

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Č. j.:
JMK 85774/2017

Sp. zn.:
S - JMK 62137/2017 OŽP/Vin

Vyřizuje/linka
Mgr. Vinklerová/2639

Brno
13.06.2017

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále jen „krajský úřad“) jako věcně a místně příslušný správní úřad dle § 29 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, dle ust. § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, vydává

ZÁVĚR ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ

dle ust. § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“),

že záměr

„Území Ponava - Parkoviště“

k. ú. Ponava, okr. Brno-město,

nemá významný vliv na životní prostředí a **nebude** posuzován podle zákona.

Identifikační údaje:

Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 zákona:

Území Ponava - Parkoviště

Jedná se o podlimitní záměr uvedený v příloze č. 1 zákona v kategorii II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) pod bodem 10.6 „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“, pro který bylo na základě podaného oznámení podlimitního záměru vydáno sdělení č. j. JMK 47282/2017 ze dne 24.03.2017 ve smyslu, že je nutné provést zjišťovací řízení.

Kapacita (rozsah) záměru:

Oznámení záměru řeší vybudování parkovací plochy pro osobní vozidla v prostoru navazujícím na ulici Sportovní.

Počet parkovacích stání: 438
Celková plocha řešeného území stavby: cca 11 306 m²

Umístění záměru: kraj Jihomoravský
okres Brno-město
obec Brno
k. ú. Ponava
parc. č.: 834/20, 834/19, 834/8, 834/3, 604/6, 604/7, 604/3

Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry:

Předmětem záměru je realizace parkovací plochy pro osobní vozidla, sloužící sportovně komerčnímu areálu Ponava, kde je uvažováno s rekonstrukcí a budováním sportovišť. Záměrem budou dotčeny pozemky p. č. 834/20, 834/19, 834/8, 834/3, 604/6, 604/7, 604/3 v k. ú. Ponava.

Záměr je situován do volné nezastavěné plochy při ulici Sportovní v Brně, mezi hotelem Bobycentrum a plaveckým stadionem. Nejbližší obytné objekty se nacházejí při ulici Sportovní ve vzdálenosti cca 300 metrů jižně od záměru.

V oznámení je uvedeno, že záměr je umisťován do rozvojového území, ve kterém je připravována řada aktivit. Spolupůsobení (kumulace) vlivů s jinými záměry je vázána zejména na provoz nového fotbalového stadionu a provoz širšího sportovně rekreačního areálu Za Lužánkami (Ponava). Součástí celkové koncepce rozvoje území je i rekonstrukce a modernizace ulic Sportovní a Drobného. Realizace těchto záměrů se v dotčeném území může projevit v intenzitách dopravy. Ve vyhodnocení vlivů na životní prostředí je proto kumulace vlivů zohledněna a vyhodnocena, a to uvažováním intenzit dopravy, stanovených pro výhledové období.

Stručný popis technického a technologického řešení záměru:

Záměr představuje výstavbu parkovací plochy v k. ú. Ponava. Parkoviště je navrženo s maximálním využitím dané plochy pro počet parkovacích stání, dělení plochy je řešeno volbou různých povrchů dle účelu plochy - komunikace živičné, parkovací plochy a chodníky dlážděné, dělicí ostrůvky zatravněné. Na severní straně parkoviště přiléhá stávající železobetonová konstrukce jeřábové dráhy, připravené pro stavbu aquaparku (od tohoto záměru bylo upuštěno), v tomto místě je navržena gabionová zárubní zeď výšky cca 1,5 m v délce cca 45 m. Parkoviště je navrženo s několika řadami kolmých parkovacích stání s vyplněním volných ploch potřebnými komunikačními propojeními. Vjezd a výjezd je navržen v odstupu pro neovlivnění provozu, pro kapacitnější provoz v době konání akcí je vjezd i výjezd navržen dvoupruhový. Provoz parkoviště bude bez obsluhy, využit bude systém placeného parkoviště s dálkovým dohledem, zahrnujícím vjezdové a výjezdové brány se čtečkami parkovacích karet, kamerový dohled, parkovací automaty a automaty na jízdní doklady veřejné hromadné dopravy uvnitř parkoviště.

Základní návrhové charakteristiky jsou následující:

Šířkové uspořádání: Jedná se o účelové komunikace s parkovacími stáními. Šířka jízdních pruhů činí 2 x 3,00 m, délka kolmých stání 2 x 5,00 m, celkem tedy 16,00 m.

Směrové vedení: Komunikace jsou navrženy v kolmém rastru, vedení komunikací je v přímé, severní roh je veden šikmo pod úhlem 45° oproti ostatním komunikacím. Délka nejdelší

komunikace kolmé na ul. Sportovní 2 je 116 m, délka obvodové komunikace souběžné s ul. Sportovní 2 je 102 m.

Výškové vedení: Parkoviště v maximální míře respektuje stávající spádování terénu, které je směrem k ul. Sportovní 2, příčně je téměř v rovině s terénním zlomem v cca polovině šířky parkovací plochy. Podélný sklon plochy je navržen 2-3 %, sjezdy pro napojení na stávající stav ve sklonu 6 % směrem od parkoviště k vozovce (před napojením na přejezd chodníku bude štěrbinový žlab pro zachycení srážek).

Příčné sklony: Příčné sklony komunikací jsou navrženy v základním střechovitém sklonu 2,5 %, parkovací stání ve sklonu 3 % od nebo ke komunikaci v souladu s požadavky na sklony stání dle ČSN 73 6056 Odstavné a parkovací stání silničních vozidel.

Konstrukce vozovek je asfaltobetonová, konstrukce parkovacích stání a dlážděných ostrůvků ze zámkové dlažby.

Odvádění srážkových vod je řešeno pomocí uličních vpustí a štěrbinových žlabů, umístěných v nejnižších místech, svedených do dešťové kanalizace. Na dešťové kanalizaci jsou osazeny následující objekty: usazovací šachta, trubní retence, šachta s regulací odtoku a odlučovač ropných látek. Regulovaný odtok dešťových vod je následně zaústěn do kmenové stoky "C", která je součástí kanalizačního systému města Brna. Dle výsledků rešerše geologických a hydrogeologických poměrů neumožňuje geologická stavba území vsakování srážkových vod.

Osvětlení je řešeno veřejným osvětlením. Součástí záměru jsou sadové a vegetační úpravy. Areál je oplocen. Parkoviště je řešeno v souladu s požadavky pro usnadnění pohybu osob se sníženou schopností pohybu a orientace dle vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb. Pro osoby s omezením pohybu a orientace je vymezeno celkem 10 parkovacích stání s parametry dle uvedené vyhlášky. Parkoviště zároveň vyhovuje parametrům Park and Ride (P+R), tzn. pro odstavení vozidel návštěvníků města Brna s následným pohybem po městě pomocí MHD, bez nutnosti zajišťovat osobními vozidly do místa potřeby.

Oznamovatel - účastník řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČ 60733098.

Zpracovatel oznámení:

Ing. Petr Mynář, INVEK s.r.o., Vinohrady 998/46, 639 00 Brno, IČ 28346581.

Odůvodnění

1. Průběh řízení

Dne 26.04.2017 obdržel krajský úřad oznámení společnosti Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno, IČ 60733098, o záměru „Území Ponava - Parkoviště“, k. ú. Ponava, okr. Brno-město (dále jen „oznámení záměru“). Zpracovatelem oznámení je Ing. Petr Mynář, INVEK s.r.o., Vinohrady 998/46, 639 00 Brno, IČ 28346581. Krajský úřad předložené oznámení posoudil a konstatoval, že splňuje náležitosti dle § 6 odst. 4 zákona umožňující zahájení zjišťovacího řízení dle § 7 zákona a v souladu s § 7 přílohou č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení, jehož cílem bylo zjistit, zda uvedený záměr bude posuzován v celém rozsahu zákona.

Zjišťovací řízení krajský úřad zahájil dopisem č. j. JMK 63516/2017 ze dne 03.05.2017 a rozeslal v souladu s § 6 odst. 6 zákona informaci o zahájení zjišťovacího řízení spolu s kopií oznámení záměru dotčeným správním úřadům a dotčeným územně samosprávným celkům s informací o možnosti vyjádřit se k ní dle § 6 odst. 7 zákona. Dále zajistil zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce Jihomoravského kraje, v informačním systému EIA a na úřední desce statutárního města Brna, MČ Brno-Královo Pole, přičemž za den zveřejnění se považuje zveřejnění informace o zjišťovacím řízení na úřední desce kraje. Současně požádal statutární město Brno, MČ Brno-Královo Pole o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení informace o probíhajícím zjišťovacím řízení na své úřední desce.

Dotčenými územně samosprávnými celky byly:

- Jihomoravský kraj - informaci zveřejnil na úřední desce dne 04.05.2017.
- Statutární město Brno, MČ Brno-Královo Pole - informaci obdrželo dne 09.05.2017 a zveřejnilo na své úřední desce dne 09.05.2017.

Dotčenými orgány státní správy byly:

- Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, Kounicova 67, 602 00 Brno - informaci obdržel 09.05.2017.
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno - informaci obdržela 09.05.2017.
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno - informaci obdržela 09.05.2017.

2. Seznam subjektů, jejichž vyjádření krajský úřad obdržel v průběhu zjišťovacího řízení:

- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – č. j. KHSJM 27582/2017/BM/HOK ze dne 19.05.2017.
- Jihomoravský kraj - č. j. JMK 74574/2017 ze dne 22.05.2017.
- Magistrát města Brna, odbor životního prostředí – č. j. MMB/0197354/2017/Zah ze dne 22.05.2017.
- Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno – zn. ČIŽP/47/ŘI/1706400002/17/BLV ze dne 24.05.2017.

3. Vypořádání vyjádření obdržných v průběhu zjišťovacího řízení:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně – č. j. KHSJM 27582/2017/BM/HOK ze dne 19.05.2017

Oznámení záměru „Území Ponava - Parkoviště“, k. ú. Ponava, okr. Brno-město, posuzovaného v rámci zjišťovacího řízení dle zákona, bere na vědomí a s předmětným záměrem souhlasí a nepožaduje další posouzení dle zákona.

Vypořádání krajského úřadu:

Bere na vědomí.

Jihomoravský kraj - č. j. JMK 74574/2017 ze dne 22.05.2017

Nepožaduje další posuzování záměru.

Vypořádání krajského úřadu:

Bere na vědomí.

Magistrát města Brna, odbor životního prostředí – č. j. MMB/0197354/2017/Zah ze dne 22.05.2017

Odbor životního prostředí Magistrátu města Brna (OŽP MMB) informoval dotčené odbory magistrátu města Brna (MMB) o uvedené skutečnosti a požádal je o vyjádření k oznámení záměru.

Odbor životního prostředí MBB (OŽP MMB)

Z hlediska ochrany přírody a krajiny (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění):

Před zahájením realizace stavby tzn. před demolicí drobných objektů, kácení dřevin, přípravou území, skrývkou zeminy - začátkem terénních prací, je nutné zajistit prohlídku zájmového území odborným zoologem - biologickým dozorem v souladu s ustanovením § 5 odst. 3 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a kvality v platném znění, (dále zákon o ochraně přírody“), zajištěný odborně způsobilou osobou, který případně navrhne taková opatření (např. harmonogram prací), aby nedošlo k ohrožení zájmů ochrany přírody. Pokyny odborného zoologa – biologického dozoru je třeba při dalším postupu respektovat, aby nedošlo k porušení zákona o ochraně přírody. Doklad o zajištění prohlídky území biologickým dozorem bude předložen na OŽP MMB. Dále upozorňuje, že kácení dřevin, zemní a terénní úpravy v zájmových plochách zarostlých travinobylinnými porosty a dřevinami, je žádoucí provádět v období vegetačního klidu, mimo hnízdní období ptáků, tj. od 1.11 do 31.3 běžného roku, aby bylo vyloučeno porušení § 5a zákona o ochraně přírody. Při realizaci záměru nesmí dojít k úmyslnému poškozování, ničení hnízd a vajec nebo odstraňování hnízd volně žijících ptáků a k úmyslnému usmrcování nebo odchytu volně žijících ptáků, popř. k ohrožení jiných živočichů dle § 5 zákona o ochraně přírody. Ke kácení dřevin rostoucích mimo les se zákonem stanovenou velikostí, je nutné si opatřit dle § 8 zákona o ochraně přírody povolení příslušného orgánu ochrany přírody (příslušný ÚMČ). Dřeviny, které budou zachovány, v blízkosti stavební činnosti, budou v maximální míře chráněny proti poškození v souladu s normou ČSN 83 9061 „Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ (Ochrana stromů před mechanickým poškozením, ochrana kořenové zóny při navážce zeminy, ochrana kořenového prostoru při odkopávce půdy, při výkopech rýh nebo stavebních jam, při dočasném zatížení apod.). Ke zjištěnému výskytu zvláště chráněných živočichů v zájmovém území je nutná konzultace s příslušným orgánem ochrany přírody tj. Krajským úřadem Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí, který rozhodne v souladu s ustanovením § 56 zákona o ochraně přírody o udělení výjimky ze zákazů u zvláště chráněných druhů živočichů.

Z hlediska ochrany ovzduší (zákon č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění)

K oznámení záměru nemá referát ochrany ovzduší OŽP MMB žádné připomínky. Vlivem stavebních prací, spojených s realizací této akce, lze očekávat zvýšení prašnosti v okolí staveniště. Referát ochrany ovzduší proto požaduje, aby byl nejpozději do projektové dokumentace pro stavební povolení zapracován návrh technických a organizačních opatření k eliminaci prašnosti ze stavební činnosti (kropení prašných ploch, očista komunikací apod.).

Z hlediska odpadového hospodářství (zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění)

Bez připomínek.

OŽP MMB nepožaduje další posuzování záměru „Území Ponava – Parkoviště“.

Vypořádání krajského úřadu:

Bere na vědomí. Výše uvedené vychází z aktuálně platné legislativy. Požadavky OŽP MMB je třeba oznamovatelem dodržet.

Odbor územního plánování a rozvoje MMB (OÚPR MMB)

Při splnění regulativů uvedených ve vyjádření č. j. MMB/0209189/2017/Kep ze dne 18.05.2017 nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona.

Vypořádání krajského úřadu:

Bere na vědomí.

Odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství MMB (VLHZ MMB)

Vyjádření vodoprávního úřadu

Připravovaná akce je z hlediska zájmů chráněných podle vodního zákona možná, stavba není vodním dílem.

Vyjádření z hlediska státní správy lesů dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon):

Bez připomínek.

Vyjádření orgánu ochrany zemědělského půdního fondu (ZPF) podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF, ve znění pozdějších předpisů:

Navrhovaná stavba je z hlediska zájmů chráněných podle zákona o ochraně ZPF možná. Pozemky dotčené stavbou nejsou součástí ZPF.

Vypořádání krajského úřadu:

Bere na vědomí.

Odbor památkové péče (OPP MMB)

Nemovitosti uvedeného záměru v k. ú. Ponava se nachází na území Ochranného pásma Městské památkové rezervace Brno, ustanoveného rozhodnutím Odboru kultury NVmB dne 06.04.1990 pod č. j. KULT/402/90/Sev. Současně se může jednat o území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Upozorňuje na povinnosti vyplývající z aktuálně platné legislativy. OPP MMB konstatuje, že záměr posuzovaný ve smyslu zákona, zveřejněný na oficiálních stránkách Jihomoravského kraje, informační systém EIA, https://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1376, kód záměru JHM 1376, je totožný s projektovou dokumentací (uvedená v tomto sdělení OPP MMB, č. j. MMB/0199870/2017/SZ/d ze dne 15.05.2017) a nemá k předmětnému oznámení žádné další připomínky.

Vypořádání krajského úřadu:

Bere na vědomí.

Odbor dopravy MMB (OD MMB)

OD MMB uvádí, že s ohledem na docházkové vzdálenosti k zastávkám jakékoliv hromadné dopravy není možné toto parkoviště považovat za parkoviště typu Park + Ride, je tedy účelově vázané na sportoviště, která se v současné době připravují na zásadní přestavbu. Dále konstatuje, že z dopravního hlediska je záměr napojený na stávající komunikační síť, která má být v rámci dalších investičních akcí rozšiřována. Uváděná obrátkovost cca 2 200 vozidel/den značně přitíží dnešní dvoupruhovou vozovku ulice Sportovní. Je tedy nutné posoudit, zda by mohl záměr výstavby

parkoviště existovat i bez podmiňujících investičních akcí, jako je rozšíření ulice Sportovní na čtyřpruh a další úpravy na komunikační síti, která v současnosti není realizována. Z posouzení vyplývá, že nárůst dopravy z nových parkovacích ploch ovlivní zásadním způsobem stávající stav komunikací v území a bez vyvolané dostavby komunikační sítě může být problematický. OD MMB požaduje záměr dále posuzovat dle zákona.

Vyjádření OD MMB bylo předáno oznamovateli záměru. Krajský úřad dne 31.05.2017 (č. j. JMK 78357/2017) obdržel od oznamovatele sdělení k výše uvedenému vyjádření OD MBB, ve kterém je uvedeno následující:

„V rámci stavby Území Ponava - ul. Sportovní je navrženo zrušení dopravně nevyhovujícího napojení území okolo záměru parkoviště a jeho náhrada za připojení kapacitní a dopravně vhodné. Rozšíření ul. Sportovní je tedy stavba podmiňující další záměry v území. Stavební uspořádání záměru parkoviště je navrženo pouze na nové napojení území a nelze jej budovat na napojení stávající - jednalo by se o dopravně nevyhovující a nebezpečné řešení (vzdálenost křižovatek, rozhledové poměry). Stavba ul. Sportovní je tedy podmiňující akcí pro stavbu parkoviště, kapacitní posouzení záměru parkoviště na stávající stav není nutno uvažovat. V případě přípravy stavby parkoviště s napojením na stávající stav by se jednalo o odlišný záměr.“

Vypořádání krajského úřadu:

Bere na vědomí. Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem krajský úřad neshledal požadavek OD MMB na další posuzování záměru dle zákona za důvodný.

Česká inspekce životního prostředí, oblastní inspektorát Brno – zn. ČIŽP/47/ŘI/1706400002/17/
BLV ze dne 24.05.2017

Vyjádření z hlediska ochrany ovzduší:

Záměrem je výstavba parkovací plochy v Brně, v k. ú. Ponava o celkové kapacitě cca 438 parkovacích míst. Celková plocha řešeného území stavby činí cca 11 306 m². Posuzováno bylo:

- Období výstavby - ke zhoršení kvality ovzduší dojde pouze krátkodobě během realizace stavby z důvodu zvýšené manipulace s materiálem.
- Období provozu - v rámci záměru nebude instalován žádný zdroj znečišťování ovzduší dle zákona č.201/2012 Sb., bude zde docházet pouze k emisím z dopravy.

Na záměr byla zpracována v listopadu 2016 Rozptylová studie společností Envi Doc –autorizovaná osoba Ing. Pavel Cetl, ve které byla hodnocena imisní zátěž tuhými látkami (PM10), oxidem dusičitým (NO₂), benzenem a benzo(a)pyrenem se závěrem, že: „Z hlediska stávající imisní zátěže je realizace záměru přípustná neboť v případě součtu očekávaného imisního vlivu hodnocených zdrojů a předpokládaných hodnot stávající imisní zátěže provozem nově vybudovaného parkoviště nedojde v okolí záměru k výraznému ovlivnění stávající kvality ovzduší ani ke vzniku nových přeslimitních stavů, tedy k dosažení či překročení hodnot imisního limitu pro průměrné roční ani maximální hodinové či denní koncentrace vlivem záměru“. S ohledem na uváděné výsledky výpočtu je možno předpokládat, že ani po zahájení provozu nově vybudovaných parkovišť nedojde v důsledku jejich provozu k nepřijatelné zátěži obyvatel.

Vyjádření z hlediska ochrany vod:

V oznámení záměru se uvádí, že v systému odvodu srážkových vod je uvažováno s instalací odlučovače ropných látek (ORL). ČIŽP z hlediska ochrany vod instalaci ORL požaduje.

Vyjádření z hlediska ochrany přírody:

Plánované kácení dřevin provádět mimo dobu hnízdění ptactva t. j. v období od 15. srpna do 30.

března.

Vypořádání krajského úřadu:

Bere na vědomí. Výše uvedené je třeba oznamovatelem dodržet. K odlučovači ropných látek následně krajský úřad konstatuje, že v oznámení na str. 11 v kap. B.I.6.2. Technické řešení je uvedena následující věta: „Na dešťové kanalizaci jsou osazeny následující objekty: usazovací šachta, trubní retence, šachta s regulací odtoku a odlučovač ropných látek.“

Mimo vyjádření OD MMB (komentováno výše) v žádném z dalších obdržení vyjádření dotčených územně samosprávných celků ani dotčených orgánů státní správy není požadováno pokračování v procesu posuzování.

4. Odůvodnění vydání rozhodnutí a úvahy, kterými se příslušný úřad řídil při hodnocení zásad uvedených v příloze č. 2 k tomuto zákonu:

I. Charakteristika záměru

Předmětem záměru je realizace parkovací plochy pro osobní vozidla o kapacitě 438 parkovacích míst, sloužící sportovně komerčnímu areálu Ponava, kde je uvažováno s rekonstrukcí a budováním sportovišť. Celková plocha řešeného území činí cca 11 306 m². Součástí záměru jsou také sadové a vegetační úpravy. Areál bude oplocen. Osvětlení parkoviště bude řešeno veřejným osvětlením.

II. Umístění záměru

Záměr bude realizován na nezastavěné ploše při ulici Sportovní na pozemcích p. č. 834/20, 834/19, 834/8, 834/3, 604/6, 604/7 a 604/3 v k. ú. Ponava, mezi hotelem Bobycentrum a plaveckým stadionem. Nejbližší obytné objekty se nacházejí při ulici Sportovní ve vzdálenosti cca 300 metrů jižně od záměru.

Odbor územního a stavebního řízení Úřadu městské části města Brna, Brno – Královov pole, jako stavební úřad ve svém stanovisku k záměru č. j. BKPO/15976/16/2300/1747/Li ze dne 24.10.2016 konstatuje, že z hlediska schváleného Územního plánu města Brna nemá námitek k umístění předmětného záměru.

Území dotčené záměrem se nenachází v záplavovém území, není součástí žádného národního parku, chráněné krajinné oblasti či některého maloplošného zvláště chráněného území a nezasahuje ani do ochranného pásma výše uvedených zvláště chráněných území.

Na základě výše uvedeného má krajský úřad za to, že umístění záměru v dané lokalitě neohrozí životní prostředí a zdraví obyvatel a s umístěním záměru v dané lokalitě lze souhlasit.

III. Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

Krajský úřad, jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno n) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, ve svém stanovisku podle § 45i odstavce 1 téhož zákona (č. j. JMK 21480/2017 ze dne 08.02.2017)

konstatoval, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropskou významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

- Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Výstavbou a provozem záměru nebudou produkovány žádné splaškové nebo technologické odpadní vody. Odvádění srážkových vod je řešeno pomocí uličních vpustí a štěrbinových žlabů, umístěných v nejnižších místech, svedených do dešťové kanalizace. Na dešťové kanalizaci jsou osazeny následující objekty: usazovací šachta, trubní retence, šachta s regulací odtoku a odlučovač ropných látek. Regulovaný odtok dešťových vod je následně zaústěn do kmenové stoky "C", kanalizačního sběrače veřejné kanalizační sítě města Brna, která odvádí zachycené vody na ČOV Modřice. Dle výsledků rešerše geologických a hydrogeologických poměrů neumožňuje geologická stavba území vsakování srážkových vod.

Výstavba parkoviště nevyžaduje budování zářezů nebo výkopů, kterými by mohla být zasažena hladina podzemní vody, zjištěná na lokalitě v hloubkách cca 20 m pod úrovní terénu. Nová parkovací plocha bude budována v úrovni terénu. Zástavbou území dojde k málo významnému navýšení rozlohy zpevněných ploch v území. Provoz záměru je bez výstupu vod se změnou kvalitou do vod podzemních. Veškeré srážkové vody zachycené na povrchu parkoviště budou odvedeny do veřejné kanalizační sítě. Obdobně nebude z tohoto důvodu významně ohrožena kvalita podzemních vod rizikem havarijního stavu. Vliv na kvalitu podzemní vody a na hydrogeologické poměry lze označit jako bez vlivu nebo nevýznamný, hydrogeologické charakteristiky nebudou narušeny.

- Vlivy na kvalitu ovzduší

Součástí oznámení byla i Rozptylová studie (Ing. Pavel Cetl, 11/2016) V závěru této studie je uvedeno následující: „Z hlediska stávající imisní zátěže je realizace záměru přípustná neboť v případě součtu očekávaného imisního vlivu hodnocených zdrojů a předpokládaných hodnot stávající imisní zátěže docházíme k závěru, že provozem nově vybudovaného parkoviště nedojde v okolí záměru k výraznému ovlivnění stávající kvality ovzduší ani ke vzniku nových přeslimitních stavů, tedy k dosažení či překročení hodnot imisního limitu pro průměrné roční ani maximální hodinové či denní koncentrace vlivem záměru. S ohledem na výše uváděné výsledky výpočtu, je možno předpokládat, že ani po zahájení provozu nově vybudovaných parkovišť nedojde, v důsledku jejich provozu, k nepřijatelné zátěži obyvatel.“

- Vlivy hluku

Z výsledků Akustické studie (Ing. David Pokorný, AKUSTING, spol. s r.o., 11/2016), která byla přílohou tohoto oznámení, vyplývá, že očekávané hladiny hluku ze záměru v nejbližším resp. nejvíce dotčeném chráněném venkovním prostoru staveb (zástavba ul. Sportovní, reprezentovaná objektem Sportovní 9) se budou pohybovat v úrovni $L_{Aeq,T} = 24,7/17,5$ dB (den/noc). Tato hodnota je z akustického hlediska nevýznamná, nikterak nemění pozadivové hladiny hluku v území. Ty jsou ve zmíněném chráněném prostoru očekávány v úrovni $L_{Aeq,T} = 58,0/49,9$ dB (den/noc), která zohledňuje spolupůsobící účinek záměru parkoviště a dalších záměrů v území (zejména rekonstrukce ulice Sportovní, která prochází souběžně s chráněným prostorem). Limit dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, v platném znění, činí $L_{Aeq,T} = 60/50$ dB (den/noc), očekávané hladiny hluku jsou tedy podlimitní. Zároveň dochází k akusticky významnému snížení hladin hluku, dosahovaných v uplynulém období. S ohledem na praktické dodržení limitu i na významné zlepšení dopravně-hlukové situace oproti uplynulému období nejsou významné zdravotní vlivy očekávány a pokud ano, potom spíše pozitivní.

- Vlivy na půdu

Záměr nebude realizován ani na pozemcích zemědělského půdního fondu (ZPF) ani na pozemcích určených pro plnění funkcí lesa (PUPFL). Dle katastru nemovitostí jsou pozemky p. č. 834/20, 834/19, 834/8, 834/3, 604/6, 604/7 a 604/3 v k. ú. Ponava vedeny jako ostatní plocha. Dočasný zábor pro zařízení staveniště o rozsahu cca 0,1 ha bude realizován na ploše trvalého záboru.

- Vlivy na flóru, faunu, ekosystémy a krajinu

Součástí oznámení byl také biologický průzkum (Ing. Pavel Koláček, Ph.D., INVEK s.r.o., 11/2016), jehož cílem byl popis a celkové zhodnocení současného stavu dotčeného území z hlediska potenciálně ovlivněných biotopů rostlin a živočichů, se zvláštním důrazem na možnost výskytu zvláště chráněných druhů a návrh opatření k minimalizaci negativního vlivu záměru.

Botanický průzkum

V rámci botanického průzkumu bylo popsáno 96 druhů cévnatých rostlin, přičemž nebyl zjištěn výskyt žádného ze zvláště chráněných druhů rostlin dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění. Byl zde zjištěn jeden zástupce Červeného seznamu v kategorii druh vzácnější, vyžadující pozornost (C4a) - divizna jižní rakouská (*Verbascum chaixii* subsp. *austriacum*). Zásah do území z hlediska charakteru, kvality dotčených biotopů a druhového spektra, kde zcela převažují vegetační formace antropogenního charakteru s výrazným vnosem neofytů a ruderalních zástupců (sušší ruderalizovaná travobylinná lada, v dřevinné složce pak četné a rozsáhlé náletové keřové a stromové formace se zbytky výsadb některých zahradních kultivarů dřevin), je možno hodnotit jako málo významný a záměr jako akceptovatelný.

Obecná doporučení uvedená v botanického průzkumu:

- V intencích obecných zásad ochrany přírody je doporučeno provést vlastní kácení dřevin a odstranění dřevinného a bylinného krytu mimo vegetační období, tedy od listopadu do začátku března.
- V rámci terénních prací bude nutno postupovat tak, aby byl minimalizován rozsah deponií zemin v území a veškeré výkopové práce a následné vegetační úpravy - výsadby dřevin, osetí ploch vhodným sortimentem travobylinných směsí apod., byly prováděny ve vhodném termínu a co nejrychleji. Tím se může výrazně omezit další masivní rozvoj a následné šíření nežádoucí ruderalní vegetace a synantropních druhů v území.

Zoologický průzkum

Fauna zájmového území a bezprostředního okolí odpovídá očekávané druhové struktuře. Na lokalitě bylo zjištěno celkem 53 druhů obratlovců, z toho 1 druh plaza, 31 druhů ptáků a 7 druhů savců. Tři druhy jsou řazeny k zvláště chráněným druhům, jejichž ochranu upravuje zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny a vyhláška č. 395/1992 Sb., v platných zněních. Dva z těchto druhů, tj. vlaštovka obecná (*Hirundo rustica*) a rorýs obecný (*Apus apus*), nemají na toto území přímou hnízdní vazbu a využívají ji pouze k potravním přeletům (ohrožené druhy). Silně ohrožená ještěrka obecná byla pozorována na východní části pozemku p. č. 834/8 (k. ú. Ponava), která je již mimo vlastní zásah záměru. V těchto místech se nachází výrazně nižší vegetace, včetně sešlapávaných partií, což plně vyhovuje její biologii, na rozdíl od severozápadní části zájmového území, která je zarostlá chřasticí, což je pro tento druh nekomfortní.

Obecná doporučení uvedená v zoologického průzkumu:

- Při vlastní realizaci záměru je doporučeno zajistit provádění biologického dozoru stavby (vykonává odborně způsobilá osoba). Cílem biologického stavebního dozoru je dle navrženého harmonogramu výstavby identifikovat možné střety se zájmy ochrany přírody a navrhnout (ve spolupráci se zhotovitelem) technicko-organizační opatření, s cílem tyto střety omezit/eliminovat. O identifikovaných možných střetech se záměry ochrany přírody

a/nebo přijatých opatřeních a vyhodnocení jejich úspěšnosti by měl být informován orgán ochrany přírody.

- Úvodní fázi výstavby (kácení dřevin, provádění skrývek) je vhodné provádět v mimohnízdního období ptáků, nejlépe IX. - X., případně využít biologického dozoru stavby, který bude orgánu ochrany přírody garantovat, že nedojde ke střetu se zájmy ochrany přírody, vyplývajícím z obecné ochrany ptáků, dle zák. č. 114/1992 Sb., v platném znění.
- Na základě zjištěných skutečností je doporučeno požádat orgán ochrany přírody o posouzení účelnosti vedení řízení pro vydání souhlasu s plánovanou činností v této lokalitě, což vzhledem k výše uvedeným skutečnostem je považováno za v zásadě formální úkon.

Záměr předpokládá kácení dřevin rostoucích mimo les. Asanováno bude celkem 162 stromů, z toho 15 stromů s obvodem nad 80 cm, cca 700 m² souvislého keřového porostu a cca 870 m² nesouvislých keřových skupin a porostu mladých listnatých stromů. Funkční a estetický význam dřevin byl s ohledem na jejich umístění (stromy rostou na bývalém staveništi) vyhodnocen jako méně významný až nízký, zdravotní stav a vitalita proměnlivá. Za pokácené jedince bude provedena adekvátní náhradní výsadba.

- Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

Vlastní dopravní obsluha záměru bude realizována po kapacitní komunikaci (ul. Sportovní) ve vazbě na hlavní městské komunikace. Bez ohledu na růstový potenciál území je přitom na komunikační síti dotčeného území uvažován do výhledového období spíše pokles, a to v důsledku postupné realizace staveb základního komunikačního systému města Brna (velký městský okruh). Z tohoto hlediska tedy v důsledku záměru nedojde k významnému ovlivnění dopravní infrastruktury. S ohledem na charakter prostoru, zejména připravovanou výstavbu rozsáhlých sportovišť (fotbalový stadion resp. hokejová hala), lze očekávat vznik dopravních špiček v důsledku příjezdu/odjezdu návštěvníků sportovních akcí a souvisejících dopravně-organizačních opatření. Tyto skutečnosti však nemají přímou vazbu na záměr parkoviště. Doprava generovaná záměrem bude představovat do 1100 vozidel/den (příjezdů, stejný počet odjezdů) osobních automobilů.

- Zdravotní vlivy a rizika

Z hlediska veřejného zdraví jsou možné dopady záměru spojeny především s automobilovou dopravou ve fázi provozu záměru, tj. zejména s hlukem a znečištěním ovzduší. Další potenciální faktory (odpady, odpadní vody) jsou z hlediska vlivu na obyvatelstvo nevýznamné. Jiné fyzikální vlivy (záření, vibrace) se zde neuplatní.

Významné negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření radioaktivní nebo elektromagnetické apod.) jsou vzhledem k charakteru záměru vyloučeny.

Zpracovatel oznámení záměru navrhuje tato opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů:

Základní projektová opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů spočívají v dodržení zákonných předpisů a norem v oblasti projekčního návrhu i v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Krajský úřad ve zjišťovacím řízení vyhodnotil tyto podklady:

1. Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona vč. příloh:
 - Koordinační situace záměru

- Akustická studie (Ing. David Pokorný, AKUSTING, spol. s r.o., 11/2016)
 - Rozptylová studie (Ing. Pavel Cetl, 11/2016)
 - Biologický průzkum (Ing. Pavel Kolářek, Ph.D., INVEK s.r.o., 11/2016)
 - Dendrologický průzkum (Ing. Dagmar Hawerlandová)
 - Vyjádření Úřadu městské části města Brna, Brno-Královo Pole, odboru územního a stavebního řízení k záměru z hlediska ÚPD, č. j. BKPO/15976/16/2300/1714/Li ze dne 24.10.2016
 - Stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, orgánu ochrany přírody dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů, č. j. JMK 21480/2017 ze dne 08.02.2017
2. Vyjádření uvedená v bodě 3. odůvodnění tohoto rozhodnutí
 3. Sdělení oznamovatele k vyjádření OD MMB

Na základě informací uvedených v oznámení záměru a v jeho přílohách, písemných vyjádření dotčených územně samosprávných celků, dotčených správních úřadů a zjišťovacího řízení provedeného podle zásad uvedených v příloze č. 2 k zákonu rozhodl příslušný úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu ustanovení § 7 odst. 6 zákona rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a na vědomí dotčeným správním úřadům.

Dotčené statutární město Brno, MČ Brno-Královo Pole žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 2 a 3 zákona a § 5 prováděcí vyhlášky č. 457/2001 Sb. o zveřejnění závěru zjišťovacího řízení, na úřední desce. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Současně statutární město Brno, MČ Brno-Královo Pole o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení závěru zjišťovacího řízení na úřední desce Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.**

Rozhodnutí o závěru zjišťovacího řízení bude v souladu s § 7 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb. doručeno veřejnou vyhláškou zveřejněnou na úřední desce Jihomoravského kraje. Do rozhodnutí lze také nahlédnout na internetu na adrese http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_JHM1376.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou podat ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení oznamovatel a dotčená veřejnost, uvedená v § 3 písm. i) bodě 2 zákona, odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno (§ 81 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád). Splnění podmínek dle § 3 písm. i) bodu 2 zákona doloží dotčená veřejnost v odvolání.



Ing. František Havíř
vedoucí odboru

vz. Ing. Jiří Hájek v. r.
vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Hana Vinklerová

Rozdělovník

Účastník řízení (oznamovatel) vč. obdržených vyjádření:

- Brněnské komunikace a.s., Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno - **DS**

Obdrží dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce (v případě Jihomoravského kraje se též jedná o doručení veřejnou vyhláškou), o zpřístupnění textu závěru zjišťovacího řízení pro veřejnost a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

- Statutární město Brno, MČ Brno-Královo pole, k rukám starostky, Palackého tř. 1365/59, 612 93 Brno - **DS**
- Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno – **zde**

Obdrží na vědomí:

- Magistrát města Brna, odbor životního prostředí, Kounicova 67, 602 00 Brno - **DS**
- Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno - **DS**
- Česká inspekce životního prostředí, Oblastní inspektorát Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno - **DS**
- Úřad městské části města Brna Brno-Královo Pole, odbor územního a stavebního řízení, Palackého tř. 59, 612 93 Brno - **DS**
- INVEK s.r.o., Vinohrady 998/46, 639 00 Brno - **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou statutární město Brno, MČ Brno-Královo Pole a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis