7	2,0	13,6	37,0	37,1	65,0



Stavební hluk, zemní práce, denní doba, výška izofon h = 2 metry



## 9. Závěr

V akustické studii byl posouzen vliv provozu novostavby prodejny LIDL v Moravském Krumlově na akustickou zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb pro bydlení. Nová prodejna LIDL bude umístěna v jižní části města naproti bývalému areálu Jatyky Moravský Krumlov s.r.o. Součástí stavby bude parkoviště. Akustická studie porovnává stav bez záměru, tedy pouze se stávající dopravou na silnici II/413 a v ulicích Okružní a Tiskařská včetně areálové dopravy Penny marketu a spol. Proimpex spol. s r.o., spolu se stávajícími stacionárními zdroji hluku na okolních budovách, a stav se záměrem ve smyslu realizace prodejny LIDL. Hodnocen byl vliv provozu stacionárních zdrojů hluku a vliv vyvolané automobilové dopravy (liniové zdroje).

### Stacionární zdroje

Souhrnné ekvivalentní hladiny akustického tlaku ze stacionárních zdrojů hluku (včetně areálové dopravy) splňují povolené limitní hodnoty pro stacionární zdroje hluku v době denní i noční.

Ačkoli dojde k významnému navýšení hluku oproti stávajícímu stavu zj. v noční době, vlivem provozu stacionárních zdrojů hodnoceného záměru (Varianta Projektová) by nemělo dojít k negativnímu (nadlimitnímu) ovlivnění nejbližších chráněných venkovních prostor staveb pro bydlení v době denní i noční.

Stacionární zdroje nebudou zdrojem hluku s tónovým charakterem.

### Doba denní – stacionární zdroje, korekce dle ČSN ISO 1996-2

bod	výška	Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru	Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem	Limitní hodnota	Překročení limitu?	Rozdíl Varianta Projektová a Varianta Nulová
	[m]	[dB]	[dB]	[dB]	-	[dB]
1	2,5	29,8	38,7	50,0	splněn	8,9
2	2,5	30,1	39,0	50,0	splněn	8,9
3	2,5	29,6	39,2	50,0	splněn	9,6
4	1,5	25,0	30,3	50,0	splněn	5,3
5	1,5	27,5	32,8	50,0	splněn	5,3
6	1,5	34,0	36,6	50,0	splněn	2,6
7	1,5	33,2	36,1	50,0	splněn	2,9

**Doba noční – stacionární zdroje, korekce dle ČSN ISO 1996-2**

bod	výška	Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru	Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem	Limitní hodnota	Překročení limitu?	Rozdíl Varianta Projektová a Varianta Nulová
	[m]	[dB]	[dB]	[dB]	-	[dB]
1	2,5	13,9	35,0	40,0	splněn	21,1
2	2,5	10,5	35,2	40,0	splněn	24,7
3	2,5	11,0	35,4	40,0	splněn	24,4
4	1,5	16,2	28,5	40,0	splněn	12,3
5	1,5	17,5	31,4	40,0	splněn	13,9
6	1,5	30,6	35,0	40,0	splněn	4,4
7	1,5	30,2	34,8	40,0	splněn	4,6

Liniové zdroje

Vyhodnocen byl vliv vyvolané dopravy na změny ekvivalentních hladin akustického tlaku v chráněných venkovních prostorech staveb pro bydlení. Hodnocena byla doba denní i noční (v době noční se počítá pouze se zásobováním 3 nákl. soupravami denně, jiná dopravní obslužnost supermarketu LIDL se v nočních hodinách nepředpokládá). Ekvivalentní hladiny akustického tlaku v chráněných venkovních prostorech staveb splňují limitní hodnoty. Rozdíl mezi Nulovou a Projektovou Variantou je nevýznamný a nepřesahuje standardní nejistotu výsledků výpočtu.

**Doba denní – liniové zdroje, korekce dle ČSN ISO 1996-2**

bod	výška	Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru	Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem	Limitní hodnota	Překročení limitu?	Rozdíl Varianta Projektová a Varianta Nulová
	[m]	[dB]	[dB]	[dB]	-	[dB]
1	2,5	56,1	55,1	60,0	splněn	-1,0
2	2,5	56,5	55,3	60,0	splněn	-1,2
3	2,5	56,6	55,5	60,0	splněn	-1,1
4	1,5	40,6	40,8	60,0	splněn	0,2
5	1,5	45,7	45,8	60,0	splněn	0,1
6	1,5	53,4	53,7	60,0	splněn	0,3
7	1,5	53,4	53,7	60,0	splněn	0,3



### Doba noční – liniové zdroje, korekce dle ČSN ISO 1996-2

bod	výška	Varianta Nulová = výhledový stav 2023 bez záměru	Varianta Projektová = výhledový stav 2023 se záměrem	Limitní hodnota	Překročení limitu?	Rozdíl Varianta Projektová a Varianta Nulová
	[m]	[dB]	[dB]	[dB]	-	[dB]
1	2,5	47,8	47,0	50,0	splněn	-0,8
2	2,5	48,2	47,2	50,0	splněn	-1,0
3	2,5	48,4	47,5	50,0	splněn	-0,9
4	1,5	32,3	32,6	50,0	splněn	0,3
5	1,5	37,4	37,7	50,0	splněn	0,3
6	1,5	42,3	42,3	50,0	splněn	0,0
7	1,5	42,3	42,3	50,0	splněn	0,0

Ve všech referenčních bodech jsou hodnoty hluku z dopravy, tj. ve Variantě Projektové = výhledový stav 2023 se záměrem, se započtením korekce na odrazy dle ČSN ISO 1996-2 (odrazy vyhodnoceny výpočtovým softwarem Hluk+ dle ČSN ISO 1996-2) pod limitní hladinou 60 dB v době denní a 50 dB v době noční.

V případě realizace záměru je největší očekávaný nárůst 0,3 dB proti nerealizaci záměru v roce 2023 (Varianta Projektová – Varianta Nulová). V některých bodech dochází k poklesu hluku v důsledku demolice budov a absence odrazu hluku, který se ve Variantě Nulové do celkové hlukové zátěže započítává.

Z výše uvedeného vyplývá, že navýšení hladin hluku z liniových zdrojů vlivem realizace záměru nebude znamenat ovlivnění nejbližšího chráněného prostoru staveb nadlimitním hlukem.

#### Stavební hluk

V akustické studii byl posouzen vliv stavebního hluku ze stavební činnosti na akustickou zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb. Hodnocen byl vliv provozu stacionárních zdrojů hluku. Pro hodnocení byla vybrána pouze nejhluchnější situace, kterou představuje demolice budovy ČS PHM se současným provozem bagru a nákladní dopravy. Všechny situace při výstavbě není možné modelovat a předvídat. Reálně se stavební mechanismus nebo dělník s nářadím bude pohybovat a nebude stát na jednom místě. Stroj, nářadí, nebude v chodu nepřetržitě. Chvillemi dojde k přiblížení a samozřejmě také ke zvětšení vzdálenosti od chráněných venkovních prostor staveb.

Tabelární výsledky z kapitoly 8. ukazují nárůst hluku při stavebních činnostech, nedochází však k překročení limitní hodnoty.

Stavební práce budou prováděny pouze v denní době.

Pro minimalizaci dopadů hluku ze stavební činnosti je zapotřebí používat moderní stavební stroje splňující nejnovější emisní normy Evropské unie. Dále je vhodné maximálně omezit zbytečnou akustickou signalizaci a zajistit vypínání motorů všech stavebních strojů, které nejsou v činnosti a pouze vyčkávají.

Standardní nejistoty výsledků výpočtu jsou  $\pm 2,0$  dB.

## 10. Použité veličiny a zkratky

- OA - osobní automobily
- k.ú. - katastrální území
- NA - nákladní automobily
- NS - nákladní soupravy
- SHZ - stará hluková zátěž
- dB - decibel
- č. - číslo
- p. - parcela
- st. - stavební
- $L_{Aeq,1h}$  - ekvivalentní hladina akustického tlaku A pro 1 nejhlučnější hodinu (doba noční)
- $L_{Aeq,16h}$  - ekvivalentní hladina akustického tlaku A z dopravy pro 16 hodin (doba denní)
- $L_{Aeq,s}$  - ekvivalentní hladina akustického tlaku A ze stavební činnosti
- $L_{Aeq,8h}$  - ekvivalentní hladina akustického tlaku A ze stacionárních zdrojů pro 8 nejhlučnějších hodin (doba denní)

## **Příloha č. 4**

### **Inventarizace dřevin**



## PRODEJNA LIDL MORAVSKÝ KRUMLOV- INVENTARIZACE ZELENĚ- průvodní zpráva

### **1. Úvod**

#### **AKCE:**

PRODEJNA LIDL MORAVSKÝ KRUMLOV

k.ú. Moravský Krumlov (699128), ul. Tiskárenská, parc.č. 3162/8, 3162/9, 3162/12, 3162/15, 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12

#### **IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE INVESTORA:**

Lidl Česká republika v.o.s, Nárožní 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00

#### **IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:**

APOLO CZ s.r.o.

Tyršova 155, 572 01 Polička

#### **IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZHOTOVITELE:**

Vedoucí projektu: Ing. Renata Břeňová

Adresa: GARDENSERVIS Říkovice 31, Litomyšl 571 01

Zpracovaly: Ing. Renata Břeňová

Ing. Alena Rabasová

Tel.: 603 267 124

605 273 538

E-mail: brenova@gardenservis.cz

rabasova@gardenservis.cz

#### **DATUM:**

Květen 2022

Projekt inventarizace zeleně byl zpracován na základě objednávky firmy APOLO CZ s.r.o. Tyršova 155, 572 01 Polička (vedoucí zakázky Ing. Martin Kozáček a Ing. Karel Marek).

Projekt řeší inventarizaci stávající zeleně dotčené plánovanou stavbou prodejny Lidl k účelu žádosti o kácení. Stavba se nachází na k.ú. Moravský Krumlov v Jihomoravském kraji. Projekt obsahuje tabulku inventarizovaných dřevin (s pořadovými čísly) a výkres v měřítku.

Hlavním cílem projektu bylo zmapovat stávající vegetaci (účel Žádost o povolení ke kácení, pro další jednání s MěÚ Moravský Krumlov Odbor životního prostředí), v dalším stupni PD bude řešena náhradní výsadba a ozelenění plochy.

Výkres D\_012\_01- PRODEJNA LIDL MORAVSKÝ KRUMLOV\_D\_012- SADOVÉ ÚPRAVY\_ SITUACE INVENTARIZACE ZELENĚ

### **2. Stručný popis zájmového území**

Plánovaná výstavba se nachází u ulice Tiskárenská a Znojemská, na jižní straně lokality protéká místní Dobřínský potok. Na západě je budova s provozem „Wellness Bonita“ a bar, na severu Penny Market a na východě Čerpací stanice A+S a prodejna „Dětské zboží Inka“, které budou zrušeny. Souběžně s východní stranou lokality a ulicí Znojemská vede po komunikaci cyklostezka č. 5009.

Od jihovýchodní strany šikmo na západ vede přes území nadzemní vedení elektřiny (viz obr. 2).



Výřez z ortofotomapy – dotčená lokalita (www.mapy.cz)



Obr.1- pohled na řešenou plochu ze severní strany (vlevo budova čerpací stanice s modrou fasádou), vedle budovy javor babyka poř.č.36 a vrba poř.č.50, na pravé straně SS 2, v pozadí doprovodná zeleň potoka





Obr.2- pohled na řešenou plochu od jihovýchodu (vyvýšené záhony, clonící výsadba smrků- od poř.č.1)

### 3. Stávající dřeviny

**Na řešené ploše se nachází 63 vegetačních prvků, které byly inventarizovány v květnu 2022 (z toho 60 ks samostatně hodnocených dřevin a 3 porostní skupiny stromů).**

Část lokality na východní straně v blízkosti budov s prodejem „Dětské zboží Inka“ byla a je obhospodařovaná jako zahrada (vyvýšené záhony se zeleninou), živý plot (smrky, javory), pravděpodobně i výsadba ořešáku poř.č. 28 vznikla záměrně. Ostatní zeleň je náletového původu- jedná se o rozvolněnou (místy zapojenou) skupinu polosolitérních dřevin a na cca polovině plochy roste zapojený porost stromů.

Druhově převažují javory, převážně nepůvodní *Acer negundo*, dále domácí druhy javorů *Acer platanoides*, *Acer pseudoplatanus*, *Acer campestre*. Z celkového počtu 60 stromů (vč. vícekmennů) na řešené lokalitě je 15 ks *Acer negundo*, 6 ks *Acer pseudoplatanus*, 2 ks *Acer platanoides*, 4 jedinci *Acer campestre*, 8 ks *Salix sp.* (pravděpodobně *Salix alba*, *Salix x fragilis* atd., těžko určit neboť pro vrby je charakteristická vysoká schopnost ke křížení), v menším množství *Fraxinus excelsior*, *Populus tremula*, *Juglans regia*, *Crataegus monogyna*, *Quercus rubra*, *Prunus sp.*, *Malus sp.* Z jehličnatých dřevin potom odrostlá zapojená mladá výsadba lineárního charakteru na východu lokality- 11 ks *Picea abies*, 1 ks *Abies alba* a 2 ks *Pinus sylvestris*, které byly na lokalitu vysazeny za účelem odclonění budovy. V málo hojném podrostu se vyskytuje bez *Sambucus nigra*, růže *Rosa canina*, ostružiník *Rubus sp.*

Stávající dřeviny jsou typickými dřevinami lužních lesů (až na výjimky- např. javor jasanolistý nebo uměle dosazené jehličnany). V blízkosti lokality se nalézá vodní tok a celý pozemek je oproti okolním terénu snížený, proto se občas potok rozlévá do plochy. Běžně je zde vysoká hladina spodní vody.

Dřeviny vykazují průměrnou až podprůměrnou sadovnickou hodnotu, mají špatně nasazenou korunu, u velkého počtu jedinců je patrný řez v minulosti, následně vyrostly vícekmenné, které jsou dlouhodobě neperspektivní z hlediska stability a tedy i životnosti. Převážně na kmenech vrby byly nalezeny plodnice dřevokazných hub, časté jsou i zlomené a proschlé kosterní větve. Druhová skladba



je založena na nepůvodním a nežádoucím druhu javoru jasanolistého, což je velmi nežádoucí. Javor jasanolistý velmi snadno tvoří nálety a je nadán silnou a agresivní kořenovou i pařezovou výmladností, vysokou odolností k městskému prostředí, přizpůsobivostí ke stanovištním podmínkám. V porostech potlačuje ostatní dřevinnou složku zejména díky schopnostem rychlého obsazení prostoru. Často omezuje a vytlačuje doprovodnou vegetaci od vodotečí a toků, je považován za invazivní druh.

Dále kostru porostu tvoří převážně krátkověké druhy s křehkým dřevem, převážně rychle rostoucí dřeviny, s nízkou sadovnickou hodnotou (vzhledem ke zdravotnímu stavu). Stávající porost na lokalitě je dlouhodobě neperspektivní, zdravotní stav inventarizovaných dřevin je zhoršený. Sadovnická hodnota většiny dřevin se nachází mezi stupněm 3, 4 – „průměrně, podprůměrně hodnotný strom obvykle s předpokladem poměrně krátkodobé existence, pěstebně a kompozičně neperspektivní jedinec, případně velmi málo hodnotný strom,“. Většina dřevin má nedokonalosti ve tvaru a proporcích tzv. habituální defekty, které mohou zvyšovat zatížení (tlakové vidlice, nevhodná struktura koruny, excentrická koruna), mohou být zdrojem vzniku porušení a trhlin (tlakové vidlice, sekundární výhony)-převážně se vyskytuje u vrb a javorů.

Na lokalitě je ovšem pár jedinců zdravých a perspektivních dřevin např. javorů babyka, ořešáku královského, „špendlíku“ (*Prunus domestica*), v případě odstranění okolních dřevin by mohl být výhledově sadovnický využitelný i stávající dub. U významu stávajících dřevin nelze opomenout schopnost např. vrby křehké poskytnout dobrou včelí pastvu nejen v chladných jarech, protože bohatě kvete i za nepříznivých podmínek. Ovšem je důležité si uvědomit přírůstek porostu na lokalitě jako celku např. funkci klimatickou, samočisticí, půdotvornou a protierozní, zajištění životního prostoru pro faunu a flóru, ale především funkce povodňová a protipovodňová (schopnost podržet nadměrné množství vody).

Na řešené lokalitě se nachází 3 skupiny stromů- zapojené skupiny SS. Dvě skupiny SS 2 a SS 3 jsou náletového původu. SS 1 byla vysazena záměrně nespíše za účelem clony, navazuje na smrky, jedli a borovice rostoucí na východní straně řešeného území. Skupina dřevin rostoucí pod nadzemním vedením elektřiny SS 3 je významně mladší, pravděpodobně z důvodu údržby ochranného pásma inženýrských sítí. SS 2 zabírá největší plochu, jedná se o zapojený porost převážně listnáčů, kde je na větvení některých starších exemplářů stromů evidentní, že i zde byl proveden v minulosti průklest. Stávající porosty dřevin jsou z důvodu nulové péče (např. chybí cílená probírka za účelem zajištění prostoru, zlepšení světelných podmínek atd.) neperspektivní. Dalším faktorem, který snižuje sadovnickou hodnotu porostu je časté zastoupení invazivního j. jasanolistého *Acer negundo*. Javor jasanolistý je problematická invazivní nepůvodní dřevina volné krajiny s významnou schopností se velmi rychle (invazivně) v novém prostředí šířit do okolí. Vytlačuje přitom původní (domácí) druhy, rychle osídluje plochu, což je z hlediska ochrany našich původních druhů nežádoucí. Je zásadní tento druh z lokality odstranit a nahradit původními druhy dřevin!

Z důvodu dotčení stavbou bylo inventarizováno celkem 60 ks stromů a 3 skupiny stromů (SS 1 plocha do 40 m<sup>2</sup>, SS2 a SS 3 plocha nad 40 m<sup>2</sup>), z důvodu provádění geologických průzkumů (sondy IGP) bylo část porostů v době provádění inventarizace místy odstraněno. V souvislosti se stavebními úpravami plánované stavby bude třeba dřeviny zcela odstranit a vyhovujícím způsobem nahradit.

**V rámci výstavby bude nutné pokácet 60 ks stromů a 3 ks porostních skupin (SS).** V návaznosti na provedenou inventarizaci dřevin navržených k odstranění bude podána žádost o povolení kácení dřevin dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Náhradní dřeviny určí příslušný orgán ŽP.

Ke kácení byly určeny vegetační prvky, které se nachází v prostoru plánované stavby, základů a parkovacích ploch.

Popis zjednodušené metodiky hodnocení vegetačních prvků:

**Číslo (Poř.č./ SS):** číslování postupně dle mapového podkladu (výkres SITUACE INVENTARIZACE ZELENĚ)

**Taxon:** určení druhu dřeviny, latinský název

**Obvod kmene:** kmen měřený ve výšce 1,3 m s přesností 2 cm

**Plocha skupiny keřů v m<sup>2</sup>** (pouze u SS)

**Výpočet obvodu "náhradního kmene":** z důvodu specifického růstu dřevin je uveden výsledek výpočtu, ze kterého je jasné, zda má dřevina větší obvod než 80 cm, a je třeba povolit její kácení (více viz níže).

**Návrh pěstebních opatření (PO): kácení (K)**- odstranění jedince vč. kořenového systému

Postup OOP (orgán ochrany přírody) při povolování kácení dřevin, se specifickými vlastnostmi kmene ve výšce 130 cm nad zemí [§ 3 písm. a) vyhlášky]

- Postup měření dimenzí kmene vychází ze Standardů péče o přírodu a krajinu, řada A -arboristické standardy vydávané Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR (viz <http://www.standardy.nature.cz>).
- Pokud nelze obvod kmene změřit ve výšce 130 cm (např. se kmen větví na kosterní větve v nižší výšce), měří se obvod kmene v nižší výšce tam, kde je nejméně ovlivněn kořenovými náběhy a začínajícím větvením, tedy v místě, kde kmen dosahuje nejmenších rozměrů.
- V případě, že je v místě výčetní výšky nerovnost, nebo jiná deformace, měří se obvod kmene nad a pod defektem a výsledný obvod kmene se pak rovná průměru obou obvodů.
- Roste-li dřevina na svahu, měří se obvod kmene ve výčetní výšce měřené shora.
- Pokud se jedná o stromy větvcí se již od země na více kmenů (tzv. vícekmény), pak se bere za základ průměr náhradního kmene ve výšce 130 cm. Průměr náhradního kmene se získá pomocí vztahu:

$$D_{\Sigma} = \sqrt{d_{\max}^2 + d_{\text{ostatní}}^2}$$

kde D.....průměr náhradního kmene

$d_{\max}$  ..... průměr největšího kmene

$d_{\text{ostatní}}$ .....aritmický průměr šířky kmenů ostatních.

Přepočítání průměru kmene na obvod probíhá pomocí vztahu:  $O = \pi \cdot D$ , kde O je obvod kmene,  $\pi$  je Ludolfovo číslo ve tvaru 3,1416 a D je průměr kmene.

U ZAPOJENÝCH SKUPIN STROMŮ (SS) PLATÍ:

II. Postup OOP při povolování kácení zapojených porostů dřevin [§ 3 písm. b) a § 1 písm. a) vyhlášky]

a) OOP v řízení o povolení kácení posuzuje, zda se nadzemní části jednoho patra vzájemně dotýkají, prorůstají nebo se překrývají. Tuto charakteristiku splňují především porosty tvořené dřevinami, které mají přibližně obdobnou výšku nebo se alespoň nacházejí v obdobných růstových fázích (v obdobném fyziologickém stáří). Do definované výměry zapojeného porostu dřevin je, bez ohledu na to, zda porost má případně vyvinuto více pater (např. stromové i keřové), započtena vždy pouze plocha jednoho z těchto pater.

b) OOP posuzuje žádost o povolení kácení zapojených porostů dřevin v širším kontextu jejich funkčního významu. Za tím účelem bere v úvahu např. četnost výskytu funkčních krajinných prvků (krajinných struktur) tvořených dřevinami v předmětné lokalitě.

c) OOP v rámci správní úvahy dále posuzuje funkční potenciál zapojeného porostu přímo na konkrétním stanovišti. Bere v úvahu míru uplatnění společenských funkcí porostu a jejich význam

přiměřeně pro okolní volnou krajinu a pro zastavěné území sídel (např. protierozní funkci zapojeného porostu, zdravotně-hygienickou funkci v urbanizovaném prostoru obce).

d) Ochrana zapojených porostů dřevin vyskytujících se na pozemcích, které jsou součástí zemědělského půdního fondu (druh pozemku orná půda a trvalý travní porost), nemůže být překážkou pro návrat k jejich zemědělskému využívání a v těchto případech není účelné ukládat náhradní výsadbu. V případě, že je to z pohledu zlepšování stavu a ochrany krajinných struktur v dané lokalitě nezbytné (snaha o snížení výměry honů, protierozní ochrana půdy), měl by OOP případně zvážit, zda nelze povolení ke kácení zapojeného porostu dřevin vydat v rozsahu, který by skloubil zájem na zemědělském využívání pozemku náležejícího do zemědělského půdního fondu a zájem na ochraně a posílení ekologické stability krajiny (např. ponecháním částí těchto porostů popř. jednotlivých stromů tvořících tyto porosty při okrajích pozemků, podél cestní sítě a linií rozdělujících jednotlivé pozemky).

e) Za součást zapojeného porostu dřevin se nepovažují jednotlivé stromy, přesahuje-li obvod jejich kmene měřeného ve výšce 130 cm nad zemí 80 cm; ke kácení takových stromů je třeba povolení OOP.

### PRODEJNA LIDL MORAVSKÝ KRUMLOV- INVENTARIZACE STÁVAJÍCÍCH DŘEVIN

Poř.č./ SS	Taxon	Obvod kmene (km- cm)	Výpočet obvodu "náhradního kmene"	Vyžaduje povolení ke kácení	Plocha (keře) (m2)	Pěstební opatření (PO)	Poznámka
<b>STROMY A VÍCEKMENY</b>							
1	Picea abies	76				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
2	Picea abies	40				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
3	Picea abies	57				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
4	Abies alba	27				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
5	Picea abies	44				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
6	Picea abies	25				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
7	Picea abies	56				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy, nálety Acer pseudoplatanus, Fraxinus excelsior odrostky
8	Picea abies	28				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
9.	Picea abies	34				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
10	Picea abies	48				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
11	Pinus sylvestris	30				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy
12	Pinus sylvestris	19				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy; dvoják- zamrzlý terminál
13.	Picea abies	46				K	v řadě- zápoj u plotu, výsadba pravděp. za účelem odclonění budovy



14.	Salix sp.	od 30-82	nad 80	1		K	vícekmén 10 kménů, proschlý
15.	Picea abies	28				K	
16.	Prunus domestica	86, 58, 42	nad 80	1		K	3kmén, zápoj
17.	Acer negundo	48				K	mírně šikmý kmén, zápoj
18.	Quercus robur	89		1		K	mírně proschlá koruna, zápoj
19.	Acer campestre	54, 110, 55, 89	nad 80	1		K	4kmén, nízko nasazená koruna
20.	Juglans regia	75				K	3kmén- 63, 34, 46, nízko nasazená koruna
21.	Acer pseudoplatanus	85		1		K	2kmén- 75, 50, vidličnaté větvení
22.	Acer pseudoplatanus	41, 57, 24, 26, 55	75			K	5ti kmén
23.	Acer pseudoplatanus	99, 54		1		K	2kmén, Rosa canina, Sambucus nigra
24.	Acer platanoides	37, 45				K	2kmén
25.	Crataegus monogyna	54				K	2kmén- 46, 32
26.	Salix sp.	nad 80		1		K	5ti kmén, špatně přístupná
27.	Acer platanoides	34				K	vyrůstá šikmo mezi kmény vrby
28.	Juglans regia	50				K	solitérně rostoucí, krásný habitus
29.	Salix sp.	99, 125, 146, 76		1		K	4kmén, proschlá koruna, choroš na kmén 2x
30.	Salix sp.	122		1		K	proschlá koruna
31.	Acer negundo	139		1		K	zapojená skupina
32.	Acer campestre	80		1		K	3kmén- 31, 26, 31, nízko nasazená koruna
33.	Acer negundo	92, 54, 115		1		K	3kmén
34.	Populus tremula	92		1		K	vysoko nasazená koruna, spodní etáže suché větve, v zápoji
35.	Populus tremula	127, 75		1		K	2kmén
36.	Acer negundo	160, 45		1		K	2kmén
37.	Acer negundo	82		1		K	
38.	Acer negundo	60, 58, 33, 36, 34	75			K	5ti kmén větvený od země
39.	Acer pseudoplatanus	52				K	
40.	Acer negundo	90, 41, 34, 113		1		K	
41.	Acer negundo	85, 75		1		K	
42.	Acer pseudoplatanus	108		1		K	
43.	Prunus domestica	132		1		K	
44.	Salix sp.	86, 122, 102, 106		1		K	choroš na kménu
45.	Salix sp.	85, 64, 84		1		K	mírně šikmý kmén
46.	Acer campestre	39				K	u plotu- navazuje SK 1- výsadba pravděp. Za účelem odclonění dvora
47.	Acer negundo	24				K	šikmý kmén, Rosa canina u paty kmene
48.	Acer negundo	39				K	
49.	Acer negundo	34				K	
50.	Salix sp.	do 58				K	8mi kmén
51.	Acer negundo	4x do 15, 27, 53, 36, 60				K	8mi kmén

52.	Acer negundo	48				K	2kmen- 31, 37
53.	Acer negundo	47, 33, 11, 20, 35				K	5ti kmen
54.	Acer pseudoplatanus	30,35				K	2kmen
55.	Acer campestre	61, 28, 55, 52	75			K	
56.	Juglans regia	68, 67	95	1		K	
57.	Acer negundo	46, 43, 56, 48, 39	70			K	
58.	Prunus domestica	66, 51, 71	95	1		K	
59.	Prunus domestica	78, 49, 70, 32	105	1		K	
60.	Salix sp.	73, 70	105	1		K	1 kmen ulomený, choroš
	<b>Jedinci vyžadující povolení ke kácení (ks)</b>			<b>26</b>			
<b>ZAPOJENÁ SKUPINA STROMŮ (SS)</b>							
SS 1	Acer campestre 95%, Pinus sylvestris 5 %				20	K	11 ks Acer campestre ok do 50 cm, 1 ks Pinus sylvestris ok 30, zapojená skupina stromů- původně živý plot
SS 2	Acer negundo 30%, Acer pseudoplatanus 30%, Acer platanoides 30%, Fraxinus excelsior 2%, Juglans regia 2%, Prunus domestica 4%, Malus sp. 1%, Rosa canina			1	933	K	zapojená skupina stromů, téměř bez podrostu keřů, známky provedené údržby v minulosti- často vícekmenný rostoucí z terénu (pravděpodobně zmlazení křovinořezem), pokrytí cca 70%; většina ok do 60 cm, cca 15% ok do 80
SS 3	Acer negundo 25%, Acer pseudoplatanus 30%, Acer platanoides 25%, Fraxinus excelsior 20%			1	260	K	zapojený porost- tyčovina ok do 15 cm, výška cca 4 m- porost pod nadzemním vedením elektriny

1213

**Plocha vyžadující  
povolení ke kácení (m2)**

1193

#### 4. Výsledky inventarizace

Dřeviny určené ke kácení se nachází na parc.č. 3162/12, 3162/15

**Celkem hodnoceno na dotčené lokalitě 63 vegetačních prvků  
K odstranění je navrženo 60 ks stromů (vícekmenů)**

Stromy ok nad 80 cm 26 ks

Stromy ok pod 80 cm 34 ks

**K odstranění navrženo 1213 m2 porostů**

Porosty plocha  
nad 40 m2 1193 m2

#### 4.1 Stávající dřeviny k odstranění

Z důvodu stavby a záboru při stavbě bylo navrženo v nezbytně nutném rozsahu odstranění dřevin. Bude **odstraněno 63 ks vegetačních prvků z toho je 26 ks stromů s odvodem kmene změřeným ve výšce 1,3 m větším než 80 cm a porostů stromů 1193 m<sup>2</sup>.**

Kácení stromů bude provedeno dle přiložené tabulky a výkresu sadových úprav.

#### Při odstranění zajištění zejména:

- pokácení stromu nebo keře s rozřezáním větví, naložením na dopravní prostředek a odvozem na skládku
- odstranění pařezů např. frézováním nebo trháním
- kácení, ošetření a řezy budou realizovány odborně (příp. i s pomocí stromolezecké techniky), šetrně k okolním stávajícím stromům, stavbám a komunikacím.
- dřevní hmota z kácených stromů bude přemístěna na objednatelům určenou deponii k případnému zhodnocení
- v místě budoucích trávníků budou stávající pařezy odstraněny frézováním pod úroveň terénu. Povrch terénu nad vyfrézovanými pařezy bude následně upraven tak, aby jej bylo možno zatravnit či jinak využít (odvezené zbytky pařezu).
- zhotovitel zajistí na své náklady označení a bezpečné uzavření pracoviště po dobu provádění arboristických prací.
- práce nebudou realizovány v období jarního rašení dřevin a následně v období hnízdění ptactva, při kácení stromů musí být postupováno s ohledem na jejich okolí a přístupnost stanoviště, bude prováděno v době vegetačního klidu.
- kácí-li se v porostu nebo ve stíněných podmínkách musí být strom kácen po částech tak, aby nedošlo k poškození okolních dřevin či staveb.
- dřevní hmota napadená houbovými chorobami či jinými mikroorganismy, dřevokazným hmyzem atd. musí být z lokality neprodleně odstraněna.
- kácení stromů může provádět pouze osoba k tomu oprávněná dle zvláštních předpisů a norem, je nutné zajistit odpovídající povolení ke kácení a dopravní značení při kácení dřevin.
- za kácené dřeviny je provedena náhradní výsadba.

#### 5. Návrh- principy

Návrh druhové skladby dřevin (náhradní výsadba) bude vycházet z podmínek dané lokality a především z druhového složení původních dřevin (potencionální přirozená vegetace).

V nových výsadbách by se tedy měly především vyloučit dřeviny neautochtonní. Navržené dřeviny by měly začlenit plánovanou stavbu do dotčené lokality města, zlepšit mikroklima lokality, poskytnout útočiště případným živočichům atd.

Principem je vysadit dřeviny odolné, které snesou prostředí areálu prodejny, poskytující stín. Upřednostnit domácí, rychle rostoucí druhy s převahou listnáčů (např. lípy, javory, třešně ptačí, borovice) s ohledem na stávající i plánované inženýrské sítě. Použít druhy méně vzrůstné (kultivary výše uvedených druhů), u stromů s korunou navětvenou tak, aby nepřekážela příp. budoucímu provozu (kamiony) a následně dřeviny netrpěly (tj. vysokokmeny).

Květen 2022

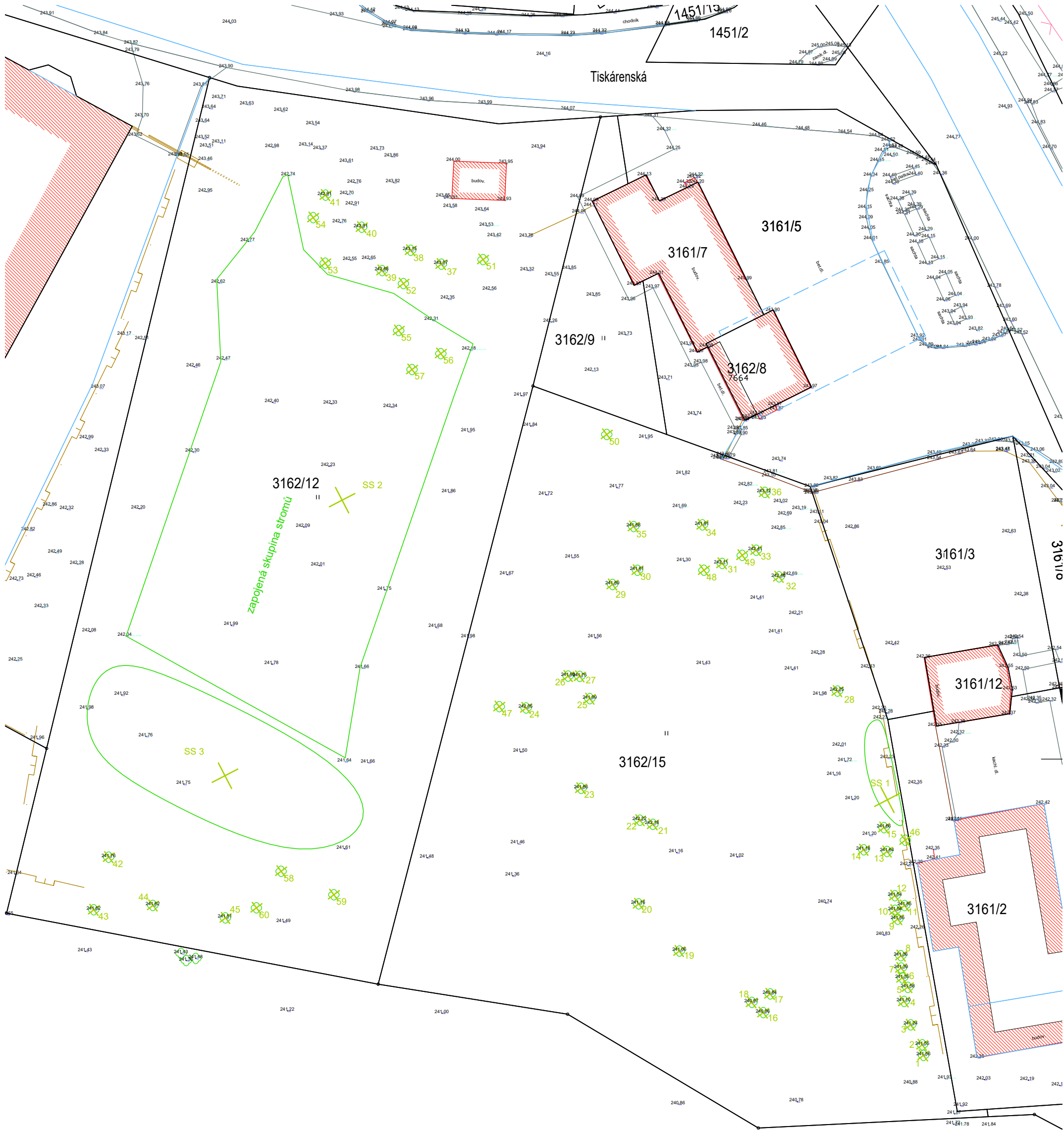
Ing. Alena Rabasová

Ing. Renata Břeňová




**Ing. Renata BŘEŇOVÁ**  
Řikovice 31, 570 01 Morašice  
IČO: 65688015 DIČ: CZ6757051532  
www.gardenservis.cz





### LEGENDA SADOVÝCH ÚPRAV:

-  **STÁVAJÍCÍ DŘEVINA- K PONECHÁNÍ**
-  **STÁVAJÍCÍ DŘEVINA- K ODSTRANĚNÍ**
-  **STÁVAJÍCÍ SKUPINA STROMŮ- K ODSTRANĚNÍ**

Název stavby:			
<b>PRODEJNA LIDL MORAVSKÝ KRUMLOV</b>			
Místo stavby:			
k.ú. Moravský Krumlov (699128), ul. Tiskářská, parc.č. 3162/8, 3162/9, 3162/12, 3162/15, 3161/2, 3161/3, 3161/5, 3161/7, 3161/8, 3161/10, 3161/12			
Objednatel:			
<b>Lidl Česká republika v.o.s., Nárožní 1359/11, Praha 5, PSČ 158 00</b>			
Generální projektant:		Autorizační razítko:	
Autor návrhu:			
Lidl Česká republika, v.o.s.			
HIP:			
Ing. Karel Marek			
Projektant:			
Ing. Alena Rabasová			
Zodp. projektant:			
Ing. Renata Břeňová, GARDEN SERVIS			
Kraj:	Jihomoravský	Formát:	4 A4
Stav. úřad:	Moravský Krumlov	Revize:	00
Číslo zakázky:		P1122	
Datum:		03/2022	
Stupeň PD:			
<b>DOKUMENTACE PRO PŘEVODĚNÍ STAVBY</b>			
Zařízení:		Označení přílohy:	
<b>D_012_SADOVÉ ÚPRAVY</b>		<b>D_012_01</b>	
Obsah přílohy:		Měřítko:	
<b>SITUACE INVENTARIZACE ZELENĚ</b>		<b>1:250</b>	