

# Krajský úřad Jihomoravského kraje

Odbor životního prostředí

Žerotínovo nám. 3, 601 82 Brno

---

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 22194/2017

Sp. zn.: S - JMK 15685/2017 OŽP/Vin

Vyřizuje: Mgr. Hana Vinklerová

Telefon: 541 652 639

Datum: 09.02.2017

Ing. Vít Příbyl (DS)

Bedřicha Smetany 1113/8

680 01 BOSKOVICE

## **„Novostavba sportovní haly“, k. ú. Svitávka, okr. Blansko – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů**

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 30.01.2017 oznámení podlimitního záměru (dále jen „oznámení“) **„Novostavba sportovní haly“, k. ú. Svitávka, okr. Blansko**, s náležitostmi dle přílohy č. 3a zákona. Oznamovatelem je městys Svitávka, Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ 00281042, který je zastoupen na základě plné moci Ing. Vítem Příbylem (AV Atelier), Růžové náměstí 2345/12, 680 01 Boskovice (Bedřicha Smetany 1113/8, 680 01 Boskovice), IČ 60585293. Jedná se o podlimitní záměr dle přílohy č. 1 zákona, kategorie II, bod 10.8 - „Sportovní areály na ploše nad 1 ha, golfová hřiště, motokrosová, cyklokrosová a cyklotrialová areály mimo území chráněná podle zvláštních právních předpisů“.

### **Identifikační údaje:**

Název: Novostavba sportovní haly

Umístění: kraj: Jihomoravský

okres: Blansko

obec: Svitávka

k. ú.: Svitávka

Oznamovatel: Městys Svitávka, Hybešova 166, 679 32 Svitávka, IČ 00281042, který je zastoupen na základě plné moci Ing. Vítem Příbylem (AV Atelier), Růžové náměstí 2345/12, 680 01 Boskovice (Bedřicha Smetany 1113/8, 680 01 Boskovice), IČ 60585293.

### **Charakter záměru:**

Předmětem záměru je novostavba víceúčelové sportovní haly a zpevněných ploch, která bude situována v centru městyse Svitávka za základní školou. Záměrem budou dotčeny pozemky p. č. 1770/16, 1770/19, 1770/21, 1770/22, 1770/24, 70/2, 70/3, 70/7, 71/5, 66, 67/5, 2072/4, st. 163/1, st. 164, st. 542 v k. ú. Svitávka. Jedná se o víceúčelovou halu, která bude sloužit veřejnosti ke sportovním aktivitám, zároveň nahradí stávající tělocvičnu, která je umístěna na pozemku p. č. st. 542. Stavba je členěna na následující stavební objekty: SO 01 Sportovní hala (stavba, EL +

slaboproud, ZTI, VZT, UT, sportovní povrchy), SO 02 Příjezdové komunikace, SO 03 Přípojka elektro, slaboproud, SO 04 Areálový rozvod vody, SO 05 Areálový rozvod kanalizace, SO 06 Areálový rozvod a vnitřní rozvod plynu, SO 07 Parkoviště p. č. 1770/24, 1770/21, 1770/22, 70/2, SO 08 Informační systém sportovní haly, SO 09 Městský mobiliář, SO 10 Sadové úpravy, oplocení, SO 11 Úpravy navazující na sportovní halu, SO 12 Veřejné osvětlení. Hlavní vstup do novostavby objektu bude ve vstupní části směrem z přilehlého parkoviště a obslužné komunikace. V prvním nadzemním podlaží objektu bude umístěn prostor pro diváky s barem, hala, posilovna se samostatným vstupem, sál pro stolní tenis, klubovna a šatny se sociálním zázemím. Ve druhém nadzemním podlaží bude umístěn provozní prostor, tribuna, šatna se zázemím a technická místnost. Hrací plocha haly, o rozměrech 44 m x 22 m, bude využívána pro sálové sporty (volejbal, basketbal, házenou, badminton, kolovou, tenis a florbal). Hala je kapacitně naprojektována pro 150 diváků a 100 hráčů. Realizace záměru počítá i s vybudováním přípojek a vnitřních rozvodů technické infrastruktury, navazujících zpevněných ploch, terénních a sadových úprav. Bude také vybudován nový plot, který oddělí stávající areál základní školy a prostor před novostavbou haly.

#### Kapacita záměru:

Zastavěná plocha:	1 966,60 m <sup>2</sup>
Počet parkovacích míst:	37
Zpevněné plochy:	
• Pojízdna zasakovací betonová dlažba:	866,90 m <sup>2</sup>
• Pojízdna zámková dlažba:	686,20 m <sup>2</sup>
• Pochozí zámková betonová dlažba:	418,21 m <sup>2</sup>
Nezpevněné plochy (zatrávňení):	1 103,80 m <sup>2</sup>

#### Vliv na povrchovou a podzemní vodu

Dešťové vody z nově navržené haly budou svedeny přes střešní vtoky do retenční nádrže dešťových vod. Dešťové vody ze zpevněných ploch budou svedeny přes uliční vpusti, případně odvodňovací žlaby do odlučovače lehkých kapalin a následně do retenční nádrže dešťových vod. Z retenční nádrže bude veden havarijní přepad do řeky Svitavy, který bude ukončen výústním objektem. Novostavba bude napojena na veřejnou splaškovou kanalizaci v ulici Komenského. Napojena bude na stávající areálový rozvod splaškové kanalizace, který je veden přes objekt základní školy a přečerpáván do kanalizace. Na areálovém rozvodu bude osazena nová revizní šachta DN 400. Bude provedena přeložka splaškové kanalizace pro objekt č. p. 35.

Záměr bude realizován v pravobřežním stanoveném záplavovém území významného vodního toku (VVT) Svitava – IDVT – 10100024 při průtoku  $Q_{100}$  v toku a dále na levém břehu drobného vodního toku (DVT) Sebránek – IDVT – 10206986. Míra ohrožení pro parkoviště a příjezdovou cestu je vedena jako „střední“ až „žádné“.

Součástí oznámení bylo stanovisko správce povodí, Povodí Moravy, s.p.:

- a) Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Dunaje, Plánem pro zvládnutí povodňových rizik v povodí Dunaje a Plánem dílčího povodí Dyje (ustanovení § 24 až § 26 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru, a že nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod. Předpokládá, že uvedený záměr vzhledem ke svému charakteru, velikosti a dopadu nebude mít vliv na stav vodního útvaru.

- b) Z hlediska dalších zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů s uvedeným záměrem souhlasí za předpokladu respektování podmínek přímého správce VVT Svitava a DVT Sebránek.

#### Vlivy na kvalitu ovzduší

Zdrojem tepla bude trojice kondenzačních plynových kotlů o výkonech 2 x 50 kW a 1 x 20 kW. Tyto zdroje tepla budou sloužit pro teplovodní otopnou soustavu, ohřev teplé vody a ohřev vzduchu ve VZT jednotkách. Mobilním zdrojem znečišťování ovzduší bude záměrem vyvolaná autodoprava. Předpokládá se cca 10 jízd osobních automobilů/dodávek denně spojených s provozem záměru.

#### Vlivy hluku

Součástí oznámení byla i Hluková studie č. 16012S187 (Ing. Pavel Berka, Ph.D., Radek Artim, DiS., leden/2017), jejímž cílem bylo zjistit míru hlukové zátěže způsobené provozem dominantních zdrojů hluku spojených s provozem haly po realizaci záměru na nejbližší přilehlé chráněné venkovní prostory a chráněné venkovní prostory staveb. V hlukové studii je uvedeno následující: „Na základě teoretického výpočtu nebylo prokázáno na sledovaných stanovištích č. 1 – 3 v chráněném venkovním prostoru staveb překročení hygienických limitů stanovených Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 “o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“ ve znění pozdějších předpisů, pro denní dobu. Na základě zjištění v rámci zpracování hlukové studie bude nutné:

- stanovit provozní řád objektu a vybavit objekt zařízením umožňujícím limitaci hudby při cvičení, zajišťujícím dodržení ekvivalentní hladiny akustického tlaku  $A_{L_{Aeq,T}}$  (dB) v souladu s předpoklady kap. 4.2 (jedná se o předpoklad stanovený na základě hlukové studie). Uvedená skutečnost je nutná vzhledem k dispozičnímu umístění chráněných venkovních prostorů stavby a hraničních možnostem navrhovaných stavebních konstrukcí z hlediska jejich zvukoizolačních vlastností;
- zajistit požadované neprůzvučnosti obvodových konstrukcí v souladu s požadavky kap. 4.1;
- z hlediska VZT a technologického zařízení je nutné přijmout taková opatření, vč. použití odpovídajících elementů, snižující vnitřní i vnější hluk (pružné uložení, protihlukové kryty, apod.), zajišťující dodržení nejvyšších přípustných hodnot podle Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. ze dne 24. srpna 2011 “o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací“ ve znění pozdějších předpisů.“

#### Vlivy na půdu

V rámci realizace záměru dojde k trvalému záboru zemědělského půdního fondu (ZPF) o rozsahu 960 m<sup>2</sup>. Pozemky určené k plnění funkce lesa záměrem nebudou dotčeny. V oznámení je deklarováno, že veškerá vykopaná zemina bude umístěna na pozemku poblíž stavby a bude použita k dorovnání terénního výškového rozdílu. Přbytek zeminy bude odvezen na skládku. Deponie zemin budou řešeny v rámci pozemku investora.

#### Vlivy na dopravu

K místu budoucí novostavby sportovní haly vede stávající účelová komunikace, která je dále napojena na místní komunikaci III. třídy. V rámci novostavby sportovní haly a nově vzniklých zpevněných ploch bude komunikace vedoucí k hale sloužit pouze pro návštěvníky haly. Komunikace bude nově rozšířena, bude umožňovat přístup pěších a příjezd vozidel. Bude vybudováno 37 parkovacích míst určených pro osobní automobily. Autobusy budou parkovat v ulici Komenského před základní školou.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí sděluje, že ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemůže mít hodnocený záměr významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Městský úřad Boskovice, odbor výstavby a územního plánování ve svém sdělení ze dne 12.01.2017 č. j. DMBO 798/2017 konstatuje, že uvedený záměr je podle doložené dokumentace (celkový situační výkres) v souladu s platnou územně plánovací dokumentací – územním plánem obce Svitávka.

Na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, s přihlédnutím k umístění (záměr je v souladu s platným územním plánem), charakteru (jedná se o víceúčelovou sportovní halu, která bude sloužit veřejnosti ke sportovním aktivitám) a kapacitě záměru, Krajský úřad Jihomoravského kraje sděluje, že tento podlimitní záměr

**nepodléhá zjišťovacímu řízení  
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,  
ve znění pozdějších předpisů.**

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

otisk razítka

**Ing. Jiří Hájek v. r.**  
vedoucí oddělení  
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Mgr. Hana Vinklerová