



KUJMXOQ00T89

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí
Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Č. j.: JMK 175855/2023
Sp. zn.: S-JMK 175672/2023 OŽP/Zach
Vyřizuje: Ing. Veronika Zachovalová
Telefon: 541 652 682
Datum: 04.12.2023

„SMERO PARK LEDCE“, k. ú. Ledce u Židlochovic, okr. Brno-venkov – zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a zahájení zjišťovacího řízení.

Krajský úřad Jihomoravského kraje (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „zákon“) obdržel dne 01.12.2023 oznámení společnosti SMERO PROPERTY s.r.o. se sídlem Stará pošta 980, 664 61 Rajhrad, IČ 140 88 461 o záměru „SMERO PARK LEDCE“, v k. ú. Ledce u Židlochovic, okr. Brno-venkov (dále jen „oznámení záměru“).

Zpracovatelem oznámení záměru je Ing. Pavel Cetl (autorizovaná osoba).

Záměr naplňuje dikci bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení) pod číslem 106 – „Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu (10 tis. m²)“.

Uvedený záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.

Krajský úřad zasílá ve smyslu § 6 odst. 5 zákona v příloze oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům.

Krajský úřad upozorňuje **dotčenou obec Ledce** na povinnost dle § 16 odst. 2 zákona vyvěsit informaci o obdrženém oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, neprodleně po jeho obdržení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů.

Dotčená obec Ledce v souladu s § 16 odst. 2 zákona neprodleně zašle písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

Oznámení záměru je k dispozici na odboru životního prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje u Ing. Zachovalové, kancelář 415A. Do oznámení záměru je možné nahlížet v úřední dny (Po a St od 8:00 do 17:00 hodin), popřípadě po telefonické domluvě i mimo tyto úřední dny. Elektronická verze oznámení záměru je umístěna na internetu na adrese: Informační systém EIA (cenia.cz) (kód JHM1765).

Podle § 6 odst. 6 zákona mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění. Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.

IČ	DIČ	Telefon	DS	E-mail	Internet
70888337	CZ70888337	541651111	x2pbqzq	zachovalova.veronika@jmk.cz	www.kr-jihomoravsky.cz

Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce Jihomoravského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona.

Ing. Jiří Hájek

vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

v. z. Mgr. Dana Richterová

referentka oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Příloha: oznámení záměru (Ing. Pavel Cetl, listopad 2023)

Rozdělovník:

Obdrží dotčené územní samosprávné celky včetně přílohy, s upozorněním na povinnost vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce a zpětného vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce, s žádostí o zpřístupnění textu oznámení záměru pro veřejnost a o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů:

Obec Ledce, k rukám starosty, Ledce 1, 664 62 Hrušovany u Brna
Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – **ZDE**

Obdrží dotčené orgány se žádostí o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů (oznámení včetně příloh je zveřejněno na adrese Informační systém EIA (cenia.cz); kód záměru JHM1765):

Městský úřad Židlochovice, odbor životního prostředí a stavební úřad, Nádražní 750, 667 01 Židlochovice – **DS**

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – **DS**

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**

Obdrží na vědomí bez přílohy:

VGP – industriální stavby s.r.o., Jenišovice 59, 468 33 Jenišovice u Jablonce nad Nisou – **DS**

Ing. Pavel Cetl, Demlova 24, 613 00 Brno – **DS**

Potvrzení o vyvěšení (provedou obec Ledce a Jihomoravský kraj).

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis: