



CTPark ŠLAPANICE, FÁZE I, II TECHNICKÉ VYBAVENÍ ÚZEMÍ

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

Zpracováno ve smyslu § 6 a přílohy č. 3 zákona
č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

prosinec 2006



EKOLOGICKÁ ŘEŠENÍ
ENVIRONMENTAL SOLUTIONS

INVEStprojekt NNC, s.r.o.

Špitálka 16, 602 00 Brno, Czech Republic
tel.: (+420) 543 254 284, (+420) 543 254 285
fax: (+420) 543 240 676, e-mail: nnc@investprojekt.cz

www.investprojekt.cz

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU


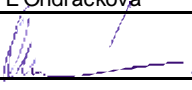

Název dokumentu: **CTPark ŠLAPANICE, FÁZE I, II - TECHNICKÉ VYBAVENÍ ÚZEMÍ
OZNÁMENÍ ZÁMĚRU**

Zakázka: C434-06

Objednatel: CTP Invest, spol. s r.o.

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	P Mynář	E Ondráčková	M Dostál	8. 12. 2006
					

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník: 8 výtisků CTP Invest, spol. s r.o.
1 výtisk archiv INVESTprojekt NNC, s.r.o.

© INVESTprojekt NNC, s.r.o., 2006

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec daného procesu EIA) vyraženy, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy INVESTprojekt NNC, s.r.o.

Zpracovatelé oznámení



Oznámení zpracoval:

Ing. Petr Mynář

držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku
podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb.,
MŽP č.j. 44520/ENV/06 ze dne 29.6.2006



Datum zpracování oznámení: 8. 12. 2006

Na zpracování oznámení se podíleli:

Jméno a příjmení	Bydliště	Firma	Telefon
Ing. Pavel Cetl	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Eva Mandulová	Vidče	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Petr Mynář	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Mgr. Edita Ondráčková	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Vlasta Pospíšilová	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 97, registrovaným u společnosti Microsoft.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem CorelDRAW 9, registrovaným u společnosti Corel Corporation, a geografickým informačním systémem ArcGIS 9.0, registrovaným u společnosti ESRI.

Obsah

Titulní list	
Záznam o vydání dokumentu	
Zpracovatelé oznámení	1
Obsah	1
Úvod	1
ČÁST A - ÚDAJE O OZNAMOVATELI	1
1. Obchodní firma	1
2. IČ	1
3. Sídlo	1
4. Oprávněný zástupce oznamovatele	1
ČÁST B - ÚDAJE O ZÁMĚRU	1
I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	1
1. Název a zařazení záměru	1
2. Kapacita (rozsah) záměru	1
3. Umístění záměru	1
4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	1
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, přehled zvažovaných variant	1
6. Popis technického a technologického řešení záměru	1
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	1
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	1
9. Výčet navazujících rozhodnutí	1
II. ÚDAJE O VSTUPECH	1
1. Půda	1
2. Voda	1
3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	1
4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	1
III. ÚDAJE O VÝSTUPECH	1
1. Ovzduší	1
2. Odpadní voda	1
3. Odpady	1
4. Ostatní	1
5. Rizika vzniku havárií	1
ČÁST C - ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	1
I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ	1
II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	1
1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví	1
2. Ovzduší a klima	1
3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky	1
4. Povrchová a podzemní voda	1
5. Půda	1
6. Horninové prostředí a přírodní zdroje	1

7. Fauna, flóra a ekosystémy.....	1
8. Krajina	1
9. Hmotný majetek a kulturní památky.....	1
10. Dopravní a jiná infrastruktura	1
11. Jiné charakteristiky životního prostředí	1
ČÁST D - ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	1
I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI.....	1
1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví	1
2. Vlivy na ovzduší a klima	1
3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky	1
4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu.....	1
5. Vlivy na půdu.....	1
6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje	1
7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy	1
8. Vlivy na krajinu	1
9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky.....	1
10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu	1
11. Jiné ekologické vlivy.....	1
II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI.....	1
III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHOJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	1
IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ.....	1
V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ	1
ČÁST E - POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	1
ČÁST F - DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	1
I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE	1
II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVA TELE	1
ČÁST G - VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	1
ČÁST H - PŘÍLOHY.....	1
Příloha 1 Grafické přílohy:	
1.1 Situace širších vztahů	
1.2 Koordinační situace	
Příloha 2 Hluková studie	
Příloha 3 Rozptylová studie	
Příloha 4 Doklady:	
2.1 Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace	
2.2 Stanovisko orgánu ochrany přírody dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.	
2.3 Autorizační osvědčení zpracovatele oznámení	

Úvod

Oznámení záměru (dále jen oznámení)

CTPark ŠLAPANICE, FÁZE I, II - TECHNICKÉ VYBAVENÍ ÚZEMÍ

je vypracováno ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb. a zákona č. 163/2006 Sb.

Cílem oznámení je poskytnout základní údaje o záměru, jeho možných vlivech na životní prostředí a rizicích vyplývajících z jeho provozu. Oznámení je zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona a slouží jako základní podklad pro provedení zjišťovacího řízení podle § 7 uvedeného zákona. Oznámení je doplněno o hlukovou a rozptylovou studii tak, aby již ve fázi zjišťovacího řízení byly k dispozici relevantní údaje o nejvýznamnějších potenciálních vlivech.

Záměr je dle přílohy č. 1 zákona zařazen následovně:

kategorie II, bod 3.7, sloupec B: Produktovody pro dopravu plynu, ropy, páry a dalších látek o délce větší než 5 km a průměru 300 - 800 mm (včetně dálkových vodovodů), pokud nepřísluší do kategorie I.

Dle §4 uvedeného zákona patří pod odstavec (1) písmeno b) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle §7. Příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

Zpracování oznámení proběhlo v období listopad až prosinec 2006. Pro zpracování byly použity podklady poskytnuté oznamovatelem, dílčí doplňující informace vyžádané zpracovatelem oznámení během vlastního zpracování a údaje získané během vlastních průzkumů lokality a rešerše dostupných materiálů.

Zájemcům o pouze všeobecné informace doporučujeme shlédnout část G - Shrnutí netechnického charakteru (strana 1 tohoto oznámení), které obsahuje ve stručné a srozumitelné formě základní údaje o záměru a dále závěry jednotlivých dílčích okruhů hodnocení možných vlivů záměru na životní prostředí. Zájemcům o podrobnější údaje potom doporučujeme prostudování příslušných kapitol oznámení, které jsou strukturovány v souladu s požadavky zákona, případně příloh, které jsou však vypracovány pouze pro nejvýznamnější hodnocené okruhy.

ČÁST A

ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Obchodní firma

CTP Invest, spol. s r.o.

2. IČ

26105586

3. Sídlo

Central Trade Park D1
396 01 Humpolec

4. Oprávněný zástupce oznamovatele

Bc. Simona Navrátilová

CTP Invest, spol. s r.o.
Tuřanka 1302/100
627 00 Brno

tel.: 548 423 321

fax: 548 423 329

e-mail: simona.navratilova@ctpinvest.cz

ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1. Název a zařazení záměru

CTPark ŠLAPANICE, FÁZE I, II - TECHNICKÉ VYBAVENÍ ÚZEMÍ.

Zařazení dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb. a zákona č. 163/2006 Sb., je následující¹:

kategorie:	II
bod:	3.7
název:	Produktovody pro dopravu plynu, ropy, páry a dalších látek o délce větší než 5 km a průměru 300 - 800 mm (včetně dálkových vodovodů), pokud nepřísluší do kategorie I.
sloupec:	B

Dle §4 uvedeného zákona patří záměr pod odstavec (1) písmeno b) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle §7.

Příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

2. Kapacita (rozsah) záměru

Plochy řešeného území (technické vybavení území):

páteřní komunikace "východ-západ"	cca 74 612 m ²
koridory předpokládaného rozšíření páteřních komunikací	cca 221 713 m ²
areálové přípojky inženýrských sítí	cca 72 123 m ²

Předpokládané plochy areálu (pro účely výpočtů a návrhů inženýrských sítí):

Fáze I:	
zóna A	cca 210 706 m ²
zóna B	cca 159 760 m ²
zóna C	cca 201 791 m ²
zóna D	cca 418 543 m ²
plocha zeleně	cca 112 797 m ²
celkem	cca 1 103 597 m ²

¹ V úvahu připadají i jiná zařazení, např. kategorie II, bod 1.3, sloupec B nebo kategorie II, bod 10.13, sloupec B. Jiné formální zařazení záměru nemá vliv na způsob projednání záměru, které je ve všech případech shodné.

Fáze II:

zóna E	cca 144 364 m ²
zóna F	cca 159 346 m ²
zóna G	cca 99 343 m ²
zóna H	cca 87 958 m ²
plocha zeleně	cca 301 644 m ²
celkem	cca 792 665 m ²

Celková plocha areálu: cca 1 896 262 m²

3. Umístění záměru

Záměr je umístován do území západně města Šlapanice. Území je tvořeno převážně ornou půdou s řídkými ostrůvky krajinné zeleně. Územím prochází železniční trať, s výjimkou drážních zařízení se v území nenachází žádná zástavba.

Identifikace umístění je následující:

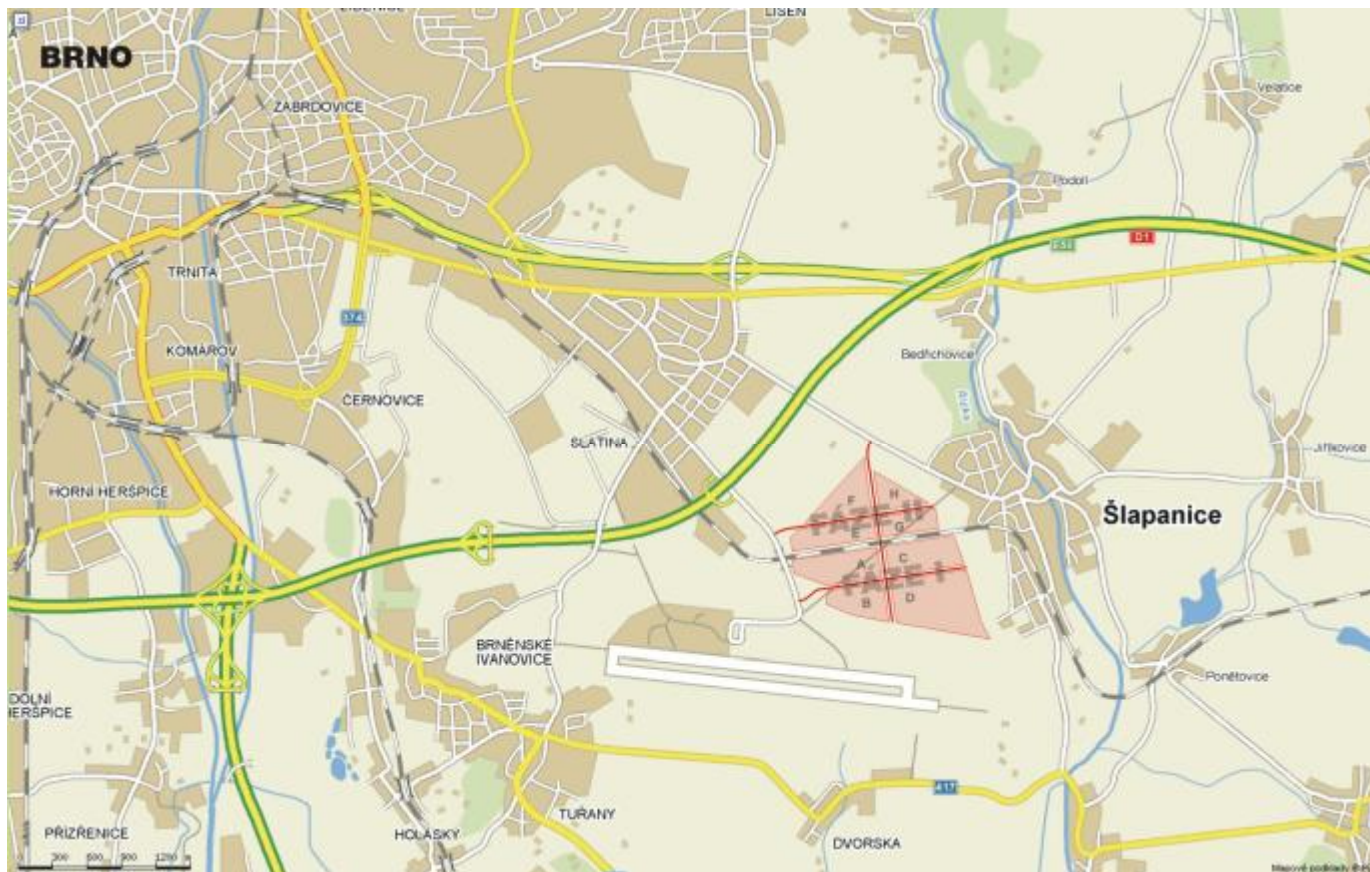
kraj:	Jihomoravský
okres:	Brno - venkov
obec:	Město Šlapanice
katastrální území:	Šlapanice u Brna; 762792
dotčené parcely:	2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114/1, 2114/3, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2840/10, 6147, 6151, 6152, 6153, 6154, 6156, 6157, 6158, 6159, 6160, 6163, 6164, 6165, 6166, 6167, 6168, 6169, 6170, 6171, 6172, 6173, 6174, 6175, 6176, 6177, 6178, 6179, 6180, 6181, 6182, 6183, 6184, 6185, 6186, 6187, 6188, 6189, 1252, 1374, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2115, 2116, 2805, 3496, 3782, 6001, 6003, 6016, 6017, 6018, 6020, 6037, 6038, 6039, 6040, 6041, 6042, 6043, 6044, 6045, 6046, 6047, 6048, 6049, 6050, 6051, 6052, 6053, 6054, 6055, 6056, 6057, 6058, 6059, 6060, 6061, 6067, 6068, 6069, 6070, 6073, 6074, 6075, 6076, 6077, 6078, 6079, 6080, 6087, 6088, 6089, 6090, 6091, 6092, 6093, 6094, 6095, 6096, 6097, 6098, 6099, 6105, 6106, 6107, 6108, 6109, 6110, 6111, 6112, 6113, 6114, 6115, 6116, 6117, 6118, 6119, 6120, 6121, 6122, 6124, 6125, 6128, 6143, 6145, 6147, 6151, 6152, 6153, 6154, 6156, 6157, 6158, 6159, 6160, 6163, 6164, 6165, 6166, 6167, 6168, 6169, 6170, 6171, 6172, 6173, 6174, 6175, 6176, 6177, 6178, 6179, 6180, 6181, 6182, 6183, 6184, 6185, 6186, 6187, 6188, 6189, 6200, 6206, 6207, 6208, 6209, 6213, 6214, 6215, 6216, 6219, 6220, 6221, 6222, 6223, 6224, 6225, 6226, 6227, 6228, 6229, 6230, 6231, 6232, 6234, 6237, 6238, 6247, 1208/1, 1213/2, 1216/2, 1219/2, 1223/2, 1224/2, 1227/2, 1232/2, 1235/2, 1240/2, 1243/2, 1247/1, 1256/2, 1259/2, 1264/2, 1267/2, 1272/2, 1280/2, 1285/2, 1290/2, 1294/2, 1299/1, 1302/1, 1307/1, 1307/2, 1310/2, 1310/3, 1315/2, 1315/3, 1318/1, 1318/2, 1323/2, 1323/3, 1326/1, 1326/2, 1331/1, 1331/2, 1334/1, 1334/2, 1334/4, 1339/1, 1339/3, 1342/1, 1342/2, 1347/1, 1347/2, 1350/1, 1350/2, 1355/1, 1359/1, 1363/2, 1366/2, 1371/2, 1378/2, 1575/1, 1577/1, 2059/1, 2114/1, 2114/3, 2812/17, 2812/4, 2812/5, 2840/10, 3491/1, 3495/1, 3497/1, 3501/2, 2812/7, 2812/8, 1279, 1286, 1289, 1208/2, 1213/1, 1214/2, 1221/1, 1221/3, 1222/3, 1222/4, 1229/1, 1230/2, 1237/1, 1238/2, 1245/1, 1246/2, 1253/1, 1254/2, 1261/1, 1262/2, 1269/1, 1270/2, 1277/1, 1296/1, 1297/2, 1304/1, 1305/2, 1312/1, 1313/2, 1320/1, 1321/2, 1328/1, 1329/2, 1336/1, 1337/2, 1344/1, 1345/2, 1352/1, 1353/2, 1359/3, 1361/2, 1368/1, 1369/2, 6156, 6160, 6214, 6215, 6218, 6219, 6220, 6221, 6222, 6223, 6224, 6225, 6226, 6227, 6228, 6229, 6230, 6231, 6232, 6238, 6239, 6240, 6241, 6245.

Území je územním plánem vyhodnoceno jako plochy rozvojové s výhledem situování průmyslových areálů a logistického parku.

Prostor a okolí záměru v katastrálním území Šlapanice u Brna jsou pro účely zpracování tohoto oznámení nazývány tzv. dotčeným územím.

Poloha záměru je zřejmá z následujícího schématu:

Obr.: Poloha záměru (bez měřítka)



Situační řešení záměru v měřítku 1:7500 je doloženo v příloze 1 tohoto oznámení.

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakterem záměru je novostavba technického vybavení území, tj. příprava území, terénní úpravy, výstavba komunikací, kanalizace splaškové a dešťové, vodovodu, plynovodu a elektrických a komunikačních zařízení.

Na takto připraveném území budou postupně etapově realizovány jednotlivé objekty plánovaného areálu CTPark Šlapanice - FÁZE I, II. Ty budou podrobeny samostatnému vyhodnocení vlivů na životní prostředí¹. Nedochází proto ke kumulaci vlivů předkládaného záměru s dalšími záměry. Technické vybavení území pouze vytváří podmínky pro umístění dalších záměrů, bez dalších vlivů na kvalitu prostředí.

¹ Souběžně s přípravou technického vybavení území se předpokládá příprava výstavby prvních dvou objektů A4 a A5. Pro tyto objekty je předkládáno samostatné oznámení záměru v režimu zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, přehled zvažovaných variant

Záměr slouží pro realizaci inženýrských sítí a páteřní komunikace plánovaného areálu CTPark Šlapanice - FÁZE I, II. Dotčené území je z hlediska celoměstských vazeb jednou z nejvýznamnějších ploch jihovýchodně od města Brna s příznivými podmínkami pro urbanizaci území pro průmyslový park a přímou vazbou na dálnici D1 a letiště Brno-Tuřany. Svou polohou, vedením inženýrských sítí a řešením dopravní obsluhy, bude pevně spjato s rozvojem a fungováním sousedících brněnských městských částí (Slatina, Tuřany) a městem Šlapanice. Ekonomický potenciál nové rozvojové lokality umožní postupnou realizaci různých druhů veřejné vybavenosti i nadmístního významu.

Umístění záměru je vázáno na dostupné pozemky a není navrženo ve více variantách.

6. Popis technického a technologického řešení záměru

Základní výkresová dokumentace, ze které jsou zřejmé uváděné údaje, je přiložena v příloze 1 tohoto oznámení.

Všeobecné údaje

Celý prostor mezi Šlapanicemi a Brnem je vyhodnocen územním plánem jako plochy rozvojové s výhledem situování průmyslových areálů a logistického parku. Dosud nezastavěné plochy mezi oběma městy mají přímou vazbu na dálnici D1 a na letiště Brno - Tuřany. V současné době probíhá zpracování rozvojové studie celého, výše uvedeného prostoru.

Záměrem investora zahájení činnosti v tomto prostoru vybudováním páteřní komunikace "východ - západ" v jižní části území se základní infrastrukturou inženýrských sítí. Návrh této páteřní komunikace je v souladu s platným územním plánem sídelního útvaru Šlapanice.

Současně bude realizována základní páteřní infrastruktura IS v koridorech předpokládaného dalšího rozšíření páteřních komunikací v území. Jižně od stávající dvoukolejné trati Brno - Veselí nad Moravou se předpokládá umístění kolejové vlečky.

V platném Územním plánu města Šlapanic jsou plochy v tomto území navrženy jako PP - plochy pro průmysl, PV - plochy pro výrobu a jako SV - plochy smíšené výroby a služeb.

PP - Plochy pro průmysl slouží výhradně pro umístění výrobních a nevýrobních provozoven, jejichž vlivy se projevují i vně objektu nad hygienicky přípustnou mez, avšak nepřesahují území vymezené hranicí areálu nebo vyhlášeným hygienickým pásmem. Přípustné jsou průmyslové výrobní provozovny všeho druhu, provozovny výrobních služeb, sklady a skladové plochy.

PV - Plochy pro výrobu slouží převážně k umístění obchodních a servisních provozoven a administrativy, které podstatně neruší bydlení. Přípustné jsou provozovny výroby a výrobních služeb, sklady a skladové plochy a další.

SV - Plochy smíšené výroby a služeb slouží převážně k umístění výrobních provozoven, které podstatně neruší bydlení. Přípustné jsou provozovny výroby a služeb, administrativní budovy a další.

Územní plán SÚ Šlapanice v západní části území obce, navazujícím na současné zastavěné území obce, vymezil rozvojové plochy pro výrobu a služby. Koncepce byla založena na principu postupného rozvoje obce s prostorovým uspořádáním navazujícím na stávající strukturu uliční sítě. Tato koncepce však neodpovídá možnostem rozvoje, proto je zadána změna územního plánu SÚ Šlapanic, která bude odpovídat nové koncepci založené na zhodnocení širšího území.

Území v širších souvislostech má předpoklady pro vznik významné zóny, kterou lze charakterizovat jako urbanizační pás ve směru Černovická terasa - letiště Brno-Tuřany - Šlapanice. Území je především:

- součástí "Rozvojové oblasti Brno" definované v "Politice územního rozvoje České republiky" (Schváleno Vládou ČR usnesením z 17.5.2006 č.561) jako oblast s velmi silnou koncentrací obyvatelstva a ekonomických činností, které mají z velké části mezinárodní významový přesah; rozvojově podporujícím faktorem je dobrá dostupnost jak dálnicemi, a rychlostními komunikacemi, tak i tranzitním železničním koridorem; sílí mezinárodní kooperační svazky napojují oblast zejména na prostor Vídně a Bratislav,
- v přímém vztahu k multimodálnímu koridoru (větev B VI - Katovice - Ostrava - Brno),
- možné bezprostředně obsluhovat všemi druhy dopravy, včetně letecké,
- v perimetru 6 - 8 km od jádra aglomerace města Brna, a je tedy zřejmý předpoklad dobré dostupnosti zdrojů pracovních sil i kooperačních vazeb k výrobním, obslužným i výzkumným kapacitám města Brna a na druhé straně kvalitní zázemí rezidenčních funkcí ve Šlapanicích a okolních sídlech,
- s relativně příznivou terénní konfigurací,
- bez chráněných lokalit soustavy Natura 2000.

Lokalita průmyslové zóny Šlapanice byla vymezena jako rozvojová plocha nadmístního významu v Územní prognóze Jihomoravského kraje (2003) a následně byla identifikace potenciálu podrobněji prověřena v urbanistické studii rozvojových zón Letiště Brno-Tuřany, Černovická terasa, Šlapanice, (koncept 2005), ve které byly potvrzeny základní předpoklady pro realizaci staveb pro průmysl, logistiku a skladování.

Urbanistická koncepce zóny, která odpovídá zadání změny územního plánu s idelního útvaru Šlapanice, je založena na vytvoření takové struktury ploch, která mimo jiné umožňuje efektivní využití investic do obslužných systémů dopravní a technické infrastruktury. Současně reflektuje další významné rozvojové záměry, které ovlivňují uspořádání území zejména perspektivní rozvoj letiště včetně nástupního prostoru a stabilizaci trasy tratě Brno - Přerov resp. trasy vysokorychlostní železnice.

Členění záměru na objekty

Záměr je členěn na tyto stavební objekty:

- SO 01 Příprava území
- SO 02 Hrubé terénní úpravy
- SO 03 Komunikace
- SO 04 Kanalizace dešťová
- SO 05 Kanalizace splašková
- SO 06 Vodovod
- SO 07 Plynovod
- SO 08 Kabelové vedení E.ON
- SO 09 Vstupní rozvodna
- SO 10 Kabelové rozvody VN 22 kV
- SO 11 Slaboproud
- SO 12 Centrální sprinklerové hasicí zařízení
- SO 13 Poldr (výhledová investice)
- SO 14 Veřejné osvětlení

SO 01 Příprava území

V rámci přípravy území nebudou prováděny žádné demoliční práce, neboť území pro plánovanou výstavbu tvoří zemědělská pole. Z těchto zemědělských ploch bude sejmuta humózní část zeminy, minimálně do hloubky 0,6 m. V případě kácení ojedinělé vzrostlé zeleně bude provedena její inventarizace.

SO 02 Hrubé terénní úpravy

Výšková úroveň stávajícího terénu se v prostoru řešené komunikace pohybuje kolem výšky 240,0 m.n.m. V tomto přilehlém území budou v dalších etapách objekty osazeny tak, aby bilance zemních prací vyšla co nejpříznivěji. Předpokládaná mocnost vozovek a zpevněných ploch je cca 0,6 m.

Lze předpokládat, že základové poměry v území jsou složité a zeminy pro použití do násypů budou málo vhodné až nevhodné. Vhodnost použití stávajících zemin do násypů, těžitelnost zemin apod. bude posouzena. Pokud únosnost pod vozovkami nedosáhne požadovaných hodnot, bude nutno přikročit

k sanaci podloží stabilizací přidáním 3% vápna nebo odebráním nekvalitní vrstvy v mocnosti cca do 0,7 m a nahrazením této vrstvy kvalitním násypovým materiálem s dostatečnou hutitelností a únosností.

SO 03 Komunikace

Dopravní napojení

Souběžně s přípravou páteřní infrastruktury probíhá příprava výstavby prvních dvou objektů A4 a A5 v západní části území při ul. Evropské, jižně od železniční trati Brno - Veselí nad Moravou. Tyto dva objekty jsou dopravně napojeny na ul. Evropskou (III/15289) tak, že je vytvořena styková křižovatka. Toto napojení je však výškově v kolizi s plánovanou výstavbou VRT, proto bude vytvořena územní rezerva pro možnost vybudování nového napojení severním směrem od navrhované křižovatky.

Páteřní komunikace se napojuje na komunikaci navrhovanou v rámci projektu zmíněných objektů A4 a A5 v místě stykové křižovatky. Páteřní komunikace bude pak probíhat jako hlavní obslužná komunikace až k ul. Evropské.

V návrhu je uvažováno s osobní i s nákladní dopravou. Vozidlo maximální délky v návrhu je uvažováno jako návěs o celkové délce 16,5m.

Dopravní řešení

Navrhovaná komunikace je plánovaná jako páteřní komunikace plánovaného dopravního skeletu. V místě plánovaného křížení páteřních komunikací je navržena okružní křižovatka s vnějším poloměrem 22,5 m. Obratiště na východní straně komunikace bude navrženo jako část okružní křižovatky tak, aby bylo možné v budoucnu dalšími rameny napojit obchvat Šlapanic a případně napojit i další území. Páteřní komunikace budou doplněny o další obslužné komunikace do roštového komunikačního systému. Na tyto obslužné komunikace budou napojovány samotné vjezdy k objektům, jak na parkoviště, tak do zásobovacích dvorů. Veškeré komunikace budou zařazeny do funkční třídy C.

Řešená komunikace je navržena ve směru východ - západ. Je navržena jako směrově rozdělená s 15 m širokým dělicím ostrůvkem. V ostrůvku jsou navrženy retenční rigoly a pochůzí plochy. V případě, že retenční rigoly nebudou realizovány, budou v prostoru ostrůvku vysázeny stromy a keřová zeleň. Jednotlivé jízdní pásy jsou propojeny v místech předpokládaných napojení obslužných komunikací. V místech propojení je navržen zpomalovací práh, na kterém je umístěn přechod pro chodce a přejezd pro cyklisty.

Veškeré vozovky a parkovací stání, chodníky jsou navrženy s krytem z betonové dlažby s barevným rozlišením jednotlivých povrchů dle významu a funkce. Na stavbu budou použity chodníkové a silniční obrubníky, které budou ukládány do betonového lože s boční opěrou.

SO 04 Kanalizace dešťová

Základní údaje

Kanalizace bude sloužit k bezpečnému odvádění dešťových vod ze zájmového území.

Druh kanalizační soustavy:	dešťová
Celková délka navržených stok (včetně štol pod letištěm):	cca 10 103,40 m
Materiál navržených stok:	sklolaminát DN 300 - DN 2000

Součástí SO je i štola pod letištěm.

Realizace celé stavby bude prováděna po etapách.

Popis stávajícího stavu

Sklon území je jednostranný ze severu k jihu a jihovýchodu. V severní části území je sklon strmější v řádech procent. V jižní části území pod železniční tratí je velmi rovinatý se sklonem blízkým se vodorovné.

Nejnižší místo celého území se nachází v prostoru západně od objektů B2. Tímto prostorem prochází stávající odvodňovací příkop, který zajišťuje přirozený odvod povrchových vod z celého území směrem do stávající štol pod vzletovou a přistávací drahou (VPD) Letiště Brno a dále do Dunávky v prostoru obce Dvorská.

Trasa

Navržená kanalizace je umístěna v koridorech plánovaných páteřních komunikací výhledové zástavby. Stoky jsou vedeny převážně oboustranně. Pouze v severní části území je kanalizace vedena jednostranně.

Ve výhledovém stavu budou veškeré vody z dešťové kanalizace zaústěny do suchého poldru (SO 13) situovaného v jižní části zájmového území. Odtud budou dešťové vody odváděny nově navrhovanou štolou pod VPD do toku Dunávka.

V první etapě výstavby, kdy nebude poldr k dispozici, bude retence dešťových vod řešena v rámci jednotlivých objektů. Při návrhu retenčních objemů musí být splněna podmínka požadovaná zástupci Letiště Brno a.s., tj. zabezpečení proti zaplavení vzletové a přistávací dráhy.

Podélné profily

Při návrhu bylo sledováno hledisko plného gravitačního odvodnění celého území. Toto hledisko je splněno.

Dešťová kanalizace je navrhována v souladu s požadavky ČSN 75 6101. Z hlediska podélných profilů se jako bezproblémová jeví horní severní část zájmového území, kde se podélné sklony navrhovaných stok pohybují řádově v desítkách promile. V jižní části území klesají podélné profily až k minimálním hodnotám požadovaným příslušnou ČSN pro dané dimenze.

Při návrhu podélných profilů je uvažováno s ponecháním určité rezervy, kterou se podařilo získat díky návrhu nové štolky pod VPD. Detailní výškové uspořádání celého systému bude dořešeno v dalších stupních projektové dokumentace, po detailním projednání podrobnějšího návrhu se zástupci Letiště Brno a po stanovení limitních hodnot pro maximální odtok dešťových vod ze zájmového území.

Podmiňující investice

V dalších stupních projektové dokumentace je nutno vyřešit tyto náležitosti:

- Vypracování komplexní studie odvodnění celého území a posouzení vlivu nárůstu dešťových vod na koryto Dunávky v úseku od vypustného objektu po nádrž Balaton.
- Úpravy stávajícího výustného objektu do Dunávky. Předpokládá se úprava tvaru závěrné zdi, její doplnění a prodloužení na levý břeh, úprava opevnění pod výustí na délku do 10 m. V souvislosti s tím nelze vyloučit ani nutnost vymýcení některých náletových dřevin v prostoru stávajícího výustného objektu.
- Dosypání části zájmového území. Předběžně jsou navrženy terénní úpravy v jižní části území a dosypání terénu na kótu 238.30 v linii nejnižnější hrany tohoto násypu. Násyp je nutno provést ve sklonu cca 5-10 ‰ od severu k jihu. Dosypání je nezbytné z hlediska dosažení dostatečné hloubky krytí pro navrhované stoky dešťové kanalizace.
- Případné další investice, které mohou vyplynout ze závěrů komplexní studie odvodnění.

Připojení na existující technické vybavení

Dešťová kanalizace nemá nároky na vnější energetické zdroje ani jiné druhy technické infrastruktury.

Poté, co stanoví příslušné organizace požadavky na maximální odtok dešťových vod z území bude možno provést detailní návrh technického řešení, které zajistí dodržení stanovených odtokových limitů. Následně bude rozhodnuto, zda bude možno tyto limity zajistit prostým technickým opatřením formou škrťících tratí nebo zda bude nutno přistoupit k návrhu nucené regulace vírovým regulátorem. V tom případě nelze vyloučit nutnost dovedení přípojky nízkého napětí do prostoru vypustného zařízení.

Ochranná pásma

Budou stanovena v souladu s příslušnými normami. U kanalizace, pokud nestanoví vodohospodářský orgán jinak, musí být dodrženo ochranné pásmo 1,5 m do DN 500 včetně, 2,5 m pro potrubí od DN 600, měřeno od vnějšího líce konstrukce.

SO 05 Kanalizace splašková

Základní údaje

Splašková kanalizace je stavba umožňující spolehlivé a bezpečné odvedení splaškových vod ze zájmového území. Z hlediska bezproblémové funkce kanalizace v budoucím provozu je nutné vybudovat

kanalizaci dokonale vodotěsnou. Dodavatel stavby je povinen zajistit provedení zkoušek vodotěsnosti všech úseků stokové sítě a předložit doklady o jejich úspěšném provedení.

Druh kanalizační soustavy	splašková
Celková délka navržených stok	cca 10 682,90 m
Materiál navržených stok	kamenina (sklolaminát) DN 300 - DN 500

Realizace celé stavby bude prováděna po etapách.

Trasa

Navržená kanalizace je umístěna v koridorech plánovaných páteřních komunikací výhledové zástavby. Stoky jsou vedeny převážně oboustranně. Pouze v severní části území je kanalizace vedena jednostranně.

Kanalizace je napojena na stávající kanalizační sběrač F.

Podélné profily

Při návrhu bylo sledováno hledisko plného gravitačního odvodnění celého území. Toto hledisko se podařilo splnit.

Splašková kanalizace je navrhována v souladu s požadavky ČSN 75 6101. Z hlediska podélných profilů se jako bezproblémová jeví horní severní část zájmového území, kde se podélné sklony navrhovaných stok pohybují řádově v desítkách promile. V jižní části území klesají podélné profily až k minimálním hodnotám požadovaným příslušnou ČSN pro dané dimenze.

Předběžně koordinována i vzájemná poloha splaškové a dešťové kanalizace. Splašková kanalizace je uvažována ve všech případech níže než dešťová.

Podmiňující investice

V dalších stupních projektové dokumentace je nutno vyřešit tyto náležitosti:

- Úpravy stávajícího sběrače FII v místě napojení navrhované splaškové stoky.
- Splnění případných požadavků VAS a.s. a BVK a.s.
- Dle předběžných jednání nelze doposud vyloučit, že VAS a.s. bude požadovat doplnění retenčního objemu pro akumulaci splaškových vod před čerpací stanicí Ponětovice a BVK a.s. bude požadovat příspěvek na rozšíření čistící linky na ČOV Modřice.

Ochranná pásma

Budou stanoveny v souladu s příslušnými normami. Kanalizace, pokud nestanoví vodohospodářský orgán jinak, musí být dodrženo ochranné pásmo 1,5 m do DN 500 včetně, 2,5 m pro potrubí od DN 600 od vnějšího líce konstrukce.

SO 06 Vodovod

Způsob zásobení

Řídicím vodojemem pro zásobení areálu pitnou vodou bude vodojem Stránská skála o celkovém objemu 9850 m³, který je plněný přírodním řadem DN 600 z vodojemu Palackého Vrch nebo z čerpací stanice Olomoucká z I. tlakového pásma. Areál tedy bude spadat do tlakového pásma 3.11 brněnské rozvodné sítě. V pásmu je dále umístěn vodojem Bílá Hora se zásobním objemem 5000 m³, který slouží jako vyrovnávací nádrž.

Napojení rozvodných řadů navazuje na vodovodní řad DN 300 z litinových trub, a to z křižovatky ulic Drážní a Tuřanka.

Technické řešení

Vodovodní řady v areálu záměru jsou navrženy z tvárné litiny DN 200 a 150 v celkové délce cca 7800 m. Křížení komunikací a železniční tratě bude provedeno bezvýkopovou technologií (protlakem) s osazením železobetonové chráničky DN 400 (500) vyvedené mimo těleso komunikace (tratě).

Tlakové poměry

Objekty na síti:

Vodojem Stránská skála:	maximální hladina:	304,6 m.n.m.
	minimální hladina:	300,0 m.n.m.
	výpočtová hladina:	302,0 m.n.m.
Vodojem Bílá hora:	maximální hladina:	303,5 m.n.m.
	minimální hladina:	299,0 m.n.m.
	výpočtová hladina:	301,0 m.n.m.

Zájmové území:

Maximální kóta terénu původního terénu:	275,0 m.n.m.
Minimální kóta terénu:	237,0 m.n.m.

Zájmové území je možné zásobit gravitačně za udržení požadovaného tlaku v síti až po kótu terénu 264,5 m.n.m. Předpokládaná výstavba tuto kótu dodržuje.

SO 07 Plynovod

Základní údaje

Zemní plyn bude sloužit jednak k vytápění, dále k přípravě TUV a případně k technologickým účelům. Navrhovaný plynovodní páteřní rozvod je navržen jak s výhledem na posílení stávající plynovodní sítě ve Šlapanicích, tak také na zásobení jednotlivých hal v průmyslové zóně Šlapanice zemním plynem.

V rámci záměru je navrhován páteřní středotlaký (STL) plynovodní rozvod, který bude na jedné straně napojen na navrhovanou STL plynovodní síť u haly ČSAD, která je vedena z redukční stanice (RS) u ul. Řípské, na straně druhé bude napojen na stávající plynovodní řad ve Šlapanicích. Tento stávající plynovodní rozvod je pod provozním přetlakem 100 kPa.

Redukční stanice VTL/STL v ul. Řípské slouží v současné době pro průmyslovou zónu na Černovické terase a okolní zástavbu. Její volná kapacita (cca 7000 m³/h) je určena pro rozvoj na průmyslové zóny Šlapanice.

Materiál a dimenze

Navrhovaný plynovodní páteřní rozvod bude na jedné straně napojen na stávající STL plynovodní vývod z RS Řípská, který je již proveden, a to z plastových PE trub d315 mm. Na straně druhé bude napojen na rozvod z plastových PE trub d315 mm, který bude vyveden z již územně připravené části průmyslové zóny Šlapanice, fáze III, napojený na stávající STL rozvod z plastových trub d160 mm.

Nově navrhovaný STL plynovodní páteřní rozvod v průmyslové zóně je navržen z plastových PE trub, a to z trub PE100+ SDR17,6.

Trasa

Páteřní plynovodní řady budou vedeny v souběhu s navrhovaným vodovodním potrubím. Při křížení s tratí ČD bude plynovodní řad osazen do ocelové chráničky DN 500 s číchačkami. Chránička bude vyvedena min. 1,0 m za drážní těleso.

Navrhované páteřní plynovodní řady tvoří kostru plynovodních rozvodů. V dalších etapách výstavby budou na tyto trasy napojovány podružné rozvodné řady dle dispozic zástavby a dle předpokládané potřeby plynu.

Odhady potřeby plynu

Odhad celkové potřeby plynu je cca 4746 m³/h (9 678 000 m³/rok).

SO 08 Kabelové vedení E.ON

Bude použita rozvodná soustava vysokého napětí 22 kV. Pro průmyslovou zónu bude vybudována nová vstupní rozvodna (viz SO 09). Kabelové vedení, které bude rozvodu napájet, bude na jedné straně naspojováno na kabely E.ON a na druhé straně bude zasmyčkováno do vstupní rozvodny (SO 09). Kabelové vedení bude uloženo v souběhu se stávající železniční tratí.

Ochranné pásmo kabelového vedení 22 kV činí 1 m od krajního vodiče.

SO 09 Vstupní rozvodna

Bude použita rozvodná soustava vysokého napětí 22 kV, nízkého napětí 400 V. Vstupní rozvodna CTParku bude v kioskovém provedení. Je navržen bezobslužný víceprostorový objekt, ve kterém bude umístěno obchodní měření elektrické energie pro řešené území. Dále bude v rozvodně osazen jeden olejový transformátor. Výkon transformátoru bude upřesněn v dalším stupni projektové dokumentace.

SO 10 Kabelové rozvody VN 22 kV

Bude použita rozvodná soustava vysokého napětí 22 kV. Ze vstupní rozvodny budou vyvedeny 4 kabelové smyčky VN 22 kV, které budou uloženy podél budoucích páteřních komunikací. Kabely budou uloženy podél budoucích páteřních komunikací v chodnících ve výkopu hloubky 1,2 m s krytím 1 m na upravené pískové lože. Pod komunikacemi budou kabely uloženy v plastových chráničkách (vždy bude založena jedna chránička rezervní).

SO 11 Slaboproud

V rámci prací budování technického vybavení území budou budovány slaboproudé rozvody. V řešeném území, případně v jeho blízkosti se nacházejí stávající kabelové sítě několika operátorů. Jedná se o operátory:

- Telefonica O2 (dříve Český Telecom)
- Aliatel
- Maxprogress
- Net4net
- Sitel
- Telia Sonera
- Telematika (ČD)

Dále se v dotčené oblasti nacházejí kabely řízení letového provozu, a kabely dopravního podniku města Bma.

Jedna z tras Telefonica O2 (dříve Český Telecom) vede úhlopříčně celým řešeným územím, bude přeložena. Podél stávající železniční tratě je vedena trasa firmy Telematika (ČD). Tato trasa bude zřejmě dotčena zamýšleným budováním nové železniční vlečky a bude přeložena.

Nové zemní slaboproudé trasy budou vedeny podél obou stran nově vznikajících ulic a bulvárů. Bude se jednat o trasy společné pro všechny telekomunikační operátory, kteří projeví obchodní zájem angažovat se v předemné lokalitě. Bude se jednat o metalické kabely a optokabely v HDPE trubkách. Kabely a trubky budou uloženy v koridorech vytypovaných v souladu s normami a s ostatními profesemi, podél plánovaných komunikací. V chodníku a ve volném terénu budou kabely uloženy s krytím 600 mm. Pod komunikacemi budou založeny chráničky pod konstrukcí vozovky. Chráničky budou dimenzovány v dostatečném počtu a profilu tak, aby byla vyloučena nutnost zásahu do komunikací v případě eventuálního dodatečného rozšiřování kabeláží.

Budování páteřních tras bude realizováno postupně, a to po jednotlivých etapách výstavby v potřebném rozsahu.

SO 12 Centrální sprinklerové hasicí zařízení

Sprinklerové hasicí zařízení (SHZ) je samočinné hasicí zařízení. Sestává z vodního zdroje, potrubního rozvodu, ventilových stanic, poplachového a monitorovacího zařízení a rozváděcího potrubí se sprinklerovými hlaviciemi pevně připevněného ke stavební konstrukci nebo technologickému zařízení. V potrubí mezi ventilovou stanicí a hlaviciemi je udržován stálý provozní tlak vody.

Sprinklerové hasicí zařízení používá k hašení vodu. Její předností je velké měrné výparné teplo a měrná tepelná kapacita, dostupnost, nejedovatost a neutralita. Hašení vodou je založené především na intenzivním ochlazovacím účinku, kterým se snižuje teplota hašené látky pod teplotu vznícení. To předpokládá, aby kapky měly dostatečnou kinetickou energii a pronikly proudem plynných zplodin hoření až na povrch hašeného objektu. U SHZ se aplikuje voda ve formě sprchového proudu charakteristického určitou intenzitou dodávky, velikostí a rychlostí kapek a výstřikovým tvarem. Tyto faktory ovlivňuje především tlak na hlavici a provedení tříšticové sprchové hlavice. Sprchový proud představuje spektrum

kapek různé velikosti a zahrnuje všechny formy tříštění mezi plynným a rozprášeným proudem. Požár je likvidován SHZ v první fázi rozvoje, tj. za relativně optimálních podmínek. Výsledkem je vysoká efektivnost tohoto druhu hasicího zařízení, které prokazují dlouhodobě vedené statistiky.

Centrální strojovna SHZ bude požárně oddělenou místností v prostoru objektu A5. Ze strojovny bude veden po celém areálu podzemní rozvod 2xDN 250 a 2xHDPE trubka + optokabel na monitorování místností. Na hlavním rozvodu budou vybudovány odbočky pro přívod do podružných strojoven nově budovaných objektů. Rozvody potrubí jsou navrženy v místech, kde jsou vedené komunikace. Výstavba bude provedena v jednotlivých etapách. Potrubí musí být uloženo v nezámrazné hloubce min 1500 mm až 1800 mm od horní stěny potrubí pod upraveným terénem.

SO 13 Poldr

Poldr bude po realizaci celé stavby sloužit k bezpečnému zadržení a následnému pozvolnému odvádění dešťových vod ze zájmového území. Navazuje na SO 04 Dešťová kanalizace.

Výstavba poldru je uvažována jako výhledová investice průmyslové zóny CTPark Šlapanice. V první etapě výstavby, kdy nebude poldr k dispozici, bude retence dešťových vod řešena v rámci jednotlivých objektů.

Návrh poldru je proveden na základě výpočtu množství dešťových vod odváděných ze zájmového území. Objem poldru bude přesně stanoven v dalších stupních projektové dokumentace poté, co budou jednoznačně definovány požadavky na maximální vypouštěné množství z celého systému.

Orientační údaje jsou následující:

Typ nádrže	suchý poldr
Celková plocha nádrže	4,9 ha
Navržená hloubka nádrže	4,5 - 6,0 m
Navržená hloubka vody	1,5 - 2,5 m

Poldr bude proveden jako zemní těleso. Délka poldru je cca 1455 m. Příčný řez poldru je lichoběžníkový. Šířka dna je cca 10 m, sklony svahů cca 1:3. Hloubka poldru je 4,5 až 6,0 m. Dno poldru bude v příčném řezu vyspádováno směrem do středu, kde bude vybudován žlábek pro soustředěný odtok malých průtoků dešťových vod.

Dno i svahy břehů budou ohumusovány a osety travní směsí. Pouze v místech výustných objektů dešťové kanalizace bude provedeno zpevnění lomovým kamenem do betonu. Zpevněny budou svahy pod výustnými objekty jednotlivých stok a dno od paty svahu až po středový žlábek. Rozsah zpevnění bude proveden v pruhu šířky 4 až 5 m v závislosti na dimenzi příslušného potrubí.

Na odtoku z nádrže bude vybudováno zařízení pro regulaci odtoku z nádrže. Toto zařízení bude blíže specifikováno v dalších stupních projektové dokumentace poté, co budou jednoznačně definovány požadavky na maximální vypouštěné množství vod z nádrže.

Umístění poldru respektuje výhledovou trasu vysokorychlostní tratě.

SO 14 Veřejné osvětlení

Rozvodná soustava je navržena 400 V, instalace ve stožárech 230 V. Předmětem stavebního objektu je osvětlení nové komunikace. Veřejné osvětlení bude napojeno z nové vstupní rozvodny (SO 09) z rozváděče nízkého napětí. Kabelový rozvod bude proveden kabely, které budou smyčkovat novými stožáry a které budou vedeny v souběhu s navrženy komunikacemi a ostatními inženýrskými sítěmi. Stožáry budou výšky 8 m a svítidla budou uchycena na 1 m výložnicích. Výkon svítidel bude 70 W. Vzdálenost stožárů bude cca 40 m.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení výstavby: v průběhu roku 2007

Předpokládaný termín ukončení výstavby, uvedení do provozu: v průběhu roku 2007

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeny jsou následující územně samosprávné celky:

kraj:	Jihomoravský	Jihomoravský kraj Žerotínovo nám. 3/5 601 82 Brno tel: 541 651 111
obce:	Město Šlapanice	Město Šlapanice Masarykovo nám. 7 664 51 Šlapanice tel.: 544 423 315
	Statutární město Brno	Statutární město Brno Malinovského nám. 3 601 67 Brno tel.: 542 171 111
	Městská část Brno - Tuřany	Statutární město Brno, Městská část Brno - Tuřany Tuřanské nám. 1 620 00 Brno tel.: 545 128 211, 545 128 231

9. Výčet navazujících rozhodnutí

Územní rozhodnutí, stavební povolení.

II. ÚDAJE O VSTUPECH

Technické vybavení území (infrastruktura) neklade nároky na pravidelné energetické ani surovinové vstupy, infrastruktura bude tvořit pouze "transportní trasu" pro jednotlivá média. Nároky na odběr budou dány až jednotlivými objekty CTParku, pro které budou odběry specifikovány v době jejich přípravy.

Z tohoto důvodu nejsou odběry médií uvedeny. Diskutovány jsou pouze plochy, stavební a údržbové materiály, potřebné pro realizaci a provoz technického vybavení území.

1. Půda

Zábor půdy:	pátevní komunikace "východ-západ":	cca 74 612 m ²
	koridory předpokládaného rozšíření pátevních komunikací	cca 221 713 m ²
	areálové přípojky inženýrských sítí	cca 72 123 m ²
	v převážné většině jde o zemědělský půdní fond (ZPF), pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) nejsou dotčeny	
	výstavba:	dočasný zábor není vyžadován
	pozemky:	viz část B tohoto oznámení, kapitola 3. Umístění záměru (strana 1)

2. Voda

Voda:	pitná voda:	bez nároků
	požární voda:	bez nároků
	ostatní voda:	bez nároků
	výstavba:	spotřeba nespecifikována (běžná)

3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Elektrická energie:	veřejné osvětlení, centrální sprinklerové hasicí zařízení, regulace odtoku apod.:	spotřeba nespecifikována (běžná)
	výstavba:	spotřeba nespecifikována (běžná)
Zemní plyn:	provoz:	bez nároků
	výstavba:	bez nároků

4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Provoz:	údržba sítí:	počet vozidel velmi nízký (nejvýše jednotky vozidel denně)
Výstavba:	intenzita dopravy:	variabilní (cca desítky vozidel za den)
	druh vozidel:	těžká nákladní
	dopravní trasy:	ul. Evropská, ul. Řípská, D1

III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

1. Ovzduší

Provoz:	bez výstupů
Výstavba:	Po dobu výstavby bude plocha staveniště působit jako plošný zdroj znečišťování ovzduší. Emitovanými škodlivinami bude prach (tuhé znečišťující látky) a plynné škodliviny emitované při provozu stavebních strojů a další techniky vybavené spalovacími motory. Množství emise vyvolané dopravou bude běžné a celkově nízké.

2. Odpadní voda

Splašková voda:	bez výstupů
Srážková voda:	na počátku výstavby: bez výstupů po dokončení páteřní komunikace: cca 42 180 m ³ /rok po dokončení všech komunikací: cca 125 970 m ³ /rok
Výstavba:	nespecifikováno (množství běžné)

3. Odpady

Provoz:	kód, název, kategorie:	20 01 21, zářivky a jiný odpad obsahující rtuť, N 20 01 39, plasty, O 20 01 40, kovy, O
	množství:	nespecifikováno (běžné)
	nakládání s odpady:	předávání odborným firmám
	poznámka:	uvedený výčet je pouze orientační
Výstavba:	kód, název, kategorie:	17 00 00, stavební a demoliční odpady včetně vytěžené zeminy, převážně O, výjimečně N
	množství:	tisíce t/období výstavby
	nakládání:	znovupoužití, předávání odborným firmám
	poznámka:	uvedený výčet je pouze orientační

4. Ostatní

Hluk:	provoz:	bez významných zdrojů
	výstavba:	do 85 dB/5 m
Vibrace:		nejsou produkovány ve významné míře
Záření:	ionizující záření:	bez zdrojů
	elektromagnetické záření:	bez významných zdrojů (pouze běžná komunikační a elektrická zařízení)
Další fyzikální nebo biologické faktory:		nejsou používány

5. Rizika vzniku havárií

Výstavba ani provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky.

ČÁST C

ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Dotčené území se nachází na převážně zemědělsky využívaných plochách, nacházejících se mezi městem Šlapanice a městem Brnem (městská část Brno Tuřany). Území je v kontaktu s hlavními komunikacemi (dálnice D1, ul. Evropská), prochází jí hlavní železniční trať Brno - Veselí nad Moravou - Trenčanská Teplá a v sousedství se nachází letiště Brno.

Dotčené území se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. To prakticky znamená:

- V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani není dotčené území součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.
- V dotčeném území (na ploše zamýšlené výstavby) se nachází prvky územního systému ekologické stability.
- Dotčené území není součástí přírodního parku.
- Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000.
- V bezprostřední blízkosti posuzovaného záměru se nachází registrovaný VKP "U Vochtrovně" (blíže viz část C oznámení, kapitola 7. Fauna, flora a ekosystémy, strana 1).

Území města Šlapanice patří (dle sdělení č. 38 MŽP ČR uveřejněném ve věstníku částka 12 z prosince 2005) mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO). Důvodem k zařazení je skutečnost, že na 24,8 % území města Šlapanice došlo k překročení limitu pro maximální 24hodinové koncentrace PM₁₀.

V zájmové lokalitě se nevyskytují povrchové vody, území neleží v zátopovém území, území neleží pásnu hygienické ochrany vodního zdroje a nezasahuje do žádné chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Zhruba 1,5 km od záměru protéká vodní tok Říčka, který je řazen mezi významné vodní toky. Území patří do zranitelné oblasti z pohledu nařízení vlády 103/2003.

V dotčeném území se nenacházejí kulturní ani historické památky podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. V území byly v minulosti archeologické nálezy lokalizovány, jde o území archeologického zájmu.

V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost záměru.

II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví

Záměr je umístován na stávající nezastavěnou plochu. Nejbližší trvale obytnou zástavbou jsou obytné domy ve městě Šlapanice při ulicích Brněnské, Jungmannově a Švehlově. Vzdálenost nejbližšího místa záměru (obrátiště na obslužné komunikaci) k obytné zástavbě překračuje cca 120 metrů, převážná většina záměru se nachází ve vzdálenostech mnohem větších.

Ve městě Šlapanice žije cca 6422 obyvatel (2005), v ulicích přiléhajících k záměru (Brněnská, Jungmannova, Švehlova) potom cca několik stovek obyvatel.

Údaje o zdravotním stavu obyvatel nebyly pro účely zpracování oznámení zjišťovány.

2. Ovzduší a klima

Kvalita ovzduší

Území města Šlapanice patří (dle sdělení č. 38 MŽP ČR uveřejněném ve věstníku částka 12 z prosince 2005) mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO). Důvodem k zařazení je skutečnost, že na 24,8 % území města Šlapanice došlo k překročení limitu pro maximální 24hodinové koncentrace PM₁₀.

V lokalitě výstavby areálu se soustavně nevyhodnocuje kvalita ovzduší, proto pro popis stávající úrovně imisní zátěže využíváme údaje z nejbližší stanici imisního monitoringu č.1130 Brno - Tuřany (cca 1 km vzdálené) naměřené v roce 2005:

Tab.: Výsledky imisního monitoringu

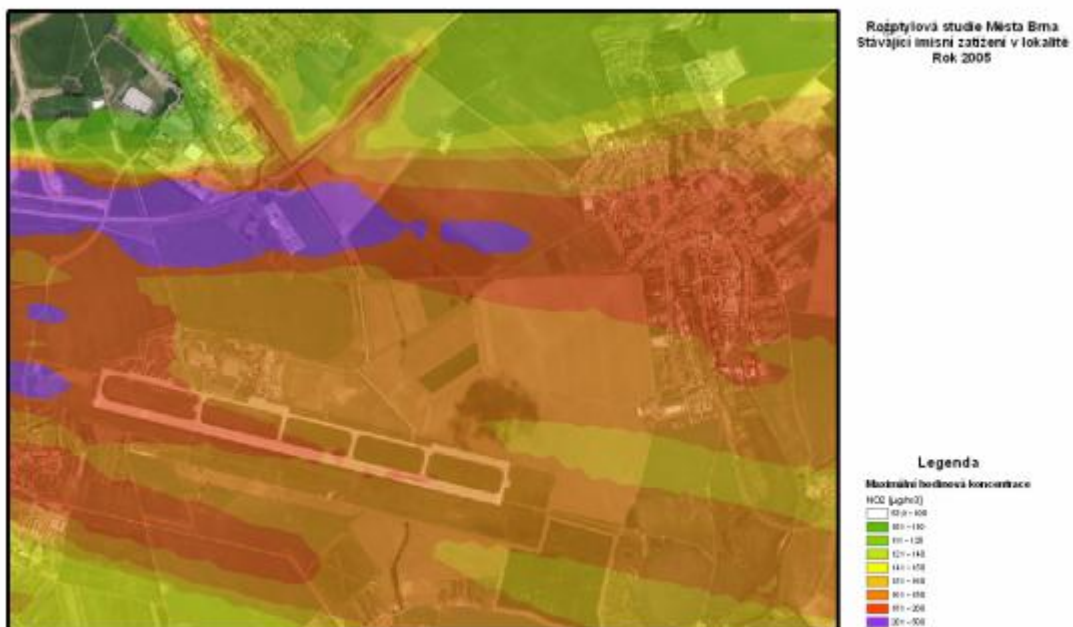
	Oxid dusičitý (NO ₂)	Oxid siřičitý (SO ₂)	Tuhé látky - PM ₁₀
průměrná roční koncentrace (μg.m ⁻³)	21,8	5,9	33,4
hodnota ročního imisního limitu I _{Hr} (μg.m ⁻³)	40	-	40
maximální naměřená 24hodinové koncentrace (μg.m ⁻³)	71,4	36,1	123,7
datum naměření maxima v daném roce	1.12.	5.3.	10.2.
počet překročení limitní hodnoty (případů za rok)	-	-	48
hodnota 24hodinového imisního limitu I _{Hd} (μg.m ⁻³)	-	125	50
maximální naměřená hodinové koncentrace (μg.m ⁻³)	123,6	55,7	544,0
datum naměření maxima v daném roce	4.3.	5.3.	8.6.
hodnota hodinového imisního limitu I _{Hd} (μg.m ⁻³)	200	350	-

Jak je z výše uváděných hodnot zřejmé, u plyných škodlivin nebylo na uvedené stanici zaznamenáno překročení imisních limitů. U tuhých znečišťujících látek byly zaznamenány průměrné 24hodinové koncentrace nad hodnotou imisního limitu dokonce s nadlimitní četností.

Dle Rozptylové studie města Brna (Bucek 2005¹) je stávající úroveň imisní zátěže oxidem dusičitým (NO₂) a tuhými znečišťujícími látkami frakce PM₁₀ následující:

¹ Výpočet byl proveden pro emisní úroveň roku 2003

Obr.: Oxid dusičitý (NO₂)

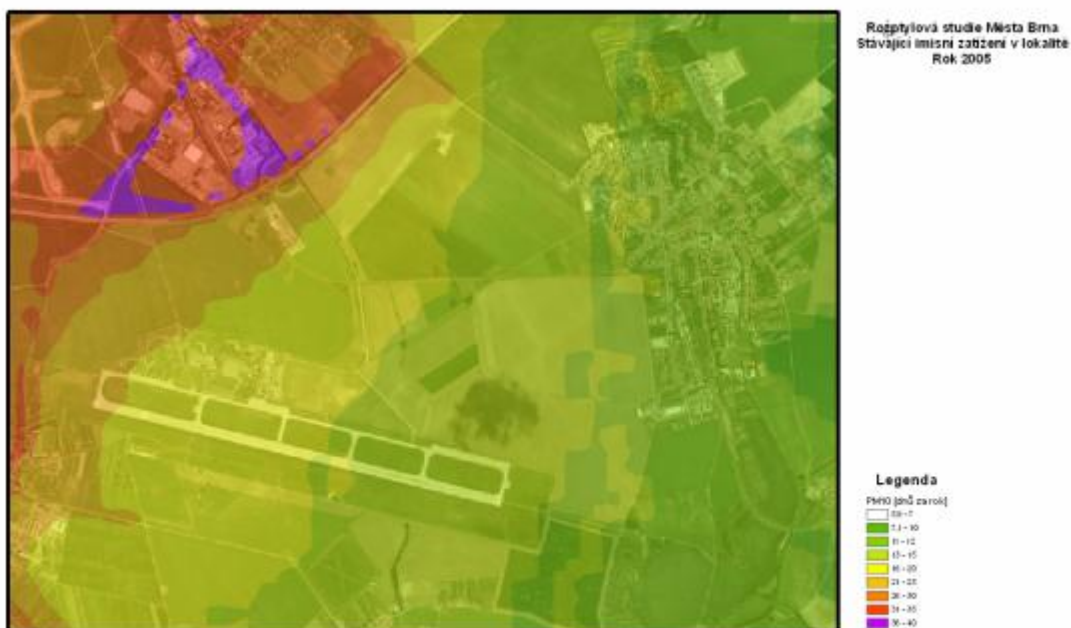


Z výše uvedených obrázků lze vyčíst, že v době zpracování studie dosahovala průměrná roční imisní zátěž okolí záměru u NO₂ od 16 do 22 µg.m⁻³ (LV_r=40µg.m⁻³). Maxima hodinových koncentrací v prostoru

záměru dosahovaly rozmezí 160 až 180 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ($\text{LV}_{1\text{h}}=200\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nad 18 případů za rok), v těsné blízkosti dálnice D1 jsou dosahovány i hodnoty vyšší.

Obr.: Tuhé látky frakce PM_{10}





Z výše uvedených obrázků je zřejmé, že v době zpracování studie dosahovala u PM_{10} průměrná roční imisní zátěž v prostoru navrhovaného záměru od 5 do $12 \mu g \cdot m^{-3}$ ($LV_r=40 \mu g \cdot m^{-3}$), v těsné blízkosti dálnice D1 i více. Maxima 24hodinových koncentrací se v tomto území dosahovaly nadlimitních hodnot s podlimitní četností ($LV_{24h}=50 \mu g \cdot m^{-3}$, nad 35 případů za rok).

Imisní situace v hodnoceném území je zásadním způsobem ovlivňována velkou dopravní zátěží dálnice D1, která produkuje značné množství škodlivin. Dále od dálnice však hodnota imisní zátěže klesá, v prostoru nejbližší obytné zástavby (při ul. Brněnské) jsou již imisní koncentrace na úrovni cca poloviny imisního limitu, s výjimkou maximálních denních koncentrací tuhých látek.

Klimatické faktory

Vymezené území přísluší dle E. Quitta celé do mírně teplé klimatické oblasti T4 - teplé oblasti s následující charakteristikou:

T4 - velmi dlouhé léto, velmi teplé a velmi suché, přechodné období je velmi krátké, s teplým jarem a podzimem, zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

Další údaje jsou shrnuty v následující tabulce:

Tab.: Charakteristiky klimatické oblasti T4

Číslo oblasti	T 4
Počet letních dnů	60 až 70
Počet dnů s průměrnou teplotou 10° a více	170-180
Počet mrazových dnů	100-110
Počet ledových dnů	30 až 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	19 až 20
Průměrná teplota v dubnu	9 až 10
Průměrná teplota v říjnu	9 až 10
Průměrný počet dnů se srážkami 1 mm a více	80 až 90
Srážkový úhrn ve vegetačním období	300 až 350
Srážkový úhrn v zimním období	200 až 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40 až 50
Počet dnů zamračených	110 až 120
Počet dnů jasných	50 až 60

3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky

Dotčené území se nachází západně města Šlapanice, jihovýchodně navazuje na město Brno. Územím prochází dálnice D1, silnice III/15289 (Evropská - Řípská) a silnice III/15286 (Šlapanická - Brněnská). Prostorem záměru prochází železniční trať Brno - Veselí nad Moravou - Trenčanská Teplá. Jihozápadním směrem se nachází letiště Brno.

Stávající hluková situace v prostoru záměru je proto dána zejména hlukem z pozemní automobilové a železniční dopravy a hlukem z leteckého provozu.

Nejbližší chráněný venkovní prostor resp. chráněný venkovní prostor staveb představují obytné domy ve městě Šlapanice při ulicích Brněnské, Jungmannově a Švehlově. Vzdálenost nejbližšího místa záměru (obrátiště na obslužné komunikaci) k obytné zástavbě překračuje cca 120 metrů, převážná většina záměru se nachází ve vzdálenostech větších.

Další závažné (negativní nebo pozitivní) fyzikální nebo biologické faktory, které by bylo nutno zohlednit, nebyly zjištěny.

4. Povrchová a podzemní voda

Povrchová voda

Členění z vodopisného hlediska:

- hlavní povodí řeky Dunaje 4-00-00,
- dílčí povodí 4-15-03 Svatka od Svitavy po Jihlavu,
- drobné povodí 4-15-112 Dunávka.

Nejbližším povrchovým vodním tokem je Dunávka, která pramení ve vzdálenosti cca 1,5 km jižním směrem od dotčeného území, u obce Dvorska ve výšce 252 m n.m. Dunávka ústí zprava do Litavy u Blučiny v nadmořské výšce 180 m. Délka toku je 15,3 km, průměrný průtok u ústí je 0,03 m³/s. Správcem vodního toku Dunávky je Zemědělská vodohospodářská správa.

Východním směrem od dotčeného území (cca 2 km) protéká vodní tok Říčka, který je významným vodním tokem¹ v délce 31 km (od levobřežního přítoku v lese po ústí). Říčka pramení 1,5 km severozápadně od Račic ve výšce 470 m n.m. a ústí zprava do Litavy u Měnína v nadmořské výšce 185 m. Délka toku Říčky je 36,5 km a průměrný průtok u ústí je 0,28 m³/s. Správcem tohoto vodního toku je Povodí Moravy, s.p.

Vlastní území výstavby je suché, neprotéká jím žádný trvalý ani občasný povrchový tok a nenachází se na něm ani žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a rovněž zde není ochranné pásmo vodního zdroje². Posuzované území se nenachází v žádné chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Podle Nařízení vlády č. 103/2003 Sb.³ leží území ve zranitelné oblasti Šlapanice u Brna (kód k.ú.762 792).

Podzemní voda

Podle hydrogeologického členění patří sledované území k rajónu 224 - Dyjsko - svratecký úval, jež náleží k sedimentární výplni karpatské předhlubně. Rajón je součástí hydrogeologických struktur průlinových podzemních vod karpatské předhlubně (Michlíček et.al. 1986). Oblast náleží do povodí řeky Dyje a hlavního povodí Dunaje.

¹ Ve smyslu vyhlášky ministerstva zemědělství č.470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění vyhlášky č.333/2003 Sb. a vyhlášky č.267/2005 Sb.

² Ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů

³ Nařízení vlády č. 103/2003 Sb, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech

V dotčeném území nebude s velkou pravděpodobností přítomna souvislá mělká zvědeň, tj. zvědeň, která by mohla mít vliv na potenciální stavební aktivity. Výskyt podzemní vody lze předpokládat na povrchu neogenních sedimentů, v hloubce cca 8 až 10 m pod terénem. Lokálně nelze vyloučit výskyt zvodní místního původu, vázané na strže v jílech, které jsou vyplněny splachy hlín se štěrkem a pískem. Kolektor podzemní vody bude charakteristický průlinovou propustností, s volnou hladinou podzemní vody. Mocnost kolektoru může být řádově od 15 m až do 50 m. Podzemní voda je chemického typu Ca-Mg-HCO₃.

Nejvýznamnější hydrogeologickou strukturou v dotčeném území je artéská zvědeň, vázaná na souvrství terciérních brněnských písků. Hladina tohoto zvodněného kolektoru se nachází hluboko pod terénem a vzhledem k mocné vrstvě nadložních neogenních jílu nemá přímou souvislost s povrchem terénu.

Prostor neleží v pásmu hygienické ochrany vod.

5. Půda

Většina dotčených parcel je součástí zemědělského půdního fondu (ZPF), druh pozemku je orná půda a bonitovaná půdně ekologická jednotka (BPEJ) 2.01.00 a 2.08.10.

Dle Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy Ministerstva životního prostředí České republiky ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu jsou tyto půdy zařazeny do I. a II. třídy ochrany.

Zemědělské půdy spadající do I. třídy ochrany jsou označeny jako černozemě (typické nebo karbonátové) na spraši, středně těžké s převážně příznivým vodním režimem. Půdy, které v tomto záměru spadají do II. třídy ochrany zemědělské půdy mohou být zařazeny jako černozemě nebo hnědozemě a to i slabě oglejené, vždy erodované, převážně na spraších, zpravidla ve vyšší svaživosti. Jsou to středně těžké půdy.

6. Horninové prostředí a přírodní zdroje

Území výstavby patří do celku Dyjsko-svratecký úval (Dyjsko-svratecká niva) - systém alpsko-himalájský, subsystém Karpaty, provincie Západní Karpaty, subprovincie Vněkarpatské sníženiny, oblast Západní vněkarpatské sníženiny. Z regionálně geologického hlediska je zájmové území situováno na západním okraji Karpatské předhlubně, na styku dvou významných geologických jednotek - Českého masívu a Karpat.

Kvartérní pokryv je reprezentován pleistocenními nezpevněnými sprašovými hlínami a sprašemi, geneze eolické, které bývají velmi mocné. Tyto vrstvy mohou nasedat na fluvialní sedimenty Říčky, tj. na pleistocenní štěrky s příměsí písků s proměnlivým zastoupením jílovité fáze. Jejich mocnost dosahuje podle úrovně podloží cca 2 až 5 m. Terciérní podklad je v údolí Říčky tvořen neogenními šedými až šedozelenými vápnitými jíly tzv. tégly. Souvrství neogenních jílu vytváří přirozený izolátor (ochranný kryt) proti možnému znečištění artézských vod, které se vyskytují hluboko pod povrchem terénu na bázi neogenních sedimentů, v neogenních brněnských pískách.

Oblast nepatří mezi významné geologické lokality, ani zde nejsou naleziště nerostných surovin, ani poddolovaná území. Zhruba 1 km od výstavby se nachází hranice 2 průzkumných území ropy a hořlavého zemní plynu, s názvy Svahy Českého masívu a Sokolnice.

Dle radonové mapy v oblasti lze očekávat přechodné radonové riziko - s radonovým indexem 2.

7. Fauna, flóra a ekosystémy

Biogeografická charakteristika území

Podle biogeografického členění České republiky (Culek, 1996) leží dotčené území na rozhraní dvou biogeografických podprovincií - provincie panonské a provincie hercynské, na území Lechovického bioregionu, jeho přechodné, tedy nereprezentativní části. Bioregion leží ve středu jižní Moravy a zasahuje podstatnou částí do Rakouska. Zabírá geomorfologický celek Dyjsko-svratecký úval.

Bioregion je tvořen štěrkopískovými terasami s pokryvy spraší a ostrůvky krystalinika. Horninové podloží tvoří neuzpevněné sedimenty mořského neogénu - jíly, písky a štěrky, které jsou místy pevněji stmelené a v různé míře vápnité. Převažuje zde 1. dubový vegetační stupeň, na severních svazích dominuje 2. buko-dubový stupeň. Bioregion představuje část severopanonské podprovincie ovlivněné srážkovým stínem a sousedstvím hercynských bioregionů. Díky srážkovému stínu je pro tento bioregion charakteristické nejteplejší podnebí v České republice.

Z hlediska regionálně - fytogeografického (Skalický in Hejný et Slavík, 1988) se zkoumaná oblast nachází ve fytogeografické oblasti termofytikum, obvod Panonské termofytikum, fytogeografickém okrese 20b Jihomoravská pahorkatina, Hustopečská pahorkatina.

Fauna a flóra

Vlastní lokalita plánované výsadby je druhově chudý antropický ekosystém. Plocha je rovinatá, zemědělsky využívaná, v současnosti s porostem ozimých obilovin. Druhové složení flory a fauny je převážně vázáno na intenzivně obhospodařovanou ornou půdu, kde je možné očekávat běžný výskyt plevelných rostlin typických pro ornou půdu a běžné druhy drobné fauny, zdržující se v zemědělských kulturách. Z nižších živočichů tvoří největší podíl druhů druhy hmyzu vázané troficky na polní agrocenózy.

V dotčeném území se nachází registrovaný významný krajinný prvek "U Vochtrovně" Jedná se o tři remízky v ploché zemědělské krajině. V dřevinné skladbě zde převládá pajasan žláznatý (*Ailanthus altissima*) a dub letní (*Quercus robur*), dále jsou zastoupeny lípa velkolistá (*Tilia platyphyllos*), javor klen (*Acer pseudoplatanus*), jírovec maďal (*Aesculus hippocastanum*), bříza bělokorá (*Betula pendula*), třnovník akát (*Robinia pseudacacia*) a bez černý (*Sambucus nigra*).

Dále se v zájmovém území nachází pás neudržovaných ovocných dřevin (*Prunus*) s podrostem bezu černého (*Sambucus nigra*) a ovocné dřeviny (*Pyrus*) podél polní komunikace.

8. Krajina

Krajinný ráz vychází především z trvalých ekosystémových režimů krajiny, daných základními ekologickými a přírodními podmínkami krajiny. V rámci antropogenních činností je krajinný ráz dotvářen do určitého souboru typických přírodních a člověkem vytvářených prvků, které jsou lidmi vnímány jako charakteristické, identifikující určitý prostor.

Z morfoloického hlediska je oblast význačná plochým reliéfem měkkých tvarů, na kterém jsou umístěny zemědělsky využívané pozemky. Území se nachází v příměstském prostoru západně od města Šlapanice a jihovýchodně od města Bma.

9. Hmotný majetek a kulturní památky

V prostoru výstavby se nenachází žádné trvalé či dočasné stavby, které by bylo nutno v souvislosti se záměrem zlikvidovat.

Dotčené území neleží v památkově chráněném území a nenacházejí se zde žádné nemovité kulturní památky, podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Na pozemku se rovněž nenachází žádná drobná solitérní architektura (kříže, boží muka, smírčí kameny apod.).

Na základě informací, získaných z projektu "Státní archeologický seznam České republiky" (SAS) v Národním památkovém ústavu v Brně, z oddělení péče o archeologický fond na Moravě a ve Slezsku, se nachází v území lokality vedené ve Státním archeologickém seznamu ČR pod pořadovými čísly 24-43-01/11 a 24-43-06/10 (místní tratě "Patery" a "Padělky"). Jedná se o polykulturní osídlení ze starší doby kamenné, starší doby železné a doby hradištní, pohřební areály z pozdní doby kamenné (kultura lidu se zvoncovitými poháry) a starší doby bronzové (kultura únětická). Možnost archeologického nálezů v průběhu zemních prací při výstavbě záměru je proto pravděpodobná.

10. Dopravní a jiná infrastruktura

Dotčené území se nachází západně města Šlapanice, jihovýchodně navazuje na město Brno. Územím prochází dálnice D1, silnice III/15289 (Evropská - Řípská) a silnice III/15286 (Šlapanická - Brněnská). Prostorem záměru prochází železniční trať Brno - Veselí nad Moravou - Trenčanská Teplá. Jihozápadním směrem se nachází letiště Brno.

Intenzity dopravy na komunikační síti jsou (dle sčítání Ředitelství silnic a dálnic ČR a Brněnských komunikací) následující:

dálnice D1	44 100 voz/24 h, z toho 15 303 těžkých
silnice III/15289 (Evropská)	2000 voz/24 h, z toho 240 těžkých
silnice III/15286 (Šlapanická)	6187 voz/24 h, z toho 931 těžkých

Celkový stav komunikační sítě je vyhovující.

V území je dostupná veškerá další nezbytná infrastruktura.

11. Jiné charakteristiky životního prostředí

Pro dotčené území nejsou specifikovány žádné další charakteristiky, které by mohly být záměrem dotčeny.

ČÁST D

ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI

1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Zdravotní vlivy a rizika

Vlastní provoz technického vybavení území neprodukuje žádné škodliviny, které by mohly mít přímé zdravotní následky. Ovlivnění obyvatel z hlediska potenciálních zdravotních vlivů nebo rizik je tedy vyloučeno.

K ovlivnění obyvatel by mohlo dojít pouze v průběhu výstavby, a to rušivými vlivy hlukovými resp. znečištěním ovzduší. Z provedené hlukové a rozptylové studie (viz přílohy tohoto oznámení) však vyplývá, že k přeslimitním vlivům nebude docházet. Výstavba bude probíhat po poměrně krátké období (do cca 0,5 roku) a v dostatečné vzdálenosti od chráněných prostor (obytné zástavby). Dopravní trasy stavební dopravy budou vedeny mimo obytnou zástavbu, tj. na ul. Evropskou.

Sociální a ekonomické důsledky

Po stránce sociální nebo ekonomické nelze očekávat významné vlivy.

Počet dotčených obyvatel

Záměr v míře překračující příslušné limity neovlivňuje žádné obyvatele.

2. Vlivy na ovzduší a klima

Vlastní technické vybavení území neprodukuje emise do ovzduší. Potenciálně významné jsou proto pouze emise v průběhu výstavby. Součástí tohoto oznámení je rozptylová studie (viz příloha 3), hodnotící vlivy v průběhu výstavby. V podrobnostech na tuto studii odkazujeme, její závěry jsou shrnuty následovně:

Zdroje znečišťování ovzduší v průběhu výstavby technického vybavení území areálu CTPark Šlapanice nebudou způsobovat dosažení nebo překračování imisních limitů oxidu dusičitého ani přeslimitní imisní zátěže obytné zástavby tuhými znečišťujícími látkami frakce PM₁₀. Emise prašných částic v průběhu výstavby nebude vyšší než emise prachu v průběhu provádění polních prací na stávajících zemědělsky obdělávaných plochách.

Po ukončení výstavby bude emise škodlivin hodnocených zdrojů ukončena.

Opatření pro omezení negativních vlivů na ovzduší v průběhu stavebních prací jsou následující:

- Při provádění stavebních prací budou omezeny prašné emise a vynášení materiálu ze stavenišť (očista vozidel, zakrývání dopravovaných sypkých substrátů, očista komunikací, neprovádění zemních prací v nepříznivých obdobích, omezení doby volného skladování sypkých materiálů, skrápění povrchu stavenišť resp. další).
- Při provádění stavebních prací bude omezeno znečišťování ovzduší plynnými exhaláty (organizace dopravy, výhradní využití technologií a dopravních prostředků v dobrém technickém stavu, omezení zbytečného proběhu technologií a dopravních prostředků).

3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky

Vlastní technické vybavení území prakticky neprodukuje hluk. Významný je proto pouze hluk v průběhu výstavby. Součástí tohoto oznámení je hluková studie (viz příloha 2). V podrobnostech na tuto studii odkazujeme, její závěry jsou shrnuty následovně:

Hluk ze stavební činnosti při výstavbě záměru nebude způsobovat přeslimitní hlukové vlivy v nejbližším resp. nejvíce dotčeném chráněném venkovním prostoru nebo chráněném venkovním prostoru staveb, kterým je okraj zástavby města Šlapanice. Pro zajištění této podmínky jsou navržena následující opatření:

- Stavební činnost v denním období mezi 7:00 až 21:00 hodinou je možno provádět na celé ploše staveniště prakticky neomezeně.
- V období mezi 6:00 až 7:00 a dále 21:00 až 22:00 hodinou je doporučeno vyloučit stavební činnost na východním okraji staveniště směrem k zástavbě města Šlapanice.
- V období mezi 22:00 a 6:00 hodinou (tedy v noci) je nezbytné vyloučit stavební činnost ve východní části staveniště, vymezené přibližně severojižní komunikační spojkou.
- Stavební dopravu je nezbytné směřovat výhradně na ulici Evropskou, s vyloučením průjezdu obytnými oblastmi města Šlapanice.

Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Vlivy na odvodnění území

Území záměru se nachází na rovinné zemědělsky obdělávané ploše, kde dochází k přirozenému vsakování dešťových vod do terénu.

Realizací záměru vzniknou nové zpevněné plochy komunikací, a to nejdříve cca 7,4 ha (páteřní komunikace "východ-západ"), později cca 22,1 ha (rozšíření páteřních komunikací). Realizací záměru tedy dojde ke zvýšení povrchového odtoku na úkor vsaku. Ze zpevněných ploch tak bude odváděno ročně cca 42 180 m³ dešťových vod (páteřní komunikace "východ-západ"), později cca 125 970 m³ dešťových vod (po předpokládaném rozšíření páteřních komunikací). V těchto hodnotách není započítán odtok z ploch dalších aktivit průmyslové zóny, které zde vzniknou.

Recipientem dešťových vod je vodoteč Dunávky, do které je srážková voda přivedena štolou pod vzletovou a přistávací dráhou letiště.

Pro retenci přívalových vod je navržen poldr (SO 13), který by měl v cílovém stavu sloužit pro zachycení vod z celého areálu průmyslové zóny. V prvním období výstavby, kdy nebude poldr ještě k dispozici, bude retenční srážkových vod řešena v rámci jednotlivých objektů průmyslové zóny a v trubní retenci DN 2000, kterou budou vybaveny koncové úseky dešťové kanalizace ještě před zaústěním do štoly pod vzletovou a přistávací dráhou letiště. Tato retenční je pro objekty technického vybavení území (zejména komunikace) vyhovující a je předběžně projednána se správcem povodí. Zvýšení odtoku povrchových vod bude přispívat ke zlepšení celoroční bilance v toku Dunávce.

Omezení infiltrace dešťové vody do půdy je z hlediska povodí zanedbatelné a tedy i vliv na charakter odvodnění můžeme hodnotit jako nevýznamný.

Vlivy na jakost povrchových vod

Objekty technického vybavení území nebudou produkovat splaškové vody. Splašková kanalizace, která je součástí záměru, bude sloužit až pro následně připojované objekty, které budou posouzeny samostatně.

Vody z komunikací, znečištěné úkapy, budou svedeny systémem dešťové kanalizace do recipientu bez předčištění, s ohledem na ředění se nepředpokládá významný vliv na kvalitu. Následně připojovaná parkoviště budou již vybavena odlučovacími lehkých kapalin s dostatečnou účinností, kde budou tyto vody před napojením na kanalizaci předčištěny.

Vlivy na podzemní vodu

K ovlivnění hydrogeologických charakteristik by mohlo dojít zejména v souvislosti se zásahem do podložních hornin, které v dané oblasti mají funkci kolektoru podzemní vody. Sítě technické infrastruktury a komunikace však budou založeny poměrně mělce, do hloubky nejvýše několika metrů (u kanalizace). Objekty tak nebudou působit jako souvislá nepropustná hradba ve směru proudění podzemní vody a nezpůsobí vzdouvání hladiny. Realizace záměru proto neovlivní, případně ovlivní pouze nevýznamně, hydrogeologický režim v dané oblasti.

Vliv na kvalitu podzemní vody v posuzované oblasti lze označit jako nevýznamný, vodní zdroje nebudou ohroženy.

5. Vlivy na půdu

Příprava území záměru bude zahrnovat sejmutí vrstvy ornice a podorničí v místě stavby a hrubé terénní úpravy. Na staveništi je dostatek volných ploch pro mezideponie zeminy a ornice. Případný přebývající materiál bude průběžně odvážen na příslušné skládky. Vytěžená zemina bude převážně využita k zpětným zásypům a k terénním a sadoým úpravám.

Obecně jsou vlivy na půdu dány záborem plochy půd řazené do zemědělského půdního fondu (ZPF), pozemkům určeným k plnění funkcí lesa nebo ovlivněním její kvality. Většina pozemků v dotčeném území je v současné době zařazena do zemědělského půdního fondu (ZPF). Pozemky zemědělského půdního fondu dotčené výstavbou jsou dle bonity řazené do I. a II. třídy ochrany zemědělské půdy, patří tedy mezi půdy vysoce chráněné. Zvláště pak pozemky spadající do I. třídy ochrany zemědělské půdy, které jsou řazené mezi bonitně nejcenější půdy v jednotlivých klimatických regionech. Jejich odnětí se provádí pouze výjimečně, a to především v souvislosti s obnovou ekologické stability krajiny, popř. liniové stavby zásadního významu.

Záměr nevyžaduje zábor pozemků určených k plnění funkce lesa (PUPFL).

Z hlediska znečištění půd se při dodržení standardních stavebních postupů při výstavbě objektu nepředpokládá negativní vliv.

6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Projekt neuvažuje s hloubením podzemních prostor. Objekty technického vybavení území budou založeny přípořrchově (nejvýše do hloubky několika metrů) a nebudou narušovat geologickou stavbu území. Z geologického hlediska jde sice o cizorodý prvek v geologické stavbě území, avšak bez dalších vlivů na její kvalitu.

Přírodní zdroje nebudou výstavbou ani provozem narušeny.

7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Záměr je umístěn do antropogenně ovlivněného území, v němž se nevyskytují přirozené biotopy a nepředpokládáme zde výskyt chráněných rostlinných ani živočišných druhů ani významných biotopů. Pro jejich trvalé osídlení a rozmnožování se zde nevyskytují vhodné ani přirozené podmínky. Přímé poškození či vyhubení významných druhů rostlin a živočichů nebo jejich biotopů je proto prakticky vyloučeno.

V dotčeném území se nachází tři remízky s listnatými dřevinami, které jsou registrovaným významným krajinným prvkem (VKP) "U Vochtrovně". Stavby technického vybavení do tohoto VKP nezasahují. K zásahu do registrovaného VKP je potřeba závazné stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody.

Realizací záměru dále dojde k odstranění starých ovocných dřevin (*Prunus*, *Pyrus*) s podrostem černého bezu (*Sambucus nigra*), nacházející se podél stávající polní komunikace.

Realizací záměru nedojde k zásahu do prvků územního systému ekologické stability a nebudou dotčeny lokality soustavy Natura 2000.

8. Vlivy na krajinu

Záměr se nachází v příměstském prostoru brněnské aglomerace na intenzivně zemědělsky obdělávaných plochách, v blízkosti obdobných průmyslových a dopravních aktivit (průmyslová zóna Černovická terasa, letiště Brno, dálnice D1 a další silniční a železniční komunikace, zástavba města Šlapanice s výrobními objekty při ulicích Brněnské a Švehlově resp. další. Krajina v dotčeném území je tak ovlivněna starší antropogenní činností. Realizace záměru proto charakter krajiny významně nezmění, a to i s ohledem na skutečnost, že technické vybavení území je, mimo silničních komunikací, převážně skryto pod terémem.

Záměr výstavby odpovídá funkčnímu určení prostoru dle územního plánu města Šlapanice.

9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

V prostoru záměru se nenachází žádné stavby, vlastnické vztahy jsou vypořádány. Architektonické památky nebudou z důvodu jejich absence v lokalitě ovlivněny.

Možnost archeologického nálezu v průběhu zemních prací není vyloučena. Ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů bude nutný archeologický dohled. V případě, kdy budou skrývkou, výkopem nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury bude nutno provést záchranný archeologický výzkum.

10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

V souvislosti s provozem záměru nebudou kladeny významné nároky na dopravní infrastrukturu. Údržba technických sítí vyžaduje pouze řídké pojezdy vozidel, v řádu nejvýše do jednotek vozidel denně.

Významnější je doprava v období výstavby, kdy lze očekávat pojezdy v řádu desítek vozidel denně, a to převážně nákladních. Doprava bude směřována na ulici Evropskou a další navazující komunikace, tj. na hlavní komunikace mimo zástavbu. Lokální navýšení intenzity dopravy lze tedy považovat (ve srovnání se stávající dopravní situací) za málo významné, navíc jde o vliv dočasný.

Realizací záměru dojde k funkčnímu naplnění prostoru dle územního plánu. Tím bude zároveň vyloučena realizace jiných (avšak obdobných) aktivit v daném prostoru. To se týká i související dopravy.

V důsledku záměru nebudou omezeny stávající pěší a cyklistické cesty.

Realizací záměru bude posílena stávající technická infrastruktura území.

11. Jiné ekologické vlivy

Nejsou očekávány žádné další významné vlivy, výše nepopsané.

II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Rozsah přímých vlivů je prakticky omezen rozsahem stavby. Širší rozsah vlivů se může projevit pouze v navazujícím dopravním provozu, který je ovšem poměrně nízký. Pro komunikační napojení jsou k dispozici odpovídající komunikace mimo obytné oblasti, celkové ovlivnění širšího území je tedy zanedbatelné.

III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice jsou vyloučeny.

IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZIVÝCH VLIVŮ

Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z dodržování platných zákonů, norem a předpisů. Nad tento rámec jsou doporučena následující opatření:

- Kácení dřevin je nutno provádět v období vegetačního klidu na základě povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
- Za vykácené dřeviny provést náhradní výsadba v rozsahu, který stanoví příslušný orgán ochrany přírody. Doporučujeme využít druhy a kultivary dřevin, které jsou vhodné pro výsadbu v městském prostředí.
- Stavební činnost v denním období mezi 7:00 až 21:00 hodinou je možno provádět na celé ploše staveniště prakticky neomezeně.
- V období mezi 6:00 až 7:00 a dále 21:00 až 22:00 hodinou je doporučeno vyloučit stavební činnost na východním okraji staveniště směrem k zástavbě města Šlapanice.
- V období mezi 22:00 a 6:00 hodinou (tedy v noci) je nezbytné vyloučit stavební činnost ve východní části staveniště, vymezené přibližně severojižní komunikační spojkou.
- Stavební dopravu je nezbytné směřovat výhradně na ulici Evropskou, s vyloučením průjezdu obytnými oblastmi města Šlapanice.
- Při provádění stavebních prací budou omezeny prašné emise a vynášení materiálu ze staveniště (očista vozidel, zakrývání dopravovaných sypkých substrátů, očista komunikací, neprovádění zemních prací v nepříznivých obdobích, omezení doby volného skladování sypkých materiálů, skrápění povrchu staveniště resp. další).
- Při provádění stavebních prací bude omezeno znečišťování ovzduší plynnými exhaláty (organizace dopravy, výhradní využití technologií a dopravních prostředků v dobrém technickém stavu, omezení zbytečného proběhu technologií a dopravních prostředků).
- Osvětlení areálu je nutno řešit tak, aby neobtěžovalo světelným smogem okolní zástavbu.

V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Toto oznámení bylo zpracováno na základě současných znalostí o výstavbě a provozu posuzovaného záměru (dokumentace pro územní řízení). Tomu byla přizpůsobena i úroveň zpracování oznámení, která je zaměřena spíše na pojmenování jednotlivých vlivů než na konkrétní detailní rozbor. Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny žádné kritické skutečnosti, které by bylo nutno ověřit podrobnějšími analýzami, lze říci, že se v průběhu zpracování tohoto oznámení nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by omezovaly spolehlivost prezentovaných závěrů.

Charakter záměru (technické sítě a komunikace) nedává předpoklady vzniku významných negativních vlivů na životní prostředí nebo veřejné zdraví. Z těchto důvodů je v závěrech hodnocení možných vlivů na životní prostředí dostatečný prostor na absorbování případných neurčitostí.

ČÁST E

POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr nebyl předložen ve více variantách.

ČÁST F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE

Situační a prostorové řešení záměru je dokladováno v příloze 1 tohoto oznámení. V přílohách jsou doloženy i veškeré další náležitosti.

II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Nejsou uvedeny.

ČÁST G

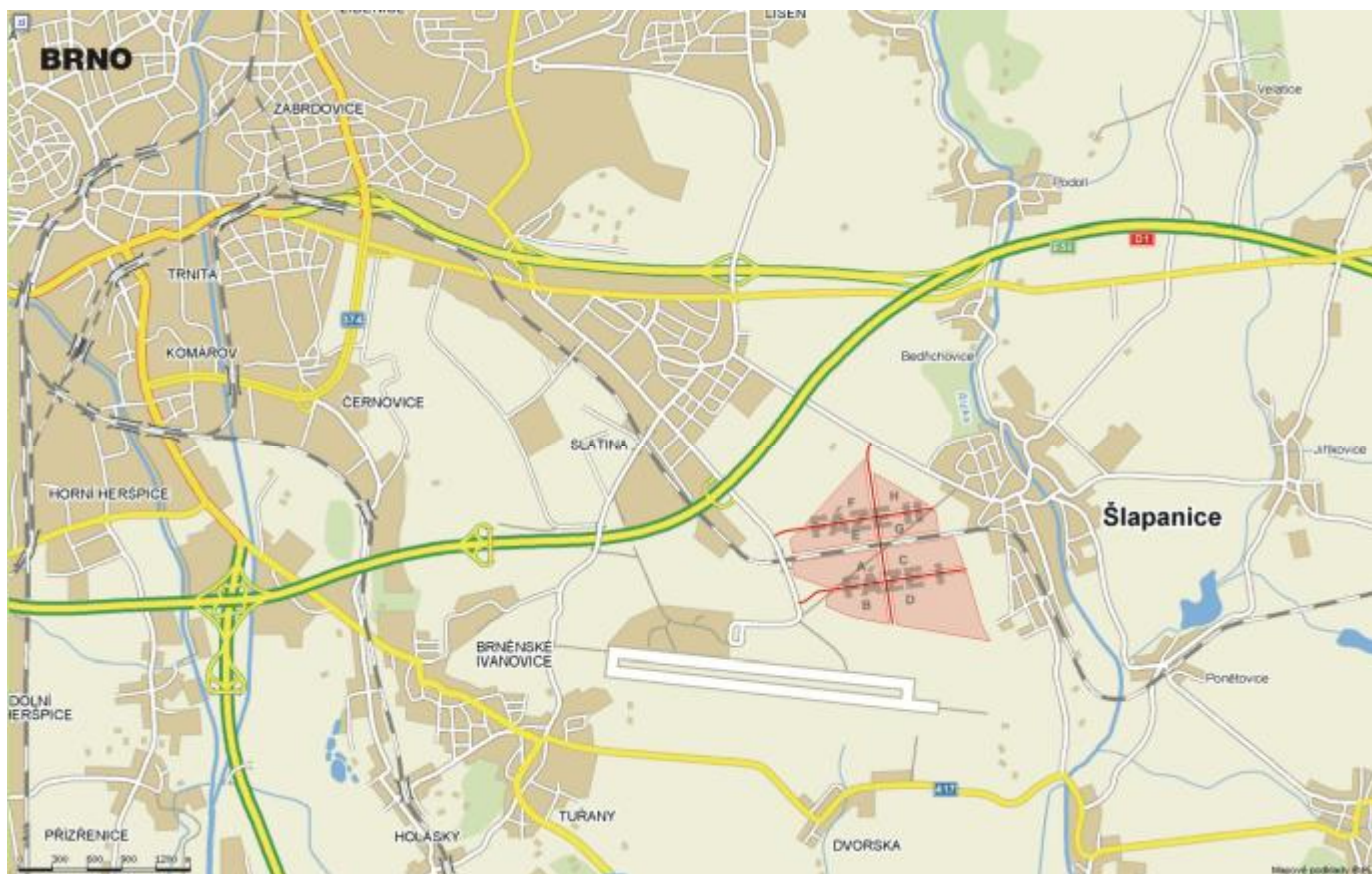
VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Shnutí netechnického charakteru obsahuje ve stručné a srozumitelné formě údaje o záměru a dále závěry jednotlivých dílčích okruhů hodnocení možných vlivů záměru na životní prostředí. Záměrcům o podrobnější údaje proto doporučujeme prostudování příslušných kapitol oznámení.

V území západně města Šlapanice je připravována výstavba technického vybavení území (tj. komunikací a sítí kanalizace, vodovodu, plynovodu, elektrické energie a dalších), určených pro území CTParku Šlapanice (tzv. průmyslové zóny Šlapanice). Na takto připraveném území se následně předpokládá výstavba jednotlivých objektů průmyslové zóny, které však nejsou předmětem tohoto oznámení.

Území je tvořeno převážně ornou půdou s řídkými ostrůvky krajinné zeleně. Územím prochází železniční trať, s výjimkou drážních zařízení se v území nenachází žádná zástavba. Území je územním plánem vyhodnoceno jako plochy rozvojové s výhledem situování průmyslových areálů a logistického parku.

Poloha záměru je zřejmá z následujícího schématu:



Záměr je členěn na tyto stavební objekty: příprava území, hrubé terénní úpravy, komunikace, kanalizace dešťová, kanalizace splašková, vodovod, plynovod, kabelové vedení a rozvody, vstupní rozvodna, slaboproud, centrální sprinklerové hasicí zařízení, poldr (výhledová investice) a veřejné osvětlení.

Vlastní provoz technického vybavení území neprodukuje žádné škodliviny, které by mohly mít negativní vliv na životní prostředí nebo obyvatelstvo. Diskutovány jsou proto pouze vlivy v průběhu výstavby, kdy bude území ovlivněno provozem stavební a dopravní techniky. Doba provádění stavebních prací nepřekročí cca půl roku.

Z provedené hlukové a rozptylové studie vyplývá, že provádění stavebních prací neovlivní nejbližší (nebo nejvíce dotčené) obytné objekty, nacházející se na okraji zástavby města Šlapanice, při ulicích Brněnské,

Jungmannově a Švehlově. Stavební doprava bude směřována na ulici Evropskou, tedy příjezdovou komunikaci k letišti, mimo obytnou zástavbu.

Další ekologické vlivy jsou celkově málo významné. Produkce odpadů se nelymá běžné produkci, související se stavební a údržbovou činností. Objekt je umístován do prostoru, který nepodléhá z hlediska ochrany přírody a krajiny zvláštnímu režimu. Nenachází se zde žádné chráněné území, nejsou zde vyhlášeny žádné přírodní rezervace nebo přírodní památky, nenachází se zde prvky územního systému ekologické stability ani lokality Natura 2000. Nevyskytují se zde ani žádné chráněné nebo ohrožené druhy rostlin a živočichů. Významný krajinný prvek "U Vochtrovně" (tři skupiny listnatých dřevin), nacházející se v území výstavby, nebude dotčen.

Ve všech sledovaných oblastech (obyvatelstvo, ovzduší, povrchová a podzemní voda, půda, fauna, flóra, ekosystémy, krajina případně jiné) jsou tedy možné vlivy záměru technického vybavení území přijatelně nízké.

Omezení případných negativních vlivů je dáno, kromě všeobecně platných předpisů, těmito základními opatřeními:

- Kácení dřevin je nutno provádět v období vegetačního klidu na základě povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les dle § 8 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.
- Za vykácené dřeviny provést náhradní výsadbu v rozsahu, který stanoví příslušný orgán ochrany přírody. Doporučujeme využít druhy a kultivary dřevin, které jsou vhodné pro výsadbu v městském prostředí.
- Stavební činnost v denním období mezi 7:00 až 21:00 hodinou je možno provádět na celé ploše staveniště prakticky neomezeně.
- V období mezi 6:00 až 7:00 a dále 21:00 až 22:00 hodinou je doporučeno vyloučit stavební činnost na východním okraji staveniště směrem k zástavbě města Šlapanice.
- V období mezi 22:00 a 6:00 hodinou (tedy v noci) je nezbytné vyloučit stavební činnost ve východní části staveniště, vymezené přibližně severojižní komunikační spojkou.
- Stavební dopravu je nezbytné směřovat výhradně na ulici Evropskou, s vyloučením průjezdu obytnými oblastmi města Šlapanice.
- Při provádění stavebních prací budou omezeny prašné emise a vynášení materiálu ze staveniště (očista vozidel, zakrývání dopravovaných sypkých substrátů, očista komunikací, neprovádění zemních prací v nepříznivých obdobích, omezení doby volného skladování sypkých materiálů, skrápění povrchu staveniště resp. další).
- Při provádění stavebních prací bude omezeno znečišťování ovzduší plynnými exhaláty (organizace dopravy, výhradní využití technologií a dopravních prostředků v dobrém technickém stavu, omezení zbytečného proběhu technologií a dopravních prostředků).
- Osvětlení areálu je nutno řešit tak, aby neobtěžovalo světelným smogem okolní zástavbu.

Za těchto předpokladů nepředstavuje stavba technického vybavení území zdroj významného negativního ovlivnění okolního území.

ČÁST H PŘÍLOHY

Přílohy jsou zařazeny za hlavním textem tohoto oznámení.

Seznam příloh:

Příloha 1 Grafické přílohy:

- 1.1 Situace širších vztahů
- 1.2 Koordinační situace

Příloha 2 Hluková studie

Příloha 3 Rozptylová studie

Příloha 4 Doklady:

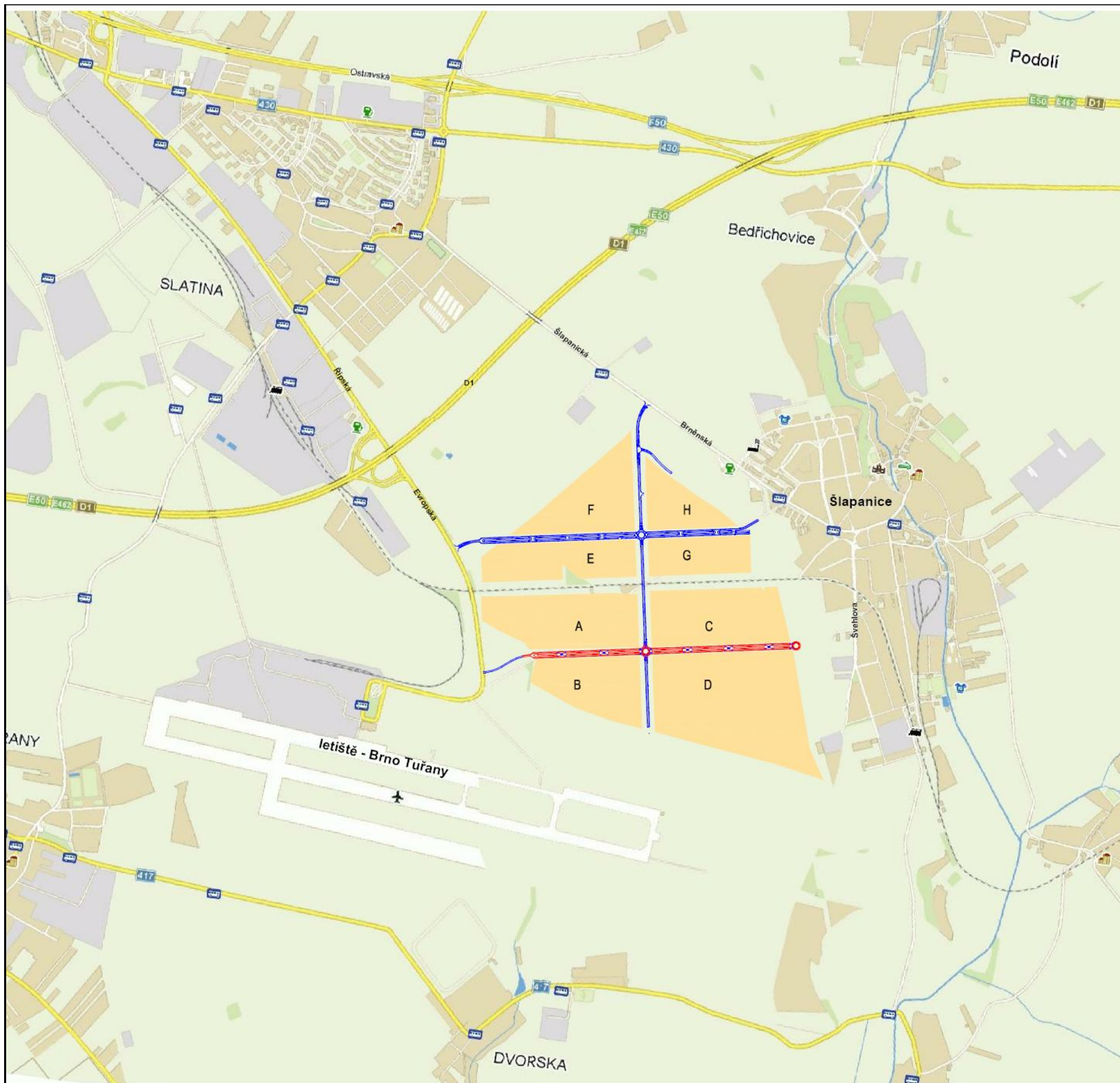
- 2.1 Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
- 2.2 Stanovisko orgánu ochrany přírody dle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.
- 2.3 Autorizační osvědčení zpracovatele oznámení

KONEC HLAVNÍHO TEXTU OZNÁMENÍ

Datum zpracování oznámení, podpis zpracovatele oznámení a seznam osob, které se podílely na zpracování oznámení se nachází v jeho úvodní části.

Příloha 1

Grafické přílohy



NAVRHOVANÉ OBJEKTY

- ZÓNA URČENÁ K ZÁSTAVBĚ
- KOMUNIKACE - ŘEŠENÁ
- KOMUNIKACE - VÝHLED

STÁVAJÍCÍ OBJEKTY

- STÁVAJÍCÍ ZÁSTAVBA
- VODNÍ TOKY
- STÁVAJÍCÍ KOMUNIKACE
- DÁLNIČE
- STÁVAJÍCÍ ŽELEZNICE
- STÁVAJÍCÍ VÝROBNÍ AREÁLY
- STÁVAJÍCÍ ZELENĚ /OSTATNÍ PLOCHY
- ↑ LETIŠTĚ

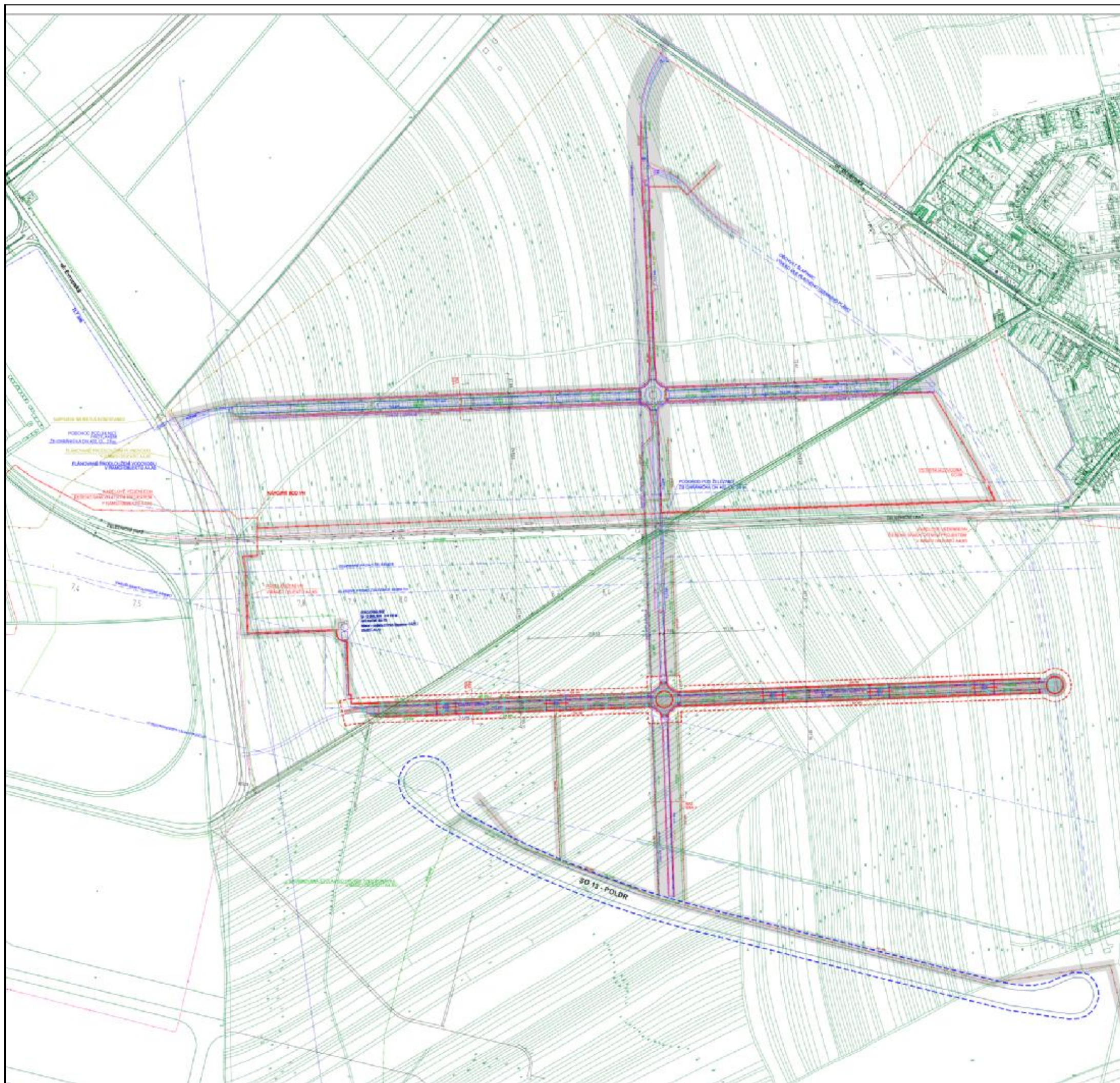


M 1 : 20 000

Příloha 1.1 SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ

CTPark ŠLAPANICE, FÁZE I, II
TECHNICKÉ VYBAVENÍ ÚZEMÍ
OZNÁMENÍ ZA MĚRU





LEGENDA ZNAČENÍ

- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
- ÚZEMÍ VYHLÉDOVÉ INVESTICE
- ŘEŠENÉ ÚZEMÍ - KORIDORY TRAS INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ

NAVRŽENÉ OBJEKTY, KOMUNIKACE A INŽENÝRSKÉ SÍTĚ

- SO 03 KOMUNIKACE / VARIANTY KOMUNIKACÍ
- SO 06 VODOVOD
- SO 12 SHZ
- SO 04 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- SO 05 KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- SO 08 VSTUPNÍ ROZVODNA
- SO 10 KABELOVÉ ROZVODY 22 kV
- SO 07 PLYNOVOD
- SO 11 SLABOPROUD
- SO 14 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

STÁVAJÍCÍ INŽENÝRSKÉ SÍTĚ, KOMUNIKACE A OBJEKTY

- KATASTR
- STÁVAJÍCÍ VLEČKA
- VODOVOD
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- PLYNOVOD
- KABELY VN - POCZEMNÍ
- KABELY VN - NACZEMNÍ
- SĎELOVACÍ KABELY
- KABEL ČD

ČÍSELNÉ DĚLENÍ STAVBY NA OBJEKTY

- SO 01 PŘÍPRAVA ÚZEMÍ
- SO 02 HTU
- SO 03 KOMUNIKACE
- SO 04 KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- SO 05 KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- SO 06 VODOVOD
- SO 07 PLYNOVOD
- SO 08 KABELOVÉ VĚDENÍ E.ON
- SO 09 VSTUPNÍ ROZVODNA
- SO 10 KABELOVÉ ROZVODY VN 22KV
- SO 11 SLABOPROUD
- SO 12 CENTRÁLNÍ SHZ
- SO 13 POLDR - se síťovou částí této PD VYHLÉDOVÁ INVESTICE
- SO 14 VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

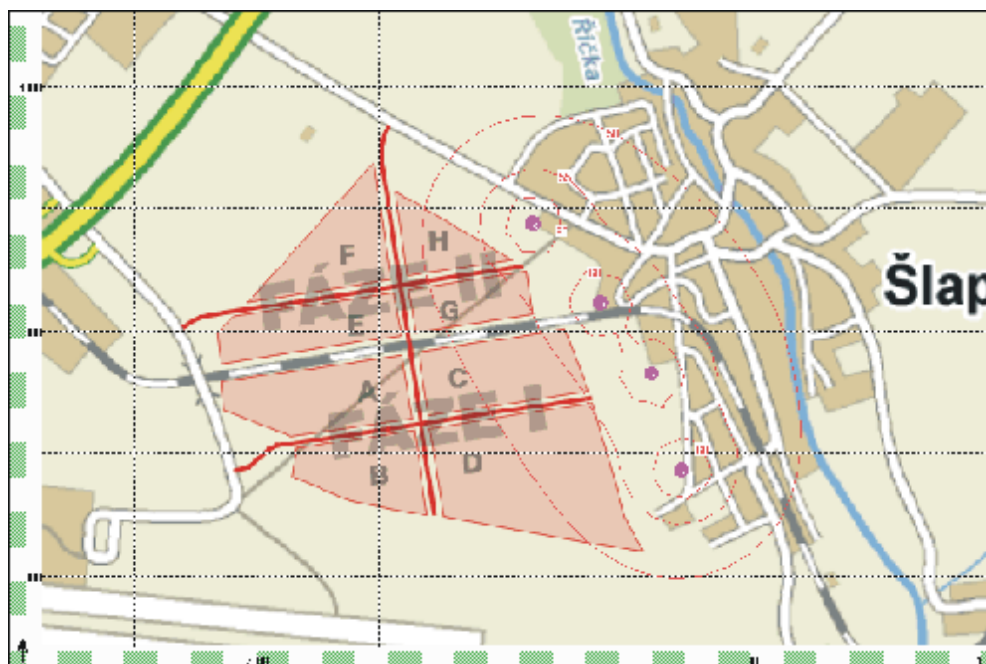


M 1 : 7500

Příloha 1.2 KOORDINAČNÍ SITUACE

CTPark ŠLAPA NÍČE, FÁZE I, II
TECHNICKÉ VYBAVENÍ ÚZEMÍ
OZNÁMENÍ ZA MĚRU





CTPark Šlapanice - FÁZE I, II

HLUKOVÁ STUDIE

prosinec 2006



Ekologická řešení

INVESTprojekt NNC, s.r.o., Špitálka 16, 602 00 Brno
tel.: 543 254 284, 543 254 285, fax: 543 240 676
e-mail: nnc@investprojekt.cz <http://www.investprojekt.cz>

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU



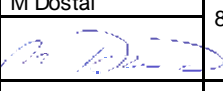
Název dokumentu: **CTPark ŠLAPANICE, FÁZE I, II - TECHNICKÉ VYBAVENÍ ÚZEMÍ
HLUKOVÁ STUDIE**

Zakázka: C434-06

Objednatel: CTP Invest, spol. s r.o.

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	P Mynář 	E Ondráčková 	M Dostál 	8. 12. 2006

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník: součást oznámení EIA, nedistribučováno samostatně

© INVESTprojekt NNC, s.r.o., 2006

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec použití v daném procesu EIA) vyraženy, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy INVESTprojekt NNC, s.r.o.

Zpracovatelé

Zpracoval:

Ing. Petr Mynář

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 97, registrovaným u společnosti Microsoft pod ID 64244-040-0138036-57376.

Výpočty jsou provedeny programem HLUK+ verze 7.11, registrovaným u společnosti JpSoft pod číslem 4028.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem Zoner Callisto 3, registrovaným u společnosti Zoner Software pod sériovým číslem #0014-009523.

Obsah

Titulní list	
Záznam o vydání dokumentu	
Zpracovatelé.....	2
Obsah	3
1. Zadání a cíl studie	4
2. Vstupní údaje	5
2.1. Popis dotčeného území a záměru	5
2.2. Použité podklady	6
2.3. Použitá metodika	6
2.4. Hygienické limity	6
3. Hluk ze stavební činnosti	8
4. Závěry a doporučení.....	10
Přílohy	11

1. Zadání a cíl studie

Studie je vypracována jako součást oznámení záměru

CTPark ŠLAPANICE, FÁZE I, II - TECHNICKÉ VYBAVENÍ ÚZEMÍ.

Předmětem a cílem studie je vyhodnotit vliv záměru na hlukovou situaci v území v období výstavby záměru (v období provozu záměr neprodukuje hluk) a navrhnout případná opatření pro vyloučení negativních vlivů hluku.

To jmenovitě znamená:

- dokladovat údaje o nejbližším (resp. nejvíce dotčeném) chráněném venkovním prostoru ev. prostorech,
- vyhodnotit vliv hluku ze stavební činnosti a
- provést návrh případných opatření pro splnění požadovaných limitů.

2. Vstupní údaje

2.1. Popis dotčeného území a záměru

Předmětem záměru je novostavba technického vybavení území, tj. příprava území, terénní úpravy, výstavba komunikací, kanalizace splaškové a dešťové, vodovodu, plynovodu a elektrických a komunikačních zařízení.

Technické vybavení území pouze vytváří podmínky pro umístění dalších záměrů, bez dalších vlivů na kvalitu prostředí. Na takto připraveném území se předpokládá postupná realizace jednotlivých objektů plánovaného areálu CTPark Šlapanice - FÁZE I, II. Ty budou podrobeny samostatnému vyhodnocení vlivů na životní prostředí, nejsou proto ani předmětem této hlukové studie.

Poloha záměru je zřejmá z následujícího schématu:

Obr.: Poloha záměru (bez měřítka)



V rámci této hlukové studie je hodnocen pouze hluk ze stavební činnosti.

Vlastní technické vybavení území neprodukuje hluk. Ten budou produkovat až následné aktivity, umístěvané do průmyslové zóny. Hluk v období provozu proto není hodnocen.

Nejbližší chráněný venkovní prostor resp. venkovní prostor staveb se nachází v ve městě Šlapanice. Jde o obytné domy při ulicích Brněnské, Jungmannově a Švehlově. Vzdálenost nejbližšího místa záměru (obrátiště na obslužné komunikaci) k obytné zástavbě překračuje cca 120 metrů, převážná většina záměru se nachází ve vzdálenostech mnohem větších.

2.2. Použité podklady

- [1] CTPark Šlapanice - FÁZE I, II. Dokumentace pro územní řízení. K4, a.s., říjen 2006
- [2] Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- [3] Zákon č. 258/2000, o ochraně veřejného zdraví

2.3. Použitá metodika

Posouzení hluku ze stavební činnosti je provedeno na základě běžné hlučnosti stavebních strojů a mechanismů, provozovaných nepřetržitě. Cílem metodiky je stanovení hranice, za kterou je provozování stavební činnosti bezproblémové. Před touto hranicí jsou potom specifikována opatření pro omezení negativních vlivů hluku.

Výpočetní postup je aplikován v programu HLUK+ verze 7.11 (JpSoft, prosinec 2005), nejistota metodiky se pohybuje (s ohledem na ne zcela exaktní vstupy u stavebního hluku) v pásmu ± 5 dB.

2.4. Hygienické limity

Pro hodnocení hlukové situace v území jsou využity charakteristiky hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru staveb.

Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru jsou dány nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, takto:

Hodnoty hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku tvořeného impulsy ve venkovním prostoru vznikajícími při střelbě z těžkých zbraní, při explozích výbušnin s hmotností nad 25 g ekvivalentní hmotnosti trinitrotoluenu a při sonickém třesku, se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ($L_{Aeq,8h}$), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ($L_{Aeq,1h}$). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách, a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ stanoví pro celou denní ($L_{Aeq,16h}$) a celou noční dobu ($L_{Aeq,8h}$).

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A, s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ se rovná 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k nařízení vlády. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. Obsahuje-li hluk tónové složky nebo má-li výrazně informační charakter, jako například řeč, přičte se další korekce -5 dB.

Korekce jsou následující:

Způsob využití území	Korekce dB			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lání	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lání	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB.

- 1) Použije se pro hluk z veřejné produkce hudby, hluk z provozu služeb a dalších zdrojů hluku⁶⁾, s výjimkou letišť, pozemních komunikací, nejde-li o účelové komunikace, a dále s výjimkou drah, nejde-li o železniční stanice zajišťující vlakové práce, zejména rozřadování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů.
- 2) Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách.
- 3) Použije se pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.
- 4) Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, kdy starou hlukovou zátěží se rozumí stav hlučnosti působený dopravou na pozemních komunikacích a drahách, který v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru vznikl do 31. prosince 2000. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového

povrchu vozovky, výměně kolejového svršku, popřípadě rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace nebo dráhy, při které nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru a pro krátkodobé objízdě trasy.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti jsou uvedeny v následující tabulce:

Posuzovaná doba [hod]	Korekce [dB]
od 6:00 do 7:00	+10
od 7:00 do 21:00	+15
od 21:00 do 22:00	+10
od 22:00 do 6:00	+5

S ohledem na uvedené požadavky lze stanovit nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru následovně:

Pro hluk ze stavební činnosti limit uvažován hodnotami:

$L_{Aeq,T} = 65$ dB pro dobu 7:00 až 21:00 hodin

$L_{Aeq,T} = 60$ dB pro dobu 6:00 až 7:00 hodin a 21:00 až 22:00 hodin

$L_{Aeq,T} = 55$ dB pro dobu 22:00 až 6:00 hodin

Závazné stanovení limitů je v kompetenci Krajské hygienické stanice.

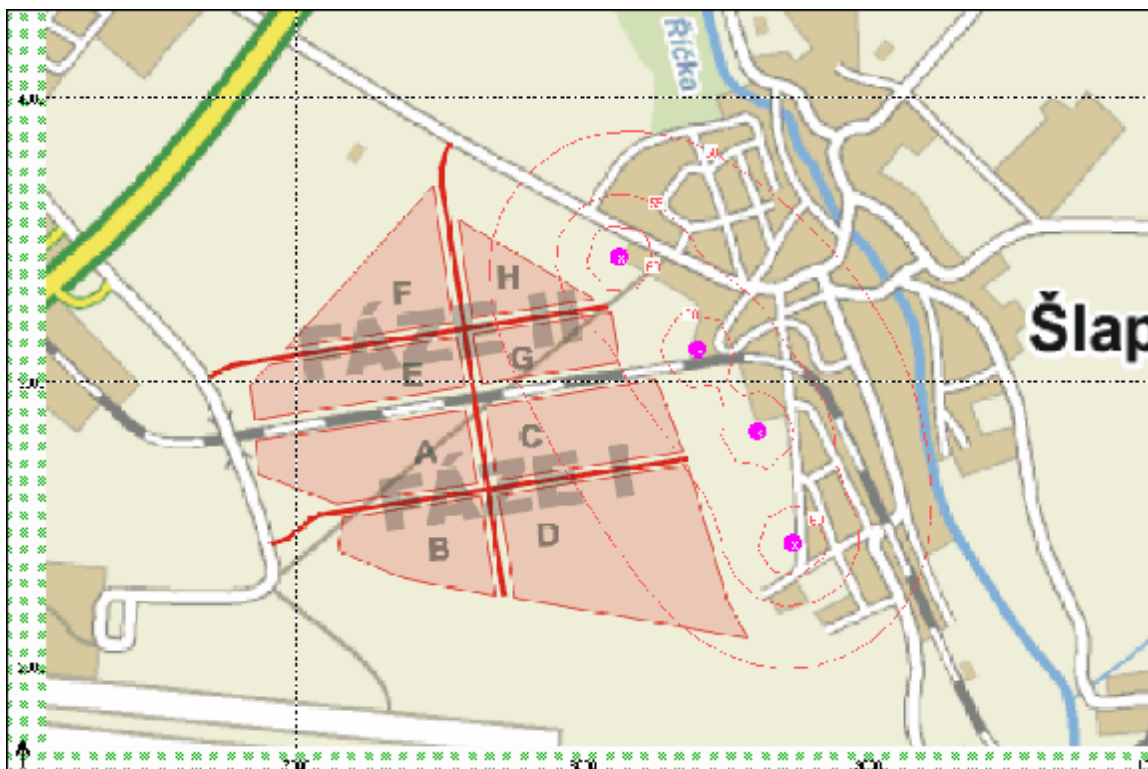
3. Hluk ze stavební činnosti

Hluk ze stavební činnosti bude dán zejména provozem zemních strojů včetně obsluhující nákladní dopravy. Stavební doprava bude směřována výhradně na ulici Evropskou (příjezdová komunikace k letišti), tj. mimo obytnou zástavbu a mimo město Šlapanice.

Ekvivalentní hladiny akustického tlaku korigované charakteristikou A u zemních strojů (rypadla, nakladače) dosahují hodnot až do 90 dB ve vzdálenosti 5 m, u těžkých nákladních vozidel se tyto hladiny pohybují v průměru v okolí hodnoty 80 dB v téže vzdálenosti.

Pro výpočet jsou uvažovány čtyři nepřetržitě provozované zdroje o emisní hladině akustického tlaku $L_{A,eq} = 85 \text{ dB}/85 \text{ m}$. Tyto zdroje jsou výpočtově umístěny do prostoru nejbližšího resp. nejvíce dotčeného venkovního chráněného prostoru nebo chráněného prostoru budov. Výsledná izofonová pásma potom vymezují hranice provádění stavebních prací, za kterými jsou již požadované limity splněny.

Výsledky výpočtu jsou uvedeny na následujícím obrázku:



Je zřejmé, hygienický limit $L_{Aeq,T} = 65 \text{ dB}$, platný pro dobu 7:00 až 21:00 hodin, je splněn při stavební činnosti na celém prostoru staveniště, a to prokazatelně (tj. i při přičtení nejistoty výpočtu $\pm 5 \text{ dB}$ nedochází k překročení limitní hodnoty - viz průběh izofony $L_{Aeq} = 60 \text{ dB}$).

Hygienický limit $L_{Aeq,T} = 60 \text{ dB}$, platný pro dobu 6:00 až 7:00 hodin a 21:00 až 22:00 hodin, je rovněž tak splněn při stavební činnosti na celém prostoru staveniště, a to prokazatelně (tj. i při přičtení nejistoty výpočtu $\pm 5 \text{ dB}$ nedochází k překročení limitní hodnoty - viz průběh izofony $L_{Aeq} = 55 \text{ dB}$)¹.

Hygienický limit $L_{Aeq,T} = 55 \text{ dB}$, platný pro noční období, tj. dobu mezi 22:00 až 6:00 hodin, je sice splněn prakticky na okraji staveniště, avšak neprokazatelně (tj. při přičtení nejistoty výpočtu $\pm 5 \text{ dB}$ již dochází významně k překročení limitní hodnoty při stavební činnosti na velké části staveniště - viz průběh izofony $L_{Aeq} = 50 \text{ dB}$).

¹ Dílčí přesah izofony $L_{Aeq} = 55 \text{ dB}$ do prostoru staveniště je možno považovat za akusticky nevýznamný. Nejde přitom o průkaz překročení limitu při stavebních pracích v tomto prostoru, a to opět s ohledem na nejistotu výpočtu (po odečtení nejistoty jsou hodnoty naopak mnohem nižší).

Z výsledků lze formulovat následující opatření:

- Stavební činnost v denním období mezi 7:00 až 21:00 hodinou je možno provádět na celé ploše staveniště prakticky neomezeně.
- V období mezi 6:00 až 7:00 a dále 21:00 až 22:00 hodinou je *doporučeno* vyloučit stavební činnost na východním okraji staveniště směrem k zástavbě města Šlapanice.
- V období mezi 22:00 a 6:00 hodinou (tedy v noci) je *nezbytné* vyloučit stavební činnost ve východní části staveniště, vymezené přibližně severojižní komunikační spojkou.
- Stavební dopravu je nezbytné směřovat výhradně na ulici Evropskou, s vyloučením průjezdu obytnými oblastmi města Šlapanice.

Za těchto podmínek nebude docházet k přeslimitnímu ovlivňování chráněného venkovního prostoru resp. chráněného venkovního prostoru staveb.

4. Závěry a doporučení

Hluk ze stavební činnosti při výstavbě záměru - technického vybavení území pro CTPark Šlapanice, fáze I, II - nebude způsobovat přeslimitní hlukové vlivy v nejbližším resp. nejvíce dotčeném chráněném venkovním prostoru nebo chráněném venkovním prostoru staveb. Pro zajištění této podmínky jsou navržena následující opatření:

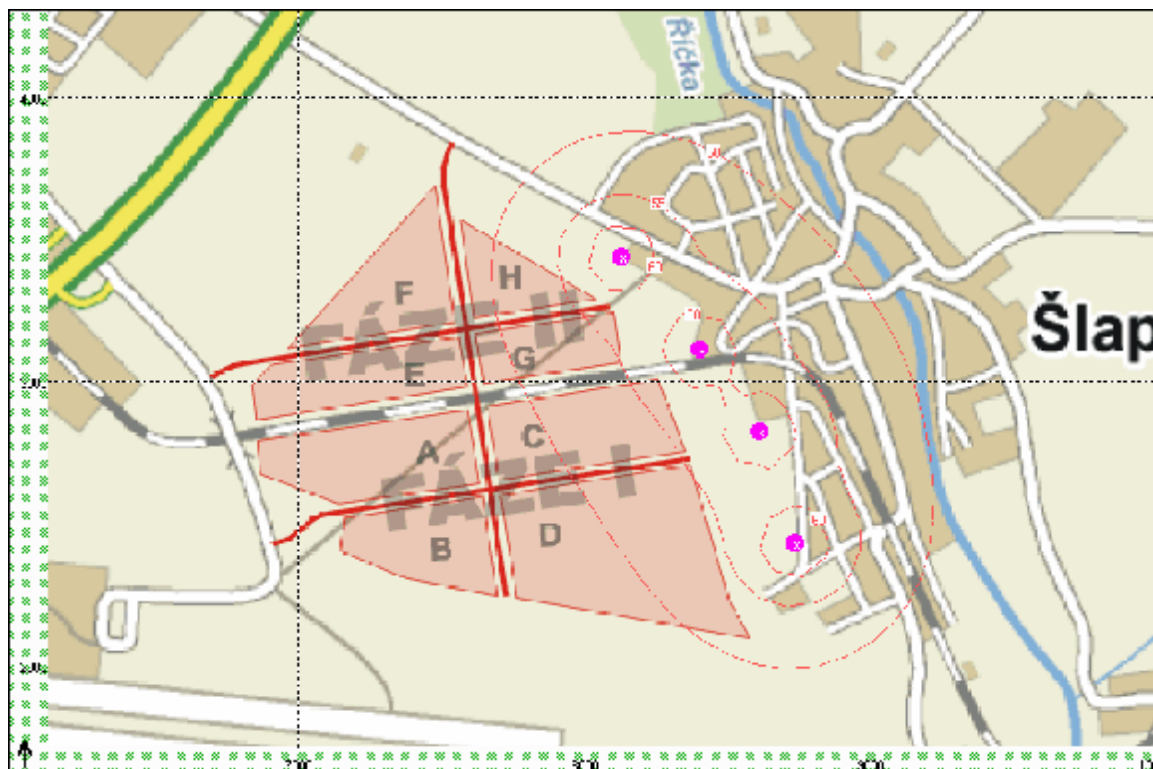
- Stavební činnost v denním období mezi 7:00 až 21:00 hodinou je možno provádět na celé ploše staveniště prakticky neomezeně.
- V období mezi 6:00 až 7:00 a dále 21:00 až 22:00 hodinou je *doporučeno* vyloučit stavební činnost na východním okraji staveniště směrem k zástavbě města Šlapanice.
- V období mezi 22:00 a 6:00 hodinou (tedy v noci) je *nezbytné* vyloučit stavební činnost ve východní části staveniště, vymezené přibližně severojižní komunikační spojkou.
- Stavební dopravu je nezbytné směřovat výhradně na ulici Evropskou, s vyloučením průjezdu obytnými oblastmi města Šlapanice.

Přílohy

Přílohy jsou volně řazeny na následujících stranách.

Seznam příloh:

Příloha 1 Protokol z výpočtu



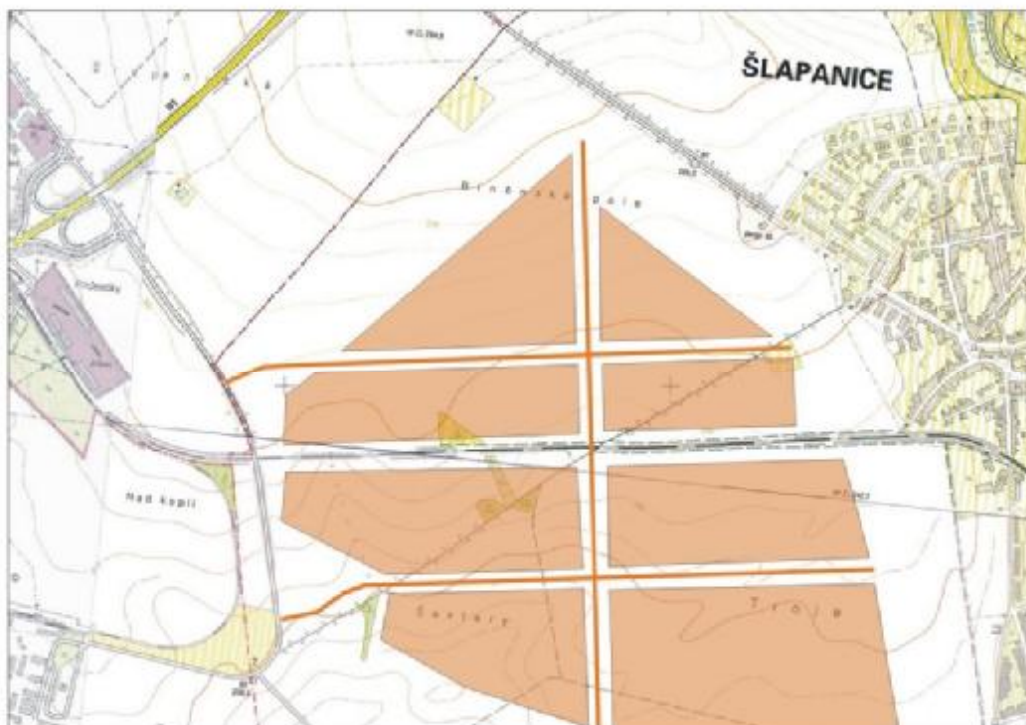
HLUK+ verze 7.11 normal

Uživatel: 4028/Ing. Petr Mynář

Soubor: C:\MYNAR\PRACE\AKTUALNI\C434-06 CTP Šlapanice -

infrastruktura\Hluk\SLAPANICE-INFRA.ZAD Vytisknuto: 8.12.2006 17:32

		P R Ů M Y S L O V É				Z D R O J E			
Zdroj	Obj	[x ; y]	výška [m]	Q	L2 [dB]	Plocha [m2]	Lw [dB]	RMin [m]	
P 1	0	8132.0; 3437.8	2.0	1.0	110.0	1.000	110.0	0.28	
P 2	0	8408.5; 3114.0	2.0	1.0	110.0	1.000	110.0	0.28	
P 3	0	8617.8; 2825.7	2.0	1.0	110.0	1.000	110.0	0.28	
P 4	0	8740.3; 2430.7	2.0	1.0	110.0	1.000	110.0	0.28	



CTPark Šlapanice - FÁZE I, II TECHNICKÉ VYBAVENÍ ÚZEMÍ

ROZPTYLOVÁ STUDIE

Zpracováno podle přílohy § 17, odstavce 6 zákona č. 86/2002 Sb.
o ochraně ovzduší a metodiky SYMOS 97, verze 2003

prosinec 2006

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

Název dokumentu: **CTPark ŠLAPANICE, FÁZE I, II - TECHNICKÉ VYBAVENÍ ÚZEMÍ
ROZPTYLOVÁ STUDIE**

Zakázka: C434-06/Z03

Objednatel: CTP Invest, spol. s r.o., Central Trade Park D1, 396 01 Humpolec

Účel vydání: První vydání (finální výtisk)

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	P. Cetl	S. Postbiegl	P. Mynář	8. 12. 2006
02					

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník: 10 výtisků CTP Invest, spol. s r.o.,
1 výtisk archiv INVESTprojekt NNC, s.r.o.

© INVESTprojekt NNC, s.r.o., 2006

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy INVESTprojekt NNC, s.r.o.

Zpracovatel

Vedoucí projektu:

Ing. Pavel Cetl
držitel autorizace ke zpracování
rozptylových studií
č. j. 3151/740/03
ze dne 21. 8. 2003

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 97, registrovaným u společnosti Microsoft pod ID 64244-040-0138036-57376.

Výpočet je zpracován programem SYMOS 97 verze 5.1.1., registrovaným u společnosti IDEA-ENVI, s.r.o. pod ID 1664268023.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem Zoner Callisto 3, registrovaným u společnosti Zoner Software pod sériovým číslem #0014-009523.

Obsah

ZPRACOVATEL.....	2
OBSAH.....	3
1. ÚVOD.....	4
2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ.....	4
3. METODA VÝPOČTU OČEKÁVANÉHO ZNEČIŠTĚNÍ.....	4
3.1. Použitá metodika.....	4
3.2. Použité imisní limity.....	4
4. VSTUPNÍ DATA.....	5
4.1. Definice zájmového území.....	6
4.2. Data o zdrojích znečišťování ovzduší.....	7
4.3. Poloha výpočtových bodů.....	8
4.4. Meteorologická data.....	8
5. ANALÝZA A ZHODNOCENÍ MODELOVÉ IMISNÍ SITUACE.....	9
5.1. Příspěvek k imisní zátěži oxidem dusičitým.....	9
6. ANALÝZA A ZHODNOCENÍ REÁLNÉ IMISNÍ SITUACE.....	13
7. ZÁVĚR.....	16

1. Úvod

Tato rozptylová studie byla zpracována na základě objednávky investora stavby fy. **CTP Invest, spol. s r.o., Central Trade Park D1, 396 01 Humpolec**, jako příloha k oznámení záměru dle § 6 zákona č.100/2001 Sb.

Výpočtově je hodnocen příspěvek ke stávající imisní zátěži oxidu dusičitého (NO₂) z výstavby záměru **CTPark ŠLAPANICE, FÁZE I, II - TECHNICKÉ VYBAVENÍ ÚZEMÍ** ve Šlapanicích. Uvažovanými zdroji byly terénní práce a výstavbou vyvolaná automobilová doprava.

Stávající úroveň imisní zátěže v hodnoceném území byla vyhodnocena na základě měření nejbližší stanice imisního monitoringu a na základě Rozptylové studie města Brna (Bucek 2005).

2. Charakteristika území

Posuzované stavební práce jsou navrženy v prostoru nového průmyslového areálu **CTPark Šlapanice** ležícího západně od Šlapanic v prostoru mezi ul. Evropskou, letištěm, dálnicí D1 a ul. Brněnskou. V těsné blízkosti areálu se nenachází obytná zástavba.

Terén zájmového území je rovinný bez výraznějších terénních diferencí, území je poměrně dobře provětráváno.

3. Metoda výpočtu očekávaného znečištění

3.1. Použitá metodika

Výpočet imisní zátěže škodlivinami byl prováděn, s ohledem na stávající imisní limity, podle metodiky SYMOS ve formě výpočtového programu SYMOS 97 verze 2003 (IDEA-ENVI s.r.o.), kdy výsledkem výpočtu byly průměrné roční koncentrace a maximální hodinové koncentrace oxidu dusičitého. Výsledky výpočtu byly porovnávány se stávajícími platnými imisními limity.

3.2. Použití imisní limity

3.2.1. Imisní limity a meze tolerance pro oxid dusičitý (NO₂)

Pro vyhodnocení výsledků výpočtu byly použity imisní limity uvedené v nařízení vlády č. 350/2002 Sb.:

Účel vyhlášení	Parametr / Doba průměrování	Hodnota imisního limitu	Mez tolerance	Datum, do něhož musí být limit splněn
Ochrana zdraví lidí	Aritmetický průměr / 1 h	200 $\mu\text{g.m}^{-3}$, nesmí být překročena více než 18krát za kalendářní rok	80 $\mu\text{g.m}^{-3}$	1.1.2010
Ochrana zdraví lidí	Aritmetický průměr / Kalendářní rok	40 $\mu\text{g.m}^{-3}$	16 $\mu\text{g.m}^{-3}$	1.1.2010

3.2.2. Imisní limity pro tuhé látky (PM₁₀)

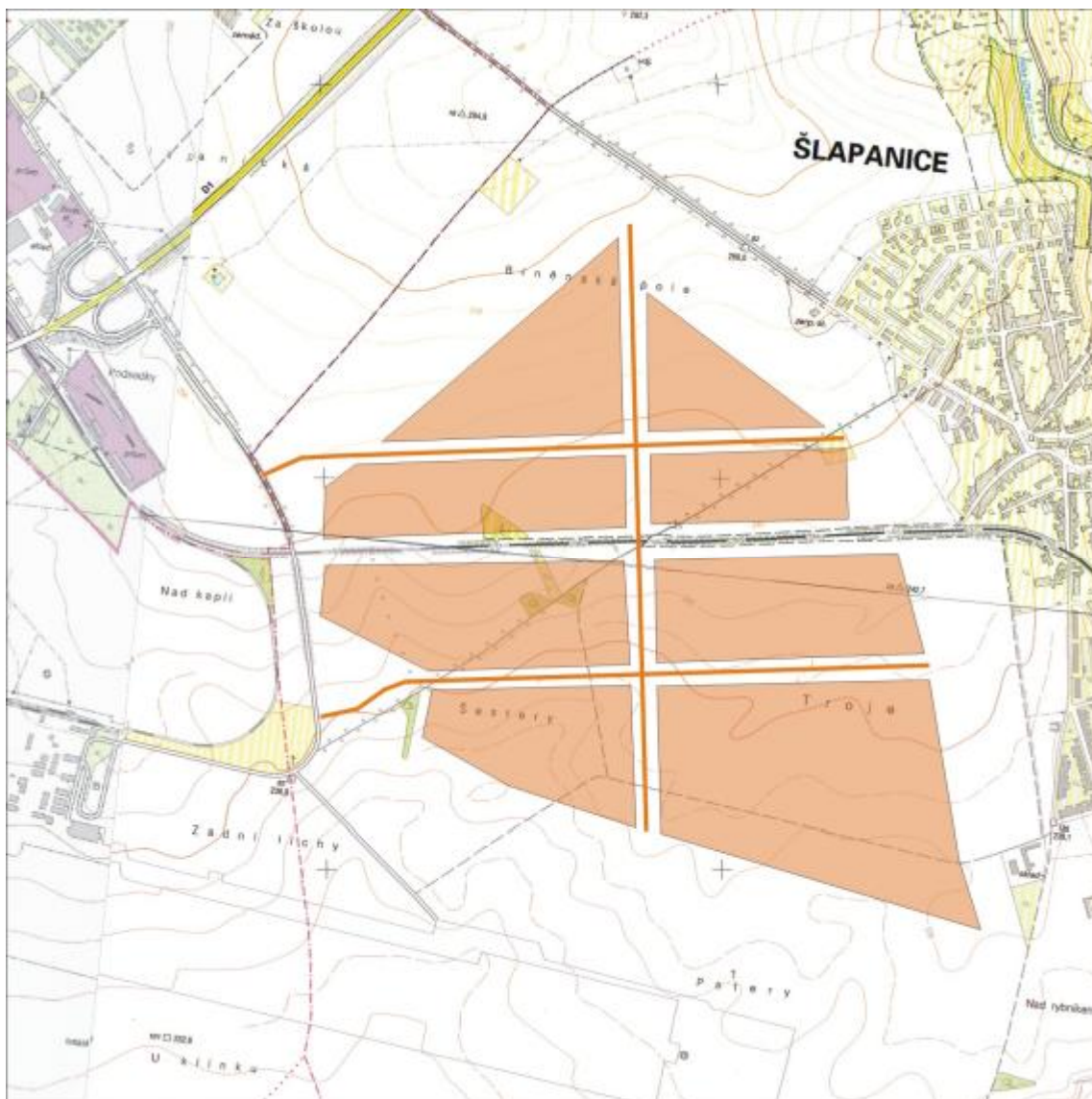
Pro vyhodnocení výsledků výpočtu byly použity imisní limity uvedené v nařízení vlády č. 350/2002 Sb.:

Účel vyhlášení	Parametr / Doba průměrování	Hodnota imisního limitu
Ochrana zdraví lidí	Aritmetický průměr / 24h	50 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nesmí být překročena více než 35krát za kalendářní rok
Ochrana zdraví lidí	Aritmetický průměr / Kalendářní rok	40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$

4. Vstupní data

4.1. Definice zájmového území

Zájmové území je vymezeno čtvercem o rozměrech 2800 x 2800 m orientovaným podle zeměpisných souřadnic. Tento prostor zahrnuje potenciálně dotčenou část Šlapanic. Podrobněji je vymezení zájmového území zřejmé z následujícího obrázku.



Plocha tras infrastruktury je zakreslena hnědě, plocha budoucí výstavby světle hnědě.

4.2. Data o zdrojích znečišťování ovzduší

Hodnocený záměr zahrnuje výstavbu komunikací a páteřních inženýrských sítí a výstavbou vyvolanou automobilovou dopravou.

4.2.1. Hodnocené zdroje

Výkopové práce

Jako plošné zdroje znečišťování byly ve výpočtu uvažovány výkopové práce spojené s výstavbou komunikací a páteřních inženýrských sítí. Uvažovaným zdrojem emise byla plocha o šířce 20 m a délce totožné s délkou komunikace.

Použité emisní faktory

Pro výpočet emisí NO_x byl použit emisní faktor získaný pomocí programu MEFA 02, uvažován byl pojezd vozidel a mechanismů o celkovém počtu 24 za hodinu.

Pro výpočet emise tuhých látek byl uvažován faktor vycházející z předpokládané emise 1 kg prašných částic z 1 m³ odtěžené zeminy. Emise byla uvažována pouze ve dnech bez srážek a bez sněhové pokrývky. Uvažovaná doba výstavby je maximálně 1 rok.

Automobilová doprava vyvolaná záměrem

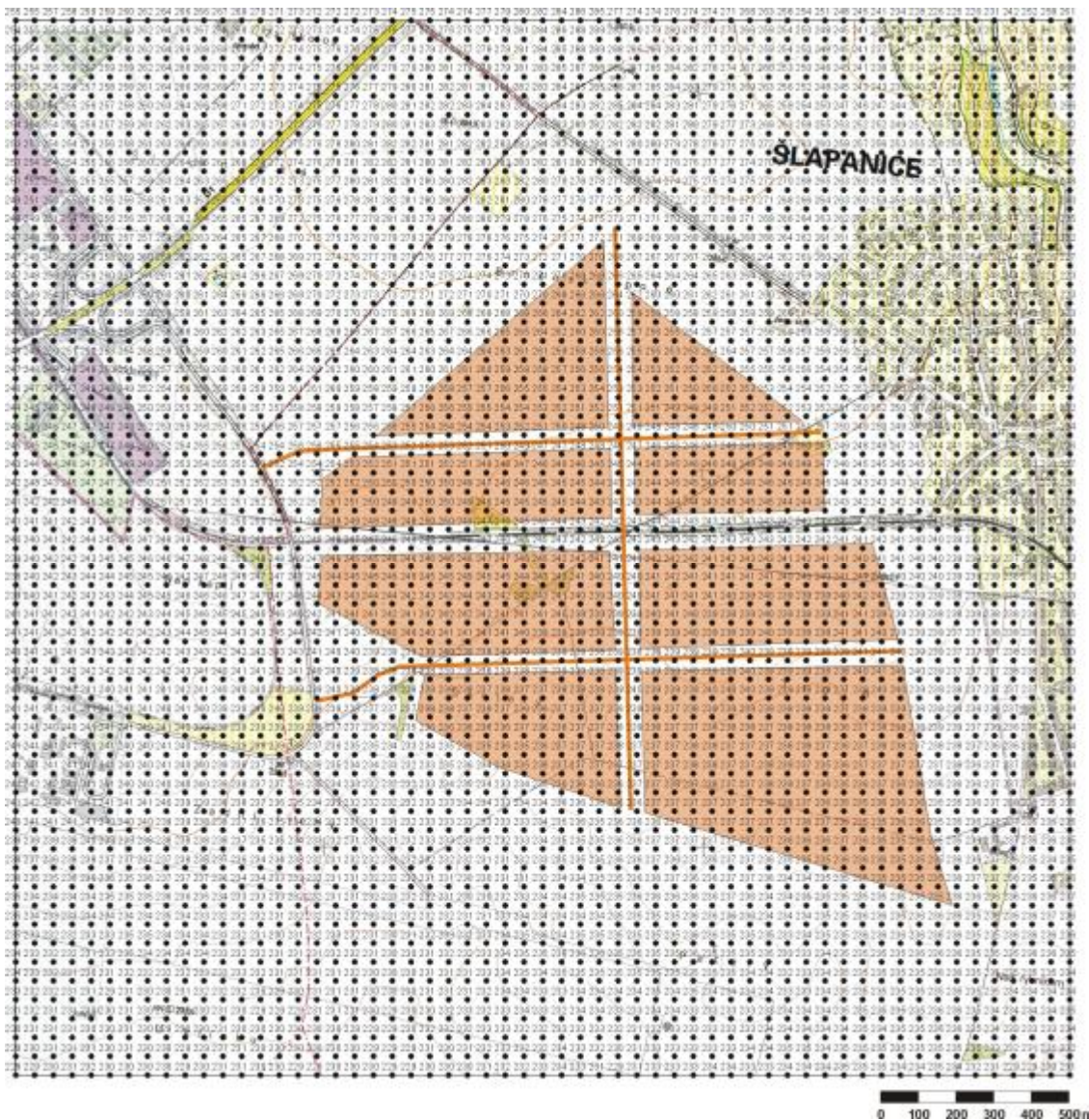
Jako liniový zdroj bude působit automobilová doprava vázaná na výstavbu o předpokládané intenzitě 60 těžké nákladní vozidel příjíždějících za den.

Použité emisní faktory

Pro výpočet emisí NO_x byly použity emisní faktory získané pomocí programu MEFA 02.

4.3. Poloha výpočtových bodů

Výpočet byl proveden pro pravidelnou síť referenčních bodů vzdálených od sebe 50 m. Poloha referenčních bodů je graficky znázorněna na následujícím obrázku:



Ve všech bodech pravidelné sítě byl výpočet prováděn ve výšce cca 1 m nad terémem.

4.4. Meteorologická data

Pro výpočet byla použita podrobná větrná růžice Brno - Tuřany, vytvořená ČHMÚ Praha, oddělením modelování a expertíz.

Souhrn této růžice je uveden v následující tabulce:

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	klid
9,10	14,60	10,00	10,90	11,59	7,20	12,09	15,90	8,62

5. Analýza a zhodnocení modelové imisní situace

Výpočty jsou zpracovány pro oxid dusičitý NO_2 , který je v případě automobilové dopravy rozhodnou škodlivinou, u níž dochází nejdříve k překročení imisního limitu. Dále je, s ohledem na provádění zemních prací a stávající vysokou imisní zátěž, proveden výpočet i pro imisní zátěž tuhými znečišťujícími látkami frakce PM_{10} .

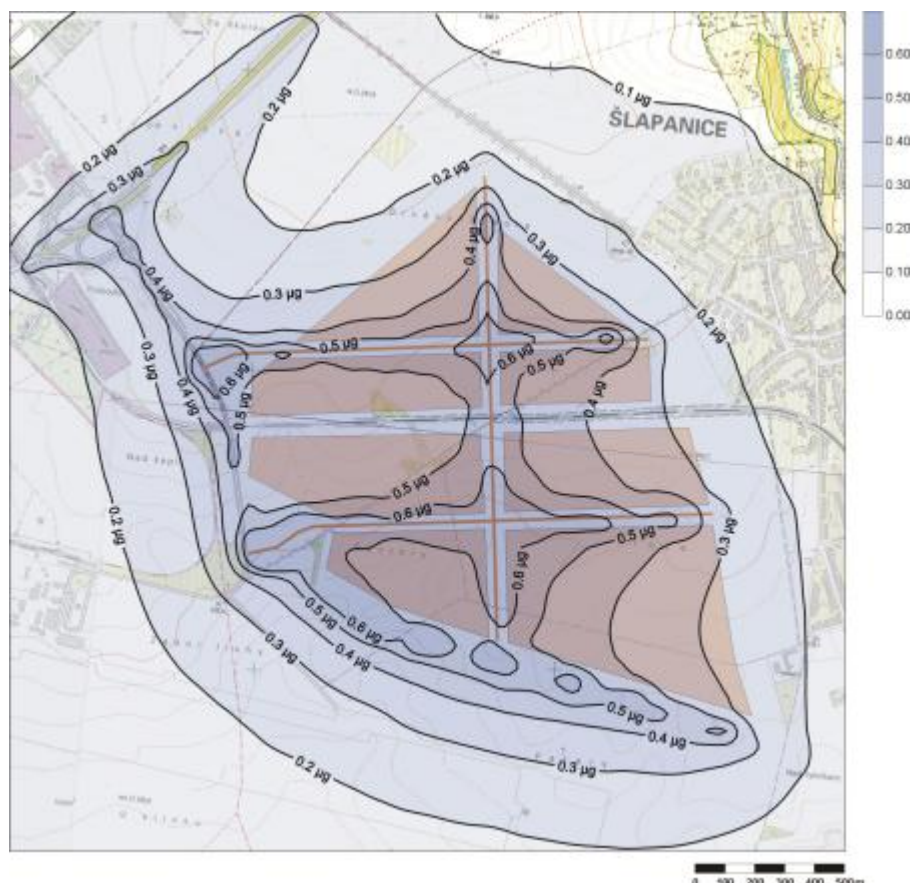
Níže presentované výsledky představují imisní ovlivnění výstavbou, bez započtení stávající imisní zátěže. Vyhodnocení celkové imisní zátěže hodnoceného území je provedeno v další části této studie.

5.1. Příspěvek k imisní zátěži oxidem dusičitým

5.1.1. Roční průměrné koncentrace

Příspěvek k průměrné roční koncentraci NO_2 způsobený provozem dosahuje do $0,6 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy cca 1,5 % imisního limitu ($40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Nejvyšší příspěvek je dosahován v těsné blízkosti stávajících a budovaných komunikací a v prostoru budovaného poldru, v ostatních částech zájmového území vychází příspěvky průměrné roční koncentrace pod touto hodnotou.

Ve všech případech tedy jde o hodnoty hluboko pod hodnotu imisního limitu pro průměrné roční koncentrace ($\text{LV}=40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Pole rozložení koncentrací je zřejmé z přiloženého obrázku:

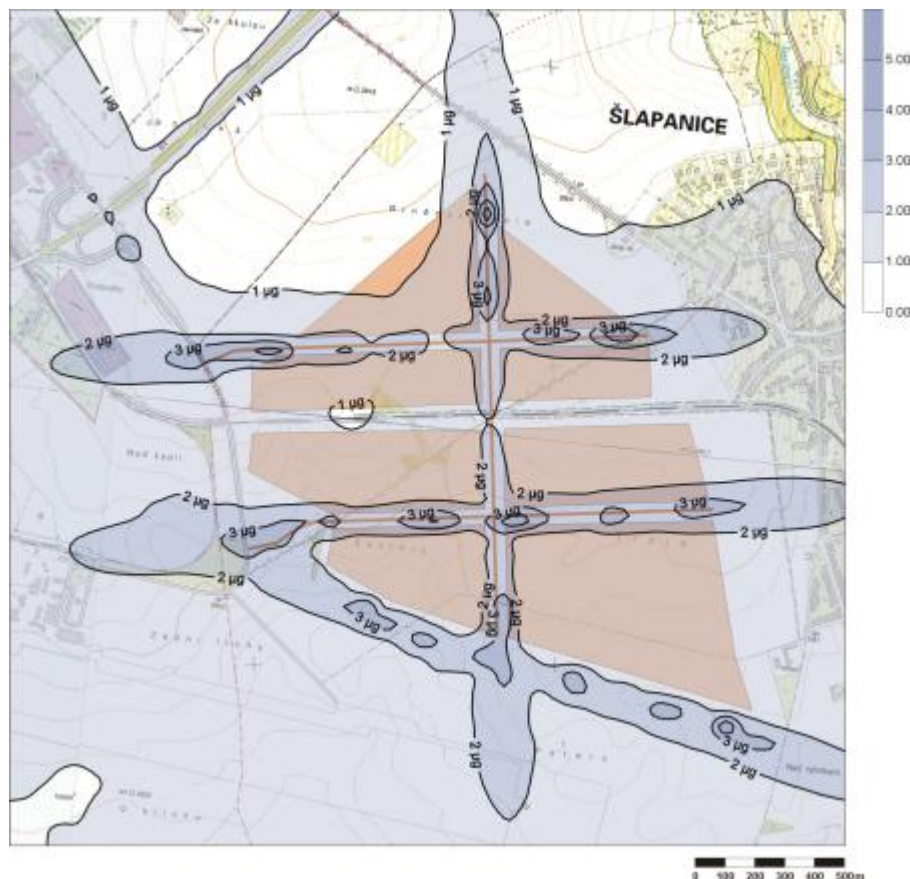


Provoz stavebních strojů a automobilové dopravy z vážnějším způsobem neovlivní stávající imisní situaci v hodnoceném území a nebude tedy ani příčinou překročení imisních limitů v lokalitě.

5.1.2. Maximální krátkodobé (hodinové) koncentrace

Příspěvek maximální hodinové koncentrace NO_2 způsobený provozem dosahuje cca $5 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy 2,5 % imisního limitu ($\text{LV}=200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Toto maximum je dosahováno v těsné blízkosti stávajících a budovaných komunikací a v prostoru budovaného poldru. V ostatních částech zájmového území je příspěvek maximální hodinové koncentrace nižší. Doba trvání maximální koncentrace je velmi krátká.

Pole rozložení koncentrací je zřejmé z přiloženého obrázku:



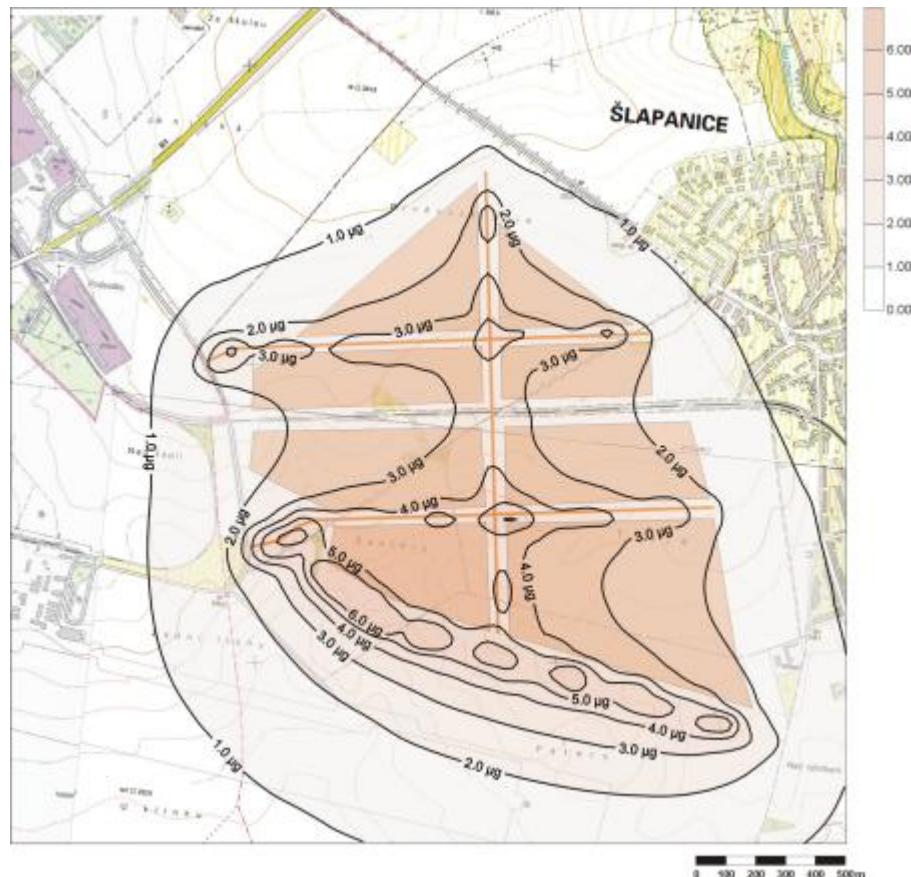
Také v případě maximálních hodinových koncentrací z výpočtu vyplývá, že v průběhu výstavby nebude způsobovat nárůst imisní zátěže nad limitní hodnotu, tedy ani překročení limitem tolerovaných dob překročení limitu.

5.2. Příspěvek k imisní zátěži PM₁₀

5.2.1. Roční průměrné koncentrace

Příspěvek k průměrné roční koncentraci PM₁₀ způsobený provozem dosahuje do 6 µg.m⁻³, tedy cca 15 % imisního limitu (40 µg.m⁻³). Nejvyšší příspěvek je dosahován v jižní části areálu v prostoru nově budovaného poldru, v ostatních částech zájmového území vychází příspěvky průměrné roční koncentrace pod touto hodnotou.

Ve všech případech tedy jde o hodnoty hluboko pod hodnotu imisního limitu pro průměrné roční koncentrace (LV=40 µg.m⁻³). Pole rozložení koncentrací je zřejmé z přiloženého obrázku:



Provoz zemních strojů a automobilové dopravy závažnějším způsobem neovlivní stávající imisní situaci v hodnoceném území a nebude tedy ani příčinou překročení imisních limitů v lokalitě.

5.2.2. Maximální 24hodinové koncentrace

Příspěvek maximální 24hodinové koncentrace PM₁₀ způsobený provozem dosahuje cca 50 µg.m⁻³. Toto maximum je dosahováno v prostoru staveniště a v blízkosti výjezdu z areálu stavby. V ostatních částech zájmového území je příspěvek maximální 24hodinové koncentrace nižší, cca pod 20 µg.m⁻³. Doba trvání maximální koncentrace je velmi krátká, mimo prostor vlastního staveniště četnost dosažení koncentrace 50 µg.m⁻³ nepřekračuje několik hodin za rok.

Pole rozložení koncentrací je zřejmé z přiloženého obrázku:



Z výpočtu maximálních 24hodinových koncentrací vyplývá, že v průběhu výstavby inženýrských sítí a komunikací budou v průběhu výstavby dosaženy koncentrace na úrovni imisního limitu pouze v prostoru staveniště.

6. Analýza a zhodnocení reálné imisní situace

Území městské části Brno Slatina a Šlapanice patří (dle sdělení č. 38 MŽP ČR uveřejněném ve věstníku částka 12 z prosince 2005) mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO). Důvodem k zařazení je skutečnost, že na 20,4 % území městské části Brno Slatina a na 24,8 % území města Šlapanice došlo k překročení limitu pro maximální 24hodinové koncentrace PM_{10} .

V hodnoceném území se soustavně nevyhodnocuje kvalita ovzduší, proto pro popis stávající úrovně imisní zátěže využíváme údaje z nejbližší stanici imisního monitoringu č.1130 – Brno - Tuřany (cca 1 km vzdálené) naměřené v roce 2005:

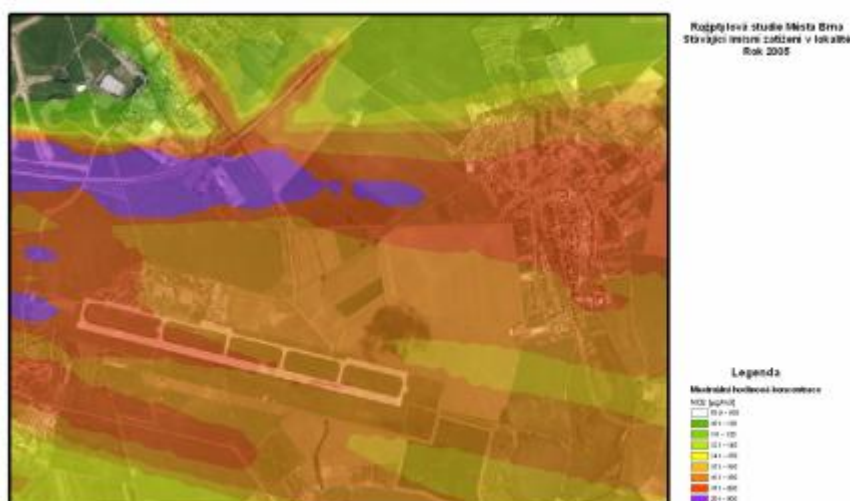
	Oxid dusičitý (NO_2)	Tuhé látky - PM_{10}
průměrná roční koncentrace ($\mu g.m^{-3}$)	21,8	33,4
hodnota ročního imisního limitu I_{Hr} ($\mu g.m^{-3}$)	40	40
maximální naměřená 24hodinové koncentrace ($\mu g.m^{-3}$)	71,4	123,7
datum naměření maxima v daném roce	1.12.	10.2.
počet překročení limitní hodnoty (případů za rok)	-	48
hodnota 24hodinového imisního limitu I_{Hd} ($\mu g.m^{-3}$)	-	50
maximální naměřená hodinové koncentrace ($\mu g.m^{-3}$)	123,6	544,0
datum naměření maxima v daném roce	4.3.	8.6.
hodnota hodinového imisního limitu I_{Hd} ($\mu g.m^{-3}$)	200	-

Z výše uvedených hodnot je zřejmé, že roční průměrné koncentrace oxidu dusičitého v blízkosti hodnoceného území dosahuje úrovně cca 55% imisního limitu ($LV=40\mu g.m^{-3}$), maximální hodinové koncentrace pak cca 62% limitu ($LV_{1h}=200\mu g.m^{-3}$).

Průměrné koncentrace polévatého prachu frakce PM_{10} v blízkosti hodnoceného území dosahují úrovně cca $34\mu g.m^{-3}$, tedy cca 84% imisního limitu ($LV_r=40\mu g.m^{-3}$), maximální naměřená denní koncentrace pak hodnotu imisního limitu ($LV_{24h}=50\mu g.m^{-3}$) překračuje s nadlimitní četností.

Dle Rozptylové studie města Brna (Bucek 2005¹) je stávající úroveň imisní zátěže oxidem dusičitým (NO_2) a tuhými znečišťujícími látkami frakce PM_{10} následující:

Oxid dusičitý (NO_2)



¹ Výpočet byl proveden pro emisní úroveň roku 2003



Z výše uvedených obrázků je zřejmé, že v době zpracování studie dosahovala u NO₂ průměrná roční imisní zátěž okolí hodnoceného záměru od 16 do 22 µg.m⁻³ (LV_r=40µg.m⁻³). Maxima hodinových koncentrací se v prostoru navrhované haly dosahovaly rozmezí 160 až 180 µg.m⁻³ (LV_{1h}=200µg.m⁻³, nad 18 případy za rok), v těsné blízkosti dálnice D1 jsou dosahovány i hodnoty vyšší.

Tuhé látky frakce PM₁₀



7. Závěr

Imisní příspěvek výstavby technického vybavení území v prostoru nového průmyslového areálu **CTPark Šlapanice** zásadním způsobem neovlivní stávající imisní zatížení hodnoceného území oxidem dusičitým. Výraznější přírůstek imisních koncentrací bude dosažen pouze v prostoru vlastního areálu a částečně také v blízkosti příjezdové komunikace.

Vypočtené průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého, včetně započtené předpokládané stávající imisní zátěže, nebudou v prostoru nejbližších obytných objektů dosahovat hodnot imisního limitu pro průměrné roční koncentrace.

V případě maximální krátkodobé imisní zátěže také můžeme konstatovat, že v prostoru nejbližších obytných objektů nebudou krátkodobá maxima imisní zátěže oxidem dusičitým dosahovat či překračovat hodnoty imisního limitu.

Imisní příspěvek tuhými znečišťujícími látkami frakce PM_{10} vyvolaný stavební činností v průběhu výstavby technického vybavení území v prostoru nového průmyslového areálu **CTPark Šlapanice** bude dosahovat (především v případě krátkodobých maximálních koncentrací) v prostoru vlastního staveniště významných hodnot, v prostoru nejbližší obytné zástavby již budou dosahovány hodnoty nižší.

Vypočtené přírůstky průměrné roční koncentrace tuhých znečišťujících látek frakce PM_{10} , včetně započtené předpokládané stávající imisní zátěže nezpůsobí v prostoru staveniště ani v prostoru nejbližších obytných objektů podstatnější změnu průměrné roční koncentrace.

V případě maximální krátkodobé imisní zátěže také můžeme konstatovat, že v prostoru nejbližších obytných objektů nedojde k významnější změně maxima 24hodinové imisní zátěže tuhých znečišťujících látek frakce PM_{10} . V prostoru vlastního staveniště však budou hodnoty imisního limitu po dobu výstavby dosahovány s nadlimitní četností.

Závěrem tedy lze konstatovat, že zdroje znečišťování ovzduší v průběhu výstavby technického vybavení území areálu CTPark Šlapanice nebudou způsobovat dosažení nebo překračování imisních limitů oxidu dusičitého ani přeslimitní imisní zátěže obytné zástavby tuhými znečišťujícími látkami frakce PM_{10} . Emise prашných částic v průběhu výstavby nebude vyšší než emise prachu v průběhu provádění polních prací na stávajících zemědělsky obdělávaných plochách.

Po ukončení výstavby bude emise škodlivin výše hodnocených zdrojů ukončena.

V Brně 8.12.2006

.....
ing. Pavel Cetl
autorizovaná osoba
pro výpočet rozptylových studií
číslo autorizace 3151/740/03

DOKLADY NEJSOU SOUČÁSTÍ
ELEKTRONICKÉ VERZE OZNÁMENÍ