



INTERMODÁLNÍ LOGISTICKÉ CENTRUM BRNO

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

Zpracováno ve smyslu § 6 a přílohy č. 3 zákona
č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

srpen 2008

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

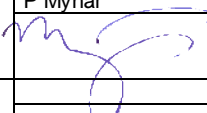


Název dokumentu: **INTERMODÁLNÍ LOGISTICKÉ CENTRUM BRNO
OZNÁMENÍ ZÁMĚRU**

Zakázka: C700-08-0

Objednatel: SUDOP PRAHA a.s.

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	P Mynář 	E Mandulová 	M Dostál 	25. 8. 2008

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

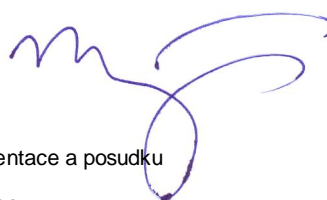
Rozdělovník: 10 výtisků SUDOP PRAHA a.s.
1 výtisk archiv AMEC s.r.o.

© AMEC s.r.o., 2008

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec použití v příslušném procesu EIA) vyraženy, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy AMEC s.r.o.

Zpracovatelé oznámení

Oznámení zpracoval:



Ing. Petr Mynář

držitel autorizace ke zpracování dokumentace a posudku
podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb.,
MŽP č.j. 44520/ENV/06 ze dne 29.6.2006

Datum zpracování oznámení: 25. 8. 2008

Na zpracování oznámení se podíleli:

Jméno a příjmení	Bydliště	Firma	Telefon
Ing. Pavel Cetl	Brno	AMEC s.r.o.	543 428 311*
RNDr. Zuzana Flegrová	Brno	AMEC s.r.o.	543 428 311*
Ing. Eva Mandulová	Brno	AMEC s.r.o.	543 428 311*
Ing. Petr Mynář	Brno	AMEC s.r.o.	543 428 311*
Ing. Lucie Peková	Brno	AMEC s.r.o.	543 428 311*
Ing. Vlasta Pospíšilová	Brno	AMEC s.r.o.	543 428 311*

Ilustrační foto na titulním listu: Bývalý terminál ČSKD INTRANS, a.s. v prostoru záměru.

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 2003, registrovaným u společnosti Microsoft.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem CorelDRAW 9, registrovaným u společnosti Corel Corporation, a geografickým informačním systémem ArcGIS 9.0, registrovaným u společnosti ESRI.

Obsah

Titulní list	
Záznam o vydání dokumentu	
Zpracovatelé oznámení.....	2
Obsah.....	3
Úvod.....	5
ČÁST A - ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....	6
1. Obchodní firma	6
2. IČ.....	6
3. Sídlo	6
4. Oprávněný zástupce oznamovatele.....	6
ČÁST B - ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	7
I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE.....	7
1. Název a zařazení záměru.....	7
2. Kapacita (rozsah) záměru	7
3. Umístění záměru.....	7
4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry.....	10
5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, přehled zvažovaných variant.....	10
6. Popis technického a technologického řešení záměru.....	10
7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	13
8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	13
9. Výčet navazujících rozhodnutí	13
II. ÚDAJE O VSTUPECH	14
1. Půda	14
2. Voda	15
3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	15
4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.....	16
III. ÚDAJE O VÝSTUPECH.....	16
1. Ovzduší.....	16
2. Odpadní voda	17
3. Odpady	17
4. Ostatní	18
5. Rizika vzniku havárií.....	19
ČÁST C - ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ.....	20
I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ	20
II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	21
1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví	21
2. Ovzduší a klima.....	21
3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky.....	24
4. Povrchová a podzemní voda	25
5. Půda	26
6. Horninové prostředí a přírodní zdroje	27

7. Fauna, flóra a ekosystémy.....	29
8. Krajina	31
9. Hmotný majetek a kulturní památky	31
10. Dopravní a jiná infrastruktura.....	32
11. Jiné charakteristiky životního prostředí	33
ČÁST D - ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	34
I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI	34
1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví	34
2. Vlivy na ovzduší a klima	34
3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky.....	36
4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu.....	37
5. Vlivy na půdu	38
6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje	39
7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy.....	39
8. Vlivy na krajinu.....	40
9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky	41
10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu	41
11. Jiné ekologické vlivy.....	42
II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI	42
III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	42
IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ	42
V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ.....	44
ČÁST E - POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	45
ČÁST F - DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	46
I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE	46
II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE.....	46
ČÁST G - VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	47
ČÁST H - PŘÍLOHY	50
Příloha 1 Celková situace záměru	
Příloha 2 Fotodokumentace	
Příloha 3 Hluková studie	
Příloha 4 Rozptylová studie	
Příloha 5 Studie vlivu vibrací	
Příloha 6 Hydrogeologické posouzení možnosti zasakování srážkových vod	
Příloha 7 Odpadové hospodářství	
Příloha 8 Doklady:	
8.1 Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace	
8.2 Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnému ovlivnění evropsky významných lokalit a/nebo ptačích oblastí	

Úvod

Oznámení záměru (dále jen oznámení)

INTERMODÁLNÍ LOGISTICKÉ CENTRUM BRNO

je vypracováno ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb., zákona č. 163/2006 Sb., zákona č. 186/2006 Sb. a zákona č. 216/2007 Sb. (dále jen zákon). Je zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona a slouží jako základní podklad pro provedení zjišťovacího řízení podle § 7 uvedeného zákona.

Záměr je dle přílohy č. 1 zákona zařazen následovně:

kategorie II, bod 9.2, sloupec B:

Novostavby (záměry neuvedené v kategorii I), rekonstrukce, elektrizace nebo modernizace železničních drah; novostavby nebo rekonstrukce železničních a intermodálních zařízení a překladišť.

Dle §4 zákona proto patří pod odstavec (1) písmeno c) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

ČÁST A

ÚDAJE O OZNAMOVATELI

1. Obchodní firma

SUDOP PRAHA a.s.

2. IČ

25793349

3. Sídlo

Olšanská 1a
130 80 Praha 3

4. Oprávněný zástupce oznamovatele

Ing. Ladislav Loužil
vedoucí střediska 240

SUDOP PRAHA a.s.
Dvořákova 2
400 01 Ústí nad Labem

tel.: 477 012 242
e-mail: ladislav.louzil@sudopunl.cz

ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU

I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

1. Název a zařazení záměru

Název záměru je následující:

Intermodální logistické centrum Brno

Zařazení záměru dle přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb., zákona č. 163/2006 Sb., zákona č. 186/2006 Sb. a zákona č. 216/2007 Sb., je následující:

kategorie: II
bod: 9.2
název: Novostavby (záměry neuvedené v kategorii I), rekonstrukce, elektrizace nebo modernizace železničních drah; novostavby nebo rekonstrukce železničních a intermodálních zařízení a překladišť.
sloupec: B

Dle §4 zákona patří pod odstavec (1) písmeno c) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení.

Příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

2. Kapacita (rozsah) záměru

Příloha č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. nestanovuje žádný limitní kapacitní parametr.

Základní kapacitní údaje záměru jsou následující:

celková plocha: cca 200 000 m²
plochy vnitřních komunikací a parkovišť: cca 31 200 m²
plochy zeleně: cca 71 000 m²
zpevněná plocha pro skladování kontejnerů: cca 8900 m²
hala 1: cca 8500 m²
hala 2: cca 7100 m²
hala 4 (logistické centrum): cca 18 500 m²
celková délka demolovaných kolejí: cca 4610 m
celková délka nových kolejí: cca 6270 m

3. Umístění záměru

Záměr je umístěn v prostoru následujících územních jednotek:

Kraj	Okres	Obec	Katastrální území
Jihomoravský	Brno - město	Statutární město Brno (městská část Brno - jih)	Horní Heršpice; 612065 Dolní Heršpice; 612111 Přízřenice; 612146

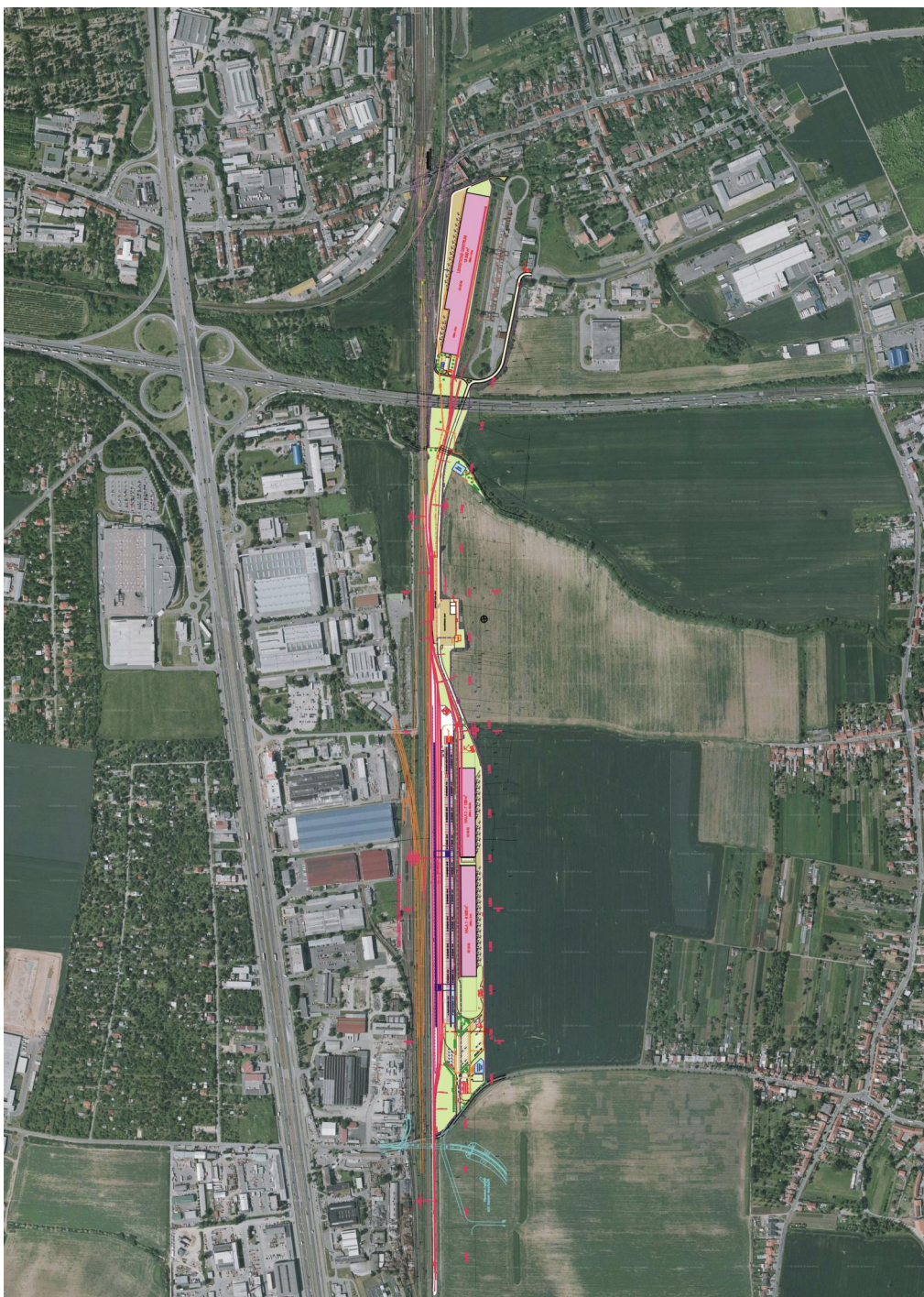
Výčet dotčených pozemků je uveden v části B oznámení, kapitole II. Údaje o vstupech, 1. Půda (strana 14 tohoto oznámení).

Umístění záměru je zřejmé z následujících obrázků:

Obr.: Umístění záměru (M 1 : 25 000)



Obr.: Zákres záměru do ortofotomapy (M 1 : 15 000)



Prostor a okolí záměru v katastrálních územích Horní Heršpice, Dolní Heršpice a Přízřenice jsou pro účely zpracování tohoto oznámení nazývány tzv. dotčeným územím.

Situační a dispoziční řešení záměru (výkresová dokumentace) je doloženo v příloze 1 tohoto oznámení.

4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakterem záměru je novostavba intermodálního logistického centra (ILC).

Záměr se nachází v prostoru navazujícím na železniční trať Brno - Břeclav. Prostor je územním plánem určen pro železniční dopravu, pracovní aktivity a krajinnou zeleň. Záměr respektuje a využívá všech územním plánem vymezených ploch, v rámci dalšího územního rozvoje by proto nemělo docházet k další kumulaci vlivů.

Dále není známo, že v dotčeném území by byly připravovány záměry, které by svým charakterem mohly vést ke kumulaci vlivů s předkládaným záměrem.

5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, přehled zvažovaných variant

Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Záměr je navržen za účelem vytvoření intermodálního logistického centra, tedy centra pro kombinovanou přepravu. Cílem je zajištění podmínek pro překládku zásilek mezi železniční a silniční dopravou a tím zabezpečení žádoucí dělby dopravní práce mezi železniční a silniční dopravou. Důsledkem bude omezení dálkových jízd těžké nákladní dopravy a využití ekologicky příznivější dopravy železniční.

Umístění záměru vychází z návaznosti na vhodnou dopravní infrastrukturu, zejména železniční trati (Brno - Břeclav) a hlavní silniční komunikace (ul. Vídeňská).

Přehled zvažovaných variant

Záměr není navržen ve více variantách lokalizace. Jeho umístění vyplývá z návaznosti na stávající plochy pro železniční dopravu, vazby na silniční komunikační síť a požadavků územního plánu města Brna. Tyto požadavky prakticky podmiňují umístění záměru, jiná varianta umístění proto nepřichází v úvahu.

6. Popis technického a technologického řešení záměru

Základní výkresová dokumentace je doložena v příloze 1 tohoto oznámení.

Všeobecné údaje

Záměrem je vybudování intermodálního logistického centra (ILC), sloužícího jako základna pro kombinované přepravy v brněnském regionu a zabezpečení dopravní obsluhy průmyslových zón.

ILC bude funkčně rozděleno na tři základní celky:

- terminál kombinované dopravy (TKD),
- logistické centrum (LC),
- stavební dvůr (SD).

Dalšími součástmi ILC jsou komunikace a komunikační napojení, přípojky inženýrských sítí, oplocení, demolice, základy jeřábových drah, rekonstrukce mostů a propustků, trakční vedení a další náležitosti. Součástí jsou též plochy krajinné zeleně v souladu s územním plánem.

Terminál kombinované dopravy

Terminál kombinované dopravy je zpevněná plocha, přiléhající ke koleji č. 1, na které se budou skladovat kontejnery a bude zde probíhat jejich překládka. S kontejnery bude manipulováno pomocí portálového jeřábu případně pomocí bočního kontejnerového nakladače. Portálový jeřáb bude obsluhovat koleje č. 1-3, kolej č. 4 bude určena pro objíždění vlaků či jako rezervní.

Součástí terminálu kombinované dopravy jsou tyto objekty:

- Administrativní budova** Jde o dvoupodlažní zděnou budovu, ve které se budou nacházet kanceláře, dílny, šatnové a hygienické zázemí a kotelna. Zastavěná plocha objektu je cca 352 m², výška objektu cca 8,5 m.
- Celnice** Jde o přístřešek pro celní odbavení, umístěný na příjezdové komunikaci v blízkosti haly 1 v jihovýchodní části areálu. Bude sloužit pro kontrolu kontejnerů celní správou. Půdorysné rozměry jsou cca 14 x 8 m, podjezdná výška 6 m. Celková zastavěná plocha je cca 112 m², výška k hřebeni cca 6,5 m.
- Opravná kontejnerů** Jde o ocelovou konstrukci umístěnou ve střední části areálu v blízkosti haly 2. Bude sloužit pro provádění revize a drobných oprav přepravních jednotek. Půdorysné rozměry jsou cca 15 x 13 m, podjezdná výška 6 m. Celková zastavěná plocha je cca 195 m², výška k hřebeni cca 6,5 m.
- Čerpací stanice PHM** Bude sloužit pro zásobování palivem (nadzemní nádrž s výdejním stojanem) a mazivem pro překládací mechanismy. Čerpací zařízení bude chráněno samostatným ocelovým přístřeškem o rozměru cca 8 x 6,2 m a bude doplněno úkapovou plochou a úkapovou jímkou. Celková zastavěná plocha činí cca 49,6 m², výška k hřebeni cca 6 m.
- Zpevněné plochy** Jde o plochu určenou pro skladování kontejnerů. Celková plocha je cca 8900 m².

Logistické centrum

Logistické centrum tvoří skladovací haly. Haly č. 1 a 2 jsou situovány podél terminálu kombinované dopravy východně, hala č. 4 je situována dále na sever ve směru na Horní Heršpice v prostoru bývalého terminálu ČSKD Intrans.

Základní parametry jednotlivých objektů jsou následující:

- Hala 1** Jde o jednopodlažní dvojlodní skladovací halu s administrativním a technologickým vestavkem o celkovém půdorysu cca 250 x 34 m. Světlá výška je 10 m. Zastavěná plocha haly je cca 8500 m², výška k hřebeni cca 12,6 m.
- Hala 2** Jde o jednopodlažní dvojlodní skladovací halu s administrativním a technologickým vestavkem o celkovém půdorysu cca 200 x 35,5 m. Světlá výška je 10 m. Část haly bude upravena pro mrazírenské zboží. Zastavěná plocha haly je cca 7100 m², výška k hřebeni cca 12,6 m.
- Hala 4** Jde o jednopodlažní trojlodní skladovací halu s administrativním a technologickým vestavkem o celkovém půdorysu cca 366 x 42/54 m. Světlá výška je 10 m. Část haly bude upravena pro mrazírenské zboží. Zastavěná plocha haly je cca 18 500 m², výška k hřebeni cca 12,6 m.
- Vrátnice** Jde o provizorní objekt (mobilní buňku), umístěný u vjezdu v severní části areálu poblíž haly 4.

Stavební dvůr

Stavební dvůr je prostor, který vznikne proti stávajícímu stavědlu v km cca 139,400 železniční trati Brno - Břeclav. V prostoru se bude nacházet kusá kolej č. 3a, která bude mít povahu všeobecně nakládkové a vykládkové koleje. Užitečná délka koleje je cca 150 m. Podél koleje bude zřízena zpevněná plocha pro skladování sypkých materiálů a zásilek, které nepodléhají povětrnostním vlivům.

Další součásti

Vnitřní komunikace

Vnitřní komunikace areálu jsou navrženy jako obslužné komunikace, které umožňují obsluhu logistického centra, terminálu kombinované dopravy a stavebního dvora. Součástí záměru jsou rovněž manipulační plochy při jednotlivých halách logistického centra, terminálu a stavebního dvora. V areálu jsou navržena parkovací stání pro odbavení vozidel na vjezdu a výjezdu z areálu a parkoviště pro zaměstnance a zákazníky areálu.

Komunikační napojení

Cílové silniční komunikační napojení záměru je do připravované mimoúrovňové křižovatky Vídeňská - Moravanská, jejímž prostřednictvím bude zároveň mimoúrovňově překonána železniční trať Brno - Břeclav.

Do doby vybudování této křižovatky bude záměr napojen v jižní části areálu na ulici Moravanskou (a dále na ulici Vídeňskou), v severní části areálu provizorně též na ulici K terminálu.

Přípojky inženýrských sítí

Areál bude napojen na sítě, které se nachází na jeho území nebo v bezprostřední blízkosti. Jde o tyto sítě:

- drážní zabezpečovací zařízení - budou navázány na stávající drážní infrastrukturu,
- drážní sdělovací zařízení - budou navázány na stávající drážní infrastrukturu,
- silnoproudá technologie (elektrická energie) - bude napojena na rozvodnou síť E.ON,
- kanalizační síť - dešťová kanalizace bude vyvedena jednak do Leskavy (přes retenční nádrž), jednak budou dešťové vody vsakovány do propustného podloží, pro splaškovou kanalizaci je možno využít pouze kanalizační sběrač A1, který podchází pod areálem v km cca 2,1 (souběžně s Leskavou), kanalizace, které podcházejí areál v km 0,7 a 1,4 není možné využít,
- areálový vodovod - bude napojen přípojkou na vodovod BVK,
- plyn - bude napojen na středotlaký plynovodní přivaděč.

Oplocení

Celková délka oplocení areálu je cca 5000 metrů, přístup a vjezd do areálu bude umožněn pouze z jižní strany (při ul. Moravanské) přes prostor u administrativní budovy a dále ze severní strany přes provizorní vrátnici (při ul. K terminálu).

Demolice

Součástí záměru je demolice stávajícího řídicího stavědla. Jde o jednopodlažní budovu obdélníkového tvaru s předsazeným rohem, výšky cca 5 m a zastavěné ploše cca 100 m². Rozebrána bude celá vrchní stavba a na podezdívce bude vybudováno nové zděné stavědlo stejných půdorysných rozměrů i výšky.

Dále budou demolovány již nevyužívané sanační vrty, které se dříve užívaly pro čerpání kontaminované podzemní vody. Počet rušených vrtů je cca 19.

Rekonstrukce mostů a propustků

V rámci záměru bude rekonstruován mostního objektu dnes převádějícího vlečku na silniční most. Most staticky vyhovuje, rekonstrukce bude spočívat ve snesení zásypu a říms, osazení nových říms se zábradlím, sanaci povrchu, vytvoření nové hydroizolace včetně ochrany a vytvoření konstrukčních vrstev vozovky. V korytě vodoteče Leskavy budou provedena opatření pro převedení biokoridoru (Leskava).

Součástí záměru je dále rekonstrukce propustku v km 138,410 trati Modřice - Brno jih - Brno Horní Heršpice, propustek bude pročištěn a prodloužen.

Zeleň

Zelené a travnaté plochy tvoří cca 47% rozlohy areálu. Koncept zeleně je následující:

- stromořadí podél přístupové komunikace a parkoviště, tvořené cca 25 kusy vzrostlých javorů,
- zeleň mezi halou 1 a parkovišti, doplňující travnaté plochy menšími kvetoucími stromy a nízkými keři jehličnanů,
- skupiny kvetoucích vyšších keřů k doplnění travnatých ploch v areálu,
- menší plochy zeleně mezi parkovišti, vzhledem k malé ploše osázené jalovcem polehlým, na větší ploše zeleně u administrativní budovy mohou být použity i středně vzrůstné jehličnany,
- travnatá plocha u logistického centra, doplněná 11 stromy,
- zelené plochy u dálnice, které navazují na vodní tok Leskavy a na okraj biocentra, vhodná je například vrba, počet a umístění bude upřesněn v další etapě přípravy záměru.

7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení výstavby: v průběhu roku 2009

Předpokládaný termín ukončení výstavby,
uvedení do provozu: v průběhu roku 2015

8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Kraj:	Jihomoravský	Jihomoravský kraj Žerotínovo náměstí 3/5 601 94 Brno tel: 541 651 111
Obce:	Statutární město Brno	Statutární město Brno Malinovského nám. 3 601 67 Brno tel.: 542 171 111
	Městská část Brno - jih	Statutární město Brno městská část Brno - jih Mariánské nám. 13 617 00 Brno tel.: 545 427 511

9. Výčet navazujících rozhodnutí

Záměr podléhá zákonu č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon). V rámci tohoto zákona budou v průběhu přípravy záměru probíhat řízení o vydání těchto správních rozhodnutí:

- územní rozhodnutí (rozhodnutí o umístění stavby),
- stavební povolení.

Záměr se nachází ve správním obvodu tohoto stavebního úřadu:

Úřad městské části Brno-jih
stavební úřad
Mariánské nám. 152/13
617 00 Brno
tel.: 545 234 986
fax.: 545 233 413

II. ÚDAJE O VSTUPECH

1. Půda

- ZPF: trvalé odnětí: cca 70 924 m²
dočasné odnětí: není vyžadováno
Jde o plochy orné půdy resp. zahrad.
V období provádění stavebních prací není vyžadováno dočasné odnětí, veškeré stavební a konstrukční práce včetně zařízení staveniště budou umístěny v prostoru trvalého záboru.
- PUPFL: trvalé odnětí: není vyžadováno
omezení: není vyžadováno
Záměr se nedotýká pozemků určených k plnění funkcí lesa.
- Ostatní plochy: celková plocha: cca 131 928 m²
Jde o zastavěné plochy a nádvoří resp. ostatní plochy.
- Dotčené pozemky: Přehled dotčených pozemků je proveden v následující tabulce:

Tab.: Přehled dotčených pozemků

k. ú.	parcela	výměra [m ²]	zábor [m ²]	druh pozemku	ochrana	BPEJ	třída ochrany
Přízřenice	835/2	5597	2121	ostatní plocha	-	-	-
	835/3	4749	4749	ostatní plocha	-	-	-
	835/4	3850	3850	ostatní plocha	-	-	-
	835/31	22292	22292	ostatní plocha	-	-	-
	835/15	23366	2255	orná půda	ZPF	20810 20100	II. I.
	835/16	5084	5084	orná půda	ZPF	20100	I.
	835/17	5372	4603	orná půda	ZPF	20100	I.
	835/18	3348	3348	orná půda	ZPF	20100	I.
	835/19	1973	1973	orná půda	ZPF	20100	I.
	835/20	1813	1813	orná půda	ZPF	20100	I.
	835/21	15917	15917	orná půda	ZPF	20810 20100	II. I.
	835/22	37800	11686	orná půda	ZPF	20810 20100	II. I.
	835/28	2160	381	orná půda	ZPF	20810 20100	II. I.
	931/1	25025	272	ostatní plocha	-	-	-
937	11192	148	ostatní plocha	-	-	-	
Dolní Heršpice	397/1	4241	1191	orná půda	ZPF	20100	I.
	397/4	7506	7445	orná půda	ZPF	20810 20100	II. I.
	397/5	584	572	orná půda	ZPF	20810 20100	II. I.
	397/6	2045	1910	orná půda	ZPF	20100	I.
	397/7	1105	978	orná půda	ZPF	20100	I.
	397/8	8657	6999	orná půda	ZPF	20100	I.
	397/9	259	116	orná půda	ZPF	20810	I.
	401/2	9383	9383	ostatní plocha	-	-	-
	401/3	2659	2659	ostatní plocha	-	-	-
	401/4	2634	2634	ostatní plocha	-	-	-
	401/24	8103	339	orná půda	ZPF	20100	I.
	401/25	3509	672	orná půda	ZPF	20100	I.
	401/26	3476	931	orná půda	ZPF	20100	I.
	401/27	1977	649	orná půda	ZPF	20100	I.
401/46	23317	23317	ostatní plocha	-	-	-	

Horní Heršpice	46/1	745	745	zastavěná plocha a nádvoří	-	-	-
	46/3	946	946	zastavěná plocha a nádvoří	-	-	-
	44	169	169	zastavěná plocha a nádvoří	-	-	-
	45	162	162	zahrada	ZPF	20100	I.
	47/10	187	187	ostatní plocha	-	-	-
	1112/7	9197	9197	ostatní plocha	-	-	-
	1112/8	49555	3122	zastavěná plocha a nádvoří	-	-	-
	1112/17	3622	3622	ostatní plocha	-	-	-
	1112/20	1435	1435	ostatní plocha	-	-	-
	1112/21	1695	1695	ostatní plocha	-	-	-
	1112/26	1520	1520	ostatní plocha	-	-	-
	1112/28	1012	1012	ostatní plocha	-	-	-
	1112/29	2827	2827	ostatní plocha	-	-	-
	1112/49	468	468	ostatní plocha	-	-	-
	1112/50	1554	1554	ostatní plocha	-	-	-
	1112/61	2470	2470	ostatní plocha	-	-	-
	1112/62	2261	2261	ostatní plocha	-	-	-
	1112/65	6140	6140	ostatní plocha	-	-	-
	1112/94	2980	2980	ostatní plocha	-	-	-
	1112/95	1992	1992	ostatní plocha	-	-	-
	1112/97	12601	12601	ostatní plocha	-	-	-
	1112108	508	508	ostatní plocha	-	-	-
	1117/1	1350	1350	zahrada	ZPF	20100	I.
	1117/6	550	550	zahrada	ZPF	20100	I.
	1118	425	425	zastavěná plocha a nádvoří	-	-	-
	2066/1	1374	1374	ostatní plocha	-	-	-
	2066/2	1253	1253	ostatní plocha	-	-	-

2. Voda

Pitná voda: průměrná denní potřeba: cca 5,2 m³/den
Z toho administrativní budova cca 2,52 m³/den, haly logistického centra cca 3x0,72 m³/den a stavědlo cca 0,54 m³/den. Pitná voda bude používána pro provoz sociálních zařízení (WC, sprchy). Bude odebírána z rozvodu pitné vody.

Technologická voda: bez nároků
Záměr nemá nároky na odběr technologické vody.

Výstavba: spotřeba: nspecifikována (běžná)
Pitná voda bude spotřebovávána pro zabezpečování běžné denní osobní hygieny stavebního a montážního personálu a dále pro stavební a montážní práce. Půjde o relativně malá množství, v řádu nejvýše desítek m³ denně. Jako zdroj bude použit veřejný vodovod, pro pitné účely se předpokládá dovoz balené vody. Výrobna betonových směsí (doposud neurčena) bude disponovat vlastním zdrojem.

3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Elektrická energie: cca 4,4 MWh/den
Z toho TKD cca 3 MWh/den, SD cca 0,5 MWh/den a LC cca 0,9 MWh/den.
Elektrické energie bude odebírána z distribuční sítě.

Teplo: bez nároků
Záměr nemá nároky na odběr tepelné energie.

Zemní plyn: cca 554 m³/den
Zemní plyn bude odebírán z distribuční sítě.

Výstavba: pohonné hmoty: nspecifikováno (běžná spotřeba)
stavební materiál: nspecifikováno (běžná spotřeba)
konstrukční materiál: nspecifikováno (běžná spotřeba)
Jde o běžně na trhu dostupné stavební a konstrukční materiály. Spotřeba je jednorázová v průběhu výstavby, bez nároků na pravidelnou dodávku v době provozu.

4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Železniční doprava:	denní doba (6 - 22 h):	cca 18 souprav/16 h
	noční doba (22 - 6 h):	cca 4 soupravy/8 h
	celkem:	cca 22 souprav/24 h
Uvedený počet představuje počet pohybů vlakových souprav (tj. součet příjezdů a odjezdů). Z uvedeného počtu bude polovina (tj. 11 souprav/den) z/do severního směru (stanice Brno - Horní Heršpice), zbyvajících polovina z/do jižního směru (stanice Modřice).		
Silniční doprava:	denní doba (6 - 22 h):	cca 210 návěsových souprav/16 h cca 30 těžkých nákladních/16 h cca 30 lehkých nákladních/16 h cca 200 osobních/16 h
	noční doba (22 - 6 h):	cca 50 návěsových souprav/8 h cca 0 těžkých nákladních/8 h cca 0 lehkých nákladních/8 h cca 20 osobních/8 h
Uvedené počty představují počet pohybů automobilů (tj. součet příjezdů a odjezdů). Dopravní trasa bude vedena v naprosté většině výjezdem na ulici Moravanskou a dále na ulici Vídeňskou (silnice I/52). Výjezd ze severní části areálu (ulice K Terminálu) bude využíván pouze menšinou.		
Výstavba:	intenzita dopravy:	variabilní (desítky vozidel za den)
	druh vozidel:	převážně nákladní
Stavební doprava v období výstavby bude variabilní v závislosti na prováděných pracích a bude se pohybovat v řádu nejvýše desítek nákladních vozidel za den. Stavební doprava bude většinou využívat dopravního napojení na ul. Moravanskou a dále na ul. Vídeňskou.		

III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

1. Ovzduší

Provoz:	vytápění:	tuhé látky:	4,5 g/h
		SO ₂ :	2,1 g/h
		NO _x :	420,0 g/h
		CO:	71,3 g/h
		org. látky:	28,5 g/h

Zdrojem tepla pro jednotlivé haly budou tmavé zářiče osazené hořáky na spalování zemního plynu. Předpokládaný výkon pro vytápění haly 1 činí 0,49 MW, haly 2 0,392 MW a haly 4 0,98 MW. Výkon kotelny administrativní budovy činí 0,056 MW.

Pro výpočet byly použity emisní faktory uvedené v nařízení vlády číslo 352/2002 Sb.

automobilová doprava:	tuhé látky:	0,186 kg/km.den
	SO ₂ :	0,006 kg/km.den
	NO _x :	2,534 kg/km.den
	CO:	1,807 kg/km.den
	org. látky:	0,740 kg/km.den

Pro výpočet byl použit program MEFA 02 doporučený Ministerstvem životního prostředí ČR.

parkoviště:	tuhé látky:	37,3 g/den
	SO ₂ :	1,1 g/den
	NO _x :	506,8 g/den
	CO:	361,3 g/den
	org. látky:	148,0 g/den

Pro výpočet byl použit program MEFA 02 doporučený Ministerstvem životního prostředí ČR.

Výstavba: nspecifikováno (množství nízké)

Při zásazích do terénu může docházet k emisi prашných částic. Emitované množství není specifikováno (bude nízké, krátkodobé a velmi proměnné, v závislosti na klimatických podmínkách). Jsou navržena všeobecná opatření pro omezení emise. Dalším zdrojem emisí budou motory stavebních strojů a mechanismů a vozidel obsluhujících stavbu. Celkově půjde, vzhledem k intenzitám dopravy, umístění záměru a dočasnému působení o nevýznamný zdroj.

2. Odpadní voda

Splašková voda: průměrná denní produkce: cca 5,2 m³/den

Produkce splaškové vody bude přibližně odpovídat množství odebrané pitné vody. Splašková kanalizace bude napojena do kanalizačního sběrače A1 (který prochází pod navrhovaným areálem souběžně s Leskavou) a dále na městskou ČOV v Modřicích.

Technologická voda: bez produkce

Záměr nebude produkovat technologické odpadní vody.

Srážková voda: špičkový odtok z povodí: cca 1200 l/s

Odtok z plochy záměru (kolejiště, zpevněné plochy, vozovky, pozemní objekty) při přívalovém dešti bude cca 1200 l/s. Srážková voda bude svedena dešťovou kanalizací do retenčních nádrží a vypouštěna do recipientu (vodní tok Leskava) ve špičkovém množství cca 85 l/s. To odpovídá stávajícímu odtoku z povodí. Zároveň je uvažováno se zasakováním srážkových vod do podzemí prostřednictvím zasakovacích objektů. Podrobnější údaje viz hydrogeologické posouzení možnosti zasakování srážkových vod (příloha 6 tohoto oznámení).

Výstavba: spotřeba: nspecifikována (běžná)

Pitná voda bude spotřebována pro zabezpečování běžné denní osobní hygieny stavebního a montážního personálu a dále pro stavební a montážní práce. Půjde o relativně malá množství, v řádu nejvýše desítek m³ denně. Jako zdroj bude použit veřejný vodovod, pro pitné účely se předpokládá dovoz balené vody. Výrobna betonových směsí (doposud neurčena) bude disponovat vlastním zdrojem.

3. Odpady

Provoz: skupina 13 Odpady olejů
skupina 15 Odpadní obaly, absorpční činnidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené
skupina 16 Odpady jinak neurčené
skupina 20 Komunální odpady

Jde zejména o kaly z odlučovačů oleje a lapáků nečistot (podskupina 13 05), odpadní obaly (podskupina 15 01) resp. absorpční činnidla a filtrační materiály (podskupina 15 02), odpady z údržby elektrického a elektronického zařízení (podskupina 16 02). Komunální odpady budou produkovány při údržbě zeleně (20 02 01 Biologicky rozložitelný odpad) resp. při údržbě ploch (20 03 01 Směsný komunální odpad, 20 03 03 Uliční smetky).

Uvedený výčet je pouze orientační. Množství i kvalita odpadů nebudou zvlášť významné, problematika odpadového hospodářství za provozu záměru je spolehlivě řešitelná v rámci platné legislativy, tj. v režimu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Odpady budou za provozu záměru tříděny a shromažďovány dle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem. Původcem odpadu bude provozovatel záměru, odpady budou zneškodňovány oprávněnou osobou.

Podrobnější údaje viz odpadové hospodářství (příloha 7 tohoto oznámení).

Výstavba: skupina 15 Odpadní obaly, absorpční činnidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak neurčené
skupina 16 Odpady jinak neurčené
skupina 17 Stavební a demoliční odpady
skupina 20 Komunální odpady

Jde zejména o štěrky a zeminu (podskupina 17 05). Dále budou produkována vyřazená zařízení (podskupina 16 02), cihly, beton a jejich směsi, sklo, plasty, dřevo, asfaltové směsi, železo a ocel, kabely, izolační materiály resp. směsné stavební a demoliční odpady (podskupiny 17 01 až 17 09), vyřazená zařízení (podskupina 16 02), odpadní obaly (podskupina 15 01), komunální odpady (20 02 01 Biologicky

rozložitelný odpad, 20 03 01 Směsný komunální odpad, 20 03 03 Uliční smetky a odpady z mobilních sociálních zařízení (20 03 04 Kal ze septiků a žump) resp. další stavební odpady.

Uvedený výčet je pouze orientační. U některých odpadů lze očekávat obsah nebezpečných složek (šterk ze železničního svršku, obsahující nebezpečné látky, zemina a kamení, obsahující nebezpečné látky, vyřazená zařízení, obsahující nebezpečné složky), při dodržení odpovídajících opatření je však problematika odpadového hospodářství při výstavbě spolehlivě řešitelná v rámci platné legislativy, tj. v režimu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech. Odpady budou tříděny a shromažďovány dle jednotlivých druhů a kategorií a zabezpečeny před nežádoucím znehodnocením, odcizením nebo únikem. Odpady s obsahem nebezpečných složek budou zneškodňovány odpovídajícím způsobem. Původcem odpadu bude prováděcí firma (v režimu jejího plánu odpadového hospodářství), odpady budou zneškodňovány oprávněnou osobou.

Podrobnější údaje viz odpadové hospodářství (příloha 7 tohoto oznámení).

4. Ostatní

Hluk:	technická zařízení budov:	$L_{Aeq,5m} < 55 \text{ dB}$
	venkovní činnosti:	$L_{Aeq,5m} < 60 \text{ dB}$
	Uvedené údaje představují průměrné ekvivalentní hladiny hluku za časové období 8 hodin (den) resp. 1 hodiny (noc) a jsou vztaženy ke každému jednotlivému zařízení.	
	Do venkovního prostoru záměru budou orientována technická zařízení budov (komíny kotelen, sací a výtlačné strany vzduchotechniky, tepelné výměníky klimatizace apod.). Půjde o běžně dostupná typová zařízení. Umístěna budou na střechách resp. fasádách objektů.	
	Ve venkovním prostoru budou provozovány různé provozní a manipulační činnosti (provoz portálových jeřábů, vysokozdvížných vozíků, činnosti na nakládacích a vykládacích rampách, stání vozidel se zapnutými motory apod.). Umístění zdrojů bude na provozních plochách záměru. Vnitřní zdroje hluku (v halách logistického centra) jsou z hlediska ovlivnění venkovního prostoru akusticky nevýznamné.	
	Provoz záměru bude nepřetržitý, v noční době omezený.	
	dopravní zdroje hluku z provozovny:	nespecifikováno
	Emise hluku u dopravních zdrojů není popisována jejich akustickými parametry, ale (ve smyslu příslušných metodických pokynů) intenzitou, skladbou a rychlostí dopravního proudu a parametry dopravní cesty. Intenzita silniční a železniční dopravy je uvedena výše v kapitole C.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu (strana 16 tohoto oznámení). Viz též hluková studie (příloha 3 tohoto oznámení).	
	Dopravní provoz bude nepřetržitý, v noční době omezený.	
	výstavba:	$L_{Aeq,5m} < 75 \text{ dB}$
	Největší emise hluku budou produkovány na počátku výstavby (zakládání - provoz těžké zemní techniky). V pozdějších fázích výstavby (stavební, konstrukční a dokončovací práce) budou hlukové emise významně nižší.	
	Výstavba včetně související stavební dopravy bude prováděna pouze v denní době, s vyloučením brzkých ranních a pozdních večerních hodin (tj. mezi 7:00 až 21:00).	
Vibrace:	bez významných výstupů	
	Záměr nebude produkovat významné vibrace. Totéž se týká potenciálních vibrací vznikajících na komunikacích při provozu silniční (včetně stavební) dopravy. Při výstavbě nebudou používány trhací (středně) práce za použití výbušnin. Podrobnější údaje viz studie vibrací (příloha 5 tohoto oznámení).	
Zařeni:	ionizující zařeni:	zdroje nebudou používány
	Při provozu ani výstavbě nebudou provozovány žádné plynné nebo kapalné radioaktivní výpusti do životního prostředí, nebudou produkovány radioaktivní odpady.	
	Nelze vyloučit přítomnost zařízení využívajících zářičů (např. ionizační hlásiče požáru, během výstavby např. rentgenová defektoskopická zařízení), vždy však na trhu běžně dostupných, příslušně atestovaných a schválených, bez vlivu na okolí.	
	neionizující zařeni:	bez významných výstupů
	Úroveň elektrického a magnetického pole v okolí komunikačních a elektrovedoucích zařízení nepřekročí hodnoty dané nařízením vlády č. 480/2000 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.	
Další fyzikální nebo biologické faktory:	nebudou používány	
	Při provozu ani výstavbě záměru nebudou používány žádné další zdroje fyzikálních vlivů. Nebudou používány ani žádné biotechnologie nebo geneticky upravované produkty.	

5. Rizika vzniku havárií

Provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky.

Stejně tak riziko poškození životního prostředí resp. veřejného zdraví, spojené s výstavbou záměru, je minimální a nevymyká se běžně přijímaným rizikům stavebních resp. konstrukčních prací.

ČÁST C

ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Nejvýznamnější environmentální charakteristiky lze shrnout následovně:

Dotčené území se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. To prakticky znamená:

- V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani není dotčené území součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky. Nejbližším chráněným územím je přírodní památka Holásecká jezera, vzdálená cca 2,5 km východně.
- Dotčené území není součástí přírodního parku. Nejbližší přírodní park je PP Bobrava, vzdálený cca 5,5 km západně.
- Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000. Nejbližší lokalitou soustavy Natura je evropsky významná lokalita Kamenný vrch, vzdálená cca 4 km severozápadně.
- Dotčeným územím protéká vodní tok Leskava, kolem kterého je vymezen biokoridor lokální úrovně. Křížení toku je řešeno v kapitole C.II.7 Fauna, flora a ekosystémy. Ve vzdálenosti cca 1,5 km východním směrem probíhají regionální biokoridory, vymezené podél řek Svratka a Svitava. Tyto koridory nebudou realizaci záměru dotčeny.
- Vodní tok Leskava je významným krajinným prvkem (dále VKP) vyplývající ze zákona č. 114/1992 Sb. Zásah do VKP je řešen v kapitole C.II.7 Fauna, flora a ekosystémy. Významné krajinné prvky registrované podle § 6 uvedeného zákona se v dotčeném území nevyskytují.
- V dotčeném území se nevyskytují žádné památné stromy či přechodně chráněné plochy.

Dotčené území patří do působnosti stavebního úřadu Brno-jih, jehož území patří dle sdělení MŽP č. 9, uveřejněném ve věstníku MŽP částka 4 z dubna 2008, mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Důvodem pro zařazení do OZKO je překračování imisních limitů PM₁₀.

Záměr je umístěn mimo vodní plochy a toky. V dotčeném území se nenachází žádné ochranné pásmo vodního zdroje. Dotčené území se nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních ani povrchových vod (CHOPAV).

V dotčeném území nebyly zjištěny střety s aktivními ložisky nerostných surovin, chráněnými ložiskovými územími a dobývacími prostory, evidované v rozsahu map ložiskové ochrany.

Záměr není v prostorovém konfliktu s hmotným majetkem a architektonickými nebo historickými památkami.

V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost záměru.

Bližší údaje viz následující kapitoly oznámení.

II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví

V dotčeném území se nevyskytuje obytná zástavba, záměr se nachází na plochách určených pro dopravu a průmysl. Nejbližší plochy pro bydlení se nachází cca 300 m východně od záměru, při okraji zástavby Přízřenic (ulice. Moravanská).

Celkový počet obyvatel městské části Brno-jih je 7582 (dle ČSÚ, rok 2006), celkový počet obyvatel města Brna je 388 899 (dle ČSÚ, rok 2006).

Zdravotní stav obyvatel nebyl pro účely zpracování oznámení zjišťován.

2. Ovzduší a klima

Kvalita ovzduší

V hodnoceném území se soustavně nevyhodnocuje kvalita ovzduší, proto pro popis stávající úrovně imisní zátěže využíváme údaje z nejbližší stanici imisního monitoringu č.1130 – Brno - Tuřany (cca 7 km vzdálené) naměřené v roce 2007:

Tab.: Výsledky imisního monitoringu

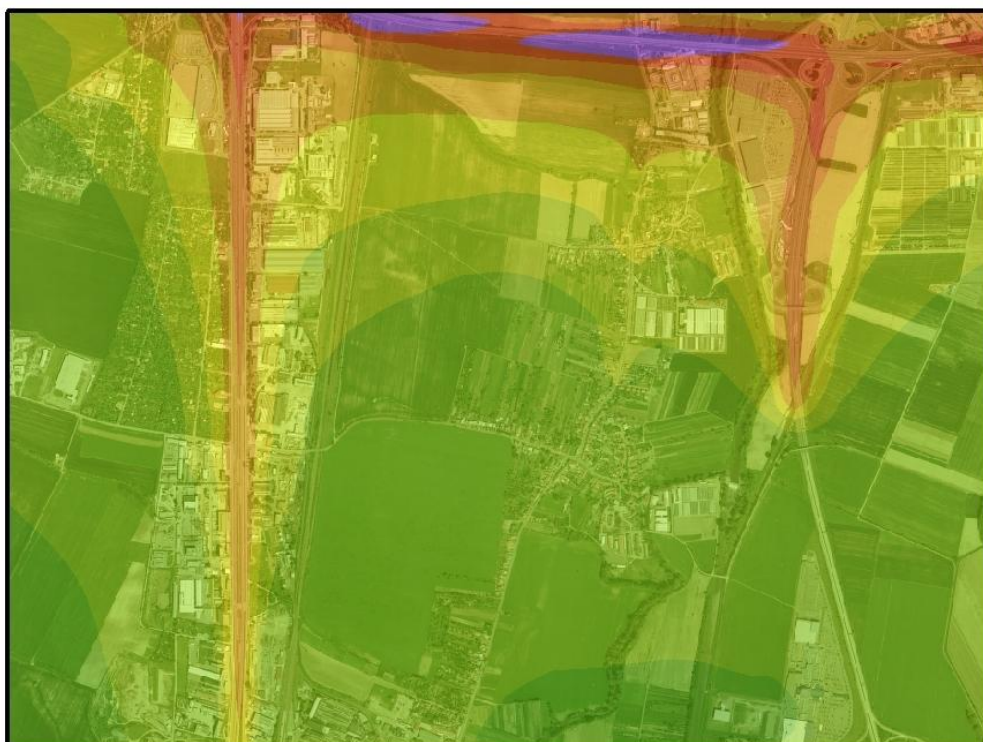
	Oxid dusičitý (NO ₂)	Tuhé látky PM ₁₀
průměrná roční koncentrace (µg.m ⁻³)	20,5	27,8
hodnota ročního imisního limitu IHr (µg.m ⁻³)	40	40
maximální naměřená 24hodinová koncentrace (µg.m ⁻³)	46,5	219,8
datum naměření maxima v daném roce	16.1.	24.3.
počet překročení limitní hodnoty (případů za rok)	-	40
hodnota 24hodinového imisního limitu IHd (µg.m ⁻³)	-	50
maximální naměřená hodinová koncentrace (µg.m ⁻³)	89,9	639,0
datum naměření maxima v daném roce	2.4.	24.3.
hodnota hodinového imisního limitu IHd (µg.m ⁻³)	200	-

Jak je z výše uváděných hodnot zřejmé, u oxidu dusičitého nebylo na uvedené stanici zaznamenáno překročení imisních limitů. U tuhých znečišťujících látek byly zaznamenány průměrné 24hodinové koncentrace nad hodnotou imisního limitu dokonce s nadlimitní četností.

Dle Rozptylové studie města Brna (Bucek 2004) je stávající úroveň imisní zátěže oxidem dusičitým (NO₂) a tuhými znečišťujícími látkami frakce PM₁₀ následující:

Oxid dusičitý (NO_2)

Obr.: Stávající imisní zatížení ovzduší v zájmovém území



Rozptylová studie Města Brna
Stávající imisní zatížení v lokalitě
Rok 2005



Rozptylová studie Města Brna
Stávající imisní zatížení v lokalitě
Rok 2005



Z výše uvedených hodnot je zřejmé, že roční průměrné koncentrace oxidu dusičitého v blízkosti navrhovaného záměru dosahují úrovně cca $30 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy asi 75% imisního limitu ($\text{LV} = 40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$), maximální hodinové koncentrace v blízkosti ul. Vídeňské dosahují více než $200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy více než limit

($LV = 200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$), v prostoru za železniční tratí (tedy v prostoru záměru) jsou již maximální hodinové koncentrace nižší než $200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$.

V prostoru obytné zástavby při ul. Moravanské maximální hodinové koncentrace nepřekračují $120 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy cca 60% limitu ($LV = 200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Průměrné roční koncentrace zde dosahují úrovně do $15 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy asi 38% imisního limitu ($LV=40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$).

Tuhé znečišťující látky frakce PM_{10}

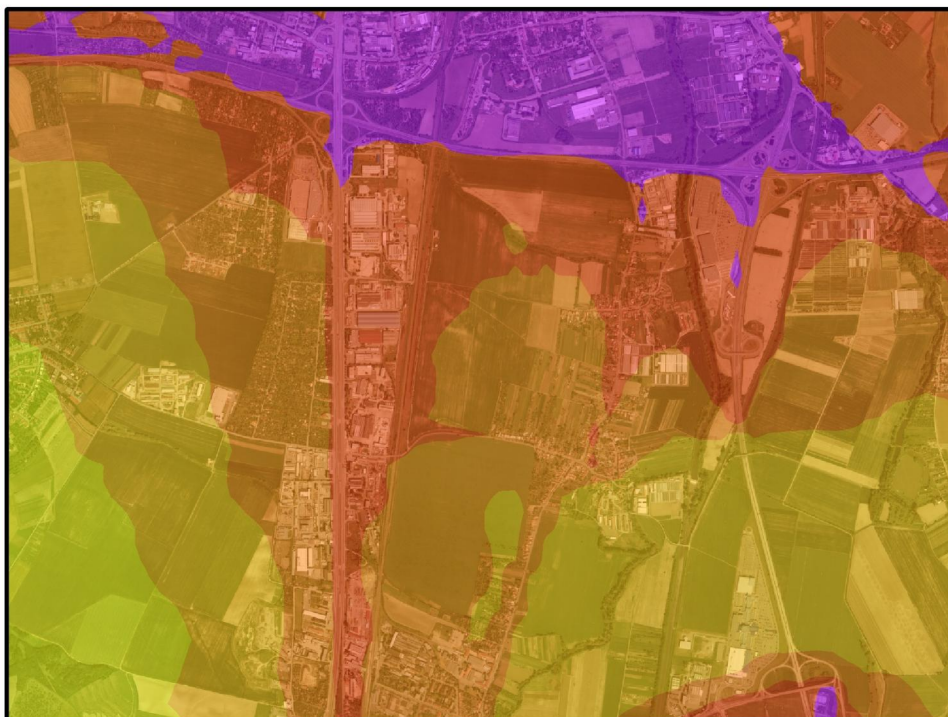
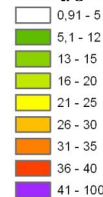


Rozptylová studie Města Brna
Stávající imisní zatížení v lokalitě
Rok 2005

Legenda

Průměrná roční koncentrace

$PM_{10} [\mu\text{g}/\text{m}^3]$

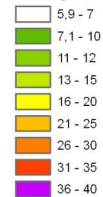


Rozptylová studie Města Brna
Stávající imisní zatížení v lokalitě
Rok 2005

Legenda

Intervaly překročení průměrných denních ko

PM_{10} [dnů za rok]



Z výše uvedených obrázků je zřejmé, že v době zpracování studie dosahovala u PM_{10} průměrná roční imisní zátěž v prostoru navrhovaného záměru do $20 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ ($LV_r=40\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$), v těsné blízkosti dálnice D1 a

silnice I/52 (ul. Vídeňská) i více. Maxima 24hodinových koncentrací se v tomto území dosahovaly nadlimitních hodnot s podlimitní četností ($LV_{24h}=50 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, nad 35 případů za rok), v blízkosti dálnice a v prostoru severně od ní jsou i četnosti nadlimitní.

Z prezentovaných údajů vyplývá, že imisní situace v hodnoceném území je zásadním způsobem ovlivňována dopravní zátěží dálnice D1 a silnice I/52 (ul. Vídeňská).

Klimatické faktory

Záměr se nachází v klimatické oblasti T4 (dle Quitta).

Jedná se o teplou klimatickou oblast, charakterizovanou následovně:

T4 - velmi dlouhé léto, velmi teplé a velmi suché, přechodné období je velmi krátké, s teplým jarem a podzimem, zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky.

Podrobnější charakteristika klimatické oblasti je uvedena v následující tabulce:

Tab.: Charakteristika klimatické oblasti T4

Číslo oblasti	T4
Počet letních dnů	60 až 70
Počet dnů s průměrnou teplotou 10° a více	170 až 180
Počet mrazových dnů	100 až 110
Počet ledových dnů	30 až 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	19 až 20
Průměrná teplota v dubnu	9 až 10
Průměrná teplota v říjnu	9 až 10
Průměrný počet dnů se srážkami 1mm a více	80 až 90
Srážkový úhrn ve vegetačním období	300 až 350
Srážkový úhrn v zimním období	200 až 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40 až 50
Počet dnů zamračených	110 až 120
Počet dnů jasných	50 až 60

3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky

Hluk

Záměr se nachází v dnes nezastavěném prostoru. Dominantním zdrojem hluku je zde železniční provoz na trati Brno - Břeclav, dále silniční provoz na přilehlých komunikacích (ul. Moravanská, vzdáleně ul. Vídeňská) a různá technologická zařízení provozoven v prostoru mezi ulicí Vídeňskou a železniční tratí. Celkově je v prostoru záměru hluková situace vyhovující resp. není pro nepřítomnost hlukově chráněných prostor hodnocena.

Nejbližší hlukově chráněný prostor se nachází severně od záměru, jde o rodinný dům na Sokolově 345/67 (umístěný ve vnitrobloku). Vzdálenost tohoto domu k záměru je cca 20 metrů, jde tedy o prakticky bezprostřední kontakt.

Další hlukově chráněný prostor se nachází v Horních Heršpicích při ul. Bednářově (zahrádky rodinných domů resp. základní škola), cca 150 m východně od záměru a v Přízřenicích (rodinné domy a k nim příslušející pozemky) při ulici Moravanské, cca 300 m východně od záměru.

Nejvyšší přípustná (limitní) ekvivalentní hladina akustického tlaku z dopravního hluku v okolí hlavních pozemních komunikací je uvažována hodnotami $L_{Aeq,T} = 60/50$ dB (den/noc). Pro hluk z provozoven je limitní ekvivalentní hladina akustického tlaku uvažována hodnotami $L_{Aeq,T} = 50/40$ dB (den/noc).

Vibrace

V území se nenachází žádné zdroje významných vibrací, v dotčeném území ani jeho blízkosti nejsou prováděny těžební práce za použití výbušnin.

Ionizující záření

V dotčeném území nejsou provozovány žádné významné zdroje ionizujícího záření ani žádné výpusti radionuklidů do životního prostředí.

Neionizující záření

V dotčeném území jsou provozovány pouze běžné zdroje elektromagnetického záření telekomunikačního charakteru a dále elektrorozvodná síť. Úroveň elektromagnetického záření nebyla zjišťována, lze předpokládat, že se nevymyká běžnému stavu, bez konfliktů s hygienickými limity.

Ostatní

Další závažné fyzikální nebo biologické faktory, které by bylo nutno zohlednit, nebyly zjištěny.

4. Povrchová a podzemní voda

Povrchová voda

Členění z vodopisného hlediska:

Hlavní povodí řeky Dunaje 4-00-00:

- dílčí povodí 4-15-01 Svratka po Svitavu,
 - drobné povodí 4-15-01-157/0 Svratka od Ponávky po Leskavu,
 - drobné povodí 4-15-01 158/0 Leskava,
- dílčí povodí 4-15-03 Svratka od Svitavy po Jihlavu,
 - drobné povodí 4-15-03-001/0 Svratka od Svitavy po Bobravu.

Severní částí dotčeného území protéká povrchový tok Leskava. Vodní tok Leskava pramení severozápadně nad Bosonohami, protéká katastrálním územím Bosonoh, Ostopovic, Starého Lískovce, Bohunic a v Dolních Heršpicích se vlévá pravobřežně do Svratky (ř.km 32,475). Plocha povodí Leskavy je 20,64 km², délka údolí je 10 km. Koryto tohoto vodního toku je zahlobeno pouze do eolických sedimentů, což vylučuje komunikaci povrchové vody s podzemními vodami vázanými na modřickou terasu.

Východně od dotčeného území v min. vzdálenosti cca 1 km protéká vodní tok Svratka. Svratka pramení na západních svazích Křivého javoru ve výšce 760 m n.m., ústí zleva do Dyje ve střední nádrži Nové Mlýny ve výšce 170 m n.m. Plocha celého povodí je Svratky 7 118,7 km². Vodní tok Svratka je významným vodním tokem od ústí po pramen. Správcem vodního toku je Povodí Moravy, s.p. Průtokové poměry Svratky jsou sledovány v profilu Brno - Poříčí. Přírozený odtokový režim Svratky je ovlivněn přehradou v Brně - Kníničkách, která reguluje průtok řeky na dolním toku.

Tab.: Hydrologické údaje toku Svratky

hydrologické pořadí	profil	P	H _s	q _a	Q _a	m-denní a N-leté průtoky							
		[km ²]	[mm]	[l.s ⁻¹ .km ⁻²]	[m ³ .s ⁻¹]	Q _m	Q ₃₀	Q ₉₀	Q ₁₈₀	Q ₂₇₀	Q ₃₃₀	Q ₃₅₅	Q ₃₆₄
4-15-03-001	Svratka pod Svitavou	2875,79	622	2,87	8,25	[m ³ .s ⁻¹]	29,1	14,3	8,45	5,34	3,69	2,87	2
						[m ³ .s ⁻¹]	Q ₁	Q ₂	Q ₅	Q ₁₀	Q ₂₀	Q ₅₀	Q ₁₀₀
						[m ³ .s ⁻¹]	114	163	230	274	324	387	435
P	plocha povodí nad profilem				Q _a								průměrný roční průtok
H _s	průměrný roční úhrn srážek na povodí				Q _m								m-denní průtoky
q _a	průměrný roční specifický odtok				Q _N								N-leté průtoky

Na dotčeném území se nenachází žádná vodní plocha, prameniště či mokřad a rovněž zde není žádné ochranné pásmo vodního zdroje ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách, ve znění pozdějších předpisů. Posuzované území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Stavba se nachází mimo záplavové území Q₁₀₀ vodního toku Svratka. Část dotčeného území leží v inundačním území vodního toku Leskava. Katastrální území Přízřenice (612146) leží ve zranitelné oblasti dle nařízení vlády č. 103/2003 Sb, v platném znění.

Podzemní voda

Podložní hydrogeologický systém na zájmovém území náleží hydrogeologickému rajónu 224 - Dyjsko-svratecký úval, jeho severnímu výběžku. Zvodnění souvrství miocenních sedimentů rajónu je vázáno na dobře propustné písčité polohy neogenního tělesa s celkovou převahou pelitických vrstev, případně na štěrkopísčité polohy při bázi neogénu. Pelitické sedimenty charakteru jílu, vápnatých jílu až jílovců plní v systému funkci stropních případně bazálních izolátorů. Zvodnění v neogenních sedimentech je na území převážně artéského charakteru s negativní piezometrickou výškou. Koeficient filtrace neogenního kolektoru se pohybuje převážně v řádu 10^{-5} m.s⁻¹.

Z kvartérních sedimentů jsou v okolí lokality záměru pro oběh a akumulaci podzemních vod významné sedimenty údolní terasy Svratky, které náleží hydrogeologickému rajónu č. 164 - Fluviální sedimenty povodí Dyje, dílčímu rajónu 164-2 - povodí Svratky. Podzemní vody rajónu jsou vázány na hydrogeologicky významnou akumulaci klastických říčních sedimentů s dobrou až velmi dobrou průlinovou propustností. Zvodnění terasy je dotováno přítoky z vyšších poloh údolních svahů a atmosférickou vodou.

Nadloží kolektoru říční terasy je budováno málo propustnými jílovito-hlinitými náplavy případně sprašemi.

Záměr se nachází mimo ochranná pásma vodních zdrojů a mimo území chráněných oblastí přirozené akumulace vod (CHOPAV).

Pro účely stavby byl na lokalitě proveden inženýrsko-geologický průzkum, který zároveň osvětlil hydrogeologické poměry. Celkem byly odvrtny 4 průzkumné sondy do hloubky 6 m.

Podzemní voda nebyla v sondách zastížena. Její zvýšená hladina se objevuje pouze v morfologických depresích sníženinách v blízkosti vodoteče Leskava. Jedná se o povrchovou vodu průlinového infiltračního typu. Podle archivní dokumentace z nedalekého průzkumu byla hladina podzemní vody zastížena v úrovni cca 10 - 11 m v kvartérních štěrkopískových sedimentech.

Směr proudění je v zájmovém území směrem severovýchodním až jihozápadním, k místnímu potoku Leskava, který odvádí vodu do řeky Svratky.

5. Půda

Některé dotčené parcely, na kterých bude probíhat výstavba areálu jsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF), druh pozemku je orná půda a bonitovaná půdně ekologická jednotka (BPEJ) 2.01.00 a 2.08.10. Výčet dotčených pozemků, řazených do ZPF je uveden v kapitole B.II.1. Půda (strana 14 tohoto oznámení).

Záměr vyžaduje trvalé odnětí pozemků ZPF o výměře cca 70 924 m². Dle Metodického pokynu odboru ochrany lesa a půdy Ministerstva životního prostředí České republiky ze dne 1.10.1996 č.j. OOLP/1067/96 k odnámání půdy ze zemědělského půdního fondu jsou dotčené půdy zařazeny do I. a II. třídy ochrany. Do I. třídy ochrany zemědělské půdy jsou řazeny bonitně nejcennější půdy v jednotlivých klimatických regionech. Jejich odnětí se provádí pouze výjimečně, a to především v souvislosti s obnovou ekologické stability krajiny, popř. liniové stavby zásadního významu. Do II. třídy ochrany jsou situovány půdy, které mají v rámci jednotlivých klimatických regionů nadprůměrnou produkční schopnost. Jde o půdy vysoce chráněné, jen podmíněně odnímatelné a zastavitelné.

Na lokalitě byl pro účely projektové dokumentace zpracován pedologický průzkum. Zemědělská půda je v zájmové oblasti zastoupena černozeměmi a nivními půdami.

Matečním substrátem černozemí jsou většinou sprašové hlíny. Tyto půdy mají černavou barvu mocného humusového horizontu. Jsou rozšířeny v nížinách a nejsušších a nejteplejších oblastech s nepromytným vodním režimem.

Nivní půdy jsou mladé půdy, kde se pro krátkost času a rušivou činnost nemohl půdotvorný proces v plné míře vyskytnout. Patří do skupiny lužních půd, což je skupina půd s procesem akumulace humusu rušeným záplavami a aluviální akumulací až lužním procesem, tj. výraznou a hlubokou akumulací vysoce kondenzovaných organických látek na substrátech aluvií a depresí se zvýšenou nebo periodicky zvýšenou hladinou podzemních vod. Pod nevýrazným humusovým horizontem leží mateční substrát, tvořený naplaveným materiálem. Barva celého profilu je obvykle šedohnědá až hnědá.

Mocnost humózních horizontů se v rozsahu zájmového území příliš nemění. V celé oblasti dosahuje 50 – 60 cm. Místy jsou humózní horizonty znehodnoceny antropogenní příměsí (úlomky cihel, škvára, sklo apod.).

6. Horninové prostředí a přírodní zdroje

Geomorfologická charakteristika území

Podle geomorfologického členění České republiky (Demek 1984) náleží území stavby následujícím morfologickým jednotkám: provincie Západní Karpaty, subprovincie Vněkarpatské sníženiny, podsoustava Západní Vněkarpatské sníženiny, celek Dyjsko-svratecký úval.

Celek Dyjsko-svratecký úval tvoří rozsáhlá sníženina širšího okolí toku Dyje a jeho hlavních přítoků. Lokalita záměru se nachází při okraji široké údolní nivy řeky Svratky, v soutokové oblasti se Svitavou. Reliéf jednotky je plochý až mírně zvlněný, budovaný převážně na akumulacích kvartérních fluviálních případně eolických sedimentů. Povrch terénu je rovinatý o nadmořské výšce cca 206 - 207 m.n.m.

Morfologie širšího okolí lokality je významně zatížena průmyslovou a komerční zástavbou při ulici Vídeňská a komunikačními koridory (železnice Brno - Břeclav, dálnice D1, silnice R52).

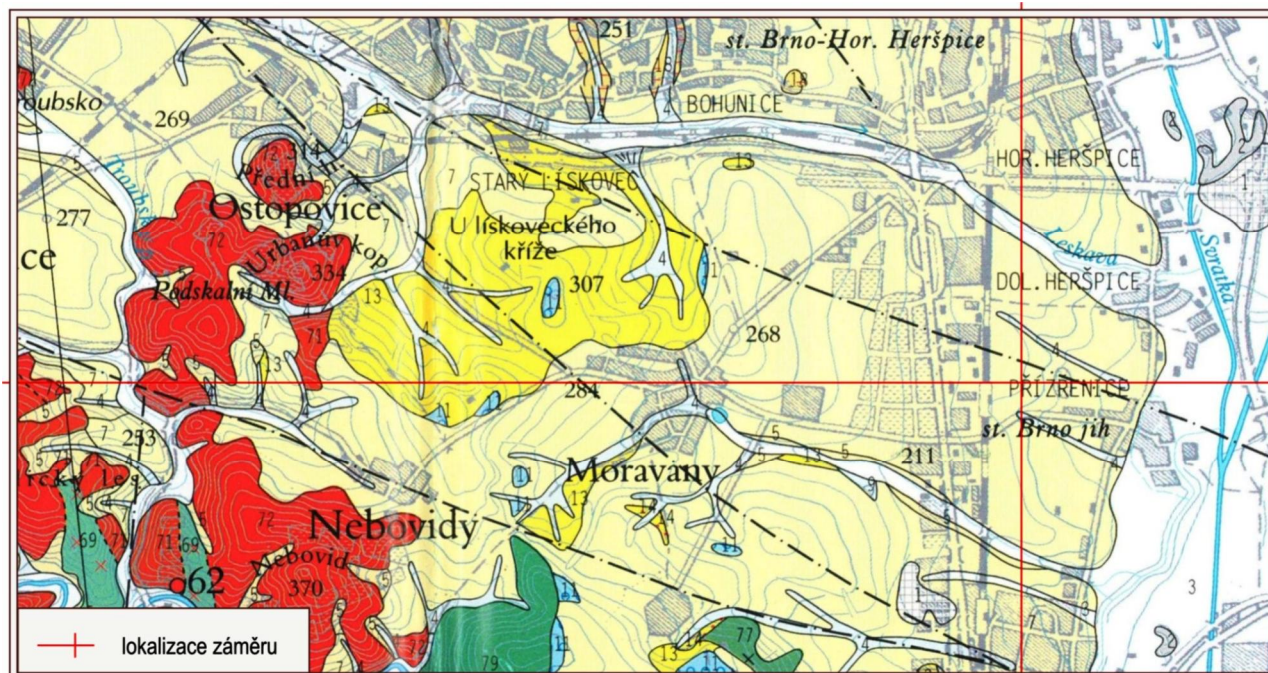
Geologické poměry

Z regionálně geologického hlediska náleží zájmové území sedimentární výplni karpatské předhlubně neogenního stáří. V období miocénu došlo v oblasti k opakované mořské transgresi a k zaplavení tektonicky podmíněných depresí. Na zájmovém území jsou zastoupeny sedimenty spodního badenu. Ze sedimentů spodního badenu převládá na dotčeném území a v jeho širším okolí převážně pelitická facie tvořená komplexem modravě šedých, světlešedých, nazelenalých vápničných jílu s vložkami písků a štěrků (tégly). Tyto sedimenty vystupují v nadloží bazálních klastik spodního badenu charakteru středně až hrubě zrnitých silně vápničných písků, místy štěrkovitých.

Souvrství neogenních sedimentů sedimentovalo na povrchu hornin Brněnského masívu, které vystupují k povrchu západně od území v elevacích Bobravské vrchoviny.

Nadloží neogénu je budováno fluviálními sedimenty okolních vodních toků (Svratka, Svitava, Leskava). Toto souvrství je při bázi zastoupeno říčními štěrky s příměsí písků. Svrchní část fluviálních sedimentů je tvořena souvrstvím náplavových zemin. Tyto sedimenty jsou převážně budovány jílovitými hlínami s různým podílem písčité frakce a organických látek. V širším okolí údolí Svratky se rovněž vyskytují spraše a sprašové hlíny eolického původu. Bezprostředně při povrchu vystupují kulturní vrstvy půdy nebo antropogenní navážky.

Obr.: Geologická situace (M 1 : 50 000)



Pro zhodnocení základových poměrů byl v místech plánované výstavby proveden inženýrsko-geologický průzkum. Celkem byly odvrtny 4 průzkumné sondy do hloubky 6 metrů. Hlubší horizont nebylo vzhledem k projektovanému záměru potřebné zjišťovat. Byl ověřen následující profil (zjednodušen):

- 0,0 - 0,5 m: vrstva hlín s organickými zbytky, tmavě hnědé barvy, využívaná jako orná půda
- 0,5 - 5,5 m: vápnité jíly, zelenavěšedé až modrošedé, nevrstevnaté, slabě písčité a slídnaté
- 5,5 - 6,0 m: písky a šterky

Podzemní voda nebyla v sondách zastížena.

Složení vrstev je monotónní, výrazně se nemění v celém rozsahu zájmového území. Lokální změny se dají očekávat v okolí Leskavy (budou přítomny fluvialní naplaveniny).

Tektonické poměry a přirozená seismická oblast

Na zájmovém území a v jeho širším okolí nejsou dle ČGS - Geofond registrovány sesuvné jevy nebo svahové pohyby. Území není poddolováno.

Z hlediska seismicity náleží území k oblastem s intenzitou do 6° MSK-64 (dle ČSN 73 0036 Seismická zatížení staveb). V oblastech s intenzitou seismického zatížení do stupně 6 není nutné při návrhu stavebních konstrukcí uvažovat účinek zemětřesení.

Surovinové a jiné přírodní zdroje

V oblasti nejsou dle ČGS - Geofond registrována žádná chráněná ložisková území. Dotčené území není vedeno jako významná geologická lokalita.

Radonové riziko

V rámci inženýrsko-geologického průzkumu byl proveden v zájmovém území i průzkum radonový. Podle naměřených hodnot je lokalita hodnocena jako oblast se středním radonovým indexem.

Staré ekologické zátěže

Oblast je v územním plánu města Brna vedena jako oblast prokázané a možné kontaminace podzemních vod. Kontaminací byla zasažena podzemní voda mělké zvodně, vázané na fluvialní sedimenty řeky Svatky. Podzemní voda je kontaminována chlorovanými uhlovodíky, zdrojem kontaminace je areál ABB

(dříve Elektrotechnické závody Julia Fučíka). Na území byla koncem 90. let ukončena sanace podzemních vod. Území stavby se nachází mimo hlavní oblast kontaminačního mraku.

V prostoru železničních staveb jsou ropné látky nejběžnějším kontaminantem. Do kolejí se mohou dostat havarijními úniky z odstavených cisteren, chronickými úkapy z hnacích vozidel a v oblasti výhybek i z mazadel na bázi RL, které byly využívány až do roku 1992. U staveb stejného charakteru toto znečištění zasahuje železniční svršek a pak přibližně 0,3 m horninového prostředí. Maximálně do této hloubky lze plošně očekávat kontaminaci zemin NEL pod štěrkovým ložem v prostoru odstavných i osobních nádraží. Dalšími i když méně pravděpodobnými potenciálními kontaminanty jsou v prostoru kolejí polycyklické aromatické uhlovodíky (PAU) a těžké kovy Cu a Zn. Ke kontaminaci PAU mohlo především v minulosti dojít jejich uvolňováním z dřevěných pražců, které byly látkami tohoto typu impregnovány. Zinek se do kolejí může dostat otěry z brzdových systémů a měď otěry z trolejí. Vzhledem ke značné sorpci a nízké mobilitě těžkých kovů v horninovém prostředí je hloubkový dosah této potenciální kontaminace prakticky nevýznamný.

Pro účely projektové dokumentace byla zjišťována možná míra znečištění stavebních materiálů umístěných v zájmové lokalitě. Bylo provedeno několik odběrů vzorků zemin, které byly podrobeny laboratorní analýze. Byly sledovány dotčené liniové stavby s výjimkou míst zřetelně znečištěných ropnými látkami (místa stání lokomotiv, výhybky). Bylo doporučeno podrobit odpady vznikající při rekonstrukci stavby úpravě před dalším využíváním a to na povrchu terénu, nebo uložením na skládku. Odpady budou rozděleny na frakci kamení a zeminy. Kamení bude použito bez omezení, zeminy budou sledovány na obsah As (při využití na povrchu terénu) a na fluoridy a Sb (pro odpady, které po ověření těchto kritických ukazatelů bude možné ukládat na skládky S-IO). Přímé využívání odpadů vznikajících při rekonstrukci stavby se jeví jako podmíněně vhodné. Bude se jednat o odpady kategorie „ostatní odpad“ tj. vznikající odpady nebudou nositeli nebezpečných vlastností ani znečištění RU, které by mohlo být nebezpečné pro jednu nebo více složek životního prostředí.

7. Fauna, flóra a ekosystémy

Biogeografická charakteristika území

Podle biogeografického členění České republiky (Culek, 1996) leží zájmové území na rozhraní dvou biogeografických podprovincií - provincie panonské a provincie hercynské, na území Lechovického bioregionu, jeho přechodné, tedy nereprezentativní části. Bioregion leží ve středu jižní Moravy a zasahuje podstatnou částí do Rakouska. Zabírá geomorfologický celek Dyjsko-svratecký úval.

Bioregion je tvořen štěrkopískovými terasami s pokryvy spraší a ostrůvky krystalinika. Horninové podloží tvoří nezpěvněné sedimenty mořského neogénu - jíly, písky a štěrky, které jsou místy pevněji stmelené a v různé míře vápnité. Převažuje zde 1. dubový vegetační stupeň, na severních svazích dominuje 2. buko-dubový stupeň. Bioregion představuje část severopanonské podprovincie ovlivněné srážkovým stínem a sousedstvím hercynských bioregionů. Díky srážkovému stínu je pro tento bioregion charakteristické nejteplejší podnebí v České republice.

Z hlediska regionálně - fyto geografického (Skalický in Hejný et Slavík, 1988) se zkoumaná oblast nachází ve fyto geografické oblasti termofytikum, obvod Panonské termofytikum, fyto geografickém okrese 20b Jihomoravská pahorkatina, Hustopečská pahorkatina.

Fauna a flóra

Plocha výstavby je druhově chudý antropický ekosystém s ruderálními porosty v prostoru drážních těles a navazující zemědělsky využívaná plocha, v současnosti po sklizni obilovin. V rostlinném patře převažuje celik zlatobýl (*Herba vitalis*) dále je zde zastoupena řada teplomilných druhů např. válečka prapořitá (*Brachypodium pinnatum*), strdivka sedmihradská (*Melica transsilvanica*), mák bělokvětý (*Papaver maculosum*), škarda střešní (*Crepis tectorum*), strošek pomněnkový (*Lappula squarrosa*), čilimník nízký (*Chamaecytisus supinus*), chrpa latnatá (*Centaurea stoebe*), violka srstnatá (*Viola hirta*), radyk prutnatý (*Chondrilla juncea*), bělolist rolní (*Filago arvensis*), silenka rozsochatá (*Silene dichotoma*), hrachor hlíznatý (*Lathyrus tuberosus*), hlaváč žlutavý (*Scabiosa ochroleuca*), turan roční (*Erigeron annuus*), lnice květel (*Linaria vulgaris*).

V měsíci květnu a červnu 2008 byl proveden dendrologický průzkum dotčeného území (Dendrologický průzkum pro stavbu „Intermodální logistické centrum Brno“, Ing. Dana Stanková, Ústí nad Labem).

Zastoupeny jsou následující druhy dřevin: bříza (*Betula*), trnovník akát (*Robinia pseudoacacia*), hloh (*Crataegus*), jasan sp. (*Fraxinus sp.*), jabloň (*Malus*), slivoň sp. (*Prunus sp.*), ořešák sp. (*Juglans sp.*), topol sp. (*Populus sp.*), borovice sp. (*Pinus sp.*), střemcha obecná (*Prunus padus*), broskvoň (*Persica*), třešeň sp. (*Prunus sp.*), smrk sp. (*Picea sp.*), javor sp. (*Acer sp.*), bříza sp. (*Betula sp.*), ořešák sp. (*Juglans sp.*), meruňka obecná (*Prunus*), hrušeň sp. (*Pyrus sp.*), douglaska tisolistá (*Pseudotsuga menziesii*), zerav sp. (*Thuja sp.*), pajasan sp. (*Ailanthus sp.*), vrba (*Salix*), svída krvavá (*Cornus s.*), černý bez (*Sambucus nigra*).

Stejně jako flóra, je také fauna v dotčeném území výrazně antropogenně ovlivněna. Lze tak předpokládat výskyt drobných hlodavců (hraboš, myšice), popřípadě vzhledem k blízkosti lidských sídel také zástupce synantropních druhů (myš, potkan). Přítomnost větších druhů obratlovců se vzhledem k lokalizaci záměru nepředpokládá. Území je výrazně fragmentováno především dopravními liniovými stavbami, možnost průchodu vysoké zvěře je zde značně omezena. Ze zástupců avifauny zde lze předpokládat výskyt druhů ze skupiny pěvců, pro které mohou být porosty křovin a náletů dřevin atraktivní.

Zvláště chráněná území

Zvláště chráněná území jsou, dle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., území přírodovědecky či esteticky velmi významná, se stanovenými podmínkami ochrany. Kategorie zvláště chráněných území jsou národní parky (NP), chráněné krajinné oblasti (CHKO), národní přírodní rezervace (NPR), přírodní rezervace (PR), národní přírodní památky (NPP) a přírodní památky (PP).

V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, nejsou zde vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky. Nejbližším chráněným územím je přírodní památka Holásecká jezera, vzdálená cca 2,5 km východně. Přírodní památka nebude realizací záměru ovlivněna.

Významné krajinné prvky

V zákoně (zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) je významný krajinný prvek (VKP) definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny. Přispívá k udržení stability krajiny. Významnými krajinnými prvky ze zákona jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 uvedeného zákona orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní porosty, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy.

VKP jsou chráněny před poškozováním a ničením. Využívají se pouze tak, aby nebyla narušena jejich obnova a nedošlo k jejich ohrožení nebo oslabení jejich stabilizační funkce. K zásahům, které by mohly vést k poškození nebo zničení VKP si musí ten, kdo takové zásahy zamýšlí, opatřit závazné stanovisko orgánu ochrany přírody.

Vodní tok Leskava je významným krajinným prvkem vyplývajícím ze zákona. Příslušným orgánem k vydání závazného stanoviska je Magistrát města Brna, odbor životního prostředí.

Územní systém ekologické stability

Ze zákona (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, §3, odst. a) je územní systém ekologické stability definován jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Rozlišuje se místní, regionální a nadregionální systém ekologické stability.

Dotčeným územím protéká vodní tok Leskava, kolem kterého je vymezen biokoridor lokální úrovně. Biokoridor je ve fázi návrhu (územní plán města Brna, 1994) a neplní tedy zcela svou funkci vymezenou vyhláškou č. 395/1992 Sb.

Ve vzdálenosti cca 1,5 km a více východním směrem probíhají regionální biokoridory, vymezené podél řek Svratka a Svitava. Tyto koridory nebudou realizací záměru dotčeny.

Lokality soustavy Natura 2000

Natura 2000 je soustava chráněných území, v nichž se vyskytují ohrožené druhy rostlin a živočichů a cenné biotopy. K jejímu vyhlášení se ČR zavázala v souvislosti se vstupem do Evropské unie na základě

směrnic 79/409/EHS o ochraně volně žijících ptáků a 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin.

Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000. Nejbližší lokalitou soustavy Natura je Evropsky významná lokalita (EVL) Kamenný vrch, vzdálená cca 4 km severozápadně.

8. Krajina

Krajinný ráz vychází především z trvalých ekosystémových režimů krajiny, daných základními ekologickými a přírodními podmínkami. V rámci antropogenních činností je krajinný ráz dotvářen do určitého souboru typických přírodních a člověkem vytvářených prvků, které jsou lidmi vnímány jako charakteristické, identifikující určitý prostor.

Dotčené území se nachází v jižní části brněnské sídelní aglomerace. Širší prostor tvoří zcela plochou, zorněnou nivou řek Svratky a Svitavy poblíž jejich soutoku. Niva je intenzivně zemědělsky využívána. Jižní předpolí Brna představuje v současnosti suburbánní krajinný prostor při významném severojižním dopravním koridoru Brno - Břeclav - Vídeň. V minulosti měly obce jižně od Brna zemědělský charakter, který byl během 20. století postupně stírán rozvojem města. Zásadním impulzem byl v 19. století přerod Brna ve významné průmyslové centrum a s tím související výstavbou železniční trati Vídeň - Břeclav - Brno (šlo o první železniční trať na území českých zemí, uvedena do provozu byla v roce 1839).

Z hlediska širších souvislostí však proces urbanizace v jižní části města nikdy nebyl řešen řízeným, koncepčním způsobem, spíše vyplynul z utilitárních důvodů, neboť sem byly již od počátku průmyslové revoluce umísťovány průmyslové podniky. Bylo to dáno jednak blízkostí zdroje vody ze Svratky i Svitavy a také průchodem již zmíněného železničního dopravního koridoru. Proto jsou související urbanizované plochy lokalizovány především podél něj. Ve 2. polovině 20. století sem navíc byly umísťovány i skladové areály, další průmyslová výroba a postupně se rozvíjející silniční a dálniční dopravní infrastruktura. Původně zemědělské obce venkovského charakteru byly rozvojem města pohlceny, čímž postupně svůj venkovský charakter z velké části ztratily.

Logistický areál je navržen tak, že prostorově přiléhá na železniční dopravní koridor. Nejbližší obec - Přítzřenice je obklopena dosud nezastavěnými bloky půdy a lze konstatovat, že si zčásti ještě uchovává svůj venkovský charakter ulicovky s převahou přízemní zástavby s klasickými sedlovými střechami. Krajinná zeleň se omezuje na výsadby ovocných dřevin v maloplošně členěné záhumenní struktuře zahrad a sadů po obvodu obce a na břehové porosty podél zbytku meandrujícího ramene Svratky, které zde představují vlastně jediný přírodně blízký segment krajiny.

Vlastní dotčený prostor výstavby areálu tvoří dopravní plochy a dále scelené bloky orné půdy bez trvalého vegetačního krytu. Tvoří zcela plochý a otevřený terén, bez lesních porostů a jiných přírodních, či přírodě blízkých prvků. Není zde přítomna žádná výrazná přírodní dominant, která by vytvářela charakter a specifický ráz tohoto území.

Z hlediska krajiny lze tedy dotčené území a jeho okolí charakterizovat jako příměstskou, z velké části již urbanizovanou a antropogenně výrazně pozměněnou krajinu.

9. Hmotný majetek a kulturní památky

V prostoru se nenachází žádný nemovitý hmotný majetek s výjimkou drážních objektů a drážních zařízení. V území se dále vyskytuje řada již nevyužívaných sanačních vrtů.

Na řešeném území se nevyskytují žádné nemovité kulturní ani historické památky. V prostoru se rovněž nenachází žádná drobná solitérní architektura.

Při zásazích do terénu na dotčených plochách nelze (vzhledem k jejich latenci) předem vyloučit narušení nebo odkrytí archeologických nálezů.

rychlostní silnici. Na území města Brna je oboustranně vybavena obslužnými pásy, sloužícími pro přímou obsluhu území. Směrové, šířkové a výškové uspořádání je vyhovující, stejně tak jako stavebně-technický stav. Intenzita dopravy zde dosahuje cca 45 000 vozidel za 24 hodin, z toho 20 % těžkých (Brněnské komunikace, a.s., rok 2006).

Dopravní rozvojové záměry v území představují dle územního plánu města Brna výstavbu sítě obslužných komunikací dnes nezastavěného prostoru mezi Přízřenicemi a železniční tratí, které jsou koordinovány s tzv. severním obchvatem Modřic. Dále je předpokládána výstavba mimoúrovňového křížení ul. Moravanské s železniční tratí. V prostoru jižně od ulice Moravanské je podél železniční trati předpokládána výstavba areálu Správy železniční dopravní cesty.

11. Jiné charakteristiky životního prostředí

Pro dotčené území nejsou specifikovány žádné další charakteristiky, které by mohly být záměrem dotčeny.

ČÁST D

ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI

1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Zdravotní vlivy a rizika

Záměr představuje běžnou zástavbu dopravního resp. logistického charakteru, umístěnou v prostoru určeném pro tuto funkci. Neprodukuje ve významné míře žádné škodliviny (hluk, znečištění ovzduší resp. jiné), které by mohly ovlivnit obyvatelstvo dotčeného území a jejich zdraví. Zároveň významně nemění stávající zatížení prostředí. To je doloženo výsledky hlukové, rozptylové studie a studie vibrací (viz přílohy 3, 4 a 5 tohoto oznámení).

Jsou tedy zajištěny veškeré hygienické požadavky, nad míru stanovenou příslušnými předpisy nebudou vlivem záměru dotčeni žádní obyvatelé. Totéž se týká i období provádění stavebních prací při výstavbě záměru.

Sociální a ekonomické důsledky

Nelze očekávat významné sociální nebo ekonomické důsledky pro obyvatelstvo. Pokud k nim dojde, půjde spíše o jev pozitivní (vznik pracovních příležitostí).

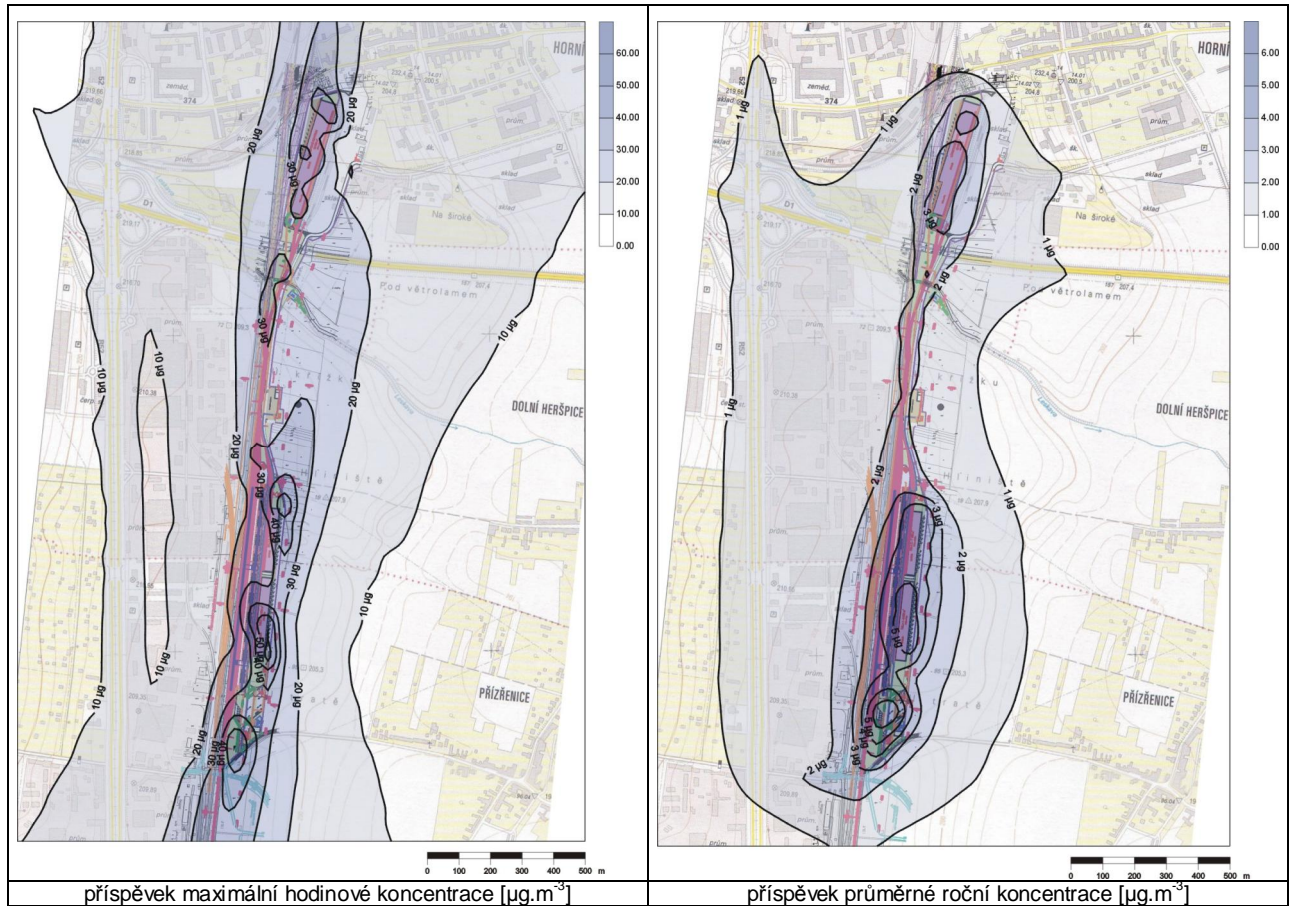
2. Vlivy na ovzduší a klima

Vlivy na kvalitu ovzduší

Vliv provozu na stávající imisní situaci bude ovlivněn především provozem automobilové dopravy vázané na záměr.

Pro vyhodnocení nárůstu imisní zátěže oxidu dusičitého a PM_{10} v důsledku provozu areálu byl zpracován výpočet dle metodiky SYMOS 97, verze 2003, který zahrnuje i provoz tohoto záměru (viz rozptylová studie, příloha 4 tohoto oznámení). Výsledky výpočtu jsou graficky znázorněny na následujících obrázcích:

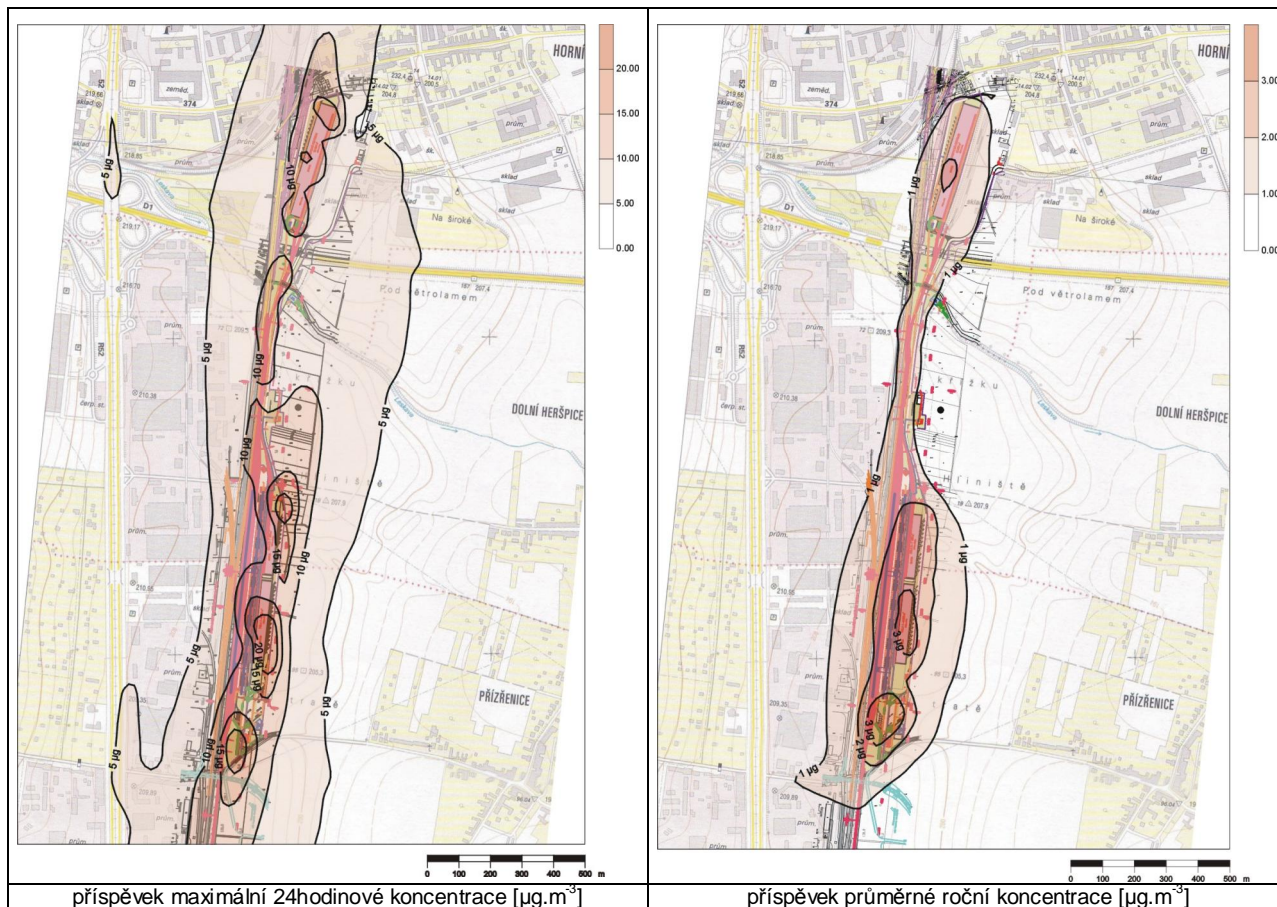
Obr.: Rozložení imisních příspěvků NO₂ vyvolané provozem záměru



Předpokládaný nárůst krátkodobého maximálního zatížení tedy bude v prostoru vlastního záměru dosahovat u oxidu dusičitého do $60 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ tedy cca 30 % imisního limitu ($LV_{1h} = 200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$), u průměrných ročních koncentrací pak do $6 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ tedy do 15 % imisního limitu ($LV_r = 40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$).

Mimo vlastní areál jsou dosahovány hodnoty nižší. S ohledem na stávající úroveň imisní zátěže nepředpokládáme dosažení či překročení hodnot imisního limitu v důsledku provozu záměru.

Obr.: Rozložení imisních příspěvků PM₁₀ vyvolané provozem záměru



Předpokládaný nárůst denního maximálního zatížení tedy bude v nejbližším okolí záměru dosahovat u PM₁₀ do 20 µg.m⁻³, tedy cca 40 % imisního limitu (LV_{24h} = 50 µg.m⁻³), u průměrných ročních koncentrací pak do 3 µg.m⁻³ tedy do 8 % imisního limitu (LV_r = 40 µg.m⁻³).

Mimo vlastní areál jsou dosahovány hodnoty nižší. S ohledem na stávající úroveň imisní zátěže nepředpokládáme dosažení či překročení hodnot imisního limitu v důsledku provozu záměru, výjimku z tohoto tvrzení činí území v těsné blízkosti silnice R52 a dálnice D1, kde již za stávajícího stavu dochází k dosažení či překročení hodnot imisního limitu. Příspěvek hodnoceného záměru však tuto situaci významnějším způsobem nezmění.

Stávající imisní zátěž zájmového území bude v důsledku výstavby (průběh stavebních prací) ovlivněna především emisemi ze zemních prací, z dopravy stavebních materiálů a provozem stavebních strojů. Hlavními emitovanými škodlivinami bude prach a oxidy dusíku. Emise škodlivin však bude krátkodobá, omezená zejména na úvodní období výstavby a její vliv tedy bude celkově nízký.

Vlivy na klima

Vlivy na klima jsou vyloučeny.

3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky

Vlivy hluku

Pro posouzení hluku byla vypracována hluková studie (viz příloha 3 tohoto oznámení). Byl modelován jednak vliv nárůstu dopravního provozu na hlukovou situaci u nejbližších hlukově chráněných prostor a jednak vliv hluku ze záměru, tj. z provozu areálové dopravy a stacionárních zdrojů hluku umístěných na objektech záměru. Na tuto studii v podrobnostech odkazujeme, její výsledky jsou shrnuty následovně:

Záměr nezpůsobí ve sledovaném území vznik nadlimitních stavů, hluku z dopravního provozu záměru i z provozu stacionárních zdrojů hluku, resp. parkovišť nebude způsobovat v nejbližším resp. nejvíce dotčeném chráněném venkovním prostoru přeslimitní hlukové vlivy.

Hluk v průběhu výstavby je řešitelný. Bude vhodné omezit zemní práce pouze na denní období s vyloučením brzkých ranních a pozdních večerních hodin (tedy na období mezi 7.00 až 19.00).

Navržené řešení záměru tedy dodržuje ustanovení nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací. Požadované limitní hladiny hluku pro nejbližší nebo nejvíce dotčený chráněný venkovní prostor resp. chráněný venkovní prostor staveb jsou prokazatelně dosažitelné. Otázka protihlukové ochrany tedy není v posuzovaném případě kritická a není nutno navrhovat zvláštní protihluková opatření nad rámec běžného projektového řešení (tj. umístění a volba vhodných zařízení).

Vlivy vibrací

Vlivy vibrací jsou vyloučeny.

Vlivy ionizujícího záření

Vlivy ionizujícího záření jsou vyloučeny.

Vlivy neionizujícího záření

Vlivy neionizujícího záření jsou vyloučeny, limity dle nařízení vlády č. 480/2000 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením, budou spolehlivě dodrženy.

Vlivy dalších fyzikálních nebo biologických faktorů

Vlivy jiných fyzikálních nebo biologických faktorů jsou vyloučeny.

4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Vlivy na odvodnění území

Povodí navrhované zástavby tvoří rovinaté území přimknuté k železniční trati, tvořené železničními pozemky a polem. V důsledku realizace stavby logistického areálu (realizací zpevněných a zastavěných ploch) nastane zvýšení součinitele odtoku ze současných 0,05 na 0,65. Špičkový odtok z povodí se výstavbou zvýší ze současných 84 l/s na 1066 l/s.

Do Leskavy budou sváděny spádovou kanalizací dešťové vody z nových zpevněných ploch, z kolejiště a střech o celkové ploše 11 ha. Na kanalizaci, před vyústěním do Leskavy, bude umístěna retenční nádrž, ze které bude vypouštěn maximální odtok 84 l/s, odpovídající odtoku ze současného, nezastavěného povodí.

Dešťové vody z ploch, které není možné do Leskavy spádově odvodnit, budou zasakovány do propustného podloží. Zasakování bude realizováno výstavbou retenční a vsakovací nádrže s propustným dnem, zasahujícím do propustných štěrků. Geologické podmínky pro vsakování jsou v dotčeném území vhodné.

Celkově lze vliv na charakter odvodnění hodnotit jako nevýznamný.

Vlivy na kvalitu povrchové vody

Splaškové vody z areálu v množství cca 5,2 m³ za den budou svedeny prostřednictvím splaškové kanalizace do sběrače A1, dále pak na městskou ČOV v Modřicích. V areálu nebudou produkovány průmyslové odpadní vody. Hodnoty znečištění a množství vypouštěných odpadních vod budou odpovídat smluvním požadavkům vyplývajícím z limitů kanalizačního řádu města.

Dešťová kanalizace bude vyvedena jednak do Leskavy (přes retenční nádrž) a jednak budou dešťové vody vsakovány do propustného podloží pomocí retenční nádrže s propustným dnem.

Vypouštěné vody do Leskavy budou splňovat ukazatele a limity povoleného znečištění stanoveného nařízením vlády č. 61/2003 Sb. v platném znění, o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění

povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.

Realizace záměru se na jakosti povrchových vod neprojeví.

Vlivy na podzemní vodu

K ovlivnění hydrogeologických charakteristik by mohlo dojít zejména v souvislosti se zásahem do podložních hornin, které v dané oblasti mají funkci kolektoru podzemní vody, dále omezením dotace srážkovými vodami, či jejím odčerpáváním.

V současné době je plocha dotčená záměrem nezastavěná, tvořená volným terénem. Vyskytuje se zde minimum zastavěných ploch. Na celém území tedy dochází k přirozenému vsakování srážkových vod resp. přirozenému odtoku do vodotečí. Celková plocha záměru je 20 ha. Realizací záměru dojde ke zvýšení zpevněných ploch v území (cca 7,42 ha).

Uvažuje se s řešením likvidace srážkových vod pomocí zasakovacích jímek, které budou dosahovat úrovně štěrkovitých zemin, nacházejících se cca 5,0 - 6,0 m pod terénem. Mocnost štěrkovitých zemin pro záchyt je cca 5 m. Koeficient filtrace štěrkových zemin je řádově 10^{-4} m/s. Pro zachycení přívalových vod z vydatných dešťů budou provedeny retenční nádrže, ze kterých budou prohloubeny jímky až do štěrkovitých zemin. Do dešťové kanalizace budou odtékat pouze případné přebytky. Dojde tak jen k nevýznamné změně v infiltraci srážkových vod, z hlediska povodí zanedbatelné.

Geologickým průzkumem, který spočíval v odvrtání 4 vrtů do hloubky 6 metrů, nebyla zasažena hladina podzemní vody. Hlubší průzkum nebyl prováděn, neočekává se hlubší zasažení horninového prostředí. Horizont podzemní vody nebude základovými konstrukcemi ovlivněn, žádná ze staveb nebude působit jako bariéra ve směru proudění podzemní vody.

Realizace stavebních konstrukcí tedy významně neovlivní hydrogeologický režim v dané oblasti. Vliv na kvalitu podzemní vody v posuzované oblasti lze označit jako nevýznamný, vodní zdroje nebudou ohroženy. I když se neočekává zasažení hladiny podzemní vody, musí být kladen důraz na ochranu před možným znečištěním horninového prostředí a možnému zavlčení do hydrogeologických struktur.

5. Vlivy na půdu

Zábor půdy

Záměr vyžaduje trvalé odnětí pozemků ZPF o výměře cca 70 924 m². Veškeré pozemky ZPF jsou I. příp. II. třídy ochrany. Půdy I. třídy ochrany jsou řazeny mezi bonitně nejcennější půdy a jejich vynětí se provádí pouze výjimečně.

Pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL) nejsou záměrem dotčeny.

Vzhledem k záboru pozemků ZPF a ploše, kterou zabírají pozemky I. třídy ochrany z celkového záboru, je možné konstatovat negativní vliv stavby na ZPF. Výstavba je však souladu s územním plánem a pozemky jsou tedy pro danou funkci určeny.

Využití ostatních ploch pro účely záměru je bezproblémové.

Na celé lokalitě je dle pedologického průzkumu navržena hloubka skrývky humusových horizontů. Ornice, která bude skryta z pozemků, bude využita na terénní úpravy a výsadbu zeleně v rámci stavby. Případná přebytečná zemina bude deponována na vhodné skládce, nebude ponechána na místě.

O vynětí dotčených pozemků ze zemědělského půdního fondu bude požádán příslušný orgán ochrany půd, kterým je v tomto případě Statutární město Brno, městská část Brno - jih, odbor životního prostředí. Vzhledem k rozloze záboru bude žádost dále postoupena Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.

Znečištění půd

Za provozu záměru se očekává znečištění půdy v rozsahu shodném se znečištěním při realizaci stejných nebo obdobných záměrů. Jedná se především o ropné látky, které se do kolejíště mohou dostávat havarijními úniky z odstavených cisteren, chronickými úkapy z hnacích vozidel a v oblasti výhybek. Celkově jde o málo významné znečištění.

V období provádění stavebních a konstrukčních prací je riziko znečištění půd srovnatelné s rizikem při realizaci jakéhokoliv jiného záměru podobného rozsahu. Musí být kladen důraz na kvalitu mechanizace a snahu o zabránění úkapům a únikům olejů a pohonných hmot. V případě úniku musí být oblast sanována a musí být postupováno dle havarijního plánu.

Při rekonstrukci stávajících staveb musí být sledována míra znečištění rizikovými látkami (ropné látky, As, případně fluoridy a Sb - dle provedeného terénního průzkumu a zkoušek odebraných vzorků na stanovení znečištění). Na základě zjištěných analýz může být se zeminou dále nakládáno (využití, uložení na skládku s odpovídajícím zabezpečením).

Stabilita a eroze půdy

V území se nevyskytuje nebezpečí většího narušení stability půd, záměr je lokalizován do rovinatého terénu, při terénní pochůzce nebyly zjištěny žádné projevy vodní eroze.

6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Zájmové území je v současné době v části zemědělsky využívané, zbytek pak tvoří zpevněné plochy a panelová komunikace, kolejiště a pár budov.

Projekt neuvažuje s hloubením podzemních prostor. Budoucí stavby se dotknou pouze kvartérního pokryvu. Přičemž horní humózní vrstva bude sejmuta v mocnosti 0,5 - 0,6 m. Zemní pláň budou tvořit sedimenty pod humózní vrstvou - jíly a hlíny se střední plasticitou. Jejich mocnost se pohybuje do 5 m. Veškeré stavby budou zakládány plošně (základové pasy, patky) bez ovlivnění hladinou podzemní vody. Základové zeminy jsou namrzavé až nebezpečně namrzavé. Při napojení vodou jsou nestabilní a velmi rozbíhavé. Bude nutné zamezit přístupu vody k základové spáře, případně bude používána vápenná stabilizace, zpevňující geotextilie či jiná speciální opatření (geomříže, výměna podloží).

Možné znečištění povrchových vrstev horninového prostředí je řešeno výše v kapitole 5. Vlivy na půdu (strana 38 tohoto oznámení). Vzhledem ke značné sorpci a nízké mobilitě těžkých kovů v horninovém prostředí je hloubkový dosah této potenciální kontaminace prakticky nevýznamný. I znečištění ropnými látkami, které jsou běžný kontaminant u železničních staveb, se týká většinou pouze šterkového lože a povrchových vrstev horninového prostředí (cca 0,3 m).

Přírodní zdroje nebudou výstavbou ani provozem narušeny. Poškození nebo ztrátu geologických či paleontologických památek vzhledem k jejich absenci nepředpokládáme. Záměr nezasahuje do aktivního těžebního ani výsypkového prostoru.

Stavba samotná tak tvoří z geologického hlediska cizorodý prvek v geologické stavbě území, bez dalších vlivů na její kvalitu.

Vzhledem ke zjištěnému střednímu radonovému riziku bude potřeba stavbu chránit proti pronikání radonu z podloží, dle zákonných předpisů.

7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Záměr je umístěn do antropogenně ovlivněného území, v němž se nevyskytují přirozené biotopy a nepředpokládáme zde výskyt chráněných rostlinných ani živočišných druhů ani významných biotopů. Pro jejich trvalé osídlení a rozmnožování se zde nevyskytují vhodné ani přirozené podmínky. Přímé poškození či vyhubení významných druhů rostlin a živočichů nebo jejich biotopů je proto prakticky vyloučeno.

V rámci stavby dojde k odstranění vzrostlých dřevin a vegetačního pokryvu, nacházejícího se na ploše výstavby. Přesný rozsah kácení bude stanoven v dalším stupni projektové dokumentace. Kácení zeleně bude provedeno v období vegetačního klidu, na základě povolení příslušného orgánu ochrany přírody. Vzhledem charakteru většiny dřevinných porostů zájmového území (nepůvodní druhy vyznačující se silnou konkurenční schopností a širokou ekologickou valencí osidlovat i člověkem pozměněná stanoviště, náletové dřeviny, částečně ve špatném zdravotním stavu) lze tento vliv hodnotit jako vliv minimální. V prostoru záměru je navržena náhradní výsadba - vegetační úpravy.

K ovlivnění fauny dojde při provádění skrývek povrchových vrstev půd. Různé živočišné druhy mohou být posuzovaným záměrem ovlivněny v různé míře. U některých pohyblivějších živočichů je možné předpokládat lokální ztrátu biotopu s jeho možnou náhradou v okolních lokalitách (ptáci, hmyz apod.)

Některým méně pohyblivým živočichům (např. brouci) hrozí fyzická likvidace. Vzhledem k populační dynamice drobných druhů je pravděpodobné, že na vhodných okolních stanovištích mohou být jejich početní ztráty nahrazeny.

Realizací záměru dojde k zásahu do prvků územního systému ekologické stability, a to navrženého lokálního biokoridoru podél vodního toku Leskava. V současnosti je tento navržený biokoridor v dotčeném území křížen liniovými stavbami (železniční tratě, komunikace). Vodní tok je přemostěn dvěma mostními objekty o jednom poli, vlastní tok je regulován v betonovém korytě, bez souvislých břehových porostů. Lze tedy konstatovat, že funkčnost koridoru (migrace zvířat) je v dotčeném území značně omezena, resp. je možná pouze v prostoru vlastního toku. Stávající přemostění kapacitně umožňuje migraci zvířat v prostoru vpravo od toku. Při stavebních úpravách tohoto prostoru navrhuje zachování průchodnosti, tedy suchého břehu v prostoru mostního objektu. Doporučujeme umístění kamenných či zemních lavic v šířce rovnající se přibližně polovině šířky toku alespoň na jedné straně toku.

Realizací záměru dojde k dotčení VKP za zákona a to vodní tok Leskava. K negativnímu dotčení toku (kvality vody a její fauny, hydrologických poměrů) by mohlo dojít zejména v důsledku zanedbání opatření při provádění stavebních prací na mostních objektech. Zejména při provádění betonářských prací může dojít k havarijnímu stavu způsobené únikem škodlivých látek či stavebních materiálů. Za předpokladu dodržení všech legislativních opatření však nepředpokládáme významné negativní ovlivnění VKP. Před realizací záměru je nezbytné získat stanovisko k zásahu do VKP, příslušným úřadem je Magistrát města Brna, odbor životního prostředí.

8. Vlivy na krajinu

Nejzásadnějšími vlivem na krajinu je možno obecně považovat pohledové působení stavby na okolí. Míra viditelnosti a tedy exponovanosti stavby závisí na mnoha faktorech (architektonické řešení - výškové, objemové charakteristiky, dále poloha umístění stavby, její zapojení do krajiny a pod).

Navrhovaný záměr představuje soubor staveb, který bude přiléhat k železničnímu koridoru z východní strany. V podstatě se jedná o pás zástavby sestávající ze 3 hlavních, podélných budov terminálů, komunikačních a manipulačních ploch a ploch nezpevněných (výsadby, vegetační úpravy), který navazuje na stávající urbanizovaný dopravní koridor. Vlastní prostorové uspořádání budov je řešeno s ohledem na souběh s kolejíštěm železnice. Umístění logistického centra tak umožní přímou překládku z železniční dopravy na silniční a naopak.

Areál bude pohledově dobře viditelný především od východu, tedy od Přízřenic. Stavby budou mít jednotnou výšku okolo 12 m, areál tak nebude narušovat okolní výškovou hladinu zástavby v širším území. Výrazněji však mohou působit dlouhé horizontální linie plochých střech budov terminálů, které svoji délkou pohledově zčásti zakryjí současnou zástavbu průmyslového charakteru na druhé straně železničního koridoru, přivrácené k ulici Vídeňské. Ta je typově různorodější a rozměrově má poněkud drobnější měřítko.

Celkově lze konstatovat, že záměr pohledově ovlivní výrazněji jen bližší pohledový horizont od Přízřenic směrem na západ, který je však již dnes vyplněn stávající průmyslovou zástavbou. Dále na západ směrem k Moravanům a Nebovidům terén území stoupá až po členité lesnaté hřbety Bobravské vrchoviny, které vymezují ze západu Dyjsko-svratecký úval. Budovy však nevybočují z okolní výškové hladiny. Záměr tak nenarušuje převažující horizontální charakter krajinného rámce.

Možná opatření zmírňující či eliminující pohledovou exponovanost objektu v krajině představují především vegetačních výsadby. V rámci projektu jsou vymezeny volné, nezpevněné plochy, které je možno k těmto účelům využít. Z konkrétních opatření uvádíme:

- Objekty citlivě zapojit do stávajícího prostoru výsadbami zeleně. Výsadby by měly být vertikálně členité a ve spodní části doplněné keřovým patrem. Tím může být zajištěn přirozený přechod a citlivé zasazení budov do okolního krajinného prostoru.
- Druhá skladba výsadeb by měla korespondovat se zelení v okolí, tj. výběrem autochtonních domácích druhů dřevin. Vhodné jsou např. jasan ztepilý, habr obecný, dub letní, příp. zimní, lípa srdčitá, či velkolistá, líska obecná, hloh obecný apod. Výsadba jehličnanů není vhodná.

9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

V prostoru se nenachází žádný nemovitý hmotný majetek s výjimkou drážních objektů a drážních zařízení. a dále již nevyužívaných sanačních vrtů.

Drážní objekty a zařízení (kolejiště, signalizační zařízení, budova stavědla) budou buď využity pro záměr nebo bez náhrady demolovány. Tato skutečnost je projednána s jejich správcem resp. vlastníkem.

Stejně tak správce resp. vlastníků sanačních vrtů (Earth Tech CZ, s.r.o.) souhlasí s jejich likvidací. V době zpracování tohoto oznámení probíhá správní řízení (KÚ Jihomoravského kraje) o odstranění vrtů jakožto vodních děl.

Na řešeném území se nevyskytují žádné nemovité kulturní ani historické památky. V prostoru se rovněž nenachází žádná drobná solitérní architektura.

Možnost archeologického nálezu v průběhu zemních prací při výstavbě záměru není jednoznačně vyloučena. V případě, kdy budou skrývkou, výkopem nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury, bude nutno, ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zajistit záchranný archeologický výzkum.

10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

Vliv na dopravní infrastrukturu je dán zejména intenzitou dopravy, obsluhující záměr.

U železniční dopravy nejde o problém. Tratě i drážní zařízení jsou dimenzována na požadovaný počet manipulací (v počtu cca 22 souprav za 24 h).

Celkový počet silničních vozidel obsluhujících záměr nepřekročí v součtu příjezdů a odjezdů tento počet vozidel:

denní doba (6 - 22 h): cca 210 návěsových souprav/16 h
cca 30 těžkých nákladních/16 h
cca 30 lehkých nákladních/16 h
cca 200 osobních/16 h

noční doba (22 - 6 h): cca 50 návěsových souprav/8 h
cca 0 těžkých nákladních/8 h
cca 0 lehkých nákladních/8 h
cca 20 osobních/8 h

Dopravní trasa bude vedena v naprosté většině výjezdem na ulici Moravanskou a dále na ulici Vídeňskou (silnice I/52). Výjezd ze severní části areálu (ulice K Terminálu) bude využíván pouze menšinově.

Při celkové požadované intenzitě dopravy na ulici Moravanské v úrovni cca 2000 vozidel za 24 hodin, z toho 10% těžkých (dle sčítání Brněnských komunikací, a.s., rok 2006), bude tvořit podíl vozidel obsluhujících záměr cca 25% celkových stávajících intenzit dopravy na ulici Moravanské a cca 160% stávajících intenzit nákladní dopravy (jde tedy o nárůst na cca 2,5 násobek stávajících intenzit nákladní dopravy). Při dopravní trase směrem k ul. Vídeňské se však nenachází žádná obytná nebo jinak chráněná zástavba, jde o čistě výrobní zónu. Z tohoto pohledu tedy nevzniká z hlediska ochrany životního prostředí problém.

Ulice Vídeňská (silnice I/52) potom představuje hlavní komunikační tah v území, potenciální přetížení vlivem záměru je zde proto celkově nízké a v pásmu přirozeného růstu dopravy.

S ohledem na skutečnost, že záměr je v souladu s územním plánem, nedochází k nárůstu zbytné dopravy. Realizace záměru zároveň vylučuje v daném prostoru realizaci záměrů jiných, avšak obdobných, a tím i dopravními nároky srovnatelných.

Záměr neovlivňuje ostatní komunikace v území ani stávající pěší nebo cyklistické trasy.

Pro období výstavby lze učinit obdobné závěry, jako pro období jeho provozu, půjde navíc o vliv dočasný.

11. Jiné ekologické vlivy

Vlivy v důsledku zneškodňování odpadů

Z hlediska přímých vlivů na životní prostředí je problematika odpadů řešitelná běžnými technickými i legislativními postupy. Produkovávané odpady v obdobích výstavby i provozu nejsou významné ani svým množstvím, ani svojí kvalitou.

II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Rozsah vlivů záměru je lokální, daný prakticky rozsahem záměru a bezprostředně navazujícího území. Obytná území nejsou prakticky dotčena.

Ve všech sledovaných oblastech (obyvatelstvo a veřejné zdraví, ovzduší a klima, hluk a další fyzikální nebo biologické charakteristiky, podzemní a povrchová voda, půda, horninové prostředí a přírodní zdroje, biota, krajina, hmotný majetek a kulturní památky, dopravní infrastruktura resp. jiné) jsou vlivy přijatelné a řešitelné za použití příslušných ochranných případně kompenzačních opatření (viz. kapitola D.IV. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení popřípadě kompenzací nepříznivých vlivů na životní prostředí, strana 53 tohoto oznámení).

III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Nepříznivé vlivy přesahující státní hranice jsou vyloučeny.

IV. OPATŘENÍ K PREVENCÍ, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

Základní projektová opatření k prevenci, vyloučení, snížení popřípadě kompenzací nepříznivých vlivů spočívají v těchto oblastech:

- umístění záměru mimo úzký kontakt s obytným územím (obcemi),
- umístění záměru mimo zvláště chráněná území (z hlediska ochrany přírody a krajiny),
- dodržení platných předpisů a norem v oblasti projekčního návrhu i v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

V rámci zpracování tohoto oznámení jsou dále navržena následující opatření (opatření se mohou v jednotlivých okruzích opakovat):

Obyvatelstvo a veřejné zdraví

- Stavební a konstrukční práce včetně související dopravy nebudou prováděny v nočních hodinách.

Ovzduší a klima

- Při výstavbě budou realizována opatření k omezení prašných emisí a vynášení materiálu ze staveniště na komunikace (očista vozidel, zakrývání dopravovaných sypkých substrátů, očista komunikací, neprovádění zemních prací v nepříznivých obdobích, omezení doby volného skladování sypkých materiálů, skrápění povrchu staveniště resp. další).
- Za provozu zajistit pravidelný úklid komunikací a zpevněných ploch, především úklid zbytků posypových hmot po zimní sezóně.

Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky

- Zástavba na severní straně záměru (při ul. Sokolově) bude chráněna protihlukovou stěnou, která zajistí dodržení hlukových limitů.
- Budou volena technická zařízení budov s nízkými emisemi hluku.
- Bude využívána stavební, konstrukční a údržbová technika v dobrém technickém stavu.

Povrchová a podzemní voda

- Zařízení staveniště nebude situováno v blízkosti vodního toku Leskava. Zároveň zde nebude prováděno parkování, údržba a očista mechanismů, ani zde nebudou skladovány ropné, chemické a jiné vodám škodlivé látky nebo lehce odplavitelný materiál.
- Provádění stavebních prací nesmí negativně ovlivnit odtokové poměry v dané lokalitě, přebytečná zemina musí být skladována tak, aby nedošlo k jejímu eroznímu smyvu.
- Bude využívána stavební, konstrukční a údržbová technika v dobrém technickém stavu, úkapy ropných látek budou omezeny vhodnými opatřeními.
- Srážkové vody z komunikací a parkovacích ploch nebudou vypouštěny do retenční nádrže bez předčištění v ORL, který bude zaručovat dostatečnou kvalitu a účinnost.
- Zachycené dešťové vody budou v maximální možné míře zasakovány do podloží.
- Celý areál (včetně období jeho výstavby) bude vybaven prostředky k zachycení a odstranění havarijních úniků vodám nebezpečných látek.

Půda

- Skrytá ornice nebude používána k zásypům - bude použita pro ozelenění ploch resp. bude s ní nakládáno dle dispozic orgánu ochrany zemědělského půdního fondu.
- Při výstavbě budou učiněna opatření pro zabránění eroze půdy.

Horninové prostředí a přírodní zdroje

- Bude využívána stavební, konstrukční a údržbová technika v dobrém technickém stavu, úkapy ropných látek budou omezeny vhodnými opatřeními.

Fauna, flóra a ekosystémy

- Kácení dřevin bude provedeno v období vegetačního klidu (v období říjen - březen).
- V prostoru mostních objektů přes tok Leskavy budou umístěny kamenné nebo zemní lavice v šířce rovnající se přibližně polovině šířky toku alespoň na jedné straně toku. Obdobným způsobem budou upraveny i navazující úseky toku Leskavy.

Krajina

- Objekty budou citlivě zapojeny do stávajícího prostoru výsadbami zeleně. Výsadby by měly být vertikálně členité a ve spodní části doplněné keřovým patrem. Tím může být zajištěn přirozený přechod a citlivé zasazení budov do okolního krajinného prostoru.
- Druhová skladba výsadeb by měla korespondovat se zelení v okolí, tj. výběrem autochtonních domácích druhů dřevin. Vhodné jsou např. jasan ztepilý, habr obecný, dub letní, příp. zimní, lípa srdčitá, či velkolistá, líska obecná, hloh obecný apod. Výsadba jehličnanů není vhodná.

Hmotný majetek a kulturní památky

- V případě zjištění archeologického nálezů v průběhu stavebních (zemních) prací budou okamžitě přerušeny práce a nález bude zajištěn proti ztrátě, poškození nebo zničení. Nález bude ohlášen stavebnímu úřadu a orgánu státní památkové péče, případně archeologickému ústavu nebo orgánu ochrany přírody. Dále bude postupováno podle dispozic těchto orgánů.

Dopravní a jiná infrastruktura

- Pro dopravu související se záměrem bude primárně využíván výjezd na jižní straně záměru (ul. Moravanská) a dále směr ul. Vídeňská. Výjezd v severní části záměru (ul. K terminálu) bude využíván pouze doplňkově. Cílem je, aby průjezd těžké nákladní dopravy obytnými oblastmi byl minimalizován.

Ostatní

- Odpady nebudou ponechávány na místě. Budou shromažďovány dle jejich druhů a následně odváženy a zneškodňovány odbornou firmou. Bude preferováno jejich znovuvyužití. S obaly bude přednostně nakládáno v režimu zákona o obalech.

V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

V průběhu zpracování oznámení se nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by znemožňovaly jednoznačnou specifikaci možných vlivů záměru na životní prostředí a veřejné zdraví (na úrovni oznámení záměru). V rámci zpracování oznámení byly provedeny všechny nezbytné a časově (sezónně) možné průzkumy, potřebné pro zjištění stavu území a následnou specifikaci možných vlivů.

Oznámení bylo zpracováno na základě současných znalostí o výstavbě a provozu oznamovaného záměru tedy na úrovni dokumentace pro územní řízení, resp. zkušeností z jiných obdobných provozoven. Tomu byla přizpůsobena i úroveň zpracování oznámení, která je zaměřena spíše na vytipování možností vzniku nepříznivých vlivů. Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny žádné kritické skutečnosti, které by bylo nutno ověřit podrobnějšími analýzami, lze říci, že se v průběhu zpracování tohoto oznámení nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by omezovaly spolehlivost prezentovaných závěrů.

ČÁST E
POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr není předložen ve více variantách.

ČÁST F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE

Situační řešení záměru je dokladováno v příloze 1 tohoto oznámení.

II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Nejsou uvedeny.

ČÁST G VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Shrnutí netechnického charakteru obsahuje ve stručné a srozumitelné formě údaje o záměru a dále závěry jednotlivých dílčích okruhů hodnocení možných vlivů záměru na životní prostředí. Záměrcům o podrobnější údaje proto doporučujeme prostudování příslušných kapitol oznámení.

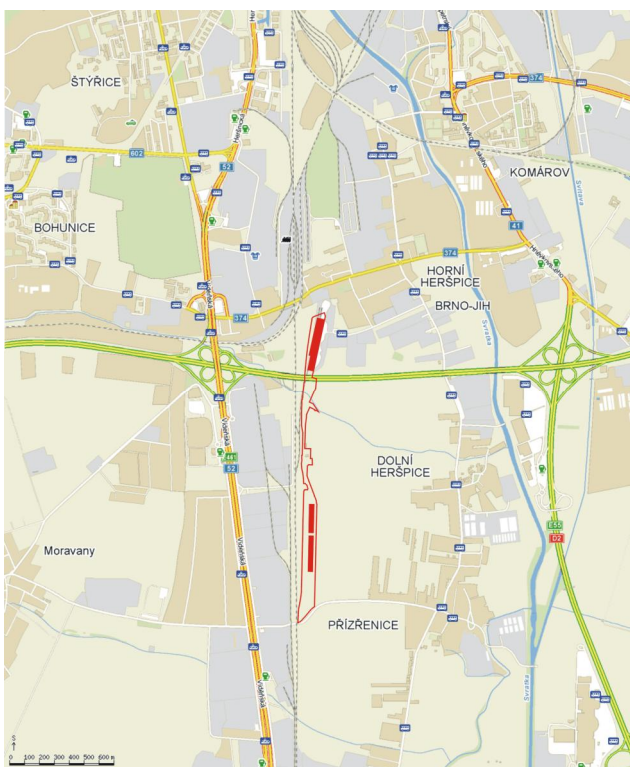
Základní údaje

Ve městě Brně, městské části Brno - jih, katastrálních územích Horní Heršpice, Dolní Heršpice a Přízřenice je připravována výstavba intermodálního logistického centra, tedy centra pro kombinovanou přepravu. Cílem je zajištění podmínek pro překládku zásilek mezi železniční a silniční dopravou a tím zabezpečení žádoucí dělby dopravní práce mezi železniční a silniční dopravou. Důsledkem bude omezení dálkových jízd těžké nákladní dopravy a využití ekologicky příznivější dopravy železniční.

Umístění záměru vychází z návaznosti na vhodnou dopravní infrastrukturu, zejména železniční trati (Brno - Břeclav) a hlavní silniční komunikace (ul. Vídeňská).

Umístění záměru je zřejmé z následujícího obrázku:

Obr.: Umístění záměru (měřítko 1 : 50 000)



Údaje o řešení záměru

Intermodální logistické centrum bude funkčně rozděleno na tři základní celky:

- terminál kombinované dopravy,
- logistické centrum,
- stavební dvůr.

Dalšími součástmi jsou komunikace a komunikační napojení, přípojky inženýrských sítí, oplocení, demolice, základy jeřábových drah, rekonstrukce mostů a propustků, trakční vedení a další náležitosti. Součástí jsou též plochy krajinné zeleně v souladu s územním plánem.

Terminál kombinované dopravy je zpevněná plocha, na které se budou skladovat kontejnery a bude zde probíhat jejich překládka mezi železničními a silničními dopravními prostředky. S kontejnery bude manipulováno pomocí portálového jeřábu případně pomocí bočního kontejnerového nakladače. Dalšími součástmi terminálu kombinované dopravy jsou administrativní budova, celnice, opravná kontejnerů, čerpací stanice pohonných hmot a zpevněné plochy určené pro skladování kontejnerů.

Logistické centrum je tvořeno skladovacími halami. Haly č. 1 a 2 jsou situovány východně železniční stanice Brno-jih, hala č. 4 je situována dále na sever ve směru na Horní Heršpice v prostoru bývalého terminálu ČSKD Intrans severně od dálnice D1.

Stavební dvůr je prostor, který je tvořen zpevněnou plochou pro skladování sypkých materiálů a zásilek, které nepodléhají povětrnostním vlivům.

Údaje o stavu životního prostředí v území

Záměr se nachází v prostoru železniční stanice Brno jih, bývalého terminálu ČSKD Intrans a navazujících ploch drážních zařízení resp. zemědělských pozemků. Záměr se nenachází v prostoru zvláštní ochrany přírody a krajiny - nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ani do žádné lokality soustavy Natura 2000. Územím protéká vodní tok Leskava, kolem kterého je vymezen biokoridor lokální úrovně. Tento biokoridor je ve fázi návrhu a neplní zcela svou funkci. Záměr je umístěn mimo vodní plochy a toky (s výjimkou přemostění Leskavy, dnes již existujícího), v dotčeném území se nenachází žádné ochranné pásmo vodního zdroje ani se dotčené území nenachází v chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních ani povrchových vod. V oblasti nejsou registrována žádná chráněná ložisková území, není vedeno jako významná geologická lokalita. Záměr není v prostorovém konfliktu s hmotným majetkem a architektonickými nebo historickými památkami. V dotčeném území nebyly zjištěny jevy, které by mohly mít vliv na proveditelnost záměru.

Údaje o vlivech záměru na životní prostředí

Záměr představuje běžnou zástavbu dopravního resp. logistického charakteru, umístěnou v prostoru určeném pro tuto funkci. Neprodukuje ve významné míře žádné škodliviny (hluk, znečištění ovzduší resp. jiné), které by mohly ovlivnit obyvatelstvo dotčeného území a jejich zdraví, jsou zajištěny veškeré hygienické požadavky. Záměr ani významně nemění stávající zatížení prostředí.

Záměr vyžaduje trvalé odnětí pozemků zemědělského půdního fondu o výměře cca 70 924 m². Většina pozemků zemědělského půdního fondu je řazena do I. a II. třídy ochrany, které jsou jen výjimečně zastavitelné. Lze tedy konstatovat negativní vliv stavby na půdy. Výstavba je však v souladu s územním plánem, ve kterém je funkce záměru předpokládána.

Záměr je umístěn do území ovlivněného lidskou činností, v němž se nevyskytují přirozené přírodní podmínky a není zde předpokládán výskyt chráněných rostlinných ani živočišných druhů. Pro jejich trvalé osídlení a rozmnožování se zde nevyskytují vhodné ani přirozené podmínky. Přímé poškození či vyhubení významných druhů rostlin a živočichů nebo jejich biotopů je proto prakticky vyloučeno. V rámci stavby dojde k odstranění vzrostlých dřevin a vegetačního pokryvu, nacházejícího se na ploše výstavby. Vzhledem k charakteru většiny dřevinných porostů zájmového území (náletové dřeviny, částečně ve špatném zdravotním stavu) lze tento vliv hodnotit jako vliv minimální. V prostoru záměru je navržena náhradní výsadba - vegetační úpravy.

Areál bude pohledově dobře viditelný především od východu, tedy od Přízřenic. Stavby budou mít jednotnou výšku okolo 12 m, areál tak nebude narušovat okolní výškovou hladinu zástavby v širším území. Výrazněji však mohou působit dlouhé horizontální linie plochých střech budov terminálů, které svoji délkou pohledově zčásti zakryjí současnou zástavbu průmyslového charakteru na druhé straně železničního koridoru, přivrácené k ulici Vídeňské. Záměr tak nenaruší převažující horizontální charakter krajinného rámce.

Záměr významně neovlivní stávající způsob odvodnění území. Realizace zpevněných a zastavěných ploch sice zvýší odtok z území, ten však bude zachycován v retenčních nádržích. Tyto zachycené vody budou vypouštěny do toku Leskavy v množství, odpovídajícímu stavu před výstavbou záměru. Zároveň budou zasakovány do propustného podloží (výstavbou retenční a vsakovací nádrže), nedojde tak k odvádění vod, které by jinak zůstaly v území.

Ostatní vlivy (vlivy na hmotný majetek, dopravní a jinou infrastrukturu či jiné) jsou celkově málo významné.

Údaje o opatřeních pro minimalizaci negativních vlivů

Základní projektová opatření k prevenci, vyloučení, snížení popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů spočívají v těchto oblastech:

- umístění záměru v souladu s územním plánem, při stávajících dopravních plochách s vazbou na kapacitní komunikace, mimo úzký kontakt s obytným územím,
- umístění záměru mimo zvláště chráněná území (z hlediska ochrany přírody a krajiny),
- dodržení platných předpisů a norem v oblasti projekčního návrhu i v oblasti ochrany životního prostředí a veřejného zdraví.

Nejzásadnější opatření, navržená v rámci zpracování tohoto oznámení, jsou shrnuta v následujícím přehledu:

- Stavební a konstrukční práce včetně související dopravy nebudou prováděny v nočních hodinách.
- Při výstavbě budou realizována opatření k omezení prašných emisí a vynášení materiálu ze staveniště na komunikace (očista vozidel, zakrývání dopravovaných sypkých substrátů, očista komunikací, neprovádění zemních prací v nepříznivých obdobích, omezení doby volného skladování sypkých materiálů, skrápění povrchu staveniště resp. další).
- Zástavba na severní straně záměru (při ul. Sokolově) bude chráněna protihlukovou stěnou, která zajistí dodržení hlukových limitů.
- Kácení dřevin bude provedeno v období vegetačního klidu (v období říjen - březen).
- V prostoru mostních objektů přes tok Leskavy budou umístěny kamenné nebo zemní lavice v šířce rovnající se přibližně polovině šířky toku alespoň na jedné straně toku. Obdobným způsobem budou upraveny i navazující úseky toku Leskavy.
- Objekty budou citlivě zapojeny do stávajícího prostoru výsadbami zeleně. Výsadby by měly být vertikálně členité a ve spodní části doplněné keřovým patrem. Tím může být zajištěn přirozený přechod a citlivé zasazení budov do okolního krajinného prostoru.
- Pro dopravu související se záměrem bude primárně využíván výjezd na jižní straně záměru (ul. Moravanská) a dále směr ul. Vídeňská. Výjezd v severní části záměru (ul. K terminálu) bude využíván pouze doplňkově. Cílem je, aby průjezd těžké nákladní dopravy obytnými oblastmi byl minimalizován.

ČÁST H PŘÍLOHY

Přílohy jsou zařazeny za hlavním textem tohoto oznámení.

Seznam příloh:

- Příloha 1 Celková situace záměru
- Příloha 2 Fotodokumentace
- Příloha 3 Hluková studie
- Příloha 4 Rozptylová studie
- Příloha 5 Studie vlivu vibrací
- Příloha 6 Hydrogeologické posouzení možnosti zasakování srážkových vod
- Příloha 7 Odpadové hospodářství
- Příloha 8 Doklady:
 - 8.1 Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru z hlediska územně plánovací dokumentace
 - 8.2 Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnému ovlivnění evropsky významných lokalit a/nebo ptačích oblastí

KONEC HLAVNÍHO TEXTU OZNÁMENÍ

Datum zpracování oznámení, podpis zpracovatele oznámení a seznam osob, které se podílely na zpracování oznámení se nachází v jeho úvodní části.