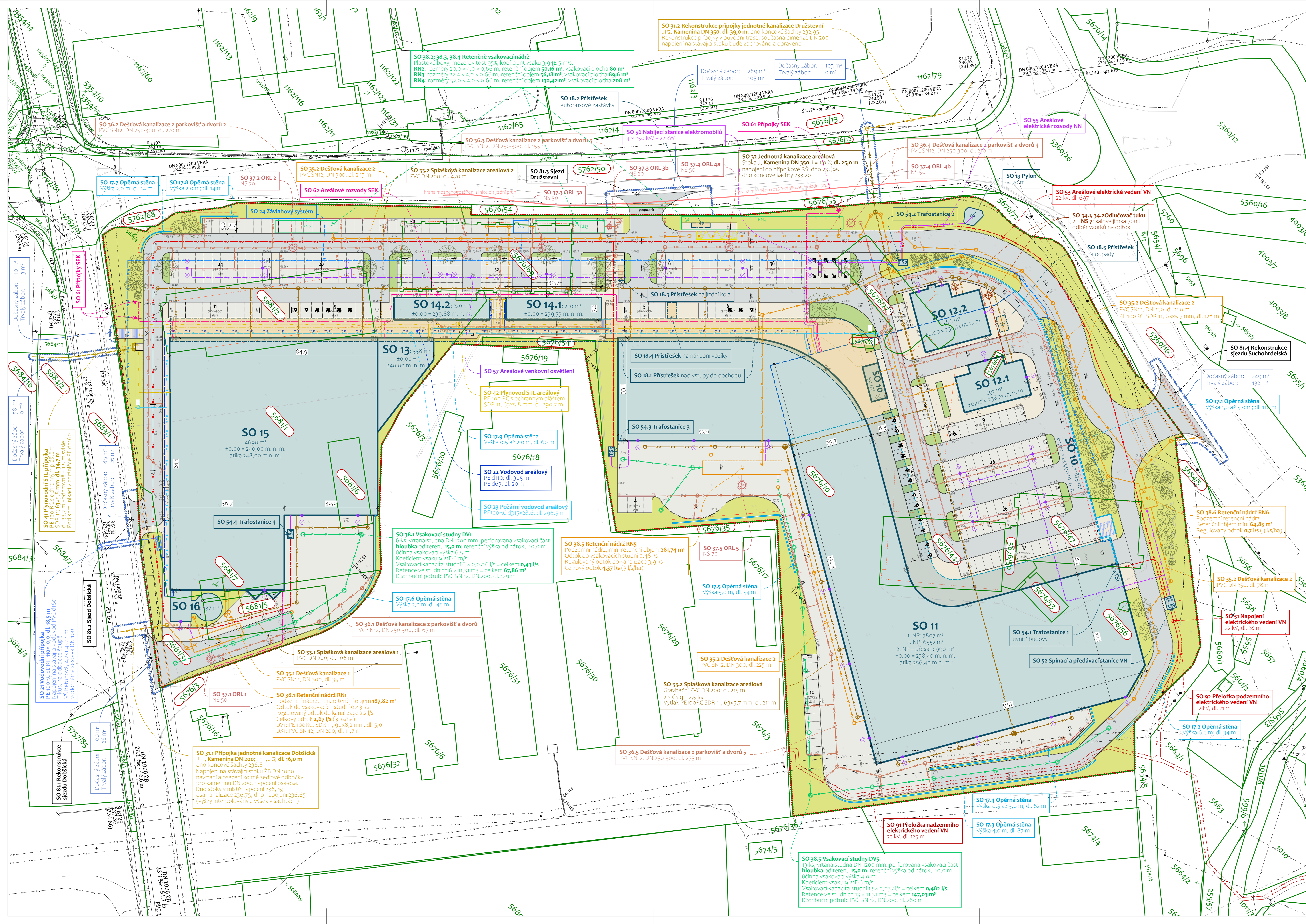




Vymezení území výstavby

- Hranice areálu NC Frutima
-○○○○○ Hranice staveniště mimo areál
z toho trvalý zábor (sjezdy
-X_{SV} Hektarová síť (S-ITSK)

42 689 m ²		Katastrální mapa – hranice parcel
898 m ²	5676/10	Katastrální mapa – čísla parcel
290 m ²		Geodeticky zaměřený polohopis a výškopis

Stávající inženýrské sítě

- Vodovod (VAK)
 Jednotná kanalizace (VAK)
 Splašková kanalizace (VAK)
 Pluhovod STL (CesNet)

- — — Elektrické vedení VN nadzemní (EG.D)
- — — Elektrické vedení VN podzemní (EG.D)
- — — Elektrické vedení NN
- — — Sítě elektronických komunikací (Cetin, ...)
- — — Radioradiolokální spoji (ČRA, T. Mobil, ...)

Navrhované stavební a inženýrské objekty

SO 01 HTÚ není zobrazen, je v ploše celého areálu. Podrobné členění SO na podobjekty je v Průvodním listu

- | | | | | | | | |
|---|---|---|-------------|---|-------------|---|---|
|  | Obrys 1. PP |  | Obrys 1. NP |  | Obrys 2. NP |  | S0 35 Dešťová kanalizace |
|  | S0 10 Podzemní parkoviště |  | |  | |  | S0 36 Dešťová kanalizace z parkovišť a dvo |
|  | S0 11 Maloobchodní prodejny a sportoviště |  | |  | |  | S0 37 Odlučovač ropných látek |
|  | S0 12.1 Restaurace rychlého občerstvení |  | |  | |  | S0 38 Retence a vsakování |
|  | S0 12.2 Restaurace rychlého občerstvení |  | |  | |  | retenční-vsakovací nádrže / vsakovací st |
|  | S0 13 Maloobchodní prodejny |  | |  | |  | retenční nádrže bez vsakování |
|  | S0 14.1 Maloobchodní prodejny |  | |  | |  | S0 41 Plynovodní STL přípojka |
|  | S0 14.2 Maloobchodní prodejny |  | |  | |  | S0 42 Plynovod STL areálový |
|  | S0 15 Maloobchodní prodejny |  | |  | |  | S0 51 Napojení elektrického vedení VN |
|  | S0 16 Požární nádrž a strojnava SHZ |  | |  | |  | S0 52 Spínací a předávací stanice VN |
|  | S0 17 Opěrné stěny |  | |  | |  | S0 53 Areálové elektrické vedení VN |
|  | S0 18 Příslušenství |  | |  | |  | S0 54 Trafostanice |
|  | S0 19 Orientační systém a pylon |  | |  | |  | S0 55 Areálové elektrické rozvody NN |
|  | S0 21 Vodovodní přípojka |  | |  | |  | S0 56 Nabíjecí stanice elektromobilů |
|  | S0 22 Vodovod areálový |  | |  | |  | S0 57 Areálové venkovní osvětlení |
|  | S0 23 Požární vodovod areálový |  | |  | |  | S0 58 Fotovoltaická elektrárna na střechách |
|  | S0 24 Závahlový systém |  | |  | |  | S0 61 Přípojky SEK |
|  | S0 31 Přípojky jednotné kanalizace |  | |  | |  | S0 62 Areálové rozvody SEK |
|  | S0 32 Jednotná kanalizace areálová |  | |  | |  | S0 81 Sjezdy |
|  | S0 33 Spálovací kanalizace areálová |  | |  | |  | S0 82 Areálové komunikace a zpevněné plo |
|  | S0 34 Odlučovače tuků |  | |  | |  | S0 83 Zeleň, konečné terování a sadové úpra |
|  | | | | | | | |

Související a podmiňující stavby řešené jinými dokumentacemi

- Demolice budov a konstrukcí
SO 91 Přeložka nadz. elektrického vedení VN
SO 92 Přeložka podz. elektrického vedení VN

Bilance ploch

	Zastavěné plochy	15 212 m ²	35,63 %
	Zpevněné plochy	20 416 m ²	47,83 %
	Zeleň a sadové úpravy	7 061 m ²	16,54 %
		42 689 m ²	100,00 %

SO 11: $\pm 0,00 = 238,40$ m n. m. B. p. v.
SO 12.1: $\pm 0,00 = 238,21$ m n. m. B. p. v.
SO 12.2: $\pm 0,00 = 238,12$ m n. m. B. p. v.
SO 14.1: $\pm 0,00 = 239,73$ m n. m. B. p. v.
SO 14.2: $\pm 0,00 = 239,88$ m n. m. B. p. v.
SO 13+15: $\pm 0,00 = 240,00$ m n. m. B. p. v.

REV.	DATE DATUM	DESCRIPTION POPIS	DRAWN BY VYPRACOVAL	CHECKED BY KONTROLOVAL	APPROVED BY SCHVALIL		

STAVEBNÍK INVESTOR	NC FRUTIMA s.r.o. Kotkova 3937/7a, 669 02 Znojmo
GENERÁLNÍ DODAVATEL GENERAL CONTRACTOR	IMA Construction s.r.o. Kotkova 3937/7a, 669 02 Znojmo
GENERÁLNÍ PROJEKTANT GENERAL DESIGNER	IMA Construction s.r.o. Kotkova 3937/7a, 669 02 Znojmo

Nákupní centrum
FRUTIMA

Katastrální území Znojmo-město [793418], okres Znojmo

0200 – Souhrnná část

OBJEKTY | OBJECTS

ČÁST DLE VYHLÁŠKY | PART ACCORDING TO DECREE

HIP CHIEF PROJ. ENGINEER	Ing. Lukáš Ingr	PROJEKTANT DESIGNER ProDev s.r.o. Příkop 843/4, 602 00 Brno IČ 142 24 259 lukas.ingr@prodev.cz 734 836 646
VYPRACOVAL DRAWN BY	Ing. Lukáš Ingr	
KONTROLOVAL CHECKED BY	Ing. Lukáš Ingr	
MĚŘÍTKO SCALE	1 : 500	
DATUM 1. VYD. 1st PUB. DATE	2026-06-30	

Koordinační situace

PROJEKT PROJECT	OBJEKT OBJECT	STUPEŇ PHASE	OBCHODNÍ SOUBOR TRADE PACKAGE	ČÍSLO DOKUMENTU DOCUMENT NUMBER	REVIZE REVISION	DATUM DATE
FRU	–	DPZ	0200	C3	00	2026-06-30