



KUJMXOPWHJH8

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:
JMK 81977/2023

Sp. zn.:
S – JMK 61565/2023 OŽP/Dah

Vyřizuje/linka
Bc. Hana Daňková/2684

Brno
01.06.2023

ROZHODNUTÍ

doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

**„Vrty pro tepelné čerpadlo systému země-voda, k. ú. Ochoz u Brna“,
okr. Brno-venkov,**

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Identifikační údaje:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:

Vrty pro tepelné čerpadlo systému země-voda, k. ú. Ochoz u Brna

Záměr je zařazen do bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení) pod číslem 14 – „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)“.

Jedná se o podlimitní záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) zákona, který dosáhne alespoň 25 % příslušné limitní hodnoty a nachází se ve zvláště chráněném území nebo jeho ochranném pásmu podle zákona o ochraně přírody a krajiny.

Kapacita (rozsah) záměru:

Jedná se o vyhloubení 2 vrtů každý hloubce 90 m, které budou sloužit pro získávání nízkopotenciální energie z horninového prostředí a poskytnou energii pro tepelné čerpadlo (TČ) systému země-voda o celkovém výkonu do 20 kW, které bude vytápět a ohřívat TUV rodinného domu.

Umístění záměru: kraj Jihomoravský
okres Brno-venkov
obec Ochoz u Brna
k. ú. k. ú. Ochoz u Brna, p. č. 728/2

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem oznamovatele je realizace 2 vrtů určených pro získávání nízkopotenciální energie z horninového prostředí. Vrty budou napojeny na primární okruh tepelného čerpadla, které bude vytápět a ohřívat TUV rodinného domu.

S ohledem na velikost záměru a absenci jiných stávajících aktivit negativně ovlivňujících životní prostředí v území, bude kumulace vlivu záměru s jinými lokálními vlivy bezvýznamná. Se záměry zatěžujícími životní prostředí v blízkém území se nepočítá. Navržené vrty pro tepelné čerpadlo nezasahují do staveb jiných investorů. Stávající ráz krajiny nebude narušen, jelikož vrty pro tepelné čerpadlo budou umístěny pod terénem.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Vertikální vrty pro tepelné čerpadlo musí provádět odborná vrtná organizace vlastníci platné oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem (ČPHZ) vydané příslušným obvodním báňským úřadem. Vrty musí být s ohledem na očekávaný geologický profil odvrtány vrtnou soupravou, která je uzpůsobena k vrtání s dvojitou kolonou s průběžným propažováním přes nesoudržné horniny. K hloubení vrtů přes nesoudržné horniny lze použít duplexovou kolonu, tj. současné vrtání a pažení (listové dláto se vzduchovým výplachem), ve velmi ulehých nebo zpevněných horninách lze vrtat pomocí pneumatického kladiva za použití vzduchového výplachu. Způsob hloubení projektovaných vrtů je orientační. Upřesněn bude až při samotném hloubení podle zastiženého geologického profilu.

Do vrtů hlubokých 2 x 90,0 m vrtaných průměrem cca 130 mm budou zapuštěny duplexní dvouokruhové vystrojení (geotermální vertikální sondy GVS) v dimenzích 4 x Ø 32 x 3,0 mm. Použitý materiál v celé délce geotermální sondy je PE 100 RC s tlakovou odolností 16 barů (PN 16) a vratné U koleno s tlakovou odolností PN 20. Před a po zapuštění GVS kolektoru do vrtu bude provedena tlaková zkouška – zkušební tlak 4 bary po dobu minimálně 20 minut. Po odtlakování kolektoru bude kolektor opatřen dočasnou PVC zátkou (proti případnému

vniknutí nečistot do GVS) po dobu, než bude kolektor napojen přes horizontální potrubí na strojovnu tepelného čerpadla.

GVS budou v horní části napojeny pomocí dvou redukcí počtu větví z PE100 – RC (2 x Ø 32 mm – 1 x 40 mm) na horizontální potrubí. Redukce počtu větví z materiálu PE 100 RC jsou speciálně navrženy tak, aby víření a hydraulické tlakové ztráty v těchto částech byly minimální. Celý primární okruh bude naplněn ekologicky odbouratelnou nemrznoucí směsí v poměru ředění odpovídající nezámrzné teplotě -15°C. Navržená kapalina se používá do primárních okruhů systémů tepelných čerpadel jako teplonosný přípravek a současně tyto systémy chrání před korozi. Vlastní napojení GVS na zařízení tepelného čerpadla bude samostatně řešeno v rámci projektu vytápění objektu a bude řízeno a dozorováno dodavatelem tepelného čerpadla systému země-voda.

Tepelné čerpadlo je zařízení, které odebírá teplo z vnějšího prostředí (z nízkoenergetického zdroje). V tomto případě se jedná o tepelné čerpadlo systému země-voda využívající energetický potenciál podzemní vody a horninového prostředí z vrtů, ze kterých se neodebírá a ani nečerpá podzemní voda.

Oznamovatel – účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Ing. Petr Červinka a Ing. Markéta Červinková, oba bytem Za Oborou 187/38, 664 02 Ochoz u Brna, zastoupení společností HS geo, s.r.o., se sídlem Absolonova 942/2a, 624 00 Brno, IČ 26917785.

Zpracovatel oznámení:

Ing. Lucie Fojtová, Ph.D., HS geo, s.r.o., Absolonova 2a, 624 00 Brno (není autorizovaná osoba).

Odůvodnění

1. Průběh řízení

Dne 21.04.2023 obdržel krajský úřad od Ing. Petra Červinky a Ing. Markéty Červinkové, oba bytem Za Oborou 187/38, 664 02 Ochoz u Brna, zastoupení společností HS geo, s.r.o., se sídlem Absolonova 942/2a, 624 00 Brno, IČ 26917785, (dále jen „oznamovatel“) oznámení záměru “Vrty pro tepelné čerpadlo systému země-voda, k. ú. Ochoz u Brna“, okr. Brno-venkov. Zpracovatelem oznámení je Ing. Lucie Fojtová, Ph.D. (není autorizovaná osoba).

Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona a v souladu s § 7 a přílohou č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 63939/2023 ze dne 26.04.2023 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 5 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům s informací

o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 6 zákona. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce obce Ochoz u Brna, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal obec Ochoz u Brna o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

Jihomoravský kraj - informaci obdržel dne 26.04.2023 a zveřejnil ji na úřední desce dne 26.04.2023;

Obec Ochoz u Brna - informaci obdržela dne 02.05.2023 a zveřejnila ji na své úřední desce dne 02.05.2023.

Dotčenými orgány byly:

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí - informaci obdržel dne 02.05.2023;

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje - informaci obdržela dne 28.04.2023;

Česká inspekce životního prostředí - OI Brno - informaci obdržela dne 28.04.2023;

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského – informaci obdržel dne 28.04.2023;

AOPK ČR, regionální pracoviště jižní Morava, oddělení Správa CHKO Moravský kras – informaci obdržela dne 28.04.2023.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření krajský úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Česká inspekce životního prostředí – OI Brno – zn. ČIŽP/47/2023/4739 ze dne 17.05.2023;

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje – č. j. KHSJM 29259/2023/BO/HOK ze dne 24.05.2023.

- Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí – zn. SLP-OŽP/36822-23/SoZ ze dne 05.05.2023;

3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:

Česká inspekce životního prostředí – oblastní inspektorát Brno nemá připomínek.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje s předmětným záměrem souhlasí a nepožaduje další posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb.

Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí upozorňuje na zákonné povinnosti oznamovatele vyplývající z vodního zákona.

Vypořádání:

Dle ustanovení § 7 a v souladu s přílohou č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Odbor životního prostředí

v zjišťovacím řízení hodnotil informace obsažené v oznámení záměru včetně jeho příloh a v doručených vyjádřeních, přihlédl rovněž k umístění záměru.

Vzhledem k charakteru obdržených vyjádření nepovažuje odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje za nezbytné stanovit pro tento záměr povinnost dalšího posuzování. Za předpokladu plnění požadavků vyplývajících z platné legislativy, opatření uvedených v oznámení záměru a zejména dodržování technologických postupů při hloubení vrtů, nemůže mít záměr významný vliv na životní prostředí a zdraví obyvatel.

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je vyhloubení 2 vrtů, každý o hloubce 90 m, které budou napojeny na primární okruh tepelného čerpadla systému země-voda. Tepelné čerpadlo o celkovém výkonu do 20 kW bude vytápět a ohřívat TUV rodinného domu.

II. Umístění záměru

Záměr je umístěn na pozemku oznamovatele. V dokumentaci pro územní povolení není uvažováno s variantním řešením záměru. Vzhledem k situování pozemku, na kterém lze záměr realizovat, není možný návrh zásadně odlišných alternativ řešení. Předkládaná varianta je navržena na standardní úrovni a respektuje ostatní zájmy v území.

Městský úřad Šlapanice, odbor územního plánování a památkové péče ve svém osvědčení vydaném pod č. j. SLP-OV/24183-23/JiR dne 20.04.2023 k záměru neuvádí žádné připomínky.

Zájmová lokalita se nachází na území velkoplošného chráněného území CHKO Moravský kras. V zájmovém území a jeho blízkém okolí se nenachází žádné ochranné pásmo vodního zdroje. V zájmovém území a jeho bližším okolí se nenachází žádný přírodní park. V místě stavby ani v jejím bezprostředním okolí se nevyskytují žádné architektonické nebo historické objekty, ani archeologická naleziště. V místě záměru nejsou známa ani území historického nebo kulturního významu.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

- **Vlivy hluku, vlivy na kvalitu ovzduší, zdravotní vlivy a rizika**

Vzhledem k charakteru záměru nelze předpokládat vznik negativních vlivů na obyvatelstvo a veřejné zdraví. Při realizaci záměru nebude docházet ke zvýšené prašnosti v okolí záměru. Na ústí vrtů bude instalován preventr (mechanická těsnící hlava), který slouží pro řízený odvod vrtné drtě do vodotěsného kontejneru, čímž bude zabráněno prašnosti a rozstříku vrtné drtě po pozemku. V průběhu realizace záměru lze očekávat, že bezprostřední okolí bude krátkodobě zatíženo hlukem. Samotný záměr nebude zdrojem hluku, nelze očekávat navýšení dopravní obslužnosti vlivem provozu záměru.

- Vlivy na povrchové a podzemní vody

Záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty. Při realizaci vrtů bude použita vrtná technologie odpovídající hydrogeologickým poměrům, tj. vrtání příklepovým způsobem ponorným kladivem. Bude provedeno důsledné zatěsnění každého vrtu v celé aktivní délce, přičemž těsnění bude navazovat na nenarušenou okolní horninu a vyplňovat celý prostor mezi geotermální sondou a stěnou vrtu. Pro získání tepelné energie nebude čerpána podzemní voda.

- Vlivy na půdu

Zemina získaná při realizaci záměru bude využita na vyrovnání nerovnosti dotčeného pozemku nebo odvezena na skládku přijímající daný odpad. Během stavby budou používány strojní stavební mechanismy a dopravní prostředky v odpovídajícím technickém stavu tak, aby nedocházelo k únikům a úkapům ropných produktů. Záměr nevyžaduje souhlas orgánu ochrany zemědělského půdního fondu, neboť jde o případ uvedený v § 9 odst. 2 písm. b) bod 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, tj. nejedná se o plochu větší než 55 m².

- Vlivy na biologickou rozmanitost (fauna, flóra, ekosystémy) a krajinu

Záměr se nachází na území CHKO Moravský kras. Pro posouzení záměru z hlediska jeho vlivu na soustavu území Natura 2000 vydala Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Správa CHKO Moravský Kras stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. SR/0137/JM/2021-3 dne 06.04.2023 se závěrem, že uvedený projekt nemůže mít významný vliv na příznivý stav předmětu ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti soustavy „NATURA 2000“.

Zpracovatelka oznámení konstatuje, že prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem, předpisů a podmínek povolenacích rozhodnutí.

Krajský úřad v zjišťovacím řízení vyhodnotil tyto podklady:

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona včetně příloh:

- Situace širších vztahů, katastrální situační výkres
- Projektová dokumentace vrtů pro tepelné čerpadlo včetně hydrogeologického vyjádření (RNDr. Zdeněk Krčmář a Ing. Milan Suchna, ENVI-AQUA, s.r.o., květen 2022)
- Osvědčení Městského úřadu Šlapanice, odboru územního plánování a památkové péče z hlediska souladu s územním plánem, č. j. SLP-OV/24183-23/JiR ze dne 20.04.2023 – vzato na vědomí
- Stanovisko AOPK ČR, regionálního pracoviště jižní Morava, oddělení Správa CHKO Moravský kras dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. j. SR/0137/JM/2021-3 ze dne 06.04.2023 – vzato na vědomí

2. Vyjádření uvedená v bodě 3. odůvodnění tohoto rozhodnutí

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, písemných vyjádřeních dotčených územních samosprávných celků, dotčených orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu § 7 odst. 6 zákona rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dotčeným orgánům.

Dotčenou obec Ochoz u Brna žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení, na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. Dotčenou obec Ochoz u Brna žádáme o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese [Informační systém EIA \(cenia.cz\)](http://Informační systém EIA (cenia.cz)) pod kódem JHM1726.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Mojmír Pehal
vedoucí odboru

v z. Ing. Jiří Hájek
vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Rozdělovník:

Účastník řízení (oznamovatel) vč. obdržených vyjádření:

- HS geo, s.r.o., Absolonova 942/2a, 624 00 Brno – **DS**

Obdrží dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce (v případě Jihomoravského kraje se též jedná o doručení veřejnou vyhláškou), o zpřístupnění textu závěru zjišťovacího řízení pro veřejnost a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

- Obec Ochoz u Brna, k rukám starosty, Ochoz u Brna 17, 66402 Ochoz u Brna – **DS**
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – zde

Obdrží na vědomí:

- Městský úřad Šlapanice, odbor životního prostředí, Masarykovo náměstí 100/7, 66451 Šlapanice – **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – **DS**
- ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl 13, 601 42 Brno – **DS**
- AOPK ČR, regionální pracoviště jižní Morava, oddělení Správa CHKO Moravský kras, Svitavská 29, 678 01 Blansko – **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou obec Ochoz u Brna a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis