

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:
JMK 76922/2017

Sp. zn.:
S - JMK 52304/2017 OŽP/Sme

Vyřizuje/linka
Mgr. Smetana/2636

Brno
26.05.2017

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů vydává

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

„Hala Elit“

v k. ú. Slatina, okr. Brno-město,

nemá významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

Identifikační údaje:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:

„Hala Elit“

Jedná se o záměr uvedený v příloze č. 1 zákona v kategorii II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) pod bodem 10.4, sloupec B - „Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.“

Kapacita (rozsah) záměru:

Objekt jednopodlažní haly s dvoupodlažní administrativní přístavbou (řešeno jako změna původní projektované stavby před dokončením).

Základní kapacity záměru:

celková plocha řešeného území	5 003 m ²
zastavěná plocha (bez manipulačních ramp)	2 186 m ²

Ve skladové hale budou ve dvou samostatných skladech skladovány hořlavé kapaliny:

- motorové oleje a jiné oleje pro použití do automobilů v max. množství 32,3 m³ (cca 27,5 t) v originálních přenosných maloobjemových obalech určených k expedici zákazníkovi,
- nemrznoucí kapaliny a směsi pro použití do automobilů v max. množství 1,1 m³ (cca 0,924 t) v originálních přenosných maloobjemových obalech určených k expedici zákazníkovi.

Umístění záměru: kraj Jihomoravský
okres Brno-město
obec Brno
k. ú. Slatina
parcelní čísla 739, 673/1, 673/49, 673/56, 673/63, 673/75

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je novostavba objektu jednopodlažní haly s dvoupodlažní administrativní přístavbou (resp. změna původní projektované stavby, určené původně k výrobním účelům, před dokončením) v severozápadní části městské části Brno-Slatina, v rámci stávající výrobně-skladovací zóny mezi ulicemi Hviezdoslavova a Ostravská.

Hala bude sloužit pro skladování a další expedici autodílů a auto-příslušenství, v administrativní části bude zázemí s kanceláři a jednací místnost, součástí stavby bude showroom pro předvádění garážové techniky pro pneuservisy a autoservisy. V rámci skladových ploch budou realizovány sklady olejů a nemrznoucích kapalin. Záměr představuje standardní provoz daného typu.

Možnost kumulace s jinými záměry se nepředpokládá, jiné záměry, které by v kumulaci s předkládaným záměrem měly potenciál významně ovlivnit životní prostředí a veřejné zdraví, nejsou známy.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Předmětem záměru je změna stavby před dokončením. Bude respektováno stávající umístění stavby na pozemku, její vnější obrys včetně výškového řešení a povolených přípojek a vjezdu na pozemek. Záměrem dochází ke změně vnitřní dispozice a účelu haly, kdy původní objekt byl výrobní, nově má plnit funkci skladovací s přidruženou administrativou a showroomelem garážové techniky.

V administrativní části záměru bude zázemí pro kancelářské pracovníky a jednací místnost pro případná školení. Showroom bude ukázkovým prostorem pro předvádění garážové techniky pro pneuservisy a autoservisy. Ve skladové části haly budou umístěny dva sklady, kde budou skladovány autodíly a autopříslušenství formou regálového skladu v samostatných svislých kovových regálech na maximální skladovací výšku 7,89 m (tlumiče, brzdové destičky, opravné sady, výfuky, katalyzátory, spojky, silentbloky, převodovky, moto-filtry, moto-brzdy, pneumatiky, čerpadla, řemeny, zapalovací svíčky, baterie, světla, autožárovky, auto-nářadí, karosářské díly, nárazníky, mřížky, zrcátka, chladiče, autoskla, ventilátory apod.). Materiály budou vyskladňovány na rampě příjmu/expedice. Pro manipulaci budou používány ručně vedené paletové vozíky a k dispozici bude jeden elektrický vysokozdvizný vozík pro obsluhu ADR skladů.

Dále budou ve dvou samostatných skladech skladovány hořlavé kapaliny v množství podléhajícím posouzení podle normy ČSN 65 0201+Z1. Bude se jednat o:

- Skladování motorových olejů a jiných olejů pro použití do automobilů v max. množství 32,3 m³ (cca 27,5 t) v originálních přenosných maloobjemových obalech určených k expedici zákazníkovi.
- Skladování nemrznoucích kapalin a směsí pro použití do automobilů v max. množství 1,1 m³ (cca 0,924 t) v originálních přenosných maloobjemových obalech určených k expedici zákazníkovi.

Dle technických listů se jedná o hořlavé kapaliny náležející do I. (Filson Screenwash) až IV. třídy nebezpečnosti (oleje). Nízkovroucí kapaliny se nebudou v objektu vyskytovat.

Dopravní řešení

Zásobování má probíhat převážně dodávkami a vozy pickup. Jedna nakládací rampa je připravena pro větší nákladní vozidlo pro 15 palet dl. 6-8 m s váhou do 15 tun vč. nákladu, nikoliv kamion. Za vjezdem do areálu je umístěno 9 parkovacích stání pro zaměstnance, návštěvy a imobilní. U skladu jsou potom 2 rampy výšky 600 a 900 mm s celkem 13 nakládacími místy. Pohyb vozidel po areálu je plánován jednosměrný pro minimalizaci ploch komunikací.

Silniční doprava je uvažována pro návoz skladovaných materiálů a jejich následný rozvoz. Předpokládaná struktura vozidel a rozložení jízd a tras je následující:

- 1x noční závoz (15-ti paletové auto) v cca 02:00 – příjem zboží, vozidlo se na pobočce zdrží cca 1 hodinu
- 10x dopolední závoz dodávkou Ford Transit směr dálnice D1 a dále na moravské pobočky společnosti Elit
- 9x denní závoz zákazníkům společnosti Elit, menší dodávkou typu pick-up Fiat Doblo (část těchto závozu pojedou v rámci Brna a část směrem na D1)

Kromě této dopravy zde bude obsluhována doprava - 9x osobních automobilů zaměstnanců a průměrně 10 zákazníků denně, pro které jsou vyhrazena parkovací místa u zásobovacích ramp. Odvoz odpadů bude řešen veřejným svozem 1x týdně.

Stavba je dle platného stavebního povolení (povolení pro jiný účel stavby) napojena jedním vjezdem na obslužnou komunikaci vedoucí z ulice Hvězdoslavova. Vjezd zůstává v původním místě. Příjezd k objektu bude zajištěn po stávající obousměrné asfaltové komunikaci ulice Hvězdoslavova, ze které je provedena opět stávající odbočující zpevněná asfaltová komunikace obsluhující stávající průmyslové objekty v okolí a vedoucí až do místa nově navrhované řešené stavby.

Vody

Splaškové odpadní vody budou odcházet ze sociálních zařízení napojením na veřejnou kanalizaci. Srážkové vody budou odváděny v souladu s již vydaným stavebním povolením, ze stávající výměry zpevněných ploch, která se nemění. Ke změně poměrů odvodu srážkových vod nedochází.

Z hlediska potenciální možnosti vzniku havárie a kontaminace vod závadnými látkami je v doloženém oznámení deklarováno, že skladové prostory pro kapaliny představující látky závadné vodám budou provedeny s nepropustnou podlahou spádovanou do záchytných bezodtokových jímek v souladu s požadavky příslušných norem: Bude se jednat o betonovou nepropustnou odizolovanou jímku ve středové části podlahy každého skladu krytou v horní části (v úrovni podlahy) pochůzným ocelovým podlahovým roštem. Podlaha ve skladech s umístěním závadných látek bude provedena jako nepropustná průmyslová železobetonová podlaha, tloušťky 240 mm s hydroizolací a vsypem, blížící se svými vlastnostmi vodostavebnímu betonu. V havarijních jímkách je navržena speciální stěrka. Havarijní jímka bude vyspádována v rámci dna do sběrné jímky pro možnost vyčerpání obsahu, přičemž tato havarijní jímka bude tvořena prohlubní (betonovou šachtou) v konstrukci podlahy každého skladu hořlavých kapalin, nebude ji tedy tvořit vlastní konstrukce podlahy, soklů stěn a prahů v místě dveřních otvorů. Okolní podlaha kolem záchytné havarijní jímky bude vyspádována do této jímky po celém obvodu skladu.

Zároveň je deklarováno, že velikost skladovaných obalů se bude pohybovat v rozmezí 1litr – 208 litrů, přičemž je výrazně větší zastoupení nízkoobjemových obalů. Tento způsob balení značně snižuje riziko vodohospodářské havárie v důsledku úniku většího množství závadné látky.

Oznamovatel - účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

PORTA SPES, a.s., sídlem Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČ 29369886; zastoupená na základě plné moci ze dne 16.11.2016 společností Adam Rujbr Architects s.r.o., sídlem Lidická 717/75, 602 00 Brno, IČ 26920522

Zpracovatel oznámení:

Ing. Jaromír Pokoj - držitel autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí MŽP č. j. 3041/460/OPV/93 ze dne 30.03.1993, prodlouženo rozhodnutím MŽP č. j. 27597/ENV/16 ze dne 16.05.2016.

Odůvodnění

1. Průběh řízení

Dne 05.04.2017 obdržel krajský úřad oznámení společnosti PORTA SPES, a.s., sídlem Maříkova 1899/1, 621 00 Brno, IČ 29369886; zastoupené na základě plné moci ze dne 16.11.2016 společností Adam Rujbr Architects s.r.o., sídlem Lidická 717/75, 602 00 Brno, IČ 26920522 o záměru „Hala Elit“ v k. ú. Slatina, okr. Brno-město (dále jen „oznámení záměru“). Zpracovatelem oznámení je Ing. Jaromír Pokoj – autorizovaná osoba.

Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona, umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona a v souladu s § 7 přílohou č. 2 zákona a provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 55769/2017 ze dne 11.04.2017 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 6 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným správním úřadům a dotčeným územně samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 7 zákona. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce statutárního města Brna - městské části Brno-Slatina, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal městskou část Brno-Slatina o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

- Jihomoravský kraj - informaci obdržel dne 18.04.2017 a zveřejnil ji na úřední desce dne 18.04.2017,
- Statutární město Brno - městská část Brno-Slatina - informaci zveřejnila na své úřední desce dne 13.04.2017 (prostřednictvím datové zprávy obdržel danou informaci Úřad městské části města Brna, Brno-Slatina – odbor výstavby a územního rozvoje dne 12.04.2017), v listinné podobě obdržela tuto informaci dne 19.04.2017.

Dotčenými orgány státní správy byly:

- Magistrát města Brna, odbor životního prostředí - informaci obdržel dne 18.04.2017,
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně - informaci obdržela dne 18.04.2017,
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Brno - informaci obdržela dne 18.04.2017.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření krajský úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – č. j. KHSJM 23978/2017/BM/HOK ze dne 03.05.2017,
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno – zn. ČIŽP/47/ŘI/1703740 006/16/BLV ze dne 05.05.2017,
- Magistrát města Brna (průvodní dopis odboru životního prostředí č. j. MMB/0169913/2017/Zah)
 - odbor životního prostředí – č. j. MMB/0192677/2017/Zah,
 - odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství – č. j. MMB/186677/2017,
 - odbor územního plánování a rozvoje – MMB/0181701/2017/Kep.

3. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení:

- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno – zn. ČIŽP/47/ŘI/1703740 006/16/BLV ze dne 05.05.2017

Bez připomínek.

Vypořádání krajského úřadu:

Bez věcných připomínek, vzato na vědomí.

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – č. j. KHSJM 23978/2017/BM/HOK ze dne 03.05.2017

Se záměrem souhlasí a nepožaduje jeho další posouzení dle zákona.

Vypořádání krajského úřadu:

Bez věcných připomínek, vzato na vědomí.

- Magistrát města Brna

- odbor životního prostředí – č. j. MMB/0192677/2017/Zah – Bez připomínek.
- odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství – č. j. MMB/186677/2017

Z hlediska zákona o vodách: Objekt skladů závadných látek podléhá souhlasu dle ust. § 17 vodního zákona. Souhlas příslušného vodoprávního úřadu bude sloužit jako podklad pro vydání rozhodnutí o změně stavby před dokončením.

Veškeré manipulační plochy budou zabezpečeny tak, aby nemohlo dojít k ohrožení podzemních a povrchových vod, případně k nežádoucímu úniku závadných látek do kanalizace, v souladu s požadavky vodního zákona.

Dešťové vody budou likvidovány v souladu s ČSN 759010 TNV 759011.

Z hlediska lesního zákona: Záměrem nejsou dotčeny zájmy chráněné lesním zákonem.

Z hlediska zákona o ochraně zemědělského půdního fondu (ZPF): Navrhovaná stavba je možná, pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.

Vypořádání krajského úřadu:

Vyjádření odkazuje na zákonné podmínky a podmínky dané platnými normami, které je oznamovatel povinen plnit. V oznámení záměru je v podkapitole „B.III.2. Odpadní a srážkové vody“ (str. 15) deklarováno, že srážkové vody budou odváděny v souladu s již vydaným stavebním povolením a ke změně poměrů odvodu srážkových vod nedochází. Zároveň je v podkapitole „B.III.5. Rizika havárií“ (od str. 16) deklarováno odpovídající zabezpečení záměru pro případ havárie látek závadných vodám.

- odbor územního plánování a rozvoje – MMB/0181701/2017/Kep – Ve svém vyjádření uvádí citaci regulativů území platných na základě Územního plánu města Brna. Při splnění těchto regulativů nepožaduje další posuzování záměru dle zákona.

Vypořádání krajského úřadu:

Přílohou oznámení záměru bylo doloženo vyjádření Úřadu městské části města Brna, Brno-Slatina č. j. MCBSLA/01323/17/OVÚR-SÚ/Mach ze dne 28.02.2017, jako místně a věcně příslušného obecního stavebního úřadu, k záměru z hlediska souladu záměru s platnou územně plánovací dokumentací. V tomto vyjádření se uvádí, že záměr je s platnou územně plánovací dokumentací, resp. s v současné době platným Územním plánem města Brna, z hlediska funkčního využití v souladu a jeho realizace je možná za předpokladu splnění platných právních předpisů a norem.

Plnění všech právních předpisů a relevantních norem je v oznámení záměru deklarováno, krajský úřad proto považuje záměr za souladný s platným územním plánem daného území.

Všechna obdržená vyjádření jsou bez věcných připomínek či požadavků na nutné doplnění informací uvedených v oznámení záměru a není v nich požadováno pokračování v procesu posuzování.

4. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

I. Charakteristika záměru

Záměr představuje změnu stavby před dokončením - místo původních výrobních účelů bude předmětná hala sloužit pro skladování a další expedici autodílů a příslušenství pro automobily. Bude zde docházet k návozu dílů, jejich uskladnění a následné distribuci. V administrativní části záměru bude zázemí pro kancelářské pracovníky a jednací místnost pro případná školení. Showroom bude ukázkovým prostorem pro předvádění garážové techniky pro pneuservisy a autoservisy. Součástí haly mají být mimo jiné také sklady olejů a nemrznoucích kapalin. Je deklarováno, že nízkovroucí kapaliny se nebudou v objektu vyskytovat.

Záměr tak představuje standardní provoz daného typu. Potenciální dopady na životní prostředí či pohodu bydlení v jeho okolí se dají předpokládat prakticky pouze v souvislosti s navázanou dopravou (imise do ovzduší, hluk). Vzhledem k umístění záměru a k výsledkům doložených odborných studií (viz níže v textu odůvodnění) nelze důvodně přepokládat významné negativní vlivy záměru na složky životního prostředí.

II. Umístění záměru

Záměr má být umístěn v severozápadní části městské části Brno-Slatina, v rámci stávající výrobně-skladovací zóny mezi ulicemi Hviezdoslavova a Ostravská, na parcelách č. 739, 673/1, 673/49, 673/56, 673/63, 673/75, tj. v návaznosti na plochy sloužící provozním účelům (jižně a východně od daného záměru).

Úřad městské části města Brna, Brno-Slatina ve své územně-plánovací informaci k danému záměru č. j. MCBSLA/01323/17/OVÚR-SÚ/Mach ze dne 28.02.2017 sděluje, že záměr je s platnou územně plánovací dokumentací, resp. s v současné době platným Územním plánem města Brna, z hlediska funkčního využití v souladu a jeho realizace je možná za předpokladu splnění platných právních předpisů a norem.

Zájmová lokalita není součástí žádného národního parku, chráněné krajinné oblasti či jiného zvláště chráněného území a nezasahuje ani do ochranného pásma výše uvedených chráněných území. Areál leží mimo záplavová území vodních toků či chráněné oblasti přirozené akumulace vod.

Na základě výše uvedeného má krajský úřad za to, že umístění záměru v dané lokalitě neohrozí životní prostředí ani zdraví obyvatel a s umístěním záměru v dané lokalitě lze souhlasit.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno n) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, ve svém stanovisku v rámci koordinovaného dokumentu č. j. JMK 171476/2016 ze dne 22.11.2016 podle § 45i odstavce 1 téhož zákona konstatoval, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast. Současně konstatoval, že mu nejsou známy žádné další zájmy ochrany přírody a krajiny, které by mohly být tímto záměrem dotčeny a k jejichž uplatnění by byl příslušný.

Vlivy na kvalitu ovzduší a klima

Vzhledem k charakteru využití stavby budou mít na kvalitu ovzduší vliv především způsob vytápění a vyvolaná doprava. Jako zdroj tepla pro budovu administrativy jsou navrženy dva závěsné plynové kondenzační kotle, ohřev vody bude řešen nepřímotopným zásobníkovým nerezovým ohříváčem. Vytápění vlastní skladové haly bude řešeno plynovými teplovzdušnými agregáty.

K posouzení emisí do ovzduší byla zpracována rozptylová studie (zpracoval Bohuslav Popp, 03/2017, součástí oznámení záměru jako příloha) se závěrem, že příspěvek provozu záměru k emisní a následně

imisi situaci území není významný, přičemž vypočtené příspěvky navázané dopravy jsou pod úrovní imisních limitů dvou a více řádově.

Vzhledem k výše uvedenému má krajský úřad za to, že z pohledu množství emisí do ovzduší, lze považovat umístění záměru z hlediska dopadů na ovzduší a klima jako bezkonfliktní.

Vlivy na hlukovou pohodu

K posouzení vlivu záměru na hlukovou situaci v okolí byla zpracována hluková studie (zpracoval ENVING s.r.o., 03/2017, součástí oznámení záměru jako příloha) se závěrem pro hluk ze stacionárních zdrojů, že ve vztahu k předpokládaným provozním hlukovým vlivům záměru lze reálně předpokládat dodržení hygienických limitů hluku stanovených v Nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Závěry studie k hluku z dopravy jsou takové, že vzhledem k charakteru záměru dojde pouze k minimálnímu navýšení dopravy na komunikaci Hviezdoslavova a dle § 20 Nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací lze proto očekávat, že hluk se v místě výpočtových bodů díky realizaci záměru prokazatelně nenavýší. Zpracovatel hlukové studie nicméně doporučuje ověřit výsledky teoretických výpočtů kontrolním měřením.

Ověření správnosti závěrů hlukové studie je deklarováno v oznámení záměru v kapitole „D.4. CHARAKTERISTIKA OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ A SNIŽENÍ VŠECH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ...“ v rámci opatření v období provozu.

Krajský úřad má na základě výsledků odborné hlukové studie, při předpokladu dodržení realizace a provozu záměru dle doloženého oznámení a při realizaci deklarovovaných opatření, za to, že záměr nemá potenciál významně zvýšit hlukovou zátěž v dané lokalitě.

Vlivy na povrchovou a podzemní vodu, rizika havárií

Záměr je umístován mimo záplavová území vodních toků či chráněné oblasti přirozené akumulace vod. V oznámení je deklarováno, že splaškové odpadní vody budou odcházet ze sociálních zařízení napojením na veřejnou kanalizaci, srážkové vody budou odváděny v souladu s již vydaným stavebním povolením ze stávající výměry zpevněných ploch, která se nemění. Ke změně poměrů odvodu srážkových vod nedochází. Průmyslové odpadní vody nebudou v záměru produkovány.

Ovlivnění kvality povrchových vod v důsledku manipulace s látkami závadnými vodám by bylo možno očekávat pouze v případě vodohospodářské havárie (vtečení závadných látek nebo vod použitých k hašení do vodoteče). V oznámení je deklarováno, že provozovatel zpracuje příslušnou dokumentaci podle vodního zákona a vyhlášky č. 450/2005 Sb. (Havarijní plán – vody). Zároveň je z hlediska potenciální možnosti vzniku havárie a kontaminace vod závadnými látkami v doloženém oznámení deklarováno, že skladové prostory pro kapaliny představující látky závadné vodám budou v odpovídajícím stavebně-technickém provedení, dostatečně snižujícím jakákoliv rizika.

Vzhledem k výše uvedenému nelze předpokládat významné negativní vlivy daného záměru v oblasti ochrany vod.

Řešení odpadového hospodářství

V záměru nebude docházet ke vzniku obtížně zneškodnitelných odpadů, budou vznikat pouze odpady kategorie „ostatní“. Dle oznámení záměru nebude s nebezpečnými chemickými látkami a směsmi přímo nakládáno, bude s nimi manipulováno přímo v distribučních obalech, které nebudou otevírány.

Je deklarováno, že odpady budou shromažďovány v k tomu určených shromažďovacích prostředcích a následně po dosažení ekonomicky vhodného množství odváženy smluvním odběratelem dle platných předpisů.

Významné negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vzhledem k charakteru záměru vyloučeny.

Z výše uvedeného je zřejmé, že oznamovaný záměr nemá potenciál mít takové vlivy, které by způsobily zhoršení životního prostředí dotčeného území nad platné limity nebo jinak přípustné hodnoty oproti současnému stavu či ohrozily zdraví obyvatelstva.

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnotil tyto podklady:

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh
2. Vyjádření uvedená v bodě č. 2 odůvodnění tohoto rozhodnutí

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, písemných vyjádření dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení, provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu, rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad zasílá ve smyslu ustanovení § 7 odst. 6 zákona rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dotčeným správním úřadům.

Dotčenou městskou část Brno-Slatina žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 a 3 zákona a § 5 prováděcí vyhlášky č. 457/2001 Sb. o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení, na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Současně městskou část Brno-Slatina žádáme o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.**

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1373.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost, uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.



Ing. František Havíř
vedoucí odboru

vz. Ing. Jiří Hájek, v. r.
vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Mirek Smetana

Rozdělovník

Účastník řízení (oznamovatel) vč. obdržенých vyjádření:

- Adam Rujbr Architects s.r.o., Lidická 717/75, 602 00 Brno – **DS**

Obdrží dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce (v případě Jihomoravského kraje se též jedná o doručení veřejnou vyhláškou), o zpřístupnění textu závěru zjišťovacího řízení pro veřejnost a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

- Statutární město Brno, městská část Brno-Slatina, k rukám starosty, Budínská 2, 627 00 Brno – **DS**
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – **zde**

Obdrží na vědomí:

- Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, Kounicova 949/67, 601 67 Brno – **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, Jeřábkova 1847/4, 602 00 Brno – **DS**
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**
- Úřad městské části města Brna, Brno-Slatina, odbor výstavby a územního rozvoje, stavební úřad, Budínská 2, 627 00 Brno – pracoviště Kroměřížská 984/6 – **DS**
- MŽP, odbor posuzování vlivů na životní prostředí a integrované prevence, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 – Vršovice – **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou statutární město Brno, městská část Brno-Slatina a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis