VÝROBNÍ HALA A4.2,
AREÁL CTPark ČERNOVICKÁ TERASA BRNO

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

Zpracováno ve smyslu § 6 a přílohy č. 3 zákona
č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

září 2008

amec
EKOLOGICKÁ ŘEŠENÍ
ENVIRONMENTAL SOLUTIONS

AMEC s.r.o.
Křenová 58, 602 00 Brno, Czech Republic
tel.: (+420) 543 428 311, fax: (+420) 543 240 676
e-mail: amec@amec.cz
www.amec.cz

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

Název dokumentu: VÝROBNÍ HALA A4.2, AREÁL CTPark ČERNOVICKÁ TERASA OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

Zakázka: C737-08-0

Objednatel: CTP Invest, spol. s r.o.

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	P.Koláček	S. Postbiegl	M Dostál	15.9.2008

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník: 9 výtisků CTP Invest, spol. s .r.o.
1 výtisk archiv AMEC s.r.o.

© AMEC s.r.o, 2008

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec pro realizaci dokumentace týkající se výstavby záměru) vyhrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy AMEC s.r.o.

Zpracovatelé oznámení

Autorizovaná osoba:

Ing. Stanislav Postbiegl
držitel autorizace k posuzování vlivů
na životní prostředí
osvědčení číslo: č.j. 46513/ENV/06 (1178/159/OPVŽP/97)

Syntéza: Ing. Pavel Koláček, Ph.D.

Datum zpracování oznámení: 15.9.2008

Na zpracování oznámení se podíleli:

Jméno a příjmení	Bydliště	Firma	Telefon
RNDr. Tomáš Bartoš, Ph.D.	Brno	AMEC, s.r.o.	543 428 311
Ing. Věra Vyšínová	Brno	AMEC, s.r.o.	543 428 311
Ing. Pavel Koláček, Ph.D.	Brno	AMEC, s.r.o.	543 428 311
Ing. Vlasta Pospíšilová	Brno	AMEC, s.r.o.	543 428 311
Ing. Stanislav Postbiegl	Milešovice	AMEC, s.r.o.	543 428 311

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 97, registrovaným u společnosti Microsoft.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem CorelDRAW 9, registrovaným u společnosti Corel Corporation

Obsah

Titulní list
Záznam o vydání dokumentu
Zpracovatelé oznámení…… 2
Obsah…… 3
Úvod…… 5

Zpracovatelé oznámení **2**

Obsah **3**

Úvod **5**

ČÁST A ÚDAJE O OZNAMOVATELI **6**
1. Obchodní firma 6
2. IČ 6
3. Sídlo 6
4. Oprávněný zástupce oznamovatele 6

ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU **7**

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE **7**
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1 7
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru 7
B.I.3. Umístění záměru 7
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry 8
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění 9
B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru 9
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení 11
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků 11
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat 11

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH **13**
B.II.1. Půda 13
B.II.2. Voda 13
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje 14
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu 14

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH **15**
B.III.1. Ovzduší 15
B.III.2. Odpadní voda 15
B.III.3. Odpady 17
B.III.4. Ostatní 18
B.III.5. Rizika vzniku havárií 18

ČÁST C ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ **18**

C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ **19**

C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ **20**
C.II.1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví 20
C.II.2. Ovzduší a klima 20
C.II.3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky 23
C.II.4. Povrchová a podzemní voda 23
C.II.5. Půda 24
C.II.6. Horninové prostředí a přírodní zdroje 24
C.II.7. Fauna, flóra a ekosystémy 25
C.II.8. Krajina 25
C.II.9. Hmotný majetek a kulturní památky 25
C.II.10. Dopravní a jiná infrastruktura 26
C.II.11. Jiné charakteristiky životního prostředí 27

ČÁST D ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ **28**

D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI ... **28**
D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví 28
D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky 30
D.I.4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu 30
D.I.5. Vlivy na půdu 31
D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje 32
D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy 32
D.I.8. Vlivy na krajinu 32
D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky 32
D.I.10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu 32
D.I.11. Jiné ekologické vlivy 32

D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI **33**

D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE **33**

D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ **33**

D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ **33**

ČÁST E POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU **34**

ČÁST F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE **35**

F.I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE **35**

F.II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE **35**

ČÁST G VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU **36**

ČÁST H PŘÍLOHY **38**

Příloha 1 Situace záměru
Příloha 2 Rozptylová studie
Příloha 3 Doklady
Vyjádření stavebního úřadu
Stanovisko orgánu ochrany přírody

Úvod

Oznámení záměru (dále jen oznámení)

Výrobní hala A4.2, areál CTPark Černovická terasa Brno

je vypracováno ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění. Oznámení je zpracováno v rozsahu přílohy č.3 zákona.

Předmětem záměru je novostavba halového objektu, do kterého umístěn výrobní, montážní a skladovací provoz dodavatele klávesnic - firmy Darfon (Darfon Electronics Czech s.r.o.). Záměr je umístěn v areálu Brněnské průmyslové zóny - Černovická terasa, v k.ú. Slatina.

Záměr je dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. zařazen následovně:

kategorie II, bod 4.2, sloupec B: Povrchová úprava kovů a plastických materiálů včetně lakoven, od 10 000 do 500 000 m^2/rok celkové plochy úprav.

a/nebo

kategorie II, bod 10.6, sloupec B: Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m^2 zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Dle §4 uvedeného zákona patří pod odstavec (1) písmeno c) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle § 7. Příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

Oznamovatelem záměru je firma CTP Invest, spol. s r.o.

Zpracování oznámení proběhlo v září 2008. Oznámení je zhotoveno firmou AMEC s.r.o. na základě objednávky firmy CTP Invest, spol. s r.o. Pro zpracování byly použity podklady poskytnuté oznamovatelem, dílčí doplňující informace vyžádané zpracovatelem oznámení během vlastního zpracování a údaje získané během vlastních průzkumů lokality.

Cílem oznámení je poskytnout základní údaje o záměru, jeho možných vlivech na životní prostředí a rizicích vyplývajících z jeho provozu.

ČÁST A
ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Obchodní firma

CTP Invest, spol. s r.o.

2. IČ

261 66 453

3. Sídlo

Central Trade Park D1 1571
396 01 Humpolec

4. Oprávněný zástupce oznamovatele

Ing. Jan Hübner

CTP Invest, spol. s r.o.
Central Trade Park D1 1571
396 01 Humpolec

e-mail: jan.hubner@ctpinvest.eu

ČÁST B
ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Výrobní hala A4.2, areál CTP

Zařazení dle přílohy č. 1 zákona č. 1001/2001 Sb. v platném znění

kategorie:	*II*
bod:	*4.2*
název:	*Povrchová úprava kovů a plastických materiálů včetně lakoven, od 10 000 do 500 000 m^2/rok celkové plochy úprav.*
sloupec:	*B*

a/nebo

kategorie:	*II*
bod:	*10.6*
název:	*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m^2 zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.*
sloupec:	*B*

Dle §4 uvedeného zákona patří záměr pod odstavec (1) písmeno c) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle §7.

Příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Základní kapacitní údaje:

plocha pozemku pro výstavbu:	cca 10 850 m^2, z toho:
zastavěná plocha:	cca 4 720 m^2,
zpevněné plochy:	cca 2 410 m^2,
plocha navržená k ozelenění	cca 3 720 m^2
počet parkovacích míst:	cca 25
celková plocha úprav (lakování):	5mil ks/rok klávesnic + 2mil ks/rok krytů displejů - tj. cca 230 000 m^2/rok

B.I.3. Umístění záměru

Záměr je umístěn následovně:

kraj:	Jihomoravský
obec:	Brno
katastrální území:	Slatina

Navrhovaná hala firmy Darfon Electronics Czech s.r.o. je situována do centrální části areálu průmyslové zóny Černovická terasa, v městské části Brno-Slatina. Dotčeným územím je plocha západně od ulice Tuřanka, v blízkosti mimoúrovňového křížení ulice s železniční tratí Brno - Šlapanice - Holubice.

Prostor a okolí záměru v katastrálním území Slatina (612286) jsou pro účely zpracování tohoto oznámení nazývány tzv. dotčeným územím.

Poloha záměru je zřejmá z následujícího obrázku:

Obr.: Umístění záměru

B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakterem je novostavba halového objektu, do kterého bude umístěn výrobní, montážní a skladovací provoz dodavatele klávesnic - firmy Darfon (Darfon Electronics Czech s.r.o.).

Navrhovaný záměr je umístěn v rovinatém území na jihovýchodním okraji města Brna v zastavovaném území Brněnské průmyslové zóny - Černovická terasa. Administrativně náleží do městské části Brno - Slatina.

Záměr leží v rozvojovém území lokality "Pod Tuřankou", která je z hlediska celoměstských vazeb jednou z nejvýznamnějších ploch města Brna a příznivými podmínkami pro urbanizaci území pro průmyslový park. Svoji polohou, vedením inženýrských sítí s řešením dopravní obsluhy bude pevně spjato s rozvojem a fungováním sousedících městských částí (Tuřany, Černovice, Ivanovice). Ekonomický potenciál nové rozvojové lokality umožní postupnou realizaci různých druhů veřejné vybavenosti i nad rámec místního významu.

V území jsou provozovány, resp. připravovány i další objekty s komerčním využitím (výroba, skladování, administrativa apod.). Oznamovaný záměr představuje naplnění funkčního využití území předpokládaného platným Územním plánem města Brna. Zaplňováním průmyslové zóny jednotlivými záměry dochází k postupné předpokládané kumulaci vlivů z těchto provozů.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Firma Darfon je významným dodavatelem klávesnic pro mobilní zařízení (notebooky, palmtopy, mobily a další spotřební výrobky). Závod v Brně bude sloužit pro operativní dodávky, menší série a urgentní požadavky odběratelů v Evropě a Africe, potřebuje také určité výrobní kapacity lokalizované co nejblíže k zákazníkům. Firma měla technologické zázemí umístěné v objektu B1.1, ve kterém je umístěn montážní provoz firmy Qisda Czech s.r.o. Obě firmy nyní potřebují pro další budoucí rozvoj větší plochy, což bude řešeno tím, že technologie a technologická zařízení firmy Darfon budou z velké části přeneseny do nově budovaného objektu A4.2 na Černovické terase, kde bude umístěn výrobní, montážní a skladovací provoz. Nová plánovaná výstavba zvýší počet pracovních pozic v daném území.

Novostavba haly je plánovaná východně od již stojících hal A2.2 a severně od haly fy. Honeywell. Umístění záměru je uvedeno v kapitole B.I.3, či v příloze 1 - Situace záměru.

Stavba a její umístění nebyla zvažována ve více variantách.

B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru

V nově budované hale budou instalovány technologie pro sítotiskový potisk klávesnic popisky podle jazyků a znakových sad zákazníků, dále technologie pro laserové vypalování znakových sad lakovaných klávesnic a technologie pro lakování povrchu klávesnic, které zajistí vyšší trvanlivosti potisku. V menší míře zde také bude probíhat ruční montáž a kompletace hotových komponent klávesnic přicházejících z hlavního výrobního závodu v Číně. Přes tento provoz pak budou rovněž realizovány i dodávky menších množství již hotových vyrobených klávesnic ze zmíněného hlavního výrobního závodu.

Významnou část provozní plochy budovaného objektu budou zaujímat regálové sklady určené pro skladování polotovarů klávesnic, hotových klávesnic určených k distribuci a dalších dílů a komponent montovaných klávesnic. Komponenty budou vyráběny v různých výrobních závodech firmy Darfon v zahraničí. V hale A4.2 budou tyto komponenty opatřovány potiskem podle znakových sad národních jazyků zákazníků. V menší míře pak budou z řešeného provozu dodávány jednotlivé výrobky jako náhradní díly pro autorizovaná servisní střediska rozmístěná po celé Evropě.

V řešeném provozu budou skladovány a z něj budou distribuovány sestavy klávesnic komponent určené pro montáž do mobilních zařízení IT (hlavně notebooky). V rámci výrobní technologie pak bude část plastových komponent potiskována nápisy v příslušných jazykových mutacích určení finálních výrobků:

Název výrobku		Typ	Vyráběné množství ks/rok	Hmotnost kusu kg
1.	Klávesnice elektronických výrobků	určené pro notebooky a jiné IT výrobky	5 mil.	0,3
2.	Menší klávesnice a plastové kryty jiných výrobků IT	plasty krytů displejů, ovládací tlačítka	cca 2 mil kompletů	0,001-0,1

Složení i počty elektronických dílů i sestav budou pravidelně inovovány a často měněny, reagující na průběžné inovace finálních výrobků. Také plastové díly budou inovovány - v menších počtech, odpovídajících produktovým řadám výrobků a finálních sestav.

Celkově budou také výrobky a skladovaný sortiment ovlivňován požadavky zákazníků na trhu a uzavřenými kontrakty s odběrateli.

Urbanistické a architektonické řešení

Navrhovaný objekt haly A4.2 představuje jednopodlažní halu. Základní půdorysné rozměry budovy vztažené k osovému systému jsou 48,0 x 96,0 m. Stavba je navržena jako jednopodlažní hala se světlou výškou 6,55m po spodní líc vazníku, celková výška objektu je uvažována cca 9,5 m. U severní fasády orientované do nákladního dvoru je v hale navržena administrativní vestavba, jenž zaujímá plochu cca 30,0 x 10,0 m. Komunikační spojení s nákladním dvorem je řešeno dvěma nákladními můstky a úrovňovým vjezdem do haly. Podél západní fasády orientované ke stávajícímu sousednímu objektu je navržena vestavba dle provozních požadavků navrženého technologického provozu. Celkové dispoziční řešení budovy tak důsledně vychází z provozních požadavků. Konstrukční systém navrhovaného objektu je tvořen prefabrikovanými dílci železobetonového skeletu s vazníky navrženými na rozpon 24,0 m. Základní modulový systém haly je 12,0x24,0 m. Objekt je založen do monolitických železobetonových kalichových patek, podporovaných pilotami hlubinného zakládání. Opláštění objektu je navrženo tepelně izolačními panely na rozestup obvodových sloupů 6,0 m.

Provoz

V rámci provozu budou klávesnice dokompletované z plastových a kovových dílů (doplněných o elektronické komponenty) dodávány v již dokončeném stavu z výrobních provozů v Číně. Tyto sestavy hotových výrobků (včetně potisku a polotovarů bez potisku a dílů pro montáž) budou do provozu vstupovat uložené ve velkokapacitních obalech - zpravidla v kartónových krabících s distančními a technologickými vložkami, zabalené do PE sáčků. Kartóny jsou obvykle uloženy v kontejnerech na dřevěných paletách o rozměrech Euro (1200 x 800mm) nebo o rozměrech 1200 x 1000 mm.

Pro evidenci ve skladu bude využíván systém čárových kódů, evidence pak bude zajišťována automatizovaným počítačovým evidenčním skladovým systémem. Po přejímací kontrole materiálu ve skladu a zavedení do automatické evidence skladu budou položky naskladněny vysokozdvižnými vozíky do úložných buněk regálových skladů.

Vyskladňování hotových výrobku, včetně potisku pak bude probíhat na základě požadavků zákazníků a odběratelů. Přichystání polotovarů k potisku pak bude prováděno na základě požadavků montážního/kompletačního provozu. Přichystané díly a jejich komplety budou do kompletačního provozu vstupovat v technologických paletách nebo transportních obalech z výrobního závodu.

V kompletačním provozu pak budou umístěny dvě potiskovací linky na sítotiskový potisk kláves, čtyři laserové stroje pro vypalování znaků dopojištěných kláves a jedna lakovací linka pro potisk povrchu kláves klávesnic transparentním lakem pro zajištění větší trvanlivosti potisku.

Každá sítotisková linka bude sestávat ze šesti potiskovacích strojů, dopravníku klávesnic přes UV sušičku potisku. Jednotlivé tiskací stroje včetně UV sušiček budou vybaveny samostatným odsáváním odstraňující jednak emise tepla a pachové stopy po potisku, jednak rozpouštědla z tiskacích strojů a sušiček tisku. Klávesnice a popř. jiné plastové díly budou potiskovány nápisy a popiskami v různých jazykových mutacích popisujících funkce a identifikační popisky kláves výrobků.

V dalším samostatném prostoru objektu budou umístěny čtyři laserové vypalovací stroje, které do povrchových vrstev vypalovat požadované znaky laserovou technologií na klávesy podle objednávané jazykové mutace klávesnice. Stopa laseru pak tvoři „propálený znak“. Jednotlivé stroje budou propojeny dopravníkem, kterým klávesnice budou přicházet na balící a kompletační pracoviště, kde tyto budou ukládány do transportních a obchodních obalů (kartónů).

Ve třetím prostoru pak bude instalována přípravná a lakovací robotizovaná linka, kterou se bude povrch části vyráběných/potiskovaných klávesnic opatřovat nástřikem transparentního svrchního matného laku. Lakovací linka sestává z následujících částí:

- *přípravný prostor* - vybalování klávesnic, jejich čištění odfukem stlačeného vzduchu v polozavřeném boxu a jejich doprava transferovým dopravníkem do lakovací kabiny,
- *v lakovací kabině* umístí obsluha na vymezenou plochu otočného stolu do určených pozic lakované klávesnice. Po umístění klávesnic do definovaných poloh otočí obsluha klávesnice do lakovací pozice a spustí automatický cyklus lakování. Robotizovaný manipulátor pak podle zadaného algoritmu provede nástřik klávesnic lakem. Obsluha mezitím z druhé strany otočného stolu odebere nalakované klávesnice a umístí je do sušícího a vytvrzovacího tunelu, kterým klávesnice prochází zpět do přípravného prostoru vestavku. Do prázdných pozicí otočného stolu pak umístí klávesnice k lakování a cyklus se dále opakuje.
- *v sušícím a vytvrzovacím tunelu* pak probíhá za zvýšené teploty UV zářiči vysušení nástřiku laku a jeho vytvrzení. V tunelu pak bude sušící vzduch cirkulovat v prostoru tunelu, jeho přebytky budou následně odsávány vzduchotechnikou. Obsluha na konci tunelu bude klávesnice odebírat, kontrolovat a balit do určených plastových sáčků a kartónových obalů.

Kartony jsou následně umísťovány na dřevěné palety a fixovány smrštitelnou fólií. Hotové výrobky jsou potom externí dopravou expedovány k zákazníkům.

Lakovací kabina bude vybavena záchytem pevných složek z přestřiků při lakování v záchytné vaně s náplní vody, přes kterou bude odtahován odsávaný vzduch, a ve vodní lázni pak budou zachycovány pevné složky lakovacích přípravků. Odtahovaný vzduch potom bude procházet přes filtry s aktivním uhlím, kde budou ze vzdušiny odstraňovány emise těkavých složek laku.

V menší míře se zde budou dle požadavků odběratelů chystat menší počty kusů klávesnic z velkých transportních palet již hotových klávesnic vyrobených ve výrobním závodě na Dálném východě.

Část položek sortimentu bude dodávána servisním organizacím a opravářským firmám na základě jejich objednávek. Na pracovišti kompletace budou baleny do kartónových obalů a spedičními službami odesílány zákazníkům po celé Evropě.

Dopravní obsluha

Nákladní doprava - Vstupní materiál bude dopravován převážně kontejnerovými zásilkami a nákladními střednětonážními automobily. Předpokládá se frekvence průměrně cca 2-3 nákladních automobilů za den pro dopravu vstupního materiálu. Hotové kompletní potisknuté sestavy budou dopravovány ven nákladní autodopravou v počtu cca 2-3 nákladních automobilů za den, balíkové zásilky spedičních služeb pak 4-6 dodávkovými automobily za den. Vnitroobjektová doprava pak bude prováděna elektrickými vysokozdvižnými akumulátorovými vozíky (cca 1-2kusy), ručními nízkozdvižnými vozíky (cca 3-5 kusů) a ručními transportními vozíky - specializované na určité komponenty.

Osobní doprava - Předpokládá se dostatečný počet parkovacích míst pro osobní automobily úměrný rozsahu výroby a počtu zaměstnanců. V rámci zpevněných ploch budou v severozápadní části areálu parkovací stání pro 25 vozidel.

Pracovní síly

Výrobní a distribuční činnost bude v provozu probíhat ve dvousměnném režimu. Celkem se počítá se 100 zaměstnanci, z toho 86 výrobních pracovníků (44 mužů a 42 žen) a 14 pracovníků v administrativě a THP.

Tab. Počty zaměstnanců v provozu:

	1.směna	2. směna	celkem
zaměstnanci	56	44	100

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení výstavby:	říjen 2008
Předpokládaný termín ukončení výstavby, uvedení do provozu:	duben 2009

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeny jsou následující územně samosprávné celky:

kraj:	Jihomoravský	Jihomoravský kraj Žerotínovo nám. 3/5 601 82 Brno tel: 541 651 111
obec:	Statutární město Brno	Magistrát města Brna Malinovského nám. 2 601 67 Brno tel: 542 171 111
obec:		městská část Brno - Slatina Budínská 2, 627 00 Brno tel: 545 226 018

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Územní rozhodnutí	Úřad městské části města Brna, Brno - Slatina; Stavební úřad Přemyslovo nám.18 627 00 Brno tel: 548 214 606

Stavební povolení	Úřad městské části města Brna, Brno - Slatina; Stavební úřad Přemyslovo nám.18 627 00 Brno tel: 548 214 606

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1. Půda

plocha pozemku pro výstavbu: cca 10 850 m^2, z toho:
zastavěná plocha: cca 4 720 m^2,
zpevněné plochy: cca 2410 m^2,
plocha navržená k ozelenění cca 3720 m^2

Pozemky dotčené záměrem jsou:

2312/1, 2312/28, 2312/36.

zábor:

ZPF 38849 m^2 **-** p.č. 2312/1, 2312/36 - orná půda, BPEJ - 2.01.00, 2.08.00 (skutečný zábor bude nižší, zastavěna bude pouze část uvedené výměry)

PUPFL není vyžadován

Dočasný zábor (výstavba) není vyžadován

Tab.: Přehled dotčených parcel

parcela	druh pozemku	využití pozemku	vlastník	výměra dle KN (m^2)	BPEJ	katastrální území
2312/1	ZPF - orná půda		Statutární město Brno	13836	2.01.00 2.08.00	Slatina (612286)
2312/28	ostatní plocha	manipulační plocha	Slatina Property s.r.o.	29324		Slatina (612286)
2312/36	ZPF - orná půda		Slatina Property s.r.o.	25013	2.01.00	Slatina (612286)

V místě ZPF bude provedena skrývka ornice o tloušťce cca 0,2 - 0,3 m. Tato ornice bude z větší části použita pro zpětné ohumusování ploch zeleně.

B.II.2. Voda

Zdrojem vody bude městská vodovodní síť, rozvod pitné vody v areálu průmyslové zóny je budovaný v rámci infrastruktury průmyslové zóny. Rozvod vody bude napojen přípojkou DN 80 na vodovodní řád vedený podél západní strany objektu.

V rámci výrobního procesu lakovací linky se bude voda používat pro zvlhčování a přípravu vzduchu ve vzduchotechnické jednotce pro lakovací linku, pro mytí podlah a jako náplň záchytné vany lakovací linky pro záchyt přestřiků a zbytků laků.

Pitná voda: spotřeba pitné vody pro zaměstnance cca 2 690 m^3/rok
spotřeba vody pro technologii cca 180 m^3/rok (15 m^3/měsíc)
roční úhrnná spotřeba vody cca 2 870 m^3/rok

Požární voda: je uvažován 2x vnitřní požární hydrant, celkový min. průtok Q = 0,6 l/s

Výstavba: spotřeba vody nespecifikována (běžná)

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Pro výrobu se předpokládají tyto materiály a chemikálie:

Materiál	**Roční spotřeba t/rok**
Klávesnicové polotovary a hotové klávesnice dodávané z montážního závodu v zahraničí	1 200
Plastové části a komponenty klávesnic	100
Kovové a prvky a moduly	150
Elektronické prvky a moduly	50
Obaly plastové PE sáčky	50
Kartónové a papírové obaly, dřevěné palety	50
Čistící rozpouštědlové přípravky, ředidla barev a laků (např. od fy AKZO NOBELCoatings)	0,980
Potiskovací sítotiskové barvy, laky laků (např. od fy AKZO NOBELCoatings) a statní nebezpečné materiály	1,120

Používaný vstupní materiál bude uložen v regálových skladech zpravidla v papírových kartónech uložených na dřevěných prostých paletách. Hořlaviny, čistící prostředky a potiskovací barvy budou skladovány v původním obchodním balení v samostatném skladu hořlavin na záchytných vanách s rošty nebo v kovových skříních. V prostoru skladu hořlavin bude vyčleněn prostor pro mytí sít sítotiskových strojů, pro čištění trysek a stříkacích elementů lakovací linky vybavený odsávací digestoří a odtahem nad střechu objektu. V tomto prostoru pak bude probíhat i míchání barvy. Na pracovištích sítotiskového potisku a lakovací linky pak bude skladováno max. 50 kg těchto hořlavin v zásobníkových kontejnerech strojů a zařízení.

Elektrická energie:

instalovaný výkon — cca 600 kW (technologie)

Plyn:

Zdrojem vytápění bude STL plynovod DN 110 v uličním řádu. Výrobní/skladová hala bude vytápěna - temperována na teplotu vnitřního prostředí 18°C, pomocí plynových teplovzdušných jednotek typu Sahara. Vytápění administrativní vestavby bude řešeno pomocí kondenzačního Turbo kotle (systém spalování zemního plynu s nízkou hodnotou hluku a s nízkými hodnotami emisí, např. typ Buderus). Vstupní prostor recepce bude vytápěn pomocí VZT zařízení.

Spotřeba plynu:

vytápění a VZT	cca	55 000 m^3/rok
technologie	cca	40 000 m^3/rok

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Dopravní nároky záměru jsou následující:

Osobní doprava:

Celkový počet parkovacích míst:	25
Celkový obrat:	cca 2 vozidlo na parkovací místo a den
Celková intenzita osobní dopravy:	do cca 50 přijíždějících vozidel/den do cca 50 odjíždějících vozidel/den

Nákladní doprava:

Celková intenzita lehké nákladní dopravy:	do 6 přijíždějících vozidel/den do 6 odjíždějících vozidel/den
Celková intenzita střední a těžké nákladní dopravy:	do 6 přijíždějících vozidel/den do 6 odjíždějících vozidel/den

Čas dopravy:		téměř výhradně denní doba pracovních dní
Dopravní trasy:		ul. Švédské valy, ul. Tuřanka,
Výstavba:	intenzita dopravy:	variabilní (špičkově desítky vozidel za den)
	druh vozidel:	převážně těžká nákladní (nosnost 3,5 t - 10t)

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. Ovzduší

Bodové zdroje

Jako bodové zdroje byly uvažovány výduchy z technologických zdrojů a zdrojů vytápění:

Potisk klávesnic probíhá na dvou potiskovacích linkách. Každá linka sestává ze šesti potiskovacích strojů a UV sušičky. Stroje včetně sušiček jsou vybaveny odsáváním o celkové kapacitě 5500 m^3/h nad střechu objektu (tj. cca 10 m nad terénem). Emise těkavých organických látek (VOC) z tohoto zdroje nepřesáhnou koncentraci 10,9 mg/m^3.

Lakovací linka slouží k nástřiku transparentního svrchního laku na povrch klávesnic pro zajištění vyšší trvanlivosti potisku. Po procesu lakování procházejí klávesnice sušicím a vytvrzovacím tunelem. Lakovací linka bude vybavena odsáváním o kapacitě 9600 m^3/h z prostoru stříkací kabiny a celkem 3120 m^3/h ze sušicího a vytvrzovacího tunelu. Vzduch bude procházet vodní lázní, kde budou zachycovány pevné složky a následně filtry s aktivním uhlím (náplň 280 kg) pro záchyt těkavých složek laku. Emise VOC z tohoto zdroje nepřesáhnou při uvedeném postupu čištění odcházející vzdušiny koncentraci 16,2 mg/m^3.

Sklad hořlavin slouží jednak pro skladování hořlavin, čisticích látek a potiskovacích barev a jednak zde bude vyčleněn prostor pro mytí sít potiskovacích strojů, čištění částí lakovací linky a míchání barev. Prostor bude vybaven odsávací digestoří s odtahem nad střechu objektu o kapacitě 2000 m^3/h. Koncentrace VOC na odtahu bude činit cca 15,9 mg/m^3.

Celková emise VOC z technologických zdrojů bude činit **2,45 kg/den**. Uvedené technologie budou představovat z hlediska legislativy střední zdroj znečišťování ovzduší.

Laserové vypalování znakových sad do povrchových vrstev klávesnic bude probíhat na čtyřech vypalovacích strojích v samostatném prostoru objektu. Z místnosti tiskáren bude na střechu proveden technologický odtah zplodin vypalování a ozónu o kapacitě 1000 m^3/h, každá vypalovačka bude dále opatřena ventilátorem pro odvod tepelných emisí a pachových stop z vypalování. Tato technologie není klasifikovaným zdrojem, množství emisí bude málo významné.

Dalším technologickým zdrojem je **ohřev vzduchu** pro potřeby technologie. Spořeba zemního plynu pro tyto účely činí 40 000 m^3/rok, tj. max. 20 m^3/h. Vzduchotechnická jednotka zajišťující ohřev bude umístěna na střeše objektu.

Vytápění administrativní části objektu a výroba TUV bude zajištěna plynovým kondenzačním kotlem o jmenovitém tepelném výkonu cca 200 kW. Maximální spotřeba zemního plynu kotle bude dle informací projektanta záměru činit 7,4 m^3/h. Pro vytápění haly budou sloužit jednotky typu SAHARA, maximální spotřeba zemního plynu bude činit 20 m^3/h.

Celková roční spotřeba zemního plynu pro vytápění se předpokládá 55 000 m^3 ZP. Spaliny budou odváděny na střechu objektu (výška 10 m nad terénem).

Předpokládané množství emisí ze zdrojů spalujících ZP je uvedeno v následující tabulce:[1]

tuhé látky g/h	SO_2 g/h	NO_x g/h	CO g/h	org. látky g/h
0,948	0,45504	75,84	15,168	3,0336

[1] Pro výpočet byly použity emisní faktory uvedené v nařízení vlády číslo 352/2002 Sb.

Automobilová doprava vyvolaná záměrem

Osobní a nákladní doprava vyvolaná provozem záměru bude produkovat následující množství emisí[1]:

tuhé látky kg/km.den	SO_2 kg/km.den	NO_x kg/km.den	CO kg/km.den	org. látky kg/km.den
0,007	0,001	0,115	0,102	0,029

Provoz parkoviště

Parkoviště osobních vozidel u objektu A4.2 bude působit jako plošný zdroj a bude produkovat následující množství emisí[2]:

tuhé látky kg/den	SO_2 kg/den	NO_x kg/den	CO kg/den	org. látky kg/den
0,0001	0,0001	0,0045	0,0089	0,0016

Výstavba

Po dobu výstavby bude plocha staveniště působit jako plošný zdroj znečišťování ovzduší. Emitovanými škodlivinami bude prach (tuhé znečišťující látky) a plynné škodliviny emitované při provozu stavebních strojů a další techniky vybavené spalovacími motory. Množství emise vyvolané dopravou bude srovnatelné s provozem areálu. S ohledem na omezenou dobu výstavby nepokládáme rozsah vlivů škodlivin za významný.

B.III.2. Odpadní voda

Splaškové odpadní vody z areálu budou napojeny do stávající oddílné kanalizace, která se nachází v blízkosti stávající komunikace, mezi nákladním dvorem navrhovaného objektu a přilehlou veřejnou komunikací.

Splaškové vody: produkce splaškové vody cca 2690 m^3/rok

Uvedené množství splaškových odpadních vod pro období provozu předpokládá, že objem splaškových vod bude přibližně odpovídat odebrané vodě pitné. Složení bude standardní a bude odpovídat požadavkům platného kanalizačního řádu.

Splaškové odpadní vody z areálu budou napojeny do stávající oddílné kanalizace, která se nachází v blízkosti stávající komunikace, mezi nákladním dvorem navrhovaného objektu a přilehlou veřejnou komunikací.

Technologické odpadní vody: produkce technologické vody 0 [3]

Dešťové vody:

Zastřešené plochy	4 720 m^2
odtokový součinitel	0,9 -střechy
Intenzita deště	i = 129 l/s/ha
množství dešťových vod	54,80 l/s
Zpevněné plochy	2 410 m^2
odtokový součinitel	0,7 - komunikace
Intenzita deště	i = 129 l/s/ha
množství dešťových vod	21,76 l/s
Zelené plochy	3 720 m^2
odtokový součinitel	0,15 - zatravněná plocha
Intenzita deště	i = 129 l/s/ha
množství dešťových vod přes ORL	7,20 l/s
celkové množství dešťových vod	83,76 l/s

[1] Pro výpočet byl použit program MEFA 02 doporučený ministerstvem životního prostředí ČR.

[2] Pro výpočet byl použit program MEFA 02 doporučený ministerstvem životního prostředí ČR.

[3] Spotřebovaná voda se částečně odpaří a vody sloužící na záchyt NH jsou odváženy jako kapalný odpad - viz kap. B.III.3

roční srážkový úhrn 0,4901 m/rok (srážkoměrná stanice Tuřany)

celkové množství dešťových vod odváděných do kanalizace: 3 182 m^3/rok

V areálu budou odděleně vedeny dešťové vody ze zpevněných ploch s možností kontaminace (nákladní dvůr a parkoviště osobních automobilů) a čisté dešťové vody. Vody s možností kontaminace budou zaústěny do čisté dešťové kanalizace až po vyčištění v odlučovači ropných látek (ORL) dostatečné kvality a účinnosti.

Výstavba: nespecifikováno (množství zanedbatelné)

Značná část odebrané vody pitné v období výstavby se stane součástí stavebních materiálů (např. beton), či se přirozeně odpaří.

B.III.3. Odpady

V následujících tabulkách jsou uvedeny druhy odpadů s očíslováním dle Katalogu odpadů (vyhláška MŽP ČR č.381/2001 Sb.) a odhad objemů produkovaného odpadu:

Tab: Předpokládané množství produkovaných odpadů v období výstavby

kód druhu odpadu	název odpadu	kategorie odpadu	očekávané množství (t/období výstavby)
17 01 01	beton	O	přesné množství nelze předem určit; řádově desítky až stovky tun převážně (O), výjimečně (N)
17 01 02	cihly	O	
17 01 03	tašky a keramické výrobky	O	
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	
17 02 01	dřevo	O	
17 02 02	sklo	O	
17 02 03	plasty	O	
17 04 05	železo a ocel	O	
17 04 07	směsné kovy	O	
17 04 11	kabely neuvedené pod 17 04 10	O	
17 05 03	zemina a kamení obsahující nebezpečné látky	N	
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O	
17 06 04	izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O	
17 09 03	jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů)obsahující nebezpečné látky	N	
S veškerým vznikajícím odpadem bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Odpad bude dle tohoto zákona tříděn, shromažďován a likvidován dle jednotlivých druhů a kategorií, stanovených vyhláškou MŽP č. 381/2001 Sb., kterou byl vydán Katalog odpadů. Vytříděný odpadový materiál bude odvážen k likvidaci či recyklaci smluvními oprávněnými firmami v intervalech dle potřeby.			

Tab: Předpokládané množství produkovaných odpadů v období provozu

kód druhu odpadu	název odpadu	kategorie odpadu	množství t/rok (cca)
08 01 15	vodné kaly z technologie lakování	N	75
08 03 18	odpadní tiskařský toner	O	0,05
14 06 03	použité čistící rozpouštědlové přípravky	N	0,2
15 01 01	zbytky papírových a lepenkových obalů	O	80
15 0102	plastové obaly (antistatické sáčky, sáčky, fólie)	O	15
15 01 06	směs obalových materiálů	O	2
15 01 10	obaly NH znečištěné jejími zbytky	N	0,03
15 02 01	textilní materiál znečištěný škodlivinami čisticí prostředky, filtry s aktivním uhlím, vapex	N	5 (1)[1]
20 01 01	sběrový papír	O	10
20 01 04	plastový odpad	O	1

[1] Předpokládá se, že větší část odpadů (filtry s aktivním uhlím) bude recyklována, takže skutečné množství odpadů bude cca 1t/rok.

kód druhu odpadu	název odpadu	kategorie odpadu	množství t/rok (cca)
20 01 21	zářivky a výbojky	N	0,05
20 02 01	odpady ze zeleně	O	3
20 03 01	směsný komunální odpad	O	30
20 03 03	uliční smetky	O	1

Za nakládání s odpady **po zahájení provozu** zodpovídá jeho původce - provozovatel. Provozovatel je povinen vést evidenci odpadů. Odpady budou shromažďovány a tříděny dle druhů v k tomu určených nádobách opatřených atestem. Maximální důraz bude kladen na recyklaci a druhotné využití surovin. Likvidaci a manipulaci odpadů zajistí provozovatel u odborných firem smluvně před uvedením stavby do provozu.

B.III.4. Ostatní

Hluk:	stacionární zdroje hluku:	$L_{Aeq,T}$ < 50/40 dB (den/noc) u nejbližších venkovních hlukově chráněných prostor provoz
	výrobní technologie (uvnitř hal):	do $L_{A,w}$ = 65 – 75 dB
	související doprava:	budou dodrženy stanovené limity pro nejbližší hlukově chráněný prostor
	výstavba:	$L_{A,r}$ < 90 dB/5-10 m
Vibrace:		nebudou produkovány ve významné míře
Záření:	ionizující záření:	zdroje nebudou používány
	elektromagnetické záření:	významné zdroje nebudou používány (pouze běžná komunikační zařízení)
Další fyzikální nebo biologické faktory:		nebudou produkovány

B.III.5. Rizika vzniku havárií

Provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Je srovnatelný s obdobnými běžně provozovanými výrobními objekty. Objekt bude vybaven protipožárním zařízením a dále také elektronickým zabezpečovacím systémem dle současných standardů.

Záměr bude řešen v souladu s platnými předpisy v oblasti požární ochrany.

Riziko dopravních nehod nepřevýší běžně akceptované riziko. Doprava nebezpečného zboží nebude běžně prováděna.

ČÁST C
ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Záměr se nachází v Brněnské průmyslové zóně - Černovická terasa a doplňuje volnou plochu v centrální části průmyslové zóny při ulici Tuřanka.

Dotčené území se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. To prakticky znamená:

- V dotčeném území (na ploše zamýšlené výstavby) se nenachází prvky územního systému ekologické stability, a to ani na lokální ani na regionální úrovni.
- V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani není dotčené území součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.
- Dotčené území není součástí přírodního parku.
- Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000.
- Posuzovaný záměr nezasahuje do žádného registrovaného významného krajinného prvku.

Dotčená část území města Brna patří (dle sdělení č. 9, MŽP ČR uveřejněném ve věstníku z dubna 2008) mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO).

V dotčeném území se nevyskytují povrchové vody, území neleží v záplavovém území a rovněž neleží v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje. Území je situováno do zranitelné oblasti dle NV č. 103/2003 Sb., není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Dotčené území neleží v oblasti Městské památkové rezervace města Brna, ani v jejím ochranném pásmu, nenacházejí se zde kulturní ani historické památky podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Zájmové území je územím s archeologickými nálezy.

V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost navrhovaného záměru.

C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.II.1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví

Záměr je umisťován do stávajícího průmyslového zóny Černovická terasa, v její centrální části. V území se nenachází žádná obytná zástavba. Nejbližší trvale obývaná zástavba se nachází na ulici Řípská, případně obytné domy na ulici Tuřanka, ve vzdálenosti cca 400 metrů od záměru.

C.II.2. Ovzduší a klima

Dotčená část území města Brna patří (dle sdělení č. 9 MŽP ČR uveřejněném ve Věstníku z dubna 2008) mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO). Důvodem k zařazení je skutečnost, že na 100 % území městské části Brno Černovice došlo k překročení limitu pro maximální 24hodinové koncentrace PM_{10}.

V hodnoceném území se soustavně nevyhodnocuje kvalita ovzduší, proto pro popis stávající úrovně imisní zátěže využíváme údaje z nejbližší stanici imisního monitoringu č.1130 – Brno - Tuřany (cca 1 km vzdálené) naměřené v roce 2007:

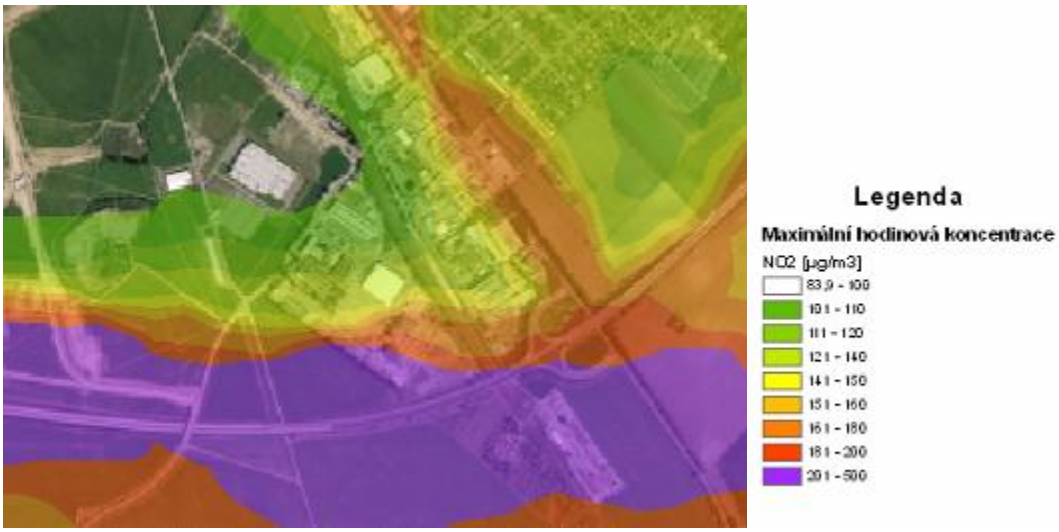
	NO_2	PM_{10}
průměrná roční koncentrace (µg.m^{-3})	20,5	27,8
hodnota ročního imisního limitu IHr (µg.m^{-3})	40	40
maximální naměřená denní koncentrace (µg.m^{-3})	46,5	219,8
datum naměření maxima v daném roce	16.1.	24.3.
hodnota denního imisního limitu IHd (µg.m^{-3})	-	50
počet překročení limitní hodnoty LV	-	40
povolený počet překročení	-	35
maximální naměřená hodinová koncentrace (µg.m^{-3})	89,9	639,0
datum naměření maxima v daném roce	2.4.	24.3.
hodnota hodinového imisního limitu IHh (µg.m^{-3})	200	-

Jak je z výše uváděných hodnot zřejmé, u oxidu dusičitého nebylo na uvedené stanici zaznamenáno překročení imisních limitů. U tuhých znečišťujících látek byly zaznamenány maximální 24hodinové koncentrace nad hodnotou imisního limitu s nadlimitní četností.

Dle Rozptylové studie města Brna (Bucek 2004) je stávající úroveň imisní zátěže oxidem dusičitým (NO_2) a tuhými znečišťujícími látkami frakce PM_{10} následující:

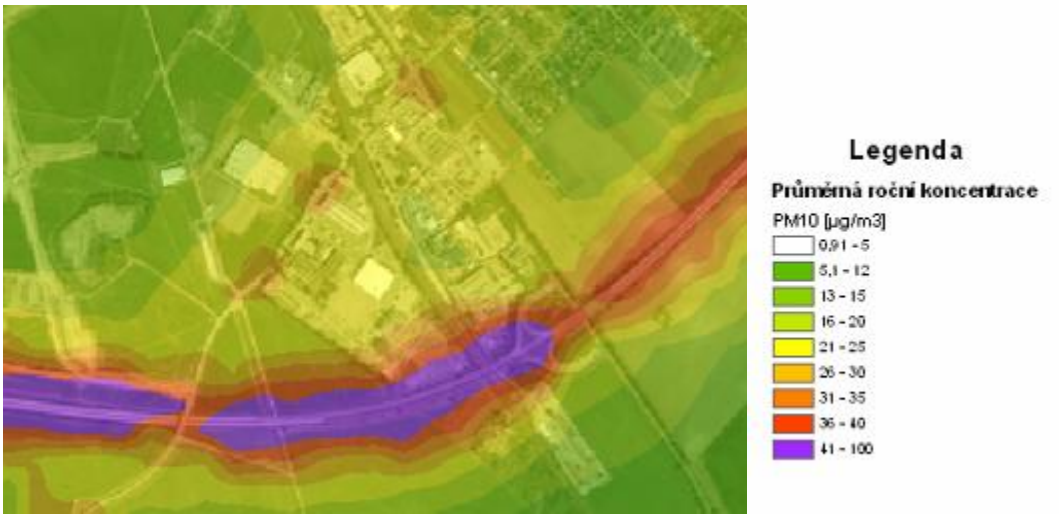
NO_2 – průměrné roční koncentrace

NO_2 – maximální hodinové koncentrace



Z výše uvedených obrázků je zřejmé, že v době zpracování studie dosahovala u NO_2 průměrná roční imisní zátěž okolí hodnoceného záměru od 16 do 22 µg.m^{-3} (LV_r=40µg.m^{-3}). Maxima hodinových koncentrací se v prostoru navrhované haly dosahovaly do 100 µg.m^{-3} (LV_{1h}=200µg.m^{-3}, nad 18 případů za rok), v těsné blízkosti dálnice D1 jsou dosahovány i hodnoty vyšší.

PM_{10} – průměrné roční koncentrace



PM_{10} – maximální 24hodinové koncentrace

PM_{10} – počet případů překročení imisního limitu pro maximální koncentrace

Z výše uvedených obrázků je zřejmé, že v době zpracování studie dosahovala u PM_{10} průměrná roční imisní zátěž v prostoru navrhovaného záměru od 16 do 25 $\mu g.m^{-3}$ (LV_r=40$\mu g.m^{-3}$), v těsné blízkosti dálnice D1 i více. Maxima 24hodinových koncentrací v tomto území dosahovaly nadlimitních hodnot s limitní četností (LV_{24h}=50$\mu g.m^{-3}$, nad 35 případů za rok).

Imisní situace v hodnoceném území je zásadním způsobem ovlivňována velkou dopravní zátěží dálnice D1, která produkuje velké množství škodlivin. Dále od dálnice však hodnota imisní zátěže klesá.

Klimatické faktory

Vymezené území přísluší dle E. Quitta celé do mírně teplé klimatické oblasti **T 2** – teplé oblasti s následující charakteristikou:

T 2 - dlouhé léto, teplé a suché, velmi krátké přechodné období s teplým až mírně teplým jarem i podzimem, krátkou, mírně teplou, suchou až velmi suchou zimou, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Další údaje shrnujeme v následující tabulce:

Číslo oblasti	**T 2**
Počet letních dnů	50 až 60
Počet dnů s průměrnou teplotou 10° a více	160 až 170
Počet mrazových dnů	100 až 110
Počet ledových dnů	30 až 40

Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	18 až 19
Průměrná teplota v dubnu	8 až 9
Průměrná teplota v říjnu	7 až 9
Průměrný počet dnů se srážkami 1mm a více	90 až 100
Srážkový úhrn ve vegetačním období	350 až 400
Srážkový úhrn v zimním období	200 až 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40 až 50
Počet dnů zamračených	120 až 140
Počet dnů jasných	40 až 50

C.II.3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky

Dotčené území se nachází v průmyslové zóně Černovická terasa v okrajové části města Brna. Jde o čistě výrobní zónu, s absencí obytných ploch nebo jinak hlukově chráněných prostor. Nejbližší obytná zástavba (ul. Řípská) se nachází ve vzdálenosti větší než 400 m od záměru.

Stávající hluková situace v prostoru záměru je dána zejména hlukem z technologií okolních výrobních provozů (vzduchotechnika, technologie) a dále pozemní automobilové dopravy. Celkově je však hluková situace subjektivně příznivá, rozsáhlé prostory průmyslové zóny umožňují dostatečný útlum hluku mezi jednotlivými objekty, které se tak vzájemně neovlivňují. Vzhledem k průmyslovému charakteru prostoru nejde v žádném případě o problém.

Další závažné (negativní nebo pozitivní) fyzikální nebo biologické faktory, které by bylo nutno zohlednit, nebyly zjištěny.

C.II.4. Povrchová a podzemní voda

Povrchová voda

Členění z vodopisného hlediska:

- hlavní povodí řeky Dunaje 4-00-00
- dílčí povodí 4-15-03 Svratka od Svitavy po Jihlavu
- drobné povodí 4-15-03-022/0 Ivanovický potok nad Tuřanským potokem

Vlastní území výstavby je suché, neprotéká jím žádný trvalý ani občasný povrchový tok a nenachází se na něm ani žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a rovněž zde není ochranné pásmo vodního zdroje[1] . Posuzované území se nenachází v záplavovém území a v žádné chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Podle Nařízení vlády č. 103/2003 Sb[2]. leží k.ú. Slatina (612286) ve zranitelné oblasti. Ivanovický potok není významným vodním tokem[3]. Areál je odvodněn dešťovou kanalizací průmyslové zóny do Ivanovického potoka.

Podzemní voda

Podle hydrogeologického členění patří sledované území k rajónu č. 224 - neogenní sedimenty Dyjsko-svrateckého úvalu, jež náležejí k sedimentární výplni karpatské předhlubně. Rajón je součástí hydrogeologických struktur průlinových podzemních vod karpatské předhlubně (Michlíček et al. 1986).

[1] ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů

[2] Nařízení vlády č. 103/2003 Sb, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech

[3] Ve smyslu vyhlášky ministerstva zemědělství č.470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění vyhlášky č.333/2003 Sb. a vyhlášky č.267/2005 Sb.

Zájmová oblast je charakteristická prakticky úplnou absencí souvislé mělké zvodně, tj. zvodně, která může mít vliv na potenciální stavební aktivity. Lokálně dochází k výskytu zvodní místního původu, vázané na strže v jílech, které jsou vyplněny splachy hlín se štěrkem a pískem. Tyto zeminy nemají dostatečnou drenážní funkci na podzemní vodu, musí být prováděno umělé odvodnění.

Nejvýznamnější hydrogeologickou strukturou v zájmovém území je artézská zvodeň, vázaná na souvrství terciérních brněnských písků. Hladina tohoto zvodněného kolektoru se nachází hluboko pod terénem a vzhledem k mocné vrstvě nadložních neogenních jílů nemá přímou souvislost s povrchem terénu.

Území je odvodňováno hlubokým zářezem dálnice D1. Dotace podzemní vody je pouze atmosférickými srážkami spadlými na tuto plochu. Areál neleží v žádné oblasti PHO; v něm, ani v bezprostřední blízkosti se nenachází žádné zdroje povrchové či pitné podzemní vody.

C.II.5. Půda

Pozemky dotčené záměrem jsou: 2312/1, 2312/28, 2312/36, k.ú. Brno - Slatina (612286).

Parcely 2312/1 a 2312/36 jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF), podle evidence nemovitostí (KN) jsou vedeny jako orná půda s přičleněnými bonitovanými půdně ekologickými jednotkami (BPEJ) 2.01.00 (p.č. 2312/1, 2312/36) a 2.08.00 (p.č. 2312/1).

Dle Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy Ministerstva životního prostředí České republiky ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 k odnímání půdy ze zemědělského půdního fondu je velká část pozemku zařazena do I. třídy ochrany (BPEJ 2.01.00) , malá pak do II třídy ochrany (BPEJ 2.08.00).

Parcela 2312/28 je řazena jako ostatní plocha - manipulační plochy a není součástí zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Převažujícími půdami v dotčeném území jsou černozemě, půdotvorným substrátem jsou hlinité spraše. Dle geologického průzkumu prováděného v daném území Černovické terasy jsou původní půdy z větší části nahrazeny antropogenními navážkami.

Na dotčené ploše řazené do ZPF bude provedena skrývka ornice o tloušťce cca 0,2 - 0,3 m. Získaná ornice bude použita pro zpětné ohumusování ploch zeleně.

C.II.6. Horninové prostředí a přírodní zdroje

Z regionálně geologického hlediska je území součástí regionálního celku karpatské neogenní předhlubně, vyplněné nezpevněnými sedimenty, na styku se skalními horninami okraje Českého masívu. Geologické poměry jihovýchodního okraje zájmového území charakterizuje elevace jurských vápenců - Švédské valy.

V areálu Černovické Terasy byla v minulosti provedena řada průzkumných geologických prací, jenž souvisely s přípravou její výstavby i s výstavbou jednotlivých dílčích objektů. Z rešerše dostupných podkladů (Geotest, a.s.) je patrné, že povrch sledovaného území je modelován navážkami, které na velké části území nahrazují vrstvu původních černozemních hlín. Pod nimi se nachází souvrství sprašových, nejčastěji prachovitých a jílovitých hlín. V podloží hlín byl ve většině průzkumných jádrových vrtů zachycen neogenní jíl. Tyto vrty, hluboké 5 až 20 m, vyloučily výskyt štěrkopískového souvrství, charakteristického pro jiné části tuřanské terasy.

V bezprostřední blízkosti železniční trati a stávající zástavby je původní povrch terénu překryt různě mocnou, místy nesouvislou vrstvou antropogenních navážek. Charakterově se jedná o písčité hlíny s příměsí štěrku a úlomků stavebních materiálů, místy dosahující až 4 m mocností, přičemž jejich mocnost se s vzrůstající vzdáleností od stávající železniční trati směrem k jihozápadu postupně snižuje.

Mocnost sprašových sedimentů, představovaných nejčastěji jílovitými a prachovitými hlínami, se ve sledovaném území pohybuje v rozmezí 1,0 - 2,0 m. V podloží sprašových hlín byla zastižena mocná vrstva neogenních jílů, která v dané lokalitě dosahuje mnohem větších mocností, než byla dosažená maximální hloubka v jednotlivých průzkumných vrtech. Souvrství neogénních jílů vytváří přirozený izolátor (ochranný kryt proti možnému znečištění z povrchu) artéských vod, které se vyskytují hluboko pod povrchem terénu na bázi neogenních sedimentů, v neogenních brněnských píscích. Kolektor artéských vod nemá díky izolační vrstvě neogenních jílů ve sledovaném území přímou souvislost s povrchem terénu.

V místech původního koryta v současné době částečně zatrubněného zregulovaného toku Ivanovického (Slatinského) potoka se v úzkém pruhu nacházejí náplavy holocenního stáří, reprezentované jílovitými a jílovitopísčitými hlínami.

C.II.7. Fauna, flóra a ekosystémy

Biogeografická charakteristika území

Podle biogeografického členění České republiky (Culek, 1996) leží zájmové území na rozhraní dvou biogeografických podprovincií - provincie panonské a provincie hercynské, na území Lechovického bioregionu, jeho přechodné, tedy nereprezentativní části. Bioregion leží ve středu Jižní Moravy a zasahuje podstatnou částí do Rakouska. Zabírá geomorfologický celek Dyjsko-svratecký úval.

Bioregion je tvořen štěrkopískovými terasami s pokryvy spraší a ostrůvky krystalinika. Horninové podloží tvoří nezpevněné sedimenty mořského neogénu - jíly, písky a štěrky, které jsou místy pevněji stmelené a v různé míře vápnité. Převažuje zde 1. dubový vegetační stupeň, na severních svazích dominuje 2.buko-dubový stupeň. Bioregion představuje část severopanonské podprovincie ovlivněné srážkovým stínem a sousedstvím hercynských bioregionů. Díky srážkovému stínu je pro tento bioregion charakteristické nejteplejší podnebí v České republice.

Z hlediska regionálně - fytogeografického (Skalický in Hejný et Slavík,1988) se zkoumaná oblast nachází ve fytogeografické oblasti termofytikum, obvod Panonské termofytikum, fytogeografickém okrese 20b Jihomoravská pahorkatina, Hustopečská pahorkatina.

Fauna a flora

Záměr bude realizován na pozemku charakteru ruderalizovaného lada na bývalé orné půdě. Území v současnosti představuje degradovaný prostor s navážkami i silně zhutněnými plochami tvořenými stavebním odpadem. Z travin zde dominují porosty invazní třtiny křovištní (*Calamagrostis epigeios*) a pýru plazivého (*Agropyron repens*), z bylin pak druhy jako celík kanadský (*Solidasgo canadensis*), hadinec obecný (*Echium vulgare*), pcháč oset (*Cirsium arvense*), komonice bíla (*Melilotus album*), k. lékařská (*M.officinalis*), dále králík vratič (*Tanacetum vulgare*) apod. Z dřevin jsou zde nečetné nálety břízy (*Betula spp.*). V severovýchodní části dotčeného území je značně degradovaná zbytková plocha se vzrostlým jedincem - ořešákem královským (*Juglans regia*) a nálety keřů tvořené opět ořešákem, bezem černým (*Sambucus nigra*), svídou krvavou (*Cornus sanguinea*) a růží šípkovou (*Rosa canina*). V současnosti je dotčené území z velké části již obklopeno průmyslovými budovami.

Stejně jako flóra je také fauna v okolí dotčeného území výrazně antropogenně ovlivněna. Lze zde předpokládat výskyt drobných bezobratlých zástupců fauny, charakteristických pro příměstská stanoviště.

Zájmové území není součástí Územního systému ekologické stability.

C.II.8. Krajina

Dotčené území je lokalizováno v jihovýchodní okrajové části v suburbánní zóně města Brna. Jižním směrem se dotčené území otevírá do rovinaté krajiny celku Dyjsko-svrateckého úvalu. Samotné území leží na ploché vyvýšenině, kde jedinou výraznější krajinnou dominantu tvoří Švédské valy Širší území je součástí rozsáhlého útvaru bývalé říční terasy. Dotčené území leží v centrální části průmyslové zóny, která je postupně zastavována. Průmyslová zóna v podstatě prostorově navazuje na areál průmyslových podniků, který již v minulosti, před rokem 1989.

Současný stav krajiny a řešeného území představuje již dlouhodobě člověkem využívaný a silně přetvořený krajinný prostor, daný rozvojem brněnské sídelní aglomerace.

C.II.9. Hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek

V prostoru výstavby se nenachází žádné trvalé či dočasné stavby, které by bylo nutno v souvislosti se záměrem zlikvidovat.

Architektonické a historické památky

Zájmové území neleží v památkově chráněném území a nenacházejí se zde nemovité kulturní památky, podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v

Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Na pozemku se rovněž nenachází drobná solitérní architektura (kříže, boží muka, smírčí kameny atd.).

Archeologická naleziště

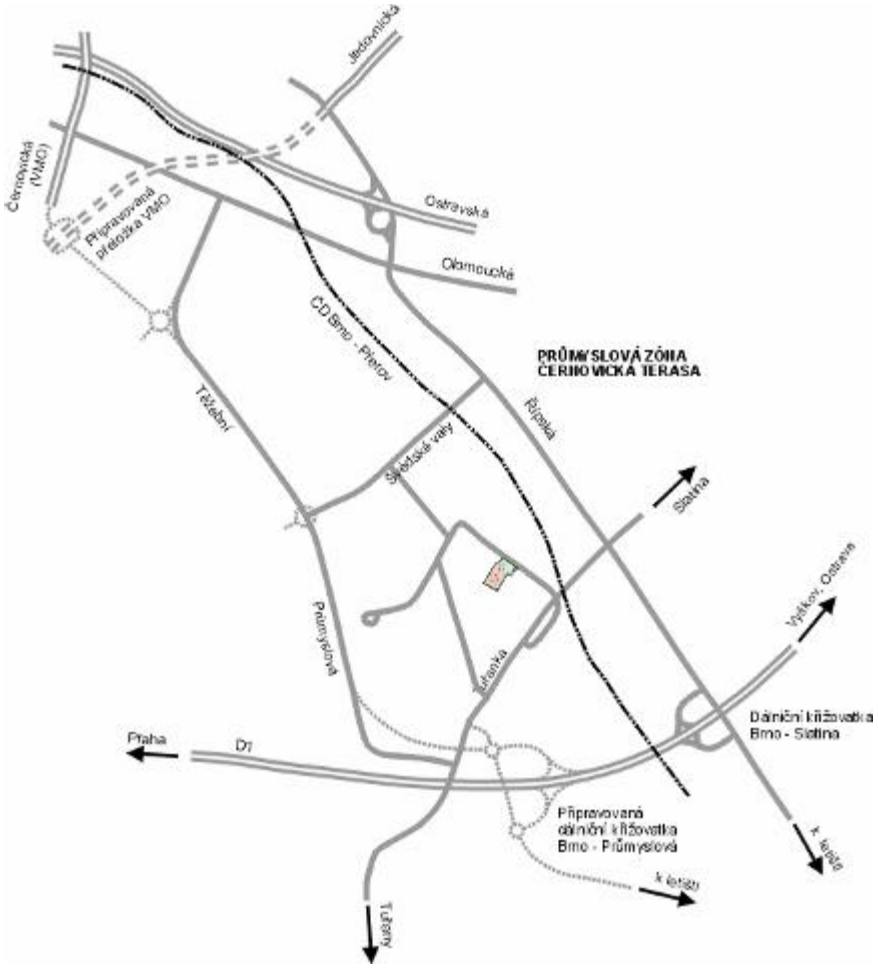
Při zásazích do terénu nelze jednoznačně vyloučit archeologický nález. Jedná se o území archeologického zájmu. V okolí záměru se nacházejí tři významná archeologická naleziště:

- Švédské valy - paleolitické sídliště
- ulice Řípská, areál f. Chobola - pravěké sídliště
- kasárna ve Slatině - pohřebiště

C.II.10. Dopravní a jiná infrastruktura

Záměr se nachází v průmyslové zóně Černovická terasa, nacházející se jihovýchodně centrální části města Brna v prostoru vymezeném přibližně dálnicí D1, ulicemi Řípskou, Olomouckou a Průmyslovou. Příjezd k záměru je zajištěn prostřednictvím komunikační sítě přes stávající areál Černovické terasy z ulice Průmyslové, Švédské valy a Tuřanky a je vyhovující.

Komunikační síť černovické terasy prochází v současné době rozvojem tak, aby byly pokryty dopravní nároky veškerých aktivit v území. Za tímto účelem byla vybudována páteřní komunikace (ul. Průmyslová), která představuje osu průmyslové zóny. Dále byla vybudována tři nová napojení ul. Průmyslové na stávající komunikační systém (ul. Olomoucká, Řípská a Tuřanka), křížení s železniční tratí Brno-Přerov byla upravena na mimoúrovňová. Na páteřní systém je dále napojena řada komunikací, obsluhujících aktivity umístěné v průmyslové zóně (viz obrázek).



V území je koncepčně připravována výstavba nové dálniční křižovatky Brno - Průmyslová, která zlepší napojení na dálnici D1 a letiště. V širším území je potom připravována přeložka velkého městského okruhu (VMO) do nové polohy ul. Jedovnickou, rovněž s napojením na páteřní systém černovické terasy. V území je dostupná veškerá další nezbytná infrastruktura. Pozaďové zatížení okolních komunikací se pohybuje v těchto úrovních:

Tab.: Roční průměr denních intenzit dopravy (ŘSD ČR, 2005)

silnice	sčítací úsek	těžká	osobní	motocykly	suma
III/15382	6-4211	2 188	5 923	48	8 159
II/430	6-0464	1 339	5 425	38	6 802
D1	6-8801	15 303	28 702	95	44 100

Pozaďové zatížení komunikace Řípská vychází z podkladů o sčítání dopravy z dostupných hlukových studií a je kvantifikováno následovně:

Tab.: průměr denních intenzit dopravy

komunikace	těžká	osobní	suma
Řípská	3251	13225	16476

C.II.11. Jiné charakteristiky životního prostředí

Pro dotčené území nejsou specifikovány žádné další charakteristiky, které by mohly být záměrem dotčeny.

ČÁST D
ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Zdravotní vlivy a rizika

Záměr neprodukuje ve významné míře (tj. v míře, které by způsobovaly přeslimitní vlivy) žádné škodliviny (znečištění ovzduší, hluk), které by mohly mít přímé zdravotní následky. Očekávané koncentrace znečišťujících látek jsou hluboko pod zdravotně významnou úrovní. Z toho vyplývá i přijatelné nízké ovlivnění obyvatel z hlediska potenciálních zdravotních vlivů nebo rizik.

Sociální a ekonomické důsledky

Záměr nabízí cca 100 pracovních míst, což přináší i související pozitivní ekonomický vliv.

Počet dotčených obyvatel

Záměr v míře překračující příslušné limity neovlivňuje žádné obyvatele.

D.I.1. Vlivy na ovzduší a klima

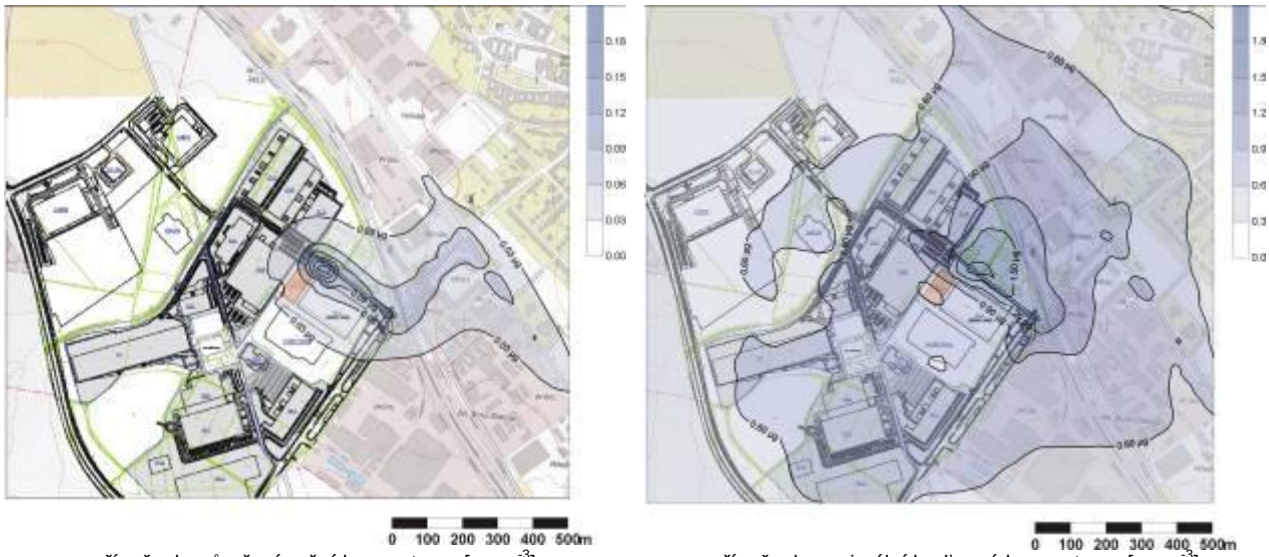
Stávající imisní zátěž zájmového území bude v důsledku stavby ovlivněna především emisemi z dopravy stavebních materiálů a zeminy a provozem stavebních strojů. Hlavními emitovanými škodlivinami bude prach a oxidy dusíku. Emise škodlivin však bude krátkodobá, omezená pouze na úvodní období výstavby, a její vliv tedy bude nízký.

Vliv provozu na stávající imisní situaci bude dán především emisemi z vytápění objektu, emisemi z technologických zdrojů a provozem automobilové dopravy vázané na záměr včetně parkoviště. Hodnocenými škodlivinami byly oxidy dusíku, tuhé látky frakce PM_{10} a těkavé organické látky.

Pro vyhodnocení nárůstu imisní zátěže v důsledku provozu areálu byl zpracován výpočet dle metodiky SYMOS 97, verze 2003 (viz příloha tohoto oznámení - Rozptylová studie). Výsledky tohoto výpočtu jsou graficky znázorněny na následujících obrázcích.

Oxid dusičitý (NO_2)

Obr.: Rozložení imisních příspěvků NO_2 vyvolané provozem záměru



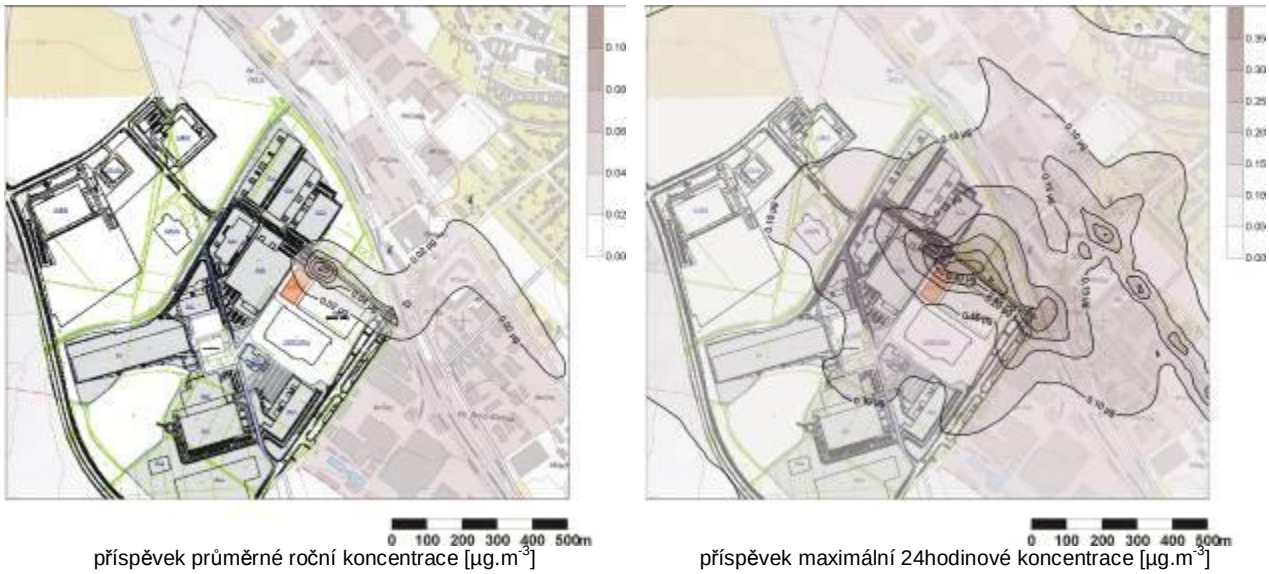
příspěvek průměrné roční koncentrace [µg.m^{-3}] příspěvek maximální hodinové koncentrace [µg.m^{-3}]

Příspěvek průměrné roční koncentrace NO_2 způsobený provozem bodových zdrojů a automobilové dopravy záměru dosahuje max. 0,19 µg.m^{-3}, při uvažování stávající imisní zátěže (z ostatních zdrojů) v tomto prostoru na stejné úrovni jako za současného stavu, je tedy možné považovat budoucí celkovou imisní zátěž za podlimitní.

Přírůstek maximální hodinové koncentrace bude dosahovat maximálně 1,9 µg.m^{-3}, při uvažování stávající pozaďové zátěže taktéž předpokládáme celkovou imisní zátěž NO_2 podlimitní.

Tuhé látky (PM_{10})

Obr.: Rozložení imisních příspěvků PM_{10} vyvolané provozem záměru



příspěvek průměrné roční koncentrace [µg.m^{-3}] příspěvek maximální 24hodinové koncentrace [µg.m^{-3}]

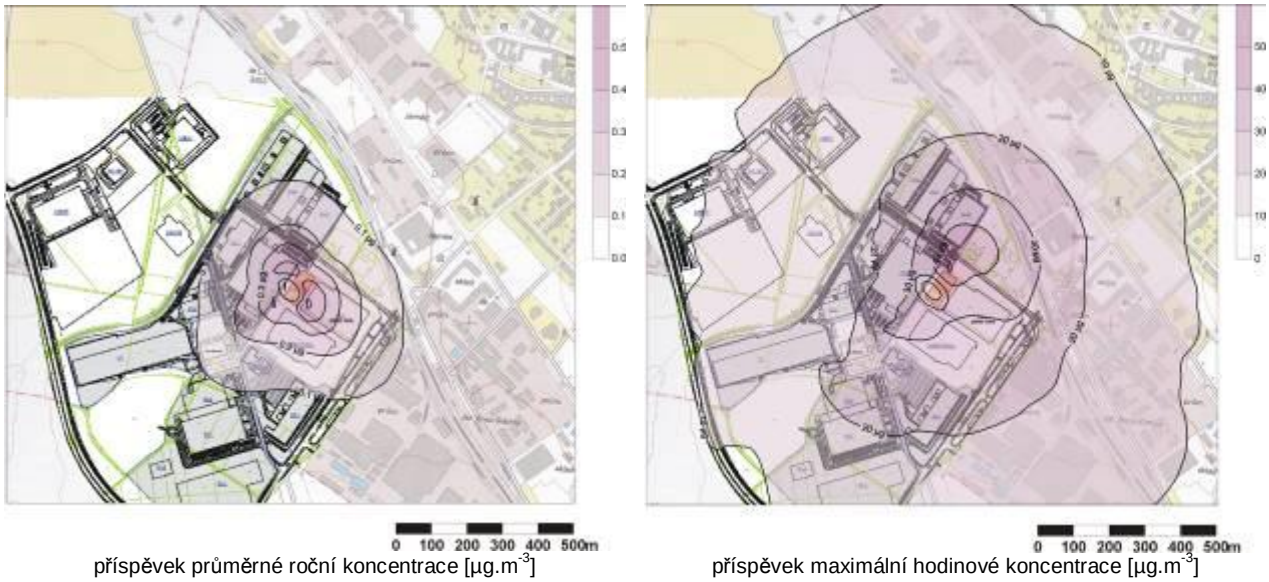
Přírůstek průměrné roční koncentrace PM_{10} bude v nejvíce dotčených místech dosahovat max. 0,1 µg.m^{-3}. Při uvažování stávající imisní zátěže (z ostatních zdrojů) v tomto prostoru na stejné úrovni jako za současného stavu je tedy možné považovat budoucí celkovou imisní zátěž tuhými látkami za podlimitní.

Přírůstek maximální hodinové koncentrace bude dosahovat maximálně 0,39 µg.m^{-3}, a to pouze v bezprostřední blízkosti záměru. U nejbližší obytné zástavby přírůstek činí max. 0,15 µg.m^{-3}. Vlivem záměru nepředpokládáme

zhoršení stávající imisní zátěže tuhými látkami v dotčeném území ani navýšení četnosti překračování imisního limitu pro 24hodinové koncentrace PM_{10} oproti stávajícímu stavu.

Těkavé organické látky (VOC)

Obr.: Rozložení imisních příspěvků BaP vyvolané provozem záměru



příspěvek průměrné roční koncentrace [µg.m^{-3}] příspěvek maximální hodinové koncentrace [µg.m^{-3}]

Příspěvek k průměrné roční koncentraci VOC způsobený provozem dosahuje cca 0,5 µg.m^{-3}, toto maximum je dosahováno v bezprostřední blízkosti záměru.

Příspěvek k maximální hodinové koncentraci VOC dosahuje cca 50 µg.m^{-3}. Toto maximum je dosahováno pouze v bezprostřední blízkosti záměru. V ostatních částech zájmového území je příspěvek maximální hodinové koncentrace nižší. Doba trvání maximální koncentrace je velmi krátká.

Z hlediska možných zdravotních vlivů se jedná o relativně nízké koncentrace neovlivňující zdraví a pohodu obyvatelstva.

Vlivy na klima

S ohledem na rozsah záměru a konfiguraci terénu k ovlivnění klimatických charakteristik vlivem realizace navrhované stavby nedojde.

D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky

Hluková situace v dotčeném území se realizací záměru významně nezmění. Vzhledem ke značné vzdálenosti záměru od nejbližší obytné zástavby (cca 400 m) je možné konstatovat, že vlivem provozu technologických zdrojů umístěných na objektu haly a provozu související areálové dopravy nedojde u nejbližších hlukově chráněných prostor k akusticky významnému navýšení ekvivalentních hladin hluku. Hluk ze samotného záměru nebude u obytné zástavby dosahovat ani překračovat definované hygienické limity pro denní ani noční dobu (50/40 dB).

Vzhledem k definovaným dopravním trasám záměrem vyvolané dopravy a předpokládanému relativně nízkému navýšení intenzit dopravy na komunikacích v blízkosti obytné zástavby oproti stávajícímu stavu (do cca 1% navýšení intenzity osobní dopravy a do cca 0,5% navýšení nákladní dopravy na ulici Řípská), v souvislosti se záměrem rovněž nepředpokládáme vznik nových nadlimitních stavů z dopravy na veřejných komunikacích u nejvíce dotčených hlukově chráněných prostor. Samotný záměr nezpůsobí překračování definovaných hygienických limitů pro hluk z dopravního provozu v denní ani noční době (tj. 60/50 dB pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích území).

Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

D.I.4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Vlivy na odvodnění území

V současné době je zájmové území z větší části nezpevněné, zatravněné a dochází zde k přirozenému vsakování srážkových vod do volného terénu. Realizací záměru vzniknou v území nové zastavěné a zpevněné plochy (cca 7 130 m^2), ze kterých budou dešťové vody svedeny do dešťové kanalizace. Volné nezastavěné plochy budou osázeny trvalou zelení a zatravněny. V souvislosti s již provedenou výstavbou a zamýšleným rozvojem zástavby území byly v území vybudovány stoky dešťové a splaškové kanalizace. Tyto stoky jsou v majetku a správě města Brna. Dešťová kanalizace je zaústěna do vodoteče Ivanovický potok. Po realizaci záměru tak bude v důsledku zvýšení zpevněných ploch z území odváděno ročně cca 3 182 m^3 dešťových vod do dešťové kanalizace. Jejich odvedením kanalizací se tak částečně změní charakter odvodnění posuzovaného území. Omezení infiltrace dešťové vody do půdy je z hlediska rozlehlosti povodí zanedbatelné a tedy i vliv na charakter odvodnění můžeme hodnotit jako nevýznamný.

Vliv na jakost povrchových vod

Splaškové odpadní vody z areálu budou odváděny splaškovou kanalizací, vybudovanou v rámci již provedené výstavby. Na ČOV Modřice bude odvedeno cca 2 690 m3 splaškových vod za rok (sociální zařízení, mytí podlah). Hodnoty znečištění u vypouštěných odpadních vod budou odpovídat povoleným limitům kanalizačního řádu.

V rámci výrobního procesu lakovací linky bude voda používaná pro zvlhčování odcházet do okolí formou vodní páry. Voda ze záchytné vany bude zpravidla maximálně v měsíčním intervalu vyměňována. Použitá voda se zbytky NH pak bude odstraňována jako nebezpečný odpad.

Hořlavé kapaliny (čistící roztoky, ředidla, laky a potiskovací sítotiskové barvy) budou skladovány v originálním obchodním balení v prostoru skladu hořlavin vybaveném podle ČSN 650201. Přípravky budou skladovány v kovových skříních nebo na záchytných vanách s rošty. Eventuálním průnikům ropných látek z technologických strojů (olej a čistící prostředky - rozpouštědla na pracovišti tisku) do okolního prostředí bude zabraňováno specifickými prostředky - hadry, sorbent, a tento znečištěný materiál bude separován a likvidován jako nebezpečný odpad ze skladu hořlavin.

Dešťové vody z ploch s možností znečištění ropnými látkami budou odváděny přes odlučovač ropných látek (dostatečné kapacity a účinnosti). V zimním období lze předpokládat znečištění látkami z chemické údržby zpevněných ploch (solení). Smíšením čistých vod ze střech a čištěných vod z parkoviště bude koncentrace zbytkového znečištění dále naředěna.

Při dodržování povolených limitů kanalizačního řádu a vzhledem k objemům odváděných vod je zřejmé, že funkčnost ČOV Modřice nebude záměrem nijak ovlivněna a nebude ani ovlivněn konečný recipient - řeka Svratka.

Z hlediska znečištění povrchových vod během výrobního procesu se při dodržování bezpečnostních předpisů (skladování látek nebezpečných vodám) a kontroly technologických strojů (únik ropných látek) nepředpokládá negativní vliv.

Vlivy na podzemní vodu

K ovlivnění hydrogeologických charakteristik může při stavbách podobného rozsahu dojít zejména v souvislosti se zásahem do podložních hornin, které v dané oblasti mají funkci kolektoru podzemní vody.

Výrobní hala bude založena na pilotách, pod úrovní terénu (v nezámrzné hloubce). Je pravděpodobné, že základy budou prováděny nad úrovní hladiny podzemní vody, stavba je situována na nepropustném, dostatečně mocném jílovém podloží.

Vliv na kvalitu podzemní vody v posuzované oblasti lze označit jako nevýznamný, vodní zdroje nebudou ohroženy.

D.I.5. Vlivy na půdu

Obecně jsou vlivy na půdu dány záborem plochy půd řazené do zemědělského půdního fondu (ZPF), pozemkům určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL) nebo ovlivněním její kvality. Záměr bude realizován na pozemcích zařazených převážně do I. třídy ochrany půdy. Před výstavbou bude provedeno jejich vynětí, jak je

předpokládáno v rámci územního plánu města Brna a jak již i bylo v rámci tvorby územního plánu vyhodnoceno. Na celé ploše areálu bude provedena skrývka ornice o tloušťce cca 0,2 - 0,3 m. Ornice bude použita pro zpětné ohumusování ploch zeleně, zbylá část bude odvezena a uložena v souladu s požadavky uvedenými ve vynětí ze ZPF. Záměr nevyžaduje zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Z hlediska znečištění půd se při dodržení standardních stavebních postupů při rekonstrukci a výstavbě objektů nepředpokládá negativní vliv.

D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Projekt neuvažuje s hloubením podzemních prostor. Stavba samotná tvoří z geologického hlediska cizorodý prvek v geologické stavbě území, bez dalších vlivů na její kvalitu.

D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Vzhledem k tomu, že místo výstavby je již silně poznamenané okolní výstavbou, vliv této stavby na floru, faunu, či ekosystémy bude minimální.

Zásahem do biotické složky životního prostředí vyvolaným realizací záměru bude odstranění nepůvodního vegetačního krytu dotčeného území (travní porost) a odstranění náletové zeleně. S ohledem na charakter zeleně a lokalizaci dotčeného území však lze označit vliv na biotickou složku za nevýznamný.

Realizací záměru nebudou dotčeny žádné prvky ÚSES.

D.I.8. Vlivy na krajinu

Krajina v místě uvažovaného záměru je již antropogenní činností zcela ovlivněna. Výstavba záměru v prostoru průmyslové zóny stávající charakter krajiny významněji nezmění.

D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek ani architektonické památky nebudou z důvodu jejich absence v lokalitě ovlivněny.

Možnost archeologického nálezu v průběhu zemních prací při výstavbě záměru není jednoznačně vyloučena, neboť zájmové území je územím s archeologickými nálezy. V případě, kdy budou skrývkou, výkopem nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury, bude nutno, ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zajistit záchranný archeologický výzkum.

D.I.10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

V souvislosti s provozem záměru je očekávána intenzita dopravy v průměrné úrovni nejvýše do cca 24 nákladních automobilů, a do cca 100 osobních automobilů denně.

Záměr je prostřednictvím komunikačního systému Černovické terasy (ul. Tuřanka, ul. Průmyslová, ul. Švédské valy) napojen na vyšší komunikační systém. Nákladní doprava bude směrována prakticky výhradně na dálnici D1, osobní doprava též na komunikační systém města Brna (velký městský okruh resp. olomoucká radiála). Navýšení intenzit dopravy lze přitom považovat (ve srovnání se stávající dopravní situací) za málo významné.

Realizací záměru dojde k funkčnímu naplnění prostoru. Tím bude zároveň vyloučena realizace jiných (avšak pravděpodobně obdobných, tj. průmyslových) aktivit v daném prostoru. To se týká i související dopravy.

Vlivy na jinou infrastrukturu nejsou očekávány. Nedochází k rozvoji ani k omezení stávající infrastruktury, infrastrukturní sítě budou pouze přizpůsobeny resp. využity pro záměr.

D.I.11. Jiné ekologické vlivy

Nejsou očekávány žádné další významné vlivy, výše nepopsané.

D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Rozsah přímých negativních vlivů je prakticky omezen rozsahem záměru resp. areálu, do kterého je záměr umisťován. Širší rozsah vlivů se může projevit pouze v navazujícím dopravním provozu, který je ovšem vzhledem k okolnímu využití území relativně nízký. Pro komunikační napojení jsou k dispozici odpovídající kapacitní komunikace, celkové ovlivnění širšího území je tedy zanedbatelné.

D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice jsou vyloučeny.

D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

Za běžného provozu záměr nevyvolává žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutno eliminovat případně kompenzovat. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných zákonných předpisů, norem, předpisů a schválených provozních nebo havarijních řádů.

Přesto lze nalézt některá dílčí opatření, která mohou omezit potenciální negativní působení záměru, či okolí na záměr:

- Skládky sypkých materiálů v průběhu výstavby budou minimalizovány. V suchých dnech bude zkrápěn povrch staveniště pro snížení prašnosti. V průběhu výstavby bude zajištěna očista komunikace v prostoru výjezdu ze staveniště.
- Pro ozelenění areálu budou navrženy druhy odpovídající místním klimatickým poměrům.
- Srážkové vody z komunikací a parkovacích ploch nebudou vypouštěny do kanalizace bez předčištění v ORL, který bude zaručovat dostatečnou kvalitu a účinnost.
- Po zimní sezóně bude prováděna očista parkoviště od zbytků posypových materiálů používaných při zimní údržbě parkoviště a dopravních napojení. Při zimní údržbě parkoviště a dopravních napojení bude minimalizováno používaní solí vzhledem k nižšímu znečištění odvádění srážkových vod a tím i jednoduššímu dodržování požadavků provozovatele kanalizace.
- Areál bude vybaven prostředky k zachycení a odstranění havarijních úniků vodám nebezpečných látek.
- Z hlukového hlediska bude dbáno pravidel protihlukové ochrany, zajištění podmínek pracovní hygieny a minimalizace dopravního provozu v noční době.
- Během provozu bude zajištěna pravidelná údržba a seřizování kotlů a dalších zdrojů tepla.
- Pro snížení emisí těkavých organických látek bude na odtahu z lakovací linky instalován filtr s aktivním uhlím. Pro zajištění jeho účinnosti bude náplň filtru pravidelně měněna (dle spotřebovaného množství nátěrových hmot vedeného v provozní evidenci).

D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

V průběhu zpracování oznámení se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů záměru na životní prostředí a veřejného zdraví. Dostupné informace jsou pro účely posouzení vlivů na životní prostředí dostatečné.

ČÁST E
POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Vzhledem k vhodnosti umístění záměru do území Černovické terasy pro průmyslovou činnost (průmyslová zóna města), je záměr firmy Darfon Electronics Czech s.r.o. - vybudování výrobní a skladové haly, řešen pouze v jedné variantě.

ČÁST F
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F.I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE

Prostorové řešení a situace záměru jsou umístěny v grafické příloze tohoto oznámení.

F.II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Nejsou známy.

ČÁST G
VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Shrnutí netechnického charakteru obsahuje ve stručné a srozumitelné formě údaje o záměru a dále závěry jednotlivých dílčích okruhů hodnocení možných vlivů záměru na životní prostředí. Zájemcům o podrobnější údaje proto doporučujeme prostudování příslušných kapitol oznámení.

Charakterem záměru je výstavba nového halového objektu firmy Darfon Electronics Czech s.r.o. v v zastavovaném území Brněnské průmyslové zóny Černovická terasa, v katastrálním území Slatina. Předmětem náplně bude skladování, montáž a kompletace počítačových klávesnic.

Záměr je lokalizován na jihovýchodním okraji města Brna, mimo dosah městského centra a je dostatečně vzdálen od bytové zástavby. Svou polohou v blízkosti dálnice D1 je toto území vhodné pro průmyslové využití.

Umístění záměru je zřejmé z následujícího obrázku:

Nově navrhovaný objekt vychází z požadavku firmy Darfon Electronic Czech, s.r.o. pro rozšíření stávající výroby. Navrhovaný objekt haly A4.2 představuje jednopodlažní halu o půdorysných rozměrech 48,0 x 96,0 m. Celková výška objektu je uvažována cca 9,5m. se světlou výškou 6,55m po spodní líc vazníku. V severní části haly je navržena administrativní vestavba, jenž zaujímá plochu cca 30,0 x 10,0 m. Celkové dispoziční řešení budovy tak důsledně vychází z provozních požadavků.

Objekt bude založen na železobetonových pilotech.

Celkový plocha pro výstavbu činní 10 850 m^2, výměra zastavěné plochy pak 4 720 m^2.

Část nezastavěné plochy bude zatravněna a provedeny výsadby zeleně o výměře 3720 m^2.

V rámci zpevněných ploch, sloužících jako komunikační prostor bude zajištěno parkovací stání pro 20 vozidel.

Hlavní silniční dopravní napojení záměru bude od ulice Tuřanka, příp. od Švédské valů, přes ulici Ericha Roučky. V souvislosti s provozem záměru je očekávána intenzita dopravy v průměrné úrovni nejvýše do cca 25 nákladních automobilů a do cca 100 osobních automobilů denně.

Ve srovnání se stávající dopravní situací a s ohledem na menší velikostí záměru v porovnání s jinými v rámci průmyslové zóny bude navýšení dopravy způsobené touto stavbou celkově málo významné.

Nároky záměru na infrastrukturní zdroje odpovídají možnostem průmyslové zóny.

Nároky záměru na infrastrukturní zdroje (voda, plyn, elektrická energie apod.) využívají stávajících i nově budovaných rozvodných sítí, které jsou v území před realizací tohoto záměru k dispozici.

Výstupy do životního prostředí jsou omezeny na emise do ovzduší (dané provozem kotelny a souvisejícím dopravním provozem a provozem technologie záměru), vypouštění splaškových a srážkových odpadních vod a emise hluku (dané provozem technologie a souvisejícím dopravním provozem). Zpracované hodnocení prokázalo, že nebude docházet k přeslimitnímu ovlivnění životního prostředí v okolním území.

Další ekologické vlivy jsou celkově málo významné. Množství odpadů se nevymyká běžné produkci. Záměr je umisťován do prostoru, který nepodléhá z hlediska ochrany přírody a krajiny zvláštnímu režimu. V dotčeném území se nenachází žádné chráněné území, nejsou zde vyhlášeny žádné přírodní rezervace nebo přírodní památky, nenachází se zde prvky územního systému ekologické stability ani lokality Natura 2000.

Ve všech sledovaných oblastech (obyvatelstvo, ovzduší, povrchová a podzemní voda, půda, fauna, flóra, ekosystémy, krajina případně jiné) jsou tedy možné vlivy záměru přijatelně nízké.

Za běžného provozu záměr nevyvolává žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutno eliminovat případně kompenzovat. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných zákonných předpisů, norem, předpisů a schválených provozních nebo havarijních řádů.

ČÁST H
PŘÍLOHY

Příloha 1 Situace záměru

Příloha 2 Rozptylová studie

Příloha 3 Doklady

Vyjádření stavebního úřadu
Stanovisko orgánu ochrany přírody

KONEC HLAVNÍHO TEXTU OZNÁMENÍ

Datum zpracování oznámení, podpis zpracovatele oznámení a seznam osob, které se podílely na zpracování oznámení se nachází v jeho úvodní části.