Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím ve Velkých Bílovicích

OZNÁMENÍ

dle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, s obsahem a rozsahem dle přílohy č. 3 k zákonu

Obec:	Velké Bílovice (ZÚJ 584983)
Kraj:	Jihomoravský
Oznamovatel:	Město Velké Bílovice nám. Osvoboditelů 570 Velké Bílovice 691 02
Rozdělovník:	7 výtisků JMK (+ CD) 2 výtisky oznamovatel

Tečovská 257
763 02 Zlín - Malenovice
www.ekome.cz

tel.: 577 105 191
fax: 577 102 851
e-mail: ekome@ekome.cz

Název záměru:	Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím ve Velkých Bílovicích
Umístění záměru:	obec Velké Bílovice katastrální území Velké Bílovice (kód 778672) parcela č.: 3400/52, 3400/53 Jihomoravský kraj
Příslušný orgán:	Krajský úřad Jihomoravského kraje Žerotínovo nám. 449/3 601 82 Brno
Oznamovatel (zákazník):	Město Velké Bílovice nám. Osvoboditelů 570 691 02 Velké Bílovice
Oprávněný zástupce:	Marie Vlková, starostka nám. Osvoboditelů 570 691 02 Velké Bílovice telefon: +420 519 367 101
Zpracovatel oznámení:	Ing. Josef Gresl, Ing. Ilona Svoboda EKOME, spol. s r.o. Tečovská 257 763 02 Zlín – Malenovice telefon: +420 774 678 208 e-mail: gresl@ekome.cz

OBSAH

ÚVOD 5
A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI 5
B. ÚDAJE O ZÁMĚRU 6
B.I. Základní údaje 6
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 6
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru 6
B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území) 7
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry 10
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí 10
B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru 11
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení 13
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků 13
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat. 13
B.II. Údaje o vstupech 14
B.II.1. Půda 14
B.II.2. Voda 14
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje 15
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu 16
B.III. Údaje o výstupech 17
B.III.1. Ovzduší 17
B.III.2. Vodní hospodářství 18
B.III.3. Odpady 18
B.III.4. Ostatní 21
B.III.5. Doplňující údaje 22
C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ 24
C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území 24
C.I.1. Dosavadní využívání území 24
C.I.2. Územní systém ekologické stability 24
C.I.3. Natura 2000, chráněná území, přírodní parky 24
C.I.4. Krajina, krajinný ráz, významné krajinné prvky, památné stromy 26
C.II. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny 27
C.II.1. Klima a ovzduší 27

C.II.2. Voda....28
C.II.3. Půda....29
C.II.4. Geomorfologické a geologické poměry....29
C.II.5. Přírodní zdroje....30
C.II.6. Fauna a flóra, ekosystémy....30
C.II.7. Obyvatelstvo....31
C.II.8. Území historického, kulturního nebo archeologického významu....31
C.II.9. Staré ekologické zátěže, extrémní poměry v dotčeném území....31
D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ....32
D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)....32
D.I.1. Vliv na obyvatelstvo....32
D.I.2. Vliv na ovzduší....33
D.I.3. Vliv na vodu a vodní zdroje....33
D.I.4. Vliv hluku....34
D.I.5. Vliv na půdu a podloží....34
D.I.6. Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje....34
D.I.7. Vliv na faunu a flóru....35
D.I.8. Vlivy na okolní ekosystémy, soustavu NATURA 2000, ÚSES a ZCHÚ....35
D.I.9. Vliv na krajinný ráz, kulturní památky a hmotný majetek....35
D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci....36
D.II.1. Rozsah vlivů na obyvatelstvo....36
D.II.2. Rozsah vlivů na zasažené území....36
D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice....37
D.IV. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné....37
D.V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů....38
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU....39
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE....39
G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU....40
H. PŘÍLOHY....44
SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK....45

ÚVOD

Předmětem záměru „Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím ve Velkých Bílovicích“ je vybudování sportovního areálu pro volnočasové aktivity na ploše cca 24,7 tis. m^2.

Hlavním objektem navrhovaného areálu je multifunkční sportovní hala, další náplň sportovního areálu tvoří in-line dráha, oplocené venkovní multifunkční hřiště, plážový volejbal, adventure golf, pétanque, venkovní fitness, dětské hřiště, lanové sestavy a skate park. V areálu jsou dále navrženy parkovací plochy, vodní prvky, mobiliáře, sklad apod. Celý areál bude propojen chodníky pro pěší. In-line dráha je navržena tak, aby bylo možné provést napojení trasy na stávající lesopark a areál školního hřiště.

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Obchodní firma:

Město Velké Bílovice

2. IČ:

002 83 673

3. Sídlo (bydliště):

nám. Osvoboditelů 570

Velké Bílovice 691 02

4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele:

Jméno, příjmení:	Marie Vlková, starostka
Kontaktní adresa:	Město Velké Bílovice nám. Osvoboditelů 570 Velké Bílovice 691 02
Telefon:	+420 519 367 101

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. Základní údaje

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Název záměru:

Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím ve Velkých Bílovicích

Zařazení záměru dle přílohy č. 1:

Podle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, záměr spadá do kategorie II pod bod:

10.8 - Sportovní areály na ploše nad 1 ha, golfová hřiště, motokrosové, cyklokrosové a cyklotrialové areály mimo území chráněná podle zvláštních právních předpisů.

Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Plocha sportovního areálu	24 699 m^2

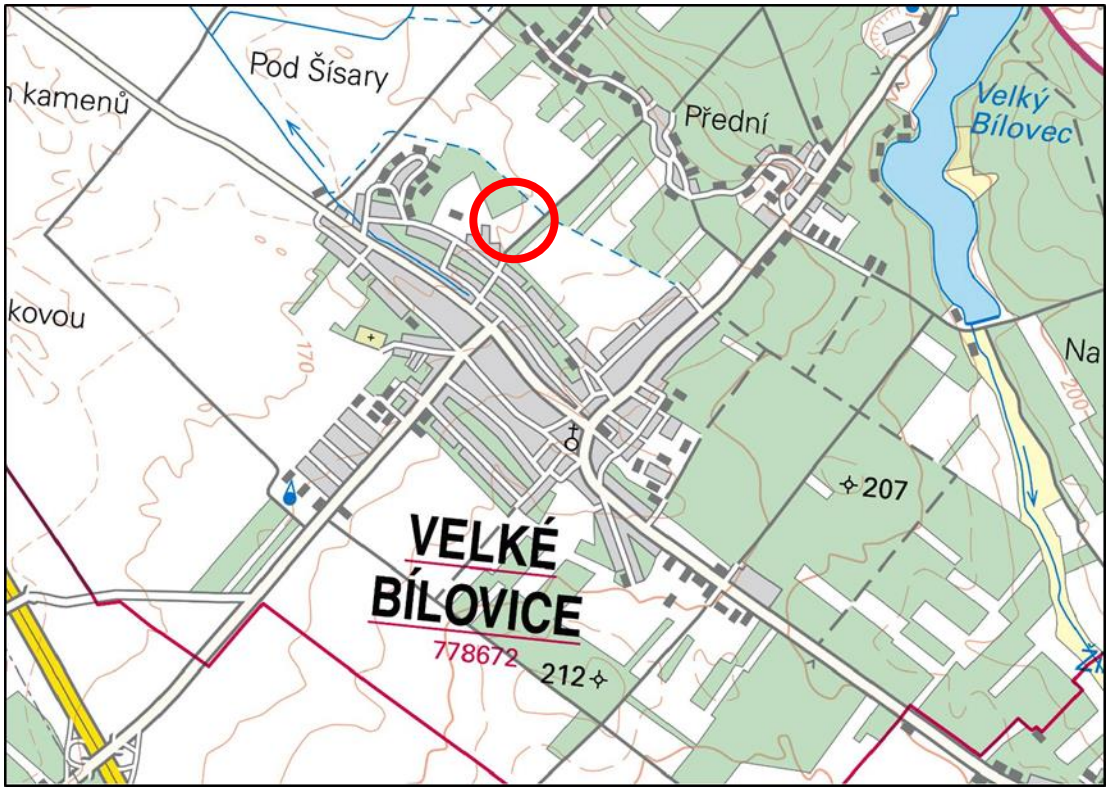
B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj:	Jihomoravský
Obec:	Velké Bílovice (ZUJ 584983)
Katastrální území:	Velké Bílovice (kód 778672)
Parcela č.:	3400/52, 3400/53

Rozšíření sportovního areálu Velkých Bílovic bude realizováno na parcelách č.: 3400/52 a 3400/53 v k.ú. Velké Bílovice (kód 778672), které jsou dle výpisu katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha, způsob využití zeleň. Přesné umístění je patrné z následujících obrázků.

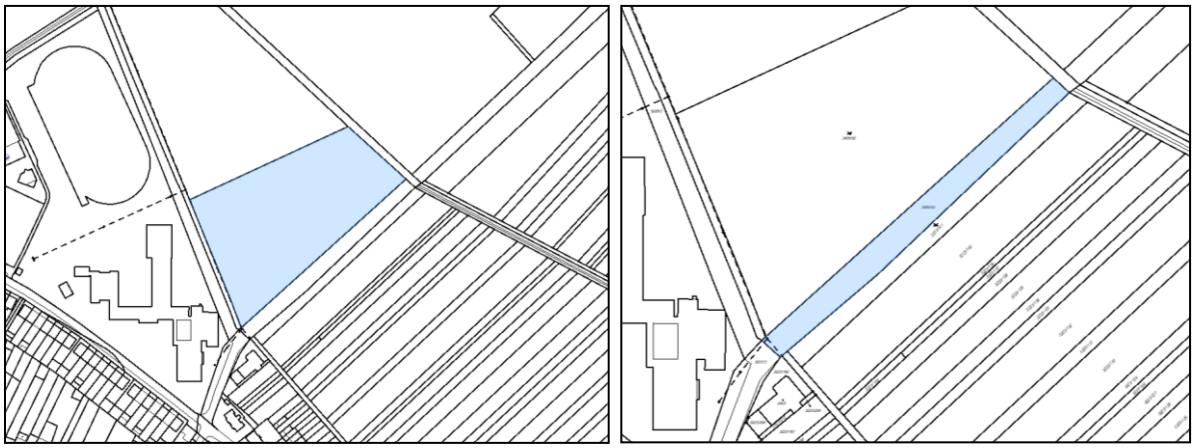
Nejbližší obytná zástavba se nachází ve vzdálenosti cca 130 m od hranice areálu. Jedná se o zástavbu rodinných domů podél ulice Fabian. Přímo v sousedství areálu se nachází objekt občanské vybavenosti č.p. 1215 - Základní škola Velké Bílovice, p.o. včetně mateřské školky. Dle výpisu z katastru nemovitostí je v objektu evidována jedna bytová jednotka, jejíž okna jsou orientovány do ulice Fabian.

Obrázek 1: Umístění záměru v širším území obce Velké Bílovice



Obrázek 2: Letecký pohled s detailním vyznačením umístění záměru

Obrázek 3, 4: Výřez z katastrální mapy s vyznačením dotčených parcel 3400/52 vlevo, 3400/53 vpravo



Obrázek 5: Výřez z architektonické situace záměru

B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakter předmětného záměru

Předmětem uvažovaného záměru je vybudování sportovního areálu pro volnočasové aktivity. V jihozápadní části je navržena sportovní hala. Další náplň sportovního areálu tvoří in-line dráha, oplocené venkovní multifunkční hřiště, plážový volejbal, adventure golf, pétanque, venkovní fitness, dětské hřiště, lanové sestavy a skate park. V areálu jsou dále navrženy parkovací plochy, vodní prvky, mobiliáře, sklad apod. Celý areál je propojen chodníky pro pěší. In-line dráha je navržena tak, aby bylo možné provést napojení trasy na stávající lesopark a areál školního hřiště.

Možnost kumulace s jinými záměry

V současné době nejsou známy žádné další záměry podobného charakteru, které by měly být uskutečněny v blízkosti tohoto posuzovaného záměru. Jedná se samostatnou stavbu, která bude napojena na stávající sportoviště u základní školy. Dotčené pozemky jsou ve vlastnictví investora, kterým je město Velké Bílovice. Projekční příprava záměru je tak koordinována samotným městem.

Shrnutí

V současné době nejsou známy další záměry podobného, či jiného charakteru, které by měly být uskutečněny v blízkosti posuzovaného záměru. Provozováním posuzovaného záměru se nepředpokládají kumulativní ani synergické účinky s jinými záměry v okolí.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Změna využití území vychází z celkového záměru žadatele vybudovat v této lokalitě vlastní kompletní sportovní areál. Zastavované, resp. přímo dotčené pozemky jsou ve výhradním vlastnictví oznamovatele. Lokalita je vhodná pro výstavbu areálu svojí polohou a dostupností. Řešené území se nachází ve střední části katastrálního území Velké Bílovice severovýchodně od areálu základní školy. Podél jihovýchodní části pozemku vede obousměrná místní komunikace. Ze všech ostatních částí je řešený pozemek ohraničen stromovým porostem. V severní části navazuje řešený pozemek na rozsáhlý lesopark. Pozemek je rovinatý, nezastavěný a dobře dostupný.

Soulad s územně plánovací dokumentací

Podle vyjádření Městského úřadu Velké Bílovice, odboru stavebního úřadu (viz příloha 1) je uvažovaný záměr „Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím ve Velkých Bílovicích“ na pozemcích parc. č. 3400/52 a 3400/53 v k. ú. Velké Bílovice dle předložené dokumentace v souladu s Územním plánem Velké Bílovice, protože využití areálu je v souladu s přípustným využitím plochy OS – plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport.

Přípustné využití je tělovýchova a sport, např. hřiště, dětská hřiště, tělocvičny, koupaliště, kluziště, výletiště; stavby a zařízení, které tvoří doplňkovou funkci, napři stravování, ubytování, služby, obchodní prodej; veřejné prostranství; sídelní zeleň; drobná architektury; trasy a stezky pro pěší a cyklisty; související dopravní a technická infrastruktura; opatření proti přívalovým dešťům, stavby protipovodňových opatření, vodní toky a plochy.

Umístění záměru bylo záměrně zvoleno v sousedství stávajícího školního zařízení se sportovišti, záměr je plně v souladu s územním plánem města a je tak předkládán v jediné optimalizované variantě s maximální snahou pro funkční využití území.

B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Území je řešeno jako sportovní areál pro volnočasové aktivity. V jihozápadní části je navržena sportovní hala. Další náplň sportovního areálu tvoří in-line dráha, oplocené venkovní multifunkční hřiště, plážový volejbal, adventure golf, pétanque, venkovní fitness, dětské hřiště, lanové sestavy a skate park. V areálu jsou dále navrženy parkovací plochy, vodní prvky, mobiliáře, sklad apod. Celý areál bude dopravně napojen na stávající komunikaci v ulici Půrinská cesta.

Do areálu jsou navrženy dva vjezdy na parkoviště, oba v jižní části pozemku. Celý areál je propojen chodníky pro pěší. In-line dráha je navržena tak, aby bylo možné provést napojení trasy na stávající lesopark a areál školního hřiště.

Multifunkční sportovní hala

Multifunkční sportovní hala je navržena v jihozápadní části řešeného areálu a její využití bude pro sporty jako např. tenis, basketbal, házená, florbal, badminton nebo volejbal. Hala je navržena jako oblouková ocelová konstrukce s podélným a příčným tvarováním základního ocelového dílu tvaru W. Základní díl je vyroben z konstrukční oceli S 320 s povrchovou úpravou ALUZING®. Ocelová konstrukce se kotví do základové konstrukce přímo pomocí kotev. Hala bude provedena se zateplením z minerální vaty. Vnitřní povrchovou úpravu bude tvořit pohledový dřevěný rošt osazený na hliníkové konstrukci.

V přístavbě haly budou situovány šatny, umývárny, toalety, sklad, garáž či bufet. Půdorysné rozměry haly jsou 27,5 m x 52,75 m. Půdorysné rozměry přístavby jsou 10,4 m x 35,25 m. Nášlapná vrstva podlahy sportovní haly je navržena jako polyuretanová. Hygienické zázemí pro návštěvníky sportovního areálu bude součástí přístavby haly a bude samostatně přístupné z východní strany.

Venkovní multifunkční hřiště

Venkovní multifunkční hřiště o rozměrech 29,5 m x 44 m je navrženo ve střední části areálu. Svými rozměry je hřiště určeno ke hře malé kopané, tenisu, volejbalu a badmintonu. Na ploše hřiště budou jednotlivé hrací plochy vyznačeny barevnou čarou. Hřiště se navrhuje s oplocením. Oplocení je navrženo ocelové s výplní z poplastovaného pletiva. Součástí areálu hřiště je i ocelová tribuna pro diváky.

Plážový volejbal

Severně od multifunkčního hřiště je navrženo hřiště pro plážový volejbal o rozměrech 26 m x 18 m. Hrací povrch je tvořen pískem.

Adventure golf (minigolf)

Jedná se o klasický golf zmenšený do velikosti minigolfových drah. Překážky adventure golfu jsou tvořeny různými terénními nerovnostmi, vyvýšeninami, boulemi, vodními pastmi apod. Je navrženo 18 minigolfových drah, přičemž délka dráhy se může pohybovat v rozmezí od dvou do osmnácti metrů, šíře pak od jednoho do pěti metrů. Hrací povrch tvoří umělá tráva.

Mantinely dráhy tvoří malé cihličky. Zpevněné plochy kolem drah budou provedeny buď ze zámkové dlažby či mlatového povrchu.

Venkovní fitness

Venkovní fitness tvoří cca 10 ocelových bezúdržbových strojů, odolných proti povětrnostním vlivům, mechanickému poškození a znečištění. Všechny kovové díly jsou pískově otryskány a pozinkovány. Povrch je opatřen práškovým nástřikem. Všechny prvky jsou kotveny do betonového základu.

In-line dráha

Navrhovaná dráha má cca 490 m a svou trasou odděluje prostor kolem sportovní haly od ostatních venkovních sportovních aktivit. Šířka in-line dráhy je 4,5 m. Povrch in-line dráhy bude z hladkého asfaltu s bílou dělící čarou oddělující pěší trasu.

Skate park

Rozměry skate parku jsou cca 18 x 40 m. Překážky pro skate park jsou např. bowl, radius, grindbox, bank, rail, stair, hubba, fun box a mnoho dalších. Povrch skate parku bude tvořit betonová plocha.

Pétanque

Hřiště pro hru pétanque se nachází jižně od venkovního multifunkčního hřiště. Rozměry hřiště jsou 8 x 19 m. Herní plochu bude tvořit mlatový povrch.

Vodní prvky, venkovní sprchy

Doplňujícími prvky sportovního areálu jsou vodní prvky s fontánou a umělým potůčkem. Zpevněné plochy kolem vodních prvků jsou navrženy z betonové zámkové dlažby. Venkovní sprchy jsou navrženy v kombinaci kamenné stěny a skla.

Dětské hřiště, lanové sestavy

Východně od multifunkčního hřiště je navrženo dětské hřiště a lanové sestavy. Plocha pro hru dětí je upravena kačírkem. Jsou zde navrženy různé atrakce jako prolézačky, houpačky, pískoviště, skluzavky a další zařízení určené pro hru dětí. Dětské atrakce jsou navrženy převážně z dřevěných materiálů, skluzavka plastová. Kotvení prvků zařízení je pomocí ocelových trnů.

Kostru lanové sestavy tvoří ocelová konstrukce žárově pozinkovaná. Ukotvení v zemi betonovým základem. Napínací prvky jsou ocelové pozinkované.

Zpevněné plochy

Pěší komunikace jsou navrženy jako betonová zámková dlažba. Chodníky budou lemovány betonovými obrubníky. Část pěších cest tvoří mlatové cesty.

Vzduchotechnika

Výměna vzduchu ve sportovní hale bude zajištěna venkovní rekuperační jednotkou, o předpokládaném vzduchovém výkonu 14 000 m^3/h, osazenou na ocelové konstrukci na západní fasády objektu.

Pozn.: Výše uvedený popis záměru vychází ze studie stavby „Sportovní areál Velké Bílovice“, která byla zpracována v červnu 2016. V rámci navazujících stupňů projektové dokumentace bude docházet k dalšímu zpřesnění projektu a jeho dílčím změnám. Charakter záměru jako celku, sportovní areál pro víceúčelové využití, však zůstává shodný. Z pohledu projektové přípravy se jedná o standardní postup, kdy se s blížícím se termínem realizace stavby zvyšuje její podrobnost. Tyto skutečnosti však nemohou mít významný vliv na závěry uskutečněné v předmětném oznámení.

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení realizace: 02/2018

Dokončení poslední etapy záměru: 06/2023

Zahájení realizace záměru se předpokládá v prvním kvartálu roku 2018. V závislosti na získaných finančních prostředcích města bude záměr stavebně rozčleněn do dvou etap, které budou uvedeny do provozu nezávisle na sobě. Dokončení realizace celého záměru se předpokládá v polovině roku 2023.

V rámci první etapy budou zbudována jednotlivá sportoviště, v druhé etapě bude realizována výstavba sportovní haly a s ní související objekty.

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Při realizaci záměru budou dotčeny následující samosprávné celky:

Kraj: Jihomoravský

Obec: Velké Bílovice (ZUJ 584983)

Ovlivnění jiných správních území se nepředpokládá.

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 9a odst. 3 a správních orgánů, které budou tato rozhodnutí vydávat.

Tabulka 1: Výčet navazujících rozhodnutí

Navazující rozhodnutí	Příslušná legislativa	Správní úřad, který bude rozhodnutí vydávat
územní rozhodnutí stavební povolení	zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu	Městský úřad Velké Bílovice

Jedná se o výčet některých důležitých rozhodnutí, pokud vznikne potřeba nových rozhodnutí, budou tyto řešeny v průběhu přípravy jednotlivých stupňů projektové dokumentace.

B.II. Údaje o vstupech

B.II.1. Půda

Jak již bylo uvedeno, rozšíření sportovního areálu ve Velkých Bílovicích bude realizováno na parcelách č. 3400/52 a 3400/53 v katastrálním území Velké Bílovice (kód 778672). Obě parcely jsou dle výpisu z katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha.

Záměrem nejsou dotčeny plochy spadající do zemědělského půdního fondu (ZPF), ani pozemků evidovaných k plnění funkce lesa (PUPFL), objekt se ani nenachází v ochranném pásmu PUPFL.

B.II.2. Voda

Období realizace záměru

V této fázi se jedná především o nároky na odběr vody spojené se předmětnou stavbou. Vzhledem k charakteru stavebního záměru bude spotřeba minimální a bude odpovídat stavbám obdobného rozsahu. Zajištění vody potřebné k realizaci je věcí budoucího zhotovitele stavby. Předpokládá se, že menší objemy budou zajištěny z vodovodního řadu, jednorázová větší spotřeba např. k čištění komunikací může být řešena pomocí autocisteren.

Období provozu záměru

Pitná voda

V rámci zajištění potřeby pitné vody bude zřízena nová vodovodní přípojka napojená na vodovodní síť obce. Rozvody pitné vody jsou sociální a hygienické účely, provoz bufetu (gastro) a údržbu areálu.

Odhad bilance spotřeby pitné vody:

Denní vytížení areálu

- počet sportovců 50 os/den
- počet diváků 20 os/den
- obsluha bufetu 1 os/den

Výpočet spotřeby vody dle zákona č. 120/2011 Sb.

Q_d = 50 x 80+20 x 3+1 x 137 = 4 197 l/den

Q_{dmax} = 4 197 x 1,35 = 5 666 l/den

Q_{hmax} = 236 x 1,8 = 425 l/h = 0,12l/s

Roční spotřeba vody při maximálním využití areálu

Q_r = 4,19 x 220 = 922 m^3/rok

Užitková voda

Jako voda užitková bude využívaná voda srážková. Dešťové vody ze střešních svodů budou svedeny potrubím z PVC do akumulační nádrže o předpokládaném objemu 20 m^3.

Zachycená voda bude následně využívána pro údržbu zeleně, případně rozvody užitkové vody v objektu (bude upřesněno v navazujícím stupni projektové dokumentace).

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Surovinové zdroje

Období realizace záměru

Uvažovaný záměr je navržen v typovém provedení z klasických stavebních materiálů.

Hlavní stavební objekt, multifunkční sportovní hala je navržena jako oblouková ocelová konstrukce s podélným a příčným tvarováním základního ocelového dílu tvaru W. Základní díl je vyroben z konstrukční oceli S 320 s povrchovou úpravou ALUZING®. Hala bude provedena se zateplením z minerální vaty. Vnitřní povrchovou úpravu bude tvořit pohledový dřevěný rošt osazený na hliníkové konstrukci.

Spotřeba materiálu pro stavu bude odpovídat požadavkům na stavební práce. Potřebný stavební materiál bude přivážen postupně v průběhu výstavby a bude skladován pouze na pozemku investora. Celkové množství stavebních materiálů bude upřesněno v navazujícím stupni projektové dokumentace. Ze stavebního hlediska stavebního se jedná o běžnou stavbu.

Období provozu záměru

Vzhledem k tomu, že se nejedná o výrobní objekt, budou v období provozu zapotřebí pouze suroviny pro běžnou údržbu sportovního areálu.

Energetické zdroje

Období realizace záměru

Vzhledem k charakteru záměru nejsou energetické zdroje pro stavbu rozhodující, pro potřeby výstavby bude zajištěna pouze dodávka elektrické energie z veřejné distribuční sítě.

Období provozu záměru

Elektrická energie

Pro potřeby uvažovaného záměru bude využito stávajícího vedení VN, které vede v těsné blízkosti budoucího sportovního areálu. Bude navržena kiosková trafostanice o výkonu 250 kW, připojená na stávající vedení pomocí úsekového odpojovače a kabelosvodu.

Tabulka 2: Bilance spotřeby elektrické energie

Zařízení	Pi (kW)	soudobost	Ps (kW)
Osvětlení vnitřní	15,3	0,8	12,2
Osvětlení venkovní	12,5	1,0	12,5
Zásuvky	20,0	0,3	6,0
Zásuvková skříň	6,0	0,5	3,0
Spotřebiče	13,5	1,0	13,5
Vzduchotechnika	27,0	0,7	18,9
Celkem	**94,3**		**61,6**

Vysvětlivky: Pi - instalovaný příkon, Ps - soudobý příkon

Vytápění

Vytápění vlastního prostoru sportovní haly bude zajištěno vzduchotechnikou. Vytápění přístavby haly bude teplovodní pomocí radiátorů a kondenzačního kotle. Jednotlivé místnosti budou vytápěny deskovými radiátory resp. trubkovými tělesy. Na tělesech budou osazeny regulační armatury s termostatickými hlavicemi.

Zdrojem tepla bude plyn. Objekt sportovní haly bude napojen na STL plynovod. V objektu se na rozvod plynu napojí dva kondenzační kotle o předpokládaném výkonu 2 x 45 kW a vzduchotechnická jednotka o výkonu 25 kW. Odtah spalin od kotlů bude vyveden společným kouřovodem nad střechu objektu

max. hodin spotřeba plynu 12,3 m^3/h
odhad roční spotřeby plynu 19 000 m^3

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Období realizace záměru

Staveniště bude napojeno na stávající místní komunikační síť. Vlastní stavba vyžaduje dopravu stavebního materiálu. Dovoz stavebního materiálu bude možné provést po místní komunikační ose. Dopravní náročnost této přepravy odpovídá běžným požadavkům na zabezpečení stavby obdobného rozsahu. Samotná realizace záměru bude prováděna tak, aby došlo k minimalizaci logistických procesů a přesunů hmot. Přebytečná zemina se v rámci terénních úprav uloží krátkodobě na vlastním pozemku a dále bude použita na zásypy a terénní úpravy.

Období provozu záměru

Areál bude využíván k volnočasovým aktivitám, hala bude v provozu celoročně, venkovní sportoviště jsou však sezonní záležitostí. V rámci výstavby je počítáno s vytvořením nového parkoviště. Architektonická studie záměru počítá s 30 místy pro osobní vozidla.

Celý areál včetně parkoviště bude dopravně napojen sjezdem na stávající komunikaci, Půrinskou cestu.

S provozem sportovního areálu souvisí především osobní doprava návštěvníků areálu, počet parkovacích stání je navržen s ohledem na očekávané maximální vytížení areálu. Dále

lze uvažovat s obrátkovostí max. 3 vozidel na jedno parkovací stání. K pohybům dopravy bude docházet pouze v době otevření areálu, tzn. pouze v denní době (od 6 do 22 hod).

Vzhledem k minimálním intenzitám dopravy spojené s provozem předmětného sportoviště lze konstatovat, že hluk a emise spojené s automobilovým provozem jsou nevýznamné, doprava tak není v rámci předkládaného oznámení dále posuzována.

Ostatní infrastruktura

V projektu je počítáno s napojením na veškerou potřebnou infrastrukturu – dešťová, splašková kanalizace, vodovodní, elektrická a plynová přípojka.

B.III. Údaje o výstupech

B.III.1. Ovzduší

Období realizace záměru

V rámci stavby lze očekávat vznik emisí spojených se samotnou stavební činností a také s vyvolanou obslužnou dopravou, především prachu. Vzhledem ke krátkodobému a jednorázovému působení těchto zdrojů znečišťování se nejeví jejich působení z hlediska vlivu na okolní prostředí jako závažné.

Při realizaci stavby bude zajištěna pravidelná údržba přilehlých komunikací a v případě jejich znečištění budou neprodleně zbaveny nečistot tlakovou vodou.

Vzhledem ke krátkodobému a jednorázovému působení těchto zdrojů znečišťování se nejeví jejich působení z hlediska vlivu na okolní prostředí jako závažné.

Období provozu záměru

Za stacionární zdroje emisí lze označit pouze vytápění halového objektu (nevyjmenovaný stacionární zdroj). Při spalování zemního plynu budou vnikat emise NO_x a CO. Zbylý provoz sportovní areálu nebude zdrojem emisí.

S využitím sdělení odboru ochrany ovzduší, jímž se stanovují emisní faktory podle § 12 odst. 1 písm. b) vyhlášky č. 415/2012 Sb. lze stanovit množství vypouštěných znečišťujících látek následovně:

Emisní faktor: NO_x = 1 130 kg/10^6 m^3 spáleného plynu

CO = 48 kg/10^6 m^3 spáleného plynu

Odhad roční spotřeby zemního plynu 19 000 m^3/rok.

$$E_{Z\,NO_x} = E_f * M = 0{,}00113 * 19\,000 = \underline{21{,}5\ kg\ NO_x/rok}$$

$$E_{Z\,CO} = E_f * M = 0{,}000048 * 19\,000 = \underline{0{,}9\ kg\ CO/rok}$$

Doprava související s provozem areálu (osobní vozidla návštěvníků apod.) při uvažované maximální obrátkovosti 3 vozidel na jedno parkovací stání je velmi malá, emise spojené s automobilovým provozem budou zanedbatelné.

B.III.2. Vodní hospodářství

Období realizace záměru

Při vlastní realizaci záměru lze očekávat vznik odpadních vod v podstatě pouze od pracovníků provádějících stavbu, případně mohou vznikat odpadní vody ve spojitosti se stavební činností (jako je mytí a čištění atd.), což představuje pouze minimální nárůst produkce odpadních vod. Vzhledem k rozlehlosti areálu budou srážkové vody dopadající na staveniště přirozeně zasakovány tak jako doposud.

Období provozu záměru

Splaškové odpadní vody

Množství splaškových odpadních vod prakticky odráží navýšení potřeby vody pitné, tedy cca 922 m^3/rok. Odpadní vody budou vedeny splaškovou kanalizací a zaústěny do stávajícího systému odpadních vod obce.

Srážkové vody

V rámci projektové přípravy byl proveden inženýrsko geologický průzkum, na základě širšího posouzení geologických profilů území, lze místní kvarterní sedimenty považovat za nevhodné z hlediska přímého zasakování povrchových vod do geologického prostředí.

Dešťové vody ze střešních svodů haly proto budou svedeny potrubím z PVC akumulační nádrže o předpokládaném objemu 20 m^3. Zachycená voda bude následně využívána pro údržbu zeleně, případně rozvody užitkové vody (bude upřesněno v rámci navazujícího stupně projektové dokumentace). V případě vyčerpání objemu akumulační nádrže bude zachycená srážková voda odcházet přepadem do stávající suché strouhy procházející podél západní hranice areálu, kde bude docházet k postupnému zasakování. Před retenční nádrží se na potrubí kanalizace bude osazena filtrační šachta.

Srážkové vody ze zpevněných ploch budou odváděny spádováním do okolních rozlehlých travnatých ploch. Předpokládá se jejich zasakování v terénních depresích mírného spádu.

B.III.3. Odpady

Každý subjekt má při své činnosti nebo v rozsahu své působnosti a v mezích daných zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech (v platném znění) povinnost předcházet vzniku odpadů, omezovat jejich množství a nebezpečné vlastnosti a přednostně zajistit jejich využití před jejich odstraněním. Při nakládání s odpady, respektive při jejich odstraňování, je třeba volit vždy ty způsoby nebo technologie, které zajistí vyšší ochranu lidského zdraví a které jsou šetrnější k životnímu prostředí. Odpovědnost za řádný průběh jakékoliv činnosti s odpadem související nese původce, respektive oprávněná osoba, která odpad při dodržení podmínek stanovených zákonem a prováděcími předpisy převzala.

Původce odpadů je odpovědný za nakládání s odpady do doby jejich převedení do vlastnictví oprávněné osoby. Do té doby musí být ze strany dodavatele stavby zajištěno:

- třídění odpadů podle jednotlivých druhů a kategorií (zabránit míšení);

- řádné uložení odpadů, jejich zabezpečení před znehodnocením (např. deštěm); únikem (vylití, rozsypání) či odcizením.

Nakládání s odpady je obecně řešeno:

- vytříděním nebezpečných složek odpadů, dočasným shromažďováním na mezideponii v jednotlivých kontejnerech a zabezpečením jejich odstraněním na skládku nebezpečných odpadů nebo ve spalovně;
- vytříděním využitelných složek odpadů a jejich dočasným shromažďováním na mezideponii v jednotlivých kontejnerech s následnou recyklací a využitím;
- dočasným uložením zbytkového stavebního odpadu, po vytřídění nebezpečných složek, na mezideponii v areálu a následně do příslušného recyklačního dvora nebo na skládku;
- smluvními vztahy s dodavatelskou firmou při nakládání s odpady vzniklými po dobu pozemních a stavebně-montážních prací;
- vedením evidence odpadů (vyhláška MŽP ČR č. 383/2001 Sb., v platném znění).

Odpady vznikající v rámci realizace a provozu záměru jsou kategorizovány podle vyhlášky č. 93/2016 Sb. o Katalogu odpadů.

Období realizace záměru

V rámci realizace záměru se bude jednat o odpady vznikající v souvislosti s průběhem stavebních prací.

Bude se jednat převážně o podílovou část ze zbytků stavebního a montážního materiálu. Pokud budou vyprodukovány odpady i z jiných skupin (dle katalogu odpadů), bude s nimi zacházeno odpovídajícím způsobem.

Odpady vznikající v období realizace budou přechodně shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech (zabezpečených plochách), odděleně podle kategorií a druhů. Shromažďovací prostředky, resp. místa shromažďování odpadů budou řádně označena názvy, číselnými kódy druhu odpadu kategorií dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP č. 381/2001 Sb., v platném znění). Shromažďovací prostředky na nebezpečné odpady budou opatřeny identifikačními listy nebezpečného odpadu dle § 13 odst. 3 zákona č.185/2001 Sb., o odpadech (v platném znění). Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy mimo areál k dalšímu využití, resp. ke zneškodnění.

Za odpady vznikající v průběhu stavebních úprav bude odpovídat dodavatel stavebních prací, který současně musí zajistit i kontrolu práce a údržby stavebních mechanismů. Veškeré odpady, které vzniknou realizací stavby, budou předány k likvidaci pouze firmě, která má oprávnění k likvidaci nebo k využití odpovídajícím způsobem.

Při nakládání s odpady klasifikovanými jako nebezpečné je nutno dodržet požadavky ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech (v platném znění) a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady (v platném znění).

Dodavatel stavebních prací je mj. povinen dodržovat hierarchii způsobů nakládání s odpady podle §9a zákona o odpadech v platném znění. Tzn. v prvé řadě technologickou

kázní předcházet vzniku odpadů, poté jej připravit k opětovnému použití, recyklovat odpad či jej jinak využít (např. energeticky) a pokud výše uvedené není účelné odpad odstranit.

Odpady, vznikající při výstavbě areálu lze v současné době s ohledem na projekční připravenost stavby stanovit pouze technickým odhadem, jejich množství bude upřesněno v navazujícím stupni projektové dokumentace.

Produkce odpadů při montáži technologie bude odpovídat charakteru a rozsahu záměru. Půjde o běžné druhy odpadů ze stavební činnosti bez nadměrného množství nebezpečných odpadů. V následující tabulce jsou uvedeny hlavní odpady, jejichž vznik lze při realizaci záměru očekávat.

Tabulka 3: Skupiny hlavních odpadů vnikajících v období realizace záměru

Kód druhu odpadu	Druh odpadu	Kategorie odpadu
15	*ODPADNÍ OBALY; ABSORPČNÍ ČINIDLA, ČISTICÍ TKANINY, FILTRAČNÍ MATERIÁLY A OCHRANNÉ ODĚVY JINAK NEURČENÉ*	
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	Plastové obaly	O
15 01 06	Směsné obaly	O
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály, čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N
17	*STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)*	
17 01 01	Beton	O
17 01 02	Cihly	O
17 02 01	Dřevo	O
17 04 05	Železo a ocel	O
17 04 07	Směsné kovy	O
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
20	*KOMUNÁLNÍ ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ŽIVNOSTENSKÉ, PRŮMYSLOVÉ ODPADY A ODPADY Z ÚŘADŮ), VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU*	
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

Období provozu záměru

V souvislosti s běžným provozem posuzovaného záměru budou vznikat odpady pouze kategorie „O“.

Systém shromažďování, třídění, uložení a odstraňování odpadů kategorie „O“ vznikajících v rámci provozu záměru bude vycházet z příslušných platných zákonů a vyhlášek. Odpady budou soustřeďovány a adekvátně tříděny v příslušných označených sběrných nádobách. Dotčený areál tedy bude vybaven příslušným stanovištěm pro velkoobjemové kontejnery na tříděný odpad. S odpady bude nutné nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech (v platném znění). Odpady z provozu budou předávány k využití či odstranění příslušným firmám, které musí být v souladu s § 12 odst. 3 tohoto zákona

oprávněny k jejich převzetí. Při nakládání s odpadem je nutné zajišťovat přednostní materiálové a dále energetické využití odpadu před jeho odstraněním. Po vytřídění využitelných a nebezpečných složek bude odpad odvážen k tomu oprávněnou firmou.

V případě, že se v souvislosti s provozem záměru vyskytnou i nebezpečné odpady např. při servisní údržbě, bude se postupovat v souladu s platnou legislativou.

Tabulka 4: Skupiny hlavních odpadů vnikajících v období provozu záměru

Kód druhu odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
20	*KOMUNÁLNÍ ODPADY (ODPADY Z DOMÁCNOSTÍ A PODOBNÉ ŽIVNOSTENSKÉ, PRŮMYSLOVÉ ODPADY A ODPADY Z ÚŘADŮ), VČETNĚ SLOŽEK Z ODDĚLENÉHO SBĚRU*	
20 01 01	Papír a lepenka	O
20 01 02	Sklo	O
20 01 39	Plasty	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O

B.III.4. Ostatní

Hluk

Období realizace záměru

V tomto období dochází ke zvýšené hlučnosti produkované stavebními mechanismy a také nákladními automobily, a to v rámci zemních prací a případného dovozu materiálů. Provádění terénních prací bude probíhat lokálně a po etapách, nedojde tedy s ohledem na vzdálenost od chráněných venkovních prostor k překročení hlukových limitů pro venkovní prostor. Stávající akustická zátěž v lokalitě je nízká, zejména z místní komunikace, při časově a místně omezené stavební činnosti a terénních prací bude i příspěvek z hlukové zátěže zanedbatelný.

V období realizace záměru dojde na přechodnou dobu ke zhoršení současného stavu hlukové zátěže především v prostoru stavby a jeho blízkého okolí. Všechny stavební zdroje hluku lze označit za krátkodobé, stavba nebude probíhat v nočních hodinách. Nepředpokládá se překračování platných hygienických limitů pro hluk z výstavby.

Období provozu záměru

Za nové stacionární zdroje hluku lze označit vzduchotechnická zařízení víceúčelové haly, jejichž vyústění bude na její západní fasádě. Podle údajů uvedených v projektové dokumentaci se bude jednat o zdroje hluku, jejichž hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 1 m od zdroje bude činit max. 60 dB.

Hluk spojený s využíváním areálu je bude nahodilý, rozprostřený po celé ploše řešeného území. Z pohledu hygienických limitů vztahující se k nejbližší chráněné zástavbě zanedbatelný. Rovněž hluk spojený s pohyby osobní a obslužné dopravy bude zanedbatelný.

Vibrace

Při samotném provozu uvažovaného záměru se nepředpokládá vznik vibrací, které by mohly nějakým způsobem ovlivňovat okolí zájmové lokality. Hodnocený záměr neobsahuje zařízení, která by způsobovala vibrace o hodnotách a ve frekvencích překračujících povolené limitní hodnoty, které jsou stanoveny z hlediska ochrany lidského zdraví nebo vlivů na stabilitu a trvanlivost stavebních objektů.

Záření radioaktivní a elektromagnetické

Při realizaci ani provozu záměru nebudou použity materiály ani instalovány žádné stroje a zařízení, u nichž by bylo možné očekávat účinky radioaktivního či elektromagnetického záření.

B.III.5. Doplňující údaje

Rizika havárií

Projektová dokumentace záměru musí respektovat příslušné zákony, vyhlášky a ČSN, případně související předpisy.

Při realizaci výstavby se nepředpokládá znečištění podzemních ani povrchových vod. Na území zařízení staveniště nebude realizován sklad pohonných hmot, olejů či nebezpečných látek.

Při realizaci záměru budou plněny povinnosti při údržbě zařízení, sestávající z pravidelných kontrol a čištění zařízení. V rámci navrhovaného záměru se nepředpokládá vznik požáru. K případnému hasebnímu zásahu případného požáru bude možno použít vodu z nádrže anebo vodu hydrantovou (bude upřesněno v rámci navazující projektové dokumentace). Ostatní jiné havárie nepřicházejí v úvahu.

Za běžného provozu záměru, při dodržování legislativních předpisů a dále navržených opatření nevyplývají pro pracovníky, obyvatele a životní prostředí v okolí záměru žádná významná rizika. Rizika vyplývající z činností v areálu jsou minimální.

Riziko bezpečnosti provozu a lokálního znečištění ŽP by tedy představoval pouze případ mimořádné události (v důsledku technické závady či selhání lidského faktoru, při nevhodné organizaci, nekázni apod.). Za nejzávažnější mimořádné události z hlediska negativního vlivu na životní prostředí a zdraví obyvatel lze považovat požár a únik závadných látek např. ropných látek z odstavených vozidel.

Typ mimořádné události	Druh rizika
Požár	Společenské riziko (environmentální riziko)
Únik závadných látek	Společenské riziko (environmentální riziko)

Požár

Při eventuálním požáru by mohly unikat do ovzduší toxické zplodiny hoření, mohlo by dojít u některých škodlivin k překročení jejich nejvyšších přípustných krátkodobých koncentrací v ovzduší. Dále by mohla být kontaminována půda a podzemní voda použitím hasebních

prostředků a vyplavením skladovaných látek a odpadů při hašení. Vliv působení potenciálních mimořádných událostí lze označit za krátkodobý.

Komplexní posouzení z hlediska požární ochrany uvažovaného záměru bude vyhodnoceno v následující projektové dokumentaci „Požárně bezpečnostním řešení“.

Únik závadných látek

V případě havárie, tj. úniku závadných látek (např. pohonných hmot vozidel stavby), se musí zabránit průniku do kanalizace uzavřením dešťových vpustí, ucpávkami nebo ohrázkováním. Pokud dojde k úniku závadných látek u malé nepropustné plochy, je nutno provést dekontaminaci vapexem. Velká plocha kontaminované zeminy musí být vytěžena a uložena do kontejneru. Při úniku do půdy musí dojít k její okamžité sanaci, tj. odtěžení a následné kontrole na přítomnost škodlivin v půdě.

Výchozí přípravky (resp. jejich provozní množství) budou skladovány ve vyhrazeném a zabezpečeném prostoru uvnitř haly).

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem bezprostřední nebezpečí havárie nehrozí.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Uvažovaný zájem se nachází v sousedství areálu Základní školy a mateřské školy Velké Bílovice na plochách, dle územního plánu města, určených k tělovýchově a sportu. Podél jihovýchodní části pozemku vede obousměrná místní komunikace. Ze všech ostatních částí je řešený pozemek ohraničen stromovým porostem. V severní části navazuje řešený pozemek na rozsáhlý lesopark.

Nejbližší obytná zástavba se nachází ve vzdálenosti cca 130 m od hranice areálu. Jedná se o zástavbu rodinných domů podél ulice Fabian. Přímo v sousedství areálu se nachází již zmíněný objekt Základní a mateřské školy. Dle výpisu katastru nemovitostí je v objektu evidována jedna bytová jednotka.

Charakteristika stavu jednotlivých složek životního prostředí v dotčeném území je popsána v následujícím textu.

C.I.1. Dosavadní využívání území

Záměr Sportovní areál Velké Bílovice. bude realizován v rámci ostatních ploch obce Velké Bílovice na pozemku doposud využívaném jako zeleň.

Dotčený pozemek, na kterém bude posuzovaný záměr realizován, je umístěn v nezastavěném území a je vymezen jako plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport - OS.

Lze konstatovat, že v současné době se jedná o nezastavěné území, které je k tomuto účelu určeno.

C.I.2. Územní systém ekologické stability

Územní systém ekologické stability (ÚSES) je vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, který udržuje přírodní rovnováhu. Rozlišují se místní (lokální), regionální a nadregionální ÚSES. Cílem zabezpečování ÚSES v krajině je uchování a podpora rozvoje přirozeného genofondu krajiny, zajištění příznivého působení na okolní, ekologicky méně stabilní části krajiny a jejich prostorové oddělení, podpora možnosti polyfunkčního využívání krajiny, uchování významných krajinných fenoménů. Skladebné části ÚSES tvoří biocentrum (centrum biologické diverzity), biokoridor (propojení mezi biocentry), interakční prvky a ekologicky významný segment krajiny s režimem ÚSES.

Přímo v lokalitě ani v okolí záměru se prvky ÚSES nevyskytují.

Realizací vlastního záměru nedojde k zásahu a negativnímu ovlivnění jednotlivých funkčních prvků územního systému ekologické stability.

C.I.3. Natura 2000, chráněná území, přírodní parky

Definice a způsob ochrany je dán zákonem č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (ve znění pozdějších předpisů), a jeho prováděcí vyhláškou 395/1992 Sb.

Lokality Natura 2000

Natura 2000 je celistvá evropská soustava území se stanoveným stupněm ochrany, která umožňuje zachovat přírodní stanoviště a stanoviště druhů v jejich přirozeném areálu rozšíření ve stavu příznivém z hlediska ochrany nebo popřípadě umožní tento stav obnovit.

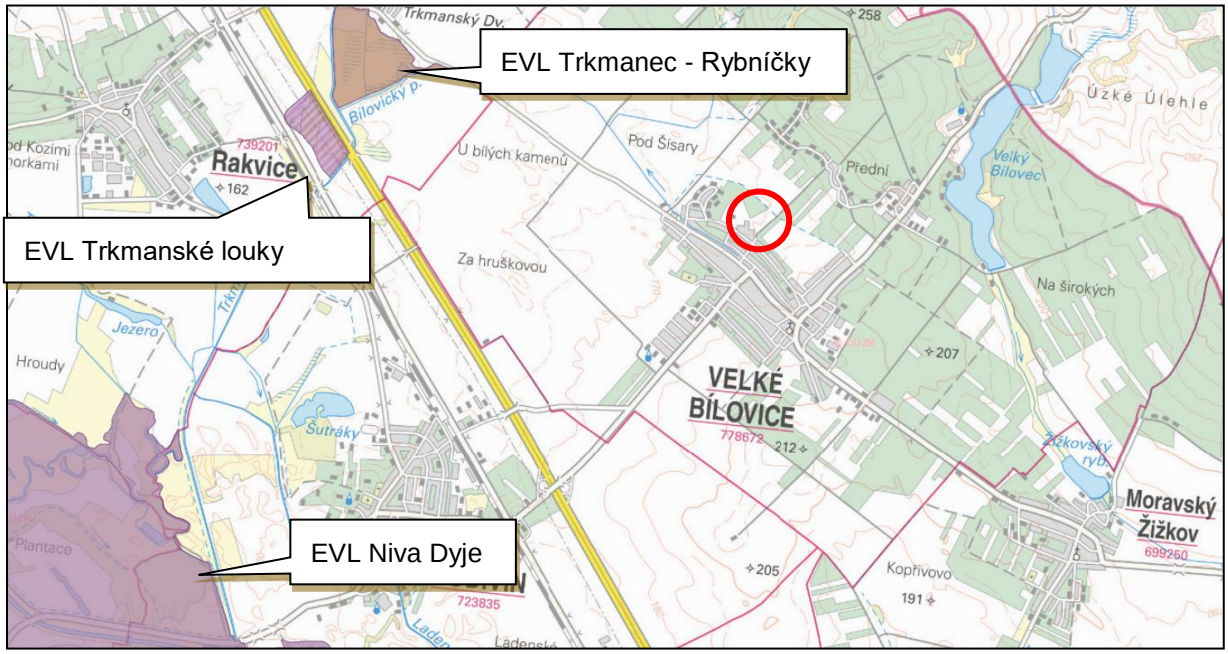
Na území ČR je Natura 2000 tvořena ptačími oblastmi (PO) a evropsky významnými lokalitami (EVL).

Přímo v posuzované lokalitě se nenachází žádná ptačí oblast ani evropsky významná lokalita ze soustavy NATURA 2000. Nejbližšími plochami zařazenými do této soustavy jsou:

Evropsky významné lokality (EVL)

- EVL Trkmanec - Rybníčky (CZ0622037, rozloha 44,3319 ha), vzdálená cca 3,5 km severozápadním směrem od uvažovaného záměru.
- EVL Trkmanské louky (CZ0622026, rozloha 19,0259 ha), vzdálená cca 3,5 km severozápadním směrem od uvažovaného záměru.
- EVL Niva Dyje (CZ0624099, rozloha 2523,0168 ha) vzdálená cca 5,5 km jihozápadním směrem od uvažovaného záměru.

Obrázek 6: Nejbližší lokality soustavy Natura 2000 vzhledem k záměru



Zvláště chráněná území, přírodní parky

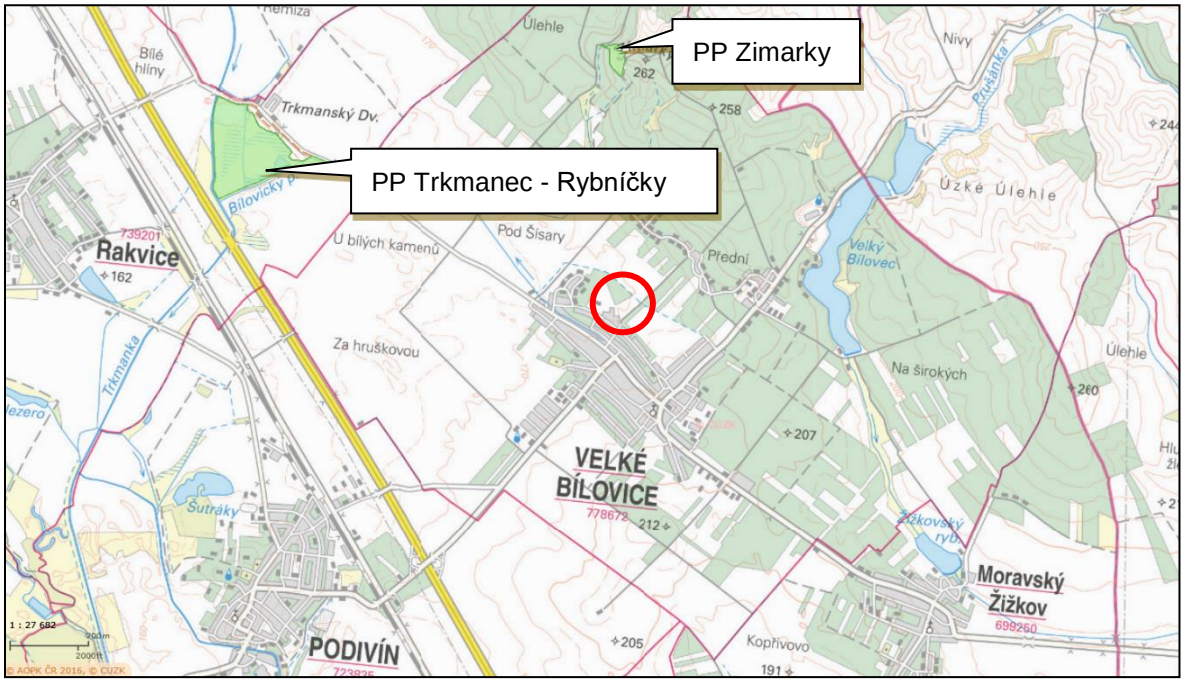
Zvláště chráněná území se dělí na velkoplošná zvláště chráněná území (VZCHÚ) a maloplošná zvláště chráněná území (MZCHÚ). Do VZCHÚ spadají dvě kategorie: národní park (NP) a chráněná krajinná oblast (CHKO). Do MZCHÚ spadají čtyři kategorie: národní přírodní rezervace (NPR) a národní přírodní památka (NPP), přírodní rezervace (PR) a přírodní památka (PP). Přírodní parky nespadají do ZVCHÚ jsou však vyhlašovány na ochranu krajinného rázu území.

Lokalita záměru se nevyskytuje na území žádného zvláště chráněného území ani přírodního parku ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů. Nejbližší se nachází MZCHÚ, která jsou uvedená níže.

Maloplošná zvláště chráněná území (MZCHÚ)

- PP Zimarky (evidenční kód ÚSOP: 5768, kategorie IUCN: 4, celková výměra: 3,0498 ha), vzdálená cca 2 km severním směrem od uvažovaného záměru.
- PP Trkmanec - Rybníčky (evidenční kód ÚSOP: 3406, kategorie IUCN: 3, celková výměra: 44,3319 ha), vzdálená cca 3 km severozápadním směrem od uvažovaného záměru.

Obrázek 7: Nejblíže situovaná zvláště chráněná území vzhledem k záměru



C.I.4. Krajina, krajinný ráz, významné krajinné prvky, památné stromy

Krajinný ráz

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění) vymezuje dle § 12 zákona krajinný ráz, kterým je zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika místa či oblasti, je chráněn před činností snižující jeho estetickou a přírodní hodnotu. Zásahy do krajinného rázu, zejména umisťování a povolování staveb, mohou být prováděny pouze s ohledem na zachování významných krajinných prvků, zvláště chráněných území, kulturních dominant krajiny, harmonické měřítko a vztahy v krajině.

V předmětném zastavěném území nelze uvažovat o ochraně krajinného rázu, jedná se o nezastavěnou oblast avšak dle územního plánu označenou jako plochy pro tělovýchovu a sport, doposud nevyužívanou.

Záměr výstavby objektu je v souladu s podmínkami územního plánu a funkčního využitím řešeného území. Objekt je navržen na pozemku tak, aby bylo umožněno maximální využití prostoru, a zároveň aby byl sportovní areál svým tvarem a dispozicí ekonomicky proveditelný.

Projektová dokumentace počítá se zachováním okolní vzrostlé zeleně, ke kácení bude docházet pouze v nejnutnějších případech pro potřeby připojení inženýrských sítí apod. Estetická kvalita území tak nebude realizací záměru významně narušena.

Významné krajinné prvky

Dle § 3, odst. 1, písm. b zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění) je významný krajinný prvek (VKP) definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utvářející její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability. Významnými krajinnými prvky jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 (tohoto zákona) orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy. Mohou jimi být i cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků.

Přímo v lokalitě záměru se prvky VKP nenachází. Nejbližší a nejvýznamnější VKP tvoří Bílovický potok, který částečně kopíruje hranici pozemku při jeho severovýchodní straně. Potok se nachází za vzrostlou zelení, do které nebude zasahováno.

Památné stromy

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění) umožňuje vyhlášení mimořádně významných stromů, jejich skupin a stromořadí za památné stromy (§ 46, odst. 1).

V uvažované lokalitě ani v jejím okolí se památné stromy nenacházejí.

C.II. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

C.II.1. Klima a ovzduší

Klimatická oblast

Území náleží podle Quitta do klimatické oblasti teplé, okrsek T4.

Podoblast T4 je charakterizována velmi dlouhým létem, velmi teplým a velmi suchým, přechodné období je velmi krátké, s teplým jarem a podzimem, zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

Průměrná roční teplota vzduchu je 9,5 °C, dlouhodobě nejteplejším měsícem je červenec, nejchladnějším měsícem leden.

Průměrný roční úhrn srážek v uvažované lokalitě činí 500–550 mm. Maximum srážek připadá na červen a červenec, minimum na leden a únor.

Imisní pozadí lokality

Dle Pětiletých imisních průměrů 2011-2015 ve čtvercové síti 1x1 km zveřejněné Českým hydrometeorologickým ústavem jsou v předmětné lokalitě následující imisní koncentrace vybraných znečišťujících látek:

- NO_2 (průměrná roční koncentrace, limit 40 µg/m^3) 14,2 µg/m^3
- PM_{10} (průměrná roční koncentrace, limit 40 µg/m^3) 25,6 µg/m^3
- PM_{10} (36. nejvyšší hodnota 24 hodinové koncentrace v kalendářním roce, limit 50 µg/m^3) 45,2 µg/m^3
- $PM_{2,5}$ (průměrná roční koncentrace, limit 25 µg/m^3) 20,5 µg/m^3
- benzen (průměrná roční koncentrace, limit 5 µg/m^3) 1,6 µg/m^3
- benzo(a)pyren (průměrná roční koncentrace, limit 1 ng/m^3) 0,92 ng/m^3
- SO_2 (4. nejvyšší hodnota 24 hodinové koncentrace v kalendářním roce, limit 125 µg/m^3) 18,8 µg/m^3
- arsen (průměrná roční koncentrace, limit 6 ng/m^3) 1,16 ng/m^3
- kadmium (průměrná roční koncentrace, limit 5 ng/m^3) 0,33 ng/m^3
- olovo (průměrná roční koncentrace, limit 0,5 µg/m^3) 6,20 ng/m^3
- nikl (průměrná roční koncentrace, limit 20 ng/m^3) 1,3 ng/m^3

Z pětiletých průměrů vyplývá, že v předmětné lokalitě jsou veškeré výše uvedené imisní limity plněny s velkou rezervou.

C.II.2. Voda

Povrchová voda

V předmětném areálu se nenacházejí žádné větší vodní toky, není zde žádná vodní plocha, prameniště nebo mokřad. V blízkosti protéká pouze Bílovický potok.

Celý areál investora se rovněž nachází zcela mimo záplavové území 5-ti, 20-ti a 100-leté vody.

V zájmovém území nejsou evidována žádná ochranná pásma vodních zdrojů ani chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Z hydrologického hlediska území náleží k povodí Dunaje. Na východě území odvodňuje vodní tok Prušánka, která se vlévá do Kyjovky a náleží k dílčímu povodí Moravy. Na Prušánce leží vodní nádrž Velký Bílovec. Západní část území odvodňuje Bílovický potok, ke kterému patří i vodní nádrž Šísary. Bílovický potok vtéká do Trkmanky, která náleží k dílčímu povodí Dyje.

Vlastní zájmové území (uvažovaný areál sportoviště) nezahrnuje trvalý ani občasný vodní tok, není zde žádná přirozená vodní plocha, prameniště nebo mokřad.

Podzemní voda, minerální prameny

Se záměrem nejsou spojeny významné zemní práce, stávající hladina podzemní vody je dle provedeného inženýrsko geologického průzkumu očekávána v hloubce cca 2 m pod

terénem a nebude záměrem ovlivněna. Založení objektu sportovní haly bude v hloubce cca 1 m pod terénem.

Přímo v zájmovém území nejsou evidována žádná ochranná pásma přírodních léčivých zdrojů (OPPLZ).

Území z regionálně hydrogeologického hlediska náleží k rajónu základní vrstvy č. 225 Dolnomoravský úval.

C.II.3. Půda

V zájmové oblasti jsou zastoupeny především sarmatské vápnité jíly, písky, organodentrické vápence a pískovce bílovického souvrství, pannosnké jíly, prachovité a uhelné jíly, prachovce a písky bzeneckého a dubňanského souvrství a pontské nevápnité jíly, prachy a písky gbelského souvrství. Převažujícím půdním typem je černozem, méně se vyskytují černice.

Dle taxonomického klasifikačního systému půd (TKSP) se v území vyskytuje níže uvedený půdní typů:

- hlavní půdní skupina: černosoly
- půdní typ: černozem

Základním ukazatelem hodnocení kvality pud jsou bonitní půdně ekologické jednotky (BPEJ) jako nezbytná součást pedologických charakteristik. Jednotky BPEJ jsou označeny pětimístným kódem (1. číslo označuje klimatický region, 2. a 3. pozice, resp. dvojčíslí označuje příslušnost k hlavní pudní klimatické jednotce (HPJ), 4. číslo vyjadřuje svažitost pozemku a jeho expozici a 5. číslo udává poměr hloubky a skeletovitosti půdního profilu).

V rámci předmětného záměru však nebudou dotčeny pozemky, které mají definované BPEJ (např. zemědělské pozemky).

C.II.4. Geomorfologické a geologické poměry

Geomorfologické členění řešeného území

Z geomorfologického hlediska se zájmové území nachází na rozhraní dvou provincií. Severní část území náleží k provincii Západní Karpaty, subprovincii Vnější Západní Karpaty, oblasti Středomoravské Karpaty a konkrétně k Šardické pahorkatině, která je součástí Kyjovské pahorkatiny. Reliéf je mírně zvlněný s četnými plošinami, široce zaoblenými hřbety a mělkými rozevřenými údolími neckovitého profilu. Jižní část území a vlastní obec Velké Bílovice se nachází v provincii Západopanonská pánev, subprovincii Vídeňská pánev, oblasti Jihomoravská pánev, konkrétně v Tvrdonické pahorkatině, která je součástí Dolnomoravského úvalu. Tvrdonická pahorkatina má charakter nížinné pahorkatiny. Lokalita je situována v průměrné nadmořské výšce 180 m.

Území se nachází na rozhraní dvou provincií:

Provincie:	Západní Karpaty, Západopanonská pánev
Subprovincie:	Vnější Západní Karpaty, Vídeňská pánev

Oblast:	Středomoravské Karpaty, Jihomoravská pánev
Celek:	Kyjovská pahorkatina, Dolnomoravský úval
Podcelek:	Šardická pahorkatina, Tvrdonická pahorkatina

Geologické poměry

Území spadá z geologického hlediska do prostoru vídeňské pánve. Severozápadně od zájmového území probíhá tektonická hranice s podslezsko-ždánickým příkrovem Vnějších Západních Karpat. Vídeňská pánev představuje rozsáhlou vnitrohorskou strukturu vyplněnou neogenními mořskými a sladkovodními sedimenty, zasahující na naše území z Rakouska a Slovenska pouze svou sv. částí. Její podloží zde tvoří příkrovy flyšového pásma Vnějších Západních Karpat. Pánev byla založena systémy hluboko zasahujících zlomů a je rozdělena na řadu dílčích tektonických jednotek. Mocnost výplně dosahuje až několika tisíc metrů. V zájmové oblasti jsou zastoupeny především sarmatské vápnité jíly, písky, organodetritické vápence a pískovce bílovického souvrství, pannonské jíly, prachovité a uhelné jíly, prachovce a písky bzeneckého a dubňanského souvrství a pontské nevápnité jíly, prachy a písky gbelského souvrství. V celé širší oblasti, především v nižších polohách, jsou časté překryvy spraší, sprašových hlín a vátých písků. Kvartérní pokryv je dále tvořen eluviálními a deluviálními písčito-hlinitými až hlinito-písčitými a jemnozrnnými smíšenými sedimenty. V nivách vodotečí jsou zastoupeny holocénní hlíny, písky a štěrky, inundované za vyšších vodních stavů. Převažujícím půdním typem je černozem, méně se vyskytují černice.

V souvislosti s realizací záměru nebudou prováděny významné zemní práce, resp. nepředpokládají se žádné zásahy do horninového prostředí.

Geodynamické jevy

Stávající stavební objekt se nachází v rovinatém bez hrozby sesuvů.

V registru sesuvů ČGS Geofond nejsou v zájmovém území vedeny žádné záznamy o sesuvných územích ostatních ani aktivních.

Seismicita

Zájmové území nepatří do seismicky aktivní oblasti a nejsou nutná žádná opatření k zajištění stability staveb.

C.II.5. Přírodní zdroje

Přímo v lokalitě záměru se nevyskytují žádná sesuvná či poddolovaná území, chráněná ložisková území, dobývací prostory ani ložiska nerostných surovin či jejich ochranná pásma.

C.II.6. Fauna a flóra, ekosystémy

Charakter bioty (fauny a flóry), a tím i její hodnota z hlediska biodiverzity, je podmíněn geografickou polohou, charakterem trvalých ekologických podmínek a v kulturní krajině i druhem a intenzitou vlivů činnosti člověka.

Zájmové území je zcela přeměněno lidskou činností, jedná se o pozemky, které jsou dosud zemědělský využívány (nejsou však vedeny jako ZPF). Po západní a východní straně se nacházejí vzrostlé dřeviny, které budou v co největší míře zachovány. Ke kácení bude docházet pouze v nejnutnějších případech pro potřeby připojení inženýrských sítí apod.,

nadzemní stavební objekty v prostoru zeleně nejsou navrhovány. V území se nevyskytují žádné vodní plochy.

Vzhledem k těmto skutečnostem lze v areálu očekávat v okolí pouze omezený výskyt běžných druhů fauny (zástupce bezobratlých, drobného ptactva a hlodavců) i flóry. Tento předpoklad byl ověřen i při terénním průzkumu přímo v lokalitě záměru. V blízkém okolí nebyl zjištěn výskyt chráněných druhů živočichů ani rostlin, případně hodnotných biotopů s vhodnými podmínkami pro jejich výskyt.

C.II.7. Obyvatelstvo

Velké Bílovice jsou město v okrese Břeclav v Jihomoravském kraji, 10 km severně od Břeclavi. Žije zde více než 3 800 obyvatel.

C.II.8. Území historického, kulturního nebo archeologického významu

Přímo v prostoru uvažovaného záměru se nenachází žádné kulturní, historické, architektonické či archeologické památky.

K nejvýznamnějším historickým památkám obce Velké Bílovice patří Habánské sklepy, Kaplička na Hradišťku či Farní kostel narození Panny Marie.

Dotčená lokalita představuje území, na němž nebyl dosud rozpoznán a pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů a ani tomu nenasvědčují žádné indicie.

Město náleží k mikroregionu Lednicko-valtický areál. První osídlení této lokality je doloženo již z neolitu, první písemná zmínka pochází z roku 1306, na město byly Velké Bílovice povýšeny v roce 2001. Velké Bílovice jsou tradiční vinařskou obcí, což také dokládají vinařské atributy na znaku a praporu. V současné době jsou se svými více než 730 ha plochy registrovaných vinic vůbec největší vinařskou obcí v České republice

Nejbližší obytná městská zástavba se nachází ve vzdálenosti cca 130 m od uvažovaného záměru. Nejblíže se však nachází bytová jednotka v rámci objektu občanské vybavenosti s č.p. 1215.

Přímo v posuzované lokalitě se nenacházejí žádné historické či kulturní památky. Provozem záměru nedojde k narušení výše uvedených památek v širším okolí.

Realizace záměru nebude mít vliv na hmotný majetek.

C.II.9. Staré ekologické zátěže, extrémní poměry v dotčeném území

Přímo v lokalitě záměru ani blízkém okolí se nevyskytuje žádná stará ekologická zátěž či kontaminovaná plocha (dle Systému evidence kontaminovaných míst MŽP).

Převládajícím faktorem rizikovosti v zájmovém území (rizikovým geofaktorem) je radon v podloží. Dle radonové mapy v oblasti však území nachází v oblasti nízkého radonového rizika.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)

D.I.1. Vliv na obyvatelstvo

Cílem ochrany životního prostředí a veřejného zdraví je nalezení takového vyrovnaného systému životního prostředí a lidské činnosti, jehož cílem by byl akceptovatelný rozvoj antropogenních aktivit, kvality životního prostředí a kvality života a zdraví.

Vzhledem k povaze, charakteru uvažovaného záměru a jeho umístění není předpoklad negativního ovlivnění jednotlivých složek ŽP. Realizace záměru nebude narušovat charakter a ráz daného okolí. Záměr je ekologicky únosný pro nejbližší okolí za předpokladu uplatnění všech doporučení a navrhovaných opatření.

Podle vyjádření městského úřadu Velké Bílovice, odboru stavebního úřadu (příloha 1) je předkládaný záměr v souladu s Územním plánem sídelního útvaru Velké Bílovice, v plochách občanského vybavení – tělovýchova a sport.

Nejbližší obytná městská zástavba se nachází ve vzdálenosti cca 130 m od uvažovaného záměru. Pro posouzení vlivů na veřejné zdraví dotčeného obyvatelstva je určujícím faktorem jednak množství a charakter látek, které se uvolňují do životního prostředí při provozu vlastního záměru, dále pak problematika ohrožení jakosti vod a v neposlední řadě také příspěvek hluku z provozu uvažovaného záměru.

- Z hlediska příspěvku emisí škodlivých látek do ovzduší lze záměr hodnotit jako nevýznamný z pohledu ohrožení veřejného zdraví.
- Z hlediska vodohospodářské ochrany nepřipouští záměr ohrožení jakosti povrchových či podzemních vod.
- Vzhledem k charakteru záměru lze konstatovat, že jeho realizací nedojde ke zhoršení hlukové situace v nejbližším chráněném venkovním prostoru a chráněném venkovním prostoru staveb.

Samotné umístění záměru minimalizuje případné negativní vlivy na obyvatelstvo. Celkový vliv záměru na zdraví exponované populace bude minimální.

D.I.2. Vliv na ovzduší

Za stacionární zdroje emisí lze označit pouze vytápění halového objektu (nevyjmenovaný stacionární zdroje). Celkové emise ze spalování zemního plynu budou zanedbatelné.

Doprava související s provozem areálu (osobní vozidla návštěvníků apod.) při uvažované maximální obrátkovosti 3 vozidel na jedno parkovací stání je velmi malá, emise spojené s automobilovým provozem budou zanedbatelné.

Celkově lze konstatovat, že nedojde k významnému ovlivnění úrovně znečištění v dané lokalitě. Imisní limity budou v území plněny i nadále s rezervou.

Realizací ani provozem záměru nedojde k negativnímu ovlivnění kvality ovzduší v dotčené lokalitě.

D.I.3. Vliv na vodu a vodní zdroje

Zajištění vody potřebné k realizaci je věcí budoucího zhotovitele stavby. Předpokládá se, že menší objemy budou zajištěny z vodovodního řadu, jednorázová větší spotřeba např. k čištění může být řešena pomocí autocisteren. Vlastní stavba neovlivní kvalitu podzemních, ani povrchových vod.

Pro provoz záměru bude zřízena nová vodovodní přípojka napojená na vodovodní síť obce. Předpokládaná roční spotřeby pitné vody při maximálním využití areálu je odhadována na 312 m^3/rok. Navýšení množství splaškových odpadních vod prakticky odráží potřebu vody pitné, tedy cca 922 m^3/rok. Odvedení odpadních vod bude řešeno splaškovou kanalizací svedenou do stávajícího systému odpadních vod obce.

V rámci projektové přípravy byl proveden inženýrsko geologický průzkum, na základě širšího posouzení geologických profilů území, lze místní kvarterní sedimenty považovat za nevhodné z hlediska přímého zasakování povrchových vod do geologického prostředí.

Dešťové vody ze střešních svodů haly proto budou svedeny potrubím z PVC akumulační nádrže o předpokládaném objemu 20 m^3. Zachycená voda bude následně využívána pro údržbu zeleně, případně rozvody užitkové vody (bude upřesněno v rámci navazujícího stupně projektové dokumentace). V případě vyčerpání objemu akumulační nádrže bude zachycená srážková voda odcházet přepadem do stávající suché strouhy procházející podél západní hranice areálu, kde bude docházet k postupnému zasakování. Před retenční nádrží se na potrubí kanalizace bude osazena filtrační šachta.

Srážkové vody ze zpevněných ploch budou odváděny spádováním do okolních rozlehlých travnatých ploch. Předpokládá se jejich zasakování v terénních depresích mírného spádu.

Z výše uvedeného je zřejmé, že realizace, ani provoz záměru nebudou mít negativní účinky na čistotu povrchových a podzemních vod.

D.I.4. Vliv hluku

Za nové stacionární zdroje hluku lze označit vzduchotechnická zařízení víceúčelové haly, jejichž vyústění bude na její západní fasádě. Podle údajů uvedených v projektové dokumentaci se bude jednat o zdroje hluku, jejichž hladina akustického tlaku ve vzdálenosti 1 m od zdroje bude činit max. 60 dB.

Hluk spojený s využíváním areálu je bude nahodilý, rozprostřený po celé ploše řešeného území. Z pohledu hygienických limitů vztahující se k nejbližší chráněné zástavbě zanedbatelný. Rovněž hluk spojený s pohyby osobní a obslužné dopravy bude zanedbatelný.

Nejbližší obytná zástavba se nachází ve vzdálenosti cca 130 m od hranice areálu. Jedná se o zástavbu rodinných domů podél ulice Fabian. Přímo v sousedství areálu se nachází objekt občanské vybavenosti č.p. 1215 - Základní škola Velké Bílovice, p.o. včetně mateřské školky. Dle výpisu z katastru nemovitostí je v objektu evidována jedna bytová jednotka, jejíž okna jsou orientovány do ulice Fabian.

Objekt základní školy je od předpokládaného umístění VZT vzdálený nejméně 50 m. Útlum stacionárního zdroje hluku pro tuto vzdálenost je roven 42 dB. Při maximálním akustickém výkonu VZT jednotky ve výši 68 dB tak lze odvodit výslednou akustickou hladinu 26 dB ve vzdálenosti 50 m. Je zřejmé, že vzdálenost, resp. prostý útlum stacionárního zdroje je dostatečný a nejsou za potřebí opatření pro snížení hladiny akustického tlaku u nejbližší chráněné zástavby - školního zařízení. Hygienické limity hluku budou plněny s rezervou.

Vzhledem k umístění záměru a jeho vzdálenosti od nejbližší chráněné zástavy lze konstatovat, že hygienické limity pro chráněný venkovní prostor staveb budou dodrženy s rezervou.

D.I.5. Vliv na půdu a podloží

Realizací záměru nebudou trvale ani dočasně zabrány pozemky spadající do zemědělského půdního fondu ani půdy určené k plnění funkce lesa.

V případě eventuální havárie zejména při stavební činnosti mající za následek např. únik ropných látek bude následná sanace provedena za použití vhodných materiálů v místě úniku. Vzhledem k charakteru záměru se však toto riziko jeví jako minimální.

Realizace záměru nevykazuje negativní vliv na půdu.

D.I.6. Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje

Do dotčeného území nezasahují žádná sesuvná území, výhradní ložiska, chráněná ložisková území, poddolovaná území či dobývací prostory. V souvislosti s provozem záměru tak nedojde k významným změnám geologických podmínek či horninového podloží.

Realizací záměru nedojde k narušení horninového podloží ani přírodních zdrojů.

D.I.7. Vliv na faunu a flóru

Jak již bylo uvedeno, zájmové území je zcela přeměněno lidskou činností, jedná se o pozemky, které jsou dosud zemědělský využívány (nejsou však vedeny jako ZPF). Po západní a východní straně se nacházejí vzrostlé dřeviny, které budou v co největší míře zachovány. Ke kácení bude docházet pouze v nejnutnějších případech pro potřeby připojení inženýrských sítí apod., nadzemní stavební objekty v prostoru zeleně nejsou navrhovány. V území se nevyskytují žádné vodní plochy.

Vzhledem k těmto skutečnostem lze v areálu očekávat v okolí pouze omezený výskyt běžných druhů fauny (zástupce bezobratlých, drobného ptactva a hlodavců) i flóry. Tento předpoklad byl ověřen i při terénním průzkumu přímo v lokalitě záměru. V blízkém okolí nebyl zjištěn výskyt chráněných druhů živočichů ani rostlin, případně hodnotných biotopů s vhodnými podmínkami pro jejich výskyt.

Z charakteru záměru je zřejmé, že nedojde k negativním vlivům na faunu ani flóru, k výstavbě stavebních objektů bude docházet na ploše, která je výrazně pozměněna lidskou činností (orbou). V okolí záměru je dostatek vhodných biotopů pro případnou migraci drobných živočichů, vzrostlé dřeviny budou v co největší míře zachovány.

Záměr se nachází na pozemcích významně ovlivněných lidskou činností, jeho realizací nedojde k významným negativním vlivům na místní faunu a flóru.

D.I.8. Vlivy na okolní ekosystémy, soustavu NATURA 2000, ÚSES a ZCHÚ

Na území zájmové plochy se přímo nevyskytují zvláště chráněné druhy rostlin nebo živočichů, ani na něj bezprostředně nenavazují přirozená či původní rostlinná společenstva s výskytem zvláště chráněných druhů (dle zákona č. 114/92 Sb. o ochraně přírody a krajiny a prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platných zněních). Jedná se o stávající oplocený průmyslový areál.

Dle vyjádření Krajského úřadu Jihomoravského kraje, Odboru životního prostředí uvedený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast (viz příloha č. 2).

Přímo v lokalitě záměru se prvky ÚSES nevyskytují. Realizací vlastního záměru nedojde k negativnímu ovlivnění jednotlivých funkčních prvků územního systému ekologické stability.

V blízkosti záměru se nevyskytuje území žádného zvláště chráněného území ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny (v platném znění).

S ohledem na uvedené skutečnosti lze konstatovat, že posuzovaný záměr vhledem ke svému charakteru a rozsahu negativně neovlivní okolní ekosystémy a nebude mít významný vliv na soustavu Natura 2000, prvky ÚSES ani zvláště chráněná území.

D.I.9. Vliv na krajinný ráz, kulturní památky a hmotný majetek

V předmětném zastavěném území nelze uvažovat o ochraně krajinného rázu, jedná se o nezastavěnou oblast avšak dle územního plánu označenou jako plochy pro tělovýchovu a sport, doposud nevyužívanou. Projektová dokumentace počítá se zachováním okolní

vzrostlé zeleně, ke kácení bude docházet pouze v nejnutnějších případech pro potřeby připojení inženýrských sítí apod. Estetická kvalita území tak nebude realizací záměru významně narušena.

Přímo v lokalitě záměru se nenachází registrované VKP ani VKP definované přímo zákonem. Přímo v prostoru uvažovaného záměru se nenachází žádné kulturní, historické, architektonické či archeologické památky či naleziště.

Záměr je realizován na pozemcích ve vlastnictví investora stavby. Realizace záměru proto nebude mít vliv na okolní hmotný majetek.

Umístění a charakter popisovaného záměru poukazuje na to, že krajinný ráz, krajinné prvky, kulturní památky a hmotný majetek jím nemohou být významně ovlivněny.

D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci

D.II.1. Rozsah vlivů na obyvatelstvo

Lze konstatovat, že v důsledku realizace záměru se nepředpokládá zvýšení zdravotních rizik pro obyvatelstvo. Realizace záměru nebude mít negativní sociální a ekonomické důsledky.

D.II.2. Rozsah vlivů na zasažené území

Realizací předmětného záměru nedojde k negativnímu ovlivnění kvality ovzduší v dotčené lokalitě.

Realizace, ani provoz záměru nebudou mít negativní účinky na čistotu povrchových a podzemních vod.

Vzhledem k umístění záměru a jeho vzdálenosti od nejbližší obytné zástavy lze konstatovat, že hygienické limity pro chráněný venkovní prostor staveb budou dodržen s rezervou.

Realizace záměru nevykazuje negativní vliv na půdu.

Realizací záměru nedojde k narušení horninového podloží ani přírodních zdrojů.

Realizací záměru nedojde k významným negativním vlivům na místní faunu a flóru.

S ohledem na uvedené skutečnosti lze konstatovat, že posuzovaný záměr vhledem ke svému charakteru a rozsahu negativně neovlivní okolní ekosystémy a nebude mít významný vliv na soustavu Natura 2000, prvky ÚSES ani zvláště chráněná území.

Umístění a charakter popisovaného záměru poukazuje na to, že krajinný ráz, krajinné prvky, kulturní památky a hmotný majetek jím nemohou být významně ovlivněny.

D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice

Vzhledem k charakteru a poloze posuzovaného záměru lze vyloučit nepříznivé vlivy přesahující státní hranice.

D.IV. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení a snížení všech významných nepříznivých vlivů na životní prostředí a popis kompenzací, pokud je to vzhledem k záměru možné

Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem, předpisů a povolovacích rozhodnutí.

Níže jsou stručně shrnuta hlavní opatření, která jsou již součástí předkládaného záměru (projektové dokumentace):

Fáze realizace záměru

• Během vlastních stavebních úprav dodržovat podmínky na ochranu životního prostředí a jeho jednotlivých složek, bezpečnosti práce, požárního zabezpečení a ochrany zdraví a zdravých životních podmínek při výstavbě.

• Při realizaci stavby bude zajištěna pravidelná kontrola přilehlých komunikací a v případě jejich znečištění budou neprodleně zbaveny nečistot tlakovou vodou.

• Celý proces stavebních úprav organizačně zajistit tak, aby byla maximálně omezena možnost narušení faktorů pohody, a to zejména v nočních hodinách a ve dnech pracovního klidu.

• Pro stavební úpravy budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

• Všechny stavební a montážní práce budou koncipovány v souladu s plánem jakosti pro stavební a montážní práce. Veškerá zařízení budou instalována kvalifikovanými montéry.

• Montážní činnosti budou řádně organizovány a optimalizovány. Před montáží nového dílce bude kontrolována připravenost instalačního místa pro bezproblémovou montáž.

• Na plochách zařízení staveništ neskladovat látky škodlivé vodám včetně zásob PHM pro stavební mechanismy. Zařízení staveniště bude vybaveno dostatečným množstvím sanačních prostředků pro případnou likvidaci úniků ropných látek.

• S odpady vznikajícími při realizaci stavby nakládat v souladu s platnou legislativou. Při nakládání s odpady ze stavby bude dodržována hierarchie způsobů nakládání s odpady ve smyslu ust. § 9a zákona o odpadech, přičemž odstranění odpadů (uložení na skládku) je až posledním ze způsobů nakládání s odpadem podle této hierarchie.

Fáze provozu záměru

• Plnit povinnosti provozovatele. Všechny dotčené pracovníky pravidelně seznamovat s danými předpisy a důkladně proškolovat i v oblasti bezpečnosti práce na pracovišti a v oblasti požární ochrany.

• Během provozu dodržovat proti požární předpisy, hygienu práce, bezpečnostní předpisy uváděné v jednotlivých závazných ČSN a v technologických postupech pro jednotlivé práce a činnosti.

• Objekt musí být provozován v souladu s příslušným místním provozním řádem, v případě havárií bude postupováno dle havarijního řádu.

• Ukládat, manipulovat a následné zneškodňovat odpady dle platné legislativy a ve spolupráci s oprávněnou firmou.

• Provádět pravidelné údržby a technické prohlídky technologického zařízení.

• Provádět pravidelné údržby a revize elektrických zařízení a instalace.

D.V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Při zpracování oznámení a hodnocení vlivů záměru na jednotlivé složky životního prostředí bylo použito standardních metod a dostupných vstupních informací získaných z projektů, zkušeností pracovníků a terénních průzkumů.

Samotný popis záměru vychází ze studie stavby „Sportovní areál Velké Bílovice“, která byla zpracována v červnu 2016. V rámci navazujících stupňů projektové dokumentace bude docházet k dalšímu zpřesnění projektu a jeho dílčím změnám. Charakter záměru jako celku, sportovní areál pro víceúčelové využití, však zůstává shodný. Z pohledu projektové přípravy se jedná o standardní postup, kdy se s blížícím se termínem realizace stavby zvyšuje její podrobnost. Tyto skutečnosti však nemohou mít významný vliv na závěry uskutečněné v předmětném oznámení.

V průběhu zpracování oznámení se nevyskytly takové nedostatky, které by omezovaly spolehlivost prezentovaných závěrů.

Celkově lze prohlásit, že dodané údaje a další získané podklady jsou dostatečné pro vypracování oznámení podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů s obsahem a rozsahem dle přílohy č. 3 k zákonu.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr „Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím“ je řešen pouze v jedné optimalizované variantě. Zdůvodnění jeho potřeby je uvedeno v kapitole B.I.5. předkládaného oznámení.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení

- Studie „Sportovní areál Velké Bílovice“ (GARANT - sdružení inženýrských služeb, červen 2016)
- Inženýrsko geologický průzkum - Sportovní areál Velké Bílovice (HIG geologická služba, spol. s r.o., leden 2017)
- Koncept projektové dokumentace stavby „Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím“ (GARANT - sdružení inženýrských služeb, leden 2017)

Použitá literatura a zdroje informací:

Platná legislativa v oblasti životního prostředí.

www.mzp.cz

www.chmi.cz

www.geoportal.gov.cz

www.nahlizenidokn.cuzk.cz

www.heis.vuv.cz

www.geofond.cz

www.mapy.nature.cz

Další podstatné informace oznamovatele

Na základě konzultace zpracovatele oznámení se zákazníkem a posouzení komplexnosti předaných vstupních podkladů je možno konstatovat, že žádná z podstatných informací o záměru, která by mohla mít dopad na odhad velikosti a významnosti vlivů na životní prostředí, obyvatelstvo nebo strukturu a funkční využití území, nebyla zamlčena.

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Oznamovatel:

Město Velké Bílovice
nám. Osvoboditelů 570
691 02 Velké Bílovice

Oprávněný zástupce oznamovatele:

Marie Vlková
Město Velké Bílovice
nám. Osvoboditelů 570
691 02 Velké Bílovice
telefon: +420 519 367 101

Umístění záměru:

obec Velké Bílovice (ZUJ 584983)
parcela č.: 3400/52, 3400/53
k.ú.: Velké Bílovice (kód 778672)
Jihomoravský kraj

Při realizaci záměru jsou dotčeny následující samosprávné celky:

Kraj:	Jihomoravský
Obec:	Velké Bílovice (ZUJ 584983)

Název záměru:

Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím ve Velkých Bílovicích

Popis a kapacita záměru:

Předmětem uvažovaného záměru je vybudování sportovního areálu pro volnočasové aktivity. V jihozápadní části je navržena sportovní hala. Další náplň sportovního areálu tvoří in-line dráha, oplocené venkovní multifunkční hřiště, plážový volejbal, adventure golf, pétanque, venkovní fitness, dětské hřiště, lanové sestavy a skate park. V areálu jsou dále navrženy parkovací plochy, vodní prvky, mobiliáře, sklad apod. Celý areál je propojen chodníky pro pěší. In-line dráha je navržena tak, aby bylo možné provést napojení trasy na stávající lesopark a areál školního hřiště.

Kapacita záměru:

- Plocha sportovního areálu 24 699 m^2

Charakter záměru:

Z hlediska vstupů

Půda

Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím bude realizováno na parcelách č. 3400/52 a 3400/53 v katastrálním území Velké Bílovice (kód 778672). Obě parcely jsou dle výpisu z katastru nemovitostí vedeny jako ostatní plocha.

Záměrem nejsou dotčeny plochy spadající do zemědělského půdního fondu (ZPF), ani pozemků evidovaných k plnění funkce lesa (PUPFL), objekt se ani nenachází v ochranném pásmu PUPFL.

Voda

V rámci zajištění potřeby pitné vody bude zřízena nová vodovodní přípojka napojená na vodovodní síť obce. Rozvody pitné vody jsou sociální a hygienické účely, provoz bufetu (gastro) a údržbu areálu. Celková roční spotřeba je odhadována na 922 m^3/rok.

Užitková voda

Jako voda užitková bude využívaná voda srážková. Dešťové vody ze střešních svodů budou svedeny potrubím z PVC do akumulační nádrže o předpokládaném objemu 20 m^3. Voda z retenční nádrže bude využívána pro údržbu zeleně.

Surovinové a energetické zdroje

Vzhledem k tomu, že se nejedná o výrobní objekt, budou v období provozu zapotřebí pouze suroviny pro běžnou údržbu sportovního areálu.

Elektrická energie

Pro potřeby uvažovaného záměru bude využito stávajícího vedení VN, které vede v těsné blízkosti budoucího sportovního areálu. Bude navržena kiosková trafostanice o výkonu 250 kW, připojená na stávající vedení pomocí úsekového odpojovače a kabelosvodu.

Vytápění

Vytápění vlastního prostoru sportovní haly bude zajištěno vzduchotechnikou. Vytápění přístavby haly bude teplovodní pomocí radiátorů a kondenzačního kotle. Jednotlivé místnosti budou vytápěny deskovými radiátory resp. trubkovými tělesy.

Zdrojem tepla bude plyn. Objekt sportovní haly bude napojen na STL plynovod. V objektu se na rozvod plynu napojí dva kondenzační kotle o předpokládaném výkonu 2 x 45 kW a vzduchotechnická jednotka o výkonu 25 kW.

Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Areál bude využíván k volnočasovým aktivitám, hala bude v provozu celoročně, venkovní sportoviště jsou však sezonní záležitostí. V rámci výstavby je počítáno s vytvořením nového parkoviště. Architektonická studie záměru počítá s 30 místy pro osobní vozidla.

Celý areál včetně parkoviště bude dopravně napojen sjezdem na stávající komunikaci, Půrinskou cestu.

S provozem sportovního areálu souvisí především osobní doprava návštěvníků areálu, počet parkovacích stání je navržen s ohledem na očekávané maximální vytížení areálu. Dále lze uvažovat s obrátkovostí max. 3 vozidel na jedno parkovací stání. K pohybům dopravy bude docházet pouze v době otevření areálu, tzn. pouze v denní době (od 6 do 22 hod).

V projektu je počítáno s napojením na veškerou potřebnou infrastrukturu – dešťová, splašková kanalizace, vodovodní, elektrická a plynová přípojka.

Z hlediska výstupů

Vlivy na obyvatelstvo a jednotlivé složky životního prostředí budou malého rozsahu a budou se dotýkat jen bezprostředního okolí záměru.

Emise

Provozem uvažovaného záměru, včetně vyvolané dopravy, nedojde k významnému negativnímu ovlivnění úrovně znečištění v dané lokalitě.

Vodní hospodářství

Splaškové odpadní vody

Množství splaškových odpadních vod prakticky odráží navýšení potřeby vody pitné, tedy cca 922 m^3/rok. Odpadní vody budou vedeny splaškovou kanalizací a zaústěny do stávajícího systému odpadních vod obce.

Srážkové vody

Dešťové vody ze střešních svodů haly proto budou svedeny potrubím z PVC akumulační nádrže o předpokládaném objemu 20 m^3. Zachycená voda bude následně využívána pro údržbu zeleně, případně rozvody užitkové vody. V případě vyčerpání objemu akumulační nádrže bude zachycená srážková voda odcházet přepadem do stávající suché strouhy procházející podél západní hranice areálu, kde bude docházet k postupnému zasakování.

Srážkové vody ze zpevněných ploch budou odváděny spádováním do okolních rozlehlých travnatých ploch. Předpokládá se jejich zasakování v terénních depresích mírného spádu.

Odpady

V souvislosti s provozem posuzovaného záměru budou vznikat odpady kategorie „O“.

Systém shromažďování, třídění, uložení a odstraňování odpadů kategorie „O“ vznikajících v rámci provozu záměru bude vycházet z příslušných platných zákonů a vyhlášek. Odpady budou soustřeďovány a adekvátně tříděny v příslušných označených sběrných nádobách. Dotčený areál tedy bude vybaven příslušným stanovištěm pro velkoobjemové kontejnery na tříděný odpad. S odpady bude nutné nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech (v platném znění). Odpady z provozu budou předávány k využití či odstranění příslušným firmám, které musí být v souladu s § 12 odst. 3 tohoto zákona oprávněny k jejich převzetí. Při nakládání s odpadem je nutné zajišťovat přednostní materiálové a dále energetické využití odpadu před jeho odstraněním. Po vytřídění využitelných a nebezpečných složek bude odpad odvážen k tomu oprávněnou firmou.

Hluk

Hluk spojený s využíváním areálu je bude nahodilý, rozprostřený po celé ploše řešeného území. Z pohledu hygienických limitů vztahující se k nejbližší chráněné zástavbě zanedbatelný. Rovněž hluk spojený s pohyby osobní a obslužné dopravy bude zanedbatelný.

Nejbližší obytná zástavba se nachází ve vzdálenosti cca 130 m od hranice areálu. Jedná se o zástavbu rodinných domů podél ulice Fabian. Přímo v sousedství areálu se nachází objekt občanské vybavenosti č.p. 1215 - Základní škola Velké Bílovice, p.o. včetně mateřské školky. Dle výpisu z katastru nemovitostí je v objektu evidována jedna bytová jednotka, jejíž okna jsou orientovány do ulice Fabian.

Objekt základní školy je od předpokládaného umístění VZT vzdálený nejméně 50 m. Útlum stacionárního zdroje hluku pro tuto vzdálenost je roven 42 dB. Při maximálním akustickém výkonu VZT jednotky ve výši 68 dB tak lze odvodit výslednou akustickou hladinu 26 dB ve vzdálenosti 50 m.

Rizika havárií

Projekt realizace záměru je zpracován tak, že respektuje příslušné zákony, vyhlášky a ČSN, případně související předpisy.

Za běžného provozu záměru, při dodržování legislativních předpisů a dále navržených opatření nevyplývají pro pracovníky, obyvatele a životní prostředí v okolí záměru žádná významná rizika. Rizika vyplývající z činností v areálu jsou minimální.

<u>Z hlediska vlivu na životní prostředí</u>

Lze konstatovat, že v důsledku realizace záměru se nepředpokládá zvýšení zdravotních rizik pro obyvatelstvo. Realizace záměru nebude mít negativní sociální a ekonomické důsledky.

Realizací předmětného záměru nedojde k negativnímu ovlivnění kvality ovzduší v dotčené lokalitě.

Realizace, ani provoz záměru nebudou mít negativní účinky na čistotu povrchových a podzemních vod.

Vzhledem k umístění záměru a jeho vzdálenosti od nejbližší obytné zástavy lze konstatovat, že hygienické limity pro chráněný venkovní prostor staveb budou dodržen s rezervou.

Realizace záměru nevykazuje negativní vliv na půdu.

Realizací záměru nedojde k narušení horninového podloží ani přírodních zdrojů.

Záměr se nachází v intravilánu města, jeho realizací nedojde k významným negativním vlivům na místní faunu a flóru.

S ohledem na uvedené skutečnosti lze konstatovat, že posuzovaný záměr vhledem ke svému charakteru a rozsahu negativně neovlivní okolní ekosystémy a nebude mít významný vliv na soustavu Natura 2000, prvky ÚSES ani zvláště chráněná území.

Umístění a charakter popisovaného záměru poukazuje na to, že krajinný ráz, krajinné prvky, kulturní památky a hmotný majetek jím nemohou být významně ovlivněny.

Po posouzení uváděných charakteristik území a zvažovaného projektu je možno prohlásit, že realizace záměru je z hlediska vlivů na životní prostředí a obyvatelstvo akceptovatelná.

H. PŘÍLOHY

Příloha č. 1 Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace

Příloha č. 2 Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Datum zpracování oznámení: 02/2017

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se podílely na zpracování oznámení:

Ing. Josef Gresl Autorizovaná osoba podle § 19 zák. 100/2001 Sb.,
autorizace č. 58610/ENV/12 ze dne 11.7.2012.
Podvesná XI/6470, 760 01 Zlín
mobil: +420 774 678 208, e-mail: gresl@ekome.cz

Ing. Ilona Svoboda

EKOME, spol. s r.o. Tečovská 257
763 02 Zlín – Malenovice

Podpis zpracovatele oznámení:

SEZNAM POUŽITÝCH ZKRATEK

BPEJ	bonitovaná půdně ekologická jednotka
č.j., č.p.	číslo jednací, číslo popisné
ČR	Česká republika
ČSN	Česká technická norma
EVL	evropsky významná lokalita (NATURA 2000)
CHKO	chráněná krajinná oblast
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
IČ	identifikační číslo
k.ú.	katastrální území
MZCHÚ	maloplošné zvláště chráněné území
MŽP	Ministerstvo životního prostředí České republiky
NP	národní park
NPP	národní přírodní památka
NPR	národní přírodní rezervace
O	ostatní (ve spojitosti se zařazením odpadů
OPPLZ	ochranné pásmo přírodního léčivého zdroje
OPVZ	ochranná pásma vodních zdrojů
PO	ptačí oblast
PP	přírodní památka
PR	přírodní rezervace
PUPFL	pozemek určený k plnění funkce lesa
TZL	tuhé znečišťující látky
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VKP	významný krajinný prvek
VZCHÚ	velkoplošné zvláště chráněné území
ZCHÚ	zvláště chráněné území
ZPF	zemědělský půdní fond
ZÚJ	základní územní jednotka
ŽP	životní prostředí

Příloha č. 1: Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace

Ivana Jančálková
26.01.2017 08:10:14 +01'00'
Signer:
CN=Ivana Jančálková
C=CZ
O=Město Velké Bílovice [IČ 0
2.5.4.97=NTRCZ-00283673
Public key:
RSA/2048 bits

Městský úřad Velké Bílovice, stavební úřad
nám. Osvoboditelů 570, Velké Bílovice
telefon : 519 367 117, e-mail : su@velkebilovice.cz

Sp.zn: 31/2017 - 3/330/JAN Velké Bílovice, dne: 26.01.2017
Oprávněná úřední osoba: vana Jančálková
E-mail: ijancalkova@velkebilovice.cz
Telefon: 519 367 116

EKOME, spol. s r.o.
Tečovská 257
Malenovice
763 02 Zlín 4

Sdělení k záměru „Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím ve Velkých Bílovicích“

Městský úřad Velké Bílovice, jako stavební úřad věcně příslušný dle § 13 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon") a místně příslušný dle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), vám k předložené žádosti č.j. 183/2017 ze dne 23.01.2017 ve věci žádosti o vyjádření k záměru „Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím ve Velkých Bílovicích“ na pozemcích parc. č. 3400/52 a 3400/53 v k. ú. Velké Bílovice sděluje následující:
Podle předložené situace záměru – architektonické studie z června 2016 se stručným popisem charakteru záměru, kterou vypracovala firma Garant sdružení inženýrských služeb Otrokovice se jedná o záměr vybudování Sportovního areálu pro volnočasové aktivity na výše uvedených pozemcích. Záměr spočívá v umístění sportovní haly v jihozápadní části a další náplní areálu je in-line dráha, oplocené venkovní multifunkční hřiště, plážový volejbal, adventure golf, pétanque, venkovní fitness, dětské hřiště, lanové sestavy a kate park. V areálu jsou dále navrženy parkovací plochy, vodní prvky, mobiliáře a sklad. Celý areál je propojen chodníky pro pěší, in-line dráha je navržena tak, aby bylo možné provést napojení trasy na stávající lesopark a areál školního hřiště.
Pozemky parc. č. 3400/52 a 3400/53 v k.ú. Velké Bílovice se dle platného Územního plánu Velké Bílovice s nabytím účinnosti 21.10. 2016 nachází mimo zastavěné území v zastavitelném v ploše **OS – plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport**, kde je hlavním využitím plochy sportovní aktivita obyvatel. Je zde ***přípustné využití*** *– tělovýchova a sport, např. hřiště, dětská hřiště, tělocvičny, koupaliště, kluziště, výletiště..; stavby a zařízení, které tvoří doplňkovou funkci, napři stravování, ubytování, služby, obchodní prodej; veřejné prostranství; sídelní zeleň; drobná architektury; trasy a stezky pro pěší a cyklisty; související dopravní a technická infrastruktura; opatření proti přívalovým dešťům, stavby protipovodňových opatření, vodní toky a plochy.*
Uvažovaný záměr „Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím ve Velkých Bílovicích“ na pozemcích parc. č. 3400/52 a 3400/53 v k. ú. Velké Bílovice je dle předložené dokumentace **v souladu** s Územním plánem Velké Bílovice, protože využití areálu je v souladu s přípustným využitím plochy **OS – plochy občanského vybavení – tělovýchova a sport.**

Soňa Hasalová
referent pověřený vedením SÚ
v zast, Ivana Jančálková,v.r.

otisk úředního razítka

Příloha č. 2: Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Jihomoravského kraje
odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:		
Ze dne:		EKOME, spol. s r.o.
Č. j.:	JMK 14617/2017	Tečovská 257
Sp. zn.:	S - JMK 10709/2017 OŽP/Haj	763 02 ZLÍN
Vyřizuje:	Ing. Miroslav Hájek	
Telefon:	541 654 124	
Datum:	31.01.2017	

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru „Rozšíření sportovního areálu s víceúčelovým využitím ve Velkých Bílovicích", k. ú. Velké Bílovice, okres Břeclav, na lokality soustavy Natura 2000

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako orgán ochrany přírody příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů vyhodnotil na základě žádosti společnosti EKOME, spol. s r.o., Tečovská 257, 763 02 Zlín, podané dne 20.01.2017, možnosti vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 a vydává

s t a n o v i s k o

podle § 45i odstavce 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr

n e m ů ž e m í t v ý z n a m n ý v l i v

na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr, tj. vybudování sportovního areálu pro volnočasové aktivity na pozemcích p. č. 3400/52 a 3400/53 v k. ú. Velké Bílovice, svou lokalizací zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a příznivý stav předmětů ochrany.

Toto odůvodněné stanovisko se vydává postupem podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a nejedná se o rozhodnutí ve správním řízení. Tento správní akt nenahrazuje jiná správní opatření a rozhodnutí, která se k hodnocené aktivitě vydávají podle zvláštních právních předpisů.

otisk razítka

Mgr. Petr Mach v. r.
vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny

Za správnost vyhotovení: Anna Foltová

IČ	DIČ	Telefon	Fax	E-mail	Internet
708 88 337	CZ70888337	541 654 124	541 651 579	hajek.miroslav@kr-jihomoravsky.cz	www.kr-jihomoravsky.cz