

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí  
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

KUJMXOQ6GO6W



Č. j.: JMK 155304/2024 Sp. zn.: S - JMK 135100/2024 OŽP/Kuc Vyřizuje/linka: Ing. Kuchyňková/541 652 683 Brno: Dle data podpisu

## ROZHODNUTÍ

### doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), dle § 20 a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), a § 10 a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

**„Modernizace chovu drůbeže – AG MAIWALD a.s. – hala č. 1 Dolní Dubňany“, k. ú. Dolní Dubňany, okr. Znojmo**

**nemůže mít významný vliv** na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

### Identifikační údaje:

#### Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:

„Modernizace chovu drůbeže – AG MAIWALD a.s. – hala č. 1 Dolní Dubňany“

Záměr je uveden v příloze č. 1 zákona v kategorii I:

bod 68 – Zařízení k chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro více než stanovený počet:

b) kusů slepic; 60 tis. ks,

příčemž se jedná o změnu záměru ve smyslu § 4 odst. 1 písm. b) zákona, která podléhá posouzení, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

### Kapacita záměru:

Celková kapacita haly č. 1 276 DJ, 81 234 ks nosnic

**Umístění záměru:** Kraj: Jihomoravský

Okres: Znojmo

Obec: Dolní Dubňany  
K. ú.: Dolní Dubňany  
p. č.: st. 251/2, 757/2, 757/4, 5285, 5287

### Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je modernizace haly č. 1 v zemědělském areálu pro chov nosnic Dolní Dubňany. V současné době je v areálu provozováno 5 hal, které jsou postupně rekonstruovány. Nová hala č. 1 je navržena v místě původní haly, o rozměrech 105,23 x 25,6 x 10,147 m, oproti původní hale bude prodloužena o 23 m. Prodloužená část bude umístěna na p. č. 757/2, 757/4, 5285, 5287 v k. ú. Dolní Dubňany. Ze stávající haly bude zachována pouze podlaha. Projektovaná kapacita nové haly bude zvýšena ze 43 920 kusů (149 DJ) na 81 234 kusů nosnic (276 DJ).

Záměr se nachází v oblasti intenzivně zemědělsky využívané, možné kumulace vlivů živočišné výroby lze předpokládat zejména v oblasti emisí do ovzduší. Východním směrem od areálu ve vzdálenosti cca 400 m se nachází chov prasat ve výkrmu cca 200 ks, který je provozovaný jiným právním subjektem.

Obytná zástavba je od realizovaného záměru v dostatečné vzdálenosti, nejbližší k záměru je samostatný rodinný dům č.p. 136 východním směrem ve vzdálenosti cca 540 m od haly č.1.

### Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Cílem investora je změna chovu nosnic, již nebude využívána technologie obohacených klecí, ale bude využita technologie voliérového chovu nosnic. Hala bude členěna na dvě patra po 6 řadách, v každém patře bude nasávání vzduchu zajišťovat 102 ventilačních klapek, ventilace bude v kombinaci boční a tunelová instalovaná v zadním štítu haly, zajištěna 11 ventilátory, objekt nebude vytápěn. Navýšením kapacity se zvýší i potřeba vody o 8 000 m<sup>3</sup> za rok. Celková produkce trusu bude 12 041 t/rok, odvážen bude 2x týdně na polní hnojiště. V rámci realizace záměru dojde k záboru zemědělské půdy na p. č. 757/4 v k. ú. Dolní Dubňany. Hala bude osvětlena v každém patře 468 led trubicemi á 5,5 W. U objektu budou postavena i nová síla určená pro krmení nosnic.

Původní stav:

objekt	kategorie zvířat	technologie ustájení	kapacita (ks)	DJ
hala č. 1	nosnice	klecové bezstelivové	43 920	149
hala č. 2	kuřice	voliérové bezstelivové	102 201	164
hala č.3	nosnice	voliérové bezstelivové	75 800	258
hala č. 4	nosnice	voliérové bezstelivové	75 800	258
hala č. 5	nosnice	klecové bezstelivové	49 000	167
<b>celkem</b>			<b>346 721</b>	<b>996</b>

Stav po modernizaci:

objekt	kategorie zvířat	technologie ustájení	kapacita (ks)	DJ
hala č. 1	nosnice	voliérové bezstelivové	81 234	276
hala č. 2	nosnice	voliérové bezstelivové	81 234	276
hala č. 3	nosnice	voliérové bezstelivové	75 800	258
hala č. 4	nosnice	voliérové bezstelivové	75 800	258
hala č. 5	nosnice	voliérové bezstelivové	62 500	213
<b>celkem</b>			<b>376 568</b>	<b>1281</b>

**Oznamovatel – účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:**

AG MAIWALD a.s., Benátky 133, 570 01 Litomyšl, s přiděleným IČ: 27481611

**Zpracovatel oznámení:**

RENVODIN – ŠAFAŘÍK, s.r.o.

### **O d ů v o d n ě n í**

#### **1. Průběh řízení**

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu § 20 a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (dále jen „zákon“) obdržel dne 23.09.2024 oznámení společnosti AG MAIWALD a.s., Benátky 133, 570 01 Litomyšl, s přiděleným IČ: 27481611, o záměru „Modernizace chovu drůbeže – AG MAIWALD a.s. – hala č. 1 Dolní Dubňany“, k. ú. Dolní Dubňany, okr. Znojmo.

Po prostudování obsahu oznámení záměru Krajský úřad Jihomoravského kraje (dále též „KrÚ JMK OŽP“) shledal, že některé jeho náležitosti je třeba doplnit či přepracovat. Proto e-mailem ze dne 25.09.2024 vyzval zpracovatele k doplnění a přepracování oznámení tak, aby bylo uvedeno do souladu s platnou legislativou a obsahovalo náležitosti uvedené v příl. č. 3. Současně konstatoval, že do doby odstranění nedostatků nelze zahájit zjišťovací řízení.

Oznámení záměru „Modernizace chovu drůbeže – AG MAIWALD a.s. – hala č. 1 Dolní Dubňany“, k. ú. Dolní Dubňany, okr. Znojmo, opravené na základě výše uvedené výzvy obdržel KrÚ JMK OŽP dne 01.10.2024. (evidováno pod č. j. JMK 139277/2024).

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 140055/2024 ze dne 03.10.2024 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 6 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA pod kódem JHM1813 a na úřední desce obce Dolní Dubňany, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal obec Dolní Dubňany o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

Dotčenými územními samosprávnými celky byly:

- Jihomoravský kraj - informaci obdržel dne 03.10.2024 a zveřejnil ji na úřední desce dne 03.10.2024.
- Obec Dolní Dubňany - informaci obdržela dne 03.10.2024.

Dotčenými orgány státní správy byly:

- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí - informaci obdržel dne 03.10.2024.
- Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí - informaci obdržel dne 03.10.2024.
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, ÚP Znojmo, Jeřábkova 4, 602 00 Brno - informaci obdržela dne 03.10.2024.
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno - informaci obdržela dne 03.10.2024.
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj – informaci obdržela dne 03.10.2024.

## **2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření příslušný úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:**

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, č.j. KHSJM 56789/2024/ZN/HOK ze dne 23.10.2024, krajský úřad vyjádření obdržel dne 25.10.2024.
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno, zn. ČIŽP/47/2024/0417, ze dne 31.10.2024, krajský úřad vyjádření obdržel dne 31.10.2024.
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, č.j. JMK 140074/2024 ze dne 01.11.2024, krajský úřad vyjádření obdržel dne 01.11.2024.

## **3. Vypořádání vyjádření obdržených v průběhu zjišťovacího řízení:**

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno (dále také jen „ČIŽP OI Brno“) ČIŽP OI Brno k předloženému záměru sděluje následující:  
V oznámení Krajského úřadu Jihomoravského kraje je stejně jako v dokumentu předloženém provozovatelem s názvem „Oznámení ke zjišťovacímu řízení“ uvedeno, že:  
„Záměr je uveden v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení):  
bod 68 – Zařízení k chovu drůbeže nebo prasat s prostorem pro více než stanovený počet:  
a) kusů kuřat; 85 tis. ks  
b) kusů slepic; 60 tis. ks  
c) kusů prasat na porážku nad 30 kg; 3 tis. ks nebo  
d) kusů prasec; 900 ks.“

Dle názoru ČIŽP je posuzovaný záměr podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí záměrem, který je uveden v příloze č. 1 v bodě 68, a protože kapacitou překračuje 60 tis. ks slepic, tak spadá do kategorie I (podléhá posuzování vždy) a příslušným úřadem je orgán kraje.

ČIŽP pro úplnost uvádí, že od 01.01.2024 již není podle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí dotčeným orgánem, jak je uvedeno v oznámení Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

*Vypořádání: Krajský úřad uvádí, že ve zveřejnění oznámení záměru byla u bodu 68 přílohy č. 1 nesprávně uvedena kategorie II. V tomto případě se jedná o změnu záměru uvedeného v bodě 68 podle § 4 odst. 1 písm. b) zákona, která podléhá posouzení, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení. Tato nepřesnost však nemá žádný dopad z hlediska samotného procesu posuzování a je zhojena správným zařazením záměru na str. 1 tohoto rozhodnutí.*

*Na základě dohody krajský úřad zasílá ČIŽP oznámení EIA na vědomí v těch případech, kdy se jedná o zařízení, které podléhá integrované prevenci. V tomto případě měla být ČIŽP v rozdělovníku zařazena mezi adresáty, kteří oznámení obdrželi na vědomí. Rovněž tato nepřesnost nemá žádný dopad na samotný proces posuzování.*

- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále také jen „OŽP“)

OŽP k předloženému záměru sděluje, že realizací záměru je dotčen stacionární zdroj znečišťování ovzduší uvedený pod kódem 8. v příloze č. 2 zákona o ochraně ovzduší. S odkazem na údaje uvedené v dokumentu “Oznámení ke zjišťovacímu řízení”, který zpracovala společnost RENVODIN-ŠAFAŘÍK, spol. s r.o. ve verzi ze srpna 2024 v rozsahu 41 stran formátu A4, a dále i s odkazem na údaje uvedené v rozptylové studii, kterou zpracoval Ing. Pavel Cetl ve verzi ze září 2024 v rozsahu 22 stran formátu A4, je realizace předmětného investičního záměru možná, a to při řádném využívání ověřených snižujících technologií emisí amoniaku a pachových látek pro stájové prostředí, při současném doplnění odcloňují výsadby zeleně na pozemcích provozovatele ve směru k obytné zástavbě obce tak, aby tato zeleň vytvořila celoroční homogenní clonu k eliminaci amoniaku a pachových látek, které bude nově vybudovaný zdroj emitovat do svého okolí. Ze závěrů předložené rozptylové studie lze důvodně předpokládat, že realizací záměru pouze u domu č. p. 136 bude s četností 6,5 hodiny za rok dosahováno koncentrace pachových látek nad hranici čichového prahu – tedy smyslově postřehnutelné koncentrace, respektive, že obtěžující koncentrace pachových látek nebude v prostoru stávající obytné zástavby obce dosahována s výjimkou č. p. 136. Z výsledků provedené rozptylové studie lze důvodně předpokládat, že jak při řádném využívání ověřených snižujících technologií emisí amoniaku a pachových látek pro stájové prostředí (jak do napájecí vody, tak i do krmiva), tak i doplněním stávající výsadby odcloňující zeleně nedojde k významnému navýšení stávající emisní zátěže v okolí předmětného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší.

Krajský úřad dále upozorňuje na § 3 zákona č. 541/2020 o odpadech, a to na povinnost dodržovat hierarchii způsobů nakládání s odpady, tj. upřednostnit předání odpadů k jejich využití (např. recyklace aj.) před jejich odstraněním (uložením na skládku).

Současně také na skutečnost, že veškeré odpady z realizace stavby, včetně výkopové zeminy, která nebude využita v místě stavby, budou předány osobě oprávněné dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona o odpadech; oprávněnost k převzetí odpadu provozovatelem zařízení nebo obchodníkem si původce odpadu předem ověří ve veřejné části informačního systému

Ministerstva životního prostředí na adrese <https://isoh.mzp.cz> („Registr zařízení a spisů“), případně u krajského úřadu.

Vzhledem k tomu, že bude uvažovaným záměrem dotčen zemědělský půdní fond (ZPF), je třeba v souladu s § 9 odst. 1 zákona souhlasu orgánu ochrany ZPF. Náležitosti žádosti jsou uvedeny v § 9 odst. 6 zákona a dále ve vyhlášce č. 271/2019 Sb., o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu. Kompetentním orgánem ve věci udělení souhlasu s odnětím půdy ze ZPF o výměře do 1 ha je orgán ochrany ZPF obecního úřadu obce s rozšířenou působností, o výměře nad 1 ha orgán ochrany ZPF Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

*Vypořádání: Podmínky OŽP jsou pro oznamovatele závazné v následných řízeních podle zákona č. 201/2012 Sb., zákona č. 541/2020 Sb., zákona č. 334/1992 Sb., zákona 76/2002 Sb., zákona 148/2023 Sb.*

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje (dále také jen „KHS JmK“)

KHS JmK k předloženému záměru sděluje, že nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb.

*Vypořádání: Bez připomínek.*

**Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:**

#### **I. Charakteristika záměru**

Záměrem oznamovatele je modernizace haly č. 1 v zemědělském areálu pro chov nosnic v k.ú. Dolní Dubňany, který původně sloužil pro chov nosnic s klecovou technologií a kapacitou 43 920 ks (149 DJ), po modernizaci bude v hale využívána technologie voliérového chovu nosnic s kapacitou 81 234 ks (276 DJ). Nová hala č. 1 je navržena v místě původní haly, o rozměrech 105,23 x 25,6 x 10,147 m, oproti původní hale bude prodloužena o 23 m. Hala bude členěna na dvě patra po 6 ti řadách, v každém patře bude nasávání vzduchu zajišťovat 102 ventilačních klapek, ventilace bude v kombinaci boční a tunelová instalovaná v zadním štítu haly, zajištěna 11 ventilátory, objekt nebude vytápěn. Navýšením kapacity se zvýší i potřeba vody o 8 000 m<sup>3</sup>. Celková produkce trusu bude 12 041 t/rok, odvážen bude 2 x týdně na polní hnojiště. V rámci realizace záměru dojde k záboru zemědělské půdy, na p. č. 757/4 v k. ú. Dolní Dubňany.

#### **II. Umístění záměru**

Kraj: Jihomoravský  
Okres: Znojmo  
Obec: Dolní Dubňany  
K. ú.: Dolní Dubňany  
p. č.: st. 251/2, 757/2, 757/4, 5285, 5287

#### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí**

- Vliv na ovzduší

Záměrem investora je změna stavby vyjmenovaného stacionárního zdroje znečišťování ovzduší zařazeného pod kódem 8. v příloze č. 2 zákona č. 201/2012 Sb. „Chovy hospodářských zvířat s celkovou projektovanou roční emisí amoniaku nad 5 t včetně“.

Stávající stav: Celková emise z chovu je 40,217 t amoniaku za rok, emise ze skladování trusu a jeho

zapravení do půdy se do ovzduší uvolňují v jiné lokalitě, proto byla v rámci výpočtu imisního příspěvku uvažována pouze emise ze stájí. Celková emise uvažovaná ve výpočtu tedy činí 5.12 t amoniaku za rok.

Navrhovaný stav: Celková emise z chovu je 36,052 t amoniaku za rok, emise ze skladování trusu a jeho zapravení do půdy se do ovzduší uvolňují v jiné lokalitě, proto byla v rámci výpočtu imisního příspěvku uvažována pouze emise ze stájí. Celková emise uvažovaná ve výpočtu tedy činí 6.402 t amoniaku za rok.

V rámci oznámení záměru byla předložena rozptylová studie „Modernizace chovu drůbeže – AG MAIWALD a.s.“, zpracovatel: Ing. Pavel Cetl, září 2024. Z rozptylové studie vyplývá, že realizace záměru je z hlediska imisní zátěže přípustná. Z výpočtu vyplývá, že stávající imisní zátěž v prostoru nejbližší obytné zástavby vyvolaná provozem areálu dosahuje koncentrací pod hranicí čichového prahu pro amoniak, ani zde nejsou dosahovány obtěžující koncentrace. Po realizaci záměru budou v okolí areálu farmy koncentrace nad úroveň čichového prahu dosahovány i nadále, plocha, na níž k tomu bude docházet, bude oproti stávajícímu stavu mírně větší. Ze závěrů předložené rozptylové studie lze důvodně předpokládat, že realizací záměru bude dosahováno koncentrace pachových látek nad hranicí čichového prahu – tedy smyslově postřehnutelné koncentrace, respektive, že obtěžující koncentrace pachových látek, a to pouze u domu č.p. 136 s četností 6,5 hodiny za rok. Z pohledu celkového imisního vlivu tedy dochází rozptylová studie k závěru, že po realizaci záměru při úspěšném užití snižujících technologií může dojít v okolí stavby k poklesu imisní zátěže.

- Vliv na hlukové poměry

Za stacionární zdroje hluku lze považovat technologické zařízení ve formě ventilátorů, které budou instalovány na zadním štítu haly (západní fasáda). Celkem bude v hale č. 1 navrženo cca 9 ventilátorů např. typu: BD Blue 140 C On/Off, doplněné o 2 ventilátory FF091-6EQ. Součástí všech ventilátorů budou také lamelové světelné clony. Ventilace bude řízená čidlem dle vnitřní nastavené teploty. Ventilací jednotky budou sloužit k temperování vnitřních prostor hlavně v letních měsících. Uvedené zdroje hluku budou v provozu nárazově během roku. Udávaná hladina akustického výkonu uvedených ventilátorů je dle technických parametrů LWA = 53 - 66 dB. Průběh stavebních úprav objektu bude představovat časově omezené a občasně zvýšení hladiny hluku v okolí staveniště v důsledku použití stavební mechanizace a dopravních prostředků. Negativní vliv hluku z výstavby záměru bude pouze dočasný – hluk ze staveniště však bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezena a bude realizována pouze ve dne. Areál je v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby, nejbližší rodinný dům (č. p. 136, na pozemku p. č. st. 197/1) je ve vzdálenosti více než 500 m severovýchodním směrem od záměru. Záměr je od obce dále částečně odcloněn hmotou sousedních staveb umístěných severovýchodním směrem od záměru. Lze tedy konstatovat, že realizací záměru budou plněny hygienické limity hluku.

- Vlivy vibrací a záření

Vzhledem k charakteru záměru budou vibrace produkovány především dopravou. Dopravní otřesy ze silniční dopravy jsou závislé na typu vozidel, konstrukci a stavu vozovky, jejich projev je do vzdálenosti několika metrů od místa vzniku. Intenzita vibrací nedosáhne hodnot, které by mohly mít nepříznivý vliv na životní prostředí a zdraví obyvatel. V rámci stavby a provozu zdroje se nepředpokládá zdroj radioaktivního nebo elektromagnetického záření, v průběhu stavby bude krátkodobě používáno svářecí zařízení.

- Vliv na půdu a horninové prostředí

Záměr je situován v katastrálním území Dolní Dubňany ve stávajícím provozním areálu. V rámci areálu zůstanou zachované travní porosty. Realizací záměru dojde k záboru zemědělské půdy, na p. č. 757/4 v k. ú. Dolní Dubňany, BPEJ 21200 a BPEJ 20810, k záboru pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL) nedojde.

- Vliv na vodu

Nejbližším vodním tokem od záměru je Dolnodubňanský potok ve vzdálenosti 125 m západně od vstupu do areálu. Nová hala bude zásobena vodou ze stávajícího vodovodu (kombinace odběru vody ze stávající studny a obecního vodovodu). Navýšením kapacity se zvýší i potřeba vody o 8 000 m<sup>3</sup> za rok. Splašková voda z administrativní části vč. oplachové technologické vody je svedena do nepropustné jímky na vyvážení o objemu 97 m<sup>3</sup>, umístěné v blízkosti třídírný vajec. Jímka je vyvážena na ČOV do Horních Dubňan. Další jímka se nachází na severozápadním okraji farmy, o objemu 60 m<sup>3</sup>, do které jsou svedeny technologické vody z manipulační plochy a od vyhrnovacích prostor. Jímka je vyvážena externím subjektem jako hnojivo, popř. do bioplynové stanice. Dešťové vody jsou svedeny do dešťové kanalizace, která vede areálem a je vyústěna do Dolnodubňanského potoka. Lze předpokládat, že vzhledem k výše uvedenému nebudou s realizací a běžným provozem záměru spojeny žádné očekávatelné negativní vlivy na povrchové a podzemní vody v území.

- Vliv na flóru, faunu a ekosystémy

Realizací záměru může být dotčena v malém rozsahu stávající fauna a flora v těsné blízkosti stájí, jedná se pouze o kulturní trávníky kontaminované nálety ruderalních rostlin. Při dodržení technologických postupů při aplikaci trusu na pozemky nedojde k narušení stávající úrovně ekosystému. Oblasti ochrany ptáků i evropsky významných lokalit nebudou posuzovány stavbou dotčeny.

- Vliv na krajinu

Posuzovaný záměr leží na jihozápadním okraji obce Dolní Dubňany. Realizovaný záměr je převážně na zpevněných plochách stávajícího zemědělského areálu, z výše uvedeného je zřejmé, že záměr má minimální nároky na přírodní zdroje a vliv na ekosystém. Lokalitu lze zařadit mezi běžné typy krajin, modernizací areálu nedojde k významné změně krajinného rázu, neboť bude dodržena architektonický ráz střediska a okolí. V místě areálu se nenachází žádné prvky územního systému ekologické stability. Je možno konstatovat, že záměr bude akceptovatelnou součástí krajiny řešeného území.

- Vliv na klima

Lokalita záměru se vyskytuje v mírně teplé klimatické oblasti T2. Během výstavby je možno počítat s navýšením prachových částí, které budou eliminovány technicko-organizačními opatřeními. V případě očekávaného imisního vlivu hodnocených zdrojů a hodnot stávající imisní zátěže lze konstatovat, že realizací navrhované stavby nedojde k nadlimitnímu nárůstu imisní zátěže v okolí záměru. Provozem střediska budou do ovzduší unikat stájové plyny zvířat obsahující především amoniak, vodní páry, CO<sub>2</sub> a dále TZL především při dopravě a manipulaci s trusem. Modernizací farmy dojde k navýšení dopravy, a to:

- Pro naskladnění nosnic a odvoz nosnic na porážku – 6 nákladních aut (před modernizací 5 NA).



- Dovoz krmiva - 6 nákladních vozů s přívěsem za týden (po modernizaci 7 NA/týden).
- Dovoz výměnných umělohmotných obalů na vejce - 1 nákladní auto za 10 dnů. (po modernizaci se nezmění).
- Odvoz vajec v současnosti 5x za týden, po realizaci záměru bude zvýšen odvoz vajec na 6 x za týden.
- Trus je odvezen v zakrytém dopravním prostředku a využit externím zemědělským subjektem do bioplynové stanice k dalšímu zpracování, a to na 2x týdně. Po realizaci záměru nedojde ke zvýšení odvozu trusu.

Navýšením kapacity živočišné výroby nedojde v okolí k výraznému ovlivnění stávající kvality ovzduší.

- Vliv na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Záměr je realizován ve stávajícím areálu v dostatečné vzdálenosti od obytné zástavby. Část areálu směřující k obytné zástavbě je opatřena stávající výsadou odcloňující zeleně. V rámci instalace nové technologie provozu chovu nosnic budou v hale umístěny ventilátory se níženou hluchností, v zadním štítu haly každého patra bude instalováno 9 ventilátorů např. typu: BD Blue 140 C On/Off, doplněné o 2 ventilátory FF091-6EQ. Součástí všech ventilátorů budou také lamelové světelné clony. Ventilace bude řízená čidlem dle vnitřní nastavené teploty. Prostor obytné zástavby v obci i nadále nebude koncentracemi nad hranicí čichového prahu zasažen, ovšem s výjimkou rodinného domu č.p.136, kde s četností 6,5 hodiny za rok lze očekávat dosažení koncentrace nad hranicí čichového prahu (tedy smyslově postřehnutelné). Obtěžující koncentrace nebudou v prostoru zástavby obce dosahovány. Lze tedy konstatovat, že záměr je z hlediska vlivů na zdraví obyvatel přijatelný a nebude pro zdraví obyvatelstva nikterak ohrožující, je však třeba splnit všechna opatření k eliminaci negativních vlivů, a to především při aplikaci a nakládání s trusem.

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnocoval tyto podklady:

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh
  - Stanovisko orgánu ochrany přírody krajského úřadu k možnosti existence významného vlivu záměru „Modernizace chovu drůbeže – AG MAIWALD a.s. – hala č. 1 Dolní Dubňany“, k. ú. Dolní Dubňany, okr. Znojmo, č. j. JMK 117517/2024 ze dne 23.08.2024.
  - Vyjádření z hlediska územního plánu, městského úřadu Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování – č. j. MUMK 16447/2024 ze dne 30.09.2024.
2. Vyjádření uvedená v bodě 3. odůvodnění tohoto rozhodnutí.

Na základě informací uvedených v oznámení záměru, jeho příloh, písemných vyjádřeních dotčených územně samosprávných celků, dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad zasílá ve smyslu § 7 odst. 6 zákona závěr zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dalším subjektům.

Dotčenou obec Dolní Dubňany žádáme ve smyslu § 16 odst. 2 zákona o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Současně žádáme obec Dolní Dubňany o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.**

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce orgánů Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese [http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_JHM1813](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1813).

### **Poučení**

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.

**Ing. Mojmír Pehal**

vedoucí odboru

### **Rozdělovník**

Účastník řízení – oznamovatel vč. obdržených vyjádření:

- AG MAIWALD a.s., Benátky 133, 570 01 Litomyšl – DS

Dotčené územní samosprávné celky:

- Obec Dolní Dubňany, k rukám starosty, Dolní Dubňany 40, 671 73
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Na vědomí:

- Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády 1213/8, P.O. BOX 36, 669 01 Znojmo – DS
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, ÚP Znojmo, MUDr. Jana Janského 15, 669 02 Znojmo – DS
- ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – DS
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj, pracoviště Znojmo, K Suchopádu 316/6, 669 04 Znojmo-Přímětice – DS

Potvrzení o zveřejnění (provedou obec Dolní Dubňany a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis