PLOCHA 3.1
PRŮMYSLOVÁ ZÓNA ČERNOVICKÁ TERASA, BRNO

parkovací stání

Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona č.100/2001 Sb.
(zákon o posuzování vlivů na životní prostředí)

zařazení v příloze č.1 zákona: kategorie II, bod 10.15

C 422-06 **prosinec 2006**

INVESTprojekt NNC
EKOLOGICKÁ ŘEŠENÍ
ENVIRONMENTAL SOLUTIONS

INVESTprojekt NNC, s.r.o.
Špitálka 16, 602 00 Brno, Czech Republic
tel.: (+420) 543 254 284, (+420) 543 254 285
fax: (+420) 543 240 676, e-mail: nnc@investprojekt.cz
www.investprojekt.cz

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

Název dokumentu: **PLOCHA 3.1, PRŮMYSLOVÁ ZÓNA ČERNOVICKÁ TERASA, BRNO, parkovací stání**
Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona č.100/2001 Sb.

Zakázka: C 422-06

Objednatel: K4 a.s., Kociánka 8/10, 612 00 Brno

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	S. Postbiegl	P. Cetl	M. Dostál	1. 12. 2006

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník:	3 výtisky	Takenaka Europe GmbH
	1 výtisk	K4 a.s., Kociánka 8/10, 612 00 Brno
	1 výtisk	archiv INVESTprojekt NNC, s.r.o.

© INVESTprojekt NNC, s.r.o, 2006
Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec použití v rámci daného procesu EIA) vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy INVESTprojekt NNC, s.r.o.

Zpracovatelé oznámení

Oprávněná osoba:

Ing. Stanislav Postbiegl
držitel autorizace k posuzování vlivů na životní prostředí
MŽP č. j. 1178/159/OPVŽP/97

Syntéza:

Jméno a příjmení	Bydliště	Firma	Telefon
Ing. Věra Herníková	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284

Na zpracování oznámení se dále podíleli:

Ing. Pavel Cetl	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Jan Opavský	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284

Datum zpracování oznámení: 1.12.2006

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 97, registrovaným u společnosti Microsoft.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem CorelDRAW 9, registrovaným u společnosti Corel Corporation, a geografickým informačním systémem ArcGIS 9.0, registrovaným u společnosti ESRI.

Obsah

Úvod……..3

ČÁST A - ÚDAJE O OZNAMOVATELI……..4
1. Obchodní firma……4
2. IČ……4
3. Sídlo……4
4. Oprávněný zástupce oznamovatele……4

ČÁST B - ÚDAJE O ZÁMĚRU……5
I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE……5
1. Název a zařazení záměru……5
2. Kapacita (rozsah) záměru……5
3. Umístění záměru……5
4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry……6
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, přehled zvažovaných variant……6
6. Popis technického a technologického řešení záměru……7
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení……7
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků……7
9. Výčet navazujících rozhodnutí……8
II. ÚDAJE O VSTUPECH……9
III. ÚDAJE O VÝSTUPECH……11

ČÁST C - ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ……13
I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ……13
II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ……14

ČÁST D - ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ……20
I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI……20
II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI……22
III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE……22
IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ……23
V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ……23

ČÁST E - POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU……24

ČÁST F - DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE……25
I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE……25
II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE……25

ČÁST G - VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU……26

ČÁST H - PŘÍLOHY……27
H.I. VYJÁDŘENÍ PŘÍSLUŠNÉHO STAVEBNÍHO ÚŘADU
H.II. STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY PŘÍRODY

Úvod

Oznámení záměru (dále jen oznámení)

PLOCHA 3.1, PRŮMYSLOVÁ ZÓNA ČERNOVICKÁ TERASA, BRNO, parkovací stání

je vypracováno ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 163/2006 Sb., a slouží jako základní podklad pro zjišťovací řízení podle § 7 tohoto zákona. Oznámení je zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona.

Záměrem je výstavba areálu, který se skládá z výrobní haly, komunikací a parkoviště pro 90 vozidel. Výrobní hala bude sloužit k rozměrové úpravě polarizujících filmů pro obrazovky s tekutými krystaly (LCD). Záměr je umisťován do plochy 3.1 Brněnské průmyslové zóny - Černovická Terasa, v k.ú. Černovice.

Vzhledem k počtu parkovacích stání je záměr je dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. zařazen následovně:

> *kategorie II, bod 10.15, sloupec B: Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; stavby, činnosti a technologie neuvedené v předchozích bodech přílohy, které podle stanoviska orgánu ochrany přírody vydaného podle zvláštního právního předpisu mohou samostatně nebo ve spojení s jinými významně ovlivnit evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti.*

Dle §4 uvedeného zákona patří pod odstavec (1) písmeno b) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle §7. Příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

Oznamovatelem záměru je firma Takenaka Europe GmbH, Praha.

Zpracování oznámení proběhlo v listopadu 2006. Oznámení je zhotoveno firmou INVESTprojekt NNC, s.r.o. na základě objednávky firmy K4 a.s., Brno. Pro zpracování byly použity podklady poskytnuté oznamovatelem, dílčí doplňující informace vyžádané zpracovatelem oznámení během vlastního zpracování a údaje získané během vlastních průzkumů lokality.

Cílem oznámení je poskytnout základní údaje o záměru, jeho možných vlivech na životní prostředí a rizicích vyplývajících z jeho provozu.

ČÁST A
ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.1. Obchodní firma

Takenaka Europe GmbH

A.2. IČ

64355535

A.3. Sídlo

Kladenská 68,
Praha 160 00

A.4. Oprávněný zástupce oznamovatele

Masayuki Takinami

kontaktní osoba:

Martina Myšková
K4 a.s.
Kociánka 8/10
Brno 612 00
tel: 541 126 611
myskova@k4.cz

ČÁST B
ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

PLOCHA 3.1, PRŮMYSLOVÁ ZÓNA ČERNOVICKÁ TERASA, BRNO, parkovací stání

Záměr spadá dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí v platném znění, pod §4 odst.1 písm. b) .... záměry uvedené v příloze č. 1 k tomuto zákonu kategorii II včetně záměrů nedosahujících příslušných hodnot.... Záměr nedosahuje příslušných hodnot, proto dle přílohy č. 1 zákona č. 163/2006 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb., je zařazení následující[1]:

kategorie:	*II*
bod:	*10.15*
název:	*Záměry podle této přílohy, které nedosahují příslušných limitních hodnot, jsou-li tyto limitní hodnoty v příloze uvedeny; .....*
sloupec:	*B*

Dle §4 uvedeného zákona patří záměr pod odstavec (1) písmeno b) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle §7.

Příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Základní údaje:

Výrobní hala vč. administrativy (obě etapy):	7 463 + 3 437 = 10 900 m^2
Zpevněné plochy	8 867 m^2
Počet parkovacích míst:	90

B.I.3. Umístění záměru

Záměr je umístěn následovně:

kraj:	Jihomoravský
obec:	Brno
katastrální území:	Černovice

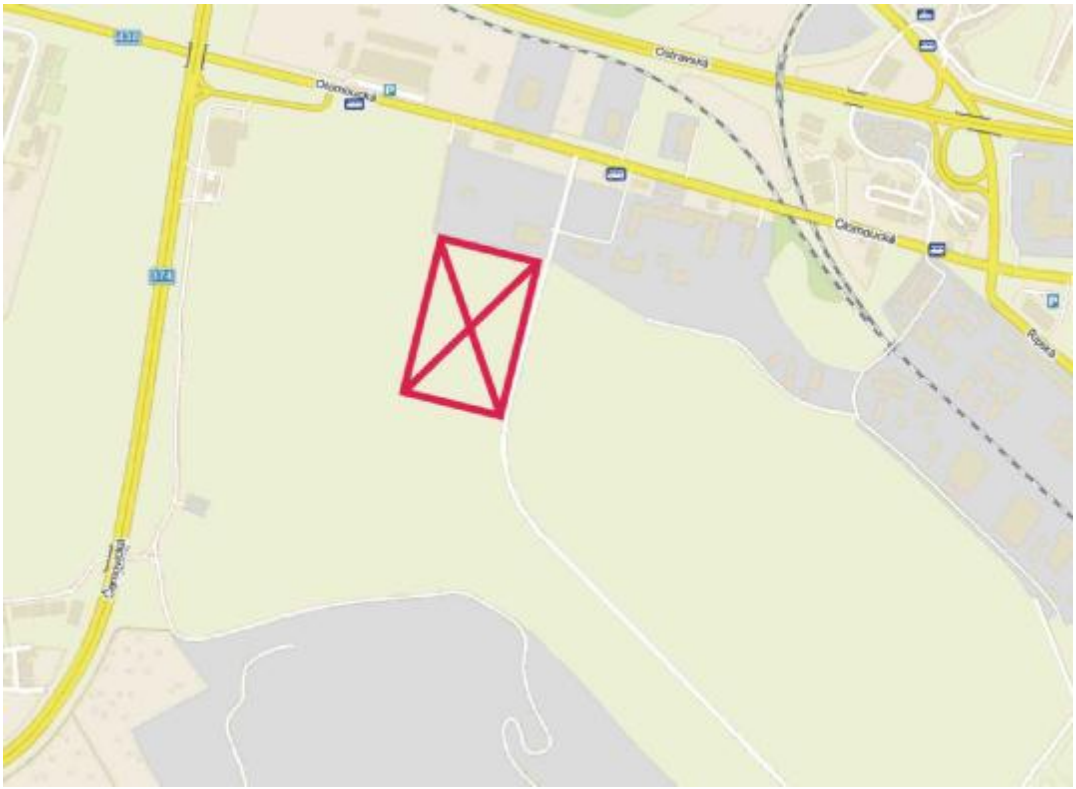
[1] Původní zařazení, ke kterému je vztaženo nedosažení příslušné limitní hodnoty, je toto:
kategorie II, bod 10.6, sloupec B: Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3000 m^2 zastavěné plochy, parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Plocha 3.1 je situována při ulici Těžební v severozápadní části areálu průmyslové zóny Černovická terasa a je vymezena budoucí okružní křižovatkou a komunikací na jihu pozemku. Výstavba proběhne na části vymezené plochy.

Prostor a okolí záměru v katastrálním území Černovice jsou pro účely zpracování tohoto oznámení nazývány tzv. dotčeným územím.

Poloha záměru je zřejmá z následujícího obrázku:

Obr.: Umístění záměru



B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakterem záměru je novostavba areálu výrobní haly včetně komunikací a parkovišť na ploše 3.1 v území Brněnské průmyslové zóny – Černovická terasa, na ulici Těžební, v katastrálním území Černovice. Záměr je umisťován do volných ploch, využívá dostupných sítí technické infrastruktury i dopravního napojení a nevyžaduje realizaci dalších aktivit.

V území jsou provozovány, resp. připravovány i další objekty s komerčním využitím (výroba, skladování, administrativa apod.). Oznamovaný záměr představuje naplnění funkčního využití území předpokládaného platným Územním plánem města Brna. Zaplňováním průmyslové zóny jednotlivými záměry dochází k postupné předpokládané kumulaci vlivů z těchto provozů.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Základním požadavkem investora je vybudování areálu pro rozměrovou úpravu polarizujících filmů pro obrazovky s tekutými krystaly (LCD), který se bude skládat z výrobní haly doplněné o administrativní část, sociální zařízení, komunikační připojení a parkoviště. Výstavba areálu umožní rozvoj aktivit investora v dané lokalitě a přinese nové pracovní příležitosti v regionu.

Dotčené území je situováno na jihovýchodním okraji města Brna, mimo dosah městského centra a dostatečně vzdáleno od bytové zástavby. Plocha 3.1 je jednou z nově připravovaných území v zastavovaném území průmyslové zóny Černovická terasa.

Stavba a její umístění nebylo zvažováno ve více variantách.

B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru

Z hlediska urbanistického je objekt umístěn v zóně určené pro průmyslové objekty a je v souladu s územním plánem města. Bude se jednat o průmyslovou halu plnící požadavky na její funkci. Výstavba a provoz areálu bude realizován ve 2 etapách, pro potřeby oznámení jsou uváděny hodnoty po ukončení 2. etapy výstavby (předpokládané zahájení 2. etapy bude v roce 2009).

Stavební objekt je umístěn na ploše o rozměrech 144 x 84 m, zastavěná plocha 10 900 m^2, maximální výška objektu bude 12 m, zastřešní bude řešeno sedlovou střechou s mírným sklonem. Stavební objekt se skládá z vlastní výrobní haly, která bude zabezpečena jako "čistý prostor" a dalších částí (admistrativa, šatny, příjem materiálů, expedice, aj.)

Architektonické řešení exteriéru bude dotvořeno parkovými úpravami s ohledem na krajinný ráz lokality.

V areálu budou provozovány 2 linky určené k úpravě rozměrů polarizujících filmů pro LCD obrazovky. Výrobní postup je rozdělen do několika základních kroků. Vstupní surovinou jsou různé typy polarizujících filmů, které jsou dovezeny v rolích. Film projde přejímkou a rozbalením a následně vstupuje do čisté části areálu - výrobní haly. Zde se z role nastříhají potřebné tvary (obdélník), jednotlivé kusy filmů projdou kontrolou, dočištěním ethanolem a následně se odstraní hrany a rožky na konečný požadovaný rozměr. Hotové filmy se vakuově balí a exportují.

Veškerý vstupní materiál a výstupní produkty budou do/z řešeného provozu dopravovány nákladními automobily.

Předpokládá se frekvence maximálně 32 nákladních automobilů za den pro dopravu vstupního materiálu a stejný počet nákladních automobilů pro expedici výrobků.

Parkoviště pro zaměstnance a návštěvy je navrženo ze severní a východní části areálu. Celkový počet parkovacích stání je 90.

Komunikační napojení areálu jak pro osobní, tak i nákladní dopravu je samostatným vjezdem z ulice Těžební.

Pro pracovníky je areál snadno dostupný městskou hromadnou dopravou, parkoviště bude vybaveno i stojany na kola a tím bude podpořena možnost využití i cyklistické dopravy.

Provozní činnost bude probíhat v čtyřsměnném (nepřetržitém) provozu. Celkem bude zaměstnáno cca 500 zaměstnanců, z toho v administrativě cca 25 osob.

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení výstavby (1. etapa):	duben 2007
Předpokládaný termín zahájení výstavby (2.etapa)	rok 2009

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeny jsou následující územně samosprávné celky:

kraj:	Jihomoravský	Jihomoravský kraj Žerotínovo nám. 3/5 601 82 Brno tel: 541 651 111

obec:	Statutární město Brno	Magistrát města Brna Malinovského nám. 2 601 67 Brno tel: 542 171 111
obec:	Městská část Brno - Černovice	Statutární město Brno, Úřad městské části Brno - Černovice Bolzánova 1 61800 Brno tel: 548 129 811

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Územní rozhodnutí	Úřad městské části města Brna, Brno – Černovice; Stavební úřad Bolzánova 1 61800 Brno tel: 548 129 832
Stavební povolení	Úřad městské části města Brna, Brno – Černovice; Stavební úřad Bolzánova 1 61800 Brno tel: 548 129 832

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1. Půda

Zábor půdy:	Přesný zábor půd určených pro vynětí ze ZPF bude řešen v dalším stupni projektové dokumentace.	
Zábor PUPFL:	0 m^2	
Dočasný zábor:	není vyžadován	
Využití ploch:	zastavěná plocha budovami:	10 900 m^2
	komunikace	6 145 m^2
	parkoviště	1 657 m^2
	chodníky	1 065 m^2

B.II.2. Voda

Pitná voda:	Bude spotřebovávána pro sociální potřeby zaměstnanců. Za předpokladu cca 380 pracujících osob denně a uvažované specifická potřeba vody 64 l/os/den pro administrativní pracovníky a 118 l/os/den pro zaměstnance provozu bude:	
	průměrná denní potřeba vody (předpoklad)	Q_p = 45 m^3/den
	roční úhrnná potřeba vody (předpoklad)	Q_r = 16 000 m^3/rok
Výstavba:	spotřeba vody nespecifikována (běžná)	
Ostatní voda:	bez nároků	

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Suroviny:	polarizující filmy (TAC, PVA), retardační filmy (polykarbonát), ochranné filmy (polyethylen, PET), polystyrenové a teflonové folie, a.j.	cca 375 t/rok (v rolích)
	ethanol	cca 280 l/měsíc
Energie:	elektrická energie pro osvětlení a pohon strojů zemní plyn pro ohřev užitkové vody a vytápění	

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Dopravní nároky záměru nepřekročí následující hodnoty:

Osobní doprava:

Celkový počet parkovacích míst:	90
Celková intenzita osobní dopravy:	do 190 přijíždějících vozidel/den do 190 odjíždějících vozidel/den

Nákladní doprava:

Celková intenzita střední a těžké nákladní dopravy:	do 32 přijíždějících vozidel/den do 32 odjíždějících vozidel/den
Čas dopravy:	téměř výhradně denní doba
Dopravní trasy:	II/430 (ul. Olomoucká) II/374 (ul. Černovická) ul. Těžební komunikační systém Černovické terasy (páteřní komunikace ul. Průmyslová)

Výstavba:	intenzita dopravy:	variabilní (špičkově desítky vozidel za den)
	druh vozidel:	převážně těžká nákladní

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. Ovzduší

Výstavba: Po dobu výstavby bude plocha staveniště působit jako plošný zdroj znečišťování ovzduší. Emitovanými škodlivinami bude prach (tuhé znečišťující látky) a plynné škodliviny emitované při provozu stavebních strojů a další techniky vybavené spalovacími motory. S ohledem na omezenou dobu výstavby nepokládáme rozsah vlivů škodlivin za významný.

Provoz: emise z liniových zdrojů - automobilová doprava (viz tabulka)

	tuhé látky	SO_2	NO_x	CO	org. látky	
příjezd	0,034	0,003	1,142	0,523	0,148	kg/km.den
parkoviště	0,00004	0,0004	0,024	0,046	0,008	kg/den

B.III.2. Odpadní voda

Odhady množství odpadních vod:

Výstavba: nespecifikováno (množství zanedbatelné)

Značná část odebrané vody pitné v období výstavby se stane součástí stavebních materiálů (např. beton), či se přirozeně odpaří.

Provoz

Splaškové vody: průměrný denní odtok Q_p = 45 m^3/den
předpokládaný roční odtok Q_r = 16 000 m^3/rok

Splaškové odpadní vody z areálu budou napojeny do splaškové kanalizace průmyslové zóny a odvedeny na ČOV Modřice.

Technologické odpadní vody: nevznikají

Dešťové vody:
- Zpevněné plochy: 8 867 m^2
  odtokový součinitel: 0,8
- Zastřešené plochy: 10 948 m^2
  odtokový součinitel: 0,9
- Roční srážkový úhrn: 0,4901 m/rok
- Celkové množství dešťových vod odváděných do kanalizace: cca 8 300 m^3/rok

Dešťové vody z areálu budou svedeny do dešťové stoky průmyslové zóny ústící do Ivanovického potoka.

Odpadní vody odváděné z areálu budou splňovat kanalizační řád.

B.III.3. Odpady

Provoz: předpokládá se vznik odpadů ze skupiny 12 Odpady z tváření a z fyzikální a mechanické úpravy povrchu kovů a plastů (převážně 12 01 05 Plastové hobliny a třísky), kategorie převážně O.

dále skupina 20 - odpady komunální, podobné odpady ze živností, z úřadů a z průmyslu, včetně odděleně sbíraných složek těchto odpadů, kategorie převážně O, množství nespecifikováno (běžné)

S veškerým vznikajícím odpadem bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií, stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů. Vytříděný odpadový materiál bude odvážen k likvidaci či recyklaci smluvními oprávněnými firmami v intervalech dle potřeby.

Výstavba: budou vznikat běžné odpady z výstavby – skupina 17- stavební a demoliční odpady; Část odpadu je možno zpětně využít při stavebních pracích, ostatní budou odváženy a likvidovány mimo staveniště. Dodavatel stavby zajistí manipulaci s tímto odpadem dle platných předpisů.

B.III.4. Ostatní

Hluk:	doprava:	maximální hladiny hluku z provozu na parkovišti u nejbližší obytné zástavby $L_{Aeq,T}$ < 50 dB (v denní době) $L_{Aeq,T}$ < 40 dB (v noční době)
	výstavba:	do 80 dB/5m
Vibrace:		nejsou produkovány ve významné míře
Záření:	ionizující záření: elektromagnetické záření:	zdroje nejsou používány významné zdroje nejsou používány (pouze běžná komunikační zařízení)
Další fyzikální nebo biologické faktory:		nejsou produkovány

B.III.5. Rizika vzniku havárií

Výstavba ani provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Záměr bude řešen v souladu s platnými předpisy v oblasti požární ochrany. Záměr nespadá do režimu zákona č. 353/1999 Sb., o prevenci závažných havárií. Riziko dopravních nehod nepřevýší běžně akceptované riziko.

ČÁST C
ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Širší dotčené území je součástí průmyslové zóny a je tvořeno převážně plochami různých aktivit (doprava, výroba, apod.). Samotný záměr se nachází v severozápadní části průmyslové zóny Černovická terasa. Z východní strany je areál ohraničen ulicí Těžební, ze severu heliportem, z jihu budoucí komunikací napojující východní část průmyslové zóny, západní část je určena pro výstavbu dalších, dnes neznámých, aktivit.

Převážná část území určená pro výstavbu je v současné době zatravněná, bez zemědělské aktivity. Pouze východní okraj pozemku dotčeného záměrem a dále celá východní část průmyslové zóny je v současnosti zorněna a zemědělsky využívána (viz fotodokumentace a ortofotomapa - titulní list).

Dotčené území se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. To prakticky znamená:

- V dotčeném území (na ploše zamýšlené výstavby) se nenachází prvky územního systému ekologické stability, a to ani na lokální ani na regionální úrovni.
- V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani není dotčené území součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.
- Dotčené území není součástí přírodního parku.
- Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000.
- Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného registrovaného významného krajinného prvku.

Dotčená část území města Brna nepatří dle sdělení č. 38 MŽP ČR uveřejněném ve věstníku částka 12 z prosince 2005 mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO).

V dotčeném území se nevyskytují povrchové vody, území neleží v zátopovém území a rovněž neleží v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje. Území není situováno do zranitelné oblasti dle NV č. 103/2003 Sb. a rovněž není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Dotčené území neleží v oblasti Městské památkové rezervace města Brna, ani v jejím ochranném pásmu, nenacházejí se zde kulturní ani historické památky podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Zájmové území je územím s archeologickými nálezy.

V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost navrhovaného záměru.

C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.II.1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví

Záměr je zasazen do okrajové části města Brna mimo obytné území, do místa určeného územním plánem jako oblast pro výrobu a služby. Nejbližší obytná zástavba je ve vzdálenosti cca 600 m.

C.II.2. Ovzduší a klima

Území městské části Brno Černovice nepatří (dle sdělení č. 38 MŽP ČR uveřejněném ve věstníku částka 12 z prosince 2005) mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO).

V hodnoceném území se soustavně nevyhodnocuje kvalita ovzduší, proto pro popis stávající úrovně imisní zátěže využíváme údaje z nejbližší stanice imisního monitoringu č.1130 – Brno - Tuřany naměřené v roce 2004:

	Oxid dusičitý (NO_2)	**Oxid siřičitý (SO_2)**	**Tuhé látky - PM_{10}**
průměrná roční koncentrace (µg.m^{-3})	20,2	5,5	28,8
hodnota ročního imisního limitu IHr (µg.m^{-3})	40	50	40
maximální naměřená 24hodinové koncentrace (µg.m^{-3})	56,4	32,1	112,7
datum naměření maxima v daném roce	6.1.	8.1.	10.1.
počet překročení limitní hodnoty (případů za rok)	-	-	48
hodnota 24hodinového imisního limitu IHd (µg.m^{-3})	-	125	50
maximální naměřená hodinové koncentrace (µg.m^{-3})	113,4	173,4	258,3
datum naměření maxima v daném roce	17.3.	8.1.	16.1.
hodnota hodinového imisního limitu IHd (µg.m^{-3})	200	350	-

Jak je z výše uváděných hodnot zřejmé, u plynných škodlivin nebylo na uvedené stanici zaznamenáno překročení imisních limitů. U tuhých znečišťujících látek byly zaznamenány průměrné 24hodinové koncentrace nad hodnotou imisního limitu dokonce s nadlimitní četností.

Dle Rozptylové studie města Brna (Bucek 2004) je stávající úroveň imisní zátěže oxidem dusičitým (NO_2) a tuhými znečišťujícími látkami frakce PM_{10} následující:

Oxid dusičitý (NO_2)

Oxid dusičitý (NO_2)

Tuhé látky frakce PM_{10}

Tuhé látky frakce PM_{10}

Výše uvedené obrázky v zásadě potvrzují relativně příznivou imisní situaci u zátěže oxidem dusičitým, kdy nejvyšší vypočtené maximální hodinové koncentrace NO_2 se na dotčeném území pohybují na úrovni do 110 µg/m^3, což je 55% platného imisního limitu. Z hlediska průměrných ročních koncentrací lze konstatovat, že situace je obdobná. Nejvyšší vypočtené koncentrace dosahují hodnot kolem 22 µg/m^3, což je cca 50% platného imisního limitu pro tuto škodlivinu.

Průměrné roční koncentrace PM10 se v dotčeném území pohybují na úrovni do 20 µg/m^3. Vzhledem k imisnímu limitu 40 µg/m^3, se vypočtené koncentrace pohybují na úrovni 50 % povolené koncentrace. Nejvyšší vypočtené průměrné denní koncentrace PM10 se v území pohybují do 60 µg/m^3. Přičemž imisní limit je 50 µg/m^3. Nicméně nedílnou složkou imisního limitu je doba překročení limitních hodnot. Pro škodlivinu PM10 je to 36 dnů za rok. Za současných podmínek se vypočtená četnost pohybuje na úrovni do 28 dnů za rok. Proto lze konstatovat, že imisní limit je dodržován.

Klimatické faktory

Vymezené území přísluší dle E. Quitta celé do mírně teplé klimatické oblasti T2 - teplé oblasti s následující charakteristikou:

T2 - dlouhé léto, teplé a suché, velmi krátké přechodné období s teplým až mírně teplým jarem i podzimem, krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Další údaje shrnujeme v následující tabulce:

Číslo oblasti	T 2
Počet letních dnů	50 až 60
Počet dnů s průměrnou teplotou 10° a více	160 až 170
Počet mrazových dnů	100 až 110
Počet ledových dnů	30 až 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	18 až 19
Průměrná teplota v dubnu	8 až 9
Průměrná teplota v říjnu	7 až 9
Průměrný počet dnů se srážkami 1mm a více	90 až 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350 až 400
Srážkový úhrn v zimním období	200 až 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40 až 50
Počet dnů zamračených	120 až 140
Počet dnů jasných	40 až 50

C.II.3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky

Stávající hluková situace v okolí místa záměru je zvýšená zejména hlukem z pozemní automobilové dopravy a okolních průmyslových objektů, které již stojí, nebo se budují. Postupná zástavba průmyslové zóny pak bude vyvolávat nárůst cílové dopravy.

Cca 200 m severně od areálu prochází ulice Olomoucká (14532 vozidel denně, z toho 3161 těžkých), cca 600 m západně ulice Černovická (21439 vozidel denně, z toho 5285 těžkých), dopravní napojení areálu je na východní straně ulicí Těžební (dále Průmyslové), která obsluhuje průmyslovou zónu s postupně narůstající zátěží (cca 4000 vozidel denně).

Další závažné (negativní nebo pozitivní) fyzikální nebo biologické faktory, které by bylo nutno zohlednit, nebyly zjištěny.

C.II.4. Povrchová a podzemní voda

Povrchová voda

Členění z vodopisného hlediska:

- hlavní povodí řeky Dunaje 4-00-00,
- dílčí povodí 4-15-03 Svratka od Svitavy po Jihlavu,
- drobné povodí 4-15-03-022 Ivanovický potok.

Vlastní území výstavby je suché, neprotéká jím žádný trvalý ani občasný povrchový tok a nenachází se na něm ani žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a rovněž zde není ochranné pásmo vodního zdroje.

Posuzované území se nenachází v žádné chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Podle Nařízení vlády č. 103/2003 Sb. neleží území ve zranitelné oblasti.

Podzemní voda

Podle hydrogeologického členění patří sledované území k rajónu č. 224 - neogenní sedimenty Dyjsko-svrateckého úvalu, jež náležejí k sedimentární výplni karpatské předhlubně. Rajón je součástí hydrogeologických struktur průlinových podzemních vod karpatské předhlubně (Michlíček et al. 1986).

Zájmová oblast je charakteristická prakticky úplnou absencí souvislé mělké zvodně, t.j. zvodně, která může mít vliv na potenciální stavební aktivity. Nejvýznamnější hydrogeologickou strukturou v zájmovém území je artézská zvodeň, vázaná na souvrství terciérních brněnských písků. Hladina tohoto zvodněného kolektoru se nachází hluboko pod terénem a vzhledem k mocné vrstvě nadložních neogenních jílů nemá přímou souvislost s povrchem terénu.

Dotace podzemní vody je pouze atmosférickými srážkami spadlými na tuto plochu. Areál neleží v žádné oblasti PHO; v něm, ani v bezprostřední blízkosti se nenachází žádné zdroje povrchové či pitné podzemní vody.

C.II.5. Půda

Pozemky určené k výstavbě na ploše 3.1 průmyslové zóny v k.ú. Černovice jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF), podle evidence nemovitostí (KN) jsou vedeny jako orná půda s přičleněnými bonitovanými půdně ekologickými jednotkami (BPEJ) 21000 a 20401. Bude zažádáno o vynětí těchto pozemků ze ZPF.

Dle Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy Ministerstva životního prostředí České republiky ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu jsou tyto půdy zařazeny převážně do I. třídy ochrany, menší část z celkové výměry patří ke IV. třídě ochrany[1].

Převažujícími půdami v dotčeném území jsou hnědozemě (typické, černozemí), včetně slabě oglejených forem na spraši; středně těžké s těžší spodinou, s příznivým vodním režimem (hlavní půdní jednotka 10). V menší míře se zde vyskytují i černozemě nebo drnové půdy černozemí na píscích, mělké (do 0,3 m) překryvy spraše na píscích; lehké, velmi výsušné půdy (hlavní půdní jednotka 04).

C.II.6. Horninové prostředí a přírodní zdroje

Z regionálně geologického hlediska je území součástí regionálního celku karpatské neogenní předhlubně, vyplněné nezpevněnými sedimenty, na styku se skalními horninami okraje Českého masívu. Geologické poměry jihovýchodního okraje Černovické terasy charakterizuje elevace jurských vápenců - Švédské valy.

[1] Do I. třídy ochrany zemědělské půdy jsou řazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech. Jejich odnětí se provádí pouze výjimečně, a to především v souvislosti s obnovou ekologické stability krajiny, popř. liniové stavby zásadního významu.

Do IV. třídy ochrany jsou sdruženy půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností v rámci příslušných klimatických regionů, s jen omezenou ochranou, využitelné i pro výstavbu.

V místě plánované výstavby areálu byl v roce 2006 proveden inženýrskogeologický průzkum. V nejsvrchnější vrstvě byla zjištěna prachovitá humózní hlína o mocnosti 0,4 až 1,0 m. Pod touto vrstvou byla ověřena vrstva deluviofluviálních jílovitých hlín plynule přecházejících až do jílovopísčitých - písčitých hlín. Písčitá frakce je hrubozrnná, vrstva má mocnost 0,2 až 1,4 m. Spodní část kvarterního souvrství je tvořena terasovými sedimenty charakteru písků a štěrků. Jednotlivé složky terasy do sebe volně horizontálně i vertikálně přecházejí. Vrstva těchto písků se nachází v hloubce 0,7 - 3,2 m pod terénem a byla zjištěna její mocnost 3,2 - 8,0 m.

Předkvartérní podloží je v zájmovém prostoru tvořeno jednak neogenními jíly, ale zejména hrubozrnným, středně ulehlým až stmeleným a zavlhlým neogenním pískem šedo až zelenohnědé barvy. Písek je nabohacen hlinitou a štěrkovitou příměsí proměnného množství. Neogenní sedimenty byly zastiženy v hloubce cca 6 - 8 m pod terénem.

C.II.7. Fauna, flóra a ekosystémy

Podle biogeografického členění České republiky (Culek, 1996) leží zájmové území na rozhraní dvou biogeografických podprovincií - provincie panonské a provincie hercynské, na území Lechovického bioregionu, jeho přechodné, tedy nereprezentativní části. Bioregion leží ve středu Jižní Moravy a zasahuje podstatnou částí do Rakouska. Zabírá geomorfologický celek Dyjsko-svratecký úval.

Bioregion je tvořen štěrkopískovými terasami s pokryvy spraší a ostrůvky krystalinika. Horninové podloží tvoří nezpevněné sedimenty mořského neogénu - jíly, písky a štěrky, které jsou místy pevněji stmelené a v různé míře vápnité. Převažuje zde 1. dubový vegetační stupeň, na severních svazích dominuje 2.buko-dubový stupeň.

V zájmovém území se nevyskytuje žádný přirozený vegetační porost. Záměr bude realizován na pozemku s travním porostem se známkami ruderalizace, částečně na agrocenóze (orná půda, jednoleté plodiny).

Stejně jako flóra je také fauna v okolí dotčeného území výrazně antropogenně ovlivněna. Lze zde předpokládat výskyt drobných bezobratlých zástupců fauny, charakteristických pro příměstská stanoviště. Nelze zde vyloučit výskyt sysla obecného (*Citellus citellus*).

Zájmové území není součástí Územního systému ekologické stability.

C.II.8. Krajina

Dotčené území je lokalizováno v jižní okrajové části města Brna. Jižním směrem je dotčené území orientováno do rovinaté krajiny celku Dyjsko-svrateckého úvalu. Západně a severně od dotčeného území se zvedají vyvýšeniny celku Bobravské vrchoviny, do které patří i vrchy Červeného a Žlutého kopce, Špilberku a Petrova. Severovýchodně se potom zvedají vrchy celku Drahanské vrchoviny, s nejbližším výběžkem Moravského krasu - vrchem Hádů.

Současný stav krajiny a řešeného území lze vyhodnotit jako antropologicky silně poznamenaný. Plocha se nachází na území průmyslové zóny.

C.II.9. Hmotný majetek a kulturní památky

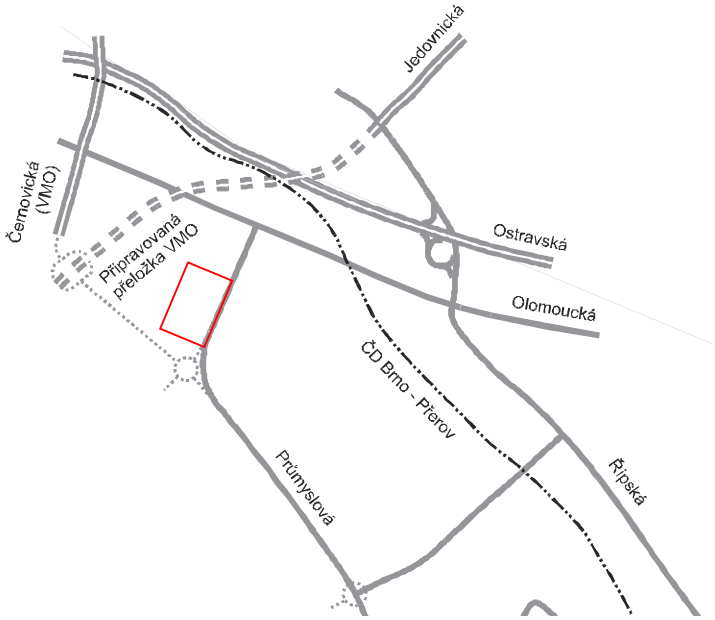
V prostoru výstavby se nenachází žádné trvalé či dočasné stavby, které by bylo nutno v souvislosti se záměrem zlikvidovat. Zájmové území neleží v památkově chráněném území a nenacházejí se zde nemovité kulturní památky, podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Na pozemku se rovněž nenachází drobná solitérní architektura (kříže, boží muka, smírčí kameny atd.).

Při zásazích do terénu nelze jednoznačně vyloučit archeologický nález. Jedná se o území archeologického zájmu.

C.II.10. Dopravní a jiná infrastruktura

Záměr se nachází na jihovýchodním okraji města Brna a bude dopravně napojen na ulici Těžební (dále Průmyslovou). Silnice má v dotčeném území vyhovující parametry (směrové, šířkové a výškové uspořádání). Dopravní infrastruktura území je uvedena na následujícím obrázku.

Obr.: Dopravní infrastruktura v území



Pozaďové zatížení okolních komunikací je následující. Cca 200 m severně od areálu prochází ulice Olomoucká (14532 vozidel denně, z toho 3161 těžkých), cca 600 m západně ulice Černovická (21439 vozidel denně, z toho 5285 těžkých), dopravní napojení areálu je na východní straně ulicí Těžební (dále Průmyslové), která obsluhuje průmyslovou zónu s postupně narůstající zátěží (cca 4000 vozidel denně).

V území je dostupná veškerá další nezbytná infrastruktura.

C.II.11. Jiné charakteristiky životního prostředí

Pro dotčené území nejsou specifikovány žádné další charakteristiky, které by mohly být záměrem dotčeny.

ČÁST D
ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Připravovaný záměr je umisťován do území průmyslové zóny a nebude realizován v bezprostřední blízkosti trvalé obytné zástavby. Nejbližší obytné domy se nacházejí ve vzdálenosti nad cca 600 m od záměru.

Záměr nebude zdrojem významných emisí škodlivých látek do ovzduší ani hluku, nebude docházet k překračování povolených hygienických limitů. Doprava související s provozem areálu nebude rozsáhlá a primárně bude realizována mimo obytnou zástavbu.

Nepředpokládáme negativní vlivy na zdraví obyvatelstva, příznivým efektem bude zajištění nových pracovních příležitostí.

D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima

Stávající imisní zátěž zájmového území bude v důsledku stavby ovlivněna především emisemi z dopravy stavebních materiálů a zeminy a provozem stavebních strojů. Hlavními emitovanými škodlivinami bude prach a oxidy dusíku. Emise škodlivin však bude krátkodobá, omezená pouze na úvodní období výstavby, a její vliv tedy bude nízký.

Vliv provozu areálu na stávající imisní situaci bude ovlivněn především provozem automobilové dopravy vázané na záměr a provozem parkoviště. Vzhledem k relativně malé intenzitě vyvolané dopravy lze konstatovat, že záměr nebude zásadním způsobem ovlivňovat imisní situaci v území.

Imisní vlivy záměru budou omezeny především na okolí parkoviště a příjezdových komunikací.

S ohledem na rozsah záměru a konfiguraci terénu k ovlivnění klimatických charakteristik vlivem realizace navrhované stavby nedojde.

D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky

Hluková situace v dotčeném území se po zprovoznění záměru významně nezmění. Hladiny hluku tvořené zejména dopravním provozem na okolních komunikacích nedoznají po zprovoznění záměru významných změn a zůstanou na téměř stejných hladinách jako v současnosti.

Samotný vliv hluku z dopravního provozu záměru bude vzhledem k nárůstu objemu dopravy v porovnání se současným stavem nevýznamný.

Hluk z výstavby rovněž vzhledem ke značné vzdálenosti od nejbližších trvale obytných domů nepředstavuje problém.

Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

D.I.4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Vlivy na povrchovou vodu

V současné době je zájmové území nezpevněné, zatravněné a dochází zde k přirozenému vsakování srážkových vod do volného terénu. Realizací záměru vzniknou v území nové zastavěné a zpevněné plochy (cca 20 000 m^2), ze kterých budou dešťové vody svedeny do dešťové kanalizace, která je zaústěna do vodoteče Ivanovický potok. Volné nezastavěné plochy (cca 20 000 m^2) budou osázeny trvalou zelení a zatravněny.

Po realizaci záměru tak bude v důsledku zvýšení zpevněných ploch z území odváděno ročně cca 8 300 m^3 dešťových vod do dešťové kanalizace. Jejich odvedením kanalizací se tak částečně změní charakter odvodnění posuzovaného území. Omezení infiltrace dešťové vody do půdy je z hlediska rozlehlosti povodí zanedbatelné a tedy i vliv na charakter odvodnění můžeme hodnotit jako nevýznamný.

Splaškové odpadní vody z areálu budou odváděny splaškovou kanalizací na ČOV Modřice. Ročně bude odvedeno cca 16 000 m^3 splaškových vod. V areálu nebudou produkovány průmyslové odpadní vody. Hodnoty znečištění u vypouštěných odpadních vod budou odpovídat povoleným limitům kanalizačního řádu. Při dodržování limitů kanalizačního řádu a vzhledem k objemům odváděných vod je zřejmé, že funkčnost ČOV Modřice nebude záměrem nijak ovlivněna a nebude ani ovlivněn konečný recipient - řeka Svratka.

