

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:
JMK 177868 /2016

Sp. zn.:
S - JMK 131795/2016 OŽP/Vin

Vyřizuje/linka
Mgr. Vinklerová/2639

Brno
02.12.2016

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle ust. § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle ust. § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

„Výstavba areálové ČSPH a zázemí pro osobní a nákladní automobily, Brno – Tuřany, ulice Pratecká“
k. ú. Tuřany, okr. Brno-město,

nemá významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

Identifikační údaje:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:

Výstavba areálové ČSPH a zázemí pro osobní a nákladní automobily, Brno – Tuřany, ulice Pratecká

Jedná se o záměr uvedený v příloze č. 1 zákona v kategorii II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) pod bodem 10.4 „Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.“

Kapacita (rozsah) záměru:

Oznámení záměru řeší výstavbu čerpací stanice pohonných hmot na pozemcích investora, který podniká v silniční nákladní dopravě. Záměr bude dopravně napojen na pozemní komunikaci stávajícím vjezdem z ulice Pratecká.

Skladovací kapacita:

- Podzemní nádrž
 - 60 m³ – motorová nafta (Diesel)
 - 60 m³ – automobilový benzin (Natural 95)
 - 5 m³ - úkapy

Umístění záměru: kraj Jihomoravský
okres Brno-město
obec Brno, městská část Brno-Tuřany
k. ú. Tuřany
parc. č.: 2065/100, 2065/101, 2065/105

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Oznámeným záměrem je výstavba čerpací stanice pohonných hmot, která je navržena pro příjem, skladování a výdej nafty motorové a automobilového benzínu. Záměr bude sloužit jako podniková čerpací stanice pohonných hmot pro osobní a nákladní vozidla investora, zároveň bude přístupná pro osobní automobily veřejnosti.

Předložený záměr je umístěn v severozápadní části uvnitř oploceného bývalého areálu Agro Tuřany, podél ulice Pratecké. Nejbližší obytná zástavba se nachází cca 200 m západním směrem při ulici Pratecké, od záměru je odcloněna stávajícími budovami areálu. Je deklarováno, že záměr není kumulován s jinými novými podobnými záměry v nejbližším okolí a také nevyvolá potřebu realizace jiných staveb kromě napojení na potřebné inženýrské sítě.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Jedná se o čerpací stanici pohonných hmot s přízemním objektem obslužné budovy a zastřešením výdejní plochy pro automobily se dvěma výdejními stojany. Čerpací stanice bude členěna na následující objekty, technická a technologická zařízení. Stavební objekty: SO 01 – Čerpací stojany pro osobní a nákladní automobily, SO 03 – Zázemí čerpací stanice, SO 04 – Kompresor, vysavač, klepač, SO 05 – Úprava komunikace a zpevněných ploch, parkování, SO 06 – Areálový rozvod pitné vody, SO 07 – Přípojka splaškové kanalizace, SO 08 Areálový rozvod splaškové kanalizace, SO 09 – Dešťová kanalizace, SO 10 – Dešťová kanalizace od ORL, SO 11 Odlučovač ropných látek (ORL), SO 12 Prostor pro zasakování, SO 13 – Přípojka na areálový rozvod NN, SO 14 – Objekty zabezpečení proti úkapům, ochrana spodní vody. Provozní soubory: PS 01 – Stáčení a výdej pohonných hmot, PS 02 Elektrotechnologie, PS 03 – Kompresor, vysavač, klepač.

Pro skladování pohonných hmot bude použita podzemní ocelová skladovací nádrž o jmenovitém objemu 2 x 60 m³, včetně bezodtokové jímky na úkapy o objemu 5 m³. Je navržena dvouplášťová nádrž, vnější plášť bude představovat havarijní jímku. Nádrž bude pojížďena. Na dómových šachtách budou osazeny ocelové pojezdové poklopy s protipožárním nátěrem na odolnost EW 30 D1.

Stáčení pohonných hmot bude probíhat samotíží z automobilové cisterny vybavené potrubím pro zpětné jímání par benzínu ze zásobní nádrže. Každé stáčecí potrubí v šachtě bude označeno

cedulkou s názvem příslušného paliva a případně i barevně označeno. Při stáčení budou páry benzínu i nafty odváděny přetlakem z nádrže (skladovacích sekcí) do cisterny potrubím pro zpětné jímání par ze zásobní nádrže. Stáčecí plocha nebude přestřešená. Případné úkapy budou svedeny do bezodtoké jímky.

Okamžité množství pohonných hmot je v jednotlivých sekcích pro skladování pohonných hmot snímáno plovákovou sondou a vyhodnocováno centrální jednotkou s napojením na tankovací automat. Od snímače hladiny je odvozena dále signalizace mezních stavů v jednotlivých sekcích nádrží pohonných hmot – minimální a maximální eventuálně havarijní hladina (zvuková venkovní výstraha a samočinné zastavení výdeje produktu). Každá nádrž (sekce) je vybavena armaturou pro kontrolní měření hladiny (objemu) pohonných hmot měrnou tyčí na základě kalibrační tabulky. Maximální a havarijní množství vody s úkapy v úkapové sekci je snímáno plovákovým limitním stavoznakem s elektronickou a zvukovou signalizací.

Výdej pohonných hmot budou zajišťovat dva oboustranné výdejní stojany, určené jak pro výdej automobilového benzínu, tak pro výdej nafty motorové s výkonem 40 l/min na každé výdejní pistolí. Výdejní stojany budou vybaveny systémem odsávání par benzínu s elektronickou regulací par dle průtoku. Budou umístěny na refýži nad nepropustnou ocelovou šachtou s přivařeným základovým rámem pro stojany a prostupy pro kabely v chráničkách. Izolovaná manipulační plocha pro tankování vozidel je zastřešená a spádována do sběrných vpustí. Od okolního terénu je oddělena spádováním. Úkapy ze stáčení a výdeje pohonných hmot budou odváděny do ocelové bezodtoké nádrže (havarijní jímky), jejíž obsah bude předáván k ekologické likvidaci. Úkapy ze zastřešené stáčecí plochy budou shromažďovány také v bezodtoké nádrži. Nádrž bude opatřena izolací. Dešťové vody v prostoru areálu budou likvidovány v retenčním zasakovacím objektu na pozemku investora. Vsakovací objekt o rozměrech 10,0 x 4,0 x 1,3 m je navržen na špičkový objem 52 m³. Před vsakovacím objektem bude situován odlučovač ropných látek. Dešťové vody z prostoru stáčení a čerpání pohonných hmot budou odváděny do jímky, která je součástí podzemní nádrže. Dešťové vody ze zpevněných ploch v prostoru čerpací stanice budou odváděny přes odlučovač ropných látek. Splaškové odpadní vody ze sociálního zařízení budou svedeny do nově budované přípojky, která bude ústít do hlavního řádu splaškové kanalizace a odtud budou vedeny do ČOV. Přívod pitné vody bude zajištěn napojením na stávající vodovodní přípojku přes podružný vodoměr. Rozvody nízkého napětí budou napojeny na stávající přeloženou přípojkovou skříň na pozemku investora. Potřeba požární vody bude zajišťovat požární hydrant DN 80 mm na vodovodním řádu min. DN 100 mm ve vzdálenosti do 100 mm od objektu. Jako zdroj tepelné energie během zimních měsíců bude využíván elektrický kotel o výkonu 24 kW.

Součástí záměru bude také vybudování objektu s menší prodejnou a občerstvením, dále realizace dvou míst pro dohuštění pneumatik a zařízení pro vysátí a vyčištění interiéru vozů. Budou také vybudována čtyři parkovací stání (z toho jedno pro ZTP). Čerpací stanice bude vybavena automatizovaným systémem obsluhy. Provoz čerpací stanice bude nepřetržitý 24 hodin denně, 7 dní v týdnu. Bude zajištěn 1 – 2 zaměstnanci na směnu. Celkem bude maximálně 6 zaměstnanců. Pohonné hmoty budou přiváženy autocisternami smluvních dopravců, předpokládaná roční výtoč: 500 000 l motorové nafty a 500 000 l automobilového benzínu.

Oznamovatel - účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Jaromír Gašparec, Hlaváčova 556/56, 614 00 Brno zastoupen na základě plné moci Ing. arch. Petrem Blažkem, Ph.D., PEND a.s., Vojanova 1, 615 00 Brno.

Zpracovatel oznámení:

Ing. arch. Petr Blažek, PEND a.s., Vojanova 1, 615 00 Brno.

Odůvodnění

1. Průběh řízení

Dne 30.08.2016 obdržel krajský úřad oznámení pana Jaromíra Gašparce, Hlaváčova 556/56, 614 00 Brno, zastoupeného na základě plné moci Ing. arch. Petrem Blažkem, PEND a.s., Vojanova 1, 615 00 Brno, o záměru „Výstavba areálové ČSPH a zázemí pro osobní a nákladní automobily, Brno – Tuřany, ulice Pratecká“, k. ú. Tuřany, okr. Brno-město (dále jen „oznámení záměru“). Zpracovatelem oznámení je Ing. arch. Petr Blažek, PEND a.s., Vojanova 1, 615 00 Brno. Krajský úřad vyzval dne 02.09.2016 zástupce oznamovatele k doplnění oznámení z důvodu chybějících náležitostí. Oznámení bylo kompletně doplněno dne 10.10.2016 obdržením posledního dokumentu.

Krajský úřad doplněné oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona a v souladu s § 7 přílohou č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 152225/2016 ze dne 14.10.2016 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 6 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným správním úřadům a dotčeným územně samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 7 zákona. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce města statutárního města Brna, městské části Brno-Tuřany, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal statutární město Brno, městskou část Brno-Tuřany o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

- Jihomoravský kraj - informaci zveřejnil na úřední desce dne 19.10.2016
- Statutární město Brno, městská část Brno-Tuřany - informaci obdržela 21.10.2016 a zveřejnila ji na své úřední desce dne 24.10.2016

Dotčenými orgány státní správy byly:

- Magistrát města Brna, OŽP, Kounicova 67, 601 67 Brno - informaci obdržel dne 21.10.2016
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 60200 Brno - informaci obdržela dne 21.10.2016
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno - informaci obdržela dne 21.10.2016

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření krajský úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje – č. j. KHSJM 63310/2016/BM/HOK ze dne 03.11.2016
- Jihomoravský kraj - č.j. JMK 164314/2016 ze dne 04.11.2016

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno – zn. ČIŽP/47/ŘI/1614208002/16/BLV ze dne 08.11.2016
- Magistrát města Brna, odbor životního prostředí – č. j. MMB/0412625/2016/Zah ze dne 08.11.2016.

3. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje – č. j. KHSJM 63310/2016/BM/HOK ze dne 03.11.2016

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně jako věcně a místně příslušný orgán ochrany veřejného zdraví oznámí záměru, posuzovaného v rámci zjišťovacího řízení dle zákona, bere na vědomí, a s předmětným záměrem souhlasí a nepožaduje další posouzení dle zákona.

Vypořádání krajského úřadu:

Bere na vědomí.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno – zn. ČIŽP/47/ŘI/1614208002/16/BLV ze dne 08.11.2016

Z hlediska ochrany ovzduší sděluje, že čerpací stanice nakládající s benzínem patří mezi vyjmenované stacionární zdroje dle přílohy č. 2 k zákonu č. 101/2012 Sb. o ochraně ovzduší pod kódem 10.2. Dle prováděcí vyhlášky č. 415/2012 Sb., přílohy č. 6, jsou pro čerpací stanice nakládající s benzínem stanoveny podmínky provozu čerpacích stanic. Pro vydání závazného stanoviska k umístění vyjmenovaného zdroje a vydání povolení provozu zdroje je přípustný Krajský úřad Jihomoravského kraje. Dále konstatuje, že vliv navrhovaného záměru na okolí bude z hlediska ochrany ovzduší, vzhledem k jeho rozsahu, minimální. Provozem čerpací stanice nedojde ke zhoršení životního prostředí v posuzované lokalitě.

Z hlediska ochrany vod upozorňuje, že na straně č. 3 je uvedeno, že „stavba bude sloužit pouze jako podniková ČS PHM pro vozidla investora“, přičemž z dalšího textu vyplývá, že bude využívána i jinými subjekty jako veřejná čerpací stanice. Např. na straně č. 6 v části „Provoz a obsluha čerpací stanice je uvedeno, že provoz čerpací stanice bude řízen automatickým systémem, který zajišťuje hotovostní a bezhotovostní operace při prodeji PHM a ovládá i cenový totem.

Vypořádání krajského úřadu:

Bere na vědomí. Krajský úřad si následně vyžádal od zástupce oznamovatele vyjádření k výše uvedené připomínce, které bylo obdrženo dne 16.11.2016 č. j. JMK 175097/2016 prostřednictvím elektronické pošty. Ve vyjádření je uvedeno následující:

„Čerpací stanice bude sloužit pro příjem, skladování a výdej motorové nafty a jednotlivých typů benzínů. Součástí ČSPH budou podzemní nádrže rozdělené na komory pro jednotlivé pohonné hmoty. V areálu budou 2 výdejní stojany pro osobní automobily s benzínem a naftou. První (severní) výdejní stojan bude sloužit jako výdejní místo pro osobní automobily pro příjezd z levé i pravé strany. Druhý výdejní stojan (jižní) bude sloužit jako výdejní místo pro osobní i nákladní automobily, pro příjezd z levé strany – osobní automobily, pro příjezd z pravé strany- nákladní automobily. Čerpací stanice pohonných hmot je vybavena dvěma stánkami na dohuštění pneumatik, zařízením pro vysátí vozidla a čištění interiéru vozů. Tyto místa budou mimo čerpací stanici. Součástí čerpací stanice bude i objekt zázemí s menší

prodejnou a občerstvením. Stavba ČS PHM bude realizována uvnitř oploceného bývalého areálu Agro Tuřany, na pozemcích investora (žadatele), jenž je podnikatelem v silniční nákladní dopravě.

Stavba čerpací stanice pohonných hmot bude sloužit pouze pro osobní vozidla veřejnosti a jako podniková ČS PHM pro osobní a nákladní vozidla investora. Veškeré osobní vozidla zajižďující do čerpací stanice budou ze stávajících dopravních proudů, není očekáváno jakékoli navýšení dopravy na komunikacích. V rámci provozu ČSPH se předpokládá přibližně s 25 zákazníky denně v rámci veřejnosti. Příjezd a odjezd je řešen ve stávajícím areálu provozovny, to znamená, že záměr neznámá další nároky na dopravní anebo jinou infrastrukturu. V rámci provozu využití zázemí ČSPH se předpokládá přibližně s 25 zákazníky denně. Dopravní provoz související se záměrem bude probíhat prakticky nepřetržitě vzhledem k provozní době areálu.“

Magistrát města Brna, odbor životního prostředí – č. j. MMB/0412625/2016/Zah ze dne 08.11.2016.

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (OŽP MMB) informoval dotčené odbory Magistrátu města Brna o výše uvedené skutečnosti a požádal je o vyjádření k oznámení záměru.

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství

Vyjádření vodoprávního úřadu:

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná za těchto podmínek:

Objekty SO 09, SO 10, SO 11, a SO 12 jsou vodními díly a podléhají povolení dle ust. § 15 vodního zákona. Věcně a místně příslušným orgánem k povolení stavby je zdejší vodoprávní úřad. Současně stavba vyžaduje povolení k nakládání s vodami. Budou doloženy tyto náležitosti:

- žádost o stavební povolení a žádost o povolení k nakládání s vodami bude ve smyslu ust. § 115 odst. 2 vodního zákona doložena dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření a náležitostech povolení souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů,
- žádosti budou podány oprávněným právním subjektem a podepsány statutárním zástupcem,
- v projektu stavby budou vyřešeny všechny připomínky účastníků řízení a dotčených orgánů a organizací.

Objekty SO 01 a PS 01 podléhají souhlasu dle ust. § 17 vodního zákona zdejšího vodoprávního úřadu. Před vydáním územního rozhodnutí, stavebník požádá vodoprávní úřad Odboru VLHZ MMB o vydání souhlasu a přiloží tyto náležitosti:

- žádost bude předložena dle vyhlášky č. 432/2001 Sb., o dokladech žádosti o rozhodnutí nebo vyjádření o náležitostech povolení souhlasů a vyjádření vodoprávního úřadu, ve znění pozdějších předpisů, včetně plné moci v případě zastupování žadatele,
- 2 x projektovou dokumentaci
- stanovisko Povodí Moravy, s.p.,
- kopii katastrální mapy s popisem a zakreslením místa stavby nebo činnosti.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon):

Bez připomínek.

Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů (zákon o ochraně ZPF):

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.

OŽP MMB k předloženému oznámení záměru „Výstavba areálové ČSPH a zázemí pro osobní a nákladní automobily, Brno – Tuřany, ulice Pratecká“, k. ú. Tuřany nemá z hlediska svých kompetencí ze zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zák. č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, a zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, žádné připomínky a nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

Vypořádání krajského úřadu:

Bere na vědomí. Výše uvedené požadavky vychází z aktuálně platné legislativy.

V žádném z obdržených vyjádření dotčených územně samosprávných celků ani dotčených orgánů státní správy není požadováno pokračování v procesu posuzování.

4. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

I. Charakteristika záměru

Oznámeným záměrem je výstavba čerpací stanice pohonných hmot, která je navržena pro příjem, skladování a výdej nafty motorové a automobilového benzínu. Součástí záměru bude také vybudování objektu s menší prodejnou a občerstvením, dále realizace dvou míst pro dohuštění pneumatik a zařízení pro vysátí a vyčištění interiéru vozů. Budou také vybudována čtyři parkovací stání (z toho jedno pro ZTP). Záměr bude dopravně napojen stávajícím vjezdem z ulice Pratecká.

II. Umístění záměru

Navržený záměr je situován v katastrálním území statutárního města Brna, městské části Brno-Tuřany, uvnitř oploceného bývalého areálu Agro Tuřany. Záměrem bude dotčeny pozemky p. č. 2065/100, 2065/101 a 2065/105 při ulici Pratecké. Nejbližší obytná zástavba se nachází cca 200 m západním směrem při ulici Pratecká.

Záměr bude realizován v rámci stávajícího výrobního areálu. Dle územně plánovací informace Úřadu městské části města Brna Brno-Tuřany, odboru stavebního a technického č. j. MČBT/6154/2016 ze dne 26.09.2016, je stavební záměr umístěn v severozápadní části bývalého areálu Agro Tuřany, podél ulice Pratecká a podél budoucího komunikačního obchvatu Tuřan. Dle platného Územního plánu města Brna je předmětný areál součástí návrhové funkční plochy pro služby charakteru výroby a výroby nerušící (CV) a plochy pro dopravu – plocha komunikací a prostranství místního významu (DA). Plocha DA, která se nachází podél silnice III. třídy ulice Pratecké, navazuje na plochu silniční (DS), budoucí křižovatku obchvatu Tuřan a silnice Pratecké.

Území dotčené záměrem se nachází mimo záplavové území, není součástí žádného národního parku, chráněné krajinné oblasti či některého maloplošného zvláště chráněného území a nezasahuje ani do ochranného pásma výše uvedených zvláště chráněných území.

Na základě výše uvedeného má krajský úřad za to, že umístění záměru v dané lokalitě neohroží životní prostředí a zdraví obyvatel a s umístěním záměru v dané lokalitě lze souhlasit.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno n) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, ve svém stanovisku podle § 45i odstavce 1 téhož zákona, které je součástí vyjádření č. j. 92571/2016 ze dne 14.06.2016, konstatoval, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

- Vlivy na kvalitu ovzduší

Součástí oznámení byl odborný posudek, který byl zpracován Ing. Janem Blaščíkem a Ing. arch. Petrem Blažkem, Ph.D. Z odborného posudku vyplývá, že imisní zatížení je na posuzovaném území nad úrovní imisních limitů u znečišťujících látek benzo(a)pyrenu a PM₁₀. Dominantní vliv na posuzované území má současná automobilová doprava na ulici Pratecké. Vlivem změny rychlosti a startování vozidel dojde k lokálnímu navýšení emisí na krátkém úseku, které emisní a imisní situaci v posuzovaném území významně neovlivní. Je deklarováno, že vlastní provoz čerpací stanice nebude mít významný vliv na emisní a následně imisní situaci v posuzované lokalitě. Pro čerpání benzínu do nadrží vozidel i pro plnění zásobních nádrží bude využita rekuperace.

Po dobu realizace záměru budou prováděny zásahy do terénu a další stavební práce, při nichž může docházet k emisi prašných částic. Doba zvýšených emisí bude omezená, emitované množství bude značně proměnné a bude záviset na aktuálních klimatických podmínkách. Dalším zdrojem emisí budou motory stavebních strojů, mechanismů a vozidel obsluhující stavbu. Působení prašnosti bude přechodné a nepřekročí období výstavby. Negativní vlivy tohoto projevu lze eliminovat organizací práce, očištěním vozidel vyjíždějících ze staveniště, ohrazením staveniště a klopením kritických míst v případě potřeby.

- Vlivy hluku

Je deklarováno, že záměr nebude způsobovat přeslimitní hladiny hluku. Limitní hladiny hluku jsou jak pro hluk z provozovny, tak pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, v nejbližším chráněném venkovním prostoru, respektive chráněném venkovním prostoru staveb prokazatelně dodrženy. Během výstavby je nutné počítat se zvýšenou hlukovou zátěží. Výraznější hlukové zatížení bude na počátku výstavby v době provádění zemních prací. V dalších fázích výstavby bude hlukové zatížení nižší.

- Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Dešťové vody z prostoru areálu budou likvidovány v retenčním zasakovacím objektu na pozemku investora. Vsakovací objekt o rozměrech 10,0 x 4,0 x 1,3 m je navržen na špičkový objem 52 m³ dešťových vod. Před vsakovacím objektem bude situován odlučovač ropných látek. Dešťové vody z prostoru stáčení a čerpání pohonných hmot budou odváděny do jímky, která je součástí podzemní nádrže. Vody z jímky na úkapy budou likvidovány odbornou firmou. Dešťové vody ze zpevněných ploch v prostoru čerpací stanice budou odváděny přes odlučovač ropných látek. Splaškové odpadní vody ze sociálního zařízení budou svedeny do nově budované přípojky, která bude ústít do hlavního řádu splaškové kanalizace a odtud do ČOV. Plochy, na kterých bude docházet k manipulaci s ropnými látkami, budou zabezpečeny proti průsaku ropných látek do

podloží fóliovou izolací odolávající ropným látkám. Je deklarováno, že realizací stavby nedojde k narušení odtokových a hydrologických poměrů v území.

- Vlivy na půdu

Realizací záměru nedojde k záboru zemědělského půdního fondu. Nebudou také dotčeny pozemku určené k plnění funkce lesa. Dotčené pozemky, které jsou ve vlastnictví investora, jsou dle katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha s funkčním využitím manipulační plocha.

- Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

Napojení na dopravní infrastrukturu zůstane stávající a nebude nijak dotčeno. Veškerá vozidla, s výjimkou vozidel zásobování, zajišťující do čerpací stanice budou ze stávajícího dopravního proudu na okolních komunikacích. Je deklarováno, že záměr nebude mít vliv na dopravní intenzity v širším měřítku. Čerpací stanice je určena pro osobní a nákladní automobily oznamovatele, ale také pro osobní automobily veřejnosti. Předpokládá se s 25 zákazníky z řad veřejnosti. V oznámení je deklarováno, že dopravní nároky v období výstavby záměru nepřekročí jednotky nákladních vozidel denně. Stavební doprava bude časově omezena na dobu provádění stavebních a konstrukčních prací. Komunikace mimo obvod staveniště budou udržovány v čistotě dle silničního zákona. Čistící zóna pro očištění automobilů bude umístěna u výjezdu ze stavby. Záměr nebude cílem hromadné, pěší ani cyklistické dopravy.

Bude vybudována nová přípojka splaškové kanalizace. Napojení záměru na pitnou vodu bude řešeno napojením na stávající vodovodní přípojku přes podružný vodoměr. Rozvody nízkého napětí budou napojeny na stávající přeloženou přípojkovou skříň na pozemku investora.

- Vlivy na flóru a faunu

V oznámení je uvedeno, že vzhledem k charakteru a současnému stavu využívání území, s ohledem na dostupné informace, není na dotčených plochách předpokládán výskyt zvláště chráněného druhu rostlin nebo živočichů. Lokalita není vzhledem ke své poloze (ohrazení zpevněnými plochami a zástavbou) významná ani jako potravní základna pro různé druhy živočichů.

Významné negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

Zpracovatel oznámení záměru navrhuje tato opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů:

Stavba bude realizována tak, aby bylo eliminováno riziko úniku nebezpečných látek. Objekt bude vybaven záchytnými a havarijními systémy pro zajištění případného úniku nebezpečných látek.

Čerpací stanice je vybavena rekuperací benzinových par – systémem rekuperace benzinových par etapy II – zařízení zajišťující rekuperaci benzinových par vytěsněných z palivové nádrže motorového vozidla při čerpání pohonných hmot na čerpací stanici a přenášející benzinové páry do skladovací nádrže na čerpací stanici. Meziplášťový prostor (nádrží i rozvodů) je průběžně indikován elektronickým systémem. Součástí stavby bude havarijní jímka na úkapy o objemu 5 m³. Instalovaná technologická zařízení budou splňovat obecné požadavky z hlediska emise hluku; zařízení umístěna ve venkovním prostoru (mimo uzavřené kontejnery a objekty) budou vybaveny protihlukovými opatřeními tak, aby akustické imise na hranici areálu nepřekročily nejvyšší přípustné hygienické limity.

Organizace stavby bude navržena tak, aby u okolních chráněných venkovních prostorů byly respektovány nejvyšší přípustné hygienické limity pro hluk ze stavebních činností: stavební práce budou optimalizovány tak, aby nedocházelo ke kumulaci hlukových vlivů (souběžný provoz stavebních mechanismů) v blízkosti obytné zástavby; časové nasazení mechanismů v těchto prostorech bude minimalizováno, stavební práce včetně stavební dopravy nebudou prováděny v nočním období (22:00 – 6:00 hodin) ani v časném ranním a pozdním večerním období (6:00 – 7:00, 21:00 – 22:00).

Při výstavbě bude věnována pozornost:

- omezování emise tuhých látek jak při dopravě, tak při vlastních stavebních pracích,
- stavu stavebních strojů a uložení stavebních materiálů s ohledem na prevenci případných úniků s možností ohrožení kvality vod,
- dodržování opatření pro prevenci úkapů či úniků ropných látek nebo jiných provozních kapalin,
- účinnému zajištění techniky pro případ úniku závadných látek.

Při výstavbě je nutné postupovat v souladu se zásadami organizace výstavby: realizovat stavbu s maximálním ohledem na okolí, zajistit plnění souboru opatření k minimalizaci potenciálních nepříznivých vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví, a zabezpečit důslednou a průběžnou kontrolu plnění příslušných opatření. Staveniště bude vybaveno tak, aby jeho provoz odpovídal platným předpisům v oblasti ochrany životního prostředí (nakládání s odpady, nakládání s odpadními vodami, prostředky pro záchyt úniku ropných látek). V průběhu stavby je nutné dbát všech preventivních opatření a je třeba vyloučit havarijní zhoršení jakosti vody i jakéhokoli úniku škodlivin do horninového podloží. Stavební stroje a mechanismy budou používány pouze v dobrém technickém stavu, který vyloučí případné drobné úniky ropných látek a znečišťování vod či půdy.

Za provozu bude prováděna pravidelná kontrola a údržba všech zařízení a ochranných prvků sloužících k preventivní či havarijní ochraně (havarijní jímky nepropustné povrchy atd.)

Období výstavby:

- Veškeré nepříznivé vlivy stavebních prací spojené s návozem stavebního a technologického materiálu budou správnou organizací stavby sníženy na minimum.
- Při stavebních pracích bude dbáno na dodržování všech zásad ochrany podzemních a povrchových vod.
- Investor stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadů v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství, o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich zneškodnění nebo bude vedena odpovídající evidence, součástí smlouvy se zhotovitelem stavby bude požadavek vznikající odpady v etapě výstavby nejprve nabídnout k využití. Důsledně budou dodržovány podmínky vyjádření všech dotčených orgánů a organizací. V průběhu výstavby čerpací stanice budou prováděny zkoušky na jednotlivých technologických zařízeních a to zejména:
 - Zkouška nádrží na těsnost: pevnost nádrží se zkouší vodním přetlakem 0,03 MPa u výrobce.
 - Tlaková zkouška potrubí rozvodu: bude provedena před izolováním svárů na potrubí a před připojením na výdejní stojan.
 - Funkční zkouška výdejního stojanu: při této zkoušce ověřit výkon čerpacího agregátu, těsnost zařízení a jeho funkci. Výsledky všech dílčích zkoušek budou samostatně evidovány a budou součástí zápisu o převzetí stavby.

Období provozu:

- Důsledně budou kontrolována všechna riziková místa a neprodleně ohlašovány vzniklé úkapy závadných látek.
- Po uvedení do provozu je nutné provedení autorizovaného měření emisí do tří měsíců od této skutečnosti pro prokázání plnění emisních limitů v souladu s vyhláškou MŽP ČR.
- V souladu s požadavky vypracovat provozní řád zařízení a dále zahrnout provoz zařízení do havarijního plánu provozovny.
- Opravy, čištění a kontrolu zařízení v prostoru s nebezpečím výbuchu provádět v souladu s ČSN 65 02 01. V okruhu 5 m od šachet zásobních nádrží je zakázáno kouřit a manipulovat s otevřeným ohněm. Strojní zařízení bude uzemněno, na sloupu zastřešení bude proveden uzemňovací bod pro připojení autocisterny.
- Zabezpečovací zařízení, rozvody a skladovací nádrže budou pravidelně kontrolovány. Optická a akustická signalizace jednotlivých nádrží bude na viditelném místě a bude pravidelně prověřována její funkčnost.
- Dle ČSN 65 02 01 čl. 184 – provozovny a sklady musí být označeny příslušnými bezpečnostními tabulkami dle ČSN 01 80 12 a ČSN 01 80 13 a musí být pro ně zapracovány požární řády. Stavební provedení objektů odpovídá ČSN 65 02 01, ČSN 65 02 02 a ČSN 75 34 15.
- Pracovníci, kteří budou provádět obsluhu a údržbu zařízení budou používat předepsané osobní ochranné prostředky, dodržovat zákaz kouření a manipulace s otevřeným ohněm, při údržbě nebo opravách zařízení čerpací stanice budou povinni používat vhodné nejiskřivější nářadí při obsluze nebo údržbě zařízení.
- Pracovníci jsou povinni být seznámeni s provozními předpisy.
- Do zóny, navržené pro stáčení, bude po dobu stáčení zákaz vjezdu jiných motorových vozidel. Prostory u výdejního stojanu se zařazují podle ČSN 65 02 02 příloha A. Podle uvedené ČSN jsou prostory uvnitř i v okolí stojanů pro motorovou naftu prostory bez nebezpečí výbuchu.

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnotil tyto podklady:

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh:
 - Vyjádření z hlediska územně plánovací dokumentace (územně plánovací informace)
 - Stanovisko k Natura 2000
 - Odborný posudek (Ing. Jan Blaščík, Ing. arch. Petr Blažek, Ph.D.)
 - Situace území
2. Vyjádření uvedená v bodě 3. odůvodnění tohoto rozhodnutí

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, písemných vyjádření dotčených územně samosprávných celků, dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu ustanovení § 7 odst. 6 zákona rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dotčeným správním úřadům.

Dotčené statutární město, městskou část Brno-Tuřany žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 a 3 zákona a § 5 prováděcí vyhlášky č. 457/2001 Sb. o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení, na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Současně statutární město Brno, městskou**

část Brno-Tuřany žádáme o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1337.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost, uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.



Ing. František Havíř
vedoucí odboru

vz. Ing. Jiří Hájek v. r.
vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Hana Vinklerová

Rozdělovník

Účastník řízení (oznamovatel) vč. obdržných vyjádření:

- PEND a.s., Ing. arch. Petr Blažek, Ph.D., Vojanova 1, 615 00 Brno - **DS**

Obdrží dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce (v případě Jihomoravského kraje se též jedná o doručení veřejnou vyhláškou), o zpřístupnění textu závěru zjišťovacího řízení pro veřejnost a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

- Statutární město Brno, MČ Brno - Tuřany, k rukám starosty, Tuřanské náměstí 1, 620 00 Tuřany - **DS**
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno - **zde**

Obdrží na vědomí:

- Magistrát města Brna, OŽP, Kounicova 67, 601 67 Brno - **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno - **DS**
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno - **DS**
- Úřad městské části města Brna, Brno-Tuřany, odbor stavební a technický, Tuřanské nám. 1, 620 00 Brno - **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou statutární město Brno, MČ Brno-Tuřany a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis