



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Č. j.: JMK 172595/2024
Sp. zn.: S-JMK 170572/2024 OŽP/Dar
Vyřizuje: Ing. Ivana Darmovzalová
Telefon: 541 652 682
Počet stran: 3
Příloh/listů: 0/0
Datum: dle data podpisu

„CTPark Brno Líšeň – hala ZET16“, k. ú. Líšeň, okr. Brno-město – zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů – zahájení zjišťovacího řízení

Krajský úřad Jihomoravského kraje (dále také jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu § 20 a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o posuzování vlivů na životní prostředí“) obdržel dne 11.12.2024 oznámení společnosti CTP Invest spol. s r.o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec, s přiděleným IČ 26166453 o záměru „CTPark Brno Líšeň – hala ZET16“, k. ú. Líšeň, okr. Brno-město (dále jen „oznámení záměru“).

Zpracovatelem oznámení záměru je Ing. Stanislav Postbiegl (Ing. Stanislav Postbiegl je držitelem autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí MŽP č. j. 1178/159/OPVŽP/97, prodloužené rozhodnutími 46513/ENV/06, 35999/ENV/11, 13779/ENV/16, MZP/2021/710/3794).

Jedná se záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí; naplňující dikci bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení), sloupec „orgán kraje“ pod číslem:

- 106 – Výstavba skladových komplexů s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu (10 tis. m²).

Vzhledem k výše uvedenému bude předmětný záměr podroben zjišťovacímu řízení dle § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí, přičemž orgánem vedoucím zjišťovací řízení je krajský úřad.

Krajský úřad zasílá ve smyslu § 6 odst. 5 zákona oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona prostřednictvím odkazu na Informační systém EIA dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům.

Krajský úřad upozorňuje **dotčené Statutární město Brno, MČ Brno-Líšeň** na povinnost dle § 16 odst. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí vyvěsit informaci o obdržném oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, neprodleně po jeho obdržení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů; přičemž krajský úřad doporučuje tuto dobu prodloužit až na 30 dnů.

Dotčené Statutární město Brno, MČ Brno-Líšeň v souladu s § 16 odst. 2 zákona neprodleně zašle písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

Oznámení záměru je k dispozici k nahlédnutí na Krajském úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí u Ing. Ivany Darmovzalové (kl. 2682), kancelář 413A. Do oznámení záměru je možné nahlížet v úřední dny (Po a St od 8:00 do 17:00 hodin), popřípadě po telefonické domluvě i mimo tyto úřední dny. Elektronická verze oznámení záměru je umístěna na internetu na adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr (kód záměru JHM1826).

Podle § 6 odst. 6 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění. Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.

Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce Jihomoravského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona.

Ing. Jiří Hájek
vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Příloha prostřednictvím odkazu na IS EIA (kód JHM1826): „CTPark Brno Líšeň – hala ZET16“ (Ing. Stanislav Postbiegl, zpracování 12/2024)

Rozdělovník:

Obdrží dotčené územní samosprávné celky, s upozorněním na povinnost vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce a zpětného vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce, s žádostí o zpřístupnění textu oznámení záměru pro veřejnost a o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů (kompletní oznámení záměru včetně příloh je zveřejněno na internetu v Informačním systému EIA na adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr; kód záměru JHM1826):

- Statutární město Brno, MČ Brno-Líšeň, k rukám starosty, Jírova 2609/2, 628 00 Brno – DS
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – zde

Obdrží dotčené orgány, s žádostí o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů (kompletní oznámení záměru včetně příloh je zveřejněno na internetu v Informačním systému EIA na adrese https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr; kód záměru JHM1826):

- Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno – DS
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno – DS
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – zde

Obdrží oznamovatel, na vědomí bez přílohy:

- CTP Invest spol. s r.o., se sídlem CTPark Humpolec 1571, 396 01 Humpolec – DS
- Jacobs Clean Energy s.r.o., Ing. Stanislav Postbiegl, Křenová 58, 602 00 Brno – DS

Potvrzení o zveřejnění (provedou Statutární město Brno, MČ Brno-Líšeň a Jihomoravský kraj).