

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

15.10.2014

Č. j.:

JMK 119373/2014

Sp. zn.:

S-JMK 119373/2014 OŽP/Bra

Vyřizuje:

Ing. Pavel Brázdil

Telefon:

541 652 632

Datum:

06.11.2014

Pavel Tureček

Botanická 26

602 00 Brno

„Novostavba skladové haly, ARKYS, s.r.o.“, k.ú. Uhřice u Kyjova, okres Hodonín – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 15.10.2014 oznámení o podlimitním záměru „**Novostavba skladové haly, ARKYS, s.r.o.**“, k.ú. **Uhřice u Kyjova, okres Hodonín** zpracované podle přílohy č. 3a zákona. Oznamovatelem je společnost ARKYS, s.r.o., Podstránská 1094/1, 627 00 Brno, IČ 25321366 zastoupená na základě plné moci Pavlem Turečkem, Botanická 26, 602 00 Brno, RČ 570502/1839.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí vyzval dne 20.10.2014 oznamovatele k doplnění oznámení podlimitního záměru z důvodu chybějících náležitostí, které stanoví příloha č. 3a k zákonu, s následným poučením, že do doby doplnění požadovaných podkladů nelze sdělit oznamovateli, zda bude podlimitní záměr podléhat zjišťovacímu řízení.

Dne 05.11.2014 Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí obdržel od oznamovatele doplnění požadovaných podkladů k oznámení podlimitního záměru ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d), které stanoví příloha č. 3a k zákonu.

Záměr je uveden v příloze č. 1 zákona v kategorii II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) – bod 10.6, sloupec B - „*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*“.

Identifikační údaje:

Název: Novostavba skladové haly, ARKYS, s.r.o.

Umístění:

Jihomoravský kraj

okres Hodonín

obec Uhřice

k.ú. Uhřice u Kyjova, p.č. 2420/4

Oznamovatel: ARKYS, s.r.o., Podstránská 1094/1, 627 00 Brno, IČ 25321366

Charakter záměru:

Předmětem záměru je stavba skladové haly určená pro skladování železného materiálu. Objekt bude složen ze dvou provozních celků – administrativní část a skladová hala. Stavba se nachází na rovinatém pozemku v areálu bývalého zemědělského družstva. Na dotčeném pozemku bude vybudováno 15 parkovacích stání pro osobní vozy. Skladová část objektu je jednopodlažní nepodsklepená hala ocelové konstrukce opláštěné PUR – panely se sedlovou střechou min. spádu. Administrativní část je dvoupodlažní. Okna jsou pouze v administrativní části. Sklad je prosvětlen prosvětlovacími neotvíratelnými pásy ve střeše. Vstup do administrativy je ze štítové strany a je krytý zástěnou tvořící otevřené zádveří. Vstup do skladu z vnější strany je umožněn dvojími vraty s dveřmi. Administrativa a sklad jsou propojeny dvojími vnitřními dveřmi. Objekt je obdélníkového tvaru se sedlovou střechou o rozměru 60,5 x 36,6 m a výšky 9,15 m. Objekt je větrán přirozeně a pouze místnosti bez oken jsou větrány nuceně. Vytápění ve skladové části haly nebude. V administrativní části bude řešeno pomocí tepelného čerpadla doplněného přímotopy. Administrativní část objektu bude dále klimatizována.

Kapacita záměru:

Zastavěná plocha:	2 211,50 m ²
Obestavěný prostor:	18 522 m ³
Užitná plocha:	2 528 m ²
Počet parkovacích stání:	15 ks

Součástí oznámení podlimitního záměru je rovněž hluková studie (Ing. Pavel Berka, Ph.D.; č. 1407S75) ze dne 31.07.2014. Ze závěru hlukové studie vyplývá, že je nutné v rámci realizace z hlediska dodržení hygienického limitu pro chráněné venkovní prostory staveb postupovat v navržených krocích, které budou součástí povoloovacího procesu u příslušného stavebního úřadu.

Městský úřad Ždánice, stavební odbor sděluje, že uvedený záměr je navrhován dle současně platného územního plánu obce Uhřetice v zastavitelné ploše pro záměry průmyslové výroby a skladování s ohledem na funkční využití území a umístování staveb a není předběžně s ním v rozporu.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí vydal samostatně stanovisko podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, s přihlédnutím k umístění, charakteru, kapacitě záměru, Krajský úřad Jihomoravského kraje sděluje, že tento podlimitní záměr

**nepodléhá zjišťovacímu řízení
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
ve znění pozdějších předpisů.**

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek, v.r.
pověřen vedením odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Ing. Pavel Brázdil

Na vědomí:

ARKYS, s.r.o., Podstránská 1094/1, 627 00 Brno, IČ 25321366 – DS

IČ
708 88 337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541 651 111

Fax
541 651 579

E-mail
brazdil.pavel@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz