KUJMXOQKT0BK

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:	-
Ze dne:	27.10.2026
Č. j.:	JMK 164019/2026
Sp. zn.:	S-JMK 158786/2026 OŽP/Dar
Vyřizuje:	Ing. Ivana Darmovzalová
Telefon:	541 652 682
Počet stran:	3
Příloh/listů:	0/0
Datum:	Dle data podpisu

„NC Frutima“, říjen 2026, k. ú. Znojmo-město, okr. Znojmo – zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů – zahájení zjišťovacího řízení

Krajský úřad Jihomoravského kraje (dále také jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu § 20 a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen „zákon“) obdržel dne 27.10.2026 oznámení společnosti NC FRUTIMA s.r.o., sídlem Kotkova 3937/7a, 669 02 Znojmo, IČ 23362685 podané na základě plné moci prostřednictvím podnikající fyzické osoby Mgr. Šárky Bahounkové, sídlem Řehákova 164/9, Horní Heršpice, 619 00 Brno IČ 21672814 (dále jen „oznamovatel“) o záměru „NC Frutima“, říjen 2026, k. ú. Znojmo-město, okr. Znojmo (dále jen „oznámení záměru“).

Zpracovatelem oznámení záměru je Ing. Stanislav Postbiegl, Amentum Clean Energy s.r.o., sídlem Křenová 58, 602 00 Brno (autorizovaná osoba podle zákona).

Jedná se záměr ve smyslu § 4 odst. 1 písm. c) zákona o posuzování vlivů na životní prostředí; naplňující dikci bodů uvedených v příloze č. 1 zákona v kategorii II (zjišťovací řízení), sloupec „orgán kraje“ pod číslem:

- 110 – Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou zastavěnou plochou od stanoveného limitu (6 tis. m^2)
- 109 – Parkoviště nebo garáže s kapacitou od stanoveného limitu parkovacích stání v součtu pro celou stavbu (500 míst).

Vzhledem k výše uvedenému bude předmětný záměr podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona, přičemž orgánem vedoucím zjišťovací řízení je krajský úřad.

Krajský úřad zasílá ve smyslu § 6 odst. 5 zákona oznámení záměru zpracované podle přílohy č. 3 zákona prostřednictvím odkazu na Informační systém EIA dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům.

Krajský úřad upozorňuje dotčené město Znojmo na povinnost podle § 16 odst. 2 zákona vyvěsit informaci o obdrženém oznámení záměru a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, neprodleně po jeho obdržení na své úřední desce, a to po dobu nejméně 15 dnů; přičemž krajský úřad doporučuje tuto dobu prodloužit až na 30 dnů.

Dotčené město Znojmo v souladu s § 16 odst. 2 zákona neprodleně zašle písemné vyrozumění o dni vyvěšení krajskému úřadu.

Oznámení záměru je k dispozici k nahlédnutí na Krajském úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí u Ing. Ivany Darmovzalové (kl. 2682), kancelář 415A. Do oznámení záměru je možné nahlížet v úřední dny (Po a St od 8:00 do 17:00 hodin), popřípadě po telefonické domluvě i mimo tyto úřední dny. Elektronická verze oznámení záměru je umístěna na internetu na adrese Informační systém EIA (kód záměru JHM1939).

Podle § 6 odst. 6 zákona mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené orgány a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru krajskému úřadu nejpozději do 30 dnů ode dne zveřejnění. Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.

Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce Jihomoravského kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nepřihlíží. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona.

Elektronický podpis: 9.11.2026

Certifikát autora podpisu:

Jméno: Mgr. Dana Richterová

Vydal: PostSignum Qualified CA 4

Platnost do: 24.8.2029 08:19 +02:00

Ing. Tomáš Helán
vedoucí oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

v z. Mgr. Dana Richterová
referentka oddělení posuzování vlivů na životní prostředí

Rozdělovník:

Obdrží dotčené územní samosprávné celky, s upozorněním na povinnost vyvěšení informace o oznámení záměru na úřední desce a zpětného vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce, s žádostí o zpřístupnění textu oznámení záměru pro veřejnost a o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů (kompletní oznámení záměru včetně příloh je zveřejněno na internetu v Informačním systému EIA na adrese Informační systém EIA (kód záměru JHM1932):

- Město Znojmo, k rukám starosty, Obroková 1/12, 669 02 Znojmo – DS
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – zde

Obdrží dotčené orgány, s žádostí o vyjádření k oznámení záměru ve lhůtě do 30 dnů (kompletní oznámení záměru včetně příloh je zveřejněno na internetu v Informačním systému EIA na adrese Informační systém EIA (kód záměru JHM1939):

- Městský úřad Znojmo, odbor životního prostředí, nám. Armády 1213/8, 669 02 Znojmo – DS
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, ÚP Znojmo, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno – DS
- Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – zde

Obdrží, na vědomí bez přílohy:

- Mgr. Šárka Bahounková, Řehákova 164/9, 619 00 Brno – DS

Potvrzení o zveřejnění (provedou město Znojmo a Jihomoravský kraj).