

# KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí  
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:  
JMK46258 /2025

Sp. zn.:  
S – JMK 21192/2025 OŽP/Rich

Vyřizuje/linka  
Mgr. Richterová/2684

Brno  
Dle data podpisu

KUJMXOQ951DN



## ROZHODNUTÍ

doručované veřejnou vyhláškou

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle § 20 a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává

## ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

**„Park s parkovištěm – Adamov “Ptačina“**

**nemůže mít významný vliv** na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

### Identifikační údaje:

**Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:**

**Park s parkovištěm – Adamov „Ptačina“**

Záměr naplňuje dikci bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení) pod číslem 56 – Zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od stanoveného limitu (2 500 t/rok).

### **Kapacita (rozsah) záměru:**

Předmětem záměru je provedení terénní úpravy pro účely vytvoření plochy pro park a parkoviště o celkové rozloze 9 265 m<sup>2</sup>. Kapacita parkoviště bude 95 parkovacích stání pro osobní automobily.

V rámci výstavby bude provedena terénní úprava, při níž se plánuje zavezení části stávající terénní deprese inertními odpady-výkopovými zeminami. Během této etapy výstavby se bude jednat (ve smyslu zákona č. 541/2021 Sb., o odpadech) o provoz zařízení pro využití odpadů – zasypávání, činnost označenou kódem 5.7.0 Využití odpadu k terénním úpravám.

Projektovaná kapacita zařízení: cca 50 000 m<sup>3</sup> (tj. cca 85 000 t při průměrné objemové hmotnosti zemin cca 1,7 t/m<sup>3</sup>)

Projektovaná denní kapacita zařízení: cca 150 t

Předpokládaná doba provozu zařízení: cca 2,5 roku.

**Umístění záměru:**

kraj	Jihomoravský
okres	Blansko
obec	město Adamov
k. ú.	Adamov, p. č. 515/43, 515/2, 535/1.

### **Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:**

Záměrem oznamovatele je zavezení části stávající rokle ve městě Adamov, na sídlišti Ptačina, do úrovně okolního terénu a na nově vytvořené ploše následné vybudování parkoviště a parkové úpravy.

Materiály pro terénní úpravu budou do prostoru záměru přiváženy z okolí nákladními vozidly o průměrné nosnosti 18 t. Materiál nebude v lokalitě nijak upravován a bude přímo ukládán a následně rozhrnován a hutněn do projektovaného tvaru budoucího terénu.

Plocha navrženého záměru se nachází na jižním okraji sídliště Ptačina, mezi ulicemi Údolní (dolní část) a Petra Jilemnického.

Stávající pozemek má tvar rokle, která je situovaná na východním úbočí bezejmenného kopce (kóta 445 m n. m.) nad řekou Svitavou, cca 1,6 km vzdušnou čarou na jihovýchod od centra města Adamov. Probíhá přibližně ve směru severozápad-jihovýchod v délce cca 250 m, je ukloněna s průměrným sklonem cca 8° k jihovýchodu, k silnici II/374 a k řece Svitavě.

Hodnocená plocha sousedí na severní a západní straně s garážemi, na východní straně s bytovými domy a na jižní straně s lesním porostem v dolní části rokle. Nejbližší obytná zástavba se nachází na ulicích Petra Jilemnického a Údolní (horní část). Zástavbu na ulici Petra Jilemnického tvoří bytové domy nad východním okrajem rokle, zástavbu na ulici Údolní (horní část) bytové domy ve vzdálenosti cca 50 m vzdušnou čarou od okraje navrženého zařízení.

Příjezd na lokalitu bude po ulici Opletalova na ulici Údolní (dolní část) po částečně zpevněné komunikaci před garážemi.

Z hlediska možné kumulace vlivů na životní prostředí připadá v úvahu především období výstavby, tj. terénní úpravy a automobilová doprava materiálu pro jejich provádění. Po realizaci již nebude záměr zdrojem žádných vlivů s potenciálem kumulace.

Vlastní provoz parkoviště umožní parkování stávajícím obyvatelům a teoreticky povede ke snížení počtu případů parkování v rozporu se stávajícími předpisy či přejezdům do jiných míst pouze za účelem parkování.

### **Stručný popis technického a technologického řešení záměru:**

V současné době je prostor budoucího záměru nezastavěný a není využíván. V minulosti byla terénní deprese zcela zarostlá stromy a náletovými dřevinami, původní dřevní hmotu v obmýtním věku již vytěžil původní majitel pozemku.

Stavba bude rozdělena na 3 etapy.

V I. etapě bude zemina navážena (vrstvena) na jižním a jihozápadním okraji rokle (od místa vjezdu na lokalitu z Opletalovy ulice), navážení bude postupovat po vytvořeném zhutněném násypu podél garáží na ulici Údolní až k severnímu okraji rokle (za garážemi). Návoz bude probíhat nákladními vozidly o nosnosti cca 18 t, dovážena bude výkopová zemina a obdobné materiály. U navážených materiálů bude vždy doložena jejich kvalita, tedy že nejsou znečištěny, respektive kontaminovány. Návoz nebude probíhat v období, kdy prostor záměru bude nesjízdný (například v zimě atd.). Zavážení prostoru bude zajišťovat dodavatelsky firma mající oprávnění pro nakládání s odpady.

Do zařízení budou přijímány výhradně následující inertní odpady, neznečištěné nebezpečnými látkami a neobsahující nebezpečné složky:

kód	kategorie	název
17 05 04	0	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 (vždy pouze v odvodněném stavu) (pozn.: pod tímto katalogovým číslem budou do 31.12.2024 přijímány i sedimenty vytěžené z koryt vodních toků a vodních nádrží) (činnost 3.3.0 neoddělené soustředování odpadu na základě povolení a 5.7.0 využití odpadu k terénním úpravám)
Přijímané odpady budou vždy pouze inertními odpady, které nemají nebezpečné vlastnosti a u nichž za normálních klimatických podmínek nedochází k žádným významným fyzikálním, chemickým nebo biologickým změnám; inertní odpady nehoří ani jinak chemicky či fyzikálně nereagují, nepodléhají biologickému rozkladu ani nezpůsobují rozklad jiných látek, s nimiž přichází do styku (způsobem, který by ohrožoval nebo poškozoval lidské zdraví nebo životní prostředí nebo který by vedl k překročení limitů znečišťování stanovených vyhláškou č. 273/2021 Sb.). Směsné odpady nejsou považovány za inertní. Podrobná kvalitativní charakteristika odpadu je uvedena v kapitole 4.		

Ve II. etapě bude vytvořeno čelo svahu (hráz na jihovýchodním okraji násypu), vybudované ve spodní části od cca 270 m n.m. na konečnou kótu paty svahu 257,4 m n.m. z kamenné rovnaniny se sklonem 1:1,5, ve střední části gabiony se sklonem svahu 1:1 a ve svrchní části gabiony se sklonem svahu 1:1. Na koruně svahu bude z bezpečnostních důvodů osazeno zábradlí. Ve II. etapě bude rovněž realizována výšková přeložka splaškové kanalizace DN 600 (páteřního svodu z lokality). Kanalizace bude přeložena z původního umístění v nejnižší části rokle (obslužná cesta po dně) do horní části násypu. Následně bude proveden závoz střední části rokle v místě přeložené kanalizace. Navrženo je rozšíření veřejné dešťové kanalizace od stávajících vyústění v místě terénních úprav po nové vyústění do řeky Svitavy v blízkosti ČOV Adamov.

Ve III. etapě bude realizováno finální zavezení rokle v její severovýchodní části a vytvoření zarovnané plochy. Do tělesa zasypu bude uložena retenční nádrž na zachytávání dešťových srážek. Voda z retenční nádrže se bude používat pro zálivku veřejné zeleně v celém sídlišti Ptačina. Konečný urovnaný povrch násypu bude na kótě 280 m n.m. Bude výškově plynule navazovat na stávající terén téměř ve stejné výškové úrovni – na západní straně na řadové garáže, na severu mírným svahem na stávající nebezpečnou plochu za garážemi a na východní straně na travnatou plochu za bytovými domy. Odpadní výkopové zeminy vhodné ke zhutnění (s předepsaným poměrem písčitých a kamenitých složek, bez hlinitých případně dalších nezhutnitelných příměsí) budou naváženy a hutněny po vrstvách na předepsané parametry podle statického posudku. Maximální mocnost projektovaného násypu bude činit až 20 m.

V rámci biologického oživení nově vzniklého tělesa bude rovnanina, dle zprávy z orientačního biologického průzkumu, prosypána zeminou. Dutiny v kamenné rovnanině budou osazeny odpovídající květnatou směsí kamenných výchozů.

V severovýchodní části plochy bude vytvořena plocha zeleně s relaxačními prvky, lavičkami a odpočinkovými plochami. Jihozápadní část bude sloužit pro vlastní parkování.

Komunikace parkoviště bude provedena s asfaltovým krytem, parkovací místa s vodopropustným dlážděným krytem. Povrchové vody budou odváděny přednostně přirozeným vsakem. Zbytkové množství bude odvedeno do navržené retence dešťové kanalizace.

Na nově vzniklé ploše jsou plánovány mimo parkovacích míst ze zatravnovacích rohoží a přidružených komunikací, také zpevněné i sypané chodníky a parkové úpravy ve formě trávníků a stromů. Stromy budou vysazeny také v oblasti parkovacího stání.

**Oznamovatel – účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:**

Město Adamov, se sídlem Pod Horkou 101/2, 679 04 Adamov, IČ 00279889.

**Zpracovatel oznámení:**

Ing. Pavel Cetl, Demlova 24, 613 00 Brno (autorizovaná osoba).

## Odůvodnění

### 1. Průběh řízení

Dne 04.02.2025 obdržel krajský úřad od města Adamov, se sídlem Pod Horkou 101/2, 679 04 Adamov, IČ 00279889 (dále jen „oznamovatel“) oznámení záměru “Park s parkovištěm – Adamov „Ptačina“, k. ú. Adamov, okr. Blansko. Zpracovatelem oznámení je Ing. Pavel Cetl (autorizovaná osoba).

Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona a v souladu s § 7 a přílohou č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 21758/2025 ze dne 10.02.2025 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 5 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným orgánům a dotčeným územním samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 6 zákona. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce města Adamov, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal město Adamov o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhající zjišťovacím řízení na své úřední desce.

Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

Jihomoravský kraj – informaci obdržel dne 10.02.2025 a zveřejnil ji na úřední desce dne 30.08.2024;  
Město Adamov – informaci obdrželo dne 10.02.2025 a zveřejnilo ji na své úřední desce dne 10.02.2025.

Dotčenými orgány byly:

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí – informaci obdržel dne 10.02.2025;  
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, ÚP Blansko – informaci obdržela dne 10.02.2025.

### 2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření krajský úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Město Adamov – zn. MěÚ/0702/25/SEK ze dne 05.03.2025
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje – č. j. KHSJM 08075/2025/BK/HOK ze dne 28.02.2025;
- Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí – č. j. MBK 19493/2025 ze dne 11.03.2025
- paní Lucie T. – vyjádření ze dne 09.03.2025

### **3. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení:**

Ve vyjádření města Adamov jsou blíže uvedeny důvody vedoucí k výběru předložené varianty záměru a historie projektové přípravy.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, ÚP Blansko nepožaduje další posouzení záměru podle zákona.

Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí nesouhlasí s realizací záměru, tj. zejména se zavezením stávající deprese odpady. Uvádí také, že vybudování parkoviště s kapacitou 95 parkovacích stání nevyřeší problém s parkováním v lokalitě. Město Adamov zadalo zpracování „Studie počtu parkovacích míst v Adamově III, část Ptačina“ (Ing. Petr Krejčířík, duben 2024) (dále jen „Studie“). Ze Studie vyplynulo, že v této lokalitě je cca 1057 bytových jednotek, parkovacích míst a garáží je k dnešnímu dni 773. Podle zpracovatele Studie zde chybí přibližně 570 parkovacích míst. Počet stání pro jednu bytovou jednotku (3 pokojový byt) je dle vyhlášky č. 146/2024 Sb., vyhláška o požadavcích na výstavbu, cca 0,5 automobilového stání. V této části Adamova to vychází na asi 529 parkovacích míst. MěÚ Blansko, OŽP, proto vyvozuje závěr, že prioritním záměrem oznamovatele není stavba parkoviště, ale vybudování „skládky“. Dle názoru MěÚ Blansko, OŽP by daný problém s malou kapacitou parkovacích míst vyřešilo postavení parkovacího domu nebo realizace odstavných ploch v terasovém uspořádání v místě navrhované „skládky“ odpadů.

MěÚ Blansko, OŽP má za to, že ve městě Adamov nejsou povoleny a ani nebyly projednávány budoucí záměry takového rozsahu, které by pokryly požadované množství odpadu. Lze tedy předpokládat, že se rokle stane zařízením pro nakládání s odpady pro původce odpadu z širokého okolí. Rozporuje taky časový rozsah provozu zařízení 2,5 roku.

Upozornuje rovněž, že v lokalitě již byl proveden návoz odpadů.

Příslušný úřad obdržel také vyjádření veřejnosti. Paní Lucie T. namítá, že v oznámení záměru nejsou uvedeny všechny významné druhy živočichů, které jsou v dané lokalitě pravidelně pozorovány a monitorovány. Není analyzován dopad světelného znečištění, které na rozsáhlé ploše plánovaného parku a parkoviště nebude zanedbatelné s potenciálním negativním vlivem nejen na obyvatele, ale rovněž na místní faunu a migrující živočichy. Pokud jde o novou parkovou výsadbu, v oznámení EIA je pouze doporučen výběr autochtonních dřevin, avšak již nelze zaručit, že se investor bude doporučením řídit.

#### Vypořádání:

Dle ustanovení § 7 a v souladu s přílohou č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Odbor životního prostředí ve zjišťovacím řízení hodnotil informace obsažené v oznámení záměru a v doručených vyjádřeních, přihlédl rovněž k umístění záměru.

K připomínce MěÚ Blansko, OŽP a paní Lucie T. příslušný úřad uvádí:

Předmětem záměru podrobeného zjišťovacímu řízení dle zákona je záměr navrhovaný oznamovatelem tj. výstavba parkoviště a parku, pro kterou jsou navrženy terénní úpravy nutné. Záměr je předložen v jedné variantě, která řešení prosazovaná MěÚ Blansko, OŽP neobsahuje.

Skutečnost, že je záměr posuzován jako zařízení k využití odpadů vyplývá ze stávající legislativy, která primárně považuje jakýkoli výkopový materiál z jiné lokality za odpad.

Vybudování parkovacích kapacit v jiných lokalitách není předmětem záměru a tato část připomínky je tudíž bezpředmětná. Odstranění vegetačního krytu proběhne při jakékoli výstavbě na této ploše, tedy došlo by k němu i v případě vybudování parkovacího domu.

Realizace parkovacího domu by mohla představovat významnější vliv na reliéf krajiny i krajinný ráz (než varianta hodnocená v oznámení záměru). Stejně tak nelze vyloučit, že i výstavba parkovacího

domu by vyžadovala terénní úpravy spojené s navážkou materiálu z jiné lokality (tedy v souladu s platnou legislativou by se jednalo o využití odpadů).

Prodloužení doby zavážení může vést ke snížení intenzity dopravy vyvolané záměrem. Vlivy záměru během výstavby budou přibližně stejné a byly vyhodnoceny pro dobu trvání více než 1 rok (cca 3 roky). Vzdálenost, odkud bude odpad dovážen, není pro vyhodnocení vlivů podstatná.

Pokud jde o ukládku odpadu v lokalitě před ukončením zjišťovacího řízení, nelze posoudit zda se jedná o odpad, nebo o materiál, který již byl nějak zpracován (v souladu s příslušnou legislativou) a tedy již se nemusí jednat o odpad. Bude na provozovateli zařízení, aby tuto skutečnost uvedl na pravou míru v rámci řízení o povolení provozu zařízení, které bude následovat.

Součástí oznámení záměru byl mimo jiné odborné studie také biologický průzkum zaměřený na popis a zhodnocení kvality biotopů dotčených v území a zejména pak na zjištění potenciálního výskytu zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů. V této studii jsou uvedeny druhy živočichů, vyjmenované ve vyjádření paní Lucie T. Její připomínka, že ve studii EIA nejsou zohledněny všechny významné druhy živočichů, které jsou v lokalitě pravidelně pozorovány, je proto irelevantní. Případné vyžádání si výjimky z ochranných podmínek ohrožených zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle zákona č. 114/1992 Sb., vyplývá z platné legislativy.

K vlivu záměru na světelné znečištění území, je možné uvést, že lokalita se nachází při okraji sídliště a již nyní je v tomto směru významně ovlivněna pouličním osvětlením.

V oznámení záměru navržené výsadby v rámci parku a ozelenění parkoviště autochtonními druhy je zakomponováno do vlastního popisu záměru a nelze předjímat, že nebude ze strany oznamovatele dodrženo.

V případě, že zařízení pro využití odpadů – zasypávání splní veškeré požadavky dané platnou legislativou, a to nejen na úseku odpadového hospodářství, krajský úřad vydá povolení provozu daného zařízení.

Vzhledem k charakteru obdržených vyjádření nepovažuje odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje za účelné stanovit pro tento záměr povinnost dalšího posuzování. Při splnění požadavků vyplývajících z platné legislativy, opatření uvedených v oznámení záměru a zejména dodržování technologických postupů i kázně, nemůže mít záměr významný vliv na životní prostředí a zdraví obyvatel.

## ***1. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:***

### ***I. Charakteristika záměru***

Záměrem oznamovatele je úprava terénu – zavezení části stávající rokle inertními odpady – výkopovými zeminami v množství 85 000 tun, do úrovně okolního terénu a na nově vytvořené ploše vybudování parkoviště a parkové úpravy.

### ***II. Umístění záměru***

Plocha navrženého záměru se nachází na jižním okraji sídliště Ptačina, mezi ulicemi Údolní (dolní část) a Petra Jilemnického. Zájmová plocha sousedí na severní a západní straně s garážemi, na východní straně s bytovými domy a na jižní straně s lesním porostem v dolní části rokle. Nejbližší obytná zástavba se nachází na ulicích Petra Jilemnického a Údolní (horní část) ve vzdálenosti cca 50 m vzdušnou čarou od okraje zařízení.

Zájmová lokalita se nachází mimo záplavové území, není součástí žádného národního parku, chráněné krajinné oblasti či některého maloplošného zvláště chráněného území a nezasahuje ani do ochranného pásma výše uvedených zvláště chráněných území.

### **III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí**

- Vlivy hluku, vlivy na kvalitu ovzduší, zdravotní vlivy a rizika

Během výstavby záměru se jako zdroj znečištění ovzduší uplatní emise z manipulace se zeminou a dalšími ukládanými materiály a emise ze spalovacích motorů vozidel manipulačních prostředků v areálu a emise z dopravy stavebních materiálů. Z jejich referenčních škodlivin jsou v rozptylové studii (příloha č. 2 oznámení záměru) vyhodnoceny emise oxidu dusičitého (NO<sub>2</sub>), tuhých znečišťujících látek (PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>), benzenu a benzo(a)pyrenu (BaP). Vyhodnocení imisní zátěže bylo provedeno jednak plošně pro síť výpočtových bodů s pravidelnou roztečí 50 m a také pro vybrané výpočtové body situované do prostoru oken nejbližších obytných objektů.

Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že imisní příspěvky plynných škodlivin, vyvolané výstavbou a jí vyvolaným nárůstem dopravy, podstatněji nemění stávající situaci. Z hlediska zdravotních účinků uvažovaných škodlivin mohou být podle zpracovatele oznámení záměru považovány za přijatelné.

Maxima denních příspěvků škodliviny PM<sub>10</sub> sice dosahují vyšších hodnot, ovšem budou dosahovány s velmi nízkou četností, proto jejich vliv nebude významný a v součtu se stávající imisní zátěží v lokalitě nevyvolá nadlimitní zatížení obyvatelstva. Průměrné roční koncentrace PM<sub>10</sub> a PM<sub>2,5</sub> jsou nízké, tedy bez významnějšího vlivu na veřejné zdraví.

Během provozu parkoviště se jako zdroj znečištění ovzduší uplatní emise ze spalovacích motorů osobních vozidel využívajících parkoviště. Vyhodnocení imisní zátěže bylo provedeno jednak plošně pro síť výpočtových bodů s pravidelnou roztečí 50 m a také pro vybrané výpočtové body situované do prostoru oken nejbližších obytných objektů. Imisní příspěvky dosahují hodnot na úrovni maximálně jednotek procent příslušných imisních limitů a s ohledem na stávající úroveň imisní zátěže tedy významně nemění stávající situaci ani nezpůsobují nárůst zátěže nad hodnotu imisního limitu.

V rámci hlukové studie (příloha č. 3 oznámení záměru) byly vyhodnoceny změny hlukové zátěže vyvolané hodnoceným záměrem v prostoru nejbližší chráněné budovy.

Hluk v chráněném venkovním prostoru staveb nepřekročí v žádném posuzovaném stavu limity pro hluk ze stacionárních zdrojů  $L_{Aeq,8h} = 50$  dB v denní době, v noční době nebude záměr provozován.

Ve všech bodech výpočtu hluk ze silniční dopravy nepřekročí hluk v chráněném venkovním prostoru staveb hygienické limity hluku v denní době  $L_{Aeq,16h} = 68$  dB ani v noční době  $L_{Aeq,8h} = 58$  dB.

S ohledem na výše uvedené skutečnosti zpracovatel oznámení záměru nepředpokládá podstatnější negativní vliv na nejbližší hlukově chráněné venkovní prostory staveb ani na obyvatelstvo.

Negativní vlivy ostatních fyzikálních, resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

- Vlivy na povrchové a podzemní vody

V místě navržených terénních úprav jsou vyústění objekty stávající dešťové kanalizace odvádějící povrchové vody z části sídliště Ptačina. Dešťové vody vyústěné na terén jsou následně odváděny přirozeným vsakem a zbytkové množství do odvodňovacího nezpevněného příkopu rokle, ukončeného u silnice v blízkosti ČOV Adamov. V tomto prostoru (nad silnicí) je šachta, z ní vede pod silnicí vedení, které je vyústěno do břehu Svitavy – odvádí tak vody přímo do říčního toku. Navrženo je rozšíření veřejné dešťové kanalizace od stávajících vyústění v místě terénních úprav po nové vyústění do řeky Svitavy (IDVT 10100024) v blízkosti ČOV Adamov. Důvodem je zamezení odtoku dešťových vod (z prostoru sídliště Ptačina) do tělesa terénních úprav. Toto odvedení srážkových vod bude využito také pro postupně z retenční nádrže uvolňované přebytečné srážky, které nebudou využity pro závlivku zeleně.

V místě navržených terénních úprav a parkoviště bude provedena retence dešťových vod v objemu  $\geq$  maximálnímu odtoku dešťových vod. Retence bude využívána v letních měsících pro závlivku

veřejné zeleně města Adamov (předpokládá se její čerpání do cisterny či kontejneru a odvoz k využití v jiné lokalitě, kde je dosud k závlahám využívána voda z vodovodního řadu).

Součástí retenčního objektu bude regulace odtoku. Do řeky Svitavy bude v letních měsících vypouštěno pouze zbytkové množství dešťových vod a dále jejich regulované množství za podmínek správce VVT Svitava (Povodí Moravy s. p.).

Množství dešťových vod bude beze změny odpovídat stávajícímu stavu. Současně se předpokládá likvidace dešťových vod odtokem do navržené retence z navrženého parkoviště. Výpočet objemu retence bude součástí podrobné projektové dokumentace.

Realizace záměru nebude mít významné negativní vlivy na odvodnění zájmového území.

Pro provedení terénních úprav nebudou přijímány odpady kontaminované látkami, které by způsobovaly znečištění vod v průběhu výstavby ani později.

Vlivem navrženého záměru tedy nelze předpokládat ovlivnění kvality povrchových i podpovrchových vod.

- Vlivy na půdu

Provádění terénních úprav je navrženo na pozemcích, které nejsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF) ani nejsou určené k plnění funkcí lesa (PUPFL).

- Vlivy na biologickou rozmanitost (fauna, flóra, ekosystémy) a krajinu

Realizaci záměru dojde k odstranění pásu „lesa“ ve východní části svahu rokle, rovněž pak veškeré bylinné a dřevinné vegetace v rámci západní již odlesněné části svahu. Ve výsledku pak dojde k převrstvení stávajícího terénu návozem zemin, a tedy k zavezení větší části rokle. Relativně významnější je kácení kvalitních listnáčů v rámci dřevinných porostů charakteru dubohabřiny, byť z pohledu struktury výrazně antropogenně ovlivněných/zkulturněných (stejnověké, povětšinou dosti zahuštěné porosty s velmi chudým bylinným patrem). V západní části již odlesněného svahu budou odstraněny druhově chudé ruderalní bylinné zápoje a při okrajích dřeviny, povětšinou keřů či ojedinelých stromových výstavků.

Zásah je však v kontextu toho, že zástavba města Adamova je obklopena rozsáhlými a souvislými lesními komplexy dubohabřin, místy i bučin a suťových lesů, možno dle zpracovatele oznámení záměru hodnotit jako málo významný.

Řešení parkových úprav (výsadby dřevin coby částečné náhrady za dřeviny kácené) na části nově vytvořeného terénu v rámci realizace parkoviště, včetně čela „hráze“ tvořené gabiony a lomovým kamenem může mít ve výsledku pozitivní dopad na biodiverzitu v území.

V zájmovém území či v jeho bezprostřední blízkosti byl zjištěn výskyt 1 zvláště chráněného druhu obratlovců – jiříčka obecná (*Delichon urbicum*), u níž je však možno biotopovou stanovištní vazbu na dotčené území vyloučit.

U ostatních druhů, u kterých byly dle nálezové databáze NDOP v širším okolí zaznamenány výskyty jako jsou sokol stěhovavý (*Falco peregrinus*) a rorýs obecný (*Apus apus*) jsou rovněž biotopové vazby jinde. Sokol je hnízdně vázán zejména na skalnaté, nepřístupné lokality v rámci nedaleké CHKO Moravský kras, rorýs obdobně jako jiříčka pak na některé domy v rámci obytné zástavby města. Pouze u veverka obecné (*Sciurus vulgaris*) a dudka chocholátého (*Upupa epops*) mohou dřevinné porosty na svahu představovat jejich biotop. Oba druhy však při opakovaných návštěvách nebyly zjištěny, dudek v rámci města pravděpodobně spíše využívá rozptýlenou zeleň. Vzhledem k tomu, že zástavba města je obklopena rozsáhlými lesními celky, zahrnující porosty dubohabřin, místy i bučin (s dutinovými stromy), tedy biotopově obdobného charakteru, navíc i v lepší struktuře porostů, a to přímo i v navazujícím území, je možno odstranění tohoto pásu dřevin vyhodnotit jako relativně málo významné.

Parkové úpravy, se kterými projekt počítá budou sestávat ze dřevin stromové a keřové složky, včetně volných travnatých ploch mezi výsadbami. Ty mohou časem představovat porosty atraktivní pro



zástupce avifauny (drobni pěvci otevřených stanovišť vázaní na ekotonové křovinaté lemy, u stromových výsadeb ušlechtilých listnáčů pak potenciálně jako dutinové stromy ve vzdálenější budoucnosti). Dostatečná vrstva kameniva v rámci gabionů v čele „hráze“ v může pak sloužit jako nové biotopy/zimoviště pro drobné obratlovce, plazy a obojživelníky z přilehlého území toku řeky Svitavy (potenciálně pak i pro netopýry).

Pozitivně lze dle zpracovatele oznámení záměru také hodnotit, že záměr uvažuje se zlepšujícími biologickými opatřeními. V prostoru budou umístěny prvky pro podporu živočišných druhů – líhniště a zimoviště pro obojživelníky, kamenné suché zídky pro plazy, broukoviště z pokácených kmenů, ptačí budky a odsedávky pro dravce.

Ovlivnění krajiny lze předpokládat pouze lokální, v návaznosti na zástavbu města. Odstranění stávajících dřevinných porostů bude do značné míry kompenzováno vegetačními úpravami s výsadbami dřevin. Vizualní působení gabionového čela zásypu rokle se omezí jen na jeho přilehlé okolí, jehož rozsah dále omezí okolní porosty lesa.

Zpracovatel oznámení konstatuje, že prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem, předpisů a podmínek povolovacích rozhodnutí.

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnotil tyto podklady:

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh:
  - Situace, grafické přílohy
  - Rozptylová studie (Ing. Pavel Cetl, listopad 2024)
  - Akustická studie (Ing. Václav Volejník, říjen 2024)
  - Biologický průzkum (Ing. Pavel Kolář, Ph.D., listopad 2024)
  - Provozní řád „Zařízení k využívání odpadů k zasypávání“ (Ing. Pavel Benkovič, prosinec 2023)
  - Hodnocení rizika využívání odpadů k zasypávání (Ing. Pavel Benkovič, prosinec 2023)
  - Stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. j. JMK 159383/2024 ze dne 15.11.2024 – vzato na vědomí
2. Vyjádření uvedená v bodě 3. odůvodnění tohoto rozhodnutí

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, písemných vyjádření dotčených územních samosprávných celků, dotčených orgánů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu ustanovení § 7 odst. 6 zákona rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dotčeným orgánům.

**Dotčené město Adamov** žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 zákona o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení, na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Dotčené město Adamov žádáme o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.**

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese [http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA\\_JHM1837](http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1837).

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat do 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona a dotčené územní samosprávné celky odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek podle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání. Z odvolání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká, co se navrhuje a musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho odvolatel napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo.

**Ing. Mojmír Pehal**  
vedoucí odboru

### Rozdělovník:

Účastník řízení (oznamovatel) vč. obdržných vyjádření:

- Město Adamov, Pod Horkou 101/2, 679 04 Adamov – **DS**

Obdrží dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce (v případě Jihomoravského kraje se též jedná o doručení veřejnou vyhláškou), o zpřístupnění textu závěru zjišťovacího řízení pro veřejnost a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

- Město Adamov, Pod Horkou 101/2, 679 04 Adamov – **DS**
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – zde

Obdrží na vědomí:

- Městský úřad Blansko, odbor životního prostředí, nám. Svobody 32/3, 678 01 Blansko – **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, ÚP Blansko, Jeřábkova 4, 602 00 Brno – **DS**
- Ing. Pavel Cetl, Demlova 24, 613 00 Brno – **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou město Adamov a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis