

Kódové značení: 9561 3489 000 4 19 121.00
Zakázkové číslo: 9561 3489 1 61 006 001 0
Počet stran: 38

Investor: Berendsen Textil Servis s.r.o.

**Stavba: Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen – II. etapa – Sklad
nehořlavých prostředků a náhradních dílů**

**Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování
vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů**

Zpracoval : Ing. Zdeněk Skoumal

Ověřil : Ing. Pavel Dvořák

Vedoucí týmu : Miroslav Jetelina

A. Údaje o oznamovateli	4
A.1.Firma	4
A.2.Identifikační číslo	4
A.3.Sídlo	4
A.4.Oprávněný zástupce oznamovatele	4
B. Údaje o záměru	4
B.1.Základní údaje.....	4
B.1.1. Název záměru	4
B.1.2. Kapacita záměru	4
B.1.3. Umístění záměru.....	5
B.1.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	5
B.1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí.....	6
B.1.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru.....	6
B.1.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	11
B.1.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	11
B.1.9. Výčet navazujících rozhodnutí a správních úřadů, které je budou vydávat	11
B.2.Údaje o vstupech	12
B.2.1. Půda	12
B.2.2. Voda.....	12
B.2.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	13
B.2.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	14
B.3.Údaje o výstupech	15
B.3.1. Ovzduší	15
B.3.2. Odpadní vody a dešťové vody	15
B.3.3. Odpady.....	15
B.3.4. Ostatní.....	18
B.3.5. Rizika vztažená k použité technologii	18
B.3.6. Doplňující údaje	19
C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území	20
C.1.Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	20
C.1.1. ÚSES	20
C.1.2. Zvláště chráněná území	21
C.1.3. Území historického kulturního nebo archeologického významu	22
C.1.4. Území hustě zalidněná	22
C.1.5. Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení	22
C.1.6. Staré ekologické zátěže.....	22
C.1.7. Extrémní poměry v dotčeném území	22
C.2.Stručná Charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	22
C.2.1. Ovzduší a klima	22
C.2.2. Voda.....	25
C.2.3. Půda.....	26
C.2.4. Horninové prostředí a přírodní zdroje.....	26
C.2.5. Fauna	27
C.2.6. Flóra	27
C.2.7. Ekosystémy.....	28
C.2.8. Krajina	28
C.2.9. Obyvatelstvo	29

C.2.10. Hmotný majetek	29
C.2.11. Kulturní památky	29
C.2.12. Ochranná pásma	29
D. Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí.....	30
D.1.Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti.....	30
D.1.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů	30
D.1.2. Vlivy na ovzduší a klima	30
D.1.3. Vlivy na hlukovou situaci a eventuelní další fyzikální a biologické charakteristiky..	30
D.1.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody	31
D.1.5. Vlivy na půdu	31
D.1.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje.....	31
D.1.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy	32
D.1.8. Vlivy na krajinu.....	32
D.1.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky	32
D.1.10. Souhrnné hodnocení nepříznivých vlivů.....	33
D.2.Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	33
D.3.Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	34
D.4.Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů ..	34
D.4.1. Územně plánovací opatření.....	34
D.4.2. Technická opatření	34
D.4.3. Organizační opatření	35
D.4.4. Kompenzační opatření.....	35
D.4.5. Jiná opatření	35
D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů.....	35
E. Porovnání variant řešení záměru	36
F. Doplnující údaje	36
G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru.....	36
H. Přílohy.....	37

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.1. FIRMA

Berendsen Textil Servis s.r.o.

A.2. IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO

282 65 360

A.3. SÍDLO

Hodonínská 1115/21, Velké Pavlovice, PSČ 691 06

A.4. OPRÁVNĚNÝ ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE

Ing. Tomáš Střelský
prokura
Kobylí 764, PSČ 691 10
tel.: 519 500 420

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.1.1. Název záměru

„Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen – II. etapa – Sklad nehořlavých prostředků a náhradních dílů“

Zařazení podle přílohy č. 1 zákona 100/2001 Sb.:

Kategorie: II. Záměr vyžadující zjišťovací řízení
Záměr: 10.4 Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků a pesticidů v množství nad 1 t

B.1.2. Kapacita záměru

Předmětem poskytovaných služeb firmy Berendsen Textil Servis s.r.o (dále jen Berendsen) je návrh, výroba a pravidelná údržba pracovních oděvů pro pracovníky různých firem. Dalším produktem resp. službou je pronájem a praní rohoží.

Společnost Berendsen v posuzované lokalitě provozuje půjčovnu a prádelnu oděvů. Součástí areálu je sklad pro prací a čisticí prostředky (chemické látky) o přibližné skladovací hmotnosti necelých 7,6 t. Tento provoz a sklad byl posouzen jako záměr ve zjišťovacím řízení a byl vydán Krajským úřadem Jihomoravského kraje závěr zjišťovacího řízení dne 23.5. 2011 pod č.j. JMK 58269/2011.

Vzhledem k provozním potřebám a možné úspoře četnosti dopravy plánuje oznamovatel navýšit skladovací kapacitu o 10,3 t na 17,9 t pracích, čisticích, a podobných prostředků včetně náhradních dílů.

Výrobní program

Výrobní program návrh, výroba a pravidelná údržba pracovních oděvů a pronájem a praní rohoží ani kapacita se se nemění.

B.1.3. Umístění záměru

Záměr je řešen a posuzován v jedné variantě.

Kraj	:	Jihomoravský
Okres	:	Břeclav
Obec	:	Velké Pavlovice
Katastrální území	:	Velké Pavlovice

Záměr je situován na pozemku parcelní číslo 4524/29 (vyčleněn z pozemku p.č. 4524/27), v katastrálním území Velké Pavlovice v lokalitě určené územním plánem sídelního útvaru Velké Pavlovice pro průmyslovou výrobu, sklady, drobnou výrobu a řemesla. Tuto skutečnost potvrzuje i vyjádření stavebního úřadu Městského úřadu Velké Pavlovice Spis. Zn.: výst.2829/2015-St, ze dne 16.12. 2015, které tvoří přílohu č. 1 tohoto oznámení.

Zasituování objektů je patrné z výkresu situace širších vztahů, který tvoří přílohu tohoto oznámení. K dotčení jiných pozemků, než pozemku parcelní číslo 4524/49, v souvislosti s výstavbou nedojde (sklad bude ve stávajícím objektu, jako náhrada stávající místnosti).

B.1.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Po realizaci záměru budou objekty sloužit stejnému účelu jako doposud. Předmětem činnosti firmy je návrh, výroba a pravidelná údržba pracovních oděvů a návrh a výroba a údržba rohoží. Oděv je definován jako ochrana těla před povětrnostními vlivy nebo jako prostředek k zahalování těla (čímž se liší od textilií).

Proces a toky materiálu jsou navrženy tak, aby se docílilo shody s legislativními předpisy a technickými normami platnými ČR a v EU. Produkty (oděvy a rohožky) nemají žádnou nebezpečnou vlastnost pro pracovníky a okolí závodu.

Záměr přímo navazuje na stávající výrobu. Důvodem zpracování oznámení je navýšení skladovací kapacity pro prací, čistící, desinfekční prostředky a případně náhradní díly, čehož bude dosaženo úpravou stávající skladovací místnosti. Zvýšením skladovací kapacity se kumulativní vlivy půjčovny a prádelny oděvů s okolní zástavbou nezmění. Kumulace vlivů od zdrojů znečišťování ovzduší byla provedena při povolení záměru a vyhodnocena v rozptylové studii. Při rozšíření skladu nedojde ke vzniku nových zdrojů znečišťování ovzduší. Předpokládá se snížení četnosti dopravy, i emisí z dopravy.

Dále by mohla přijít v úvahu kumulace vlivů záměru na hlukovou situaci se současnými zdroji hluku v okolí. Vyhodnocení vlivu stávajícího provozu bylo již provedeno v hlukové studii při povolování výstavby areálu (oznámení záměru a územní řízení) a při změně skladu na jiný typ skladu se nepředpokládá změna oproti původně předpokládanému stavu.

Při realizaci Sklad nehořlavých prostředků a náhradních dílů se nepředpokládají žádné významné změny a již dříve zpracované studie vyhodnocující příspěvky a kumulativní vlivy platí s dostatečnou přesností.

Kumulace s jinými záměry a dopady se nepředpokládá.

B.1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Záměrem je navýšení skladovací kapacity pro prací, čistící a desinfekční prostředky, případně i náhradní díly, čehož bude dosaženo úpravou stávající skladovací místnosti.

Předmětem poskytovaných služeb firmy Berendsen Textil Servis s.r.o je návrh, výroba a pravidelná údržba pracovních oděvů pro pracovníky různých firem. Dalším produktem resp. službou je pronájem a praní rohoží. Společnost má v oboru více než stoletou tradici. Společnost Sophus Berendsen byla založena 1854 a v současné době má více než 70 poboček v několika zemích Evropy.

V dotčeném prostoru má již realizovaný závod a po úspěšném provozu plánuje dále popsanou změnu skladu.

Zdůvodnění potřeby záměru

Na základě dlouholetých zkušeností a stoupajícímu zájmu o služby a produkty firmy Berendsen se společnost již dříve rozhodla rozšířit své produkční kapacity a aktivity také do České republiky. Provoz s moderní technologií byl umístěn a postaven ve Velkých Pavlovicích. Vzhledem ke stále potřebě mít dostatek výrobních prostředků (zejména prací a čistících prostředků) a současně možnosti snížit četnost dopravy a vhodněji využívat dovážku přepravních prostředků, se oznamovatel rozhodl pro navýšení skladovací kapacity pro prací, čistící a desinfekční prostředky a případně i náhradní díly. Zvýšením skladovaného množství se sníží četnost dovážených vstupů a tedy i dopravy.

Zdůvodnění umístění záměru

Motivací k realizaci záměru je trvalý rozvoj společnosti, který je realizovatelný pouze za předpokladu udržení konkurenceschopnosti firmy. Z toho důvodu se společnost rozhodla rozšířit skladovací kapacity a tím ušetřit na dopravě a současně si zajistit flexibilitu při nemožnosti operativně pořídit a dopravit aktuálně požadované provozní prostředky.

Vzhledem k tomu, že sklad bude používán pro provozní prostředky je logické jeho umístění přímo u výroby, tedy ve stávajícím objektu půjčovny prádelny v průmyslové zóně ve Velkých Pavlovicích.

B.1.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

B.1.6.1 Stavební řešení

Záměr řeší změnu užívání stavby (místnosti č. 1.10b). Z původního provozního skladu bude sklad nehořlavých prostředků a náhradních dílů.

K záměru zpracovaná projektová dokumentace bude řešit drobné stavební úpravy ve stávající místnosti a související práce pro úpravy a doplnění energetických rozvodů (bude v objektu označeném SO 01).

V místnosti bude provedena nová záchytná bezodtoká jímka, zakrytá pozinkovaným porořostem. Podlaha v místnosti bude spádována do této bezodtoké jímky a u stávajících dveří (vstup do místnosti) bude navíc osazen žlab, propojený potrubím s bezodtokou jímkou. Stěny i dno jímky budou z vnější strany izolovány izolací z PVC, s odolností proti chemickým látkám. Stávající stavbou nedotčená část podlahy, je rovněž izolována z PVC s odolností proti chemickým látkám. Stávající stěrka v místnosti bude přebroušena a bude aplikována nová chemicky odolná stěrka (viz výkres řezu v příloze).

Do místnosti je v místech u dveří navrženo umyvadlo s oční sprchou. Kolem umyvadla budou provedeny keramické obklady.

Přehled ploch:

Půdorysné rozměry (místnost č. 1.10b): 4,17m x 5,525m = 23,04m²

V místnosti skladu budou jednotlivé produkty uloženy do kovových regálů, ve 2 výškových úrovních a na podlaze. Větrání skladu bude zajištěno jedním podtlakovým chemicky odolným nástřešním ventilátorem.

Výška objektu a jeho půdorysné rozměry se nemění. Další objekty budou sloužit stejnému využití jako doposud.

B.1.6.2 Technologické řešení

Předmětem posouzení je zvýšení skladovací kapacity čistících, pracích a dalších prostředků, které budou používány v půjčovně a prádelně oděvů firmy Berendsen. Předmětem činnosti firmy pronájem pracovních oděvů a rohožek širokého spektru zákazníků.

Pracovní oděvy

Předmětem poskytovaných služeb je návrh, výroba a pravidelná údržba pracovních oděvů pro pracovníky různých firem, působících v České republice. Podle konkrétních přání zákazníků jsou navrženy pracovní oděvy, přičemž každému zaměstnanci je dle typu vykonávané práce vyrobeno několik sad pracovních oděvů. Tyto jsou opatřeny logy zákazníka a firmy BERENDSEN a v pravidelných intervalech jsou přímo u zákazníků vyměňovány za vyčištěné. Každý kus pracovního oděvu je opatřen všitým mikročipem a po přidělení konkrétnímu pracovníkovi je do systému zaneseno jméno tohoto pracovníka, aby bylo zaručeno, že po vyčištění nebude pracovní oděv přidělen někomu jinému.

Rohožky (koberečky)

Mimo pracovní oděvy jsou na přání zákazníků navrhovány a vyráběny rohožky, které slouží k zachycování nečistot z obuvi procházejících. Rohožky jsou umístovány před vchody do budov u širokého spektra zákazníků, jako jsou kancelářské budovy, sídla společností, hotely, obchody apod. Rovněž tyto rohožky mohou být opatřeny logem a jsou v pravidelných intervalech vyměňovány a prány.

Popis postupu výroby

Pracovní oděvy

Popis sběru

Sběrnými vozy jsou vyzvednuty u jednotlivých zákazníků znečištěné pracovní oděvy, shromážděné v přepravních pytlích. Pro svoz i rozvoz jsou používány dodávky s nosností do 3,5 t v počtu max. 12 denně a kamióny (v případě vzdálenějších zákazníků) v počtu 1 denně. Z vozidla jsou jednotlivé pytly vyloženy na příjmové straně objektu u vrat příslušné prací linky.

Popis třídění

Pytle jsou obsluhou, používající ochranné rukavice, vyprázdněny na třídících stolech a jsou vytrženy zaolejované pracovní oděvy do kontejnerů, které jsou následně ihned převezeny přímo k pračkám.

Jsou zkontrolovány kapsy, zda-li neobsahují např. tužky apod. Jsou označeny soukromé (tj. bez čipu) pracovní oděvy pro pozdější identifikaci. Přepravní pytle jsou prány společně s barevnými pracovními oděvy. Jsou naskenovány čipy z jednotlivých pracovních oděvů. Seznam zákaznických čísel náležejících k prané dávce následuje tuto dávku od třídění k balení.

Popis praní

Před zahájením praní obsluha zkontroluje pračku, jestli neobsahuje cizí části z předešlého praní. Obsluha naplní pračku. Přitom dbá na název zakázky/označení zákazníka. Odhadne úroveň znečištění a vybere příslušný prací program. Poté spustí pračku. Dávkování vody a pracích prostředků se dávkuje automaticky podle zvoleného pracího programu. Délka pracovního cyklu je odvislá od typu a množství praných pracovních oděvů a pohybuje se kolem 45 minut. Obsluha po vyložení odveze prázdný vozík do třídící zóny.

Po ukončení praní jsou vyprané a vyždímané pracovní oděvy obsluhou vyskládány do čistých vozíků a převezeny do sušící zóny.

Popis sušení

Před zahájením praní obsluha zkontroluje sušičku, jestli neobsahuje cizí části. Obsluha naplní sušičku. Odhadne příslušný sušící program a spustí sušičku. Proces sušení trvá přibližně 25 minut (podle typu a množství pracovních oděvů). Obsluha po vyložení odveze prázdný vozík do prací zóny. Po ukončení sušení vyčistí obsluha podle instrukcí prachový filtr.

Popis skládání

Obsluha zahájí skládání, jakmile vyprázdní sušičku a jakmile dokončí další důležité úkoly, týkající se pracího procesu.

Skládání obsahuje následující úkony:

- Umístit vozík vedle skládacího stolu.
- Umístit kus pracovního oděvu na stůl a prověřit, jestli splňuje požadavky na kvalitu firmy Berendsen.
- Poskládat pracovní oděvy podle směrnic firmy Berendsen a třídít je na hromádky podle skupin.

Následně obsluha vytřídí pracovní oděvy, které vyžadují opravu a umístí je do sešivací zóny, respektive vytřídí pracovní oděvy, které musí být znovu vyprány.

Ostatní pracovní oděvy jsou naskenovány a informativně zkontrolovány. Na konci procesu obsluha umístí přepravní vozík vedle sušičky.

Popis oprav

V podstatě všechny opravy jsou provedeny přímo na lince, pouze velké opravy jsou provedeny v centrální šicí zóně.

Po opravách vytřídí obsluha oděvy do příslušných hromádek. Označené pracovní oděvy jsou následně převezeny do balící zóny. Pokud obsluha vyhodnotí poškození pracovního oděvu jako značného rozsahu, tedy neopravitelné, vyřadí tento kus do samostatného kontejneru s vyřazenými oděvy a nahradí jej novým ze skladu. Přitom do všitého čipu zadá údaje o pracovníkovi z vyřazeného kusu. Kontejnery s vyřazenými pracovními oděvy jsou v pravidelných intervalech předávány k odstranění specializované firmě.

Popis balení

Když obsluha všechny pracovní oděvy poskládá, přemístí se na druhou stranu stolu, kde jsou pracovní oděvy zabaleny a umístěny do správného kontejneru (podle čísla zákazníka, směru přepravy apod.). Při skenování zadá obsluha všechny provedené služby (oprava, značení, přihrádka apod.) a přidá dodací list.

Vyčištěné a poskládané, případně opravené pracovní oděvy jsou zabaleny přímo do kontejnerů nebo do pytlů. Naplněné kontejnery jsou umístěny do rozmístovací zóny, odkud si je řidiči druhý den ráno vyzvednou k rozvozu jednotlivým zákazníkům.

Čistý provoz (Controlled Zone)

Část pracovních oděvů, zejména pro potravinářství, prochází pracím procesem v tzv. čistém provozu, který je stavebně oddělen od ostatních pracích linek v prádelně.

Postup praní a sušení včetně následné kontroly a vyspravení oděvů je obdobný jako u standardního praní, rozdílem je pouze jeho umístění do uzavřeného prostoru se zvláštním režimem vstupu obsluhy, filtrováním přiváděného vzduchu a použitím speciálních praček, které umožňují vkládání nečistého prádla z jedné strany (tzv. nečistá zóna) a jeho vyjímání ze strany druhé (tzv. čistá zóna). Uvedenými stavebními úpravami včetně povinné desinfekce obuvi a rukou vstupujících osob je zabezpečeno, že čistý provoz splňuje podmínky dle normy ČSN EN ISO 14644-4, třída 4.

Rohožky

Rohož se čistí od nečistot a špíny, které rohož setřela z bot osob, jenž na ní šlapaly. Rohož se tedy musí vyprázdnit v pravidelných intervalech (uvést do původního stavu) tak, aby opět mohla efektivně přijímat nečistoty a špínu z bot lidí po ní chodících.

Jedinou metodou, kterou je možno odstranit všechnu špínu a nečistoty z rohože tak, aby opět mohla fungovat jako „lapač nečistot“ je praní.

Množství nečistot, které rohož vstřebá, se nedají odstranit jiným způsobem. Řešení, jako vytloukání rohoží o zeď, nebo luxování, nefungují zcela účinně. Například vyluxování odstraní pouze 20 – 40 % všech nečistot, které jsou v rohoži. Vytloukáním rohoží se odstraní ještě méně.

Popis sběru

Sběrnými vozy jsou vyzvednuty u jednotlivých zákazníků znečištěné rohože, svinuté z důvodu přepravy v rulích. Z vozidla jsou jednotlivé rohože vyloženy na příjmové straně objektu u vrat příslušné prací linky.

Popis třídění a praní

Obsluha vybavená rukavicemi postupně odebere vyložené rohože a vloží je přímo do velkokapacitních praček (110 kg). V BERENDSENU jsou rohože prány efektivně v pračkách, protože tato metoda je šetrná vůči životnímu prostředí.

Celý proces praní probíhá v měkké vodě, teplé 50 stupňů, takže prací prostředek se dokonale rozpustí. Při praní je spotřebováno 3,5 gramů pracího prostředku a v průměru bez recyklace cca 12 litrů vody na 1 kg vypraných rohoží. S recyklací klesne spotřeba na přibližně 3,8 litrů/kg.

Úlohou mýdla při praní je rozpustit tuky a špínu a vázat je na prací louh (voda + mýdlo). Přitom látky s aktivním povrchem uzavřou špínu a tuky blankou, která zabrání jejich návrat do textilu, a lze je odvést s vodou pryč. Současně napomáhá mýdlo „zmokření“ vody zeslabením povrchové přilnavosti. Povrchová přilnavost ztěžuje přístup vody k jednotlivým vláknům, a tím i uvolnění tuku a špíny.

Rohože se zásadně perou odděleně od ostatních produktů. Po vyprání jsou rohože odstředovány, aby se před sušením odstranilo co nejvíce vody, a tím i zkrátí čas sušení. Po vyprání jsou rohože obsluhou vytaženy z praček a vloženy do rotačních sušiček k sušení. Nylonové rohože jsou sušeny, a po sušení jsou rohože ochlazovány před tím, než jsou dále transportovány ke kontrole kvality a srolování.

Výhodou použití rotačních sušáren ve srovnání se sušením na vzduchu po odstředění je, že rohož se zbaví posledních zbytků písku a štěrků; ty vypadnou/Jsou vytlučeny při rotačním pohybu. Obsluha každou rohož sroluje na válcích.

Při kontrole kvality jsou rohože kontrolovány vizuálně. Přitom jsou odděleny rohože, které se musí opravit, nebo které se musí vyprat ještě jednou. Rohož je převezena ve vozíčkách k novému vyprání, pokud není dostatečně čistá po prvním praní, a nebo pokud je zašpiněna olejovými látkami, které nepustily při prvním praní.

Srolované rohože jsou obsluhou tříděny podle typu. Standardní rohože se balí hromadně dle typu produktu, zatímco rohože s logem a speciální rohože jsou skladovány na odděleném místě a označeny čipem pro jednoduchou identifikaci nebo jsou umístěny do speciálních číslovaných rour, takže každá rohož se dá snadno identifikovat.

Rohože balí obsluha pro jednotlivé trasy podle zvláštních balících seznamů. Rohože jsou nyní připraveny k transportu k našim zákazníkům, kde budou opět shromažďovat špínu a nečistoty.

Používané suroviny a materiály:

Prací proces včetně dávkování pracích a čistících chemických prostředků je plně automatický a je řízen podle zadaného pracího programu přímo pračkou.

Zpětný rozvoz čistých pracích oděvů a rohožek je prováděn stejnými vozy, které sváží nevyčištěné oděvy a rohožky – ráno vyjíždí vozy s čistými a večer se vrací s ušpiněnými.

Pro praní jsou odebírány oděvy a rohože od zákazníků. Největší podíl surovin ve výrobě tvoří odebíraná voda a prací prostředky.

V místnosti nového skladu budou jednotlivé produkty uloženy do kovových regálů, a na podlaze. Produkty budou uloženy v plastových obalech a na dřevěných paletách. Závoz produktů na paletě do nového skladu bude ručně vedeným vozíkem.

Tabulka č.1: Přehled předpokládaných skladovaných surovin v skladě č.3 - m.č.1.10b

Skladovaný produkt	Sklad č. 3 (m.č. 1.10b)
Hygenil alca	2 305 kg
Turbo destainer	2 210 kg
Saprit protect	75 kg
Triplex emulsion	2 210 kg
Dermasil plus	2 000 kg
Dermasil protein	600 kg
Conditioner forte	300 kg
Finale special	600 kg
Celkem	10 300 kg

Roční spotřeba látek se nemění. Bezpečnostní listy skladovaných látek v novém skladu jsou v příloze tohoto oznámení. V budoucnu se může změnit dodavatel surovin, produkty budou mít obdobné chemické složení a vlastnosti.

B.1.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení : 5/2016

Ukončení : 8/2016

B.1.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Kraj: Jihomoravský

Obec: Velké Pavlovice

Vlivy přesahující hranice kraje, resp. mezistátní přeshraniční vlivy se nepředpokládají.

B.1.9. Výčet navazujících rozhodnutí a správních úřadů, které je budou vydávat

Stavební povolení: Městský úřad Velké Pavlovice - Stavební úřad

Kolaudační rozhodnutí: Městský úřad Velké Pavlovice - Stavební úřad

B.2. ÚDAJE O VSTUPECH

B.2.1. Půda

Záměr bude realizován na pozemku parcelní číslo 4524/49, který se nachází v zastavitelném území města v lokalitě určené územním plánem sídelního útvaru Velké Pavlovice pro průmyslovou výrobu, sklady, drobnou výrobu a řemesla. Tuto skutečnost potvrzuje i stanovisko stavebního úřadu Městského úřadu Velké Pavlovice, které tvoří přílohu č. 1 tohoto oznámení. Pozemek je veden jako zastavená plocha a nádvoří.

Nový zábor půdy nebude realizován, pozemek byl odejmut již před realizací ze zemědělského půdního fondu. Sklad bude realizován uvnitř objektu.

Realizací záměru nedojde k žádnému (dočasnému nebo trvalému) odnětí či omezení využívání pozemků určených k plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon (v platném znění).

B.2.2. Voda

Berendsen Textil Servis s.r.o. se nachází v nové Průmyslové zóně Za Tratí města Velké Pavlovice. Podél západní hranice areálu Půjčovny a prádelny oděvů je veden pitný vodovod, dešťová a splašková kanalizace průmyslové zóny. Dešťová kanalizace ústí do vodoteče. Splašková kanalizace ústí do městské ČOV.

Areál je napojen na splaškovou a dešťovou kanalizaci průmyslové zóny. Dešťová kanalizace DN 300 – 400 odvádí dešťové vody ze střech objektů a zpevněných ploch. Splašková kanalizace DN 300 odvádí splaškové odpadní vody ze sociálního zařízení. Odpadní vody z praní jsou vedeny přes vychlazovací venkovní nádrž do splaškové kanalizace. Z části odpadních vod z praní je získáváno odpadní teplo a část odpadních vod je recyklována.

Pitná voda je odebírána z veřejného vodovodu v Průmyslové zóně Za Tratí města Velké Pavlovice. V areálu Půjčovny a prádelny oděvů firmy Berendsen vybudována akumulace s vlastní čerpací stanicí.

Záměr neklade nároky spotřebu ani změnu zásobování vodou. Spotřeba se nemění.

B.2.2.1 Voda pro technologické účely

Voda pro technologické účely je hlavně používána v procesu praní.

Záměr neklade nároky spotřebu ani změnu zásobování vodou. Spotřeba se nemění.

B.2.2.2 Pitná voda pro sociální účely

Záměr neklade nároky spotřebu ani změnu zásobování vodou. Spotřeba se nemění.

B.2.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

B.2.3.1 Elektrická energie

V místnosti bude elektrický ventilátor a osvětlení. Celková předpokládaná spotřeba elektrické energie v areálu se prakticky nezmění.

B.2.3.2 Teplo, paliva, vytápění

Předpokládaná spotřeba tepla pro celý areál se nemění (jedná se o stávající sklad se změnou užívání).

B.2.3.3 Stlačený vzduch

Předpokládaná spotřeba stlačeného vzduchu se nemění.

B.2.3.4 Zemní plyn

Spotřeba zemního plynu se nemění.

B.2.3.5 Technické plyny

V provozovně nebudou používány žádné technické plyny vyjma výše uvedených.

B.2.3.6 Vstupní materiály

Prací proces včetně dávkování pracích a čistících chemických prostředků je plně automatický a je řízen podle zadaného pracího programu přímo pračkou.

Zpětný rozvoz čistých pracích oděvů a rohožek je prováděn stejnými vozy, které sváží nevyčištěné oděvy a rohožky – ráno vyjíždí vozy s čistými a večer se vrací s ušpiněnými.

Pro praní jsou odebírány oděvy a rohože od zákazníků. Největší podíl surovin ve výrobě tvoří odebíraná voda a prací prostředky.

Vstupní materiály v provozu se nemění. S přihlédnutím k reálné spotřebě a možnosti navázat méně často větší množství čistících, pracích a desinfekčních prostředků se provozovatel rozhodl pro rozšíření skladovací kapacity.

V místnosti nového skladu budou jednotlivé produkty uloženy do kovových regálů, a na podlaze. Produkty budou uloženy v plastových obalech a na dřevěných paletách. Závoz produktů na paletě do nového skladu bude ručně vedeným vozíkem.

Tabulka č.2: Vstupní suroviny - skladované ve skladě č.3 - m.č.1.10b

Skladovaný produkt	Sklad č. 3 (m.č. 1.10b)
Hygenil alca	2 305 kg
Turbo destainer	2 210 kg
Saprit protect	75 kg
Triplex emulsion	2 210 kg
Dermasil plus	2 000 kg
Dermasil protein	600 kg
Conditioner forte	300 kg
Finale special	600 kg
Celkem	10 300 kg

Vzhledem k provozním potřebám a možné úspoře četnosti dopravy plánuje oznamovatel navýšit skladovací kapacitu o 10,3 t na 17,9 t pracích, čistících, a podobných prostředků včetně náhradních dílů.

Roční spotřeba látek se nemění. Bezpečnostní listy skladovaných látek v novém skladu jsou v příloze tohoto oznámení. V budoucnu se může změnit dodavatel surovin, produkty budou mít obdobné chemické složení a vlastnosti.

B.2.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Doprava zahrnuje dopravu oděvů, rohoží, čistících prostředků, jejich odvoz a dopravu zaměstnanců.

Doprava oděvů, rohoží	– po realizaci se nemění
Doprava čistících prostředků apod.	– jejich četnost dopravy se potenciálně sníží (zejména vozy typu Tranzit a nákladní vozy budou jezdit jednou měsíčně nebo méně a mohou lépe využívat přepravní kapacitu)
Dopravu zaměstnanců	– po realizaci se nemění

V areálu závodu se bude používat elektrický vysokozdvíhový vozík. Závoz produktů na paletě do nového skladu bude ručně vedeným vozíkem.

B.3. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.3.1. Ovzduší

B.3.1.1 Bodové zdroje

V souvislosti s realizací záměru nevzniknou žádné nové bodové zdroje znečišťování ovzduší.

B.3.1.2 Liniové zdroje znečištění

V souvislosti s realizací záměru nedojde ke vzniku liniové stavby.

B.3.1.3 Plošné zdroje znečištění

V souvislosti s realizací záměru nevzniknou žádné nové plošné zdroje znečišťování ovzduší.

B.3.2. Odpadní vody a dešťové vody

Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen využívá stávající inženýrské sítě.

B.3.2.1 Splaškové odpadní vody

Množství odpovídá spotřebě vody pro sociální účely. V souvislosti s realizací záměru nevzniknou žádné další splaškové vody, počet zaměstnanců se nemění.

B.3.2.2 Průmyslové (technologické) odpadní vody

V posuzovaném provozu vznikají odpadní vody především po ukončení procesu praní (technologická – průmyslová odpadní voda). Složení a objem odpadních vod se nemění.

B.3.2.3 Dešťové odpadní vody

V souvislosti s realizací záměru nevzniknou žádné nové dešťové vody. Zastavěná plocha se nemění.

B.3.3. Odpady

Množství stavebních odpadů vzhledem k rozsahu prací nelze jednoznačným a doložitelným způsobem doložit. Množství stavebních odpadů v tabulce č. 3 je určeno výpočtem nebo odborným odhadem a lze jej považovat pouze za orientační. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství odpadů budou údaje získané ze zákonné evidence a vážních lístků ze zařízení pro využívání resp. odstranění odpadů, které budou předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství ke kolaudaci. Se vzniklými odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností.

Tabulka č.3: Odpady v průběhu výstavby nového výrobního závodu

Název odpadu	Kód	Kategorie	Množství
odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	08 01 11*	N	do 1 kg
neupotřebené nátěrové hmoty			
jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	08 01 12	O	Nespec.
neupotřebené nátěrové hmoty			
kovové obaly	15 01 04	O	Nespec.
přepravní obaly			
směsné obaly	15 01 06	O	20 kg
přepravní obaly			
beton	17 01 01	O	do 2 t
zbytky ze stavebních prací a bouracích prací			
cihly	17 01 02	O	Nespec.
zbytky ze stavebních prací, nejakostní materiál apod.			
směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06*	N	nespecifikováno nepředpokládá se
Pozn. – vnik odpadu pouze při nedodržování pracovních postupů			
směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O	do 0,5 t
odpady ze stavebních prací bez znečištění, které nejsou vhodné ke třídění			
dřevo	17 02 01	O	cca 50 kg
ze stavebních prací			
plasty	17 02 03	O	do 10 kg
ze stavebních prací, zbytky plastových trubek, lišt apod.			
železo a ocel	17 04 05	O	Nespec.
klempířské odpady			
směsné kovy	17 04 07	O	Nespec.
vadný spojovací materiál z výstavby			
kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O	1 kg
zbytky z montáže elektroinstalace a regulace			
zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O	Do 2 t
výkopové práce záchytné jímky			
izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	do 10 kg
minerální vlna, odřezky z nových izolací apod.			
směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	do 1 t
ostatní stavební odpad nevhodný ke třídění			

jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03*	N	nespecifikováno
stavební odpad nevhodný ke třídění v případě zjištění kontaminace látkami s některou z nebezpečných vlastností dle přílohy č. 2 nebo obsahem látek uvedených v příloze č. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech			
papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	do 10 kg
transportní a prodejní obaly stavebního materiálu a zařízení			
plastové obaly	15 01 02	O	do 10 kg
transportní a prodejní obaly stavebního materiálu a zařízení			
dřevěné obaly	15 01 03	O	do 50kg
transportní a prodejní obaly stavebního materiálu, poškozené palety, dřevěné proklady			
obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10*	N	řádově 1 kg
obaly od nátěrových hmot, lepidel, tmelů, čistících a odmašťovacích prostředků a jiných médií apod.			
směsný komunální odpad	20 03 01	O	Nespec
Běžný odpad			
uliční smetky	20 03 02	O	Nespec
Úklid komunikací			

Odpady, které budou vznikat v průběhu výstavby, budou přechodně shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech (zabezpečených plochách), odděleně podle kategorií a druhů odpadů. Shromažďovací prostředky resp. místa shromažďování odpadů budou řádně označena názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle Katalogu odpadů (vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb.). Shromažďovací prostředky na nebezpečné odpady budou opatřeny identifikačními listy nebezpečného odpadu dle § 13 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., a dle vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a označeny grafickým symbolem příslušné nebezpečné vlastnosti dle zvláštních předpisů. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy mimo areál k dalšímu využití resp. ke odstranění. Za odpady v průběhu stavebních prací bude odpovídat dodavatel stavebních prací. Před zahájením a po ukončení přepravy nebezpečných odpadů vyplní přepravce evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů.

Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.). Odpady budou předány ke odstranění pouze osobě s příslušným oprávněním ve smyslu zákona č. 185/2001Sb., o odpadech. Průběžně bude vedena zákonná evidence. Vzhledem k tomu, že množství stavebních odpadů je obtížné s dostatečnou přesností predikovat, budou pro určení množství odpadů z výstavby využity vážní lístky ze zařízení pro využívání resp. odstraňování odpadů, které budou předloženy v rámci kolaudačního řízení.

Předpokládaná produkce odpadů při provozu záměru – nezmění se oproti stávajícímu stavu. Kapacita prádely zůstává stejná, pouze bude probíhat méně časté navážení vstupních surovin.

B.3.4. Ostatní

B.3.4.1 Hluk

Pro záměr výstavby prádelny bylo vypracováno oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, jehož součástí byla i hluková studie, která se zabývá detailně problematiku hluku. Tato hluková studie zahrnovala celý provoz.

Výpočty v této hlukové studii dokládali, že z hlediska zatížení hlukem u nejbližší obytné zástavby situované jihovýchodně od areálu firmy Berendsen, neprojeví negativně.

Z provedených výpočtů bylo zřejmé, že příspěvek z provozu prádelny (tj. z plného provozu všech zařízení i související dopravy) je na straně domů u Hodonínské ulice odvrácené od silnice, tedy stíněné před hlukem z dopravy objekty domů, nižší o více než 5 dB než hluk způsobený dopravou (na komunikaci č. 421).

Realizací předloženého záměru nevznikne trvalý zdroj hluku. Jedná se o stávající objekt v dostatečné vzdálenosti od obydlené zástavby. Místnost skladu je obestavěna (stěny zajišťují útlum hluku v objektu) a umístěna mezi dalšími výrobními objekty (zajišťující odstínění). Tato změna stavba nemůže ovlivnit hlukovou situaci u nejbližších chráněných prostor staveb a v nejbližším chráněném venkovním prostoru v denní a noční době.

Vyšší kapacitní využití přivázející výrobní prostředky a snížení četnosti dopravy může přispět ke snížení hlukové zátěže. Bude se jednat o nevyhodnotitelnou změnu pod 0,1 dB (tj. prokazatelně pod 0,9 dB).

B.3.4.2 Vibrace

Šíření nadlimitních vibrací (v průběhu stavby a při provozu) do okolí objektů se nepředpokládá.

B.3.4.3 Záření

Zařízení provozovaná v řešených objektech a souvisejících provozech nejsou zdrojem elektromagnetického záření, o hygienicky významných intenzitách ve smyslu nařízení vlády č. 1/2008 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

Dle dostupných informací z „Mapy radonového indexu geologického podloží ČR“ lze předpokládat, že se záměr nachází na podloží, kde je převážně přechodový radonový index geologického podloží. V nejbližší měřené obci (Starovičky) byla měřením prokázána nízká kategorie radonového rizika. Investor, v souladu se zákonem č. 18/1997 Sb., provedl stanovení radonového indexu. Na ploše výstavby byl zjištěn střední radonový index a objekt byl při výstavbě proti pronikání radonu chráněn. Při úpravě skladu bude opětovně v jímce použita izolace s účinkem na střední radonový index.

B.3.5. Rizika vztážená k použité technologii

Vzhledem k faktu, že každá lidská činnost je zdrojem rizika (lišícího se velikostí, možným dopadem a pravděpodobností výskytu) uvádíme zde scénáře vzhledem k použitým látkám a technologii:

Nakládání s nebezpečnými látkami

S chemickými látkami a přípravky musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 350/2011 Sb., Zákon o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů (chemický zákon), v platném znění. S používanými chemickými přípravky, surovinami, produkty výroby a odpady musí být nakládáno také v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a jeho prováděcích předpisů, ve znění pozdějších předpisů.

Pro provoz bude aktualizován plán opatření pro případ havarijního zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod (dle vyhlášky č. 450/2005 Sb.) zahrnující nový sklad. Havarijní situace, které je možno předpokládat, budou popsány v tomto dokumentu a na základě jejich popisu se budou přijímat odpovídající opatření k prevenci havárií a k odstranění jejich případných následků. S plánem a také s provozním řádem a požárními předpisy budou pravidelně seznamováni všichni dotčení pracovníci. V případě havárie se bude postupovat podle zpracovaného plánu opatření. Případné úniky budou prvotně zachycovány v bezodtoké havarijní jímce.

Vodní hospodářství a látky nebezpečné pro životní prostředí

Celý provoz je koncipována tak, aby se minimalizovala možnost havárie s případným únikem nebezpečných látek do životního prostředí (záchytné jímky ve skladu, ochranné nátěry odolné ropným látkách, uzavřený systém kanalizace, atd.).

Ovzduší

Součástí projektu nejsou žádné nové zdroje ani jiné technologické zdroje, které by významným způsobem ovlivňovali imisní situaci v okolí.

Požár

Potenciálním environmentálním rizikem je možnost vzniku havárie jejíž součástí by byl požár. V projektu pro stavební povolení bylo provedeno hodnocení požární bezpečnosti stávajícího stavebního objektu (vč. stávajících skladů stejných látek). Koncepce požární ochrany provádí zařazení hodnocené části objektu do jednotlivých požárních úseků. Požární úseky budou stavebně a požárně oddělené. Provedeno je stanovení požárního rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti a posouzení velikosti požárních úseků, zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a požárních uzávěrů z hlediska jejich požární odolnosti, zhodnocení navržených stavebních hmot (hořlavost, odkapávání v podmínkách požáru, rychlost šíření plamene po povrchu, toxicita zplodin hoření a zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu, evakuace osob, stanovení druhů a počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení - (§ 41 vyhlášky k zákonu č. 133/1985 Sb., o požární ochraně). V novém skladu budou skladovány nehořlavé látky a sklad bude posouzen v projektové dokumentaci pro stavební povolení.

Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel lze technickými opatřeními omezit na minimum.

B.3.6. Doplňující údaje

Předmětem posouzení je záměr, umístěný v objektu, který již byl posuzován v procesu EIA. Změna nastane pouze ve skladování pracích, čistících prostředků a desinfekčních prostředků s tím, že místo dvou skladů budou 3 sklady, a zvýší se aktuální skladované množství. Zařízení nespadá pod zákona č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií. Stávající bezproblémový provoz dokládá, že touto úpravou nedojde k žádné zvýšené environmentální zátěži.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.1. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

C.1.1. ÚSES

Koncepce územního zajištění ekologické stability krajiny vychází z teze, že je třeba od sebe oddělit jednotlivé ekologicky relativně labilní části krajiny soustavou stabilních a stabilizujících ekosystémů, a naopak, že pro uchování přirozeného genofondu krajiny je třeba vzájemně propojit izolovaná přirozená stanoviště rostlinných společenstev (a na ně vázaných druhů živočichů) pro území charakteristických. Těmto požadavkům odpovídá metoda vytváření územních systémů ekologické stability krajiny - ÚSES.

V zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, je územní systém ekologické stability krajiny definován jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Rozlišuje se místní, regionální a nadregionální systém ekologické stability. Základními pojmy používanými v souvislosti s ÚSES jsou - biocentrum, biokoridor, interakční prvek.

Biocentrum je definováno vyhláškou č. 395/1992 Sb., v platném znění jako biotop nebo soubor biotopů v krajině, který svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozeného či pozměněného, avšak přírodě blízkého ekosystému.

Biokoridor je definován rovněž vyhláškou č. 395/1992 Sb., v platném znění jako území, které neumožňuje rozhodující části organismů trvalou dlouhodobou existenci, avšak umožňuje jejich migraci mezi biocentry a tím vytváří z oddělených biocenter síť.

Podle významu jednotlivých prvků skládajících systém, dělíme ÚSES na nadregionální, regionální a lokální. Platí zásada, že součástí ÚSES "nižší" hierarchické úrovně se stávají v daném území všechny prvky ÚSES "vyšší" úrovně, a to jako jejich opěrné body a východiskové linie.

Město Velké Pavlovice má schválený územní plán ve kterém je vymezen i územní systém ekologické stability. V bezprostřední blízkosti řešeného území se žádný prvek ÚSES nenachází. Nejbližším prvkem ÚSES je hydrikové větve lokálního biokoridoru vymezená na Trkmance. Na ní je severozápadně od řešeného území vymezeno lokální biocentrum. Druhé je na soutoku Trkmanky a bezejmenného levostranného přítoku jižně od řešeného území (cca 1,5 km).

Památné stromy

Zákon č. 114/1992 Sb., v platném znění, umožňuje vyhlášení mimořádně významných stromů, jejich skupiny a stromořadí za památné stromy (§ 46, odst. 1). V zájmovém území nebyl vyhlášen žádný památný strom.

Významné krajinné prvky

V rámci obecné ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění, mají zvláštní postavení významné krajinné prvky (VKP) - ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability (§ 3 písm. b). Významnými krajinnými prvky jsou obecně lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy (tzv. VKP ze zákona) a dále jiné části krajiny, které příslušný orgán ochrany přírody zaregistruje podle § 6 zákona (tzv. registrované VKP).

V zájmovém území a jeho blízkém okolí není ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, registrován žádný VKP. Nejbližší registrovaný VKP se nachází cca 3,5 km jižně (Mokřad Rybníčky). Rovněž VKP ze zákona nebudou uvažovaným záměrem dotčeny.

C.1.2. Zvláště chráněná území

Za zvláště chráněná se podle § 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů vyhláší území přírodovědecky či esteticky velmi významná nebo jedinečná.

V zájmovém území a jeho blízkém okolí není ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vyhlášeno žádné zvláště chráněné území.

Nejbližším zvláště chráněným územím je PR Zázmoník a PR Nosperk, která se nacházejí zhruba 5 km severovýchodně od řešeného území.

NATURA 2000

Natura 2000 je dle § 3, odst. 1, písm. p) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, celistvá evropská soustava území se stanoveným stupněm ochrany, která umožňuje zachovat přírodní stanoviště a stanoviště druhů v jejich přirozeném areálu rozšíření ve stavu příznivém z hlediska ochrany nebo popřípadě umožní tento stav obnovit. Na území České republiky je Natura 2000 tvořena ptačími oblastmi a evropsky významnými lokalitami, které požívají smluvní ochranu (§ 39 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění) nebo jsou chráněny jako zvláště chráněné území (§ 14 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění).

V zájmovém území a jeho blízkém okolí není ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vyhlášeno žádné území soustavy Natura 2000.

Tuto skutečnost potvrzuje i stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního SpZn.: S-JMK 148031/2015OŽP/Haj, ze dne 25.11. 2015, které tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení. Ve stanovisku orgánu ochrany přírody je uvedeno, že: *„hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast“*.

Přírodní parky

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v § 12 odst.1 definuje pojem krajinného rázu. Na základě § 12 odst. 3 zákona může orgán ochrany přírody k ochraně krajinného rázu s významnými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami, který není zvláště chráněn podle části třetí tohoto zákona, zřídit obecně závazným právním předpisem přírodní park a stanovit omezení takového využití území, které by znamenalo zničení, poškození nebo rušení stavu tohoto území.

Do řešeného území nezasahuje, ani se v jeho blízkosti nenachází, žádný přírodní park ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Krajinný ráz

Řešené území je součástí zemědělské krajiny s roztroušenými sídly a urbanizovanými plochami. Plocha mezi prádelnou a městem Velké Pavlovice je postupně zastavována dalšími investory. Jedná se o okrajovou část Dyjsko-svrateckého úvalu, ze

kteře se zdvihají svahy Hustopečské pahorkatiny. V území převažují rozsáhlé plochy orné půdy a velkoplošných sadů a vinic. Plochy lesů jsou ojedinělé. Krajina je členěna složkami krajinnými liniového charakteru, které často postrádají vegetační doprovod.

Vlastní řešené území se nachází v blízkosti souvisle zastavěného území města, v místech, kde územní plán města vymezil rozvojové plochy. Realizaci záměru dojde ke stavbě uvnitř objektu a vliv na krajinný ráz lze zcela vyloučit.

C.1.3. Území historického kulturního nebo archeologického významu

Z dostupných informací není známo, že by se na území připravovaného areálu společnosti či v jeho bezprostředním okolí vyskytovaly archeologické objekty. Při výstavbě nebyly objeveny žádné archeologické nálezy. Při zemních pracích je nutno respektovat zákon č. 20/1987 Sb., a umožnit případný záchranný archeologický výzkum.

C.1.4. Území hustě zalidněná

Záměr bude realizován na katastrálním území obce Velké Pavlovice. Ve Velkých Pavlovicích žilo dle údajů ze sčítání ČSÚ (k 1.1. 2015) 3 098 obyvatel.

Při rozloze katastru 2324 ha je průměrná hustota obyvatel Velkých Pavlovic: 1,33 ob./ha (133 ob./km²).

Počet obyvatel Velkých Pavlovic je dle údajů www stránek města k 1.1. 2016 - 3063 obyvatel.

Z hlediska koncentrace obyvatelstva nelze území považovat za hustě zalidněné.

C.1.5. Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení

Z dostupných informací není zjevné, že by bylo území zatěžováno nad míru únosného zatížení.

C.1.6. Staré ekologické zátěže

V posuzované lokalitě nejsou staré ekologické zátěže evidovány.

C.1.7. Extrémní poměry v dotčeném území

Nejsou známy.

C.2. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBŇNĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

C.2.1. Ověduší a klima

C.2.1.1 Základní klimatologické údaje

Zájmové území náleží do Hustopečského regionu. Dle Quitta leží tento bioregion převážně v teplé oblasti T4, která je v ČR nejteplejší. Pro bioregion je typické velmi

dlouhé, velmi teplé a velmi suché léto. Přechodné období je krátké s teplým jarem a podzimem. Zima je krátká mírná, suchá až velmi suchá, s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Základní klimatologické údaje sleduje a vyhodnocuje Český hydrometeorologický ústav, který má geograficky nejbližší stanici ve Velkých Pavlovicích (nadmořská výška 196m n. m. přibližně odpovídá zájmové lokalitě). Výsledky měření za období 1961–1990 jsou uvedeny v následujících tabulkách:

Tabulka č.4: Průměrná teplota vzduchu.

Průměrná teplota vzduchu (° C)													
měsíc	I.	II.	III.	IV.	V	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
průměr	-1,9	0,3	4,3	10,0	14,9	17,6	19,4	18,8	15,0	9,5	4,1	0,2	9,3

Tabulka č.5: Dlouhodobé srážkové úhrny

Úhrn srážek (mm)													
měsíc	I.	II.	III.	IV.	V	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
průměr	23	24	24,3	33	59,2	72,3	60	52,4	39,2	34,7	38,3	29,6	400

Tabulka č.6: Průměrná délka trvání slunečního svitu

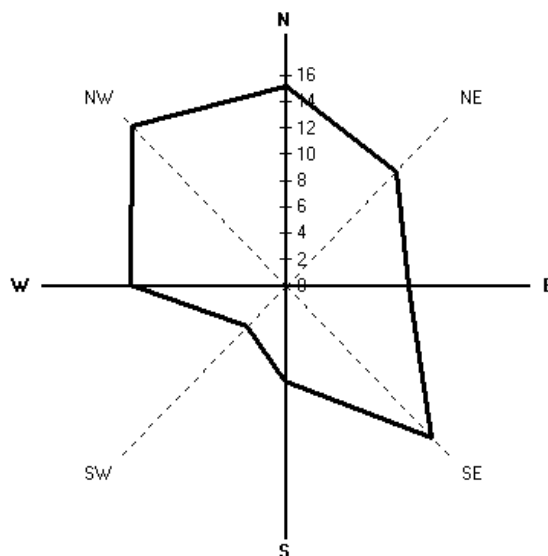
Trvání slunečního svitu (h)													
měsíc	I.	II.	III.	IV.	V	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
průměr	49,3	78,7	126,8	180,2	225,2	228,6	252,1	227,8	172,9	131,9	58,2	44,5	1776,2

Převládající směr větru na území místa výstavby je severozápadní což potvrzuje i zpracovaný odhad větrné růžice pro lokalitu Velké Pavlovice, který zpracoval ČHMÚ.

Tabulka č.7: Pravděpodobnost směrů větru

směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezv.
pravděpodobnost výskytu [%]	15,10	12,30	9,70	16,30	7,30	4,30	12,20	17,10	5,70

Grafická prezentace větrné růžice – Velké Pavlovice (ČHMÚ Praha)



C.2.1.2 Kvalita ovzduší

Areál společnosti Berendsen se nachází východně od centra města Velké Pavlovice. Vlastní areál je situován v rovinatém až mírně zvlněném terénu, v nadmořské výšce 169 m. n. m.

Imisní situace lokality je poměrně příznivá, nenacházejí se zde žádné významné zdroje znečišťování ovzduší. Kvalita ovzduší v zájmovém území je ovlivňována především zemědělskými zdroji a lokálními topeništi. Významný vliv na kvalitu ovzduší (především v obcích) má také doprava.

Pro šíření znečišťujících látek jsou podstatné zejména dva meteorologické parametry – směr a rychlost větru a vertikální teplotní zvrstvení atmosféry. Rozptyl znečišťujících látek souvisí s teplotním zvrstvením, protože čím labilnější je zvrstvení, tím větší turbulence a lepší rozptyl škodlivých látek a naopak. Vzhledem k tomu, že krajina zájmového území je na všechny strany otevřená a posuzovaný záměr se nachází v rovinaté krajině, je možnost akumulace znečišťujících látek zeslabena v důsledku dobré ventilace území a větší četností větru s vyššími rychlostmi.

Pro hodnocení stávající úrovně znečištění v předmětné lokalitě se vychází z map úrovně znečištění ve formátu shapefile (.shp ESRI). Mapy obsahují v každém čtverci 1×1 km hodnotu klouzavého průměru koncentrace pro všechny znečišťující látky za předchozích 5 kalendářních let, které mají stanoven roční imisní limit.

Pro zjištění imisního zatížení lokality byly z map zveřejněných na internetových stránkách MŽP zvoleny 2 oblastí (sítě 1 x 1 km). Hodnoty imisního zatížení jednotlivých zvolených oblastí a jejich nejvyšší hodnota je uvedena v níže uvedené tabulce č. 8. Pro porovnání stávajícího imisního zatížení s imisními příspěvky bude uvažována vždy nejvyšší hodnota imisního zatížení ze všech uvažovaných sítí v dané lokalitě.

Tabulka č.8: Hodnoty pětiletých průměrů imisí z let 2010 – 2014

Číslo sítě 1x1 km	FID	Číslo	NO ₂ [ug.m ⁻³]	PM ₁₀ [ug.m ⁻³]	PM _{2,5} [ug.m ⁻³]	BZN [ug.m ⁻³]	B(a)P [ng.m ⁻³]	PM ₁₀ (36) [ug.m ⁻³]
1	75525	633420	17,7	28,5	21,8	1,6	1,19	49,7
2	75526	634420	12,0	25,0	20,5	1,6	0,86	46,2
Nejvyšší hodnota			17,7	28,5	21,8	1,6	1,19	49,7

Z imisních limitů uvedených v příloze č. 1 zákona č. 201/2012 Sb., a údajů získaných z map pětiletých průměrů a z měřicích stanic imisního monitoringu vyplývají výsledky o současném plnění imisních limitů, které jsou uvedeny v následující tabulce.

Tabulka č.9: Imisní limity

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit [μg.m ⁻³]	Stávající hodnoty imisního zatížení [μg.m ⁻³]	Současné plnění imisních limitů v dané lokalitě
NO ₂	1 kalendářní rok	40	19,6	Limit je plněn
PM ₁₀	1 kalendářní rok	40	28,5	Limit je plněn vč. 36-té nejvyšší hodnoty)
PM _{2,5}	1 kalendářní rok	25	21,8	Limit je plněn
Benzen	1 kalendářní rok	5	1,6	Limit je plněn
B(a)P	1 kalendářní rok	1 ng.m ⁻³	1,19 ng.m ⁻³	Limit je plněn

Průměrné roční koncentrace všech uvedených škodlivin v zájmové oblasti, porovnaných v roce jsou nižší, než limitní imisní koncentrace stanovené zákonem.

Důležitější, než sledování dosahovaných maximálních hodnot krátkodobého imisního zatížení lokality, je počet dnů (popř. hodin), kdy dochází k překročení imisních limitů. Překračované hodnoty imisních limitů a počet dnů v sobě obsahují průměry imisního zatížení za kalendářní rok. Maximální krátkodobé koncentrace jsou oproti tomu naměřeny za těch nejméně příznivých rozptylových podmínek, které se ve skutečnosti vyskytují jen zřídka.

Po realizaci nevzniknou nové zdroje, imisní situace se nezmění.

C.2.2. Voda

Povrchová voda

Zájmové území je odvodňováno do potoka Trkmanka a následně do řeky Dyje. Povrchové vody ze zpevněných ploch v novém výrobním závodě jsou svedeny do kanalizace a potoka Trkmanka.

Podzemní voda

Vrtnými pracemi byla zaznamenána voda přibližně v hloubce 6 m pod úrovní terénu, přičemž byla mírně napjatá a nastoupala přibližně o 2 m.

Na základě rozboru podzemní vody bylo zjištěno, že jde o velmi tvrdou vodu. Prokázaná rekce vody (pH) byla slabě alkalická, podle naměřené el. konjuktivity ji řadíme k podzemním vodám s velkou mineralizací. Dle kritérií ČSN EN 206-1 je hodnocena agresivita vodného prostředí vůči betonu stupněm XA2. Protokol z rozboru vody je součástí geologického průzkumu z března/2008, který provedla společnost Topgeo s.r.o.

Po realizaci nebudou povrchové ani podzemní vody ovlivněny.

C.2.3. Půda

Na pozemku vedle stavby byla evidována příslušnost k hlavní půdní jednotce (HPJ) 01, určuje černozemně typické i karbonátové, na spraši, středně těžké, s převážně příznivým vodním režimem. Půda byla před výstavbou areálu vyjmuta ze zemědělského půdního fondu.

Dle geologického průzkumu z března/2008, který provedla společnost Topgeo byla půda na povrchu terénu v místě závodu tvořena převážně hlínou písčitou a drobovou ornici, která dosahuje v průměru hloubky 40 cm (při geologickém průzkumu 20-70 cm). Ve větších hloubkách se vyskytuje jíl písčité a tuhý, světle žlutohnědý, deluviofluviální a další vrstvy.

Nyní je prostor zastavěn a realizace bude ve stávajícím objektu.

C.2.4. Horninové prostředí a přírodní zdroje

C.2.4.1 Geologická stavba oblasti

Geomorfologie území

Z geomorfologického hlediska patří Velké Pavlovice a okolí ke Ždánickému lesu a Kyjovské pahorkatině. Nejvyšším místem je vrch Lysá – 292 m n. m., nejnižším tok Trkmanky – 168 m n.m.

V katastru Velkých Pavlovic převládají půdy vyvinuté na spraši s vyšším obsahem vápníku. Jde tedy o černozemě s mocností cca 80 cm na sprašovém podloží. Podle obsahu jílu se jedná o půdy jílovitohlinité, hlinité a písčito-hlinité s minimálním obsahem skeletu. Půdy jsou vododržné.

Hodnoty pH se pohybují v intervalu 6,5 – 8,0. Převážná část půd má alkalickou půdní reakci.

Hydrogeologické poměry v území

Hydrogeologické poměry zájmového území jsou dány především jeho geologickou stavbou. Vrtnými pracemi byla zaznamenána voda přibližně v hloubce 6 m pod úrovní terénu, přičemž byla mírně napjatá a nastoupala přibližně o 2 m. Toto zvodnění je vázáno na tenké písčité polohy v šakvickém souvrství, které je jinak tvořeno především nepropustnými jíly.

C.2.4.2 Přírodní zdroje

V dané lokalitě není znám žádný zdroj nerostného bohatství či možný využitelný zdroj surovin, nejsou zde žádné dobývací prostory ani ložiska vedená v bilanci zásob ložisek nerostných surovin nebo mimo bilanci.

C.2.5. Fauna

Fauna řešeného území zcela odpovídá ochuzené fauně kulturní stepi na jižní Moravě. Celé území je intenzivně hospodářsky využíváno, které nevytváří příliš vhodné podmínky pro faunu.

Z ptáků je zde zastoupen především bažant obecný (*Phasianus colchicus*) a skřivan polní (*Alauda arvensis*). Jako potravní základna slouží pole především běžným druhům dravců - káněti lesní (*Buteo buteo*) a poštolce obecné (*Falco tinnunculus*). Travinná vegetace může být potravní příležitostí pro semenožravé druhy ptáků, jako je strnad obecný (*Emberiza citrinella*), pěnkava obecná (*Fringilla coelebs*), vrabec polní (*Passer montanus*), stehlík obecný (*Carduelis carduelis*), konopka obecná (*Carduelis cannabina*), zvonek zelený (*Carduelis chloris*). Z menších savců tu lze předpokládat výskyt zejména zajíce polního (*Lepus europaeus*), ježka východního (*Erinaceus roumanicus*), hraboše polního (*Microtus arvalis*) a dalších hlodavců a drobných hmyzožravců. V těchto biotopech se rovněž vyskytují kunovité šelmy. Dále se zde vyskytují běžné druhy hmyzu, členovců, plžů.

Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle vyhlášky ministerstva životního prostředí ČR č. 395/1992 Sb., v platném znění, se v řešeném území nepředpokládá.

C.2.6. Flóra

Původní vegetace území

Původními rostlinnými společenstvy v širším území byly různé typy doubrav. Na místech ovlivněných vysokou hladinou spodní vody (v blízkosti vodních toků) se jednalo o dubové jaseniny (*Quercus roboris-Fraxineta*), případně o topolojilmové jaseniny (*Ulm-Fraxineta populi*). V části území, především v okolí Trkmanky, mohly být s ohledem na hydrogeologické poměry, zastoupeny jilminy (*Ulmata*). Na půdách neovlivněných vodou byly zastoupeny především typické doubravy (*Querceta typica*) a doubravy s ptačím zobem (*Ligustri-querceta*).

V dubových jaseninách (*Quercus roboris-fraxineta*) byly hlavními dřevinami stromového patra dub letní (*Quercus robur*) a jasan úzkolistý (*Fraxinus angustifolia*). Přimíšen byl jilm vaz a habrolistý (*Ulmus laevis a minor*), topol bílý, černý a šedý (*Populus alba, nigra a x canescens*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), habr obecný (*Carpinus betulus*), javor babyka (*Acer campestre*) a střemcha hroznovitá (*Padus racemosa*). Bohaté keřové patro bylo tvořeno hlohy (*Crataegus monogyna a laevigata*), kalinou obecnou (*Viburnum opulus*), krušinou olšovou (*Rhamnus frangula*), brslenem evropským (*Euonymus europaeus*) a svídou krvavou (*Swida sanguinea*).

Hlavními dřevinami topolojilmových jasenin (*Ulm-Fraxineta populi*) jsou topoly (*Populus alba, nigra a x canescens*), jasan ztepilý a úzkolistý (*Fraxinus excelsior a angustifolia*), jilm (*Ulmus laevis a minor*). Pravidelně je zastoupen i dub letní (*Quercus robur*). Ve stromovém patru je dále zastoupena olše lepkavá (*Alnus glutinosa*) a vrba bílá (*Salix alba*). Z keřů byl nejčastěji zastoupen bez černý (*Sambucus nigra*).

Hlavní dřevinou stromového patra typických doubrav (*Querceta typica*) byl dub zimní (*Quercus petraea*), v podúrovni byl dále zastoupen habr obecný (*Carpinus betulus*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), javor babyka (*Acer campestre*) a jeřáb břek (*Sorbus torminalis*). V nesouvislém keřovém patru byla zastoupena například svída krvavá (*Swida sanguinea*), hlohy (*Crataegus monogyna a laevigata*), brslen bradavičnatý (*Euonymus verrucosa*), líska obecná (*Corylus avellana*) a ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*).

Stromové patro doubrav s ptačím zobem (*Ligustri-querceta*) bylo tvořeno především dubem zimním (*Quercus petraea*), dále byl zastoupen dub pýřitý a cer (*Quercus pubescens a cerris*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), habr obecný (*Carpinus betulus*), javor babyka (*Acer campestre*) a jeřáb břek (*Sorbus torminalis*). Tyto lesní porosty měly bohaté keřové patro tvořené například ptačím zobem obecným (*Ligustrum vulgare*), brslenem bradavičnatým (*Euonymus verrucosa*), dřínem obecným (*Cornus mas*) a kalinou tušalají (*Viburnum lantana*).

Dochovaná vegetace

Původní lesní vegetace, která se v území nacházela, byla v minulosti člověkem postupně měněna a nahrazována, takže se do současné doby nezachovala. V okolí řešeného území dominují agroceózy. Jedná se o krátkověké agroceózy na orné půdě a velkoplošné vinice a sady. Trvalé vegetační formace se v širším území téměř nevyskytují.

V prostoru, kde má být vybudován sklad je v současné době sklad sloužící jinému využití.

C.2.7. Ekosystémy

Biologicky nejcennější ekosystémy se nacházejí v lokalitách vymezených v ÚSES (viz kap. C.1.1.).

C.2.8. Krajina

Biogeografická charakteristika území

Dle Biogeografického členění České republiky (Culek a kol., 1996) se zájmové území nachází v Hustopečském regionu, který je součástí Panonské podprovincie.

Dle Regionálně fyto geografické členění ČSR (Botanický ústav ČSAV, 1987) se řešené území nachází v Panonském termofytiku, na rozhraní podokresu Dyjsko-svratecký úval (součást okresu Jihomoravský úval) a podokresu Hustopečská pahorkatina (součást okresu Jihomoravská pahorkatina).

Krajina v dotčeném území je výsledkem dlouhodobého vývoje, při kterém byla původní společenstva postupně měněna a přizpůsobována potřebám člověka.

Krajinný ráz

Řešené území je součástí zemědělské krajiny s roztroušenými sídly a urbanizovanými plochami. Jedná se o okrajovou část Dyjsko-svrateckého úvalu, ze které se zdvihají svahy Hustopečské pahorkatiny. V území převažují rozsáhlé plochy orné půdy a velkoplošných sadů a vinic. Plochy lesů jsou ojedinělé. Krajina je členěna složkami krajinnými liniového charakteru, které často postrádají vegetační doprovod.

Vlastní řešené území se nachází v blízkosti souvisle zastavěného území města, v místech, kde územní plán města vymežil rozvojové plochy.

Vlastní řešené území se nachází v nově schválené průmyslové zóně.

C.2.9. Obyvatelstvo

Katastr Velkých Pavlovic byl intenzivně osídlen už prvními zemědělci v neolitu. Ve Velkých Pavlovicích žilo dle údajů ze sčítání ČSÚ (k 1.1. 2015) 3 098 obyvatel. Počet obyvatel Velkých Pavlovic je dle údajů www stránek města k 1.1. 2016 - 3063 obyvatel.

C.2.10. Hmotný majetek

Realizací záměru nebude dotčen soukromý majetek vyjma majetku investora.

V okolí zájmového území se vyskytuje hmotný majetek různých subjektů (především pozemky různých vlastníků). Dotčené komunikace jsou ve vlastnictví státu nebo byly zřízeny městem jako součást přípravy rozvojových ploch pro výrobu. Okolní nemovitosti jsou využívány převážně k podnikatelské činnosti a patří soukromým podnikatelským.

Bytový fond se nachází dále než 100 m od závodu. Ochranná pásma sítí ani jiná ochranná pásma nebudou dotčena.

C.2.11. Kulturní památky

V bezprostředním okolí řešeného záměru se nenachází žádné archeologické naleziště, ani architektonické či historické památky, které by mohly být záměrem negativně či jinak ovlivněny.

Nejbližší kulturní památkou je výklenková kaplička (cca 250 m jižně od areálu).

C.2.12. Ochranná pásma

Stavba nezasahuje do žádného stávajícího ochranného pásma.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.1.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

D.1.1.1 Zdravotní rizika

Záměr nepůsobí vypouštění žádných chemický, biologických ani fyzikálních agens. Odpadní vody a pevné odpady budou předávány oprávněným firmám k odstranění jako doposud a nepředstavují zdravotní riziko pro obyvatelstvo

Z hlediska psychické pohody nebude mít posuzovaný záměr nepříznivé dopady na okolní obyvatelstvo.

V době výstavby (řádově několik týdnů může být psychická pohoda lidí v blízkém okolí narušována hluchostí a případně i prachem. Jedná se o dočasnou činnost.

D.1.1.2 Sociální a ekonomické důsledky

V souvislosti s realizací záměru se změní počet pracovních míst ani kapacita provozu.

Realizace záměru vytvoří předpoklady pro zajištění flexibilnější výroby, snížení závislosti na operativním dovážení výrobních prostředků a sníží náklady účinnějším navážením výrobních prostředků.

Sociálně ekonomické důsledky realizace záměru lze tedy hodnotit jako neutrální (pozitivní zejména pro oznamovatele).

D.1.2. Vlivy na ovzduší a klima

Ovzduší nebude ovlivněno – nejsou nové zdroje znečišťování ovzduší.

D.1.3. Vlivy na hlukovou situaci a eventuelní další fyzikální a biologické charakteristiky

D.1.3.1 Hluk

Realizací předloženého záměru nevznikne trvalý zdroj hluku. Jedná se o stávající objekt v dostatečné vzdálenosti od obydlené zástavby. Místnost skladu je obestavěna (stěny zajišťují útlum hluku v objektu) a umístěna mezi dalšími výrobními objekty (zajišťující odstínění). Tato změna stavba nemůže ovlivnit hlukovou situaci u nejbližších chráněných prostor staveb a v nejbližším chráněném venkovním prostoru v denní a noční době.

Vyšší kapacitní využití přivázející výrobní prostředky a snížení četnosti dopravy může přispět ke snížení hlukové zátěže. Bude se jednat o nevyhodnotitelnou změnu pod 0,1 dB (tj. snížení hluku o hodnotu prokazatelně menší než o 0,9 dB).

D.1.3.2 Vibrace

Tyto vlivy se nepředpokládají. Zařízení provozovaná v řešených provozech nejsou zdrojem vibrací o takové intenzitě, že by hrozilo jejich šíření mimo výrobní objekty do okolního prostředí.

D.1.3.3 Záření

Zařízení provozovaná v řešených objektech a souvisejících provozech nejsou zdrojem elektromagnetického záření, o hygienicky významných intenzitách ve smyslu nařízení vlády č. 1/2008 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

D.1.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody

D.1.4.1 Povrchové vody

Podstatný vliv realizace záměru na kvalitu povrchových vod se nepředpokládá. Spotřeba vody a produkce odpadních vod se nemění.

D.1.4.2 Podzemní vody

Veškeré objekty jsou založeny na izolovaných betonových plochách. Izolace je odolná působení používaných médií. Plastové nádoby (sudy, kanystry, lahve atd.) jsou v provozu osazeny na nepropustných záchytných vanách. Ve skladu chemických látek a přípravků (pracích a čistících prostředků) bude podlaha vyspádovaná do záchytné jímky o dostatečném objemu.

Podstatný vliv realizace záměru na kvalitu podzemních vod se nepředpokládá. Spotřeba vody a produkce odpadních vod se nemění.

Vliv na kvalitu podzemních vod se nepředpokládá a lze jej za standardních provozních podmínek označit jako nulový.

D.1.5. Vlivy na půdu

Záměr je realizován ve stávajícím objektu. Nejedná se o zemědělský půdní fond dle zákona č. 334/1992 Sb.

Realizací nedojde k odnětí či omezení využívání pozemků určených pro plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. v platném znění.

D.1.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

D.1.6.1 Horninové prostředí

Tyto vlivy se nepředpokládají. Veškeré plochy na kterých dochází k manipulaci s látkami nebezpečnými vodám a jsou zpevněné, nepropustné, opatřené adekvátní izolací (interiér řešených objektů). Doposud nebyly zjištěny žádné nedostatky.

D.1.6.2 Přírodní zdroje

V dané lokalitě není znám žádný zdroj nerostného bohatství či možný využitelný zdroj surovin, nejsou zde žádné dobývací prostory ani ložiska vedená v bilanci zásob ložisek nerostných surovin nebo mimo tuto bilanci.

D.1.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

D.1.7.1 Stavba

Záměr bude realizován ve stávajícím objektu. Při přestavbě skladu k ovlivnění bioty nemůže dojít.

D.1.7.2 Provoz technologie

Ve stávajícím objektu je umístěna prádelna a půjčovna oděvů. Účel užívání objektu se nezmění. Podle sdělení investora jsou při praní používány běžné prací prostředky určené pro průmyslové prádelny. Koncentráty těchto pracích prostředků, by mohly v případě úniku nepříznivě ovlivnit vody a ekosystémy. Při dodržování všech předpisů, je únik koncentrovaných pracích prostředků nepravděpodobný. Únik ve skladu by byl zachycen v jímce. Prací voda použitá bude vypuštěna do kanalizace, odvedena do ČOV a tam vyčištěna. Ostatní odpady vznikající při výrobě budou odstraňovány předepsaným způsobem. Nedochozí k žádné změně.

Vliv na chráněné části přírody

V dosahu záměru se nenachází žádné zvláště chráněné části přírody.

Vliv na územní systém ekologické stability

Všechny prvky ÚSES vymezené v řešeném území jsou od posuzovaného areálu dostatečně vzdálené a jejich funkce nebude výstavbou areálu a jeho provozováním zhoršena, ani ohrožena.

D.1.8. Vlivy na krajinu

Záměr bude realizován ve stávajícím objektu. Krajina nebude nikterak dotčena.

D.1.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Tyto vlivy nejsou předpokládány, realizace záměru neklade nároky na manipulaci s budovami či jiným majetkem (vyjma majetku investora) nebo kulturní památkou. Ovlivnění ochranných pásem nebude. Při výstavbě budou respektovány podmínky využití území. Vlivy lze je tedy označit za nulové.

D.1.10. Souhrnné hodnocení nepříznivých vlivů

V tabulce č. 10 je provedeno souhrnné hodnocení vlivu záměru. Použita je jednoduchá bodová metoda. Při hodnocení významnosti vlivů byla použita stupnice:

- +2 - pozitivní vliv
- +1 - mírně pozitivní
- 0 - neutrální (složka životního prostředí resp. faktor není ovlivněn vůbec)
- 1 - mírně negativní vliv
- 2 - negativní vliv (nepřijatelné riziko atd.)

Tabulka č.10: Souhrnné hodnocení

Hodnocený vliv	Velikost	Poznámka, opatření
veřejné zdraví	0	Nevzniknou další vlivy
sociálně-ekonomické důsledky	0	Pozitiva jsou na běžné úrovni.
bezpečnost provozu	0	Jsou provedena opatření proti úniku.
ovzduší a klima	0	Nevzniknou další vlivy – žádný zdroj
hluk	0	
vibrace	0	
záření	0	
voda povrchová	0	Zajištěno jako u stávajícího provozu
voda podzemní	0	dtto
půda	0	
horninové prostředí	0	
přírodní zdroje	0	
fauna, flóra, ekosystémy	0	
krajina	0	
hmotný majetek	0	
kulturní památky	0	

Ze srovnání ekologických a ostatních impaktů je patné, že celkový dopad realizace záměru nebude prakticky žádný a záměr nebude představovat zvýšené riziko pro obyvatele (vliv na veřejné zdraví) a jednotlivé složky životního prostředí.

Podmínkou je respektování platných zákonů a souvisejících předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a životního prostředí a opatření doporučených předkládaným oznámením ve všech fázích výstavby a během provozu (viz kapitola D.4 Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů).

D.2. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Posuzované varianty záměru jsou v předkládaném oznámení posouzeny ze všech podstatných hledisek.

Realizací záměru dojde pouze k nepatrnému snížení dopravní obslužnosti areálu z hlediska počtu pohybů vozidel, které však nemá na celkovou imisní situaci v lokalitě podstatný vliv (pokud by se měl vliv hodnotit, tak pozitivní, ale při počtu 1 vozidlo měsíčně číselně obtížně vyjádřitelný).

Přeshraniční vlivy záměru jsou vyloučeny.

D.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Tyto vlivy se nepředpokládají.

D.4. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

D.4.1. Územně plánovací opatření

Výběr lokality

Lokalita se nachází v prostoru průmyslové zóny. Umístění stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací sídelního útvaru Velké Pavlovice (viz. přiložené vyjádření místně příslušného stavebního úřadu příloha č. 1).

Stavba se nedotýká zájmů ochrany kulturních, historických a přírodních hodnot, v dané lokalitě pozitivně ovlivní ekonomickou situaci obyvatel města a okolí. V zájmové lokalitě se nenachází chráněné kulturní památky ani chráněná území přírody. Lokalita bude dopravně napojena na stávající komunikaci a budou zajištěny potřebné IS.

Jedná se o stávající objekt.

Územně plánovací opatření nejsou navrhována.

D.4.2. Technická opatření

- stavební práce organizovat tak, aby nedocházelo k průjezdu nákladních automobilů po místních komunikacích v noční době tj. mezi 22 a 6 hodinou.
- provádět za suchého počasí časté kropení a umývání vozovek.
- z důvodu snižování celkových emisí a hluku z provozu nákladních automobilů a těžkých stavebních mechanismů zajistit důsledné vypínání jejich motorů v době, kdy tyto prostředky nejsou v činnosti.
- odpady, které budou vznikat v průběhu výstavby, přechodně shromažďovat v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech, odděleně podle kategorií a druhů.
- shromažďovací prostředky, resp. místa shromažďování odpadů řádně označovat názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle katalogu odpadů dle vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb.
- shromažďovací prostředky na nebezpečné odpady opatřit identifikačními listy nebezpečného odpadu dle § 13 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb. s obsahem dle vyhlášky MŽP č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a viditelně označit grafickým symbolem příslušné nebezpečné vlastnosti.
- před zahájením a po ukončení přepravy nebezpečných odpadů vyplní přepravce evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů, který zašle příslušným orgánům.
- odpady předávat k odstranění pouze osobě s příslušným oprávněním ve smyslu zákona č. 185/2001Sb., o odpadech.
- při výstavbě a provozu bude průběžně vedena zákonná evidence odpadů.

- při nakládání s přípravky klasifikovanými ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích (v platném znění) striktně dodržovat pokyny uvedené v bezpečnostních listech k těmto látkám.
- dodržovat řádné balení, označování, skladování nebezpečných látek.
- vybavení nebezpečných chemických látek bezpečnostním listem v předepsané úpravě a vedení jejich evidence a zajištění příslušné kvalifikace odpovědných pracovníků (autorizace, školení, zaškolení).
- při manipulaci s nebezpečnými chemickými látkami zabránit kontaminaci okolí dodržováním a kontrolou předepsaných pracovních postupů.
- zabránit kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám (např. udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu atd.).
- provádět stavbu dle řádně schválené a posouzené projektové dokumentace, zejména dodržet složení a počty izolací navržených projektantem.

D.4.3. Organizační opatření

- pravidelná příprava pracovníků na činnost v případě vzniku havárie (školení, přezkušování a praktický nácvik).
- vizuální kontrola přejímaných obalů s nakupovanými přípravky a surovinami.
- kontrola připravenosti asanačních prostředků před zahájením pracovního výkonu s nímž souvisí manipulace s chemickými přípravky.
- provádění kontrol způsobilosti obsluhy vykonávat svoji pracovní činnost.
- provést aktualizaci havarijního plánu.

D.4.4. Kompenzační opatření

Nejsou navržena.

D.4.5. Jiná opatření

- nejsou

D.5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Obecně lze konstatovat, že platí neurčitost při rozhodování zakládajícím se na modelovém zpracování problému. Příslušné prognózní výpočty jsou zatíženy jak chybou vlastní výpočtové metody, tak chybou vlastních vstupních dat. Modelování je také závislé na hodnověrnosti vstupních údajů.

Vzhledem k tomu, že k posouzení záměru nebylo nutné využívat žádné modely není patrné, že by tato data byla zatížena neúměrnou chybou.

Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro zpracování oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., a pro posouzení vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr je předložen pouze v jedné variantě. Areál byl již posouzen jako celek a byl vydán závěr zjišťovacího řízení. Důvodem pro zpracování tohoto oznámení je navýšení skladovací kapacity pracích, čistících prostředků a desinfekčních prostředků a dalších náhradních dílů.

Existuje tedy možnost realizovat záměr v dané lokalitě, nebo jej nestavět (nulová varianta) a ponechat sklady v původní velikosti (poté by byla nutná častější doprava vstupních surovin).

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Nejsou.

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předmětem poskytovaných služeb firmy Berendsen Textil Servis s.r.o (dále jen Berendsen) je návrh, výroba a pravidelná údržba pracovních oděvů pro pracovníky různých firem. Dalším produktem resp. službou je pronájem a praní rohoží.

Společnost Berendsen v posuzované lokalitě provozuje půjčovnu a prádelnu oděvů. Součástí areálu je sklad pro prací a čistící prostředky (chemické látky) o přibližné skladovací hmotnosti necelých 7,6 t. Tento provoz a sklad byl posouzen jako záměr ve zjišťovacím řízení a byl vydán Krajským úřadem Jihomoravského kraje závěr zjišťovacího řízení dne 23.5. 2011 pod č.j. JMK 58269/2011.

Vzhledem k provozním potřebám a možné úspoře četnosti dopravy plánuje oznamovatel navýšit skladovací kapacitu o 10,3 t na 17,9 t pracích, čistících, a podobných prostředků včetně náhradních dílů.

Výrobní program

Výrobní program návrh, výroba a pravidelná údržba pracovních oděvů a pronájem a praní rohoží ani kapacita se se nemění.

Pozemek umožňuje bezproblémový příjezd a odjezd vozidel po stávajících komunikacích s přímou návazností na veřejnou komunikační síť. Současné funkční využití území zůstane zachováno.

Z hlediska posuzovaných vlivů je patrné, že záměr nemá žádné významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Provozovaný sklad splňuje všechny platné požadavky.

Lze konstatovat, že po realizaci záměru budou v okolí i nadále plněny obecně platné imisní limity na přijatelné úrovni a nezvýší se zdravotní rizika možného poškození zdraví pro obyvatele okolních sídel. Realizací záměru dojde k nepatrnému zvýšení dopravní obslužnosti, které však nemá na celkovou imisní situaci v lokalitě podstatný vliv.

Záměr byl posouzen ze všech podstatných hledisek a známých vlivů na životní prostředí a ostatní složky prostředí.

Podle výsledků provedeného hodnocení a dopadů stávajícího provozu lze předpokládat, že provedení záměru bude v dotčeném území prakticky nezaznamenatelné.

H. PŘÍLOHY

- Příloha č. 1: Vyjádření stavebního úřadu o souladu záměru s ÚPD
- Příloha č. 2: Stanovisko orgánu ochrany přírody - KrÚ JMK (Natura 2000 a EVL)
- Příloha č. 3: Výkres – Širší vztahy
- Příloha č. 4: Informace o pozemku z KN
- Příloha č. 5: Výkres – Podélné řezy
- Příloha č. 6: Bezpečnostní listy

Použitá literatura:

- Projektová dokumentace pro stavební povolení, Kovoprojekta Brno a.s., 2015
- Oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb.: Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen, Skoumal, Z., Kovoprojekta Brno a.s., 2008,
- Oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb.: Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen – II. etapa, Skoumal, Z., Kovoprojekta Brno a.s., 2011,
- Územní plán města Velké Pavlovice
- Výsledky geologického a hydrogeologického průzkumu (Topgeo Brno, 2008)
- Botanický ústav ČSAV: Regionálně fytogeografické členění ČSR. Academia, Praha, 1987
- Buček, A.; Lacina, J.: Geobiocenologie II, MZLU Brno, Brno 2000
- Culek, M. a kol.: Biogeografické členění ČR I. díl, Enigma, Praha 1996
- Culek, M. a kol.: Biogeografické členění ČR II.díl, AOPK, Praha 2005

Platná legislativa (nejvýznamnější):

- Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (v platném znění).
- Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění
- Zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší (v platném znění).
- zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, (v platném znění).
- Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (v platném znění).
- Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
- Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech
- Zákon č. 224/2015 Sb., o prevenci závažných havárií
- Vyhláška MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění

www.velke-pavlovice.cz

Mapový server Jihomoravského kraje

Mapový server AOPK

V Brně 11.1. 2016

.....
Ing. Zdeněk Skoumal

Kovoprojekta Brno, a.s.

Šumavská 15, 602 00 Brno,

tel.: 532 153 237

Držitel autorizace dle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., č.j.: 74979/ENV/06