

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 68057/2013

Sp. zn.: S – JMK 68057/2013 OŽP/Sme

Vyřizuje: Mgr. Mirek Smetana

Telefon: 541652636

Datum: 19.6.2013

Raiffeisen Agro Morava, spol. s r.o.

Přibická 711

691 25 Vranovice

(DS)

„Novostavba skladové haly – pro zemědělské komodity“, k.ú. Vranovice nad Svratkou, okr. Brno - venkov – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Jihomoravského kraje, Odbor životního prostředí (KrÚ JMK, OŽP) jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 12.6.2013 oznámení podlimitního záměru „Novostavba skladové haly – pro zemědělské komodity“, k.ú. Vranovice nad Svratkou, okr. Brno - venkov, s náležitostmi dle přílohy č. 3a zákona; oznamovatel: Raiffeisen Agro Morava, spol. s r.o., se sídlem Přibická 711, 691 25 Vranovice, s přiděleným IČ 18510981. Zpracovatelem oznámení je společnost RENVODIN - ŠAFAŘÍK, spol. s r.o., U Vodojemu 1275/34, 693 01 Hustopeče, s přiděleným IČ 26896982

Jedná se o podlimitní záměr k bodu 10.4, sloupce B, kategorie II, přílohy č.1 zákona – *Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků (vysoce toxických, toxických, zdraví škodlivých, žíravých, dráždivých, senzibilizujících, karcinogenních, mutagenních, toxických pro reprodukci, nebezpečných pro životní prostředí) a pesticidů v množství nad 1 t; kapalných hnojiv, farmaceutických výrobků, barev a laků v množství nad 100 t.*

Identifikační údaje:

Název: Novostavba skladové haly – pro zemědělské komodity

Umístění: Jihomoravský kraj
okres Brno - venkov
k.ú. Vranovice nad Svratkou

Oznamovatel: Raiffeisen Agro Morava, spol. s r.o., Přibická 711, 691 25 Vranovice, IČ 18510981.

Charakter záměru:

Předmětem záměru je stavba nové skladové haly ve stávajícím areálu investora (parc. č. 1608/74, 1608/513), na severozápadním okraji obce Vranovice. Hala bude využívána pro skladování volně ložených zemědělských komodit (kukuřice, pšenice, apod.). Součástí haly bude vestavek, který bude sloužit ke skladování přípravků na ochranu rostlin v max. množství do 1 t.

Jedná se o dostavbu areálu dle původního záměru z roku 2007, s dílčími změnami, které mají charakter přesunutí a mírného zvětšení plánované skladové haly III a jejího funkční rozšíření o skladování přípravků na ochranu rostlin. (Závěr původního zjišťovacího řízení byl vydán pod číslem jednacím JMK 71840/2007 dne 29.6.2007 ve smyslu, že záměr nebude dále posuzován dle zákona.)

Hala je navržena jako jednolodní a jednopodlažní o rozměrech 50,0 x 32,0m (z toho čistá skladová plocha 1353 m²) se sedlovou střechou, s hřebenem ve výšce 10,5 m od betonové podlahy. Nosné rámy jsou tvořeny příhradovou konstrukcí, opláštění je řešeno trapézovým plechem. Větrání bude dvěma střešními ventilátory s výkonem každého 8 000 m³/hodinu. Hala nebude mít přirozené osvětlení. Umělé osvětlení bude řešeno závěsnými svítidly. Skladová hala nebude zateplena, proto není řešeno její vytápění. Před vjezdovými vraty jsou navrženy nové asfaltové zpevněné plochy o rozměrech 25,0 x 44,66 m a 16,7 m x 44,66 m.

V jihovýchodním rohu haly bude umístěn vestavek o ploše 50 m² pro uskladnění pesticidů, herbicidů a mořidel, v max. množství do 1 t. Tyto látky budou naskladněny i expedovány ve stejném balení, tj. nebude docházet k žádné manipulaci, jako je přelévání, přesypávání, apod. Přípravky budou skladovány v regálech. Jako záchytná jímka bude sloužit plastová vana z vysokohustotního polyetyleny (PE 300) výšky 150 mm, která bude kopírovat vnitřní prostor skladu. Součástí záchytné vany bude jímka pro případné odčerpání. Maximální objem záchytné vany bude 7,5 m³. Větrání bude zajištěno ventilátorem o výkonu 2320 m³/hod.

Provoz haly bude zajištěn stávající obsluhou. Sociální a hygienické zázemí bude využito stávající. Provoz haly nevyžaduje napojení na vodovodní řád. Terénní úpravy budou spočívat v úpravě stávajícího vsakovacího příkopu a vytvoření nových vsakovacích příkopů, které budou využívány k zasakováním dešťových vod ze střechy haly a zpevněných ploch. Vegetační úpravy budou spočívat v zatravnění terénu okolo stavby.

Stavba nové haly reaguje především na ekonomický požadavek dostatečné skladovací kapacity pro nákup surovin v období, kdy je jejich cena výhodnější - dojde tedy ke zvětšení skladovací kapacity areálu, avšak nepředpokládá se významné navýšení celkové související roční dopravy. Trasa příjezdové komunikace zůstává shodná se stávajícím provozem areálu.

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad ve svém vyjádření ze dne 15.5.2013 sděluje, že vzhledem k navrženému vestavku pro uskladnění pesticidů a s tím související manipulací jednak uvnitř skladové haly tak i mimo ni, je nutné dořešit nakládání s dešťovými vodami zabezpečeným způsobem pro případ mimořádné události, kdy by mohlo dojít ke kontaminaci spodních vod.

Na základě výše uvedeného vyhodnocení předložených podkladů, je celkový záměr vyhodnocen jako záměr, který není, za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek, v rozporu se současně platným územním plánem sídelního útvaru Vranovice.

KrÚ JMK, OŽP jako orgán ochrany přírody, příslušný na základě zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vydal dne 10.5.2013 stanovisko podle § 45i odstavce 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr nemůže mít významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Obsah oznámení byl zhodnocen podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona. Záměr bude umístěn ve stávajícím areálu provozovaném ke shodnému účelu. Jeho realizací nedojde k výraznějšímu navýšení celkové roční dopravy do areálu, ani nebudou prováděny úpravy již stávajících komunikací. Případný hluk z provozu haly bude ve směru k intravilánu obce odstíněn stávajícími objekty v areálu společnosti a tělesy a provozem železničních tratí směr Příbice a směr Žabčice.

S přihlédnutím k umístění záměru, jeho charakteru a kapacitě, Krajský úřad Jihomoravského kraje sděluje, že tento podlimitní záměr

**nepodléhá zjišťovacímu řízení
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších
předpisů.**

Toto sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek, v.r.
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Mirek Smetana

IČ
70888337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541651111

Fax
541651209

Email
smetana.mirek@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz