

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:	Viadesigne s.r.o.
Ze dne:	Na Zahradách 1151/16
Č. j.:	JMK 26035/2016 690 02 BŘECLAV
Sp. zn.:	S-JMK 22782/2017 OŽP/III
Vyřizuje:	Ing. Pavel Illek
Telefon:	541 652 632 Doručení prostřednictvím datové schránky
Datum:	16.02.2017

„Městské parkoviště na ul. Slovácká Břeclav“, k. ú. Břeclav, p. č. 3729/133; 223/2; 3729/125; 3729/131; 3729/130; 3729/126, okres Břeclav – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 09.02.2017 oznámení podlimitního záměru „Městské parkoviště na ul. Slovácká Břeclav“, k. ú. Břeclav, p. č. 3729/133; 223/2; 3729/125; 3729/131; 3729/130; 3729/126, okres Břeclav s náležitostmi dle přílohy č. 3a zákona, oznamovatel: město Břeclav, IČ 00283061, se sídlem T. G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav, zastoupené na základě plné moci firmou Viadesigne s.r.o., IČ 27696880, Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav.

Jedná se o podlimitní záměr k bodu 10.6, přílohy č. 1 zákona, kategorie II, sloupce B – „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“.

Identifikační údaje

Název: Městské parkoviště na ul. Slovácká Břeclav
Umístění: Jihomoravský kraj
okres Břeclav
město Břeclav
k. ú. Břeclav, p. č. 3729/133; 223/2; 3729/125; 3729/131; 3729/130; 3729/126

Oznamovatel: město Břeclav, IČ 00283061, se sídlem T. G. Masaryka 3, 690 81 Břeclav, zastoupené na základě plné moci firmou Viadesigne s.r.o., IČ 27696880, Na Zahradách 1151/16, 690 02 Břeclav

Charakteristika záměru

Předmětem záměru je rekonstrukce ploch bývalého autobusového nádraží, které je nyní využíváno jako parkoviště pro osobní auta. Realizací dojde k předláždění stávajících chodníkových ploch a vjezdů, dále k vytvoření nové parkovací plochy a propojovacího chodníku v zatravněné ploše mezi nynější asfaltovou plochou a řadovou zástavbou. Dle funkčních jednotek se stavba člení na stavební objekty:

- SO 101 parkovací plochy,
- SO 102 komunikace a přilehlé plochy.

Záměr předpokládá rozšíření stávající kapacity z 90 parkovacích míst na 109 parkovacích míst. Podle odborného odhadu bude kapacita parkoviště využita cca z 85 %, především v době od 7:00 hod. do 17:00 hod.

Kryt parkovacích míst bude proveden ze zatravnovací dlažby, kryt komunikací z asfaltového betonu. Konstrukce komunikace i parkovacích míst je navržena dle Katalogu TP170 Navrhování vozovek pozemních komunikací.

V předloženém oznámení podlimitního záměru je vliv na životní prostředí zhodnocen následovně:

Půda

Uvažovaným záměrem nebude dotčen zemědělský půdní fond ani pozemky určené k plnění funkcí lesa.

Odběr a spotřeba vody

Provoz záměru nepředpokládá potřebu pitné ani užitkové vody. Srážkové vody z objektu SO 101 parkovací plochy budou volně vsakovány částečně přes konstrukci parkovacích míst, která jsou navržena s krytem ze zatravnovací dlažby, částečně odvodněním plochy i přilehlých komunikací do vsakovacích pasů. Srážkové vody z objektu SO 102 komunikace a přilehlé plochy budou svedeny do dešťových vpustí. Odvodnění komunikace nelze provést vsakem.

Množství a druh emisí do ovzduší

Provozem záměru budou v minimální míře vznikat emise z provozu osobních automobilů. Jedná se o málo významné nevyjmenované zdroje znečišťování ovzduší.

Hluk

Dá se očekávat, že provoz záměru nebude mít za následek nepřipustnou hlukovou zátěž obyvatel a také, že nedojde k významným změnám ve zdrojích hluku ani k významným změnám v dopravě.

Nejzávažnější environmentální charakteristiky dotčeného území

Zájmové území není významným krajinným prvkem ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Podle závazné části platného územního plánu pro město Břeclav není lokalita součástí územního systému ekologické stability. Lokalita není evropsky významným územím ani ptačí oblastí v rámci programu Natura 2000, ani není součástí zvláště chráněného území podle zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

Z předloženého oznámení podlimitního závěru je možné vyloučit významnější vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví, v místě záměru nejsou žádné chráněné zóny.

Městský úřad Břeclav, odbor stavebního řádu a obecního živnostenského úřadu sděluje, že prostor bývalého autobusového nádraží je v územním plánu města Břeclav označen jako dopravní plocha. Záměr městského parkoviště je možno na tomto území realizovat.

Na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, s přihlédnutím k umístění záměru (v souladu s územním plánem), charakteru a malé kapacitě záměru Krajský úřad Jihomoravského kraje sděluje, že tento podlimitní záměr

**nepodléhá zjišťovacímu řízení
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
ve znění pozdějších předpisů.**

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek v. r.
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost: Ing. Pavel Illek