

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:	16.05.2017	Regionální centrum EIA, s.r.o. (DS)
Č. j.:	JMK 71148/2017	Lidická 1
Sp. zn.:	S-JMK 71148/2017 OŽP/Ber	742 83 KLIMKOVICE
Vyřizuje:	Ing. Lucie Beránková	
Telefon:	541652214	
Datum:	02.06.2017	

„GoodMills Kyjov“, k. ú. Kyjov, okr. Hodonín – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 16.05.2017 oznámení podlimitního záměru „GoodMills Kyjov“, k. ú. Kyjov, okr. Hodonín, s náležitostmi dle přílohy č. 3a zákona. Oznamovatel: GoodMills Česko s.r.o., se sídlem Českomoravská 2420, 190 00 Praha - Libeň, s přiděleným IČ 267 66 698, zastoupený na základě plné moci společností Delta Projektconsult s.r.o., se sídlem Komenského nám. 1342/7, 674 01 Třebíč, s přiděleným IČ 255 43 717.

Jedná se o podlimitní záměr k bodu 10.6, přílohy č. 1 zákona, kategorie II, sloupce B – Nové průmyslové zóny a záměry rozvoje průmyslových oblastí s rozlohou nad 20 ha. Záměry rozvoje měst s rozlohou nad 5 ha. Výstavba skladových komplexů s celkovou výměrou nad 10 000 m² zastavěné plochy. Výstavby obchodních komplexů a nákupních středisek s celkovou výměrou nad 6 000 m² zastavěné plochy. Parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 500 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Identifikační údaje:

Název: GoodMills Kyjov

Umístění: Jihomoravský kraj
okres Hodonín
obec Kyjov
k. ú. Kyjov, parcelní č.: 2327/1, 2809, 2810

Oznamovatel: GoodMills Česko s.r.o., se sídlem Českomoravská 2420, 190 00 Praha - Libeň, s přiděleným IČ 267 66 698, zastoupený na základě plné moci společností Delta Projektconsult s.r.o., se sídlem Komenského nám. 1342/7, 674 01 Třebíč, s přiděleným IČ 255 43 717

Zpracovatel oznámení: Ing. Vladimír Rimmel, společnost Regionální centrum EIA, s.r.o., se sídlem Lidická 1, 742 83 Klimkovice - autorizovaná osoba

Charakter záměru:

Záměrem oznamovatele je ve stávajícím areálu obilného mlýna Kyjov vybudovat novou skladovou a výrobní (balící) halu v prostoru bývalého obilného sila (parcelní č. 2809) a nádvoří (parcelní č. 2327/1). Při výstavbě bude vybudována rozvodna NN v objektu stávající balírny na parcele č. 2810.

Skladová hala výrobků (na parcele č. 2327/1) bude mít rozlohu 1 000 m² a bude připojena na stávající budovu hangárového skladu (na parcele č. 2811).

Hala pro plnění pytlů o zastavěné ploše 441 m² bude umístěna v prostoru bývalého obilného sila. V hale bude umístěno šest sil pro mouky o celkové kapacitě cca 180 t a pytlovací linka pro plnění pytlů v rozsahu 5 kg až 25 kg o výrobní kapacitě 200 pytlů za hodinu. Součástí linky bude robotický paletizátor a automatický ovíječ palet. Obsluha linky bude jednočlenná a je počítáno s maximálně dvousměnným provozem bez víkendů. Obsluha výrobní linky navolí typ mouky, hmotnost pytlů a doplní zásobník na obalový materiál požadovaným typem. Mouka se automaticky odebere z příslušného moučného zásobníku a přes přípravný zásobník bude přepravena do pytlovací jednotky, která tuto mouku naplní do pytlů o požadované hmotnosti. Výrobek se dopravní cestou přesune k robotickému paletizátoru, který jej připraví na paletu, jež se vzápětí automaticky ovine smrštitelnou folií a připraví k odvozu. Obsluha pytlovací linky zaveze pomocí vysokozdvížného vozíku paletu do skladu, nebo připraví k expedici. Zásobování a expedice bude probíhat ze severovýchodní strany pomocí jedné rampy pro vysokozdvížný vozík.

Stavba je navržena jako skeletový železobetonový systém s plochou střechou. Výplně otvorů budou plastové s izolačním bezpečnostním sklem.

Vlivem výstavby záměru nedojde k navýšení výroby. Stávající výroba bude pouze přesunuta ze stávajících prostor do prostor nově vybudovaných. Nový sklad nahradí dosavadní externí sklady (ČSAD Kyjov a Kyjov Boršovská), čímž dojde ke snížení četnosti a intenzity dopravy na přilehlých silničních komunikacích.

Vlivem realizace záměru nedojde ke kácení dřevin.

Stavba se nachází v záplavovém území (Q₁₀₀ vodního toku Kyjovka). Objekt má navrženou úroveň podlahy nad okolním terénem, kdy je výška podlahy řešena jako dostatečné opatření zabraňující nebezpečí záplav. Založení objektu je na hlubinných pilotách a nepředpokládá se jeho ohrožení.

Napojení všech potřebných médií bude provedeno ze stávajících rozvodů v blízkosti stavby. Dopravní řešení zůstane stávající.

Stavba se člení na následující pozemní a inženýrské stavební objekty:

SO01 - Příprava území a demoliční práce

SO02 - Hrubé terénní úpravy

SO03 - Balící a skladovací hala

SO04 - Dešťová kanalizace

SO05 - Přeložka areálového plynu

SO06 - Energomost

Navrhované kapacity záměru:

Zastavěná plocha novým objektem SO03	1 441 m ² (sklad a balírna)
Obestavěný prostor novým objektem SO03	14 642 m ³ (sklad a balírna)
Užitná plocha nového objektu SO03	1 307,5 m ² (sklad a balírna)
Počet podlaží	1 nadzemní (sklad a balírna)
Počet funkčních jednotek	2
Počet uživatelů/pracovníků	2 (dvousměnný provoz, sklad + balírna)
Předpokládaný termín zahájení prací	08/2017
Doba výstavby	5 měsíců
Předpokládaný termín dokončení prací	12/2017

Městský úřad Kyjov, odbor životního prostředí a územního plánování, sděluje, že uvedený záměr je v souladu s Územním plánem Kyjov.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, OŽP konstatuje, že ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, nemůže mít hodnocený záměr významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Součástí oznámení podlimitního záměru byla rozptylová studie (Ing. Radim Seibert, Regionální centrum EIA, s.r.o., květen 2017). Ze závěru rozptylové studie vyplývá, že posuzované zdroje budou do ovzduší emitovat zbytkový moučný prach, tzn. tuhé znečišťující látky (TZL). Relevantními látkami pro hodnocení vlivu záměru na kvalitu ovzduší jsou proto suspendované částice PM₁₀ a PM_{2,5}. Nejvyšší denní hodnoty suspendovaných částic PM₁₀ a průměrné roční koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5} se v modelové oblasti pohybují přibližně na úrovni hodnot imisních limitů (v případě PM_{2,5} platí pro limit stanovený od roku 2020). Imisní limit stanovený pro průměrnou roční koncentraci suspendovaných částic PM₁₀ je v dotčené oblasti plněn s dostatečnou rezervou.

Imisní příspěvek záměru k průměrným ročním koncentracím u žádné frakce suspendovaných částic nepřekročí 1,3% hodnoty imisního limitu. Absolutní maxima nejvyšších denních imisních příspěvků záměru dosáhnou cca 10% hodnoty imisního limitu. V případě suspendovaných částic PM₁₀ bude navýšení stávající imisní koncentrace málo významné a celkově přijatelné. Z hlediska nárůstu nejvyšších denních hodnot a povoleného počtu dnů s překročením hodnoty imisního limitu suspendovaných částic PM₁₀ bude vliv záměru málo významný.

Nárůst průměrné roční imisní koncentrace suspendovaných částic PM_{2,5} způsobený provozem záměru bude v absolutní hodnotě i v relativním vyjádření málo významný, ale vzhledem ke stávající zvýšené úrovni znečištění je nutno konstatovat, že lokálně (do vzdálenosti prvních stovek m) mírně zhorší podmínky pro plnění imisního limitu.

Za předpokladu dodržení navrženého technického řešení a emisních parametrů záměru je jeho realizace z hlediska vlivu na kvalitu ovzduší přijatelná

Dále byla předložena hluková studie (DOPRAVOPROJEKT Ostrava a.s., květen 2017), která hodnotí dopad nových zdrojů na stávající hlukovou situaci v řešeném území. Z hlukové studie vyplývá, že v souvislosti se zdroji hluku provozovanými v období realizace (výstavby) záměru nebude ve výpočtových bodech překračována hodnota hygienického limitu (65 dB) stanovená pro provádění stavebních prací v denní době od 7:00 do 21:00 (v noční době nebudou stavební práce prováděny). Nejvýznamnější hodnota akustického tlaku (62,9 dB) je modelována ve výpočtovém bodě č. 2 (chráněný venkovní prostor – pozemky, které jsou užívány k výuce, tj. hranice areálu mateřské školy). Snížení hodnoty je možné dosáhnout např. vhodnou organizací práce, kterou by se vyloučil souběh všech zdrojů, a dále výměnou plotu v daném úseku (cca 10,5 m), kdy stávající plechový by byl nahrazen plotem z betonových profilů.

Z výsledků modelového výpočtu dále vyplývá, že v souvislosti s provozem nových zdrojů hluku nebude ve výpočtových bodech překračována hodnota výsledného hygienického limitu (50 dB) stanovená dle požadavků NV č. 272/2011 Sb., resp. hodnota 45 dB (pro výpočtový bod č. 7, kde byl měřením hluku ověřen výskyt tónové složky a byla zde tedy použita korekce -5 dB pro tento typ hluku). Nové zdroje hluku budou provozovány pouze v denní době (ranní a odpolední směna). K nejvýznamnějším změnám dojde ve výpočtových bodech č. 2, 3 (+ 0,6 dB) a ve vyšších modelových výškách v bodě č. 9 (blíží se výšce modelovaných zdrojů) kde je očekáváno navýšení +0,7 dB. Situaci ve výpočtovém bodě č. 2 (plot zahrady mateřské školy) doporučuje i v tomto případě řešit preventivně způsobem navrženým již pro období realizace záměru – tj. výměnou stávajícího plechového plotu za masivní betonový.

Na základě zhodnocení obsahu oznámení vč. výše uvedených odborných příloh podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona, s přihlédnutím k umístění záměru v souladu s územním plánem města Kyjov, charakteru záměru, kdy nedojde k navýšení výroby - stávající výroba bude pouze přesunuta ze stávajících prostor do prostor nově vybudovaných a nový sklad nahradí dosavadní externí sklady, čímž dojde ke snížení četnosti a intenzity dopravy na přilehlých silničních komunikacích, Krajský úřad Jihomoravského kraje sděluje, že tento podlimitní záměr

**nepodléhá zjišťovacímu řízení
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
ve znění pozdějších předpisů.**

Toto sdělení nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení dle zvláštních předpisů, jako např. stavební zákon, zákon o vodách, zákon o ochraně ovzduší, zákon o odpadech apod.

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek, v.r.
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Ing. Lucie Beránková

Na vědomí:

- GoodMills Česko s.r.o., Českomoravská 2420, 190 00 Praha – Libeň (DS)
- Delta Projektconsult s.r.o., se sídlem Komenského nám. 1342/7, 674 01 Třebíč (DS)

IČ	DIČ	Telefon	Fax	E-mail	Internet
708 88 337	CZ70888337	541 651 111	541 651 209	berankova.lucie@kr-jihomoravsky.cz	www.kr-jihomoravsky.cz