Vlivy na podzemní vodu

K ovlivnění hydrogeologických charakteristik může při stavbách podobného rozsahu dojít zejména v souvislosti se zásahem do podložních hornin, které v dané oblasti mají funkci kolektoru podzemní vody. Je pravděpodobné, že základy budou prováděny nad úrovní hladiny podzemní vody, tedy k jejímu ovlivnění nedojde.

D.I.5. Vlivy na půdu

Obecně jsou vlivy na půdu dány záborem plochy půd řazené do zemědělského půdního fondu (ZPF). Záměr bude realizován na pozemcích zařazených převážně do I. třídy ochrany půdy, část dotčených pozemků patří do IV. třídy ochrany. Před výstavbou bude provedeno jejich trvalé vynětí. Kvalitní ornice (skrytý půdní profil v síle dané pedologickým průzkumem) bude použita pro ozelenění a k projektovaným parkovým úpravám, či dle požadavků orgánu ochrany půd jinak.

Záměr nevyžaduje zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Z hlediska znečištění půd se při dodržení standardních stavebních postupů při výstavbě nepředpokládá negativní vliv.

D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Projekt neuvažuje s hloubením podzemních prostor. Stavba samotná tvoří z geologického hlediska cizorodý prvek v geologické stavbě území, bez dalších vlivů na její kvalitu.

D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Zásahem do biotické složky životního prostředí, vyvolaným realizací záměru, bude odstranění nepůvodního vegetačního krytu dotčeného území. S ohledem na charakter zeleně a lokalizaci dotčeného území však lze označit vliv na biotickou složku za nevýznamný.

K ovlivnění ostatní fauny a flóry dojde při provádění skrývek povrchových vrstev půdy na území výstavby. U pohyblivějších živočichů (ptáci, hmyz apod.) je možné předpokládat omezení niky s její možnou náhradou v okolních lokalitách. U drobných živočichů lze vzhledem k jejich populační dynamice předpokládat, že mohou být jejich případné početní ztráty nahrazeny na vhodných okolních stanovištích.

Ministerstvo životního prostředí udělilo Statutárnímu městu Brnu v souvislosti s výstavbou průmyslové zóny Černovická terasa výjimku ze zákazů u zvláště chráněných živočichů, konkrétně k rušení a zásahu do

biotopu kriticky ohroženého druhu – sysla obecného *(Citellus citellus*). Za předpokladu splnění všech podmínek této výjimky nedojde k ohrožení populace tohoto zvláště chráněného živočicha.

Realizací záměru nebudou dotčeny žádné prvky ÚSES.

D.I.8. Vlivy na krajinu

Krajina v místě uvažovaného záměru je již ovlivněna starší antropogenní činností. Výstavba záměru v prostoru průmyslové zóny charakter krajiny významně nezmění.

D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek ani architektonické památky nebudou z důvodu jejich absence v lokalitě ovlivněny.

Možnost archeologického nálezu v průběhu zemních prací při výstavbě záměru není jednoznačně vyloučena, neboť zájmové území je územím s archeologickými nálezy. V případě, kdy budou skrývkou, výkopem nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury, bude nutno, ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zajistit záchranný archeologický výzkum.

D.I.10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

Realizací areálu na ploše 3.1 průmyslové zóny dojde k navýšení intenzit dopravy na komunikacích dotčeného území. Toto navýšení je kvantifikováno následovně:

ulice Těžební: 380 osobních a 64 nákladních vozidel /den (součet příjezdů a odjezdů).

Záměr je prostřednictvím komunikačního systému Černovické terasy napojen na vyšší komunikační systém. Nákladní doprava bude směrována prakticky výhradně na dálnici D1, osobní doprava též na komunikační systém města Brna (velký městský okruh resp. olomoucká radiála). Navýšení intenzit dopravy lze přitom považovat (ve srovnání se stávající dopravní situací) za málo významné.

Realizací záměru dojde k funkčnímu naplnění prostoru. Tím bude zároveň vyloučena realizace jiných (avšak obdobných) aktivit v daném prostoru. To se týká i související dopravy.

Vlivy na jinou infrastrukturu nejsou očekávány. Nedochází k rozvoji ani k omezení stávající infrastruktury, infrastrukturní sítě budou pouze přizpůsobeny resp. využity pro záměr.

D.I.11. Jiné ekologické vlivy

Nejsou očekávány žádné další významné vlivy, výše nepopsané.

D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Rozsah přímých negativních vlivů je prakticky omezen rozsahem záměru resp. areálu, do kterého je záměr umisťován. Širší rozsah vlivů se může projevit pouze v navazujícím dopravním provozu, který je ovšem relativně nízký. Pro komunikační napojení jsou k dispozici odpovídající kapacitní komunikace, celkové ovlivnění širšího území je tedy zanedbatelné.

D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice jsou vyloučeny.

D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem a předpisů. Budou provedena následující opatření:

- Provozovateli areálu doporučujeme minimalizovat používaní solí při zimní údržbě parkoviště a dopravních napojení vzhledem k nižšímu znečištění odvádění srážkových vod a tím i jednoduššímu dodržování požadavků provozovatele kanalizace.
- Pro ozelenění doporučujeme využít druhy odpovídající místním klimatickým poměrům a přizpůsobit půdní poměry jejich požadavkům. Předpokládáme zajištění řádné péče o veškerou zeleň v areálu včetně provedení případných dosadeb za uhynulé jedince.
- Před počátkem prací doporučujeme konzultaci s pracovníkem AOPK ČR, středisko Brno (zoologem) z hlediska výskytu, resp. možného ohrožení sysla obecného a respektování případných navržených opatření AOPK ČR, středisko Brno.

D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

V průběhu zpracování oznámení se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů záměru na životní prostředí a veřejného zdraví. Dostupné informace jsou pro účely posouzení vlivů na životní prostředí dostatečné.

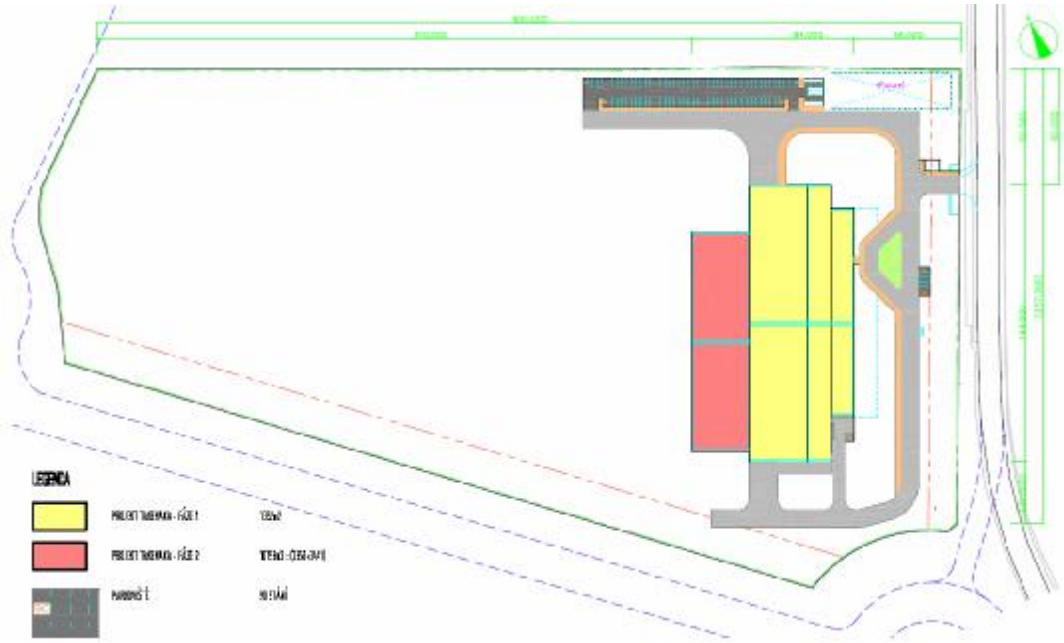
ČÁST E
POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr je řešen v jedné variantě, dané dostupným pozemkem.

ČÁST F
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F.I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE

obr.: Situace záměru (bezrozměrné)



obr.: Fotodokumentace (pohled od jihu na místo výstavby záměru)

F.II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Nejsou známy.

ČÁST G
VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Shrnutí netechnického charakteru obsahuje ve stručné a srozumitelné formě údaje o záměru a dále závěry jednotlivých dílčích okruhů hodnocení možných vlivů záměru na životní prostředí. Zájemcům o podrobnější údaje proto doporučujeme prostudování příslušných kapitol oznámení.

Charakterem záměru je novostavba areálu výrobní haly včetně parkoviště v zastavovaném území Brněnské průmyslové zóny - Černovická terasa, v katastrálním území Černovice. Záměr je umístěn na jihovýchodním okraji města Brna, mimo dosah městského centra a dostatečně vzdálen od bytové zástavby. Svou polohou v blízkosti dálnice D1 je toto území vhodné pro průmyslové využití.

Umístění záměru je zřejmé z titulního listu a kapitoly B.1.3.

Areál na ploše 3.1 průmyslové zóny se skládá z jednopodlažní výrobní haly s příslušným technickým a sociálním zázemím a parkoviště pro osobní automobily o kapacitě 90 parkovacích míst.

Nároky záměru na infrastrukturní zdroje (voda, plyn, elektrická energie apod.) nejsou ničím výjimečné, bude využito stávajících i nově budovaných rozvodných sítí, které budou v území před realizací tohoto záměru k dispozici.

Výstupy z areálu do životního prostředí jsou nevýznamné. Zpracované hodnocení prokázalo, že nebude docházet k významnému ovlivnění životního prostředí v okolním území.

Ekologické vlivy jsou celkově málo významné. Produkce odpadů se nevymyká běžné produkci. Záměr je umisťován do prostoru, který nepodléhá z hlediska ochrany přírody a krajiny zvláštnímu režimu. V dotčeném území se nenachází žádné chráněné území, nejsou zde vyhlášeny žádné přírodní rezervace nebo přírodní památky, nenachází se zde prvky územního systému ekologické stability ani lokality Natura 2000.

Ve všech sledovaných oblastech (obyvatelstvo, ovzduší, povrchová a podzemní voda, půda, fauna, flóra, ekosystémy, krajina případně jiné) jsou tedy možné vlivy záměru přijatelně nízké.

KONEC HLAVNÍHO TEXTU OZNÁMENÍ

Datum zpracování oznámení, podpis zpracovatele oznámení a seznam osob, které se podílely na zpracování oznámení se nachází v jeho úvodní části.

ČÁST H
PŘÍLOHY

H.I. VYJÁDŘENÍ PŘÍSLUŠNÉHO STAVEBNÍHO ÚŘADU

Úřad městské části m. Brna
Brno-Černovice,
Bolzanova 1,618 00 Brno
Odbor výstavby a územního plánování

X4 a.s.
Kounicova 8/10
612 00 Brno

V Brně, dne: 7.11.2006
Č.j.:4564/320/06/No-3
Vyřizuje:ing.Nosálová

Věc:Vyjádření

Odbor výstavby a územního plánování Úmč Brno-Černovice jako příslušný stavební úřad konstatuje,že stavba vyžívá haly na úpravu polarizačních filtrů pro televizní obrazovky a monitory s parkovací plochou na částech pozemků KN p.č. 2828/3,2828/98,2615/113, 2615/32, 2615/31,2615/29,2615/28, 2615/107, 2615/7, 2615/24, 2615/106,2615/30, 2615/15,2715/70, 2719/21, 2719/20, 2719/18, 2719/17, 2719/3, 2781/28, 2781/6,2781/10,2781/11,2781/14,2781/17,2751/18,2781/19,2794/20,2781/21, 2615/34,2615/33,2721/2,2781/7, 2781/34,2715/19 a 2826/1 všechny v k.ú. Černovice se nachází dle ÚPmB v plochách PP - pro průmysl.

ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA
Odbor územního rozvoje
CVUP, 618 00 Brno, Bolzanova 1
-6-

Ing.Nosálová Hana
Vedoucí odboru výstavby
a územního plánování Úmč Brno-Černovice

Co: spis

H.II. STANOVISKO ORGÁNU OCHRANY PŘÍRODY

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

INVEST projekt NNC, s.r.o.
Špitálka 16
602 00 Brno

Čj.:	*SpZn.:*	*Vyřizuje/telefon*	*Brno dne:*
JMK 136702/2006	*S-JMK 136702/2006 /OŽP/Kr*	*Králová/2698*	*31.10.2006*

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru „Areál Takenaka, Brno – Černovická terasa" v k.ú. Černovice, okr. Brno-město, na lokality soustavy Natura 2000.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 3) písm. w) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhodnotil na základě žádosti společnosti INVEST projekt NNC, s.r.o., se sídlem Špitálka 16, 602 00 Brno, v zastoupení oznamovatele záměru K4 a.s., Kociánka 8/10, 612 00 Brno, podané dne 27.10.2006, možnosti vlivu záměru **„Areál Takenaka, Brno – Černovická terasa"** v k.ú. Černovice, okr. Brno-město (výstavba výrobního areálu v průmyslové zóně města Brna), na lokality soustavy Natura 2000 a vydává

s t a n o v i s k o

podle § 45i odstavce 1) téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr

n e m ů ž e m í t v ý z n a m n ý v l i v

na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Ve smyslu § 90 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, se toto stanovisko nevydává v režimu, na který se vztahují obecné předpisy o správním řízení. Toto stanovisko nenahrazuje jiná správní opatření a rozhodnutí, která se k hodnocené aktivitě vydávají podle zvláštních právních předpisů.

Krajský úřad Jihomoravského kraje
odbor životního prostředí
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno
-9-

JUDr. Pavel Nesvatba
vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny
odboru životního prostředí

IČ	*DIČ*	*Telefon*	*Fax*	*E-mail*	*Internet*
70888337	*CZ70888337*	*541651111*	*541652691*	*kralova.hana@kr-jihomoravsky*	*www.kr-jihomoravsky.cz*