„REVITALIZACE JIHOZÁPADNÍHO PŘEDMĚSTÍ MĚSTA VYŠKOV“

Oznámení ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí



Ecological Consulting a.s.

Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc

9/2026

Číslo zakázky: 25005

Objednatel: Město Vyškov
Masarykovo náměstí 108/1
682 01 Vyškov

Zpracovatel: Ecological Consulting a.s.
Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, tel. 585 203 166
e-mail: ecological@ecological.cz; www.ecological.cz



Září 2026 Mgr. Romana Jurnečková

Řešitelský kolektiv:

Ecological Consulting a.s., Legionářská 1085/8, 779 00 Olomouc, tel. +420 720 856 269

Mgr. Romana Jurnečková – profesní garant, vedoucí autorského kolektivu

- autorizovaná osoba ke zpracování dokumentace, posudku a vyhodnocení dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb. (autorizace udělená rozhodnutím Ministerstva životního prostředí ze dne 24. 1. 2003 č. j. 473/72/OIP/03, platná do 1. 11. 2027)

Mgr. Bc. Petra Povýšilová – ochrana životního prostředí, odpadové hospodářství

- osoba způsobilá pro oblast posuzování vlivů na veřejné zdraví (číslo osvědčení odborné způsobilosti pro oblast posuzování vlivů na veřejné zdraví ze dne 12.9.2024 č. j.: MZDR 24053/2024-2/OVZ, pořadové číslo 5/2024)
- autorizovaná osoba ke zpracování dokumentace, posudku a vyhodnocení dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb. (autorizace udělená rozhodnutím Ministerstva životního prostředí ze dne 12. 10. 2022 č. j. MZP/2022/710/3788, platná do 13. 10. 2027)

Mgr. Marcela Janků – ochrana životního prostředí, biologický průzkum

- autorizace udělená rozhodnutím Ministerstva životního prostředí č. j. MZP/2024/610/1597 ze dne 11. 6. 2024 s platností do 10. 6. 2029 k hodnocení vlivů závažných zásahů na zájmy chráněné podle části druhé, třetí a páté zákona ve smyslu § 67 zákona č. 114/1992 Sb.

Mgr. Lucie Peterková, Ph.D. – vyhodnocení vlivů na krajinný ráz, analýza viditelnosti

- absolvent programu ochrana krajinného rázu dle § 12 zák. č. 114/1992 Sb. ČVUT, Fakulta stavební – Identifikace a klasifikace znaků krajinného rázu a užití výsledků případového a preventivního hodnocení v rozhodovacích procesech
- autorizovaná osoba ke zpracování dokumentace, posudku a vyhodnocení dle zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (autorizace udělená rozhodnutím Ministerstva životního prostředí ze dne 25.11.2013 pod č. j. 79570/ENV/13)

Ing. Veronika Kunderová, Ph.D. – vyhodnocení vlivů na životní prostředí, technická analýza

Mgr. Jan Budka – terénní průzkumy, zoologie

Mgr. Bc. Lukáš Lebduška – terénní průzkumy, botanika

Ing. Jiří Bělohoubek – pedologický průzkum, specialista posuzování vlivu na ŽP

Ing. Jaromír Cápal – akustické posouzení, hlukové poměry

Mgr. Jan Polášek – vyhodnocení stavu ovzduší

Ing. Zdeněk Macka – hodnocení rizika využívání odpadů k zasypávání

- osvědčení o odborné způsobilosti k výkonu regulované činnosti hodnotitel rizik ukládání odpadů čj. SBS 28922/2025, vydané Českým báňským úřadem dne 10. 6. 2025, platné do 9. 6. 2030

OBSAH

SEZNAM ZKRATEK POUŽITÝCH V OZNÁMENÍ 6

ÚVOD 8

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI 10

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU 11

B.I ZÁKLADNÍ ÚDAJE 11

B.I.1 NÁZEV ZÁMĚRU A JEHO ZAŘAZENÍ DLE PŘÍLOHY Č. 1 11
B.I.2 KAPACITA (ROZSAH) ZÁMĚRU 11
B.I.3 UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU 16
B.I.4 CHARAKTER ZÁMĚRU A MOŽNOST KUMULACE S JINÝMI ZÁMĚRY 17
B.I.5 ZDŮVODNĚNÍ UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU, VČETNĚ PŘEHLEDU ZVAŽOVANÝCH VARIANT A HLAVNÍCH DŮVODŮ (I Z HLEDISKA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ) PRO JEJICH VÝBĚR, RESP.ODMÍTNUTÍ 20
B.I.6 STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ ZÁMĚRU VČETNĚ PŘÍPADNÝCH DEMOLIČNÍCH PRACÍ NEZBYTNÝCH PRO REALIZACI ZÁMĚRU; V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI VČETNĚ POROVNÁNÍ S NEJLEPŠÍMI DOSTUPNÝMI TECHNIKAMI, S NIMI SPOJENÝMI ÚROVNĚMI EMISÍ A DALŠÍMI PARAMETRY 23
B.I.7 PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ REALIZACE ZÁMĚRU A JEHO DOKONČENÍ 33
B.I.8 VÝČET DOTČENÝCH ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ 33
B.I.9 VÝČET NAVAZUJÍCÍCH ROZHODNUTÍ PODLE § 9A ODST. 3 A SPRÁVNÍCH ORGÁNŮ, KTERÉ BUDOU TATO ROZHODNUTÍ VYDÁVAT 33

B.II ÚDAJE O VSTUPECH 35

B.II.1 PŮDA 35
B.II.2 VODA 36
B.II.3 OSTATNÍ PŘÍRODNÍ ZDROJE (SUROVINOVÉ ZDROJE) 36
B.II.4 ENERGETICKÉ ZDROJE 38
B.II.5 BIOLOGICKÁ ROZMANITOST 39
B.II.6 NÁROKY NA DOPRAVNÍ A JINOU INFRASTRUKTURU 40

B.III ÚDAJE O VÝSTUPECH 42

B.III.1 ZNEČIŠTĚNÍ OVZDUŠÍ, PŮDY A PŮDNÍHO PODLOŽÍ 42
B.III.2 ODPADNÍ VODY 44
B.III.3 ODPADY 44
B.III.4 HLUKOVÉ POMĚRY A VIBRACE 47
B.III.5 RIZIKA HAVÁRIÍ 50
B.III.6 DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE 50

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM PROSTŘEDÍ 51

C.I PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST 51

C.I.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ 51
C.I.2 KLIMA A OVZDUŠÍ 51
C.I.3 GEOLOGICKÁ STAVBA A HYDROGEOLOGICKÉ POMĚRY 54
C.I.4 HYDROLOGICKÉ POMĚRY 55

C.I.5 PEDOLOGIE 57
C.I.6 CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PŘÍRODNÍ PARKY 58
C.I.7 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY 59
C.I.8 VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY, PAMÁTNÉ STROMY, KRAJINNÝ RÁZ 60

C.II STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY 64

C.II.1 FLÓRA, FAUNA A BIOLOGICKÁ ROZMANITOST 64
C.II.2 NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY, ARCHEOLOGICKÁ A PALEONTOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ 67
C.II.3 ÚZEMÍ SE ZVÝŠENOU CITLIVOSTÍ, RESP. ZRANITELNOSTÍ 68

D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 69

D.I CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI (Z HLEDISKA PRAVDĚPODOBNOSTI, DOBY TRVÁNÍ, FREKVENCE A VRATNOSTI) 69

D.I.1 VLIVY NA FLÓRU, FAUNU A BIOLOGICKOU DIVERZITU 69
D.I.2 VLIV NA VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY, PAMÁTNÉ STROMY, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A ÚSES 74
D.I.3 VLIVY NA ESTETICKOU HODNOTU KRAJINY 75
D.I.4 VLIVY NA OVZDUŠÍ A KLIMA 76
D.I.5 VLIVY NA PŮDU 81
D.I.6 VLIVY NA NEROSTNÉ ZDROJE A GEOLOGICKÉ PROSTŘEDÍ 83
D.I.7 VLIVY NA VODNÍ TOKY, VODNÍ PLOCHY A VODNÍ ZDROJE 83
D.I.8 VLIVY STAVBY NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ 86
D.I.9 VLIVY NA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY, ARCHEOLOGICKÉ PAMÁTKY A NALEZIŠTĚ 90
D.I.10 OSTATNÍ VLIVY 91
D.I.11 VLIV PRODUKCE ODPADŮ 91

D.II ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI 91

D.III ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE 91

D.IV CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDEM K ZÁMĚRU MOŽNÉ 92

D.V CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVANÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ 92

D.VI CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ A NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ, A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH 93

E POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU 94

F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE 94

F. I MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍ SE ÚDAJŮ V OZNÁMENÍ 94

F. II DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE 94

G VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU 95

H PŘÍLOHY 100

SEZNAM VYBRANÝCH PODKLADOVÝCH MATERIÁLŮ 101

Seznam zkratek použitých v oznámení

AOPK ČR	Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky
AV ČR	Akademie věd České republiky
BPEJ	Bonitačně půdně ekologická jednotka
CEVL	Centrální evidence vodních linií
ČHMÚ	Český hydrometeorologický ústav
ČGS	Česká geologická služba
č. p.	Číslo popisné
ČR	Česká republika
ČSN	Česká státní norma
DIBAVOD	Digitální báze vodohospodářských dat
DPS	Dokumentace pro povolení stavby
EVL	Evropsky významná lokalita
EU	Evropská unie
HEIS	Hydroekologický informační systém
CHKO	Chráněná krajinná oblast
CHLÚ	Chráněné ložiskové území
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
ISAD	Informační systém o archeologických datech
KN	Katastr nemovitostí
k. ú.	Katastrální území
KÚ JMK	Krajský úřad Jihomoravského kraje
KZP	Kontrolní u zkušební plán
LBC	Lokální biocentrum
LBK	Lokální biokoridor
L_{day}, L_{16h}	Hlukový indikátor pro den
L_{den}	hlukový indikátor pro den-večer-noc pro celkové obtěžování
L_{dn}	hlukový indikátor pro den-noc pro celkové obtěžování
L_{night}	hlukový indikátor pro noc – hlukový indikátor pro rušení spánku – dlouhodobý průměr hladiny akustického tlaku podle ISO 1996-2: 1987, s frekvenční charakteristikou A, určený za všechna noční období jednoho roku
L_{WA}	Hladina akustického tlaku
MOK	Malá okružní křižovatka
MVN	Malá vodní nádrž
MŽP	Ministerstvo životního prostředí
NO	Nebezpečný odpad
NDOP	Nálezová databáze ochrany přírody
NP	Národní park

NPP	Národní přírodní památka
NPR	Národní přírodní rezervace
NPÚ	Národní památkový úřad
NRBK	Nadregionální biokoridor
OO	Ostatní odpad
O	ohrožený druh dle vyhlášky č. 395/1992 Sb.
p. č.	Parcelní číslo
PAH	Polycyklické aromatické uhlovodíky
PO	Ptačí oblast
PP	Přírodní památka
PR	Přírodní rezervace
PřP	Přírodní park
PTU	Plochy terénní úpravy
PUPFL	Pozemky určené k plnění funkce lesa
RBC	Regionální biocentrum
RBK	Regionální biokoridor
RPDI	Roční průměr denních intenzit
SEKM	Systém evidence kontaminovaných míst
SO	Stavební objekt
SO	silně ohrožený druh dle vyhlášky č. 395/1992 Sb.
SŽ	Správa železnic, s. o.
TZL	Tuhé znečišťující látky
ÚAN	Území s archeologickými nálezy
ÚPD	Územně plánovací dokumentace
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VKP	Významný krajinný prvek
rVKP	Registrovaný významný krajinný prvek
VÚ	Vodní útvar
VÚMOP	Výzkumný ústav meliorací a ochrany půd
VÚV TGM	Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. Masaryka
ZABAGED	Základní báze geografických dat České republiky
ZCHÚ	Zvláště chráněné území
ZOPK	Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění
ZOPV	Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění
ZPF	Zemědělský půdní fond

ÚVOD

Předkládané oznámení bylo zpracováno dle § 6 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZOPV“) v rozsahu přílohy č. 3 k výše uvedenému zákonu (dále jen „Oznámení“).

Důvodem pro vypracování a předložení tohoto Oznámení je skutečnost, že záměr „Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškov“ zahrnuje využití podorniční zeminy (jakožto druhotného produktu) k modelování terénu v lokalitě určené pro rekreaci, turismus a aktivní pobyt v příměstské krajině. Vzhledem k charakteru a rozsahu prací se ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, jedná o záměr naplňující dikci přílohy č. 1, kategorie II, bodu 56, 116 a 118. Z tohoto důvodu záměr podléhá zjišťovacímu řízení za účelem zjištění, zda bude dále posuzován podle citovaného zákona. Příslušným orgánem státní správy je v tomto konkrétním případě Krajský úřad Jihomoravského kraje.

Toto Oznámení je členěno dle přílohy č. 3 k ZOPV. Rozsah zpracování jednotlivých kapitol je dán významem, který pro danou posuzovanou složku životního prostředí stavba má. Předkládaný záměr je vypracován v jedné variantě. Jiná varianta technického nebo technologického řešení záměru není v současnosti investorem zvažována.

Součástí přílohy 2 předkládaného dokumentu je stanovisko orgánu ochrany přírody Krajského úřadu Jihomoravského kraje (č. j.: JMK25257/2026) ze dne 23. 1. 2026 dle ustanovení § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (tzv. „naturové stanovisko“). Stanovisko dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny vyloučilo významný vliv záměru na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Součástí přílohy 9 předkládaného dokumentu je „Odpověď Ministerstva životního prostředí k žádosti ve věci využití zemin v režimu vedlejšího produktu“ (č. j. MZP/2026/910/2046 ze dne 2. 9. 2026). MŽP v ní uvádí, že výkopovou zeminu lze využít k terénním úpravám v režimu vedlejšího produktu, jsou-li kumulativně splněny podmínky § 8 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech (v platném znění), zejména je-li její další využití předem smluvně zajištěno a povoleno podle stavebního zákona 283/2021 Sb. (v platném znění), jde-li o čistou zeminu využitelnou bez jiného zpracování, než je běžná stavební praxe, a splňuje-li požadavky pro zasypávání dle § 6 a přílohy č. 5 vyhlášky č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (v platném znění). Při splnění těchto podmínek nejde o využívání odpadů ve smyslu bodu 56 přílohy č. 1 k ZOPV; tím však není dotčeno případné zařazení konkrétního záměru

podle jiných bodů přílohy č. 1. ZOPV současně neukládá, aby po ukončení procesu EIA byly materiály přijímány výhradně v režimu odpadů, pokud následně splní podmínky vedlejšího produktu.

Hlavním podkladem pro vypracování Oznámení je Dokumentace pro povolení stavby „Revitalizace Jihozápadního předměstí I. etapa pátá větev“ (IMAG Architekt, s.r.o., 2025). Předkládané Oznámení tak odpovídá danému stupni rozpracovanosti a podrobnosti těchto dokumentů.

A.ÚDAJE O OZNAMOVATELI

Název: Město Vyškov
Sídlo: Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov 1
IČO: 00292427
DIČ: CZ 00292427

Oprávněný zástupce oznamovatele:
Jméno: Ing. arch. Dušan Jakoubek, vedoucí odboru rozvoje a strategického plánování
Telefon: 517 301 376
Adresa: Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov 1

Zpracovatel projektové dokumentace:
Název: IMAG Architekt, s.r.o.
Adresa: Lidická 788/49, Veveří, 602 00 Brno
IČO: 63485672

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1 NÁZEV ZÁMĚRU A JEHO ZAŘAZENÍ DLE PŘÍLOHY Č. 1

Název: **„Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškov“**

Zařazení dle přílohy č. 1 k ZOPV kategorie II:

Bod 56 Zařízení k odstraňování nebo využívání ostatních odpadů s kapacitou od stanoveného limitu 2 500 t/rok

Bod 116: Rekreační a sportovní areály vně sídelních oblastí na ploše od stanoveného limitu 1 ha a ubytovací zařízení vně sídelních oblastí s kapacitou od stanoveného limitu 100 lůžek.

Bod 118 Tematické areály na ploše od stanoveného limitu 2 ha

B.I.2 KAPACITA (ROZSAH) ZÁMĚRU

Posuzovaným záměrem „Revitalizace jihozápadního předměstí města Vyškov“ je komplexní revitalizace řešeného území, tj. provedení terénních úprav a následně vybudování infrastruktury pro rekreační, kulturní a sportovní vyžití návštěvníků areálu.

Řešené území pro záměr má rozlohu cca 156 hektarů a pro potřeby projektu je rozděleno do tří hlavních částí a to (viz Obrázek 1):

- **Pátá větev** o rozloze cca 32 hektarů
- **Vyškovská roklina** cca 60 hektarů
- **Vyškovské pastviny** cca 64 hektarů

Pro realizaci terénních úprav se předpokládá, že budou naváženy zeminy – přebytky z jednotlivých staveb záměru „Modernizace trati Brno–Přerov“. Půjde o výkopové zeminy z nových úseků trati. Celková kapacita ukládky návozů bude vycházet z celkového objemu naváženého materiálu cca 3,87 mil. tun v období 2028–2033 (tedy cca 645 000 t/rok) viz Tabulka 1.

Účelem návozu zemin jsou terénní úpravy v rámci revitalizace příměstské krajiny, spočívající v modelaci terénu formou zemních náspů a valů na pozemcích dosud využívaných jako zemědělská půda. Terénní úpravy budou realizovány využitím výkopových zemin vznikajících

při realizaci jiné stavby, přičemž tyto zeminy budou splňovat podmínky vedlejšího produktu podle § 8 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (podrobněji viz kapitola B.II.3).

Uvedený způsob využití výkopových zemin je v souladu s metodickou odpovědí Ministerstva životního prostředí č. j. MZP/2026/910/2046 ze dne 2. 9. 2026 (příloha 9). MŽP v ní uvedlo, že při kumulativním splnění podmínek § 8 zákona o odpadech č. 541/2020 Sb. lze výkopovou zeminu využít k terénním úpravám v režimu vedlejšího produktu; v takovém případě se nejedná o využívání odpadů ve smyslu bodu 56 přílohy č. 1 k ZOPV.



Obrázek 1: Umístění a rozsah záměru (Zdroj: Usnesení MR Vyškova č. 3216-17)

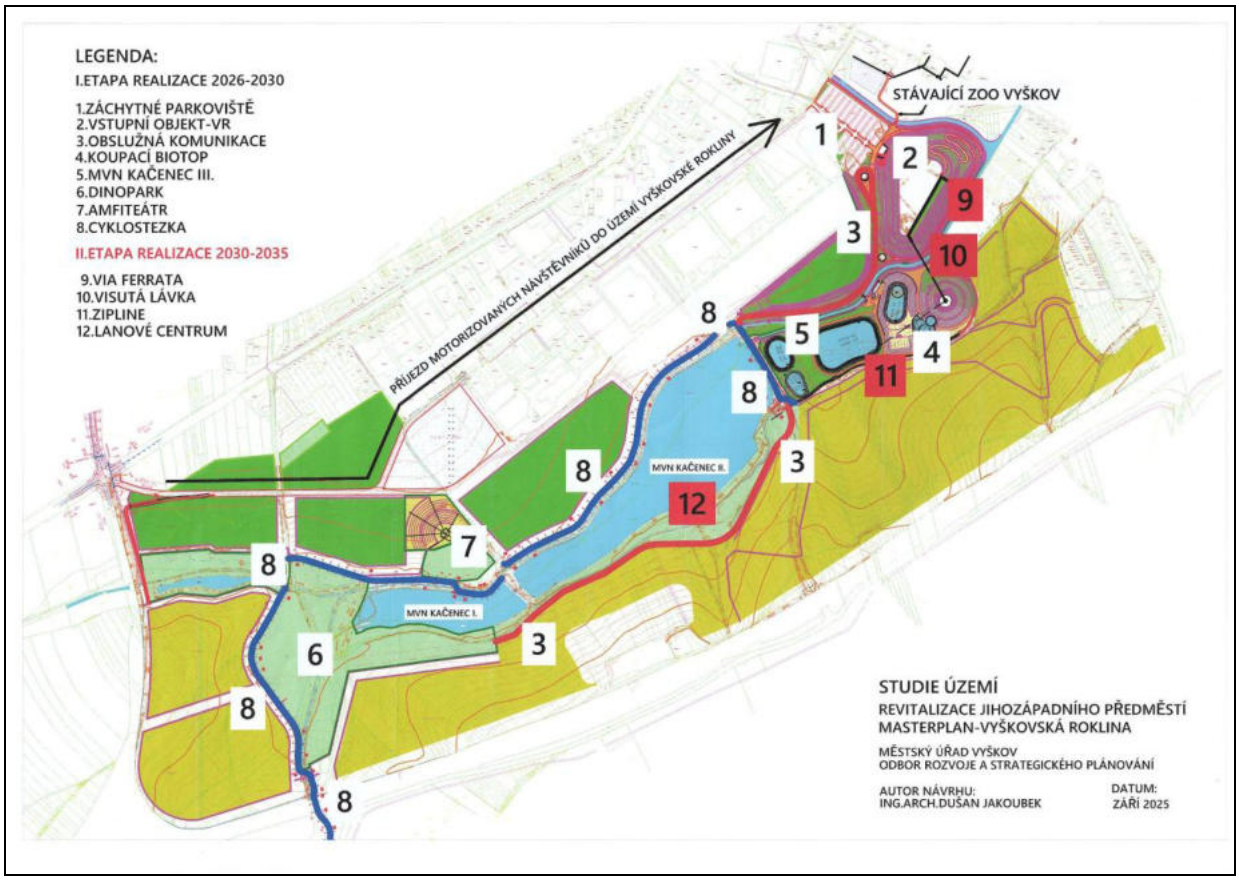
Zemina nebude považována za odpad a nebude s ní nakládáno v režimu zařízení určeného k odstraňování nebo využívání odpadů. Její další využití je předem konkrétně určeno, technicky i organizačně zajištěno a spočívá výhradně v jejím materiálovém využití bez dalšího zpracování, nad rámec běžné stavební praxe (přemístění, rozprostření, hutnění). V rámci záměru nedochází k provozu stálého technologického zařízení, jehož účelem by bylo zpracování cizích materiálových toků; po dokončení terénních úprav bude zařízení staveniště odstraněno a území stabilizováno.

Terénní úpravy plní víceúčelovou veřejně prospěšnou funkci – kromě krajinotvorné a rekultivační funkce budou mít rovněž významnou protihlukovou funkci, neboť navržené zemní tvary budou sloužit k odclonění hluku z přilehlé dálnice D46 a ke snížení hlukové zátěže

dotčeného území. Výsledným stavem má být dlouhodobé zlepšení kvality prostředí a ochrana obyvatelstva před negativními vlivy dopravy. S ohledem na tyto skutečnosti se neuvažuje s využíváním výkopové zeminy v režimu odpadů, ale v režimu vedlejšího produktu podle § 8 dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Kromě terénních úprav spočívá revitalizace území ve vybudování infrastruktury pro rekreační a kulturní vyžití návštěvníků areálu. V rámci záměru jsou pro období realizace 2026–2030 navrženy souhrnné projekty Dinopark, přírodní amfiteátr, cyklostezka, koupací biotop, malá vodní nádrž Kačenec III (velký rybník cca 15 500 m^2, malý rybník cca 4 600 m^2), výhledově také via ferrata, visutá lávka, zipline a lanové centrum s předpokladem realizace v letech 2030–2035 (viz Obrázek 2). Pro přístup do areálu je plánované záchytné parkoviště s kapacitou 495 parkovacích míst. Součástí bude také propojení obslužnou a pěší komunikací a místní úprava vodotečí (rozmeandrování koryta Lulečského potoka, úprava Drnůvky a Rostěnického potoka).

Přibližná rozloha součtu všech aktivit spolu s Dinoparkem (který bude tvořit cca 10 ha) je cca 20–25 ha.



Obrázek 2: Umístění a využití ploch – Vyškovská roklina (Zdroj: D. Jakoubek, Studie území „Vyškovská roklina, září 2025)

Jednotlivé záměry a jejich kapacity:

- Přibližná rozloha součtu všech aktivit v areálu bude cca 20–25 ha, přičemž rozhodující část tvoří Dinopark (cca 10 ha) a ostatní prvky jsou rozptýlené v území
- Celková kapacita vodních ploch týkajících se akumulované vody (MVN Kačenec III, koupací biotop) v rámci projektu bude 68 000 m^3
- Záchytné parkoviště 495 parkovacích míst
- Obslužná komunikace 1 356 m

1. Pátá větev – I. etapa

Jedná se o realizaci 5 ploch terénních úprav (dále pouze PTU).

Tabulka 1: Navrhované parametry podle jednotlivých druhů staveb

	Plocha paty [m^2]	Výška náspu [m]	Objem náspu [m^3]	Kapacita násypu [t]
PTU 1	44 404	15,8	268 508	429 613
PTU 2	51 527	15,5	373 248	597 197
PTU 3	88 442	16,0	744 439	1 191 103
PTU 4	35 206	15,2	190 833	305 332
	219 579		**1 577 028**	**2 523 245**
PTU 5	57 487	24,0	843 654	1 349 846
	57 487	**24,0**	**843 654**	**1 349 846**
CELKEM	**277 066**		**2 420 682**	**3 873 092**

Tabulka 2: Základní rozměry PTU

	Šířka [m]	Délka [m]	Převýšení		Objem	
			[m n. m.]	[m]	[m^3]	[t]
PTU 1	348,65	127,40	249,2-265,0	15,8	268 508	429 613
PTU 2	324,60	188,90	249,49-265,0	15,5	373 248	597 197
PTU 3	480,90	224,10	249,0-265,0	16	744 439	1 191 103
PTU 4	332,85	138,80	247,0-262,2	15,2	190 833	305 332
PTU 5					843 654	1 349 846

V současné době jsou plochy pro realizaci záměru využívány jako zemědělská půda (druh pozemku orná půda) a po dokončení terénních úprav bude plocha nadále ponechána částečně jako „orná půda“ a částečně využitím jako „trvalý travní porost“.

V lokalitě se nachází stávající dopravní infrastruktura, která bude zachována a technická infrastruktura, která bude lokálně upravena v potřebném rozsahu. Pro realizaci záměru bude nutné upravit stávající dešťovou kanalizaci.

Dopravní a technická infrastruktura potřebná pro navršení PTU bude vybudována v rámci zařízení staveniště a po jejím dokončení zrušena.

V rámci projektové dokumentace (IMAG Architekt, s.r.o, 2025) byly řešeny 4 plochy terénních úprav PTU, jelikož předmětem povolení záměru je realizace pouze 4 PTU, na které navazuje 5. PTU až v dalších fázích projektu. V rámci tohoto Oznámení je řešeno 5 ploch terénních úprav PTU, a to z důvodu, aby na záměr bylo nahlíženo komplexně a plnohodnotně vzhledem ke všem vlivům a faktorům, které lze u projektu očekávat a předjímat.

2. Vyškovská roklina – II. etapa

- Dinopark, via ferrata, visutá lávka, zipline a lanové centrum, přírodní amfiteátr

Tato část projektu bude realizována ve druhé etapě, tj. v období 2035–2040. Výměry a kapacity budou upřesněny na základě projektu I. etapy a jsou podmíněny realizací I. etapy terénních úprav. Přibližná rozloha součtu všech aktivit v areálu bude cca 20–25 ha, přičemž rozhodující část tvoří Dinopark (řádově cca 10 ha) a ostatní prvky jsou plošně doplňkové a rozptýlené v území.

- místní úprava vodotečí (rozmeandrování koryta Lulečského potoka, úprava Drnůvky a Rostěnického potoka)

V této úpravě se jedná u koryta potoka Drnůvky o úpravu cca 200 m v jeho nejspodnější části toku před soutokem s Rostěnickým potokem. Profil a svahování a ostatní technické parametry budou vycházet ze stávajícího stavu.
U koryta Rostěnického potoka se jedná o úpravu stávajícího koryta v délce cca 280 m, a to pod hrází vodní nádrže Kačenec II. Profil a svahování a ostatní technické parametry budou vycházet ze stávajícího stavu.

- koupací biotop, malá vodní nádrž Kačenec III (velký rybník cca 15 500 m^2, malý rybník cca 4 600 m^2)

Celková kapacita vodních ploch týkajících se akumulované vody v rámci projektu je 68 000 m^3.

- propojení obslužnou komunikací

Délka nové komunikace je cca 1 356 m. Tato komunikace je projektována jako komunikace pro smíšenou dopravu (dinovláček, cyklo doprava, pěší doprava). Jiná veřejná doprava se na této komunikaci realizovat nebude, komunikace bude sloužit pouze k obsluze navrhovaných aktivit v rámci cestovního ruchu. Konstrukce komunikace je navrhovaná v podobě vodě propustného povrchu spíše přírodního charakteru. Komunikace bude projektována pro

zabezpečení kapacity cca 150 až 200 návštěvníků za hodinu s možností běžného provozu pro zásobování navržených aktivit.

- záchytné parkoviště s kapacitou 495 parkovacích míst

3. Vyškovské pastviny

- převážná část zemědělských pozemků bude převedena do režimu pastvin s cílem obnovy genofondu původních plemen koní a krav

Konečné využití území v části projektu Vyškovské pastviny je plánováno jako území zemědělských pozemků v klidu, a to především ve formě celoročně spásaných travních a keřovitých porostů s volně pasoucími se stády. Záměr je součástí obnovy genofondu původních divokých koní a praturů (krav) s cílem zvýšit biodiverzitu v dané lokalitě.

Na části pozemků, zejména v souběhu s dálnicí D1, jsou navržena technická opatření ke snížení hluku ze silniční dopravy, a to formou zemního valu s možností umístění fotovoltaických zařízení.

B.I.3 UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU

Kraj: Jihomoravský
Obec: Vyškov
Katastrální území: Vyškov [788571]

Území záměru je vymezeno v jižní straně stopou dálnice D1 a v západní straně jejím přivaděčem k silnici S II/430 do města Vyškova. Na severu území tvoří hranici ulice Brněnská s průmyslovou a obchodní zónou. Východní hranici vymezuje areál ZOO parku Vyškov a přilehlá západní část čtvrtě Brňany.

Řešené území má rozlohu cca 156 hektarů. Celkový rozsah záměru, který je předmětem zjišťovacího řízení, je znázorněn na Obrázek 3 a v příloze 1.



Obrázek 3: Situace širších vztahů

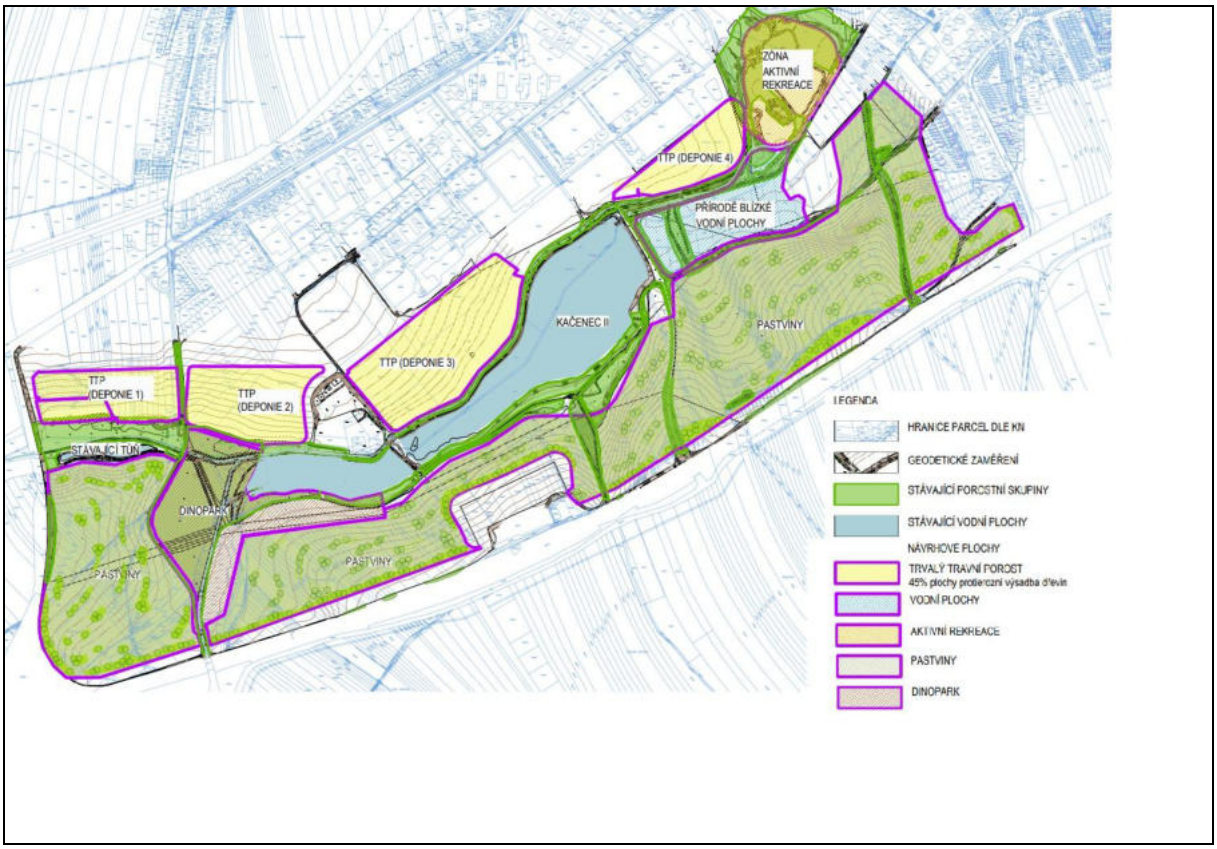
B.I.4 CHARAKTER ZÁMĚRU A MOŽNOST KUMULACE S JINÝMI ZÁMĚRY

Hlavním cílem záměru je komplexní revitalizace řešeného území, a to ve třech základních oblastech:

1. Maximálně eliminovat dopady vyplývající z činností člověka na řešené území, a to především po celé délce jeho jižní strany a západní strany, kde je výrazné zatížení hlukem z dálnice D1 a dálničního přivaděče na vjezdu do města.
2. Eliminace dopadů koncentrované průmyslové zástavby po celé délce severní strany území.
3. Optimalizace prostředí a činností realizovaných na zemědělském půdním fondu, jejichž snahou je zabezpečit trvalá opatření vedoucí ke snížení půdní eroze ve stávajících svažitých plochách. Dále vhodnou modelací terénu výrazně zvětšit množství vody zadržené v území. V neposlední řadě bude převážná část zemědělských pozemků převedena do režimu pastvin s cílem obnovy genofondu původních plemen koní a krav, který přispěje ke zvýšení biodiverzity flory a fauny v řešeném území.

Ve střední části řešeného území, kde je dnes již kvalitní prostředí příměstské krajiny s vodními plochami a doprovodnou zelení, bude cílem projektu doplnit území o další zeleň a aktivity,

které zvýší standard pro relaxační aktivity občanů a návštěvníků města. Tato část území má ambici se stát zázemím pro jednodenní cestovní ruch, a to především ve vazbě na pozitivní efekty vyvolané zdvojkolejněním žel. tratě Brno-Přerov (záměr „Modernizace trati Brno – Přerov“). Tento cíl bude vyžadovat potenciál vyplývající z využití nabídky Správy železnic, s. o. v možnosti materiálového využití přebytečné čisté výkopové zeminy pro realizaci terénních úprav. Umístění jednotlivých ploch je patrné z Obrázek 4.



Obrázek 4: Plochy deponií (Zdroj: Situace celková – členění ploch návrh, Studie, Atelier Gaia – krajinná architektura, s.r.o., 2025)

Pátá větev - I. Etapa

Předmětem záměru je povolení terénních úprav v lokalitě Jihozápadní Předměstí města Vyškov – Pátá větev – I. Etapa spočívající v navršení 5 deponií. Pro realizaci těchto terénních úprav bude upravena stávající technická infrastruktura a jako zařízení staveniště vybudována dočasná dopravní i technická infrastruktura. V současné době jsou plochy pro realizaci záměru využívány jako zemědělská půda (druh pozemku orná půda) a po dokončení terénních úprav bude ploch dále ponechána jako orná půda s využitím formou trvalého travního porostu. V lokalitě se nachází stávající dopravní infrastruktura, která bude zachována a technická infrastruktura, která bude lokálně upravena v potřebném rozsahu. Pro realizaci záměru bude nutné upravit stávající dešťovou kanalizaci. Dopravní a technická infrastruktura

potřebná pro navršení deponií bude vybudována v rámci zařízení staveniště a po jejím dokončení zrušena.

Vyškovská roklina

V území „Vyškovské rokliny“ se neplánuje modelování okolního terénu, které je navrženo v ostatních dvou částech Revitalizace jihozápadního předměstí města Vyškov. Jedná se o lokalitu určenou pro rekreační a turistické využití, a to převážně formou aktivního pobytu v příměstské krajině. Projekty budou citlivě začleněny do již existující přírodní scenérie velkých vodních ploch a lemující zeleně. Větší terénní úpravy vzniknou pouze v ploše budoucích nových vodních ploch.

Území řešené studií nabízí již dnes ve stávajícím stavu kvalitní příměstské přírodní prostředí. Dominantou jsou malé vodní nádrže Kačenec I a Kačenec II a jejich bezprostřední okolní doprovodná zeleň, která v západní části přechází v mokřadní prostředí s minimální formou vnějšího zásahu organizované údržby. Již dnes je tato lokalita významným zázemím pro rekreační rybaření a slouží pro místní obyvatele jako velmi příjemné prostředí k realizaci volnočasových aktivit.

Realizace nedaleké dálnice D1 podél celé jižní strany řešeného území a v současné době realizované velkokapacitní dálniční odpočívky v centrální poloze dálnice přineslo negativní dopady, a to především v trvalém zatížení hlukem a nepříjemným pohledem na souvislou řadu rychle projíždějících osobních a nákladních automobilů.

Toto území bylo také velmi zatíženo po celé délce jeho severní hranice, a to rychle se rozvíjející výstavbou jižní městské průmyslové zóny. Velké průmyslové haly se postupnou výstavbou dostaly do přímého kontaktu s řešeným územím. Hlavní zátěží se stal nejen hluk, ale i vizuální znečištění krajiny.

Mezi zdroji výše popsané negativní zátěže řešeného území se rozprostírá cca 230 m široký pás zemědělsky velkoplošně obdělávaných pozemků, který lemuje řešené území po celé délce obvodu. I tento zdroj intenzivní zemědělské zátěže přispívá k dalšímu sice nárazovému, ale nemalému ovlivnění životního prostředí v řešené lokalitě.

Vyškovské pastviny

Konečné využití území v části projektu „Vyškovské pastviny“ je plánováno jako území zemědělských pozemků v klidu, a to především ve formě celoročně spásaných travních a keřovitých porostů s volně pasoucími se stády. Záměr je součástí obnovy genofondu

původních divokých koní a praturů (krav) s cílem zvýšit biodiverzitu v dané lokalitě a bránit zarůstání území.

Na části pozemků, zejména v souběhu s dálnicí D1, jsou navržena technická opatření ke snížení hluku ze silniční dopravy, a to formou zemního valu s možností umístění fotovoltaických zařízení.

Kumulace s jinými záměry:

Plánovaným komunikacím této etapy musí předcházet realizace nové MOK na křižovatce silnice S II/430 a Západního přivaděče. Jedná se o okružní křižovatku, v rámci, které bude zřízena větev P, která umožní napojení nové páteřní komunikace vedoucí k průmyslové zóně. Trasa této komunikace bude nejprve využita pro staveništní vozovku a až po navezení zeminy bude upravena do definitivního stavu. Předmětná křižovatka je součástí samostatného projektu a stavebního řízení.

Dále je území limitováno městem plánovanou cyklotrasou vedoucí podél jižní strany území. Trasa je v situaci vyznačena, dle již provedeného projektu, a nové komunikace i deponie jsou řešeny tak, aby nezasahovaly do ploch této cyklotrasy. K záměru v současnosti neexistují konkrétnější informace.

Řešený záměr rovněž souvisí se záměrem zdvojkolejnění žel. tratě Brno-Přerov (záměr „Modernizace trati Brno – Přerov“). Předpokládá se, že během rekonstrukce železnice bude využit materiál přebytečné čisté výkopové zeminy pro realizaci terénních úprav v rámci revitalizace Jihozápadního předměstí. Cílem Modernizace trati Brno – Přerov je kompletní přestavba a zdvoukolejnění stávající jednokolejné železniční tratě mezi Brnem a Přerovem. Projekt má zásadně zvýšit kapacitu, rychlost, bezpečnost a spolehlivost železniční dopravy na hlavní spojnici jižní a střední Moravy.

B.I.5 ZDŮVODNĚNÍ UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU, VČETNĚ PŘEHLEDU ZVAŽOVANÝCH VARIANT A HLAVNÍCH DŮVODŮ (I Z HLEDISKA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ) PRO JEJICH VÝBĚR, RESP. ODMÍTNUTÍ

Umístění záměru vyplívá z dokumentu „Koncepce projektu Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškova“ chváleného usnesením 38. schůze Rady města Vyškova konané dne 5. 6. 2024. Je jedním z klíčových projektů, které vedení města Vyškova iniciuje v rámci přípravy města na realizaci modernizace a zdvoukolejnění železniční trati Brno – Přerov a jedná se o soubor projektů pod generálním názvem "Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškova“.

Cílem projektu je komplexní revitalizace řešeného území, za současného využití potenciálu vyplívajícího z využití nabídky SŽ v možnosti uložení přebytečné zeminy z výše jmenované železniční trati v kategorii „zemina jako vedlejší produkt“ pro realizaci terénních úprav.

Projekt Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškov, jak je definován v Koncepci projektu (příloha usnesení RM Vyškova č. 2114-17), zahrnuje zejména:

- Revitalizaci území o rozloze 156 hektarů,
- Ukládku zeminy s očekávanými ekonomickými přínosy,
- Přípravu území pro budoucí zemědělské a energetické využití,
- Přípravu území pro rozvoj jednodenní rekreace občanů, vícedenní aktivity cestovního ruchu, obnovu genofondu původních divokých zvířat, či pro technická opatření.

Umístění a odůvodnění daného záměru je ukotveno v územním plánu obce Vyškov v následujících částech:

- *Článek 6 – Priority rozvoje území*:
  Bod 7 - Rozvíjet rekreačně přírodní zázemí města v jeho jihozápadní části kolem rybníka Kačence
- *Článek 80 – Veřejně prospěšné stavby pro občanské vybavení*
  Body e a f – sportovně rekreační zóna jihozápadní předměstí
- *Článek 100 - Vymezení ploch pro zpracování územní studie a stanovení podmínek*
  US.C01 – Jihozápadní předměstí – územní studie k prověření možnosti rozvoje různých typů rekreace, souvisejícího občanského vybavení a nezastavěného území.

Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací města Vyškov

Plochy se v územním plánu nachází v plochách:

<u>Plochy zemědělské (Z)</u>

- stavby PTU

<u>Plochy výroby a skladování – průmyslová výroby (návrh, rezerva)</u>

(VP202 úz. rez., VP203 úz. rez., VP14 ÚPN SÚ,

- stavby dočasného zařízení staveniště
- přeložky inženýrských sítí

<u>Plochy dopravní infrastruktury – silniční doprava (návrh, rezerva)</u>

(DS11, DS25, DS22,

- stavby dočasného zařízení staveniště

<u>Plochy technické infrastruktury (návrh)</u>

(TI17 – Dešťová kanalizace)

- stavby dočasného zařízení staveniště

Plochy veřejných prostranství

- stavby dočasného zařízení staveniště

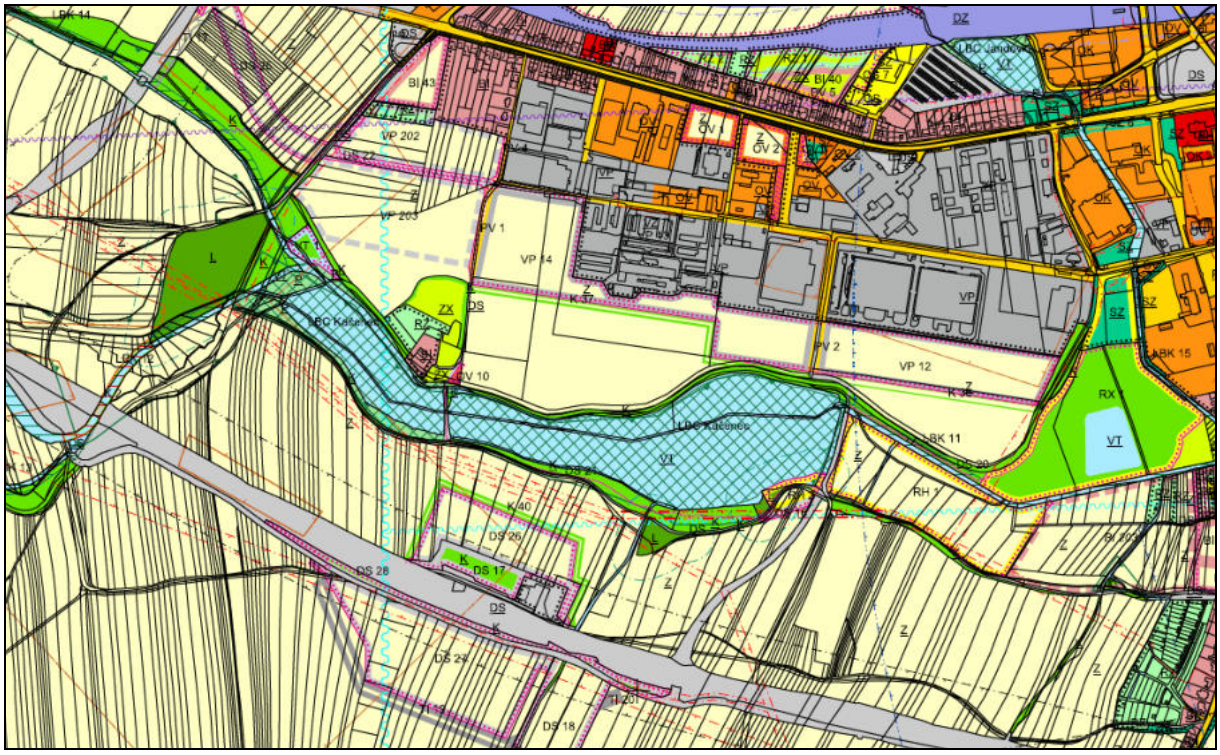
(PV1)

Plochy Krajinné zeleně

(K37, K36)

- stavby dočasného zařízení staveniště

Výřez z územního plánu města Vyškov je součástí následujícího Obrázek 5.



Obrázek 5: Výřez z územního plánu (Zdroj: https://www.vyskov-mesto.cz/uzemni-plan-vyskov/ds-20949)

Dle informací investora (Město Vyškov) se v současné době projednává nový Územní plán Vyškov, který má za cíl mimo jiné převést dotčené plochy do územního souladu.

Záměr je předkládán v jedné variantě.

B.I.6 STRUČNÝ POPIS TECHNICKÉHO A TECHNOLOGICKÉHO ŘEŠENÍ ZÁMĚRU VČETNĚ PŘÍPADNÝCH DEMOLIČNÍCH PRACÍ NEZBYTNÝCH PRO REALIZACI ZÁMĚRU; V PŘÍPADĚ ZÁMĚRŮ SPADAJÍCÍCH DO REŽIMU ZÁKONA O INTEGROVANÉ PREVENCI VČETNĚ POROVNÁNÍ S NEJLEPŠÍMI DOSTUPNÝMI TECHNIKAMI, S NIMI SPOJENÝMI ÚROVNĚMI EMISÍ A DALŠÍMI PARAMETRY

Integrovaná prevence (IPPC)

Ani výstavba, ani provoz záměru nespadají do režimu zákona č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci, neboť ani výstavba, ani provozování posuzovaného záměru nespadá do žádné kategorie činností vymezených v příloze č. 1. k zákonu č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci. Vzhledem k tomu v tomto Oznámení není předloženo porovnání s nejlepšími dostupnými technikami, s nimi spojenými úrovněmi emisí a dalšími parametry.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Pátá větev – I. Etapa

Předmětem záměru je povolení terénních úprav v lokalitě Jihozápadní Předměstí města Vyškov. Jedná se o realizaci 5 ploch terénních úprav (PTU). Pro vytvoření těchto PTU bude rovněž upravena stávající technická infrastruktura a jako zařízení staveniště vybudována dočasná dopravní i technická infrastruktura. V lokalitě se nachází stávající dopravní infrastruktura, která bude zachována a technická infrastruktura, která bude lokálně upravena v potřebném rozsahu. Pro realizaci záměru bude nutné upravit stávající dešťovou kanalizaci. Dopravní a technická infrastruktura potřebná pro navršení PTU bude vybudována v rámci zařízení staveniště a po jejím dokončení zrušena.

V rámci této první části etapy jsou dle Dokumentace pro povolení stavby Revitalizace Jihozápadního předměstí „I. etapa pátá větev“ (IMAG Architekt, s.r.o, 2025) definovány tyto stavební objekty:

<u>Terénní úpravy:</u>

SO .2.7.0.4.001 Plocha terénních úprav 1 (PTU 1)
.002 Plocha terénních úprav 2 (PTU 2)
.003 Plocha terénních úprav 3 (PTU 3)
.004 Plocha terénních úprav 4 (PTU 4)

Zařízení staveniště – inženýrské sítě a ostatní objekty

SO .2.7.1.4.001 Vstupní objekty
.002 Mycí box
.003 Váhy
.004 Přípojka elektroinstalace a VO
.005 Přípojka vody

Zařízení staveniště – komunikace a zpevněné plochy

SO .2.7.1.4.006 Vsakovací galerie

SO .2.7.3.4.001 Hlavní příjezd
.002 Manipulační plocha – Váhy, čištění, obratiště
.003 Příjezd k PTU 1
.004 Příjezd k PTU 2
.005 Příjezd k PTU 3
.006 Příjezd k PTU 4

Vodní díla

SO .2.7.6.4.001 Přeložka dešťové kanalizace

Sadové úpravy a ozelenění

SO .2.7.7.4.001 Sadové úpravy, zatravnění – PTU 1
.002 Sadové úpravy, zatravnění – PTU 2
.003 Sadové úpravy, zatravnění – PTU 3
.004 Sadové úpravy, zatravnění – PTU 4
.005 Sadové úpravy, stromy, keře – PTU 1
.006 Sadové úpravy, stromy, keře – PTU 2
.007 Sadové úpravy, stromy, keře – PTU 3
.008 Sadové úpravy, stromy, keře – PTU 4

Příprava území

SO .2.7.8.4.001 Příprava území – Skrývka – komunikace
.002 Příprava území – Skrývka – plochy terénních úprav

Rozmístění jednotlivých PTU respektuje stávající dopravní napojení území, terénní konfiguraci a provozní návaznosti.

PTU jsou navrženy tak, aby umožnily rovnoměrné rozložení objemu uložené zeminy, zachovávaly manipulační a obslužné koridory mezi jednotlivými tělesy (šířky cca 10–20 m), zajistily přístup pro stavební a manipulační techniku, umožnily bezpečné odvodnění ploch.

Stavebně-technické řešení záměru vychází z požadavku na bezpečné, stabilní a dlouhodobě udržitelné uložení výkopových zemin v definovaném území.

Hlavní stavba

Deponie budou budovány postupným navážením zeminy po jednotlivých vrstvách a jejím průběžným hutněním tak, aby bylo dosaženo dostatečné stability svahů a bylo zamezeno nadměrnému sedání. Konstrukce deponií nebude obsahovat žádné stavební konstrukce ani zpevněné plochy s výjimkou dočasných obslužných komunikací a manipulačních ploch pro pohyb těžké techniky, dočasné přípojky pro zařízení staveniště a přeložku stávající dešťové kanalizace. Podloží deponií bude před zahájením navážek upraveno odstraněním orniční vrstvy a ošetřeno vytvořením drenážní styčné plochy, aby bylo zajištěno bezpečné odvedení vody z podkladních vrstev po jejich přitížení. Svahy těles budou formovány v maximálním sklonu 1:3, s úskoky po cca 5 m výšky. Tvarování bude prováděno postupně, s kontrolou sklonů a zhutnění. Po dokončení navážek bude povrch upraven do finálních požadovaných spádů, provede se rozprostření ornice a následná rekultivace zatravněním či výsadbou keřů a stromů.

Technické řešení dále zahrnuje:

Dočasné komunikace a rampy pro přístup mechanizace, odvodňovací příkopy a žlaby a v případě akutní potřeby provizorní záchytné příkopy nebo protierozní opatření (např. u mezideponií skryté ornice).

Celková koncepce řešení je technicky jednoduchá, nenáročná na stavební konstrukce a vychází z využití přírodních materiálů a strojní modelace terénu, avšak vyžaduje dodržování stanovených zásad pro zajištění stability svahu, viz přiložené posouzení.

Navržené řešení umožňuje postupnou etapizaci výstavby, jednoduchou údržbu a následné uvedení území do rekultivovaného stavu.

Etapizace ukládky zeminy v rámci terénních úprav:

I. Pátá větev o rozloze cca 32 hektarů – 2028–2033

2.7.0.4.001-004 Plocha terénních úprav 1-4 (PTU 1-4)

Příprava

Před zahájením provádění PTU bude provedena příprava území, v jejímž rámci dojde k vyčištění pozemků od náletových dřevin a keřů. Tráva bude posečena. Následně proběhne skrývka ornice. Na takto připravené pláni bude provedena prohlídka podloží, předepsané statické zkoušky, doplňkový inženýrskogeologický a hydrogeologický průzkum, posouzení geotechnikem a archeologický průzkum.

Příprava podloží

Na vyčištěné ploše bude proveden násyp drenážní vrstvy ze zeminy třídy G1-G3. Tato vrstva v přechodném období zajistí odvod vytlačené vody ze spodních vrstev. Tato vrstva je určena k degradaci v čase, tj. postupem času se mezery v této vrstvě vyplní jemným materiálem. Po konsolidaci podloží již funkce této vrstvy nebude potřeba.

Provádění násypu

Na takto připravený podklad bude po vrstvách ukládána zemina a hutněna. Pro ukládání zeminy bude zpracován kontrolní a zkušební plán (KZP), který bude průběžně aktualizován. Aktualizace plánu (KZP) bude probíhat na základě průběžně doplňovaných výsledků předepsaných zkoušek a také dle informací o harmonogramu a kvalitě dovážených zemin.

Dokončovací práce

Dokončovací práce proběhnou po dokončení hutněného násypu a předmětem dokončovacích prací bude rozprostření deponované skryté ornice a finální úprava terénu osetím a osázením.

SO.2.7.0.4.001 Zemní násyp 1 (PTU č. 1)

Zemní násyp 1 – PTU č. 1 je nejzápadnější navrženou plochou terénních úprav, která bude realizována až v závěrečné fázi celé stavby. PTU má poměrně pravidelný půdorysný tvar obdélníku a je navržena jako hmota se dvěma výraznými lavicemi a dvěma menšími mezistupni – lavicemi. Odstup od vodoteče Lulečský potok je půdorysně min. 41,35 m a výškově od ustálené hladiny min. 1,0 m. Důvodem pro realizaci 2 výraznějších hmotových lavic je vhodnější začlenění PTU č.1 do území bez výrazného svahu s vysokým převýšením.

SO.2.7.0.4.002 Zemní násyp 2 (PTU č. 2)

Zemní násyp 2 – PTU č. 2 je 2. nejzápadnější navrženou plochou terénních úprav, která bude realizována jako 3. v pořadí v rámci celé stavby. Stavba přiléhá v jihovýchodní straně k původnímu dobývacímu prostoru zeminy – dnes hřiště Kačenec a k rybníku Kačenec I, od nějž jej odděluje vodoteč Lulečský/Rostěnický potok. Odstup od vodoteče je půdorysně min. 17,05 m a výškově od ustálené hladiny min. 1,0 m. PTU má téměř lichoběžníkový půdorysný tvar a je navržena jako plynule vršená hmota se třemi menšími mezistupni – lavicemi. Důvodem pro realizaci menších lavic je stabilita svahu vycházející z posouzení stability svahu.

SO.2.7.0.4.003 Zemní násyp 3 (PTU č. 3)

Zemní násyp 3 – PTU č. 3 je 2. nejvýchodnější navrženou plochou terénních úprav, která bude realizována jako 2. v pořadí v rámci celé stavby. Stavba přiléhá v jihovýchodní straně k původnímu rybníku Kačenec II, od nějž jej odděluje vodoteč Lulečský / Rostěnický potok. Odstup od vodoteče je půdorysně min. 10,4 m a výškově od ustálené hladiny min. 1,0 m. PTU má téměř lichoběžníkový až klínovitý půdorysný tvar a je navržena jako plynule vršená hmota se třemi menšími mezistupni – lavicemi. Důvodem pro realizaci menších lavic je stabilita svahu vycházející z posouzení stability svahu.

SO.2.7.0.4.004 Zemní násyp 4 (PTU č. 4)

Zemní násyp 4 – PTU č. 4 je nejvýchodnější navrženou plochou terénních úprav, která bude realizována jako 1. v pořadí v rámci celé stavby. Stavba přiléhá v severozápadní straně k průmyslově-logistickému areálu firmy SMC Industrial a na jihovýchodní straně k vodoteči Rostěnický potok. Odstup od vodoteče je půdorysně min. 8,5 m a výškově od ustálené hladiny min. 1,0 m. PTU má téměř lichoběžníkový až klínovitý půdorysný tvar a je navržena jako plynule vršená hmota se třemi menšími mezistupni – lavicemi. Důvodem pro realizaci menších lavic je stabilita svahu vycházející z posouzení stability svahu.

Zařízení staveniště – komunikace a zpevněné plochy

SO.2.7.1.4.006 Vsakovací galerie

Vsakovací galerie je dočasný odvodňovací prvek tvořený 5 travnatými vsakovacími průlehy oddělenými zvýšenými hrázkami, které ale umožní přetékání vody. Průlehy budou hloubky 0,4–1,0, a se sklonem odpovídajícím okolnímu terénu. Průlehy se v rámci odkopávek prohloubí o cca 300 mm a následně se ohumusují v tl. 300 mm. To zajistí lepší vsakování a také větší zatravnění. Do této galerie je zaústěno odvodnění staveništní komunikace – příkopy.

Základní rozměry galerie

- šířka 10–11 m
- délka 105 m
- hloubka 0,4–1,0 m

SO.2.7.3.4.001 Hlavní příjezd

V rámci projektu se zřídí staveništní komunikace, které budou tvořit 2 větve (A+B). Stavební objekt „Hlavní příjezd“ je počátečním úsekem větve „A“, která zajišťuje napojení staveništní komunikace na MOK a přivádí dopravu k Manipulační ploše s váhami, čištěním a obratištěm.

Komunikace bude po dokončení stavby zrušena a plocha bude ozeleněna. Komunikace je proto řešena v parametrech silnice typu MO2k 8,5/8,5/30. Jedná se o obousměrnou komunikaci s jízdními pruhy šíře min. 3,50 m (větší počet nákladních vozidel) a nezpevněnou krajnicí šíře 0,75 m.

Základní rozměry (jízdní pruhy + krajnice)

- šířka 13,24 m
- délka 10 m

SO.2.7.3.4.002 Manipulační plocha – Váhy, čištění, obratiště

Stavební objekt „Manipulační plocha“ je funkčním a technologickým úsekem větve „A“, který zajišťuje vážení, čištění vozidel a kontrolu a evidenci přiváženého materiálu. Do plochy jsou osazeny a navazují na ni další části zařízení staveniště, zejména SO.2.7.1.4.001-006.

Základní rozměry (jízdní pruhy + krajnice)

- šířka 8,55–17,00 m
- délka 105 m

SO.2.7.3.4.003 Příjezd k PTU č. 1

Stavební objekt „Příjezd k PTU 1“ je úsekem větve „A“, který navazuje na manipulační plochu a bude po celou dobu realizace stavby PTU č. 1–4 zajišťovat průjezd územím k navazujícím úsekům a také z ní bude přímo sjížděno na PTU č. 1. Na svém východním konci tento úsek navazuje na polní cestu na pozemku p. č. 3540 v k. ú. Vyškov (jižně od ČS Orlen k vodoteči Lulečský potok). Komunikace bude po dokončení stavby zrušena a plocha bude ozeleněna.

Komunikace bude provedena jako staveništní komunikace, která umožní navážení zeminy. V rámci staveništní komunikace se zřídí zemní těleso s šířkou 10,8 m a vrstvou tl. 250 mm ze štěrku s úpravou z ŠMC. Šířka této vrstvy 8,0 m. Komunikace je na obou koncích ukončena přechodovou plochou ze silničních panelů délky 9 m a šířky 6 m.

Podél severní/severozápadní krajnice staveništní komunikace je vytvořen vsakovací průleh pro zachycení a vsakování srážkových vod z komunikace a vod zachycených z odtoku z pole nad komunikací.

Základní rozměry (pojížděná plocha)

- šířka 8 m
- délka 266,5 m

SO.2.7.3.4.004 Příjezd k PTU č. 2

Stavební objekt „Příjezd k PTU 2“ je úsekem větve „A“, který navazuje na příjezd k PTU 1 a bude po celou dobu realizace stavby PTU č. 2–4 zajišťovat průjezd územím k navazujícím úsekům a také z ní bude přímo sjížděno na PTU č. 2. Na svém západním konci tento úsek navazuje na polní cestu na pozemku p. č. 3540 v k. ú. Vyškov (jižně od ČS Orlen k vodoteči Lulečský potok). Na svých východních koncích, po rozvětvení do 2 směrů, se komunikace připojí ke stávající polní cestě vedoucí od ulice „Na Nouzce“ k hrázi rybníku Kačenec I. Komunikace bude po dokončení stavby zrušena a plocha bude ozeleněna.

Komunikace bude provedena jako staveništní komunikace, která umožní navážení zeminy. V rámci staveništní komunikace se zřídí zemní těleso s šířkou 10,8 m a vrstvou tl. 250 mm ze štěrku s úpravou z ŠMC. Šířka této vrstvy 8,0 m. Komunikace je na obou koncích ukončena přechodovou plochou ze silničních panelů délky 9 m a šířky 6 m.

Podél severní/severozápadní krajnice staveništní komunikace je vytvořen vsakovací průleh pro zachycení a vsakování srážkových vod z komunikace a vod zachycených z odtoku z pole nad komunikací.

Základní rozměry (pojížděná plocha)

- šířka 8 m
- délka 542,62 m

SO.2.7.3.4.005 Příjezd k PTU č. 3

Stavební objekt „Příjezd k PTU 3“ je úsekem větve „B“, který navazuje na Příjezd k PTU 2 a bude po celou dobu realizace stavby PTU č. 3-4 zajišťovat průjezd územím k navazujícím úsekům a také z ní bude přímo sjížděno na PTU č. 3. Na svém západním konci tento úsek vedoucí od ulice „Na Nouzce“ k hrázi rybníku Kačenec I – resp. na jihozápadní větev příjezdu k PTU č.2. Na svém východním konci se komunikace připojí ke stávající polní cestě vedoucí od ulice „Cukrovarské“ k hrázi rybníku Kačenec II. Komunikace bude po dokončení stavby zrušena a plocha bude ozeleněna.

Komunikace bude provedena jako staveništní komunikace, která umožní navážení zeminy. V rámci staveništní komunikace se zřídí zemní těleso s šířkou 10,8 m a vrstvou tl. 250 mm ze štěrku s úpravou z ŠMC. Šířka této vrstvy 8,0 m. Lokálně je tato komunikace zúžena na 4 m, a to v souběhu s jihovýchodní hranicí pozemku p. č. 2191/34 k. ú. Vyškov. Komunikace je na obou koncích ukončena přechodovou plochou ze silničních panelů délky 9 m a šířky 6 m.

Podél severní/severozápadní krajnice staveništní komunikace je vytvořen vsakovací průleh pro zachycení a vsakování srážkových vod z komunikace a vod zachycených z odtoku z pole nad komunikací

Základní rozměry (pojížděná plocha)

- šířka 4–8 m
- délka 748 m

SO.2.7.3.4.006 Příjezd k PTU č.4

Stavební objekt „Příjezd k PTU 4“ je koncovým úsekem větve „B“, který navazuje na Příjezd k PTU 3 a bude po celou dobu realizace stavby PTU č. 4 zajišťovat průjezd pouze k PTU č. 4. Na svém západním konci se tento úsek připojí ke stávající polní cestě vedoucí od ulice „Cukrovarské“ k hrázi rybníku Kačenec II. Na svém západním konci komunikace přechází přímo na PTU č.4. Komunikace bude po dokončení stavby zrušena a plocha bude ozeleněna.

Komunikace bude provedena jako staveništní komunikace, která umožní navážení zeminy. V rámci staveništní komunikace se zřídí zemní těleso s šířkou 10,8 m a vrstvou tl. 250 mm ze štěrku s úpravou z ŠMC. Šířka této vrstvy 8,0 m. Komunikace je na západním konci ukončena přechodovou plochou ze silničních panelů délky 9 m a šířky 6 m.

Podél severní/severozápadní krajnice staveništní komunikace je vytvořen vsakovací průleh pro zachycení a vsakování srážkových vod z komunikace a vod zachycených z odtoku z pole nad komunikací.

Základní rozměry (pojížděná plocha)

- šířka 8 m
- délka 130 m

Příjezd k PTU č.5 bude nezpevněný a bude probíhat na severním úpatí PTU č.4 a po dokončeni PTU č.4 bude zavezen ukládanou zeminou.

SO.2.7.7.4.001-008 Sadové úpravy a ozelenění

Sadové úpravy a ozelenění řeší uvedení ploch po dokončení zemních násypů do finální povrchové úpravy – tj. podoby finálního vzhledu a funkce. V rámci sadových úprav a ozelenění

bude plocha oseta travním semenem ve vhodné skladbě a část plochy (svahy) osázena protierozní výsadbou dřevin. Podíl plochy výsadby dřevin je do 45 %.

Pro osetí ploch travním semenem budou voleny travní směsi pro krajinné projektování a květnaté louky. Podrobněji viz samostatná průvodní a technická zpráva (Ateliér Gaia – krajinná architektura, s.r.o., 2025).

Pro osázení svahů je zpracován vzorový osazovací plán, který řeší skladbu výsadby v modulu cca 24×30 m. Sadové úpravy pokryjí celou plochu dotčeného území tedy cca 30 ha.

Příprava území

SO.2.7.8.4.001 Příprava území – Skrývka – komunikace

Plánovaným komunikacím (zařízení staveniště) bude předcházet příprava území, která zahrnuje odstranění případných porostů a travin z trasy vozovek a následně sejmutí svrchní humózní vrstvy v tl. 500 mm. Na větvi A bude v úseku staveništní vozovky šířka snímaného pruhu 15,0 m. V začátku úseku pod rozšířenou plochou vozovky bude pruh širší dle pat násypu. Na větvi B bude v prvním úseku po ul. Na Nouzce šířka pruhu 15,0 m, dále v šířce 11,0 m a u vsakovacího průlehu 15,50 m. Dále se sejme ornice v pruhu vsakovací galerie.

Ornice se z části použije na ohumusování svahů a ploch podél vozovky větve A s krytem živičným a dále pro ohumusování vsakovací galerie.

Přebývající kubatura se uloží na mezideponii v prostoru podél vozovek.

Po odstranění staveniště se plochy uvedou do původního stavu s využitím veškeré skryté ornice.

Základní rozměry

Celkem se provede sejmutí 14 665 m^3 humózní zeminy z plochy 24 716,8 m^2.

SO.2.7.8.4.002 Příprava území – Skrývka – plochy terénních úprav

Plánovaným zemním pracím pro zřízení ploch terénních úprav bude předcházet příprava území, která zahrnuje odstranění případných porostů a travin z trasy vozovek a následně sejmutí svrchní humózní vrstvy v tl. 500 mm. Skrytá kubatura se uloží na deponii v pásu v prostoru budoucích PTU, případně na sousední PTU. V průběhu provádění archeologického průzkumu bude kubatura dle potřeby vodorovně přesunuta v rámci PTU nebo v případě potřeby na plochy vedlejší PTU, kde budou probíhat přípravné nebo dokončovací práce. V průběhu provádění terénního násypu (PTU) bude nejdříve skrytá ornice průběžně rozprostírána na dokončené části svahů, tak aby byla v mezideponovaném stavu co nejkratší dobu. Po dokončení PTU se plocha deponie rozprostře a využije veškerá skrytá ornice.

Základní rozměry

Celkem se provede sejmutí 121 939 m^3 humózní zeminy z plochy 243 878 m^2.

- Z toho pro PTU 1 24.023 m^3
- Z toho pro PTU 2 28.570 m^3
- Z toho pro PTU 2 48.730 m^3
- Z toho pro PTU 3 20.617 m^3

Vodní díla

SO.2.7.6.4.001 Přeložka dešťové kanalizace

Předmětem řešení je přeložka a propojení dvou stok dešťové kanalizace.

Navržená přeložka dešťové kanalizace nebude využívána pro potřeby zařízení staveniště ani odvodnění území pro terénní úpravy. Do dešťové kanalizace nebude připojeno odvodnění žádných nových ploch. Odtok vody prostřednictvím dešťové kanalizace nebude navyšován.

Zařízení staveniště

V rámci zařízení staveniště bude vybudováno dostatečně kapacitní místo pro vjezd, vážení, čištění a správu techniky a návoz materiálu pro terénní úpravy.

Zařízení staveniště – inženýrské sítě a ostatní objekty

SO.2.7.1.4.001 Vstupní objekty

Vstupní objekty budou tvořeny sestavou mobilních kontejnerů. Kontejnery budou využívány jako zázemí pro obsluhu a dohled vstupního, vážního a mycího bodu na staveništi.

SO.2.7.1.4.002 Mycí box

Mycí boxy budou využívány pro umývání techniky zásobující stavbu dováženou zeminou. V době dešťů a v případě znečistění techniky blátem bude tato technika před vjezdem na výjezdovou váhu a veřejné komunikace očištěna průjezdem přes tento mycí box.

Systém pracuje na principu uzavřeného mycího cyklu a je nezávislý na kanalizačních sítích. Voda projde několikastupňovým čištěním včetně lamelového filtru, filtru ropných látek a na výstupu, za mikrofiltrem (50 μm), je připravena k použití s doplňkovým vysokotlakým čističem.

Voda je automaticky doplňována, doplňuje se voda „odvezená na vozidle“.

Mycí box obsahuje vlastní filtraci a sedimentaci. Vzniklý kal je odvážen k likvidaci smluvní společností

SO.2.7.1.4.003 Váhy

Váhy jsou navrženy v počtu 2 ks. Jedna pro příjezd vozidel s dováženou zeminou a druhá pro výjezd prázdných vozidel. Rozdíl váhy příjezd – výjezd bude použit pro evidenci a fakturaci.

SO.2.7.1.4.004 Přípojka elektroinstalace a VO

Připojení na rozvody je uvažováno z koncové připojovací skříně v místě čerpací stanice splaškové kanalizace na jihozápadním konci nové vybudované rezidentní části ul. Brněnská.

SO.2.7.1.4.005 Přípojka vody

Připojení na vodovod je uvažováno z koncového odkalovacího hydrantu na jihozápadním konci nové vybudované rezidentní části ul. Brněnská.

B.I.7 PŘEDPOKLÁDANÝ TERMÍN ZAHÁJENÍ REALIZACE ZÁMĚRU A JEHO DOKONČENÍ

Předpokládané zahájení stavby – Etapa 0 (příprava) 2026

Předpokládané zahájení stavby – Etapa 1 (ukládka) 2027

Předpokládané dokončení stavby vč. odstranění zařízení staveniště 2035

B.I.8 VÝČET DOTČENÝCH ÚZEMNÍCH SAMOSPRÁVNÝCH CELKŮ

Kraj: Jihomoravský

Obec: Vyškov [592889]

B.I.9 VÝČET NAVAZUJÍCÍCH ROZHODNUTÍ PODLE § 9A ODST. 3 A SPRÁVNÍCH ORGÁNŮ, KTERÉ BUDOU TATO ROZHODNUTÍ VYDÁVAT

Tabulka 3: Výčet navazujících rozhodnutí

Název aktu	Ustanovení, právní předpis	Správní úřad
Rozhodnutí o povolení záměru – terénní úpravy, Dinopark	§ 195 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon	Městský úřad Vyškov – stavební úřad
JES	§ 2 zákona č. 14/2023 Sb., o jednotném environmentálním stanovisku	KÚ Jihomoravského kraje

Pokud by byly k terénním úpravám přijímány výkopové zeminy v režimu odpadu a plochy terénních úprav by představovaly zařízení určené pro nakládání s odpady, bylo by navazujícím správním aktem rovněž povolení provozu zařízení podle § 21 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. V posuzovaném záměru se však předpokládá využití výkopových zemin

vznikajících při realizaci jiné stavby v režimu vedlejšího produktu podle § 8 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech (v platném znění). Tento postup odpovídá metodické odpovědi Ministerstva životního prostředí č. j. MZP/2026/910/2046 ze dne 2. 9. 2026 (příloha 9), podle níž při kumulativním splnění podmínek § 8 zákona č. 541/2020 Sb. nejde o nakládání s odpady ani o zařízení k využívání odpadů ve smyslu bodu 56 přílohy č. 1 k ZOPV. Za těchto předpokladů se proto povolení podle § 21 zákona č. 541/2020 Sb. pro realizaci terénních úprav nevyžaduje. Splnění podmínek režimu vedlejšího produktu, zejména předem zajištěné využití zeminy v rámci povolené stavby, její využitelnost bez jiného zpracování, než je běžná stavební praxe, a splnění požadavků na její kvalitu, musí být doloženo v navazujících řízeních.

B.II Údaje o vstupech

B.II.1 PŮDA

Záměr „Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškov“ bude realizován převážně na pozemcích orné půdy. V roce 2025 byl na území záměru proveden *Pedologický průzkum* (příloha 4) s cílem monitoringu půdních poměrů. V místě průzkumu jsou pozemky ZPF zastoupeny půdními typy a subtypy černice glejová, černozem karbonátová, černozem modální, černozem černická. Dle podkladů bonitace se na ploše všech zájmových parcel vyskytuje 5 bonitovaných půdně ekologických jednotek. Z hlediska třídy ochrany je zastoupena I., II. a III. třída ochrany. Třídy ochrany se stanovují podle vyhlášky č. 364/2023, kterou se mění vyhláška č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění vyhlášky č. 150/2013 Sb. Kvalita materiálu humusového horizontu je vysoká. Textura je hlinitá zásoba humusu je vysoká. Skelet se nevyskytuje. Na některých lokalitách nebyl humusový horizont zaznamenán. Níže uložený zúrodnění schopný horizont (podorničí) je střední až vysoké kvality, tvoří přechod mezi ornicí a dalšími vrstvami.

V rámci *Pedologického průzkumu* byl navržen postup při skrývce. Mocnost skrývky humusového horizontu je navrhována tak, aby byly jeho zdroje maximálně využity. Přesto jsou přípustné přiměřené odchylky identifikované až v průběhu provádění skrývky, zejména vzhledem k plynulým přechodům mezi okrsky skrývek. Při provádění skrývky je nutno zabezpečit, aby při shrnování nedošlo ve větším množství k přibírání níže uloženého horizontu. Skrytou zeminu je možno ukládat na deponiích nebo převážet přímo na plochy k využití. Při ukládání na deponie je nutno zabezpečit deponie proti nadměrné erozi. Při uložení na deponii déle než 1 rok je třeba deponie zatravnit. V případě provádění skrývky níže uloženého horizontu je nutno tento ukládat na deponie odděleně od materiálu humusového horizontu. Při skrývání, manipulaci a ukládání skryté zeminy na deponie je nutno zabezpečit, aby nedošlo k její kontaminaci.

Agronomická hodnota materiálu humusového horizontu navrhovaného ke skrývce je vysoká. Humusový horizont reprezentuje diagnostický půdní horizont Ap (orniční horizont). Humusový horizont doporučujeme využít k zúrodnění zemědělských pozemků. Přednostním využitím materiálu humusového horizontu, v souladu s legislativou, je zúrodnění zemědělských pozemků s nižší kvalitou nebo s nižší mocností humusového horizontu. Mocnost deponované vrstvy na zemědělských pozemcích by se měla pohybovat v rozmezí 15-25 cm, podle stávající mocnosti humusového horizontu na dané lokalitě. Deponovaný materiál musí být rovnoměrně rozprostřen (buldozerovou radlicí, smykováním). Je též možné použití materiálu k účelu

ohumusování svahů a náspů nebo k rekultivacím. Pro účel použití na ohumusování svahů, nebo na rekultivaci ploch dotčených stavebními úpravami je nutno přednostně použít níže uložené zúrodnění schopné horizonty, pokud jsou skrývány. V případě použití na ohumusování se používá vrstva 10-15 cm. V případech použití jako rekultivační vrstvy pro rekultivaci pozemků pro nezemědělské účely, např. rekultivace skládek (v souladu s ČSN 83 8035), parkové plochy, golfová hřiště apod. se doporučuje mocnost vrstvy pro ozelenění 20-30 cm, podle účelu a způsobu následné biologické rekultivace. O poměru a způsobu využití k uvedeným účelům by měl rozhodovat orgán ochrany ZPF, zejména s ohledem na potřeby zúrodnění zemědělských pozemků v ekonomicky dostupných vzdálenostech od prováděné skrývky. Níže uložený zúrodnění schopný horizont (podorničí) doporučujeme využít jako podkladovou vrstvu pro vegetační úpravy, případně ohumusování v mocnosti 0,15 m. Bližší informace k půdním poměrům a nakládání se zeminou uvádí *Pedologický průzkum* (příloha 4).

B.II.2 VODA

Odběr vody lze předpokládat jak ve fázi výstavby (vlastní stavba, zkrápění staveniště), tak v menší míře i ve fázi provozu. Při výstavbě bude docházet ke spotřebě technologické vody, a to zejména na kropení rekultivovaného materiálu či při čištění techniky před výjezdem ze staveniště.

Připojení na vodovod je uvažováno z koncového odkalovacího hydrantu na jihozápadním konci nové vybudované rezidentní části ul. Brněnská na pozemku p. č. 2188/15 v k. ú. Vyškov. Uvažované napojení bude realizováno osazením vodoměrnou stoupací trubkou pro podzemní hydranty s uzamykatelnou armaturou, uzavíracím ventilem a vodoměrem. Připojovací kapacity jsou nenáročné. Na staveništi je uvažováno pouze s využitím vody pro sanitární kontejner obsluhy vážícího místa, úklid na hlavní manipulační ploše a dopouštění nádrže podzemního mobilního mycího boxu. Uvažovaná dimenze staveništní vodovodní přípojky je HDPE PE DN32. Předpokládaný průměrný odběr je cca 2 m^3 za den.

B.II.3 OSTATNÍ PŘÍRODNÍ ZDROJE (SUROVINOVÉ ZDROJE)

Pro realizaci terénních úprav se předpokládá, že budou naváženy zeminy – přebytky z jednotlivých staveb záměru „Modernizace trati Brno–Přerov“. Půjde o výkopové zeminy z nových úseků trati. Celková kapacita ukládky návozů bude vycházet z celkového objemu naváženého materiálu cca 3,87 mil. tun.

Záměr počítá s využitím přebytečné **zeminy v režimu vedlejšího produktu** (poskytnutého ze strany Správy železnic, s. o.).

Možnost využití těchto výkopových zemin v režimu vedlejšího produktu potvrzuje metodická odpověď Ministerstva životního prostředí č. j. MZP/2026/910/2046 ze dne 2. 9. 2026 (příloha 9). Podle MŽP musí být kumulativně splněny podmínky § 8 zákona č. 541/2020 Sb. o odpadech; u výkopové zeminy určené k terénním úpravám v jiné lokalitě musí být její další využití předem zajištěno smlouvou mezi původcem a odběratelem a uskutečněno v rámci stavby povolené podle stavebního zákona. Musí jít o čistou zeminu využitelnou bez jiného zpracování, než je běžná stavební praxe, která současně vyhoví požadavkům pro zasypávání podle § 6 a přílohy č. 5 vyhlášky č. 273/2021 Sb. Splnění těchto podmínek bude doloženo příslušnými smluvními, povolovacími a analytickými podklady.

Vedlejší produkt je dle § 8 zákona o odpadech definován takto:

(1) Movitá věc, která vznikla při výrobě, jejímž prvotním cílem není výroba nebo získání této věci, není odpadem, ale je vedlejším produktem, pokud

a) vzniká jako nedílná součást výroby,
b) je její další využití zajištěno,
c) je její další využití možné bez dalšího zpracování způsobem jiným, než je běžná výrobní praxe,
d) je její další využití v souladu s jinými právními předpisy nebo přímo použitelnými předpisy Evropské unie a nepovede k nepříznivým dopadům na životní prostředí nebo zdraví lidí a
e) jsou splněna kritéria pro jednotlivé materiály pro posouzení splnění podmínek podle písmen a) až d), pokud jsou stanovena prováděcím právním předpisem nebo přímo použitelným předpisem Evropské unie; splnění těchto kritérií je ověřeno vzorkováním a zkoušením nebo jiným způsobem stanoveným prováděcím právním předpisem nebo přímo použitelným předpisem Evropské unie a je vypracována průvodní dokumentace v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem nebo přímo použitelným předpisem Evropské unie.

(2) Ministerstvo a Ministerstvo průmyslu a obchodu může stanovit vyhláškou

a) kritéria pro posouzení splnění podmínek pro vedlejší produkt podle odstavce 1 písm. a) až d) pro jednotlivé materiály, která zahrnují:

1. konkrétní účel, ke kterému smí být vedlejší produkt využíván,
2. povolený postup zpracování materiálu podle odstavce 1 písm. c) a
3. kvalitativní kritéria, která zajistí, že nedojde k ohrožení životního prostředí a lidského zdraví,

b) způsob ověření splnění kritérií podle odstavce 1 písm. e), včetně požadavků na vzorkování a zkoušení a

c) náležitosti průvodní dokumentace podle odstavce 1 písm. e).

(3) Každý držitel vedlejšího produktu, pro který byla zpracována průvodní dokumentace, je povinen jej předat další osobě s průvodní dokumentací.

Podle písmene f) § 15 je původce povinen při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich **opětovného použití** a recyklace.

Podle odst. 1 § 93a „Stavební a demoliční odpad“ je po provedení změny dokončené stavby, terénní úpravy nebo odstranění stavby, které podléhají povolení podle stavebního zákona, stavebník povinen neprodleně zaslat obecnímu úřadu obce s rozšířenou působností, v jehož správním obvodu byly změna dokončené stavby, terénní úprava nebo odstranění stavby provedeny, doklady prokazující, že veškeré opětovně použité stavební výrobky, využité vedlejší produkty a stavební výrobky, které přestaly být odpadem, byly využity v souladu s tímto zákonem a že veškeré získané materiály jsou stavebními výrobky nebo vedlejšími produkty, které se nestaly odpadem, nebo s nimi bylo naloženo jako s odpady v souladu s tímto zákonem a hierarchií odpadového hospodářství.

Kromě uvedeného materiálu se předpokládá spotřeba pohonných hmot – ve fázi realizace pro provoz stavební techniky a dalších souvisejících zařízení. Pohonné hmoty budou odebírány z běžné distribuční sítě.

B.II.4 ENERGETICKÉ ZDROJE

V období výstavby bude elektrická energie spotřebovávána při provozu zařízení staveništ. Zařízení staveniště budou napojena na stávající rozvody.

Připojení na rozvody je uvažováno z koncové připojovací skříně v místě čerpací stanice splaškové kanalizace na jihozápadním konci nové vybudované rezidentní části ul. Brněnská na pozemku p. č. 2188/15 v k. ú. Vyškov. Uvažované napojení bude realizováno osazením staveništního rozvaděče s elektroměrem a požadovaným jištěním. Kabelové vedení bude dále vedeno v chráničce v souběhu se staveništní přípojkou vodovodu částečně po terénu (v místě průchodu přes zastavěné území) a následně v zemi podél stávající polní a účelové komunikace na pozemku p. č. 2244 v k. ú. Vyškov.

B.II.5 BIOLOGICKÁ ROZMANITOST

Biodiverzita (biologická rozmanitost) se definuje rozmanitost života ve všech formách, úrovních a kombinacích. Zahrnuje jak genovou variabilitu, tak variabilitu všech žijících organismů včetně ekosystémů a ekologických komplexů, jejichž jsou součástí. Biodiverzita je předpokladem zajištění ekosystémových služeb, tedy užitků plynoucích z ekosystémových procesů lidské společnosti. Ekosystémové služby jsou nezbytným předpokladem ekonomické produkce nebo přímo ovlivňují různé aspekty kvality lidského života a obvykle se rozdělují na zásobovací (produkce potravin či dřeva), regulační (pročišťování vody, ukládání uhlíku, omezení eroze či opylování), kulturní (rekreační, vzdělávací či estetické hodnoty) a podpůrné (fotosyntéza a primární produkce, koloběh živin a vody).

Biodiverzita významně přispívá k lepším schopnostem ekosystémů adaptovat se na dopady klimatické změny. Druhově bohaté, zdravé a propojené ekosystémy mohou zmírňovat dopady extrémních meteorologických jevů nebo přírodních katastrof (zejména povodní, dlouhodobého sucha a sesuvů půdy, viz Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR).

Ochrana biodiverzity je předmětem koncepčního materiálu Strategie ochrany biodiverzity ČR pro období 2016–2025 (Ministerstvo životního prostředí, 2016).

Stavba terénních úprav nebude mít negativní dopady na přírodu, krajinu ani na prostupnost území pro volně žijící živočichy. Po dokončení bude území stabilizováno a plně začleněno do krajinného rázu okolí. Ozeleněné svahy deponií vytvoří nové mikrobiotopy a úkryty pro drobné živočichy a hmyz, čímž dojde k částečnému zvýšení biodiverzity území. Realizací dojde ke členění současné monotónní, intenzivně zemědělsky využívané plochy, což přispěje k vyšší pestrosti rostlinných společenstev a k ekologické stabilizaci území. Stavba bude provedena s ohledem na všechny složky životního prostředí – půdu, vodu, ovzduší, klima, hluk, vibrace, nakládání s odpady i omezení nežádoucích účinků venkovního osvětlení. Záměr je v souladu s cíli ochrany přírody a krajiny, včetně podmínek vyplývajících z právních předpisů pro území soustavy Natura 2000, a nebude mít významný vliv na žádné chráněné druhy ani stanoviště.

Na staveništi se v místě PTU č. 3 nachází stávající vzrostlá zeleň vyžadující povolení ke kácení.

Požadavek na povolení ke kácení se týká těchto dřevin:

1ks vzrostlého stromu vícekmen *Acer negundo* (javor jasanolistý)

Průměry kmenů 46,19,26 cm

důvod kácení

- přímá kolize se stávající betonovou šachtou dešťové kanalizace,
- budoucí kolize s plánovanou PTU č. 3.

Na staveništi se dále vyskytují náletové křoviny v malém rozsahu nevyžadující povolení ke kácení. Tyto dřeviny budou odstraněny již před zahájením stavby v rámci údržby, tak aby neohrožovaly funkčnost a statiku stávající dešťové kanalizace. V oblasti dinoparku a středové části záměru je žádoucí minimalizace kácení. U stromů nutných ke kácení budou v maximální míře ponechané pařezy a pokácené kmeny se ponechají v porostu, což umožní život různým druhům saprofytického hmyzu. Návštěvnické trasy budou vedeny tak, aby se vyhnuly rizikovým stromům (zejména starší topoly v stromořadí). U topolového stromořadí, které je již na hranici životnosti, je žádoucí provést návrh obnovy. Před vlastní realizací je doporučeno provést dendrologický posudek aktuálního stavu a návrh ošetření jednotlivých vegetačních ploch (Ateliér Gaia – krajinná architektura, s.r.o., 2025).

B.II.6 NÁROKY NA DOPRAVNÍ A JINOU INFRASTRUKTURU

Doprava

Etapa výstavby

Pátá větev – I. Etapa

Pro budování stavby (terénních úprav) bude vybudována vlastní dočasná zásobovací trasa formou staveništní komunikace sjezdem ze silnice II/430 – samostatným ramenem z plánované okružní křižovatky, čímž bude zajištěna minimalizace dodatečného dopravního zatížení ve městě Vyškově, zejména v okolí ul. Brněnská, Na Nouzce a Cukrovarská.

Dopravní řešení v území se po dobu výstavby nemění. Staveništní komunikace na stávající dopravní infrastrukturu navazují a budou se na ní připojovat v místě křížení zásobovacích tras s polními/účelovými cestami. Hlavní příjezd na staveniště, prostřednictvím kterého bude probíhat navážení deponované zeminy, je uvažován sjezdem samostatným ramenem z budované okružní křižovatky na pozemku p. č. 5532 k. ú. Vyškov. Budovaná okružní křižovatka není součástí tohoto projektu a její dokončení a napojení je podmiňující stavbou pro zahájení provádění ukládání zeminy pro SO.2.7.0.4.001-004.

Etapa provozu

Nároky na propustnost území a kapacity zásobovacích tras:

Předpokládané nákladní vozidlo:

A – 4nápravový sklápěč (8×4)	12-18 m^3
B – Souprava 4nápravový + 3-osý přívěs (8×4 + 3osý vlek)	22-30 m^3
	Průměr 22 m^3 / vozidlo

Doba realizace 76 měsíců

Pracovní doba	7-19 hod (12 hod denně)
Počet pracovních dní	20 dní / měsíc

Předpokládané množství ukládané zeminy (hutněné)	2,4 mil. m^3 / 5 PTU
Předpokládané transportované zeminy (nakypřené 1,5x)	3,9 mil. t. / 5 PTU
Předpokládaná maximální frekvence příjezdu NV	2 min / vozidlo

Závěr:

– Předpokládaný celkový počet vozidel	165.000 / 5 PTU
– Předpokládaný průměrný denní počet vozidel	150
– Předpokládaný počet pracovních dní v měsíci	20
– Předpokládaný počet měsíců na dopravu materiálu	58 měsíců
– **Průměrný denní počet pohybů NV na zásobovací trase je**	**2×150=300 pohybů.**

Údaje ohledně využívané dopravní infrastruktury, tras návozu zemin a množství ukládané zeminy byly převzaty z projektové dokumentace (IMAG Architekt, s.r.o., 2025).

B.III ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1 ZNEČIŠTĚNÍ OVZDUŠÍ, PŮDY A PŮDNÍHO PODLOŽÍ

A) OVZDUŠÍ

Posuzovaný záměr bude zdrojem emisí látek znečišťujících ovzduší, a to zejména v etapě výstavby. Pro vyhodnocení emisí v období výstavby byla zpracována *Rozptylová studie* (viz příloha 6).

V místě stavby se nepředpokládá zřízení místa pro drcení, přesívání ukládaného materiálu a podobné prašné operace. Předpokládaná manipulace je dovoz zeminy, uložení zeminy co nejblíže cílovému místu, přesun zeminy dozerem na co nejkratší vzdálenost, hutnění ukládaného materiálu po předem stanovených vrstvách.

Pro hutnění je optimální udržovat zeminu ve vlhkém (nikoli mokrém stavu), kdy dochází k nejlepšímu výsledku z hlediska statiky a únosnosti. V tomto stavu zemina také není prašná.

V suchém a větrném období je možné areálové staveništní komunikace udržovat také ve vlhkém stavu např. kropením kropícími vozy.

Období výstavby

Emise znečišťujících látek do ovzduší budou spojené zejména s procesem výstavby. Bude se jednat zejména o emise tuhých znečišťujících látek (TZL) a dále rovněž o emise látek z motorů stavebních mechanismů a nákladních automobilů.

Emise tuhých znečišťujících látek budou tvořit nejvýznamnější část celkových emisí do ovzduší. Budou vznikat především při samotné realizaci revitalizace, při skrývce, výkopech, přesypávání zemin, pojezdech stavební mechanizace na staveništích a podobně. Dále je nutné počítat s emisemi tuhých znečišťujících látek při pojezdech stavební mechanizace na staveništi (na převážně nezpevněných površích), pojezdech nákladních automobilů navážející stavební materiál.

Z tuhých znečišťujících látek jsou obvykle sledovány částice PM_{10} a $PM_{2,5}$. Celkově byly v rámci *Rozptylové studie* sledovány dále oxid dusičitý, oxid uhelnatý, benzen a benzo*[a]*pyren.

Pro snížení prašnosti budou komunikace a manipulační plochy pravidelně kropeny, zejména v suchém období. Nákladní vozidla budou při výjezdu ze staveniště očištěna a přepravované sypké materiály zakrývány plachtou.

Je nutné zdůraznit, že ke zhoršení kvality ovzduší dojde pouze na omezenou dobu v průběhu realizace stavby. Zhoršení kvality ovzduší bude dočasné a plně reverzibilní. Po realizaci stavby nebude záměr generovat prakticky žádné emise do ovzduší.

Období provozu

Etapa provozu záměru není spojena přímo s emisemi látek do ovzduší, jelikož se jedná o záměr vedoucí ke zvelebení příměstské krajiny, navýšení biodiverzity, revitalizace území s funkcí denní rekreace, bez navýšení dopravy v daném území. V období provozu tedy nelze očekávat zhoršení stavu ovzduší, naopak, převedením části zemědělských pozemků do režimu pastvin a ozeleněním střední části řešeného území, lze očekávat zlepšení stavu ovzduší díky navýšení zelených ploch, které přispívají k eliminaci škodlivých látek z ovzduší.

B) PŮDA A PŮDNÍ PODLOŽÍ

Realizací a provozem záměru nepředpokládáme znečištění půdy a půdního podloží. Ke kontaminaci půdy a půdního podloží by mohlo dojít při případných havarijních stavech. Při výstavbě bude postupováno v souladu s právními předpisy na ochranu půd a vod. Jako prevence havárie se předpokládá řádná technologická kázeň dodavatelů prací.

C) VODA

Na základě odst. 3 § 5 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách je stavebník povinen zabezpečit omezení odtoku povrchových vod vzniklých dopadem atmosférických srážek na tyto stavby (dále jen „srážková voda“) akumulací a následným využitím, popřípadě vsakováním na pozemku, výparem, anebo, není-li žádný z těchto způsobů omezení odtoku srážkových vod možný nebo dostatečný, jejich zadržováním a řízeným odváděním nebo kombinací těchto způsobů. Bez splnění těchto podmínek nesmí být povolena stavba, změna stavby před jejím dokončením, užívání stavby ani vydáno rozhodnutí o dodatečném povolení stavby nebo rozhodnutí o změně v užívání stavby.

Během výstavby

Dešťové (srážkové) vody

Staveniště nebude napojeno na dešťovou kanalizaci. Staveništní komunikace budou odvodněny na terén a do dočasných vsakovacích průlehů/příkopů podél těchto komunikací. Tyto vsakovací příkopy budou zrušeny po dokončení stavby nebo jednotlivé etapy spolu s příslušnou částí staveništní komunikace. Navržená přeložka dešťové kanalizace nebude využívána pro potřeby zařízení staveniště ani odvodnění území pro terénní úpravy. Odtok vody prostřednictvím dešťové kanalizace nebude navyšován.

Srážkové vody budou likvidovány přirozeným vsakováním v místě dopadu. Po dokončení stavby nebudou na ploše PTU zřízeny žádné nové zpevněné povrchy, které by zvyšovaly povrchový odtok nebo snižovaly přirozenou infiltrační schopnost území.

Během provozu

Nově modelované terénní úpravy budou po zatravnění a výsadbě keřů vykazovat vyšší retenční a infiltrační kapacitu než původní intenzivně obdělávaná orná půda. Tím dojde ke zvýšení zadržování srážkových vod v území a k podpoře přirozeného vodního režimu krajiny. Morfologicky členité svahy napomohou zpomalení odtoku a snížení erozních procesů.

Navržené řešení je v souladu s cíli vodní politiky a přispívá k ochraně a zlepšení stavu vodních útvarů a jejich přirozených hydrologických funkcí v krajině.

B.III.2 ODPADNÍ VODY

Během výstavby a provozu posuzovaného záměru budou vznikat především splaškové odpadní vody a technologické odpadní vody na staveništi.

Technologické splaškové vody

Pro umývání techniky zásobující stavbu dováženou zeminou budou využívány mycí boxy. V době dešťů a v případě znečistění techniky blátem bude tato technika před vjezdem na výjezdovou váhu a veřejné komunikace očištěna průjezdem přes tento mycí box.

Systém pracuje na principu uzavřeného mycího cyklu a je nezávislý na kanalizačních sítích. Voda projde několikastupňovým čištěním včetně lamelového filtru, filtru ropných látek a na výstupu, za mikrofiltrem (50 μm), je připravena k použití s doplňkovým vysokotlakým čističem.

Voda je automaticky doplňována, doplňuje se voda „odvezená na vozidle“. Mycí box obsahuje vlastní filtraci a sedimentaci. Vzniklý kal je odvážen k likvidaci smluvní společností.

Splaškové odpadní vody

Připojení na splaškovou kanalizaci není uvažováno. Sanitární kontejner zařízení staveniště bude uložen na podkladní kontejner „septik“ na vyvážení.

Po dokončení stavby nebude stavba napojena na splaškovou ani dešťovou kanalizaci veřejné potřeby.

B.III.3 ODPADY

Při veškerém nakládání s odpady (tzn. jejich soustřeďování, shromažďování, skladování, přepravě a dopravě, využívání, úpravě, odstraňování atd.) je původce odpadů povinen

postupovat dle příslušných platných legislativních opatření. Nakládání s odpady se v České republice řídí ustanovením zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění (dále pouze „zákon o odpadech“). Zákon o odpadech upravuje nakládání s odpady po celou dobu životního cyklu odpadu, tedy od jeho vzniku až po jeho využití či odstranění. Vyjma ustanovení zákona o odpadech je třeba se řídit také platnými souvisejícími vyhláškami a prováděcími předpisy k tomuto zákonu:

- Vyhláška č. 8/2021 Sb. o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů),
- Vyhláška č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

S legislativou odpadového hospodářství úzce souvisí i legislativní předpisy platné v oblasti nakládání s obaly, které jsou stanoveny zákonem č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých zákonů (zákon o obalech) a prováděcími předpisy k tomuto zákonu. Dále je třeba řídit se také dalšími prováděcími vyhláškami a předpisy.

Pro realizaci terénních úprav se předpokládá, že budou naváženy zeminy – přebytky z jednotlivých staveb záměru „Modernizace trati Brno–Přerov“. Půjde o výkopové zeminy z nových úseků trati. Celková kapacita ukládky návozů bude vycházet z celkového objemu naváženého materiálu cca 3,87 mil. tun v období 2028–2033 (tedy cca 645 000 t/rok).

Účelem návozu zemin jsou terénní úpravy v rámci revitalizace příměstské krajiny, spočívající v modelaci terénu formou zemních náspů a valů na pozemcích dosud využívaných jako zemědělská půda. Terénní úpravy budou realizovány využitím výkopových zemin vznikajících při realizaci jiné stavby, přičemž tyto zeminy budou splňovat podmínky vedlejšího produktu podle § 8 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Zemina nebude považována za odpad a nebude s ní nakládáno v režimu zařízení určeného k odstraňování nebo využívání odpadů. Její další využití je předem konkrétně určeno, technicky i organizačně zajištěno a spočívá výhradně v jejím materiálovém využití bez dalšího zpracování, nad rámec běžné stavební praxe (přemístění, rozprostření, hutnění). V rámci záměru nedochází k provozu stálého technologického zařízení, jehož účelem by bylo zpracování cizích materiálových toků; po dokončení terénních úprav bude zařízení staveniště odstraněno a území stabilizováno.

Terénní úpravy plní víceúčelovou veřejně prospěšnou funkci – kromě krajinotvorné a rekultivační funkce budou mít rovněž významnou protihlukovou funkci, neboť navržené zemní tvary budou sloužit k odclonění hluku z přilehlé dálnice D46 a ke snížení hlukové zátěže dotčeného území. Výsledným stavem má být dlouhodobé zlepšení kvality prostředí a ochrana obyvatelstva před negativními vlivy dopravy. S ohledem na tyto skutečnosti se neuvažuje

s využíváním výkopové zeminy v režimu odpadů, ale v režimu vedlejšího produktu podle § 8 dle zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech.

Odpady vznikající v rámci výstavby záměru

V rámci výstavby mohou vznikat odpady. Může se jednat jednak o odpady vytříděné z využívaných odpadů, jednak o odpady vzniklé např. při havárii použitých mechanizačních prostředků. V případě havárie by se mohlo jednat zejména o použitá absorpční činidla a o odtěženou kontaminovanou zeminu, znečištěné ropnými látkami. Předpokládané odpady, vznikající při provozu zařízení, uvádí tabulka 4.

Tabulka 4: Odpady vznikající při provozu záměru

Katalogové číslo	Název odpadu	Kate-gorie	Způsob vzniku
13 02 08	Jiné motorové, převodové a mazací oleje	N	Běžná údržba strojního zařízení, sanace havarijního úniku RL
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	Běžná údržba strojního zařízení,
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	Běžná údržba strojního zařízení, sanace havarijního úniku RL
17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	Sanace havarijního úniku RL- vytěžená kontaminovaná zemina
19 12 02	Železné kovy	O	Vytřídění z využívaného odpadu
19 12 04	Plasty a kaučuk	O	Vytřídění z využívaného odpadu
19 12 05	Sklo	O	Vytřídění z využívaného odpadu
19 12 07	Dřevo neuvedené pod číslem 19 12 06	O	Vytřídění z využívaného odpadu
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	Běžný provoz záměru

Směsný komunální odpad, vznikající činností pracovníků zařízení při běžném provozu záměru, bude smluvně likvidován odborně způsobilou osobou dodavatelsky.

Množství ostatních odpadů nelze blíže specifikovat. Nebezpečné odpady, vzniklé při likvidaci havarijní situace, budou shromažďovány ve vhodných uzavřených sběrných nádobách (kontejnerech) a po jejich naplnění budou předávány k dalšímu využití nebo odstranění oprávněným osobám.

Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich využití nebo odstranění, pokud toto zajišťuje sám jako oprávněná osoba, nebo do doby jejich převedení do vlastnictví osobě oprávněné k jejich převzetí. Za dopravu odpadů odpovídá dopravce. Na každou oprávněnou osobu, která převezme do svého vlastnictví odpady od původce, přecházejí povinnosti původce s výjimkou povinnosti vykonávání kontroly vlivů nakládání s odpady na

zdraví lidí a životní prostředí v souladu se zvláštními právními předpisy.

Odpady obsahující azbest

Na stavbě nebudou nakládáno s odpady obsahující azbest.

Předcházení vzniku a nakládání s odpady

Při zemních pracích bude kladen důraz na maximální využití zeminy přímo na stavbě. Nevhodný nebo nevyužitelný materiál bude odvážen původcem tohoto materiálu k jinému využití nebo uložení na jiném místě. Případné vzniklé odpady budou tříděny podle druhu (zemina, kamenivo, dřevo, kovy, plasty) a předávány oprávněným subjektům k recyklaci nebo materiálovému využití - např. z překládané dešťové kanalizace, nebo z rušeného zařízení staveniště.

Odpady vznikající při provozu záměru

Při provozu záměru mohou vznikat odpady typu směsný komunální odpad vzniklý při rekreační činnosti návštěvníků areálu.

B.III.4 HLUKOVÉ POMĚRY A VIBRACE

Posuzovaný záměr bude představovat hlukovou zátěž hlavně v období vlastní realizace, bude se jednat zejména o hluk od pojezdu strojů a zásobovacích nákladních vozidel v okolí staveb. Pro vyhodnocení vlivu hluku ze stavební činnosti byla zpracována *Hluková studie* (příloha 5). Posouzení hluku bylo provedeno na základě údajů z projektové dokumentace dodané projekční firmou IMAG Architekt, s.r.o.

Hluk

Období výstavby

Po dobu realizace výstavby lze předpokládat v území zvýšenou hladinu akustického výkonu v souvislosti s provozem stavebních strojů při zemních a stavebních pracích a z dopravy, která bude zabezpečovat dovoz stavebních materiálů.

Tabulka 5: Uvažované práce a mechanizace při budování zařízení staveniště a komunikace

fáze prací	zdroj hluku	L_{wA} [dB]	počet dnů
zřízení staveniště, výstavba komunikace štěrkové a křížení s umístěním betonových panelů	Nákladní automobil (30 tun)	93	134
	Pásový dozer SD16	106	134
	grejdr	107	30
	Dvoucestné rypadlo	105	15
	Pěchovací válec 12,5 t	108	15
	Autojeřáb AD 20 TATRA	95	15
	ruční nářadí	100	134

Tabulka 6: Uvažované práce a mechanizace při terénních úpravách

fáze prací	zdroj hluku	L_{wA} [dB]	počet dnů
terénní úpravy, násyp a srovnání zeminy bez hutnění	Nákladní automobil (30 tun)	93	250
	Dvoucestné rypadlo	105	250
	Grejdr motorový	107	250
	ruční nářadí	100	250

Výsledky *Hlukové studie* jsou prezentovány níže v textu v kapitole D.I.8.

Podle ustanovení nařízení vlády č. 272/2011 Sb. se hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku A $L_{Aeq,T}$ (rovná se 50 dB) a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době.

Tabulka 7: Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru

Druh chráněného prostoru	Korekce [dB]		
	1)	2)	3)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	+5	+13
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	+5	+13
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+10	+18

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních a tramvajových dráhách, kde se použije korekce -5 dB.

Jde-li o souběh pozemních komunikací s různými hygienickými limity hluku, výsledný limit hluku se stanoví podle té komunikace, ze které je příspěvek hluku z dopravy na této komunikaci převažující.

Pravidla použití korekce uvedené v tabulce:

1) *Použije se pro hluk z provozu stacionárních zdrojů. Pro seřaďovací nádraží, která byla uvedena do provozu přede dnem 1. listopadu 2011, se přičítá pro noční dobu další korekce +5 dB*
2) *Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a dráhách, které byly umístěny a povoleny rozhodnutím nebo opatřením podle jiného právního předpisu po 31. prosinci 2000.*
3) *Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích a dráhách, které byly umístěny a povoleny rozhodnutím nebo opatřením podle jiného právního předpisu před 1. lednem 2001. Dále se použije pro hluk z dopravy, jde-li o činnost podle § 2 písm. p) nebo q) na těchto pozemních komunikacích a dráhách prováděnou po 1. lednu 2001.*

Dle výše uvedeného je hygienický limit hluku vyjádřený ekvivalentní hladinou akustického tlaku A v chráněném venkovním prostoru staveb:

Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor ovlivněný hlukem z dopravy na pozemních komunikacích umístěných a povolených po 31. 12. 2000.

pro **den** od 6^{00}–22^{00} hod $L_{Aeq,T}$ = 60 dB

pro **noc** od 22^{00}–6^{00} hod $L_{Aeq,T}$ = 50 dB

Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor ovlivněný hlukem z dopravy na pozemních komunikacích umístěných a povolených před 1.1.2001

pro **den** od 6^{00}–22^{00} hod $L_{Aeq,T}$ = 68 dB

pro **noc** od 22^{00}–6^{00} hod $L_{Aeq,T}$ = 58 dB

Hygienické limity hluku pro hluk ze stavební činnosti v chráněném prostoru staveb

od 06^{00}–07^{00} hod $L_{Aeq,s}$ = 60 dB

od 07^{00}–21^{00} hod $L_{Aeq,s}$ = 65 dB

od 21^{00}–22^{00} hod $L_{Aeq,s}$ = 60 dB

od 22^{00}–06^{00} hod $L_{Aeq,s}$ = 45 dB

Stanovení hygienického limitu přísluší orgánu ochrany veřejného zdraví.

Vibrace

Vibrace jsou dynamické síly (mechanická chvění) vznikající například při pohybu silničního vozidla po pozemní komunikaci, které se přenášejí podložím do obytné zástavby, kde mohou způsobovat nežádoucí účinky. Na průběh šíření vibrací od jejich zdroje, tj. na koeficienty útlumové křivky má zásadní vliv (mimo parametrů vlastního zdroje) zejména geotechnická a hydrogeologická charakteristika podloží a morfologie terénu. Během stavebních prací budou zdrojem vibrací pojezdy těžších mechanismů a autodoprava (dovoz materiálu, zemin a technologického zařízení). Během provozu vibrace nebudou.

Z hlediska ochrany životního prostředí je hodnocen jejich vliv zejména na pohodu a zdraví obyvatel v chráněných vnitřních prostorech staveb. Pro posuzování platí hygienické limity vibrací stanovené v § 18 Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., které upravuje podmínky pro chráněné vnitřní prostory staveb.

Z hlediska vibrací lze v dané situaci posoudit minimální odstupové vzdálenosti nejbližší stavby pro bydlení 70 m a nejbližší průmyslové stavby 30 m, což jsou dostatečné vzdálenosti pro to, aby se vibrace od provádění hutnění neprojevily uvnitř ani v blízkosti těchto staveb.

Zápach

Záměr nebude zdrojem zápachu.

Elektromagnetické, neionizující záření

Záměr nebude zdrojem elektromagnetického ani neionizujícího záření.

B.III.5 RIZIKA HAVÁRIÍ

Posuzovaný záměr nepředstavuje zásadní riziko z hlediska havárií v dotčené lokalitě, při dodržování zásad provozních řádů a bezpečnosti práce pracovníků i uživatelů. Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na životní prostředí i zdraví lidí je možné omezit na minimum technickými a organizačními opatřeními.

Mezi rizika spojená s realizací stavby lze uvést únik pohonných či stavebních hmot do půdy, případně do vody a jejich kontaminace (pro tyto případy se zpracovává havarijní plán). Tomu bude zabráněno technologickou kázní dodavatelů těchto prací.

B.III.6 DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

V rámci realizace záměru nebudou provozovány žádné trvalé zdroje ionizujícího záření ve smyslu zákona č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizující záření (atomový zákon). Výstavbou ani provozem předmětného záměru nebudou emitována radioaktivní nebo elektromagnetické záření v úrovních, které by mohly mít zjistitelný negativní dopad uvnitř nebo vně objektů. Rovněž nebudou používány materiály, které jsou zdrojem radioaktivního záření.

Dle odvozené mapy radonového rizika ČR (zdroj: Česká geologická služba, www.geology.cz) se záměr nachází na území s nízkým radonovým rizikem.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM PROSTŘEDÍ

C.I PŘEHLED NEJVÝZNAMNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ SE ZVLÁŠTNÍM ZŘETELEM NA JEHO EKOLOGICKOU CITLIVOST

C.I.1 CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ

Posuzovaný záměr je navržen při jižním okraji města Vyškov, kde se v současnosti nachází komplex rybníků, prvky městské zeleně i ruderální vegetace, fragmenty lesů a rekreační plochy obklopené intenzivně obhospodařovanou zemědělskou krajinou. V širším okolí se kromě zemědělských ploch nachází městská zástavba, průmyslový areál a dálnice D1.

Území se nachází na hranici Prostějovského a Ždánicko-Litenčického bioregionu dle biogeografického členění České republiky (Culek et al. 2013). Fytogeografická oblast je Thermophyticum, fytogeografický okres Hanácká pahorkatina a fytogeografický obvod Pannonicum. Dotčená lokalita se nachází v nadmořské výšce cca 240–280 m n. m.

C.I.2 KLIMA A OVZDUŠÍ

Klima a klimatická změna

V Atlasu podnebí Česka (Tolasz et al., 2007) byla oblast dotčeného území zahrnuta, na základě mírně upravené metodiky klasifikace dle klasické práce Quitta (1971), použité k interpretaci řad klimatických dat z let 1961–2000, do klimatické oblasti teplé W2. Tato oblast je charakteristická poměrně krátkým, teplým až mírně teplým jarem. Léto je teplé dlouhé a suché, podzim je poměrně krátký, teplý až mírně teplý, zima je krátká, suchá až velmi suchá. Níže v tabulce jsou uvedeny základní klimatické charakteristiky uvedené oblasti.

Tabulka 8: Klimatické charakteristiky klimatických oblastí v řešeném území (Atlas podnebí Česka)

Klimatické charakteristiky	W2
Počet letních dní	50–60
Počet dnů s průměrnou teplotou 10 °C a více	160–170
Počet dní s mrazem	100–110
Počet ledových dní	30–40
Průměrná lednová teplota [°C]	-2– -3
Průměrná červencová teplota [°C]	18–19

Klimatické charakteristiky	W2
Průměrná dubnová teplota [℃]	8–9
Průměrná říjnová teplota [℃]	7–9
Průměrný počet dní se srážkami 1 mm a více	90–100
Srážkový úhrn ve vegetačním období [mm]	350–400
Srážkový úhrn v zimním období [mm]	200–300
Počet dní se sněhovou pokrývkou	40–50
Počet zatažených dní	120–140
Počet jasných dní	40–50

Na území města Vyškov je podle portálu climrisk.cz (CzechGlobe, Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i.) hodnota průměrné roční teploty vzduchu (za normálové období 1991–2020) 9,5 ° C a průměrný roční srážkový úhrn 548,9 mm.

Ovzduší

Ovzduší v okolí Vyškova se v posledních letech zlepšuje natolik, že přestává docházet k překračování imisních limitů. Neznamená to však, že v problémy ustaly, protože v okrajových částech se starší zástavbou rodinných domů bývá v topné sezoně v ovzduší krátkodobě naměřeno nadlimitní množství benzo*(a)*pyrenu. Obecně lze označit benzo(a)pyren jako největší problém ovzduší v celé ČR. A je zřejmé, že se jedná především o problém venkova, nikoliv měst, kde se soustředí do okrajových částí a zahrádkářských kolonií. Benzo*(a)*pyren vzniká při spalování uhlí či dřeva, ale také mokrého zahradního odpadu.

Co se týká negativních aspektů na kvalitu ovzduší v centru města, jsou hlavním problémem stavební práce, které na některých lokalitách mohou velmi lokálně negativně ovlivňovat kvalitu ovzduší navýšením koncentrací suspendovaných částic PM_{10} a $PM_{2,5}$. Stavební práce mohou také kromě emisí ze samotného staveniště způsobit dopravní kolony a tím i potenciální zvýšení emisí z dopravy v dané lokalitě. Kromě výše zmíněných zdrojů a procesů znečištění zásadně ovlivňují kvalitu ovzduší rovněž malé stacionární zdroje (REZZO 3) zastoupené ve velké míře lokálními provozovnami a topeništi (domácnosti). Za konkrétních rozptylových a meteorologických podmínek se i na území Vyškova projevuje výrazněji vliv dálkového transportu, a to především při severovýchodním proudění, kdy se Moravskou bránou na dané území dostává znečištění z Moravskoslezského kraje či přeshraničně až z Polska. Podrobněji je stav ovzduší města Vyškova popsán v *Rozptylové studii* (příloha 6).

Pro další charakteristiku stávajícího stavu znečištění ovzduší v dotčeném území byly použity údaje z Českého hydrometeorologického ústavu – klouzavé pětileté průměrné imisní koncentrace látek v období od roku 2019 do roku 2023 (tabulka 9), zveřejněné Ministerstvem životního prostředí na základě ustanovení § 11, odst. 5 a 6 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně

ovzduší. Tato data jsou uváděna pro čtverce o rozměrech 1 × 1 km. Imisní limity pro znečišťující látky v ovzduší jsou stanoveny v příloze 1 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší. Jak vyplývá z těchto dlouhodobých dat, v posuzovaném území není překračován žádný imisní limit pro znečišťující látky v ovzduší. Nejblíže k překročení imisních limitů v tomto území jsou roční průměrné koncentrace částice $PM_{2,5}$. Mezi hlavní zdroje částic $PM_{2,5}$ (suspendované částice o velikosti menší než 2,5 μm) patří doprava, průmysl a zemědělství. Přispívají i malé zdroje – emise ze spalování fosilních a jiných paliv, zemního plynu, vznětových motorů atd., včetně lokálního vytápění domácností tuhými palivy. Znečištění ovzduší suspendovanými částicemi $PM_{2,5}$ představuje v České republice dlouhodobý environmentální i zdravotní problém. Malá velikost částic jim umožňuje pronikat hluboko do dýchacích cest a dostávat se až do krevního oběhu. V důsledku toho jsou spojovány se zvýšeným rizikem onemocnění srdce a cév, chronických respiračních chorob či předčasných úmrtí. V zimním období bývají hodnoty $PM_{2,5}$ nejvyšší. Hlavním důvodem je intenzivnější spalování tuhých paliv v lokálních topeništích, zejména uhlí a dřeva. Významný vliv mají také nepříznivé rozptylové podmínky, kdy se v důsledku inverzních situací znečišťující látky hromadí při zemi a nedochází k jejich přirozenému rozptylu. To vede k častějším překročením imisních limitů, zejména v městských aglomeracích a v údolních oblastech. Naopak v letních měsících koncentrace $PM_{2,5}$ obvykle klesají, protože odpadá vliv lokálního vytápění a díky častější cirkulaci vzduchu se znečišťující látky lépe rozptylují. Přesto se i v teplém období roku mohou vyskytnout epizody zvýšeného znečištění, například v důsledku dopravy, průmyslových zdrojů nebo při transportu částic ze zahraničí.

Koncentrace benzo[*a*]pyrenu taktéž vykazují výrazný roční chod s maximy v zimním období, které souvisejí s emisemi ze sezonních antropogenních zdrojů – z lokálních topenišť (tj. nejvýznamnějšího zdroje emisí benzo[*a*]pyrenu) a se zhoršenými rozptylovými podmínkami. V letním období naopak dochází k poklesu koncentrací díky zlepšení rozptylových podmínek, zvýšení chemického a fotochemického rozkladu PAH (Polycyklické aromatické uhlovodíky) za vyšší intenzity slunečního záření a vysokých teplot a samozřejmě také díky poklesu emisí z antropogenních zdrojů. PAH, z nichž je v oblasti ochrany ovzduší sledován zejména benzo[*a*]pyren, jsou produkovány téměř výhradně spalovacími procesy, při nichž nedochází k dostatečné oxidaci přítomných organických spalitelných látek. Benzo[*a*]pyren je produktem nedokonalého spalování při teplotách 300 až 600 °C. Mezi jeho nejvýznamnější zdroje se proto řadí spalování pevných paliv v kotlích nižších výkonů, především v domácích topeništích. Lokální vytápění domácností se na emisích benzo[a]pyrenu v roce 2018 v celorepublikovém měřítku podílel 98,8 %. Hlavní příčinou takto vysokého podílu je spalování pevných paliv, především uhlí, v kotlích starších typů (odhořívací a prohořívací způsob spalování).

V území jsou také relativně vysoké roční průměrné koncentrace suspendovaných částic PM_{10}. Ty vykazují zřetelný roční chod s nejvyššími hodnotami v chladných měsících roku. Vyšší koncentrace PM_{10} v ovzduší během chladného období roku souvisejí jak s vyššími hodnotami emisí částic ze sezonně provozovaných tepelných zdrojů, tak i se zhoršenými rozptylovými podmínkami.

Tabulka 9: Průměrné hodnoty koncentrací škodlivin v ovzduší

Ukazatel	Imisní limit [µg/m³]	Hodnota [µg/m³]	Podíl limitu	Hodnota [µg/m³]	Podíl limitu
Čtverec		644460 (Kačenec I)		645461 (Kačenec II)	
Doba průměrování 1 kalendářní rok					
oxid dusičitý	**40**	12,4	31 %	14,7	36,75 %
částice PM_{10}	**40**	18,4	46 %	18,5	46,25 %
částice $PM_{2,5}$	**20**	12,9	64,5 %	13	65 %
benzen	**5**	0,8	5 %	1	20 %
benzo[*a*]pyren	**0,0010**	0,0004	40 %	0,0005	50 %
arsen	**0,0060**	0,0007	11,67 %	0,0009	15 %
olovo	**0,5000**	0,0230	4,6 %	0,0262	5,24 %
nikl	**0,0200**	0,0004	2 %	0,0008	4 %
kadmium	**0,0050**	0,0002	4 %	0,0002	4 %
oxid siřičitý	**20**	2,8	14 %	3,2	16 %
Doba průměrování 24 hodin					
částice PM_{10}	**50**	32	64 %	32	64 %
oxid siřičitý	**125**	7	5,6 %	8	6,4 %
Doba průměrování zimní období (1.10.–31.3.)					
oxid siřičitý	**20**	2,9	14,5 %	3,1	15,5 %

Pozn.:

Znečišťující látky, které mají stanoven imisní limit pro ochranu zdraví s dobou průměrování 1 kalendářní rok (podle § 11 odst. 5 a 6) zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění) jsou oxid dusičitý, částice PM_{10}, jemné částice $PM_{2,5}$, benzen, benzo[a]pyren, arsen, olovo, nikl a kadmium. Znečišťující látky, které mají stanoven imisní limit pro ochranu zdraví s dobou průměrování 24 hodin, jsou částice PM_{10} a oxid siřičitý. Imisní limity arsenu, kadmia, niklu a benzo[a]pyrenu, vyhlášené pro ochranu zdraví lidí, jsou stanoveny pro celkový obsah znečišťující látky v částicích PM_{10} a jsou stanoveny v ng/m³. Ve výše uvedené tabulce jsou tyto hodnoty převedeny pro zjednodušení na µg/m³. Roční imisní limit olova je stanoven v µg/m³.

C.I.3 GEOLOGICKÁ STAVBA A HYDROGEOLOGICKÉ POMĚRY

Geomorfologie a geologie

Zájmové území náleží do geomorfologické soustavy Vněkarpatské sníženiny, podsoustavy Západní Vněkarpatské sníženiny, celku Vyškovská brána a podcelku Ivanovická brána. Geologická stavba území a jeho širšího okolí se vyznačuje značným podílem usazených hornin Západních Karpat se sedimenty v severní části spodního karbonu a v jižní části středního miocénu. Litologicky převažuje spraš a sprašová hlína, v okolí se vyskytují také

slepence, droby a jílovité břidlice, prachovce a jemnozrnné droby. Nivy vodních toků v širším území z větší části tvoří deluviální písčito-hlinitý až hlinito-písčitý sediment, v menší míře je zde i vápnitý jíl (tégl), místy s polohami písků, smíšený sediment a místy písek, štěrk a slatina, rašelina, hnilokal. V centru města území se mimo jiné nachází antropogenní navážky. V dotčeném území se nenachází významné geologické lokality.

Hydrogeologická charakteristika

Záměr leží v hydrogeologickém rajonu Vyškovská brána a ve stejnojmenném útvaru podzemních vod základní vrstvy.

Tabulka 10: Přehled dotčených hydrogeologických rajónů a útvarů podzemních vod základní vrstvy

Název hydrogeologického rajónu	ID	Název útvaru podzemních vod	ID
Vyškovská brána	2230	Vyškovská brána	22300

Hydrogeologický rajón Vyškovská brána se vyznačuje průlinovou propustností. Hladina podzemní vody je napjatá, transmisivita střední. Záměr neleží na území hydrogeologického rajonu svrchní ani hlubinné vrstvy. Záměru se nenachází na území chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Záměr leží mimo ochranná pásma vodních zdrojů. Nejbližší je Drnovice-Račice-Pístovice studny S1, S3-5, 1001, vzdálené přibližně 1 km a více. Záměr leží mimo ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů a zdrojů přírodních minerální vod.

Nerostné suroviny

V místě záměru se nenachází dobývací prostory či ložiska nerostů, chráněná ložisková území, chráněná území pro zvláštní zásahy do zemské kůry, nebilancované zdroje vyhrazených či nevyhrazených nerostů, předpokládaná ložiska, průzkumná území. V řešeném území se podle databáze registrovaných svahových nestabilit České geologické služby nenachází žádné svahové nestability přírodního původu. Nejbližší dobývací prostory kulmské droby a stavebního kamene (lom Opatovice) se nachází v k. ú. Opatovice, přibližně 5 km jihozápadně.

C.I.4 HYDROLOGICKÉ POMĚRY

Řešené území se nachází v mezinárodním úmoří Černé moře, v povodí Dunaje. V rámci dalšího členění se jedná o dílčí povodí Morava a přítoky Váhy, hydrologické povodí 3. řádu Haná a Morava od Hané po Dřevnici. V řešeném území se nachází několik vodních toků, jejich významem je především napájení a spojení zdejších rybníků. Nejedná se o významné vodní toky podle vyhlášky č. 178/2012 Sb. Rostěnický tok je vymezen jako kaprová voda dle

nařízení vlády č. 71/2003 Sb. Přehled vodních toků, které mohou být potenciálně dotčeny, je uveden v Tabulka 12 a znázorněn na Obrázek 6.

Tabulka 11: Přehled povodí 3. a 4. řádu na území města Vyškov

Povodí 3. řádu		Dílčí povodí 4. řádu	
Číslo hydrologického pořadí	**Název**	**Číslo hydrologického pořadí**	**Název**
4-12-02	Haná a Morava od Hané po Dřevnici	4-12-02-0140	Lulečský potok
		4-12-02-0132	Rostěnický potok

Tabulka 12: Přehled vodních toků v řešeném území (CEVL)

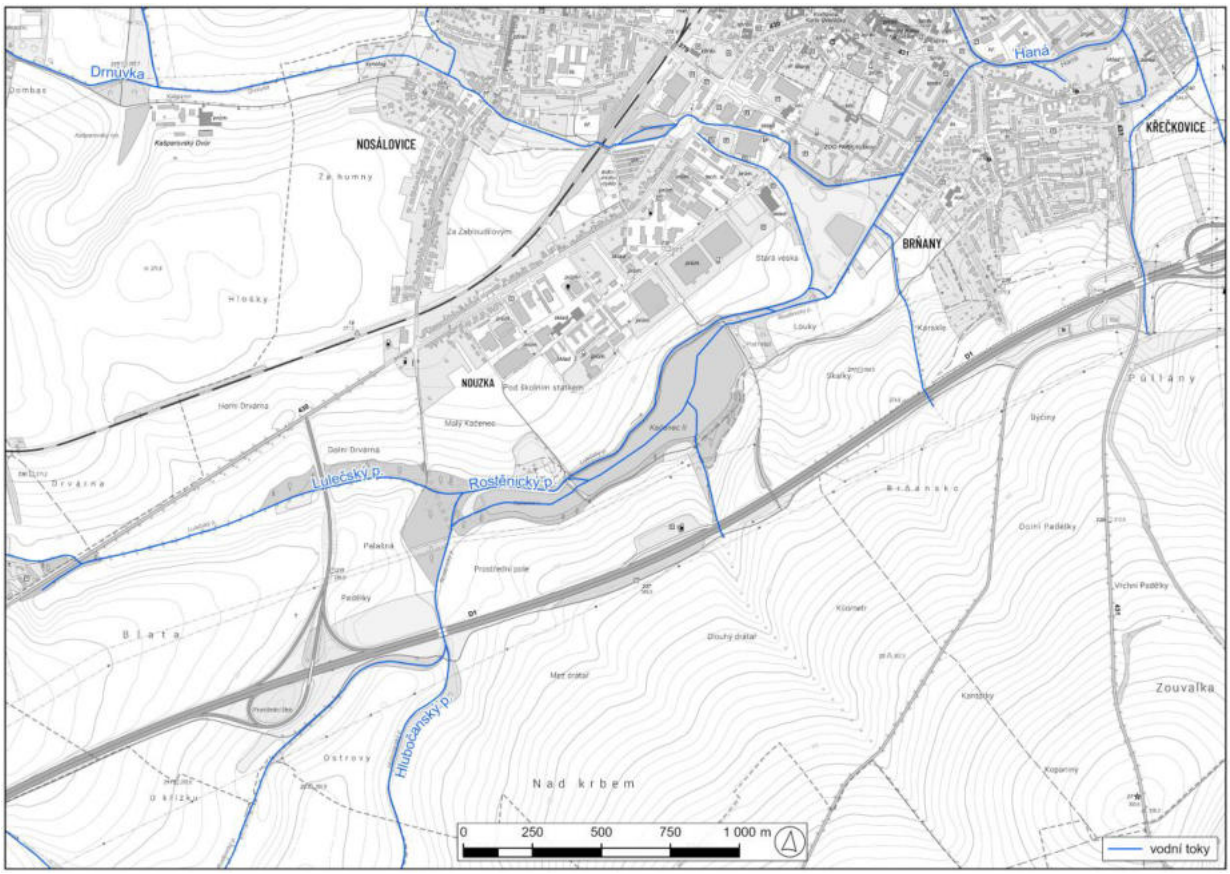
Vodní tok	IDVT	Správce vodního toku
Rostěnický p.	10197355	Povodí Moravy, s. p.
Lulečský p.	10197968	Povodí Moravy, s. p.
bezejmenný tok	15002324	správce se neurčuje
bezejmenný tok	15002325	správce se neurčuje
bezejmenný tok	10206002	Povodí Moravy, s. p.
bezejmenný tok	10200110	správce se neurčuje

Záměr se nenachází v záplavovém území. Záměr se nenachází na území chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Záměr leží mimo ochranná pásma vodních zdrojů. Území je odvodněno přirozeně po terénu do vodotečí Rostěnického a Lulečského potoka.

Ve smyslu nařízení vlády č. 401/2015 Sb., v aktuálním znění, se všechny útvary povrchových vod na území ČR, tedy i vody v okolí zájmové lokality, vymezují jako citlivé oblasti s následnou odpovídající ochranou (emisní standardy pro citlivé oblasti a pro vypouštění odpadních vod do vod povrchových ovlivňujících kvalitu vody v citlivých oblastech dle přílohy č. 1 výše zmíněného nařízení vlády). Citlivé oblasti vymezuje dle ustanovení § 32 odst. 2 vodního zákona vláda nařízením. Dle ustanovení § 15 odst. 1 nařízení vlády č. 401/2015 Sb., jsou všechny útvary povrchových vod na území ČR vymezeny jako citlivé oblasti.

Dle vodního zákona (č. 254/2001 Sb., o vodách, v aktuálním znění) jsou zranitelné oblasti území, kde se vyskytují povrchové a podzemní vody, zejména využívané nebo určené jako zdroje pitné vody, v nichž koncentrace dusičnanů přesahuje hodnotu 50 mg/l nebo mohou této hodnoty dosáhnout, nebo povrchové vody, u nichž v důsledku vysoké koncentrace dusičnanů ze zemědělských zdrojů dochází nebo může dojít k nežádoucímu zhoršení jakosti vody. Zranitelné oblasti stanovilo pro jednotlivá katastrální území nařízení vlády č. 262/2012 Sb.,

o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu. Katastrální území, ve kterém se záměr nachází, nebylo vymezeno jako zranitelná oblast.



Obrázek 6: Vodní toky v oblasti jihozápadního předměstí

C.I.5 PEDOLOGIE

Podíl orné půdy na celkovém půdním fondu města Vyškov je 46,3 % (průměr ČR je 37,5 %). Podíl zemědělského půdního fondu (ZPF) na půdním fondu činí 55,4 % (průměr ČR je 53,3 %), orná půda zaujímá 83,6 % celkové rozlohy zemědělské půdy (průměr ČR je 70,4 %). Řešené území z velké části pokrývá orná půda a zemědělsky využívané plochy.

V území se vyskytují ze základních půdních typů především černozemě a černice, a to černice glejová, černozem karbonátová, černozem modální, černozem černická. Dle podkladů bonitace se na ploše všech zájmových parcel vyskytuje 5 bonitovaných půdně ekologických jednotek. Z hlediska třídy ochrany je zastoupena I., II. a III. třída ochrany. Třídy ochrany se stanovují podle vyhlášky č. 364/2023, kterou se mění vyhláška č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění vyhlášky č. 150/2013 Sb. Kvalita materiálu humusového horizontu je vysoká. Textura je hlinitá zásoba humusu je vysoká. Skelet se nevyskytuje. Detailnější charakteristiku a oblast výskytu typů půd uvádí *Pedologický průzkum* (příloha 4).

Pozemky ve vzdálenosti do 30 m od okraje lesa a pozemky PUPFL

Realizací návozu zemin (PTU 1 až 5) nebudou dotčeny pozemky PUPFL, ani pozemky vzdálené méně než 30 m od okraje lesa. Lesní pozemek o výměře 28 399 m^2 se nachází na pozemku parc. č. 2240/1 k. ú. Vyškov, kde se plánuje výstavba Dinoparku.

C.I.6 CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A PŘÍRODNÍ PARKY

Zvláště chráněná území

Zvláště chráněná území (ZCHÚ) dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v aktuálním znění, můžeme rozdělit na „velkoplošná“ a „maloplošná“. Do skupiny „velkoplošných“ zvláště chráněných území jsou řazeny národní parky (NP) a chráněné krajinné oblasti (CHKO). Do skupiny „maloplošných“ zvláště chráněných území řadíme přírodní památky (PP), národní přírodní památky (NPP), přírodní rezervace (PR) a národní přírodní rezervace (NPR).

V místě záměru se nenachází velkoplošné ani maloplošné zvláště chráněné území. Nejbližší je PR Zouvalka, které se nachází 3,6 jihovýchodně od záměru.

Území soustavy Natura 2000

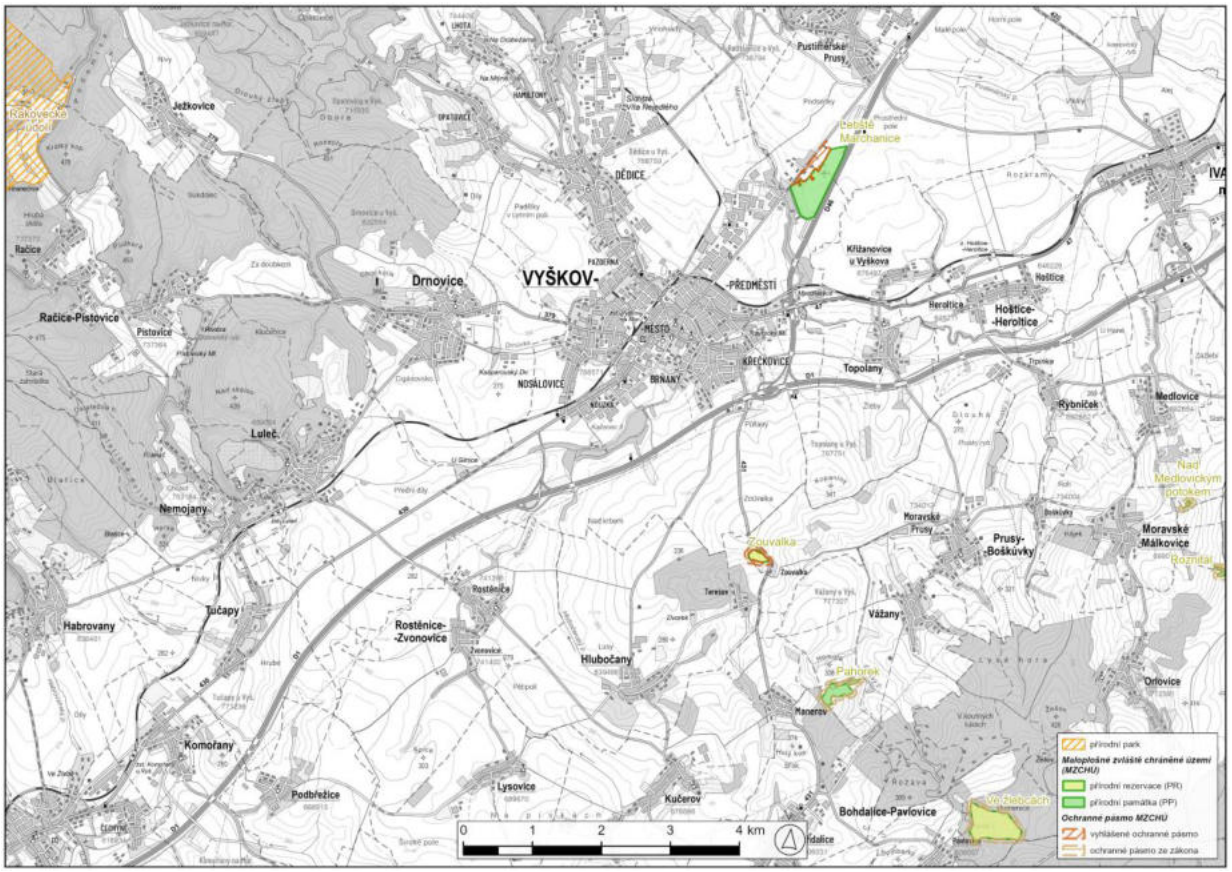
Jedná se o zvláštní typ území, které bylo na základě vědeckých předpokladů vybráno jako lokalita pro soustavu chráněných území Natura 2000 podle legislativy Evropského společenství, konkrétně podle směrnice Rady č. 2009/147/ES o ochraně volně žijících ptáků a směrnice č. 92/43/EEC o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin. V rámci ČR je síť chráněných území Natura 2000 tvořena evropsky významnými lokalitami (EVL) a ptačími oblastmi (PO). Záměr se nenachází v lokalitě soustavy Natura 2000, ani v její těsné blízkosti. Nejbližší lokalitou soustavy Natura 2000 je EVL Slavkovský zámecký park a aleje, která se nachází ve vzdálenosti 3,8 km od záměru.

Přírodní parky

Dle § 12 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny může být k ochraně krajinného rázu s významnými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami, který není zvláště chráněn podle části třetí tohoto zákona, zřízen obecně závazným právním předpisem přírodní park a stanovit tak omezení takového využití území, které by znamenalo zničení, poškození nebo rušení stavu tohoto území. V řešeném území se nenachází žádný přírodní park. V širším okolí se nachází přírodní parky Rakovecké údolí a Říčky vzdálenosti zhruba 10 km severozápadně.

Území chráněná na základě mezinárodních úmluv

Dalším typem území jsou území vyhlášená v rámci realizace mezinárodních úmluv na ochranu životního prostředí. Do této kategorie můžeme zařadit území Ramsarské úmluvy (jedná se o mokřady mezinárodního významu) nebo Biosferické rezervace UNESCO. Zájmová lokalita se nenachází v žádném výše zmíněném území.



Obrázek 7: Chráněná území a přírodní parky v okolí záměru

C.I.7 ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

ÚSES je vymezován na základě zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Můžeme jej charakterizovat jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých, ekosystémů. ÚSES umožňuje uchování a reprodukci přírodního bohatství, příznivě působí na okolní, méně stabilní části krajiny a vytváří tak základ pro její mnohostranné využívání. Vymezení ÚSES stanoví a jeho hodnocení provádějí orgány územního plánování a ochrany přírody ve spolupráci s orgány vodohospodářskými, ochrany zemědělského půdního fondu a státní správy lesního hospodářství. Rozlišují se tři úrovně ÚSES:

- nadregionální
- regionální

- lokální

Nadregionální ÚSES

Není dotčen.

Regionální ÚSES

Není dotčen.

Lokální ÚSES

Řešený záměr křižuje skladebné části ÚSES na lokální úrovni. Nachází se zde lokální biokoridory LBK.VY11, LBK.VY08 a lokální biocentrum LBC.VY05 kolem soustavy rybníků a doprovodné zeleně, navržené biocentrum LBC.VY04, a na ně navazující LBK.VY09, LBK.VY10 a LBK.VY12.

Výřez ze současného územního plánu města Vyškov, včetně biokoridorů a biocenter ÚSES je zobrazen na Obrázek 5.

C.I.8 VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY, PAMÁTNÉ STROMY, KRAJINNÝ RÁZ

Významné krajinné prvky (VKP)

Pojem významný krajinný prvek (VKP) byl zaveden zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v aktuálním znění. Jako VKP jsou definovány ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utváří její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy (tzv. VKP ze zákona) nebo jiné části krajiny, které takto zaregistruje ve smyslu zákona o ochraně přírody příslušný orgán státní správy. Jde zejména o mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

VKP „ze zákona“

Na ploše záměru se nachází VKP se zákona les, VKP ze zákona údolní niva a VKP ze zákona rybník.

VKP registrované

Na ploše záměru se dále nachází registrované významné krajinné prvky VKP 97 – Rostěnický potok, VKP 101 – Lulečský potok a VKP Kačenec.

Památné stromy

V dotčené lokalitě se nenachází památné stromy, záměrem tedy nebudou dotčeny. Nejbližší památný strom jsou Drnovické lípy, vzdálená více než 2,7 km severně od záměru.

Dřeviny rostoucí mimo les

Realizace záměru předpokládá kácení dřevin rostoucích mimo les, které jsou chráněny před poškozováním a ničením podle § 7 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Společenskými funkcemi dotčených dřevin je snižování prašnosti, tlumení hluku a zlepšování mikroklimatu; významná je i funkce estetická, neboť porosty dřevin příznivě ovlivňují krajinný ráz.

Na staveništi se v místě PTU č. 3 nachází stávající vzrostlá zeleň vyžadující povolení ke kácení (1ks vzrostlého stromu vícekmen *Acer negundo*). Na staveništi se dále vyskytují náletové křoviny v malém rozsahu nevyžadující povolení ke kácení. Tyto dřeviny budou odstraněny již před zahájením stavby v rámci údržby, tak aby neohrožovaly funkčnost a statiku stávající dešťové kanalizace. V oblasti dinoparku a středové části záměru je žádoucí minimalizace kácení. U stromů nutných ke kácení budou v maximální míře ponechané pařezy a pokácené kmeny se ponechají v porostu, což umožní život různým druhům saprofytického hmyzu. Návštěvnické trasy budou vedeny tak, aby se vyhnuly rizikovým stromům (zejména starší topoly v stromořadí). U topolového stromořadí, které je již na hranici životnosti, je žádoucí provést návrh obnovy. Před vlastní realizací je doporučeno provést dendrologický posudek aktuálního stavu a návrh ošetření jednotlivých vegetačních ploch (Ateliér Gaia – krajinná architektura, s.r.o., 2025).

Jeskyně a paleontologické nálezy

Záměrem nejsou dotčeny.

Krajinný ráz

Primárně se jedná o poměrně hustě osídlenou oblast, kterou protínají významné dopravní stavby (dálnice D1, D46, železnice Brno – Přerov). Mimo intravilán převládají plochy zemědělské výroby – intenzivně obdělávané plochy polních monokultur. Krajina je převážně kulturní, zemědělská, pouze v části území jsou přítomné lesní celky. Uspořádání krajiny v lokalitě, její přírodní ale i kulturní charakteristiky jsou podmíněné především geologickým podložím a geomorfologickým vývojem.

Dle územně analytických podkladů Jihomoravského kraje (Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o., 2022) je charakter krajiny Jihomoravského kraje velmi pestrý a rozmanitý. Vyznačuje se vysokou rozdílností ve své identitě, a to v některých případech na relativně velmi malém území.

Pestrost krajinných struktur je podmíněna pestrostí geologických a geomorfologických struktur přírodních podmínek území kraje. Ochrana krajiny je pojímána jako ochrana celého komplexu tvořeného jak kulturní, tak přírodní krajinou, zahrnující udržování význačných a charakteristických krajinných celků i jako součást kulturního dědictví. V ZÚR JMK jsou vymezeny následně uvedené krajinné celky, které jsou považovány zároveň za oblasti krajinného rázu.

Jejich charakter je výsledkem činností a vzájemného působení přírodních a lidských faktorů (ve smyslu evropské úmluvy o krajině). K hlavním charakterizujícím rysům patří převažující plochý až mírně zvlněný reliéf, zcela dominantní zemědělské využití s velkými bloky orné půdy a minimální zastoupení lesů. Sídelní struktura je hustá, převažují středně velké vesnice, zastoupena jsou však i tři různě velká města (Vyškov, Rousínov, Ivanovice na Hané).

Podrobněji jsou krajinný prostor a krajinné hodnoty zájmové lokality popsány v *Posouzení vlivu na krajinný ráz* (příloha 7).

Ve stanoveném dotčeném krajinném prostoru (DoKP), bylo vyčleněno 1 místo krajinného rázu (Obrázek 8), a to:

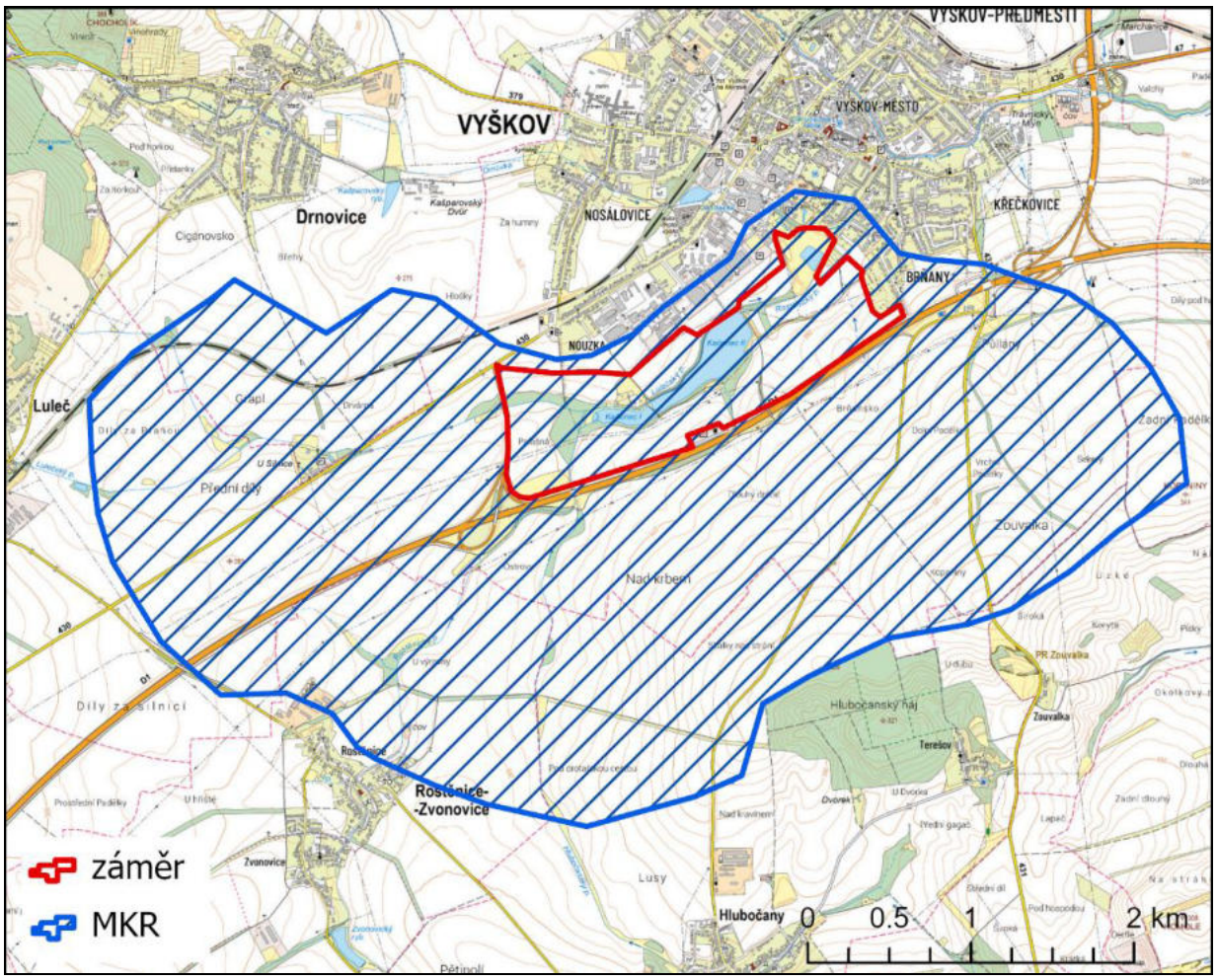
- **MKR Údolí Lulečského potoka** jižně od intravilánu Vyškova včetně přilehlého severozápadního svahu.

Místo krajinného rázu (MKR Údolí Lulečského potoka jižně od intravilánu Vyškova včetně přilehlého severozápadního svahu) představuje okolí samotného stavebního záměru – tedy oblast v bezprostředním okolí stavebního záměru, tedy jihozápadního předměstí Vyškova a severovýchodní svah mezi dálnicí D1 a obcí Hlubočany.

Tabulka 13: Identifikované znaky přírodních, estetických, kulturních a historických charakteristik místa krajinného rázu

MKR Údolí Lulečského potoka jižně od intravilánu Vyškova včetně přilehlého severozápadního svahu	
Znaky dle §12	**Konkrétní identifikované znaky a hodnoty**
Znaky přírodní charakteristiky vč. přírodních hodnot, VKP a ZCHÚ	Přítomnost skladebných částí ÚSES (lokální úrovně)
	VKP Lulečský potok, Rostěnický potok, potok Drnůvka, Hlubočanský potok, les Kačenec I., les Kačenec II., rybník Kačenec I., Kačenec II.
	Doprovodná dřevinná vegetace Lulečského a Rostěnického potoka
Znaky estetických hodnot vč. měřítka a vztahů v krajině	Liniová zeleň vázána na vodní toky, vodní nádrže a silniční komunikace
	Roztroušená zeleň v oblasti jižně od zooparku
	Rozlehlé vodní plochy v údolí Lulečského a Rostěnického potoka (Kačenec I., Kačenec II.)
	Pohledy na zalesněné svahy Drahanské vrchoviny
	Pohledy na zalesněný horizont Hlubočanského háje
	Plochý až mírně zvlněný reliéf
	Rozlehlé plochy intenzivně obhospodařované krajiny – polní monokultury
	Rozlehlé průmyslové objekty části Vyškov, Nouzka

MKR Údolí Lulečského potoka jižně od intravilánu Vyškova včetně přilehlého severozápadního svahu	
Znaky dle §12	**Konkrétní identifikované znaky a hodnoty**
	Dálnice D1 včetně infrastruktury
Znaky kulturní charakteristiky vč. kulturních dominant	Přítomnost cyklostezky
	Oblast využívána pro příměstskou rekreaci
	V krajině dlouhodobě stabilizovaná železniční trať, ale i dálnice D1
Znaky historické charakteristiky	Komunikace II/430 jako pozůstatek staré cesty spojující Brno, Vyškov a Olomouc



Obrázek 8:Vymezení místa krajinného rázu (MKR) v souvislosti s posuzovaným záměrem

C.II STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

C.II.1 FLÓRA, FAUNA A BIOLOGICKÁ ROZMANITOST

V rámci přípravy projektové dokumentace stavby byl vypracován dokument *Biologický průzkum* (příloha 3), v rámci, kterého proběhl v roce 2024 a 2025 terénní průzkum. Stručné výsledky biologického průzkumu jsou shrnuty níže v textu.

Dotčené území se podle biogeografického členění ČR nachází na hranici Prostějovského a Ždánicko-Litenčického bioregionu (Culek et al. 2013).

Prostějovský bioregion – část tvoří sprašová pahorkatina na dně úvalu, potenciálně převažují dubohabrové háje s ostrovy teplomilných doubrav. Vyskytuje se téměř výhradně 2. bukovo-dubový vegetační stupeň. Dominují zde černozemě na spraších, výše k okraji Drahanské vrchoviny přecházejí do hnědozemí. Bioregion je typický přechodným charakterem, daným polohou na hranicích hercynské, panonské a západokarpatské podprovincie. Tento ráz je setřen dlouhodobým prakticky úplným odlesněním, dnešní biota je silně ochuzená a chybí jí většina význačnějších diferenciálních prvků. V současnosti dominuje orná půda, zachovány jsou fragmenty vlhkých luk a travnatých lad, lesy až na drobné akátiny, jehličnaté, topolové lesíky chybějí. (Culek et al. 2013, Neuhäuslová 2001).

Ždánicko-Litenčický bioregion – bioregion tvořený nízkou teplou pahorkatinou až vrchovinou na měkkých vápnitých sedimentech. Vyskytuje se zde řada okrajových karpatských a panonských prvků, s bohatou nelesní flórou. Převládá zde 3. dubovo-bukový vegetační stupeň, tvořený západokarpatskými bučinami. V nižších polohách se vyskytuje 2. bukovo-dubový stupeň, odpovídající dubohabřinám. V současnosti se zde nachází velké komplexy dubohabřiny a bučin. Bezlesí je tvořeno převážně ornou půdou, časté jsou sady a trávníky na strmých svazích (Culek et al. 2013).

Podle mapy potenciální přirozené vegetace (Neuhäuslová et al. 1998) se zde předpokládá výskyt karpatských ostřicových dubohabřin (*Carici pilosae-Carpinetum*) a střemchových jasenin (*Pruno-Fraxinetum*), místy v komplexu s mokřadními olšinami (*Alnion glutinosae*, *Alnion incanae*). Řešené území tvoří degradované louky v nivách Lulečského a Roštěnického potoka. Podél potoků a rybníků Kačenec I a II se vyskytují jasanovo-olšové luhy, doplněné o výsadby topolů. Záměr se také nachází částečně na polích. V lemech se vyskytují náletové dřeviny. Kolem příjezdové komunikace se dominantně vyskytují křoviny, ostatní vegetace podél cesty patří spíše k typicky ruderálním. Na území záměru se nachází přírodní biotopy dle

Katalogu biotopů (Chytrý et al., 2010). Jedná se o L2.2 (údolní jasano-olšové luhy), M1.1 (rákosiny eutrofních stojatých vod), M1.5 (pobřežní vegetace potoků), V1G (Makrofytní vegetace přirozeně eutrofních a mezotrofních stojatých vod, porosty bez ochranářsky významných vodních makrofytů) a nepřírodní biotop X13 (nelesní stromové výsadby mimo sídla).

Flóra

Žádný zvláště chráněný druh rostliny nebyl v lokalitě záměru zaznamenán a není uváděn ani v NDOP (2025, za posledních 10 let). Z druhů červeného seznamu byla nalezena divizna velkokvětá (*Verbascum densiflorum*, C4a), jilm vaz (*Ulmus laevis*, C4a), kalina tušalaj (*Viburnum lantana*, C4a), potočník vzpřímený (*Berula erecta*, C4a), rmen barvířský (*Anthemis tinctoria*, C4a) a štětka laločnatá (*Dipsacus laciniatus*, C3). Z invazních druhů byl v dotčeném území nalezen například javor jasanolistý (*Acer negundo*), slunečnice topinambur (*Helianthus tuberosus*), trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*) a zlatobýl kanadský (*Solidago canadensis*).

Fauna

Bezobratlí

Ze zákona chráněných bezobratlých byly při terénních průzkumech zjištěny následující druhy: čmeláci rodu *Bombus (Bombus pascuorum*, O*, B. hypnorum, O, B. lapidarius,* O, *B. terrestris*, O), mravenci rodu *Formica* (O), zlatohlávek tmavý (*Oxythyrea funesta*, O) a ohniváček černočerný (*Lycaena dispar*, SO, II, IV). Z druhů bezobratlých uvedených v červeném seznamu byli dále zaznamenáni modrásek čičorkový (*Cupido alcetas*, CR) a modrásek jetelový (*Polyommatus bellargus*, VU). Dle NDOP (AOPK ČR) jsou za posledních 10 let evidované tyto zvláště chráněné druhy bezobratlých: čmelák rolní (*Bombus pascuorum*, O), čmelák rokytový (*B. hypnorum*, O), čmelák luční (*B. pratorum*, O).

Ryby

Vzhledem k charakteru záměru, kdy se jedná především o revitalizaci území a nedojde k zásahu do stávajících rybníků, nebyl podrobný ichtyologický průzkum zpracován. Jedná se o soustavu rybníků využívanou převážně jako hospodářské a rekreační, k lovu ryb a běžné občanské rekreaci. V rybníku Kačenec II a Kačenec I byl ve vodě pozorován kapr obecný (*Cyprinus carpio*), který zde byl vysazen a nejedná se tedy původní divokou formu sazan, na kterou se vztahuje zákonná ochrana. Jedná se o mimopstruhový revír, očekávané jsou dále druhy jako cejn velký (*Abramis brama),* plotice obecná (*Rutilus rutilus*), karas stříbřitý (*Carassius gibelio*) atd.

Obojživelníci

Na území byli početně pozorováni dospělci i snůšky skokana skřehotavého (*Pelophylax ridibundus*, SO, NT, V), skokana zeleného (*Pelophylax esculentus*, SO, NT, V) a skokana hnědého (*Rana temporaria,* VU, V), a to v místě nových tůní západně od rybníka Kačenec I a podél mokřadů u rybníka Kačenec I. Dle NDOP (AOPK ČR) jsou za posledních 10 let evidované tyto druhy obojživelníků: skokan štíhlý (*Rana dalmatina*, SO, NT, V), komplex skokana zeleného (*Pelophylax esculentus* s. l. SO, NT, V) a ropucha zelená (*Bufotes viridis*, SO, EN, IV).

Plazi

Z plazů byly na území záměru pozorovány ještěrka obecná (*Lacerta agilis*, SO, VU, IV) a užovka obojková (*Natrix natrix,* O, NT). Desítky dospělců ještěrek se vyhřívaly a lovily na severní hrázi rybníka Kačenec I, ve vazbě na zahrádkářskou kolonii. Užovka byla spatřena při útěku do vyšší trávy v travních porostech u Lulečského potoka poblíž nově budovaných tůní v západní části území. V NDOP je v území za posledních 10 let uvedena pouze ještěrka obecná (*Lacerta agilis*, SO, VU, IV).

Ptáci

V území záměru a jeho bezprostředním okolí byla zjištěna řada druhů ptáků, vyskytujících se roztroušeně po celém území záměru, převážně však byli ptáci vázaní na křoviny a zapojené porosty při okrajích záměru, hlavně pak na jeho jihozápadní hranici. Ze zákonem chráněných druhů byl pozorován moták pochop (*Circus aeruginosus* O, VU, I, II), čáp černý (*Ciconia ciconia*, O, NT, I), potápka roháč (*Podiceps cristatus* O, VU), ledňáček říční (Alcedo atthis, SO, VU, I) a vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*, O, NT). Z druhů červeného seznamu byla pozorována volavka popelavá (*Ardea cinerea*, NT), labuť velká (*Cygnus olor*, VU), racek chechtavý (*Chroicocephalus ridibundus*, VU, I) a jiřička obecná (*Delichon urbicum*, NT).

V širším okolí záměru uvádí NDOP (AOPK ČR) za posledních 10 let tyto zákonem chráněné druhy ptáků, mimo již zmíněné: lejsek šedý (*Muscicapa striata*, O), pisík obecný (*Actitis hypoleucos*, SO, EN), morčák velký (*Mergus merganser*, KO, CR), volavka bílá (*Ardea alba*, SO, V), žluva hajní (*Oriolus oriolus*, SO), rorýs obecný (*Apus apus*,O), vodouš kropenatý (*Tringa ochropus*, SO, EN), lžičák pestrý (*Spatula clypeata*, SO, CR), čírka obecná (*Anas crecca*, O, CR), orlovec říční (*Pandion haliaetus*), KO, V), kvakoš noční (*Nycticorax nycticorax*, SO, EN, V), bukáček malý (*Ixobrychus minutus*, KO, CR, V), čáp bílý (*Ciconia ciconia*, O, NT, V), břehule říční (*Riparia riparia*, O, NT), rybák černý (*Chlidonias niger*, KO, V), potápka malá (*Tachybaptus ruficollis*, O, VU), bekasina otavní (*Gallinago gallinago*, SO, EN), ťuhýk šedý (*Lanius excubitor*, O, VU), chřástal kropenatý (*Porzana porzana*, SO, EN, V), mandelík hajní

(*Coracias garrulus*, KO, V), moták lužní (*Circus pygargus*, SO, EN, V), luňák červený (*Milvus milvus*, KO, CR, V), dudek chocholatý (*Upupa epops*, SO, EN), krahujec obecný (*Accipiter nisus*, SO, VU), sokol stěhovavý (*Falco peregrinus*, KO, EN, V), chřástal vodní (*Rallus aquaticus*, SO, VU), čírka modrá (*Spatula querquedula*, SO, CR), kopřivka obecná (*Mareca strepera*, O, VU), holub doupňák (*Columba oenas*, SO, VU), kalous pustovka (*Asio flammeus*, SO, V), vlha pestrá (*Merops apiaster*, SO, EN), linduška úhorní (*Anthus campestris*, SO, CR, V), strakapoud jižní (*Dendrocopos syriacus*, SO, EN, V), výr velký (*Bubo bubo*, O, EN, V), krutihlav obecný (*Jynx torquilla*,SO,VU) a rákosník velký (*Acrocephalus arundinaceus*, SO, VU). Většina údajů ohledně výskytu ptáků v NDOP jsou vztaženy k celému katastrálnímu území a nemusí vypovídat o vhodné biotopové skladbě v místě záměru.

Savci

Zájmové území je místem výskytu běžných druhů savců. Byli zde pozorováni hraboš polní (*Microtus arvalis*), zajíc polní (*Lepus europaeus*, NT) a srnec obecný (*Capreolus capreolus*). Nalezeny byly pobytové znaky přítomnosti kuny (*Martes* sp.) a prasete divokého (*Sus scrofa*). Dne 16. dubna 2025 byla z nory u vyschlého polního mokřadu vyplašena liška obecná (*Vulpes vulpes*).

C.II.2 NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY, ARCHEOLOGICKÁ A PALEONTOLOGICKÁ NALEZIŠTĚ

Nemovité kulturní památky

Kulturní památky jsou podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, chráněny jako nedílná součást kulturního dědictví lidu, svědectví jeho dějin, významného činitele životního prostředí a nenahraditelné bohatství státu.

V přímé blízkosti záměru se nenachází žádná kulturní památka. Město Vyškov má vyhlášenu městskou památkovou zónu v centru města, která však leží zcela mimo řešené území.

Archeologická a paleontologická naleziště

V místě záměru a přímé blízkosti je vymezeno několik území s archeologickými nálezy – ÚAN I a ÚAN II. Kategorie ÚAN I je definována jako „území s pozitivně prokázaným výskytem archeologických nálezů“, kategorie ÚAN II jako „území, kde se pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů pohybuje v rozmezí 51–100 %“. Západní část území spadá do ÚAN II (ID 34122), místy se vyskytuje několik ÚAN I (Prostřední pole 26322, Ostrovy 26324, Žleby 26323, Návrší nad žleby 26320, Padělky 26319), severní část nad záměrem také spadá do ÚAN I Nouzka I 26193 a Nouzka – ROMPA 26194. Zbytek území spadá do území kategorie ÚAN III, které je definované jako „území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně

prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie, ale jelikož předmětné území mohlo být osídleno či jinak využito člověkem, existuje 50 % pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů“.

Paleontologické nálezy (dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) v zájmovém území nepředpokládáme.

C.II.3 ÚZEMÍ SE ZVÝŠENOU CITLIVOSTÍ, RESP. ZRANITELNOSTÍ

Ve smyslu nařízení vlády č. 401/2015 Sb., v platném znění, jsou veškeré povrchové vody ČR, tedy i vody v okolí zájmové lokality, citlivou oblastí s následnou odpovídající ochranou. Katastrální území Vyškov, ve kterém se záměr nachází, nebylo vymezeno jako zranitelná oblast.

Dle odvozené mapy radonového rizika ČR (zdroj: Česká geologická služba, www.geology.cz) se záměr nachází na území s nízkým radonovým rizikem.

V místě dotčeném záměrem nejsou místa evidovaná v databázi SEKM (systém evidence kontaminovaných míst). V přímé blízkosti se však nachází Benzina s.r.o. ČSPHM Vyškov (ID 18857012), lokalita výroba/skladování/manipulace s ropnými látkami na ulici Brněnská, při severním okraji revitalizovaného území.

Na území záměru ani v jeho blízkosti se podle databáze registrovaných svahových nestabilit České geologické služby nenachází žádné svahové nestability přírodního původu.

D. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI (Z HLEDISKA PRAVDĚPODOBNOSTI, DOBY TRVÁNÍ, FREKVENCE A VRATNOSTI)

Kapitola vyhodnocuje nejvýznamnější vlivy záměru týkající se jednotlivých složek životního prostředí. Zároveň stanovuje souhrn opatření k předcházení či zmírňování vlivů stavby na životní prostředí.

V relevantních případech je v příslušných kapitolách podána charakteristika případných kumulativních a synergických vlivů záměru s dalšími plánovanými stavbami v okolí.

D.I.1 VLIVY NA FLÓRU, FAUNU A BIOLOGICKOU DIVERZITU

FLÓRA

Na základě výsledků *Biologického hodnocení* (příloha 3) bylo konstatováno, že záměr „Revitalizace jihozápadního předměstí“ zahrnuje dotčení přírodě blízkých i člověkem ovlivněných biotopů. V území se nachází jak údolní jasano-olšové luhy, rákosiny podél rybníků, příbřežní vegetace a křovinné porosty teplomilné vegetace, tak soustava chovných rybníků obklopená polními celky s primárním účelem hospodářského využití. Řešený záměr vyvolá zásah do křovinných a keřových porostů, požadavek na kácení vzrostlých stromů a také samotné zábory přírodě blízkých biotopů. Projekt nicméně předpokládá minimalizaci záborů a kácení, pracuje se stávajícím územím a zásahy mimo zpevněné plochy minimalizuje. Kácením a stavebním záborem budou dotčeny převážně běžné a všudypřítomné druhy rostlin. Během biologického průzkumu nebyly nalezeny žádné druhy rostlin chráněné zákonem a za posledních 10 let není v NDOP žádný zvláště chráněný druh rostlin uváděn. V místě záměru bylo nalezeno 6 druhů rostlin červeného seznamu: divizna velkokvětá (*Verbascum densiflorum*, C4a), jilm vaz (*Ulmus laevis*, C4a), kalina tušalaj (*Viburnum lantana*, C4a), potočník vzpřímený (*Berula erecta*, C4a), rmen barvířský (*Anthemis tinctoria*, C4a) a štětka laločnatá (*Dipsacus laciniatus*, C3). Zásadní dotčení jejich společenstev není příliš pravděpodobné, zásah bude spíše okrajový a ojedinělý.

Narušením půdního povrchu během stavební činnosti může docházet k uchycení diaspor a následnému rozvoji nepůvodních druhů rostlin. V území se podél rybníků a v blízkém okolí

šíří především zlatobýl kanadský (*Solidago canadensis*), slunečnice topinambur (*Helianthus tuberosus*), trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*), javor jasanolistý (*Acer negundo*) a další. Během realizace záměru, především při navážení zeminy, je nutné zaměřit pozornost na případné další šíření stávajících invazních druhů a na zavlečení nových invazních druhů. V případě vzniku nových ložisek výskytu je žádoucí tyto druhy okamžitě odstranit. Riziko nadměrné ruderalizace přiléhajících přírodních či přírodě blízkých biotopů je hodnoceno s ohledem na stávající stav jako akceptovatelné. Vzhledem k charakteru a umístění záměru lze považovat jeho vliv na flóru za akceptovatelný.

FAUNA

Vliv na bezobratlé

Během průzkumů bylo potvrzeno 7 druhů bezobratlých chráněných zákonem č. 114/1992 Sb. a 2 druhy Červeného seznamu ČR (Grulich 2012), jak je blíže uvedeno v *Biologickém průzkumu* (příloha 3). V NDOP jsou za posledních 10 let evidované 2 chráněné druhy čmeláků. Následující text popisuje vliv záměru na jednotlivé chráněné druhy bezobratlých.

Čmelák polní (*Bombus pascuorum*, O), čmelák rokytový (*B. hypnorum*, O), čmelák skalní (*B. lapidarius,* O), čmelák zemní (*Bombus terrestris*, O)

Obecně všudypřítomné druhy čmeláků. Při průzkumech byly hojně pozorovány dělnice sbírající potravu na květnaté vegetaci v rámci celé sledované lokality. Na ploše záměru se nacházejí i vhodné podmínky pro tvorbu hnízd (pukliny, škvíry v zemi, nory hlodavců). Stanovení početnosti dotčené části populace je velmi obtížné. Lze odhadovat desítky až stovky jedinců. Lze předpokládat i výskyt jiných druhů čmeláků rodu *Bombus.* Úpravou území budou dotčeny kvetoucí rostliny, lze ale předpokládat, že po dokončení stavebních prací budou potravní biotopy čmeláků opět obnoveny. Co se týče návozu zeminy, mohou zasypány jejich úkryty a hnízdní dutiny. Podél rybníku a na zbytku lokality je však dostatek potenciálních úkrytů a v oblasti navezené zeminy dojde k opětovnému osídlení.

Mravenci rodu *Formica* (O)

Dělnice mravenců rodu *Formica* byly pozorovány roztroušeně v travnatých porostech, především u pásů křovin při okraji rybníka Kačenec I. Hnízdo nebylo zaznamenáno, nicméně lze předpokládat především v oblasti lesního pozemku a trvalého travního porostu u rybníku Kačenec I, na západní straně lokality. Fakticky se jedná o všudypřítomné a běžné druhy. Při realizaci stavebního záměru mohou být druhy rušeny a neúmyslně usmrcovány, může dojít také k zasažení jejich hnízd, celkové ovlivnění zdejší populace však není očekávané. Lesní porosty v západní části území budou prokáceny pouze minimálně, je zde snaha tento biotop zachovat v co nejvyšší možné míře.

Zlatohlávek tmavý (*Oxythyrea funesta*, O)

V současnosti se u nás jedná o běžný a šířící se druh, který je svou početností považován až za potenciálního škůdce (Horák et al. 2009). Několik imag bylo pozorováno při sběru potravy v travnatém porostu u nové tůně západně od rybníku Kačenec I. Na lokalitě záměru se nachází mrtvé dřevo i půdní substrát vhodný pro vývoj larev i dostatek kvetoucích rostlin pro jejich obživu. Záměrem může dojít k zásahu do potravního biotopu i substrátu vhodného k vývoji, půjde ovšem o zásah malého rozsahu. Druh není obecně ohrožen, lze očekávat, že jeho početnosti budou i nadále vysoké.

Ohniváček černočerný (*Lycaena dispar*, SO, II, IV)

Vyskytuje se na podmáčených loukách, okrajích vodních toků a na ruderalizovaných mokřadech. Živnými rostlinami jsou širokolisté šťovíky. Jedná se o běžný druh, který v poslední době relativně expanduje. Na lokalitě byli pozorováni 3 jedinci v roce 2024 u vyschlého polního mokřadu východně od rybníku Kačenec II. V rámci výstavby záměru mohou být narušeny biotopy i živné rostliny tohoto druhu. Jedná se však o zásah krátkodobý a dočasný, po realizaci výstavby a navezení zeminy bude potenciál výskytu druhu v území obnoven.

Lokalita záměru slouží jako vhodný biotop mnoha běžných i několika vzácnějších druhů bezobratlých živočichů. Revitalizací území, tedy návozem zemin na plochu zemědělských pozemků, realizací dinoparku a doprovodné infrastruktury a mírným kácením dřevin dojde k určitému ovlivnění těchto druhů. Jedná se ovšem pouze o zásah lokální, v okolí se stále bude nacházet dostatek vhodných biotopů a při provozu záměru budou vlivy minimální. Celkově lze vliv záměru na bezobratlé živočichy vyhodnotit jako mírný.

Vliv na ryby a mihule

Ryby a mihule nebudou záměrem negativně dotčeny. Jedná se o oblast chovných rybníků, kde se běžné hospodářské druhy ryb vyskytují, nicméně zásah do stávajících vodních ploch není plánovaný a charakter samotných rybníků se revitalizací měnit nebude. V rámci záměru dojde k realizaci malé vodní nádrže Kačenec III (velký rybník cca 15 500 m^2, malý rybník cca 4 600 m^2), u které není momentálně specifikovaná možnost chovu ryb, dá se ale předpokládat, že v případě jejich vysazení bude poskytovat nový prostor rybím společenstvím.

Vliv na obojživelníky

Na lokalitě záměru se obojživelníkům hojně daří, především v návaznosti na nově vybudované tůně, rybníky Kačenec I a II a navazující rákosinné mokřady a louky v nivách Lulečského a Roštěnického potoka. Bylo zdokumentované také rozmnožování a početné snůšky skokanů. Kromě skokanů skřehotavého (*Pelophylax ridibundus*, SO, NT, V), s. zeleného (*Pelophylax*

esculentus, SO, NT, V) a s. hnědého (*Rana temporaria,* VU, V) je pravděpodobný také výskyt ropuchy obecné (*Bufo bufo,* O, VU) či ropuchy zelené (*Bufotes viridis*, SO, EN, IV), které jsou druhy s vysokou přizpůsobivostí a častý je výskyt v lesní i zemědělské krajině. Při realizaci stavebního záměru může docházet k neúmyslnému usmrcování při pojezdech stavební techniky, po dokončení stavebních prací však neočekáváme zásah do stávajících hojných populací. Pozornost je potřeba věnovat hlavně návozům zeminy, kdy může docházet ke střetům nákladních automobilů a migrujících obojživelníků. V případě návozu zeminy do území během reprodukčního období a vývoje obojživelníků (březen až září) je potřeba umístit dočasné zábrany pro odclonění obojživelníků od rybníků do míst zásahu. Plánovaná malá vodní nádrž Kačenec III může rybímu společenstvu poskytovat další vhodné biotopy k životu, především pokud zde nebudou vysazeny ryby.

Vliv na plazy

Plazi mají v místě záměru relativně dobré podmínky k vývoji. Kromě pozorovaných ještěrek a užovek je v území předpokládán výskyt také slepýše křehkého (*Anguis fragilis*, SO, NT). Do biotopu těchto druhů nebude ve vyšší míře zasahováno, druhy mají dostatek úkrytů i v nedotčeném území.

Ještěrka obecná (*Lacerta agilis*, SO, VU, IV)

Je hojná, nejčastěji se zdržuje na teplých, sluncem ozářených travnatých svazích, vyskytuje se i na pastvinách a v zahradách, tj. v místech, kde se nachází její kořist. Živí se různými členovci, především pavouky, mouchami, kobylkami. Ještěrka obecná byla v prostoru záměru zaznamenána převážně v okolí zahrádkářských kolonií, kde nejspíš také má preferované úkryty. Lze očekávat, že při poškození biotopů se ještěrky stáhnou do okolních refugií, kterých se v dotčeném území nachází dostatek. Po ukončení stavebních prací lze předpokládat, že druh území opět osídlí, a to i včetně míst mezideponované zeminy. Riziko nadměrné mortality ještěrek při výstavbě není příliš vysoké. Vysoce mobilní ještěrky totiž mohou unikat z dosahu nebezpečí do okolních refugií.

Užovka obojková (*Natrix natrix*, O, NT)

Tento druh je vázán spíše na stinné prostředí v blízkosti vodních toků, lesní stanoviště či tůně a mokřady, polní ekosystém neposkytuje dobré podmínky pro výskyt tohoto druhu. V místě záměru mají užovky relativně dobré podmínky pro lov potravy i vývoj jedinců. stavební činností může dojít k rušení jedinců a případně i k náhodnému usmrcení. Potenciální mortalita během výstavby významně nepřevyšuje rizika vyplývající ze současného pohybu automobilů a hospodářské techniky v území. Pro podporu plazů v lokalitě záměru je vhodné vybudovat

a umístit náhradní biotop, například hibernakule (gabiony) či kamenné zídky a pahorky, směrované převážně na lesní porost a křoviny, které zůstanou bez zásahu.

Vliv na ptáky

Během terénních průzkumů v letech 2024 a 2025 bylo zjištěno 5 druhů ptáků chráněných zákonem a 4 druhy ptáků červeného seznamu. V databázi NDOP je uveden výpis mnoha dalších druhů ptáků, které mají potenciální vazbu na území (příloha 3).

Ptáci budou realizací záměru dotčeni úbytkem hnízdních příležitostí kácením porostů křovin a stromů. V rámci výstavby záměru se nepředpokládá plošné kácení, křoviny a lesní porost u rybníka Kačenec I by měly být zachovány v nejvyšší možné míře, s kácením pouze desítek stromů (informace od investora). Ptáci budou po dobu realizace záměru rušeni, a po dokončení výstavby lze očekávat vyšší frekvenci pohybu návštěvníků areálu, což bude mít také vliv na rušení ptáků. Nepůjde však o vliv významný, který by zásadně ovlivnil zdejší populace. Z důvodu preventivní ochrany ptáků je kácení možno provést mimo hnízdní období od 1. října do 15. března. V rámci vegetačních úprav území je vhodné provést vysázení nových dřevin, např. alejí a stromořadí původních a lokálních dřevin.

Savci

Při realizaci záměru dojde k lokálnímu záboru biotopů eurytopních druhů savců, především v oblasti navezení zemi a terénních úprav. Výstavbou může vlivem hluku docházet k rušení savců využívajících bezprostřední okolí záměru. Po dokončení výstavby lze očekávat také vyšší frekvenci pohybu návštěvníků areálu, což může zvýšit rušení savců. Nejedná se však o významný vliv.

Migrační prostupnost savců krajinou není záměrem negativně dotčena. Revitalizace území zahrnuje také vegetační úpravy a vysázení porostů zeleně, které by měly usnadnit zvěři pohyb v okolní a převážně polní krajině. V dotčeném území nejsou vymezeny významné migrační koridory. Revitalizace území bude pro migraci živočichů představovat řádově menší problém než okolní silniční doprava. Pro ochranu polních druhů savců je nutné zemní práce provést v termínu od 1. září do 31. března.

D.I.2 VLIV NA VÝZNAMNÉ KRAJINNÉ PRVKY, PAMÁTNÉ STROMY, CHRÁNĚNÁ ÚZEMÍ A ÚSES

Vliv na VKP

V oblasti záměru je evidováno několik VKP – VKP ze zákona les, údolní niva a rybník, a registrované významné krajinné prvky VKP 97 – Rostěnický potok, VKP 101 – Lulečský potok a VKP Kačenec.

Realizace záměru v souvislosti s terénními úpravami, stavební činností a zejména s místní úpravou vodotečí (rozmeandrování koryta Lulečského potoka a úprava Rostěnického potoka), může mít lokální vlivy na hydrologické poměry, biotopy vázané na vodní režim a krajinný ráz těchto VKP. Záměr však nepředpokládá přímý zábor ani likvidaci uvedených VKP; při dodržení navržených ochranných a organizačních opatření (respektování ochranných pásem, minimalizace zásahů do břehových porostů, prevence splachů zemin a znečištění vod) lze očekávat zachování jejich ekologických funkcí a konektivity území, přičemž nově zřízený vodní biotop Kačenec III může lokálně přispět ke zvýšení biodiverzity a retenční schopnosti krajiny.

Územní systémy ekologické stability (ÚSES)

Záměr nezasahuje do žádných nadregionálních ani regionálních ÚSES, jejich funkčnost ani prostorová návaznost nebudou realizací záměru ovlivněny.

Vliv záměru se předpokládá převážně lokálního charakteru, zejména v souvislosti se stavební činností, terénními úpravami a zvýšenou rekreační zátěží při provozu záměru. Při respektování tras a ploch ÚSES, zachování průchodnosti biokoridorů, minimalizaci zásahů do vegetace a realizaci vhodných kompenzačních a ochranných opatření lze očekávat zachování funkčnosti lokálních skladebných částí ÚSES; nově budovaný vodní biotop může navíc lokálně posílit ekologickou stabilitu území a podpořit biodiverzitu.

Vliv na lokality soustavy Natura 2000

Záměr se nenachází v lokalitě soustavy Natura 2000, ani v její blízkosti. Z hlediska ochrany lokalit soustavy Natura 2000 se k záměru vyjádřil KÚ Jihomoravského kraje dne 23. ledna 2026 (č.j. JMK 25257/2026) dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, že řešený záměr „Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškov“ nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast soustavy Natura 2000 nacházející se v územní působnosti Krajského úřadu Jihomoravského kraje.

Vliv na zvláště chráněná území

Záměr je navržen mimo zvláště chráněná území. Vzhledem k tomu, že záměr představuje revitalizaci stávajícího území ve značné vzdálenosti o ZCHÚ, nepředpokládá se jejich dotčení.

Vlivy spojené s kácením mimolesní zeleně

V místě plánovaného zásahu se nachází jen několik desítek stromů, které jsou ve střetu se záměrem (informace od investora). V oblasti plánovaného dinoparku bude redukce stromů co nejmenší, s důrazem na zachování stávajícího charakteru prostředí. Zbytek výstavby se obejde téměř bez kácení, nebo pouze s kácením několika kusů vzrostlých dřevin.

Celkově lze konstatovat, že negativní vlivy kácení mimolesní zeleně budou mírné, lokální a časově omezené, bez významného dopadu na krajinný ráz a ekologickou stabilitu území. Před zahájením stavby je doporučeno zpracování aktuálního dendrologického posudku a návrhu ošetření vegetačních ploch.

Vliv na památné stromy

Památné stromy nejsou v místě stavby evidovány. Záměrem nebudou dotčeny.

D.I.3 VLIVY NA ESTETICKOU HODNOTU KRAJINY

Realizace stavebního záměru bude znamenat pouze **středně silný zásah**, a to zejména s ohledem na předpokládané kácení dřevin rostoucích mimo les jako doprovodné vegetace podél vodních toků, případně vodních ploch a dále v oblasti roztroušené ruderální dřevinné vegetace jižně od dinoparku. Stavební záměr změní rovněž geomorfologický charakter typický pro Vyškovskou bránu, a to díky poměrně vysokým deponiím materiálu. Významné pohledy na siluetu Vyškova či kulturní památky však tímto nebudou dotčeny. Deponie materiálu se stanou novými lokálními dominantami oblasti mezi okrajem intravilánu Vyškova a dálnicí D1. Z hlediska cennosti a významnosti tohoto území však lze však tento zásah považovat za akceptovatelný. Doporučujeme provést adekvátní výsadbu dřevin rostoucích mimo les.

Záměr je navržen v souladu s nadřazenými územně plánovacími dokumenty a dalšími studiemi, které stanovují ochranné podmínky krajinného rázu (územní studie krajiny, preventivní studie krajinného rázu). Záměr nenarušuje významně význačné nebo charakteristické vlastnosti krajiny a nemůže výrazněji změnit krajinný ráz. Stavba nepředstavuje významný zásah do znaků a hodnot jednotlivých charakteristik krajinného rázu dotčeného krajinného prostoru. Záměr „Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškova“ nebude znamenat snížení přírodní a estetické hodnoty, významnou změnu krajinného rázu

dotčeného krajinného prostoru ani významné dotčení kritérií stanovených § 12 zákona č. 114/1992 Sb., jak blíže uvádí *Posouzení vlivu na krajinný ráz* (příloha 7).

D.I.4 VLIVY NA OVZDUŠÍ A KLIMA

V rámci *Rozptylové studie* (příloha 6) byl zhodnocen stav ovzduší dotčené lokality a ovlivnění realizací řešeného projektu „Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškov“. Na základě provedených výpočtů lze deklarovat, že imisní limity látek benzo*[a]*pyrenu, prachových částic PM_{10} a $PM_{2,5,}$ oxidu dusičitého $NO_{2,}$ oxidu uhelnatého CO a benzenu C_6H_6 budou dodrženy a nebudou během výstavby ani provozu záměru překročeny.

Celkově lze konstatovat, že realizací záměru „Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškov“ dojde, zejména během stavební etapy č. 2, k nejvýraznějšímu zatížení okolí tuhými znečišťujícími látkami, zejména v podobě 24hodinových koncentrací prachových částic frakce PM_{10}. Dočasné navýšení koncentrace tuhých znečišťujících látek bude způsobeno primárně zemními pracemi v podobě buldozérování (12 hodin denně po dobu 250 dnů v roce).

U nejbližší dotčené lokality obytné zástavby č. 5 (Brněnská 121/61) bude imisní příspěvek během stavební etapy 2 dosahovat koncentrace 25,7 $\mu g.m^{-3}$, což v součtu s aktuální hodnotou imisního pozadí (31 $\mu g.m^{-3}$) znamená překročení imisního limitu (50 $\mu g.m^{-3}$) o 5,7 $\mu g.m^{-3}$. Velký vliv na dočasné navýšení 24hodinové koncentrace u lokality obytné zástavby č. 5 hraje i vzdálenost od plochy PTÚ 3 (zhruba 110 m), kde budou probíhat intenzivní zemní práce.

Z legislativního pohledu je však imisní limit překročen pouze v případě, pokud dojde k překročení hodnoty průměrné denní koncentrace PM_{10} na úrovni 50 $\mu g \cdot m^{-3}$ 35 × v roce.

Maximální vypočtené hodnoty imisních příspěvků prachových částic PM_{10} s denním průměrováním lze očekávat pouze v některých dnech v kumulaci s nepříznivými rozptylovými podmínkami (teplotní inverze, bezvětří) a pouze v určitém časovém rozmezí. Z vypočtené hodnoty doby překročení imisního limitu vyplývá, že u nejzatíženějšího výpočtového bodu č. 5 (Brněnská 121/61) může docházet k překračování hodnoty 50 $\mu g \cdot m^{-3}$ po zhruba 205 hodin v roce, což při dvanáctihodinové pracovní době (návozy zeminy a buldozérování na ploše PTÚ 3) činí maximálně 17 dnů v roce. Z tohoto pohledu lze imisní limit považovat za nepřekročený, jelikož maximální přípustný počet dní s koncentrací > 50 $\mu g \cdot m^{-3}$ činí 35 kalendářních dnů. U zbylých výpočtových bodů reprezentujících obytnou zástavbu k překročení limitních hodnot všech znečišťujících látek během obou stavebních etapách nedojde.

Dodržením níže uvedených opatření lze docílit výrazného snížení prašnosti a tím lze i výrazně redukovat negativní dopady na kvalitu ovzduší a zdraví obyvatel v nejbližším okolí záměru.

Obecně platná opatření k předcházení a k omezování prašnosti

(1) Stavební hmoty, u nichž je vysoké riziko prašnosti, je nutno ukládat v uzavíratelných obalech nebo je skladovat v krytých prostorech a v co nejkratším čase je zpracovat. Nepotřebné zbytky stavebních hmot co nejdříve odvézt ze staveniště (míst deponií).

(2) Při vykládce stavebních hmot a zeminy minimalizovat spádové výšky.

(3) Pravidelně provádět čištění staveništních ploch, staveništních komunikací a vozidel.

(4) Používat pouze staveništní techniku splňující následující paramenty:

a) Stavební stroje se vznětovým motorem splňují alespoň emisní Etapu IIIB. V případě, že nesilniční pojízdný stroj nesplňuje mezní hodnoty emisí odpovídající úrovni Etapy IIIB, musí být dovybaven filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy nebo obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem Evropské unie.

b) Nákladní vozidla splňují alespoň emisní normu EURO V. V případě, že nákladní vozidlo nesplňuje mezní hodnoty emisí EURO V, musí být dovybaveno filtrem pevných částic schváleným technickou zkušebnou Ministerstva dopravy nebo obdobným orgánem oprávněným k provádění této činnosti jiným členským státem Evropské unie.

(5) Plochy, které jsou určeny k následným vegetačním úpravám, osázet nebo oset co nejdříve po dokončení prací tak, aby nová vegetace byla co nejrychleji půdokryvná, popřípadě aplikovat jiné řešení pro zvýšení soudržnosti povrchu.

Dále budou dodržena následující opatření:

(1) Zařízení staveniště budou v případě suchých období pravidelně kropena.

(2) Vozidla převážející sypký stavební materiál budou zaplachtována.

Dodržování navržených opatření vede k výraznému snížení imisní zátěže tuhými znečišťujícími látkami, jak je zřejmé z dokumentu „Metodika pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM_{10}“ (TA ČR 2015)**.**

Níže je dokladována účinnost jednotlivých opatření ke snížení emisí prachových částic při stavbě. Z nich je možné jako příklad uvést následující:

- zaplachtování vozidel — účinnost: 10 %
- čištění komunikací (použití čistících vozidel) — účinnost: 86 %
- mytí vozidel — účinnost: 40–70 %

- skrápění vozidel a strojů při manipulaci se sypkým materiálem účinnost: 70 %
- skrápění odjezdových cest alespoň 2 x denně účinnost: 55 %

Dle výsledků *Rozptylové studie* lze konstatovat, že negativní vlivy na ovzduší, resp. zdraví obyvatel budou, při striktním dodržení všech výše uvedených opatření, akceptovatelné a únosné.

Emise z provozu parkoviště a dopravy na přilehlých komunikacích

Příloha 6 *Rozptylová studie* obsahuje přídatnou kapitolu ohledně emisí z provozu parkoviště a dopravy na přilehlých komunikacích.

Jako plošný zdroj jsou uvažovány venkovní parkovací místa v rámci navrhovaného parkoviště, které by dle projektové dokumentace mělo být umístěno na upuštěné ploše na ulici Cukrovarská, podél drobného vodního toku Drnůvka před areálem Dinopark Vyškov (viz Obrázek 9).

Celková kapacita parkoviště není v tuto chvíli přesně známa, nicméně při výpočtu bylo kalkulováno s maximální možnou kapacitou 495 míst pro osobní automobily.

Z hlediska obrátkovosti (průměrného denního počtu osobních vozidel na 1 parkovací místo) bylo vycházeno z obdobně laděných studie, přičemž aktuální hodnoty obrátkovostí vycházejí z realizovaných místních šetření.

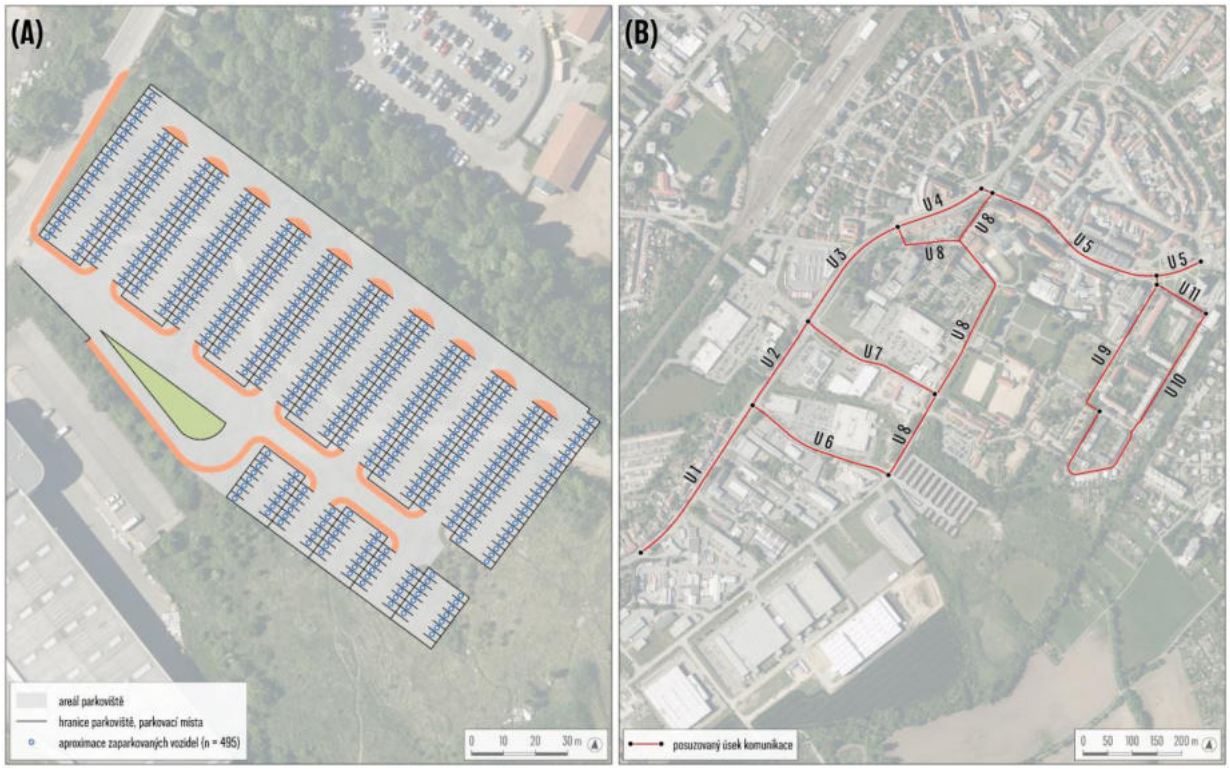
V rámci výpočtu pro navrhované parkoviště ve Vyškově bylo uvažováno s hodnotou obrátkovosti 4, která by měla přibližně odpovídat parkovacím plochám u sportovišť, případně koupališť.

Při pohybu vozidel na parkovišti bylo uvažováno s níže uvedenými proměnnými, viz Tabulka 14.

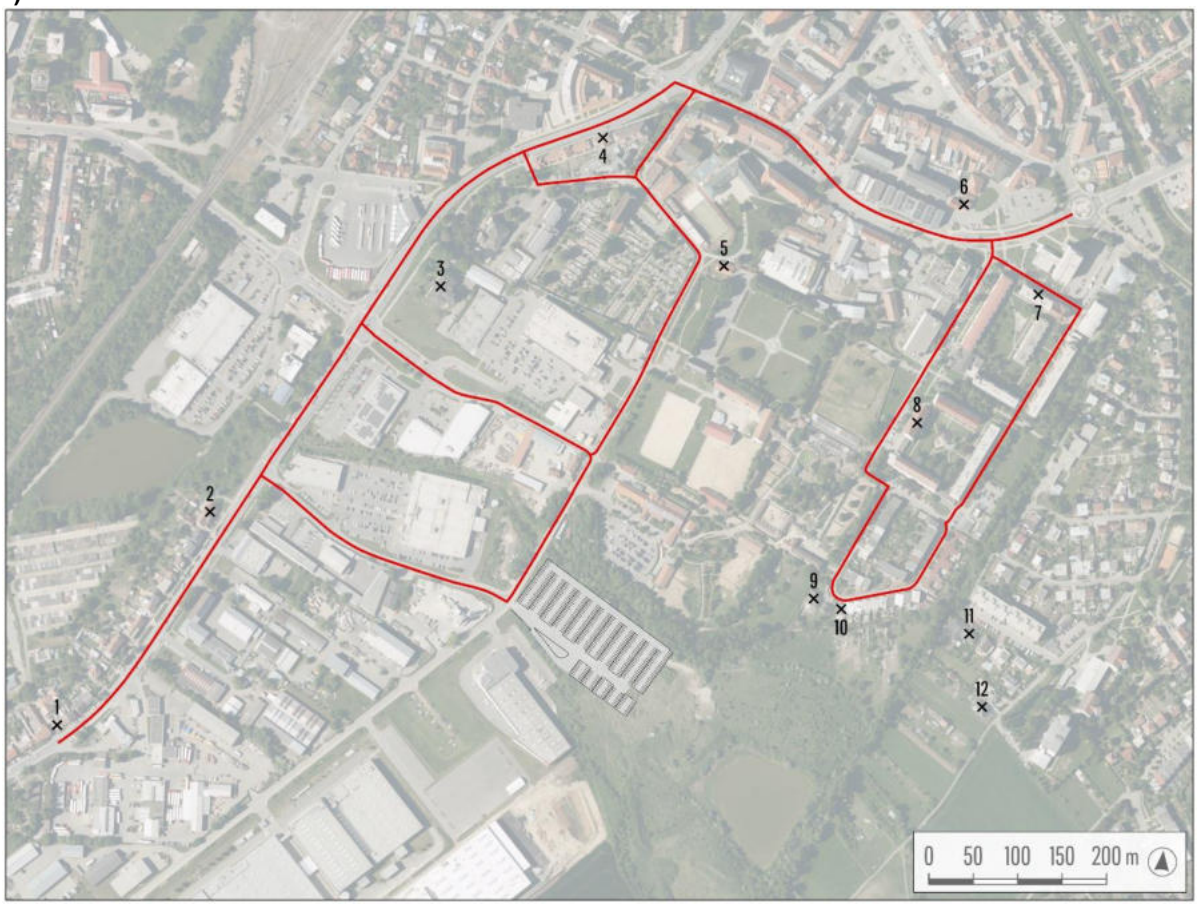
Tabulka 14: Vstupní parametry pro výpočet emisní bilance z provozu parkoviště

Intenzita *(ks vozidel)*	**Rychlost vozidel** *(km/h)*	**Sklon povrchu vozovky** *(%)*	**Plynulost** *Min. 1 Max. 10*	**Charakter povrchu „p“** *Min. 1 Max. 17*
495	5	0	6	2

Za účelem vyhodnocení imisních příspěvků z provozu parkoviště (při maximální kapacitě 495 parkovacích míst) a provozu na silničních komunikacích bylo vytipováno 12 výpočtových bodů reprezentující objekty obytné zástavby, viz Obrázek 10



Obrázek 9: Zákres plochy parkoviště (A), vymezené úseky komunikací pro výhledový rok 2040 (B)



Obrázek 10:Rozmístění výpočtových bodů reprezentující obytnou zástavbu

Výsledné hodnoty imisních příspěvků zobrazuje příloha *Rozptylová studie*, ze které je patrné, že z hlediska absolutních hodnot imisních příspěvků lze nejvyšší nárůst očekávat v případě oxidu uhelnatého CO, a to v rozmezí zhruba od 14 do 23 $\mu g \cdot m^{-3}$. Vzhledem ke svému imisnímu limitu (10 000 $\mu g \cdot m^{-3)}$ však jeho překročení nelze očekávat. Druhý nejvyšší nárůst imisních příspěvků (v řádech vyšších jednotek $\mu g \cdot m^{-3}$) lze očekávat u 24hodinových koncentrací prachových částic frakce PM_{10}. Vezmeme-li v potaz aktuální hodnotu imisního pozadí ve výši 32 $\mu g \cdot m^{-3}$, lze prohlásit, že k překročení imisního limitu (50 $\mu g \cdot m^{-3}$) s největší pravděpodobností nedojde. V případě prachových částic frakce PM_{10} s ročním průměrováním, mohou imisní příspěvky kolísat v řádech nižších desetin až nižších jednotek $\mu g \cdot m^{-3}$, nicméně i v tomto případě lze s velkou mírou pravděpodobností odhadovat, že imisní limit (40 $\mu g \cdot m^{-3}$) nebude překročen. U drobnějších prachových částic frakce $PM_{2,5}$ lze očekávat imisní příspěvky v rozmezí od 0,13 do 1,10 $\mu g \cdot m^{-3}$, což při aktuální hodnotě imisního pozadí (12,8 $\mu g \cdot m^{-3}$) odpovídá maximální koncentraci 13,9 $\mu g \cdot m^{-3}$. Imisní limit (20 $\mu g \cdot m^{-3}$) by tedy i v tomto případě měl být dodržen. U zbylých znečišťujících látek budou imisní příspěvky vzhledem ke svému imisnímu pozadí, resp. imisnímu limitu, nízké až bezvýznamné (*Rozptylová studie,* příloha 6).

Vlivy záměru na klima

V rámci realizace záměru „Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškov“ lze konstatovat, že hlavní příspěvek ke změně klimatu bude vznikat zejména během stavební fáze, a to v důsledku provozu stavebních strojů a nákladní dopravy spalujících fosilní paliva. Tyto emise mají charakter dočasného a časově omezeného zatížení, které je vázáno na průběh stavebních prací, zejména zemních prací ve stavební etapě č. 2. Provozní fáze záměru již nepředstavuje významný dodatečný zdroj emisí skleníkových plynů a z hlediska dlouhodobého působení na klima je možné ji považovat za marginální.

Z výsledků rozptylové studie vyplývá, že budou používány stavební mechanismy a dopravní prostředky splňující přísné emisní normy (minimálně Etapa IIIB, resp. EURO V), přičemž některé stroje budou doplněny o filtry pevných částic. Tato opatření, primárně navržená ke snížení imisní zátěže, mají zároveň pozitivní sekundární efekt i z hlediska omezení emisí skleníkových plynů, a to především díky vyšší účinnosti spalování a nižší měrné spotřebě paliva u moderní techniky.

Dalším pozitivním aspektem projektu z hlediska klimatu je skutečnost, že realizace zahrnuje revitalizační opatření, včetně následných vegetačních úprav. Obnova a rozšíření vegetace v území přispívá ke zvýšení schopnosti krajiny vázat uhlík, ke zlepšení mikroklimatických podmínek a ke snížení efektu přehřívání urbanizovaného prostoru. Tyto prvky lze považovat za částečnou kompenzaci emisí skleníkových plynů vzniklých během výstavby.

Celkově lze shrnout, že vliv záměru na klima je nízký až nevýznamný, časově omezený na období výstavby a bez významných dlouhodobých negativních dopadů. Při dodržení navržených technických a organizačních opatření a realizaci plánovaných vegetačních úprav nebude záměr představovat významný příspěvek ke změně klimatu ani ke zhoršení klimatických poměrů v řešeném území.

D.I.5 VLIVY NA PŮDU

Řešené území z velké části pokrývá orná půda a zemědělsky využívané plochy.

V současné době jsou plochy pro realizaci záměru využívány jako zemědělská půda (druh pozemku orná půda). Pro plochu návozu zeminy PTU 1 až 5 bude zábor ZPF přibližně 277 066 m^2, v rámci projektu lze očekávat také zábor ZPF v oblasti malé vodní nádrže Kačenec III, a to přibližně 74 000 m^2, celkem tedy předpokládáme zábor ZPF cca 350 000 m^2.

Z hlediska odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF) je nutné se řídit zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu. Vzhledem k charakteru záměru a jeho rozloze je z hlediska krajinářského a ekonomického nejlepší možnost celou zájmovou oblast odejmout ze ZPF. Vhodným následným využitím pro toto území je podle vyhlášky č. 357/2013 Sb., vyhláška o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška) po jeho odnětí ze ZPF převod na ostatní plochu s využitím jako zeleň, která bude zároveň veřejným prostranstvím. Způsob využití „zeleň“ je definováno v příloze katastrální vyhlášky takto: „okrasná zahrada, uliční a sídlištní zeleň, park a jiná plocha funkční a rekreační zeleně“. Veřejné prostranství definuje § 34 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích takto: „Veřejným prostranstvím jsou všechna náměstí, ulice, tržiště, chodníky, veřejná zeleň, parky a další prostory přístupné každému bez omezení, tedy sloužící obecnému užívání, a to bez ohledu na vlastnictví k tomuto prostoru“. Z výše uvedeného vyplívá, že výsledná ostatní plocha s využitím zeleň může sloužit pro rekreační účely a musí být volně přístupná pro veřejnost. S tímto řešením se váže výše odvodů, které se v tomto případě nestanoví, to je uvedeno v §11 odstavec 1 g) zákona o ochraně ZPF. Skrývka ornice a níže uložené zúrodnění schopné zeminy, by se v tomto případě týkala jen zpevněných ploch a míst s terénními úpravami.

Další možností je převod celé zájmové oblasti na trvalý travní porost a ponechání pozemků pod ochranou ZPF, zde je ale nutné dodržet definici uvedenou v § 1 odstavce 2 zákona o ochraně ZPF, kde je uvedeno, že pozemky musí být zemědělsky obhospodařované. Tudíž je nutné, aby sloužily k tomuto účelu, včetně pravidelné údržby formou kosení louky, využití travin na píci apod. Trvalý travní prost je dále definován v příloze katastrální vyhlášky takto: „pozemek využívaný k pěstování trav nebo jiných bylinných pícnin, který nebyl zahrnut do systému střídání plodin a na kterém se mohou vyskytovat rozptýlené stromy a keře, případně

jejich skupiny, pokud trávy a jiné bylinné pícniny i nadále převažují“. Z této definice by se na pozemcích vedených v katastru nemovitostí neměli ve větší míře umísťovat výsadby stromů ani keřů, a traviny by měly být zcela dominantní.

Případné odnětí pozemků ze ZPF bude rozhodnuto na základě projednání s příslušným státním orgánem.

Realizací návozu zemin (PTU 1 až 5) nebudou dotčeny pozemky PUPFL, ani pozemky vzdálené méně než 30 m od okraje lesa. Lesní pozemek o výměře 28 399 m^2 se nachází na pozemku parc. č. 2240/1 k. ú. Vyškov, kde se plánuje výstavba dinoparku. Míra dotčení PUPFL realizací dinoparku není momentálně jasná, při nejhorší možné variantě se může jednat cca o max. 2/3 plochy, tedy přibližně 19 000 m^2.

Podle ust. § 8 odst. 1a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF jsou fyzické a právnické osoby povinny při stavební činnosti vyhodnotit předpokládané důsledky navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a řídit se zásadami ochrany zemědělského půdního fondu, a to zejména skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvy půdy, popřípadě i hlouběji uložené zúrodnění schopné zeminy na celé dotčené ploše a zajistit jejich hospodárné využití nebo řádné uskladnění pro účely rekultivace anebo zajistit na vlastní náklad jejich odvoz a rozprostření na plochy určené orgánem ochrany zemědělského půdního fondu.

Při realizaci záměru dojde ke skrývce humusového horizontu. Mocnost skrývky humusového horizontu je navrhována tak, aby byly jeho zdroje maximálně využity. Skrytá zemina bude ukládána na deponiích. Při ukládání na deponie bude deponie zabezpečena proti nadměrné erozi. Při uložení na deponii déle než 1 rok je třeba deponie zatravnit.

Při skrývání, manipulaci a ukládání skryté zeminy na deponie bude zabezpečeno, aby nedošlo k její kontaminaci. Níže uložený zúrodnění schopný horizont (podorničí) bude využít jako podkladová vrstva pro vegetační úpravy, případně ohumusování v mocnosti 0,15 m.

Dokončovací práce proběhnou po dokončení hutněného násypu a předmětem dokončovacích prací bude rozprostření deponované skryté ornice a finální úprava terénu osetím travní směsí a osázením.

Ornice se z části použije na ohumusování svahů a ploch podél vozovky větve A s krytem živičným a dále pro ohumusování vsakovací galerie. Přebývající kubatura se uloží na mezideponii v prostoru podél vozovek. Po odstranění staveniště se plochy uvedou do původního stavu s využitím veškeré skryté ornice. V rámci realizace terénních úprav PTU se provede sejmutí 14 665 m^3 humózní zeminy z plochy 24 716,8 m^2.

V průběhu provádění terénního násypu (PTU) bude nejdříve skrytá ornice průběžně rozprostírána na dokončené části svahů, tak aby byla v mezideponovaném stavu co nejkratší dobu.

Záměr nebude narušovat organizaci zemědělského půdního fondu (např. vznik "enkláv" či problematicky obhospodařovatelných pozemků), případně síť zemědělských účelových komunikací. Rozsah vlivů na půdu, byť se jedná o relativně velkou plochu, lze vzhledem k okolním rozsáhlým polním celkům hodnotit jako únosný.

D.I.6 VLIVY NA NEROSTNÉ ZDROJE A GEOLOGICKÉ PROSTŘEDÍ

Rozsahem prací, které se dotýkají stávajících staveb a jejich úprav a rekonstrukcí, nedojde k zásahu do žádného chráněného ložiskového území, dobývacího prostoru, výhradního ložiska nerostů ani poddolovaného území.

Vlivy na zdroje nerostných surovin a na geologické prostředí však předpokládáme minimální. Záměr nijak neomezí budoucí exploataci ložiska.

D.I.7 VLIVY NA VODNÍ TOKY, VODNÍ PLOCHY A VODNÍ ZDROJE

V rámci záměru „Revitalizace jihozápadního předměstí města Výškov“ dojde k terénním úpravám s následnou biologickou rekultivací a revitalizací. Žádná odvodňovací zařízení na lokalitě nejsou navržena. Území je odvodňováno celoplošným vsakem do podzemních vod, což zůstává zachováno i po provedených terénních úpravách.

Stavba je navržena mimo záplavové území a nehrozí tedy odplavení uložených zemin v průběhu provádění ani po dokončení stavby. V průběhu provádění tvoří staveništní komunikace přirozenou hráz proti případnému smyvu povrchovou vodou z přívalových dešťů. Území je odvodněno přirozeně po terénu do vodotečí Rostěnického a Lulečského potoka.

Ochrana před podzemní vodou je řešena vhodným návrhem vrstvení a stability svahu a zemního násypu, kdy je tvar, svahování a výška PTU navržena s ohledem na to, aby nedošlo k narušení rovnováhy a překročení rozhodujících parametrů na kritické smykové ploše v podloží PTU – viz stabilitní posudek zamýšlených ploch terénních úprav zeminy (Vysoké učení technické v Brně, 2025).

Vliv na kvalitu povrchových vod

Ve fázi výstavby se bude jednat o nakládání se závadnými látkami (ropné látky, PHM), které jsou obecně hodnoceny jako „spojené se zvýšeným nebezpečím“ ve smyslu ustanovení § 39 vodního zákona. Negativní ovlivnění vodních útvarů (znečištění či ohrožení) závadnými

látkami je možno předpokládat v případě havárií v období výstavby. Pokud bude nutné, bude zpracován havarijní plán pro období výstavby, ve smyslu vodního zákona a vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků.

V případě dodržení opatření uvedených v kapitole D.IV a zásad ochrany vod vyplývajících ze zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, není předpoklad významného ovlivnění vodních toků a vodních zdrojů.

V období provozu záměru odpadní vody ani závadné látky prakticky nebudou produkovány, nebo budou produkovány v zanedbatelném množství. Vlivem provozu zařízení nedojde k ovlivnění kvality povrchových vod.

V rámci realizace záměru je plánována také místní úprava vodotečí (rozmeandrování koryta Lulečského potoka, úprava Drnůvky a Rostěnického potoka). Rozmeandrování koryta má revitalizační funkci, povede ke zpomalení proudění, zvýšení retenční schopnosti území a ke zlepšení hydromorfologických a ekologických funkcí toků, včetně podpory samočisticích procesů a stability koryt. Během realizace lze očekávat dočasné a lokální zvýšení zákalu vody v důsledku zemních prací, tyto vlivy však budou krátkodobé a vratné. Z dlouhodobého hlediska úpravy přispějí ke zlepšení vodního režimu, ekologického stavu toků a odolnosti území vůči extrémním hydrologickým jevům.

Stávající rybníky nebudou záměrem ovlivněny, zásah není předpokládán. Plánovaná je výstavby malé vodní nádrže Kačenec III, čímž se zlepší vodní režim v krajině a pomůže stabilizovat lokální koloběh vody. Celkově lze vliv záměru na vodstvo, vodní plochy a zdroje záměru „Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškov“ budou přijatelné.

Vlivy na kvalitu podzemní vody

Záměr neovlivní směr a rychlost proudění podzemních vod. Stejně tak se nepředpokládá ovlivnění kvality podzemních ani povrchových vod z důvodů realizovaných technických opatření v rámci realizovaného záměru.

Při provozu záměru nebude nakládáno s nebezpečnými odpady, v zařízení nebudou skladovány ropné látky ani jiné látky škodlivé vodám a nebude zde s nimi ani nakládáno.

Ovlivnění hydrogeologických charakteristik (MUNI SCI, 2025)

V rámci odborného hydrogeologického posudku bylo hodnoceno vybudování 4 deponií zemin, jelikož tyto 4 jsou uvažované v rámci řešené projektové dokumentace. Plánované vybudování deponií zemin nebude negativně ovlivňovat hydrogeologické a hydrologické poměry lokality.

Celkový vliv na podzemní vodu lze celkově označit jako minimální, protože nedojde k zásadnímu ovlivnění srážko-odtokových poměrů. Vzhledem k tomu, že povrch deponií nebude zpevněný a bude zatravněný a osázený keři, atmosférické srážky budou moci nadále infiltrovat do horninového prostředí, dojde pouze k prodloužení trajektorie sestupu prosakujících vod mezi povrchem a spojitou hladinou podzemní vody. Drenážní prvky v prostoru podloží deponií budou podporovat infiltraci prosakujících srážkových vod do podložního geologického prostředí, i případný povrchový odtok ze svahů deponií (minimalizovaný vegetačním pokryvem). Ve srovnání se současným stavem dojde vybudováním deponií s drenážními prvky k podpoře infiltrace srážkových vod v obdobích, kdy se část srážkových vod z povodí ztrácí rychlým povrchovým odtokem. Lze tedy předpokládat, že tělesa deponií vybudovaná podle poskytnuté projektové dokumentace budou mít ve srovnání se současným stavem území jednoznačně pozitivní vliv na vodní bilanci krajiny a podpoří zadržování vody v krajině.

Lze předpokládat, že v důsledku proměnlivých hloubek nepropustného jílovitého podloží, budou mocnosti zvodněné vrstvy v prostoru deponií variabilní, což by však nemělo ovlivnit zasakování vod ze vsakovacích průlehů nebo plošných drenáží do geologického podloží.

Pro případné přesnější určení vhodných pozic vsakovacích průlehů nebo pro identifikaci zón nevhodných pro zasakování vod z důvodu elevací nepropustného jílovitého podloží je možné využít geofyzikální průzkum.

Upozorňujeme na skutečnost, že v předpolí deponie 1 směrem k Lulečskému potoku, kde se nachází historické zemědělské meliorace, může být zasakování srážkových vod nebo zasakování povrchových vod komplikované v důsledku přirozeně se vyskytující hladiny podzemní vody v hloubkách jen cca 1–2 m p.t.

Výňatek z hydrologického posouzení (MUNI SCI, 2025): „Srážkové odtokové poměry budou ovlivněny jen lokálně a z pohledu celkové vodní bilance dojde spíše ke zlepšení vodní bilance lokality. Drenážní vrstvy v podloží těles terénních úprav umožní vyšší efektivitu infiltrace prosakujících srážek a doplňování podzemních vod (tzn. zadržení vody v krajině) na úkor přímého povrchového odtoku, jehož vyšší podíl je typický pro zemědělskou půdu (tzn. pro současné využití ploch). Tělesa náspů prodlouží dobu průsaku srážkových vod horninovým prostředím ve srovnání se současným stavem vzhledem k delší trajektorii mezi místem infiltrace a spojitou hladinou podzemní vody. Vlastní tělesa terénních úprav pozitivně ovlivní i srážko-odtokové poměry v dílčích povodí nad jednotlivými plochami, což je relevantní pro hodnocení srážkových epizod, po nichž dominuje přímý povrchový odtok ze zemědělské půdy nad plochami terénních úprav. Tělesa terénních úprav budou fungovat jako bariéry

případného povrchového odtoku, čímž dojde k podpoře infiltrace a tvorby podzemních vod na úkor rychlého odtoku vody z povodí.“

Srážkové vody budou likvidovány přirozeným vsakováním v místě dopadu. Po dokončení stavby nebudou na ploše PTU zřízeny žádné nové zpevněné povrchy, které by zvyšovaly povrchový odtok nebo snižovaly přirozenou infiltrační schopnost území.

Nově modelované terénní úpravy budou po zatravnění a výsadbě keřů vykazovat vyšší retenční a infiltrační kapacitu než původní intenzivně obdělávaná orná půda. Tím dojde ke zvýšení zadržování srážkových vod v území a k podpoře přirozeného vodního režimu krajiny. Morfologicky členité svahy napomohou zpomalení odtoku a snížení erozních procesů.

Navržené řešení je v souladu s cíli vodní politiky a přispívá k ochraně a zlepšení stavu vodních útvarů a jejich přirozených hydrologických funkcí v krajině.

D.I.8 VLIVY STAVBY NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ

V bezprostřední blízkosti navrhovaných terénních úprav se nenachází stávající stavby a objekty. Nejbližší stavba pro bydlení 70 m, nejbližší průmyslová stavba 30 m.

Zdravotní rizika

Hlavní faktory, které budou mít vliv na zdraví obyvatel, jsou chemické, fyzikální a socioekonomické. Působení těchto faktorů můžeme hodnotit pro období výstavby a období provozu záměru. Jako potenciálně nejvýznamnější možné vlivy spojené s posuzovaným záměrem byly vytipovány vlivy spojené s hlukovým zatížením lokality a se znečišťováním ovzduší během výstavby záměru a návozu zemin.

V dlouhodobém výhledu bude vliv záměru na veřejné zdraví pozitivní. Realizace záměru zvýší možnosti veřejné rekreace, odcloní hluk z dálnice, zlepší místní dostupnost rekreačního a sportovního vyžití a celkově bude území po revitalizaci sloužit k celkovému zlepšení faktoru pohody.

EMISE/IMISE DO OVZDUŠÍ

Problematika emisí, resp. imisí a znečištění ovzduší záměrem je popsána v kapitole D.I.4.

HLUK

Pro zhodnocení hlukových poměrů při realizace záměru „Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškov“ byla zpracována *Hluková studie* (příloha 5). V rámci *Hlukové studie* byl vyhodnocen proces výstavby, automobilový provoz během stavby, kumulace příspěvků výstavby a dopravy během stavby a automobilový provoz ve výhledovém stavu 2040.

Proces výstavby

Byl vyhodnocen proces výstavby vztažený k intervalu 1 rok. Je uvažována práce na dvou sousedních terénních tělesech současně, po celý rok. Ve výpočtových bodech nedojde k překročení hygienického limitu 65 dB v době od 7:00 – 21:00. Nejzatíženějším bodem je objekt V4 Brněnská 145/89m. Ekvivalentní hladina akustického tlaku v tomto bodě dosahuje 50,7 dB při budování PTU 1 a PTU 2.

V době 21:00 - 7:00 nejsou stavební práce uvažovány. V době 21-22:00 a 6:00-7:00 lze provádět pouze drobné nehlučné činnosti bez použití mechanizace. V rámci této doby není možné používat motorové pily, dieselagregáty a kompresory.

Výsledky jsou shrnuty v Tabulka 15. Nejsou navržena protihluková opatření.

Tabulka 15: Posouzení hlukové zátěže z výstavby terénních úprav

bod	adresa	$L_{Aeq,T}$					hygienický limit
		fáze I. (III.)	fáze II.				výstavba 7:00- 21:00
			PTU 4+5	PTU 3+4	PTU 2+3	PTU 1+2	
		dB	dB	dB	dB	dB	dB
V1	Brněnská 121/61	42,0	24,2	42,2	49,2	48,7	65
V2	Brněnská 121/61	41,1	34,6	49,2	49,5	38,5	65
V3	Nouzka 132/63c	42,1	34,6	37,8	45,4	46,4	65
V4	Brněnská 145/89m	46,1	24,0	38,4	47,5	50,7	65
V5	Brněnská 145/89m	44,9	16,2	28,1	46,4	49,8	65
V6	*	40,3	21,3	30,8	41,5	45,6	65
V7	*	45,2	23,9	38,8	47,6	49,6	65
V8	*	41,6	32,5	34,5	41,7	47,2	65
V9	*	41,0	17,0	22,6	42,2	46,9	65
V10	Brněnská 148/89b	36,3	16,7	36,3	41,6	41,3	65
V11	Brněnská 133/87	38,7	16,7	22,6	41,8	45,4	65
V12	Brněnská 10/85	35,2	26,7	32,8	39,5	39,9	65
V13	Brněnská 10/85	41,1	29,7	36,7	44,1	46,9	65
V14	Brněnská 74/86	37,4	39,3	40,8	39,6	36,7	65
V15	Cukrovarská 480/7	32,7	33,7	34,6	32,9	29,6	65
V16	Cukrovarská 480/7	17,0	28,2	22,4	16,0	13,2	65
V17	Cukrovarská 480/7	35,3	47,5	40,9	32,8	29,5	65
V18	Palánek 377/63a	34,8	50,3	41,0	32,4	28,3	65
V19	Palánek 287/63	34,5	49,9	40,8	32,2	28,0	65
V20	Palánek 287/63	34,5	50,0	40,8	32,2	28,0	65

Automobilový provoz během stavby

Ve všech výpočtových bodech se projevuje, že dominantním zdrojem bude automobilová doprava na komunikacích povolených před 1. 1. 2001 s intenzitami pro výhledový rok 2040. Automobilový provoz ve výhledovém stavu roku 2040 je proto posuzován s hygienickým limitem pro komunikace povolené před 1. 1. 2001.

Ve všech výpočtových bodech ekvivalentní hladina akustického tlaku nepřekročí hygienický limit 68 dB v denní době. V noční době, nebudou práce prováděny. Nejzatíženějšími body jsou objekty na ulici Brněnská, kde je v bodech V12 a V14 dosahováno hodnot 63,3 dB.

Výsledky jsou shrnuty v Tabulka 16. Nejsou navržena protihluková opatření.

Tabulka 16: Posouzení hlukové zátěže ze silniční dopravy ve výhledovém stavu 2040 bez výstavby a s výstavbou v denní době (6:00-22:00)

bod	adresa	$L_{Aeq,T}$			hygienický limit
		bez výstavby	fáze I. (III.)	fáze II.	
		dB	dB	dB	dB
V1	Brněnská 121/61	57,2	57,2	57,2	68
V2	Brněnská 121/61	56,9	57,0	57,0	68
V3	Nouzka 132/63c	54,1	54,3	54,4	68
V4	Brněnská 145/89m	54,7	54,9	55,1	68
V5	Brněnská 145/89m	55,3	55,7	55,5	68
V6	*	53,0	53,2	53,2	68
V7	*	54,3	54,4	54,6	68
V8	*	50,6	50,9	50,9	68
V9	*	55,7	56,8	55,8	68
V10	Brněnská 148/89b	53,9	54,2	53,9	68
V11	Brněnská 133/87	59,1	59,6	59,1	68
V12	Brněnská 10/85	63,2	63,3	63,2	68
V13	Brněnská 10/85	52,5	52,6	52,7	68
V14	Brněnská 74/86	63,3	63,3	63,3	68
V15	Cukrovarská 480/7	58,2	58,2	58,2	68
V16	Cukrovarská 480/7	50,0	50,0	50,0	68
V17	Cukrovarská 480/7	52,6	52,7	52,7	68
V18	Palánek 377/63a	50,1	50,1	50,2	68
V19	Palánek 287/63	52,4	52,4	52,4	68
V20	Palánek 287/63	52,5	52,6	52,6	68

Kumulace výstavby a dopravy během stavby

Byla provedena kumulace příspěvků výstavby a dopravy během stavby. Kumulovaná ekvivalentní hladina akustického tlaku nepřekračuje 63,3 dB. Na kumulativní hodnoty vlivu dopravy a výstavby není v české legislativě odpovídající hygienický limit. Výsledky kumulací jsou uvedeny v Tabulka 17.

Tabulka 17: Kumulace výstavby a provozu během stavby

bod	adresa	$L_{Aeq,T}$ 6:00 - 22:00	
		fáze I. (III.)	fáze II.
		dB	dB
V1	Brněnská 121/61	57,3	57,8
V2	Brněnská 121/61	57,1	57,7
V3	Nouzka 132/63c	54,6	55,0
V4	Brněnská 145/89m	55,4	56,4
V5	Brněnská 145/89m	56,0	56,5
V6	*	53,4	53,9
V7	*	54,9	55,8

bod	adresa	$L_{Aeq,T}$ 6:00 - 22:00	
		fáze I. (III.)	fáze II.
		dB	dB
V8	*	51,4	52,4
V9	*	56,9	56,3
V10	Brněnská 148/89b	54,3	54,1
V11	Brněnská 133/87	59,6	59,3
V12	Brněnská 10/85	63,3	63,2
V13	Brněnská 10/85	52,9	53,7
V14	Brněnská 74/86	63,3	63,3
V15	Cukrovarská 480/7	58,2	58,2
V16	Cukrovarská 480/7	50,0	50,0
V17	Cukrovarská 480/7	52,8	53,8
V18	Palánek 377/63a	50,2	53,3
V19	Palánek 287/63	52,5	54,3
V20	Palánek 287/63	52,7	54,5

Automobilový provoz (včetně parkovišť) ve výhledovém stavu 2040

Ve všech výpočtových bodech se projevuje automobilová doprava na komunikacích povolených před 1. 1. 2001 s výhledovými intenzitami dopravy roku 2040 jako dominantní zdroj. Automobilový provoz ve výhledovém stavu roku 2040 je proto posuzován s hygienickým limitem pro komunikace povolené před 1. 1. 2001.

Ve všech výpočtových bodech ekvivalentní hladina akustického tlaku nepřekročí hygienický limit 68 dB v denní době. V noční době nebude nové parkoviště provozováno. Nejzatíženějšími body jsou objekty na ulici Brněnská, kde je dosahováno hodnot 58,3 dB. Samotný provoz nového parkoviště zatíží nejvíce objekt Cukrovarská 7, příspěvek parkoviště $L_{Aeq,T}$ dosahuje hodnoty 40,5 dB v denní době.

Výsledky jsou uvedeny v Tabulka 18. Nejsou navržena protihluková opatření.

Tabulka 18: Posouzení hlukové zátěže z automobilového provozu ve výhledovém roce 2040

bod	adresa	$L_{Aeq,T}$ v denní době rok 2040			hygienický limit
		příspěvek stávajících komunikací a parkovišť	příspěvek nového parkoviště	provoz ve výhledovém stavu celkem	
		dB	dB	dB	dB
V15	Cukrovarská 480/7	58,2	37,8	58,3	68
V16	Cukrovarská 480/7	50,0	20,3	50,0	68
V17	Cukrovarská 480/7	52,6	40,5	52,9	68
V18	Palánek 377/63a	50,1	35,2	50,2	68
V19	Palánek 287/63	52,4	34,2	52,4	68
V20	Palánek 287/63	52,5	33,3	52,6	68

S ohledem na výše uvedené výsledky *Hlukové studie* (příloha 5) nejsou navrhována žádná protihluková opatření. Vliv výstavby i provozu záměru na hlukové poměry je přijatelný.

SOCIOEKONOMICKÉ VLIVY

Realizace záměru bude mít zřejmý pozitivní trvalý vliv na zlepšení kvality obyvatel skrze rozšíření možností rekreace v území. Revitalizace řešeného prostoru zlepší kvalitu veřejných prostorů a přístup k nim, odclonění jevů z blízké dálnice, krajinné funkce a výstavbou malé vodní nádrže, také vodní režim.

Faktory psychické pohody by mohly být ovlivněny zejména v době výstavby a navážky zemin. Rušivým faktorem může být jednak doprava stavebních materiálů na stavbu a pak vlastní stavební práce. Tyto vlivy (které jsou dočasné) však budou minimalizovány na nejnižší možnou míru dodržováním opatření pro omezení prašnosti a dále organizačními opatřeními.

Počet obyvatel ovlivněných účinky stavby

Podle odborného odhadu po období výstavby může být ovlivněno několik desítek až stovek obyvatel. Zvýšenou hlučností a prašností budou ovlivněni obyvatelé především v období výstavby, po jejím ukončení se počet ovlivněných obyvatel zřetelně sníží. V širším kontextu však je nutné vnímat realizaci stavby z hlediska dopadů na obyvatele jako pozitivní, jelikož dojde výhledově k posílení rekreace a turismu v regionu.

D.I.9 VLIVY NA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY, ARCHEOLOGICKÉ PAMÁTKY A NALEZIŠTĚ

V přímé blízkosti záměru se nenachází žádná kulturní památka. Záměr nebude probíhat v blízkosti památkových zón nebo archeologických nálezů.

V rámci *Posouzení vlivu na krajinný ráz* (příloha 7) byly identifikovány znaky estetických hodnot včetně měřítka a vztahů v krajině, kulturní charakteristiky a kulturní dominanty a znaky historické charakteristiky. Většina těchto charakteristik byla hodnocena jako slabý, žádný nebo středně silný zásah.

Tabulka 19: Souhrn vlivů na zákonná kritéria krajinného rázu (§ 12 zákona)

Zákonná kritéria krajinného rázu	Vliv záměru
Vliv na rysy a hodnoty přírodní charakteristiky	slabý
Vliv na rysy a hodnoty kulturní charakteristiky	žádný
Vliv na VKP	středně silný
Vliv na ZCHÚ	žádný
Vliv na kulturní dominanty	žádný
Vliv na estetické hodnoty	středně silný
Vliv na harmonické měřítko krajiny	slabý
Vliv na harmonické vztahy v krajině	slabý

V místě záměru a přímé blízkosti je vymezeno několik území s archeologickými nálezy – ÚAN I a ÚAN II. Vzhledem k malému rozsahu výkopových prací nepředpokládáme archeologické nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č.20/1987 Sb. Pokud by přesto k jejich odkrytí došlo, je povinností investora tento nález ohlásit příslušnému orgánu památkové péče a umožnit provedení záchranného archeologického výzkumu v souladu se zákonem č. 20/1987 Sb.

Paleontologické nálezy (dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) v zájmovém území nepředpokládáme.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnost nelze předpokládat významný negativní vliv záměru na nemovité kulturní památky, archeologické památky a naleziště.

D.I.10 OSTATNÍ VLIVY

Jiné ekologické vlivy (např. ionizující nebo elektromagnetické záření) nebyly v rámci zpracovávání Oznámení prokázány.

D.I.11 VLIV PRODUKCE ODPADŮ

Původce odpadů bude, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., v platném znění, nakládat s odpady podle jejich skutečných vlastností. Bude je shromažďovat a třídit podle druhu a kategorií a zabezpečí je před nežádoucím únikem do životního prostředí. Odstranění všech odpadů bude zajištěno subdodavatelsky oprávněnou společností vlastnící příslušná oprávnění pro nakládání s odpady. V rámci fáze provozu bude produkce odpadů minimální.

Pokud bude s odpadem vznikajícím při realizaci a provozu záměru nakládáno v souladu s doporučeními uvedenými v tomto dokumentu, a tedy v souladu platnou legislativou na úseku nakládání s odpady a ochrany veřejného zdraví, nelze předpokládat negativní vliv záměru vlivem produkce odpadů na životní prostředí nebo veřejné zdraví.

D.II ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Z výše uvedeného můžeme konstatovat, že rozsah negativních vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci bude za dodržení navržených opatření z hlediska životního prostředí akceptovatelný.

D.III ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Nejsou předpokládány žádné nepříznivé vlivy přesahující hranice ČR.

D.IV CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNÍŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A POPIS KOMPENZACÍ, POKUD JE TO VZHLEDEM K ZÁMĚRU MOŽNÉ

Vzhledem k tomu, že se nepředpokládá významný negativní vliv změn záměru na životní prostředí, žádná opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí, ani popis kompenzací nejsou překládány.

Investor bude uplatňovat opatření k prevenci, vyloučení a snížení nepříznivých vlivů na životní prostředí, která jsou zapracována do projektu stavby, dále pak veškerá nařízení, opatření a navazující rozhodnutí dle platných legislativních předpisů.

Vzhledem k charakteru změn stavby nejsou navrhována žádná opatření.

D.V CHARAKTERISTIKA POUŽITÝCH METOD PROGNÓZOVANÍ A VÝCHOZÍCH PŘEDPOKLADŮ A DŮKAZŮ PRO ZJIŠTĚNÍ A HODNOCENÍ VÝZNAMNÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Při zpracování Oznámení autoři vycházeli z platné legislativy a souvisejících právních předpisů. Přehled výchozích materiálů je uveden v seznamu použité literatury a podkladových materiálů.

Pro zpracování byla použita metoda přímého hodnocení výsledků získaných z podkladových materiálů, terénních průzkumů a výsledků získaných modelovým zpracováním dílčích otázek. Prognózní zhodnocení vlivu stavby na životní prostředí je následně provedeno na základě znalosti stávajících podmínek a znalosti vývoje dané lokality, který je dán realizací záměru. Kromě využití modelů (hluková studie, rozptylová studie) byl použit i expertní odhad vycházející z našich zkušeností s obdobným typem záměrů.

Pro vyhodnocení vlivu na chráněné části přírody, přírodní poměry a zvláště chráněná území ochrany přírody a památné stromy byla využita digitální data Ústředního seznamu ochrany přírody v prostředí databázového portálu DRUSOP (AOPK ČR 2012–2025) a mapová aplikace portálu DRUSOP. Pro geografické analýzy vlivu na faunu a flóru byl využit portál NDOP (AOPK ČR 2012–2025). Georeferencovaná data jsou v tomto portálu neustále aktualizováno a doplňována, takže data použitá pro prostorové analýzy byla aktuální v době zpracování Oznámení.

Mapové výstupy byly zpracovány geografickou aplikací ArcGIS. Základní podkladová data pro geografické analýzy poskytl informační systém ZABAGED (ČÚZK 2014–2025). Pro analýzu prostorových dat, týkajících se vodních toků, byla využita data projektu referenční geografické digitální báze vodohospodářských dat DIBAVOD (VÚV TGM 2006–2025) a portálu Vodní hospodářství a ochrana vod informačního systému HEIS (VÚV TGM 2002–2025). Pro geografické analýzy vlivu na půdy byl využit Geoportál SOWAC-GIS Výzkumného ústavu meliorací a ochrany půdy, v.v.i. Pro geografické analýzy vlivu na významné archeologické lokality a území archeologických nálezů byl využit informační portál prostorově orientovaných dat ISAD (Národní památkový ústav 2014–2025). Pro analýzy vlivu na národní kulturní památky byl využit informační portál Památkový katalog (Národní památkový ústav 2014–2025) a informační portál prostorově orientovaných dat MonumNet (Národní památkový ústav 2014–2025).

Výpočet byl proveden výpočtovým programem CadnaA verze 2026 (build 213.5606). Průběh šíření hluku je dokumentován isofonovými pásmy (ve výšce 3 m) s doplněním výpočtových bodů. Pro zjištění hluku ze silniční dopravy byla použita evropská metodika CNOSSOS-EU. Pro zjištění hluku ze stacionárních zdrojů byla použita metodika ISO 9613.

D.VI CHARAKTERISTIKA VŠECH OBTÍŽÍ (TECHNICKÝCH NEDOSTATKŮ A NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH), KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI ZPRACOVÁNÍ OZNÁMENÍ, A HLAVNÍCH NEJISTOT Z NICH PLYNOUCÍCH

Odchylky od provedeného hodnocení jednotlivých vlivů mohou vzniknout v průběhu zpracování dalšího stupně projektové dokumentace v důsledku upřesnění, případně změn v technickém řešení.

Určité nedostatky s sebou vždy nese modelové zpracování (hluková studie, rozptylová studie apod.). Tyto nedostatky jsou dány přesností vstupních údajů, zatížením výpočtů chybou spojenou s vlastní výpočtovou metodou atd. Pokud to bylo možné a účelné, snažili jsme se nepřesnosti v rámci modelového zpracování eliminovat. Nejistoty rozptylové studie je možno považovat za standardní, závislé především na parametrech metodiky SYMOS’97. Mapové podklady byly analyzovány v prostředí ArcGIS při pohledech v relevantním měřítku, vztahují se tedy přesně k řešenému území. Přesnost mapových podkladů ovšem odpovídá měřítku mapy, nad kterou byly vytvářeny. Při tvorbě map jejich tvůrci vždy provádějí jejich generalizaci, tj. zobecnění a tím vzniká určitá míra nepřesnosti ve vztahu k řešené lokalitě.

Pro *Hlukovou studii* (příloha 5) byl výpočet proveden výpočtovým programem CadnaA verze 2026 (build 213.5606). Průběh šíření hluku je dokumentován isofonovými pásmy (ve výšce

3 m) s doplněním výpočtových bodů. Pro zjištění hluku ze silniční dopravy byla použita evropská metodika CNOSSOS-EU. Pro zjištění hluku ze stacionárních zdrojů byla použita metodika ISO 9613. Výsledné hodnoty výpočtových bodů jsou korigovány na vliv odrazů od fasád objektů, před kterými jsou umístěny. Hladiny akustického tlaku jsou stanoveny pro dopadající zvukovou vlnu, což umožňuje použitý software.

Při zpracování oznámení se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech, které by znemožňovaly jednoznačné vyhodnocení významných vlivů na životní prostředí.

E POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Předkládané Oznámení dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. popisuje a hodnotí jednu variantu předkládaného záměru.

F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F. I MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍ SE ÚDAJŮ V OZNÁMENÍ

Mapová a jiná dokumentace je buď obsahem či součástí příloh tohoto oznámení, nebo byla zařazena přímo do příslušných kapitol textu oznámení.

F. II DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Při realizaci záměru je třeba respektovat omezení, daná existujícími limity ochrany území tak, jak jsou výše popsána. Žádné další doplňující údaje nejsou známy.

G VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předkládané Oznámení bylo zpracováno v rozsahu a členění přílohy č. 3 ZOPV. Důvodem pro vypracování a předložení Oznámení je skutečnost, že se Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí dne 23. 1. 2026 vyjádřil (č. j. JMK 27711/2026), že záměr „Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškov“ naplňuje svým charakterem a rozsahem dikci předmětu posuzování ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) a bude předmětem zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí (zákon č. 100/2001 Sb.). Příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

Z hlediska možného ovlivnění soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. vydal Krajský úřad Jihomoravského kraje dne 23. 1. 2026 stanovisko č. j. JMK 25257/2026 podle § 45i odst. 1 téhož zákona, které vyloučilo významný vliv záměru na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.

Rozsah zpracování jednotlivých kapitol je dán významem, který pro danou posuzovanou složku životního prostředí stavba má. Předkládaný záměr je vypracován v jedné variantě. Jiná varianta technického nebo technologického řešení záměru není v současnosti investorem zvažována.

Záměr se nachází v Jihomoravském kraji, na území města Vyškov, v katastrální území Vyškov [788571]. Celkový rozsah předkládaného záměru je dán lokalitou Jihozápadního předměstí, tedy oblasti jižně od zastavěné části města Vyškov, kolem rybníků Kačenec I a II. Předmětem záměru „Revitalizace jihozápadního předměstí města Vyškov“ je komplexní revitalizace řešeného území, tj. provedení terénních úprav a následně vybudování infrastruktury pro rekreační, kulturní a sportovní vyžití návštěvníků. Řešené území pro záměr má rozlohu cca 156 hektarů a pro potřeby projektu je rozděleno do tří hlavních částí, a to Pátá větev (cca 32 ha), Vyškovská roklina (cca 60 ha), Vyškovské pastviny (cca 64 ha).

Pro realizaci terénních úprav se předpokládá, že budou naváženy zeminy – přebytky z jednotlivých staveb záměru „Modernizace trati Brno–Přerov“. Půjde o výkopové zeminy z nových úseků trati. Celková kapacita ukládky návozů bude vycházet z celkového objemu naváženého materiálu cca 3,87 mil. tun v období 2028–2033 (tedy cca 645 000 t/rok). Účelem návozu zemin jsou terénní úpravy v rámci revitalizace příměstské krajiny, spočívající v modelaci terénu formou zemních náspů a valů na pozemcích dosud využívaných jako zemědělská půda. Terénní úpravy budou realizovány využitím výkopových zemin vznikajících při realizaci jiné stavby, přičemž tyto zeminy budou splňovat podmínky vedlejšího produktu

podle § 8 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Zemina nebude považována za odpad a nebude s ní nakládáno v režimu zařízení určeného k odstraňování nebo využívání odpadů. Její další využití je předem konkrétně určeno, technicky i organizačně zajištěno a spočívá výhradně v jejím materiálovém využití bez dalšího zpracování, nad rámec běžné stavební praxe (přemístění, rozprostření, hutnění). V rámci záměru nedochází k provozu stálého technologického zařízení, jehož účelem by bylo zpracování cizích materiálových toků; po dokončení terénních úprav bude zařízení staveniště odstraněno a území stabilizováno.

Ministerstvo životního prostředí ve své odpovědi č. j. MZP/2026/910/2046 ze dne 2. 9. 2026 potvrdilo, že výkopovou zeminu lze pro navržené terénní úpravy využít jako vedlejší produkt, pokud jsou splněny všechny zákonné podmínky. Její využití musí být předem smluvně zajištěno, uskutečnit se v rámci stavby povolené podle stavebního zákona a musí jít o čistou zeminu, kterou lze použít bez jiného zpracování, než je běžná stavební praxe. Zemina musí současně splnit stanovené požadavky na kvalitu pro zasypávání. Při splnění těchto podmínek se nejedná o využívání odpadů podle bodu 56 přílohy č. 1 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí; tím však není dotčeno případné zařazení záměru podle jiných bodů této přílohy. Ukončení procesu EIA zároveň neznamená, že by následně bylo nutné přijímat zeminy výhradně jako odpad, pokud splní podmínky vedlejšího produktu.

Kromě terénních úprav spočívá revitalizace území ve vybudování infrastruktury pro rekreační a kulturní vyžití návštěvníků areálu. V rámci záměru jsou pro období realizace 2026–2030 navrženy souhrnné projekty Dinopark, přírodní amfiteátr, cyklostezka, koupací biotop, malá vodní nádrž Kačenec III (velký rybník cca 15 500 m^2, malý rybník cca 4 600 m^2), výhledově také via ferrata, visutá lávka, zipline a lanové centrum s předpokladem realizace v letech 2030–2035. Pro přístup do areálu je plánované záchytné parkoviště s kapacitou 495 parkovacích míst. Součástí bude také propojení obslužnou a pěší komunikací a místní úprava vodotečí (rozmeandrování koryta Lulečského potoka, úprava Drnůvky a Rostěnického potoka). Přibližná rozloha součtu všech aktivit spolu s Dinoparkem (který bude tvořit cca 10 ha) je cca 20–25 ha.

Realizací záměru dojde k trvalým i dočasným záborům ZPF. Dočasné zábory ZPF se budou týkat především výstavby záměru, míst zařízení staveniště apod. Trvalé zábory ZPF budou zahrnovat hlavně realizaci rekreačních aktivit a návozu zeminy, pokud bude rozhodnuto o jejich odnětí ze ZPF. V současné době jsou plochy pro realizaci záměru využívány jako zemědělská půda (druh pozemku orná půda). Pro plochu návozu zeminy PTU 1 až 5 bude zábor ZPF přibližně 277 066 m^2, v rámci projektu lze očekávat také zábor ZPF v oblasti malé vodní nádrže Kačenec III, a to přibližně 74 000 m^2, celkem tedy předpokládáme zábor ZPF

cca 350 000 m^2. Ohledně případného odnětí pozemků ze ZPF bude rozhodnuto na základě projednání s příslušným státním orgánem.

Realizací návozu zemin (PTU 1 až 5) nebudou dotčeny pozemky PUPFL, ani pozemky vzdálené méně než 30 m od okraje lesa. Lesní pozemek o výměře 28 399 m^2 se nachází na pozemku parc. č. 2240/1 k.ú. Vyškov, kde se plánuje výstavba dinoparku. Míra dotčení PUPFL realizací dinoparku není momentálně daná, při nejhorší možné variantě se může jednat cca o max. 2/3 plochy, tedy přibližně 19 000 m^2.

Odběr vody lze předpokládat jak ve fázi výstavby (vlastní stavba, zkrápění staveniště), tak v menší míře i ve fázi provozu. Při výstavbě bude docházet ke spotřebě technologické vody, a to zejména na kropení rekultivovaného materiálu či při čištění techniky před výjezdem ze staveniště.

V rámci výstavby mohou vznikat odpady. Může se jednat jednak o odpady vytříděné z využívaných odpadů, jednak o odpady vzniklé např. při havárii použitých mechanizačních prostředků. Směsný komunální odpad, vznikající činností pracovníků zařízení při běžném provozu záměru, bude smluvně likvidován odborně způsobilou osobou dodavatelsky. Při provozu záměru mohou vznikat odpady typu směsný komunální odpad vzniklý při rekreační činnosti návštěvníků areálu. Odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, budou odváženy a odstraňovány mimo staveniště. Při provozu záměru bude s odpady nakládáno podle běžné legislativy.

Předmětný záměr bude klást zvýšené nároky na dopravní infrastrukturu především v období výstavby. Nárůst dopravy na přilehlých komunikacích, který bude způsoben dovozem zeminy a materiálu pro výstavbu a odvozem odpadů ze stavby, bude časově omezen pouze na dobu výstavby.

Dopady hlukové zátěže prověřila *Hluková studie* (příloha 5), a to samotný proces výstavby, dopravní provoz během výstavby a návozu zemin, kumulace výstavby a dopravy a automobilový provoz ve výhledovém stavu při provozu záměru. Dle závěrů nebudou překročeny žádné hlukové limity a protihluková opatření nejsou navržena.

Pro potřeby záměru byla zpracována *Rozptylová studie* (příloha 6), která hodnotí vliv záměru na sledované imisní látky a znečištění ovzduší, jak během výstavby, tak při provozu parkoviště a dopravy na přilehlých komunikacích. Imisní limity byly hodnoceny jako nepřekročené a vliv záměru na ovzduší hodnocen jako přijatelný.

Z hlediska ochrany přírody neleží lokalita záměru v přírodovědně příliš cenném území. Lokalita záměru neleží na území ani poblíž žádného velkoplošného ani maloplošného zvláště chráněného území a nebudou tak ovlivněna. Záměr nezasahuje do přírodního parku. Záměr

nebude mít vliv na evropsky významné lokality ani ptačí oblasti. Řešený záměr křižuje skladebné části ÚSES na lokální úrovni. Celkové vlivy na skladebné části ÚSES lze hodnotit jako málo významné. V oblasti záměru je evidováno několik VKP – VKP ze zákona les, údolní niva a rybník, a registrované významné krajinné prvky VKP 97 – Rostěnický potok, VKP 101 – Lulečský potok a VKP Kačenec. Realizace záměru může mít lokální vlivy na hydrologické poměry, biotopy vázané na vodní režim a krajinný ráz těchto VKP, zejména v souvislosti s terénními úpravami a stavební činností. Záměr však nepředpokládá přímý zábor ani likvidaci uvedených VKP, pozitivem naopak bude vybudování malé vodní nádrže Kačenec III. Ekologicko-stabilizační funkce VKP zůstanou zachovány. Záměr se nenachází v migračně významném území. Vliv záměru se předpokládá převážně lokálního charakteru, zejména v souvislosti se stavební činností, terénními úpravami a zvýšenou rekreační zátěží při provozu záměru.

V rámci druhové ochrany přírody byl proveden Biologický průzkum (příloha 3), který ověřil přítomnost hodnotných biotopů a zákonem chráněných druhů živočichů a rostlin. Během biologického průzkumu nebyly nalezeny žádné druhy rostlin chráněné zákonem. Bylo nalezeno 6 druhů rostlin červeného seznamu. Zásadní dotčení jejich společenstev není příliš pravděpodobné, zásah bude spíše okrajový a ojedinělý. Během průzkumů bylo potvrzeno 7 druhů bezobratlých chráněných zákonem č. 114/1992 Sb., a to: čmelák polní (*Bombus pascuorum*, O), čmelák rokytový (*B. hypnorum*, O), čmelák skalní (*B. lapidarius,* O), čmelák zemní (*Bombus terrestris*, O), dále 3 druhy chráněných obojživelníků: skokan skřehotavý (*Pelophylax ridibundus*, SO, NT, V), skokan zelený (*Pelophylax esculentus*, SO, NT, V) a skokan hnědý (*Rana temporaria,* VU, V), z chráněných plazů ještěrka obecná (*Lacerta agilis*, SO, VU, IV) a užovka obojková (*Natrix natrix,* O, NT), z ptáků chráněných zákonem bylo potvrzeno 5 druhů - moták pochop (*Circus aeruginosus* O, VU, I, II), čáp černý (*Ciconia ciconia*, O, NT, I), potápka roháč (*Podiceps cristatus* O, VU), ledňáček říční (*Alcedo atthis*, SO, VU, I) a vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*, O, NT). Taktéž byla provedena analýza dat z NDOP a byly vytipovány druhy, u kterých dojde realizací záměru zásahem do ochranných podmínek a pro které je doporučeno požádat o výjimku ze základních podmínek ochrany zvláště chráněných druhů podle § 56 zákona č. 114/1992 Sb. Z hlediska migrace zvěře se nejedná o příliš hodnotné území a realizací záměru nedojde k významnému ovlivnění migrační propustnosti. Během stavby je rizikem šíření stávajících invazních druhů a zavlečení nových invazních druhů při transportech stavebních materiálů a zeminy. V případě vzniku nových ložisek výskytu je žádoucí tyto druhy okamžitě odstranit. Zábor biotopů bude menšího charakteru a bude pouze dočasný. Celkově lze vliv záměru na dotčení přírodních biotopů a ovlivnění flóry a fauny hodnotit jako okrajový a přijatelný.

Záměr vyvolá také potřebu kácení dřevin rostoucích mimo les. V rámci výstavby záměru se nepředpokládá plošné kácení, křoviny a lesní porost u rybníka Kačenec I by měly být zachovány v nejvyšší možné míře, s kácením pouze desítek stromů. Návštěvnické trasy budou vedeny tak, aby se vyhnuly rizikovým stromům (zejména starší topoly v stromořadí). U topolového stromořadí, které je již na hranici životnosti, je žádoucí provést návrh obnovy.

Vodní poměry v území nebudou realizací záměru negativně ovlivněny. Záměr se nenachází v záplavovém území. Záměr se nenachází na území chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Záměr leží mimo ochranná pásma vodních zdrojů a mimo ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů a zdrojů přírodních minerální vod. Území je odvodněno přirozeně po terénu do vodotečí Rostěnického a Lulečského potoka.

V místě záměru se nenachází dobývací prostory či ložiska nerostů, chráněná ložisková území, chráněná území pro zvláštní zásahy do zemské kůry, nebilancované zdroje vyhrazených či nevyhrazených nerostů, předpokládaná ložiska, průzkumná území. V řešeném území se podle databáze registrovaných svahových nestabilit České geologické služby nenachází žádné svahové nestability přírodního původu.

Nemovité kulturní památky ani paleontologická naleziště nejsou záměrem dotčeny. Záměr je navržen v souladu s nadřazenými územně plánovacími dokumenty a dalšími studiemi, které stanovují ochranné podmínky krajinného rázu (územní studie krajiny, preventivní studie krajinného rázu). Záměr nenarušuje významně význačné nebo charakteristické vlastnosti krajiny a nemůže výrazněji změnit krajinný ráz. Stavba nepředstavuje významný zásah do znaků a hodnot jednotlivých charakteristik krajinného rázu dotčeného krajinného prostoru. Záměr „Revitalizace Jihozápadního předměstí města Vyškova“ nebude znamenat snížení přírodní a estetické hodnoty, významnou změnu krajinného rázu dotčeného krajinného prostoru ani významné dotčení kritérií stanovených § 12 zákona č. 114/1992 Sb.

Na základě **komplexního zhodnocení** všech dostupných údajů vztahujících se k posuzovanému záměru, současnému i výhledovému stavu jednotlivých složek životního prostředí a s přihlédnutím ke všem souvisejícím skutečnostem **lze konstatovat**, že **navrhovaný záměr** při respektování navržených podmínek svými parametry zohledňuje povolené limity, proto **je** v navržené lokalitě **přípustný**.

H PŘÍLOHY

Příloha 1 Situace záměru

Příloha 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona o ochraně přírody

Příloha 3 Biologický průzkum

Příloha 4 Pedologický průzkum

Příloha 5 Hluková studie

Příloha 6 Rozptylová studie

Příloha 7 Posouzení vlivu na krajinný ráz

Příloha 8 Hodnocení rizika využívání odpadů k zasypávání

Příloha 9 Metodické stanovisko MŽP ve věci využití zemin v režimu vedlejší produkt

Příloha 10 Osvědčení o autorizaci

SEZNAM VYBRANÝCH PODKLADOVÝCH MATERIÁLŮ

Projektová dokumentace a jiné podklady:

IMAG Architekt, s.r.o. (2025): Dokumentace pro povolení stavby. Revitalizace Jihozápadního předměstí „I. etapa pátá větev“.

BALUN geo s.r.o. (2025): Závěrečná zpráva IG průzkumu. Vyškov - Nouzka, Kačenec - zemní násypy.

Atelier Gaia – krajinná architektura, s.r.o. (2025): Revitalizace jihozápadního předměstí, Vyškov.

Vysoké učení technické v Brně, Fakulta stavební (2025): Vyškov JZ předměstí – stabilitní posudek zamýšlených „Ploch terénních úprav“ zeminy.

MUNI SCI, Ústav geologických věd (2025): Terénní úpravy v lokalitě Jihozápadní Předměstí města Vyškov. Odborný posudek hydrogeologa / hydrologa.

GEON, s.r.o. (2025): Geotechnický průzkum pro víceúčelovou komunikaci a polní cestu k.ú. Vyškov.

Ateliér Cihlář-Svoboda s.r.o. (2022): Územně analytické podklady Jihomoravského kraje, pátá úplná aktualizace.

Územní plán města Vyškov.

Všeobecně závazné právní předpisy:

Zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech

Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší

Zákon č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých dalších zákonů (chemický zákon)

Zákon č. 477/2001 Sb., o obalech a o změně některých dalších zákonů (zákon o obalech)

Zákon č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon)

Zákon č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

Zákon č. 18/1997 Sb., o mírovém využívání jaderné energie a ionizujícího záření (atomový zákon)

Zákon č. 289/1995 Sb., o lesích

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu

Zákon č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

Zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči

Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů

Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Nařízení vlády č. 401/2015 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech

Nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu

Nařízení vlády č. 71/2003 Sb., o stanovení povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů a o zjišťování a hodnocení stavu jakosti těchto vod

Vyhláška č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů)

Vyhláška č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona České národní rady č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny

Vyhláška č. 178/2012 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků

Vyhláška č. 364/2023, kterou se mění vyhláška č. 48/2011 Sb., o stanovení tříd ochrany, ve znění vyhlášky č. 150/2013 Sb.

Literatura:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (2017–2026): MapoMat+ [online]. Dostupné z: <http://mapy.nature.cz/>.

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky (2017–2026): Nálezová databáze ochrany přírody (NDOP) [online]. Dostupné z: <https://portal.nature.cz/nd/>.

CENIA (2010–2026): Informační systém EIA: Záměry na území ČR [online]. Dostupné z: <https://portal.cenia.cz/eiasea/view/eia100_cr>.

CENIA (2010–2026): Národní portál INSPIRE [online]. Dostupné z: <http://geoportal.gov.cz/>.

Culek M., Grulich V., Laštůvka Z., Divíšek J. (2013): Biogeografické regiony České republiky. Masarykova univerzita, Brno.

ClimRisk. (2023–2026). CzechGlobe, Ústav výzkumu globální změny AV ČR, v. v. i. Dostupné na: <https://www.climrisk.cz/mapa-cr/ />.

Česká geologická služba (2014–2026): Geologická mapa 1 : 50 000 [online]. Dostupné z: <http://mapy.geology.cz/geocr_50/>.

Česká geologická služba (2014–2026): Registr svahových nestabilit [online]. Dostupné z: <http://mapy.geology.cz/svahove_nestability/>.

Česká geologická služba (2014–2026): Surovinový informační systém [online]. Dostupné z: <http://mapy.geology.cz/ GISViewer/?mapProjectId=5/>.

Česká geologická služba (2014–2026): Půdní mapy České republiky [online]. Dostupné z: <https://mapy.geology.cz/pudy/>.

Český hydrometeorologický ústav (2014–2026): Pětileté průměrné koncentrace [online]. <https://www.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/ozko/ozko_CZ.html>.

Český hydrometeorologický ústav (2014–2026): Znečištění ovzduší a atmosférická depozice v datech [online]. <https://www.chmi.cz/files/portal/docs/uoco/isko/tab_roc/tab_roc_CZ.html>.

Český ústav zeměměřičský a katastrální (2017-2026): Nahlížení do katastru nemovitostí [online]. Dostupné z: <http://nahlizenidokn.cuzk.cz/>.

Český ústav zeměměřičský a katastrální (2017-2026): Základní báze geografických dat [online]. Dostupné z: <https://ags.cuzk.cz/geoprohlizec/>.

Demek J., Mackovčin P. (2006): Zeměpisný lexikon: Hory a nížiny. AOPK ČR, Brno.

European Commission Working Group on Dose-Effect Relations (2002): Position paper on dose response relationships between transportation noise and annoyance. Luxembourg: Office for Official Publications of the European Communities. Dostupné z: <http:// ec.europa.eu/environment/noise/pdf/noise_ expert_network.pdf>

European Environment Agency (2010). Good practice guide on noise exposure and potential health effects. Luxemburg. Office for Official Publications of the European Union. 2010. ISBN 978-92-9213-140-1. Dostupné z: <http://www.eea.europa.eu/publications/good-practice-guide-on-noise>

Grulich V. (2017): Červený seznam ohrožených druhů České republiky, Cévnaté rostliny. Příroda 35: 75–132.

Chytrý M. et al. (2010): Katalog biotopů České republiky. Druhé vydání. Agentura ochrany přírody a krajiny ČR, Praha.

Mapy.com [online]. Dostupné z: http://mapy.com/.

Ministerstvo zemědělství (2015–2026): *Centrální evidence vodních linií*. Dostupné na: <http://voda.gov.cz/>.

Ministerstvo životního prostředí (2018): Metodický výklad vybraných bodů přílohy č. 1 k zákonu o posuzování vlivů na životní prostředí a související ustanovení

Ministerstvo životního prostředí (2021): Podpůrná opatření k aktualizovaným Programům zlepšování kvality ovzduší pro období 2020+.

Ministerstvo životního prostředí (2019-2023): SEKM3 Portál: Přehled kontaminovaných lokalit [online]. Dostupné z: <https://www.sekm.cz/portal/>.

Ministerstvo životního prostředí (2016): Strategie ochrany biodiverzity ČR pro období 2016–2025. Praha.

Národní památkový ústav (2016-2026): Geoportál památkové péče [online]. Dostupné z: < https://geoportal.npu.cz/web/MapApplication/>.

Národní památkový ústav (2016–2026): MonumNet [online]. Dostupné z: <http://monumnet.npu.cz/>.

Národní památkový ústav (2016–2026): Památkový katalog [online]. Dostupné z: <http://pamatkovykatalog.cz>.

Národní památkový ústav (2016–2026): Státní archeologický seznam ČR [online]. Dostupné z: <http://isad.npu.cz>.

Národní památkový ústav (2016–2026): Významné archeologické lokality [online]. Dostupné z: <http://isad.npu.cz.>.

Neuhäuslová Z., Moravec J., Chytrý M., Sádlo J., Rybníček K., Kolbek J., Jirásek J. (1997): Mapa potenciální přirozené vegetace České republiky. Průhonice: Botanický ústav AV ČR.

Quitt E. (1971): Klimatické oblasti Československa. Studia Geographica 16: 1–74 + přílohy, Brno.

Státní zdravotní ústav (2020): Autorizační návod AN 15/04 k hodnocení zdravotního rizika hluku v mimopracovním prostředí, 05/04, verze 5.

Technologická agentura ČR (2015): Metodika pro stanovení opatření ke snížení vlivů stavební činnosti na imisní zatížení částicemi PM10.

Tolasz R. et al. (2007): Atlas podnebí Česka. 1. vyd. Praha: Český hydrometeorologický ústav. 255 s. ISBN 978-80-86690-26-1.

Výzkumný ústav meliorací a ochrany půd (2021): Půda v mapách [online]. Dostupné z: <https://www.mapy.vumop.cz/>.

Výzkumný ústav meliorací a ochrany půd (2025): eKatalog BPEJ [online]. Dostupné z: https://bpej.vumop.cz/.

Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. M., v. v. i. (2017–2026): Digitální báze vodohospodářských dat (DIBAVOD) [online]. Dostupné z: <http://www.dibavod.cz/>.

Výzkumný ústav vodohospodářský T. G. M., v. v. i. (2017–2026): Mapa vodního hospodářství a ochrana vod [online]. Dostupné z: <http://www.heis.vuv.cz/>.

World Health Organisation (2018): Environmental noise guidelines for the European Region. WHO Regional Office for Europe 2018. ISBN 978 92 890 5356 3. Dostupné z: <https://iris.who.int/bitstream/handle/10665/279952/9789289053563-eng.pdf?sequence=1>.