

# Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

---

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 13361/2017

Sp. zn.: S-JMK 6476/2017 OŽP/Sal

Vyřizuje: Bc. Jan Salnek

Telefon: 541 652 637

Datum: 26.01.2017

RIZNER, s.r.o.

Ing. Zdeněk Rizner

Rožmitálova 2511/15

678 01 Blansko (DS)

## **„Výrobní hala ATONA II Blansko“, k. ú. Horní Lhota u Blanska, okr. Blansko – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.**

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 13.01.2017 oznámení podlimitního záměru „Výrobní hala ATONA II Blansko“, k. ú. Horní Lhota u Blanska, okr. Blansko zpracované dle přílohy č. 3a zákona.

Oznamovatelem je společnost ATONA s.r.o., se sídlem Poříčí 2428/44, 678 01 Blansko, s přiděleným IČ 26226413, zastoupená na základě plné moci společností RIZNER, s.r.o., se sídlem Rožmitálova 2511/15, 678 01 Blansko, s přiděleným IČ 26228807.

Jedná se o podlimitní záměr dle přílohy č. 1 zákona, kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), bod 4.3 – „Strojírenská nebo elektrotechnická výroba s výrobní plochou nad 10 000 m<sup>2</sup> – výroba a opravy motorových vozidel, drážních vozidel, cisteren, lodí, letadel; testovací lavice motorů, turbin nebo reaktorů; stálé tratě pro závodění a testování motorových vozidel; výroba železničních zařízení; tváření výbuchem.“ a bod 10.6 – „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m<sup>2</sup> zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.“

### **Identifikační údaje:**

Název: Výrobní hala ATONA II Blansko

Umístění: Kraj: Jihomoravský kraj

Okres: Blansko

Obec: Blansko – Horní Lhota

K. ú.: Horní Lhota u Blanska

P. č.: 523/1, 523/87, 523/9, 523/100

Oznamovatel: ATONA s.r.o., se sídlem Poříčí 2428/44, 678 01 Blansko, IČ 26226413, zastoupená na základě plné moci společností RIZNER, s.r.o., Rožmitálova 2511/15, 678 01 Blansko, IČ 26228807.

### **Charakter záměru:**

Záměrem oznamovatele je novostavba výrobní haly, vč. přidružené administrativy, zpevněných ploch a napojení na technickou infrastrukturu. Objekt bude sloužit jako svařovna hutního profilového materiálu s odpovídajícím zázemím.

Záměr se nachází na severním okraji města Blanska, na rozhraní intravilánu a extravilánu. Západní okraj je lemován cyklostezkou, která je vedena podél silnice II/374 (ulice Poříčí). Podél jižního okraje stavebních pozemků je vedena silnice III/37436 (ulice Ericha Roučky), na kterou je řešený areál dopravně napojen. Na jihozápadním okraji se nachází provozovna firmy Komíny a kouřovody Blansko, na východním okraji se nachází lesní pozemek a na sever od řešeného území se nachází pozemky pro další etapy výstavby průmyslového areálu. Nejbližší obytné domy se nachází cca 200 m vzdušnou čarou od záměru.

V areálu záměru budou probíhat následující činnosti:

- Dovoz polotovarů z Atony I.
- Uskladňování polotovarů z Atony I a zásobování příslušných pracovišť.
- Příjem (zaskladnění) a výdej (uvolnění do výroby) hutního profilového materiálu.
- Zaskladňování a vyskladňování náradí, nástrojů, pracovních pomůcek atd.
- Řezání a odjehlování hutního materiálu.
- Svařování velkých konstrukcí a plošin.
- Vrtání otvorů a řezání závitů v konstrukcích.
- Montážní práce, prořezávání závitů po žárovém zinkování konstrukcí.
- Uskladňování hotových výrobků.
- Balení a expedice výrobků.
- Vstupní a výstupní kontrola.

### **Kapacita záměru**

Zastavěná plocha (výrobní plocha a administrativa) ..... 2 195 m<sup>2</sup>  
Počet parkovacích stání ..... 46 ks

Liniovými zdroji emisí do ovzduší budou vozidla obsluhující areál. Vzhledem k tomu, že silnice II/374 je frekventovanou dopravní cestou, lze konstatovat, že po realizaci záměru dojde jen k mírnému nárůstu dopravního zatížení silnice II/374. Ulice Ericha Roučky bude zvýšeným dopravním zatížením ovlivněna minimálně, jelikož většina dopravy bude směřována na silnici II/374. Výstavbou zařízení nevznikne nový vyjmenovaný stacionární zdroj znečišťování ovzduší podle zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů. Záměr nebude produkovat ve významné míře žádné emise do ovzduší, které by mohly výrazně negativně ovlivnit životní prostředí a zdraví obyvatel v dané lokalitě.

Z areálu budou vypouštěny běžné splaškové vody do kanalizačního řadu. Čisté dešťové vody budou odváděny přes retenční nádrž. Dešťové vody z pojezdových a manipulačních ploch a parkoviště budou před odvedením do retenční nádrže předčištěny v odlučovači ropných látek.

Se všemi vznikajícími odpady bude nakládáno v souladu s platnou legislativou.

Odběr a spotřeba vody nebo energií nebude výrazně větší, než je běžné v rámci staveb obdobného určení a velikosti.

Během výstavby záměru bude produkována hluková zátěž pocházející z provozu běžných stavebních mechanismů. Stavba bude probíhat pouze v denní dobu. Areál ATONA II je umístěn cca 200 m od nejbližších obytných domů a nachází se u frekventované silnice II/374. Ochranu proti potenciálnímu hluku zajistí akustické vlastnosti celého obvodového pláště – obvodových stěn, střech i výplní otvorů. Lze tak předpokládat, že realizací záměru nedojde k významnému nárůstu hlukové zátěže v okolí záměru.

Při výstavbě se nebudou používat zařízení, které by způsobovala vibrace o hodnotách a frekvencích, překračujících povolené limitní hodnoty. Provoz zařízení nebude zdrojem vibrací ani záření.

Riziko znečištění vody, půdy a horninového prostředí bude vyloučeno následujícími opatřeními:

- Splaškové vody budou odváděny do splaškové kanalizace.
- Veškerá manipulace se skladovaným zbožím bude probíhat pouze na zpevněných plochách a v halách.
- Zařízení bude vybaveno sanačními soupravami.

Jako prevenci vzniku požáru budou dodržována následující opatření:

- Zákaz kouření na pracovišti.
- Budou pravidelně prováděny revize elektroinstalací, strojů a manipulační techniky.

Součástí projektové dokumentace bude požárně bezpečnostní řešení zpracované odborně způsobilou osobou.

Lze předpokládat, že záměr nebude nepředstavovat riziko významných havarijních stavů spojených s úniky emisí do ovzduší, podzemních a povrchových vod či do půdy a horninového prostředí.

Areál nezasahuje do žádného z prvků územního systému ekologické stability (ÚSES), maloplošného zvláště chráněného území (MZCHÚ), významného krajinného prvku (VKP) apod.

Stavba leží v zátopovém území ( $Q_5 - Q_{100}$ ). Stavbou výrobní haly a přilehlých ploch dojde k zastavění části území ( $1\,740\text{ m}^2$ ), které by v případě stoleté vody bylo zaplaveno. Tento zastavěný objem bude v rámci stavby kompenzován, a to zbudováním terénní prohlubně (nádrže). Prohlubeň bude osázena dřevinami a bude tak plnit funkci biotopu. V důsledku kompenzačních opatření lze soudit, že nedojde ke zhoršení odtokových poměrů v území.

Součástí podlimitního oznámení bylo rovněž vyjádření Povodí Moravy, s.p., zn. PM063981/2016-203/Slo, ze dne 07.12.2016. V tomto vyjádření je uvedeno, že z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládání povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů Povodí Moravy, s.p. se záměrem souhlasí za následujících podmínek:

- Další stupeň projektové dokumentace (kompletní PD) požaduje předložit k vyjádření.

- V dalším stupni požaduje předložit podrobnější řešení zmíněného kompenzačního opatření za zastavení plochy záplavového území.
- Napojení na veřejnou kanalizaci bude odsouhlaseno příslušným správcem kanalizace.

Městský úřad Blansko, odbor stavební úřad vydal k záměru jedno vyjádření a dvě doplňující vyjádření, ve kterých sděluje, že na základě předložených podkladů nelze konstatovat soulad s územně plánovací dokumentací.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí sděluje, že ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemůže mít hodnocený záměr významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, s přihlédnutím k charakteru (účelem stavby je novostavba výrobní haly, vč. přidružené administrativy, kde bude probíhat řezání a odjehlování hutního materiálu, svařování velkých konstrukcí a plošin, vrtání otvorů a řezání závitů v konstrukcích, uskladňování hotových výrobků atd.), kapacitě a umístění záměru (nejbližší obytné domy jsou vzdáleny cca 200 m, areál nezasahuje do žádného z prvků ÚSES, NATURA 2000, MZCHÚ, VKP atd.), Krajský úřad Jihomoravského kraje sděluje, že tento podlimitní záměr

**nepodléhá zjišťovacímu řízení  
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,  
ve znění pozdějších předpisů.**

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

otisk razítka

**Ing. Jiří Hájek v. r.**  
vedoucí oddělení  
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Bc. Jan Salnek