

# **Logistické centrum HET Rousínov**

**Oznámení podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb.  
o posuzování vlivů na životní prostředí  
ve znění zákona č.93/2004 Sb.**

**Prosinec 2005**

Název zakázky: Logistické centrum HET Rousínov, oznámení EIA  
Číslo zakázky: 05 92  
Objednatel: CHEMTEC engineering spol. s r.o.  
Alešova 147/10, 400 02 Ústí nad Labem

## **OZNÁMENÍ ZÁMĚRU**

**„Logistické centrum HET Rousínov“ v k.ú. Rousínov, kraj Jihomoravský,  
podle § 6 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění  
zákona č. 93/2004 Sb. v rozsahu stanoveném přílohou č.3 k zákonu**

Vypracovala: RNDr. Hana Drobničková, V sídlišti 35, 683 01 Rousínov  
držitelka autorizace podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb. na základě  
vydaného osvědčení odborné způsobilosti podle zákona č. 244/1992 Sb.  
ze dne 7.6.1994, č.j. 9595/1478/OHRV/93

## Obsah:

	<b>Str.</b>
A. Údaje o oznamovateli	4
B. Údaje o záměru	4
I. Základní údaje	4
II. Údaje o vstupech	7
III. Údaje o výstupech	8
C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území	12
D. Údaje o vlivech záměru na obyvatelstvo a na životní prostředí	18
E. Porovnání variant řešení záměru	24
F. Doplňující údaje	24
G. Shrnutí netechnického charakteru	25

## Přílohy:

1. Přehledná situace zájmového území M 1:100.000
2. Významné faktory životního prostředí M 1:5.000
3. Logistické centrum HET - M 1:500 (situaci poskytla projektová organizace CHEMTEC engineering, spol. s r.o.)
4. Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
5. Fotodokumentace

**Rozdělovník:** Výtisk č. 1 – 10+ CD-R: CHEMTEC engineering spol. s r.o.  
Výtisk č. 11: archiv zpracovatelky

## A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. **Obchodní firma:** HET s.r.o.
2. **Identifikační číslo:** 43223168
3. **Sídlo:** Ohníč 14, 417 65 Ohníč u Teplic
4. **Oprávněný zástupce:** Pan Pavel Elias, statutární zástupce společnosti  
**Adresa, telefon:** Ohníč 14, 417 65 Ohníč u Teplic tel. 417 810 146

## B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

### I. Základní údaje

1. **Název záměru:** Logistické centrum HET Rousínov
2. **Kapacita (rozsah) záměru:** kapacita max. 1.500 tun
3. **Umístění záměru:** kraj: Jihomoravský  
obec: Rousínov  
k.ú.: Rousínov

### 4. Charakter záměru a možnost kumulace jeho vlivů s jinými záměry:

Oznamovatel záměru HET s.r.o. je výrobcem interiérových a fasádních barev, tmelů a doplňkového sortimentu stavebních a malířských surovin. Vzhledem k zájmu o vyráběný sortiment zboží a narůstajícím požadavkům trhu vytváří postupně síť autorizovaných prodejců v regionech. Logistické centrum HET v Rousínově má sloužit ke skladování a distribuci výrobků v oblasti Moravy.

Stavba logistického centra HET je umístěna jižně od soustředěné zástavby města Rousínova v těsné blízkosti křižovatky III/0476 Rousínov – Slavkov s dálnicí D 1, která umožňuje napojení území na dálniční systém v obou směrech (na Brno i Olomouc).

V areálu logistického centra budou vybudovány objekty skladovací haly a administrativní budovy, přípojky inženýrských sítí a zpevněné plochy (vnitřní komunikace, manipulační plochy, parkoviště pro osobní automobily). Součástí stavby je napojení areálu na veřejnou komunikaci III/0476 Rousínov – Slavkov. Pozemky jsou ve vlastnictví oznamovatele.

Vzhledem k charakteru činnosti a umístění v dané lokalitě nepředpokládáme kolizi s jinými zájmy nebo kumulaci vlivů s jinými záměry.

## 5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění včetně přehledu zvažovaných variant:

Oznamovatel záměru HET s.r.o. nabízí v rámci svého výrobního programu široký sortiment výrobků v oblasti vodouředitelných nátěrových hmot s možností jejich využití u profesionálních odběratelů i individuálních spotřebitelů. Logistické centrum HET v Rousínově bude zajišťovat distribuci výrobků v oblasti Moravy. Vybraná lokalita má výhodnou polohu s dobrým napojením na regionální i celostátní dopravní síť. Umístění u dálnice D 1 umožňuje snadné spojení se vzdálenějšími regiony Olomoucka a Ostravska.

Navržená aktivní varianta: Oznamovatel předkládá územní variantu ve vybrané lokalitě Rousínov. Její realizace je podmíněna schválením změny územního plánu města Rousínova - změna funkčního využití ploch pro dopravu (DA) na plochy pro průmysl - výroba a skladování (VP).

Stavební řešení a technologické vybavení logistického centra odpovídá běžnému standardu zařízení podobného typu. Kapacita odpovídá očekávanému odbytu.

Nulová varianta: znamená zachování stávajícího stavu bez realizace stavby logistického centra HET. Další text oznámení dokládá, že při realizaci navržené aktivní varianty se neočekávají negativní vlivy takového významu, aby bylo žádoucí preferovat nulovou variantu.

## 6. Stručný popis technického a technologického řešení:

*Umístění staveniště:* Staveniště se nachází v k.ú. Rousínov, v blízkosti dálnice D 1. Podél západního okraje vede silnice III/0476 Rousínov – Slavkov, která v blízkosti areálu přechází přes dálniční těleso a rampami umožňuje napojení v obou směrech na Brno i Olomouc. Umístění stavby umožňuje snadné napojení na stávající komunikaci III/0476 krátkou přípojkou (příloha 3).

*Stavební řešení:* Projektant navrhuje ocelový skelet s pláštěm KINGSPAN. Skladovací hala o rozměrech 61x25 m a výšce 7,5 m bude situovaná v západní části areálu. Na ni naváže administrativní budova se sociálním zařízením pro zaměstnance o rozměrech 19x12 m a výšce 6 m. Stavební objekty budou založeny plošně na patkách. Konstrukce podlah skladovací haly je navržena jako vodotěsná s hladkým povrchem odolným proti nárazu. Na ochranu skladovaného zboží před mrazem bude hala temperovaná na 8° C.

Podél východního průčelí haly jsou navrženy zpevněné manipulační plochy pro pohyb zásobovacích vozidel a vozidel odběratelů a 5 parkovacích stání. Logistické centrum HET bude napojeno na veřejnou komunikaci III/0476 přípojkou ze severního okraje areálu.

*Charakter činnosti:* Logistické centrum HET bude mít charakter distribučního skladu, do něž bude dopravováno zboží od tuzemských výrobců. Zboží bude dodáváno v malospotřebitelském balení 1 – 30 kg, uložené na paletách, překrytých igelitovou fólií. Zájemci budou odebírat celé palety nebo jednotlivá balení (kbelíky) a odvážet nákladními vozidly typu AVIA nebo osobními automobily. Manipulace se zbožím je omezena na nakládání celých palet pomocí vysokozdvíhových a paletových vozíků, popř. rozbalování palet na jednotlivá balení. Otevírání původních obalů, ředění, míchání ani jakákoliv jiná přímá manipulace se zbožím se nebude provádět.

Provoz logistického centra HET bude zajišťovat 10 zaměstnanců v jedné směně v pětidenním pracovním týdnu.

*Charakter skladovaných látek:* Dodávaný sortiment zboží zahrnuje přes 20 položek vodouředitelných fasádních a interiérových barev a doplňkového sortimentu stavebních a malířských surovin.

Barvy jsou silně viskózní kapaliny (konzistence blízké medu) na bázi vápence a kaolínu. Dodávají se v malospotřebitelském balení v plastových kbelících. Jedná se o řadu akrylátových fasádních barev (FASADIN a MIKRAL), tónovacích akrylátových barev (HETCOLOR), pigmentovaných akrylátových penetračních nátěrů (P-GRUND), interiérových barev (KLASIK) a venkovní LATEX.

Doplňkový sortiment (tmely, sádra, cement) je dodáván ve formě jemně mletého prášku baleného v plastových pytlích.

Bezpečnostní listy udávají pro všechny druhy barev následující vlastnosti:

Podle zák. č.157/1998 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků není výrobek klasifikován jako nebezpečná látka. Výrobek je nejedovatý, není žiravý, nedráždí oči a kůži. Není senzibilizující, není hořlavý, je stabilní, nesmí zmrznout. Zvláštní bezpečnostní opatření nejsou nutná. Plastové a další obaly jsou po důkladném vymytí recyklovatelné. Na ochranu životního prostředí je nutno zamezit úniku látky do kanalizace, povrchových vod nebo půdy. Zbytky výrobku je třeba likvidovat uložením na zabezpečené skládce.

Sádra, cement, tmely – nemají nebezpečné vlastnosti.

*Ochranná pásma:* Areál logistického centra je umístěn zčásti v ochranném pásmu dálnice D 1 a prakticky v celém rozsahu v jeho hlukovém pásmu.

Celé k.ú. Rousínov je územím archeologického zájmu.

Ochranná pásma vodohospodářských zájmů, ochrany přírody ani jiných zákonem chráněných zájmů do areálu HET nezasahují.

## **7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení:**

06.2006 – 12.2006

## **8. Výčet dotčených územně samosprávných celků:**

Město Rousínov – příslušná obec

## **9. Zařazení záměru do příslušné kategorie a bodů přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb. ve znění zákona č.93/2004 Sb.:**

Záměr „Logistické centrum HET Rousínov“ zahrnuje skladování a distribuci fasádních a interiérových vodouředitelných barev s kapacitou max. 1.500 tun.

Podle přílohy č.1 k zákonu č.100/2001 Sb. ve znění zákona č.93/2004 Sb. je zařazen do kategorie II a podléhá zjišťovacímu řízení podle bodu:

10.4 Skladování vybraných nebezpečných látek (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žiravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.

## **II. Údaje o vstupech**

Odběr a potřebu vody a el. energie v období výstavby bude řešit vyšší stupeň projektové přípravy, který bude specifikovat také objem a způsob zajištění stavebních hmot a materiálu pro výstavbu.

### **1. Zábor půdy**

**ZPF:** Stavba logistického centra HET v Rousínově je umístěna v k.ú. Rousínov na pp.č. 1273/7 a 1273/17. Pozemky jsou v katastru nemovitostí vedeny jako orná půda.

Realizace záměru vyžaduje trvalý zábor zemědělské půdy v rozsahu 1,3034 ha. Jedná se převážně o půdu BPEJ 2.01.10, zařazenou do II. třídy ochrany ZPF. Zbývající SZ okrajová část pozemku o rozloze 70 m<sup>2</sup> s BPEJ 2.19.01 náleží do III. třídy ochrany.

Podle platného územního plánu města Rousínova jsou plochy určeny k zástavbě (DA – automobilová doprava). Na žádost předchozího vlastníka pozemků K – Petrol byl vydán souhlas s odnětím půdy ze ZPF pro realizaci stavby motorestu s příslušenstvím. Vlastní vynětí půdy ze ZPF nebylo realizováno.

V současné době jsou pozemky ve vlastnictví oznamovatele posuzovaného záměru. Město Rousínov zadalo zpracování změny územního plánu č.V, kterou se mění funkční využití ploch z DA (automobilová doprava) na VP (průmysl – výroba a skladování). Po ukončení schvalovacího řízení podá oznamovatel žádost o vynětí pozemků ze ZPF.

**PUPFL:** Realizace záměru nevyžaduje zábor lesní půdy.

### **2. Odběr a spotřeba vody**

**Pitná a užitková:** Potřebu vody určuje počet zaměstnanců a charakter provozu. Pro 10 zaměstnanců a na úklid vnitřních prostor bude třeba zajistit přívod vody v objemu 1 m<sup>3</sup>/den, tj. 250 m<sup>3</sup>/rok.

**Technologická:** Provoz logistického centra je bez nároků na potřebu technologické vody.

**Zdroj vody:** Logistické centrum HET bude napojeno na vodovodní řad, dovedený přípojkou k blízkému komplexu služeb motoristům (čerpací stanice PHM a motorest BONAPARTE). Při předběžném projednání získal oznamovatel záměru HET s.r.o. příslib vlastníka k možnosti napojení areálu. Souhlas s odběrem vody vydal správce vodovodu VaK Vyškov a.s.

### **3. Surovinové a energetické zdroje**

Zásobování logistického centra HET zbožím bude zajištěno dovozem od tuzemských výrobců.

**El. energie** – Pro napojení logistického centra HET na distribuční síť **e.on** bude vybudováno sloupové trafo 250 kVA. K zajištění provozu se počítá s odběrem 77 MW/rok. **e.on** vydal souhlas s napojením areálu.

**Plyn** – Pro vytápění administrativní budovy a temperování skladovací haly bude vybudována kotelna na zemní plyn o výkonu 150 kW. Potřeba zemního plynu bude činit 3.500 m<sup>3</sup>/rok. Zásobování bude zajištěno napojením na stávající síť STL plynovodu,

vedoucího severně od areálu výstavby. Oznamovatel obdržel od JMP RWE souhlas k napojení areálu.

**Nafta a PHM:** Provoz je bez nároků na potřebu nafty a PHM. V logistickém centru nebude instalováno zařízení na naftový pohon. Zásobování centra zbožím je zajištěno smluvně s dopravci. Odvoz zboží ze skladu zajišťují zákazníci vlastními vozidly.

### **III. Údaje o výstupech**

#### **1. Množství a druh emisí do ovzduší**

**Bodové zdroje** - Kotelna na zemní plyn o tepelném výkonu 150 kW bude malým zdrojem znečištění ovzduší. Jeho působení bude dlouhodobé, po celou dobu provozu logistického centra.

**Plošné zdroje** – V průběhu výstavby bude plošným zdrojem staveniště, na němž budou prováděny přípravné práce, zemní práce a vlastní stavební činnost. Z hlediska možného znečištění ovzduší se bude jednat o nahodilý zdroj tuhých znečišťujících látek a emisí ze spalovacích motorů použité stavební techniky. Množství prachu a ostatních emisí závisí na charakteru prací, vlhkosti zeminy a aktuálních povětrnostních podmínkách. Při předpokládané délce výstavby 6 měsíců se bude jednat o přechodný krátkodobý zdroj.

Za provozu nebude areál logistického centra plošným zdrojem znečištění ovzduší. Vnitřní komunikace, manipulační a parkovací plochy budou zpevněné s bezprašným povrchem, volné plochy ozeleněny. Na otevřených plochách nebude docházet k manipulaci s prašnými látkami.

**Liniové zdroje** - Liniovým zdrojem znečištění ovzduší bude doprava zboží od výrobce do skladu a distribuce vozidly odběratelů na místo určení. Zásobování budou zajišťovat kamiony v počtu max. 5 vozidel/týden (tj. 10 pojezdů tam – zpět). Vozidla odběratelů budou lehké nákladní automobily typu AVIA a osobní automobily. Jejich počet lze odhadnout na max. 50 vozidel/týden (tj. 100 pojezdů tam – zpět).

Průměrné denní intenzity dopravy, vyvolané provozem logistického centra, představují 1 kamion a 10 nákladních aut typu AVIA + osobních automobilů (celkem 22 pojezdů).

Zásobovací kamiony i vozidla odběratelů budou využívat stávajících veřejných komunikací – kamiony dálnice D 1 a odběratelé dálnice a regionálních silnic II. a III. třídy.

Množství emitovaných škodlivin ( $\text{NO}_x$ , CO,  $\text{C}_x\text{H}_y$ ) z liniových zdrojů je závislé na řadě ovlivňujících faktorů a pro určení jejich množství je rozhodující průjezdová rychlost, zatížení motoru, technický stav vozidel, výpočtový rok ad. Podle sčítání dopravy z r.2000 dosahují intenzity dopravy na blízkém úseku dálnice D 1 přes 16.000 vozidel/24 h.

Při očekávaných intenzitách dopravy, vyvolaných provozem logistického centra HET, bude příspěvek ke znečištění ovzduší nevýznamný. Hmotnostní tok znečišťujících látek ( $\text{NO}_x$ , CO,  $\text{C}_x\text{H}_y$ ) se bude pohybovat řádově v kg/rok.

Nový liniový zdroj znečištění ovzduší nevznikne.



## 2. Množství odpadních vod a jejich znečištění

*Splaškové* – Budou zastoupeny odpadními vodami ze sociálního zařízení. Jejich produkce je vyčíslena na 1 m<sup>3</sup>/den, tj. 250 m<sup>3</sup>/rok.

Napojení areálu bude podle předpokladu projektanta řešeno přípojkou do splaškové kanalizace na protější straně komunikace III/0476 Rousínov – Slavkov, zaústěné do městské ČOV. Kanalizační přípojka, dovedená k motorestu BONAPARTE, byla vybudována na náklad investora a je v jeho vlastnictví. Při předběžném projednání získal oznamovatel záměru HET s.r.o. příslib vlastníka k možnosti napojení areálu logistického centra HET. Souhlas s vypouštěním odpadních vod z areálu HET do veřejné kanalizace vydá správce veřejné kanalizace VaK Vyškov a.s.

Vypouštění odpadních vod se řídí kanalizačním řádem. U splaškových vod ze sociálního zařízení logistického centra HET není předpoklad překračování míry povoleného znečištění. Jiné odpadní vody nebudou produkovány.

*Dešťové* – Dešťové vody z areálu logistického centra budou podle návrhu projektanta zasakovat do terénu. Odvodňovanými plochami budou střechy stavebních objektů, vnitřní komunikace, manipulační plochy a parkovací stání pro 5 OA.

Odhad množství srážkových vod:

$$\text{množství/rok } Q_r = 2.400 \text{ m}^3$$

$$\text{odtok } Q_s = 57 \text{ l/s}$$

Dešťové vody nejsou považovány za odpadní. Vzhledem k charakteru odvodňovaných ploch a navrhovanému počtu parkovacích míst není nutná instalace LAPOLů.

## 3. Kategorizace a množství odpadů

*V průběhu výstavby* budou produkovány odpady, tvořené zbytky stavebního materiálu, obaly od barev a nátěrových hmot, čisticí prostředky, tuhý komunální odpad apod. Druhy odpadů, jejich očekávané množství a způsob nakládání v průběhu výstavby uvede vyšší stupeň projektové přípravy.

*V průběhu provozu* budou produkovány následující druhy odpadů:

Kód odpadu	Druh odpadu	Kat.	Způsob zneškodnění
08 01 12	Jiné odpadní barvy	O	smluvní zajištění s A.S.A. <sup>1)</sup>
15 01 02	Plastové obaly (fólie)	O	druhotná surovina
20 01 01	Papír	O	druhotná surovina
20 01 21	Zářivky	N	recyklace
20 01 40	Kovy (kovové pásy)	O	druhotná surovina
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	organizovaný svoz obcí

<sup>1)</sup> Skladované výrobky nejsou klasifikovány jako nebezpečná látka. Podle bezpečnostních listů je však nutné likvidovat zbytky uložením na zabezpečené skládce. Při běžné manipulaci (přemístování palet a rozbalování palet) nedochází k otevírání původních obalů. Při náhodném porušení původního obalu a vylití obsahu budou zbytky přípravku shromažďovány ve zvláštním kontejneru a odebrány ke zneškodnění oprávněnou firmou A.S.A.

Plastové fólie, obalový papír a kovové pásy jsou využitelným odpadem. Budou shromažďovány odděleně a předávány sběrně jako druhotná surovina.

Množství odpadů, produkovaných v průběhu provozu logistického centra HET, nelze v současnosti přesně vyčíslit. Je možné předpokládat, že odpady s nebezpečnými vlastnostmi budou produkovány v množství do 5 kg/rok a celkové množství odpadů překročí 1 t/rok.

Oznamovatel bude původcem odpadů ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech ve znění pozdějších předpisů. Je povinen pro účely nakládání s odpadem zařadit jednotlivé druhy podle Katalogu odpadů, stanoveného vyhl. MŽP č. 381/2001 Sb. Dále je povinen vést průběžnou evidenci o odpadech a nakládání s nimi a plnit ostatní povinnosti původce odpadu, stanovené zákonem a příslušnými prováděcími předpisy. Oznamovatel bude povinen zpracovat Plán odpadového hospodářství.

#### **4. Hluk**

V období výstavby bude působit hluk v okolí staveniště a na trasách přísunu stavebního materiálu a hmot na stavbu. Působení bude proměnlivé a časově omezené na dobu max. 6 měsíců.

V blízkosti logistického centra se nenacházejí objekty a zařízení, která by bylo nutné chránit před zvýšeným působením hluku.

V období provozu budou působit stacionární a mobilní zdroje hluku.

*Stacionární (technická zařízení) zdroje hluku* posuzovaného záměru budou tvořit technická zařízení, nutná pro technologické vybavení a provozování stavby:

- větrací jednotky vnitřních prostorů
- tepelné zařízení pro vytápění vnitřních prostorů.

Pro okolní venkovní prostor budou bodovými stacionární zdroji koncové prvky vzduchotechniky a komín plynové kotelny. V současnosti nejsou k dispozici akustické údaje k technickým zařízením, je však reálný předpoklad, že budou instalovány moderní typy těchto zařízení, které nezpůsobí šíření nadlimitního hluku do vnitřních prostor ani vnějšího prostředí logistického centra.

Při volbě vhodných typů zařízení i stavebního provedení je reálné, že bude zajištěno splnění hlukových požadavků kladených nařízením vlády č. 502/2000 Sb. na ochranu vnitřních prostorů i okolního venkovní prostoru před nadměrným hlukem.

Vzhledem k umístění logistického centra v hlukovém pásmu dálnice D 1, bude v areálu dominovat hluk z dálniční dopravy, který převyší vliv instalovaných stacionárních zdrojů.

*Mobilní (dopravní) zdroje* bude tvořit hluk způsobovaný obslužnou silniční automobilovou dopravou, zajišťující zásobování centra zbožím a jeho odvoz odběrateli. Doprava bude realizována v době provozu logistického centra, tj. v denní době v pracovním týdnu. Bude využívat stávajících veřejných komunikací, především dálnice D 1 a komunikace III/0476 Rousínov – Slavkov. Při předpokládaných intenzitách dopravy, vyvolaných provozem logistického centra (celkem 22 pojezdů/den, z toho 10 lehkých NA + OA a 1 kamion) bude nárůst hlukové zátěže na trasách nevýznamný.

**Vibrace** - Hodnocená stavba nebude obsahovat zařízení, která by způsobovala vibrace o hodnotách a frekvencích překračujících povolené limitní hodnoty, které jsou stanoveny z hlediska ochrany lidského zdraví nebo vlivů na stabilitu a trvanlivost stavebních objektů.

Rovněž nadlimitní působení vibrací na budovy v okolí příjezdových tras, vyvolané obslužnou dopravou, není pravděpodobné.

**Záření** – V rámci vyšší etapy projektové přípravy bude třeba provést radonový průzkum na stanovení radonového rizika a podle výsledků případně navrhnout opatření na zabránění pronikání radonu do budov (izolace).

## **5. Riziko havárií vzhledem k navrhovanému použití látek a technologií**

Realizace záměru nepřináší zvýšené riziko havárie s možným negativním vlivem na životní prostředí.

V provozu logistického centra HET nebudou používány látky s nebezpečnými vlastnostmi (toxické, hořlavé, výbušné, žíravé nebo leptavé), ani produkovány jiné škodliviny (zplodiny, pachy, odpadní vody, odpady) v množství a koncentracích, ohrožujících okolní prostředí.

Dodržování stanovených parametrů znečištění odpadních vod a nakládání s odpady v souladu se zákonnými předpisy lze zajistit běžnými technickými prostředky.

### Potenciální rizika:

- a) dopravní havárie**
- b) únik skladovaných látek z prostoru haly do vnějšího prostředí**
- c) požár**

**Ad a)** Zásobovací vozidla se budou pohybovat po veřejných komunikacích, nebezpečné látky nebudou transportovány. Podle mezinárodních dopravních předpisů není žádný z výrobků klasifikován jako nebezpečná látka. Podle bezpečnostních listů k výrobkům je třeba zamezit znečištění životního prostředí únikem látky do povrchových vod nebo půdy.

Při dopravní havárii nehrozí vznícení ani požár. Při vysypání nákladu a porušení původních obalů může dojít k úniku výrobku v množství, odpovídajícím velikosti jednotlivých balení (1 – 30 kg). Vzhledem k vysoké viskozitě látek se v případě úniku vytvoří plošně omezená skvrna, kterou lze snadno odstranit. I v případě úniku na neuzpevněný povrch (půdu) zůstane látka díky popsaným vlastnostem na povrchu bez rizika pronikání do hlubších vrstev půdy a ohrožení jakosti vod.

**Ad b)** Podle bezpečnostních listů k výrobkům je třeba zamezit znečištění životního prostředí v důsledku úniku látky do kanalizace. Zvláštní bezpečnostní opatření nejsou nutná.

Výrobky budou skladovány v uzavřených obalech. Podlahy skladovací haly budou betonové s vodotěsnou úpravou a hladkým povrchem, který v případě úniku látky z náhodně porušeného obalu umožní snadné setření a omytí zasažené plochy vodou. Za běžných provozních podmínek nebude docházet k otevírání původních obalů a manipulaci se skladovanými látkami (míchání, ředění apod.). V případě narušení původního obalu může dojít k úniku výrobku v množství, odpovídajícím velikosti balení (1 – 30 kg). Vzhledem k výše popsaným vlastnostem výrobků zůstane skvrna na omezené ploše a nebude obtížné ji odstranit. Riziko proniknutí do kanalizace nebo vnějšího prostředí mimo prostor haly není pravděpodobné. Podle pokynů v bezpečnostních listech budou zbytky přípravků uloženy ve

zvláštní sběrné nádobě (kontejneru) a odebrány oprávněnou firmou na základě smluvního zajištění.

*Ad c)* Podle bezpečnostních listů ke skladovaným výrobkům není žádný z nich z požárního hlediska nebezpečný. Výrobky nejsou hořlavé, v případě požáru je možné použít jako hasivo vodu. Při vystavení vysoké teplotě mohou po odpaření vznikat rozkladné produkty obdobné jako u jiných organických látek. Nebezpečné rozkladné produkty nevznikají.

Způsob řešení požární bezpečnosti objektů bude náplní požární technické zprávy.

## C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

### 1. Výčet nejzávažnějších enviromentálních charakteristik dotčeného území

#### *1a) dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání*

Posuzovaný záměr je umístěn v zemědělsky využívané krajině, protnuté dálničním tělesem a příčně probíhající silnicí III/0476 Rousínov – Slavkov. Křižovatka obou komunikací umožňuje napojení okolních obcí na dálniční systém.

Lokalita výstavby se nachází na plochách zemědělské půdy, obhospodařované Zemědělským družstvem Rousínov. Po skončení vegetačního období bude zemědělské využívání ukončeno a podle předpokladu oznamovatele budou na pozemcích v příštím roce zahájeny stavební práce.

Okolní pozemky v severním a západním sousedství areálu HET budou dále využívány k zemědělské pěstební činnosti Zemědělským družstvem Rousínov.

Lokalita výstavby je odlehlá od soustředěné městské zástavby. Nejblíže se nachází okrajová zástavba místní části Rousínovec (250 m severně). Západní stranou přiléhá areál ke komunikaci III/0476 Rousínov – Slavkov. Na protější straně komunikace byl vybudován komplex služeb motoristům, zahrnující motorest BONAPARTE, čerpací stanici PHM Benzina a AUTOCENTRUM (viz přílohy 2 a 5).

Logistické centrum HET je zčásti umístěno v ochranném pásmu dálnice D 1, probíhající jižně od areálu. K umístění stavby v ochranném pásmu komunikace je třeba souhlas Ředitelství silnic a dálnic ČR.

Chráněná území přírody, ochranná pásma vodních zdrojů nebo jiných zákonem chráněných zájmů nejsou v okolí lokality vymezena. Hranice památkové zóny Slavkovského bojiště vede 4 km JZ od lokality výstavby. Celé k.ú. Rousínov je územím archeologického zájmu.

Prioritou trvale udržitelného využívání území je provozování povolených činností v souladu s platným územním plánem města Rousínova a jeho schválenými změnami. Není žádoucí umístění staveb a činností, které by nadměrně zvyšovaly zátěž životního prostředí, zejména u ovzduší a hluku. Územní plán města Rousínova vymezuje i další prostorové regulace a limity využití území. Jedná se o architektonické ztvárnění a výškové omezení stavebních objektů.

### ***1b) relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů***

Na samotné lokalitě ani jejím okolí nejsou zastoupeny přírodní zdroje, které by mohly být realizací záměru dotčeny. Vzhledem k rozsahu stavby nevzniknou ani zvýšené nároky na čerpání přírodních zdrojů (nerostných surovin).

V širším okolí města Rousínova se nachází přírodní zdroje regionálního významu. Jedná se vesměs o ložiska stavebních surovin, vázaných na jižní okraj Dražanské vrchoviny a Mor. krasu. Nejbližším a nejvýznamnějším využívaným nerostným zdrojem je ložisko cementářských surovin Mokrá. Mnohaletou tradici má těžba stavebního kamene (kulmských drob a slepenců) na lokalitách Luleč, Opatovice a přechodně netěženém ložisku Olšany. V minulosti bylo v regionu využíváno několik menších ložisek cihlářských surovin (spraší a sprašových hlín), dnes ve všech případech opuštěných. Nejbližší těžba cihlářských surovin a navazující výroba krytiny a dalšího cihlářského zboží probíhá v závodě Ziegelwerke Gleinstätten Šlapanice.

### ***1c) schopnost přírodního prostředí snášet zátěž***

Oblast Rousínovska je charakterizována jako území s poměrně narušeným životním prostředím.

*Ovzduší:* Zastavěné území města je postiženo nepříznivými vlivy dopravy – znečištěním ovzduší výfukovými plyny a dopravním hlukem. Nejvíce se projevuje na průtahu silnice II/430 Brno - Vyškov centrální zónou města Rousínova. Podle Sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP z r.2002 (Věstník MŽP, ročník XIV, duben 2004) patří obec Rousínov mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) překročením imisního limitu  $PM_{10}$ .

Lokalita výstavby leží v dosahu negativních vlivů z dopravy na dálnici D 1. Emise znečišťujících látek do ovzduší dosahují hodnot, uvedených v následujícím odstavci textu 2.1. Ovzduší.

*Hluková zátěž* území je způsobena opět především projíždějí dopravou. Vysoké hladiny hluku podél komunikací splňují povolené limity pouze při započtení všech dostupných korekcí (na silnice I. a II. třídy, staré zátěže). Prakticky celý areál HET leží v hlukovém pásmu dálnice D 1.

Současná ekologická zátěž území je způsobena zejména dálničním provozem s produkcí emisí znečišťujících látek do ovzduší a emisí hluku.

Vlivy posuzovaného záměru na okolní prostředí nebudou významné a nepůsobí nadměrnou zátěž přírodního prostředí.

## **2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny**

### ***2.1. Ovzduší***

*Klimatické faktory:* Podle klimatické rajonizace leží území v teplé oblasti okrsku T 2 s dlouhým létem, teplým a suchým, s velmi krátkým přechodným obdobím, s teplým až mírně teplým jarem i podzimem. Zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

Průměrná roční teplota vzduchu je 8,5°C. Nejteplejším měsícem je červenec s průměrnou teplotou 18,5°C, nejhladnějším leden s průměrnou teplotou -2,5 až -3°C. Stanice Slavkov udává průměrný dlouhodobý roční srážkový úhrn 521 mm s minimem v únoru a březnu (25 mm) a maximem v červenci (79 mm).

Převládající směr větrů je SZ, v zimním období též JV až východní.

*Kvalita ovzduší:* Podle sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP (Věstník MŽP, duben 2004) je obec Rousínov oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO) překročením imisního limitu PM<sub>10</sub>.

V rámci Programu snižování emisí a imisí znečišťujících látek v ovzduší byla zpracována Rozptylová studie Jihomoravského kraje (J. Bucek, 2004), která pro území jižně od Rousínova uvádí následující koncentrace sledovaných škodlivin v ovzduší:

Emise z dopravy (g/s):	0,000741 – 0,003367
PM <sub>10</sub> (µg/m <sup>3</sup> ):	21 – 25 (průměrná roční koncentrace) 11 – 20 (průměrná denní koncentrace)
NO <sub>2</sub> (µg/m <sup>3</sup> ):	11 – 15 (průměrná roční koncentrace) 76 – 150 (maximální hodinová koncentrace)
Benzen (µg/m <sup>3</sup> ):	0,51 – 1,0 (průměrná roční koncentrace)

Na znečištění ovzduší posuzovaného území má rozhodující vliv doprava, zejména na dálnici D 1. Lokálními zdroji znečištění ovzduší jsou pachové emise ze zemědělské výroby v okolních obcích.

## 2.2.Voda

*Podzemní vody:* Podzemní vody mělké zvodně mají průlinový charakter. Hloubka oběhu je dána úrovní místní erozivní báze. Dotaci podzemních vod zajišťují atmosférické srážky, infiltrující propustnými vrstvami zemin až k nepropustnému podloží, po jehož povrchu odtékají směrem k místní erozivní bázi.

Připravovaný záměr výstavby je umístěn v nadm. výšce 267 – 276 m, vysoko nad místní erozivní bází říčky Rakovce (hladina 250 m n.m.). Podzemní voda se nachází v hloubce více než 5 m pod povrchem terénu a při zakládání objektů nebude zřejmě zastižena.

*Hydrologická charakteristika:* Podle hydrologického členění náleží zájmové území hlavnímu povodí 4 – 15 – 03 Svatka od Svitavy po Jihlavu. Podle detailního členění náleží dílčímu povodí Rakovce 4 – 15 – 03 – 079.

*Vodní toky:* Hydrografickou osou území je říčka Rakovec, která protéká podél jižního okraje města Rousínova ve vzdálenosti 500 m severně od lokality výstavby. Nejbližším vodním tokem je drobný bezejmenný přítok Rakovce, který pramení u samoty Kroužecký Dvůr a protéká 350 m východně od lokality výstavby.

Vodní toky mají nevyrovnaný vodní režim, závislý na atmosférických srážkách a tání sněhové pokrývky. Obecně jsou nejvyšší průtoky v na jaře (březen – duben) a nejnižší na podzim (září – říjen). Průměrný dlouhodobý průtok v Rakovci je  $Q = 0,26 \text{ m}^3/\text{s}$ , při stoleté vodě je  $Q_{100} = 35 \text{ m}^3/\text{s}$ .

Podle vyhl. č.470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků, je horní část povodí Rakovce 4 - 15 - 03 - 069 (od pramene po hráz v Pístovicích) významným

vodním tokem. Další úsek toku až po ústí do Litavy není významným vodním tokem ve smyslu citované vyhlášky. Správcem vodního toku Rakovce je Povodí Moravy, s.p. Brno.

*Jakost vod:* Město Rousínov má vybudovanou čistírnu odpadních vod v místní části Rousínovec při toku Rakovce. Do ČOV jsou přiváděny odpadní vody z převážné části města Rousínova a Kroužku.

Limity znečištění na odtoku z ČOV (maximální):

BSK <sub>5</sub>	40 mg/l
NL	30 mg/l
CHSK	120 mg/l
N-NH <sub>4</sub>	20 mg/l.

*Vodní zdroje:* Město Rousínov je napojeno na skupinový vodovod Vyškov, zásobovaný vodou z nádrže Opatovice. Doplnkovými zdroji jsou místní domovní studny.

Nejbližším vodním zdrojem jsou jímací objekty podzemních vod na SZ okraji obce Němčany. Ochranné pásmo II. stupně vnější, vymezené mezi obcemi Němčany, Dražovice a samotou Kroužecký Dvůr, k zájmové lokalitě nezasahuje.

Ochranná pásma vodních zdrojů ani jiné chráněné vodohospodářské zájmy do posuzovaného území nezasahují.

### **2.3. Půda**

**ZPF:** Na půdotvorném substrátu neogenních vápnitých sedimentů s nevýrazným sprašovým pokryvem se vytvořily půdy typu černozemí s vysokým a středním produkčním potenciálem. Investice do půdy (meliorace) nebyly na pozemcích provedeny.

Realizace záměru vyžaduje zábor zemědělské půdy pp. č. 1273/7 a 1273/17 v rozsahu 1,3 ha. Dotčené pozemky mají převážně hodnotu BPEJ 2.01.10 a jsou zařazeny do II. třídy ochrany. Malá část dotčených ploch (na SZ okraji areálu) má bonitu 2.19.01 BPEJ a náleží do I. třídy ochrany. Podle platného územního plánu SÚ Rousínov jsou plochy určeny k výstavbě.

**PUPFL:** V prostoru zájmové lokality ani blízkém okolí se nenacházejí lesní pozemky.

### **2.4. Geologické a hydrogeologické podmínky**

*Geomorfologie:* Zájmová lokalita leží na jižním okraji geomorfologického celku Vyškovské brány, resp. jejího podcelku Rousínovské brány, přecházející na jihu bez zřetelné hranice do Litenčické pahorkatiny. Vyškovská brána má charakter úzké, protáhlé sníženiny, spojující Dyjsko-svratecký úval s úvalem Hornomoravským.

Lokalita výstavby se nachází v nadm. výšce 267 - 276 m s mírným sklonem k severu, k ose Rousínovské brány.

*Geologické podmínky:* Z regionálně geologického hlediska je území součástí neogénu karpatské předhlubně. Zastoupené typy sedimentů náleží spodnímu badenu – moravu. Bazální polohu tvoří písky a štěrky o mocnosti desítek metrů, v jejichž nadloží se vyvinulo mohutné souvrství vápnitých jílu o mocnosti stovek metrů. V celém profilu neogenních jílu se nepravidelně vyskytují málo mocné a na krátkou vzdálenost vyклиňující polohy jemnozrnných písků. V okolí zájmové lokality se vyskytují ostrůvky lithotamniových vápenců, vycházející místy až na povrch terénu.

Kvartérní pokryv zastupují eolické sprašové sedimenty, v prostoru lokality redukované na vrstvu, dosahující mocnosti cca 1 m.

*Hydrogeologické poměry:* Podle hydrogeologické rajonizace (E. Michlíček a kol., 1986) je území součástí hydrogeologického rajónu 223 Vyškovská brána. Její výplň, tvořená souvrstvím neogenních sedimentů a kvartérním pokryvem, má průlinovou propustnost, závislou na petrografickém charakteru jednotlivých vrstev.

Zdrojem dotace podzemních vod je však atmosférických srážek, infiltrujících propustnými vrstvami kvartérního pokryvu na podložní neogenní jíly, po jejichž nepropustném povrchu odtékají směrem k místní erozivní bázi toku Rakovce.

Vzhledem k umístění staveniště vysoko nad úrovní místní erozivní báze je zastižení souvislé hladiny podzemní vody při zakládání objektů nepravděpodobné.

*Jakost podzemních vod:* V závislosti na petrografickém složení přítomných hornin vykazuje podzemní voda přirozený zvýšený obsah vápnitých a síranových iontů. Kontaminaci podzemních vod v důsledku antropogenní činnosti archivní prameny neuvádějí.

*Geodynamické jevy:* Svahy západně (nad místní částí Slavíkovice) a východně (nad místní částí Kroužek) od areálu HET byly postiženy sesuvy.

## **2.5. Flóra a fauna**

Plochy pro výstavbu připravovaného záměru se nacházejí v dlouhodobě kultivované krajině. Původní rostlinná společenstva byla lidskou činností rozrušena a nahrazena agrokulturami. Lesy mimo drobné akátiny a jehličnaté a topolové lesíky, chybějí. Rovněž fauna regionu je rozhodujícím způsobem pozměněna rozvinutým zemědělstvím. Převážnou většinu ploch tvoří orná půda, v blízkosti zájmové lokality protnutá sítí pozemních komunikací s navazujícím komplexem služeb motoristům (motorest BONAPARTE, čerpací stanice PHM, AUTOCENTRUM).

V lokalitě ani jejím blízkém okolí nejsou evidovány chráněné nebo ohrožené druhy rostlin nebo živočichů.

## **2.6. ÚSES**

Ekologická stabilita území je na nízké úrovni. Podle používané vzestupné klasifikace 0 – 5 má okolní orná půda velmi nízkou ekologickou stabilitu (stupeň 1) a zastavěné plochy včetně komunikací bez trvalé biotické složky nelze hodnotit (stupeň 0).

Nejbližším ekologicky významným krajinným segmentem je tok bezejmenného potoka s břehovými porosty, nacházející se 350 m východně od zájmové lokality.

Údolí toku Rakovce, vzdálené 500 - 800 m severně od lokality výstavby, je vymezeno jako lokální biokoridor jednoznačně lokalizovaný.

## **2.7. Krajina**

Vyškovská brána má charakter úzké protáhlé sníženiny mezi Dražanskou vrchovinou a Litenčickou pahorkatinou. Její pahorkatinný erozně akumulární ráz byl vytvořen na neogenních a kvartérních sedimentech. V krajině dominují intenzivně zemědělsky využívané plochy. Lesní porosty se v krajině Vyškovské brány zachovaly na omezených menších



plochách. Významným krajinným prvkem jsou rozsáhlé lesní komplexy Dražanské vrchoviny. Říční síť je poměrně řídká a vodní plochy mají malé zastoupení.

Širší okolí zájmového území je historicky dlouhodobě osídleno. Následkem lidské činnosti došlo ke značným změnám v obrazu krajiny. Rozsáhlé plochy byly zemědělsky kultivovány a vznikla početná menší sídla, propojená sítí cest. Charakteristický je ústup přírodních prvků a snížená ekologická a estetická hodnota krajiny. V krajině se výrazně uplatňují technické prvky liniových staveb, zejména dálnice D 1 a regionálních silnic a sít' nadzemního vedení vysokého napětí. Jedná se o území s narušenou ekologickou stabilitou – krajinný typ A, s průměrnou krajinařskou hodnotou.

### **2.8. Chráněná území**

Chráněná území přírody podle zákona č. 114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů nejsou v blízkosti posuzované lokality vymezena.

Nejbližším chráněným územím je přírodní památka Hřebenatkový útes - paleontologická lokalita v k.ú. Kroužek (1,5 km východně).

### **2.9. Území historického, kulturního nebo archeologického významu**

V blízkosti zájmové lokality se nenacházejí historické nebo kulturní památky, které by mohly být realizací záměru dotčeny.

Hranice památkové zóny Slavkovského bojiště vede po silnici Holubice – Slavkov ve vzdálenosti 4 km JZ od lokality výstavby.

Celé k.ú. Rousínov je územím archeologického zájmu.

### **2.10. Vztah záměru k územnímu plánu**

Město Rousínov má zpracovaný územní plán, vypracovaný Ateliérem URBI (J. Benešová, 1998) a schválený usnesením městského zastupitelstva č. 04/MZ/99 dne 5.5.1999. Plochy pro připravovanou výstavbu logistického centra HET jsou vedeny jako plochy pro automobilovou dopravu (DA). Pozemky získal do vlastnictví oznamovatel HET s.r.o., který hodlá realizovat záměr výstavby logistického centra.

Podle vyjádření příslušného stavebního úřadu – odboru výstavby a ŽP Městského úřadu v Rousínově č.j. 2200/05-5437/05-1025/HZ ze dne 30.11.2005 zadalo město Rousínov zpracování změn územního plánu č.V, kterými se mění využitelnost daného území na plochy průmyslové výroby a skladů (VP). Ukončení schvalovacího řízení se předpokládá v I. pololetí roku 2006 (viz příloha 4).

## D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

### 1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti

#### 1.1. *Vlivy na obyvatelstvo*

Připravovaný záměr výstavby logistického centra HET nebude realizován v blízkosti centrální městské zástavby ani přilehlých místních částí. Nejbližší zástavba místní části Rousínovec je vzdálena 250 m.

V *areálu logistického centra* nebudou provozovány činnosti, které by mohly ohrozit zdraví obyvatelstva nebo působit rušivě. Skladované látky (barvy a doplňkový sortiment) nemají nebezpečné vlastnosti – nejsou jedovaté ani hořlavé, nemají žíravé nebo leptavé účinky, jsou bez zápachu. Všechny barvy mají obdobné minerální složení na bázi vápence a kaolínu a dodávají se jako husté vodouředitelné kapaliny. Doplňkový sortiment (cement, sádra a tmely) je dodáván jako jemně mletý prášek.

Výrobky budou skladovány v původních obalech, bez jakékoliv přímé manipulace s obsahem. V případě náhodného porušení obalu nehrozí nebezpečí pro lidské zdraví. Podle údajů v bezpečnostních listech nejsou nutná žádná zvláštní bezpečnostní opatření na ochranu osob. Při rozlití barvy může dojít k úniku v množství, odpovídajícím velikosti balení (1 – 30 kg). Díky vysoké viskozitě se na podlaze vytvoří plošně omezená skvrna, kterou lze snadno setřít a uklidit do připraveného zvláštního kontejneru. Únik skladovaných látek do vnějšího prostředí mimo prostor skladovací haly je prakticky vyloučen.

*Doprava* výrobků do skladovací haly i odvoz odběrateli se bude uskutečňovat po veřejných komunikacích. Kamionová doprava, dodávající výrobky do skladu (1 kamion denně), bude využívat dálnice D 1 bez průjezdu zástavbou obcí. Vozidla odběratelů (lehké nákladní automobily typu AVIA nebo osobní auta) budou využívat jak dálnice, tak sítě regionálních silnic, na nichž se rozptýlí do několika směrů (Slavkov, Vyškov, Brno). Při předpokládaných intenzitách dopravy (celkem 10 vozidel typu AVIA + OA denně) se na průjezdu centrální částí města Rousínova bude jednat o cca 5 vozidel, tj. 10 průjezdů denně, v pracovním týdnu a denní době.

**Ovzduší:** Okolí posuzované lokality je zatěžováno provozem na dálnici D 1, jehož vlivy na ovzduší v území dominují.

Nárůst znečištění ovzduší ze stacionárních zdrojů logistického centra HET bude nevýznamný. Kotel na zemní plyn o celkovém výkonu 150 k W bude malým zdrojem znečištění ovzduší. Příspěvek dopravy z provozu logistického centra HET ke stávajícímu znečištění ovzduší bude nevýznamný a bez účinků na zdraví obyvatelstva.

**Hluk:** Provoz bude jednosměrný v pětidenním pracovním týdnu. Ve stejnou dobu bude probíhat obslužná doprava, tj. dovoz zboží od výrobce a odvoz zboží odběrateli. Areál logistického centra je umístěn v hlukovém pásmu dálnice D 1, kde dopravní hluk dominuje nad ostatními zdroji hluku. Příspěvek provozního hluku logistického centra ke stávající hlukové situaci je neměřitelný. Při očekávaných intenzitách vnější dopravy je neměřitelný i nárůst hlukové zátěže na dopravních trasách.

**Při realizaci záměru výstavby a provozu logistického centra HET nepředpokládáme nárůst nepříznivých vlivů na zdraví obyvatelstva, zvýšení zdravotních rizik ani zvýšení pravděpodobnosti vzniku civilizačních chorob.**

## **1.2. Vlivy na ovzduší**

**Vlivy provozu logistického centra** – Jediným zdrojem znečištění ovzduší bude kotelna na zemní plyn k temperování skladovací haly, vytápění administrativní budovy a ohřevu teplé vody. Instalovaný kotel o výkonu 150 kW patří mezi malé zdroje znečišťování ovzduší. Česká inspekce životního prostředí malé zdroje znečišťování ovzduší nesleduje. Příspěvek dopravy z provozu logistického centra HET ke stávajícímu znečištění ovzduší bude nevýznamný.

**Vlivy dopravy** – Intenzity vyvolané dopravy představují v denním průměru 1 kamion (dovoz zboží od výrobce do skladu) a 10 vozidel typu AVIA + osobních automobilů (odvoz odběrateli), tj. 22 pojezdů denně. Logistické centrum HET bude napojeno na veřejný dopravní systém přípojkou na veřejnou komunikaci III/0476 Rousínov – Slavkov a z blízké křižovatky na dálnici D 1.

V území dominuje nepříznivý vliv z dopravy na dálnici D 1. Podle výsledků sčítání dopravy z r.2000 dosáhly intenzity dopravy na přilehlém úseku dálnice přes 16 tisíc vozidel/24 h.

**Příspěvek provozu logistického centra HET k emisní zátěži ovzduší ze stacionárních a mobilních zdrojů bude nevýznamný.**

## **1.3. Vlivy na vodu**

**Vliv na způsob odvodnění oblasti** – Na části plochy areálu výstavby o rozloze 0,5 ha (pod stavebními objekty a zpevněnými plochami) bude přirozené zasakování srážkových vod do podloží nahrazeno odváděním na okolní nezastavěné plochy. Vzhledem k rozsahu zastavěné plochy a velikosti povodí se jedná o lokální změnu, která nebude mít vliv na hydrologický režim území ani dotaci podzemních vod.

**Vliv je hodnocen jako nevýznamný.**

**Vliv na hydrogeologické poměry území** – Lokalita výstavby logistického centra HET je umístěna vysoko nad místní erozivní bází. Hladina podzemní vody se nachází v hloubce více než 5 m pod povrchem terénu. Stavební objekty skladovací haly a navazující administrativní budovy jsou navrženy bez podzemních podlaží. Základová spára, umístěná v nezámrazné hloubce do 1,2 m, nebude v dosahu hladiny podzemní vody.

**Výstavba a provoz logistického centra HET neovlivní vodní režim, výšku hladiny, směr proudění podzemní vody ani vydatnost vodních zdrojů.**

**Vliv na jakost vod** - Vzhledem k charakteru provozované činnosti, umístění areálu vysoko nad místní erozivní bází a vzdáleností od vodních toků, není ohrožena jakost podzemních a povrchových vod.

Podle údajů v bezpečnostních listech nejsou skladované výrobky klasifikovány jako nebezpečné látky. Na ochranu životního prostředí je třeba zamezit úniku látky do kanalizace, povrchových vod a půdy. Stavební řešení skladovací haly a technické podmínky skladování tyto požadavky splňují. Podlahy haly jsou navrženy ve vodotěsné úpravě, odolné proti porušení nárazem. Při manipulaci s výrobky nebude docházet k otevírání původních obalů. Při náhodném porušení obalu může dojít k úniku v množství, odpovídajícím velikosti obalu (1 – 30 kg). Díky vysoké viskozitě výrobků se vytvoří plošně omezená skvrna, kterou lze snadno setřít a zasaženou plochu omýt vodou. Zbytky barev budou shromažďovány ve zvláštním

kontejneru a jejich zneškodnění smluvně zajištěno. Únik skladovaných látek do vnějšího prostředí mimo halu nebo do kanalizace prakticky není možný. K manipulaci s výrobky na volném prostranství areálu logistického centra HET nebude docházet.

Manipulace s ropnými látkami a jinými látkami, ohrožující jakost vod, nebude v areálu prováděna. Charakter vnějších zpevněných ploch (vnitřní komunikace, manipulační plochy a 5 parkovacích míst) nevyžaduje instalaci LAPOlů.

**Při realizaci záměru podle navrženého stavebního řešení a dodržování technických podmínek skladování není ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod.**

#### **1.4. Vlivy na půdu**

**ZPF:** Realizace záměru vyžaduje trvalý zábor zemědělské půdy pp. č. 1273/7 a 1273/17 v rozsahu 1,3 ha. Dotčené pozemky mají převážně hodnotu BPEJ 2.01.10 a jsou zařazeny do II. třídy ochrany. Malá část dotčených ploch (na SZ okraji areálu) má bonitu 2.19.01 BPEJ a náleží do III. třídy ochrany. Na dotčených pozemcích, dosud využívaných Zemědělským družstvem Rousínov, bude s koncem vegetačního období ukončeno zemědělské hospodaření.

Podle platného územního plánu SÚ Rousínov jsou plochy určeny k zástavbě. V katastru nemovitostí jsou vedeny jako orná půda ve vlastnictví oznamovatele. Po schválení změny územního plánu – změny funkčního vymezení ploch, podá oznamovatel žádost o souhlas s vynětím půdy ze ZPF.

Na ploše 0,5 ha (stavební objekty + zpevněné plochy) bude sejmuta ornice a podorniční vrstva o mocnosti 0,5 m. Celkový objem 2.500 m<sup>2</sup> bude umístěn na mezideponii na nezastavěné ploše areálu HET a použit v souladu s požadavkem příslušného orgánu ochrany ZPF.

**Nezastavěnou plochu areálu HET bude třeba chránit před invazními druhy rostlin, nejlépe založením travního porostu a jeho pravidelnou údržbou.**

**PUPFL:** Realizace záměru je bez nároků na zábor lesní půdy.

#### **1.5. Vlivy na geologické a hydrogeologické podmínky**

**Vliv na horninové prostředí** - Při hloubení stavební jámy, hluboké max. 1,2 m, bude po sejmutí vrstvy ornice a podorničí vytěženo cca 2.500 m<sup>3</sup> zeminy a použito na úpravy terénu pro vybudování zpevněných ploch (vnitřní komunikace, manipulační plochy a parkovací místa). Bilance zemních prací bude vyrovnaná.

Výkopová zemina bude z větší části zastoupena sprašovými hlínami. Stěny výkopů v těchto zeminách jsou stabilní, pokud nejsou promáčeny vodou. Zemní práce je nutné provádět v souladu s platnými stavebními předpisy a s ohledem na výše popsané vlastnosti základové půdy.

**Realizace připravovaného záměru představuje minimální zásah do horninového prostředí.**

*Vliv na hydrogeologické charakteristiky* – Základová spára objektů logistického centra HET bude umístěna vysoko nad hladinou podzemní vody.

**Realizací záměru se hydrogeologické podmínky území nezmění. Nedojde ke změně režimu podzemních vod, výšce hladiny ani směru proudění. Výstavbou a provozem logistického centra HET nejsou ohroženy vodní zdroje hromadného zásobování ani lokální vodní zdroje.**

#### **1.6. *Vlivy na flóru a faunu***

Připravovaný záměr je v celém rozsahu vymezen na plochách s ornou půdou. Pozemky byly až do současnosti využívány k zemědělské pěstební činnosti. Původní druhy flóry a fauny se nevyskytují.

Nezastavěné plochy areálu HET bude třeba chránit před invazními druhy rostlin, nejlépe založením travního porostu a jeho pravidelnou údržbou.

Areál HET bude nutné chránit před vnikáním volně žijících živočichů oplocením.

**Realizací záměru nedojde k ohrožení nebo zničení biotopů chráněných nebo ohrožených druhů flóry nebo fauny.**

#### **1.7. *Vlivy na ekosystémy***

**Rozšířením těžby nedojde k likvidaci ani přímému nebo nepřímému ovlivnění žádného významného ekosystému.**

#### **1.8. *Vlivy na krajinu***

Areál logistického centra HET bude patrný z blízkého pohledu - od komplexu služeb motoristům na protější straně silnice III/0476 Rousínov – Slavkov. Ve směru od města Rousínova i jeho místních částí bude stavba pohledově zakryta morfologií terénu.

V areálu výstavby nejsou navrhovány výškově významné stavební objekty, které by narušovaly měřítko krajiny. Výška stavebních objektů skladovací haly a administrativní budovy nepřekročí 7,5 m. Architektonické ztvárnění a výška stavebních objektů nejsou v rozporu s regulativy územního plánu SÚ Rousínov.

**Realizací záměru nedojde ke změně morfologie terénu (vytvoření umělých elevací nebo depresí) ani vytvoření významných pohledových dominant. Výstavbou nebudou narušeny významné dálkové pohledy.**

#### **1.9. *Vliv na chráněná území***

V blízkosti areálu výstavby logistického centra HET nejsou vymezena chráněná území ve smyslu zákona č.114/1992 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Nejbližší chráněné území PP Hřebenatkový útes v k.ú. Kroužek leží ve vzdálenosti 1,7 km východně od zájmového území.

**Realizace záměru se nedotkne chráněných území ve smyslu zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění.**

## **2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci**

Vlivy připravovaného záměru lze hodnotit jako lokální, nepřesahující hranice areálu. Logistické centrum HET bude odlehlé od soustředěné obytné zástavby obcí.

Nejbližšími objekty bydlení je okrajová zástavba místní části Rousínovec, nacházející se ve vzdálenosti 250 m od severního okraje areálu. V logistickém centru HET nebude působit zdroj nadměrného znečištění ovzduší nebo hluku, který by mohl ohrozit zdraví obyvatelstva nebo ovlivňovat faktory pohody.

Obyvatelstvo nebude postiženo ani zvýšenou zátěží z dopravy, vyvolané provozem logistického centra. Zásobovací kamiony (průměrně 1 denně) budou používat dálnice D 1 s výjezdem na III/0476 Rousínov – Slavkov, procházející podél západního okraje areálu HET. Obytnou zástavbou obcí budou projíždět vozidla odběratelů zboží ze skladu. Vzhledem k předpokládaným intenzitám průměrně 10 vozidel denně (nákladní automobily typu AVIA + osobní auta), rozptýlených do několika směrů (Slavkov, Vyškov, Brno), budou obytnou zástavbou města Rousínova projíždět jednotlivá vozidla. Při stávajících intenzitách dopravy na II/430 Brno – Vyškov na průjezdu centrem města Rousínova (11 tis. VJ/24 h) bude příspěvek dopravy, vyvolané provozem logistického centra HET, nevýznamný.

## **3. Údaje o možných vlivech přesahujících státní hranice**

Neprojeví se.

## **4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popř. kompenzaci nepříznivých vlivů**

### ***- územně plánovací***

Plochy pro realizaci záměru výstavby logistického centra HET jsou v platném územním plánu SÚ Rousínov vymezeny pro automobilovou dopravu (DA). Město Rousínov zadalo zpracování změn územního plánu č.V, kterými se mění využitelnost daného území na plochy průmyslové výroby a skladů (VP). Podle vyjádření odboru výstavby MěÚ Rousínov se ukončení schvalovacího řízení předpokládá v I. pololetí roku 2006 (viz příloha 4).

### ***- technická***

#### **a) období přípravy**

1. podat žádost o vynětí dotčených pozemků ze ZPF s vyhodnocením dopadů záměru na ZPF podle vyhlášky č.13/1994 Sb. v platném znění
2. realizovat radonový průzkum za účelem stanovení radonového rizika a podle výsledků případně navrhnout opatření na ochranu před pronikáním radonu do budov
3. respektovat podmínky Ředitelství silnic a dálnic, stanovené v ochranném pásmu dálnice D 1
4. uzavřít smlouvu s odborným pracovištěm na archeologický dohled, popř. záchranný průzkum podle zákona č.20/1987 Sb. v platném znění a oznámit zahájení zemních prací minimálně ve 14-ti denním předstihu

### **b) období realizace**

5. ošetřovat mezideponii skryté ornice a podorniční vrstvy proti plevelům
6. ornici a podorniči použít v souladu s požadavky příslušného orgánu ochrany ZPF
7. v průběhu výstavby neznečišťovat, popř. odstraňovat znečištění na výjezdu ze staveniště na III/0476
8. nepřekračovat navrženou výšku stavebních objektů
9. oplotit areál HET na ochranu proti vnikání volně žijících živočichů do vnitřního prostoru
10. nezastavěnou plochu areálu HET chránit před invazními druhy rostlin, nejlépe založením travního porostu

### **c) období provozu**

11. kamionovou dopravu výrobků do skladu realizovat výhradně po dálnici D 1 bez průjezdu městem Rousínovem a okolními obcemi
12. zbytky barev z porušených obalů shromažďovat ve zvláštním kontejneru a smluvně zajistit zneškodnění ve vhodném zařízení
13. zajistit pravidelný úklid vnitřních a venkovních ploch k omezení prašnosti
14. zajistit pravidelnou údržbu zeleně na nezastavěných plochách

## **5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitosti, které se vyskytly**

Oznámení záměru bylo zpracováno na základě podkladů, dodaných projekční organizací CHEMTEC engineering spol. s r.o. Projektant Ing. Leo Streubel dodal podrobnou situaci lokality se zaměřením, výpis z katastru nemovitostí, stavebně technické podklady, technické podmínky skladování výrobků a bezpečnostní listy ke skladovaným výrobkům.

Při osobních jednáních s oznamovatelem záměru a projektantem byly předány aktuální informace o průběhu přípravy záměru (jednání se správci inženýrských sítí o možnosti a podmínkách napojení areálu).

Při zpracování oznámení záměru byl prostudován platný územní plán SÚ Rousínov a na odboru výstavby a životního prostředí MěÚ Rousínov zjištěn aktuální stav projednávání změny č.V ÚP SÚ Rousínov. Doplňující informace byly získány šetřením a konzultacemi na dotčených úřadech a organizacích (KrÚ Jm kraje, odbor životního prostředí, VaK Vyškov, a.s.). Při zpracování oznámení záměru byla využita odborná literatura a tematické mapové podklady.

V průběhu přípravy oznámení bylo provedeno podrobné terénní šetření okolí lokality a pořízena fotodokumentace.

Pro vypracování oznámení záměru byly k dispozici podklady, které poskytly dostatek informací o enviromentální charakteristice území a umožnily vyslovit prognózy o možných vlivech, jejich složitosti a významnosti při realizaci připravovaného záměru.

Významné nedostatky ve znalostech a neurčitosti se v průběhu zpracování oznámení záměru nevyskytly.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU**

Oznámení záměru se soustředilo na jednu aktivní variantu řešení – realizaci záměru „Logistické centrum HET Rousínov“ podle návrhu projektanta.

Navržená aktivní varianta: Oznamovatel záměru společnost HET s.r.o. nabízí v rámci svého výrobního programu široký sortiment výrobků v oblasti vodouředitelných nátěrových hmot s možností jejich využití u profesionálních odběratelů i individuálních spotřebitelů. Logistické centrum HET v Rousínově má zajišťovat distribuci výrobků v oblasti Moravy. Vybraná lokalita má výhodnou polohu s dobrým napojením na regionální i celostátní dopravní síť. Umístění u dálnice D 1 umožňuje snadné spojení se vzdálenějšími regiony Olomoucka a Ostravska.

Stavební řešení a technologické vybavení logistického centra odpovídá běžnému standardu zařízení podobného typu. Kapacita odpovídá očekávanému odbytu.

Oznamovatel záměru společnost HET s.r.o. předkládá územní variantu ve vybrané lokalitě Rousínov. Dotčené pozemky jsou vedeny jako zemědělská půda, podle platného územního plánu SÚ Rousínov určené k výstavbě. Realizace záměru výstavby logistického centra HET je podmíněna schválením změny č.V územního plánu SÚ Rousínov - změny funkčního využití ploch z DA (automobilová doprava) na VP (průmysl - výroba a skladování).

Nulová varianta: znamená zachování stávajícího stavu bez realizace stavby logistického centra HET. V průběhu zpracování oznámení se ukázalo, že předpokládané vlivy záměru na životní prostředí a zdraví obyvatelstva nejsou tak významné, aby bylo žádoucí preferovat nulovou variantu.

Při realizaci navržených opatření je záměr „Logistické centrum HET Rousínov“ ekologicky přijatelným řešením.

Při zpracování oznámení záměru nebyl nalezen důvod, který by vyžadoval další posuzování záměru podle zák. č.100/2001 Sb. ve znění zákona č.93/2004 Sb.

## **F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**

### **1. Přehled použitých podkladů**

#### *1.1. Odborná literatura a technické podklady:*

- |                             |   |
|-----------------------------|---|
| Benešová J. (1998):         | Územní plán SÚ Rousínov. Ateliér URBI, Brno.  |
| Bucek J. (2004):            | Rozptylová studie Jihomoravského kraje. Emise a imise. ČHMÚ Brno.                                       |
| Kol. autorů (1967):         | Hydrogeologické poměry ČSSR. ČHMÚ Praha.  |
| Michlíček E. a kol. (1986): | Hydrogeologické rajóny ČSR. MS Geotest Brno.  |
| Quitt E. (1971):            | Klimatické oblasti Československa. Studia geographica 16. ČSAV Brno.                                    |
| Streubel L. (2005):         | Logistické centrum HET Rousínov. Technické podklady. CHEMTEC engineering, spol. s r.o., Ústí nad Labem. |



### *1.2. Ostatní podklady:*

HET - výrobní program. Interiérové a fasádní barvy. Výrobní závod HET, spol. s r.o., Ohnič u Teplic.

Bezpečnostní listy k výrobkům.

Legislativní předpisy z oblasti životního prostředí.

### *1.3. Mapové podklady:*

Chráněná území přírody ČR 1:500.000. Vydalo soukromé nakladatelství ŽAKET pro Český ústav ochrany přírody Roztoky u Prahy, 1993.

Mapa jakosti zdrojů podzemních vod ČSR 1:200.000, list 24 Brno. ÚÚG Praha, 1988.

Základní topografická mapa ČR 1:50.000, list 24 – 43 Šlapanice

Základní vodohospodářská mapa 1:50.000, list 24 – 43 Šlapanice

Soubor geologických a účelových map ČSR 1:50.000, list 24 – 43 Šlapanice:

Geologická mapa

Mapa inženýrskogeologického rajónování

Půdně interpretační mapa

Mapa geofaktorů životního prostředí

Registr sesuvů, list 24 – 43 Šlapanice. Geofond ČR Praha

Slavkov – Austerlitz, bitva tří císařů 1:30.000

Státní mapa 1:5.000 odvozená, list Brno 1-1

Logistické centrum HET s.r.o. Zákres do katastrální mapy 1:2.000.

## **G. SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU**

Oznamovatel záměru HET s.r.o. je výrobcem interiérových a fasádních barev, tmelů a doplňkového sortimentu stavebních a malířských surovin. Vzhledem k zájmu o vyráběný sortiment zboží a narůstajícím požadavkům trhu vytváří postupně síť autorizovaných prodejců v regionech. Logistické centrum HET v Rousínově má sloužit ke skladování a distribuci výrobků v oblasti Moravy.

Stavba logistického centra HET je umístěna jižně od soustředěné zástavby města Rousínova v těsné blízkosti křižovatky III/0476 Rousínov – Slavkov s dálnicí D 1, která umožňuje napojení území na dálniční systém v obou směrech (na Brno i Olomouc).

V areálu logistického centra budou vybudovány objekty skladovací haly a administrativní budovy, přípojky inženýrských sítí a zpevněné plochy (vnitřní komunikace, manipulační plochy, parkoviště pro osobní automobily). Součástí stavby je napojení areálu na veřejnou komunikaci III/0476 Rousínov – Slavkov. Pozemky jsou ve vlastnictví oznamovatele.

Logistické centrum HET v Rousínově bude zajišťovat distribuci výrobků v oblasti Moravy. Vybraná lokalita má výhodnou polohu s dobrým napojením na regionální i celostátní

dopravní síť. Umístění u dálnice D 1 umožňuje snadné spojení se vzdálenějšími regiony Olomoucka a Ostravska.

Oznamovatel předkládá jednu územní variantu ve vybrané lokalitě Rousínov. Její realizace je podmíněna schválením změny č.V územního plánu města Rousínova - změny funkčního využití ploch z DA (automobilová doprava) na plochy VP (průmysl - výroba a skladování).

**Stavební řešení a technologické vybavení** logistického centra odpovídá běžnému standardu zařízení podobného typu. Skladovací hala o rozměrech 61x25 m a výšce 7,5 m bude situovaná v západní části areálu. Na ni naváže administrativní budova se sociálním zařízením pro zaměstnance o rozměrech 19x12 m a výšce 6 m. Podzemní podlaží nejsou navrhována. Konstrukce podlah skladovací haly je navržena jako vodotěsná s hladkým povrchem odolným proti nárazu. Na ochranu skladovaného zboží před mrazem bude hala temperovaná na 8° C.

Podél východního průčelí haly budou vybudovány zpevněné manipulační plochy pro pohyb zásobovacích vozidel a vozidel odběratelů a 5 parkovacích stání. Logistické centrum HET bude napojeno na veřejnou komunikaci III/0476 přípojkou ze severního okraje areálu.

**Charakter činnosti:** Logistické centrum HET bude mít charakter distribučního skladu, do něž bude dopravováno zboží od tuzemských výrobců. Zboží bude dodáváno v malospotřebitelském balení 1 – 30 kg, uložené na paletách, překrytých igelitovou fólií. Zájemci budou odebírat celé palety nebo jednotlivá balení (kbelíky) a odvážet nákladními vozidly typu AVIA nebo osobními automobily. Manipulace se zbožím bude omezena na překládání celých palet pomocí vysokozdvížných a paletových vozíků, popř. rozbalování palet na jednotlivá balení. Otevírání původních obalů, ředění, míchání ani jakákoliv jiná přímá manipulace se zbožím se nebude provádět.

Provoz logistického centra HET bude zajišťovat 10 zaměstnanců v jedné směně v pětidenním pracovním týdnu.

**Charakter skladovaných látek:** Dodávaný sortiment zboží zahrnuje přes 20 položek vodouředitelných fasádních a interiérových barev a doplňkového sortimentu stavebních a malířských surovin.

Barvy jsou silně viskózní kapaliny (konzistence blízké medu) na bázi vápence a kaolínu. Dodávají se v malospotřebitelském balení v plastových kbelících. Jedná se o řadu akrylátových fasádních barev, tónovacích akrylátových barev, pigmentovaných akrylátových penetračních nátěrů, interiérových barev a venkovní latex. Doplňkový sortiment (tmely, sádra, cement) je dodáván ve formě jemně mletého prášku baleného v plastových pytlích.

Podle údajů v bezpečnostních listech není žádný z dodávaných druhů výrobků klasifikován jako nebezpečná látka podle zák. č.157/1998 Sb. ve znění pozdějších změn a doplňků. Výrobky nejsou jedovaté, žíravé, nedráždí oči a kůži. Nejsou senzibilující ani hořlavé, jsou stabilní, nesmí zmrznout. Zvláštní bezpečnostní opatření nejsou nutná. Plastové a další obaly jsou po důkladném vymytí recyklovatelné. Na ochranu životního prostředí je nutno zamezit úniku látky do kanalizace, povrchových vod nebo půdy. Zbytky výrobku je třeba likvidovat uložením na zabezpečené skládce.

**Ochranná pásma:** Areál logistického centra je umístěn zčásti v ochranném pásmu dálnice D 1 a prakticky v celém rozsahu v jeho hlukovém pásmu.

Ochranná pásma vodohospodářských zájmů, ochrany přírody ani jiných zákonem chráněných zájmů do areálu HET nezasahují.

**Vstupy:** Realizace záměru vyžaduje trvalý zábor zemědělské půdy v rozsahu 1,3034 ha. Jedná se převážně o půdu BPEJ 2.01.10, zařazenou do II. třídy ochrany ZPF. Podle platného územního plánu města Rousínova jsou plochy určeny k zástavbě (DA – automobilová doprava). Město Rousínov zadalo zpracování změn územního plánu č.V, kterými se mění využitelnost daného území na plochy průmyslové výroby a skladů (VP). Podle vyjádření odboru výstavby MěÚ Rousínov se ukončení schvalovacího řízení předpokládá v I. pololetí roku 2006 (viz příloha 4).

Ostatní vstupy (voda, energie) jsou bez zvýšených nároků.

**Výstupy:** Výstupy z provozu (emise do ovzduší, hluk, odpadní vody, odpady) nezpůsobí zdravotní rizika pro obyvatelstvo ani zvýšenou zátěž životního prostředí.

**Vlivy na obyvatelstvo:** V provozu logistického centra HET nebudou používány látky s nebezpečnými vlastnostmi (toxické, hořlavé, výbušné, žíravé nebo leptavé), ani produkovány jiné škodliviny (zplodiny, pachy, odpadní vody, odpady) v množství a koncentracích, ohrožujících lidské zdraví. Při náhodném porušení původního obalu a vylití obsahu budou zbytky přípravku shromažďovány ve zvláštním kontejneru a odebírány ke zneškodnění oprávněnou firmou A.S.A.

V areálu logistického centra HET nebudou působit významné zdroje hluku, jimiž by mohlo být obyvatelstvo rušeno. Neočekává se ani nárůst hluku z dopravy. Obytnou zástavbou obcí budou projíždět jednotlivá vozidla odběratelů. Zásobovací kamiony budou používat dálnice D 1.

Při realizaci záměru výstavby a provozu logistického centra HET nepředpokládáme nárůst nepříznivých vlivů na zdraví obyvatelstva, zvýšení zdravotních rizik ani zvýšení pravděpodobnosti vzniku civilizačních chorob.

**Vlivy na ovzduší:** V areálu logistického centra HET bude působit 1 malý stacionární zdroj znečištění ovzduší – kotelna na zemní plyn o výkonu 150 kW. V procesu skladování nebudou produkovány žádné emise látek, znečišťujících ovzduší.

Průměrné denní intenzity dopravy, vyvolané provozem logistického centra, představují 1 kamion a 10 nákladních aut typu AVIA + osobních automobilů (celkem 22 pojezdů tam - zpět). Zásobovací kamiony i vozidla odběratelů budou využívat stávajících veřejných komunikací – kamiony dálnice D 1 a odběratelé dálnice a regionálních silnic II. a III. třídy. Příspěvek dopravy ke znečištění ovzduší bude nevýznamný.

**Vliv na horninové prostředí:** Realizace připravovaného záměru představuje minimální zásah do horninového prostředí. Základová spára je navržena v nezámrazné hloubce, podzemní podlaží nejsou navržena. Při hloubení stavební jámy bude vytěženo cca 2.500 m<sup>3</sup> zeminy, která bude použita na terénní úpravy v rámci staveniště. Bilance zemních prací bude vyrovnaná.

**Vliv na povrchové a podzemní vody:** Areál výstavby je vzdálen od nejbližšího vodního toku 500 m. Základová spára bude umístěna nad hladinou podzemní vody. Výstavba a provoz logistického centra HET neovlivní vodní režim ve vodních tocích, výšku hladiny a směr proudění podzemní vody ani vydatnost vodních zdrojů.

Únik skladovaných látek do vnějšího prostředí mimo halu nebo do kanalizace prakticky není možný. Při náhodném porušení obalu může dojít k úniku v množství, odpovídajícím velikosti obalu (1 – 30 kg). Díky vysoké viskozitě výrobků se vytvoří plošně omezená skvrna, kterou lze snadno setřít a zasaženou plochu omýt vodou. Zbytky barev budou shromažďovány ve zvláštním kontejneru a jejich zneškodnění smluvně zajištěno.

K manipulaci s výrobky na volném prostranství areálu logistického centra HET nebude docházet. Ropné a jiné látky, ohrožující jakost vod, nebudou v areálu skladovány.

Při realizaci záměru podle navrženého stavebního řešení a dodržování technických podmínek skladování není ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod.

**Vlivy na flóru a faunu:** Realizací záměru nedojde k ohrožení nebo zničení biotopů chráněných nebo ohrožených druhů flóry nebo fauny.

**Chráněná území** ve smyslu zákona č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění nebudou dotčena.

**Realizace záměru nezvýší ekologickou zátěž území a nezpůsobí zvýšení zdravotních rizik nebo nárůst pravděpodobnosti vzniku civilizačních chorob. Při dodržování navržených opatření je ekologicky přijatelným řešením.**

**Datum zpracování oznámení záměru:** Rousínov, 9. prosince 2005

**Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení:**

RNDr. Hana Drobničková, V sídlišti 35, 683 01 Rousínov tel. 517 371 608

**Popis zpracovatele oznámení:**

# PŘÍLOHA 1: Přehledná situace zájmového území - M 1:100.000



**PŘÍLOHA 2: Významné faktory životního prostředí - M 1:5.000**

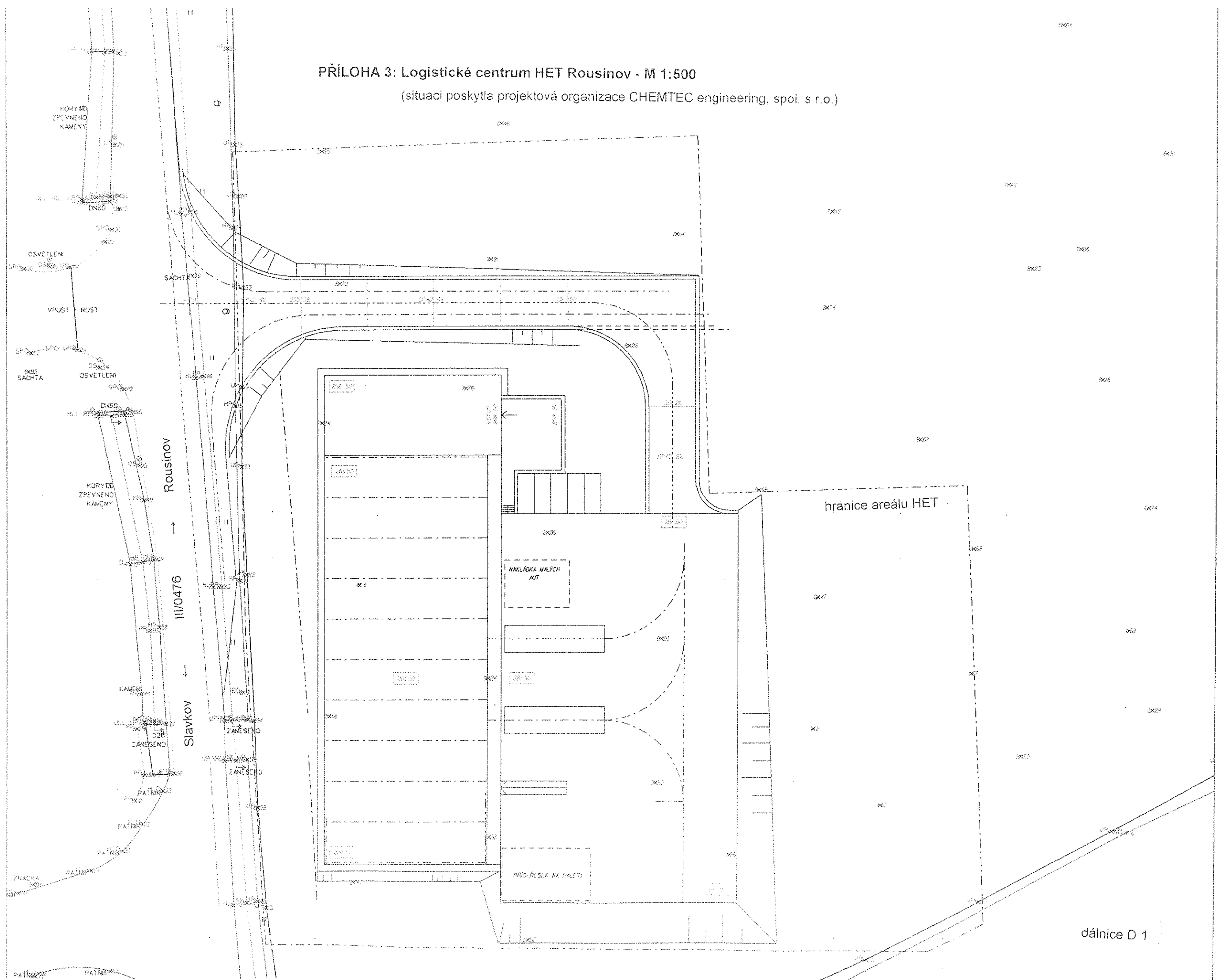


- HET Logistické centrum HET s napojením na silnici III/0476 Rousínov – Slavkov
- M komplex služeb motoristům (motorest BONAPARTE, ČS PHM, AUTOCENTRUM)
- nejbližší obytná zástavba města Rousínova - m.č. Rousínovec
- OP D1 ochranné pásmo dálnice D 1 – 100 m
- OP D1 H ochranné pásmo dálnice D 1 - hlukové
- OP III/0476 ochranné pásmo III/0476 – 25 m
- vodní toky
- lokální biokoridor Rakovce
- LBK ekologicky významný krajinný segment
- EYKP



PŘÍLOHA 3: Logistické centrum HET Rousínov - M 1:500

(situaci poskytlá projektová organizace CHEMTEC engineering, spol. s r.o.)



AUTOCENTRUM



Komplex služeb motoristům

ČS PHM Benzína



Motorest BONAPARTE

silnice II/0476 Rousínov - Slavkov





ČS PHM Benzina

Motorest BONAPARTE

silnice III/0476 Rousínov - Slavkov

Město Rousínov

Logistické centrum HET - severní panorama

ekologicky významný krajinný segment

Logistické centrum HET



Logistické centrum HET - východní panorama

ekologicky významný krajinný segment

Logistické centrum HET

Logistické centrum HET - pohled k Rousínovu

Logistické centrum HET

Sálnice D 1