

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 23523/2015

Sp. zn.: S – JMK 23523/2015 OŽP/Sme

Vyřizuje: Mgr. Mirek Smetana

Telefon: 541652636

Datum: 07.04.2015

TRANSLIGNUM s.r.o.

Václavské náměstí 56/802

110 00 Praha 1

(DS)

„Novostavba výrobně skladovacího areálu na pozemcích parc. č. 2089/2,3,4,5 a 2085/4 v k.ú. Velké Opatovice“, k. ú. Velké Opatovice, okr. Blansko – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 23.02.2015 oznámení podlimitního záměru „Novostavba výrobně skladovacího areálu na pozemcích parc. č. 2089/2,3,4,5 a 2085/4 v k.ú. Velké Opatovice“, k. ú. Velké Opatovice, okr. Blansko s náležitostmi dle přílohy č. 3a zákona. Oznamovatelem je společnost TRANSLIGNUM s.r.o., sídlem Václavské náměstí 56/802, 110 00 Praha 1, s přiděleným IČ 25017853. Oznámení bylo podáno zpracovatelkou oznámení - Ing. arch. Helenou Jakubcovou, Šternovská 728, 664 53 Újezd u Brna.

Dle novely zákona č. 100/2001 Sb. účinné od 01.04.2015 se jedná o podlimitní záměr dle přílohy č.1, kategorie II, bod 10.6 – *Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*

Identifikační údaje:

Název: Novostavba výrobně skladovacího areálu na pozemcích parc. č. 2089/2,3,4,5 a 2085/4 v k.ú. Velké Opatovice

Umístění: Jihomoravský kraj
okres Blansko
k.ú. Velké Opatovice

Oznamovatel: TRANSLIGNUM s.r.o., sídlem Václavské náměstí 56/802, 110 00 Praha 1, IČ 25017853

Průběh posouzení:

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí (dále „KrÚ JMK OŽP“) obdržel ve věci předmětného záměru dne 14.01.2015 žádost o vyjádření z hlediska zákona. Přílohami žádosti byly doručeny podklady: průvodní a souhrnná technická zpráva předmětného záměru (leden 2015, autor Petr Zelinka), celkový situační výkres předmětné stavby a prostý výřez katastrální mapy. Po telefonické výzvě byly dne 16.01.2015 podklady žádosti per e-mail doplněny o upřesňující popis technologie provozu a v provozu používaných chemikálií (evidováno pod č.j. JMK 7302/2015). Vyjádření bylo vydáno dne 13.01.2015 pod č.j. JMK 5063/2015 se závěrem, že oznamovatel bude postupovat podle § 6 odst. 2 zákona č. 100/2001 Sb. a předloží KrÚ JMK OŽP oznámení o podlimitním záměru, zpracované podle přílohy č. 3a zákona.

Oznámení podlimitního záměru (dále jen „oznámení“) obdržel KrÚ JMK OŽP dne 23.02.2015. Přílohou oznámení bylo mimo přílohy povinné ze zákona doručeno „Prohlášení o garantovaných hodnotách emisí teplovodního kotle SZDO o jm. výkonu 500 kW“ (Z. Fiedler, 18.02.2015) a „Rozhodnutí České inspekce životního prostředí ve věci schválení užívání nové technologie sloužící k ochraně ovzduší“ (zn. 90/ZP/00ú0763/Bo/96 ze dne 08.10.1996).

Dopisem č.j. JMK 31027/2015 ze dne 09.03.2015 KrÚ JMK OŽP vyzval oznamovatele k doplnění oznámení o podklady relevantní k vyhodnocení dopadů záměru na hlukovou situaci.

Oznámení bylo doplněno per e-mail dne 30.03.2015 (evidováno pod č.j. JMK 40311/2015) o hlukovou studii „HLUKOVÁ STUDIE č. 1502S25“ (Ing. Pavel Berka, Ph.D., březen 2015).

Charakter záměru:

Předmětem záměru je novostavba výrobně-skladovacího areálu při jižní straně intravilánu obce Velké Opatovice na pozemcích parc. č. 2085/4, 2089/2, 2089/3, 2089/4, 2089/5, k. ú. Velké Opatovice.

Areál bude využíván ke zpracování dřevěného řeziva (k výrobě lepených dřevěných spáravek). Areál bude tvořen kompaktním objektem na sebe navázaných hal - výrobní hala (zastavěná plocha 1200 m²) a skladová hala (zastavěná plocha 1800 m², z toho uzavřená část 1200 m²). Na severní straně objektu budou umístěny doplňkové stavby - silo na dřevní biomasu (objem 15 m³), kotelna (zastavěná plocha 36 m²) a sušárna dřeva (zastavěná plocha 143 m²). Po obvodu hal bude zbudována vnitroareálová komunikace, chodníky a zpevněné plochy s povrchem z betonové dlažby (celková plocha 2620 m²). Součástí záměru budou také 2 parkoviště (parkovací plochy cca 413 m²).

Celkový maximální roční objem zpracovaného řeziva bude 2400 m³. Vzniklý dřevní odpad bude shromažďován v síle na dřevní biomasu a následně využíván na vytápění objektů areálu.

K výrobě spáravek bude využíváno jednosložkové disperzní lepidlo RAKOLL GXL 4, které bude v areálu skladováno vždy v maximálním množství cca 1000 kg v k tomu určeném plastovém kontejneru. Dle předloženého bezpečnostního listu není toto lepidlo nutné označovat dle směrnic/nařízení Evropského společenství a Rady o nebezpečných látkách.

Zdrojem pitné i užitkové vody bude vrtaná studna, ze které bude čerpána voda přes AT stanici a úpravnu vody do potrubního systému uvnitř budovy. Splaškové vody budou likvidovány taktéž na pozemku stavebníka, kdy z připojovacích míst budou odváděny kanalizační stokou k čistírně odpadních vod o kapacitě 30EO, ze které bude přečištěná voda vypouštět do podzemního vsakovacího systému. Dešťová voda bude odváděná od objektu dešťovou kanalizací přes požární a retenční nádrž do podzemních vsakovacích komor.

Odpady - produkci dřevovýroby budou vznikat piliny a hobliny (dřevní zbytky), které budou technickou vzduchotechnikou odsávány a odváděny přes filtry do zásobního sila, situovaného severně od výrobní haly. Dřevní zbytky budou likvidovány buďto spalováním v kotli na dřevní biomasu, který bude zdroj pro vytápění výrobní haly, případně bude v letních měsících prodávána třetím osobám k dalšímu zpracování. Dále bude vznikat komunální odpad, který bude ukládán do kontejnerů na směsný komunální odpad a smluvním poskytovatelem služeb v oblasti dopadů bude tento odvážen mimo areál, kde bude likvidován. Je deklarováno, že jiné odpady v rámci výrobně skladovacího areálu vznikat nebudou.

Dopady realizace záměru na hlukovou situaci vyhodnotila doložená hluková studie se závěrem, že na předem určených výpočtových stanovištích nebylo prokázáno překročení hygienických limitů hluku pro denní a noční dobu, pro provozní podmínky definované v kapitole 4.2. dané studie (vycházející z informací o provozu záměru).

Městský úřad Velké Opatovice, odbor výstavby ve své územně plánovací informaci č.j. MVO-113/2015 ze dne 02.02.2015 konstatuje, že uvažovaný záměr je v souladu se schváleným územním plánem města Velké Opatovice.

KrÚ JMK OŽP, jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě ustanovení § 77a odstavce 4 písmeno n) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, ve svém stanovisku č.j. JMK 10918/2015 ze dne 02.02.2015 podle § 45i odstavce 1 téhož zákona konstatoval, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Na základě zhodnocení obsahu oznámení a obdržených podkladů podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, s přihlédnutím k charakteru, kapacitě a umístění záměru, Krajský úřad Jihomoravského kraje sděluje, že tento podlimitní záměr

**nepodléhá zjišťovacímu řízení
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších
předpisů.**

Toto sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek, v. r.
pověřen vedením
odboru životního prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Mirek Smetana

Na vědomí: Ing. arch. Helena Jakubcová, Šternovská 728, 664 53 Újezd u Brna

IČ
70888337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541651111

Fax
541651209

Email
smetana.mirek@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz