



KUJMXOPZYFC5

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:
JMK 174305/2023

Sp. zn.:
S – JMK 141793/2023 OŽP/Dah

Vyřizuje/linka
Bc. Hana Daňková/2292

Brno
30.11.2023

ROZHODNUTÍ

doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

„Brno – Královo Pole, vrt pro tepelné čerpadlo“,

nemůže mít významný vliv na životní prostředí a nebude posuzován podle zákona.

Identifikační údaje:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:

Brno – Královo Pole, vrt pro tepelné čerpadlo

Záměr je zařazen do bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení) pod číslem 14 – „Hlubinné geotermální vrty a hloubkové vrty pro zásobování vodou u vodovodů s hloubkou od stanoveného limitu (200 m)“.

Kapacita (rozsah) záměru:

Jedná se o vyhloubení 1 vrtu o hloubce 250 m, který bude sloužit pro získávání nízkopotenciální energie z horninového prostředí a poskytne energii pro tepelné čerpadlo systému země-voda o výkonu cca 18 kW.

Stavební pozemek se nachází na území města Brna v městské části Královo Pole v k. ú. Královo Pole. Rozsah řešeného území je vymezen hranicí parcely č. 3040.

Umístění záměru:

| | |
|-------|--------------------------|
| kraj | Jihomoravský |
| okres | Brno-město |
| obec | Brno |
| k. ú. | Královo Pole, p. č. 3040 |

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Záměrem oznamovatele je realizace 1 vrtu o hloubce 250 m, určeného pro získávání nízkopotenciální energie z horninového prostředí. S ohledem na velikost záměru a absenci jiných stávajících aktivit negativně ovlivňujících životní prostředí v území bude kumulace vlivu záměru s jinými lokálními vlivy bezvýznamná. Se záměry zatěžujícími životní prostředí v blízkém území se nepočítá. Navržený vrt pro tepelné čerpadlo nezasahuje do staveb jiných investorů.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Rozsah geologických vrtných prací je vymezen 1 vrtem do hloubky 250 m pro tepelné čerpadlo typu země-voda. Součástí je provedení horizontálního dopojení vrtu do technické místnosti s rozdělovačem a sběračem a **patření ??** vedení k tepelnému čerpadlu.

Vrt musí být s ohledem na očekávaný geologický profil odvrtán vrtnou soupravou, která je uzpůsobena k vrtání s dvojitou kolonou s průběžným propažováním přes nesoudržné horniny. Způsob hloubení projektovaných vrtů je orientační. Upřesněn bude až při samotném hloubení podle zastiženého geologického profilu.

Vrt bude vystrojen dvouokruhovou geotermální sondou PE-RC 4x d40x 4,5 mm a po celé své délce injektován cementobentonitovou injektážní směsí s tepelnou vodivostí 2,0 W/m*K. Po vystrojení vrtu bude provedena tlaková zkouška, kterou bude ověřena průtočnost kolektoru a těsnost, po odzkoušení bude kolektor utěsněn proti vniku nečistot.

Oznamovatel – účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Ing. arch. Martin Dostál, Náměstí Svobody 87/18, 602 00 Brno, s přiděleným IČ 60533561.

Zpracovatel oznámení:

Ing. Jan Balas (není autorizovaná osoba).

Odůvodnění

1. Průběh řízení

Dne 22.09.2023 obdržel krajský úřad oznámení Ing. arch. Martina Dostála, zastoupeného společností EMBRA Drilling, a. s., Česká 184, 644 31 Česká, IČ 08028524 o záměru „Brno – Královo Pole, vrt pro tepelné čerpadlo“, okr. Brno-město. Zpracovatelem oznámení je Ing. Jan Balas (není autorizovaná osoba).

Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona a v souladu s § 7 a přílohou č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 151534/2023 ze dne 13.10.2023 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 5 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 6 zákona. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce MČ Brno-Královo Pole, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal MČ Brno-Královo Pole o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

Jihomoravský kraj – informaci obdržel dne 13.10.2023 a zveřejnil ji na úřední desce dne 16.10.2023;

MČ Brno-Královo Pole – informaci obdržela dne 13.10.2023 a zveřejnila ji na své úřední desce dne 13.10.2023.

Dotčenými orgány byly:

Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno – informaci obdržel dne 13.10.2023;

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje – informaci obdržela dne 13.10.2023;

Česká inspekce životního prostředí – OI Brno – informaci obdržela dne 13.10.2023;

Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského – informaci obdržel dne 13.10.2023.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření krajský úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Česká inspekce životního prostředí – OI Brno – zn. ČIŽP/47/2023/10870 ze dne 07.11.2023;
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje – č. j. KHSJM 65002/2023/BM/HOK ze dne 10.11.2023;
- Magistrát města Brna – č. j. MMB/0469375/2023/01 ze dne 13.11.2023

3. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení:

Česká inspekce životního prostředí – oblastní inspektorát Brno sděluje, že v rámci oznámení záměru nebyl ČIŽP předložen hydrogeologický posudek. ČIŽP proto požaduje pro objektivní posouzení záměru předložení hydrogeologického posudku.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje s předmětným záměrem souhlasí a nepožaduje další posouzení dle zákona č. 100/2001 Sb.

Magistrát města Brna

- Odbor životního prostředí k předloženému oznámení záměru nemá z hlediska svých kompetencí ze zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech, žádné připomínky.
- Odbor vodního a lesního hospodářství k předloženému oznámení záměru nemá z hlediska svých kompetencí podle vodního zákona, lesního zákona a z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu, žádné připomínky.

Vypořádání:

Dle ustanovení § 7 a v souladu s přílohou č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Odbor životního prostředí v zjišťovacím řízení hodnotil informace obsažené v oznámení záměru včetně jeho příloh a v doručených vyjádřeních, přihlédl rovněž k umístění záměru.

K vyjádření České inspekce životního prostředí – oblastního inspektorátu Brno krajský úřad sděluje, součástí oznámení (které je zveřejněno s možností dálkového přístupu na informačním systému EIA) je i projekt vrtných prací včetně geologické a hydrogeologické části zpracované podle přílohy č. 1 vyhlášky ČBÚ č. 239/1998 Sb., a dále „Projektová dokumentace pro získání souhlasu k realizaci vrtu pro tepelné čerpadlo na pozemku p. č. 3040 v k. ú. Královo Pole“, nicméně tato byla předložena pouze v jednom výtisku. Projektová dokumentace byla zpracována Ing. Martinem Kapiasem, báňským projektantem pro činnost prováděnou hornickým způsobem, součástí projektové dokumentace je i hydrogeologický posudek zpracovaný Mgr. Prokopem Barsonem, autorizovanou osobou v hydrogeologii, sanační a environmentální geologii. Z hydrogeologického posouzení vyplývá, že vybudování geotermálního vrtu je na výše uvedené lokalitě z hydrogeologického hlediska možné, a to za dodržení technických opatření.

Vzhledem k charakteru obdržných vyjádření nepovažuje odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje za nezbytné stanovit pro tento záměr povinnost dalšího posuzování. Za předpokladu plnění požadavků vyplývajících z platné legislativy, opatření uvedených v oznámení záměru a zejména dodržování technologických postupů při hloubení vrtů, nemůže mít záměr významný vliv na životní prostředí a zdraví obyvatel.

1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je vyhloubení 1 vrtu o hloubce 250 m. Vrt bude sloužit k získávání nízkopotenciální energie z horninového prostředí k vytápění, chlazení a přípravě TUV. Výkon tepelného čerpadla země-voda bude cca 18 kW. Vrtem nebude jímána podzemní voda ani s ní jinak nakládáno.

II. Umístění záměru

Záměr je umístěn v k. ú. Královo Pole, p. č. 3040, v předzahrádce rodinného domu. Vzhledem k navázání záměru na objekt rodinného domu a zastavěnosti okolních parcel není možné odlišné umístění vrtu. Předkládaná varianta je navržena na standardní úrovni a respektuje ostatní zájmy v území.

Magistrát města Brna, odbor územního plánování a rozvoje ve svém závazném stanovisku vydaném pod č. j. MMB/0391885/2023/Bil ze dne 11.09.2023 sděluje, že předložený záměr je z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování přípustný.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

S ohledem na charakter záměru se kumulace negativních vlivů na životní prostředí nepředpokládá. Stávající ráz krajiny nebude narušen, jelikož vrt pro tepelné čerpadlo včetně veškerých rozvodů bude umístěn pod terénem. Navržený vrt nezasahuje do staveb jiných investorů.

Dle hydrogeologického vyjádření záměr neovlivní hydrogeologické poměry v území ani nepropojí hydrogeologické horizonty za podmínek stanovených ve „Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí v oboru hydrogeologie k vrtným pracím – vrt pro tepelné čerpadlo p. č. 3040, k. ú. Královo Pole“ (Mgr. Prokop Barson, držitel odborné způsobilosti v hydrogeologii, sanační a environmentální geologii č. 2419/2019, leden 2023).

Zpracovatel oznámení konstatuje, že prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem, předpisů a podmínek povolovacích rozhodnutí.

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnotil tyto podklady:

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh
2. Projektová dokumentace vrtů pro tepelné čerpadlo včetně hydrogeologického vyjádření (Mgr. Prokop Barson, leden 2023)
3. Geologická a hydrogeologická část projektu technických prací
4. Vyjádření uvedená v bodě 3. odůvodnění tohoto rozhodnutí

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, písemných vyjádřeních dotčených územních samosprávných celků, dotčených orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu § 7 odst. 6 zákona rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dotčeným orgánům.

Dotčené Statutární město Brno, městskou část Brno-Královo Pole žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení, na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. Dotčené Statutární město Brno, městskou část Brno-Královo Pole žádáme o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese [Informační systém EIA \(cenia.cz\)](#) (kód záměru JHM1759).

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

Ing. Mojmír Pehal

vedoucí odboru

Rozdělovník:

Účastník řízení (oznamovatel) vč. obdržených vyjádření:

- EMBRA Drilling, a. s., Česká 184, 644 31 Česká – **DS**

Obdrží dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce (v případě Jihomoravského kraje se též jedná o doručení veřejnou vyhláškou), o zpřístupnění textu závěru zjišťovacího řízení pro veřejnost a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

- Statutární město Brno, MČ Brno-Královo Pole, k rukám starostky, Palackého tř. 1365/59, 612 93 Brno – **DS**
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – zde

Obdrží na vědomí:

- Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno – **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – **DS**
- ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Jihomoravského a Zlínského, Cejl 13, 601 42 Brno – **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou Statutární město Brno, MČ Brno-Královo Pole a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis