

Organizace oprávněná k provozování živnosti Posuzování vlivů na životní prostředí dle zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, na základě Živnostenského listu vydaného Mm Brno č.j. 10039/03 ze dne 13.1.2003.

Organizace autorizovaná k výkonu úředního měření hluku v pracovním a mimopracovním prostředí, akustického výkonu a stavební akustiky, rozhodnutím ÚNMZ pod č.j. 740/01/20 ze dne 14. září 2001.

Organizace autorizovaná podle § 15 zákona č. 86/2002 Sb. o ovzduší, k zpracování rozptylových studií a odborných posudků podle § 17 zákona – rozhodnutí MŽP ČR č.j. 2452/740/02 ze dne 19.6.2003 a č.j. 2331/740/03/MS ze dne 8.7.2003.

Společnost Enving s.r.o. má zaveden a používá systém managementu jakosti, který odpovídá ČSN EN ISO 9001:2001.

OZNÁMENÍ

záměru podle § 6 a přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění

Záměr:

**SO 310.2 – Skladování a výdej PH
(Sídlo firmy JAPO – autodoprava s.r.o., Popůvky)**

Oznamovatel:

Šeda CZ, s.r.o.

Srbská 1546/21, 612 00 Brno

Zpracovatel Oznámení:

Ing. Miroslav Lepka

držitel autorizace podle zákona č. 100/2001 Sb. v platném znění, §19 a §24 (osvědčení MŽP ČR o odborné způsobilosti k hodnocení vlivu staveb a činností na životní prostředí č.j. 4448/729/OPV/93 z 10.5.1994)

Brno, leden 2007

OBSAH:

1.	ÚVODNÍ ČÁST	5
2.	ČÁST A – ÚDAJE O OZNAMOVATELI	7
2.1.	A.1. Obchodní firma.....	7
2.2.	A.2. IČ	7
2.3.	A.3. Sídlo (bydliště)	7
2.4.	A.4. Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele.....	7
3.	ČÁST B – ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	8
3.1.	B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	8
3.1.1.	B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1.....	8
3.1.2.	B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru.....	8
3.1.3.	B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území).....	8
3.1.4.	B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.....	9
3.1.5.	B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí.....	9
3.1.6.	B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru.....	10
3.1.7.	B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	15
3.1.8.	B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	15
3.1.9.	B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.....	15
3.2.	B.II. ÚDAJE O VSTUPECH	16
3.2.1.	B.II.1. Půda (zábor půdy).....	16
3.2.2.	B.II.2. Voda (odběr a spotřeba vody).....	18
3.2.3.	B.II.3. Ostatní (surovinové a energetické zdroje)	18
3.3.	B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH	20
3.3.1.	B.III.1. Ovzduší (množství a druh emisí do ovzduší)	20
3.3.2.	B.III.2. Vody (množství odpadních vod a jejich znečištění).....	21
3.3.3.	B.III.3. Odpady (kategorizace a množství odpadů)	22
3.3.4.	B.III.4. Ostatní (rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií, hluk a vibrace).....	23
4.	ČÁST C – ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ... ..	27
4.1.	C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území.....	27
4.2.	C.II. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny.....	31
5.	ČÁST D - ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	37
5.1.	D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti (z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti).....	37
5.2.	D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci.....	39
5.3.	D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	39
5.4.	D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, pořípadě kompenzaci nepříznivých vlivů	39
5.5.	D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů	41
6.	ČÁST E - POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (pokud byly předloženy).....	43
7.	ČÁST F - DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	43
7.1.	F.1. Mapová a jiná dokumentace týkající se údajů v oznámení.....	43
7.2.	F.2. Další podstatné informace oznamovatele	43

8.	ČÁST G - VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	43
9.	ČÁST H – PŘÍLOHA	48
9.1.1.	Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace	48
9.1.2.	Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb.	61
10.	ZÁVĚR	62
11.	DOKLADOVÁ ČÁST	63

1. ÚVODNÍ ČÁST

Společnost ENVING s.r.o. byla, na základě objednávky oznamovatele a hlavního projektanta, pověřena ke zpracování Oznámení pro posuzovaný záměr, kterým je:

„SO 310.2 Skladování a výdej PH (Sídlo firmy JAPO – autodoprava s.r.o. Popůvky)“, dále v textu jen PH-JAPO.

Posuzovaný záměr PH-JAPO je součástí výstavby areálu sídla firmy JAPO – autodoprava s.r.o. Celý areál sídla firmy bude postaven na volných nezastavěných pozemcích, které leží mezi trasami silnice II/602 a dálnice D 1.

Oznamovatelem a hlavním projektantem výstavby posuzovaného záměru PH-JAPO je:

Šeda CZ, s.r.o. Srbská 1546/21, 612 00 Brno.

Oznámení je zpracováno podle § 6 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, v rozsahu stanoveném přílohou č. 3 zákona Náležitosti Oznámení, s přihlédnutím k doporučenému rozpracování dle Metodický pokyn OPV MŽP a k Zásadám pro zjišťovací řízení podle přílohy č. 2 zákona.

Ve společnosti ENVING s.r.o. byl zpracováním Oznámení pověřen Ing. Miroslav Lepka, který je držitelem platného osvědčení odborné způsobilosti vydaného MŽP ČR pod č.j. 4448/729/OPV/93.

Na vlastním zpracování Oznámení se podíleli další specialisté společnosti na jednotlivé odborné okruhy problémů v oblasti ochrany životního prostředí i externí spolupracovníci.

Výchozí podklady pro Oznámení posuzovaného záměru PH-JAPO tvořily následující dokumentace:

/1/ *Sídlo firmy JAPO – autodoprava s.r.o. Popůvky. Projekt dokumentace pro stavební povolení – Šeda CZ, s.r.o. 11/2007.*

/2/ *Dokladová část projektu.*

/3/ *PS 205 – Skladování a výdej PH. Projekt pro stavební povolení – PSMONT PLUS s.r.o. 11/2007.*

/4/ *Čerpací stanice PH – JAPO – autodoprava s.r.o. Rozptylová studie č. 185a/2006. Detekta s.r.o 06/2006.*

/5/ *Čerpací stanice PH – JAPO – autodoprava s.r.o. Odborný posudek č. 185b/2006. Detekta s.r.o 06/2006.*

Dále byly pro zpracování Oznámení využity veřejně přístupné podklady vztahující se k území výstavby záměru (mapy, popisné soubory apod.) a místní šetření lokality výstavby.

Charakteru posuzovaného záměru PH-JAPO je přizpůsobena hloubka rozpracovanosti jednotlivých statí Oznámení.

Stavební provedení i technické vybavení (strojní a elektro část) posuzovaného záměru PH-JAPO je řešeno specializovanou odbornou firmou a plně odpovídá požadovaným standardům pro tuto kategorii stavby. K realizaci posuzovaného záměru PH-JAPO budou použity pouze předepsané druhy materiálů pro tento charakter stavby. Životnost posuzovaného záměru PH-JAPO není stanovena, lze ji řádově odhadnout v desítkách roků. Z toho důvodu není provedeno posuzování období odstraňování stavby záměru, pro řádově odhadnutý časový horizont životnosti záměru by bylo odvážné provádět jakákoliv hodnocení.

Vzhledem k předepsanému a požadovanému bezpečnostnímu zajištění provozování posuzovaného záměru PH-JAPO, je problematika možného vzniku havárií a havarijních stavů posouzena pouze v rozsahu, který odpovídá úrovni informací v době zpracování Oznámení.

Poznámka:

Pro rozsah stavby sídla fy JAPO – autodoprava s.r.o. na pozemku p.č. 680/38, 680/3 v k.ú. Popůvky, který je řešen v Projektu dokumentace pro stavební povolení – Šeda CZ, s.r.o. 11/2007, bylo Stavebním úřadem Obecního úřadu ve Střelicích vydáno Územní rozhodnutí o umístění stavby č.j. St-744/2006/Char ze dne 30.8.2006, které nabylo právní moci dne 20.9.2006 (viz kopie v dokladové části).

Č.j.: 4448/729/OPV/93

Datum vydání: 10.5.1994

OSVĚDČENÍ

Titul, jméno, příjmení Ing. Miroslav LepkaTrvalé bydliště Gruzínská 1, 625 00 BrnoDatum narození, rodné číslo 23.8.1946, 460823/430

Ministerstvo životního prostředí České republiky v dohodě s Ministerstvem zdravotnictví České republiky podle § 6 odst. 3 a § 9 odst. 2 zákona ČNR č. 244/1992 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

v y d á v á

OSVĚDČENÍ ODBORNÉ ZPŮSOBILOSTI

ke zpracování dokumentací o hodnocení vlivu stavby, činnosti nebo technologie na životní prostředí (§ 5 odst. 3 a § 6 odst. 1 a příloha 3 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.) a ke zpracování posudků hodnotících vlivy staveb, činností a technologií na životní prostředí (§ 9 zákona ČNR č. 244/1992 Sb.).



kulaté razítko

Předseda komise.....*[Signature]*Tajemník komise....*[Signature]*

2. ČÁST A – ÚDAJE O OZNAMOVATELI

Na základě plné moci, udělené jednatelem společnosti JAPO – autodoprava s.r.o. panem Igorem Janulíkem dne 21.3.2006 jednatelem společnosti Šeda CZ, s.r.o. panu Ing. Liboru Šedovi, k zastupování ve věcech týkajících se vyjmutí pozemku z ZPF, územního a stavebního řízení souvisejícího se stavbou areálu JAPO – autodoprava s.r.o. v Popůvkách na parcelách č. 680/38 a 680/3 a přebírání písemností, je oznamovatelem posuzovaného záměru firma Šeda CZ, s.r.o. (viz kopie v dokladové části).

2.1. A.1. OBCHODNÍ FIRMA

Šeda CZ, s.r.o.

2.2. A.2. IČ

IČ: 269 20 981

DIČ: CZ 269 20 981

2.3. A.3. SÍDLO (BYDLIŠTĚ)

Srbská 1546/21

612 00 Brno

2.4. A.4. JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE

Oprávněný zástupce oznamovatele:

Ing. Libor Šeda

jednatel společnosti

Bydliště:

Čichnova 17a, 624 00 Brno

Telefon:

602 755 478

3. ČÁST B – ÚDAJE O ZÁMĚRU

3.1. B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

3.1.1. B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č.1

Název záměru: „SO 310.2 Skladování a výdej PH“, - dále v textu jen PH-JAPO.

Záměr je součástí výstavby areálu sídla firmy JAPO – autodoprava s.r.o. Popůvky.

Zařazení záměru: Posuzovaný záměr PH-JAPO bude plnit funkci čerpací stanice pohonných hmot pro motorová vozidla.

Podle výkladu – Dopis OPVI MŽP č.j. 85675/ENV/06 ze dne 28.11.2006 na Odbory výkonu státní správy MŽP a Krajské úřady – odbory životního prostředí a zemědělství – ke specifikaci záměrů, která je uvedena v příloze č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb. v platném znění, je zařazení posuzovaného záměru PH-JAPO následující:

Kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení),

bod 10.4 Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí)^{11a)} a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t,

^{11a)} Zákon č. 356/2003 Sb. o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

sloupec B.

Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je krajský úřad Jihomoravského kraje - OŽP.

3.1.2. B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Kapacita posuzovaného záměru PH-JAPO je určena celkovým množstvím a druhem skladovaných pohonných hmot.

Pro uložení PH bude sloužit 1x podzemní skladovací dvouplášťová nádrž (výrobce BAEST a.s. Benešov) celkového objemu 80 m³, která je rozdělena na komory:

- 40 m³ NM – nafta motorová,
- 32 m³ BA95N – benzín natural,
- 8 m³ havarijní jímka – úkapy z manipulační plochy

3.1.3. B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

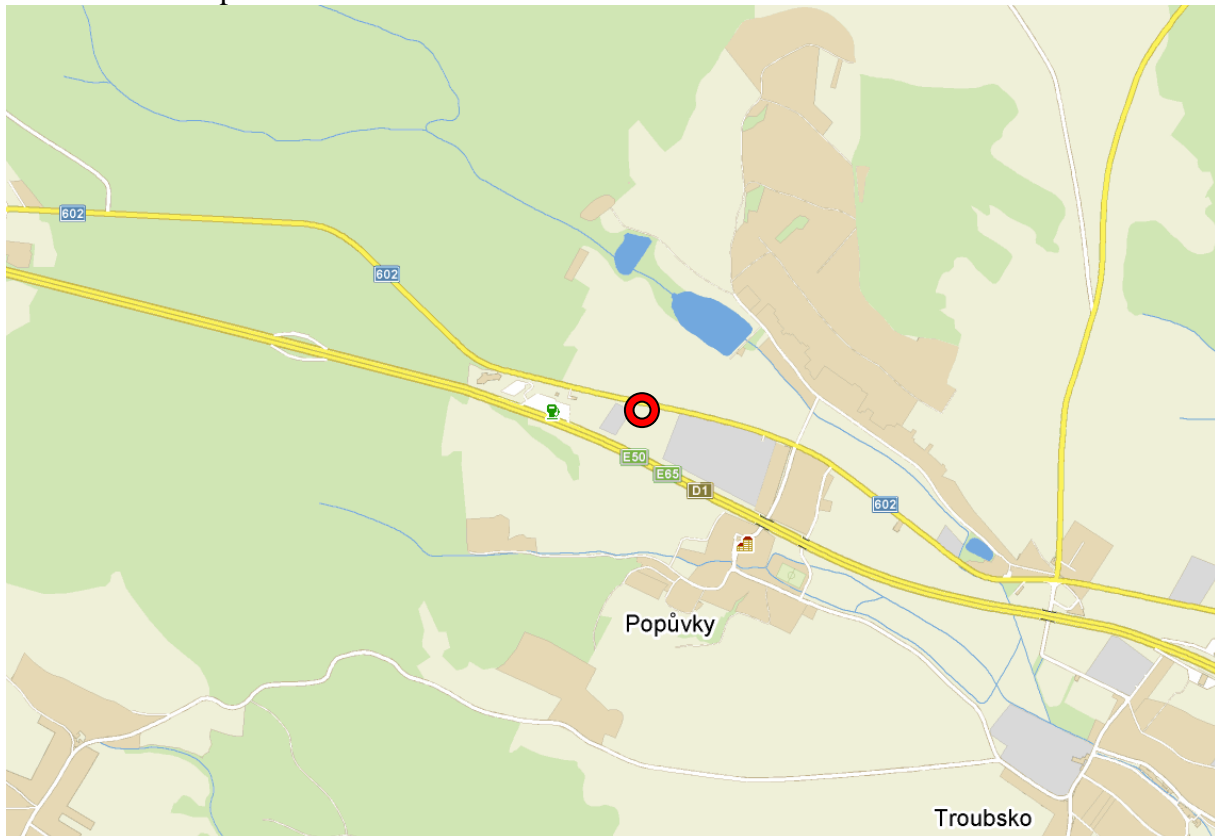
Posuzovaný záměr PH-JAPO bude umístěn na volném pozemku, který je ve vlastnictví společnosti JAPO – autodoprava s.r.o.

Kraj: Jihomoravský

Obec: Popůvky

Katastrální území: 725871 Popůvky u Brna

Obr. č. 1. Poloha posuzovaného záměru PH-JAPO



3.1.4. B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Posuzovaný záměr PH-JAPO je novostavbou čerpací stanice pohonných hmot, která je provozně rozdělena na veřejnou část při jihozápadním okraji silnice II/602 (2x oboustranný dvouproduktový výdejní stojan NM a BA95N, 1x jednostranný jednodukotový výdejní stojan NMmax, kiosek výdeje PH) a neveřejnou část v areálu sídla firmy (1x oboustranný jednodukotový výdejní stojan NMmax).

Okolní pozemky na ploše mezi dálnicí D 1 a silnicí II/602 jsou využívány jako areály jiných podnikatelských subjektů.

Vzhledem k příslušnými předpisy vyžadovanému zabezpečení čerpacích stanic pohonných hmot nejsou z provozování posuzovaného záměru PH-JAPO předpokládány žádné významné negativní vlivy na sledované složky životního prostředí, proto je možnost kumulace jeho provozních vlivů s vlivy jiných záměrů prakticky vyloučena.

3.1.5. B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů (i z hlediska životního prostředí) pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Problematika zdůvodnění potřeby posuzovaného záměru PH-JAPO, určení polohy jeho umístění, výčtu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro výběr provedení záměru není v předložených podkladových materiálech řešena.

Společnost JAPO – autodoprava s.r.o. podniká v oblastech vnitrostátní a mezinárodní silniční dopravy, údržby a oprav motorových vozidel i zprostředkování služeb. Pro tento účel podnikání realizuje výstavbu vlastního areálu, jehož součástí je i posuzovaný záměr PH-JAPO pro rozšíření a zkvalitnění poskytovaných služeb.

Rovněž důvod umístění posuzovaného záměru na vybrané lokalitě v k.ú. Popůvky není v předložených podkladových materiálech specifikován, není také zřejmé zda výběr navrhovaného umístění posuzovaného záměru byl společností proveden na základě variantního rozhodování.

Lze předpokládat, že rozhodnutí společnosti o umístění posuzovaného záměru bylo založeno na

interním vyhodnocení vstupních požadavků jako např. výhodné napojení na stávající pozemní komunikace vyšší kategorie, obsazenost území konkurenčními záměry, dostupnost a cena vhodného pozemku pro výstavbu, možnosti napojení na stávající rozvodné sítě apod.

Na základě rozhodnutí společnosti byl zpracován projekt pro konkrétní umístění posuzovaného záměru. Projekt pak řeší především stavební provedení a zajištění technických požadavků pro skladování a výdej určené druhové skladby pohonných hmot v požadované kapacitě i kvalitě. Z těchto důvodů není v projektu navržena žádná další varianta z hlediska provedení a umístění posuzovaného záměru.

Podle zadávacích podmínek je projektem zpracována pouze jedna varianta posuzovaného záměru, která je v následujících částech Oznámení posuzována z hledisek možných vlivů na sledované složky životního prostředí a veřejného zdraví.

Obr. č. 2. Vyznačení areálu sídla firmy JAPO – autodoprava s.r.o. s posuzovaným záměrem PH-JAPO v mapovém listu 1:5000



3.1.6. B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

Členění stavby posuzovaného záměru PH-JAPO na jednotlivé stavební objekty je projektem navrženo následovně:

- SO 310.1 Zpevněné plochy pro stanici PH
- SO 310.2 Skladování a výdej PH
- SO 310.3 Kiosek výdeje PH
- SO 310.4 Výdejní místo PH v areálu

Technologické zařízení a vybavení posuzovaného záměru PH-JAPO je řešeno samostatným projektem jako provozní soubor PS 205 – Skladování a výdej PH v částech:

PJ 205.1 – Strojní část

PJ 205.2 – Elektro část

Stavební objekty, technologické zařízení a vybavení posuzovaného záměru PH-JAPO bude napojeno na rozvodné a inženýrské sítě z areálu sídla firmy.

Dopravní napojení posuzovaného záměru PH-JAPO na silnici II/602 je řešeno současně s areálem sídla firmy JAPO – autodoprava s.r.o., vychází ze společného jednání Policie ČR, MÚ Šlapanice a SÚS Brno a je zpracováno ve smyslu rozhodnutí MÚ Šlapanice - Odboru dopravy. Příjezd na veřejnou část stanice PH je společný s vjezdem do areálu a odjezd je společný s vjezdem z areálu. Součástí dopravního napojení jsou dva propustky s betonovými čely v místě silniční příkopy a nezbytné úpravy silnice II/602, jako rozšíření vozovky pro vložení levého odbočovacího pruhu. Provoz vozidel bude jednosměrný a bude upraven vodorovným i svislým dopravním značením. Přesné rozmístění značení bude upřesněno po projednání s DI Policie ČR.

SO 310.1 – zahrnuje zpevněné plochy pro veřejnou čerpací stanici PH (včetně vjezdu a výjezdu z areálu). Na pojížděných plochách budou provedeny vozovky živičné. Plochy v prostorech manipulace s pohonnými hmotami budou z izolované zámkové dlažby. Jedná se o plochy zastřešené, ohraničené zvýšenými obrubníky a izolované proti průniku ropných produktů do podloží PeHD izolací. Případné úkapy budou svedeny do havarijní jímky dělené dvouplášťové nádrže úložiště PH.

SO 310.2 – v zeleném pásu mezi výjezdem z areálu a stanicí PH bude umístěna podzemní dělená dvouplášťová skladovací nádrž pro pohonné hmoty. Nádrž je izolována proti zemní vlhkosti a ukotvena na železobetonové základové desce. Meziplášťové prostory nádrže jsou trvale kontrolovány na porušení těsnosti. Poruchový stav je signalizován do místnosti obsluhy. Potrubí propojující nádrž a výdejní stojany bude provedeno jako dvouplášťové, ocelové spádované do nepropustných šachet, potrubí pro zpětné odvádění par a odvětrávací potrubí jsou jednoplášťové. Rozvody budou uloženy v pískovém loži. Prostory mezi chráničkami a rozvodnými potrubími jsou kontrolovány indikátory umístěnými v šachtách. Samostatné šachta pro stáčení PH je z ocelového plechu a po osazení na podkladní beton bude obetonována.

Trasy kabelů elektrotechnologie jsou vedeny v chráničkách PVC a propojeny v betonových šachtách. Šachty budou po instalaci předlážďeny zámkovou dlažbou a zasypány pískem. Veškerá zařízení budou vodivě propojena a samostatně uzemněna.

Plocha nad výdejními stojany bude zastřešena ocelovým přístřeškem a odvodněna vnitřními svody do dešťové kanalizace. Vstup do kiosku bude překryt střešou navazující na přestřešení výdejních míst. Nosná ocelová konstrukce bude uzavřena architektonicky řešenou svítící atikou s firemním logem a lamelovým podhledem se vsazenými svítidly. Ovládání osvětlení bude řízeno fotoelektrickým snímačem.

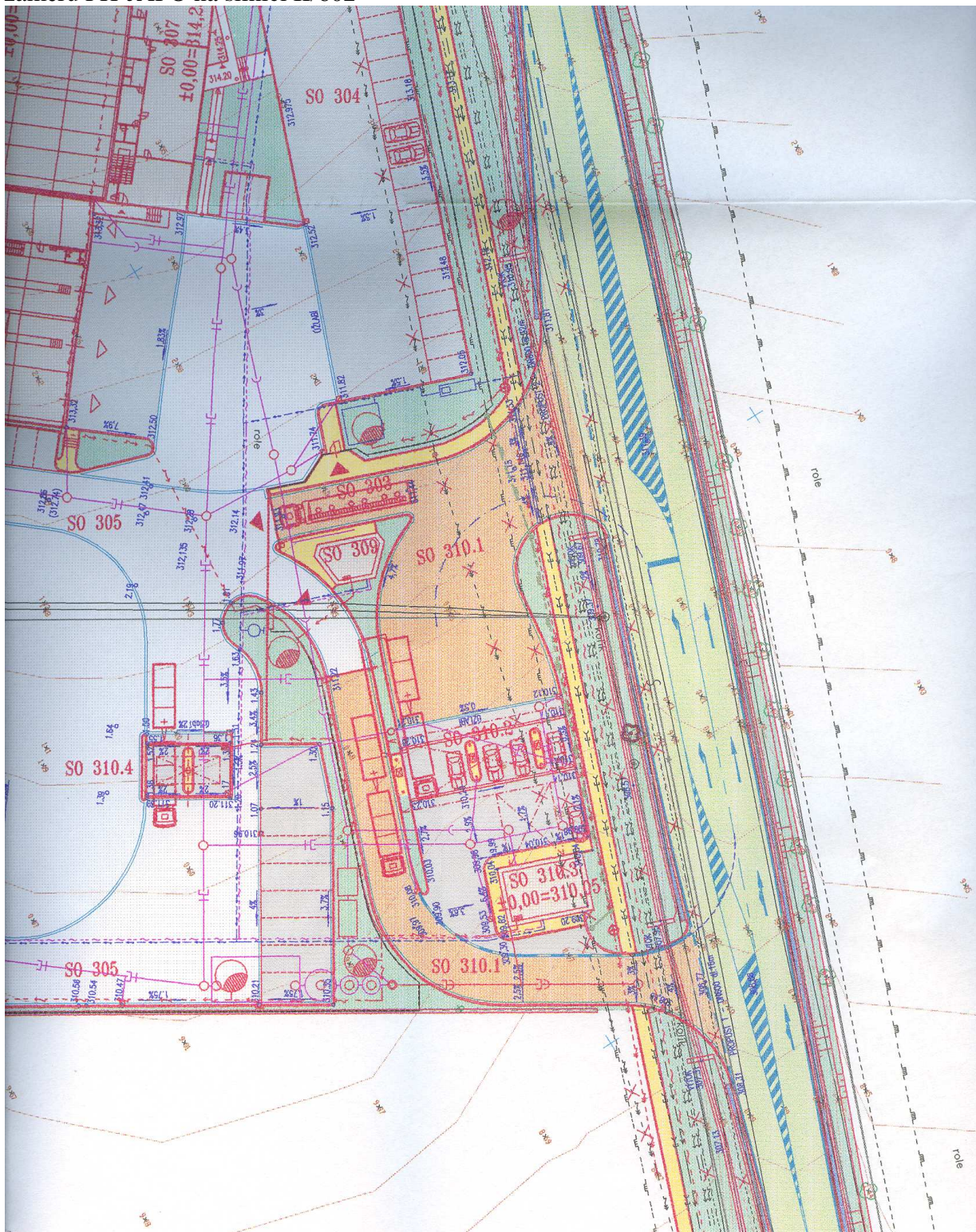
SO 310.3 - jedná se o jednoduchou účelovou stavbu, navrženou jako přízemní objekt. Konstrukčně se bude jednat o zděný objekt založený na základových pasech, s plochou jednoplášťovou střešou. Izolace stavby proti zemní vlhkosti bude splňovat současně požadavky ČSN 73 0601 podle provedeného radonového průzkumu /střední riziko/. Kiosek výdeje bude obsahovat:

- místnost s pultem obsluhy se základním doplňkovým prodejem,
- kancelář se skladovými regály, technické a hygienické příslušenství,
- WC pro zákazníky přístupný z venkovního prostoru, bude upraven bezbariérovým přístupem pro invalidní spoluobčany.

SO 310.4 - jedná se o samostatný výdejní stojan na motorovou naftu umístěný v areálu sídla společnosti. Technologicky bude napojen na dělenou podzemní dvouplášťovou nádrž SO 310.2. Středová refýž s výdejním stojanem bude ohraničena zvýšeným obrubníkem pro dvě výdejní místa (oboustranně objíždná). Zastřešená, izolovaná nepropustná zpevněná manipulační plocha v dosahu výdejní hadice bude vyspádována k odvodňovacím žlabům, které

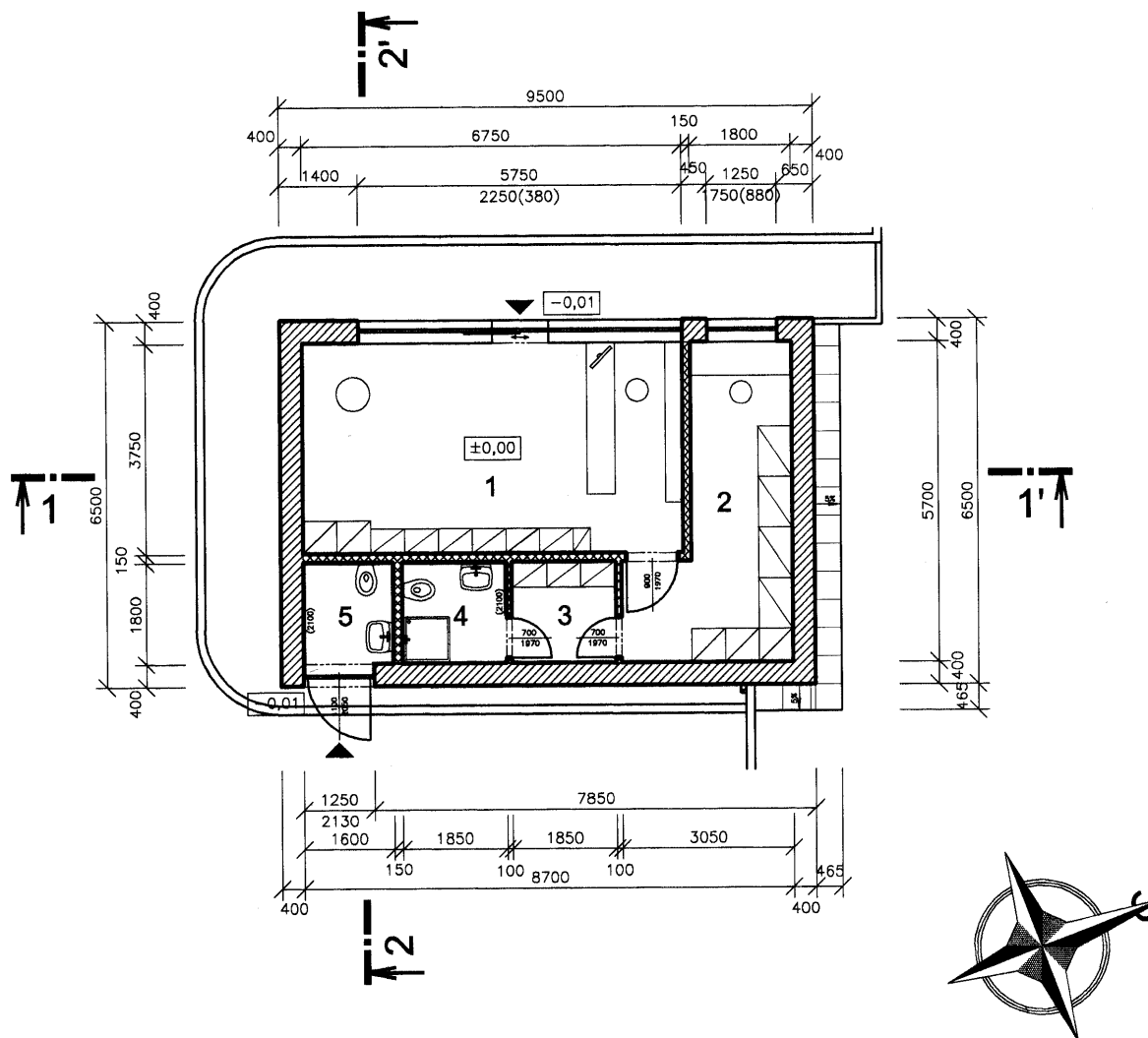
odvedou případné úkapy do havarijní jímky dělená dvouplášťové skladovací nádrže. Stručný popis technického a technologického řešení posuzovaného záměru PH-JAPO je na následujících stáncích doplněn kopiemi výkresové dokumentace.

Obr. č. 3. Výřez z koordinační situace s umístěním a dopravním napojením posuzovaného záměru PH-JAPO na silnici II/602



Obr. č. 4. Půdorys kiosku výdeje PH posuzovaného záměru PH-JAPO

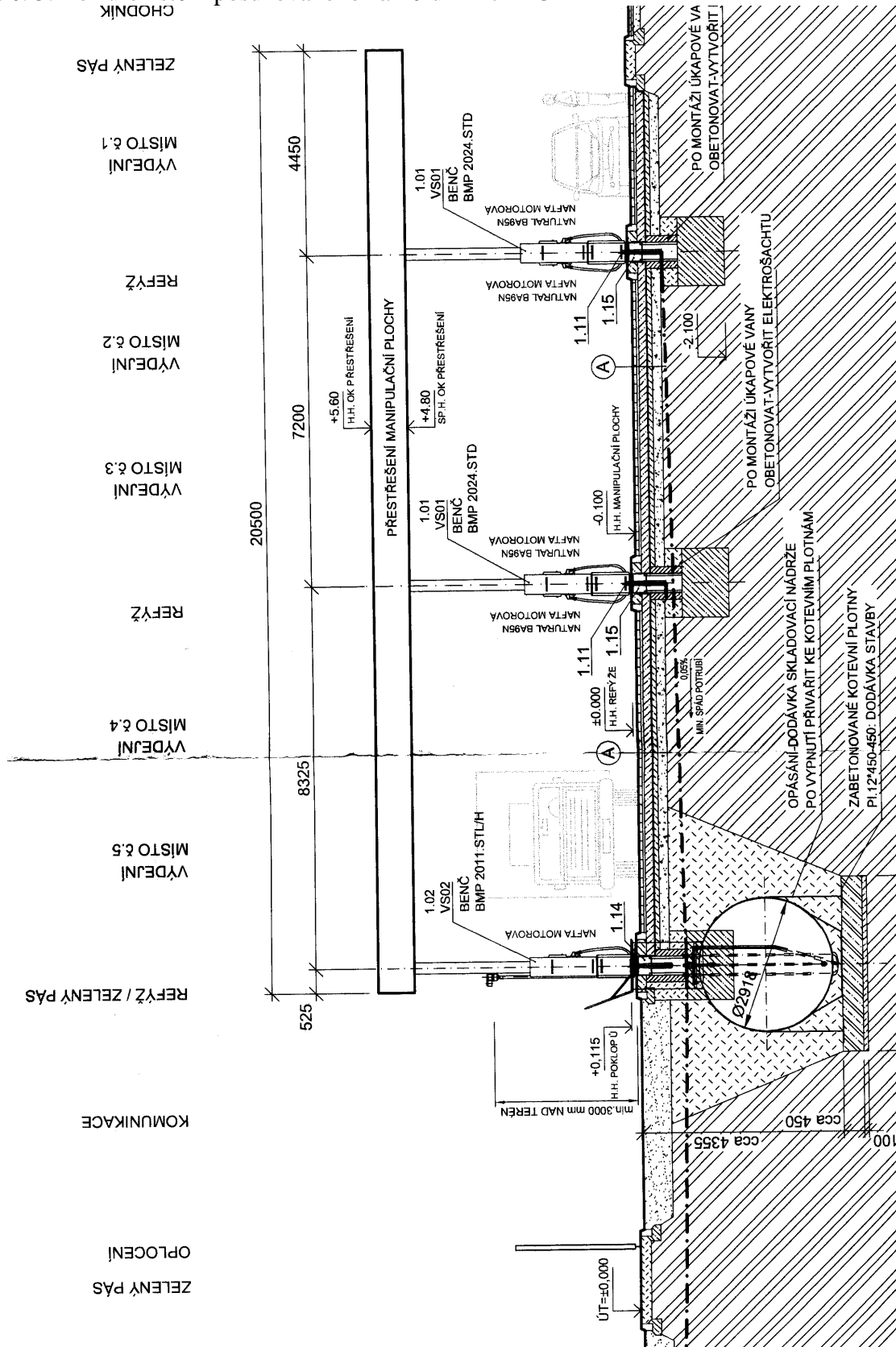
PŮDORYS M 1:100



LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

OZNAČENÍ	ÚČEL MÍSTNOSTI	PLOCHA (m ²)	PODLAHY	SOKLY	POVRCHY STĚN	POVRCHY STROPŮ	POZNÁMKA
1	PRODEJNA	25,31	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	NÁTĚR NA SÁDROKARTON	
2	KANCELÁŘ + SKLAD	12,51	PVC	PVC LIŠTA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	NÁTĚR NA SÁDROKARTON	
3	ŠATNA	3,33	PVC	PVC LIŠTA	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	NÁTĚR NA SÁDROKARTON	
4	WC + SPRCHA	3,33	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD (2100)	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	NÁTĚR NA SÁDROKARTON	
5	WC PRO ZAKÁZNIKY	2,88	KERAMICKÁ DLAŽBA	KERAMICKÝ OBKLAD (2100)	ŠTUKOVÁ OMÍTKA	NÁTĚR NA SÁDROKARTON	

Obr. č. 5. Řez úložištěm posuzovaného záměru PH-JAPO



3.1.7. B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení realizace	03/2007
Předpokládaný termín dokončení realizace	12/2007

3.1.8. B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Posuzovaný záměr PH-JAPO (čerpací stanice pohonných hmot) bude postaven na volném nezastavěném pozemku ležícím na ploše mezi silnicí II/602 a dálnicí D 1. Plocha výstavby se nachází na území vyššího územně správního celku Jihomoravského kraje v k.ú. 725871 Popůvky u Brna.

Obec Popůvky spadá do správního obvodu obce s rozšířenou působností a pověřeným obecním úřadem - obec Šlapanice, funkci stavebního úřadu pro obec Popůvky vykonává obecní úřad – obec Střelice.

Vzhledem k charakteru posuzovaného záměru PH-JAPO, u kterého jsou reálně očekávány nízké vlivy na sledované složky životního prostředí a vzhledem k poloze záměru situované mimo obytnou, nebudou jeho výstavbou ani provozováním dotčeny jiné územně správní celky.

3.1.9. B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

V provedené fázi projektové přípravy výstavby areálu sídla firmy JAPO – autodoprava s.r.o. Popůvky, jehož součástí je i posuzovaný záměr PH-JAPO, byla vydána následující rozhodnutí (jejich kopie jsou obsaženy v dokladové části):

- Územní rozhodnutí o umístění stavby. OÚ Střelice – Stavební úřad.
- Rozhodnutí povolení připojení sousední nemovitosti. MÚ Šlapanice – Odbor dopravy.
- Rozhodnutí povolení k umístění a stavbě dvou středních zdrojů znečišťování ovzduší (ČSPH). KÚ JmK – Odbor životního prostředí.
- Souhlasné stanovisko KHS JmK se sídlem v Brně s návrhem stavby „Sídlo firmy JAPO – autodoprava s.r.o., Popůvky u Brna.

V území dotčeném výstavbou posuzovaného záměru PH-JAPO ani v širším okolí se nenachází žádné evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti (NATURA 2000), vydání stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody není předpokládáno.

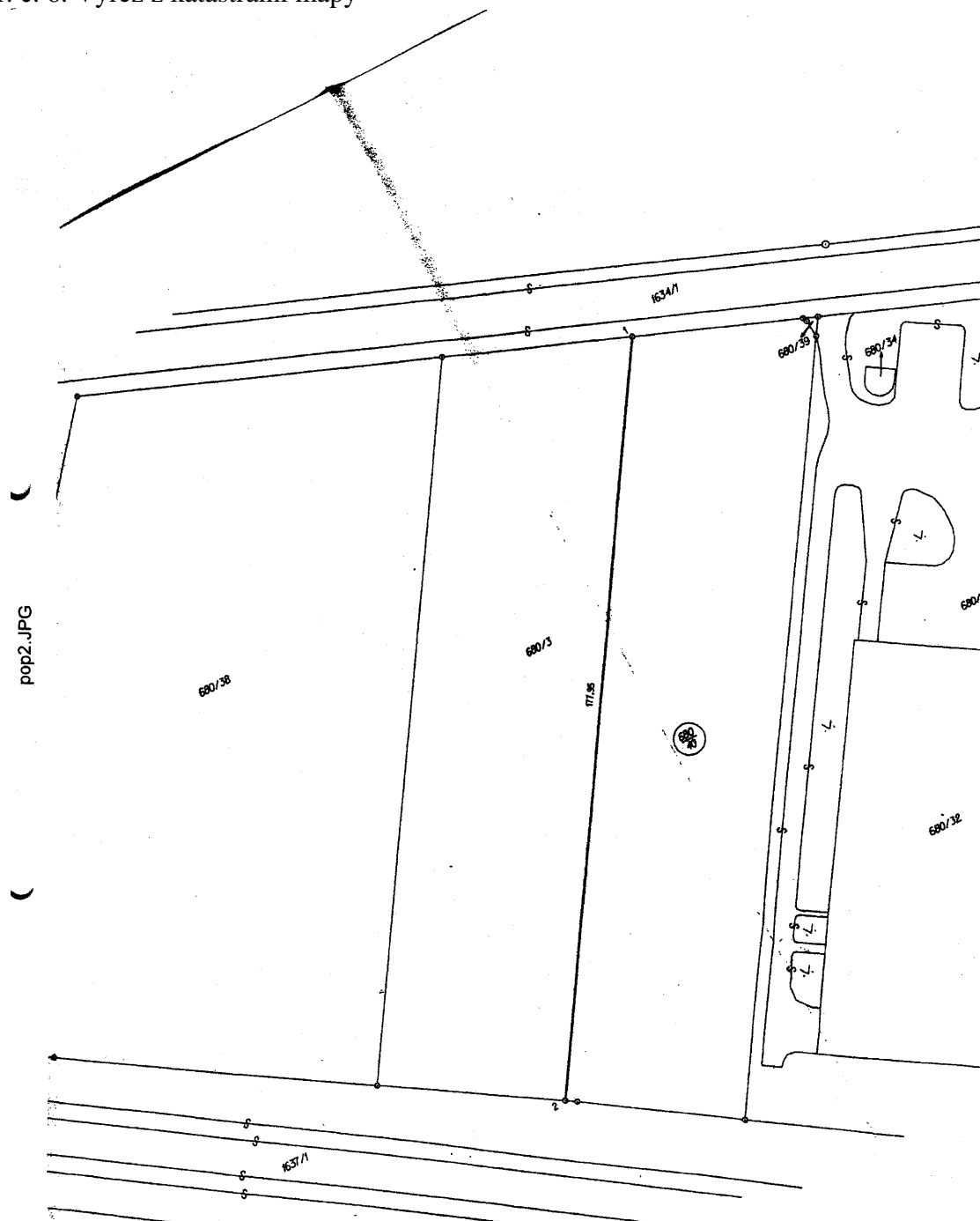
Pro realizaci záměru bude vyžádán souhlas k odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu – příslušné orgány ochrany ZPF, podle zákona č. 334/1992 Sb. v platném znění a souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady, podle zákona č. 185/2007 Sb. v platném znění (v případě že společnost nemá na konkrétní druhy nebezpečných odpadů, které budou vznikat v důsledku provozování záměru).

3.2. B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

3.2.1. B.II.1. Půda (zábor půdy)

Zábor pozemků zemědělského půdního fondu vyvolaný posuzovaným záměrem PH-JAPO
Posuzovaný záměr PH-JAPO bude postaven na malých částech zemědělských pozemků p.č. 680/3 a 680/38 (pouze příjezd k ČSPH), které přiléhají k tělesu silnice II/602, v k.ú. 725871 Popůvky u Brna. Poloha obou pozemků je vyznačena na výřezu z katastrální mapy.

Obr. č. 6. Výřez z katastrální mapy



Podle výpisu z katastru nemovitostí je druh obou pozemků - orná půda, ochrana - ZPF. Pozemek p.č. 680/38 má celkovou výměru 1,5000 ha, kód BPEJ 21000 – 1,1944 ha (I. třída ochrany zemědělské půdy) a kód BPEJ 21010 – 0,3056 ha (II. třída ochrany zemědělské půdy). Pozemek p.č. 680/3 má celkovou výměru 0,7500 ha, kód BPEJ 21000 – 0,6518 ha (I. třída ochrany zemědělské půdy) a kód BPEJ 21010 – 0,0982 ha (II. třída ochrany zemědělské půdy).

Projekt neuvádí výměry trvalého záboru ZPF. Rovněž není známá přesná poloha hranice půd s kódy BPEJ 21000 a 21010, podle sousedních pozemků p.č. 680/2 a 680/39 je reálný předpoklad, že část pozemků určených pro výstavbu posuzovaného záměru PH-JAPO patří do půd s kódem 21000. Výměra trvalého záboru půd ZPF pro posuzovaný záměr je stanovena odhadem podle výkresu koordináční situace.

Tabulka č. 1. Odhad celkového záboru půdy ZPF

Katastrální území	Dočasný zábor	Trvalý zábor
725871 Popůvky u Brna	0 ha	cca 0,1500 ha
Celkem	0 ha	cca 0,1500 ha

Tabulka č. 2. Rekapitulace trvalého záboru podle BPEJ a tříd ochrany ZPF

Trvalý zábor	Kód BPEJ	Třída ochrany ZPF
cca 0,1500 ha	21000	I.

Pětimístný kód BPEJ definovaný vyhláškou MZe č. 327/1998 Sb., v platném znění, vyjadřuje:

1. místo - Klimatický region

2. a 3. místo - Hlavní půdní jednotka (HPJ), je syntetická agronomická jednotka charakterizovaná půdním typem, subtypem, substrátem a zrnitostí včetně charakteru skeletovitosti, hloubky půdního profilu a vláhového režimu v půdě

4. místo - Kód kombinace sklonitosti a expozice ke světovým stranám

5. místo - Kód kombinace skeletovitosti (obsah šterku v ornici a šterku a kamene ve spodině) a hloubky půdy.

Podle klimatického regionu a hlavní půdní jednotky se stanovuje základní sazba odvodů při záboru zemědělské půdy ve smyslu přílohy A zákona ČNR č. 334/1992 Sb. v platném znění. Dle celého kódu je pak stanovena třída ochrany zemědělské půdy ve smyslu Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu podle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu.

Plocha výstavby posuzovaného záměru PH-JAPO se nachází v klimatickém regionu T 2 – teplý, mírně suchý, v kódu BPEJ označeném číslicí 2. Průměrná roční teplota činí 8 – 9° C, průměrný roční úhrn srážek se pohybuje od 500 - 600 mm.

V souladu s ustanovením přílohy Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 1.10.1996 k odnímání půdy ze ZPF je půda na pozemku trvalého záboru zařazena dle kódu BPEJ 21000 do I. třídy ochrany zemědělských půd:

Do I. třídy ochrany zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze zemědělského půdního fondu pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.

Před zahájením stavebních prací bude na ploše výstavby provedena skrývka orniční vrstvy v tl. cca 30 cm. Objemová bilance humózní zeminy pak bude následující:

Tabulka č. 3. Bilance skrývky ornice záboru ZPF

Katastrální území	Trvalý zábor	Ornice cca
725871 Popůvky u Brna	cca 0,1500 ha	450 m ³

Skrýtá ornice bude využita dle pokynu orgánu ochrany ZPF, případně bude ponechána na deponii staveniště a po ukončení výstavby bude využita např. pro rekultivace v rámci stavby.

Pro období výstavby posuzovaného záměru PH-JAPO není uvažováno s dočasným zábořem půd.

Další nároky týkající zájmů ochrany ZPF posuzovaný záměr PH-JAPO nebude vyžadovat.

Zábor pozemků určených k plnění funkce lesa vyvolaný posuzovaným záměrem PH-JAPO

Plocha výstavby posuzovaného záměru PH-JAPO nebude zasahovat do lesních pozemků, zábory půdy PUPFL nebudou prováděny.

3.2.2. B.II.2. Voda (odběr a spotřeba vody)

Celková potřeba vody posuzovaného záměru PH-JAPO je stanovena pro předpokládaný počet pracovníků obsluhy.

Uvažované množství je 120 l.den^{-1} pro jednoho zaměstnance a pracovní směnu, provoz na 3 pracovní směny

Celková denní potřeba

$$Q_d = 360 \text{ l.den}^{-1} = 0,0042 \text{ l.s}^{-1}$$

Maximální denní potřeba

$$Q_{\max d} = 360 \times 1,5 = 540 \text{ l.den}^{-1} = 0,0063 \text{ l.s}^{-1}$$

Roční potřeba vody

$$Q_r = 360 \times 365 = 131,4 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$$

Zásobení kiosku výdeje PH posuzovaného záměru PH-JAPO pitnou vodou bude zajištěno přípojkou z areálu sídla firmy. Pro areál firmy bude využito stávajícího vodovodu DN100, který je veden v zelené ploše podél severní hranice areálu. Vodovod byl vybudován firmou EURESTA s.r.o., MOTIP s.r.o. a obcí Popůvky. Původní majitel pozemku PEMA Praha s.r.o. přispěl dohodnutou částkou uvedeným investorům za možné připojení, právo připojení přechází na společnost JAPO-autodoprava s.r.o. Vodoměrná šachta bude zřízena na pozemku areálu.

Pro zabezpečení potřeby požární vody bude v areálu sídla firmy vybudována podzemní požární nádrž, která bude situována vpravo od vjezdu do areálu. Nádrž užitého obsahu cca 25 m^3 bude provedena z plastu, ze statických důvodů bude obetonována, strop bude proveden ze železového betonu.

Pro období výstavby posuzovaného záměr PH-JAPO nejsou předpokládány žádné významnější požadavky z hlediska odběru vody. Malé množství pitné vody pro pokrytí hygienických a sociálních potřeb pracovníků výstavby a mobilního staveništního vybavení bude zajištěno dovozem.

3.2.3. B.II.3. Ostatní (surovinové a energetické zdroje)

Vstupní suroviny

Vlastní provozování posuzovaného záměr PH-JAPO, kterým je zařízení pro skladování a prodej PH bez výrobních procesů, nemá žádné nároky na vstupní zpracovatelské nebo jiné suroviny.

Skladovaný a prodávaný sortiment PH bude průběžně dovážen autocisternami z distribučních skladů jejich dodavatelů.

Období výstavby posuzovaného záměru bude vyžadovat dovoz, v projektu bilančně neurčené množství stavebních surovin a stavebních dílců. Bude se jednat jednorázovou potřebu materiálů pro venkovní zpevněné plochy, stavebních dílců pro SO a strojně-technologického zařízení ČSPH. Všechny stavební materiály i dílce budou dovezeny z okolních výroben nebo dodavatelských závodů a budou zabudovány na místě výstavby. Výstavba proběhne montážním způsobem, s výrobou na místě výstavby není uvažováno.

Elektrická energie

Provozování posuzovaného záměru PH-JAPO bude vyžadovat dodávky elektrické energie pro instalovaná strojně-technologická zařízení ČSPH a pro el. přímotopné konvektory na vytápění prostorů kiosku výdeje PH.

Uváděné technické údaje:

Instalovaný výkon technologie ČS vč. myčky

$$P_i = 38,5 \text{ kW}$$

Výpočtové zatížení

$$P_p = 23,4 \text{ kW}$$

El. přímotopné konvektory

$$P_i = 5,0 \text{ kW}$$

Napájení el. zařízení posuzovaného záměru PH-JAPO bude provedeno přes podružný rozvaděč vnitroareálovým rozvodem z hlavního rozvaděče umístěného v přízemí administrativní budovy areálu sídla firmy. Celý areál sídla firmy JAPO – autodoprava s.r.o. bude napájen z nové sloupové trafostanice BTS-J o výkonu 250 kVA (22/0,42 kV), která bude umístěna na vlastním pozemku u vjezdu do areálu. Připojení trafostanice bude provedeno přes úsekový odpínač VLK z přeloženého venkovního VN vedení 22 kV vodiči SAX-W 50 mm². Pod transformátorem bude instalován NN rozvaděč RST s polonepřímým měřením spotřeby el. energie, hlavním jističem a pojistkovými vývody. Z rozvaděče RST bude dvěma paralelními kabely AYKY 3Bx120+70 mm² připojen hlavní NN rozvaděč RH (s kompenzací), umístěný v přízemí administrativní budovy.

Jiné nároky týkající odběru a zajištění dodávky el. energie pro provozování posuzovaný záměr PH-JAPO nebude mít.

V období výstavby bude potřebné množství el. energie odebíráno z vybudované stavební přípojky, nebo zajišťováno z mobilních zdrojů.

Paliva

Vzhledem k navrženému způsobu vytápění prostorů posuzovaného záměru PH-JAPO nebude provozování vyžadovat žádný druh paliv.

Rovněž pro období výstavby nebude žádná potřeba odběru paliv.

Sdělovací vedení

V rámci telefonních rozvodů bude v administrativní budově areálu sídla firmy instalována automatická digitální ústředna, ze které bude strukturovanou kabeláží připojen kiosek výdeje PH.

Pro období výstavby není žádný požadavek z hlediska napojení na sdělovací vedení.

Dopravní infrastruktura

Posuzovaný záměr PH-JAPO bude dopravně napojen na silnici II/602. Napojení je řešeno současně s areálem sídla firmy JAPO – autodoprava s.r.o. Příjezd na veřejnou část stanice PH bude společný s vjezdem do areálu a odjezd bude společný s vjezdem z areálu. Součástí dopravního napojení jsou dva propustky s betonovými čely v místě silniční příkopy a nezbytné úpravy silnice II/602, jako rozšíření vozovky pro vložení levého odbočovacího pruhu. Provoz vozidel bude jednosměrný a bude upraven vodorovným i svislým dopravním značením. Přesné rozmístění značení bude upřesněno po projednání s DI Policie ČR.

Jiné nároky na dopravní infrastrukturu posuzovaný záměr PH-JAPO nebude vyžadovat.

Pro období výstavby bude využíváno popsané dopravní napojení.

ÚDAJE O VSTUPECH - shrnutí

Realizace výstavby posuzovaného záměru PH-JAPO bude vyžadovat trvalý zábor půdy ZPF zařazené do I. třídy ochrany zemědělské půdy. Výměra trvalého záboru je cca 0,1500 ha.

Vlastní provozování záměru PH-JAPO bude z hlediska potřebných vstupů vyžadovat především zajištění odběru el. energie a zásobování pitnou vodou, které budou v potřebných množstvích zajišťovány přípojkami z areálu sídla firmy.

Vlastní období výstavby posuzovaného záměru PH-JAPO bude vyžadovat nároky na dovoz stavebních materiálů a strojně-technologického zařízení ČSPH. Vzhledem k tomu, že se bude jednat o jednorázovou a konečnou potřebu, která bude zajištěna dovozem z okolních výroben nebo dodavatelských závodů, nejsou tyto jednorázové nároky posouzeny jako významný vliv na sledované složky životního prostředí.

Po stránce vstupních požadavků na realizaci i provozování, lze posuzovaný záměr PH-JAPO hodnotit jako málo významný a bez prokazatelných negativních vlivů na sledované složky životního prostředí ve sledovaném území.

3.3. B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

3.3.1. B.III.1. Ovzduší (množství a druh emisí do ovzduší)

Plošné zdroje

Tento druh zdrojů znečišťování ovzduší posuzovaný záměr PH-JAPO nebude obsahovat. Komunikace a další pojízdné plochy budou mít zpevněný a bezprašný povrch.

Stacionární zdroje

Vytápění vnitřních prostorů posuzovaného záměru PH-JAPO bude zajišťováno elektrickými přímotopnými konvektory – vytápění bez zdrojů znečišťování ovzduší.

Ve smyslu ustanovení zákona č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší v úplném znění a platných prováděcích předpisů jsou čerpací stanice PH zařazeny do kategorie – střední zdroj znečišťování ovzduší.

Čerpací stanice bude zajišťovat prodej:

motorové nafty (NM),

bezolovnatého benzínu (BA95N).

Čerpací stanice bude vybavena aktivním systémem rekuperace par I. a II. pro páry BA, vzhledem k malé těkavosti par NM nebude rekuperace I. a II. stupně pro páry NM instalována.

Ve veřejné části čerpací stanice budou instalovány dva dvouproduktové oboustranné výdejní stojany pro výdej BA95N a NM a jeden jednostranný jednoduktový výdejní stojan pro NM.

V neveřejné části čerpací stanice bude instalován jeden oboustranný jednoduktový výdejní stojan NM. Ke skladování PH bude sloužit podzemní vícekomorová dvouplášťová nádrž o celkovém objemu 80 m³. Určujícími procesy čerpací stanice na znečištění ovzduší je plnění skladovací nádrže z autocisterny a výdej PH ze stojanů do vozidel. Předpokládaný objem výdeje produktů na čerpací stanici:

Motorová nafta cca 730 000 l.r⁻¹ tj. cca 2 000 l.den⁻¹.

Bezolovnatý benzin cca 730 000 l.r⁻¹ tj. cca 2 000 l.den⁻¹.

V souladu s požadavky zákona č. 86/2002 Sb. § 17, odst. (1), písm. b) byly autorizovanou osobou Detekta s.r.o. pro čerpací stanici zpracovány Odborný posudek a Rozptylová studie /4/ a /5/, kterými je dokladováno že, projektový záměr odpovídá požadavkům nejvýhodnějšího řešení schopného plnit emisní limity, realizací stavby nedojde v okolí stavby k významnější změně stávající imisní zátěže, příspěvek ke znečišťování ovzduší bude provozem čerpací stanice nevýznamný, imisní limity pro benzen nebyly v žádném výpočtovém bodě překročeny.

Na základě těchto podkladů bylo KÚ JmK – OŽP vydáno Rozhodnutí povolující umístění a stavbu dvou zdrojů znečišťování ovzduší, čerpací stanice pohonných hmot s výdejním a skladovacím sortimentem motorové nafty a benzínu, umístěných na parcele č. 680/38 a 680/3 k.ú. Popůvky u Brna.

Mobilní zdroje

Zákonem č. 86/2002 Sb. o ochraně ovzduší, v platném znění, není upravena kategorizace ani zařazování mobilních zdrojů znečišťování ovzduší. Jsou zde tyto zdroje pouze definovány, podmínky ochrany ovzduší před znečišťováním způsobeným mobilními zdroji však upravují zvláštní předpisy, např. technického zaměření pro výrobce vozidel apod.

Posuzovaný záměr PH-JAPO nebude provozovat žádné mobilní zdroje znečišťování ovzduší. Služby v oblasti prodeje skladovaného sortimentu PH budou poskytovány motoristické veřejnosti a provozovatelům autodopravy, kteří budou využívat možnosti oprav nebo servisu motorových vozidel v areálu sídla společnosti.

Na základě těchto reálných předpokladů je posuzovaný záměr PH-JAPO hodnocen jako výrazně podlimitní zdroj možného znečišťování ovzduší a vlastní příspěvky z provozu stacionárních zdrojů do znečištění ovzduší lze považovat za minimální, bez předpokladu překročení vyhlášených imisních limitů pro ochranu zdraví lidí i vegetace u sledovaných znečišťujících látek. Z hlediska možného vzniku podmínek vyvolávajících riziko ohrožení lidského zdraví je proto vliv posuzovaného záměru PH-JAPO posouzen jako bezvýznamný.

Období výstavby

Zdroji znečišťování ovzduší mohou být stavební a přípravné práce při úpravách terénu, zemních pracích, výstavbě komunikací a stavebního objektu apod.

Z hlediska možného znečištění ovzduší se bude jednat o nahodilé zdroje krátkodobého charakteru, především tuhých znečišťujících látek (prach), vznikajících při uvedených stavebních činnostech. Množství produkovaného prachu z provádění těchto prací nelze přesně kvantifikovat, tyto nahodilé zdroje bude nutné eliminovat v závislosti na charakteru prací, na vlhkosti zpracovávaných substrátů, klimatických podmínkách atd. Při provádění těchto prací je nutné udržovat zeminu vazkou a v prostoru staveniště kropením povrchů zamezit vzniku sekundární prašnosti při pojezdu vozidel. Dalšími nepodstatnými zdroji znečišťování ovzduší v období výstavby budou exhalace z provozu stavebních strojů, nákladních vozidel a dalších mechanismů. Rovněž tyto zdroje je nutné považovat za nahodilé a krátkodobé, bez možnosti přesnějšího stanovení produkce emisí. Produkci znečišťujících látek z období výstavby lze klasifikovat jako málo významnou a prakticky nesledovatelnou. Z hlediska kvality ovzduší lze hodnotit působení z období výstavby jako dočasné, krátkodobé, přesně nedefinovatelné a při dodržení zásad správně prováděných postupů prací i bez podstatných vlivů na zájmové území.

3.3.2. B.III.2. Vody (množství odpadních vod a jejich znečištění)

Při provozování posuzovaného záměru PH-JAPO bude docházet k produkci splaškových odpadních vod a dešťových vod ze zastřešení, z pojezděných ploch a ze zeleně.

Průmyslové odpadní vody nebudou produkovány.

Splaškové odpadní vody

Množství splaškových odpadních vod bude přibližně odpovídat spotřebě pitné vody pro sociální a hygienické účely, tj. $Q_d = 360 \text{ l.den}^{-1}$

$$Q_r = 131,4 \text{ m}^3.\text{rok}^{-1}$$

Hygienicko-sociálních zařízení kiosku výdeje PH bude napojeno na oddílnou splaškovou kanalizaci areálu sídla firmy, kterou budou vody svedeny na areálovou biologickou ČOV. Po přečištění budou vody vypouštěny do areálové dešťové kanalizace, napojené do Aušperského potoka.

Na základě požadavků správce povodí je vypouštění znečištění do kanalizace po průchodu ČOV navrženo na hodnoty:

Tabulka č. 4. Parametry vypouštěného znečištění

Znečištění	Průměrné hodnoty (mg.l^{-1})	Roční vypouštěné znečištění (kg.rok^{-1})
BSK ₅	15	20,91
CHSK _{CR}	80	111,54
NL	15	20,91

Dešťové vody

Odváděné dešťové vody z posuzovaného záměru PH-JAPO budou napojeny na oddílnou dešťovou kanalizaci vybudovanou v areálu sídla firmy. Dešťové vody z pojezděných ploch budou vypouštěny přes retenční nádrž s řízeným odtokem na odlučovač lehkých kapalin, dešťové vody ze zastřešení budou vypouštěny bez čištění. Dle požadavku správce povodí je účinnost odlučovače navržena tak, aby výsledné znečištění vody vypouštěné do stávající kanalizace, která ústí do Aušperského potoka nepřesáhlo 2 mg.l^{-1} NEL.

Pro odhad odtokového množství dešťových vod bylo použito srážky o intenzitě $i = 129 \text{ l.s}^{-1}.\text{ha}^{-1}$ (dešť v trvání 15 min, periodičita 1).

Tabulka č. 5. Odhad odtokového množství dešťových vod

Druh povrchu	Plocha (ha)	Odtokový součinitel	Intenzita (l.s ⁻¹ .ha ⁻¹)	Množství (l.s ⁻¹)
Zastřešení	0,0400	0,90	129	4,644
Pojížděné plochy	0,0800	0,70	129	7,224
Zeleň	0,0300	0,10	129	0,387
Celkem				12,255

Popsaným řešením je zajištěn bezkolizní odvod splaškových i dešťových odpadních vod, včetně odstranění jejich znečištění v posuzovaném záměru PH-JAPO, před jejich vypouštěním do recipientu Aušperského potoka.

Období výstavby

Z vlastního období výstavby posuzovaného záměru PH-JAPO není předpokládána žádná produkce odpadních vod z prováděných stavebních činností.

Po doby výstavby budou mít pracovníci zajišťující výstavbu k dispozici odpovídající sanitární zázemí, např. mobilní hygienicko-sanitární zařízení.

3.3.3. B.III.3. Odpady (kategorizace a množství odpadů)

Produkce odpadů (ve smyslu platného zákona č.185/2001 Sb. o odpadech, je odpad každá movitá věc, které se osoba zbavuje nebo má úmysl nebo povinnost se jí zbavit a přísluší do některé ze skupin odpadů uvedených v příloze č. 1 zákona) bude, vzhledem k charakteru i k funkčnímu využívání posuzovaného záměru PH-JAPO, jak z hlediska množství tak druhové skladby poměrně nízká.

Předpokládaná produkce odpadů z běžného provozování posuzovaného záměru PH-JAPO, včetně možné druhové skladby, je stanovena odhadem podle velikosti čerpací stanice.

Tabulka č. 6. Přehled produkce odpadů.

Zatřídění odpadů			Místo produkce	Doporučené zneškodnění	Orientační množství t.r ⁻¹
130701	Motorová nafta	kat. N	Úkapy při manipulaci	Havarijní jímka – oprávněná osoba	0,2
130702	Motorový benzín	kat. N	Úkapy při manipulaci	Havarijní jímka – oprávněná osoba	0,2
150202	Absorpční činidla (sorbent)	kat. N	Čistění úkapů PH	Oprávněná osoba	0,1
200121	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	kat. N	Údržba umělého osvětlení	Oprávněná osoba	0,01
200201	Biologicky rozložitelný odpad	kat. O	Údržba zeleně	Kompostárna	1,0
200301	Směsný komunální odpad	kat. O	Úklid prostorů	Oprávněná osoba	2,0
200303	Uliční smetky	kat. O	Údržba ploch	Spalovna	0,5

Vznikající úkapy PH budou odváděny do havarijní jímky podzemní skladovací nádrže a odváženy k zneškodnění oprávněnou osobou. Upotřebené zdroje umělého osvětlení budou ukládány v původních obalech, rovněž další odpady mající nebezpečné vlastnosti budou ukládány v uzavřených nádobách na zabezpečených místech. Směsný komunální odpad a odpady z údržby zeleně a ploch budou shromažďovány např. do popelnic (např. 110 l), ze kterých budou odváženy k zneškodnění v dohodnutých termínech oprávněnou osobou.

Upřesnění produkce odpadů musí být zpracováno v průběhu provozování posuzovaného

záměru, v souladu s požadavky zákona č. 185/2001 Sb. a dalších prováděcích předpisů platných v oblasti odpadového hospodářství (vyhlášky MŽP č. 381 a 383/2001 Sb.). Při dodržování předpisů stanovených požadavků není předpoklad, že u provozování posuzovaného záměru PH-JAPO, dojde k vzniku kolizí v oblasti odpadového hospodářství.

Období výstavby

Pozemek určený k výstavbě posuzovaného záměru PH-JAPO je volný a nezastavěný, bez vzrostlých dřevinných porostů a v současnosti využívaný pro zemědělské účely. V rámci přípravy výstavby dojde na zastavovaných plochách k sejmutí ornice, nutné úpravě terénu pro skladovací nádrž, další objekty, komunikace a pojízdné plochy.

S ornici bude naloženo dle podmínek určených v souhlasu s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF, případně bude uložena na místní deponii a zpětně využita při rekultivaci ploch zeleně.

Bilance zemin není v projektu řešena, lze předpokládat, že bude přibližně vyrovnaná, s produkcí a odvozem větších množství odpadů mimo staveniště není uvažováno.

Vlastní výstavba posuzovaného záměru PH-JAPO bude provedena dodavatelským způsobem, na základě výběrového řízení, specializovanou stavební firmou (generální dodavatel). Smlouva uzavřená s dodavatelem stavebních prací bude zahrnovat i požadavky na sledování vznikajících odpadů z činností výstavby a na způsob jejich zneškodnění dodavatelem do ukončení prací. Výkazy o množství a doklady o způsobu zneškodnění odpadů budou předávány zástupci společnosti v termínu ukončení prací.

Společností JAPO – autodoprava s.r.o. budou vytvořeny potřebné prostorové i organizační podmínky na vyznačeném staveništi pro možné shromažďování odpadů v období výstavby.

3.3.4. B.III.4. Ostatní (rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií, hluk a vibrace)

Rizika havárií

Pro zajištění požadavků bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v prostředí s nebezpečím výbuchu musí být posuzovaný záměr PH-JAPO provozován v souladu s:

- dokumentace o ochraně před výbuchem (nař. vl. č. 406/2004 Sb.),
- provozní řád, obsahující popis zařízení, návod pro zkušební provoz, popis provozu zařízení, plán údržby, popis postupu zastavení provozu v případě poruchy nebo havárie, bezpečnostní opatření, počty pracovníků obsluhy a jejich kvalifikaci,
- havarijní řád, obsahující popis opatření a zabezpečení proti úniku hořlavých kapalin do podzemních a povrchových vod nebo znečištění terénu, který bude schválen vodohospodářským orgánem,
- požární řád, obsahující stručný popis charakteristiky požárního nebezpečí pracoviště, požárně technické charakteristiky hořlavých kapalin, požadavky na zabezpečení požární ochrany, opatření k zamezení vzniku a šíření požáru, zvláštní povinnosti pracovníků, jméno a příjmení ved. pracovníka odpovědného za požární ochranu na pracovišti,
- požární poplachové směrnice, vymezující povinnosti pracovníků v případě vzniku požáru a obsahující povinnosti pracovníka, který zpozoruje požár, způsob vyhlášení požárního poplachu, telef. čísla ohlašovny požáru, místo a telef. čísla energetických zařízení, policie, správy požární ochrany,
- manipulační návod, obsahující základní manipulační pokyny.

Uvedené předpisy a řády zabezpečující bezpečný, hygienický a ekologický provoz zařízení musí být doplňovány o nové poznatky a výsledky současného stavu vědy a techniky a platných norem a právních předpisů.

Při uvedeném zajištění bude riziko vzniku havárie, s možným negativním dopadem na sledované složky životního prostředí, u posuzovaného záměru PH-JAPO málo pravděpodobné a maximálním způsobem eliminováno.

Období výstavby

Rizika havárií nejsou v průběhu výstavby předpokládána.

Hluková zátěž venkovního prostoru

Stacionární zdroje hluku

Ve venkovním prostoru není uvažováno s instalací žádných strojních zařízení, jejichž provoz by mohl tvořit významné stacionární zdroje hluku pro okolní nejbližší chráněný venkovní prostor. Podle projektem předpokládaného vybavení lze konstatovat, že se u posuzovaného záměru PH-JAPO tento druh zdrojů hluku nebude vyskytovat.

Mobilní (dopravní) zdroje hluku

Čerpací stanice PH je zařízením poskytujícím motorizované veřejnosti a autodopravcům prodej pohonných hmot. PH budou prodávány motoristům projíždějícím po silnici II/602 nebo využívajících dalších služeb poskytovaných v areálu sídla společnosti JAPO – autodoprava s.r.o. Navýšení silniční dopravy na silnici II/602 vlivem záměru není předpokládáno. Posuzovaný záměr PH-JAPO nebude provozovat žádné vlastní mobilní (dopravní) zdroje hluku.

Na základě těchto skutečností lze konstatovat, že celkové hlukové působení z provozu posuzovaného záměru PH-JAPO bude ve vztahu na nejbližší chráněný venkovní prostor podlimitní a bez možných zhoršujících vlivů na stávající stav hlukové zátěže v tomto chráněném venkovním prostoru, kterým je zástavba na západním okraji obce Popůvky ve vzdálenosti přibližně 500 m.

Období výstavby

K objektivnímu výpočtovému vyhodnocení hlukových vlivů z období výstavby posuzovaného záměru PH-JAPO (stavební činnosti a stavební doprava) není v této fázi dostatek konkrétních údajů. Vzhledem k poloze záměru není žádné významnější hlukové ovlivnění nejbližšího chráněného venkovního prostoru reálné, přesto pro maximální snížení míry obtěžování hlukem v okolí lokality výstavby, bude při výstavbě postupováno podle následujících zásad:

- veškeré stavební činnosti budou prováděny pouze v pracovních dnech a v denní době se zahájením po 07 h a s ukončením před 21 h,
- obyvatelé v nejbližší obci Popůvky budou včas seznámeni s termíny, způsobem a průběhem prováděných hlučných prací při stavebních činnostech,
- bude určen zodpovědný pracovník investora za provádění stavebních prací a jeho jméno, včetně kontaktů bude vyvěšeno na veřejnosti přístupném místě,
- termín i zajištění průběhu stavebních prací bude oznámen a projednán s příslušným odborem orgánu ochrany veřejného zdraví,
- organizací prací, personálním a technickým vybavením bude na maximum zkrácen průběh provádění hlukově významných stavebních činností,
- pro stavební práce budou používána pouze zařízení a nářadí v bezvadném technickém stavu.

Při dodržení těchto zásad bude realizace výstavby posuzovaného záměru PH-JAPO, z hlediska hlukové zátěže pro okolní venkovní prostor lokality výstavby bezkonfliktní.

Vibrace

Posuzovaný záměr PH-JAPO nebude obsahovat zařízení, která by způsobovala vibrace o hodnotách a ve frekvencích překračujících povolené limitní hodnoty, které jsou stanoveny z hlediska ochrany veřejného zdraví nebo z hlediska vlivů na stabilitu a trvanlivost stavebních objektů.

Období výstavby

Rovněž nadlimitní působení vibrací, vyvolané stavební činností nebo stavební dopravou při realizaci záměru, není pravděpodobné ani reálné.

Záření a jiné faktory

V provozech posuzovaného záměru PH-JAPO nebudou instalována ani provozována žádná zařízení, která jsou zdrojem nebezpečných složek záření nebo jiných faktorů.

Období výstavby

Záření ani jiné nebezpečné faktory se v tomto období nebudou vyskytovat.

ÚDAJE O VÝSTUPECH - shrnutí

Provozování posuzovaného záměru PH-JAPO nevyvolá, z hlediska jeho vyhodnocených výstupů, žádné významné zhoršující vlivy na sledované složky životního prostředí.

- *Produkováná množství emisí jsou podle zpracovaných podkladů velmi nízká a jejich příspěvek nijak významně neovlivní stávající imisní situaci a kvalitu ovzduší.*

- *Splaškové odpadní vody budou v celém produkovaném objemu odváděny oddílnou kanalizací k předčištění do ČOV areálu JAPO – autodoprava s.r.o. Dešťové vody budou rovněž odváděny oddílnou kanalizací přes retenční nádrž a odlučovač lehkých kapalin vybudovaných pro areál JAPO – autodoprava s.r.o. Odpadní vody pak budou v požadovaných parametrech správcem povodí vypouštěny do Aušperského potoka.*

- *Přepokládaná produkce odpadů bude obsahovat zachycené úkapy PH, případně zbytky čisticích materiálů PH. Ostatní druhy odpadů bez nebezpečných vlastností budou velmi nízké a jejich zneškodnění bude prováděno oprávněnou osobou.*

- *Významné stacionární ani mobilní (dopravní) zdroje hluku se v provozu záměru nebudou vyskytovat a vzhledem k poloze záměru nedojde prakticky žádné hlukové zátěži chráněného venkovního prostoru nejbližší zástavby obce Popůvky.*

- *Vzhledem k požadovanému technickému a bezpečnostnímu zajištění způsobu provozování posuzovaného záměru PH-JAPO jsou rizika havárií maximálně eliminována. S provozováním zařízení způsobujících vibrace, nebezpečné složky záření nebo jiných negativních faktorů není u posuzovaného záměru PH-JAPO uvažováno.*

Všechny vyhodnocené provozní vlivy posuzovaného záměru PH-JAPO lze označit z hlediska sledovaných složek životního prostředí a z hlediska ochrany veřejného zdraví za podlimitní a nevýznamné, bez nutnosti řešení doplňujících nebo speciálních ochranných opatření.

CHARAKTERISTIKA ZÁMĚRU

Velikost – posuzovaný záměr PH-JAPO bude plnit funkci čerpací stanice PH běžné velikosti pro motoristickou veřejnost a autodopravce. Vzhledem k požadovanému technickému a bezpečnostnímu zajištění způsobu provozování, však nejsou vyhodnoceny žádné významné vlivy na sledované složky životního prostředí.

Kumulace jeho vlivů s vlivy jiných záměrů – posuzovaný záměr PH-JAPO bude umístěn na části ploch zemědělských pozemků u silnice II/602. Kumulace zjištěných nevýznamných vlivů posuzovaného záměru s vlivy jiných záměrů není v území dotčeném jeho výstavbou předpokládána.

Využívání přírodních zdrojů – realizace posuzovaného záměru PH-JAPO bude vyžadovat pouze jednorázové nároky na stavební materiály pro jeho výstavbu a vyvolá trvalý zábor ZPF. Vlastní provozování posuzovaného záměru PH-JAPO pak nebude mít žádné další požadavky na využívání přírodních zdrojů.

Produkce odpadů – za významnější lze označit pouze produkci malého množství odpadů znečištěných zbytků PH (úkapy, čisticí prostředky apod.) s nebezpečnými vlastnostmi. Tyto odpady však budou bezpečně uloženy a jejich zneškodnění bude zajištěno oprávněnými osobami.

Znečišťování životního prostředí a vlivy na veřejné zdraví – z hlediska těchto negativních dopadů z provozování posuzovaného záměru PH-JAPO nejsou, vzhledem k poloze a k navrženému technickému a bezpečnostnímu zajištění záměru, zjištěny žádné významné vlivy jak z hlediska znečišťování složek životního prostředí, tak z hlediska vlivů na veřejné zdraví.

Rizika havárií zejména vzhledem k navrženému použití látek a technologií – u posuzovaného záměru jsou rizika vzniku havarijních situací v maximální míře eliminována.

4. ČÁST C – ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

4.1. C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIROMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Posuzovaný záměr PH-JAPO je novostavbou čerpací stanice PH, která je součástí areálu sídla firmy JAPO – autodoprava s.r.o. Záměr bude postaven na částech volných nezastavěných pozemcích přiléhajících k silnici II/602.

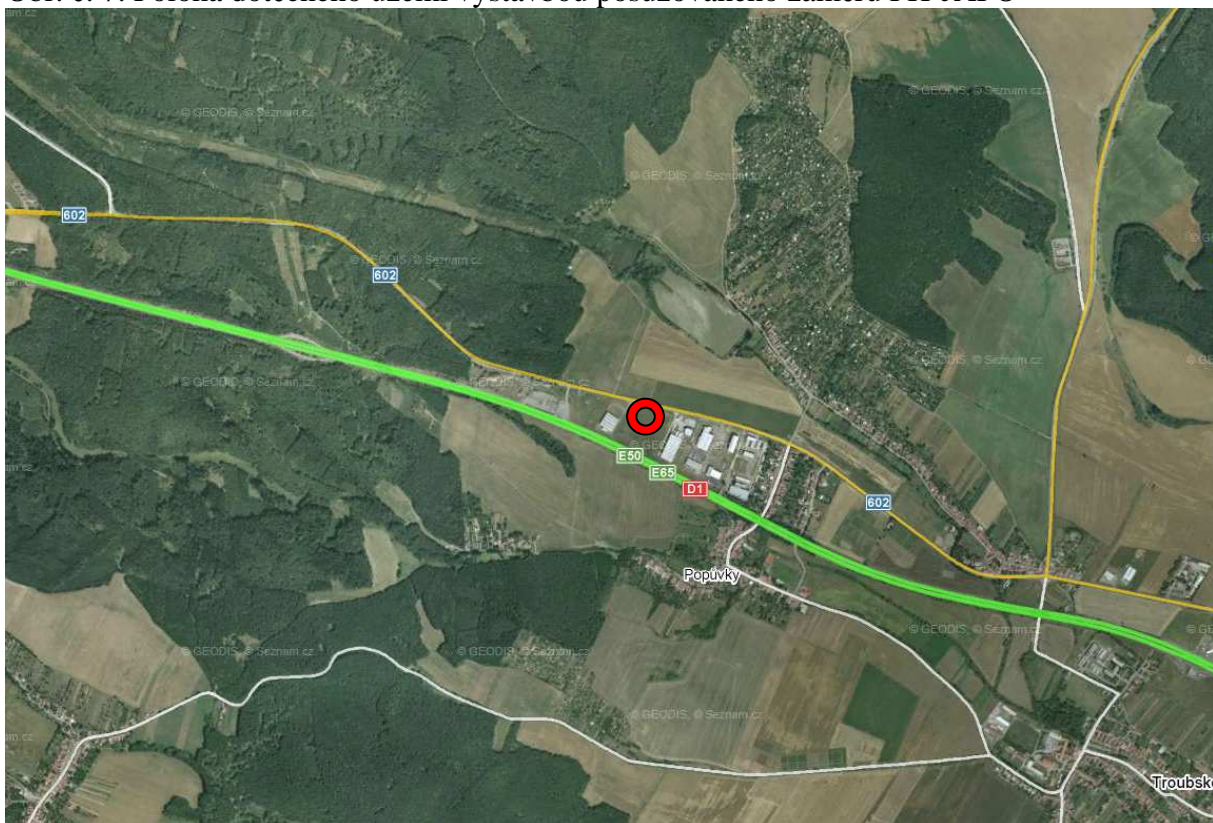
Jak je zřejmé z vyhodnocených vstupních i výstupních údajů posuzovaného záměru PH-JAPO v předcházející části B, nejsou předpokládány žádné významné nepříznivé vlivy z provozování i z období výstavby záměru. Možné vlivy jsou vyhodnoceny jako nepodstatné, pouze lokálního dosahu, jejichž dopady lze sledovat pouze v blízkém okolí záměru.

Vzhledem k těmto lokálním dosahům předpokládaných vlivů je možné jako dotčené území realizací posuzovaného záměru PH-JAPO označit pouze plochu volných nezastavěných pozemků, které přiléhají k silnici II/602 a nachází se v pásmu mezi trasami dálnice D 1 a silnicí II/602.

Volné pozemky jsou na západní straně vymezeny areálem fy MOTIP a na východní straně areálem fy DECEUNINC.

Nejbližší západní okraj zástavby obce Popůvky je od plochy výstavby posuzovaného záměru PH-JAPO vzdálen přibližně 500 m.

Obr. č. 7. Poloha dotčeného území výstavbou posuzovaného záměru PH-JAPO



Plocha výstavby i dotčené území výstavbou se nachází na části pozemků p.č. 680/38 a 680/3 v k.ú. Popůvky u Brna. Pozemky jsou mírně svažité ve směru západ – východ, nejsou již několik let zemědělsky využívány a jsou zarostlé plevelem. Plocha pozemků výstavby je podle územně-plánovací dokumentace určena jako zóna pro podnikatelské a komerční účely.

Na ploše výstavby jsou známa tato omezení:

- ochranné pásmo vedení 22 kV při severní hranici činí 10 m od krajního vodiče, po provedení přeložky s použitím vodičů SAX bude činit 2 m od krajního vodiče,
- ochranné pásmo silnice II/602 je 15 m od osy vozovky,
- bezpečnostní pásmo VTL DN 300, PN 40 činí 40 m od líce potrubí, navržené řešení situování objektů čerpací stanice PH respektuje požadavky RWE – JMP.

Na staveništi se nebudou odstraňovat žádné objekty, kromě základových patek již likvidovaných reklamních panelů a jednoho stromu u silnice II/602.

Terén dotčeného území výstavbou má průměrnou nadmořskou výšku 312 m n.m, mírně klesá směrem do údolí drobného vodního toku Aušperský potok (oddálený profil, ř.km 1,1; č.h.p. 4-15-03-014; HGR 657).

Z regionálního hlediska je širší oblast zařazena k východním okrajům podsoustavy Brněnské vrchoviny, se skalním podložím budovaným horninami Brněnského masivu – granodiority. Tyto starší horniny jsou překryty neogenními vápnitými jíly s vločkami písku přecházejícími do nadloží v přeplavené sprašové hlíny.

Předpokládaný petrografický profil:

0,00 – 0,30 ornice, hlína humózní, tuhá

0,30 – 2,00 hlína jílovitá sprašová tuhá až pevná /F 6/

2,00 – dále jíl vápnitý, tuhý až pevný s polohami jemného písku /F /

Podzemní voda byla provedenými vrty inženýrsko-geologického průzkumu ověřena v hloubce 4,69 m - 8,0 m, nachází se tedy mimo dosah stavebních prací.

Staveništi byl provedeným měřením (DIZ Dr. Jiří Valášek – Protokol o stanovení radonového indexu pozemku, č.z. 6221) přiřazen radonový index STŘEDNÍ. Při výstavbě objektů v jejichž kontaktním podlaží se nachází pobytové prostory, je tedy nutno provádět přiměřená opatření proti průniku radonu z podloží, viz § 6 odst. 4 z.č. 18/1997 Sb. v platném znění a ČSN 73 0601 ochrana staveb proti pronikání radonu.

Na dotčeném území se nenachází žádné prameniště nebo zdroje podzemních vod, ani dotčené území nepatří do žádné vymezené oblasti CHOPAV.

V dotčeném území není evidováno žádné poddolované území nebo staré důlní dílo, území není náchylné k erozi ani ke vzniku sesuvných jevů. Dotčené území neleží v seismické oblasti, v těchto podmínkách není nutné zabezpečovat stavby před účinky seismických sil.

Vzhledem k dlouhodobému způsobu využívání dotčeného území k zemědělským účelům a k současnému stavu, lze reálně předpokládat, že stará ekologická zátěž půd se na tomto území nebude vyskytovat a ze sanací půd před výstavbou posuzovaného záměru není nutné uvažovat.

Výstavba areálu posuzovaného záměru PH-JAPO je situována na plochy zemědělského půdního fondu v kultuře orná půda. Z flóry jsou na orné půdě zastoupeny pouze krátkověké agrocenózy.

Z fauny je běžné zastoupení pro zemědělskou krajinu v čeledích ptáků, drobných obratlovců, větších savců, případně malých šelem.

Uspořádání, velikost a tvar ovlivňujících segmentů vytváří, spolu s výraznou přehledností území (převaha horizontálních krajinotvorných segmentů a s potlačenými strukturami vertikálního rozměru, které v menší míře představují pouze okraje vzdálených lesních porostů či skupiny dřevin) krajinný ráz sledované oblasti. Z hlediska posouzení současného krajinného rázu je rovněž důležitou skutečností fakt, že je ve volné krajině situováno značné množství technických objektů a staveb, které estetickou kvalitu dotčeného území značně snižují.

Ve vyjádření Národního památkového ústavu je upozorněno na skutečnost, že plocha výstavby se nachází na území s archeologickými nálezy, dále je upozorněno na povinnost provedení

záchranného archeologického průzkumu před zahájením zemních prací a na povinnost nahlásit případné archeologické nálezy při provádění výkopových prací, dle z.č. 20/1987 Sb.

Klimatické poměry na dotčeném území jsou určeny zeměpisnou a výškovou polohou, reliéfem krajiny, srážkovými i rozptylovými podmínkami atd. Základní údaje o dotčeném území jsou čerpány ze zpracované rajonizace klimatických oblastí (E. Quitt). Podle tohoto podkladu území na západ od města Brna patří do mírně teplé oblasti MT 11, která je charakterizována následujícími dlouhodobými průměrnými klimatickými údaji.

Tabulka č. 7. Průměrné klimatické údaje

Údaj	MT 11
Počet letních dnů	40 – 50
Počet dnů s průměrnou teplotou nad 10° C	140 – 160
Počet mrazivých dnů	110 – 130
Počet ledových dnů	30 – 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	17 až 18
Průměrná teplota v dubnu	7 až 8
Průměrná teplota v říjnu	7 až 8
Průměrný počet dnů se srážkami nad 1 mm	90 – 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350 – 400
Srážkový úhrn v zimním období	200 – 250
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	50 – 60
Počet dnů zamračených	120 – 150
Počet dnů jasných	40 – 50

Vzhledem k mírně zvlněnému terénu, lze dotčené území charakterizovat jako dobře provětrávané, s příznivými rozptylovými podmínkami.

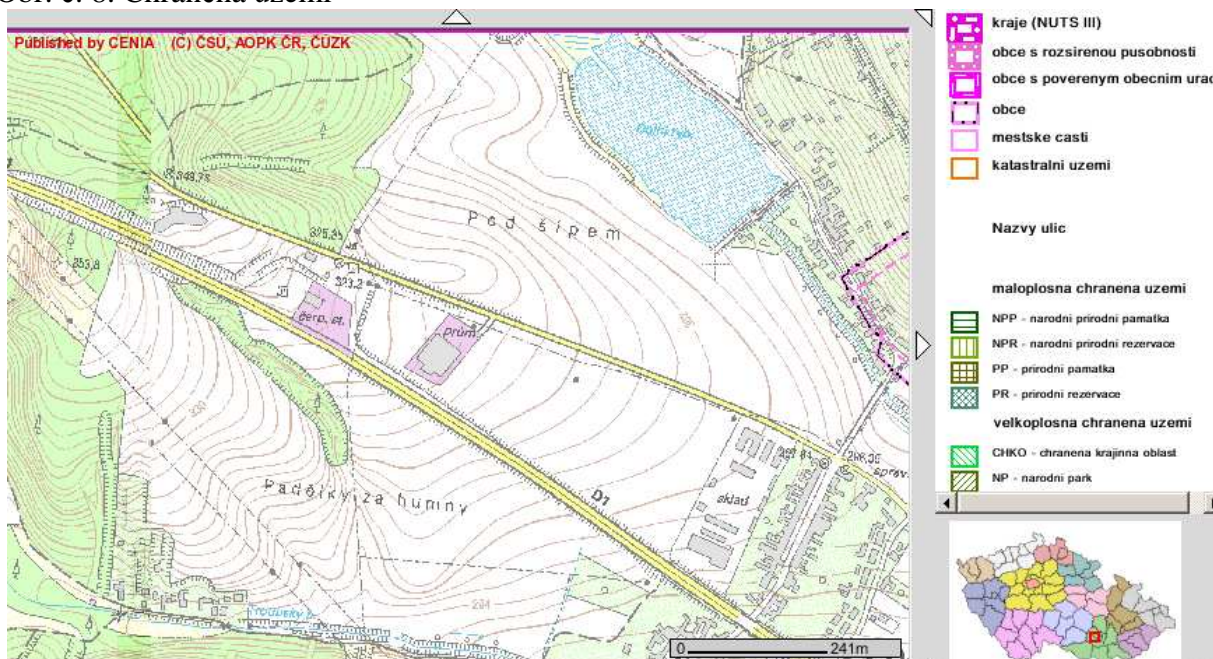
Na základě dalších zjištění lze nejvýznamnější environmentální charakteristiky, ve vztahu k dotčenému území, shrnout následovně:

Ochrana přírody - V dotčeném území není ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. vyhlášeno žádné maloplošné nebo velkoplošné chráněné území ani zde neleží žádný významný krajinný prvek.

Přírodní parky - Do dotčeného území nezasahuje žádná plocha vymezená jako přírodní park ve smyslu zákona č. 114/92 Sb.

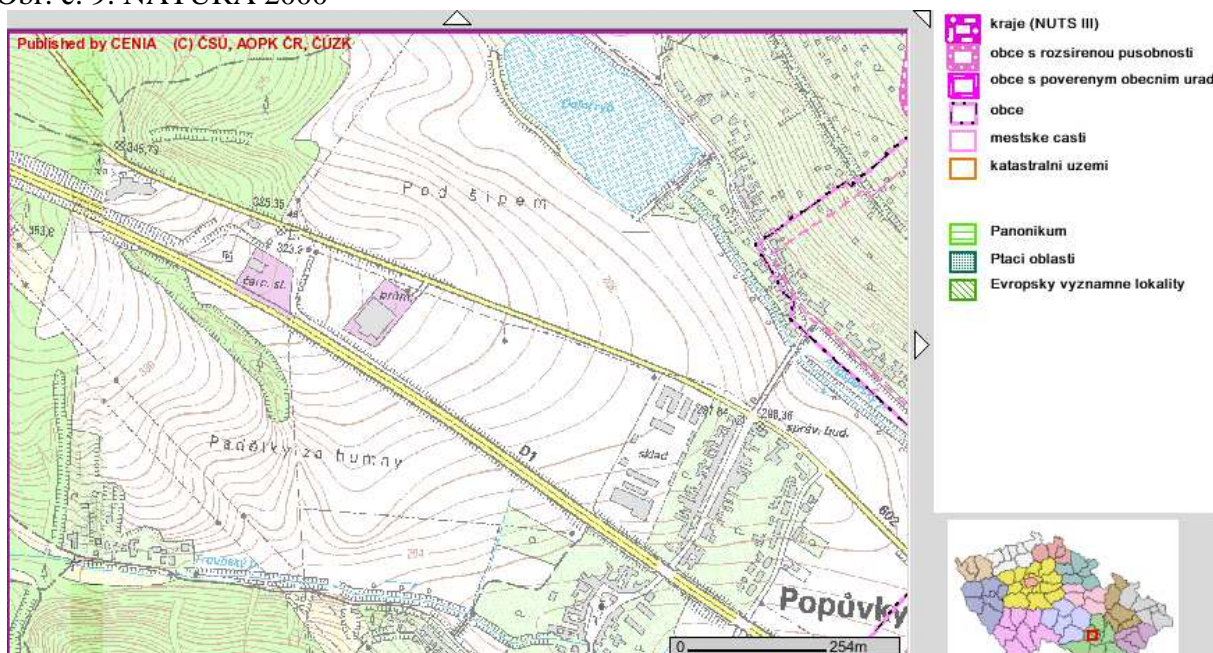
Památné stromy - V dotčeném území se nenachází žádné památné stromy ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb.

Obr. č. 8. Chráněná území



NATURA 2000 - Dotčené území výstavbou záměru PH-JAPO není součástí žádných ploch vymezených ptačích oblastí a evropsky významných lokalit (NATURA 2000), ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb.

Obr. č. 9. NATURA 2000

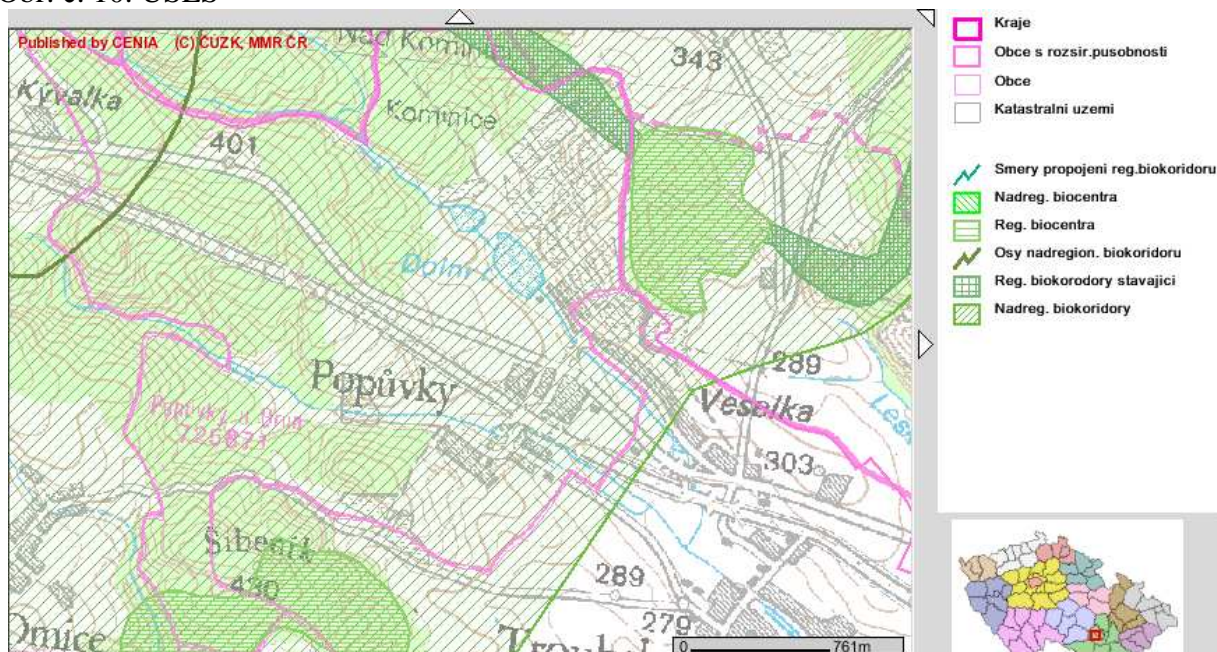


V dotčeném území se nevyskytují povrchové vody, neleží v zátopovém území, do území nezasahuje žádné pásmo hygienické ochrany vodního zdroje.

V dotčeném území se nenachází žádné významné kulturní ani historické stavební památky.

ÚSES – Dotčené území výstavbou se nachází pouze na ploše nadregionálního biokoridoru č. 139 Podkomorské lesy – Údolí Dyje, který zasahuje do následujících k.ú.: Popůvky u Brna, Omice, Tetčice, Radostice u Brna, Prštice, Neslovice, Silůvky, Ivančice, Kounické Předměstí, Hlína u Ivančic, Moravské Bránice, Buškovice.

Obr. č. 10. ÚSES



Dopravně bude posuzovaný záměr PH-JAPO napojen příjezdem a výjezdem na silnici II/602 a částečně se bude nacházet v silničním ochranném pásmu této pozemní komunikace.

Na dotčeném území nebyly zjištěny žádné extrémní poměry, které by mohly mít negativní vliv na realizaci posuzovaného záměru PH-JAPO.

4.2. C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

Ve vztahu k situování dotčeného území (plocha pozemků výstavby a jejich bezprostředního okolí), k výsledkům vyhodnocení pouze velmi nízkého možného působení posuzovaného záměru PH-JAPO na sledované složky životního prostředí z důvodů vyžadovaného technického i bezpečnostního zajištění u této stavby i podle nevýznamných environmentálních charakteristik dotčeného území, lze při provozování posuzovaného záměru PH-JAPO předpokládat jen velmi nepodstatné ovlivnění stávajícího stavu v oblasti znečištění ovzduší.

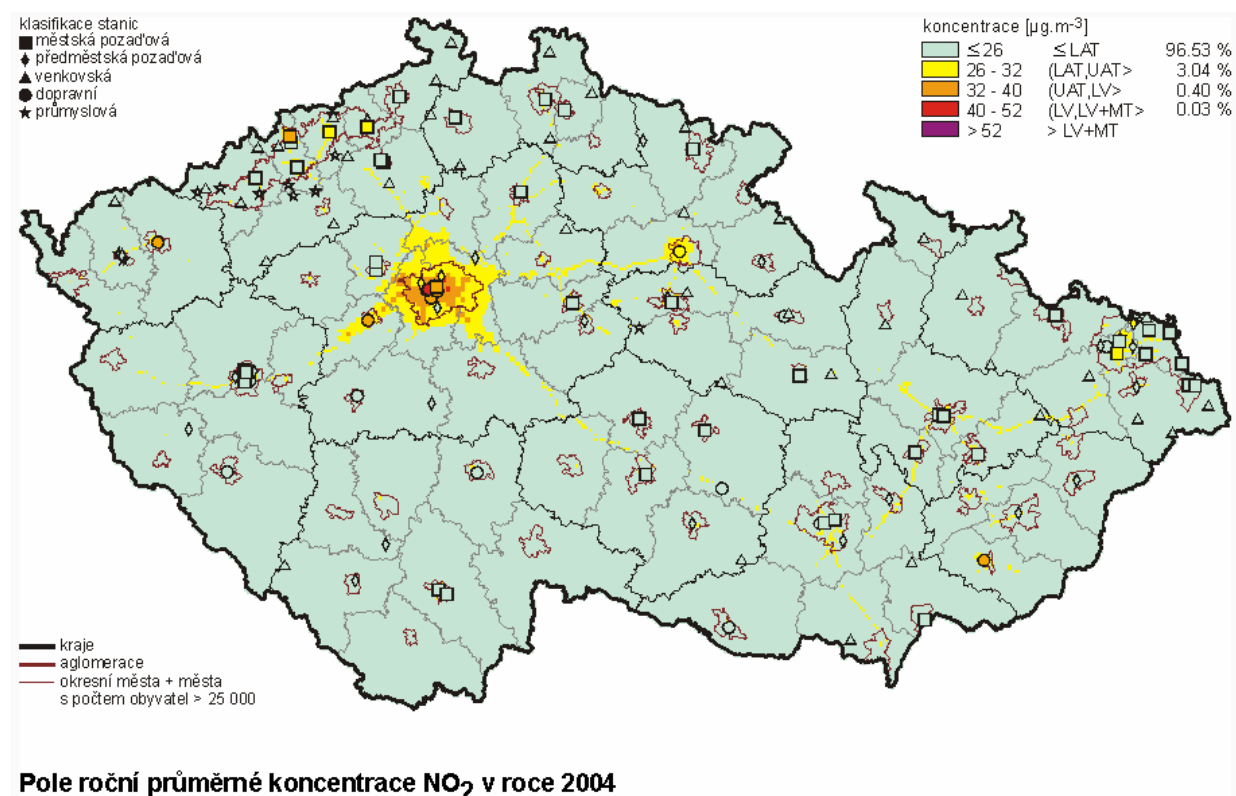
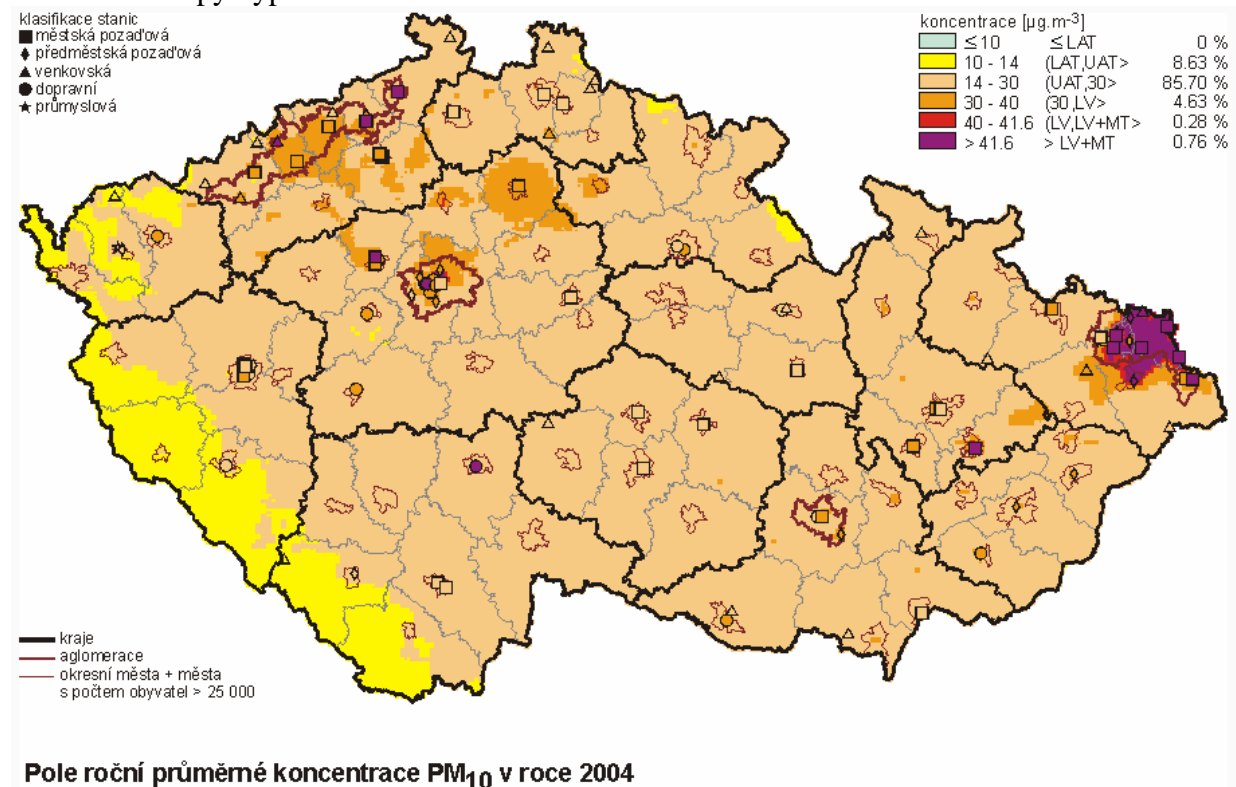
Z hlediska ostatních sledovaných složek životního prostředí se bude jednat o jednorázové vlivy vyvolané vlastní výstavbou posuzovaného záměru (např. odnětí půdy ze ZPF, produkce odpadů apod.) nebo o vlivy vyřešené technickým a bezpečnostním zajištěním stavby (např. likvidace splaškových vod, odvod dešťových a znečištěných vod, zneškodnění produkce odpadů apod.). Podle dostupných podkladových materiálů lze stávající charakteristiku stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které mohou být provozováním posuzovaného záměru PH-JAPO nepodstatně ovlivňovány, vyhodnotit následovně.

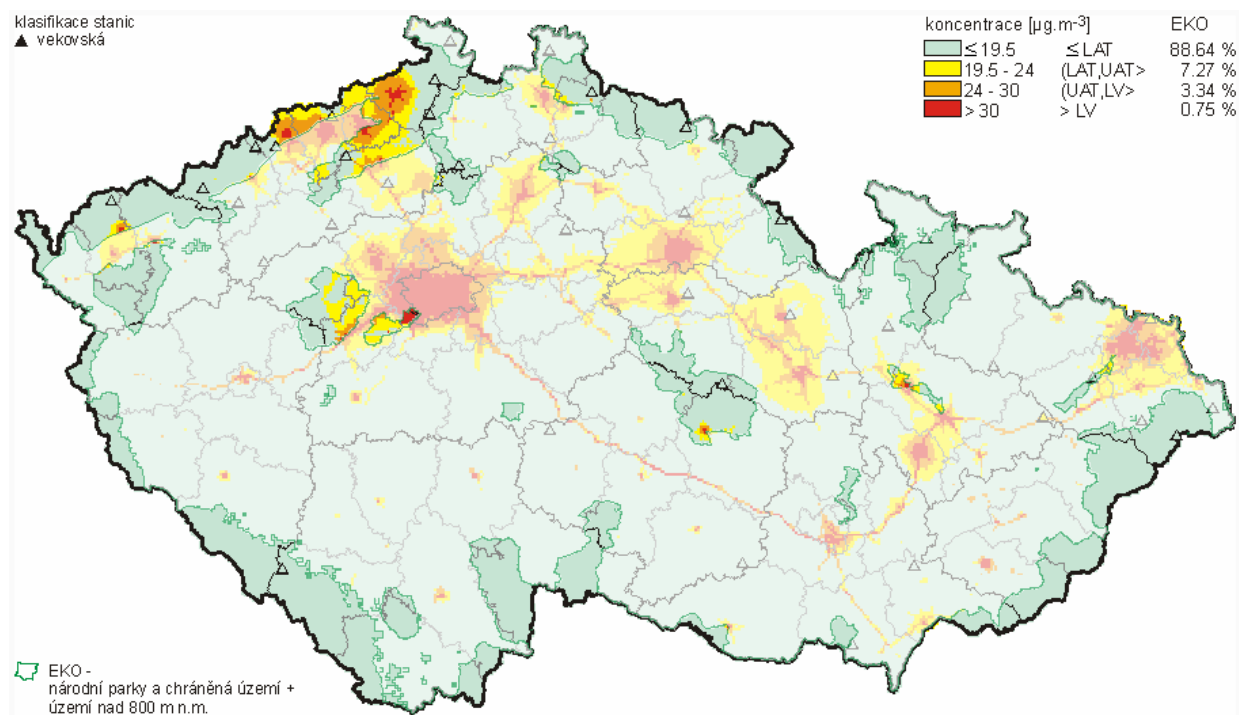
Charakteristika stavu znečištění ovzduší

Úroveň znečištění vnějšího ovzduší nad konkrétním územím je dána zjištěnou hmotnostní koncentrací sledované látky (měřením nebo modelováním). Situace stavu znečištění vnějšího ovzduší je objektivně vyhodnocována z dlouhodobě prováděných měření koncentrací sledovaných látek. Pro tyto účely je na území ČR provozována síť měřících stanic kvality ovzduší (rozmístěných především v oblastech se zhoršenou kvalitou ovzduší), výsledky dlouhodobých měření jsou publikovány Českým hydrometeorologickým ústavem Praha - Úsek ochrany čistoty ovzduší a následně je prováděno modelové vyhodnocení území ČR (výsledky jsou publikovány např. www.chmi.cz).

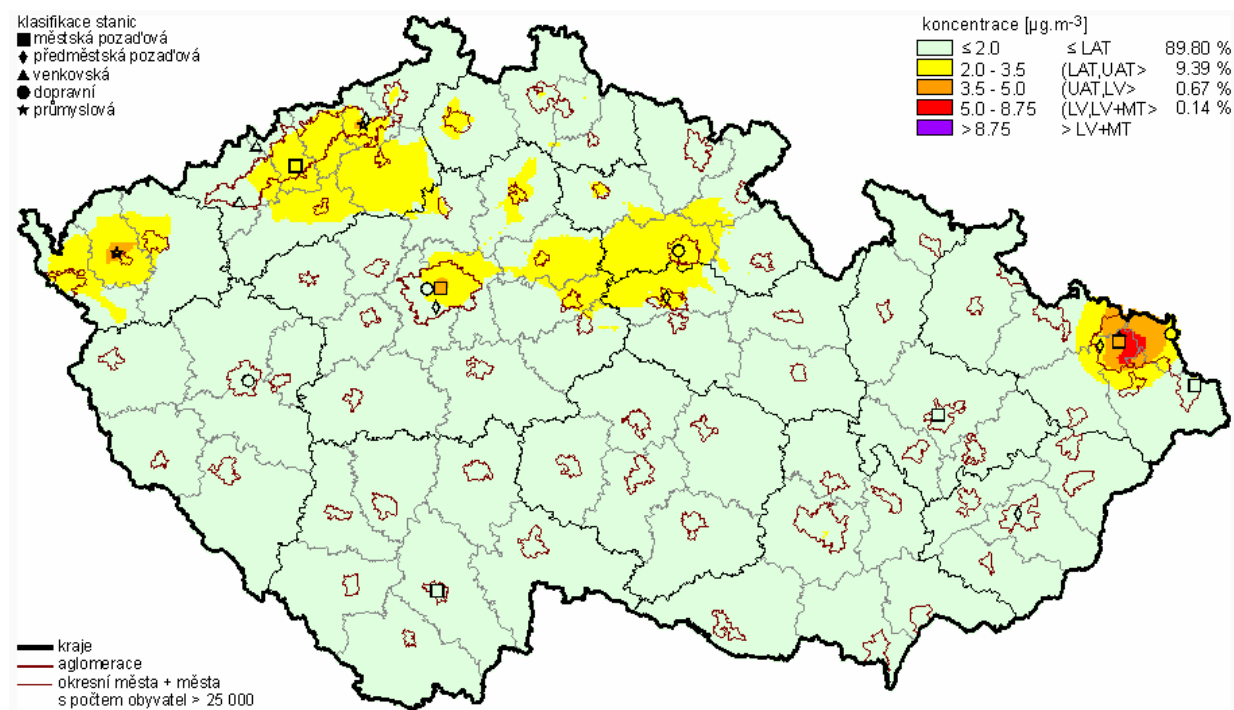
Přímo na dotčeném území ani v jeho blízkém okolí není žádná z těchto měřících stanic provozována (nejbližší měřící stanice provozované na území města Brna nejsou pro sledovanou oblast charakteristické). Proto je pro orientační stanovení celkové úrovně znečištění vnějšího ovzduší na dotčeném území využito výsledků výpočtového modelování některých základních znečišťujících látek pro území ČR za rok 2004, které je prováděno rovněž ČHMÚ.

Obr. č. 11. Mapy výpočtového modelování znečištění ovzduší ČR

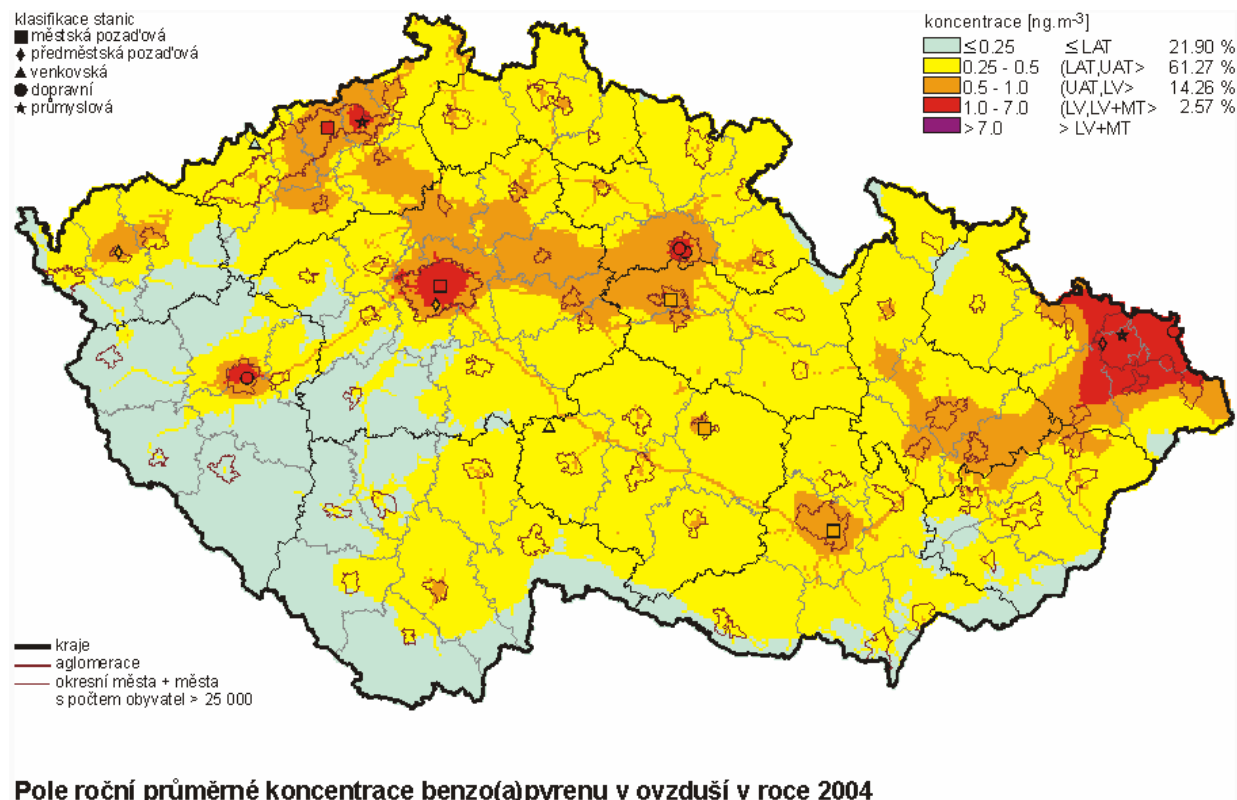




Pole roční průměrné koncentrace oxidů dusíku v roce 2004



Pole roční průměrné koncentrace benzenu v ovzduší v roce 2004



Dotčené území se nachází ve vzdálenosti cca 160 m od trasy dálnice D 1 a přiléhá k trase silnice II/602. Vzhledem k této specifické poloze dotčeného území v blízkosti uvedených tras pozemních komunikací, je podle uvedených mapových údajů proveden odhad charakteristiky stavu znečištění ovzduší, kde rozhodujícím zdrojem znečištění ovzduší je provoz silniční dopravy na těchto hlavních pozemních komunikacích.

Podle výsledků mapového znázornění výpočtového modelování stávajícího stavu znečištění ovzduší v okolí trasy dálnice je úroveň znečištění ovzduší dotčeného území pro základní znečišťující látky odhadnuta, v hodnotách imisních koncentrací – doba průměrování 1 rok, následovně:

Tuhé látky (PM ₁₀)	14 – 30 μg.m ⁻³
Oxid dusičitý	< 26 – 32 μg.m ⁻³
Benzen	< 2 μg.m ⁻³
Benzo(a)pyren	0,25 – 1,0 ng.m ⁻³
Oxidy dusíku	< 19,5 – 30 μg.m ⁻³

Podle provedeného odhadu lze dotčené území hodnotit jako území se střední úrovní znečištění ovzduší, kde se imisní koncentrace s dobou průměrování 1 rok u sledovaných znečišťujících látek, přibližují k hodnotám cílových imisních limitů, které jsou vyhlášeny pro ochranu zdraví lidí i pro ochranu ekosystémů a vegetace a kde je možné při nepříznivých rozptylových podmínkách očekávat dosažení nebo překročení imisních koncentrací, které jsou stanoveny pro kratší doby průměrování.

Charakteristika stavu hlukové zátěže

Hluková zátěž venkovního prostoru není na rozdíl od znečištění ovzduší na území ČR dlouhodobě monitorována ani výpočtově modelována. V souladu s platnými právními předpisy v oblasti ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku je ochrana vyžadována pouze pro definované venkovní prostory a rozsah ochrany před vlivy hluku je určen druhem definovaného chráněného prostoru a druhem ovlivňujícího zdroje hluku.

Celé dotčené území výstavbou posuzovaného záměru PH-JAPO je tvořeno nezastavěnými zemědělskými pozemky. Venkovní prostor zemědělských pozemků není zákonem definován jako chráněný ostatní venkovní prostor, hygienické limity hluku se pro prostor zemědělských a

lesních pozemků nestanovují a vlivy hluku zde nejsou hodnoceny.

Dotčené území je ve vzdálenosti cca 160 m od trasy dálnice D 1 a přiléhá k trase silnice II/602. Vzhledem k této poloze dotčeného území je proveden orientační výpočet hlukové zátěže venkovního prostoru, kde rozhodujícím zdrojem hluku je provoz silniční dopravy na těchto hlavních pozemních komunikacích.

Orientační výpočet hlukové zátěže venkovního prostoru je proveden podle postupů uvedených v doporučené metodice MŽP - Planeta 2/2005 a podle výsledků sčítání dopravy ŘSD ČR v roce 2005.

Tabulka č. 8. Intenzity dopravy

CZ031 - INTENZITA DOPRAVY - stav v roce 2005							
č. silnice	sčítací úsek	T	O	M	S	začátek úseku	konec úseku
D 1	6-8690	19163	29123	114	48400	Kývalka	Brno, západ
602	6-0180	2646	8664	96	11406	x se 15267 a 3844	zaús. do 23 na Kývalce

Posuzovaný záměr PH-JAPO budou využívat projíždějící vozidla na trase silnice II/602, s nárůstem dopravy vlivem záměru není uvažováno. Výpočtově jsou stanoveny hodnoty součtové ekvivalentní hladiny akustického tlaku dopravního hluku z obou komunikací na lokalitě výstavby, pro obě denní doby.

Výpočtový rok 2007:

Denní doba 06:00 až 22:00

Lokalita výstavby = $L_{Aeq\ 16h} = 63,6$ dB

Noční doba 22:00 až 06:00

Lokalita výstavby = $L_{Aeq\ 8h} = 55,7$ dB

Za vlivy hluku z běžného silničního provozu na pozemních komunikacích, ve vztahu k definovanému venkovnímu prostoru, nese zodpovědnost a případnou realizaci protihlukových opatření provádí, podle platných právních předpisů jejich vlastníci, případně správce (stát, kraj nebo obec).

Ostatní složky životního prostředí

U ostatních sledovaných složek životního prostředí není v dotčeném území předpokládáno žádné významné ovlivnění realizací posuzovaného záměru PH-JAPO.

SHRNUTÍ

Z provedeného vyhodnocení údajů enviromentálních charakteristik dotčeného území, na kterém je navržena realizace posuzovaného záměru PH-JAPO, je zřejmé:

Dotčené území je umístěno v extravilánu a je tvořeno nezastavěnými pozemky, které jsou v současnosti evidovány jako zemědělské pozemky.

V dotčeném území výstavbou se nevyskytuje žádný z významných prvků chráněných ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Rovněž výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin zde není předpokládán. Dotčené území pokrývá pouze nadregionální biokoridor č. 139 Podkomorské lesy – Údolí Dyje.

Dotčené území posuzovaného záměru PH-JAPO nemá charakter území historického nebo kulturního významu, není rovněž územím hustě zalidněným ani územím zatěžovaným nad míru únosného zatížení (včetně starých ekologických zátěží).

Na dotčeném území se nenachází žádná naleziště nerostných surovin, prameniště vody ani těžební nebo dobývací prostory, rovněž po realizaci záměru nedojde k narušení nebo omezení žádného přírodního zdroje.

Z provedeného vyhodnocení stávajícího stavu složek životního prostředí na dotčeném území, které pravděpodobně můžou být ovlivněny provozováním posuzovaného záměru PH-JAPO, je zřejmé:

Podle zjištění bude hluková zátěž a znečištění ovzduší z působení provozu zdrojů záměru PH-

JAPO pouze místnímu dosahu a není reálný předpoklad, že tyto provozní vlivy se budou významněji projevovat mimo dotčené území.

Stávající znečištění ovzduší dotčeného území je rozhodujícím způsobem ovlivněno provozem silniční dopravy na dálnici D 1 a silnici II/602. Podle provedeného odhadu je u základních znečišťujících látek, které mají vyhlášený imisní limit pro ochranu zdraví lidí, ekosystémů a vegetace, hodnoceno jako střední znečištění.

Stávající hluková zátěž venkovního prostoru dotčeného území je rovněž určena hlukem ze silniční dopravy (dálnice D 1, silnice II/602) a podle stávajícího způsobu využití však není hluková zátěž ve venkovním prostoru dotčeného území limitována. Nejbližší chráněný venkovní prostor zástavby obce Popůvky je mimo dosah možného hlukového ovlivnění posuzovaným záměrem.

Po realizaci posuzovaného záměru PH-JAPO nedojde u těchto zátěží k žádným významným změnám.

U ostatních složek životního prostředí není předpokládáno žádné významné negativní ovlivnění z výstavby ani z provozování posuzovaného záměru PH-JAPO proti stávajícímu stavu.

UMÍSTĚNÍ ZÁMĚRU

Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání – posuzovaný záměr PH-JAPO je novostavbou běžné čerpací stanice PH, která bude postavena na volných nezastavěných zemědělských pozemcích, které jsou určeny pro komerční využití.

Jak je zřejmé z vyhodnocených vstupních i výstupních údajů posuzovaného záměru PH-JAPO, jsou možné nepříznivé vlivy z provozování záměru i z období jeho výstavby vyhodnoceny jako málo významné, pouze lokálního dosahu a jejichž dopady lze sledovat pouze v blízkém okolí záměru.

Realizace posuzovaného záměru PH-JAPO je podmíněna trvalým zábořem ZPF malého rozsahu v I. třídě ochrany zemědělských půd. Ostatní zásahy vyvolané realizací záměru PH-JAPO lze hodnotit jako minimální a které nijak zásadně negativně neovlivní dosavadní způsob ani priority trvale udržitelného využívání dotčeného území.

Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů – v území dotčeném výstavbou posuzovaného záměru PH-JAPO nejsou evidovány žádné zdroje nerostných surovin ani jiných přírodních zdrojů.

Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž – realizace posuzovaného záměru PH-JAPO bude vyžadovat jednorázové nároky na stavební materiály i suroviny, které budou řešeny dovozem z okolních výroben a dodavatelských závodů. Vlastní provozování posuzovaného záměru PH-JAPO vzhledem k vyžadovanému technickému a bezpečnostnímu zajištění nepřinese žádnou významnější zátěž přírodního prostředí proti stávajícímu stavu (produkce emisí, hluku, dešťových vod, odpadů apod.).

5. ČÁST D - ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

5.1. D.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI (Z HLEDISKA PRAVDĚPODOBNOTI, DOBY TRVÁNÍ, FREKVENCE A VRATNOSTI)

Podle vyhodnocení možných negativních vlivů i jejich závěrů, provedených v předcházejících částech B a C nebude, vzhledem k charakteru, situačnímu umístění posuzovaného záměru PH-JAPO i k vyžadovanému technickému a bezpečnostnímu zajištění jeho provozu, docházet při jeho provozování k žádnému významnějšímu ovlivnění složek životního prostředí vztažených k veřejnému zdraví, především v oblastech znečištění ovzduší a hlukové zátěži venkovního prostoru. Z hlediska velikosti a významnosti jsou pro působení v těchto oblastech rozhodující technické parametry, stavební provedení, doby provozování i bezpečnostní zajištění možných zdrojů znečišťování atd. Z hlediska doby trvání i frekvence je působení záměru možné považovat za trvalé a stálé, s významným kolísáním v průběhu celého dne (nižší zájem prodeje PH v noční době).

Vzhledem k poloze posuzovaného záměru PH-JAPO v extravilánu a k vzdálenosti i poloze nejbližší obytné zástavby obce Popůvky lze reálně předpokládat, že působením provozu záměru PH-JAPO na sledované složky životního prostředí nebude docházet k přímému ovlivnění obyvatel ani veřejného zdraví.

Vliv na znečištění ovzduší

V souladu s legislativou pro kvalitu ovzduší EU, stanovuje česká legislativa imisní limity vyhlášené pro ochranu zdraví lidí, které jsou odvozené od doporučení WHO.

Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší, v platném znění a prováděcí předpisy specifikují znečišťující látky, které je třeba sledovat a hodnotit vzhledem k vyhlášeným limitům pro ochranu zdraví, jako látky s prokazatelně škodlivými účinky na zdraví.

Imisní limity a další kritéria uvádí nařízení vlády č. 597/2006 Sb.

Tabulka č. 9. Některé imisní limity vyhlášené pro ochranu zdraví lidí a ekosystémů

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$]	Přípustná četnost překročení za kalendářní rok
PM ₁₀	24 hodin	50	35
	1 rok	40	
NO ₂	1 hodina	200	18
	1 rok	40	
Benzen	1 rok	5	
Benzo(a)pyren	1 rok	1 ng·m ⁻³	
Oxidy dusíku	1 rok (ekosystémy)	30	

Z výsledků dlouhodobého sledování a hodnocení kvality ovzduší na území ČR, byl odhadem orientačně stanoven stávající stav znečištění ovzduší na dotčeném území výstavbou záměru jako ovzduší středně znečištěné. Rozhodující je pravděpodobně provoz silniční dopravy na blízké trase dálnice D 1 a silnice II/602, imisní koncentrace s dobou průměrování 1 rok jsou vyhodnoceny jako nepatrně nižší než imisní limity vyhlášené pro ochranu zdraví lidí, ekosystémů a vegetace u všech sledovaných znečišťujících látek, se vztahem k emisím z dopravy.

Produkce emisí par VOC z PH ze středního zdroje znečišťování čerpací stanice PH je z důvodů

technického a bezpečnostního jistění velmi nízká (viz podkladové materiály /4/ a /5/) a pohybuje v množstvích vyjádřených v gramech za den.

Tyto nízké produkce emisí nebudou mít žádný významný zhoršující vliv na stávající stav znečištění ovzduší dotčeného území. Vzhledem k poloze posuzovaného záměru PH-JAPO i k jeho vzdálenosti od nejbližší obytné zástavby obce Popůvky lze konstatovat, provoz zdrojů znečišťování ovzduší záměru PH-JAPO nebude mít žádný prokazatelný zhoršující vliv na stávající stav znečištění ovzduší nad tímto obytným územím.

Pro realizaci posuzovaného záměru PH-JAPO je možné z hlediska vlivů na znečištění ovzduší vyvodit následující závěry:

- stávající stav středního znečištění ovzduší na dotčeném území je pravděpodobně způsoben provozem silniční dopravy, vlastním provozováním záměru PH-JAPO a velmi nízkým příspěvkovým znečištěním z jeho zdrojů nedojde ke zhoršení tohoto stavu.

- nejbližší obytná zástavba obce Popůvky je od zdrojů záměru PH-JAPO v dostatečné vzdálenosti mimo dosah sledovatelného rozptylu produkovaných emisí a nízkým příspěvkovým znečištěním prokazatelně nedojde k žádnému zhoršení stávající kvality ovzduší z hlediska ochrany zdraví lidí nad územím obytné zástavby obce.

Na základě těchto skutečností je posuzovaný záměr PH-JAPO hodnocen jako zdroj znečištění ovzduší pouze místního významu, bez prokazatelného vlivu na zhoršení stávajícího stavu imisního zatížení ovzduší nad nejbližším územím obytné zástavby a tím prokazatelně bez přímého zhoršujícího vlivu na veřejné zdraví.

Vliv na hlukovou zátěž

Oblast ochrany zdraví před nepříznivými účinky hluku a stanovení hygienických limitů hluku v mimopracovním prostředí upravují následující platné právní předpisy.

- Zákon č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, v platném znění, definuje povinnosti provozovatelů zdrojů hluku a chráněné venkovní prostory.

- Nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, které je prováděcím předpisem k zákonu č. 258/2000 Sb., pak stanovuje hygienické limity hluku pro definované chráněné venkovní a vnitřní prostory.

Posuzovaný záměr PH-JAPO je běžné čerpací stanice PH. V objektech záměru ani ve venkovním prostoru nebudou provozována žádná zařízení s významným hlukovým působením na okolní venkovní prostor.

Přestože v okolí záměru PH-JAPO ani v celém dotčeném území není zjištěn žádný definovaný chráněný venkovní prostor je orientačně uveden hygienický limit hluku z provozoven a dalších zdrojů hluku, v souladu s prováděcím předpisem, pro chráněné venkovní prostory ostatních staveb a pro chráněný ostatní venkovní prostor korekce¹⁾ dle příl. č. 3, část A, n.v. 148/2006 Sb. Hygienický limit hluku (v ekvivalentní hladině akustického tlaku A – korekce¹⁾):

Chráněné venkovní prostory ostatních staveb a chráněné ostatní venkovní prostory.

6.00 až 22.00 h $L_{Aeq\ 8h} = 50$ dB

22.00 až 6.00 h $L_{Aeq\ 1h} = 40$ dB

Poznámka: Závazné stanovení hygienických limitů hluku pro chráněné venkovní prostory je oprávněn provádět příslušný orgán ochrany veřejného zdraví.

Pracovní režim záměru bude nepřetržitý, s předpokladem nižšího zájmu o prodej PH v noční době. Vzhledem k popsanému technickému a stavebnímu provedení záměru není s působením významných stacionárních nebo dopravních zdrojů hluku uvažováno (viz hodnocení působení záměru v části B.III.4.). Za této situace je možné konstatovat, že hlukovou zátěž venkovního prostoru na dotčeném území určuje stávající silniční doprava (vyhodnocení viz část C.II.) a příspěvek provozu posuzovaného záměru PH-JAPO nebude mít žádný zhoršující vliv.

Možné hlukové působení záměru pak lze hodnotit pouze jako lokální, bez možného negativního vlivu na nejbližší chráněný venkovní prostor (obytná zástavba obce Popůvky).

Vzhledem k reálnému předpokladu minimálního dosahu hlukových vlivů z provozování záměru PH-JAPO a ke skutečnosti, že v tomto dosahu se na dotčeném území nenachází žádný definovaný chráněný ostatní venkovní prostor, je posuzovaný záměr PH-JAPO hodnocen jako

bezvýznamný zdroj hlukového znečištění a bez možných přímých vlivů na veřejné zdraví.

Ostatní složky životního prostředí

U ostatních složek životního prostředí není předpokládáno žádné významné ovlivnění veřejného zdraví z důvodu realizace posuzovaného záměru PH-JAPO.

5.2. D.2. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

S ohledem na charakter posuzovaného záměru PH-JAPO a výsledky provedených zjištění, které prokazují, že rozsah možných nevýznamných provozních vlivů na sledované složky životního prostředí bude zúžen pouze na malou plochu dotčeného území a tyto možné provozní vlivy nebudou zasahovat do nejbližších ploch obytné zástavby obce Popůvky, je možné konstatovat, že rozsah možných vlivů posuzovaného záměru PH-JAPO bude mít vzhledem k zasaženému území pouze lokální význam a nedojde k žádným negativním vlivům na populaci v této oblasti ani na veřejné zdraví. (viz souhlasné stanovisko KHS JmK se sídlem v Brně v dokladové části).

5.3. D.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice ČR jsou u posuzovaného záměru PH-JAPO vyloučeny.

5.4. D.4. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

Charakter a způsob využívání dotčeného území pro výstavbu posuzovaného záměru PH-JAPO nevykazuje žádné zvláštní požadavky z hlediska podmínek ochrany sledovaných složek životního prostředí. Při dodržení podmínek určených stavebním zákonem i předpisy v oblasti ochrany životního prostředí není nutné žádná další ochranná opatření pro realizaci posuzovaného záměru PH-JAPO určovat.

Požadavky na jednorázové dodávky materiálů pro výstavbu budou zajištěny ze zdrojů a výroben v nejbližším okolí nebo dodavatelských závodů.. Pro vlastní provozování záměru PH-JAPO nejsou žádné suroviny nárokovány.

Zajištění potřebných dodávek energií, spotřeby vody, dopravního napojení areálu atd. je technicky vyřešeno.

Nepříznivé vlivy na veřejné zdraví nebyly ve složkách životního prostředí hluková zátěž venkovního prostoru a znečištění ovzduší zjištěny, proto není uvažováno ani s realizací ochranných opatření z tohoto hlediska.

Pro realizaci posuzovaného záměru PH-JAPO pouze upozorňujeme na některé dílčí problémy zjištěné při zpracování Oznámení, případné další požadavky jsou specifikovány ve vydaném Územním rozhodnutí o umístění stavby příslušným stavebním úřadem (viz část H.).

Fáze přípravy stavby

- Posuzovaný záměr PH-JAPO bude umístěn na pozemcích evidovaných jako zemědělská půda, proto musí být provedeno odnětí těchto ploch ze ZPF.

- Do projektu organizace výstavby doporučujeme zahrnout opatření na zajištění ochrany půdy a vod před znečištěním ze stavební činnosti (úkapy ropných látek ze stavebních mechanismů, přechodné skladování odpadů na staveništi apod.).

- Nezávadnost dovážených zemin a dalších materiálů, určených pro násypy, doporučujeme dokladovat jejich atesty.

- Realizace zemních prací na pozemku výstavby bude v předstihu oznámena Archeologickému ústavu AV ČR Brno pro zajištění záchranného archeologického výzkumu.

Fáze realizace stavby

- Se skrývkou ornice bude naloženo dle pokynů schvalovacího orgánu ochrany ZPF. Při sejmutí ornice je třeba skrývat odděleně svrchní kulturní vrstvu půdy a zúrodnění schopné zeminy.
- Vyhrazené mezideponie zemin musí být udržovány v bezplevelném stavu.
- Humusem obohacené a nekontaminované odtěžené zeminy budou využity ke konečným úpravám terénu na místech určených k výsadbě zeleně.
- Údržba stavebních strojů a manipulace s látkami nebezpečnými vodám bude prováděna pouze na zabezpečených plochách, látky škodlivé vodám budou jímány.
- Vhodně zvolenými termíny prací (např. zemní práce mimo období, kdy by mohlo dojít k usmrcení v půdě přezimujících živočichů) snížit negativní vlivy výstavby na faunu.
- Nezpevněné plochy budou ihned po ukončení terénních úprav ozeleněny pro zabránění šíření plevelů.

Fáze provozování stavby

- V rámci zkušebního provozu musí být provedeno jednorázové měření středních zdrojů znečišťování autorizovanou osobou, dále bude společnost dodržovat povinnosti provozovatelů středních zdrojů znečišťování, které vyplývají ze zákona č. 86/2002 Sb.
- Ke kolaudaci bude předložen souhlas k nakládání s nebezpečným odpadem. Po zprovoznění záměru bude provedeno upřesnění produkce odpadů a zajištění dalších požadavků kladených na původce odpadů dle zákona č. 185/2001 Sb. a dalších prováděcích předpisů platných v oblasti odpadového hospodářství (vyhlášky MŽP č. 381 a 383/2001 Sb.).
- Ke kolaudaci bude předložen doklad o úhradě odvodů za odnětí zemědělské půdy ze ZPF.
- Pro provozování záměru doporučujeme zajistit řádnou údržbu zeleně.

5.5. D.5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Oznámení bylo zpracováno v rozsahu stanoveném zákonem č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivu na životní prostředí, v platném znění a přílohou č. 3 k zákonu – náležitosti Oznámení, se zohledněním Zásad pro zjišťovací řízení dle př. č. 2 zákona.

Pro vyhodnocení předpokládaných vlivů posuzovaného záměru na znečištění ovzduší bylo vycházeno z ustanovení zákona č. 86/20002 Sb. o ochraně ovzduší, v platném znění a navazujících prováděcích předpisů. Dále byla využity podkladové materiály /4/ a /5/, údaje i data z databáze ČHMÚ Praha.

Vyhodnocení hlukové situace venkovního prostoru dotčeného území, ve vztahu k posuzovanému záměru, bylo provedeno v souladu s ustanovením zákona č. 258/2000 Sb. o ochraně veřejného zdraví, prováděcího předpisu nařízení vlády č. 148/2006 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací i podle doporučení dalších metodických pokynů.

Vodítkem pro vyhodnocení vlivů záměru byla vyhláška MŽP ČR č. 13/1994 Sb., metodický pokyn odboru ochrany lesa a půdy ze dne 1.10.1996 čj. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze ZPF podle zákona č. 334/1992 Sb., ve znění zákona ČNR č. 10/1993 Sb. apod.

Možné vlivy záměru na vody byly hodnoceny v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb. o vodách, nař. vlády č. 61/2003 Sb. apod.

Vlivy z oblasti odpadového hospodářství byly hodnoceny vlivy v souladu s platnými předpisy - zákon č.185/2001 Sb. o odpadech v úplném znění, vyhlášky č. 477/2001 Sb.o obalech a navazujících prováděcích vyhlášek č. 381 až 383/2001 Sb.

Problematika ochrany přírody a krajiny byla posouzena v souladu s ustanoveními zákona ČNR č. 114/1992 Sb., v platném znění.

Výchozím podkladem pro posouzení vlivů záměru PH-JAPO na životní prostředí byl projekt zpracovaný na úrovni pro stavební povolení, včetně dokladové části obsahující vydaná rozhodnutí, stanoviska a vyjádření. V průběhu vlastní realizace záměru může dojít k upřesnění některých údajů. Podstatné informace o záměru a výkresová část o stavbě však byly projektantem poskytnuty, průběžný kontakt a konzultace s projektantem umožnily získat další fakta, nezbytná pro kvalifikované posouzení vlivů záměru na životní prostředí. Dílčí neurčitosti (např. bilance zemních prací, stavebních odpadů apod.) nemají zásadní význam a jejich případná nepřesnost nemá vliv na formulace závěrů provedených hodnocení.

Další potřebné údaje byly čerpány z dostupných pramenů (internet, archiv zpracovatele atd.) a z místního šetření v dotčeném území výstavby.

Zásadní nedostatky, které by bránily korektnímu vyhodnocení ověřovaných složek životního prostředí nebo nedokončení některých částí Oznámení, se v průběhu zpracování nevyskytly.

SHRNUTÍ

Na základě dokladovaných výsledků a závěrů provedených hodnocení je možné konstatovat, že nebyly prokázány žádné významné nebo zhoršující vlivy působené posuzovaným záměrem PH-JAPO, které by byly příčinou ohrožení veřejného zdraví nebo sledovaných složek životního prostředí. Tato skutečnost je potvrzena souhlasným stanoviskem vydaným KHS JmK se sídlem v Brně.

Vzhledem k těmto skutečnostem není přepokládána realizace žádných zvláštních ochranných opatření.

Obsah poskytnutých podkladů, údajů i znalostí o dotčeném území byl dostačující pro posouzení vlivů v podrobnostech vyžadovaných zjišťovacím řízením, zásadní nedostatky pro specifikaci možných vlivů nebyly zjištěny.

CHARAKTERISTIKA PŘEDPOKLÁDANÝCH VLIVŮ ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Zvážení potenciálně významných vlivů záměru ve vztahu k rozsahu, přesahování státních hranic, velikosti, složitosti, pravděpodobnosti, trvání, frekvenci, vratnosti atd. – posuzovaný záměr PH-JAPO řeší výstavbu běžné čerpací stanice PH, která bude umístěna v extravilánu na pozemcích sloužících k zemědělským účelům a se kterými je dále uvažováno s využitím pro komerční účely.

Potenciálně nejvýznamnější vlivy na veřejné zdraví z provozu záměru (např. hluková zátěž a znečištění ovzduší) budou mít pouze místní dosah na dotčeném území vlastní výstavbou. Nejbližší obytná zástavba obce Popůvky v území je od místa výstavby záměru ve vzdálenosti leží mimo dosah možných přímých vlivů posuzovaného záměru PH-JAPO.

Negativní vlivy z hlediska ohrožení veřejného zdraví nebo jiných negativních dopadů na populaci v širším území nejsou u posuzovaného záměru PH-JAPO prokázány.

Z těchto důvodů nebylo přistoupeno k vypracování samostatného posouzení vlivů záměru PH-JAPO na veřejné zdraví oprávněnou osobou.

6. ČÁST E - POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (POKUD BYLY PŘEDLOŽENY)

Zpracovaný projekt na úrovni dokumentace pro stavební povolení řeší posuzovaný záměr PH-JAPO v jedné variantě, která byla projektantovi zadána na základě rozhodnutí provedených společností JAPO – autodoprava s.r.o.

Takto vypracovaný jednovariantní projekt výstavby a umístění záměru PH-JAPO byl předmětem posuzování vlivů na životní prostředí.

7. ČÁST F - DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

7.1. F.1. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍ SE ÚDAJŮ V OZNÁMENÍ

Potřebná mapová i jiná dokumentace k objasnění řešených problematik je obsažena v příslušných částech Oznámení.

7.2. F.2. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Další informace oznamovatele než jsou uvedeny v textových částech nebo dokladové části Oznámení nebyly pro vlastní posouzení vlivů záměru PH-JAPO vyžadovány.

8. ČÁST G - VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Základní údaje

Název záměru: „SO 310.2 Skladování a výdej PH“.

Záměr je součástí výstavby areálu sídla firmy JAPO – autodoprava s.r.o. Popůvky.

Zařazení záměru: Posuzovaný záměr PH-JAPO bude plnit funkci čerpací stanice pohonných hmot pro motorová vozidla.

Podle výkladu – Dopis OPVI MŽP č.j. 85675/ENV/06 ze dne 28.11.2006 na Odbory výkonu státní správy MŽP a Krajské úřady – odbory životního prostředí a zemědělství – ke specifikaci záměrů, která je uvedena v příloze č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb. v platném znění, je zařazení posuzovaného záměru PH-JAPO následující:

Kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení),

bod 10.4 Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí)^{11a)} a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t,

^{11a)} Zákon č. 356/2003 Sb. o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

sloupec B.

Příslušným úřadem k provedení zjišťovacího řízení je krajský úřad Jihomoravského kraje - OŽP.

Posuzovaný záměr PH-JAPO bude umístěn na volném pozemku, který je ve vlastnictví společnosti JAPO – autodoprava s.r.o.

Kraj: Jihomoravský

Obec: Popůvky

Katastrální území: 725871 Popůvky u Brna

Kapacita posuzovaného záměru PH-JAPO je určena celkovým množstvím a druhem skladovaných pohonných hmot.

Pro uložení PH bude sloužit 1x podzemní skladovací dvouplášťová nádrž (výrobce BAEST a.s. Benešov) celkového objemu 80 m³, která je rozdělena na komory:

- 40 m³ NM – nafta motorová,
- 32 m³ BA95N – benzín natural,
- 8 m³ havarijní jímka – úkapy z manipulační plochy

Posuzovaný záměr PH-JAPO je novostavbou čerpací stanice pohonných hmot, která je provozně rozdělena na veřejnou část při jihozápadním okraji silnice II/602 (2x oboustranný dvouproduktový výdejní stojan NM a BA95N, 1x jednostranný jednoproduktový výdejní stojan NMmax, kiosek výdeje PH) a neveřejnou část v areálu sídla firmy (1x oboustranný jednoproduktový výdejní stojan NMmax).

Okolní pozemky na ploše mezi dálnicí D 1 a silnicí II/602 jsou využívány jako areály jiných podnikatelských subjektů.

Vzhledem k příslušnými předpisy vyžadovanému zabezpečení čerpacích stanic pohonných hmot nejsou z provozování posuzovaného záměru PH-JAPO předpokládány žádné významné negativní vlivy na sledované složky životního prostředí, proto je možnost kumulace jeho provozních vlivů s vlivy jiných záměrů prakticky vyloučena.

Souhrn údajů o vstupech

Realizace výstavby posuzovaného záměru PH-JAPO bude vyžadovat trvalý zábor půdy ZPF zařazené do I. třídy ochrany zemědělské půdy. Výměra trvalého záboru je cca 0,1500 ha.

Vlastní provozování záměru PH-JAPO bude z hlediska potřebných vstupů vyžadovat především zajištění odběru el. energie a zásobování pitnou vodou, které budou v potřebných množstvích zajišťovány přípojkami z areálu sídla firmy.

Vlastní období výstavby posuzovaného záměru PH-JAPO bude vyžadovat nároky na dovoz stavebních materiálů a strojně-technologického zařízení ČSPH. Vzhledem k tomu, že se bude jednat o jednorázovou a konečnou potřebu, která bude zajištěna dovozem z okolních výroben nebo dodavatelských závodů, nejsou tyto jednorázové nároky posouzeny jako významný vliv na sledované složky životního prostředí.

Po stránce vstupních požadavků na realizaci i provozování, lze posuzovaný záměr PH-JAPO hodnotit jako málo významný a bez prokazatelných negativních vlivů na sledované složky životního prostředí ve sledovaném území.

Souhrn údajů o výstupech

Provozování posuzovaného záměru PH-JAPO nevyvolá, z hlediska jeho vyhodnocených výstupů, žádné významné zhoršující vlivy na sledované složky životního prostředí.

- Produkovaná množství emisí jsou podle zpracovaných podkladů velmi nízká a jejich příspěvek nijak významně neovlivní stávající imisní situaci a kvalitu ovzduší.

- Splaškové odpadní vody budou v celém produkovaném objemu odváděny oddílnou kanalizací k předčištění do ČOV areálu JAPO – autodoprava s.r.o. Dešťové vody budou rovněž odváděny oddílnou kanalizací přes retenční nádrž a odlučovač lehkých kapalin vybudovaných pro areál JAPO – autodoprava s.r.o. Odpadní vody pak budou v požadovaných parametrech správcem povodí vypouštěny do Aušperského potoka.

- Předpokládaná produkce odpadů bude obsahovat zachycené úkapy PH, případně zbytky čistících materiálů PH. Ostatní druhy odpadů bez nebezpečných vlastností budou velmi nízké a jejich zneškodnění bude prováděno oprávněnou osobou.

- Významné stacionární ani mobilní (dopravní) zdroje hluku se v provozu záměru nebudou vyskytovat a vzhledem k poloze záměru nedojde prakticky žádné hlukové zátěži chráněného venkovního prostoru nejbližší zástavby obce Popůvky.

- Vzhledem k požadovanému technickému a bezpečnostnímu zajištění způsobu provozování posuzovaného záměru PH-JAPO jsou rizika havárií maximálně eliminována. S provozováním zařízení způsobujících vibrace, nebezpečné složky záření nebo jiných negativních faktorů není

u posuzovaného záměru PH-JAPO uvažováno.

Všechny vyhodnocené provozní vlivy posuzovaného záměru PH-JAPO lze označit z hlediska sledovaných složek životního prostředí a z hlediska ochrany veřejného zdraví za podlimitní a nevýznamné, bez nutnosti řešení doplňujících nebo speciálních ochranných opatření.

Charakteristika záměru

Velikost – posuzovaný záměr PH-JAPO bude plnit funkci čerpací stanice PH běžné velikosti pro motoristickou veřejnost a autodopravce. Vzhledem k požadovanému technickému a bezpečnostnímu zajištění způsobu provozování, však nejsou vyhodnoceny žádné významné vlivy na sledované složky životního prostředí.

Kumulace jeho vlivů s vlivy jiných záměrů – posuzovaný záměr PH-JAPO bude umístěn na části ploch zemědělských pozemků u silnice II/602. Kumulace zjištěných nevýznamných vlivů posuzovaného záměru s vlivy jiných záměrů není v území dotčeném jeho výstavbou předpokládána.

Využívání přírodních zdrojů – realizace posuzovaného záměru PH-JAPO bude vyžadovat pouze jednorázové nároky na stavební materiály pro jeho výstavbu a vyvolá trvalý zábor ZPF. Vlastní provozování posuzovaného záměru PH-JAPO pak nebude mít žádné další požadavky na využívání přírodních zdrojů.

Produkce odpadů – za významnější lze označit pouze produkci malého množství odpadů znečištěných zbytků PH (úkapy, čisticí prostředky apod.) s nebezpečnými vlastnostmi. Tyto odpady však budou bezpečně uloženy a jejich zneškodnění bude zajištěno oprávněnými osobami.

Znečišťování životního prostředí a vlivy na veřejné zdraví – z hlediska těchto negativních dopadů z provozování posuzovaného záměru PH-JAPO nejsou, vzhledem k poloze a k navrženému technickému a bezpečnostnímu zajištění záměru, zjištěny žádné významné vlivy jak z hlediska znečišťování složek životního prostředí, tak z hlediska vlivů na veřejné zdraví.

Rizika havárií zejména vzhledem k navrženému použití látek a technologií – u posuzovaného záměru jsou rizika vzniku havarijních situací v maximální míře eliminována.

Souhrn údajů o stavu životního prostředí v dotčeném území

Z provedeného vyhodnocení údajů environmentálních charakteristik dotčeného území, na kterém je navržena realizace posuzovaného záměru PH-JAPO, je zřejmé:

Dotčené území je umístěno v extravilánu a je tvořeno nezastavěnými pozemky, které jsou v současnosti evidovány jako zemědělské pozemky.

V dotčeném území výstavbou se nevyskytuje žádný z významných prvků chráněných ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Rovněž výskyt zvláště chráněných druhů živočichů a rostlin zde není předpokládán. Dotčené území pokrývá pouze nadregionální biokoridor č. 139 Podkomorské lesy – Údolí Dyje.

Dotčené území posuzovaného záměru PH-JAPO nemá charakter území historického nebo kulturního významu, není rovněž územím hustě zalidněným ani územím zatěžovaným nad míru únosného zatížení (včetně starých ekologických zátěží).

Na dotčeném území se nenachází žádná naleziště nerostných surovin, prameniště vody ani těžební nebo dobývací prostory, rovněž po realizaci záměru nedojde k narušení nebo omezení žádného přírodního zdroje.

Z provedeného vyhodnocení stávajícího stavu složek životního prostředí na dotčeném území, které pravděpodobně můžou být ovlivněny provozováním posuzovaného záměru PH-JAPO, je zřejmé:

Podle zjištění bude hluková zátěž a znečištění ovzduší z působení provozu zdrojů záměru PH-JAPO pouze místnímu dosahu a není reálný předpoklad, že tyto provozní vlivy se budou významněji projevovat mimo dotčené území.

Stávající znečištění ovzduší dotčeného území je rozhodujícím způsobem ovlivněno provozem silniční dopravy na dálnici D 1 a silnici II/602. Podle provedeného odhadu je u základních znečišťujících látek, které mají vyhlášený imisní limit pro ochranu zdraví lidí, ekosystémů a vegetace, hodnoceno jako střední znečištění.

Stávající hluková zátěž venkovního prostoru dotčeného území je rovněž určena hlukem ze silniční dopravy (dálnice D 1, silnice II/602) a podle stávajícího způsobu využití však není hluková zátěž ve venkovním prostoru dotčeného území limitována. Nejbližší chráněný venkovní prostor zástavby obce Popůvky je mimo dosah možného hlukového ovlivnění posuzovaným záměrem.

Po realizaci posuzovaného záměru PH-JAPO nedojde u těchto zátěží k žádným významným změnám.

U ostatních složek životního prostředí není předpokládáno žádné významné negativní ovlivnění z výstavby ani z provozování posuzovaného záměru PH-JAPO proti stávajícímu stavu.

Umístění záměru

Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání – posuzovaný záměr PH-JAPO je novostavbou běžné čerpací stanice PH, která bude postavena na volných nezastavěných zemědělských pozemcích, které jsou určeny pro komerční využití.

Jak je zřejmé z vyhodnocených vstupních i výstupních údajů posuzovaného záměru PH-JAPO, jsou možné nepříznivé vlivy z provozování záměru i z období jeho výstavby vyhodnoceny jako málo významné, pouze lokálního dosahu a jejichž dopady lze sledovat pouze v blízkém okolí záměru.

Realizace posuzovaného záměru PH-JAPO je podmíněna trvalým zábořem ZPF malého rozsahu v I. třídě ochrany zemědělských půd. Ostatní zásahy vyvolané realizací záměru PH-JAPO lze hodnotit jako minimální a které nijak zásadně negativně neovlivní dosavadní způsob ani priority trvale udržitelného využívání dotčeného území.

Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů – v území dotčeném výstavbou posuzovaného záměru PH-JAPO nejsou evidovány žádné zdroje nerostných surovin ani jiných přírodních zdrojů.

Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž – realizace posuzovaného záměru PH-JAPO bude vyžadovat jednorázové nároky na stavební materiály i suroviny, které budou řešeny dovozem z okolních výroben a dodavatelských závodů. Vlastní provozování posuzovaného záměru PH-JAPO vzhledem k vyžadovanému technickému a bezpečnostnímu zajištění nepřinese žádnou významnější zátěž přírodního prostředí proti stávajícímu stavu (produkce emisí, hluku, dešťových vod, odpadů apod.).

Souhrn údajů o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí

Na základě dokladovaných výsledků a závěrů provedených hodnocení je možné konstatovat, že nebyly prokázány žádné významné nebo zhoršující vlivy působené posuzovaným záměrem PH-JAPO, které by byly příčinou ohrožení veřejného zdraví nebo sledovaných složek životního prostředí. Tato skutečnost je potvrzena souhlasným stanoviskem vydaným KHS JmK se sídlem v Brně.

Vzhledem k těmto skutečnostem není předpokládána realizace žádných zvláštních ochranných opatření.

Obsah poskytnutých podkladů, údajů i znalostí o dotčeném území byl dostačující pro posouzení vlivů v podrobnostech vyžadovaných zjišťovacím řízením, zásadní nedostatky pro specifikaci možných vlivů nebyly zjištěny.

Charakteristika předpokládaných vlivů záměru na obyvatelstvo a životní prostředí

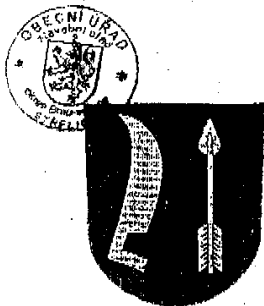
Zvážení potenciálně významných vlivů záměru ve vztahu k rozsahu, přesahování státních hranic, velikosti, složitosti, pravděpodobnosti, trvání, frekvenci, vratnosti atd. – posuzovaný záměr PH-JAPO řeší výstavbu běžné čerpací stanice PH, která bude umístěna v extravilánu na pozemcích sloužících k zemědělským účelům a se kterými je dále uvažováno s využitím pro komerční účely.

Potenciálně nejvýznamnější vlivy na veřejné zdraví z provozu záměru (např. hluková zátěž a znečištění ovzduší) budou mít pouze místní dosah na dotčeném území vlastní výstavbou. Nejbližší obytná zástavba obce Popůvky v území je od místa výstavby záměru ve vzdálenosti leží mimo dosah možných přímých vlivů posuzovaného záměru PH-JAPO.

Negativní vlivy z hlediska ohrožení veřejného zdraví nebo jiných negativních dopadů na populaci v širším území nejsou u posuzovaného záměru PH-JAPO prokázány. Z těchto důvodů nebylo přistoupeno k vypracování samostatného posouzení vlivů záměru PH-JAPO na veřejné zdraví oprávněnou osobou.

9. ČÁST H – PŘÍLOHA

9.1.1. Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace



OBECNÍ ÚŘAD STŘELICE
okres Brno - venkov
stavební úřad
Rozhodnutí nabylo právní moci
dne 20. 9. 2006
a je vykonatelné

Obecní úřad Střelice
Stavební úřad

náměstí Svobody 111/1, 664 47 Střelice
tel.: 547 239 430 fax: 547 427 423



Adresát

fa.JAPO s.r.o. Ant. Smutného 737/44, 664 47 Střelice u Brna
zastoupená podle plné moci
ing.Šeda Libor Srbská 21, 612 00 Brno

Střelice 30.8.2006

Č.j.:St.	Vyřizuje/linka	E-mail
St-744/2006/Char	Charvátová/547 427 415	jcharvatova@streliceubna.cz

Věc :Stavba sídla fy JAPO s.r.o. na pozemku p.č. 680/38, 680/3 v k.ú. Popůvky

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Stavebník podal dne 26.6.2006 u zdejšího stavebního úřadu návrh na vydání územního rozhodnutí na stavbu -- novostavba sídla fy JAPO s.r.o. na pozemku p.č. 680/38, 680/3 v k.ú. Popůvky

Pro umístění stavby Stavba sídla fy. JAPO s.r.o., v menším rozsahu než je žádáno nyní, na pozemku p.č.680/38 v k.ú.Popůvky bylo vydáno pro stejného navrhovatele územní rozhodnutí dne 19.1.2006 pod č.j.St.-547/2005/Char,NPM dne 13.2.2006, které navrhovatel zrušil přípisem ze dne 3.7.2006 podaným pod č.j.St.-775/2005-nebude ÚR č.j.St.-547/2005/Char využívat z důvodu změny jeho záměru.

Stavební úřad Obecního úřadu ve Střelicích, jako stavební úřad příslušný podle §§ 117,118 zákona č. 50/1976 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.(dále jen „stavební zákon“),posoudil návrh podle § 37 stavebního zákona a na základě tohoto posouzení vydává podle § 39 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 132/1998 Sb.

rozhodnutí o umístění stavby

stavba sídla fy JAPO s.r.o. na pozemku p.č. 680/38, 680/3 v k.ú. Popůvky

Jedná se o umístění souboru těchto stavebních objektů a provozních souborů

SO 302-hrubé terénní úpravy
SO 303 - vjezd do areálu
SO 304 - zpevněné plochy I.
SO 405 - zpevněné plochy II.
SO 306 - mechanická dílna

St.-744/2006/Char

2

SO 307 - administrativní budova
SO 308 - sklad
SO 309 - vrátnice
SO 310.1 - zpevněné plochy pro stanici PH
SO 310.2 - skladování a výdej PH
SO 310.3 - kiosek výdeje PH
SO 310.4 - výdejní místo PH v areálu
SO 311 - mytí vozidel
SO 312.1 - kanalizace splašková SO 312.2 - ČOV
SO 313.1 - kanalizace dešťová I.
SO 313.2 - kanalizace dešťová II.
SO 314.1 - vodovodní přípojka I.
SO 314.2 - vodovodní přípojka II.
SO 315 - požární nádrž
SO 316 - přeložka VN
SO 317 - přípojka VN a sloupová trafo stanice
SO 318 - přípojka NN
SO 319 - přípojka plynu
SO 320 - přípojka slaboproudu
SO 321 - oplocení
SO 322 - venkovní osvětlení
SO 323 - sadové úpravy
Vše na pozemku p.č. 680/38 a 680/3 v k.ú. Popůvky

Pro umístění a projektovou přípravu stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Předmětná stavba bude umístěna na pozemku p.č. 680/38 a 680/3 v k.ú. Popůvky u Brna, tak jak je zakresleno na výkresu č.B.2 „Koordinační situace stavby“ v měř. 1:500, z 6/2006, který zpracoval ing. Šeda Libor, projekční kancelář IČO 13045237, Tento výkres je nedílnou součástí PD pro územní rozhodnutí.
2. Jako stavební pozemek se vymezuje celý pozemek p.č. 680/38 a 680/3 v k.ú. Popůvky.
3. Přes pozemek prochází vzdušné vedení VN 22 kV, jehož ochranné pásmo je 10 m od krajních vodičů vedení. V PD pro stavební povolení musí být dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření E.ON Česká republika a.s. reg. správa sítě VN, NN Brno, Lannova 205/16, 370 či České Budějovice, zn. PFEIFERO- 050608614, ze dne 27.3.2006
Vámi navrhovaná přeložka výše uvedeného vedení VN 22 kV bude řešena v souladu s ustanoveními § 47 zákona 458/2000 Sb., bude ji realizačně zajišťovat ECR. Přeložka musí být vyznačena v projektové dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení, technické řešení bude stanoveno na základě Žádosti o přeložku podané před vydáním stavebního povolení stavby (Ing. Licek, Plynárenská 3, Brno - tel. 545142181).
4. Přívod el. energie
Instalovaný příkon pro celý areál v konečné podobě se předpokládá 140 kW, bude zajištěn vybudováním vlastní přípojky VN z podporového bodu č.4, přeloženého venkovního vedení 22 kV, jdoucí podél komunikace II/602.
Za oplocením areálu bude realizována sloupová trafostanice BTS 250kV A, na níž bude upevněna skříň s měřením.
5. Přípojka plynu

Po hranici areálu je veden STL plynovod PE 90 ve správě JMP, a.s. Bude zřízena nová středotlaká přípojka plynu, která bude ukončena v kiosku na hranici pozemku investora, kde je osazen regulátor a měření plynu.

V PD pro stavební řízení musí být dodrženy podmínky Jihomor.plynárenské a.s. zn. 03121/06/2/16 z.24.5.2006

VYJÁDŘENÍ OOSPM - VTL:

S předloženou projektovou dokumentací pro územní řízení souhlasíme s následujícími připomínkami:

1. V blízkosti Vaší zájmové lokality (cca ve vzdálenosti 40 - 50 m) prochází vysokotlaký plynovod DN 300, PN 40 v majetku Jihomoravské plynárenské, a.s..
2. Podél tohoto VTL plynovodu je dle zákona číslo 458/2000 Sb. (energetický zákon) stanoveno bezpečnostní pásmo, které činí 40 m na obě strany od líce potrubí plynovodu.
3. Bezpečnostní pásmo slouží k ochraně zdraví, majetku a zmírnění následků v případě havárie na VTL plynárenském zařízení.
4. V bezpečnostním pásmu VTL plynovodů nelze budovat pevné uzavřené stavby (např. podnikatelské objekty, bytové a rodinné domy, garáže, apod.).
5. Je nutné, aby veškeré pevné uzavřené stavby a především výdejní stojany a nádrže budoucí čerpací stanice, byly umístěny mimo toto bezpečnostní pásmo.
6. Další stupeň projektové dokumentace (DSP) požadujeme doplnit o zakres VTL plynovodu s výrazným vyznačením bezpečnostního pásma. Dokumentace bude předložena JMP, a.s. - oddělení správy plynárenského majetku VTL k odsouhlasení. Přílohou zasíláme situaci v měřítku 1 :1000 s orientačním zakreslením VTL plynárenského zařízení. Zakreslení v digitální podobě (v systému Microstation) získáte na e-mailové adrese gis.data@rwe-jmp.cz.

Případné dotazy k existenci VTL plynárenských zařízení získáte v JMP, a.s. oddělení správy plynárenského majetku, pracoviště Brno - p. Petr Závodný, technik plynárenského majetku, tel.: 545548610, mobil: 724368050, e-mail: petr.zavodny@rwe-jmp.cz.

VYJÁDŘENÍ OOSPM - místní sítě:

Stavbou je také dotčen středotlaký plynovod. Se stavbou souhlasíme za podmínky, že tento plynovod bude naší společností trvale přístupný, komunikační stavby budou mít obrubníky v souběhu umístěny min. 0,6 m od plynovodu. Plynárenské zařízení je chráněno ochranným pásmem dle zákona č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Požadujeme dodržení režimu ochr. pásma.

Bude dodržena ČSN 736005, ČSN 733050, zákon č.458/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů, vyhláška ČUBP č.324/1990, případně další předpisy související s uvedenou stavbou. Případně budované objekty (duté prostory) musí dodržet od stávajícího plynovodu světlostou vzdálenost dle ČSN EN 12007 a souvisejících TPG 702 01, TPG 702 04 minimálně 4 m pro PN do 4 barů, 1 - 4 m při dodržení zvláštních podmínek. Další stupeň PD požadujeme předložit k vyjádření.

Toto vyjádření platí jen pro dokumentaci nám předloženou a pro rozsah prací v ní uvedených.

Doba platnosti tohoto vyjádření končí uplynutím jednoho roku od jeho vydání.

Případně uváděné směrnice a žádosti JMP, a.s. jsou k dispozici na www.rwe-jmp.cz nebo na příslušném regionálním centru.

6. Stavba se umísťuje do ochranného pásma dálnice D1 a silnice II/602

V PD pro stavební řízení dodržte požadavky z rozhodnutí Ministerstvu dopravy Č.R. odbor pozemních komunikací č.j. 389/2005-120-RD/2 .

1. Stavebník požádá místně příslušný stavební úřad o vydání územního rozhodnutí a následně o stavební povolení.

2. Stavba bude provedena podle předložené projektové dokumentace z února 2005. Do vzdálenosti 31,5 m od koruny tělesa stávající dálnice budou umístěny pouze stavby dočasné do roku 2010.

Po dokončení rozšíření tělesa dálnice bude od paty tělesa dálnice zachován volný manipulační pruh šířky 5 m.

3. Těleso dálnice a její příslušenství nebude poškozeno prováděním stavebních prací. V případě jeho poškození uvede vše stavebník do původního stavu na vlastní náklad.

4. Stavebním vybavením areálu ani jeho provozem nesmí být ohrožena bezpečnost provozu na dálnici, například nevhodné osvětlení, odrazy lesklých ploch a podobně.

5. V areálu stavby ani na jeho oplocení nebudou umístěny žádné reklamy bez povolení Ministerstva dopravy, pouze označení provozovny

6. Žadatel předloží Ředitelství silnic a dálnic ČR (dále jen "ŘSD ČR") další stupeň projektové dokumentace k odsouhlasení.

7. K umístění stavby bylo vydáno vyjádření Ředitelství silnic a dálnic zn. 5717/06-22051 z 10.5.2006, souhlas, bez připomínek

8 V dalším stupni PD musí být dodrženy požadavky z vyjádření SÚS Jihomoravského kraje zn. 9658/2006 z 31.5.2006.

Z dodané výkresové dokumentace vyplývá, že výše uvedená stavba se dotkne zájmů SÚS JMK, oblast Brno v místě zřízení sjezdu na par.č. 680/38 včetně odbočovacího pruhu ze silnice č.II/602 Brno-Velká Bíteš v km cca 8,900 sil.pasportu a dále v místě přeložky vedení slaboproudu a vedení VN 22 KV do sil.ochranného pásma této silnice. Objekt bude napojen na stávající dešťovou kanalizaci a vodovod v místě vjezdu.

K dodané projektové dokumentaci výše uvedené stavby Vám sdělujeme následující podmínky:

. Vjezd a výjezd do firmy JAPO - autodoprava je situován po pravé straně silnice č.W602 ve směru na Popůvky do rovného úseku. Areál bude sloužit pro administrativní budovu, sklady a čerpací stanici PHM s přístřeškem pro mytí vozidel. Průběh výstavby se předpokládá postupný po jednotlivých funkčních celcích. V rámci I.a II.etapy bude navržený vjezd do areálu sloužit i pro výjezd vozidel z areálu, po vybudování ČS bude vjezd sloužit jako společný pro vjezd do areálu i ČS a výjezd bude společný s výjezdem od ČS.

. Vjezd je navržen o poloměrech oblouků 15,0m a 12,0m, výjezd je navržen o oboustranném poloměru 12,0m. Pro vjezd do areálu je navržen levý odbočovací pruh. Rozšíření pro odbočovací pruh je navrženo v délce 57,0m od Popůvek a 35,0m od Rosic. Požadujeme, aby odbočovací pruh byl zřízen v rámci I.etapy a vjezd i výjezd sloužil pouze pro potřeby firmy JAPO - autodoprava.

. Oddělení vjezdu od silnice bude provedeno zařízením živičného okraje komunikace, uložením stojatého obrubníku zapuštěného s hranou 2 cm nad úroveň vozovky a se zalitím spár živící. Na vjezdu požadujeme bezprašnou povrchovou úpravu - je navržen živičný povrch. Okrajové obrubníky vjezdu požadujeme zkosit do úrovně stojatého obrubníku vjezdu.

. Požadujeme, aby v místě napojení konstrukce rozšíření silnice na stávající konstrukci silnice Č.W602 byla respektována skladba konstrukce této komunikace. Napojení jednotlivých vrstev konstrukce rozšíření požadujeme postupným zazubením jednotlivých vrstev. Šířku jízdních pruhů včetně odbočovacího v celé délce úpravy požadujeme 3,5 m. Stávající silniční příkop bude na vjezdu i výjezdu zatrubněn rourou o světlosti min. 400 mm, ukončení vzniklých propustků bude provedeno oboustrannými betonovými čely. V celé délce úpravy požadujeme min. šířku nezpevněné krajnice 0,5m, šířku zpevněné krajnice 0,25m.

Betonová čela nesmí zasahovat do krajnic komunikace. Upozorňujeme, že uživatel vjezdu je povinen dbát na zachování průtočnosti propustku. Při čištění propustku nesmí dojít ke znečištění případně poškození přilehlé silniční příkopy. Dotčené sil. příkopy požadujeme obnovit.

. Rozhodnutí o připojení sousední nemovitosti vydává ref.dopravy příslušného staveb. úřadu s rozšířenou působností.

. Upozorňujeme na povinnost vlastníka nemovitosti zabezpečit, aby povrchové vody byly zlikvidovány na pozemku vlastníka. Požadujeme odvodnění celého areálu včetně vjezdu do dešťové kanalizace.

. Veškeré objekty včetně dekorační zeleně musí být situovány tak, aby byly při výjezdu umožněny dostatečné rozhledové poměry.

. Před vydáním stavebního povolení je nutno s vlastníkem pozemku dotčeného stavbou uzavřít "Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene" (v případě, že vlastníkem je Jihomoravský kraj), nebo dle požadavku vlastníka dotčené nemovitosti.

. V PD pro stavební povolení požadujeme vyřešení budoucích vlastnických vztahů k objektům stavby včetně záborového elaborátu stavby.

. Jakékoliv poškození silničního tělesa v důsledku provádění této stavby bude nutno opravit na náklady investora. Silniční příkopy dotčené stavbou požadujeme pročistit, ohumusovat a oset.

. V průběhu stavby nesmí být ohrožena bezpečnost silničního provozu.

. Pokud dojde k poškození silničního tělesa vzniklého v důsledku odvozu vytěžené zeminy příp. stavebního materiálu na skládku mimo areál staveniště výše uvedené stavby požadujeme opravu do původního stavu. Dočasný staveništní sjezd je nutno předem odsouhlasit.

. Omezení provozu na silnici v době výstavby je nutno odsouhlasit se SÚS JMI(, DI policie ČR.

'Rozhodnutí vydává ref.dopravy příslušného staveb. úřadu s rozšířenou působností.

. Požadujeme předložit další stupeň projektové dokumentace.

Za předpokladu splnění výše uvedených podmínek souhlasíme s vydáním územního rozhodnutí.

Toto vyjádření má platnost 1 rok.

9. Komunikační napojení objektu bude provedeno podle rozhodnutí Městského úřadu Šlapanice odbor dopravy č.j. OD/34137-06/8628 -2006/BAI z 22.6.2006

Toto rozhodnutí je vázáno na splnění následujících podmínek:

1.) Vlastní stavbou, stavebním provedením a užíváním sjezdu a nájezdu nesmí být způsobena škoda na silničním tělese výše uvedené silnice, inženýrských sítích a vozovka silnice nesmí být znečišťována.

2.) Vjezd bude proveden dle dodané dokumentace v šířce 11,0m, se zpevněnou a bezprašnou povrchovou úpravou a se směrovými oblouky v místě napojení o poloměru $R=12,0\text{ m}$ ve směru od Popůvek a $R=15,0\text{ m}$ ve směru od Rosic. Ve směru od Rosic bude napojení provedeno vyřazovacím úsekem a levé odbočení ve směru od Popůvek bude provedeno samostatným odbočovacím pruhem.

Výjezd z bude proveden v šířce 5,5m se směrovými oblouky $R=12,0\text{ m}$.

3.) Voda ze sjezdu a nájezdu nesmí stékat na výše uvedenou silnici.

4.) Pod vlastními připojeními bude vybudován nový propustek z trub o min. DN 400mm s betonovými čely.

5.) Vlastník sjezdu a nájezdu bude zajišťovat řádnou údržbu celého připojení

6.) Během provádění prací nesmí být narušena bezpečnost a plynulost silničního provozu a na vozovce výše uvedené silnice nesmí být skladován žádný materiál.

7.) Před prováděním sjezdu a nájezdu musí být vytyčeny veškeré inženýrské sítě.

St.-744/2006/Char

6

- 8.) Po ukončení výstavby sjezdu a nájezdu vyzve žadatel SÚS Jihomoravského kraje za účelem provedení kontroly stanovených podmínek tohoto rozhodnutí.
10. Zásobování pitnou vodou bude zajištěno přípojkou na vodovodní řad .
Bude umístěna nová přípojka s měrnou šachtou na pozemku stavebníka na trvale přístupném místě.
S připojením na stávající vodovod podle vyjádření zn. 1913/Ke/06 z 6.4.2006 fa Vodárenská a.s.divize Brno-venkov souhlasí, ale nezaručuje dodávku vody dle standardní smlouvy, tedy na dobu neurčitou, neboť se jedná o soukromý vodovod u kterého nejsou v současnosti vyjasněny majetkové vztahy.
11. Kanalizace splašková.
Pro odvedení odpadních vod splaškových ze sociálních zařízení nového areálu je navržena oddílná splašková kanalizace - splaškové vody budou svedeny na areálovou ČOV. Po přečištění budou vypouštěny do areálové dešťové kanalizace, která je napojena do kanalizace vedené podél komunikace.
ČOV je vodohospodářské dílo a povolení ke stavbě, vodoprávní rozhodnutí, vydá, na žádost stavebníka MÚ Šlapanice, Opuštěná 2 v Brně, odbor životního prostředí.
12. Kanalizace dešťová
Při severní hranici areálu je vedena dešťová kanalizace s výústním objektem do Aušperského potoka, která byla vybudována firmou Euresta s.r.o., MoTip s.r.o a obcí Popůvky u Brna.
Pro odvedení dešťových vod bude zřízena nová přípojka s měrnou šachtou na hranici pozemku.
13. V PD pro stavební řízení musí být dodrženy požadavky správce povodí-Povodí Moravy s.p . zn.. PM 014875/2006- 203/Ho z 19.4.2006:
Charakteristika akce:
Dopisem ze dne 22.3.2006 jste nám předložili projektovou dokumentaci k územnímu řízení stavby "Sídlo firmy JAPO - autodoprava s.r.o." na pozemcích p.č.680/38 a 680/3 v k.ú. Popůvky u Brna. K záměru výstavby jsme vydali stanovisko správce povodí č.j. 3134/2005-203/Ho ze dne 22.2.2005. Původní záměr investora zůstává nezměněn, stavební pozemek je rozšířen o manipulační plochy na p.č. 680/3, podél komunikace I/602 bude vybudována veřejná čerpací stanice.
Podél severní hranice pozemku jsou vedeny vodovodní řad a dešťová kanalizace s výústním objektem do Aušperského potoka. Tyto sítě byly vybudovány f. Euresta a obcí Popůvky a dle "Dohody" z r.1998 je možné připojení areálu s povolenou kapacitou odtoku 49,79 l/s. Celkový odtok dešťových vod z areálu bude cca 180 l/s, voda bude vypouštěna přes retenční nádrž s řízeným otokem. Dešť.vody z parkovišť a pojezděných ploch budou svedeny přes ORL, výsledné znečištění nepřesáhne 2 mg/l NEL.
Odpadní splaškové vody v množství 7,6 m³/den budou svedeny na areálovou ČOV typu AS-V ARIOcomp 40N a po přečištění vypouštěny do dešťové kanalizace, vyústěné do Aušperského potoka. Vypouštěné znečištění je navrženo v hodnotách: BSKs 15 mg/l, CHSKcR 80 mg/l, NL 15 mg/l.
Stanice pro mytí vozidel bude opatřena nepropustnou mycí plochou a jednoduchým zastřešením. Vedle plochy je situována deemulgační COV a kontejner.
Stanice PH bude využívat pro pohonné hmoty dvouplášťovou nádrž objemu 80 m³. Úkapová nádrž bude objemu 8 m³. Stavba bude umístěna na nepropustné ploše a bude zastřešena.
Opravárenská činnost je soustředěna do mechanické dílny pro 3 stání, z toho 2 s montážní jámou. Dále zde bude umístěn sklad náhradních dílů a sklad olejů (do objemu 7,0 m³).
Stanovisko správce povodí

St.-744/2006/Char

7

Na základě ustanovení § 54 odst. 4 a § 127 odst. 15 zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v současně platném znění, a dále vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 432/2001 Sb., vydává Povodí Moravy s.p. jako správce povodí k předložené dokumentaci toto stanovisko:

Záměr není v rozporu se Směrným vodohospodářským plánem a se zájmy hájenými zákonem o vodách. S realizací záměru souhlasíme a upozorňujeme:

Přečištěné odpadní vody lze zaústit pouze do kanalizace, která má platné povolení k vypouštění odpadních vod. Po vybudování splaškové kanalizace v obci Popůvky a po napojení na ČOV Modřice požadujeme splaškové vody odvádět touto kanalizací.

Doporučujeme znovu zvážit způsob odvádění dešťových vod z prostoru areálu a v mezích technických možností přijmout opatření k omezení odtoku dešťových vod ze zastavované plochy, např. zasakováním čistých dešťových vod ze střech.

Vlastníci pozemku jsou povinni zajistit, aby nedocházelo ke zhoršování odtokových poměrů, odnosu půdy erozní činností vody a dbát o zlepšování retenční schopnosti krajiny (§ 27 vodního zákona).

V mechanické dílně a ve skladech olejů a skladu hořlavých látek musí být podlahy provedeny jako nepropustné a odolné vůči skladovaným chemikáliím. Sklady budou vybaveny záchytnými vanami.

Ke kolaudaci bude doložen schválený provozní řád a plán opatření pro případ havárie (havarijní plán). V provozním řádu bude uveden způsob kontroly těsnosti jímek, četnost provádění kontrol a způsob likvidace zachycených úkapů. Zařízení musí být provozováno v souladu se zákonem č. 185/200 I Sb. a prováděcí vyhláškou MŽP č. 3 83/200 I S6.

Doba platnosti tohoto stanoviska je 2 roky, nebude-li využito pro vydání platného rozhodnutí nebo jiného správního aktu.

14. PD pro stavební povolení musí obsahovat splnění požadavků z vyjádření Zemědělské vodohospod.správy Oblast povodí Moravy pracoviště Brno zn.OPM/BO/286/06 z 29.3.2006

ZVHS P Brno, jako správce Aušperského potoka, souhlasí s umístěním výše uvedené stavby dle předložené projektové dokumentace na pozemcích p. č. 680/38 a 680/3 v k. Ú. Popůvky u Brna za následujících podmínek:

1. Dešťové vody budou vypouštěny přes retenční nádrž s řízeným odtokem do stávající dešťové kanalizace a následně do Aušperského potoka. Za retenční nádrží bude osazen odlučovač lehkých kapalin.

2. Vyčištěné splaškové vody z ČOV budou splňovat limity stanovené vládním nařízením č. 61/2003 Sb.

15. V PD pro stavební povolení dodržte podmínky Rozhodnutí Krajského úřadu Jm kraje odboru život.prostředí a zemědělství Brno č.j. JMK 78437/2006/2005 z 26.6.2006.
1. Provozovatel bude dodržovat povinnosti provozovatelů středních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, které vyplývají z § 11 odst. 1 zákona č. 86/2002 Sb. a povinnosti plnění technických podmínek provozu v souladu s vyhláškou MŽP č. 355/2002 Sb., kterou se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší emitujících těkavé organické látky z procesů aplikujících organická rozpouštědla a ze skladování a distribuce benzínu (dále vyhláška č. 355/2002 Sb.).
2. Provozovatel zajistí jednorázové měření obou středních zdrojů znečišťování ovzduší autorizovanou osobou do 3 měsíců od uvedení zařízení do provozu a to v souladu s ustanovením § 8 písmo a) a c) vyhlášky č. 356/2002 Sb., kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráva informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní

St.-744/2006/Char

8

evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování. Dále musí být zajištěn objektivní způsob kontroly funkčnosti rekuperace II. stupně na části výdeje BA.
3. Před uvedením zdrojů do trvalého provozu požádá provozovatel orgán ochrany ovzduší Krajského úřadu Jihomoravského kraje o vydání povolení dle § 17 odst. 1 písmo d) zákona č. 86/2002 Sb. k uvedení čerpací stanice do trvalého provozu. K žádosti budou přiloženy protokoly z autorizovaného měření emisí.

16 V PD pro stavební řízení musí být dodrženy podmínky souhlasu měst.úřadu Šlapanice odbor živ. prostředí s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF zn. OŽP/31363-06/8036-2006/STA z 13.6.2006

1) V zájmu ochrany ZPF, v souladu s ust. § 8 odst. 1 zákona, provede investor na vlastní náklad skryvku kulturní vrstvy půdy ze zastavěné části pozemku. Ornice skrytá v mocnosti cca 0,3 m bude po dobu skladování na nezastavěné části pozemku řádně ošetřena a zajištěna před znehodnocením a ztrátám a nejdéle do 3 měsíců od ukončení stavby bude v množství cca 765 m³ použita pro zpětné ohumusování a zřízení zeleně v areálu. Zbylé množství cca 1485 m³ bude převezeno na pozemky Pískovny Bratčice, kde bude použito k rekultivaci pozemků vytěžených ploch. Kontaktní adresa: EKO_HUKR a.s., Plotní 27, 602 00 Brno. Za hospodaření s ornici je odpovědný podle § 10 odst. 2 vyhlášky č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, investor. V průběhu prací vede o hospodaření s ornici pracovní deník, v němž se uvádějí všechny skutečnosti rozhodné pro posouzení správnosti, úplnosti a účelnosti využívání těchto zemín. O povinnosti návozu ornice je povinen neprodleně informovat příjemce a projednat s ním harmonogram prací. O ukončení návozu sepíše protokol a jeho kopii doručí na odbor životního prostředí MěÚ Šlapanice do 15 dnů od ukončení akce.

2) Ve smyslu ustanovení § 11 zákona č. 334/92 Sb. Vám odbor životního prostředí Městského úřadu Šlapanice předepíše odvod za odnětí zemědělské půdy ze ZPF v předpokládané výši 69 750, Kč /slovy: šedesátdevět tisíc sedm set padesát korun českých!. O předepsání odvodů po ž á d á t e orgán ochrany ZPF při MěÚ Šlapanice v návaznosti na pravomocné stavební povolení a současně předložíte stavební povolení s doložkou o nabytí právní moci.

Ke kolaudačnímu řízení předložíte doklad o úhradě odvodů.

Stavební úřad zašle zdejšímu odboru stejnopis stavebního povolení po nabytí právní moci. Tento souhlas vydaný podle ustanovení § 9 odst. 6 zákona je z á v a z n o u částí rozhodnutí, která budou ve věci vydána podle zákona č. 50/76 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (stavební zákon). Platnost tohoto souhlasu je totožná s platností těchto rozhodnutí a prodlužuje se současně s prodloužením jejich platnosti.

Orgán ochrany ZPF může na návrh žadatele změnit podmínky souhlasu při řízení o změně rozhodnutí vydaných podle zvláštních předpisů (stavební zákon).

Na základě kolaudačního rozhodnutí a ohlášení vlastníka provede Katastrální úřad Brno venkov změnu druhu pozemku v katastru nemovitostí.

Souhlasem nejsou dotčena vlastnická, užívatelská ani jiná práva k pozemkům.

17 PD pro stavební povolení musí obsahovat podmínky uvedené ve vyjádření - Městského úřadu Šlapanice, odboru život. prostředí č.j.OŽP/18873-06/5155-2006/KUC z 20.4.2006

1. Odbor životního prostředí zdejšího městského úřadu, jako příslušný vodoprávní úřad, posoudil předložený záměr dle ust. § 18 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů v platném znění (dále jen vodní zákon), a zjistil, že je možný za podmínek:

Před vydáním územního rozhodnutí příslušným stavebním úřadem, musí být vodoprávnímu úřadu předloženy veškeré podklady (dle přiloženého vzoru žádosti) pro li vydání souhlasu k

výše uvedené stavbě ve smyslu ust. § 17 vodního zákona. Věcně a místně příslušným vodoprávním úřadem je odbor životního prostředí zdejšího městského úřadu.

. Vzhledem k tomu, že zamýšlená akce podléhá vodoprávnímu povolení, dle § 8,15 a 55 vodního zákona, musí být žadatelem spolu s žádostí o vodoprávní povolení na ČOV AS-VARIO, deemuigační ČOV, dešťovou kanalizaci vč. ORL doloženy zdejšímu odboru životního prostředí doklady, které jsou uvedeny na přiloženém vzoru žádosti.

. Napojení areálu firmy na stávající vodovodní řád a kanalizaci je možné v případě, že tyto inženýrské sítě byly již zkolaudovány a se souhlasem provozovatelů těchto sítí.

2. Předloženým záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem vykonávající státní správu v oblasti nakládání s odpady dle § 79 odst. 4 písmo b) c) zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění, a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

. ke kolaudaci je třeba předložit souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady (§ 16 odst. 3 zákona) . odpady vzniklé při realizaci výše uvedené akce musí být využity nebo zneškodněny v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., v platném znění, doklady budou předloženy při kolaudaci. Odpady vznikající při stavbě (rekonstrukci) budou zařazeny podle postupu uvedeného v § 2 a § 3 vyhlášky č. 381/2001 Sb., Katalog odpady..

. Pro komunální odpad zařazený jako odpad 2003 01 platí ustanovení odst. 4 vyhlášky č. 381/2001 Sb., ve znění vyhlášky č. 503/2004 .

3. Záměrem jsou dotčeny zájmy chráněné orgánem ochrany zemědělského půdního fondu dle zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (dále jen ZPF), v platném znění, a je nutné, aby byly splněny následující podmínky:

. v souladu s ust. § 5 odst. 3 citovaného zákona musí žadatel podat žádost o souhlas s odnětím zemědělské půdy ze ZPF (na přiloženém formuláři) dle § 9 téhož zákona k věcně a místně příslušnému orgánu ochrany ZPF, kterým je odbor životního prostředí zdejšího městského úřadu.

4. Záměrem nejsou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa nebo zájmy chráněné orgánem státní správy lesů dle zákona 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon).

5. Předložený záměr se dotýká zájmů chráněných orgánem ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, bez připomínek

6. Předložený záměr se nedotýká zájmů chráněných zákonem č. 449/2001 Sb., o myslivosti, v platném znění.

. Z hlediska ochrany ovzduší :

. Na základě ust. § 17 zákona Č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů (zákon o ochraně ovzduší), je nutno tento projekt předložit na oddělení ochrany ovzduší odboru životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje. Součástí žádosti je odborný posudek a rozptylová studie.

. K vydání vyjádření dle zákona Č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší je podle § 50 odst. 1 písmo a) příslušná obec Popůvky.

. Po dobu realizace je nutné eliminovat dopady na ŽP zejména prašnost, která je vyvolána jak vlastními pracemi na stavbě, tak provozem vozidel stavby.

Toto vyjádření není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, a proto se proti němu nelze odvolat. Současně nenahrazuje právní akty vydávané jednotlivými orgány ochrany životního prostředí uvedené shora v tomto vyjádření.

Jakékoliv změny v tomto záměru je třeba opět předložit k posouzení odboru životního prostředí.

Tímto žádáme stavební úřad o přizvání ke kolaudaci.

18. Stavbou dojde ke střetu PVTs Českého Telecomu, Dodržte podmínky PVTs Českého Telecomu, divize sítí, Dokumentace lin.staveb Morava. z vyjádření o existenci PVKS č.j. 0041111/05/MBO/M00 ze dne 16.2.2005, prodlouženého přípisem současného správce

St.-744/2006/Char

10

sítě fa Telefonica o2 Czech Republic a.s č.j. 41111/05/MBO/002 z 26.7.2006 do 16.2.2007

Podmínky ochrany podzemních vedení telekomunikační sítě:

Při provádění zemních nebo jiných prací, které mohou ohrozit podzemní vedení telekomunikační sítě

(PVTS), je investor povinen učinit veškerá opatření, aby nedošlo k poškození PVTS stavebními

pracemi. Jedná se zejména o zajištění těchto podmínek:

a) Při činnostech v blízkosti vedení VTS je investor povinen respektovat pravidla stanovená právními předpisy pro ochranná pásma podzemního vedení telekomunikační sítě (dále PVTS) a nadzemního vedení telekomunikační sítě (dále NVTS) tak, aby nedošlo k poškození nebo zamezení přístupu k vedení. Při křížení, nebo souběhu zemních prací s PVTS dodrží ČSN 73 6005 "Prostorová úprava vedení technického vybavení" v platném znění a normy související, ČSN 33 21 60 "Předpisy pro ochranu sdělovacích vedení a zařízení před nebezpečnými vlivy trojfázových vedení VN, VVN a ZVN" a dále ČSN 332000-5-54 "Uzemnění a ochranné vodiče".

b) Před započítím zemních prací zajistit vyznačení trasy PVTS na terénu podle obdržené polohopisné dokumentace. S vyznačenou trasou PVTS prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou stavební práce provádět (§18, Vyhl. 324/1990 Sb.).

Elektromagnetické vytyčení PVTS je též možno objednat u ČESKÉHO TELECOMU, a.s. 15 dní před zahájením prací.

c) V případě rekonstrukčních prací v objektu upozorňujeme na povinnost provést průzkum vnějších i vnitřních telekomunikačních rozvodů na omítce i pod ní (§ 63, Vyhl. 324/1990 Sb.).

d) Pracovníky, kteří budou provádět zemní práce na staveništi upozornit, aby v případě potřeby zjistili hloubkové uložení PVTS příčnými sondami. Upozornit je také na možnou odchylku +/- 30 cm mezi skutečným uložení PVTS a polohovými údaji ve výkresové dokumentaci. Dále je upozornit, aby ve vzdálenosti nejméně 1,5 m od krajních vedení vyznačené trasy PVTS nepoužívali žádných mechanizačních prostředků nebo nevhodného nářadí a aby při provádění prací v těchto místech dbali nejvyšší opatrnosti.

e) Při zjištění zásadního rozporu mezi údaji v projektové dokumentaci a skutečností zastavit práce a včas oznámit zaměstnanci ČESKÉHO TELECOMU, a.s. pověřeného ochranou sítě (dále POS). V pracích je možno pokračovat až po projednání a schválení dalšího postupu.

f) Při provádění zemních prací v blízkosti PVTS postupovat tak, aby nedošlo ke změně hloubky uložení nebo prostorového uspořádání PVTS. Odkryté vedení zabezpečit proti poškození, odcizení a prověšení.

g) Zemní práce v místech, kde úložný kabel vystupuje ze země do budovy, rozváděče, na sloup apod. vykonávat velmi opatrně kvůli ubývajícímu krytí nad PVTS. Výkopové práce v blízkosti sloupů NVTS je povinen provádět v takové vzdálenosti, aby nedošlo k narušení jejich stability (§ 19, odst.5, Vyhl. 324/1990 Sb. ; čl. 56, ČSN 743050).

h) Dojde-li při provádění zemních prací k odkrytí PVTS, vyzvat pracovníka POS ke kontrole vedení před zakrytím. Teprve pak je možno provést zához.

i) Pomocná zařízení (patníky, kontrolní měřicí objekty, označníky, nadložní lano, uzemňovací soustavy, podpěry, stožáry, střešníky, konzoly apod.), které jsou součástí vedení, nesmí ani dočasně využívat k jiným účelům a nesmí být dotčena ani přemístěna.

j) Mimo vozovku není dovoleno trasu PVTS přejíždět vozidly nebo stavební mechanizací, dokud nebude vedení zabezpečeno proti mechanickému poškození. Způsob mechanické ochrany trasy PVTS projednat s pracovníkem POS. Při přepravě vysokého

St.-744/2006/Char

11

nákladu nebo mechanizace pod trasou NVTS je povinnost respektovat výšku vedení nad zemí. Případné změny projednat předem s pracovníkem POS.

k) Na trase PVTS (včetně ochranného pásma) se nesmí měnit niveleta terénu, vysazovat trvalé porosty ani měnit rozsah zpevněných ploch (např. komunikací, parkovišť, vjezdů aj.). Nutnou změnu předem projednat s pracovníkem POS.

l) Manipulační a skladové plochy je nutno zřízovat v takové vzdálenosti od NVTS, aby při vykonávání prací v těchto prostorách se k vedení nemohly osoby ani mechanizace přiblížit na vzdálenost menší než 1m (čl. 275, ČSN 342100).

m) Na Středisko ochrany sítě (dále SOS) se obraťte i v průběhu stavby pokaždé, když je nutno řešit střet stavby s veřejnou telekomunikační sítí.

Středisko ochrany sítě BRNO, tel/fax:541134030 - J.Babáka 11, 61200 Brno

n) Každé zjištěné nebo způsobené poškození nebo odcizení vedení VTS neprodleně oznamte Poruchové službě ČESKÉHO TELECOMU, a.s., na telefonní číslo 13129 (pro Prahu volejte 241400 500).

Toto Vyjádření je platné pouze pro území a rozsah prací vyznačených v dokumentaci předložené žadatelem a potvrzené zaměstnancem ČESKÉHO TELECOMU, a.s., nebo pro jiný účel, který byl uveden v Žádosti o vydání Vyjádření.

Nové Vyjádření je nutné si vyžádat: při uplynutí doby platnosti Vyjádření, při změně rozsahu vymezeného území stavby, při změně rozsahu prací, při změně účelu (uvedeného v Žádosti), při změně stupně plánovací nebo projektové přípravy, při změně územního rozhodnutí, stavebního povolení, nebo při prodloužení, či ukončení platnosti těchto dokladů.

19. Musí být dodrženy podmínky zprávy "Požárně bezpečnostního řešení stavby" – doplněná verze, které vypracoval ing. Fabián v 4/2005, schváleného Hasičským záchranným sborem Jm kraje, Krajské ředitelství Brno, ve stanovisku dotčeného orgánu státní správy na úseku požární ochrany ev.č. HSBM-4-41—25/1-OPST- 2005, doplněné dodatkem č.1 z 2/2006

20. Musí být dodrženy podmínky z vyjádření Národního památkového ústavu zn.3558/2006/ga/OS ze dne 24.3.2006:

Národní památkový ústav územní odborné pracoviště v Brně, odd. archeologie upozorňuje, že daný prostor je na území s archeologickými nálezy. Podle dostupných pramenů víme, že v lokalitě byly v minulosti provedeny archeologické výzkumy s pozitivními výsledky. Bylo nalezeno sídliště z mladší doby kamenné (kultura lineární a kultura s moravskou malovanou keramikou) a pozdní doby kamenné (kultury nálevkovitých zvoncovitých pohárů) aj. Upozorňujeme proto na povinnost investora vyplývající z § 22 a § 23 odst. 2 zák. č. 20/1987 Sb. v platném znění:

- Před zahájením zemních prací bude tento záměr v časovém předstihu oznámen Archeologickému ústavu AV ČR Brno a bude umožněno jemu nebo jiné oprávněné organizaci (např. AÚ AV ČR Brno, Ústav archeologické památkové péče Brno, Muzeum Brněnska ve Šlapanicích - tel. 544228902 ad.) provedení záchranného archeologického výzkumu.

- Organizace provádějící výkopové práce má povinnost nahlásit případné archeologické nálezy (v souladu s ustanovením § 23 odst. 2 zák. č. 28/1987 Sb. ve znění pozdějších předpisů a § 127 odst. 2 zák.č. 50/1976 Sb. ve znění pozdějších předpisů) příslušnému stavebnímu úřadu a organizaci mající oprávnění k provádění archeologických výzkumů. Toto sdělení nahrazuje vyjádření Archeologického ústavu AV ČR Brno a je vydáváno s jeho vědomím.

- 21 Projektové řešení musí splňovat požadavky stanovené vyhláškou č.174/1994 Sb., kterou se stanoví obecné technické požadavky zabezpečující užívání staveb osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

St.-744/2006/Char

12

22. K umístění stavby se kladně, bez připomínek vyjádřily tyto instituce:

- 23.1 Inspektorát bezpečnosti práce ev.č. DST -9.00/3095/05/15.7/č.j. 12.19 z 22.3.2005
- 23.2 Krajská hygien.stanice Jm kraje Brno zn. BM -1525/2005-HOK z 28.2.2005
- 23.3 Vojenská a ubytovací správa Brno vyjádření z 2.3.2005
- 23.4 Policie ČR DI Brno- venkov, Bartošova 1 Brno č.j. V114 z 23.2.2005
- 23.5 RWE Energy Customer Service č.j. 544/05 z 18.2 2005

Námítky účastníků řízení k umístění stavby nebyly uplatněny .

Toto územní rozhodnutí platí 2 roky ode dne, kdy nabude právní moci. Nepozbude však platnosti, jestliže v této lhůtě bude podána žádost o stavební povolení.

Odůvodnění

Dne 26.6.2006 podal navrhovatel návrh, na vydání územního rozhodnutí na umístění stavby – Stavba sídla fy. JAPO s.r.o. , na pozemku p.č. 680/38, 680/3 v k.ú. Popůvky u Brna. Stavební úřad oznámil 11.7.2006 zahájení územního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy a nařídil ústní jednání spojené s místním šetřením na den 11.8.2006 , o jehož výsledku byl sepsán protokol

Stanoviska dotčených orgánů státní správy byla zkoordinována a podmínky těchto orgánů byly zahrnuty do podmínek tohoto rozhodnutí. Připomínky účastníků řízení byly navrhovatelem zohledněny a zapracovány do podmínek rozhodnutí.

Umístění stavby je v souladu se závaznou i směrnou částí schváleného územního plánu pro obec Popůvky. Umístění vyhovuje obecným technickým požadavkům na výstavbu stanoveným vyhláškou č. 137/98 Sb.

Námítky účastníků řízení k umístění stavby nabyly podány.

Účastníky tohoto řízení stavební úřad vymezil v souladu s § 27 zákona č. 500/2004 Sb. tak, že přiznal právo účastníka řízení všem vlastníkům sousedních nemovitostí, kteří s touto stavbou přímo sousedí, kteří by mohli být podle § 34 odst.1 a 3 stavebního zákona stavbou dotčeni. Dále stavební úřad přiznal právo účastníka řízení vlastníkům inž.sítí na které se napojují umístěvané přípojky a obci Popůvky, což vyplývá ze stavebního zákona.


Jedná se o :

- Obec Popůvky
- MoTip s.r.o., Popůvky u Brna, 66441 Troubsko / č.p. 680/2/ -
- PEMA Praha s.r.o., Dopraváků 723, 18400 Praha 8 - Dolní Chabry / č.p. 680/3/
- Správa a údržba silnic, a.s. Jmk oblast Brno, Ořechovská 35, Brno / č.p. 1634/1 / .
- Ředitelství silnic a dálnic ČR , Na Pankráci 546/56, 14505 Praha 4 / č.p. 1637/1
- E.ON Česká republika a.s. Regionální správa sítě Lidická 36, 659 44 Brno.
- JMP a.s., Brno
- Telefonika 02 ČR, a.s., Brno
- Vodárenská a.s. divize Brno- venkov

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho doručení, k OÚPSŘ Krajského úřadu Jm kraje, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Jiřina Charvátová
vedoucí stavebního úřadu



St.-744/2006/Char

13

Příloha : 1x PD pro územní rozhodnutí

Obdrží :

Účastníci řízení :

- Obec Popůvky
- MoTip s.r.o., Popůvky u Brna, 66441 Troubsko / č.p. 680/2/ -
- PEMA Praha s.r.o., Dopraváků 723, 18400 Praha 8 - Dolní Chabry / č.p. 680/3/
- Správa a údržba silnic,a.s. Jmk oblast Brno,Ořechovská 35,Brno / č.p. 1634/1 / .
- Ředitelství silnic a dálnic ČR , Na Pankráci 546/56, 14505 Praha 4 / č.p. 1637/1
- E.ON Česká republika a.s.Regionální správa sítě Lidická 36, 659 44 Brno.
- JMP a.s.,Brno
- Český Telecom a.s. prac.ochrany sítí Brno-venkov J.Babáka 11 662 90 Brno
- Vodárenská a.s. divize Brno- venkov

Na vědomí :

- MěÚ Šlapanice, OŽP,OD
- Krajská hygienická stanice Jmk Brno, Jeřábkova 4, 602 00 Brno
- Hasičský záchranný sbor Jmk ú.o. Brno, Lidická 40, 602 00 Brno
- Inspektorát bezpečnosti práce pro Jihomor. kraj a Zlínský kraj se sídlem v Brně, Milady Horákové 3, 658 60 Brno.
- RWE Energy Customer Service,Sokolská 4,120 00 Praha
- Vojenská a ubytovací správa Brno
- Policie ČR DI Brno- venkov,Bartošova 1 Brno
- Archeologický ústav Brno,Kaloudova 30,Brno

Vypraveno dne :

Za správnost :Charvátová

Seznam účastníků řízení :

účastníci řízení dle § 27 odst.1 z.č.500/2004 Sb.

fa.JAPO s.r.o. Ant. Smutného 737/44, 664 47 Střelice u Brna

zastoupená podle plné moci

ing.Šeda Libor Srbská 21, 612 00 Brno

účastníci řízení dle § 27 odst.2 z.č.500/2004 Sb.

- MoTip s.r.o., Popůvky u Brna, 66441 Troubsko / č.p. 680/2/ -
- PEMA Praha s.r.o., Dopraváků 723, 18400 Praha 8 - Dolní Chabry / č.p. 680/3/
- Správa a údržba silnic,a.s. Jmk oblast Brno,Ořechovská 35,Brno / č.p. 1634/1 / .
- Ředitelství silnic a dálnic ČR , Na Pankráci 546/56, 14505 Praha 4 / č.p. 1637/1

účastníci řízení dle § 27 odst.3 z.č.500/2004 Sb.

- Obec Popůvky
- E.ON Česká republika a.s.Regionální správa sítě Lidická 36, 659 44 Brno.
- JMP a.s.,Brno
- Český Telecom a.s. prac.ochrany sítí Brno-venkov J.Babáka 11 662 90 Brno
- Vodárenská a.s. divize Brno- venkov

Správní poplatek dle zákona č. 634/2004 Sb, pol18, a),.ve výši 1000,- Kč,byl stavebníkem

uhrazen dne : 4. 9. 2006

9.1.2. Stanovisko orgánu ochrany přírody, pokud je vyžadováno podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb.

Dotčené území výstavbou záměru PH-JAPO není součástí žádných ploch vymezených ptačích oblastí a evropsky významných lokalit (NATURA 2000), ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění zákona č. 218/2004 Sb. Rovněž není reálný předpoklad, že zjištění vlivy záměru mohou samostatně nebo ve spojení s jinými záměry významně ovlivnit tyto oblasti. Tento předpoklad je potvrzen i vyjádřením bez připomínek MÚ Šlapanice – OŽP uvedeným ve vydaném Územním rozhodnutí o umístění stavby. Z těchto důvodů nebylo stanovisko orgánu ochrany přírody vyžádáno.

10. ZÁVĚR

zpracovatel Oznámení posuzovaného záměru s názvem:

„SO 310.2 Skladování a výdej PH“

při zohlednění:

- funkčního charakteru stavby záměru,
- navrženého umístění, technického a bezpečnostního zajištění stavby záměru,
- posouzení stávajícího stavu životního prostředí v dotčeném území,
- vyhodnocení předpokládaných vlivů záměru na veřejné zdraví a sledované složky životního prostředí,
- a při zajištění některých zásad a dílčích problémů specifikovaných pro přípravu, realizaci a provozování stavby záměru,

došel k závěru, že realizace posuzovaného záměru je pro dotčené území únosná a přijatelná.

Při přípravě, realizaci a provozování záměru PH-JAPO budou zohledněny zásady a dílčí problémy specifikované v části D.4 tohoto Oznámení a podmínky uvedené ve vydaném Územním rozhodnutí o umístění stavby. Jak vyplývá z těchto požadavků, žádný z nich nepřesahuje rámec běžných povinností, vyplývajících z platné právní úpravy pro provádění staveb a pro zajištění ochrany veřejného zdraví i životního prostředí.

Zpracovatel Oznámení proto navrhuje, aby příslušný úřad proces posuzování vlivů na životní prostředí u záměru PH-JAPO, který je vedený podle § 7 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění, ukončil již ve zjišťovacím řízení.

Datum zpracování Oznámení:

V Brně dne 24. ledna 2007

Jméno, příjmení, pracoviště a telefon zpracovatele Oznámení:

Ing. Miroslav Lepka

ENVING s.r.o. Staňkova 557/18a, 602 00 Brno
tel/fax: 549 210 356, 541 240 857, e-mail: lepka@enving.cz

Podpis zpracovatele Oznámení:

.....

Ing. Miroslav Lepka

11. DOKLADOVÁ ČÁST

JAPO - autodoprava s. r. o.

A. Smutného 737/44
664 47 Střelice

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný Igor Janulík,
jednatel společnosti JAPO – autodoprava s. r. o., Ant. Smutného 737/44, 664 47 Střelice

ZMOCŇUJI

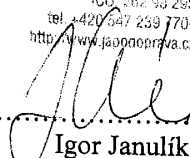
Ing. Libora Šedu, bytem Kounicova 42, Brno,

aby mě zastupoval ve věcech týkajících se vyjmutí pozemku z ZPF, územního a stavebního řízení souvisejícího se stavbou areálu JAPO – autodoprava s. r. o. v Popůvkách na parcelách č. 680/38 a 680/3 a přebírání písemností.


Ve Střelicích dne 21. března 2006

JAPO - autodoprava s. r. o.

A. Smutného 737/44, 664 47 STŘELICE
IČO: 262 98 295 · DIČ: CZ26298295
tel. +420 547 239 770-5 · fax +420 547 239 546
http://www.japodoprava.cz · e-mail: japo@japodoprava.cz


Igor Janulík

Přijímám zmocnění:


Ing. Libor Šeda

Registrováno Krajským soudem
v Brně oddíl C, vložka 42419

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.
150 550 2 / 0800 CZK
150 86 82 / 0800 EUR

IČO: 262 98 295
DIČ: CZ26298295

Tel.: +420 – 547 239 395, 770 - 5
Fax: +420 – 547 239 546
http://www.japodoprava.cz
e-mail: japo@japodoprava.cz

MĚSTSKÝ ÚŘAD ŠLAPANICEpracoviště Opuštěná 9/2, 656 70 Brno
ODBOR DOPRAVY**JAPO-AUTODOPRAVA S.R.O**

SRBSKÁ 21

612 00 BRNO

VÁŠ DOPIS ZNAČKY/ZE DNE : / 07.06.2006
NAŠE ZNAČKA : OD/34137-06/8628-2006/BAI
VYŘIZUJE/LINKA : IVO BAAR, ING. / 533304461
V BRNĚ DNE : 22.06.2006**ROZHODNUTÍ**

Městský úřad Šlapanice, odbor dopravy, jako silniční správní úřad příslušný k rozhodování ve věcech silnic II. a III. třídy s výjimkou věcí, o kterých rozhoduje Ministerstvo dopravy a spojů nebo orgán kraje v přenesené působnosti dle ustanovení §40 odst.4 písm.a) zák.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a dle ustanovení §10 odst.1 a odst.4 písm.b) zák.č. 13/1997 Sb., a dle ustanovení §12 vyhl.č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,

p o v o l u j e**připojení sousední nemovitosti****Připojení účelové komunikace pro samostatný vjezd a samostatný výjezd z areálu firmy JAPO na silnici II/602.****v km : 8,900****v k.ú. : Popůvky**Toto rozhodnutí je vázáno na splnění následujících podmínek :

- 1.) Vlastní stavbou, stavebním provedením a užíváním sjezdu a nájezdu nesmí být způsobena škoda na silničním tělese výše uvedené silnice, inženýrských sítích a vozovka silnice nesmí být znečišťována.
- 2.) Vjezd bude proveden dle dodané dokumentace v šířce 11,0m, se zpevněnou a bezprašnou povrchovou úpravou a se směrovými oblouky v místě napojení o poloměru R=12,0 m ve směru od Popůvek a R=15,0m ve směru od Rosic. Ve směru od Rosic bude napojení provedeno vyřazovacím úsekem a levé odbočení ve směru od Popůvek bude provedeno samostatným odbočovacím pruhem.
Výjezd z bude proveden v šířce 5,5m se směrovými oblouky R=12,0m.
- 3.) Voda ze sjezdu a nájezdu nesmí stékat na výše uvedenou silnici.
- 4.) Pod vlastními připojeními bude vybudován nový propustek z trub o min. DN 400mm s betonovými čely.
- 5.) Vlastník sjezdu a nájezdu bude zajišťovat řádnou údržbu celého připojení.

IČO: 282 651 Č. účtu: 19-0023122641/0100 Tel: 533 304 307 – 10 Fax: 544 228 811
E-mail:

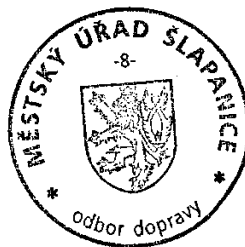
- 6.) Během provádění prací nesmí být narušena bezpečnost a plynulost silničního provozu a na vozovce výše uvedené silnice nesmí být skladován žádný materiál.
- 7.) Před prováděním sjezdu a nájezdu musí být vytýčeny veškeré inženýrské sítě.
- 8.) Po ukončení výstavby sjezdu a nájezdu vyzve žadatel SÚS Jihomoravského kraje za účelem provedení kontroly stanovených podmínek tohoto rozhodnutí.

Odůvodnění:

Toto rozhodnutí bylo vydáno na základě žádosti ze dne 07.06.2006 v souladu s ustanovením §10 odst.1 a odst.4 písm.b) zák.č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, a kladného vyjádření Policie ČR, OŘ-DI Brno-venkov ze dne 7.6.2006 a SÚS Jihomoravského kraje ze dne 31.5.2006.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat odvolání do 15-ti dnů ode dne doručení ke Krajskému úřadu Jihomoravského kraje prostřednictvím odboru dopravy MěÚ Šlapanice.



JUDr. Marie Dočekalová
vedoucí odboru dopravy
v.z. *MD*

Správní poplatek ve výši 500,- Kč byl vyměřen dle zák.č. 368/1992 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, a uhrazen na účet MěÚ Šlapanice před vydáním tohoto rozhodnutí.

Dále obdrží:**Účastníci řízení:**

1. SÚS Jihomoravského kraje

Na vědomí:

2. Policie ČR, OŘ-DI Brno-venkov
3. OÚ Střelice, stavební úřad
4. spis



Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Vaše značka:

SpZn.: S – JMK 78437/2006 OŽP/Pn
č.j.: JMK 78437/2006Vyřizuje/linka
Ing. Pantůček/2608V Brně dne:
26. června 2006

ROZHODNUTÍ

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán dle § 29 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), v platném znění, dle § 42 písm. f) a § 48 odst. 1 písm. r) zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů („zákon č. 86/2002 Sb.“), dle § 10, § 11 zákona č. 500/2004 správní řád, ve znění pozdějších předpisů („správní řád“),

v y d á v á p o v o l e n í

podle § 17 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 86/2002 Sb.

subjekt: **JAPO-autodoprava s.r.o.**
se sídlem: **A. Smutného 737/44, 664 47 Střelice**
IČ: **26298295**

k umístění a stavbě dvou středních zdrojů znečišťování ovzduší, čerpací stanice pohonných hmot s výdejním a skladovacím sortimentem motorové nafty a benzínu, umístěných na parcele č. 680/38 a 680/3 k.ú. Popůvky u Brna,

za těchto podmínek :

1. Provozovatel bude dodržovat povinnosti provozovatelů středních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší, které vyplývají z § 11 odst. 1 zákona č. 86/2002 Sb. a povinnosti plnění technických podmínek provozu v souladu s vyhláškou MŽP č. 355/2002 Sb., kterou se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší emitujících těkavé organické látky z procesů aplikujících organická rozpouštědla a ze skladování a distribuce benzínu (dále vyhláška č. 355/2002 Sb.).
2. Provozovatel zajistí jednorázové měření obou středních zdrojů znečišťování ovzduší autorizovanou osobou do 3 měsíců od uvedení zařízení do provozu a to v souladu s ustanovením § 8 písm. a) a c) vyhlášky č. 356/2002 Sb., kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tmavosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování. Dále musí být zajištěn objektivní způsob kontroly funkčnosti rekuperace II. stupně na části výdeje BA.
3. Před uvedením zdrojů do trvalého provozu požádá provozovatel orgán ochrany ovzduší Krajského úřadu Jihomoravského kraje o vydání povolení dle § 17 odst. 1 písm. d) zákona

č. 86/2002 Sb. k uvedení čerpací stanice do trvalého provozu. K žádosti budou přiloženy protokoly z autorizovaného měření emisí.

Odůvodnění :

Dne 15. června 2006 doručil na Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí Ing. Libor Šeda, Srbská 21, 6012 00 Brno zastupující ve správním řízení provozovatele, společnost JAPO-autodoprava s.r.o., A. Smutného 737/44, 664 47 Střelice, IČ 26298295 žádost o vydání povolení k územnímu řízení stavby „Sídlo firmy JAPO – autodoprava s.r.o.“ na parcele 680/38 a 680/3 k.ú. Popůvky u Brna. Žádost podléhá vydání povolení dle § 17 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 86/2002 Sb. k umístění a stavbě čerpací stanice pohonných hmot, dvou středních zdrojů znečišťování ovzduší.

Projektová dokumentace zpracovaná Ing. Liborem Šedou řeší výstavbu dvouproduktové čerpací stanice pohonných hmot s jednou podzemní ocelovou dvouplášťovou skladovací nádrží BAEST 80 dělenou na jednotlivé komory – nafta 40 m³, 32 m³ natural 95, úkapy 8 m³, osazenou rekuperací I. stupně při stáčení benzínu z autocisterny do skladovací nádrže.

Pro výdej pohonných hmot jsou navrženy tři oboustranné dvouproduktové stojany výdejní stojany typ BMR 2020/VR1 EUROLINE s rekuperací par II. stupně na části výdeje benzínu. Dále bude instalován jeden jednostranný jednoproduktový výdejní stojan BMR 2020/VR1 EUROLINE pro rychlovýdej motorové nafty.

Areál čerpací stanice je z hlediska kategorizace dle zákona č. 86/2002 Sb. rozdělen na část čerpání benzínů – střední zdroj znečišťování ovzduší dle vyhlášky č. 355/2002 Sb., a na část čerpání motorové nafty – střední zdroj znečišťování ovzduší dle nařízení vlády č. 353/2002 Sb., kterým se stanoví emisní limity a další podmínky provozování ostatních stacionárních zdrojů znečišťování ovzduší.

Součástí předložené dokumentace je Odborný posudek č. 185b/2006 a Rozptylová studie, č. 185a/2006, obě zpracované autorizovanou osobou dle § 15 zákona č. 86/2002 Sb., společností Detekta s.r.o., Franzova 63, 614 00 Brno v květnu 2006.

Odborné dokumenty dokladují, že projektový záměr odpovídá požadavkům nejvýhodnějšího řešení schopného plnit emisní limity. Realizací stavby nedojde v okolí stavby k významnější změně stávající imisní zátěže. Příspěvek ke znečišťování ovzduší bude provozem čerpací stanice nevýznamný, imisní limity pro benzen nebyly v žádném výpočtovém bodě překročeny.

K uvedenému záměru investora se pod č.j.: 47/OOO/0542325.03/06/BZP ve stanovisku doručeném dne 23.6.2006 vyjádřila jako dotčený orgán státní správy Česká inspekce životního prostředí – OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno. Závěry stanoviska ČIŽP byly zapracovány do toho rozhodnutí.


Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí prověřil předložené podklady a shledal, že opatření vedoucí k ochraně ovzduší jsou v souladu s právními předpisy stanovenými na úseku ochrany ovzduší, proto správní orgán rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Toto rozhodnutí nenahrazuje stanoviska, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí (např. stanovisko a závěr zjišťovacího řízení podle z.č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, stanovisko podle ust. § 45 i z.č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a další).

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí lze podat ve lhůtě 15 – ti dnů ode dne jeho doručení odvolání k Ministerstvu životního prostředí podáním učiněným u Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno (§ 83 správního řádu).




Ing. Bc. Anna Hubáčková
vedoucí odboru životního prostředí

Rozdělovník:

do vlastních rukou s přílohou projektové dokumentace

- Ing. Libor Šeda, Srbská 21, 612 00 Brno

na vědomí

- JAPO – autodoprava s.r.o., Ant. Smutného 737/44, 664 47 Střelice
- Česká inspekce životního prostředí, OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno
- Městský úřad Šlapanice, Opuštěná 2, 602 00 Brno

IČ
70888337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541652608

Fax
541651579

E-mail
pantucek.ales@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz

**KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE JIHOMORAVSKÉHO KRAJE
se sídlem v Brně**

Jeřábkova 4, 656 27 Brno

Číslo jednací: 19725/2006/BM/HP
Číslo dokumentu: BM/254762006/HP

K podání: BM/23469/2006/HP

Vyřizuje: MVDr. Daria Dohnalová
tel: 543 244 165-7
fax: 543 210 586
e-mail: daria.dohnalova@khsbrno.cz

Ing. Libor Šeda

**Srbská 21
612 00 Brno**

V Brně dne 19.12.2006

„Sídlo firmy JAPO – autodoprava s.r.o.“, Popůvky u Brna - stanovisko pro potřeby stavebního řízení

Na základě žádosti investora JAPO – autodoprava s.r.o., A.Smutného 737/44, Střelice zastoupeného Ing. Liborem Šedou ze dne 22.11.2006 doručené dne 22.11.2006 posoudila Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně jako dotčený orgán státní správy ve smyslu § 77 zák. č. 258/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a § 126 odst. 1 zákona č. 50/1976 Sb., ve znění pozdějších předpisů předložený návrh projektové dokumentace stavby „Sídlo firmy JAPO – autodoprava s.r.o.“ na pozemcích parc. č. 680/38,680/3 v k.ú. Popůvky u Brna.

Po zhodnocení souladu předloženého návrhu s požadavky předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví, vydává Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně toto stanovisko:

S návrhem stavby „Sídlo firmy JAPO – autodoprava s.r.o.“, Popůvky u Brna se

souhlasí.

V souladu s § 126 odst. 1 stavebního zákona se souhlas váže na splnění takto stanovených podmínek:

1. V administrativní části v 1.NP, místnost 1.07- musí být před pisoárem zřízena předsíňka.
2. Ke kolaudaci předloží investor doklad o tom, že k rozvodu vody byly použity výrobky splňující požadavky § 5 odst. 1 a 4 zákona č. 258/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů.
3. Po provedené dezinfekci a po provedeném proplachu nezávadnou vodou bude proveden rozbor vzorku vody z vodovodní přípojky v rozsahu kráceného rozboru podle přílohy č. 5 k vyhlášky MZ č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah kontroly pitné vody, ve znění vyhlášky č. 187/2005. Výsledky rozboru budou předloženy nejpozději ke kolaudaci.

Odůvodnění:

Společnost JAPO-autodoprava s.r.o se zabývá mezinárodní a vnitrostátní dopravou.

Přístup do areálu bude novým vlastním vjezdem na státní silnici II/602 Brno-Velká Bíteš. V areálu budou umístěny administrativní budova se sanitárním zařízením, školicím střediskem řidičů a místnostmi technického zázemí, dále mechanická dílna se třemi opravárenskými stánkami pro základní údržbu vozového parku s příslušným zázemím a sklady, a paletový sklad pro možnost přeložení a krátkodobého uskladnění přepravovaného zboží. Součástí areálu budou dále vrátnice s trvalou ostrahou, stanice PHM, veřejná stanice PHM, plocha s přístřeškem pro mytí vozidel, zpevněné plochy pro manipulaci se zbožím, parkovací plochy pro občasné parkování nákladních vozidel (především v době svátků), parkoviště osobních vozidel zaměstnanců a hostů.

Vytápění bude částečně ústřední teplovodní z kotelny umístěné v administrativní budově, opravárenská část a skladová část bude vytápěna a větrána plynovými teplovzdušnými jednotkami, vrátnice bude vytápěna elektricky přímotopně pomocí konvektorů, pro provoz v letních měsících bude vrátnice klimatizována. Větrání

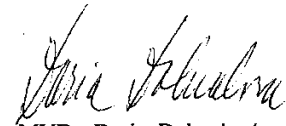
www.khsbrno.cz

bude zajištěno částečně přirozeně okny a střešními světlíky, částečně nuceně pomocí VZT, montážní jámy budou teplovzdušně větrány. Kanceláře v mechanické dílně a v administrativní budově a kiosky PH mají navrženo v letním období chlazení. Umělé osvětlení mechanické dílny a skladu bude stropními halogenidovými výbojkovými svítidly, ostatní prostory zářivkovými svítidly. Areál bude napojen přípojkami na stávající inženýrské sítě, splaškové vody budou svedeny do areálové ČOV a dále do areálové dešťové kanalizace.

Provoz bude třísměnný s celkem 143 zaměstnanci z toho 100 fidičů.

Podmínka č. 1 je stanovena v souladu s nařízením vlády č.178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů, podmínka č. 3 je stanovena v souladu s § 3 odst. 2 a § 4 odst.1 písm. a) zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví ve znění pozdějších předpisů a § 3 odst.1 a § 4 odst.2 písm. a) a odst.3 jeho prováděcí vyhlášky MZ č.252/2004 Sb., z nichž vyplývá povinnost kontroly kvality pitné vody, ve znění vyhlášky MZ č.187/205 Sb.

KRAJSKÁ HYGIENICKÁ STANICE
jihoomoravského kráje se sídlem v Brně
Jeřábkova 4 602 00 Brno
-81


MVDr. Daria Dohnalová
oddělení hygieny práce

Na vědomí:
KHS Jmk – BM/HP

Příloha:
PD

www.khsbrno.cz