KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
JIHOMORAVSKÉHO KRAJE SE SÍDLEM V BRNĚ
JEŘÁBKOVA 4, 602 00 BRNO

Datovou zprávou

Číslo jednací: KHSJM 52039/2026/BV/HOK
Spisová značka: S-KHSJM 47468/2026
Sp.zn.odes.: S-JMK 123658/2026 OŽP/Opt
Vyřizuje: Švarcová Jaroslava
Tel.: 518 398 620, 702 291 559
Email: jaroslava.svarcova@khsbrno.cz

V Břeclavi dne 23.09.2026

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 449/3

602 00 Brno

ID datové schránky x2pbqzq

Vyjádření k oznámení záměru

Modernizace farmy na výkrm brojlerů Starý Poddvorov

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně (dále také „KHS JmK“) jako orgán ochrany veřejného zdraví místně příslušný dle ustanovení § 82 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 258/2000 Sb.“), a jako věcně příslušný dotčený správní úřad dle ustanovení § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb. a ustanovení § 23 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále také „zákon č. 100/2001 Sb.“), vydává dle ustanovení § 6 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. k oznámení záměru *Modernizace farmy na výkrm brojlerů Starý Poddvorov*, oznamovatel společnost RABBIT Trhový Štěpánov, a.s., Sokolská 302, 257 63 Trhový Štěpánov, IČ 18622437 (dále také „záměr“ a „oznámení“), toto vyjádření:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

n e p o ž a d u j e z á m ě r

Modernizace farmy na výkrm brojlerů Starý Poddvorov

dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb.

U P O Z O R N Ě N Í

KHS JmK však upozorňuje, že v případě změny vstupních parametrů, které byly použity při zpracování oznámení, resp. „Posouzení akustické situace 20/07/2026 - Modernizace farmy na výkrm brojlerů Starý Poddvorov“ zpracovaného Ing. Martinem Vraným v srpnu 2026 (dále také „hluková studie“), musí být v rámci navazujících řízení předložena aktualizovaná a precizovaná hluková studie dokladující, že během provozu navrhovaného, a v navazujících řízeních blíže konkretizovaného záměru, bude v nejzatíženějších chráněných prostorech definovaných ustanovením § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb. zajištěn reálný předpoklad nepřekročení hygienických limitů hluku pro denní i noční dobu stanovených nařízením vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů (dále také „nařízení vlády č. 272/2011 Sb.“) ve spojení s § 30 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb.

Dále KHS JmK upozorňuje na nesprávnost při uvedení hygienických limitů pro hluk v části *B.III.4.1. Hluk, vibrace záření* oznámení.

Současně KHS JmK upozorňuje, že zákon č. 258/2000 Sb. nestanovuje hygienické limity pro látky znečišťující ovzduší, resp. orgány ochrany veřejného zdraví nevykonávají správní činnosti na úseku ochrany ovzduší ve smyslu zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů.

O D Ů V O D N Ě N Í

KHS JmK bylo dne 28.08.2026 Krajským úřadem Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337, v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb. doručeno oznámení záměru zpracované Ing. Miroslavem Nešporem, Na Zádole 211, 250 63 Mratín, IČO 16071379 (dále také „zpracovatel“).

Záměr zařazen do bodu uvedeného v příloze č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. v kategorii II (zjišťovací řízení) pod bodem číslo 69 – „Zařízení k chovu hospodářských zvířat s kapacitou od 50 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti)“.

Předmět záměru
- výstavba dvou nových hal pro výkrm brojlerů ve stávajícím zemědělském areálu
- napojení na stávající komunikace, na faremní rozvody vody a zemního plynu; stávající vjezd do areálu zachován
- **ukončení chovu prasat na farmě a zavedení chovu výkrmu brojlerů**

Umístění záměru
- jihozápadně od obce Starý Poddvorov uvnitř stávajícího zemědělského areálu
- parc. č. 1506/2 k. ú. Starý Poddvorov

Kapacita (rozsah) záměru
- hala 1 42.0000 ks brojlerů, hala 2 42.0000 ks brojlerů
- předpokládaný rozměr obou hal 19,82 x 108,32 m

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry
- **předpokládaná doprava z areálu bude prakticky 100% směrem na Čejkovice, do obcí Starý Poddvorov ani Nový Poddvorov nebude zajížděno**
- SO 01 Hala 1
- SO 02 Hala 2
- SO 03 Zpevněné manipulační plochy
- SO 04 Faremní elektropřípojka
- SO 05 Faremní vodovodní přípojka
- SO 06 Dešťová kanalizace, retenční jímka, vsakovací dren
- SO 07 stájová kanalizace a jímka na technologické vody
- SO 08 sadové úpravy
- poblíž areálu se nenachází obdobný zemědělský provoz, který by mohl s posuzovaným areálem kolidovat či spolupůsobit

Zdůvodnění záměru, varianty záměru
- doplnění živočišné výroby podniku, částečné navýšení produkce drůbežího masa v rámci republiky
- posuzována jediná varianta, která vychází z volného prostoru uvnitř stávajícího areálu
- využití části areálu v souladu s podmínkami územního plánu obce

Problematika hlukové zátěže
- viz hluková studie
- referenční body
  1. rodinný dům Starý Poddvorov č. p. 370, parc. č. 69, cca 620 m jihozápadním směrem od areálu nejbližší živočišné výroby (hala 1 - brojleři)
  2. rodinný dům Starý Poddvorov (současně penzion) č. p. 31, parc. č. 355, cca 440 m jihozápadním směrem od areálu nejbližší živočišné výroby (hala 1 – brojleři)
  3. bytový dům Starý Poddvorov č. p. 351, parc. č. 526/3, cca 310 m jihovýchodním směrem od areálu nejbližší živočišné výroby (hala 2 - brojleři)
  4. rodinný dům Starý Poddvorov č. p. 234, parc. č. 543, cca 425 m východním směrem od areálu nejbližší živočišné výroby (hala 2 - brojleři)
  5. hřbitov na parcele číslo 362, k. ú. Starý Poddvorov, cca 280 m jihozápadním směrem od areálu nejbližší živočišné výroby (hala 1 - brojleři)

  - *hřbitov není chráněným venkovním prostorem stavby ve smyslu § 30 odst. 3 zákona č. 258/2000 Sb.*
  - *s ohledem na pietní charakter místa byl přesto zahrnut do posouzení jako doplňkový referenční bod nad rámec požadavků právních předpisů*

- technické měření hluku provedeno dne 30.07.2026 v době od 13:00 hodin do 15:00 hodin
  - měření provedeno pro referenční body 1 a 2 co nejblíže referenčním bodům
  - pokud nebylo možno z důvodu ochrany soukromí dosáhnout místa dle hlukové studie, bylo zvoleno nejbližší možné místo blíže ke zdroji (nejbližší dostupný veřejný prostor); chyba je na straně bezpečné, neboť je vždy přistupováno blíže k budoucím zdrojům a vzdálenost je dostatečná pro identifikaci zdrojů stávajících
  - zjištěna celková hodnota L_{Aeq} (dB)±2 dB na úrovni 34,2 dB (měřicí místo 2) a 33,8 dB (měřicí místo 3)

- pro výpočet použit program HLUK+ verze 14.5

- stacionární zdroje hluku
  - ventilace (min. 10 m^3/h na brojlera)
    - hala 1 - 8 x BD Blue 170 C – čelní, 7 x CL 600 – střešní
    - hala 2 - 8 x BD Blue 170 C – čelní, 7 x CL 600 - střešní
      - *ventilátory BD Blue 170 C – čelní (P1-P16) - akustický výkon LW = 95 dB (A), provoz ve dne i v noci*
      - *ventilátory CL 600 – střešní (P17-P30) - akustický výkon L_W = 78 dB (A) ve směru vodorovném k obci, provoz ve dne i v noci*
  - pneumatické plnění zásobníků (P31, P32)
    - pneumatické plnění zásobních věží na jadrná krmiva z přepravních vozů - dopravu do zásobníků zajišťuje pohon nákladního vozidla
    - akustický výkon L_W = 101 dB (A)
    - výška nad zemí = 1,5 m
    - zásobník plněn po dobu max 2 hodin v denní době
    - ekvivalentní hladina hluku během 8 hodin $L_{Aeq,8h}$ = 95,0 dB (A)
  - provoz zásobníků – akustický výkon generovaný zásobníky v porovnání s ostatními zdroji zanedbatelný
  - odkliz podestýlky – prováděno uvnitř haly, přenosy do okolí málo významné

- provoz dopravy vyvolaný záměrem
  - za stávajícího provozu 689 vozidel/rok, tj. 1,9 nákladních vozidel/den
  - doprava očekávaná při provozu záměru 363 nákladních vozidel/rok, tj. 1 nákladní vozidlo/den, ostatní doprava (odhad) 5 vozidel/den
  - plánovaným provozem dojde ke snížení nákladní dopravy v okolí areálu o cca 326 jízd nákladních aut za rok (pokles průměrné denní četnosti cca 0,9 jízdy za den)
  - při navážení a odvozu podestýlky a odvozu vykrmených kuřat bude docházet ke koncentraci nákladní dopravy do kratšího časového období

- závěry akustické studie (doslovně)

  Nejvyšší vypočtený příspěvek navrhovaného provozu v denní době činí $L_{Aeq,8h}$ = 31,3 dB v referenčním bodě č. 3 u bytového domu č. p. 351 ve výškách 12 a 15 m nad terénem. Vypočtená hodnota je o 18,7 dB nižší než hygienický limit pro denní dobu. V referenčních bodech č. 2 a 3 bylo provedeno také energetické přičtení vypočteného příspěvku záměru k naměřené stávající hladině hluku v lokalitě. Nejvyšší výsledná hodnota činí $L_{Aeq,8h}$ = 35,7 dB v referenčním bodě č. 3 ve výškách 12 a 15 m nad terénem. Tato hodnota je o 14,3 dB nižší než hygienický limit. V místech technického měření by realizací záměru došlo k vypočtenému zvýšení celkové hladiny hluku nejvýše o 1,9 dB. Hygienický limit hluku pro denní dobu bude ve všech posuzovaných chráněných venkovních prostorech staveb dodržen s významnou rezervou.

  Nejvyšší vypočtený příspěvek navrhovaného provozu v noční době činí $L_{Aeq,1h}$ = 30,7 dB v referenčním bodě č. 3 u bytového domu č. p. 351 ve výšce 12 m nad terénem. Vypočtená

hodnota je o 9,3 dB nižší než hygienický limit pro noční dobu. V referenčních bodech č. 2 a 3 bylo pro orientační konzervativní vyhodnocení provedeno také energetické přičtení vypočteného příspěvku záměru k hladinám hluku naměřeným v denní době. Naměřené hodnoty nepředstavují skutečně změřené noční hlukové pozadí, ale byly použity jako konzervativní srovnávací základ. Nejvyšší takto stanovená celková hodnota činí $L_{Aeq,1h}$ = 35,5 dB v referenčním bodě č. 3 ve výškách 12 a 15 m nad terénem. Tato hodnota je o 4,5 dB nižší než hygienický limit pro noční dobu. Hygienický limit hluku pro noční dobu bude ve všech posuzovaných chráněných venkovních prostorech staveb dodržen. Splnění limitu bylo prokázáno i pro konzervativně uvažovaný současný provoz všech posuzovaných ventilátorů během celé nejhlučnější noční hodiny.

Podle dopravní rekapitulace odpovídá stávajícímu povolenému provozu přibližně 689 jízd nákladních vozidel za rok. Pro navrhovaný provoz se předpokládá přibližně 363 jízd nákladních vozidel za rok. Realizací záměru tak dojde ve srovnání s dopravou odpovídající stávajícímu povolenému provozu ke snížení nákladní dopravy přibližně o 326 jízd za rok, tedy v ročním průměru přibližně o 0,9 jízdy za den. Při naskladňování kuřat, vyskladňování vykrmených brojlerů a manipulaci s podestýlkou může docházet ke krátkodobému soustředění dopravy do jednotlivých provozních dnů. S ohledem na nízkou celkovou četnost dopravy a její předpokládaný pokles však není očekáváno významné zhoršení dopravní hlukové situace v okolí areálu.

Platnost výsledků akustického posouzení je podmíněna dodržením následujících požadavků:

- ventilátory a ostatní stacionární technologická zařízení budou udržovány v řádném technickém stavu tak, aby nedocházelo ke zvýšení jejich hlučnosti vlivem opotřebení, mechanického poškození nebo nedostatečné údržby
- pokud bude v dalších stupních přípravy záměru navržena technologie s vyššími hladinami akustického výkonu, jiným počtem nebo odlišným umístěním zdrojů, případně technologie vykazující významnou tónovou nebo impulsní složku, bude před jejím uvedením do provozu provedeno nové nebo aktualizované akustické posouzení

Na základě provedených výpočtů lze konstatovat, že při dodržení navrženého technického řešení a uvedených podmínek nebude provozem záměru docházet k překračování hygienických limitů hluku v nejbližších chráněných venkovních prostorech staveb v denní ani noční době. Záměr nezpůsobí významné zhoršení stávající akustické situace v lokalitě. Z hlediska ochrany před hlukem je záměr při dodržení podmínek uvedených v této studii akceptovatelný a realizovatelný.

Problematika vlivu vibrací a záření

- záměr není zdrojem vibrací ani radioaktivního nebo elektromagnetického záření

Problematika vlivů na povrchové a podzemní vody

- záměr mimo CHOPAV a ochranná pásma vodních zdrojů
- hydrologické změny v důsledku realizace stavby se nepředpokládají

Problematika vlivů na kvalitu ovzduší

- viz Rozptylová studie zpracovaná Ing. Martinem Vraným v srpnu 2026
- vyhodnocení programem SYMOS97
- pro výpočty izolinií zvolena sít 10 x 10 referenčních bodů (100 celkem) ve výšce 2 metry nad povrchem, tak aby byly pokryty nejbližší chráněné objekty a okolí záměru; vzdálenost mezi body 320 metrů v ose x a 180 m v ose y
- hodnocen stávající stav odpovídající povolené kapacitě chovu prasat a výhledový stav po realizaci záměru a zahájení provozu nových hal pro výkrm brojlerů
- výpočet proveden pro amoniak (NH_3); hodnoceny příspěvky posuzovaných zdrojů k maximálním hodinovým, maximálním denním a průměrným ročním imisním koncentracím v okolí areálu
- vypočtené příspěvky posouzeny ve vztahu ke stávajícímu imisnímu pozadí lokality; samostatně je vyhodnoceno možné pachové působení provozu
- celkové roční emise amoniaku ze stávajícího povoleného chovu prasat 11 484 kg/rok bez zohlednění snižujících technologií a 5 396 kg/rok po jejich zohlednění

- pro navrhovaný chov brojlerů vypočteny celkové roční emise 13 440 kg/rok bez zohlednění snižujících technologií a 5 544 kg/rok po jejich zohlednění
- po realizaci záměru tak dojde při uplatnění navržených snižujících opatření k nárůstu redukované celkové emisní bilance o 148 kg NH_3/rok, tj. přibližně o 2,7 % oproti stávajícímu povolenému stavu

Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví
- viz hluková a rozptylová studie

Předmětné oznámení bylo ze strany KHS JmK posouzeno ve smyslu ustanovení § 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále také „správní řád"), a to v rozsahu požadavků na ochranu veřejného zdraví vyplývajících ze souvisejících ustanovení zákona č. 258/2000 Sb. a právních předpisů prováděcích, mj. nařízení vlády č. 272/2011 Sb.

Při posuzování KHS JmK postupovala v souladu s ustanovením § 3 správního řádu tak, aby byl zjištěn stav věci, o němž nejsou důvodné pochybnosti, a ve smyslu § 50 odst. 1 správního řádu uvážila skutečnosti známé z moci úřední a skutečnosti obecně známé a podklady vyhodnotila ve smyslu ustanovení § 50 odst. 4 správního řádu dle své úvahy, při níž se KHS JmK primárně zabývala identifikací potenciálních zdravotních rizik pro populaci vystavenou rizikovým faktorům životních podmínek ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 zákona č. 258/2000 Sb. souvisejících s danou věcí, a to s odkazem na smysl ustanovení § 2 odst. 4, § 77 odst. 1 a § 82 odst. 2 písm. i) zákona č. 258/2000 Sb**.**

Přitom KHS JmK přihlédla nejen k vlastnímu obsahu oznámení deklarujícímu umístění, charakter, kapacitu záměru, rozsah činností souvisejících s realizací záměru a kumulaci jeho vlivů, ale především k závěrům hlukové a rozptylové studie.

Vzhledem k výše uvedenému KHS JmK dospěla k závěru, že není nutno záměr dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb., neboť záměr v parametrech vyplývajících z oznámení nepredikuje v dané fázi projednávání potenciální zdravotní rizika pro populaci vystavenou rizikovým faktorům životních podmínek ve smyslu ustanovení § 2 odst. 2 a 4 zákona č. 258/2000 Sb.

Současně však KHS JmK upozornila na případnou nutnost aktualizace hlukové studie, na nesprávnost při uvedení hygienických limitů pro hluk v části *B.III.4.1. Hluk, vibrace záření* oznámení, a dále KHS JmK upozornila, že zákon č. 258/2000 Sb. nestanovuje hygienické limity pro látky znečišťující ovzduší.

(podepsáno elektronicky)

Ing. Jaroslava Švarcová

vedoucí oddělení
hygieny obecné a komunální
územního pracoviště Břeclav a Hodonín

Rozdělovník
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČO 70888337
- KHS JmK – spis