



Váš dopis zn.: -
Ze dne: -
Č. j.: JMK 101425/2023
Sp. zn.: S-JMK 92234/2023
Vyřizuje: Mgr. Mirek Smetana
Telefon: 541 652 636
Počet listů: 2
Počet příloh/listů: 1/svazek
Datum: 30.06.2023

„OBCHODNÍ CENTRUM Veselí nad Moravou“, k. ú. Veselí-Předměstí, okr. Hodonín – zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů - zahájení zjišťovacího řízení

Krajský úřad Jihomoravského kraje (dále také jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 16.06.2023 prostřednictvím datové schránky elektronické vyhotovení oznámení společnosti PROJEKTInvest, s.r.o, sídlem nám.T.G.Masaryka 1281, 760 01 Zlín, s přiděleným IČ 64510476; zastoupené na základě plné moci RNDr. Zuzanou Kadlecovou, Stříbrná 549, 760 01 Zlín – Kudlov, IČ 46284125 (dále jen „oznamovatel“); o záměru „OBCHODNÍ CENTRUM Veselí nad Moravou“, k. ú. Veselí-Předměstí, okr. Hodonín (dále jen „oznámení záměru“).

Podle § 6 odst. 2 zákona je oznamovatel povinen předložit oznámení záměru v listinné podobě a na technickém nosiči dat, popřípadě zaslat elektronickou poštou. Oznámení záměru v listinné podobě krajský úřad obdržel dne 19.06.2023.

Náležitosti oznámení záměru stanoví příloha č. 3 k zákonu. Dokumenty deklarující plnou moc RNDr. Zuzany Kadlecové k přebírání písemností v rámci zjišťovacího řízení za oznamovatele (dle § 3 písm. k) zákona je oznamovatelem ten, kdo hodlá provést záměr) krajský úřad obdržel dne 28.06.2023. Tímto dnem bylo tedy oznámení záměru předloženo krajskému úřadu v souladu se zákonem.

Zpracovatelem oznámení záměru je **RNDr. Zuzana Kadlecová** (držitelka autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí MŽP č. j. 15 246/3983/OEP/92, prodlouženo rozhodnutími MŽP č. j. MŽP/2021/710/5670) a **ARVITA P spol. s r.o.**, sídlem Příčná 1541, 765 02 Otrokovice, IČ 60706708.

Záměr naplňuje dikci bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení), sloupec „krajský úřad“ pod číslem:

110 - „*Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu.*“ (stanovený limit je 6 tis m²)

Uvedený záměr bude podroben zjišťovacímu řízení dle § 7 zákona.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu § 6 odst. 5 zákona v příloze kopii oznámení záměru zpracovaného podle přílohy č. 3 zákona dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným orgánům (prostřednictvím odkazu na Informační systém EIA).

Krajský úřad upozorňuje dotčené **město Veselí nad Moravou na povinnost dle § 16 odst. 2 zákona vyvěsit informaci o obdržení oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, neprodleně po jeho obdržení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů; přičemž krajský úřad doporučuje tuto dobu prodloužit až na 30 dnů.**

Město Veselí nad Moravou v souladu s § 16 odst. 2 zákona neprodleně zašle písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

Oznámení záměru je k dispozici k nahlédnutí na Krajském úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí u Mgr. Mirka Smetany (kl. 2636), kancelář 413A. Do oznámení záměru je možné nahlížet v úřední dny (Po a St od 8:00 do 17:00 hodin), popřípadě po telefonické domluvě i mimo tyto úřední dny. Elektronická verze oznámení záměru je umístěna na internetu na adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr (kód záměru JHM1744).

Podle § 6 odst. 6 zákona mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění. Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.

Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce Jihomoravského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona.

Ing. Jiří Hájek
vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Příloha: „OBCHODNÍ CENTRUM Veselí nad Moravou“ - oznámení záměru, včetně příloh
(RNDr. Zuzana Kadlecová a kol., 07.06.2023)

Rozdělovník:

Obdrží dotčené územní samosprávné celky včetně přílohy, s upozorněním na povinnost vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce a zpětného vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce, s žádostí o zpřístupnění textu oznámení záměru pro veřejnost a o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů:

- město Veselí nad Moravou, k rukám starosty, tř. Masarykova 119, 698 13 Veselí nad Moravou
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno - *zde (příloha formou odkazu na IS EIA)*

Obdrží dotčené orgány, s žádostí o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů (kompletní oznámení záměru včetně příloh je zveřejněno na internetu v Informačním systému EIA na adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr; kód záměru JHM1744)

- Městský úřad Veselí nad Moravou, tř. Masarykova 119, 698 13 Veselí nad Moravou – *DS*
 - Odbor životního prostředí a územního plánování
 - Stavební úřad
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno - územní pracoviště Hodonín - *DS*
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno - *DS*
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno - *zde*

Obdrží oznamovatel, na vědomí bez přílohy:

- RNDr. Zuzana Kadlecová, Stříbrná 549, 760 01 Zlín – Kudlov - *DS*

Potvrzení o zveřejnění (provedou město Veselí nad Moravou a Jihomoravský kraj).