

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 20023/2013

Sp. zn.: S-JMK 19526/2013 OŽP/Bed

Vyřizuje: Bc. Hana Bednářová

Dle rozdělovníku

Telefon: 541652292

Datum: 19.02.2013

„Polyfunkční dům Gajdošova, Brno - Židenice“, k.ú. Židenice, okr. Brno-město – zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů a zahájení zjišťovacího řízení.

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), obdržel dne 18.02.2013 oznámení k záměru „Polyfunkční dům Gajdošova, Brno - Židenice“, k.ú. Židenice, okr. Brno-město. Oznamovatelem je společnost Hexaplan International spol. s r.o., se sídlem Šámalova 720/72, 615 00 Brno, s přiděleným IČ 60745665. Zpracovatelem oznámení je Ing. Stanislav Postbiegl, AMEC, s.r.o., Křenová 58, 602 00 Brno, IČ 26211564.

Jedná se o podlimitní záměr k bodu 10.6, sloupec B (příloha č. 1 zákona, kategorie II) – Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu a zároveň záměr dle § 4, odst. 1, písm. d) – záměry uvedené v příloze č. 1 k tomuto zákonu, které nedosahují příslušných limitních hodnot, podléhají zjišťovacímu řízení, pokud tak stanoví Krajský úřad ve svém sdělení (podlimitní záměr). Krajský úřad Jihomoravského kraje stanovil, že tento záměr podléhá zjišťovacímu řízení (sdělení č.j. JMK 10177/2013, ze dne 29.01.2013). **Uvedený záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu ustanovení § 6 odst. 6 zákona v příloze kopii oznámení zpracovaného podle přílohy č. 3 zákona dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům.

Oznámení je k nahlédnutí na Krajském úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí u Bc. Hany Bednářové (místnost 412 A) v úředních dnech, v jiných dnech po předchozí telefonické domluvě. Dále je zveřejněno v Informačním systému EIA na adrese http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1052.

Dotčené Statutární město Brno, městskou část Židenice žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3 a 4 zákona a § 5 prováděcí vyhlášky č. 457/2001 Sb. o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Současně žádáme Statutární město Brno, městskou část Židenice o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení této informace na úřední desce a o dalším způsobu zveřejnění Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.**

Podle § 6 odst. 7 zákona může každý zaslat své písemné vyjádření k oznámení záměru Krajskému úřadu Jihomoravského kraje nejpozději do 20 dnů ode dne zveřejnění. Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení na úřední desce kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nebude přihlížet. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona, jehož cílem je zjištění, zda je třeba daný záměr dále posuzovat dle citovaného zákona. V případě nutnosti dalšího posouzení záměru žádáme o doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz. **Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.**

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

vz. Ing. Lubomír Vrabec, v.r.
referent oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Bc. Hana Bednářová

Příloha: oznámení (Ing. Stanislav Postbiegl, únor 2013)

Rozdělovník:

Obdrží ve 2 vyhotoveních dotčené územní samosprávné celky včetně přílohy se žádostí o zveřejnění na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem, o zpřístupnění textu oznámení pro veřejnost, o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce a se žádostí o vyjádření k oznámení ve lhůtě do 20 dnů:

Statutární město Brno, MČ Židenice, k rukám starosty, Gajdošova 7, 615 00 Brno
Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Obdrží v 1 vyhotovení dotčené správní úřady včetně přílohy se žádostí o vyjádření k oznámení ve lhůtě do 20 dnů:

Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno

Obdrží na vědomí včetně přílohy:

MŽP, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 100 10
Praha 10 – Vršovice

Obdrží na vědomí bez přílohy:

Úřad městské části Židenice, odbor výstavby a územního plánování, Gajdošova 7, 615 00 Brno - **DS**
MŽP, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno – **DS**
AMEC, s.r.o., Křenová 58, 602 00 Brno – **DS**
Hexaplan International spol. s r.o., Šámalova 720/72, 615 00 Brno – **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou pouze MČ Židenice a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis