



Váš dopis zn.: -
Ze dne: -
Č. j.: JMK 85811/2024
Sp. zn.: S-JMK 79563/2024
Vyřizuje: Mgr. Mirek Smetana
Telefon: 541 652 636
Počet stran: 3
Počet příloh/listů: 0/0
Datum: 12.06.2024

„IVANČICE, ROZVOJOVÁ PLOCHA HORNÍ PANCÍŘE“, k. ú. Ivančice, okr. Brno-venkov – zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů - zahájení zjišťovacího řízení

Krajský úřad Jihomoravského kraje (dále také jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu § 20 a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 30.05.2024 oznámení společnosti Ivančice - Horní Pancíře s.r.o., sídlem Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov, s přiděleným IČ 06787941 (dále jen „oznamovatel“) o záměru „IVANČICE, ROZVOJOVÁ PLOCHA HORNÍ PANCÍŘE“, k. ú. Ivančice, okr. Brno-venkov (dále jen „oznámení záměru“).

Pozn.: V oznámení záměru je na v části „Úvod“ (str. 5) a v části „Část A (údaje o oznamovateli)“ (str. 6) uveden chybně název oznamovatele jako „Horní - Pancíře s.r.o.“ Tato zřejmá chyba v psaní nicméně nemůže mít vliv na věcné posouzení obsahu oznámení záměru a jeho příloh.

Zpracovatelem oznámení záměru je **Ing. Pavel Cetl** a kol. (Ing. Cetl je držitel autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí MŽP č. j. 46325/ENV/06, prodloužené rozhodnutími MŽP č. j. 52102/ENV/11, 2466/ENV/16 a MZP/2021/710/4153)

Záměr naplňuje dikci těchto bodů uvedených v příloze č. 1 k zákonu v kategorii II (zjišťovací řízení), sloupec „orgán kraje“ pod čísly:

108 - „Záměry rozvoje sídel s rozlohou od stanoveného limitu“ (stanovený limit je 5 ha)

109 - „Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu (stanovený limit je 500 míst)

Dne 01.01.2024 nabyl účinnosti zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, zákon č. 284/2021 Sb., kterým se mění některé zákony v souvislosti s přijetím stavebního zákona, zákon č. 148/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku, a zákon č. 149/2023 Sb., kterým se mění některé

zákony v souvislosti s přijetím zákona o jednotném environmentálním stanovisku. Podle § 334a stavebního zákona a § 19 odst. 6 zákona o jednotném environmentálním stanovisku se v přechodném období (tj. 01.01.2024 až 30.06.2024) v řízeních postupuje podle dosavadních právních předpisů, s výjimkou věcí týkajících se vyhrazených staveb uvedených v příloze č. 3 ke stavebnímu zákonu. Z oznámení záměru je zřejmé, že záměr není tzv. vyhrazenou stavbou uvedenou v příloze č. 3 ke stavebnímu zákonu a krajský úřad proto dále postupuje dle příslušných právních předpisů ve znění účinném do 31.12.2023. **Vzhledem k výše uvedenému bude předmětný záměr podroben zjišťovacímu řízení dle § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, přičemž orgánem vedoucím zjišťovací řízení je krajský úřad.**

Krajský úřad zasílá ve smyslu § 6 odst. 5 zákona oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona prostřednictvím odkazu na Informační systém EIA dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům.

Krajský úřad upozorňuje dotčené **Město Ivančice na povinnost dle § 16 odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí vyvěsit informaci o obdrženém oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, neprodleně po jeho obdržení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů; přičemž krajský úřad doporučuje tuto dobu prodloužit až na 30 dnů.**

Město Ivančice v souladu s § 16 odst. 2 zákona neprodleně zašle písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

Oznámení záměru je k dispozici k nahlédnutí na Krajském úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí u Mgr. Mirka Smetany (kl. 2636), kancelář 413A. Do oznámení záměru je možné nahlížet v úřední dny (Po a St od 8:00 do 17:00 hodin), popřípadě po telefonické domluvě i mimo tyto úřední dny. Elektronická verze oznámení záměru je umístěna na internetu na adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr (kód záměru JHM1795).

Podle § 6 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění účinném do 31.12.2023 mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění. Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.

Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce Jihomoravského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona.

Ing. Jiří Hájek
vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Příloha prostřednictvím odkazu na IS EIA (kód JHM1795): „Ivančice, rozvojová plocha Horní Pancíře“
- oznámení záměru, včetně příloh (Ing. Pavel Cetl a kol., datováno 05/2024)

Rozdělovník:

Obdrží dotčené územní samosprávné celky, s upozorněním na povinnost vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce a zpětného vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce, s žádostí o zpřístupnění textu oznámení záměru pro veřejnost a o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů (kompletní oznámení záměru včetně příloh je zveřejněno na internetu v Informačním systému EIA na adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr; kód záměru JHM1795):

- Město Ivančice, k rukám starosty, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice - *DS*
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno - *zde*

Obdrží dotčené orgány, s žádostí o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů (kompletní oznámení záměru včetně příloh je zveřejněno na internetu v Informačním systému EIA na adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr; kód záměru JHM1795):

- Městský úřad Ivančice, odbor životního prostředí, Palackého náměstí 196/6, 664 91 Ivančice - *DS*
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno - *DS*
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno - *zde*

Obdrží oznamovatel, na vědomí bez přílohy:

- Ivančice - Horní Pancíře s.r.o., sídlem Okružní 394, 672 01 Moravský Krumlov - *DS*

Potvrzení o zveřejnění (provedou město Ivančice a Jihomoravský kraj).