

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Dle rozdělovníku

Ze dne:

Č. j.:

JMK 154444/2016

Sp. zn.:

S-JMK 153457/2016 OŽP/Sal

Vyřizuje:

Bc. Jan Salnek

Telefon:

541 652 637

Datum:

17.10.2016

„Areál Heršpice - Sokolova“, k. ú. Horní Heršpice, okr. Brno-město - zveřejnění oznámení záměru posuzovaného ve smyslu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, zahájení zjišťovacího řízení.

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 12.10.2016 oznámení společnosti Areál Heršpice a.s., se sídlem Jiráskova 974, 666 01 Tišnov, s přiděleným IČ 04386752, zastoupená na základě plné moci společností AAA STUDIO, s.r.o., se sídlem Staňkova 359/8a, 602 00 Brno, s přiděleným IČ 25340603, o záměru „Areál Heršpice - Sokolova“, k. ú. Horní Heršpice, okr. Brno-město.

Záměr je uveden v příloze č. 1 zákona v kategorii II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), bod 10.6, sloupec B – Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu. **Uvedený záměr bude podroben zjišťovacímu řízení podle § 7 zákona.**

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu ustanovení § 6 odst. 6 zákona v příloze kopii oznámení zpracovaného podle přílohy č. 3 zákona dotčeným správním úřadům a dotčeným územním samosprávným celkům.

Oznámení je k nahlédnutí na Krajském úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí u Bc. Salneka (místnost 412A) v úředních dnech, v jiných dnech po předchozí telefonické domluvě. Dále je zveřejněno v Informačním systému EIA na adrese http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1339.

Dotčené Statutární město Brno, městskou část Brno-Jih žádáme, ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3 a 4 zákona a § 5 prováděcí vyhlášky č. 457/2001 Sb., o zveřejnění informace o oznámení a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. Současně žádáme Statutární město Brno, městskou část Brno-Jih o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení této informace na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

Podle § 6 odst. 7 zákona mohou veřejnost, dotčená veřejnost, dotčené správní úřady a dotčené územní samosprávné celky zaslat písemné vyjádření k oznámení záměru Krajskému

úřadu Jihomoravského kraje nejpozději do 20dnů ode dne zveřejnění. Za den zveřejnění se považuje den, kdy došlo k vyvěšení informace o oznámení na úřední desce kraje. K vyjádřením zaslaným po lhůtě příslušný úřad nemusí přihlížet. Obdržená vyjádření budou podkladem k provedení zjišťovacího řízení ve smyslu § 7 zákona, jehož cílem je zjištění, zda je třeba daný záměr dále posuzovat dle citovaného zákona. V případě nutnosti dalšího posouzení záměru žádáme o doporučení, na které oblasti vlivů záměru na životní prostředí má být v dokumentaci vlivů záměru na životní prostředí kladen zvýšený důraz. **Ve vyjádřeních uvádějte naši spisovou značku.**

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí
v z. Ing. Lubomír Vrabec v. r.
referent oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Bc. Jan Salnek

Příloha: Oznámení záměru (Ing. Lepka, říjen/2016)

Rozdělovník:

Obdrží ve 2 vyhotoveních dotčené územní samosprávné celky včetně přílohy se žádostí o zveřejnění na úřední desce, o zpřístupnění textu oznámení pro veřejnost, o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce a se žádostí o vyjádření k oznámení ve lhůtě do 20 dnů:

- Statutární město Brno, MČ Brno-Jih, k rukám starosty, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Obdrží v 1 vyhotovení dotčené správní úřady včetně přílohy se žádostí o vyjádření k oznámení ve lhůtě do 20 dnů:

- Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
- ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno

Obdrží na vědomí včetně přílohy:

- MŽP, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 – Vršovice - **DS**

Obdrží na vědomí bez přílohy:

- MŽP, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno - **DS**
- Úřad městské části Brno-Jih, stavební úřad, Mariánské náměstí 152/13, 617 00 Brno - **DS**
- AAA STUDIO, s.r.o., Staňkova 359/8a, 602 00 Brno - **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou Statutární město Brno, MČ Brno-Jih a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis