

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 113584/2012

Sp. zn.: S-JMK 113584/2012 OŽP/Set

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Mgr. Mirek Smetana

Telefon: 541652636

Datum: 8.11.2012

„Modernizace farmy Rešice“ v k.ú. Rešice, okr. Znojmo – závěr zjišťovacího řízení ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 5.10.2012 oznámení společnosti REDU, spol. s r.o., sídlem Horní Dubňany č.p. 134, 671 73 p. Tulešice, s přiděleným IČ 49969749 o záměru „Modernizace farmy Rešice“ v k.ú. Rešice, okr. Znojmo.

Záměr je uveden v příloze č. 1 zákona v kategorii I (záměry vždy podléhající posouzení), bod 1.7 Chov hospodářských zvířat s kapacitou nad 180 dobytčích jednotek (1 dobytčí jednotka = 500 kg živé hmotnosti). V rámci posuzování celé kapacity střediska je záměr posuzován jako změna záměru podle § 4 odst. 1 písm. b) zákona, kde jsou předmětem posuzování vlivů záměru na životní prostředí změny záměru uvedeného v příloze č. 1 k tomuto zákonu kategorii I, pokud má být významně zvýšena jeho kapacita a rozsah nebo pokud se významně mění jeho technologie, řízení provozu nebo způsob užívání a nejedná-li se o změny podle písmene a); tyto změny záměrů podléhají posuzování, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zajistil zveřejnění oznámení, shromáždil písemné připomínky uplatněné v průběhu zveřejnění oznámení ve smyslu § 6 zákona a podle hledisek a měřítek uvedených v příloze č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení ve smyslu ustanovení § 7 zákona.

Identifikační údaje:

Název: Modernizace farmy Rešice

Umístění: Jihomoravský kraj

okres Znojmo

k.ú. Rešice

Oznamovatel: REDU, spol. s r.o., sídlem Horní Dubňany č.p. 134, 671 73 p. Tulešice, s přiděleným IČ 49969749.

Charakteristika záměru:

Předmětem záměru je dílčí rekonstrukce chátrajícího zemědělského areálu Rešice. Areál se nachází jihozápadně od intravilánu obce Rešice, vlevo od silnice III/396 směrem na Rouchovany. Realizace záměru předpokládá rekonstrukci stávajících objektů starého kravína a přístavbu odchoven pro telata (č. I a II) k těmto budovám. Prozatím nevyužité, ale kapacitně vymezené zůstávají odchovna prasniček a výkrmna prasat. Ve středisku tak budou produkována telata, jateční prasata a prasničky. Vedlejším produktem bude chlévská mrva (v celkovém odhadnutém objemu cca 4840 t/rok).

Dvě budovy bývalého kravína budou rekonstruovány a částečně přestavěny a bude k nim vždy přistavěna odchovna telat. Celkové rozměry budov pak budou činit cca 68 x 27 m. Odchovny budou vystavěny jako přístřešky podél delších zdí budov. Objekty výkrmny a odchovny prasat budou prozatím ponechány beze změn s tím, že prozatím nebudou obsazené, nicméně do budoucna se počítá s jejich využitím. Dále budou ve středisku zachovány stávající objekty garáže, zastřešená hala pro skladování zemědělské techniky, seník a silážní žlaby o kapacitě cca 4000 m³.

Areál bude jako v současnosti nadále zásobován vodou z vlastních studní na parcelách číslo 743/13, 743/25 v k. ú. Rešice. Nově je plánováno napojení na obecní vodovod. Předpokládáno je primární využití vlastního zdroje s doplňkovým využitím vodovodu obecního.

Splaškové vody budou samostatně skladovány ve stávající zemní jímce a dle potřeby odváženy na ČOV. U zvířat je veškerá produkce tekuté složky pohlcena slámou - produkce hnojůvky či močůvky se nepředpokládá. Podlahy stájí budou provedeny v nepropustném provedení s kontrolním monitorovacím systémem. Co se týká dešťových vod, změna oproti stávajícímu stavu bude málo významná a rozdíl v odtoku bude zanedbatelný. V blízkosti stájí a ostatních zpevněných ploch budou vytvořeny zasakovací rigoly, které snižují množství odvedených vod z areálu. Případný přebytek dešťových vod při vydatnějších deštích ze střech a komunikací bude odveden systémem rigolů a přípojek dešťové kanalizace do místní vodoteče. Hnůj bude skladován na polních složištích na pozemcích oznamovatele. Rozvoz bude prováděn na vybrané pozemky podle schváleného plánu rozvozu.

Součástí oznámení záměru je hluková analýza (kap. 4, str. 33), ve které je deklarováno, že realizací záměru nedojde k ovlivnění obytné zástavby ani jiných objektů zájmu v okolí záměru hlukem nad rámec daných hygienických předpisů.

V provedené rozptylové studii (autor Ing. Martin Vraný, září 2012; součástí oznámení záměru) je konstatováno, že provozem záměru budou do ovzduší unikat především výdechové plyny zvířat obsahující amoniak, vodní páry a oxid uhličitý. Konstatuje se přitom, že dříve platný denní imisní limit amoniaku pro hodnotu 100 µg/m³ není již legislativou stanoven. V rámci studie bylo provedeno vyhodnocení koncentrací amoniaku u chráněných objektů a venkovních prostor v blízkosti záměru, přičemž bylo konstatováno, že dříve platný limit bude dle rozptylové studie limitně splněn a záměr lze z hlediska posouzených údajů považovat za akceptovatelný.

Zahájení výstavby: 2013

Ukončení výstavby: 2013

Souhrnné vypořádání připomínek:

Ke zveřejněnému oznámení se v zákonem stanovené lhůtě vyjádřily: Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj, Jihomoravský kraj, Obec Rešice. Rovněž bylo doručeno vyjádření paní Zuzany Bazíkové (majitelky nemovitosti č.p. 2, obec Rešice). Po lhůtě se vyjádřila Česká inspekce životního prostředí – Oblastní inspektorát Brno.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje (KHS) ve svém vyjádření konstatuje, že nepožaduje deklarovaný záměr dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb.

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj (KVS) konstatuje, že realizaci záměru v deklarované podobě dojde oproti stávajícím starým stájovým kapacitám ke zlepšení resp. zmírnění negativních dopadů na životní prostředí a ke zlepšení pohody chovaných zvířat. KVS nemá připomínky k předložené dokumentaci pro posouzení vlivu stavby „Modernizace farmy Rešice“ na životní prostředí dle zákona.

Jihomoravský kraj nepožaduje další posuzování záměru ve smyslu uvedeného zákona.

Obec Rešice ve svém vyjádření upozorňuje, že záměr se nachází v bezprostřední blízkosti obytné zástavby a veškerá doprava spojená s modernizací farmy tak bude vedena cca 5 m od oken rodinných domů. V této souvislosti upozorňuje, že oznámení neobsahuje dostatečné posouzení vlivu dopravy na obyvatele obce Rešice.

Vzhledem k výše uvedenému požaduje řešit veškerou dopravu přednostně mimo intravilán Obce Rešice, Rešice – Kordula, převoz sypkého materiálu v řádně zaplachtovaných nádobách, převoz statkových hnojiv v hermeticky uzavřených nádobách.

Dále Obec Rešice upozorňuje, že jako zdroj znečištění ovzduší je v oznámení a v rozptylové studii řešen pouze areál farmy, není zde však jako zdroj zápachu řešen rozvoz a uskladnění hnojiva na poli a s tím možný zdroj znečištění spodních a povrchových vod. V souvislosti s tímto požaduje zaorání rozvezeného hnojiva max. do 24 hodin, situování úložišť hnojiva na poli min 500 m od obytné zástavby, zajištění pravidelného monitoringu kvality zdrojů pitné vody.

Dále upozorňuje, že je v oznámení uvedeno, že „doprava bude dále sloužit k odvozu digestátu“, skladování nebo snad případná produkce digestátu v areálu není navržena a není řešena v oznámení.

Paní Zuzana Bazíková (majitelka nemovitosti č.p. 2, obec Rešice) má k záměru tyto výhrady a připomínky (kopie plného znění je přiložena v příloze tohoto dokumentu):

- *Kapacita záměru:* Výpočet výhledového stavu (kapacity) záměru je chybný, neboť stávající stav farmy Rešice je dlouhodobě na bodu 0. Nedojde k poklesu o 72 DJ, neboť se musí vycházet ze stávajícího stavu a ten je 0. Tudíž základní výpočet pro posouzení je 247 DJ.
- *Depozice a transformace znečišťujících látek:* Vzhledem k tabulce příkladů vybraných znečišťujících látek, průměrné době setrvání v ovzduší a koeficientu odstraňování, zcela postrádá závěrečné vyhodnocení rozptylu a odstraňování jmenovaných znečišťujících látek a jejich přímý vliv na ovzduší obytných domů, které se nacházejí v těsném sousedství záměru.
- *Amoniak NH₃:* Autor rozptylové studie (dále jen RS) opomněl uvést, jakým způsobem se proti vysoké koncentraci amoniaku v ovzduší chránit. Lze předpokládat, že autor RS nebral v potaz nejbližší obytné domy.
- *Imisní limity:* Limitní hodnota pro amoniak není uvedena v Zákoně 201/2012 Sb. O ochraně ovzduší.

Paní Bazíková konstatuje, že s variantou znečištění ovzduší amoniakem se v České republice nepočítalo a tudíž nelze hodnotit ani škodlivý dopad na životní prostředí zamořené amoniakem jako takovým.

- *Imisní pozadí:* Vzhledem k tomu, že dle údajů z informačního systému kvality ovzduší ČR není pro lokalitu prováděno měření imisních koncentrací pro amoniak a dostupná data jsou pro lokality kraje Pardubického, kde jsou zmiňovány hodnoty zamoření obytných zón cca 0,5 – 4 km, Ústecký kraj – obytná zóna 4 – 50 km, nelze z těchto dat posuzovat imisní pozadí dané lokality, kde nejbližší obytná zóna je 100 m.
- *Metodika výpočtu:* Jelikož legislativní limity pro posouzení přípustné četnosti překročení koncentrace nejsou, nelze brát v úvahu ani výpočty hodnocení.
- *Vyhodnocení zápachu:* Nelze brát v úvahu, že obtěžující zápach nad přípustnou mez je subjektivní záležitostí. Obyvatelé přilehlých nemovitostí, které sousedí se záměrem, se tomuto obtěžujícímu zápachu nebudou moci bránit jiným způsobem, než že budou hermeticky uzavřeni v nemovitostech a větrat budou moci jen v době, kdy bude vát příznivý vítr, což nelze dopředu stanovit.

Dále paní Bazíková konstatuje, že záměr nelze mít z hlediska posuzovaných údajů za akceptovatelný, protože se velmi dotýká obyvatel přilehlých nemovitostí bez možností jiné obrany, než uzavřením se v nemovitostech nebo jejich trvalé opuštění. Veškerá srovnávací měření vycházejí pouze z faktu, že zemědělské středisko v Rešicích stojí, bohužel nikde nebylo uvedeno, že toto středisko, dříve JZD, provozovalo živočišnou výrobu v minulém století.

Vzhledem k tomu, že Modernizace farmy Rešice by měla velmi negativní vliv na všechny obyvatele obce Rešice, obyvatele sousedních nemovitostí s farmou Rešice by pak nejen obtěžovala nepříjemným zápachem, obtěžujícím hmyzem, nepříjemným hlukem z provozu, zatížením dopravní infrastruktury zemědělskou technikou a prašností, paní Bazíková navrhuje, aby modernizace farmy Rešice byla přesunuta do sídla společnosti REDU, spol. s r.o. v Horních Dubňanech, jejíž objekt je rovněž vybaven stájemi pro hospodářská zvířata a je poměrně vzdálen od obytné zóny.

Zároveň poukazuje na skutečnost, že zadavatel - společnost REDU, spol. s r.o. záměrně opomenul při zadávání rozptylové studie a Oznámení záměru oznámit skutečnost, že podal žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby „Bioplynové stanice Horní Dubňany“.

Zároveň paní Bazíková žádá, aby byl posouzen celkový vliv na životní prostředí a na kvalitu ovzduší všech plánovaných podnikatelských záměrů společnosti REDU, spol. s r.o. se sídlem v Horních Dubňanech, č.p. 134.

Česká inspekce životního prostředí – Oblastní inspektorát Brno (ČIŽP) sděluje, že po prověření předaného oznámení nemá z hlediska ochrany životního prostředí k realizaci uvedeného záměru připomínky.

Závěr:

Záměr „Modernizace farmy Rešice“ v k.ú. Rešice, okr. Znojmo, naplňuje dikci bodu 1.7, kategorie I, přílohy č.1 zákona č. 100/2001 Sb. s tím, že v rámci posuzování celé kapacity střediska je záměr posuzován jako změna záměru podle § 4 odst. 1 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb. Krajský úřad Jihomoravského kraje na základě zjišťovacího řízení provedeného ve smyslu § 7 citovaného zákona stanoví, že uvedený záměr

**nebude posuzován
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
ve znění pozdějších předpisů.**

Odůvodnění:

Dle ustanovení § 7 a v souladu s přílohou č. 2 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí bylo provedeno zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje (dále OŽP KrÚ JMK) ve zjišťovacím řízení hodnotil informace obsažené v oznámení záměru a v doručených vyjádřeních, přihlédl rovněž k umístění záměru ve stávajícím areálu zemědělské výroby. OŽP KrÚ JMK vyhodnotil všechna doručená vyjádření s konstatováním, že zjišťovací řízení splnilo svůj účel a poukázalo na hlavní problematiku záměru, kterými je třeba se nadále zabývat.

K námitkám o celkové kapacitě záměru OŽP KrÚ JMK konstatuje, že záměr je třeba posuzovat ve vztahu k projektovaným kapacitám stávajících objektů živočišné výroby. Na realizaci záměru je proto z hlediska zákona č. 100/2001 Sb. pohlíženo jako na změnu záměru podle § 4 odst. 1 písm. b). Přitom dojde ke snížení celkové kapacity o 72 DJ.

V případě námitek k posouzení dopravy OŽP KrÚ JMK konstatuje, že veškeré aspekty dopravy jsou v oznámení záměru dostatečně vyhodnoceny a zohledněny (str. 14 – 18 Nároky na dopravní infrastrukturu; kapitola č. 4 – Hluk, vibrace, záření).

Další aspekty záměru, ke kterým se vztahují připomínky uvedené v obdržených vyjádřeních, jako jsou vlivy dopravy spojené se záměrem, emise pachových látek, imise amoniaku, provozní kázeň při nakládání se statkovými hnojivy apod., budou podrobněji řešeny provozním řádem a v navazujících správních řízeních dle složkových zákonů, především na úseku ochrany vod a ochrany ovzduší.

Na základě zhodnocení záměru podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona a na základě obdržených kladných vyjádření dotčených orgánů OŽP KrÚ JMK konstatuje, že záměr nemá takové významné negativní vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by vyžadovaly další pokračování procesu posuzování.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 zákona závěr zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům.

Dotčenou obec Rešice žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3 a 4 zákona a § 5 prováděcí vyhlášky č. 457/2001 Sb. o zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Současně žádáme obec Rešice o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení této informace na úřední desce a o dalším způsobu zveřejnění (např. v místním rozhlase) Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.**

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek v.r.
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Mirek Smetana

IČ
708 88 337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541 651 111

Fax
541 651 209

E-mail
smetana.mirek@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz

Rozdělovník:

Obdrží ve 2 vyhotoveních dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem, o zpřístupnění textu závěru zjišťovacího řízení pro veřejnost a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

- Obec Rešice, k rukám starosty, Rešice-č.p. 97, 671 73 (p. Tulešice)
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Obdrží v 1 vyhotovení dotčené správní úřady:

- Městský úřad Moravský Krumlov, odbor životního prostředí, nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov **(DS)**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno **(DS)**
- Česká inspekce životního prostředí, OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno **(DS)**
- Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj, Palackého třída 174, 612 38 Brno **(DS)**

Dále obdrží:

- Městský úřad Moravský Krumlov, odbor výstavby a územního plánování, nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov **(DS)**
- REDU, spol. s r.o., Horní Dubňany č.p. 134, 671 73 p. Tulešice **(DS, včetně kopií vyjádření)**
- Ing. Miroslav Vraný, Farm Projekt, Jindřišská 1748, 530 02 Pardubice

Potvrzení o zveřejnění (provedou obec Rešice a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis