



**PROJEKT**

---

**Dostavba obchodního centra o doplňkový prodej PHM  
a autobusová zastávka Hypernova Hodonín**

# **OZNÁMENÍ**

podle zákona číslo 100/2001 Sb.,  
O posuzování vlivů na životní prostředí

**TPROJEKT**  
Nár. Hrdinů 22  
690 02 Břeclav  
Tel : 519 32 77 66  
GSM:774 03 03 30  
[www.tprojekt.cz](http://www.tprojekt.cz)  
IČO : 14672316

Bank.spoj: KB Břeclav  
č.ú.: 120149-651/ 0100  
e-mail : [info@tprojekt.cz](mailto:info@tprojekt.cz)



## Obsah :

<b>ČÁST A.</b>	<b>ÚDAJE O OZNAMOVATELI</b>	4
1.	Obchodní firma	4
2.	IČ	4
3.	Sídlo (bydliště)	4
4..	Jméno, příjmení, bydliště a telefon oprávněného zástupce oznamovatele	4
<b>ČÁST B.</b>	<b>ÚDAJE O ZÁMĚRU</b>	4
<b>I.</b>	<b>Základní údaje</b>	4
1.	Název záměru	4
2..	Kapacita (rozsah) záměru	4
3.	Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)	5
4.	Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	5
5.	Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant	6
6.	Stručný popis technického a technologického řešení záměru	6
7.	Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	12
8.	Výčet dotčených územně samosprávných celků	12
<b>II.</b>	<b>Údaje o vstupech</b>	12
<b>III.</b>	<b>Údaje o výstupech</b>	14
<b>ČÁST C.</b>	<b>ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ</b>	19
1.	Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	19
2.	Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území	22
<b>ČÁST D.</b>	<b>ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ</b>	24
1.	Charakteristika možných vlivů a odpad jejich velikosti, složitosti a významnosti	24
2.	Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	25
3.	Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	25
4.	Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů	25
5.	Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí	26
<b>ČÁST E.</b>	<b>POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU (pokud byly předloženy)</b>	26
<b>ČÁST F.</b>	<b>DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE</b>	27

<b>ČÁST G.</b>	<b>VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU</b>	27
<b>ČÁST H.</b>	<b>PŘÍLOHY</b>	29
1.	Kopie katastrální mapy	30
2.	Situace oblasti	31
3.	Situace stavby	32
4.	Stanovisko orgánu ochrany přírody podle §45i zákona 114/1992 Sb	
5.	Vyjádření stavebního úřadu z hlediska souladu se schválenou územně plánovací dokumentací	33
6.	Fotodokumentace	34

## **A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI**

1. *Obchodní firma* : **AHOLD Czech Republic, a.s.**
2. *IČO* : 44012373
3. *Sídlo* : Slavíčková 827/1a  
638 00 Brno
4. *Oprávněný zástupce*
- ve věcech smluvních : Ing. Viktor Zábranský, Technical Director ACE ( na  
základě plné moci ze dne 2.1.2006),  
Radlická 117, 158 00 Praha 5
- ve věcech technických : Ing. Petr Šmuhař, Engineering & Construction  
Manager  
Radlická 117, 158 00 Praha 5  
tel : +420 234 004 256 / +420 602 323 687
- Ing. Kamila Vojtková, Area Construction Manager  
Slavíčková 827/1a, 638 00 Brno  
tel : +420 545 193 545 / +420 724 503 768

## **B. ÚDAJE O ZÁMĚRU**

### **I. Základní údaje**

- 1a. *Název záměru* : **Dostavba obchodního centra o doplňkový  
prodej PHM a autobusová zastávka –  
Hypernova Hodonín**
- 1b. *Zařazení záměru dle přílohy č.1* : kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení)  
10.4 Skladování vybraných nebezpečných chemických  
látek a chemických přípravků (vysoce toxic-  
kých, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráž-  
divých, senzibilujících, karcinogenních, mutagen-  
ních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro  
životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; ka-  
palných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a  
laků v množství nad 100 t.  
sloupec B
2. *Kapacita záměru*
- Zastav. plocha : 823,50 m<sup>2</sup>
- Zpevněná plocha asfaltová : 616,50 m<sup>2</sup>

---

Zpevněná plocha zámková dlažba:	207,00 m <sup>2</sup>
Počet výdejních stojanů	: 3 ( 2 x stojan oboustranný, 1x jednostranný)
Počet pokladen	: 2
Počet zaměstnanců	: 4
Předpokládaná otevírací doba	: 8.00-20.00
Objem nádrží pro skladování PHM:	65 m <sup>3</sup>

Sortiment pohonných hmot a objemy nádrží :

Benzin automobilový bezolovnatý BA 95 -, komora 25 m<sup>3</sup> z nádrže 65m<sup>3</sup>

benzin automobilový BA 91 Speciál - komora 20 m<sup>3</sup> z nádrže 65m<sup>3</sup>,

nafta motorová NM - komora 20 m<sup>3</sup> z nádrže 60 m<sup>3</sup>,

pro úkapy nádrž o objemu 6 m<sup>3</sup> z nádrže 65m<sup>3</sup>

### 3. Umístění záměru

Kraj	:	Jihomoravský
Okres	:	Hodonín
Obec	:	Hodonín
Katastrální území	:	Hodonín
Parcelní číslo	:	2058/80, 2058/97

### 4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Projektová dokumentace řeší novostavbu objektu čerpací stanice PHM na pozemcích parcelní č. 2058/80 v katastrálním území Hodonín a autobusové zastávky, parcelní číslo 2058/97, katastrální území Hodonín.

Řešené území se nachází v okrajové části obce Hodonín na pozemcích firmy AHOLD a.s. firmy UNIMEX Group, v areálu bývalého Cukrovaru Hodonín, v současně zastavěném území. Plocha určená pro výstavbu je v současné době využita jako parkoviště . Morfologie terénu stavebního pozemku je rovinatá.

Hlavním objekty tvoří jednotlivé části ČSPHM ( pokladny, výdejní stanoviště, stáček plocha a podzemní úložiště PHM, totem) a autobusová zastávka , ostatní objekty tvoří přípojky na inženýrské sítě, venkovní osvětlení, slaboproudé rozměry, komunikace a zpevněné plochy Jedná se o typický provoz čerpací stanice pohonných hmot, který bude sloužit pro doplnění služeb poskytovaných v areálu firmy AHOLD. Čerpací stanice PHM bude mít 3 výdejní stojany, celkově tedy 5 výdejních míst.

V pokladních buňkách se počítá s drobným doplňkovým prodejem (aditiva, náplně do ostříkovačů ...) v max. 5 litrovém spotřebitelském balení. Prodej se uskutečňuje prostřednictvím bezpečnostní zásuvky, která svými rozměry bude odpovídat tomuto požadavku.

Součástí areálu bude také vysavač, vzduch a klepač koberců.

Autobusová zastávka bude sloužit pro linky městské hromadné dopravy Hodonín

Objekty jsou k realizaci navrženy v území, které je v souladu s územním plánem města Hodonín výrobní zónou. V současnosti, v souladu se zpracovaným a odsouhlaseným regulačním plánem, je území využíváno jako zóna pro obchodní, skladové a další drobné podnikatelské využití.

Realizací záměru dojde ke kumulaci vlivů vyvolaných zástavbou území v současnosti již realizovanými a provozovanými objekty (hypermarket Hypernova, hypermarket OBI, supermarket LIDL a supermarket PENNY) a objekty připravovanými (hodnocený záměr).

Záměr investora lze zařadit v Příloze č. 1 kategorie II ( záměry vyžadující zjišťovací řízení ) zákona č. 100 / 2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů ( zákon o posuzování vlivů na životní prostředí ) pod bod 10.4 Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilujících, karcinogenních, mutageních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t., sloupec B

#### 5. *Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr*

Variantní řešení záměru nebylo v průběhu jeho přípravy zvažováno. Důvodem tohoto postupu je zejména požadavek investora umístit čerpací stanici pohonných hmot na vlastní pozemek a rozšířit tak nabídku služeb a také územně plánovací možnosti, které schválená ob-

chodní zóna města představuje. Situování dopravně dostupné, ve středu příhraničního okresního města regionálního významu situované obchodní zóny, v blízkosti stávajícího hypermarketu HYPERNOVA / taktéž ve vlastnictví investora/ je z pohledu investora velmi vhodným.

Z hlediska možného ovlivnění životního prostředí představuje situování, stavebně – technické řešení a technologické vybavení oznamovaného záměru kompromisní řešení, které umožňuje vytěsnit ze středu města nepřípustné a obtěžující výrobní aktivity (s řadou dopadů na estetiku a komerční využitelnost území) a umožňuje obecně akceptovatelnější, funkčně a esteticky řádově na vyšší úrovni pojaté využití území (s jinými potenciálními vlivy na životní prostředí).

#### 6. *Stručný popis technického a technologického řešení záměru*

##### 6a. technické řešení záměru

Oznamovaná stavba ČSPHM a autobusové zastávky jsou nevýrobního charakteru.

Stavba obsahuje následující objekty:

Objekt	D01 Pokladna číslo 1
	D02 Pokladna číslo 2
	D03 Výdejní stanoviště
	D04 Stáčecí plocha a podzemní úložiště PHM
	D05 Totem
	D06 Přípojka NN
	D07 Kanalizační přípojka splašková
	D08 Vodovodní přípojka
	D09 Venkovní osvětlení
	D10 Komunikace a zpevněné plochy
	D11 Slaboproudé rozvody
	D12 Autobusová zastávka

#### D01 Pokladna číslo 1

Pokladní buňka na čerpací stanici je řešena jako přízemní, nepodsklepený objekt kontejnerového typu 2500 x 4000 mm. Přestřešení pokladní buňky je realizováno pouze lokálně-LEXANEM .Součástí buňky číslo 1 je i sociální zařízení.V pokladní buňce se počítá s drobným doplňkovým prodejem (aditiva, náplně do ostříkovačů ...) v max. 5 litrovém spotřebitelském balení.

Vytápění prostoru pokladny a sociálního zázemí pro zaměstnance je v zimním a přechodném období řešeno střešní klimatizační jednotkou SPLIT.

#### D02 Pokladna číslo 2

Pokladní buňka na čerpací stanici je řešena jako přízemní objekt kontejnerového typu 2500 x 3000 mm.

Vytápění prostoru pokladny a sociálního zázemí pro zaměstnance je v zimním a přechodném období řešeno střešní klimatizační jednotkou SPLIT.

#### D03 Výdejní stanoviště

Jedná se o typický provoz čerpací stanice pohonných hmot, který bude sloužit pro doplnění služeb poskytovaných v areálu firmy AHOLD CZ. Čerpací stanice PHM bude mít 3 výdejní stojany, celkově tedy 5 výdejních míst ( 2 stojany oboustranné, 1x stojan jednostranný).

Výdejní stojany pro výdej PHM budou chráněny před povětrnostními vlivy přestřešením o rozměrech 19,40 x 8,25 m. Technologie výstavby se předpokládá jako ocelová montovaná konstrukce. Přestřešení je neseno ocelovými nosnými čtyřhrannými sloupy kotvenými do betonových základů. Ocelová vodorovná konstrukce je zastřešena trapézovým plechem s povrchovou úpravou. Sloupy přestřešení budou založeny do železobetonových monolitických patek s kotevními šrouby. Střešní krytina je tvořena plechy, které budou ošetřeny bílým nátěrem RAL 9010, stejně jako konstrukce přestřešení a sloupy. Celá střecha bude lemována neprosvětlenou atikou výšky 700 mm ve žluté barvě RAL 1018 s modrým pruhem.

#### D04 Stáčecí plocha a podzemní úložiště PHM

Stáčecí plocha, která bude sloužit pro příjezd cisterny ( doplnění podzemních zásobníků ) bude asfaltová.

Pohonné hmoty na ČS budou skladovány v podzemních ocelových dvouplášťových nádržích. Nádrže jsou konstruovány jako pojížděné, umístěné mimo výdejními stojany. Horní hrana nádrží s ohledem na spády potrubí bývá umístěna cca 1,5 m pod terénem. Na ČS budou využívány podzemní nádrže o objemu 65m<sup>3</sup>.

#### D05 Totem

Na čerpací stanici bude osazen elektronický totem dálkově ovládaný z pokladního systému. Totem bude osazen na betonový základ na kotvení. Ke kotvení bude přišroubována příruba stojiny totemu. V rámci stavebních prací bude provedeno uzemnění.

Osvětlení totemu bude mít samostatný obvod, ovládání automatické (čidlo) i manuální.

## D06 PŘÍPOJKA NN

Přípojka NN bude provedena zemním kabelem NN a nadimenzována pro příkon 25 kW. Přípojka bude začínat ve stávajícím hlavním rozvaděči objektu HYPERNOVA, který je umístěn vedle místnosti ostrahy objektu u vstupu pro zaměstnance. Trasa kabelu bude vedena po pozemcích AHOLD HYPERNOVA a.s. v zemní rýze souběžně se sdělovacím kabelem.

Přípojka bude ukončena uvnitř kiosku č.1 obsluhy benzinové stanice. Délka navržené přípojky NN je cca 235,0 m.

## D07 KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÁ

Kanalizace řeší odvod splaškových vod ze sociálního zařízení a odvod dešťových vod z povrchu střech a komunikací. Je navržena kanalizace oddílná.

Splaškové vody od 1 ks umyvadla a 1 ks WC budou odváděny mimo objekt čerpací stanice ležatou kanalizací z hrdlových trub z PVC DN 150 mm. Tato ležatá kanalizace bude napojena na stávající kanalizační přípojku z obchodního domu CRYSTAL z PVC trub DN 200 mm, která prochází přes parkoviště obchodního domu HYPERNOVA a je zaústěna do veřejné splaškové kanalizace v ul. Velkomoravská.

Předběžné roční množství splaškových vod bude činit cca  $240 \times 365 = 87\,600 \text{ l} = 87,6 \text{ m}^3$   
Dešťové vody z povrchu střechy nad výdejními stojany budou svedeny svislým odpadem do kanalizace přes lapač střešních splavenin.

Dešťové vody z povrchu komunikací budou svedeny přes odvodňovací žlaby FASERFIX – SUPER 200 s litinovým krytem těžkým tř. E 600. Dešťové vody z odvodňovacích žlabů budou svedeny do stávající kanalizační přípojky pro dešťové vody. Na stávající kanalizační přípojce je osazen stávající odlučovač ropných látek.

Celkový výpočtový průtok dešťových vod bude činit cca 11,3 l/s.

## D08 VODOVODNÍ PŘÍPOJKA

Objekt pokladny č.1 bude zásobován pitnou vodou z veřejného vodovodního řadu z trub PVC DN 150 mm. Pitná voda bude sloužit pro sociální zařízení umístěném v objektu pro obsluhu ČS a oplach předních skel automobilů pomocí kbelíku (v předsíni WC bude umístěn výtokový kohout).

Na veřejný vodovod bude objekt napojen vodovodní přípojkou z PE trubek D 32 x 4,4 mm. V místě napojení na veřejný vodovod bude na potrubí osazen navrtávací pas DN 150/1“ s kulovým kohoutem, zemní soupravou a poklopem. Ve vzdálenosti cca 4 m od místa napojení na veřejný vodovod bude osazena plastová vodoměrná šachta vel. 900x1200x160 mm, ve které bude osazena vodoměrná sestava.

Předběžná roční spotřeba pitné vody bude činit cca  $240 \times 365 = 87\,600 \text{ l} = 87,6 \text{ m}^3$

## D09 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ

Celý objekt čerpací stanice bude osvětlen výbojkovými svítilny umístěnými na jednoduchých ocelových žárově zinkovaných, bezpaticových stožárech s výložníky tak, aby svítilna byla umístěna ve výšce 8 m.



## D10 KOMUNIKACE A ZPEVNĚNÉ PLOCHY

Předmětem stavebního objektu D06 – komunikace a zpevněné plochy jsou následující části :

- Plocha u výdejního stojanu
- Manipulační plocha
- Přístupový chodník

Manipulační plocha navržená v podstatě v celém objektu objektu ČSPHM bude tvořena asfaltovou plochou..

Prostor u výdejního stojanu bude tvořen zámkovou dlažbou, zámková dlažba bude taky použita jako chodník pro pokladnám. Parkoviště zůstane stávající-areál supermarketu Hypernova.

## D12 AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA

V rámci rozšíření objektu supermarketu Hypernova o ČSPHM bude také navržena autobusová zastávka. Umístění zastávky bude vedle supermarketu OBI – viz situace stavby.

Pro přístup k autobusové zastávce bude vybudován nový přechod pro chodce a taky nové zpevněné plochy- jedná se o plochu ze zámkové dlažby pro zastávku a přístřešek.

Přístřešek autobusové zastávky bude tvořen z ocelové konstrukce s výplní z polykarbonátu.

### 6b. technologické řešení záměru

Jedná se o typický provoz čerpací stanice pohonných hmot, který bude sloužit pro doplnění služeb poskytovaných v areálu firmy AHOLD. Čerpací stanice PHM bude mít 3 výdejní stojany, celkově tedy 5 výdejních míst.

V pokladních buňkách se počítá s drobným doplňkovým prodejem (aditiva, náplně do ostříkovačů ...) v max. 5 litrovém spotřebitelském balení. Prodej se uskutečňuje prostřednictvím bezpečnostní zásuvky, která svými rozměry bude odpovídat tomuto požadavku.

Součástí areálu bude také vysavač, vzduch a klepač koberců.

Autobusová zastávka bude sloužit pro linky městské hromadné dopravy Hodonín.

#### 6.b.1. Nádrže pro skladování PHM

Pohonné hmoty na ČS budou skladovány v podzemních ocelových dvouplášťových nádržích. Dvouplášťové nádrže budou vybaveny indikací netěsnosti. Nádrže jsou konstruovány jako pojížděné, doporučeným zařízením jsou nádrže od výrobce Baest., umístěné mimo výdejními stojany, viz situace. Nádrže budou v místě průlezů vybaveny vstupními šachtami s odklápěcími, vodotěsnými poklopy s úpravou na kategorii „Požární uzávěr“. Horní hrana nádrží s ohledem na spády potrubí bývá umístěna cca 1,5 m pod terénem. Na ČS budou využívány podzemní nádrže o objemu 65m<sup>3</sup>.

#### 6.b.2. Rekuperace čerpací stanice

Čerpací stanice bude vybavena zařízením pro rekuperaci benzínových par prvního i druhého stupně (tj. při stáčení i výdeji PHM do vozidel). Odvzdušnění nádrží je provedeno tak, že společně potrubí odvzdušnění je spádováno do jedné komory nádrže. Odvzdušňovací větve jsou na každé nádrži opatřeny nad dómy nádrží rohovou neprůbojnou pojistkou a v místě vyústění (min. 3 m nad terénem) je odvzdušňovací potrubí ukončeno protiexplozivními po

jistkami podle EN 12 874 certifikátem ATEX (CE). Výška plamenopojistek nad terénem a jejich situ ační vyústění musí být dokladováno v dokumentaci výkresem pásem a zón.

### 6.b.3. Rozvody produktů

Trubní rozvody produktů budou provedeny jako ocelové dvouplášťové potrubí s kontinuálním monitoringem tlaku v meziplášti se zvukovou a vizuální signalizací v hlavní pokladní buňce. Trubní rozvody jsou vždy rozděleny do 2 hlavních potrubních svazků. Jeden svazek je veden od stáčecího stanoviště směrem k úložišti PHM (stáčecí armatury), dru

hý svazek je veden od úložiště PHM k výdejním stojanům ( sací armatury). Potrubí rekuperace par od stojanů bude řešeno společně ocelové a je spádováno do nádrže PHM. Vnější povrch všech potrubních rozvodů bude opatřen PE izolací proti zemní vlhkosti, případně spodní vodě.

Napojení potrubí na šachty stojanů bude provedeno přivařením do šachty. Dvouplášťové potrubí bude svařeno z ocelových trubek třídy 11. Napojení na nádrže, stojany a armatury bude provedeno pomocí přírubových spojů. Vodivé propojení těchto spojů je zajištěno vějířovými podložkami, které jsou umístěny pod maticí a hlavou šroubů na přírubách. Vnější trubky dvouplášťového potrubí jsou opatřeny návarky (v kontrolní šachtě u nádrží) pro zapojení kontroly meziplášťového prostoru. Jednotlivé produkty jsou na všech koncích potrubí tj. ve všech šachtách opatřeny nesmazatelnými štítky se zkratkou produktu. Všechna potrubí jsou spádována do podzemních nádrží ve spádu 0,5 %. Pro napojení na víka nádrží je využito typových přírub, které jsou součástí nádrží. Pevné body nejsou stanoveny. Dilatace potrubí je umožněna ohyby a volným uložením potrubních tras. Zkoušky montovaného potrubí na těsnost a pevnost jsou prováděny dle ČSN tlakem 6 a následně 10 bar podle ČSN 75 3415. Kovové konstrukce jsou uzemněny. To znamená, že je provedeno propojení přes svorku s uzemněním stavebního objektu.

### 6.b.4. Úkapová jímka ( komora ) 6 m<sup>3</sup>

Před uvedením ČS PHM do provozu bude úkapová jímka naplněna vodou tak, aby spodní konec plnicí armatury byl ponořen a vytvořil tak kapalinový uzávěr, zabraňující pronikání výparů přes potrubí do ACO Drainů ( štěrbinových vpustí ).

### 6.b.5. Čerpací stojany

Pro výdej pohonných hmot v areálu ČS budou používány následující výdejní stojany bez navijáku hadice s kapacitou 45 l /min od výrobce Wayne Dresser:

- 2 ks oboustranný, tříproduktový výdejní stojan
- 1 ks jednostranný, tříproduktový výdejní stojan

Výdejní stojany musí být vybaveny vývěvou pro rekuperaci benzínových par do uskladňovacích nádrží při výdeji benzínů. V případě specifického požadavku je možné použít samoobslužné výdejní stojany (pro hotovostní i bezhotovostní platby). Před uvedením výdejních stojanů do provozu je nutné provést funkční a metrologickou zkoušku výdejních stojanů. Zkouškou se ověřuje výkon, sací schopnost a těsnost hydraulických částí stojanů a jejich funkcí. Každý stojan má pod sebou vlastní záchytnou ocelovou jímku.

#### 6.b.6. Řídicí systém

Pro řízení chodu čerpací stanice je navrženo použití modulárního řídicího systému čerpacích stanic. Jedná se o systém s operačním systémem pracujícím v reálném čase. Zařízením doporučeným pro ČS Ahold je- Apls. Systém realizuje komunikaci s čerpacími místy, kontroluje a řídí vnější zařízení, periferní moduly komunikují se systémem měření obsahu nádrží pohonných hmot Site Sentinel 1 apod. Řídicí systém bude evidovat příjem a případný prodej jiného doplňkového zboží v kiosku.

Programové vybavení umožňuje nastavení nezávislých alarmů pro každou PHM. Je uvažováno s vyvedením signálu maximální, minimální a havarijní úrovně hladin a využití tohoto

signálu k inicializaci akustické i vizuální signalizace v hlavní podkladní buňce. Kontinuální měření výšky hladin produktů v nádržích zajišťuje kapacitní sonda s přenosem údajů na měřící a řídicí systém. Nádrž bude vybavena plovákovým ovladačem, který signalizuje minimální, maximální a havarijní hladinu v nádrži. Všechny nádrže jsou vybaveny armaturou pro přímé měření hladin měrnou tyčí. Měřící pásmo zajišťuje dodavatel. Přeplnění nádrží zabraňuje stáček ovladač, který mechanicky uzavírá stáček potrubí v případě přeplnění nádrže. Tlaky v jednotlivých meziplášťových prostorech (potrubí i nádrží) jsou staženy do hlavní pokladní buňky, kde je akusticky i vizuálně hlášena každá odchylka (porucha). Výdejní stojany jsou napojeny na automatickou pokladu (počítač).

#### 6.b.7. Totem

Na čerpací stanici bude osazen elektronický totem dálkově ovládaný z pokladního systému. Totem bude osazen na betonový základ na kotvení. Ke kotvení bude přišroubována příruba stojiny totemu. V rámci stavebních prací bude provedeno uzemnění.

Osvětlení totemu bude mít samostatný obvod, ovládání automatické (čidlo) i manuální.

Rozměry totemu (orientační):

Výška – 5 m, celková šířka 1,5 m, šířka plochy ukazatelů cen - 1,3 m. Totem bude prosvětlený pro 3 média. Na totemu budou plochy pro umístění loga HYPERNOVY, piktogramů (označení karet apod.) a plocha pro provozní dobu ČS..

#### 6.b.8. Vysavač

Pro vysávání vnitřních prostorů vozidel je instalován vysavač bez mincovníku, sací hadicí v délce 5 m a autohubicí. Doporučeným zařízením je vysavač výrobce Horn, dodavatel PHGia. U vysavače musí být instalován klepač koberců. Doporučeným typem je klepač koberců od výrobce Blanické strojírny.

#### 6.b.9. Vzduchový kompresor

Pro dofukování pneumatik bude na čerpací stanici umístěn venkovní kompresor s minimální délkou hadice 8 m a s teplotní kompenzací. Doporučeným zařízením je výrobce Horn, dodavatel PHGia. V rámci stavebních prací bude provedeno uzemnění.

#### 6.b.10. Komunikace mezi obsluhou pokladny a zákazníky

Pro snadnou, rychlou a kvalitní komunikaci mezi zákazníkem a obsluhou ČS bude v objektu pokladní buňky umístěn tlačítkový komunikátor intercom, umožňující hlasitý dialog a zákaznický display. Pokladna je opatřena oboustrannou výsuvnou dvouzásuvkou pro řízenou

a kontrolovanou výměnu peněz, cenin a drobných předmětů do velikosti 5 litrového balení vody do vstřikovačů. – dodavatel AP arch s.r.o. –Blansko

#### 6.b.11. Kamerový systém

Pokladní buňky ČS budou vybaveny systémem CCTV dle požadavků oddělení security Aholdu. Pokud je možná aplikace přenosu po optickém vlákně (např. v rámci datových přenosů a informací IT), je tato jednoznačně preferována. Z investičního hlediska je však toto řešení přijatelné pouze v rámci komplexního propojení veškerých datových a signálových toků mezi ČS a Hypernovou.

Zálohování systému se předpokládá z centrální UPS ČSPH.

#### 6.b.12. EZS

Pokladní buňky ČS budou vybaveny samostatným systémem EZS dle požadavků oddělení security Aholdu, které určí i způsob přenosu poplachové informace.

#### 6.b.13. Závora u výjezdu od pokladny

Při výjezdu z areálu ČS bude u každé pokladní buňky instalována závora ovládána obsluhou. V pokladní buňce bude umístěno ovládací tlačítko. Součástí dodávky závory musí být i bezpečnostní fotozávora, která zamezuje spuštění závory v okamžiku umístění překážky mezi sloupy závor a zabezpečí automatické spuštění závory po projetí vozidla.

### 7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení stavby	:	03/2007
Dokončení stavby	:	08/2007

### 8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeným územním samosprávným celkem se podle §3 odst. c) zák. č. 100 / 2001 Sb. rozumí územní samosprávný celek, jehož správní obvod alespoň zčásti tvoří dotčené území. Z výše uvedeného je patrné, že dotčený územní samosprávný celek tvoří :  
město Hodonín, sídlo Městský úřad Hodonín, Masarykovo náměstí 1, Hodonín  
Jihomoravský kraj, sídlo Krajský úřad Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 3/5, Brno

## II. Údaje o vstupech

### 1. Zábor půdy

ČSPHM je situována do zastavěné části města, na pozemcích firmy AHOLD CZ v průmyslovém areálu bývalého Cukrovaru Hodonín v jihovýchodním cípu stávajícího parkoviště. Pozemky dotčené výstavbou nejsou určeny pro zemědělskou ani lesní výrobu, jsou vedeny

jako ostatní plocha a v současné době jsou využívány jako parkoviště.

Autobusová zastávka je situována do zastavěné části města, na pozemcích firmy UNIMEX GROUP v průmyslovém areálu bývalého Cukrovaru Hodonín. Pozemky dotčené výstavbou

nejsou určeny pro zemědělskou ani lesní výrobu, jsou vedeny jako ostatní plocha a v současné době jsou využívány jako manipulační plocha.

## 2. Odběr a spotřeba vody

Předběžná roční spotřeba pitné vody pro potřeby provozu ČSPHM bude činit cca :  
 $240 \times 365 = 87\,600 \text{ l} = \underline{87,6 \text{ m}^3}$   
Pro provoz autobusové zastávky se potřeba vody nepředpokládá.

## 3. Energetické zdroje

*Elektrická energie* je definována požadovaným příkonem 25,0 kW a spotřebou elektrické energie za rok: 5000 kWh.

*Potřeba tepla* prostoru pokladny a sociálního zázemí pro zaměstnance je v zimním a přechodném období řešeno střešní klimatizační jednotkou SPLIT, na střeše každé pokladní buňky, při nižších teplotách slouží k vytápění přímotopné elektrické konvektory, opatřené termostaty. V zimním období ( po zavírací době ČS ) je v provozu konvektor nastavený na 1 stupeň. Toto je opatření ( temperování ) na ochranu řídicí techniky v pokladně a na WC v hlavní pokladně proti zamrznutí vody. V pokladním prostoru je umístěn 1 konvektor ( cca 2 kW ) a v prostoru WC cca 1x 0,5 kW.

Spotřeba elektrické energie za rok: 5000 kWh

*Vzduchotechnika* je zdrojově podmiňována výkony pro vytápění , clony a vzduchotechniku . Klimatizační jednotka SPLIT ( umístěná na střeše pokladní buňky) současně s chlazením ( nebo topením ) zajišťuje výměnu vzduchu v pokladním prostoru, omocí větracího otvoru (uzavíratelného s mřížkou ) v protilehlé stěně než je VZT výdech. VZT výdech je zpracován jako tepelná ( chladící ) clona a je umístěn nad vstupními dveřmi. ( směrování vzduchu je na podlahu ). Pro provoz v letním období je požadována teplota vzduchu na pracovišti 24 °C s ohledem na oslunění. S přihlédnutím na tepelnou pohodu pracoviště a zásady použití klimatizace je nutné aby výsledná teplota byla nastavitelná. Větrání prostoru WC je nucené - ventilátorem o výkonu 90 m<sup>3</sup> /h. Větrání prostoru umývárny je infiltrací, pomocí uzavíratelného otvoru ve fasádě, opatřeném mřížkou.

### *Surovinové zdroje*

Surovinové zabezpečení provozu ČSPHM a autobusové zastávky je třeba rozdělit na etapu výstavby a etapu vlastního provozu. Surovinová, materiálová a výrobová potřeba je patrná zejména v etapě výstavby objektu. V této fázi se jedná zejména o dodávky stavební prvků, konstrukcí a materiálů, technologické a technické vybavení objektů.

V etapě běžného provozu ČSPHM je potřeba surovinového zabezpečení vlastních provozních potřeb zařízení velmi malá a omezuje se pouze na nezbytné suroviny jako jsou např. provozní náplně technologií, materiály pro údržbu zařízení, komunikací, parkovišť a zelených ploch apod. Rozsáhlejší surovinové a materiálové zajištění představují rekonstrukce a stavební zásahy do objektu. Pokud však zařadíme do kategorie surovinových zdrojů i prodávané zboží, pak provoz obchodního domu OBI představuje objemem velmi významnou, relativně stálou, v sortimentu proměnnou potřebu zboží, výrobků a prodávaných balených surovin. V tomto případě lze odhadnout denní hmotnost do obchodního domu OBI dopravovaného zboží na úrovni desítek tun (30 – 50 tun).

Provoz autobusové zastávky nepožaduje z hlediska surovinových potřeb objemově významný, pravidelný a trvalý přísun vstupních surovin. Jedná se pouze o elektrickou energii na osvětlení vlastní autobusové zastávky.

### III. Údaje o výstupech

#### III.1. Emise do ovzduší:

##### 1. stacionární zdroj

Vlastní záměr je stacionárním středním zdrojem znečišťování ovzduší zařazeným dle vyhl.č. 353/2002 Sb. jako vyjmenovaný střední zdroj pod bodem 4.9 přílohy č. 1:

4.9. Čerpací stanice a zařízení na dopravu skladování pohonných hmot s výjimkou nakládání s benzinem podle zvláštního právního předpisu

Kategorie: střední zdroje znečišťování

Platí obecné emisní limity pro pachové látky.

Platí obecný emisní limit pro těkavé organické látky.

Pro výpočet emisí jsou použity emisní faktory (příloha č. 4, bod 15) z vyhlášky MŽP č. 356/2002 Sb., kterou se stanoví seznam znečišťujících látek, obecné emisní limity, způsob předávání zpráv a informací, zjišťování množství vypouštěných znečišťujících látek, tma-  
vosti kouře, přípustné míry obtěžování zápachem a intenzity pachů, podmínky autorizace osob, požadavky na vedení provozní evidence zdrojů znečišťování ovzduší a podmínky jejich uplatňování. Emisní faktory jsou použity, aby výpočet rozptylu emisí těkavých organických látek (VOC) byl proveden pro nejméně příznivý stav – maximální únik (VOC).

Pro předpokládanou roční spotřebu **benzinu - 350 m<sup>3</sup>/rok a motorové nafty - 400 m<sup>3</sup>/rok** jsou emise VOC :

#### Emise VOC z ČS PHM Hypernova Hodonín

Ukazatel	Emisní faktor	Emise VOC z čerpání z/do nádrží
	g VOC/m <sup>3</sup>	kg/rok
<b>benzin</b>	1 400	<b>490,0</b>
<b>nafta</b>	20	<b>8,0</b>
	<b>celkem</b>	<b>498,0</b>

##### 2. liniový zdroj - doprava

Liniovým zdrojem znečišťování ovzduší bude doprava pohonných hmot po veřejných komunikacích. Vzhledem k tomu, že distribuční trasa bude proměnná v závislosti na výběru dodavatele a že četnost dodávek se přepokládá při objemu zásobovací cisterny 25 m<sup>3</sup> zhruba 2,3 měsíčně, budou vznikat emise zanedbatelného množství.

### 3. plošný zdroj znečištění ovzduší

Plošným zdrojem bude v době výstavby staveniště zejména v období zemních prací, apod. Emise tuhých znečišťujících látek budou produkovány po dobu několika dnů a po ukončení výstavby odezní bez dalších následků.

### 4. emise z tepelných zdrojů

Součástí záměru nejsou žádné tepelné zdroje.

## III.2. Produkce odpadních vod

Splašková kanalizace z objektu kiosku bude napojena na stávající kanalizační přípojku z obchodního domu CRYSTAL z PVC trub DN 200 mm, která prochází přes parkoviště obchodního domu HYPERNOVA a je zaústěna do veřejné splaškové kanalizace v ul. Velkomoravská. Předběžné roční množství splaškových vod bude činit 87,6 m<sup>3</sup>

Manipulační plocha (refýž, prostor pro stání tankujících a stáčených vozidel) bude zpevněná plocha upravená nepropustně, vyspádovaná do odtokových žlábků kolem plochy. Žlábků budou napojeny ocelovými bežešvými trubkami na havarijní jímku. Plocha určená pro výdej pohonných hmot bude zastřešena. Záměr nebude ve fázi provozu produkovat odpadní technologické vody. Zachycené a sedimentované nečistoty v jímce na úkapy budou odstraňovány jako odpad.

## III.3. Dešťové vody

Dešťové vody z povrchu komunikací budou svedeny přes odvodňovací žlaby FASERFIX – SUPER 200 s litinovým krytem těžkým tř. E 600. Dešťové vody z odvodňovacích žlabů budou svedeny do stávající kanalizační přípojky pro dešťové vody. Na stávající kanalizační přípojce je osazen stávající odlučovač ropných látek.

Dešťové vody z nekontaminovaných ploch budou plně odváděny do terénu.

## III.4. Produkce odpadů

### *Odpady z výstavby záměru*

Při výstavbě záměru budou produkovány běžné druhy odpadů ze stavební činnosti. Plocha je v současné době používána jako parkoviště-zámková dlažba či asfalt. Přesná skladba a množství odpadů bude uvedena v dokumentaci pro stavební řízení. Veškeré odpady budou předávány k využití nebo odstranění oprávněným osobám. Za nakládání s odpadem bude odpovídat dodavatel stavby.

### *Odpady z výstavby záměru*

Kód odpadu	Název druhu odpadu	Kategorie odpadu
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N
17 01 01	Beton	O
17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 04 07	Směsné kovy	O

17 05 03	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky (v případě havárie)	N
17 05 04	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	Izolační materiály	O
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O
20 03 01	Směsný komunální odpad	O
20 03 03	Uliční smetky	O

Celkové množství produkováných odpadů nepřekročí řádově desítky t, převažovat bude výkopová zemina. Produkce ostatních odpadů bude s ohledem na kompletní technologickou dodávku minimální, v řádu desítek kg.

#### Odpady z provozu záměru

Při provozu čerpacích stanic jsou obvykle produkovány odpady:

#### Odpady z provozu záměru

Katalogové číslo	Název druhu odpadu	Kategorie	Způsob nakládání
13 02 04	Chlorov. motor., převod. a mazací oleje	N	Oprávněná osoba
13 02 05	Nechlor. motor., převod. a mazací oleje	N	Oprávněná osoba
13 02 08	Jiné motor., převod. a mazací oleje	N	Oprávněná osoba
13 05 01	Pevný podíl z odlučovačů oleje	N	Oprávněná osoba
13 05 02	Kaly z odlučovačů oleje	N	Oprávněná osoba
13 05 03	Kal z lapáků nečistot	N	Oprávněná osoba
13 05 07	Zaolejovaná voda z odlučovače oleje	N	Oprávněná osoba
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	Recyklace, další využití
15 01 02	Plastové obaly	O	Recyklace, další využití
15 01 03	Dřevěné obaly	O	Další využití, spálení
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezp. látek	N	Oprávněná osoba
15 02 02	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami (sorbent z mycí linky)	N	Oprávněná osoba
19 08 13	Kaly z jiných způsobů čištění průmyslových odpadních vod obsahující nebezpečné látky	N	Oprávněná osoba
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	N	Zpětný odběr
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad – tráva	O	Další využití, kompost.
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	Sběrný systém
20 03 03	Uliční smetky	O	Oprávněná osoba
20 03 04	Kal ze septiků a žump	O	Oprávněná osoba
20 03 06	Odpad z čištění kanalizace	O	Oprávněná osoba

Při provozu záměru mohou být produkovány odpady z případné havárie:

#### Druhy nebezpečných odpadů z případné havárie

kód odpadu	název druhu odpadu
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné
15 02 02 N	Absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami
17 05 03 N	Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky
20 01 21	Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť



Odpady budou shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích a bez zbytečného prodlení budou předávány oprávněné osobě k využití nebo odstranění. Souhrnné množství odpadů vznikajících při provozu záměru může dosahovat řádově stovky kg/rok při likvidaci následků havárie (úkapů).

#### *Odpady z ukončení provozu záměru*

Ukončení provozu bude doprovázeno produkcí stavebních odpadů, především kategorie N (technologických částí znečištěných ropnými látkami). Předpokládá se, že technologie čerpací stanice bude demontována a odvezena k jinému využití, nebo dekontaminována v zařízení k tomu určeném a předána k využití kovových částí. Vzhledem k tomu, že čerpací stanice má poměrně dlouhou životnost (předpoklad 20 let), nelze v současné době odpovědně určit způsob nakládání s odpady z odstraňování stavby a jejich množství.

### **III.5. Ostatní výstupy:**

#### **Hluk a vibrace**

##### *1. Hluk a vibrace ze stavební činnosti:*

V průběhu stavebních prací lze krátkodobě očekávat zvýšené zatížení území hlukem ze stavebních strojů, zvláště při provádění zemních prací. Tyto činnosti jsou prováděny téměř výhradně v denní době (od 06,00 hod do 22,00 hodin). Nepředpokládá se stavební činnost v noční době, ve dnech pracovního klidu a o svátcích.

Vzhledem k použité technologii-většina objektů ČSPHM bude montovaná-se nepředpokládá dlouhodobé zatížení území.

Významnější zatížení území stavební činností, neovlivní téměř vůbec hlučnost. Vzhledem k rozsahu stavby a ke krátkým termínům výstavby nebude tento zdroj hluku pro posuzované území významným negativním jevem.

Běžné hodnoty hlučnosti dopravních prostředků a stavebních strojů se pohybují kolem 80 dB(A). Podle nařízení vlády číslo 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, příloha č. 2, část B, činí nejvyšší přípustná hodnota hluku ze stavební činnosti:

1a) v chráněném venkovním prostoru ostatních staveb a chráněném ostatním venkovním prostoru:

- základní hladina hluku  $L_{Aeq,T} = 50$  dB (§ 11, odst.4 NV č.148/2006 Sb.)

- korekce na druh chráněného prostoru dle příl. č. 3, část A, NV 148/2006 Sb.)

chráněné venkovní prostory - v denní době .....0 dB

- v noční době .....-10 dB

- korekce na hluk ze stavební činnosti (7 až 21 hod.).....+15 dB

Z toho :  $L_{Aeq,T} = 65$  dB pro denní dobu

Pro denní dobu pak bude hygienický limit :

a) při provádění stavební činnosti 8 hodin v době mezi 7. a 21. hodinou :

$$L_{Aeq,T} = 65 \text{ dB}$$

$$t_1 = 8 \text{ hodin}$$

$$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 \cdot \lg((429 + t_1)/t_1) = 65 + 10 \cdot \lg((429 + 8)/8) = \mathbf{82,4 \text{ dB}}$$

b) při provádění stavební činnosti 14 hodin v době mezi 7. a 21. hodinou :

$$L_{Aeq,T} = 65 \text{ dB}$$

$$t_1 = 14 \text{ hodin}$$

$$L_{Aeq,s} = L_{Aeq,T} + 10 \cdot \lg((429 + t_1)/t_1) = 65 + 10 \cdot \lg((429 + 14)/14) = \mathbf{80,0 \text{ dB}}$$

Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A ze stavební činnosti ve venkovním prostoru činí při plném využití denní doby tj 14 hodin...80 dB – ve chráněném venkovním prostoru (tedy mimo výrobní areál).

1.1.a) Posouzení je provedeno pro období, kdy jsou prováděny nejhluchnější činnosti (těžba zeminy a její odvoz a pod), které jsou krátkodobé:

- ekvivalentní hladina hluku při stavební činnosti $L_{Aeq,s}$ .....	82 dB
- doba trvání hluku $t_1$ .....	360 minut
- celková doba v denní době $t_2$ .....	480 minut
- přípustná hladina hluku ze staveb $L_{Aeq,T}$ .....	80 dB

Vypočtená ekvivalentní hladina hluku:  $L_{Aeq,T} = 78,7 \text{ dB}$

1.1.b) Posouzení pro běžný stavební hluk:

- ekvivalentní hladina hluku při stavební činnosti $L_{Aeq,s}$ .....	65 dB
- doba trvání hluku $t_1$ .....	360 minut
- celková doba v denní době $t_2$ .....	480 minut
- přípustná hladina hluku ze staveb $L_{Aeq,T}$ .....	80 dB

Vypočtená ekvivalentní hladina hluku:  $L_{Aeq,T} = 68,5 \text{ dB}$

## 2. hluk z provozu zařízení

Vlastní provoz zařízení je zcela nehlukný (dodavatel garantuje hladinu hluku ve vzdálenosti 10 m od záměru do 45 dB). Vozidla čekající na čerpání PHM nebo čerpající PHM musí mít povinně vypnutý motor, tedy zde je hlučnost omezena na minimum. Celkově bude hlučnost záměru na úrovni pozadí, k obytné zástavbě dosah hluku nenastane.

## 3. hluk z dopravy

Nárůst spojený s hlukem z dopravy pro obslužnost záměru představuje 2-3 nákladních vozidel/měs. v denní době, což je zanedbatelné. Navržená ČSPHM se navíc nachází v průmyslové zóně. Hluk z předpokládaného navýšení intenzity dopravy v území o obslužnou dopravu čerpací stanice 4-6 průjezdů/měsíc se na hladině hluku v území neprojeví.

Nárůst intenzity dopravy na komunikaci I/55 se po realizaci záměru nezvýší. K čerpací stanici budou zajíždět pouze vozidla, která by i bez realizace záměru územím projížděla, neboť čerpací stanice PHM bude součástí nákupního centra Hypernova.

## 4. vibrace

Zařízení nebude zdrojem vibrací.

### III.6 Riziko havárií

#### 1. riziko vodohospodářské havárie

Riziko havárie při nakládání s látkami ropného původu nelze nikdy zcela vyloučit. Technologie čerpání je zajištěna blokací výdejních stojanů v případě puštění rukojetí stáček pistole, takže uniklé množství znečišťující látky by nepřekročilo několik litrů.

Ošetření možnosti havárie většího rozsahu je dáno jak opatřením technologickým (nádrž pro skladování nafty je dvouplášťová, s indikací průsaku do meziprostoru, opatřená akustickou a světelnou signalizací mezních stavů při plnění, manipulační plochy a plochy komunikace u čerpací stanice jsou nepropustné a zabezpečené odlučovačem ropných látek), tak organizačním (při stáčení PHM do skladovací nádrže a při čerpání PHM do vozidel bude vždy přítomna obsluha, pro provoz záměru bude zpracován provozní a havarijní řád, budou prováděny pravidelné kontroly těsnosti v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., budou pravidelně odstraňovány všechny případné úkapy ropných látek).

Minimalizace následků havárie je zajištěna potřebným vybavením čerpací stanice sanačními prostředky, které budou umístěny přímo u stojanů PHM.

#### 2. riziko požáru

Riziko požáru je ošetřeno jak umístěním mobilních a přenosných hasicích přístrojů v místě čerpání PHM, tak zpracováním požárních poplachových směrnic. Konstrukčně je čerpací stanice opatřena uzemněním. Požární zabezpečení bude součástí požární zprávy předkládané ke stavebnímu povolení.

Záměr nebude zdrojem jiných rizik.

## **C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ**

### 1. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

#### 1.a) Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného rozvoje

Oznamovaný záměr má být realizován v průmyslovém areálu bývalého podniku Cukroaru Hodonín. Provoz cukrovaru, který ukončil výrobní činnost v počátku devadesátých let minulého století, byl zdrojem emisí z dopravy, obtěžujícího zápachu, prašnosti a rozsáhlé produkce odpadů a odpadních vod čištěných na vlastní ČOV. Po likvidaci výroby, kdy byla v celém areálu utlumena činnost, byl areál v souladu s platným územním plánem města Hodonín (schválen usnesením městského zastupitelstva č. 22 a 23 ze dne 13.3.1997), definován jako výrobní plocha pro průmyslové podniky a kapacity skladů.

V textu územního plánu je z tohoto důvodu definováno další využití areálu pro výrobu a podnikatelské aktivity. Regulačním plánem zóny Cukrovar, souborné stanovisko pro dokončení plánu odsouhlasilo městské zastupitelstvo 26.11.1999, bylo využití celé zóny nově koncipováno jako plochy pro obchod a služby. Z tohoto pohledu je záměr naplněním požadavků regulačního plánu.

Priority trvale udržitelného rozvoje území jsou dány jeho situováním, historií vzniku a jeho využitím. Vzhledem k situování území je prioritou jeho trvale udržitelného rozvoje takový stav, který umožní zachování stávajících přírodních složek v dosavadní kvalitě, případně učiní kroky k jejich revitalizaci, umožní další rozvoj území a nebude představovat podstatné

zatížení životního prostředí dané lokality, zejména ve vztahu k obyvatelstvu a obytnému prostředí.

Urbanistické hledisko rozvoje území stanovuje regulační plán, který stanovuje regulativy pro podíl zastavěných, zpevněných a ostatních ploch v území, ploch vyhrazených pro městskou zeleň, pohyb pěších, cyklistů a městského mobiliáře, pro strukturu a podíl vzrostlé zeleně, křovin a travnatých ploch.

Konkretizace priorit v environmentální oblasti představuje respektovat tyto zásady :

- Minimalizace odběru vod pro zásobování objektů.
- Rovnoměrnost množství a kvality vypouštěných odpadních vod splaškových.
- Minimalizace znečištění odpadních vod srážkových.
- Vyloučení kontaminace povrchových a podzemních vod a půd.
- Minimalizace produkovaných odpadů, maximální podíl materiálového a energetického využití produkovaných odpadů.
- Minimalizace produkovaných emisí znečišťujících látek do ovzduší z provozu a dopravy.
- Minimalizace emisí hluku.
- Minimalizace zásahu do stávající zeleně.
- Prevence vzniku havarijních stavů.

Industriální charakter lokality dozná realizací oznamovaného záměru podstatných změn, které budou sice znamenat oživení areálu ale i nárůst související produkce, v rámci útlumu průmyslové činnosti lokality v průběhu devadesátých let minulého století minimální, zátěže složek životního prostředí.

#### *1.b) Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů*

Dlouhodobé antropogenní využití území jako průmyslového areálu udává charakter lokality a determinuje stav jeho přírodních složek a zdrojů. Území je v důsledku lidské činnosti zcela přeměněné a až na výjimky (vzrostlé stromy) není z pohledu přírodních zdrojů nikterak cenné. V rámci přípravných prací, které již probíhají a nejsou součástí tohoto oznámení, již dochází k regeneraci území sanací morálně i fyzicky zastaralých objektů.

Dalším z přírodních zdrojů, který bude v důsledku realizace záměru využíván a produkován v obou objektech, je splašková a dešťová voda.

Odpadní vody budou regenerovány a mechanicko – biologickým čištěním zbaveny převážného podílu znečištění na městské ČOV (splaškové vody) a na odlučovačích ropných látek (dešťové vody). Kvalita ovzduší emisemi znečišťujících látek, zejména pak z dopravy, bude v souvislosti s realizací záměru v malé míře negativně ovlivněna. Vzhledem k charakteru záměru neexistuje možnost trvale pozitivního ovlivnění kvality ovzduší, případně jeho regenerace jako přírodního zdroje v území bez řešení optimalizaci dopravy v území vybudováním jižního obchvatu města. Zásadní posun v úrovni emitovaných znečišťujících látek z dopravy může nastat až za podmínky, že dojde k podstatnému snížení emisí ze spalovacích motorů automobilů.

#### *1.c) Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na vybraná území*

Při posuzování případného ovlivnění zvláště chráněných či jinak cenných přírodních území a lidských výtvorů, a to jak z důvodu ochrany přírody či jiných složek životního prostředí, je třeba konstatovat, že oznamovaný záměr svou realizací a provozem bezprostředně neohrožuje žádné přírodní stanoviště, či uměle vytvořený útvar.

#### Územní systém ekologické stability krajiny

V blízkosti oznamovaného záměru objektu ČSPHM a autobusové zastávky se nenachází žádný z prvků územního systému ekologické stability krajiny. Z tohoto důvodu nelze očekávat jakýkoliv negativní vliv na tyto prvky ekologické stability, spojený s výstavbou obou objektů. Možnost negativního ovlivnění prvků ekologické stability krajiny lze teoreticky připustit v souvislosti s dopravou zboží a materiálů a mobilitou zákazníků a to zejména tam, kde jsou hlavní silniční tahy bezprostředně v kontaktu s těmito prvky.

V tomto případě dochází k nejbližšímu kontaktu dopravy s prvky ekologické stability krajiny (biokoridory místního a regionálního významu) při křížení státní silnice I/55 s tokem Kyjovky (asi 3 km od navrhované ČSPHM) a ke kontaktu s biokoridorem u obce Rohatec (asi 4 km od navrhované ČSPHM). K možnému ovlivnění prvků systému ekologické stability krajiny - lokálního biocentra a nadregionálního biokoridoru Stará Morava – může dojít v důsledku odkanalizování dešťových vod ze zpevněných ploch či střech ČSPHM. Tyto vody jsou odkanalizovány do tzv. Cukrovarské stoky, což je historická stoka, která tyto dešťové vody odvádí přes průmyslové areály situované v průmyslové zóně jih do toku Stará Morava, což je průtočné rameno řeky Moravy. Případný únik závadných či nebezpečných látek do tohoto toku může ovlivnit fyzikální a chemické vlastnosti vody a tím ohrozit bezprostředně vodní ekosystém.

#### Zvláště chráněná území

V blízkém i širším území přiléhajícím k zájmové ploše ČSPHM a autobusové zastávky se nenachází žádná z kategorií zvláště chráněných území, která by mohla být případnou realizací oznamovaného záměru dotčena.

#### Území přírodních parků

Oznamovaný záměr není situován na území přírodních parků ani v jejich bezprostřední blízkosti. Lokalitě nejbližše situovaným přírodním parkem je park Strážnické Pomoraví. Hranic tohoto parku se však přímý vliv záměru nedotýká, kontaktu s hranicí parku je vystavena automobilová doprava po státní silnici I/55 ve směru Hodonín – Uherské Hradiště.

#### Významné krajinné prvky

Lokalitě nejbližše situovanými významnými krajinnými prvky, vzdálenými od řešeného území asi 700 m, jsou VKP, které jsou označeny v grafické příloze oznámení nazvané situace územního plánu pod čísly 18 a 22. VKP č. 18 s názvem U křižovatky je zbytkem původního listnatého lesa v komplexu borových monokultur, bez výskytu zvláště chráněných rostlinných druhů.

VKP č. 22 - bez názvu - je vlhká sníženina zarůstající olšinou. Jedná se o typický biotop mokrých sníženin se slatinnou vegetací, který je jednou z typických mikrolokalit v lesním komplexu Doubrava s výskytem velmi vzácného a ohroženého druhu kapradníku (*Thelypteris palustris*). Oba výše uvedené VKP nejsou dotčeny realizací ani provozem oznamovaného záměru. Možné ovlivnění VKP v dalším vývoji je spíše dáno jejich situováním v rekreační příměstské části lesního komplexu Doubravy a tlakem přilehlého sídla a komunikace I/55.

#### Území historického, kulturního nebo archeologického významu

V areálu obchodní zóny, ani v jeho nejbližším okolí, se nenachází žádná památka historického, kulturního nebo archeologického významu, které by mohly být negativně ovlivněny výstavbou a provozem obou oznamovaných objektů. Nejbližším architektonicky cenným, nikoliv však chráněným, objektem je Redlichova vila. Ani tento objekt však nebude bezprostředně záměrem nijak dotčen.

### Území hustě zalidněné

Město Hodonín je příhraničním okresním městem regionálního významu s významným hospodářským potenciálem. Na území města působí, případně zde mají sídlo významné průmyslové podniky. Město je napojeno na nadregionální dopravní síť silnic a železnic a má, až na problém se silničním průtahem ke státní hranici přes centrum města, relativně dobrou dopravní infrastrukturu. Oznamovaný investiční záměr je situován v relativně izolované industriální části města, která má potenciál dalšího rozvoje. V souladu se regulačními zásadami regulačního plánu zóny se jedná zejména o služby veřejné vybavenosti a aktivity komerčních a skladových kapacit.

Realizací ČSPHM a autobusové zastávky bude dotčeno území, které bezprostředně sousedí se zastavovaným areálem, to je zejména ulice Velkomoravská. Vlastní provoz čerpací stanice PHM a autobusové zastávky zřejmě nevyvolá změněnou dopravní situaci v této části města (vzhledem k tomu, že objekt ČSPHM bude vybudován z JV cípu parkoviště OD Hypernova). Vybudování autobusové zastávky může znamenat mírný nárůst intenzity dopravy zejména na ulici Velkomoravská. Zákazníci ČSPHM se předpokládají především zákazníci hypermarketu HYPERNOVA, ostatní příjíždějící z okolí budou k ČSPHM přijíždět zejména po severním obchvatu města a zřejmě budou město i po této trase opouštět.

### Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)

Zájmové území je historicky vzniklým průmyslovým areálem avšak bez výskytu starých ekologických zátěží v podloží, což bylo doloženo hydrogeologickým průzkumem (Surgeo Hodonín, 2002). V rámci přípravy území povolenými demoličními a sanačními pracemi stávajících objektů dochází pouze k odstranění staré zátěže separací vzniklých nebezpečných stavebních odpadů.

## 2. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

### 2.1. Klima a ovzduší

Z klimatického hlediska leží řešená lokalita v teplé oblasti, okrsku T4 s velmi dlouhým, velmi teplým a velmi suchým létem. Přechodné období je velmi krátké s teplým podzimem. Zima je krátká, teplá, suchá až velmi suchá, s krátkým trváním sněhové pokrývky. Průměrná roční teplota území je 9,6 °C. Konvektivnímu proudění, které se podílí na difuzi a tím zředování exhalací ve vertikálním směru, napomáhá vysoká délka slunečního svitu bez pokryvu oblohy – 45,2 dne v průběhu roku.

Kvalita ovzduší je ovlivněna zejména provozem velkých a středních zdrojů emisí znečišťujících látek jako jsou Elektrárna Hodonín, Sigma Hodonín, Lignum Hodonín, ZPD Hodonín, Varmuža Hodonín a lokálními topidly a technologiemi v podnicích. Kvalita ovzduší v dotčené lokalitě je pak ovlivněna emisemi z dopravy na přilehlé komunikaci (I/55 ulice Velkomoravská). Stávající celodenní úroveň dopravy po komunikacích je podle posledních měření, konaných v roce 2000, v souvislosti s přípravou investic na ulici Velkomoravské, na úrovni :

Typ vozidla/ulice	Velkomoravská/počet
Osobní	1.622
Lehký nákladní	115

Těžký náklad- ní	218
Celkem	1.955

Ovzduší v území dotčeném záměrem a v nejbližším okolí města Hodonín lze charakterizovat jako mírně znečištěné. Toto znečištění je dané imisní zátěží a je dle údajů ČHMÚ z roku 2000 na úrovni průměrných hodnot :

Zne- čišťu- jící látky v ovz- duší	Roční průměrná úroveň imisi v $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	Platný roční imisní limit (zdraví lidí) v $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	Platný roční imisní limit (ochrana ekosystémů) v $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$
SO <sub>2</sub>	10 – 15	50	20
NO <sub>x</sub>	50 – 80	40	30
PM <sub>10</sub>	24 - 36	40	-
O <sub>3</sub>	64	120	18.000

### 2.2. Hluková zátěž území

V roce 2000 bylo v souvislosti s přípravou jiného investičního záměru v území prováděno akustické měření v dotčeném území (ulice Velkomoravská). Podle výsledků tohoto měření lze konstatovat následující :

- Průměrná denní ekvivalentní hladina akustického tlaku se ve vymezeném území pohybuje v intervalu od 61,5 do 72,4 dB(A).
- Průměrná noční ekvivalentní hladina akustického tlaku se ve vymezeném území pohybuje v intervalu od 52,0 do 64,0 dB(A).
- Stávající akustická zátěž území, která je dána trvalou emisní hlukovou zátěží Elektrárny Hodonín a zejména dopravou na silnici I/55 je na hranici nejvyšších přípustných hodnot hluku pro dané území.

### Geologické a půdní podmínky

Z geologického hlediska území přísluší Vídeňské pánvi. Neogén je zde zastoupen kvaterními sedimenty jako jsou jíly, vápnité písky, prachovité jíly a prachy. Kvartér je zastoupen eolickými písky hlinitopísčnými navážkami se škvárou a popílkem, makadamem a cihlami. Původní půdní profil, který tvoří lužních půdy s hlubokými humusovými horizonty a půdy černozemního charakteru, se v zájmovém území díky antropogenní činnosti nedochovaly. Kultura půd oznamovaným záměrem dotčených je ostatní. Podzemní voda má v lokalitě napjatou hladinu.

### 2.3. Vodní ekosystém a kvalita povrchové vody

Stará Morava (také Salajka) je průtočné rameno toku řeky Moravy, které meandruje severně stávající trasy toku a zasahuje až k městské zástavbě. Stav vodních živočichů v toku dokládá průzkum, který byl prováděn v tomto roce. Podle závěru tohoto průzkumu je hydrobiologická kvalita vody v toku horší betamezosaprobni. Makrozoobentos v toku je poměrně chudý, hojnější jsou blešivci a larva chrostíka. Z ryb byl v toku doložen výskyt jelce tlouště, plotice obecné, hrouzka běloploutvého, oukleje obecné, sumce velkého, hořavky duhové a parmy obecné. Lokalita je významná pro odrůstání plůdku, který následně migruje a zarybňuje tok řeky Moravy

#### 2.4. Flóra a fauna

V souvislosti s plánovanou výstavbou oznamovaného záměru nedojde k výrazné likvidaci porostů v ploše staveniště, neboť staveniště je v současné době využíváno jako parkoviště, povrch tedy tvoří zámková dlažba či asfalt.

#### 2.5. Územní systém ekologické stability krajiny

Potenciálně dotčeným prvkem systému je lokální biocentrum a nadregionální biokoridor Stará Morava. Biocentrum Stará Morava reprezentují na ploše 33,0 ha hodnotná lesní a vodní společenstva a dobře vyvinuté břehové porosty toku tvořící dochovalý úsek lužního lesa – vrbo – topolový luh. Stromové patro tvoří vrba bílá, vrba křehká, topol černý, olše lepkavá, jasan ztepilý. Keřové patro tvoří bez černý, řeštlák počistivý, kalina obecná, trnka obecná, svída krvavá. Hojně zastoupeno je i bylinné patro. Ohrožení území je možné v případě změny vodního stavu v půdách, těžbou a likvidací porostu a ukládáním odpadů.

#### 2.6. Charakter městské části

Oznamovaný záměr se dotýká městské části, která má charakter průmyslové zóny a je tvořena souborem průmyslovým objektů různé doby vzniku. Počátky vzniku průmyslového areálu spadají do 19. století. V průběhu 20. století pak byl areál postupně rozšiřován a rekonstruován do současné podoby.

Poslední rozsáhlá rekonstrukce probíhala v 80. letech minulého století. Areál je tvořen převážně souborem dvou a třípodlažních budov s charakteristickými dominantami výrobní technologie. Objekty v okolní zástavbě na ulici Velkomoravské mají převážně charakter výrobních, kancelářských a skladových objektů. Nejbližší případně výstavbou ovlivněná obytná zástavba je vzdálena asi 180 m (ulice Pančava), případně 230 m (výškové domy na ulici Velkomoravské směrem do centra města). Severní hranice areálu je omezena železniční tratí Hodonín – Břeclav, na níž navazuje další průmyslová část města.

## **D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ**

### *1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti ( z hlediska pravděpodobnosti, doby trvání, frekvence a vratnosti)*

#### *Zdravotní rizika, sociální důsledky, ekonomické důsledky*

Základní kritéria pro posouzení míry nebo možnosti ovlivnění této skutečnosti jsou dokladována v tomto oznámení.

Posouzení vlivu záměru na zdraví obyvatelstva bylo provedeno v období výstavby a v období provozu.

Proces hodnocení zdravotního rizika se sestává z následujících kroků : určení nebezpečnosti, hodnocení expozice, charakterizace rizika. Možné vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a eventuálně přímé a nepřímé vlivy na obyvatelstvo je možno charakterizovat následovně :



*Vliv znečištění ovzduší*

V době výstavby budou do volného ovzduší emitovány škodliviny z provozu dopravních prostředků souvisejících se stavbou. Rozsah vlivů může být omezen organizací prováděných pracovních operací. Doba realizace stavebních prací a rozsah stavby související s realizací ČSPHM je poměrně malý.

V době provozu ČSPHM nebude ovzduší znečištěno.

*Vliv hlukové zátěže*

Chráněné objekty nebudou provozem ČSPHM ovlivněny nad přípustnou úroveň. Jsou situovány mimo přímý dosah provozu ČSPHM.

*Vliv produkce odpadů*

Zneškodnění odpadu bude prováděno externí firmou na základě smluvního vztahu a zneškodnění bude zajišťovat specializovaná firma.

*Odhad zdravotních rizik pro exponované obyvatelstvo*

Dle předpokládaných závěrů hodnot souvisejících s odezvou na organismus obyvatel nebude dosahováno, realizace záměru v území bude možná bez nadměrného ovlivnění nejbližších antropogenních systémů.

Při použití navrhovaných opatření nebude antropogenní zóna významně dotčena nad únosnou mírou.

*Sociální, ekonomické důsledky*

Vlastní realizace záměru nemá pro obyvatelstvo nadměrně negativní vliv v uvedených oblastech. Stavba nebude znamenat pro obyvatelstvo sociální ani ekonomické důsledky.

*Narušení faktoru pohody*

Dle dokladovaných skutečností za předpokladu dodržování základní technologické kázně ze strany dodavatele stavby není předpoklad narušení faktoru pohody nad únosnou mírou .

*2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci*

Negativní účinky záměru se v obytném území neprojeví. Veškeré vlivy na zdraví obyvatelstva budou podnormativní a v souladu s požadavky platné legislativy.

*3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice*

Předmětný záměr stavby čerpací stanice včetně kiosku a navržené autobusové zastávky není zdrojem možných vlivů přesahujících státní hranice.

*4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů*

- Veškeré stavební práce spojené s návozem stavebního a technologického materiálu budou správnou organizací stavby eliminovány
- Při stavebních pracích bude dbáno na dodržování všech zásad ochrany vod
- Investor stavby vytvoří v rámci zařízení staveniště podmínky pro třídění a shromažďování jednotlivých druhů odpadu v souladu se stávajícími předpisy v oblasti odpadového hospodářství, o vznikajících odpadech v průběhu stavby a způsobu jejich zneškodnění nebo využití bude vedena odpovídající evidence; součástí smlouvy se zhotovitelem stavby bude požadavek vznikající odpady v etapě výstavby nejprve nabídnout k využití

- Umístěna bude dělená nádrž s částí nádrže na úkapy o objemu 6m<sup>3</sup>
- Odpadní vody splaškové vody budou odváděny mimo objekt čerpací stanice ležatou kanalizací, která bude napojena na stávající kanalizační přípojku z obchodního domu CRYSTAL/ prochází přes parkoviště obchodního domu HYPERNOVA /a je zaústěna do veřejné splaškové kanalizace v ul. Velkomoravská. Dešťové vody z povrchu střechy nad výdejními stojany budou svedeny svislým odpadem do kanalizace přes lapač střešních splavenin. Dešťové vody z odvodňovacích žlabů budou svedeny do stávající kanalizační přípojky pro dešťové vody. Na stávající kanalizační přípojce je osazen stávající odlučovač ropných látek
- Důsledně budou dodržovány podmínky vyjádření všech dotčených orgánů a organizací
- Důsledně budou kontrolována všechna riziková místa a neprodleně odstraňovány vzniklé úkapy závadných látek.
- Prováděn bude monitoring jednotlivých vlivů na životní prostředí v souladu s uloženými podmínkami provozu
- Provozovatel ČSPHM jako středního zdroje znečišťování ovzduší v souladu s vyhláškou 356/2002 Sb.zajistí jednorázové měření emisí znečišťujících látek ( emise VOC z výdejních stojanů na benzín, motorovou naftuu a skladovacích nádrží)

##### *5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitosti, které se vyskytly při specifikaci vlivů*

Základními podklady použitými při zpracování dokumentace byly údaje poskytnuté projekční kanceláří TPROJEKT ing.Pavel Tuček, která je zpracovatelem dokumentace pro územní řízení a zabezpečuje koordinaci přípravných prací v etapách přípravy územního a stavebního řízení. Při zpracování dokumentace byly autorem potřebné informace čerpány z archivních podkladů a oficiálních údajů na úseku ochrany životního prostředí působících účelových odborných organizací řízených MŽP (ČHMÚ atd.), územně plánovací dokumentace města Hodonín, regulačního plánu zóny, oblastního generelu ÚSES a dalších podkladů o složkách životního prostředí, závěrečné zprávy analýzy staré ekologické zátěže, odborné publikace a mapové podklady, informace získané na Internetu a místním šetření.

Výše uvedené informace byly konzultovány a doplněny na jednáních s pracovníky státních a samosprávných orgánů města a okresu. K přesnější a úplnější specifikaci vlivů oznamovaného záměru na životní prostředí autor postrádal zejména exaktní údaje dané podklady jako jsou studie očekávaného imisního zatížení ovzduší znečišťujícími látkami a akustická studii, zahrnující vliv hluku a imisní zátěž území z provozu zařízení a dopravy na ulici Velkomoravská na nejbližší obytnou zástavbu.

Další neurčitostí v rámci zpracování oznámení je neznalost reálného chování zákazníků, neznalost skutečného počtu vozidel zákazníků do ČSPHM přijíždějících, preference dopravních tras, které budou zákazníci používat a dalších detailnějších informací. Z tohoto důvodu byly při zpracování oznámení použity standardní hodnotící metody jako jsou metody odborného odhadu, analogie a verbálního popisu odpovídající charakteru záměru, zájmovému území a stupni znalostí technického řešení hodnocené stavby.

## **E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU ( pokud byly předloženy )**

Záměr výstavby čerpací stanice pohonných hmot i autobusové zastávky je předložen k po

souzení pouze v jedné variantě technického a technologického řešení. V projektu se neuvažuje s variantami umístění stavby, ani není řešeno vyvariantně zastavovací řešení. Záměr je tedy předpokládán jako konečný a dostupné projektové podklady byly předloženy na dané úrovni připravenosti jako konečné.

## **F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE**

Veškeré pro posouzení potřebné informace jsou uvedeny v textu oznámení a není třeba je ničím doplňovat. S ohledem na skutečnost, že je k dispozici projekt pro územní řízení, bylo čerpáno především z tohoto projektu a znalostí obdobných staveb na které autor oznámení zpracovával podklady. Další podklady zajistil zpracovatel oznámení ve spolupráci s investorem a projektantem, prohlídkou jiných obdobně upravených objektů, s přihlédnutím ke zkušenostem provozovatelů těchto objektů

Celková situace je přílohou oznámení.

## **G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU**

Záměrem stavby je čerpací stanice pohonných hmot pro příjem, skladování a výdej motorové nafty a benzínu a autobusová zastávka v prostoru bezprostředně souvisejícím s již otevřeným hypermarketem Hypernova v Hodoníně. Stavba je navržena v areálu bývalého cukrovaru v Hodoníně na parcelních číslech 2058/80 a 2058/97, který je v souladu s dosud platným územním plánem města Hodonína a regulačním plánem této průmyslové zóny pro tento druh komerční výstavba určen.

V návaznosti na lokalitu obchodního centra Hypernova bude v navazujícím prostoru (=prostor JV cípu stávajícího parkoviště/ realizována ČSPHM. Stavba je uvažována jako doplněk služeb poskytovaných zákazníkům obchodního centra. Možnost čerpání je navržena jako časově omezená 8.00-20.00 hod. Součástí čerpací stanice budou 2 kiosky (=pokladny) a zařízení pro vysávání interiérů vozidel a dohušťování pneumatik. Autobusová zastávka městské hromadné dopravy města Hodonín bude vybudována v sousedství supermarketu OBI.

Benzinová čerpací stanice s uskladňovacími nádržemi PHM ( dělená nádrž o celkovém obsahu 65 m<sup>3</sup>) spadá pod bod 10.4 Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t., sloupec B dle zákona č.100/2001 Sb.

*Kapacitní údaje :*

Zastav. plocha	823,50 m <sup>2</sup>
Zpevněná plocha asfaltová	616,50 m <sup>2</sup>
Zpevněná plocha zámková dlažba	207,00 m <sup>2</sup>
Počet výdejních stojanů	3

---

Počet zaměstnanců	4
Objem nádrží pro skladování PHM	65 m <sup>3</sup>

Sortiment pohonných hmot a objemy nádrží :

Benzin automobilový bezolovnatý BA 95 -, komora 25 m<sup>3</sup> z nádrže 65m<sup>3</sup>  
benzin automobilový BA 91 Speciál - komora 20 m<sup>3</sup> z nádrže 65m<sup>3</sup>,  
nafta motorová NM - komora 20 m<sup>3</sup> z nádrže 60 m<sup>3</sup>,  
pro úkapy nádrž o objemu 6 m<sup>3</sup> z nádrže 65m<sup>3</sup>

*Rámcový popis technologie:*

Záměr je charakterizován jako nevýrobní objekt jehož účelem je zajistit příjem, skladování a distribuci pohonných hmot (PHM) a poskytovat obvyklé doplňkové služby motoristům.

Ve stavbě ČS jde v technologické části o instalaci nádrží s příslušenstvím (včetně nádrže na úkapy), 3 výdejní stojany, instalaci vzduchového stojanu, vysavače, totemu atd.. Dále o řídicí, monitorovací a měřicí systém.

U čerpací stanice dochází k manipulaci s PHM, to je benziny a motorovou naftou, klasifikovanými dle zásad ČSN 65 0201 jako hořlavé kapaliny (HK) I a II třídy nebezpečnosti.

Uskladňovací nádrže: Pro PH jepodzemní, ležatá nádrž výrobce BAEST o objemu po 65 m<sup>3</sup>. Nádrž je uložena mimo výdejní plochu- viz situace. Nádrž je v pojižděném provedení tzn. má pojižděný poklop šachet.

Nádrž je vybavena indikací úniku tak aby splňovala požadavky ČSN 65 0201, ČSN 65 0202, ČSN 75 3415 a dalších norem a předpisů.

Výdej PHM je na výdejních stojanech plnicími pistolemi.

Pohonné hmoty budou přiváženy autocisternami a budou stáčeny do podzemní uskladňovací nádrže. Stáčecí plocha je umístěna vpravo od výdejních stojanů.

Ochrana před nebezpečnými účinky elektrostatických nábojů při stáčení a při plnění PH musí být zajištěna v souladu s požadavky ČSN 33 2030, zejména dodržováním povolených rychlostí proudění PH v potrubí a relaxační doby.

Parní prostory uskladňovacích nádrží na benziny jsou přes rohové plamenojistky vyvedeny potrubím zakončeným šroubením do stáčecí šachty, kde je možno je hadicemi propojit s parním prostorem příslušně vybavené autocisterny (rekuperace), čímž se zabrání výronu par do ovzduší.

Součástí technologického zařízení je signalizace a měření stavu hladin PH v nádržích a ochrana proti přeplnění nádrží ( při stáčení PH z AC).

Ochrana konstrukcí zamezující průniku ropných látek do podloží bude zajištěna izolacemi (manipulační plocha u výdeje PH a stáčení). Krytá manipulační plocha u výdejních stojanů má charakter zastřešené manipulační plochy a případné úkapy budou svedeny do nádrže na úkapy o obsahu 6 m<sup>3</sup>.

Výdej pohonných hmot do nádrží vozidel je prováděn přes 3 výdejní stojany umístěnými pod zastřešením. Dva výdejní stojany jsou tříproduktové oboustranné, 1 stojan je jednostranný tříproduktový. Všechny benzinové hadice stojanu jsou vybaveny rekuperací par. Hodnoty vydaného množství z výdejního místa jsou elektronicky přenášeny do kiosku (na řídicí a pokladní systém).

Při instalaci zařízení a potrubí se musí respektovat určité požadavky z korozivního průzkumu, protože v místě ČS je normální korozivní agresivita (neagresivní prostředí dle ČSN 03 8375). Není požadována pasivní protikorozní ochrana. Všechna nově realizovaná kovová úložná zařízení budou opatřena běžnou izolací.

## **H. PŘÍLOHA**

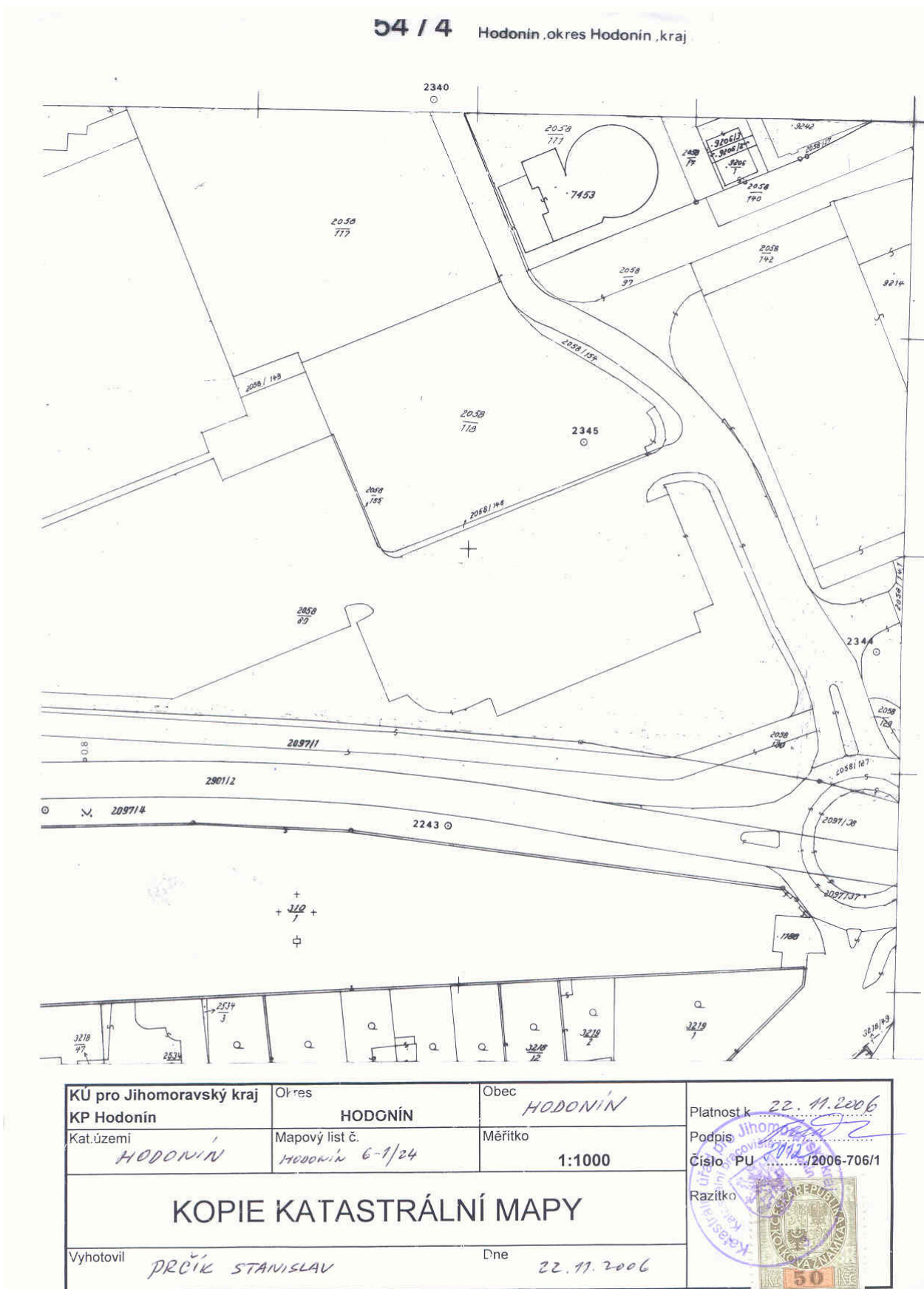
- 1. Kopie katastrální mapy*
- 2. Situace oblasti*
- 3. Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska ÚPD*
- 4. Vyjádření orgánu ochrany přírody podle §45i odst. 1 zákona č.114/1992 Sb.*
- 5. Fotodokumentace*

Břeclav, 20 listopadu 2006

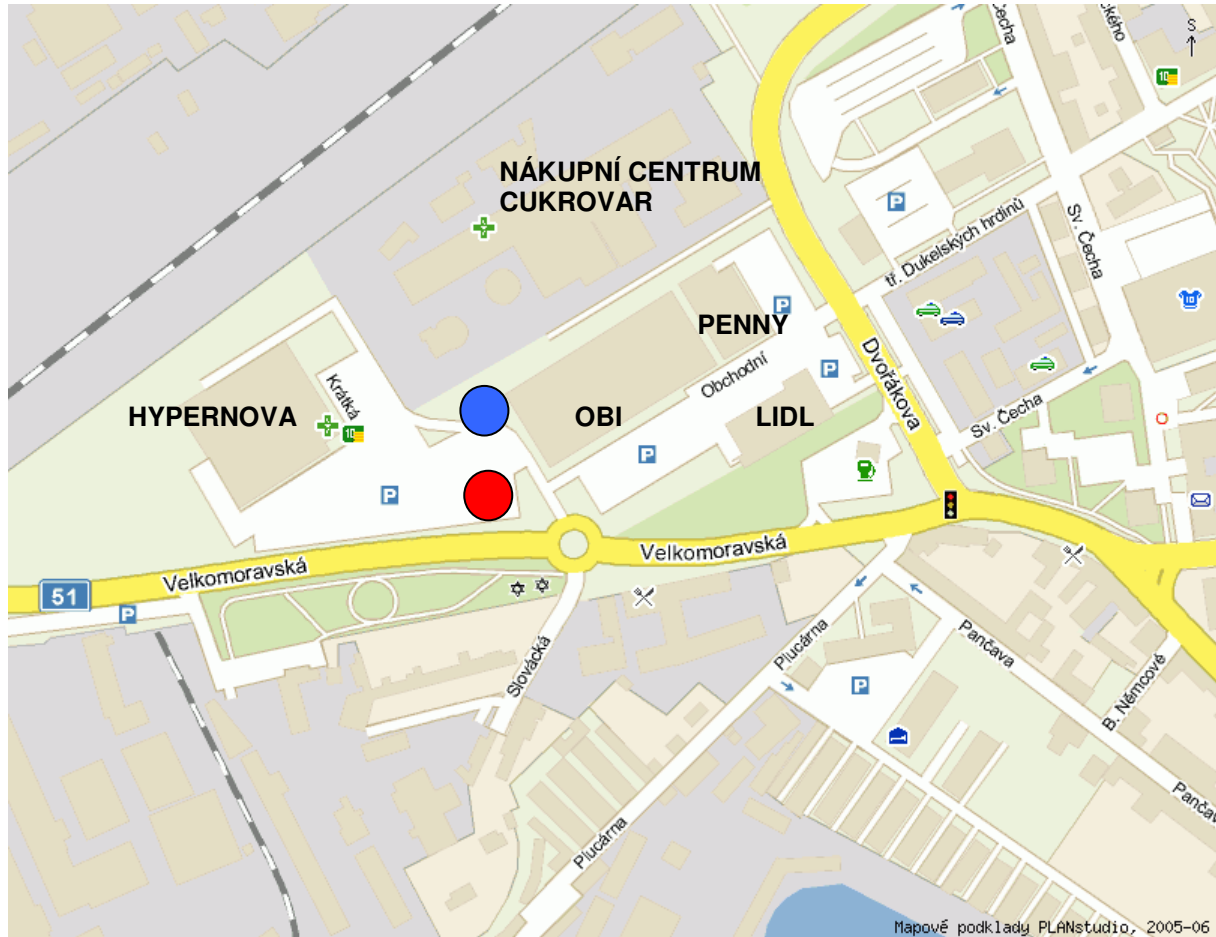
Vypracoval : ing. Pavel Tuček



**TPROJEKT**  
Projektování a inženýrská činnost  
Ing. Pavel Tuček  
Národních Hrdinů 22  
690 02 Břeclav  
IČO 14672316  
Tel : 519 33 12 96 / 774 03 03 30

**Příloha číslo 1**



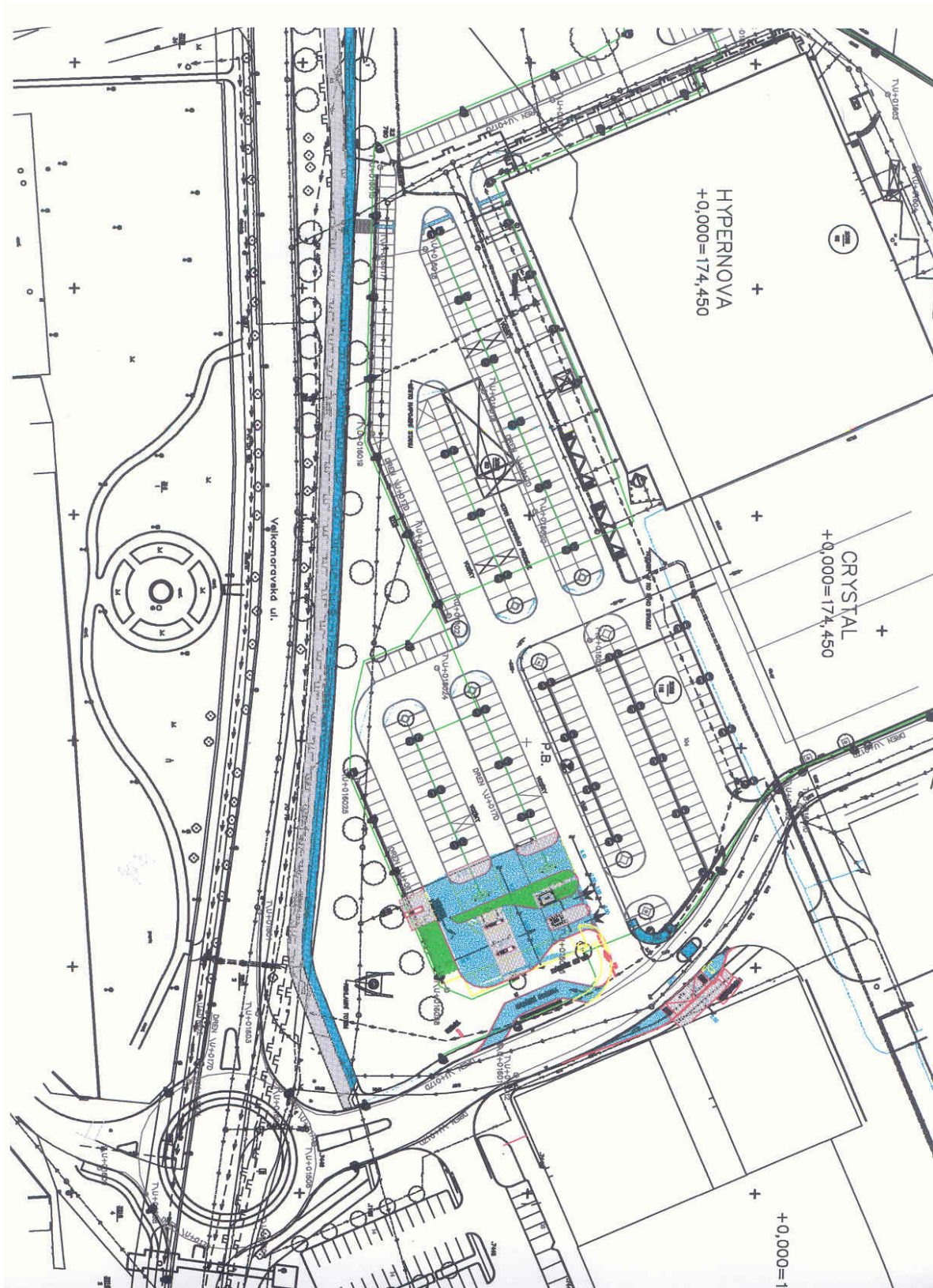
**Příloha číslo 2**



-  **NAVRŽENÁ ČERPACÍ STANICE**
-  **NAVRŽENÁ ZASTÁVKA BUS MHD**



**Příloha číslo 3**





**Příloha číslo 5**

**Městský úřad, odbor stavebního a dopravně správního řízení**  
Horní Valy 2, Hodonín

Č.j: SÚ/ 4341/2006/So

Hodonín, dne: 22.11.2006

**Adresát:**

T Projekt  
Národních hrdinů 22  
690 02 BŘECLAV 2

**Věc:**

Vyjádření k PD na stavbu-Dostavba obch.centra o doplňkový prodej PHM a autobusová zastávka,  
Hypernova Hodonín

Stavba je situována v místě stávajícího parkoviště v prostoru za reklamním totemem při vjezdu do areálu obchodního centra.

Stavbou zabraná zeleň je kompenzována ozeleněním ploch dříve zastavěných. Z pohledu územního plánu nedochází k nesouladu.

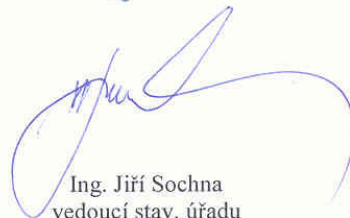
V rámci územního řízení stavební úřad na základě doložených propočtů posoudí, zda zbytek parkovacích míst je v souladu s OTP s ohledem na dostatečnou kapacitu park. míst pro OD Hypernova i Crystal. Stáčecí plochu požadujeme provést s povrchem odlišným od přilehlé vozovky se zvýšenou niveletou o cca 5 cm. Nejlépe z drobné žulové kostky. Z obdobného materiálu řešit i záliv autobusové zastávky.

Příslušným silničním správním úřadem je odbor investiční a dopravní MěÚ Hodonín, který vydá povolení napojení na pozemní komunikace popř. případné změny.

**Městský úřad Hodonín**

*Obecný stavební úřad*

- 3 -



Ing. Jiří Sochna  
vedoucí stav. úřadu

**Příloha číslo 6**

