

Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 28662/2017

Sp. zn.: S - JMK 24845/2017 OŽP/Vin

Vyřizuje: Mgr. Hana Vinklerová

Telefon: 541 652 639

Datum: 21.02.2017

Viadesigne s.r.o. (DS)

Na Zahradách 1151/16

690 02 BŘECLAV

„Břeclav – Městské koupaliště Břeclav, in-line stezka a parkoviště“, k. ú. Břeclav, okr. Břeclav – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 14.02.2017 oznámení podlimitního záměru (dále jen „oznámení“) **„Břeclav – Městské koupaliště Břeclav, in-line stezka a parkoviště“, k. ú. Břeclav, okr. Břeclav**, s náležitostmi dle přílohy č. 3a zákona. Oznamovatelem je město Břeclav, nám. T. G. Masaryka 3, 690 02 Břeclav, IČ 00283061, které je zastoupeno na základě plné moci společností Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880. Jedná se o podlimitní záměr dle přílohy č. 1 zákona, kategorie II, bod 10.6 - Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu. Zároveň se jedná se o podlimitní záměr dle přílohy č. 1 zákona, kategorie II, bod 10.8 - „Sportovní areály na ploše nad 1 ha, golfová hřiště, motokrosová, cyklokrosová a cyklotrialová areály mimo území chráněná podle zvláštních právních předpisů“.

Identifikační údaje:

Název: Břeclav – Městské koupaliště Břeclav, in-line stezka a parkoviště

Umístění: kraj: Jihomoravský

okres: Břeclav

obec: Břeclav

k. ú.: Břeclav

Oznamovatel: Město Břeclav, nám. T. G. Masaryka 3, 690 02 Břeclav, IČ 00283061, které je zastoupeno na základě plné moci společností Viadesigne s.r.o., Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav, IČ 27696880.

Charakter záměru:

Předmětem záměru je výstavba in-line dráhy, parkoviště a souvisejících stavebních objektů v intravilánu města Břeclav. Záměrem budou dotčeny pozemky p. č. 361/7, 411/5, 411/25, 361/14, 411/2, 409/20, 409/1, 409/2, 409/3 v k. ú. Břeclav. Stavba je členěna na následující stavební objekty a provozní soubory: SO 001 Demolice, SO 101 In-line dráha, SO 102 Parkoviště, SO 103 Chodník, SO 104 Oplocení, SO 105 Hřiště, SO 106 Přístřešek, SO 401 Veřejné osvětlení, SO 402 Kabel NN, SO 403 Kabel VN, SO 404 Kabel Cetin a SO 801 Zeleň. Navržená in-line dráha bude situována kolem stávajícího softbalové hřiště. Na místě budoucího parkoviště se v současné době nachází zatravněná plocha.

In-line dráha je naprojektována o celkové délce 464,60 m a šířky 3,0 m s příčným sklonem 2,0 %, s asfaltovým povrchem a 0,25 širokými nezpevněnými krajnicemi. Maximální podélný sklon je 2,0%. Odvodnění in-line dráhy je zabezpečeno příčným sklonem do okolního terénu. Na severní straně řešeného území bude in-line dráha vedena v prostoru, kde se aktuálně nalézají náletové dřeviny a černá skládka. Před vlastní výstavbou město zajistí odstranění náletových dřevin v celém řešeném prostoru a dále zabezpečí likvidaci černé skládky.

Parkoviště s 67 parkovacími místy je navrženo v těsné blízkosti sportovní haly Lokomotiva v místech, kde se v současné době nachází zatravněná plocha. Parkoviště byla naprojektováno z důvodu zvýšení nedostatečné kapacity parkovacích míst. Dopravně bude připojeno na ulici Veslařská v místě stávajícího parkoviště před sportovní halou. V místě napojení bude kvůli zajištění rozhledu zrušeno cca 7 parkovacích míst. Parkoviště bude určeno jak pro návštěvníky sportovního areálu Lokomotiva a městského koupaliště, tak pro návštěvníky in-line dráhy a volejbalových hřišť.

Součástí záměru bude také realizace oplocení, veřejného osvětlení, chodníku, úpravy kabelů vysokého napětí, nízkého napětí a sdělovacích kabelů. Dále budou vybudována dvě hřiště na pétanque v místě stávající asfaltové plochy na streetball, která bude kompletně odstraněna. Dojde také k úpravě stávajících hřišť na plážový volejbal. Před vlastní stavbou proběhne odstranění stávající zděné garáže, jako náhrada bude vybudován krytý přístřešek.

Kapacita záměru:

Počet parkovacích míst:	67 (z toho 3 pro ZTP)
In-line dráha:	
- délka	464,60 m
- šířka	3,0 m

Vlivy na půdu

V rámci realizace záměru nedojde k trvalému záboru zemědělského půdního fondu (ZPF). Pozemky p. č. 361/7, 411/5, 411/25, 361/14, 411/2, 409/20, 409/1, 409/2 v k. ú. Břeclav jsou vedeny v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, pozemek p. č. 409/3 v k. ú. Břeclav je veden jako vodní plocha.

Vlivy na floru

Před vlastní výstavbou bude provedeno odstranění stromů v místě navržené dráhy. Je deklarováno odstranění v době vegetačního klidu. Dotčené zatravněné plochy podél in-line dráhy a parkoviště budou ohumusovány orníci tloušťky 0,1 m a následně osety travním semenem.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí sděluje, že ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemůže mít hodnocený záměr významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Městský úřad Břeclav, stavební úřad sděluje (č. j. MUBR 11962/2017 ze dne 16.02.2017), že uvedený záměr, který je rozčleněn na objekty a provozní soubory: SO 001 Demolice (garáž), SO 101 In-line dráha, SO 102 Parkoviště, SO 103 Chodník, SO 104 Oplocení, SO 105 Hřiště, SO 106 Přístřešek, SO 401 Veřejné osvětlení, SO 402 Kabel NN, SO 403 Kabel VN, SO 404 Kabel Cetin a SO 801 Zeleň, je v souladu s územním plánem města Břeclav vydaným dne 24.04.1995, vč. následných změn č. 1 až 11. Stavba bude umístěna v zastavěném území v ploše pro sport a rekreaci (Os).

Na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, s přihlédnutím k umístění (záměr je v souladu s platným územním plánem, naváže na stávající sportoviště), charakteru (cílem stavby je zpřístupnit a zatraktivnit danou lokalitu a vytvořit zde volnočasový areál, který bude přístupný široké veřejnosti) a kapacitě záměru, Krajský úřad Jihomoravského kraje sděluje, že tento podlimitní záměr

**nepodléhá zjišťovacímu řízení
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
ve znění pozdějších předpisů.**

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek v. r.
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Hana Vinklerová