



NOVOSTAVBA AUTOSALÓNŮ AUDI A VOLKSWAGEN, BRNO, ul. KAŠTANOVÁ

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

Zpracováno ve smyslu § 6 a přílohy č. 3
zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

září 2007



EKOLOGICKÁ ŘEŠENÍ
ENVIRONMENTAL SOLUTIONS

INVESTprojekt NNC, s.r.o.
Špitálka 16, 602 00 Brno, Czech Republic
tel.: (+420) 543 254 284, (+420) 543 254 285
fax: (+420) 543 240 676, e-mail: nnc@investprojekt.cz
www.investprojekt.cz

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

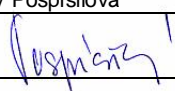
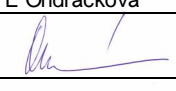

Název dokumentu: **NOVOSTAVBA AUTOSALÓNŮ AUDI A VOLKSWAGEN,
BRNO, ul. KAŠTANOVÁ
OZNÁMENÍ ZÁMĚRU**

Zakázka: C563-07

Objednatel: FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., Čajkovského 1, 616 00 Brno

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	V Pospíšilová 	E Ondráčková 	P Mynář 	27.9.2007

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník: 11 výtisků Fuertes Development, s.r.o.
1 výtisk archiv INVESTprojekt NNC, s.r.o.

© INVESTprojekt NNC, s.r.o, 2007

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec použití v rámci daného procesu EIA) vyraženy, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy INVESTprojekt NNC, s.r.o.

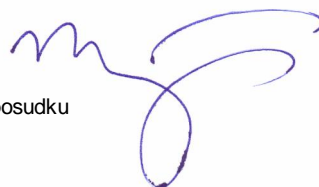
Zpracovatelé oznámení



Oznámení zpracoval:

Ing. Petr Mynář

držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku
podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb.,
MŽP č.j. 44520/ENV/06 ze dne 29.6.2006



Vedoucí projektu:

Ing. Vlasta Pospíšilová



Datum zpracování oznámení: 27.9.2007

Na zpracování oznámení se podíleli:

Jméno a příjmení	Bydliště	Firma	Telefon
Ing. Pavel Cetl	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Věra Herníková	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Lucie Kiršová	Brno		723 583 708
Ing. Eva Mandulová	Vidče	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Lucie Peková	Mor.N.Ves	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284
Ing. Vlasta Pospíšilová	Brno	INVESTprojekt NNC, s.r.o.	543 254 284

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 97, registrovaným u společnosti Microsoft.
Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem CorelDRAW 9, registrovaným u společnosti Corel Corporation.

Obsah

Titulní list	
Záznam o vydání dokumentu	
Zpracovatelé oznámení.....	2
Obsah.....	3
Úvod.....	5
ČÁST A - ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....	6
1. Obchodní firma	6
2. IČ.....	6
3. Sídlo	6
4. Oprávněný zástupce oznamovatele.....	6
ČÁST B - ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	7
I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	7
1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1.....	7
2. Kapacita (rozsah) záměru	7
3. Umístění záměru.....	8
4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.....	9
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění	9
6. Popis technického a technologického řešení záměru.....	9
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	12
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	12
9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat.....	12
II. ÚDAJE O VSTUPECH	13
1. Půda	13
2. Voda	13
3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	14
4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.....	14
III. ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	15
1. Ovzduší.....	15
2. Odpadní voda	15
3. Odpady	17
4. Ostatní	19
5. Rizika vzniku havárií.....	20
ČÁST C - ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	21
I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ	21
II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	22
1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví	22
2. Ovzduší a klima.....	22
3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky	26
4. Povrchová a podzemní voda	26
5. Půda	27
6. Horninové prostředí a přírodní zdroje	28
7. Fauna, flóra a ekosystémy.....	28
8. Krajina	29

9. Hmotný majetek a kulturní památky	30
10. Dopravní a jiná infrastruktura.....	30
11. Jiné charakteristiky životního prostředí	31
ČÁST D - ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	32
I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI	32
1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví	32
2. Vlivy na ovzduší a klima	33
3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky.....	34
4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu.....	34
5. Vlivy na půdu	36
6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje	36
7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy.....	36
8. Vlivy na krajinu.....	37
9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky	37
10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu	37
11. Jiné ekologické vlivy.....	37
II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI	37
III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	38
IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ	38
V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ.....	38
ČÁST E - POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	40
ČÁST F - DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	41
I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE	41
II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE.....	41
ČÁST G - VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	42
ČÁST H - PŘÍLOHY	45
Příloha 1 Grafické přílohy:	
- situace širších vztahů	
- situace záměru	
Příloha 2 Hluková studie	
Příloha 3 Rozptylová studie	
Příloha 4 Doklady:	
- vyjádření příslušného stavebního úřadu	
- stanovisko orgánu ochrany přírody	
- autorizační osvědčení zpracovatele oznámení	

Úvod

Oznámení záměru (dále jen oznámení)

NOVOSTAVBA AUTOSALÓNŮ AUDI A VOLKSWAGEN, BRNO, ul. KAŠTANOVÁ

je vypracováno ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb., zákona č. 163/2006 Sb. a zákona č. 216 /2007 Sb., a slouží jako základní podklad pro zjišťovací řízení podle § 7 tohoto zákona. Oznámení je zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona, doplněné hlukovou a rozptylovou studií.

Předmětem záměru je novostavba autosalónů AUDI A VOLKSWAGEN v Brně na Kaštanové ulici.

Oznamovatelem záměru je firma FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., Čajkovského 1, 616 00 Brno.

Oznámení je zhotoveno firmou INVESTprojekt NNC, s.r.o. na základě objednávky oznamovatele. Zpracování oznámení proběhlo v září 2007. Terénní šetření v dotčeném území proběhlo dne 18.9.2007. Pro zpracování byly použity podklady poskytnuté oznamovatelem, dílčí doplňující informace vyžádané zpracovatelem oznámení během vlastního zpracování a údaje získané během vlastních průzkumů lokality.

Cílem oznámení je poskytnout základní údaje o záměru a jednotlivých složkách životního prostředí v jeho okolí a možných vlivech záměru na tyto složky a veřejné zdraví. Širší veřejnosti doporučujeme k prostudování Část G oznámení, která stručně shrnuje podstatné informace o záměru a jeho možných vlivech na životní prostředí. Podrobnější informace jsou pak uvedeny v příslušných kapitolách oznámení.

ČÁST A

ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Obchodní firma

FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.

2. IČ

26893223

3. Sídlo

Tleskačova 1660
664 34 Brno

4. Oprávněný zástupce oznamovatele

Ing. Roman Baur
jednatel

FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.
Čajkovského 1
616 00 Brno

tel.: 541 243 530
fax.: 541 214 296
e-mail: rbaur@fuertes.cz

ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Výstavba autosalónů AUDI a VOLKSWAGEN, Brno ul. Kaštanová.

Zařazení dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů, je následující:

kategorie:	II
bod:	10.6
název:	Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3000 m ² zastavěné plochy, parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích míst v součtu pro celou stavbu.
sloupec:	B

Dle §4 uvedeného zákona patří záměr pod odstavec (1) písmeno b) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle §7.

Příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

2. Kapacita (rozsah) záměru

Plochy :	plocha pozemku:	26 450 m ²
	zastavěná plocha:	5 135 m ² , z toho:
	autosalón VOLKSWAGEN	2 512 m ²
	autosalón AUDI	2 515 m ²
	přístřešek pro ukládání odpadu	110 m ²
	zpevněné plochy	7 538 m ² , z toho:
	komunikace živičné	1 973 m ²
	komunikace ze zámkové dlažby	
	parkovacích stání	4 105 m ²
	zpevněná odstavná plocha	1 460 m ²
	plochy zeleně	13 425 m ² , z toho:
	součást sadových úprav	4 400 m ²
	rekultivace a ponechání v původním stavu	9 025 m ²
	nová retenční nádrž	350 m ²
	počet parkovacích stání	95, z toho:
	osoby tělesně postižené	3
	rodinná stání:	44
	odstavná stání	48

3. Umístění záměru

Záměr je umístěn následovně:

kraj: Jihomoravský
obec: Brno
katastrální území: Brněnské Ivanovice (k.ú.612227)

Parcely pro novostavbu: č. 91/1

Nové autosalóny budou umístěny na pozemku rozprostírajícím se na jihovýchodním okraji města Brna mezi dálnicí D1 a starou státní silnicí (ulice Kaštanová). V současné době je parcela využívána k zemědělským účelům zemědělskou společností na základě smluvního vztahu s vlastníkem pozemku. Není zde žádná zástavba, která by byla předmětem demoličních prací.

Všechny potřebné sítě technické infrastruktury se nacházejí v blízkosti stavby. Potřebná energie a voda bude zajištěna napojením na stávající sítě novými přípojkami.

Navržené řešení umístění stavby autosalónů AUDI a VOLKSWAGEN na pozemku parc. č. 91/1 v katastrálním území Brněnské Ivanovice v ploše pro výrobu je v souladu s regulativy Územního plánu města Brna (vyjádření příslušného stavebního úřadu z hlediska územně plánovací dokumentace viz příloha 4 tohoto oznámení).

Prostor a okolí záměru v katastrálním území Brněnské Ivanovice jsou pro účely zpracování tohoto oznámení nazývány tzv. dotčeným územím.

Poloha záměru je zřejmá z následujícího obrázku:

Obr.: Schéma umístění záměru (bez měřítka)



4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakter záměru

Záměrem investora je novostavba dvou autosalónů o celkové rozloze přes 5 000 m² prodejní a servisní plochy, s plánovanou realizací do listopadu 2008 na pozemku o celkové rozloze 26 450 m², situovaném v k.ú. Brněnské - Ivanovice. Objekty autosalónů budou sloužit jednak pro prodej nových vozů VOLKSWAGEN a AUDI a rovněž jako předprodejní a běžný servis těchto vozů s nutným skladem náhradních dílů včetně administrativního a sociálního zázemí.

Možnost kumulace s jinými záměry

Není známo, že by stávající užití území v okolí v souvislosti s oznamovaným záměrem mohlo způsobit významnou kumulaci vlivů na obyvatelstvo nebo životní prostředí.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Autosalóny budou prezentovat výše uvedené značky automobilů a poskytnou služby na nejvyšší úrovni. Vyhoví tak současným nárokům společnosti a zároveň budou splňovat legislativní požadavky. Pozitivní bude rovněž vznik nových pracovních míst.

Umístění u komunikace (ul. Kaštanová) přináší snadnou dostupnost pro automobilovou dopravu, je zde také relativně snadné napojení na inženýrské sítě. Navrhovaný záměr v lokalitě Brno Ivanovice nemá omezující vliv na stávající veřejné vybavení území.

6. Popis technického a technologického řešení záměru

Základní údaje stavby

Stavba se člení do následujících stavebních objektů:

SO 01	administrativní blok a servis - AUDI
SO 02	administrativní blok a servis - VOLKSWAGEN
SO 03	hrubé terénní úpravy
SO 04	komunikace a zpevněné plochy
SO 05	sadové úpravy
SO 06	dešťová kanalizace, včetně lapolu
SO 07	splašková kanalizace, včetně čerpací stanice
SO 08	přípojka a vnitrozávodní rozvody vody
SO 09	přípojka STL plynu
SO 10	přeložka VN, nová kiosková trafostanice (zajistí investor)
SO 11	přípojka NN
SO 12	venkovní rozvody NN a VO
SO 13	přípojka TELECOMU - (zajistí investor)
SO 14	oplocení, přístřešek pro ukládání odpadů
SO 15	skrývka ornice

Stavebně architektonické řešení

Oba autosalóny vychází z koncepcí typových řešení autosalónů jednotlivých dovozců.

Administrativní část objektu je řešena jako dvoupodlažní. Celý objekt není podsklepen. Dispoziční řešení vychází z požadavku investora a potřeb vyplývajících z daného provozu.

V každém objektu jsou umístěny dva na sebe navazující celky:

- Prodejní část nových vozů VOLKSWAGEN a AUDI, včetně administrativního zázemí.
- Servisní část vozů VOLKSWAGEN a AUDI se skladem náhradních dílů a pomocnými provozy.

Prodejní část nových vozů VOLKSWAGEN a AUDI, včetně administrativního zázemí

Hlavní část se stává z „showroomu“. Součástí prodejní části jsou prodejní místnosti, pokladny s prodejem náhradních dílů, kanceláře vedoucího, kanceláře ekonoma, WC pro tělesně postižené a WC pro návštěvníky a personál prodejny. Pro přesun do vrchních pater slouží hlavní schodiště. Jedná se o část pro předávání nových vozidel a část pro přebírání vozidel do servisu - diagnostika podvozku.

Servisní část vozů VOLKSWAGEN a AUDI se skladem náhradních dílů a pomocnými provozy

Servisní část je situována v severní části objektu a sestává z dílenské haly, karosárny a klempírny, skladu náhradních dílů, skladu demontovaných dílů, pomocných provozů a pohotovostního sociálního zařízení pro automechaniky.

Stavebně technické řešení

Stávající terén bude upraven, neboť dotčené území se nachází v záplavovém území. Hladina při stoleté povodni ve Svitavě v zájmovém území výstavby na parcele č. 91/1 na k.ú. Brněnské Ivanovice bude na kótě 195.62-195,78 m.n.m, proto bude nutné vyvýšení navržených objektů o cca 1,8 m nad původní terén.

Před realizací stavby bude provedeno odstranění orníčních vrstev (mocnost stanovena samostatnou dokumentací pro vynětí ze zemědělského půdního fondu). Na upraveném podloží bude zřízena vrstva násypu po pláň komunikací, parkoviště, zpevněných ploch a podlahu objektů. Násyp bude proveden z vhodného materiálu dle ČSN 72 1002 "Klasifikace zemin pro silniční komunikace".

Celý objekt bude založen na pilotách. Výkopové práce zahrnují odvrtání jam pro piloty, výkopy pro všechny základové konstrukce a podzemní stavby. Zemina bude uložena na mezideponii v areálu staveniště.

Z hlediska radonu se objekt nachází v oblasti se středním rizikem a proto bude stavba v celé ploše izolována fólií PVC min. tl. 1 mm nebo bitumenovým souvrstvím proti radonu (stěrka).

Nosnou svislou konstrukci objektu bude tvořit zděná konstrukce, a to z cihelného systému typu POROTHERM, LATHERM. Atika bude také vyzděna z keramických tvárnic. Střešní plášť tvoří trapézový plech, který je položen na ocelové nosné konstrukci.

Hlavní páteřní komunikace je navržena v šířce 7,0 m mezi zvýšenými obrubníky a je vedena od připojení na jihovýchod. Provozní plochy v areálu autocentra jsou v min. šířce 6,0 m. V rámci provozních ploch v areálu jsou navrženy provozní komunikace z jihozápadní, severozápadní a východní a strany objektu.

Na severozápadní a jihozápadní straně objektu jsou navržena parkoviště. Stání je navrženo kolmé, oboustranné na parkovištní komunikaci a jednostranné na provozní plochu. Chodníky jsou navrženy v min. šířce 2,0 m pro obousměrný pohyb. Odvodnění je navrženo podélným a příčným sklonem se zaústěním do uličních vpustí a přípojkou do dešťové kanalizace.

Součástí areálu bude i přístřešek nad skladištěm s nebezpečným odpadem.

Realizace navržených výsadeb předpokládá ohumusování 10 - 15 cm ornice, v místě keřových výsadeb i s částečnou výměnou půdy. Po výsadbě se počítá se zakurováním. Větší rozloha v rámci objektu bude zajištěna pouze travním porostem. Celková plocha keřových výsadeb se rozprostírá na 1 000 m². Celková plocha pro osetí travní směsí, včetně ohumusování je cca 3 400 m².

Navržené oplocení z části vymezuje hranice pozemku a zároveň zabraňuje volnému přístupu a možnosti krádeží nebo ničení majetku.

Provoz servisu

Objekt bude poskytovat služby předprodejního servisu, záručního servisu a pozáručních oprav motorických a podvozkových skupin včetně prací pneuservisu.

Předprodejní servis:

- mytí vozidel, čištění vnitřku, dokompletování výbavy
- vybalení zabalených částí
- kontrola všech funkcí zařízení automobilu
- odstranění případných zjištěných závad

Záruční servis:

- periodické kontroly a činnosti po ujetí určitého počtu kilometrů
- výměny olejů a olejových filtrů

- čištění a výměna vzduchového filtru
- seřizování zapalování a palivové soustavy, kontrola rozvodů
- doplnění provozních kapalin (s výjimkou benzínu)
- v případě potřeby seřízení geometrie kol, světlometů
- odstranění drobných závad
- záruční opravy všech částí vozidla v případě výskytu

Pozáruční servis:

- všechny činnosti související s periodickým servisem
- výměny olejů, olejových filtrů, vzduchových filtrů, pilových filtrů
- seřízení a opravy elektroinstalace
- výměna autobaterií
- seřízení a opravy vstřikování paliva, palivové soustavy benzínových a naftových motorů
- kontrola kvality spalin
- kontrola, seřizování a opravy podvozkových částí vozů (závěsy kol, nápravy, řízení, tlumiče, pérování)
- opravy hnacích částí vozu (motor, spojka, převodovka)
- výměna poškozených dílů karosérií, seřizování závěsů dveří, zámků, oken, zpětná zrcátka, reflektory, zadní světlíky
- výměna a opravy pneumatik, vyvažování kol
- mytí vozidel a motorů

Skladování

Skladování náhradních dílů bude řešeno v jednopodlažním skladu (výhledově dvoupodlažní – ocelová konstrukce regálů včetně podlahy).

Těžší díly budou ukládány v nižších částech regálů (jedná se zejména o uložení celých agregátů, disků, pneumatik, skel, chladičů, karosářských dílů apod.).

Ve vyšších částech regálů bude uložen drobný materiál (ve výhledovém 1. patře) jedná se zejména o elektroinstalační materiál, spojovací materiál pryžové profily, těsnění, filtry apod.

Olej, mazadlo a vyjetý olej budou uloženy ve zvláštním skladu se zabezpečením proti úniku. Olej a mazadla budou uloženy v originálních obalech (sudech, plastových nádobách). Vyjetý olej se bude shromažďovat v ocelových sudech. Autobaterie budou skladovány v oddělené části od skladu náhradních dílů.

Zaměstnanci

V autosalónech a servisu bude jednosměnný provoz. Pouze ve vrátnici bude zaměstnána ostraha na provoz dvousměnný.

Autosalón VOLKSWAGEN

1. směna: celkem 25 pracovníků
- administrativní pracovníci 5 žen a 5 mužů
 - pracovníci zaměstnaní v servisu 10 mužů
2 ženy (skladnice)
2 uklízečky
1 pracovník ostrahy
2. směna - 1 pracovník ostrahy

Autosalón AUDI

1. směna: celkem 25 pracovníků
- administrativní pracovníci 5 žen a 5 mužů
 - pracovníci zaměstnaní v servisu 10 mužů
2 ženy (skladnice)
2 uklízečky
1 pracovník ostrahy
2. směna - 1 pracovník ostrahy

Dopravní řešení

Nákladní doprava

Veškerá doprava vozidel, materiálů a surovin bude do autosalónů a servisu zajištěna nákladními automobily po místních příjezdových komunikacích (ul. Kaštanová). Manipulace s automobilovými komponenty a materiálem bude zajištěna pomocí obyčejných a vysokozdvizných vozíků.

Osobní doprava

Zahrnuje individuální motorizovanou osobní dopravu řídících pracovníků při denních výjezdech za služebními povinnostmi a příjezdy obchodních a jiných návštěvníků závodu.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení výstavby: 04. 2008

Předpokládaný termín ukončení výstavby,
vedení do provozu: 12. 2008

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeny jsou následující územně samosprávné celky:

kraj:	Jihomoravský	Kraj Jihomoravský Žerotínovo nám. 3/5 601 82 Brno tel.: 541 651 111 fax: 541 651 209
město:	Statutární město Brno	Statutární město Brno Malinovského nám. 3 601 67 Brno tel.: 542 171 111
obec:	Brno - Tuřany	Městská část Brno -Tuřany Tuřanské náměstí 1 620 00 Brno tel.: 545 128 211 fax: 545 128 212

9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Územní rozhodnutí a stavební povolení	Městská část Brno-Tuřany Odbor stavební a technický Tuřanské náměstí1 620 00 Brno tel.: 545 128 211 fax: 545 128 212
---------------------------------------	---

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

1. Půda

Plochy :	plocha pozemku	26 450 m ²
	zastavěná plocha	5 137 m ²
	zpevněné plochy	7 538 m ²
	plochy zeleně	13 425 m ²
	parcelní číslo pozemku	91/1

k.ú. Brněnské Ivanovice (612227)

Pro uvedenou výstavbu je nutný zábor zemědělské půdy (ZPF). Žádný z pozemků není určen k plnění funkcí lesa (PUPFL). Pozemek staveniště je veden jako orná půda.

BPEJ	25900 (665 m ²)
	26000 (12 854 m ²)
	26100 (12931 m ²)

2. Voda

Pitná voda:

Autosalón AUDI

denní potřeba vody celkem:	2,58 m ³ /den
10 zaměstnanců THP	0,63 m ³ /den
15 zaměstnanců provozních	1,95 m ³ /den
roční potřeba:	650 m ³ /rok (provoz 252 dnů v roce)

Autosalón VOLKSWAGEN

denní potřeba vody celkem:	4,58 m ³ /den
10 zaměstnanců THP	0,63 m ³ /den
15 zaměstnanců provozních	1,95 m ³ /den
mytí aut (5 vozů/den)	2,0 m ³ /den
roční potřeba:	1 154 m ³ /rok (provoz 252 dnů v roce)

Celkem autosalóny AUDI a VOLKSWAGEN

max. hodinová potřeba vody	2,58 m ³ /den
roční potřeba:	1 804 m ³ /rok

Zásobování vodou se řeší připojením areálu na distribuční vodovodní síť města Brna v ulici Kaštanová. Navrženo je prodloužení vodovodního řadu pro veřejnou potřebu v délce 52,0 m a profilu DN 200 mm. Objekty autosalónů budou napojeny na prodloužený vodovodní řad samostatnými přípojkami. Vodovodní přípojky budou sloužit pro odběr vody pro sociální zařízení, mytí automobilů a pro odběr požární vody.

požární voda: 9,5 l/s

Dodávka požární vody bude kryta ze stávající veřejné vodovodní sítě a prodlouženého vodovodního řadu. Potřeba požární vody pro vnitřní požární hydranty je $2 \times 1,50 \text{ l.s}^{-1} = 3,00 \text{ l/s}$

výstavba: spotřeba vody nespécifikována (běžná)

3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Surovinové zdroje: Provoz autosalónů nevyžaduje žádné surovinové zdroje.

Elektrická energie: instalovaný výkon celkem 520 kW
objekt autosalónu AUDI 250 kW
objekt autosalónu VOLKSWAGEN 250 kW
venkovní rozvody a osvětlení 20 kW
roční spotřeba el. energie celkem 110 000 kWh/rok

Dodávka elektrické energie pro objekty autosalónu AUDI a VOLKSWAGEN bude zajištěna z nové kompaktní transformační stanice. Nedaleká stávající sloupová trafostanice bude zrušena. Nová trafostanice bude situovaná na okraji parcely pro autosalón VOLKSWAGEN v Kaštanové ulici.

Při výstavbě autosalónů bude nutné přeložit venkovní vedení procházející přes celý pozemek autosalónu VOLKSWAGEN. Venkovní vedení se nahradí kabelovým vedením uloženým v zemi po obvodu pozemku.

Trasy venkovních kabelů jsou navrženy mimo komunikace do zelených pásů. Do komunikace budou kabely uloženy pouze v případě křížení trasy kabelů s komunikací.

výstavba: odběr nespecifikován (běžný)

Zemní plyn: roční potřeba plynu pro vytápění celkem: 66 188 m³/rok
objekt autosalónu AUDI 31 954 m³/rok
objekt autosalónu VOLKSWAGEN 34 234 m³/rok

Středotlaké přípojky obou autosalónů se napojí na stávající plynovod (provozní tlak 0,3 MPa) v ulici Kaštanové, který zásobuje aglomeraci Brněnské Ivanovice.

Navržená přípojka bude po celé délce, mimo stávající komunikaci v místě napojení budována v zeleném pásu.

výstavba: bez odběru

4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Dopravní nároky záměru nepřekročí následující hodnoty:

Osobní doprava:

Celkový počet parkovacích míst: 95

Celková intenzita osobní dopravy: do 60 příjezdějících vozidel/den
do 60 odjíždějících vozidel/den

Nákladní doprava:

Celková intenzita těžké nákladní dopravy: do cca 1 příjezdějící vozidlo/den
do cca 1 odjíždějící vozidlo/den

Celková intenzita lehké nákladní dopravy: do cca 2 příjezdějící vozidla/den
do cca 2 odjíždějící vozidla/den

Dopravní trasy: silnice II/380 (ul. Kaštanová) - 100%

Výstavba: intenzita dopravy: variabilní (cca desítky vozidel za den)
druh vozidel: převážně těžká nákladní

Dopravní infrastruktura: v areálu bude vybudována obslužná komunikace a příslušná dopravní napojení z ul. Kaštanové

Technická infrastruktura: budou realizovány přípojky příslušných inženýrských sítí (voda, plyn, el. energie, kanalizace), nová trafostanice a přeložka el. vedení

III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

1. Ovzduší

Kotelna pro vytápění objektu zemním plynem

Zdrojem tepla pro jednotlivé autosalony budou 2 kotelny osazené kotli na spalování zemního plynu o výkonu 160 kW (každá) s odvodem spalin přes střechu. Odvod spalin je umístěn 6,8 m nad úroveň terénu. Prostory dílen budou vytápěny teplovzdušnými jednotkami. Předpokládané množství emisí z tohoto zdroje je uvedeno v následující tabulce:¹

	tuhé látky kg/rok	SO ₂ kg/rok	NO _x kg/rok	CO kg/rok	org. látky kg/rok
kotelna AUDI	0,6	0,3	61,4	10,2	4,1
kotelna VW	0,7	0,3	65,7	11,0	4,4

Jedná se o nevelká množství škodlivin, nebude použito žádné zařízení pro snižování emisí. Určitým opatřením je i díky ekonomickým důvodům snaha o optimalizaci vytápění a tedy i nižší spotřebu plynu a instalace kotle o vysoké účinnosti spalování.

Automobilová doprava vyvolaná záměrem

Osobní a nákladní doprava vyvolaná provozem prodejny bude produkovat následující množství emisí²:

tuhé látky kg/km.den	SO ₂ kg/km.den	NO _x kg/km.den	CO kg/km.den	org. látky kg/km.den
0,002	0,001	0,079	0,083	0,017

Také v tomto případě se jedná o poměrně nízké množství emitovaných škodlivin.

Provoz parkoviště

Parkoviště osobních vozidel bude působit jako plošný zdroj a bude produkovat následující množství emisí³:

tuhé látky g/den	SO ₂ g/den	NO _x g/den	CO g/den	org. látky g/den
0,01	0,1	7,7	14,4	2,6

2. Odpadní voda

V navržených autosalónech VOLKSWAGEN a AUDI budou produkovány splaškové odpadní vody ze sociálních zařízení a průmyslové odpadní vody z mytí zakonzervovaných nových automobilů v rámci předprodejní přípravy.

Splaškové vody: celkem autosalón AUDI a VOLKSWAGEN:
průměrná denní produkce: 5,16 m³/den
maximální hodinová produkce 2,58 m³/h
roční produkce 1 804 m³/rok

Uvedené množství splaškových odpadních vod pro období provozu předpokládá, že objem splaškových vod bude přibližně odpovídat odebrané vodě pitné. Složení bude standardní a bude odpovídat požadavkům platného kanalizačního řádu.

¹ Pro výpočet byly použity emisní faktory uvedené v nařízení vlády číslo 352/2002 Sb.

² Pro výpočet byl použit program MEFA 02 doporučený ministerstvem životního prostředí ČR.

³ Pro výpočet byl použit program MEFA 02 doporučený ministerstvem životního prostředí ČR.

Splaškové odpadní vody budou navrženou vnitrozávodní splaškovou kanalizací odváděny do čerpací jímky kruhového profilu 1,5 m, hloubky 3,0 m. V jímce budou osazena dvě ponorná kalová čerpadla, z nichž jedno je 100% rezerva. Výtlač splaškových vod bude zaústěn do šachty stoky jednotné kanalizace u pozemku par.č. 1477, v ul. Kaštanové.

Znečištění splaškových vod je charakterizováno 34,5 ekvivalentními obyvateli (EO) a jeho množství je následující:

Ukazatelé specifického znečištění	Produkce specifického znečištění v g/d na 1 obyvatele	Znečištění splaškových vod v autosalónech AUDI a VOLKSWAGEN		
		kg/den	koncentrace mg/l	kg/rok
BSK _s	60	2,064	400	520,12
CHSK	120	4,140	802	1043,3
NL	40	1,38	265	344,76
N _{celk}	11	0,379	73	95,60
P _{celk}	2,5	0,08625	16	21,70

Průmyslové odpadní vody z mytí nových automobilů a mytí podlah:

denní produkce celkem	2,2 m ³ /den
mytí automobilů	2,0 m ³ /den
mytí podlahy	0,2 m ³ /den

Součástí areálu AUDI bude mycí box, kde budou umývány automobily v rámci předprodejní přípravy. Mycí voda bude čištěna na flotační odolejovací jednotce ALFA FLOT UNI 0,5 výrobce STS Slovácko. Zařízení je určeno pro vody obsahující mechanické nečistoty, ropné látky (volné i emulgované), saponáty a konzervační vosky. Množství vyčištěné vody bude 0,5 -1,0 m³/h. Tento výkon plně kryje max. hodinovou potřebu vody pro mytí automobilů. Dle výsledku dosahovaných v praxi uvádí výrobce koncentraci NEL na výstupu max. 0,3 mg/l. Vyčištěné odpadní vody budou odváděny do čerpací jímky, odkud budou společně se splaškovými vodami čerpány do stávající kanalizace. Při provozu zařízení jsou produkovány primární kaly ze sedimentační jímky a sekundární kal z ve formě flotační pěny, které je nutno likvidovat dle platných předpisů (řízená skládka, spalování).

Dešťové vody: celkem: 177,04 l/s

Tab.: Odtok dešťových vod z navržené zástavby

Intenzita návrhového deště	i = 161 l/s.ha (t=15 min; per. 0,5)		
Typ povrch	Plocha povodí stoky (m ²)	Součinitel odtoku	Průtok dešťových vod (l/s)
Střechy	5 137	0,9	74,43
Komunikace, zpevněná odstavná plocha	3 433	0,9	49,74
Parkovací stání	4 105	0,8	52,87
Celkem:	12 675		177,04

Dešťové vody ze střech, komunikací, manipulačních ploch a parkovišť budou odváděny (na doporučení Brněnských vodáren a kanalizací, a.s.) dešťovou kanalizací do recipientu - Černovického potoka. S ohledem na skutečnost, že v důsledku výstavby závodu dojde ke změně odtokových poměrů, bude ze strany Povodí Moravy, s.p. Brno požadována retenční navýšeného odtokového množství. Dešťová kanalizace bude s ohledem na uvedený požadavek doplněna dešťovou zdří, která zachytí při návrhovém dešti zvýšený objem dešťových vod. Po skončení deště budou zachycené dešťové vody postupně vypouštěny do dešťové kanalizace v množství odpovídajícímu původní hodnotě odtoku z povodí před výstavbou.

Součástí kanalizačního povodí jsou parkoviště a manipulační plochy, na kterých může dojít k úniku ropných látek. Z těchto ploch budou dešťové vody odváděny samostatnou sítí na odlučovač ropných látek. Po separaci ropných látek, na požadovanou koncentraci 0,2 mg/l, budou vody připojeny na dešťovou kanalizaci a zdrž.

Zemědělská vodohospodářská správa, Oblast povodí Moravy a Dyje, pracoviště Brno, jako správce Černovického potoka souhlasí s vypouštěním dešťové vody do toku za podmínek:

- Vypouštět pouze vody dešťové a vody předčištěné z ORL splňující ukazatele a limity povoleného

znečištění stanoveného nařízením vlády č.61/2003 Sb. o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech¹.

- Do toku vypouštět pouze množství vody odpovídající původnímu odtoku z dané lokality (38,15 l/s). Zbývající vody budou jímány v retenční zdrži a poté postupně vypouštěny.

Dešťová kanalizace : dva samostatné systémy

dešťové kanalizace čisté, odvodňujících zpevněné plochy bez nebezpečí kontaminace ropnými látkami,
dešťové kanalizace znečištěné, odvádějící dešťové vody z parkovišť a manipulačních ploch, kde je nebezpečí kontaminace ropnými látkami.

Dešťová kanalizace bude tvořena gravitačními kanalizačními stokami z potrubí z plastů. Na kanalizační stoky budou napojeny přípojky dešťových svodů z objektů navržených autosalónů. Dále budou na dešťové stoky napojeny přípojky uličních vpustí a dalších prvků odvodňující navržené komunikace a parkoviště.

Dešťová zdrž:

Při severovýchodním okraji areálu bude navržena otevřená zemní nádrž o užitné hloubce 1,0 m; plocha zdrže bude v úrovni břehové hrany 340 m². Odpadní stoka zdrže a přepad zdrže budou zaústěny do Černovického potoka. Nárůst odtoku dešťových vod bude oproti původnímu stavu 138,89 l/s.

Výstavba:

nespecifikováno (množství zanedbatelné)

Značná část odebrané vody pitné v období výstavby se stane součástí stavebních materiálů (např. beton), či se přirozeně odpaří.

3. Odpady

Tab: Přehled odpadů vznikajících při výstavbě

kód odpadu	název odpadu	kategorie odpadu	očekávané množství (t)
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O	přesné množství nelze předem určit; řádově desítky až stovky tun převážně (O), výjimečně (N)
15 01 02	plastové obaly	O	
15 01 03	dřevěné obaly	O	
15 01 04	kovové obaly	O	
15 01 10	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	
17 01 01	beton	O	
17 01 02	cihly	O	
17 01 03	tašky a keramické výrobky	O	
17 02 01	dřevo	O	
17 02 03	plasty	O	
17 03 02	asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	O	
17 04 01	měď, bronz, mosaz	O	
17 04 02	hliník	O	
17 04 05	železo a ocel	O	
17 04 07	směsné kovy	O	
17 04 09	kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	N	
17 04 11	kabely neuvedené pod 17 04 10	O	
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	
17 06 04	izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	
20 01 11	textilní materiály	O	
20 03 01	směsný komunální odpad	O	

S veškerým vznikajícím odpadem bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií, stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů. S odpady bude nakládáno rovněž v souladu s vyhláškou MŽP č.383/2001 Sb. o podrobnostech s nakládáním s odpady. Vyříděný odpadový materiál bude odvážen k likvidaci či recyklaci smluvními oprávněnými firmami v intervalech dle potřeby.

Přebytečná zemina - vytěžená zemina při výkopových pracích bude ukládána na meziskládce a využita při stavbě. Na základě HTÚ je na staveništi nedostatek zeminy. V rámci stavby bude doplněna. Přesná

¹ Toto nařízení bude změněno nařízením vlády č.229/2007, které nabývá účinnosti dnem 1. října 2007.

kubatura hrubých terénních úprav a výkopů bude zpracována až na úrovni řešení projektové dokumentace pro stavební povolení.

Směs stavebních odpadů - zbytky cihel, malty, keramických materiálů, betonu. Odpady budou shromažďovány na stavbě a odváženy na příslušnou.

Dřevo - nepoužitelné zbytky bednění, pomocných konstrukcí, lešení, zničené palety, zbytky obalů, odřezky dřevěných konstrukcí a jiný dřevěný stavební odpad. Odpad bude soustředován na jednom místě a uplatněn jako palivové dřevo.

Plast - obalové folie stavebních materiálů, plastové vázací pásy, zbytky izolačních a jiných folií, zbytky plastových potrubí, plastové nádoby od stavebních hmot, nátěrů, tmelů, lepidel, přísad, chemikálií, PET lahve po pracovnících na stavbě. Plastové odpady budou soustředěny na jednom místě, slisovány a odváženy k druhotnému zpracování.

Plastové odpady, které jsou zařazeny jako nebezpečné (budou soustředěny v nepropustných uzavřených kontejnerech (např. plastové kontejnery typ 0014 Mevatec). Odvoz a jejich likvidace bude zajištěna službou s oprávněním k manipulaci s těmito odpady.

Kovy - zbytky ocelových a měděných potrubí, hliníkových a pozinkovaných plechů, černého plechu, armovacího železa, zbytků po montáži ocelové konstrukce, spojovací prvky, ocelové vázací pásy, vázací dráty, zničené části kovového bednění, kabely, obaly od barev, tmelů, lepidel. Kovové odpady budou soustředovány na skládku a periodicky odváženy k druhotnému zpracování.

Nebezpečný odpad - bude soustředován v nepropustných uzavřených kontejnerech a nepropustných nádobách. Odvoz a jejich likvidace bude zajištěna službou s oprávněním k manipulaci s těmito odpady.

Tab: Přehled odpadů vznikajících při provozu

kód odpadu	název odpadu	kategorie odpadu	očekávané množství (t)
08 01 11	odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	přesné množství nelze předem určit; řádově desítky tun
08 01 12	jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	O	
08 02 01	odpadní práškové barvy	O	
11 01 05	kyselé mořící roztoky	N	
11 01 08	kaly z fosfátování	N	
11 01 09	kaly a filtrační koláče obsahující nebezpečné látky	N	
11 01 11	oplachové vody obsahující nebezpečné látky	N	
11 01 13	odpady z odmašťování obsahující nebezpečné látky	N	
12 01 01	píliny a třísky železných kovů	O	
12 01 02	úlet železných kovů	O	
12 03 02	odpady z odmašťování vodní parou	N	
13 01 09	chlorované hydraulické minerální oleje	N	
13 01 10	nechlorované hydraulické minerální oleje	N	
13 02 04	chlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje	N	
13 02 05	nechlorované minerální motorové, převodové a mazací oleje	N	
13 05 03	kaly z lapáků nečistot	N	
13 05 06	olej z odlučovačů oleje	N	
14 06 03	jiná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	N	
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O	
15 01 02	plastové obaly	O	
15 01 03	dřevěné obaly	O	
15 01 04	kovové obaly	O	
15 01 10	obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	
15 02 02	absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	N	
15 02 03	absorpční činidla, filtrační materiály, čisticí tkaniny a ochranné oděvy neuvedené pod číslem 15 02 02	O	
16 01 03	pneumatiky	O	
16 01 17	železné kovy	O	
16 01 18	neželezné kovy	O	
16 01 19	plasty	O	
16 02 13	vyřazená zařízení obsahující nebezpečné složky neuvedená pod čísly 16 02 09 až 16 02 12	N	
16 05 07	vyřazené anorganické chemikálie, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	N	
16 06 01	olověné akumulátory	N	

kód odpadu	název odpadu	kategorie odpadu	očekávané množství (t)
16 06 05	jiné baterie a akumulátory	N	
19 08 13	kaly z jiných způsobů čištění průmyslových odpadních vod obsahující nebezpečné látky í	N	
20 01 01	papír a lepenka	O	
20 01 02	sklo		
20 01 21	zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	O	
20 01 33	baterie a akumulátory , zařazené pod čísla 16 06 01, 16 06 02 nebo pod číslem 16 06 03 a netříděné baterie a akumulátory obsahující tyto baterie	N	
20 02 01	biologicky rozložitelný odpad	O	
20 03 01	směsný komunální odpad	O	
20 03 06	odpad z čištění kanalizace	O	
S veškerým vznikajícím odpadem bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií, stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů. S odpady bude nakládáno rovněž v souladu s vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech s nakládáním s odpady. Vyříděný odpadový materiál bude odvážen k likvidaci či recyklaci smluvními oprávněnými firmami v intervalech dle potřeby. Pro nakládání s nebezpečnými odpady si vyžádá provozovatel souhlas místně příslušného odboru životního prostředí MÚ, jakožto orgánu státní správy.			

V provozním řádu autoservisu bude přesně specifikováno a upřesněno nakládání s odpady. Odpady vznikající provozem autoservisu budou ukládány před následujícím sběrem a odvozem k likvidaci, či k druhotnému zpracování na přechodné úložiště (podle možnosti) bez ohrožení životního prostředí.

Kovový odpad - znečištěné části karosérií, dále nepoužité díly motorů, převodovek a dalších agregátů, neopravitelné disky kol a budou ukládány na ohražené šrotiště. Odděleně bude skladován odpad z lehkých kovů.

Plasty - plastové díly karosérií nepoužitelné pro další opravy, včetně plastových součástí interiérů a příslušenství vozů budou ukládány na zvlášť vyhrazené části šrotiště.

Plasty znečištěné od ropných látek - plastové láhve od olejů, mazadel a jiných provozních kapalin používaných u osobních automobilů. Tyto obaly budou uloženy v plastových uzavřených kontejnerech (např. Mevatec typ 0029, nebo 0014).

Přezové části - nepotřebné části pneumatik, pryžové těsnění, hadice, propojovací pryžové potrubí budou uloženy na vyhrazené části skladu.

Vyřazené akumulátory - budou ukládány ve zvláštních kontejnerech na tento druh odpadu (např. Mevatec typ 5041,1254) v plastovém, či kovovém kyselinovzdorném provedení.

Zaolejovaný papír, vlna - mastný papír z obalů náhradních dílů, čistící vlna a podobné materiály budou ukládány do zvláštních plastových, uzavřených nádob (např. Mevatec typ 5006).

Elektromateriál - vyřazené automobilové elektrospotřebiče budou shromažďovány ve zvláštním uzavřeném kontejneru.

Zářivky, žárovky - budou ukládány do zvláštních nádob (např. plastová nádoba Mevatec typ 0005).

4. Ostatní

Hluk:	stacionární průmyslové zdroje hluku	$L_{A,r} < 64 \text{ dB/1 m}$ $L_{Aeq,T} < 50/40 \text{ dB (den/noc)}$ u nejbližších venkovních hlukově chráněných prostor
	doprava:	$L_{Aeq,T} < 60 \text{ dB (den)}$ u nejbližších venkovních hlukově chráněných prostor
	výstavba:	$L_{A,r} < 90 \text{ dB/5-10 m}$
Vibrace:		nebudou produkovány ve významné míře
Záření:	ionizující záření: elektromagnetické záření:	zdroje nebudou používány významné zdroje nebudou používány (pouze běžná komunikační zařízení)
Další fyzikální nebo biologické faktory:		nebudou produkovány

5. Rizika vzniku havárií

Výstavba ani provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Je srovnatelný s obdobnými běžně provozovanými autosalóny.

- Záměr bude řešen v souladu s platnými předpisy v oblasti požární ochrany.
- Riziko dopravních nehod nepřevyší běžně akceptované riziko.
- Záměr nespadá do režimu zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií.
- Dotčené území se nachází v záplavovém území (kap.C.4.). Pozemek záměru bude proto navýšen o cca 1,8 m nad původní terén na kótu 195,80 m n.m. Hladina při stoleté povodni ve Svitavě v zájmovém území výstavby na parcele č. 91/1 na k.ú. Brněnské Ivanovice bude na kótě 195.62-195,78 m n.m.

ČÁST C

ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Záměr se nachází v na katastrálním území Brněnských Ivanovic. Nové autosalóny budou umístěny na pozemku rozprostírajícím se na jihovýchodním okraji města Brna mezi rychlostní komunikací D1 a starou státní silnicí (ulice Kaštanová). Krajina je v místě zvlněná. Nadmořská výška posuzovaného areálu se pohybuje od 191 do 200 m n.m. V současnosti jsou parcely využívány k zemědělským účelům.

Dotčené území se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. To prakticky znamená:

- V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani není dotčené území součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.
- V dotčeném území se nachází prvky územního systému ekologické stability a významné krajinné prvky.
- Dotčené území není součástí přírodního parku.
- Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000.

Na území posuzovaného záměru se nevyskytují povrchové vody, území neleží v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje a rovněž není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Území neleží ve zranitelné oblasti dle NV č. 103/2003 Sb.¹

Dotčené území se nachází v záplavovém území řeky Svitavy - úsek od ústí do řeky Svratky (říční kilometr 0,000) po říční kilometr 64,313, stanoveném Krajským úřadem Jihomoravského kraje dne 16. ledna 2004 pod čj. JMK 30644/2003 OŽPZ-Hm.

Na dotčeném území se nenacházejí kulturní ani historické památky podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

V blízkosti objektu autosalónu AUDI se nachází bod podrobného polohového bodového pole 1. třídy přesnosti.

Dle sdělení MŽP č. 4, uveřejněném ve věstníku MŽP částka 3 z března 2007, patří území městské části Brno Tuřany mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší.

V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost navrhovaného záměru.

¹ Nařízení vlády č. 103/2003 Sb, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech, ve znění nařízení vlády č.219/2007 Sb.

II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví

Posuzovaný záměr je zasazen do jihovýchodní části města Brna v městské části Brněnské Ivanovice a je vymezen dálnicí D1 a komunikací II/380 (ul. Kaštanová). Nejbližší obytná zástavba je situována jižním až jihovýchodním směrem při ulici Kaštanová ve vzdálenosti cca 120 m od hranice pozemku určeného k výstavbě. Počet trvalých obyvatel domů je několik desítek lidí.

Údaje o zdravotním stavu obyvatel nebyly pro účely zpracování oznámení zjišťovány.

2. Ovzduší a klima

Kvalita ovzduší

Dle sdělení MŽP č. 4, uveřejněném ve věstníku MŽP částka 3 z března 2007, patří území městské části Brno Tuřany mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Důvodem zařazení je skutečnost, že na 13 % území dochází k překročení imisního limitu pro maximální denní (24 hodinovou) zátěž prachem (PM₁₀).

V hodnoceném území ani v jeho okolí se neprovádí soustavné sledování kvality ovzduší, proto pro vyhodnocení stávající imisní zátěže využíváme údaje z nejbližší stanice imisního monitoringu ČHMÚ č. 1130, Brno - Tuřany (cca 4 km vzdálené):

	NO ₂	PM ₁₀
průměrná roční koncentrace (µg.m ⁻³)	23,6	36,2
hodnota ročního imisního limitu IHr (µg.m ⁻³)	40	40
maximální naměřená denní koncentrace (µg.m ⁻³)	114,6	201,8
datum naměření maxima v daném roce	11.1.	11.1.
hodnota denního imisního limitu IHd (µg.m ⁻³)	-	50
maximální naměřená denní koncentrace (µg.m ⁻³)	156,1	420,0
datum naměření maxima v daném roce	12.1.	12.3.
hodnota hodinového imisního limitu IHh (µg.m ⁻³)	200	-

Z výše uvedených hodnot je zřejmé, že roční průměrné koncentrace oxidu dusičitého v okolí citovaných stanic dosahuje úrovně do cca 59% imisního limitu (LV=40µg.m⁻³), maximální hodinová koncentrace pak cca 78% limitu (LV_{1h}=200µg.m⁻³).

Průměrné roční koncentrace PM₁₀ v okolí citovaných stanic dosahuje úrovně do cca 90% imisního limitu (LV=40µg.m⁻³), maximální 24hodinová koncentrace hodnotu limitu (LV_{24h}=50µg.m⁻³) překračuje s nadlimitní četností.

Pro podrobnější popis imisní zátěže NO₂ v lokalitě vycházíme z Rozptylové studie města Brna (Bucek 2005):

oxid dusičitý



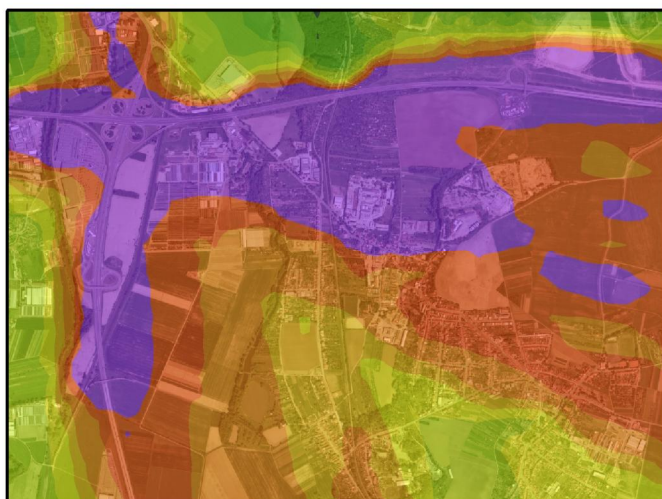
Rozptylová studie Města Brna
Stávající imisní zatížení v lokalitě
Rok: 2005

Legenda

Průměrná roční koncentrace

NO₂ [µg/m³]

2,7 - 10
11 - 15
16 - 20
21 - 22
23 - 25
26 - 30
31 - 35
36 - 40
41 - 55



Rozptylová studie Města Brna
Stávající imisní zatížení v lokalitě
Rok: 2005

Legenda

Maximální hodinová koncentrac

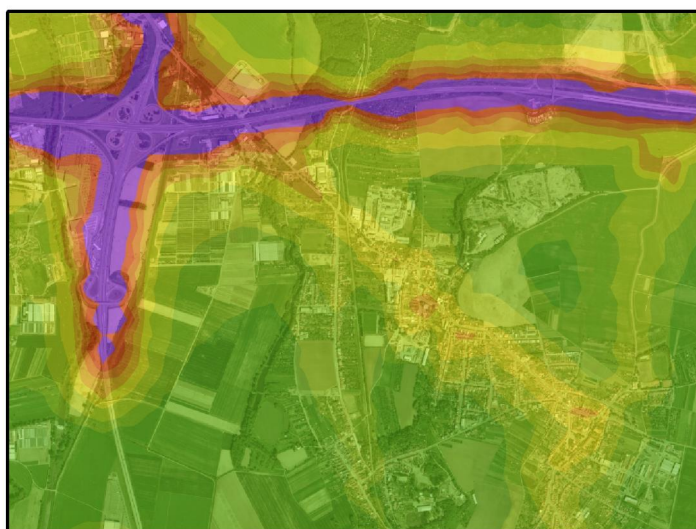
NO₂ [µg/m³]

83,9 - 100
101 - 110
111 - 120
121 - 140
141 - 150
151 - 160
161 - 180
181 - 200
201 - 500



Imisní zátěž v prostoru navrhovaného záměru se pohybuje u průměrné roční koncentrace v rozmezí 26 - 35 µg.m⁻³, tedy do 88% limitu (LVr=40µg.m⁻³). Maximální hodinové koncentrace v tomto prostoru dosahují hodnot nad 200 µg.m⁻³, tedy hodnot nadlimitních (LVh=200 µg.m⁻³) (s maximem v blízkosti dálnice D1).

tuhé látky

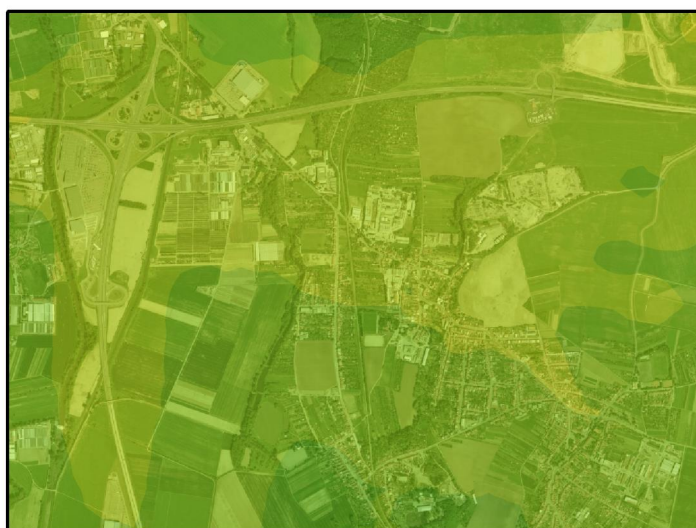


Rozptylová studie Města Brna
Stávající imisní zatížení v lokalitě
Rok 2005

Legenda

Průměrná roční koncentrace
PM10 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]

0,91 - 5
5,1 - 12
13 - 15
16 - 20
21 - 25
26 - 30
31 - 35
36 - 40
41 - 100



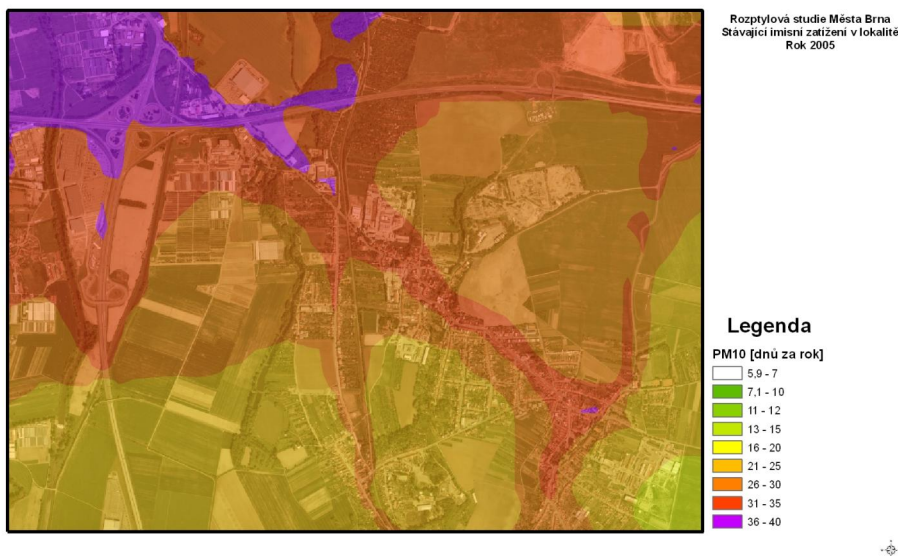
Rozptylová studie Města Brna
Stávající imisní zatížení v lokalitě
Rok 2005

Legenda

Průměrné denní koncentrace
PM10 [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]

37 - 50
51 - 60
61 - 70
71 - 100
110 - 120
130 - 140
150 - 160
170 - 180
190 - 200





Imisní zátěž v prostoru navrhovaného záměru se pohybuje u průměrné roční koncentrace v rozmezí 26 - 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, v těsné blízkosti dálnice D1 dokonce převyšuje hodnotu imisního limitu ($LV_r=40\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Maximální 24hodinové koncentrace v tomto prostoru dosahují hodnot nad 50 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy hodnot nadlimitních ($LV_{24h}=50\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Četnost překročení hodnoty imisního limitu je v prostoru vlastní stavby v rozmezí 30 až 40 dnů za rok, tedy také hodnot nadlimitních.

Klima

Vymezené území přísluší dle E. Quitta celé do mírně teplé klimatické oblasti **T 4** –teplé oblasti s následující charakteristikou:

T 4 - velmi dlouhé léto, velmi teplé a velmi suché, přechodné období je velmi krátké, s teplým jarem a podzimem, zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Další údaje shrnujeme v následující tabulce:

Číslo oblasti	T 4
Počet letních dnů	60 až 70
Počet dnů s průměrnou teplotou 10° a více	170-180
Počet mrazových dnů	100-110
Počet ledových dnů	30 až 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	19 až 20
Průměrná teplota v dubnu	9 až 10
Průměrná teplota v říjnu	9 až 10
Průměrný počet dnů se srážkami 1mm a více	80 až 90
Srážkový úhrn ve vegetačním období	300 až 350
Srážkový úhrn v zimním období	200 až 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40 až 50
Počet dnů zamračených	110 až 120
Počet dnů jasných	50 až 60

3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky

Stávající hluková situace v prostoru záměru je dána zejména hlukem z pozemní automobilové dopravy na přilehlých komunikacích - silnice II/380 (ul. Kaštanová) a dálnice D1. Pro posouzení hluku z provozu záměru byla vypracována hluková studie (viz příloha č. 2). Její součástí je i hodnocení současné hlukové situace v dotčeném území, z jehož výsledků vyplývá, že nedochází k překračování definovaných hygienických limitů u nejbližších hlukově chráněných venkovních prostor v denní době vlivem dopravního provozu.

V okolí záměru se nacházejí plochy s průmyslovým a komerčním využitím, lze tedy předpokládat i působení blíže nespecifikovaných stacionárních zdrojů hluku (zejména vzduchotechnická zařízení). Jejich podíl na celkových hlukových imisích v území je však oproti hluku z dopravy nízký.

V těsné blízkosti záměru se nenachází žádný hlukově chráněný prostor, nejbližší obytná zástavba je situována jižním až jihovýchodním směrem při ulici Kaštanová ve vzdálenosti cca 120 m od hranice pozemku určeného k výstavbě.

Další závažné (negativní či pozitivní) fyzikální nebo biologické faktory, které by bylo nutno zohlednit, nebyly zjištěny.

4. Povrchová a podzemní voda

Povrchová voda

Členění z vodopisného hlediska:

- hlavní povodí řeky 4-00-00 Dunaje,
- dílčí povodí 4-15-03 Svatka od Svitavy po Jihlavu,
- drobné povodí 4-15-03-022 Ivanovický potok nad Tuřanským potokem.

Projektovaný záměr je situován v blízkosti Černovického potoka, který tvoří část východní hranice parcely č.91/1, na které bude záměr situován. Černovický potok je pravostranným přítokem Ivanovického potoka v cca km 6,41 v prostoru západně od Brněnských Ivanovic. Potok pramení u trati ČD Brno - Přerov. Jde o přirozenou vodoteč v přibližné délce 3,3 km. Od cca km 0,4 až 1,3 protéká potok "Holasickými jezery". Černovický potok není významným vodním tokem¹. Jeho správcem je Zemědělská vodohospodářská správa.

Vlastní území výstavby je suché, neprotéká jím žádný trvalý ani občasný povrchový tok a nenachází se na něm ani žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a rovněž zde není žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů. Posuzované území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) a podle Nařízení vlády č. 103/2003 Sb.² neleží Brněnské Ivanovice (k.ú. 612227) ve zranitelné oblasti.

Dotčené území se nachází v záplavovém území řeky Svitavy - úsek od ústí do řeky Svatky (říční kilometr 0,000) po říční kilometr 64,313, stanoveném Krajským úřadem Jihomoravského kraje dne 16. ledna 2004 pod čj. JMK 30644/2003 OŽPZ-Hm.

Podzemní voda

V zájmovém území se nachází dva hydrogeologické rajóny. Hydrogeologický rajón č. **1643** - kvartérní fluviální sedimenty v povodí Svatky - je reprezentován mělkou zvodní (svrchní kolektor). Kolektor je vázán na kvartérní písčité štěrky údolní nivy řeky Svatky.

Hlubším hydrogeologickým rajónem je rajón č. **2241** - Dyjsko-svratecký úval. Jedná se o artézskou zvodně, vázanou na neogenní sedimenty (bádenská bazální klastika).

¹ Ve smyslu vyhlášky ministerstva zemědělství č.470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění vyhlášky č.333/2003 Sb. a vyhlášky č.267/2005 Sb.

² Nařízení vlády č. 103/2003 Sb, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech, ve znění nařízení vlády č.219/2007 Sb.

Hladina podzemní vody, vázaná na údolní nivu, se může nacházet již od hloubek 3 až 4 m pod terénem. Dále od vodních toků jsou kvartérní vody vázané na terasové stupně - zvodnění se vyskytuje pouze při bázi písčitých štěrků.

V podloží kvartérních sedimentů leží neogenní spodnobádenské jíly (tzv. tégly). Pelitové sedimenty spodního bádenu vytváří nepropustné podloží nadložním průlinovým kolektorům v kvartérních sedimentech a především vytvářejí nepropustný stropní izolátor, který dokonale brání průniku kontaminantů do podložního artésky napjatého kolektoru. Mocnost nadložního izolátoru plynule narůstá od východního kraje Černovic - tedy i od východního okraje záměru. Jedná se většinou o několik desítek metrů mocnou polohu bádenských jílu, pod kterou se nachází zvodněný horizont vázaný na bádenská bazální klastika. Tato zvodněň tvoří významné zásoby kvalitní vody. V současné době není téměř využívána, neboť dosud nebyla vyřešena ochrana celé hydrogeologické struktury.

Kvalita kvartérních vod je oproti kvalitě neogenních vod vzhledem k absenci dokonale hydrogeologicky nepropustného stropního izolátoru místy značně ovlivněna antropogenním znečištěním.

Přirozené hydrogeologické poměry jsou v oblasti značně změněny drenážním systémem dálnice D1 příp. drenážním systémem ulice Kaštanová.

V zájmovém území není evidováno žádné pásmo hygienické ochrany, nejsou zde odběrná místa podzemní vody. Oblast nenáleží do Chráněných oblastí přirozené akumulace podzemních vod.

Pozemky se nacházejí v chráněném území využitelných přírodních zdrojů, ve vymezeném území s ochranou artézských vod. Využívání ploch v takto vymezeném území je přípustné podle zvláštních předpisů (254/2001 Sb. o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů).

5. Půda

Záměr je situován v katastru Brněnské Ivanovice, na ulici Kaštanové, na pozemcích vedených v katastru nemovitostí v kategorii druhu pozemku jako orná půda. Žádná z dotčených parcel není součástí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Dle Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy Ministerstva životního prostředí České republiky ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu je na parcele č. 91/1 půdy s BPEJ 26000 zařazeny do I. třídy ochrany zemědělské půdy, půdy s BPEJ 26100, do II. třídy ochrany zemědělské půdy a s BPEJ 25900 do III. třídy ochrany zemědělské půdy.

Do I. třídy ochrany zemědělské půdy jsou zařazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech, převážně v plochách rovinných nebo jen mírně sklonitých, které je možno odejmout ze ZPF pouze výjimečně, a to převážně na záměry související s obnovou ekologické stability krajiny, případně pro liniové stavby zásadního významu.

Do II. třídy ochrany jsou situovány zemědělské půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Ve vztahu k ochraně zemědělského půdního fondu jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a s ohledem na územní plánování také jen podmíněně zastavitelné.

Do III. třídy ochrany zemědělské půdy jsou sloučeny půdy v jednotlivých klimatických regionech s průměrnou produkční schopností a středním stupněm ochrany, které je možno územním plánováním využít pro event. výstavbu.

Půda v dotčeném území, jež je součástí ZPF, patří podle vyhlášky Ministerstva zemědělství č.327/1998 Sb., kterou se stanoví charakteristika bonitovaných půdně ekologických jednotek a postup pro jejich vedení a aktualizaci, ve znění pozdějších předpisů, do skupin:

- Fluvizemě glejové na nivních uloženinách, těžké i velmi těžké, bez skeletu, vláhové poměry nepříznivé, vyžadují regulaci vodního režimu (59)
- Černice modální i černice modální karbonátové a černice arenické na nivních uloženinách, spraši i sprašových hlínách, středně těžké, bez skeletu, příznivé vláhové podmínky až mírně vlhčí (60)
- Černice pelické i černice pelické karbonátové na nivních uloženinách, sprašových hlínách, spraších, jílech i slínech, těžké i velmi těžké, bez skeletu, sklon k převlhčení (61)

6. Horninové prostředí a přírodní zdroje

Území města patří do celku Dyjsko-svratecký úval - provincie Západní Karpaty, subprovincie Vněkarpatské sníženiny, oblast Západní vněkarpatské sníženiny. Z regionálně geologického hlediska je zájmové území situováno na západním okraji Karpatské předhlubně, na styku dvou významných geologických jednotek - Českého masívu a Karpat.

Kvartérní pokryv v nadloží neogenních sedimentů je reprezentován deluviofluviálními písčitohlinitými sedimenty holocénního stáří. Tyto vrstvy mohou nasedat na fluviálními sedimenty řeky Svitavy - štěrky s příměsí písků. Původní povrch území mohl být v některých oblastech překryt, vyrovnán, a místy také zpevněn různorodými antropogenními navážkami, v nichž často převažují nesoudržné složky, obvykle v nepravidelném uložení. Kvartér může zasahovat do hloubek cca 10-15 m od povrchu terénu.

Terciární výplň karpatské předhlubně je tvořena neogenními sedimenty - především lanzendorfské série. Ve spodní části se ukládaly sedimenty v psefiticko-psamitickém vývoji (tzv. brněnské či bádenské písky), ve svrchní části v pelitickém vývoji (zelenošedé vápnité jíly, tzv. tégly). Tyto vrstvy mohou mít mocnost až několik desítek metrů.

Oblast nepatří mezi významné geologické lokality. Nejsou zde evidovány ložiska nerostných surovin. Z hlediska radonu se objekt nachází v oblasti se středním rizikem

7. Fauna, flóra a ekosystémy

Biogeografická charakteristika území

Podle biogeografického členění České republiky (Culek, 1996) leží zájmové území na rozhraní dvou biogeografických podprovincií - provincie panonské a provincie hercynské, na území Lechovického bioregionu, jeho přechodné, tedy nereprezentativní části. Bioregion leží ve středu Jižní Moravy a zasahuje podstatnou částí do Rakouska. Zabírá geomorfologický celek Dyjsko-svratecký úval.

Bioregion je tvořen štěrkopískovými terasami s pokryvy spraší a ostrůvky krystalinika. Horninové podloží tvoří nezpevněné sedimenty mořského neogénu - jíly, písky a štěrky, které jsou místy pevněji stmelené a v různé míře vápnité. Převažuje zde 1. dubový vegetační stupeň, na severních svazích dominuje 2. buko-dubový stupeň. Bioregion představuje část severopanonské podprovincie ovlivněné srážkovým stínem a sousedstvím hercynských bioregionů. Díky srážkovému stínu je pro tento bioregion charakteristické nejteplejší podnebí v České republice.

Z hlediska regionálně - fyto geografického (Skalický in Hejný et Slavík, 1988) se zkoumaná oblast nachází ve fyto geografické oblasti termofytikum, obvod Panonské termofytikum, fyto geografickém okrese 20b Jihomoravská pahorkatina, Hustopečská pahorkatina.

Fauna a flóra

Vlastní lokalita plánované výsadby je druhově chudý antropický ekosystém. Plocha je rovinatá, zemědělsky využívaná, v současnosti po sklizni obilovin a slunečnice. Druhově složení flory a fauny je převážně vázáno na intenzivně obhospodařovanou ornou půdu, kde je možné očekávat běžný výskyt pleveňných rostlin typických pro ornou půdu a běžné druhy drobné fauny, zdržující se v zemědělských kulturách. Z nižších živočichů tvoří největší podíl druhů druhy hmyzu vázané troficky na polní agrocenózy.

Podél ulice Kaštanova se nachází řada vzrostlých dřevin, převažuje zde javor babyka (*Acer campestre* L.), trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*) dále náletové dřeviny ořešák královský (*Juglans regia* L.), ovocné dřeviny (*Pyrus*) s podrostem bezu černého (*Sambucus nigra*).

Východní části pozemku protéká Černovický potok s porosty vzrostlých dřevin na březích. Zastoupeny jsou zejména vrba (*Salix fragilis*), topol bílý (*Populus alba* L.), javor jasanolistý (*Acer negundo* L.), trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*). Podle územního plánu města Brna se jedná o návrhové plochy krajinné zeleně.

Zvláště chráněná území

V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, nejsou zde vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.

Významné krajinné prvky

V zákoně (zák. č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) je významný krajinný prvek (VKP) definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny. Přispívá k udržení stability krajiny. Významnými krajinnými prvky ze zákona jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 uvedeného zákona orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní porosty, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy.

VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k jejich ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.

V dotčeném území se nenachází žádný registrovaný VKP. Nejbližším VKP ze zákona je Černovický potok, nacházející na východním okraji pozemku.



Pozemek záměru



Černovický potok

Územní systém ekologické stability

Ze zákona (zák. č.114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, §3, odst. a) je územní systém ekologické stability definován jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Rozlišuje se místní, regionální a nadregionální systém ekologické stability.

Nejbližším prvkem je lokální biokoridor a biocentrum, vymezený podél Černovického potoka ve východní části pozemku.

Lokality soustavy Natura 2000

Natura 2000 je soustava chráněných území, v nichž se vyskytují ohrožené druhy rostlin a živočichů a cenné biotopy. K jejímu vyhlášení se ČR zavázala v souvislosti se vstupem do Evropské unie na základě směrnic 79/409/EHS o ochraně volně žijících ptáků a 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin.

Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000. Na základě stanoviska příslušného orgánu ochrany přírody (Krajský úřad Jihomoravského kraje), podle § 45i zákona 114/1992 Sb., č.j. JMK 122875/2007 ze dne 20.9.2007, posuzovaný záměr nemůže mít významný vliv na lokality soustavy Natura 2000.

8. Krajina

Krajinný ráz vychází především z trvalých ekosystémových režimů krajiny daných základními ekologickými a přírodními podmínkami krajiny. V rámci antropogenních činností je krajinný ráz dotvářen do určitého souboru typických přírodních a člověkem vytvářených prvků, které jsou lidmi vnímány jako charakteristické, identifikující určitý prostor.

Zájmové území leží v zastavěné části města Brna, kde převažují urbanistické složky území nad krajinnými. Krajina je v místě uvažovaného záměru je již ovlivněna starší antropogenní činností.

9. Hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek

V současné době jsou parcely využívány k zemědělským účelům zemědělskou společností na základě smluvního vztahu s vlastníky jednotlivých pozemků. Není zde žádná zástavba, která by byla předmětem demoličních prací.

Architektonické a historické památky

Brněnské Ivanovice, původně též Vejvanovice, Velenovice a Lvenovice, byly od počátku 13. století v držení cisterciáckého kláštera na Velehradě. Po zrušení kláštera v r. 1784 přešly do vlastnictví náboženského fondu a poté do vlastnictví různých soukromých osob. Součástí Brna se staly v r. 1919.

Dotčené území neleží v památkově chráněném území vesnické památkové zóny, dané vyhláškou MK č. 249/1995 Sb. ze dne 22.9.1995 o prohlášení území historických jader vybraných obcí a jejich částí za památkové zóny. Na dotčeném území ani v jeho blízkém okolí se nenacházejí nemovité kulturní památky, podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Nemovité kulturní památky v Brněnských Ivanovicích (podle výše uvedeného zákona) - zámek, kaple, městský dům a venkovská usedlost na Ivanovické ulici a sochy sv. Floriána a sv. Jana Nepomuckého - leží mimo dosah vlivů oznamovaného záměru. Na pozemku se rovněž nenachází drobná solitérní architektura (kříže, Boží muka, smírčí kameny atd.).

Archeologická naleziště

Na katastrální území Brněnské Ivanovice byly archeologickými výzkumy objeveny lokality:

"Velké Zmoliny"

Lokalizace: parcela č. 228, bývalá pískovna v severní části k.ú na hranici s katastrem Černovic. Naleziště leží na zlomu západního svahu, klesajícího k silnici Brněnské Ivanovice-Černovice a k Černovickému potoku.

- Sídliště podolské fáze kultury středodunajských popelnicových polí (pozdí doba bronzová 1 000-750 př.n.l.)
- Sídliště horákovské kultury (doba železná-halštatská 750-400 př.n.l.)

"Čtvrť"

Lokalizace: bývalá pískovna ve východní terase Svitavy, na rozhraní k.ú. Brněnských Ivanovic a Černovic.

- Pohřebiště laténské kultury (doba železná-laténská 400-0 př.n.l.)

Při zásazích do terénu při stavebních pracích nelze (vzhledem k jejich latenci) předem vyloučit narušení nebo odkrytí archeologických nálezů.

10. Dopravní a jiná infrastruktura

Záměr se nachází na jihovýchodním okraji města Brna v městské části Brněnské Ivanovice, v prostoru vymezeném silnicí II/380 (ul. Kaštanová) a dálnicí D1 a vodním tokem Ivanovický potok.

Komunikační systém dotčeného území je vyhovující, zajišťující přímou vazbu na vyšší komunikační síť. Stavebně technický stav komunikací je vyhovující, stejně tak i jejich směrové a výškové uspořádání.

Pozadové zatížení komunikací v dotčeném území dle sčítání dopravy v roce 2005 (převzato z ŘSD ČR) je uvedeno v následující tabulce:

silnice	sčítací úsek	těžká	osobní	motocykly	suma
D1	6-8801	15 303	28 702	95	44 100
II/380 (Kaštanová)	6-2382	2 251	8 848	51	11 150

Uvedené intenzity dopravy nepředstavují z dopravního hlediska problém, kapacita komunikací je dostatečná.

V území je dostupná veškerá potřebná technická infrastruktura, na kterou budou oba autosalóny pomocí přípojek napojeny.

11. Jiné charakteristiky životního prostředí

Pro dotčené území nejsou specifikovány žádné další charakteristiky, které by mohly být záměrem dotčeny.

ČÁST D

ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI

1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Zdravotní vlivy a rizika

Zdraví obyvatel žijících v bezprostřední blízkosti autosalónů by mohlo být obecně ovlivněno těmito negativními faktory:

- Provozní vlivy fyzikální - hluk, vibrace, elektromagnetické záření a pole
- Provozní vlivy biologické - pronikání původců nemocí, rozmnožování hmyzu, hlodavců apod.
- Provozní faktory chemické - škodliviny pronikající do okolního ovzduší, vody a půdy
- Vlivy navazující dopravy (hluk, znečišťování ovzduší aj.)

Provozní vlivy fyzikální - hluk, vibrace, elektromagnetické záření a pole

Hluk jako fyzikální faktor působí na organismus jako celek. Odpověď organismu na expozici hluku je nespecifická. Akutní účinek a účinek chronické expozice vysokým hladinám hluku se projevuje sluchovou ztrátou. Účinky nižších expozičních úrovní uplatňují svůj vliv především na fyziologii organismu a na jeho psychický stav.

Charakter hluku, především jeho složení, zabarvení a časový průběh, jsou také významným faktorem, který může ovlivnit zdravotní účinky hlučnosti.

Samostatnou oblastí působení hluku je oblast subchronická, která se neprojevuje měřitelným efektem biochemickým či fyziologickým, ale pouze v úrovni psychické. Při této úrovni působení hlukové expozice hraje velmi významnou roli psychická pohoda exponované osoby, její odolnost vůči stresu, hodnotová orientace a osobní vztah vůči zdroji nebo provozovateli hluku. Z toho vyplývá významný podíl subjektivity při hodnocení míry obtěžování.

Při budoucím provozu autosalónů nebudou přesahovány hygienické limity pro hluk ani z pohybu vozidel po přilehlých parkovištích a areálové komunikaci ani ze stacionárních technologických zařízení. Stejně tak jsou s dostatečným odstupem splněny i hygienické limity pro provoz v noční době. Provozování autosalónů tedy nebude působit žádné fyzikální (hlukové) vlivy, které by potenciálně mohly přispívat k možnému zhoršování zdravotního stavu zasažených obyvatel.

V současnosti nedochází k překračování hygienických hlukových limitů z dopravy u nejbližší obytné zástavby. V průběhu provozu autosalónů nedojde k výraznému ovlivnění stávající hlukové situace a tím pádem ani k ovlivnění zdravotního stavu nejbližší žijících obyvatel.

V průběhu provádění stavebních prací bude okolí stavby zatíženo hlukovými emisemi zemních a stavebních strojů a mechanismů, včetně obsluhující nákladní automobilové dopravy. Vzhledem k dostatečné vzdálenosti obytné zástavby od lokality záměru nepředpokládáme překračování stanovených hygienických limitů ani v období výstavby. Nedojde tedy k možnému poškození či zhoršování zdravotního stavu nejbližší žijících obyvatel.

Šíření vibrací, elektromagnetického záření (ionizujícího, vysokofrekvenčního) nebo elektromagnetického pole v tomto případě není uvažováno.

Provozní vlivy biologické - pronikání původců nemocí, rozmnožování hmyzu, hlodavců apod.

Biologické vlivy můžeme vyloučit, neboť provoz nebude disponovat s biologickým materiálem.

Provozní faktory chemické, vlivy navazující dopravy po chemické stránce

Potenciálním škodlivým faktorem je také působení chemických polutantů vznikajících z vytápění objektů a z dodatečné dopravní zátěže související s provozem autosalónů. Významné postavení zde zauímají oxidy dusíku. Ze všech oxidů dusíku jsou nejcharakterističtějšími znečišťujícími látkami oxid dusný NO a oxid dusičitý NO₂, jež jsou zpravidla označovány jako NO_x. Ve vztahu ke zdraví je pak nejrizikovější oxid dusičitý (NO₂).

Akutní působení NO₂

Maximální přírůstek hodinové koncentrace NO₂ způsobený provozem navrhovaného záměru dle přiložené rozptylové studie bude 1 µg.m⁻³.

Maximální požadová hodinová koncentrace NO₂ podle rozptylové studie města Brna (Bucek, 2005) v místě záměru dosahuje hodnot nadlimitních, které jsou způsobeny především v důsledku provozu vozidel po dálnici D1.

Předpokládáme ale, že obyvatelé žijící v blízkém okolí záměru budou vystaveni koncentracím nižším než jsou koncentrace maximální. Takže můžeme akutní zdravotní riziko z expozice NO₂ označit jako minimální.

Pozn.: WHO (Světová zdravotnická organizace) doporučuje ve svých směrnících (Air Quality Guidelines, update 2005) na základě provedených epidemiologických studií limitní hodnotu pro akutní hodinovou expozici NO₂ 200 µg.m⁻³. Stejnou hodnotu pro hodinový imisní limit uvádí i česká legislativa.

Chronické působení NO₂

Maximální příspěvek k průměrné roční koncentraci NO₂ z provozu záměru dle rozptylové studie bude pro nejbližší okolí areálu 0,05 µg.m⁻³.

Průměrná roční požadová koncentrace NO₂ podle rozptylové studie města Brna (Bucek, 2005) v místě záměru dosahuje hodnot 26 – 35 µg.m⁻³.

Sečteme-li maximální příspěvek k průměrné roční koncentraci NO₂ s průměrnou roční požadovou koncentrací NO₂ dojde k naplnění přípustného limitu (40 µg.m⁻³) z 80%. Chronické zdravotní riziko z expozice NO₂ bude tedy málo významné.

Pozn.: WHO (Světová zdravotnická organizace) doporučuje ve svých směrnících (Air Quality Guidelines, update 2005) na základě provedených epidemiologických studií limitní hodnotu pro chronickou roční expozici NO₂ 40 µg.m⁻³. Stejnou hodnotu pro roční imisní limit uvádí i česká legislativa.

Sociální a ekonomické důsledky

Po stránce sociální není očekáváno významné negativní působení. Kladnými sociálně ekonomickými vlivy bude vytvoření pracovních příležitostí v dané lokalitě.

Počet dotčených obyvatel

Záměr v míře překračující příslušné limity nezasahuje žádné obyvatele.

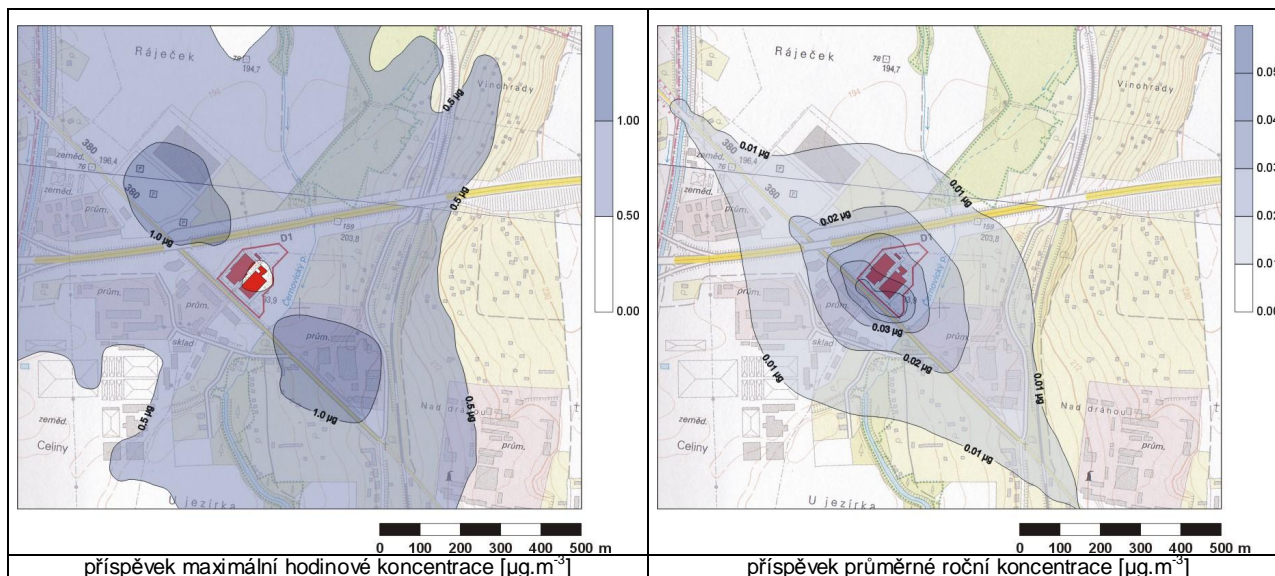
2. Vlivy na ovzduší a klima

Stávající imisní zátěž zájmového území bude v důsledku stavby ovlivněna především emisemi z dopravy stavebních materiálů a zeminy a provozem stavebních strojů. Hlavními emitovanými škodlivinami bude prach a oxidy dusíku. Emise škodlivin však bude krátkodobá, omezená pouze na úvodní období výstavby a její vliv tedy bude nízký.

Vliv provozu na stávající imisní situaci bude ovlivněn především provozem automobilové dopravy vázané na záměr a částečně také zdrojem tepla spalujícím zemní plyn.

Pro vyhodnocení nárůstu imisní zátěže oxidu dusičitého v důsledku provozu areálu byl zpracován výpočet dle metodiky SYMOS 97, verze 2003, který zahrnuje i provoz tohoto záměru. Výsledky tohoto výpočtu jsou graficky znázorněny na následujících obrázcích:

Obr.: Rozložení imisních příspěvků NO₂ vyvolané provozem záměru



Předpokládaný nárůst krátkodobého maximálního zatížení tedy bude v nejbližším okolí záměru dosahovat u oxidu dusičitého do $1 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy cca 0,5 % imisního limitu ($LV_{1h}=200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$) u průměrných ročních koncentrací pak do $0,05 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ tedy méně než 0,1 % imisního limitu ($LV_r=40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$).

Příspěvek provozu hodnoceného záměru tedy nezpůsobí významnější změnu stávajícího stavu stávajícího imisního zatížení hodnoceného území.

Emise prашných částic z provozu záměru (viz kap. B.II.1) je velmi nízká, proto můžeme i bez výpočtového vyhodnocení imisní zátěže konstatovat, že posuzovaný záměr nevyvolá navýšení koncentrací PM₁₀ v hodnoceném území. Vzhledem k tomu, že pozemek záměru je v současné době zemědělsky využíván (s odpovídající produkcí prachu), lze v důsledku záměru očekávat pokles zatížení prachem.

3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky

Pro posouzení hluku z provozu autosalónů AUDI a VOLKSWAGEN byla zpracována samostatná hluková studie (viz příloha 2). Z jejích výsledků vyplývá, že po realizaci záměru se hluková situace v místě záměru oproti stávajícímu stavu významně nezmění, i nadále budou dodržovány stanovené hygienické limity u nejbližších venkovních hlukově chráněných prostor (tj. obytné zástavby na ul. Kaštanová).

Vzhledem k dostatečné vzdálenosti obytné zástavby od lokality záměru nepředpokládáme překračování stanovených hygienických limitů ani v období výstavby.

Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Vlivy na odvodnění území

Plocha pozemku záměru má celkovou výměru 26 450 m². Plocha je rovinatá, zemědělsky využívaná, v současnosti po sklizni obilovin a slunečnice. Dochází zde k přirozenému vsaku dešťových vod. Realizací záměru dojde ke zpevnění a zastavění cca 13 025 m² plochy. Na ploše 1 000 m² bude realizována keřová výsadba a plocha 3400 m² bude zatravněna. Zbytek plochy bude rekultivován a ponechán v původním stavu. Srážky ze zpevněné a zastavěné plochy se již nebudou přirozeně vsakovat, ale budou z území odváděny dešťovou kanalizací do recipientu - Černovického potoka. Dešťová voda na zatravněných plochách bude vsakována.

S ohledem skutečnost, že v důsledku výstavby závodu dojde ke změně odtokových poměrů, je ze strany Povodí Moravy, s.p. Brno požadována retenční navýšeného odtokového množství. Dešťová kanalizace

bude s ohledem na uvedený požadavek doplněna dešťovou zdrží, která zachytí při návrhovém dešti zvýšený objem dešťových vod. Po skončení deště budou zachycené dešťové vody postupně vypouštěny do dešťové kanalizace v množství odpovídajícímu původní hodnotě odtoku z povodí před výstavbou.

Vliv na charakter odvodnění tedy můžeme hodnotit jako nevýznamný.

Vliv na jakost povrchových vod

Splaškové odpadní vody ze sociálních zařízení a průmyslové odpadní vody z mytí zakonzervovaných nových automobilů v rámci předprodejní přípravy v množství cca 1 804 m³ za rok budou svedeny prostřednictvím kanalizační přípojky do městského kanalizačního řádu.

Průmyslové odpadní vody z mytí nových automobilů a mytí podlah budou vyčištěny na flotační odolejovací jednotce ALFA FLOT UNI 0,5 (koncentrace NEL na výstupu max. 0,3 mg/l). Vyčištěné odpadní vody budou odváděny do čerpací jímky, odkud budou společně se splaškovými vodami ze sociálních zařízení čerpány do kanalizace. Hodnoty znečištění a množství vypouštěných odpadních vod budou odpovídat smluvním požadavkům vyplývajícím z limitů kanalizačního řádu.

Dešťové vody z ploch s možností znečištění ropnými látkami budou odváděny přes odlučovač ropných látek (koncentrace NEL na odtoku max. 0,2 mg/l) a následně, spolu s čistými dešťovými vodami ze střeš, budou odváděny dešťovou kanalizací do Černovického potoka.

Z posouzení výše uvedeného by nemělo dojít k ovlivnění kvality povrchových vod.

Záplavové území

Posuzovaný záměr leží v rozsáhlém záplavovém území, kde podle §66 odst. 1 a 3 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů je umístění staveb a zařízení možné pouze se souhlasem vodoprávního orgánu ve smyslu § 17 výše citovaného zákona.

Vyjádření Povodí Moravy, s.p. Brno

Hladina při stoleté povodni ve Svitavě v zájmovém území na parcele 91/1, 91/10, 44/2 a 45/2 na k.ú. Brněnské Ivanovice bude na kótě 195,62 - 195,78 m n.m. Hladina ve Svitavě v profilu výstavby bude na kótě 196,23 m n.m. Vzhledem k tomu, že se stavba nachází mezi silnicí a dálnicí jsou odtokové poměry dány výškovým uspořádáním těchto komunikací a otvory v nich, takže výstavbou nedojde k podstatnému ovlivnění úrovně hladin. Nicméně výstavbou se ztratí část objemu inundace, která je sice z pohledu na jednotlivou posuzovanou stavbu nevýznamná, ale v celkovém souhrnu by mělo vyloučení kompletní levobřežní inundace Svitavy negativní dopad na odtokové poměry pod Brnem.

Obdobně vyjádření bude vyžádáno i od Zemědělské vodohospodářské správy, která je správcem Ivanovického potoka, který pravděpodobně bude zástavbou ovlivněn nejvíce.

Vlivy na podzemní vodu

K ovlivnění hydrogeologických charakteristik dochází při stavbách podobného rozsahu zejména v souvislosti se zásahem do podložních hornin, které v dané oblasti mají funkci kolektoru podzemní vody. Další možností, která ovlivňuje množství podzemní vody a tím i její pohyb v prostředí je omezení dotace srážkových vod

Objekt bude založen plošně. Neuvažuje se s výstavbou podzemních prostor. Maximální zásah dle projektové dokumentace v současně fázi je uvažován cca 5 m pod terén. Konkrétní typ a dimenze základů budou upřesněny v dalších stupních. Při zakládání může být zastižena mělká zvodeň, vázaná na kvartérní sedimenty (pokud bude v místě výstavby záměru přítomna), jejímž nepropustným podložím je povrch neogenních jílu.

V případě zasažení kvartérní zvodně budou mírně ovlivněny hydrogeologické poměry této zvodně. Tento zásah do hydrogeologického režimu oblasti není významný. Základy nebudou působit jako nepropustná hradba ve směru proudění podzemní vody. Hladina této zvodně byla v minulosti již ovlivněna antropogenními zásahy (odvodnění dálnice). Změny infiltračních podmínek vlivem zpevnění ploch jsou z hlediska výstavby pouze tohoto záměru bezvýznamné. V době provozu není uvažováno s aktivním čerpáním podzemní vody pro provozní nebo požární účely. Za běžného provozu je tedy vliv na hladinu podzemní vody v kvartérních sedimentech a směr jejího proudění nulový. Místní ovlivnění jakosti odváděných vod z území výstavby bude pouze v omezeném časovém období výstavby např. působením úkapů z

provozovaných mechanismů nebo smytím zemin při silnějších deštích či tání. Jedná se o běžné riziko, které bude minimalizováno požadovaným dodržováním pracovních postupů. Významné působení těchto vlivů se nepředpokládá.

5. Vlivy na půdu

Obecně jsou vlivy na půdu dány záborem plochy půd řazené do zemědělského půdního fondu (ZPF), případně ovlivněním její kvality. Záměr bude realizován na pozemku, na kterém jsou půdy zařazeny do I., II. a III. třídy ochrany půdy. Jde o půdy bonitně nejcennější (I. třída ochrany), které je možno ze ZPF odjímat pouze výjimečně, půdy s nadprůměrnou produkční schopností jen podmíněně odnímatelné (II. třída ochrany) a půdy s průměrnou produkční schopností, které je možno využít pro event. výstavbu. (III. třída ochrany).

Před realizací záměru bude provedeno vynětí pozemků zařazených do zemědělského půdního fondu (ZPF) podle §9 odst. 6 zákona č.334/1992 Sb., protože stavbou dojde k trvalému záboru zemědělské půdy ze ZPF.

Pro budoucí výstavbu objektů bude v rámci přípravy území a HTÚ provedeno odstranění orničních vrstev (mocnost stanovena samostatnou dokumentací pro vynětí ze zemědělského půdního fondu). Na upraveném podloží bude zřízena vrstva násypu po plán komunikací, parkoviště, zpevněných ploch a podlah objektů. Geotechnický model včetně návrhu konstrukce násypu bude řešen v dalším stupni PD dle IGP. Nezpevněné a nezastavěné plochy budou ohumuseny 10 - 15 cm ornice, v místě keřových výsadeb dojde i k částečné výměně půdy.

Dotčená parcela není součástí pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Z hlediska znečištění půd se při dodržení standardních stavebních postupů při výstavbě objektu nepředpokládá negativní vliv.

6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Záměr nepočítá s hlubším zásahem do horninového prostředí tj. nebudou budovány suterénní prostory. Jedná se o hrubou výškovou úpravu prostoru staveniště do úrovně spodní hrany konstrukce zpevněných ploch a komunikací. Předpokládá se plošné založení objektu. Kabelové rozvody budou zakládány do normových hloubek.

Poškození a ztrátu geologických či paleontologických památek nelze vzhledem k jejich absenci v lokalitě předpokládat. Přírodní zdroje nebudou výstavbou a ni provozem prodejního areálu narušeny.

Pokud by při provádění radonového průzkumu byly zjištěny vyšší hodnoty radonového rizika, je potřeba chránit stavbu proti pronikání radonu z podloží do stavby.

Zvýšenou pozornost ochraně horninového prostředí je nutno věnovat v období výstavby, kdy v daném prostoru bude přítomna těžká technika. V případě, že by došlo ke splachu nebo průsaku většího množství ropných látek, je třeba tuto zeminu okamžitě odtěžit a deponovat na zabezpečené skládce.

Vliv na horninové prostředí lze označit jako nevýznamný.

7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Záměr je umístěn do antropogenně ovlivněného území, v němž se nevyskytují přirozené biotopy a nepředpokládáme zde výskyt chráněných rostlinných ani živočišných druhů ani významných biotopů. Pro jejich trvalé osídlení a rozmnožování se zde nevyskytují vhodné ani přirozené podmínky. Přímé poškození či vyhubení významných druhů rostlin a živočichů nebo jejich biotopů je proto prakticky vyloučeno.

K ovlivnění fauny a flóry dojde při provádění skrývek povrchových vrstev půdy na území výstavby. U pohyblivějších živočichů (ptáci, hmyz apod.) je možné předpokládat omezení niky s její možnou náhradou v okolních lokalitách. U drobných živočichů lze vzhledem k jejich populační dynamice předpokládat, že mohou být jejich případné početní ztráty nahrazeny na vhodných okolních stanovištích.

V době realizace stavby a při jejím vlastním provozu bude okolní fauna a flóra ovlivňována zvýšenými imisemi a hlukem. Koncentrace imisí však nebudou dosahovat kritických hodnot, jež by mohly vést k poškození rostlin a živočichů v okolí stavby.

Realizací záměru dojde k odstranění stávajících dřevin v zájmovém území. Předpokládá se odstranění dřevin podél Ulice Kaštanová. Přesný rozsah kácení bude stanoven v dalším stupni projektové dokumentace. Kácení zeleně bude provedeno na základě povolení příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny ke kácení dřevin rostoucí mimo les dle § 8 zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v úplném znění. Kácení zeleně bude provedeno v období vegetačního klidu.

Plochy biokoridoru vymezeného podél Černovického potoka a plochy návrhové krajinné zeleně nebudou realizací záměru dotčeny. Realizací záměru nebudou dotčeny lokality soustavy Natura 2000.

8. Vlivy na krajinu

Realizací záměru nedojde k velkoplošnému ovlivnění krajinného prostoru. Vlivy budou omezeny na místo stavby. Vzhledem k charakteru okolní krajiny a výškových parametrů stavby lze očekávat, že narušení krajinného rázu nebude významné.

9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek a architektonické památky nebudou z důvodu jejich absence v lokalitě ovlivněny.

Možnost archeologického nálezu v průběhu zemních prací při výstavbě záměru není jednoznačně vyloučena. V případě, kdy budou skrývkou, výkopem nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury, bude nutno, ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zajistit záchranný archeologický výzkum.

10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

V souvislosti s provozem záměru je očekávána intenzita dopravy v úrovni do cca 3 příjezdějících a stejného počtu odjíždějících nákladních automobilů denně a do cca 60 příjezdějících a stejného počtu odjíždějících osobních automobilů denně. Při požadované intenzitě dopravy na silnici II/380 v úrovni 11 150 vozidel/den se jedná o zanedbatelné navýšení na celkové intenzitě dopravy (cca o 1%).

V souvislosti s výstavbou dojde k navýšení intenzit zejména těžké nákladní dopravy zajišťující dovoz stavebních materiálů a případně odvoz zeminy (výkopku). Bude se však jednat pouze o dočasnou zátěž bez významných trvalejších vlivů na životní prostředí či veřejné zdraví.

Příjezdy k jednotlivým objektům budou dopravně napojeny přímo ze silnice II/380 (ul. Kaštanová). Dále bude v areálu realizována obslužná komunikace a parkovací stání pro potřeby zaměstnanců a zákazníků autosalónů.

Realizací záměru dojde k funkčnímu naplnění prostoru. Tím bude zároveň vyloučena realizace potenciálních jiných (avšak pravděpodobně obdobných, tj. průmyslových resp. skladových či výrobních) aktivit v daném prostoru. To se týká i související dopravy a infrastruktury.

11. Jiné ekologické vlivy

Nejsou očekávány žádné další významné vlivy, výše nepopsané.

II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Vzhledem k malému imisnímu působení (ovzduší, hluk) záměru a vyvolané dopravy nebude realizací záměru docházet ke zvyšování zdravotních rizik, ani k narušování faktorů pohody obyvatelstva.

III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHOJÍCÍCH STÁTNI HRANICE

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice jsou vyloučeny.

IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

Za běžného provozu nevyvolává záměr žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutno eliminovat případně kompenzovat. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných zákonných předpisů, norem, předpisů a schválených provozních nebo havarijních řádů.

Přesto lze nalézt některá dílčí opatření, která mohou omezit potenciální negativní působení záměru:

- Pozemek navýšit násypem o 1,8 m nad stávající terén, aby se záměr dostal nad hladinu při stoleté povodni ve Svitavě, t.j. nad 195,78 m n. m.
- V průběhu výstavby je třeba maximálním způsobem snižovat prašnost důsledným kropením plochy staveniště v suchých dnech, udržovat v čistotě výjezdy na veřejné komunikace a vyjíždějící vozidla a omezit volné skládky prašných materiálů.
- V průběhu provozu udržovat parkoviště v čistotě, zejména po zimním období zajistit odstranění posypových hmot (vnesených vozidly i z vlastní aplikace) z plochy parkoviště i obslužných komunikací.
- Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, přebytečnou zeminu skladovat tak, aby nedošlo k jejímu eroznímu smyvu.
- Kontrolovat všechny stavební mechanismy z hlediska možných úkapů ropných látek.
- Vypracovat havarijní a povodňový plán.
- Srážkové vody z komunikací a parkovacích ploch nevypouštět do kanalizace bez předčištění v ORL, který bude zaručovat dostatečnou kvalitu a účinnost.
- Veškeré odpadní vody vypouštěné do kanalizačního řadu musí splňovat limity jakosti vypouštěných odpadních vod stanovené kanalizačním řádem městské kanalizace.
- Všechny prostory, ve kterých bude nakládáno s látkami nebezpečnými vodám budou zabezpečeny tak, aby nedošlo k únikům těchto látek mimo tyto prostory (nepropustné podlahy, zachytné nebo havarijní jímky).
- Areál autosalónů vybavit prostředky k zachycení a odstranění havarijních úniků vodám nebezpečných látek. V případě havárie zabránit úniku, příp. zajistit likvidaci ropných látek a zamezit jejich vniknutí do kanalizace.
- Provozovateli areálu doporučujeme minimalizovat používání solí při zimní údržbě parkoviště a dopravních napojení vzhledem k nižšímu znečištění odvádění srážkových vod do potoka.
- Z hlukového hlediska je třeba dbát pravidel protihlukové ochrany a zajistit podmínky pracovní hygieny.
- Kácení zeleně bude provedeno na základě povolení příslušného orgánu ochrany přírody a krajiny ke kácení dřevin rostoucí mimo les dle § 8 zákona ČNR č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v úplném znění. Kácení zeleně bude provedeno v období vegetačního klidu.

V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Toto oznámení bylo zpracováno na základě současných znalostí o výstavbě a provozu oznamovaného záměru - novostavby autosalónů AUDI A VOLKSWAGEN v Brně na Kaštanové ulici - tedy na úrovni dokumentace pro územní řízení, resp. zkušeností z jiných obdobných záměrů. Tomu byla přizpůsobena i

úroveň zpracování oznámení, která je zaměřena spíše na vytipování možností vzniku nepříznivých vlivů. Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny žádné kritické skutečnosti, které by bylo nutno ověřit podrobnějšími analýzami, lze říci, že se v průběhu zpracování tohoto oznámení nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by omezovaly spolehlivost prezentovaných závěrů.

ČÁST E

POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr je řešen v jedné variantě, dané dostupným pozemkem. Lokalizace proto nebyla řešena ve více variantách.

ČÁST F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE

Situační a technické řešení záměru je dokladováno v příloze 1 tohoto oznámení.

II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Nejsou uvedeny.

ČÁST G VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Shrnutí netechnického charakteru obsahuje ve stručné a srozumitelné formě údaje o záměru a dále závěry jednotlivých dílčích okruhů hodnocení možných vlivů záměru na životní prostředí. Záměrcům o podrobnější údaje proto doporučujeme prostudování příslušných kapitol oznámení.

Nové autosalóny budou umístěny na pozemku rozprostírajícím se na jihovýchodním okraji města Brna mezi rychlostní komunikací D1 a starou státní silnicí (ulice Kaštanová). V současné době jsou parcely využívány k zemědělským účelům. Není zde žádná zástavba, která by byla předmětem demoličních prací.

Všechny potřebné sítě technické infrastruktury se nacházejí v blízkosti stavby. Potřebná energie a voda bude zajištěna napojením na stávající sítě novými přípojkami.

Umístění novostavby je zřejmé z následujícího obrázku:



Záměrem investora je vybudování dvou autosalónů, které budou sloužit jednak pro prodej nových vozů VOLKSWAGEN a AUDI a rovněž jako předprodejní a běžný servis těchto vozů s nutným skladem náhradních dílů včetně administrativního a sociálního zázemí.

Navržené řešení umístění stavby autosalónů AUDI a VOLKSWAGEN na pozemku parc. č. 91/1 v katastrálním území Brněnské Ivanovice v ploše pro výrobu je v souladu s regulativy Územního plánu města Brna

Plochy :	plocha pozemku:	26 450 m ²
	zastavěná plocha:	5 135 m ² , z toho:
	autosalón VOLKSWAGEN	2 512 m ²
	autosalón AUDI	2 515 m ²
	přístřešek pro ukládání odpadu	110 m ²
	zpevněné plochy	7 538 m ² , z toho:
	komunikace živičné	1 973 m ²

komunikace ze zámkové dlažby	
parkovacích stání	4 105 m ²
zpevněná odstavná plocha	1 460 m ²
plochy zeleně	13 425 m ² , z toho:
součást sadových úprav	4 400 m ²
rekultivace a ponechání v původním stavu	9 025 m ²
nová retenční nádrž	350 m ²
počet parkovacích stání	95, z toho:
osoby tělesně postižené	3
rodinná stání:	44
odstavná stání	48

Při budoucím provozu autosalónů nebudou přesahovány hygienické limity pro hluk ani z pohybu vozidel po přilehlých parkovištích a areálové komunikaci ani ze stacionárních technologických zařízení. Stejně tak jsou s dostatečným odstupem splněny i hygienické limity pro provoz v noční době. Provozování autosalónů tedy nebude působit žádné fyzikální (hlukové) vlivy, které by potenciálně mohly přispívat k možnému zhoršování zdravotního stavu zasažených obyvatel.

V průběhu provádění stavebních prací bude okolí stavby zatíženo hlukovými emisemi zemních a stavebních strojů a mechanismů, včetně obsluhující nákladní automobilové dopravy. Vzhledem k dostatečné vzdálenosti obytné zástavby od lokality záměru nepředpokládáme překračování stanovených hygienických limitů ani v období výstavby. Nedojde tedy k možnému poškozování či zhoršování zdravotního stavu nejbližšího žijících obyvatel.

Stávající imisní zátěž zájmového území bude v důsledku stavby ovlivněna především emisemi z dopravy stavebních materiálů a zeminy a provozem stavebních strojů. Hlavními emitovanými škodlivinami bude prach a oxidy dusíku. Emise škodlivin však bude krátkodobá, omezená pouze na úvodní období výstavby a její vliv tedy bude nízký.

Příspěvek provozu hodnoceného záměru nezpůsobí významnější změnu stávajícího stavu stávajícího imisního zatížení hodnoceného území. Předpokládaný nárůst krátkodobého maximálního zatížení bude v nejbližším okolí záměru dosahovat u oxidu dusičitého do 1 µg.m⁻³, tedy cca 0,5 % imisního limitu (LV_{1h}=200 µg.m⁻³) u průměrných ročních koncentrací pak do 0,05 µg.m⁻³ tedy méně než 0,1 % imisního limitu (LV_r=40 µg.m⁻³).

Emise prašných částic z provozu záměru je velmi nízká, proto můžeme i bez výpočtového vyhodnocení imisní zátěže konstatovat, že posuzovaný záměr nevyvolá navýšení koncentrací PM₁₀ v hodnoceném území.

Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

Nároky na infrastrukturní zdroje (voda, plyn, elektrická energie apod.) nejsou ničím výjimečné a napojení na stávající rozvody nečiní problém. Produkce odpadů, vypouštění splaškových a srážkových odpadních vod se nevymyká běžné produkci, související s činností záměru. Dešťové vody z ploch s možností znečištění ropnými látkami budou odváděny přes odlučovač ropných látek (koncentrace NEL na odtoku 0,2 mg/l) a následně, spolu s čistými dešťovými vodami ze střech, budou odváděny dešťovou kanalizací do Černovického potoka. Vypouštěné vody budou splňovat ukazatele a limity povoleného znečištění stanoveného nařízením vlády č.61/2003 Sb. o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech¹.

V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území a není součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti a nejsou zde vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky. V dotčeném území se nachází prvky územního systému ekologické stability a významné krajinné prvky. Dotčené území není součástí přírodního parku a součástí soustavy Natura 2000.

Na území posuzovaného záměru se nevyskytují povrchové vody, území neleží v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje a ve zranitelné oblasti dle NV č. 103/2003 Sb. Dotčené území není součástí

¹ Toto nařízení bude změněno nařízením vlády č.229/2007, které nabývá účinnosti dnem 1. října 2007.

chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Dotčené území se nachází v záplavovém území řeky Svitavy, stanoveném Krajským úřadem Jihomoravského kraje dne 16. ledna 2004 pod čj. JMK 30644/2003 OŽPZ-Hm. Jedná se o úsek od ústí do řeky Svratky (říční kilometr 0,000) po říční kilometr 64,313.

Na dotčeném území se nenacházejí kulturní ani historické památky podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

Ve všech sledovaných oblastech (obyvatelstvo, ovzduší, povrchová a podzemní voda, fauna, flóra, ekosystémy, krajina, případně jiné) jsou možné vlivy záměru autosalónů přijatelně nízké. Pro uvedenou výstavbu je nutný zábor zemědělské půdy (ZPF).

Za běžného provozu záměr nevyvolává žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutno kompenzovat. Prevence, či vyloučení nepříznivých vlivů z provozu záměru vyplývá zejména z důsledného dodržování platných zákonných norem, předpisů a schválených provozních a havarijních řádů.

ČÁST H PŘÍLOHY

Přílohy jsou zařazeny za hlavním textem tohoto oznámení.

Příloha 1 Grafické přílohy:

- situace širších vztahů
- situace záměru

Příloha 2 Hluková studie

Příloha 3 Rozptylová studie

Příloha 4 Doklady:

- vyjádření příslušného stavebního úřadu
- stanovisko orgánu ochrany přírody
- autorizační osvědčení zpracovatele oznámení

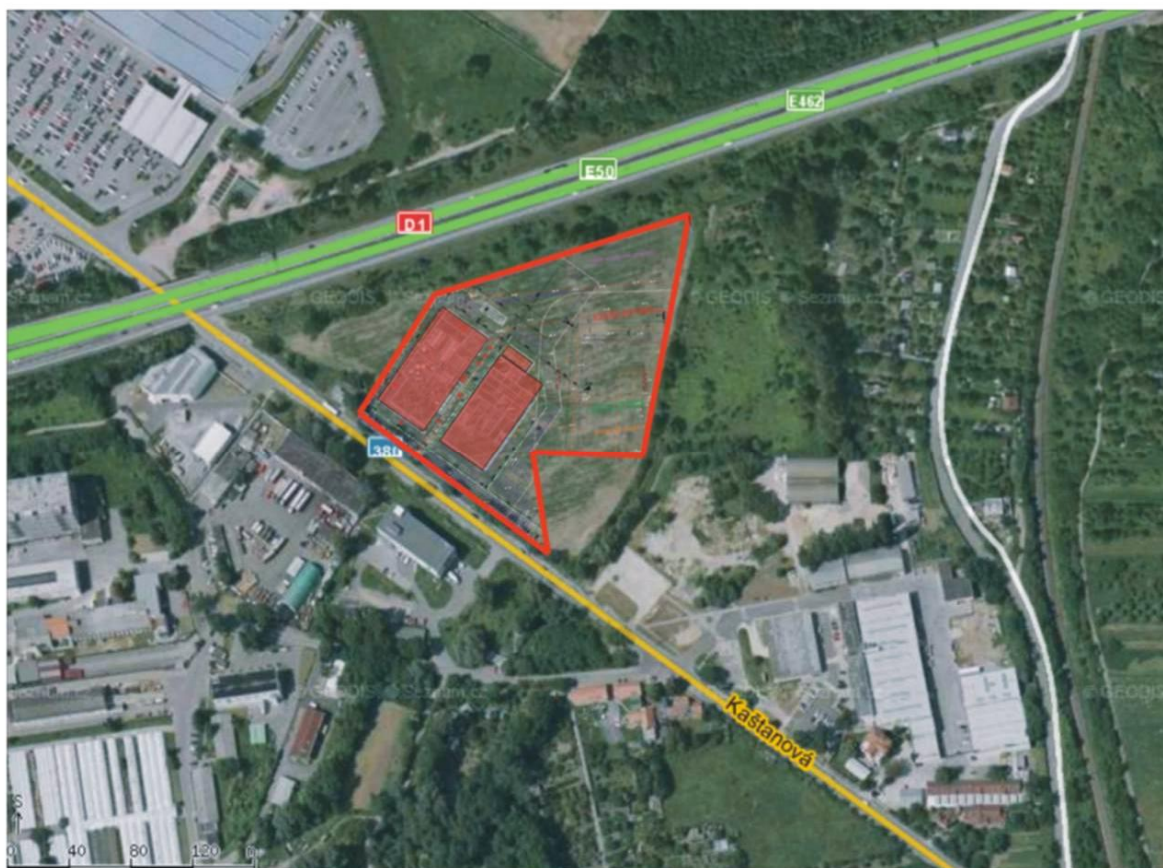
KONEC HLAVNÍHO TEXTU OZNÁMENÍ

Datum zpracování oznámení, podpis zpracovatele oznámení a seznam osob, které se podílely na zpracování oznámení se nachází v jeho úvodní části.

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ



 dotčené území



NOVOSTAVBA AUTOSALÓNŮ AUDI A VOLKSWAGEN, BRNO, ul. KAŠTANOVÁ

HLUKOVÁ STUDIE

září 2007

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

Název dokumentu: **NOVOSTAVBA AUTOSALONŮ AUDI A VOLKSWAGEN, BRNO, ul. KAŠTANOVÁ
HLUKOVÁ STUDIE**

Zakázka: C563-07

Objednatel: Ing. GEC - AGP OLOMOUC, Jungmannova 12, 772 00 Olomouc

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	V. Herníková	P. Mynář	M. Dostál	20.9.2007

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník: příloha oznámení EIA

© INVESTprojekt NNC, s.r.o, 2007

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení vyraženy, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy INVESTprojekt NNC, s.r.o.

Zpracovatelé

Zpracoval: Ing. Věra Herníková

Datum zpracování: 20.9.2007

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 97, registrovaným u společnosti Microsoft pod ID 64244-040-0138036-57376.

Výpočty jsou provedeny programem HLUK+ verze 7.16, registrovaným u společnosti JpSoft pod číslem 4028.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem Zoner Callisto 3, registrovaným u společnosti Zoner Software pod sériovým číslem #0014-009523.

Obsah

Titulní list

Záznam o vydání dokumentu

Zpracovatelé	2
Obsah	3
1 Zadání a cíl studie	4
2 Vstupní údaje	5
2.1 Popis dotčeného území a záměru	5
2.2 Použité podklady	6
2.3 Použitá metodika	6
2.4 Hygienické limity	7
3 Hluk z dopravního provozu	9
4 Hluk z provozu záměru	10
4.1 Hluk z dopravy	10
4.2 Hluk z provozu technologie	10
4.3 Souhrnné hodnocení hluku z provozovny	10
5 Hluk z výstavby	11
6 Závěry a doporučení.....	12
Přílohy.....	13

1 Zadání a cíl studie

Předkládaná studie je vypracována na základě objednávky společnosti Ing. GEC - AGP OLOMOUC pro posouzení hluku ze záměru

Novostavba autosalonů Audi a Volkswagen, Brno, ul. Kaštanová

Předmětem a cílem této studie je posouzení vlivu provozovny na hlukovou situaci v území. To jmenovitě znamená:

- dokladovat údaje o nejbližším (resp. nejvíce dotčeném) chráněném venkovním prostoru ev. prostorech
- vyhodnotit vliv hluku z dopravy související s provozem záměru, včetně provozu parkovišť
- vyhodnotit vliv hluku z instalovaných technologických zařízení
- navrhnout případná opatření pro splnění požadovaných limitů.

2 Vstupní údaje

2.1 Popis dotčeného území a záměru

Všeobecné údaje

Dotčené území se nachází v jihovýchodní části města Brna v městské části Brněnské Ivanovice a je vymezeno dálnicí D1 a komunikací II/380 (ul. Kaštanová). Záměrem investora je novostavba autosalonů Audi a Volkswagen o rozloze cca 5000 m² prodejní a servisní plochy.

Nejbližší chráněný venkovní prostor staveb a chráněný venkovní prostor se nachází v těchto vzdálenostech:

- 1 ... chráněný venkovní prostor obytného domu na ulici Kaštanová 75
- vzdálenost od hranice záměru cca 120 metrů
- 2 ... chráněný venkovní prostor obytného domu na ulici Kaštanová 71
- vzdálenost od hranice záměru cca 150 metrů

V těchto prostorech jsou voleny referenční výpočtové body.

Umístění záměru a referenčních bodů je zřejmé z následujícího obrázku:

Obr.: Schéma umístění záměru v dotčeném území (bez měřítka)



Dopravní napojení, intenzity dopravy

Autosalony Audi a Volkswagen budou dopravně napojeny z jižní strany na ulici Kaštanová. Pro potřeby zaměstnanců a zákazníků autosalonů bude u objektů realizováno celkem 95 parkovacích míst.

Množství vozidel projíždějících na okolních komunikacích bylo definováno na základě údajů sčítání dopravy z roku 2005 [1] – viz následující tabulka.

Tab.: Současné intenzity dopravy na komunikační síti (za 24 hodin)

silnice	sčítací úsek	těžká	osobní	motocykly	suma
D1	6-8801	15 303	28 702	95	44 100
II/380 (Kaštanová)	6-2382	2 251	8 848	51	11 150

Intenzity dopravy vyvolané provozem záměru se budou pohybovat do cca 60 příjezdů a stejného počtu odjezdů osobních automobilů denně, zásobování areálu bude zajištěno jedním těžkým a dvěma lehkými nákladními vozidly denně [5]. Záměr neuvažuje provoz v noční době.

Stacionární zdroje hluku

Stacionární zdroje hluku do venkovního prostoru jsou v této studii modelovány jako stálé působení průmyslových zdrojů hluku (chladicí jednotky, sání a výtlaky vzduchotechnicky). Akustické charakteristiky stacionárních zdrojů hluku byly poskytnuty projektantem záměru.

2.2 Použité podklady

- [1] Sčítání dopravy v roce 2005 – Ředitelství silnic a dálnic ČR
- [2] Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- [3] Zákon č. 258/2000, o ochraně veřejného zdraví
- [4] mapové podklady (www.mapy.cz)
- [5] Technický popis pro zpracování dokumentace vlivu na životní prostředí, Ing. GEC – AGP OLOMOUC; 09/2007

2.3 Použitá metodika

Výpočet dopravního hluku je proveden ve smyslu Metodických pokynů pro výpočet hladin hluku z dopravy (RNDr. Miloš Liberko, VÚVA Praha, pracoviště Brno, I. vydání 1991), novela 1996 (Novela metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy, Ing. Jan Kozák, CSc., RNDr. Miloš Liberko, publikováno v příloze Zpravodaje Ministerstva životního prostředí č. 3/1996), novela 2004 (Novela metodiky výpočtu hluku silniční dopravy, RNDr. Miloš Liberko, publikováno v časopisu Ministerstva životního prostředí Planeta č. 2/2005).

Vliv hluku technologie je vyhodnocen na základě ČSN ISO 9613-2 Akustika – Útlum při šíření zvuku ve venkovním prostoru (Část 2 Obecná metoda výpočtu) a dle běžných postupů technické a akustické praxe.

Výpočetní postup je aplikován v programu HLUK+ verze 7.16 (JpSoft, březen 2006), nejistota metodiky se pohybuje v pásmu ± 2 dB.

2.4 Hygienické limity

Pro hodnocení hlukové situace v území jsou využity charakteristiky hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněném venkovním prostoru staveb.

Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru jsou dány nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, takto:

Hodnoty hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku tvořeného impulsy ve venkovním prostoru vznikajícími při střelbě z těžkých zbraní, při explozích výbušnin s hmotností nad 25 g ekvivalentní hmotnosti trinitrotoluenu a při sonickém třesku, se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ($L_{Aeq,8h}$), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ($L_{Aeq,1h}$). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách, a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ stanoví pro celou denní ($L_{Aeq,16h}$) a celou noční dobu ($L_{Aeq,8h}$).

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A, s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ se rovná 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k nařízení vlády. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. Obsahuje-li hluk tónové složky nebo má-li výrazně informační charakter, jako například řeč, přičte se další korekce -5 dB.

Korekce jsou následující:

Způsob využití území	Korekce dB			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lánzí	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lánzí	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.
Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB.

1) Použije se pro hluk z veřejné produkce hudby, hluk z provozu služeb a dalších zdrojů hluku, s výjimkou letišť, pozemních komunikací, nejde-li o účelové komunikace, a dále s výjimkou drah, nejde-li o železniční stanice zajišťující vlakové práce, zejména rozřadování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů.

2) Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách.

3) Použije se pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.

4) Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, kdy starou hlukovou zátěží se rozumí stav hlučnosti působený dopravou na pozemních komunikacích a drahách, který v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru vznikl do 31. prosince 2000. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, výměně kolejového svršku, popřípadě rozšíření vozovek při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace nebo dráhy, při které nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru a pro krátkodobé objízdné trasy.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti jsou uvedeny v následující tabulce:

Posuzovaná doba [hod]	Korekce [dB]
od 6:00 do 7:00	+10
od 7:00 do 21:00	+15
od 21:00 do 22:00	+10
od 22:00 do 6:00	+5

S ohledem na uvedené požadavky lze stanovit nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru následovně:

Pro hluk technologických zařízení a provozu parkoviště je použita korekce +0 dB a nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku pro chráněný venkovní prostor je tak uvažována hodnotami:

$$L_{Aeq,T} = 50/40 \text{ dB denní/noční doba}$$

Pro hluk z dopravy na veřejných hlavních pozemních komunikacích je použita korekce +10 dB (viz výše) a nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku pro chráněný venkovní prostor je tak uvažována hodnotou:

$$L_{Aeq,T} = 60/50 \text{ dB denní/noční doba}$$

Závazné stanovení limitů je v kompetenci Krajské hygienické stanice.

3 Hluk z dopravy

Výsledky výpočtu hluku z dopravy na přilehlých pozemních komunikacích jsou uvedeny v následujících tabulkách¹:

Tab.: Hluk z dopravy

Bod	Výška [m]	Limit LAeq [dB] - Den	Současný stav Den LAeq [dB]	Budoucí stav Den LAeq [dB]	rozdíl [dB]	Hluk z dopravy spojené se záměrem LAeq [dB]
1	5	60	55,5	55,3	- 0,2	32,4
2	5	60	56,5	56,3	- 0,2	33,0

Z výše uvedených výsledků vyplývá, že v současnosti prokazatelně v denní době nedochází k překračování definovaných hygienických limitů u nejbližších hlukově chráněných prostor (obytné zástavby).

Po realizaci záměru nedojde k významné změně, vyvolaný přírůstek dopravy se na hlukové situaci v uvedených referenčních bodech neprojeví. Mírné snížení hladin hluku z dopravy v budoucnu je dáno obnovou vozového parku, kterou výpočtový model předpokládá.

Samotný hluk z dopravy související se záměrem (bez vlivu pozadového hluku) rovněž nepřekračuje definované hygienické limity u nejbližší obytné zástavby, přičemž je uvažován pouze denní provoz záměru.

¹ Protokoly z výpočtu jsou přiloženy v příloze 2 této studie.

4 Hluk z provozu záměru

4.1 Hluk z provozu na parkovišti a účelové komunikaci

V následující tabulce jsou uvedeny výsledky výpočtového modelu pro hluk z dopravy na obslužné komunikaci a přilehlých parkovištích¹. Uvažován je pouze denní provoz centra a tudíž i parkovišť.

Tab.: Budoucí situace lokality - provoz na parkovišti a účelové komunikaci

Bod	Výška [m]	Limit LAeq [dB] - Den	Budoucí stav - Den LAeq [dB]
1	5	50	23,4
2	5	50	19,1

Z hodnot uvedených v tabulce je zřejmé, že hladiny hluku z dopravního provozu záměru (pohyb vozidel po parkovišti a areálové komunikaci) prokazatelně nebudou v nejbližším, resp. nejvíce dotčeném chráněném venkovním prostoru přesahovat definované hygienické limity.

4.2 Hluk z provozu technologie

Do výpočtového modelu hluku z provozu stacionárních technologických zdrojů byly zadány akustické výkony všech zdrojů hluku umístěných na objektech provozoven a byl modelován jejich nepřetržitý provoz na 100% výkon. Vzhledem k tomu, že některé z těchto zdrojů nebudou v provozu v noční době, je tak modelován nejnejpříznivější stav, který může provozem popisovaných objektů nastat.

V následující tabulce uvádíme výsledky tohoto modelu u nejbližší trvale obytné zástavby²:

Tab.: Budoucí situace lokality – provoz technologie (nejnejpříznivější stav)

Bod	Výška [m]	Limit LAeq [dB]		LAeq [dB]
		den	noc	
1	5	50	40	30,3
2	5	50	40	16,9

Jak je zřejmé z uvedených výsledků, při plném výkonu všech zdrojů hluku na objektech autosalonů jsou ve všech referenčních bodech prokazatelně plněny definované hygienické limity jak pro denní, tak i noční dobu.

4.3 Souhrnné hodnocení hluku z provozovny

Souhrnným hodnocením hluku vznikajícího provozem obou autosalonů se rozumí výpočet výsledné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku jednak ze související dopravy na areálové komunikaci a přilehlých parkovištích (pouze denní provoz) a jednak z instalovaných technologických zdrojů. V následující tabulce jsou uvedeny hodnoty vypočtené ve sledovaných referenčních bodech³:

Tab.: Budoucí situace lokality – souhrnné hodnocení

Bod	Výška [m]	Limit LAeq [dB]		LAeq [dB]	
		den	noc	den	noc
1	5	50	40	31,1	30,3
2	5	50	40	21,1	16,9

Z uvedených výsledků vyplývá, že u nejbližších hlukově chráněných prostor nebude provozem autosalonů Audi a Volkswagen docházet k překračování hygienických limitů v denní ani noční době, a to ani po přičtení standardní nejistoty metodiky 2dB.

^{1,2,3} Protokoly z výpočtu jsou uvedeny v příloze 3.

5 Hluk z výstavby

Okolí stavby bude v průběhu provádění stavebních prací zatíženo hlukovými emisemi zemních a stavebních strojů a mechanismů, včetně obsluhující nákladní automobilové dopravy. Jejich poloha ani časový harmonogram nasazení však nelze přesně kvantifikovat. Obecně lze říci, že výraznější hlukové zatížení bude na počátku výstavby, a to v době provádění zemních prací. Ekvivalentní hladiny akustického tlaku korigované charakteristikou A budou u zemních strojů (rypadla, nakladače) dosahovat hodnot až do 90 dB ve vzdálenosti 5 až 10 m, u těžkých nákladních vozidel se tyto hladiny pohybují v průměru v okolí hodnoty 80 dB v téže vzdálenosti. Celkové hladiny hluku budou záviset mj. i na kvalitě a údržbě strojového parku a budou dány energetickým součtem všech spolupůsobících zdrojů, tj. budou závislé na počtu zdrojů hluku a jejich časovém nasazení v průběhu dne.

Vzhledem k dostatečné vzdálenosti obytné zástavby od lokality záměru nepředpokládáme překračování stanovených hygienických limitů ani v období výstavby. Hygienické limity platné pro období výstavby jsou za použití standardních organizačních opatření (vhodné umístění zdrojů hluku, omezení doby provádění prací) splnitelné.

6 Závěry a doporučení

Hluk z dopravy na příslušném úseku komunikace II/380 (ulice Kaštanová) v současnosti není zdrojem nadlimitních hladin hluku u nejbližších obytných domů (č.p. 71 a 75 na ul. Kaštanová) v denní době. Realizací autosalonů Audi a Volkswagen se dopravně hluková situace v území významně nezmění, nedojde k nárůstu hladin hluku u nejbližších hlukově chráněných venkovních prostor. Hluk z dopravy vyvolané pouze provozem samotného záměru rovněž prokazatelně nezpůsobuje nadlimitní hlukové vlivy u nejbližšího, resp. nejvíce dotčeného chráněného venkovního prostoru.

Hluk z provozovny (tj. z instalovaných technologických zařízení na objektech a z provozu na areálové účelové komunikaci a přilehlých parkovištích) spolehlivě splňuje definované hygienické limity jak pro denní, tak i pro noční dobu, nebude tedy třeba realizovat žádná zvláštní opatření nad rámec běžných pravidel protihlukové ochrany (vhodná volba zařízení a jejich technická údržba).

Hluk v průběhu výstavby je řešitelný, vzhledem k dostatečné vzdálenosti obytné zástavby není nutná realizace žádných zvláštních opatření nad rámec běžných pravidel protihlukové ochrany.

Přílohy

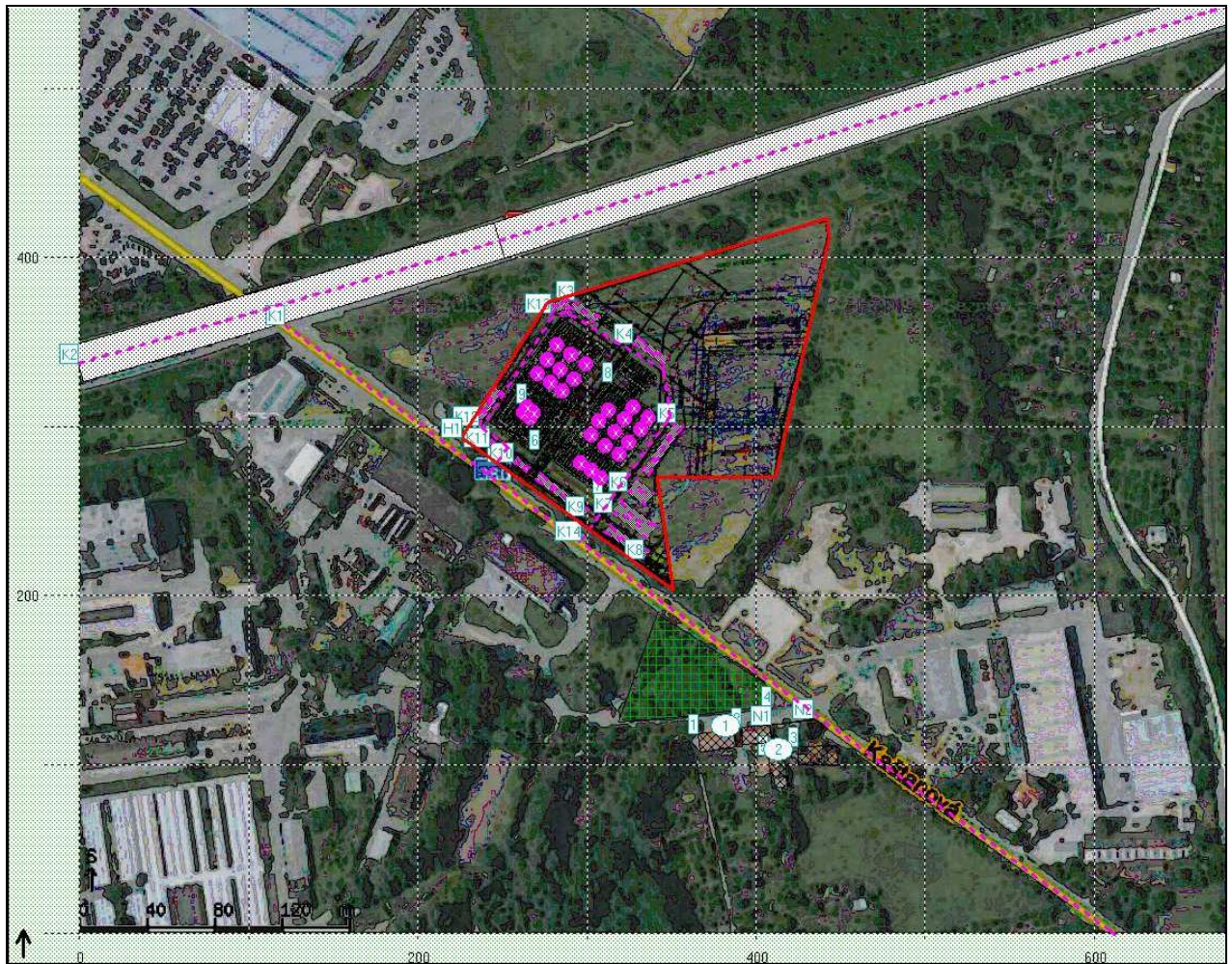
Přílohy jsou volně řazeny na následujících stranách.

Seznam příloh: Příloha 1 Grafické znázornění výpočtového modelu – budoucí stav

Příloha 2 Protokol z výpočtu – Hluk z dopravního provozu

Příloha 3 Protokol z výpočtu – Hluk z provozu záměru

Příloha 1 Grafické znázornění výpočtového modelu – budoucí stav



Příloha 2 Protokol z výpočtu – hluk z dopravního provozu

Současný stav - den

HLUK+ verze 7.16 normal

Uživatel: 4028/Ing. Petr Mynář

K1. AUTOMOBILY: Kaštanová (V rovině) Počet aut za hodinu: 638.99, podíl nákladních aut: 20 %. /1 Krajiní body: [121.4, 360.3] [612.2, -0.8] m. Výpočtová rychlost: 45.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 66.5 dB.
K2. AUTOMOBILY: D1 (Násep/zářez - šířka +** m) Počet aut za hodinu: 2396.72, podíl nákladních aut: 31 %. /1 Krajiní body: [-0.8, 337.3] [248.3, 410.0] m. Výška: 6.0 m. Odráz od levé stěny: 3.0 dB. Odráz od pravé stěny: 3.0 dB. Výpočtová rychlost:100.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 74.9 dB. /2 Krajiní body: [248.3, 410.0] [709.4, 559.1] m. Výška: 6.0 m. Odráz od levé stěny: 3.0 dB. Odráz od pravé stěny: 3.0 dB. Výpočtová rychlost:100.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 74.9 dB.

Opis zadání - objekty							
Číslo	Typ	výška (m)	souřadnice objektu v (m)				
			bod č. 1/5	bod č. 2/6	bod č. 3	bod č. 4	
1.	Dům	8.0	365.5; 118.1	387.3; 121.0	388.7; 110.6	366.9; 107.7	
2.	Dům	8.0	391.2; 121.7	408.4; 123.1	409.2; 113.1	392.0; 111.7	
3.	Dům	5.0	424.6; 110.6	447.9; 110.9	448.0; 99.8	424.7; 99.5	
4.	Zeleň	6.0	408.8; 134.9 358.3; 128.5	405.2; 147.8	341.8; 189.4	318.5; 125.3	
5.	Dům	7.0	406.9; 105.5	416.4; 106.9	419.3; 86.9	409.8; 85.5	
K2/1	Násep	6.0	-3.9; 347.9	2.3; 326.7	251.5; 399.5	245.1; 420.5	
K2/2	Násep	6.0	245.1; 420.5	251.5; 399.5	712.8; 548.6	706.0; 569.6	
N1/1	Násep	3.0	408.8; 123.3	408.8; 123.1	433.6; 126.8	433.6; 127.0	
N2/1	Násep	2.0	433.9; 127.3	433.7; 127.1	586.7; 15.8	586.9; 16.0	

T A B U L K A O B J E K T Ů							
Číslo	Typ	Výška	Bodů	p ů d o r y s [m]			Korekce pro odráz od stěn [dB]
				Bod č. 1	délka	šířka	
1	Dům	8.0	4	366; 118	22	11	3.0
2	Dům	8.0	4	391; 122	17	10	3.0
3	Dům	5.0	4	425; 111	23	11	3.0
4	Zeleň	6.0	5	409; 135	76	66	
5	Dům	7.0	4	407; 106	20	10	3.0
K2/1	Násep	6.0	4	-4; 348	259	22	3.0
K2/2	Násep	6.0	4	245; 421	485	22	3.0
N1/1	Násep	3.0	4	409; 123	25	0	3.0
N2/1	Násep	2.0	4	434; 127	189	0	3.0

T A B U L K A B O D Ů V Ý P O Č T U (D E N)							
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)			měření
				doprava	průmysl	celkem	
1	5.0	382.2;	122.3	55.5		55.5	
2	5.0	413.2;	108.4	56.5		56.5	

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)

Budoucí stav - den

HLUK+ verze 7.16 normal

Uživatel: 4028/Ing. Petr Mynář

K1. AUTOMOBILY: Kaštanová (V rovině)
 Počet aut za hodinu: 646.38, podíl nákladních aut: 19 %.
 /1 Krajiní body: [121.4, 360.3] [612.2, -0.8] m.
 Výpočtová rychlost: 45.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne
 Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.
 LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 66.3 dB.

K2. AUTOMOBILY: D1 (Násep/zářez - šířka +** m)
 Počet aut za hodinu: 2396.72, podíl nákladních aut: 31 %.
 /1 Krajiní body: [-0.8, 337.3] [248.3, 410.0] m. Výška: 6.0 m.
 Odraz od levé stěny: 3.0 dB. Odraz od pravé stěny: 3.0 dB.
 Výpočtová rychlost: 100.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne
 Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.
 LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 74.7 dB.
 /2 Krajiní body: [248.3, 410.0] [709.4, 559.1] m. Výška: 6.0 m.
 Odraz od levé stěny: 3.0 dB. Odraz od pravé stěny: 3.0 dB.
 Výpočtová rychlost: 100.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne
 Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.
 LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 74.7 dB.

Opis zadání - objekty

Číslo	Typ	výška (m)	souřadnice objektu v (m)			
			bod č. 1/5	bod č. 2/6	bod č. 3	bod č. 4
1.	Dům	8.0	365.5; 118.1	387.3; 121.0	388.7; 110.6	366.9; 107.7
2.	Dům	8.0	391.2; 121.7	408.4; 123.1	409.2; 113.1	392.0; 111.7
3.	Dům	5.0	424.6; 110.6	447.9; 110.9	448.0; 99.8	424.7; 99.5
4.	Zeleň	6.0	408.8; 134.9	405.2; 147.8	341.8; 189.4	318.5; 125.3
			358.3; 128.5			
5.	Dům	7.0	406.9; 105.5	416.4; 106.9	419.3; 86.9	409.8; 85.5
6.	Dům	7.0	271.6; 286.3	244.1; 305.5	285.3; 364.6	312.8; 345.4
7.	Dům	8.0	309.5; 259.8	281.3; 280.3	314.7; 326.2	342.9; 305.7
8.	Dům	8.0	314.9; 326.3	330.2; 315.4	340.3; 329.7	325.1; 340.5
9.	Dům	10.0	264.3; 313.6	259.6; 306.9	267.0; 301.7	271.7; 308.4
K2/1	Násep	6.0	-3.9; 347.9	2.3; 326.7	251.5; 399.5	245.1; 420.5
K2/2	Násep	6.0	245.1; 420.5	251.5; 399.5	712.8; 548.6	706.0; 569.6
N1/1	Násep	3.0	408.8; 123.3	408.8; 123.1	433.6; 126.8	433.6; 127.0
N2/1	Násep	2.0	433.9; 127.3	433.7; 127.1	586.7; 15.8	586.9; 16.0

T A B U L K A O B J E K T Ů

Číslo	Typ	Výška	Bodů	p ů d o r y s [m]			Korekce pro odraz od stěn [dB]
				Bod č. 1	délka	šířka	
1	Dům	8.0	4	366; 118	22	11	3.0
2	Dům	8.0	4	391; 122	17	10	3.0
3	Dům	5.0	4	425; 111	23	11	3.0
4	Zeleň	6.0	5	409; 135	76	66	
5	Dům	7.0	4	407; 106	20	10	3.0
6	Dům	7.0	4	272; 286	72	34	3.0
7	Dům	8.0	4	310; 260	57	35	3.0
8	Dům	8.0	4	315; 326	19	17	3.0
9	Dům	10.0	4	264; 314	9	8	3.0
K2/1	Násep	6.0	4	-4; 348	259	22	3.0
K2/2	Násep	6.0	4	245; 421	485	22	3.0
N1/1	Násep	3.0	4	409; 123	25	0	3.0
N2/1	Násep	2.0	4	434; 127	189	0	3.0

T A B U L K A B O D Ů V Ý P O Č T U (D E N)							
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)			
				doprava	průmysl	celkem	předch.
1	5.0	382.2;	122.3	55.3		55.3	
2	5.0	413.2;	108.4	56.3		56.3	

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)

Samotný záměr – den

HLUK+ verze 7.16 normal

Uživatel: 4028/Ing. Petr Mynář

K1. AUTOMOBILY: Kaštanová (V rovině)
Počet aut za hodinu: 7.39, podíl nákladních aut: 5 %.
/1 Krajní body: [121.4, 360.3] [612.2, -0.8] m.
Výpočtová rychlost: 45.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 43.6 dB.
K2. AUTOMOBILY: D1 (Násep/zářez - šířka +** m)
Počet aut za hodinu: 0.00, podíl nákladních aut: 0 %.
/1 Krajní body: [-0.8, 337.3] [248.3, 410.0] m. Výška: 6.0 m.
Odraz od levé stěny: 3.0 dB. Odraz od pravé stěny: 3.0 dB.
Výpočtová rychlost: 100.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 0.0 dB.
/2 Krajní body: [248.3, 410.0] [709.4, 559.1] m. Výška: 6.0 m.
Odraz od levé stěny: 3.0 dB. Odraz od pravé stěny: 3.0 dB.
Výpočtová rychlost: 100.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 0.0 dB.

Opis zadání - objekty							
Číslo	Typ	výška (m)	souřadnice objektu v (m)				
			bod č. 1/5	bod č. 2/6	bod č. 3	bod č. 4	
1.	Dům	8.0	365.5; 118.1	387.3; 121.0	388.7; 110.6	366.9; 107.7	
2.	Dům	8.0	391.2; 121.7	408.4; 123.1	409.2; 113.1	392.0; 111.7	
3.	Dům	5.0	424.6; 110.6	447.9; 110.9	448.0; 99.8	424.7; 99.5	
4.	Zeleň	6.0	408.8; 134.9	405.2; 147.8	341.8; 189.4	318.5; 125.3	
			358.3; 128.5				
5.	Dům	7.0	406.9; 105.5	416.4; 106.9	419.3; 86.9	409.8; 85.5	
6.	Dům	7.0	271.6; 286.3	244.1; 305.5	285.3; 364.6	312.8; 345.4	
7.	Dům	8.0	309.5; 259.8	281.3; 280.3	314.7; 326.2	342.9; 305.7	
8.	Dům	8.0	314.9; 326.3	330.2; 315.4	340.3; 329.7	325.1; 340.5	
9.	Dům	10.0	264.3; 313.6	259.6; 306.9	267.0; 301.7	271.7; 308.4	
K2/1	Násep	6.0	-3.9; 347.9	2.3; 326.7	251.5; 399.5	245.1; 420.5	
K2/2	Násep	6.0	245.1; 420.5	251.5; 399.5	712.8; 548.6	706.0; 569.6	
N1/1	Násep	3.0	408.8; 123.3	408.8; 123.1	433.6; 126.8	433.6; 127.0	
N2/1	Násep	2.0	433.9; 127.3	433.7; 127.1	586.7; 15.8	586.9; 16.0	

T A B U L K A O B J E K T Ů								
Číslo	Typ	Výška	Bodů	p ů d o r y s [m]				Korekce pro odraz od stěn [dB]
				Bod č. 1	délka	šířka		
1	Dům	8.0	4	366;	118	22	11	3.0
2	Dům	8.0	4	391;	122	17	10	3.0
3	Dům	5.0	4	425;	111	23	11	3.0
4	Zeleň	6.0	5	409;	135	76	66	
5	Dům	7.0	4	407;	106	20	10	3.0
6	Dům	7.0	4	272;	286	72	34	3.0
7	Dům	8.0	4	310;	260	57	35	3.0
8	Dům	8.0	4	315;	326	19	17	3.0
9	Dům	10.0	4	264;	314	9	8	3.0
K2/1	Násep	6.0	4	-4;	348	259	22	3.0
K2/2	Násep	6.0	4	245;	421	485	22	3.0
N1/1	Násep	3.0	4	409;	123	25	0	3.0
N2/1	Násep	2.0	4	434;	127	189	0	3.0

T A B U L K A B O D Ů V Ý P O Č T U (D E N)								
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)				měření
				doprava	průmysl	celkem	předch.	
1	5.0	382.2;	122.3	32.4		32.4		
2	5.0	413.2;	108.4	33.0		33.0		

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)

Příloha 3 Protokol z výpočtu – hluk z provozu záměru

Budoucí situace lokality – den

HLUK+ verze 7.16 normal

Uživatel: 4028/Ing. Petr Mynář

K3. PARKOVIŠTĚ: p1 (V rovině) Počet aut za hodinu: 0.35 Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů /1 Krajní body: [292.8, 374.6] [304.3, 361.2] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB. /2 Krajní body: [307.0, 365.4] [290.1, 370.4] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.
K4. PARKOVIŠTĚ: p2 (V rovině) Počet aut za hodinu: 0.35 Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů /1 Krajní body: [327.2, 349.7] [347.9, 340.2] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB. /2 Krajní body: [345.1, 336.5] [330.0, 353.4] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.
K5. PARKOVIŠTĚ: p3 (V rovině) Počet aut za hodinu: 0.35 Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů /1 Krajní body: [352.7, 302.7] [336.4, 271.3] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB. /2 Krajní body: [332.5, 274.1] [356.6, 299.9] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.
K6. PARKOVIŠTĚ: p4 (V rovině) Počet aut za hodinu: 0.35 Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů /1 Krajní body: [323.6, 261.8] [339.9, 260.6] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB. /2 Krajní body: [334.2, 253.4] [329.3, 269.0] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.
K7. PARKOVIŠTĚ: p5 (V rovině) Počet aut za hodinu: 0.35 Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů /1 Krajní body: [314.6, 248.9] [340.7, 241.6] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB. /2 Krajní body: [335.3, 234.1] [320.0, 256.4] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.
K8. PARKOVIŠTĚ: p6 (V rovině) Počet aut za hodinu: 0.35 Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů /1 Krajní body: [333.6, 221.5] [313.8, 242.2] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB. /2 Krajní body: [310.7, 237.7] [336.7, 226.0] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.
K9. PARKOVIŠTĚ: p7 (V rovině) Počet aut za hodinu: 0.35 Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů /1 Krajní body: [298.5, 247.4] [272.2, 272.3] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB. /2 Krajní body: [301.2, 251.1] [269.5, 268.6] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.
K10. PARKOVIŠTĚ: p8 (V rovině) Počet aut za hodinu: 0.35 Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů /1 Krajní body: [256.6, 278.9] [266.1, 275.7] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB. /2 Krajní body: [263.9, 273.0] [258.8, 281.6] m. LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.

K11. PARKOVIŠTĚ: p9	(V rovině)
Počet aut za hodinu: 0.35	
Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů	
/1 Krajiní body: [242.2, 287.5] [235.4, 298.0] m.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.	
/2 Krajiní body: [232.7, 294.3] [244.9, 291.2] m.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.	
K12. PARKOVIŠTĚ: p10	(V rovině)
Počet aut za hodinu: 0.35	
Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů	
/1 Krajiní body: [236.4, 300.8] [245.9, 323.5] m.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.	
/2 Krajiní body: [249.7, 321.0] [232.6, 303.3] m.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.	
K13. PARKOVIŠTĚ: p11	(V rovině)
Počet aut za hodinu: 0.35	
Kryt vozovky: Aa, F3: 1.0, sklon vozovky: 0 stupňů	
/1 Krajiní body: [278.5, 367.2] [288.6, 375.5] m.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.	
/2 Krajiní body: [290.0, 370.5] [277.1, 372.2] m.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 30.8 dB.	
K14. AUTOMOBILY: areálová	(V rovině)
Počet aut za hodinu: 7.50, podíl nákladních aut: 5 %.	
/1 Krajiní body: [296.4, 232.5] [348.9, 306.4] m.	
Výpočtová rychlost: 30.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne	
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 43.7 dB.	
/2 Krajiní body: [348.9, 306.4] [345.3, 333.5] m.	
Výpočtová rychlost: 30.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne	
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 43.7 dB.	
/3 Krajiní body: [345.3, 333.5] [287.5, 367.8] m.	
Výpočtová rychlost: 30.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne	
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 43.7 dB.	
/4 Krajiní body: [287.5, 367.8] [279.4, 364.9] m.	
Výpočtová rychlost: 30.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne	
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 43.7 dB.	
/5 Krajiní body: [279.4, 364.9] [238.2, 299.3] m.	
Výpočtová rychlost: 30.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne	
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 43.7 dB.	
/6 Krajiní body: [238.2, 299.3] [253.3, 287.6] m.	
Výpočtová rychlost: 30.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne	
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 43.7 dB.	
/7 Krajiní body: [253.3, 287.6] [241.6, 272.2] m.	
Výpočtová rychlost: 30.0 km/h, kryt: Aa, F3: 1.0 Křižovatka: ne	
Sklon vozovky: 0.0% . Čtyřproudá vozovka: ne.	
LAeq v ref. vzdálenosti 7,5 m: 43.7 dB.	

P R Ů M Y S L O V Ě				Z D R O J E					
Zdroj	Obj	[x ; y]		výška	Q	L2	Plocha	Lw	RMin
				[m]		[dB]	[m2]	[dB]	[m]
P 1	7	308.5	269.2	9.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 2	7	303.1	273.9	9.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 3	7	296.4	278.3	9.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 4	9	266.4	305.1	11.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 5	9	262.7	308.2	11.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 6	9	268.4	308.2	11.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 7	9	264.5	311.1	11.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 8	7	319.5	283.5	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 9	7	311.3	288.6	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 10	7	302.7	294.7	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 11	7	325.2	290.6	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 12	7	316.9	296.8	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 13	7	307.6	302.8	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 14	7	331.8	298.1	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40

P 15	7	322.6;	304.0	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 16	7	313.3;	309.7	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 17	7	336.6;	305.1	9.0	2.0	63.0	1.000	63.0	0.40
P 18	7	327.5;	311.3	9.0	2.0	63.0	1.000	63.0	0.40
P 19	6	285.7;	320.6	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 20	6	278.7;	325.6	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 21	6	271.1;	331.2	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 22	6	292.6;	327.6	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 23	6	284.7;	333.3	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 24	6	277.0;	339.5	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 25	6	299.4;	336.5	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 26	6	291.0;	342.2	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 27	6	282.6;	348.4	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40

Po frekvencich: Ne (^F4-prepni)

Tabulka objektů a Opis zadání - objekty je shodný jako v předchozím případě (Příloha 2 - Budoucí stav - den).

T A B U L K A B O D Ů V Ý P O Č T U (D E N)										
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)			předch.	měření		
				doprava	průmysl	celkem				
1	5.0	382.2;	122.3	23.4	30.3	31.1				
2	5.0	413.2;	108.4	19.1	16.9	21.1				

Po frekvencich: Ne (^F4-prepni)

Budoucí situace lokality - noc

HLUK+ verze 7.16 normal

Uživatel: 4028/Ing. Petr Mynář

P R Ů M Y S L O V É					Z D R O J E				
Zdroj	Obj	[x ; y]		výška [m]	Q	L2 [dB]	Plocha [m2]	Lw [dB]	RMin [m]
P 1	7	308.5;	269.2	9.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 2	7	303.1;	273.9	9.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 3	7	296.4;	278.3	9.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 4	9	266.4;	305.1	11.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 5	9	262.7;	308.2	11.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 6	9	268.4;	308.2	11.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 7	9	264.5;	311.1	11.0	2.0	72.0	1.000	72.0	0.40
P 8	7	319.5;	283.5	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 9	7	311.3;	288.6	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 10	7	302.7;	294.7	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 11	7	325.2;	290.6	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 12	7	316.9;	296.8	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 13	7	307.6;	302.8	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 14	7	331.8;	298.1	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 15	7	322.6;	304.0	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 16	7	313.3;	309.7	9.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 17	7	336.6;	305.1	9.0	2.0	63.0	1.000	63.0	0.40
P 18	7	327.5;	311.3	9.0	2.0	63.0	1.000	63.0	0.40
P 19	6	285.7;	320.6	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 20	6	278.7;	325.6	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 21	6	271.1;	331.2	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 22	6	292.6;	327.6	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 23	6	284.7;	333.3	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 24	6	277.0;	339.5	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 25	6	299.4;	336.5	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 26	6	291.0;	342.2	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40
P 27	6	282.6;	348.4	8.0	2.0	68.0	1.000	68.0	0.40

Po frekvencich: Ne (^F4-prepni)

Opis zadání - objekty a Tabulka objektů jsou shodné jako v předchozím případě (Budoucí situace lokality -den).

T A B U L K A B O D Ů V Ý P O Č T U (D E N)								
Č.	výška	Souřadnice		LAeq (dB)			předch.	měření
				doprava	průmysl	celkem		
1	5.0	382.2;	122.3	23.4	30.3	31.1		
2	5.0	413.2;	108.4	19.1	16.9	21.1		

Po frekvencích: Ne (^F4-prepni)

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

Název dokumentu: **Autosalony VW a AUDI, Brno, ul. Kaštanová
ROZPTYLOVÁ STUDIE**

Zakázka: C 268-05

Objednatel: Autocentrum Olomouc

Účel vydání: První vydání (finální výtisk)

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	P. Cetl	S. Postbiegl	P. Mynář	24. 9. 2007
02					

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník: příloha oznámení EIA

© INVESTprojekt NNC, s.r.o., 2007

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy INVESTprojekt NNC, s.r.o.

Zpracovatel

Vedoucí projektu:

Ing. Pavel Cetl
držitel autorizace ke zpracování
rozptylových studií
č. j. 3151/740/03
ze dne 21. 8. 2003

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 97, registrovaným u společnosti Microsoft pod ID 64244-040-0138036-57376.

Výpočet je zpracován programem SYMOS 97 verze 5.1.1., registrovaným u společnosti IDEA-ENVI, s.r.o. pod ID 1664268023.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem Zoner Callisto 3, registrovaným u společnosti Zoner Software pod sériovým číslem #0014-009523.

Obsah

ZPRACOVATEL	2
OBSAH	3
1. ÚVOD	4
2. CHARAKTERISTIKA ÚZEMÍ	4
3. METODA VÝPOČTU OČEKÁVANÉHO ZNEČIŠTĚNÍ	4
3.1. Použitá metodika	4
3.2. Použité emisní limity	4
4. VSTUPNÍ DATA	5
4.1. Definice zájmového území	5
4.2. Data o zdrojích znečišťování ovzduší	6
4.3. Poloha výpočtových bodů	7
4.4. Meteorologická data	7
5. ANALÝZA A ZHODNOCENÍ MODELOVÉ IMISNÍ SITUACE	8
5.1. Roční průměrné koncentrace NO_2	8
5.2. Maximální krátkodobé (hodinové) koncentrace NO_2	9
6. ANALÝZA A ZHODNOCENÍ REÁLNÉ IMISNÍ SITUACE	10
7. ZÁVĚR	11

1. Úvod

Tato rozptylová studie byla zpracována na základě objednávky projektanta stavby fy. LEIS, s.r.o., Kaštanová 8, 620 00 Brno, jako příloha oznámení záměru dle § 6 zákona č.100/2001 Sb.

Výpočtově je hodnocen příspěvek ke stávající imisní zátěži NO₂ z provozu zdrojů v areálu Autosalonů VW a AUDI. Uvažovanými zdroji byly areálové kotelny spalující zemní plyn a další otopná zařízení umístěná v jednotlivých objektech a záměrem vyvolaná automobilová doprava.

Stávající úroveň imisní zátěže v hodnoceném území byla vyhodnocena na základě výpočtu imisní zátěže provedené v Rozptylové studii města Brna (Bucek).

2. Charakteristika území

Posuzované zdroje budou umístěny v nově vybudovaném areálu při Kaštanové ul. v Brně. Posuzovaný areál je leží v prostoru průmyslové zóny mezi ulicí Kaštanovou, tělesem dálnice D1 a tokem Černovického potoka. V blízkosti areálu se nechází obytná zástavba.

Terén zájmového území je zvlněný, modelovaný tokem Černovického potoka, tekoucího od severu k jihu. Ve východní část území se terén zvedá k prostoru Černovické terasy.

3. Metoda výpočtu očekávaného znečištění

3.1. Použitá metodika

Výpočet imisní zátěže škodlivinami byl prováděn, s ohledem na stávající imisní limity, podle metodiky SYMOS ve formě výpočtového programu SYMOS 97 verze 2003 (IDEA-ENVI s.r.o.), kdy výsledkem výpočtu byly průměrné roční koncentrace a maximální hodinové koncentrace oxidu dusičitého. Výsledky výpočtu byly porovnávány se stávajícími platnými imisními limity.

3.2. Použité emisní limity

3.2.1. Imisní limity a meze tolerance pro oxid dusičitý (NO₂) a oxidy dusíku (NO_x)

Pro vyhodnocení výsledků výpočtu byly použity imisní limity uvedené v nařízení vlády č. 597/2006 Sb., v aktuálním znění:

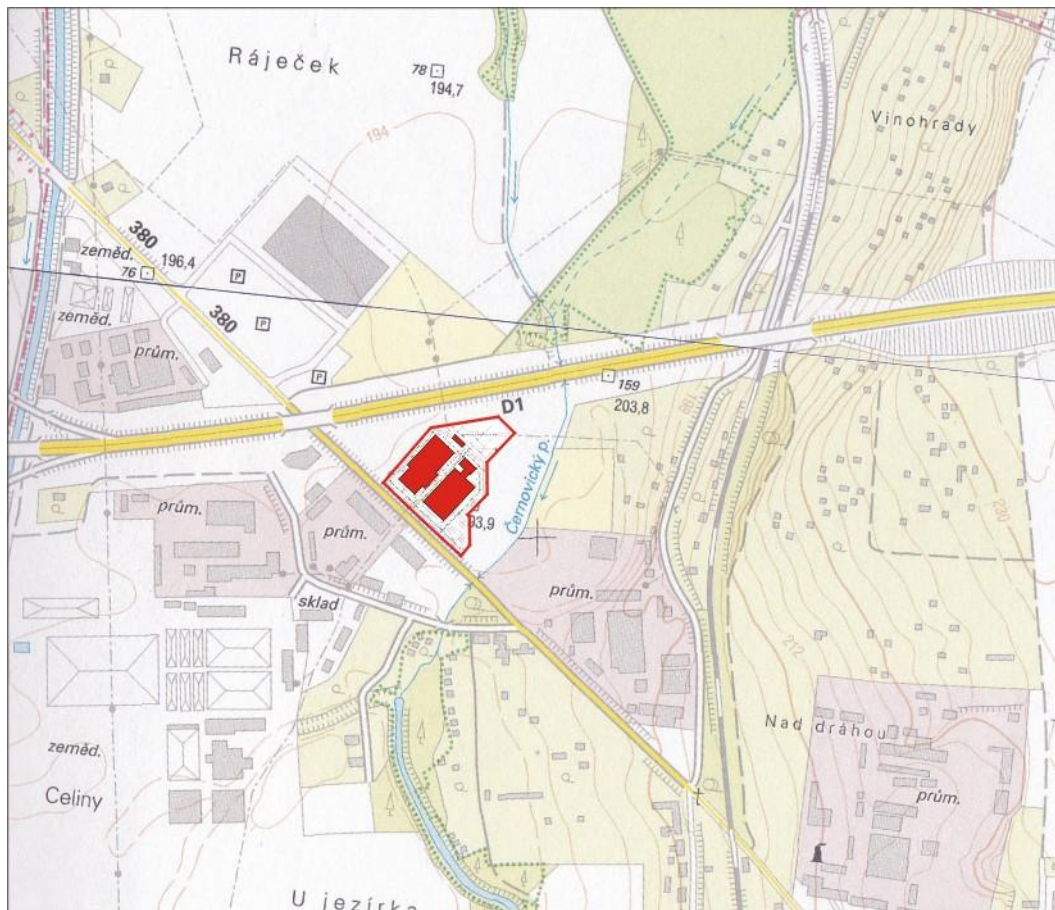
2. Imisní limity oxidu dusičitého a benzenu a přípustné četnosti jejich překročení

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Přípustná četnost překročení za kalendářní rok
Oxid dusičitý	1 hodina	200 µg.m ⁻³	18
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	40 µg.m ⁻³	-
Benzen	1 kalendářní rok	5 µg.m ⁻³	-

4. Vstupní data

4.1. Definice zájmového území

Zájmové území je vymezeno obdélníkem o rozměrech 1400 x 1200 m orientovaným podle zeměpisných souřadnic. Tento prostor zahrnuje zdroji potenciálně dotčenou část Brna - Tuřan. Podrobněji je vymezení zájmového území zřejmé z následujícího obrázku.



Poloha areálu je zakreslena růžovou barvou, vlastní umístění objektů se zdroji je znázorněno červenými body.

4.2. Data o zdrojích znečišťování ovzduší

Hodnocený záměr zahrnuje změnu systému vytápění a ohřevu TUV v areálu Autosalonů VW a AUDI, Kaštanová ul. Brno a záměrem vyvolaná automobilová doprava.

4.2.1. Hodnocené zdroje

Jako **bodové** zdroje byly uvažovány komíny kotelen obou autosalonů a výdechy vyvedení spalin z teplovzdušných jednotek ROBUR.

Každá z kotelen autosalonů bude osazena 2 plynovými kotli BUDERUS GB 162-80 o celkové maximální spotřebě zemního plynu 18 m³ za hodinu.

Prostory dílen budou vytápěny teplovzdušnými jednotkami ROBUR F1 se spotřebou zemního plynu 2,5 m³ za hodinu.

Jako **plošný** zdroj byla uvažována parkoviště s 95 parkovacími místy pro osobní vozidla a denní intenzitou 60 příjezdů (a stejný počet odjezdů) osobních vozidel denně.

Parkoviště bude veřejně přístupné, bude sloužit pro zákazníky a zaměstnance objektů.

Jako **liniový** zdroj znečišťování byla ve výpočtu uvažována osobní a nákladní automobilová doprava vyvolaná provozem obou objektů, tedy osobní automobilová doprava zaměstnanců a návštěvníků a zásobování. Předpokládaná celková intenzita osobní dopravy 120 pohybů (příjezdů a odjezdů) denně a nákladní dopravy 6 (4 lehké a 2 těžké) pohybů denně rozložená na navazující síť komunikací.

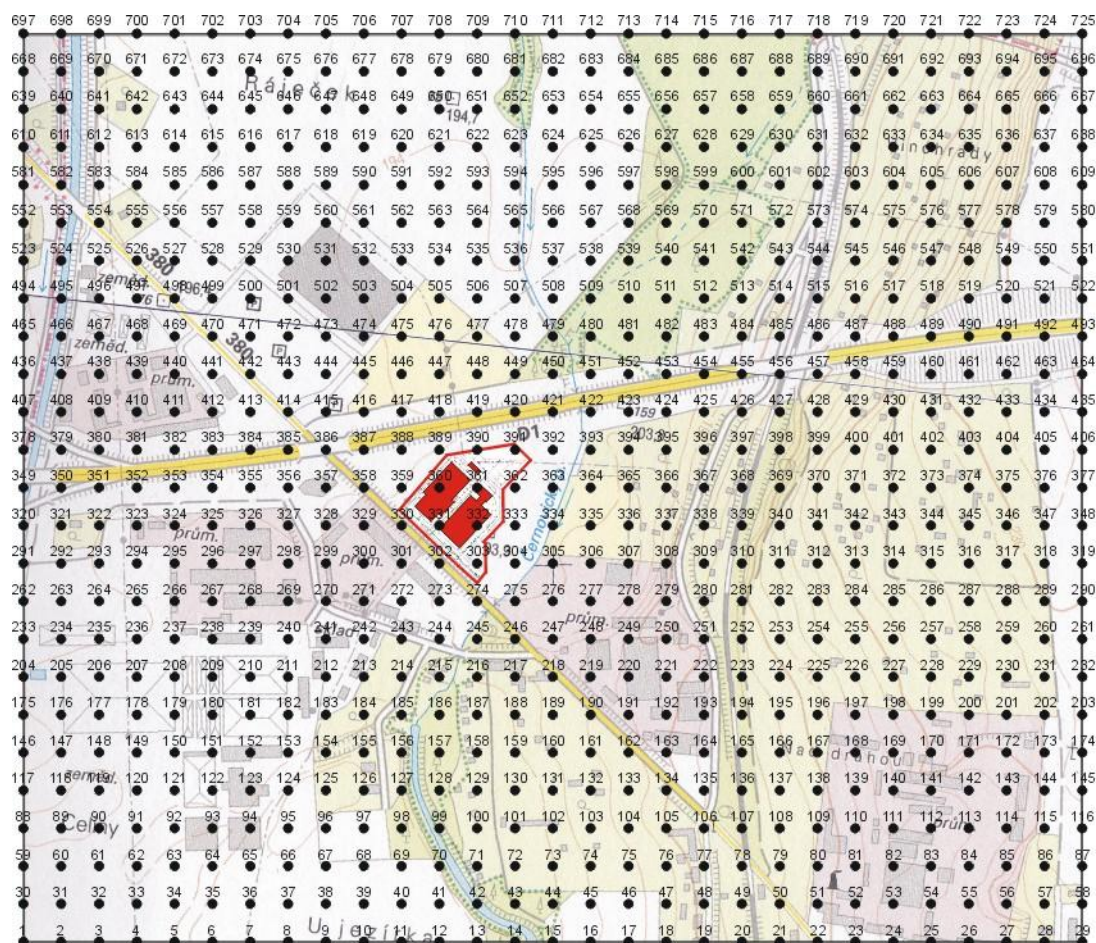
Použité emisní faktory

Pro výpočet emisí NO_x produkovaných motory vozidel byly využity emisní faktory získané pomocí programu MEFA 02 doporučeném ministerstvem životního prostředí. "

Pro výpočet emise ze spalování zemního plynu byl využit emisní faktor dle NV 352/2002 Sb.

4.3. Poloha výpočtových bodů

Výpočet byl proveden pro pravidelnou síť referenčních bodů vzdálených od sebe 50 m. Poloha referenčních bodů je graficky znázorněna na následujícím obrázku:



Ve všech bodech pravidelné sítě byl výpočet prováděn ve výšce cca 1 m nad terémem.

4.4. Meteorologická data

Pro výpočet byla použita podrobná větrná růžice Brno - Tuřany, vytvořená ČHMÚ Praha, oddělením modelování a expertíz.

Souhrn této růžice je uveden v následující tabulce:

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	klid
9,10	14,60	10,00	10,90	11,59	7,20	12,09	15,90	8,62

5. Analýza a zhodnocení modelové imisní situace

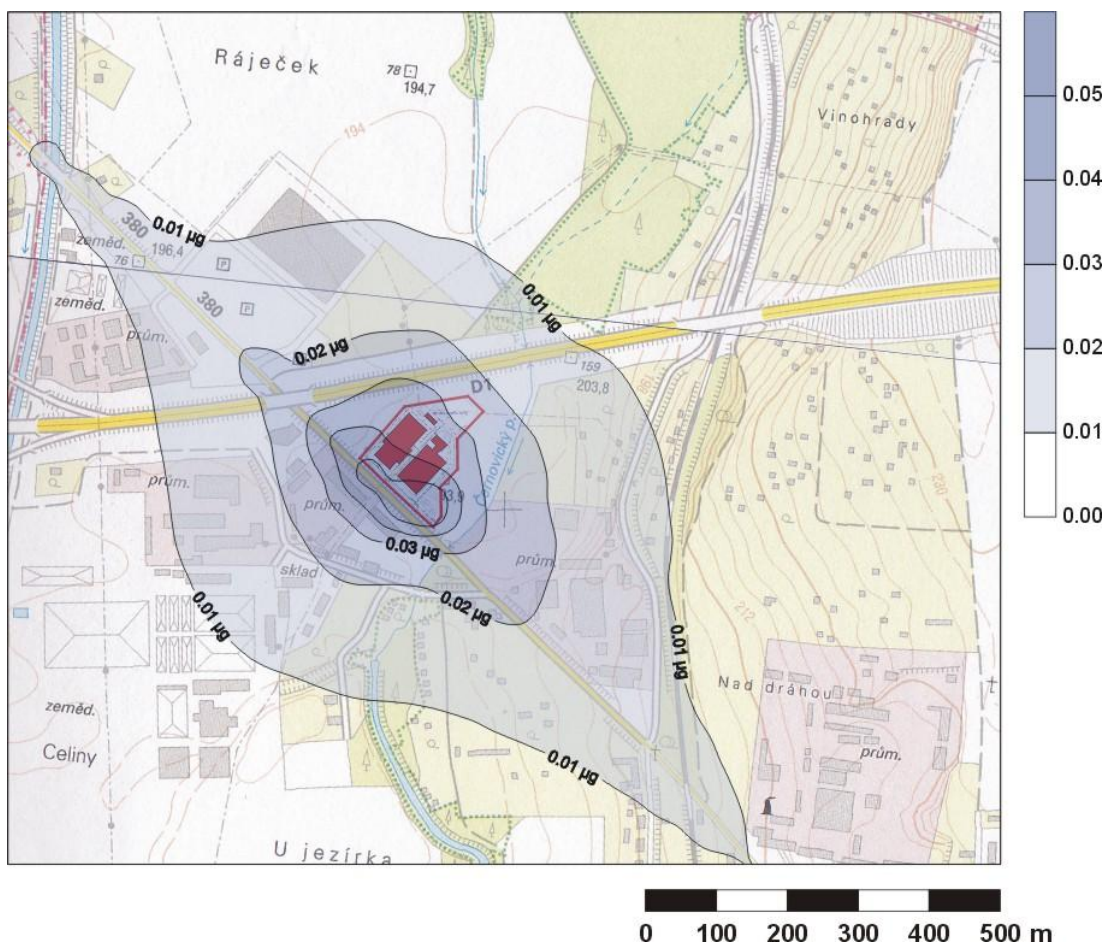
Výpočty jsou zpracovány pro oxid dusičitý NO_2 , který je v případě spalování zemního plynu rozhodnou škodlivinou, u níž dochází nejdříve k překročení imisního limitu.

Jak již bylo uvedeno v úvodu, předmětem výpočtu této rozptylové studie bylo zjištění příspěvku imisní zátěže oxidy dusíku v důsledku rekonstrukce vytápění v areálu LEIS, s.r.o. Kaštanová 64. Níže presentované výsledky představují imisní ovlivnění samotným provozem, bez započtení stávající imisní zátěže. Vyhodnocení celkové imisní zátěže hodnoceného území je provedeno v další části této studie.

5.1. Roční průměrné koncentrace NO_2

Příspěvek k průměrné roční koncentraci NO_2 způsobený provozem dosahuje cca $0,05 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy méně než 1 % imisního limitu ($40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Nejvyšší příspěvek je dosahován v blízkosti vjezdu do areálu z ul. Kaštanové, v ostatních částech zájmového území vychází příspěvky průměrné roční koncentrace nižší.

Ve všech případech tedy jde o hodnoty hluboko pod hodnotu imisního limitu pro průměrné roční koncentrace ($\text{LV}=40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Pole rozložení koncentrací je zřejmé z přiloženého obrázku:

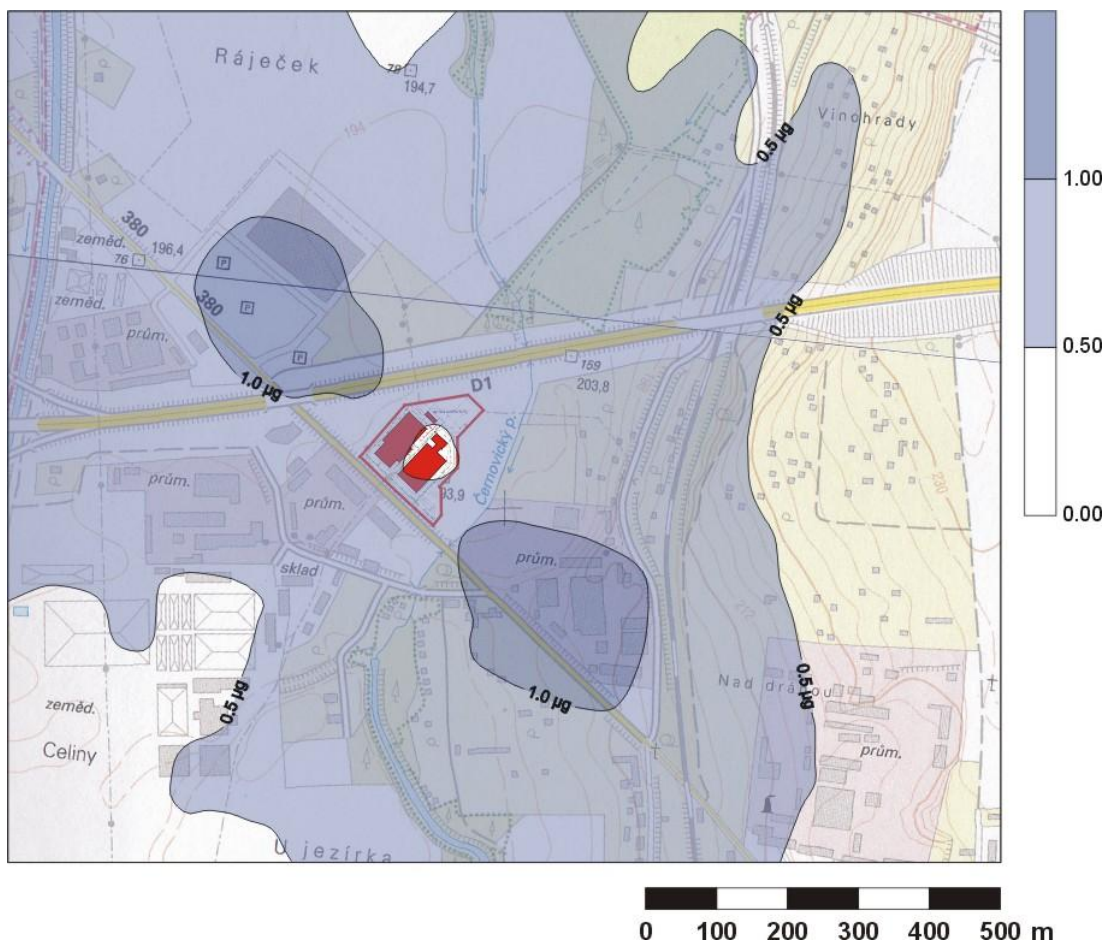


Provoz tepelných zdrojů v areálu tedy závažnějším způsobem neovlivní stávající imisní situaci v hodnoceném území a nebude tedy ani příčinou překročení imisních limitů v lokalitě.

5.2. Maximální krátkodobé (hodinové) koncentrace NO₂

Příspěvek maximální hodinové koncentrace NO₂ způsobený provozem dosahuje cca 1 µg.m⁻³, tedy 0,5 % imisního limitu (LV=200 µg.m⁻³). Toto maximum je dosahováno jihovýchodně a severozápadně od areálu autosalonů. V ostatních částech zájmového území je příspěvek maximální hodinové koncentrace nižší. Doba trvání maximální koncentrace je velmi krátká.

Pole rozložení koncentrací je zřejmé z přiloženého obrázku:

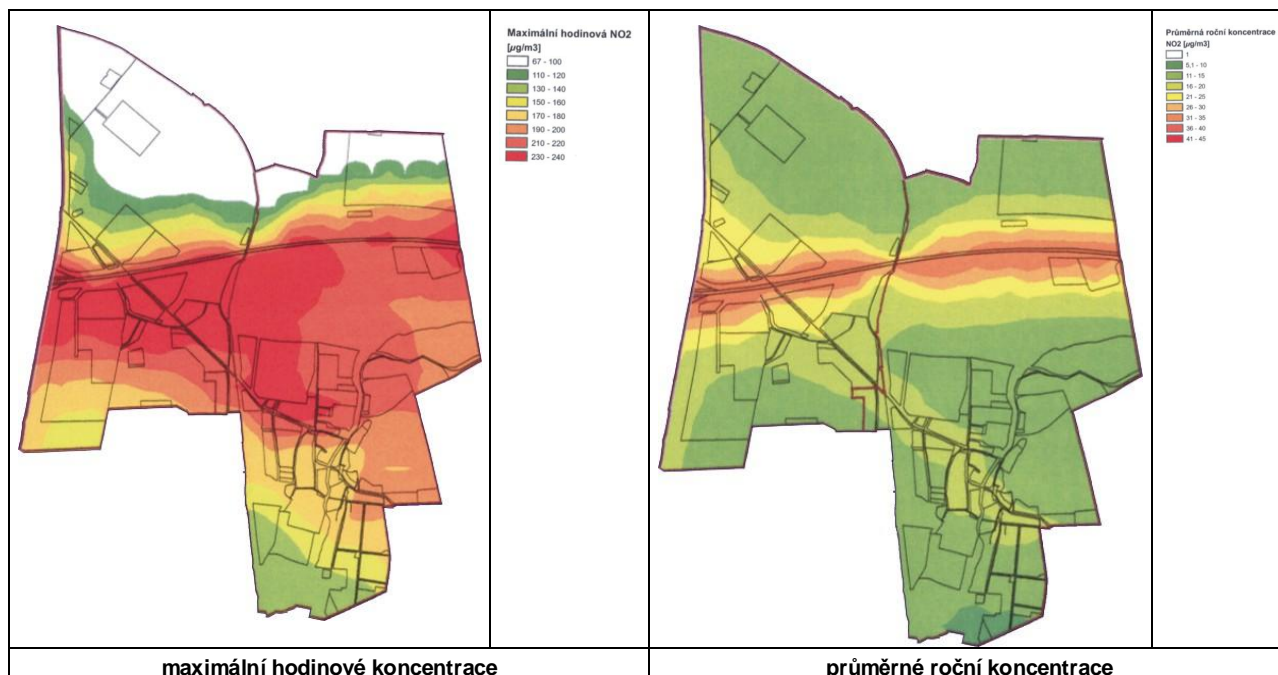


Také v případě maximálních hodinových koncentrací z výpočtu vyplývá, že provoz hodnocených zdrojů tepla nebude způsobovat nárůst imisní zátěže nad limitní hodnotu, tedy ani překročení limitem tolerovaných dob překročení limitu.

6. Analýza a zhodnocení reálné imisní situace

Pro účely celkového zhodnocení imisní zátěže zájmového území uvažujeme, s ohledem na druh posuzovaného záměru, pouze se stávající zátěží oxidem dusičitým.

Dle rozptylové studie města Brna (Bucek 2004) se koncentrace NO_2 v okolí hodnoceného areálu pohybují u průměrné roční koncentrace v rozmezí $16 - 20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy do úrovně odpovídající polovině imisního limitu pro NO_2 ($\text{LVr}=40\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Maximální hodinové koncentrace v tomto prostoru dosahují hodnot až $230 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy hodnot nadlimitních ($\text{LVh}=200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$).



(výřez z grafické prezentace výsledků výpočtu koncentrací NO_2 - k.ú. Brněnské Ivanovice)

Z porovnání výsledků výpočtu imisní zátěže navrhovaných zdrojů s imisním příspěvkem původního zdroje tepla v areálu vyplývá, že navrhované zdroje přispívají k imisní zátěži zájmového území méně než původní zdroj a dojde zde tedy k poklesu imisní zátěže NO_2 .

7. Závěr

Příspěvek provozu zdrojů tepla v areálu Autosalonů VW a AUDI, Kaštanová ul. Brno, podstatnějším způsobem neovlivní stávající imisní zatížení hodnoceného území.

Vypočtené průměrné roční koncentrace oxidu dusičitého, včetně započtené předpokládané stávající imisní zátěže, nebudou dosahovat hodnot imisního limitu pro průměrné roční koncentrace.

V případě maximální krátkodobé imisní zátěže je třeba konstatovat, že v hodnoceném území krátkodobá maxima imisní zátěže oxidem dusičitým za stávajícího stavu dosahují hodnot imisního limitu. Vysoká imisní zátěž je dosahována především v důsledku provozu vozidel po dálnici D1.

Příspěvek navrhovaných plynových zdrojů v areálu ke stávající imisní zátěži oxidem dusičitým je nízký a prakticky neovlivní stávající úroveň krátkodobého maxima koncentrace NO₂.

V Brně 9.9.2005

.....
ing. Pavel Cetl
autorizovaná osoba
pro výpočet rozptylových studií
číslo autorizace 3151/740/03

Úřad městské části města Brna Brno - Tuřany

Tuřanské náměstí 1, 620 00 Brno
ODBOR STAVEBNÍ A TECHNICKÝ

Spis.zn.: STU1409/2007/KI
č.j.: STU1409/2007/KI-01
Vyřizuje: Ing. Jolana Klajsnerová
Tel.: 545 128 258
fax: 545 128 212
e-mail: klajsnerova@turany.cz

V Brně dne : 2.10.2007

FUERTE DEVELOPMENT, s.r.o.
Čajkovského 1
616 00 Brno

Vyjádření


Na základě vaší žádosti o vyjádření k možnosti umístění stavby autosalonů VW a Audi na pozemku parc.č. 91/1 k.ú. Brněnské Ivanovice při ulici Kaštanová sdělujeme, že :

- podle Územního plánu města Brna (ÚPmB) je pozemek parc.č. 91/1 k.ú. Brněnské Ivanovice součástí návrhové plochy pro výrobu (PV), na severní straně je malá část těchto pozemků součástí plochy pro dopravu, východní část pozemku je součástí návrhové plochy krajinné zeleně všeobecné (KV),
- koeficient zastavěnosti IPP, podle ÚPmB, je **0,1**.

Lze konstatovat, že navržené řešení umístění stavby autosalonů v ploše pro výrobu je v souladu s regulativy Územního plánu města Brna.

Územní plán je k dispozici k nahlédnutí na stavebním úřadě a na webových stránkách města Brna www.brno.cz.

URAD MESTSKÉ ČÁSTI MĚSTA BRNA
BRNO - TUŘANY
odbor stavební a technický
620 00 Brno, Tuřanske nám. 1

-2-

Ing. Jiřka Gallova
vedoucí odboru

Obdrží

(dodějky)

1. FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., Čajkovského 1, 616 00 Brno

ostatní
vedoucí, spis

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

INVEST projekt NNC. S.r.o.
Špitálka 16
602 00 Brno

Č.j. JMK 122875/2007	SpZn S – JMK 122875/2007 OŽP/Čk	Vyřizuje/linka Ing. Čejková/2687	V Brně 20.9.2007
-------------------------	------------------------------------	-------------------------------------	---------------------

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru „Novostavba autosalonů Audi a Volkswagen, Brno, ul. Kaštanová“, p.č. 91/1 v k.ú. Brněnské Ivanovice, okres Brno-město na lokality soustavy Natura 2000

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 3 písm. w) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhodnotil na základě Vaší žádosti ze dne 20.9.2007 možnosti vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 a vydává

s t a n o v i s k o

podle § 45i odstavce 1 téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr

n e m ů ž e m í t v ý z n a m n ý v l i v

na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Ve smyslu § 90 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, se toto stanovisko nevydává v režimu, na který se vztahují obecné předpisy o správním řízení. Toto stanovisko nenahrazuje jiná správní opatření a rozhodnutí, která se k hodnocené aktivitě vydávají podle zvláštních právních předpisů.

Krajský úřad Jihomoravského kraje
odbor životního prostředí
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

-9-



JUDr. Pavel Nesvatba
vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny

IČ	DIČ	Telefon	Fax	E-mail	Internet
70888337	CZ70888337	541651111	541651579	cejkova.janka@kr-jihomoravsky.cz	www.kr-jihomoravsky.cz

MINISTERSTVO ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

100 10 Praha 10 - Vršovice, Vršovická 65

Vážený pan
Ing. Petr Mynář
Rekreační 7e
635 00 Brno

Toto rozhodnutí nabylo právní moci dne 2.8.2006

Ministerstvo životního prostředí

Odbor posuzování vlivů na životní prostředí a JPPC

dne 3.8.2006 podpis Ly

Č.j.:
44520/ENV/06

Vyřizuje/telefon:
Eva Lexová/ 267 122 802

V Praze dne:
29. 6. 2006

ROZHODNUTÍ

Ministerstvo životního prostředí, jako orgán příslušný k udělování a odnímání autorizace ke zpracování dokumentace a posudku, na základě § 19 odst. 10 a § 21 písm. i) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů, vyhovuje žádosti pana Ing. Petra Mynáře, datum narození: 16. 12. 1961, adresa místa trvalého pobytu: Rekreační 7e, 635 00 Brno (dále jen „žadatel“), ze dne 16. 6. 2006, a

prodlužuje autorizaci ke zpracování dokumentace a posudku

podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Oprávnění ke zpracovávání dokumentace a posudku vzniká dnem nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Autorizace se v souladu s § 19 odst. 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, prodlužuje na dobu 5 let.

Odůvodnění

Žadatel požádal o prodloužení autorizace a splnil podmínky pro prodloužení autorizace v souladu s § 19 odst. 3, odst. 4 a odst. 5 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s ustanoveními v příloze č. 3 vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 457/2001 Sb., o odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí.

Ukončené vysokoškolské vzdělání bylo doloženo diplomem a vysvědčením o státní závěrečné zkoušce. Vykonaná zkouška odborné způsobilosti byla doložena osvědčením (č.j. 1278/167/OPVŽP/97, datum vydání: 22. 4. 1997). Bezúhonnost byla doložena výpisem z rejstříku trestů (datum vydání: 18. 5. 2006).

Vzhledem k tomu, že předložená žádost obsahuje všechny náležitosti a jsou splněny všechny podmínky pro prodloužení autorizace ke zpracování dokumentace a posudku rozhodlo Ministerstvo životního prostředí tak, jak je ve výroku tohoto rozhodnutí uvedeno.

Řízení o vydání tohoto rozhodnutí podléhá ve smyslu zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, správnímu poplatku ve výši 200 Kč (položka 22 písm. b) sazebníku). Poplatek byl uhrazen formou kolkové známky.

Poučení o opravném prostředku

Proti tomuto rozhodnutí lze, podle ustanovení § 83 odst. 1 ve spojení s ustanovením § 152 odst. 1 a odst. 4 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, podat rozklad ministru životního prostředí prostřednictvím Ministerstva životního prostředí, Vršovická 65, 100 10 Praha 10, a to ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení tohoto rozhodnutí.



Ing. Jaroslava HONOVÁ
ředitelka odboru

posuzování vlivů na životní prostředí a IPPC

Toto rozhodnutí obdrží:

- a) žadatel – Ing. Petr Mynář - účastník správního řízení
- b) po nabytí právní moci
orgán příslušný k evidenci - odbor posuzování vlivů na životní prostředí a IPPC
Ministerstva životního prostředí