

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:	Jiří Šetina, DiS
Ze dne:	Lomená 45/12
Č. j.:	JMK 52894/2016 696 18 Lužice
Sp. zn.:	S-JMK 51446/2016 OŽP/III
Vyřizuje:	Ing. Pavel Illek
Telefon:	541 652 632
Datum:	12.04.2016

„Autobazar Vracov“, k. ú. Vracov, p. č. 3744/146, 3744/145, 3744/144, 3744/143, 3744/142, 3744/141, 3744/140, 3748/283, okres Hodonín – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 04.04.2016 oznámení podlimitního záměru „Autobazar Vracov“, k. ú. Vracov, p. č. 3744/146, 3744/145, 3744/144, 3744/143, 3744/142, 3744/141, 3744/140, 3748/283, okres Hodonín, s náležitostmi dle přílohy č. 3a zákona, oznamovatel: GREGOCAR, s.r.o., se sídlem Vlkošská 279, 696 42 Vracov, IČ: 27753999, zastoupený Jiřím Šetinou, DiS, Lomená 45/12, 696 18 Lužice.

Jedná se o podlimitní záměr k bodu 10.6, přílohy č. 1 zákona, kategorie II, sloupce B – „Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavba obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu“.

Identifikační údaje:

Název: Autobazar Vracov
Umístění: Jihomoravský kraj
okres Hodonín
město Vracov
k.ú. Vracov, p.č. 3744/146, 3744/145, 3744/144, 3744/143, 3744/142, 3744/141, 3744/140, 3748/283

Oznamovatel: GREGOCAR, s.r.o., se sídlem Vlkošská 279, 696 42 Vracov, IČ: 27753999, zastoupený Jiřím Šetinou, DiS, Lomená 45/12, 696 18 Lužice.

Charakteristika záměru:

Předmětem záměru je vybudování autobazaru v okrajové části města Vracov. Stavba je členěna na stavební objekty: SO 01 Administrativní budova, SO 02 Zpevněné plochy, SO 03 Oplocení, SO 04 Přípojka kanalizace, SO 05 Přípojka NN.

Podle předloženého oznámení podlimitního záměru bude sloužit „Oplocená zpevněná plocha pro manipulaci a krátkodobému parkování osobních automobilů a dodávek (max. 300 aut). Autobazar nebude obsahovat výrobní ani technologická zařízení. Automobily na ploše budou zajištěny proti úkapům pomocí plechových van. Skutečná zpevněná plocha z dotčených pozemků činí 7 338 m² (zbylá část bude ozeleněna).“

Autobazar bude umístěn v průmyslové zóně města, cca 200 m od bytové zástavby. V předloženém oznámení podlimitního záměru je vliv na životní prostředí zhodnocen následovně:

Odběr a spotřeba vody:

Provozem vznikne předpokládaná roční spotřeba vody v objemu 120 m³ pro hygienu a zajištění sociálního zázemí zaměstnanců. Odvod splaškové vody bude zajištěn napojením na veřejnou kanalizaci. Odpadní vody budou svým charakterem odpovídat běžnému znečištění. Vznik odpadní vody z výroby záměr nepředpokládá. Riziko úniku závadných kapalin ze zaparkovaných automobilů bude eliminováno instalací plechových van pod vozidla. Pro likvidaci případné havárie budou k dispozici havarijní prostředky. Srážkové vody budou volně vsakovány.

Množství a druh emisí do ovzduší

Bodové zdroje znečišťování ovzduší – dle přílohy č. 2 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší se nejedná o vyjmenovaný zdroj. Plošné zdroje znečišťování ovzduší vznikají a nebudou. Liniové zdroje znečišťování ovzduší bude představovat zejména doprava na pozemních komunikacích, vyvolaná provozem záměru. Emisní zatížení je zadáno v délkové intenzitě. Pro stanovení emisních faktorů se vycházelo z výhledu na rok 2010, emisní úroveň EURO 4. Vypočtené emise jednotlivých znečišťujících látek jsou: NO_x 0,2230 g/km.s⁻¹, CO 0,1567 g/km.s⁻¹, SO₂ 0,0024 g/km.s⁻¹, PM10 0,0206 g/km.s⁻¹, benzen 0,0006 g/km.s⁻¹.

Hluk

Předpokládá se pouze hluková zátěž z provozu automobilů na stávající komunikaci I/54. Stávající zatížení komunikace je 7 196 vozidel/den. Při uvažovaném nárůstu o 177 vozidel/den vzroste zatížení komunikace o 2,50 %. Proto je možné vyhodnotit vliv záměru na celkovou hlukovou situaci jako zanedbatelný.

Ochranná pásma

Záměr zasahuje pouze do ochranných pásem elektrické energie VN a plynovodu. Záměr nevyžaduje vytvoření žádného nového ochranného pásma.

Nejzávažnější environmentální charakteristiky dotčeného území

Záměr se nenachází na ploše územního systému ekologické stability. Záměr není situován do prostor, které vymezuje zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění v § 14 jako zvláště chráněná území, v § 39 jako smluvně chráněná území, ani do blízkosti objektů podle § 46 (památné stromy). Zájmové území není v kontaktu s Ptačími oblastmi nebo Evropsky významnými lokalitami, vyhlášenými na území ČR podle § 45 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny. Nejbližším chráněným územím je ptačí oblast Bzenecká Doubrava – Strážnické Pomoraví, která se nachází ve vzdálenosti cca 1 km jihozápadním směrem.

Z předloženého oznámení podlimitního závěru je možné vyloučit významnější vlivy na jednotlivé složky životního prostředí a veřejné zdraví, v místě záměru nejsou žádné chráněné zájmy.

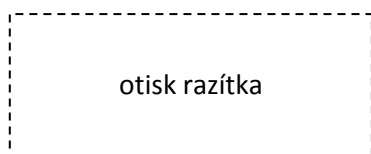
Městský úřad Vracov, odbor výstavby a zemědělství sděluje, že záměr je situován v ploše, která je dle územně plánovací dokumentace města Vracov „v zastavitelném území pro plochy průmyslové výroby a skladů“.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, OŽP sděluje, že ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů nemůže mít hodnocený záměr významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Na základě zhodnocení obsahu oznámení podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, s přihlédnutím k umístění záměru (v souladu s územním plánem), charakteru a malé kapacitě záměru, Krajský úřad Jihomoravského kraje sděluje, že tento podlimitní záměr

**nepodléhá zjišťovacímu řízení
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
ve znění pozdějších předpisů.**

Toto sdělení není rozhodnutím ve smyslu zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Nenahrazuje rozhodnutí, souhlasy a jiná správní opatření vydávaná ostatními správními úřady na úseku životního prostředí.



Ing. Jiří Hájek, v. r.

vedoucí oddělení

posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost: Ing. Pavel Illek

IČ
708 88 337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541 651 111

Fax
541 651 209

E-mail
Illek.pavel@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz