

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

podle přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

Záměr:

SKLADOVACÍ AREÁL E11 D2

Oznamovatel:

LEO MINOR SPV, s.r.o.
Křížová 96/18, 603 00 Brno

Zpracovali: **Ing. Jaromír Pokoj**
Jaroslava Ševelová

Brno, leden 2011

Výtisk č.:

Obsah:

| | |
|---|-----------|
| ÚVOD | 4 |
| A.1. OBCHODNÍ FIRMA (JMÉNO) | 5 |
| A.2. IČ..... | 5 |
| A.3. SÍDLO (BYDLIŠTĚ) | 5 |
| A.4. JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE . | 5 |
| B. ÚDAJE O ZÁMĚRU | 6 |
| B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE..... | 6 |
| B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1..... | 6 |
| B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru..... | 6 |
| B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území) | 6 |
| B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry | 7 |
| B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant..... | 7 |
| B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru | 8 |
| B.I.6.1. Příprava staveniště..... | 8 |
| B.I.6.2. Členění stavby | 8 |
| B.I.6.3. Charakteristika stavby | 9 |
| B.I.6.4. Technologie provozu | 10 |
| B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení..... | 10 |
| B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků | 10 |
| B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat..... | 10 |
| B.II. ÚDAJE O VSTUPECH | 11 |
| B.II.1. Zábor půdy | 11 |
| B.II.2. Odběr a spotřeba vody | 11 |
| B.II.3. Spotřeba materiálů | 11 |
| B.II.4. Spotřeba energií | 11 |
| B.II.5. Dopravní připojení..... | 11 |
| B.II.6. Zabezpečení staveniště | 12 |
| B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH | 12 |
| B.III.1. Emise do ovzduší..... | 12 |
| B.III.1.1. Stacionární zdroje znečišťování ovzduší..... | 12 |
| B.III.1.2. Plošné zdroje znečišťování ovzduší..... | 12 |
| B.III.1.3. Liniové zdroje znečišťování ovzduší | 13 |
| B.III.2. Odpadní vody | 13 |
| B.III.2.1. Technologické vody | 13 |
| B.III.2.2. Splaškové vody ze sociálních zařízení | 13 |
| B.III.2.3. Dešťové vody..... | 14 |
| B.III.3. Odpady..... | 14 |
| B.III.3.1. Odpady z realizace stavby..... | 14 |
| B.III.3.2. Odpady z provozu zařízení..... | 15 |
| B.III.3.3. Povinnosti v oblasti nakládání s obaly | 15 |
| B.III.4. Hluk..... | 15 |
| B.III.5. Rizika havárií..... | 16 |
| C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ | 16 |
| C.1. NEJZÁVAŽNĚJŠÍ ENVIRONMENTÁLNÍ CHARAKTERISTIKY DOTČENÉHO ÚZEMÍ..... | 16 |
| C.1.1. Obecná charakteristika - dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání | 16 |
| C.1.2. Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů | 17 |
| C.1.3. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž | 17 |
| C.1.3.1. Územní systém ekologické stability krajiny | 17 |
| C.1.3.2. Zvláště chráněná území..... | 17 |
| C.1.3.3. Území přírodních parků | 18 |
| C.1.3.4. Významné krajinné prvky | 18 |
| C.1.3.5. Území historického, kulturního nebo archeologického významu | 18 |
| C.1.3.6. Území hustě zalidněná | 19 |
| C.1.3.7. Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží) | 19 |
| C.2. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ | 19 |

| | |
|---|-----------|
| <i>C.2.1. Charakteristika stavu ovzduší</i> | 20 |
| C.2.1.1. Klimatické podmínky..... | 20 |
| C.2.1.2. Kvalita ovzduší | 20 |
| <i>C.2.2. Hluková zátěž</i> | 22 |
| <i>C.2.3. Biota, krajina, ÚSES</i> | 22 |
| <i>C.2.4. Staré zátěže</i> | 22 |
| <i>C.2.5. Geomorfologie, geologie, hydrologie, hydrogeologie</i> | 22 |
| C.2.5.1. Geomorfologické členění..... | 22 |
| C.2.5.2. Geologie..... | 22 |
| C.2.5.3. Hydrologie | 23 |
| C.2.5.4. Hydrogeologie | 23 |
| D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ | 24 |
| D.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI.. | 24 |
| D.2. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI | 27 |
| D.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE | 27 |
| D.4. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ | 28 |
| D.5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ | 28 |
| E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU | 28 |
| F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE | 30 |
| F.1. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍ SE ZÁMĚRŮ V OZNÁMENÍ..... | 30 |
| F.2. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE | 30 |
| G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU | 31 |
| H. PŘÍLOHY | 35 |
| PŘÍLOHOVÁ ČÁST | 37 |

Přílohy:

1. Situace širších vztahů
2. Situace areálu vč. dopravního napojení
3. Dopravní řešení napojení areálu na veřejné komunikace
4. Stanovisko orgánu ochrany přírody – NATURA 2000
5. Vyjádření stavebního úřadu MěÚ Židlochovice
6. Rozptylová studie

ÚVOD

Toto oznámení je zpracováno ve smyslu § 6 a přílohy č. 3 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění platném v době zpracování oznámení. Záměr je oznamován podle přílohy č. 1 k citovanému zákonu, kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení), bod:

10.6. Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Dle sloupce B spadá tento záměr pod působnost orgánu příslušného kraje, tj. Jihomoravského kraje.

Poznámka:

Uvedené zařazení záměru pro účely zákona č. 100/2001 Sb. bylo zvoleno s přihlédnutím na převažující účel funkce záměru.

Oznámení zpracovali Ing. Jaromír Pokoj a Jaroslava Ševelová



A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.1. OBCHODNÍ FIRMA (JMÉNO)

LEO MINOR SPV, s.r.o.

A.2. IČ

48528021

A.3. SÍDLO (BYDLIŠTĚ)

Křížová 96/18, 603 00 Brno

**A.4. JMÉNO, PŘÍJMENÍ, BYDLIŠTĚ A TELEFON OPRÁVNĚNÉHO ZÁSTUPCE
OZNAMOVATELE**

Jednatel:

Ing. Roman Grolig, Veveří 73, 602 00 Brno
tel do kanceláře: 541321320, office@leominorgroup.cz

Prokura:

Ing. Vítězslav Povolný, Za hřištěm 6, 69146 Ladná

Zástupce pro věci technické:

Ing. David Grolig, Ph.D.
LEO MINOR GROUP, s.r.o.
kancelář:
Křížová 18
603 00 Brno
tel.: +420 541321320; +420 608558710
e-mail: david.grolig@leominorgroup.cz

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Název záměru:

Skladovací areál E11 D2

Zařazení podle přílohy č. 1:

Kategorie II (záměry vyžadující zjišťovací řízení):

10.6. Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Dle sloupce B spadá tento záměr pod působnost orgánu příslušného kraje, tj. Jihomoravského kraje.

Poznámka:

Uvedené zařazení záměru pro účely zákona č. 100/2001 Sb. bylo zvoleno s přihlédnutím na převažující účel funkce záměru.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Záměr je situován do lokality Blučina – Pastviska. Jedná se o jednopodlažní objekt zastavěné plochy 20 000 m² pro skladování, logistiku a lehkou výrobu včetně 120 parkovacích míst, kanceláří a sociálního zázemí.

Dle platného územního plánu včetně změn II a III jsou dotčené pozemky v ÚPD zařazeny takto:

Z 10 - plochy výroby, skladů, služeb

V 3 - Vp - areály lehké průmyslové výroby a skladů.

Celková plocha areálu investora: 54 940 m²

Z toho:

Zastavěná plocha 20 400 m²

Zpevněné plochy 20 000 m²

Zeleň 14 540 m²

Parcelní čísla pozemků:

p.č. 4582 - 10 713 m²

p.č. 4667 - 35 405 m²

p.č. 4639 - 8 822 m²

B.I.3. Umístění záměru (kraj, obec, katastrální území)

Kraj: Jihomoravský

Obec: 582859 Blučina

Katastrální území : Blučina (okres Brno-venkov) 605808

Parcelní čísla: p.č. 4582, 4639, 4667 k.ú. Blučina

Dle platného územního plánu včetně změn II a III jsou dotčené pozemky v ÚPD zařazeny takto:

Z 10 - plochy výroby, skladů, služeb
V 3 - Vp - areály lehké průmyslové výroby a skladů.

B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakter záměru:

Novostavba skladového (logistického) areálu.

Možnost kumulace s jinými záměry:

V území při sjezdu z dálnice D2 Brno - Břeclav směr Blučina není realizována žádná stavba, nedojde ke kumulaci vlivů na ŽP. Pozemky jsou zčásti ve vlastnictví oznamovatele. Situace studie je v příloze.

Ochranná pásma:

Pozemky jsou v blízkosti zemědělského družstva (vzdálenost asi 300 m). Pro zemědělské družstvo bylo stanoveno v minulosti PHO zvláště ve vztahu k zástavbě v obci: na území pásma hygienické ochrany se vyhláší stavební uzávěra ve vzdálenosti 840 m od oplocení ZD směrem k obci pro výstavbu obytných budov, tělovýchovných a zdravotnických zařízení. V současnosti je v areálu ZD společnost zabývající se výrobou krmiv a společnost s rostlinnou výrobou. Záměrem nejsou dotčeny podmínky stanovené pásmem hygienické ochrany pro provozy zemědělského družstva.

Jižně od zájmového území v cestě na parcele KN č. p. 4566 je HMZ (meliorační zařízení) Blučina 02. Za stav melioračního zařízení odpovídají vlastníci pozemků (obec Blučina). V případě potřeby odkanalizování přebytečné dešťové vody bude v ÚŘ napojení navrženo a projednáno s obcí a vodoprávním úřadem.

Ve vzdálenosti asi 1 km západně leží podzemní zdroj vody obce s PHO zcela mimo lokalitu záměru.

Dále je v blízkosti lokality ochranné pásmo VTL plynovodu, kabelu VN a dálnice. Ochranná pásma sítí budou respektována a při realizaci projektové dokumentace pro stavební řízení budou získána vyjádření správců sítí. Sítě budou ve fázi realizace stavby vytýčeny.

Zájmová lokalita není v záplavovém území.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant

Záměr je jednopodlažní logistický objekt s regulovanou výškou 12 m. Předmětem záměru je využití území při dálnici D 2 Brno – Břeclav exit 11 - Blučina. Jedná se o plochy orné půdy severně od zastavěného území obce navržené k funkčnímu využití jako plochy pro výrobu, sklady, služby.

Výstavba novostavby logistické haly je situována jižně od plánovaného obchvatu obce Blučina. Umístění areálu je při sjezdu z dálnice D 2 Brno – Břeclav exit 11 Blučina v obou

směrech. Napojení areálu bude přes plánovanou objízdnu křižovatku (součást přeložky silnice II/416) .

Pozemky p.č. 4582, 4639 a 4667 jsou vedeny jako orná půda.

Pro toto oznámení nebylo předloženo variantní řešení pokud jde o vlastní koncepci záměru. Z hlediska nakládání s odpadními vodami jsou zvažovány tyto varianty:
Variantní řešení kanalizace

1. Bezodtoková jímka přímo u haly s vyvážením na ČOV - řešená varianta
2. Napojení na obecní kanalizaci Blučina (následně do ČOV)
3. Napojení samostatným kanalizačním řadem přímo do ČOV Blučina.

Varianta č. 1 představuje realizační variantu, která je předmětem tohoto oznámení. Varianty 2. a 3. se liší pouze způsobem připojení na obecní ČOV a jsou uváděny jako alternativy převodu odpadních vod na ČOV, upřesnění v případě aktuálnosti realizace bude v procesu řízení podle stavebního zákona.

. Umístění areálu včetně je patrné z grafických příloh oznámení.

B.I.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

B.I.6.1. Příprava staveniště

Zájmový pozemek areálu se nachází v rovinném terénu. Předpokládá se inženýrskogeologický průzkum. Pro přípravu staveniště bude potřeba provést vynětí parcel ze ZPF a následně skrytku ornice. Skryté povrchové vrstvy půdy budou použity na nezastavěných plochách určených funkčně jako zeleň, přebytek dle sdělení MěÚ Židlochovice pravděpodobně k rekultivaci vytěžených prostor.

B.I.6.2. Členění stavby

Členění stavby na stavební a provozní objekty je následující:

SO 01 - HALA VČETNĚ ADMINISTRATIVNÍ VESTAVBY

SO 02 - VRÁTNICE

SO 03 - DOPRAVA

- SO 03.1 VJEZD
- SO 03.2 PARKING
- SO 03.3 OBJEZDOVÁ KOMUNIKACE
- SO 03.4 AREÁLOVÁ KOMUNIKACE

SO 04 - PŘÍPRAVA ÚZEMÍ - HRUBÉ TERÉNNÍ ÚPRAVY, ZAJIŠTĚNÍ STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ

SO 05 - VODOHOSPODÁŘSKÉ STAVBY

- SO 05.1 ODLUČOVAČ ROPNÝCH LÁTEK
- SO 05.2 RETENČNÍ (POŽÁRNÍ) NÁDRŽ

SO 06 - ZDRAVOTECHNIKA

- SO 06.1 PŘÍPOJKA A AREÁLOVÝ VODOVOD
- SO 06.2 KANALIZACE - DEŠŤOVÁ
- SO 06.3 KANALIZACE - DEŠŤOVÁ - ZPEVNĚNÉ PLOCHY
- SO 06.4 KANALIZACE - SPLAŠKOVÁ

SO 07 - PLYNOINSTALACE

- SO 07.1 PLYNOVOD - REGULAČNÍ STANICE VČETNĚ NAPOJENÍ NA VTL
- SO 07.2 PŘÍPOJKA A AREÁLOVÝ ROZVOD PLYNU

SO 08 - ELEKTROROZVODY

- SO 08.1 PŘIPOJOVACÍ BOD DS VN
- SO 08.2 PŘÍPOJKA VN
- SO 08.3 VSTUPNÍ ROZVODNA VN
- SO 08.4 PŘÍPOJKA VN HALY
- SO 08.5 PŘÍPOJKA SÍTÍ ELEKTRONICKÝCH KOMUNIKACÍ (SEK)
- SO 08.6 DATOVÁ PŘÍPOJKA HALY (SLABOPROUDÁ PŘÍPOJKA)
- SO 08.7 VENKOVNÍ OSVĚTLENÍ

SO 09 - MĚŘENÍ A REGULACE

SO 10 - SADOVÉ A TERÉNNÍ ÚPRAVY

SO 11 - OPLOCENÍ

B.I.6.3. Charakteristika stavby

Halu bude tvořit přízemní nepodsklepený objekt - jednopodlažní skladovací hala včetně administrativní části o celkové rozloze cca 20 400 m², výška v hřebeni 12 m. Konstrukce je navržena prefabrikovaná z betonových sloupů v rastru 12 × 22,5 m a z ocelových vazníků. Opláštění do výšky 4,2 m, resp. 2,4 m panelové betonové stěny, dále izolované panely z tvarovaného plechu s vertikální orientací. Okna a dveře hliníkové. Střešní plášť z trapézových plechů z galvanizovaného kovu a minerální izolace.

Dopravní cesty a manipulační plochy budou zpracované z betonu o obalované asfaltové směsi. Parkoviště (zámková dlažba) bude zajišťovat parkovací místa pro 120 osobních vozů zaměstnanců a návštěv. Kolem areálu bude navrženo oplocení. Ostatní (nezpevněné) plochy (27 % ploch) budou zatravněné, počítá se i s výsadbou okrasných stromů. Odtok dešťových vod bude řešen přes retenční nádrž do vodoteče. Splašková kanalizace bude vedena do vybírací jímky o objemu 65 m³, sloužící pro likvidaci splaškových vod vyvážením na ČOV. Variantně je možné řešit odvod splaškových vod prostřednictvím kanalizace buď přímo do ČOV obce, nebo napojením na obecní kanalizační řad. Příkon elektrické energie bude 0,8 MW, Připoje napětí 230/400 V, hromosvod/uzemnění. Osvětlení bude respektovat požadavky ČSN.

Voda a plyn budou pouze pro sociální potřebu z veřejné sítě (max. 200 osob) - předpokládaná spotřeba plynu cca 50 000 m³/rok. Vytápění v kancelářích bude zajišťovat plynový kotel a radiátory na TUV, ve skladovací části se bude pouze temperovat (plynové zářiče).

Objekt bude vybaven telekomunikačním systémem pro moderní telekomunikační spojení. (Kabelový žlab pro LAN a telekomunikační kabeláž).

Pro potřeby zajištění infrastruktury areálu budou v něm vybudovány obslužné objekty vrátnice a regulační stanice plynu.

Pro bezkolizní napojení areálu na stávající veřejnou silniční síť bude jako součást záměru realizováno připojení na silnici II/416 pomocí okružní křižovatky.

B.I.6.4. Technologie provozu

Záměrem je vybudování haly pro skladování a distribuci různého zboží. Stavebně technické řešení je navrženo ve vazbě na manipulaci se skladovaným zbožím. V objektu budou instalovány paletové regály, které budou obsluhované manipulační technikou - vysokozdvíhnými vozíky. Nakládka a vykládka bude přes brány s vyrovnávacími můstky. Vyrovnávací můstky mezi rampou a kamionem - typ Hörmann s elektrickým ovládáním; maximální zatížení 10.000 kg staticky, 6000 kg dynamicky. Délka převisu 405 mm, šířka rampy 2,0 m, délka 2,50 m, výška 600 mm, ocelová konstrukce.

V případě výrobních činností se bude jednat o kompletační činnost, pásovou výrobu apod. – tj. doplňkové činnosti související s hlavní skladovací a expediční funkcí areálu.

Areál bude oplocen a vstup bude umožněn přes centrální bránu s vrátnicí, kde bude ostraha 24 h denně.

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení: výstavba v lokalitě Z 10 dle ÚPD je vázána na realizaci obchvatu obce Blučina

Předpokládaný termín dokončení: do 10 měsíců od zahájení

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Kraj: Jihomoravský
Obec: 582859 Blučina
Katastrální území (územně technická jednotka): Blučina 605808

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

- Územní rozhodnutí a Stavební povolení:

Příslušný správní úřad:

Stavební úřad - Městský úřad Židlochovice

Poznámka: Nejsou uváděna dílčí rozhodnutí, jako např. vynětí pozemků ze ZPF, vodoprávní řízení atd.

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1. Zábor půdy

Klasifikace pozemků pro výstavbu dle katastru nemovitostí: pozemky p.č. 4582, 4639 a 4667 ZPF - orná půda, bude požádáno o vynětí ze ZPF.

p.č. 4582 : BPEJ 00501 výměra 5153 m², 06300 výměra 5560 m²

p.č. 4639: BPEJ 06300 výměra 8822 m²

p.č. 4667: BPEJ 00501 výměra 16422 m², 06300 výměra 18983 m²

K záboru PUPFL nedochází.

B.II.2. Odběr a spotřeba vody

Voda pro zázemí haly (kuchyňky, sociální zařízení) bude napojením na obecní vodovod obce Blučina, který je přiveden až k předmětné lokalitě.

Předpoklad odběru vody z vodovodu:

- prům. denní množství: 0,17 l/s
- měsíční odběr: max. 300 m³
- roční odběr: max. 3600 m³

B.II.3. Spotřeba materiálů

Využití surovinových zdrojů nenastává, jiné zvláštní materiály nejsou.

B.II.4. Spotřeba energií

Spotřeba tepla a paliv:

Vytápění kanceláří bude řešeno kotlem na zemní plyn, který bude umístěn v samostatné místnosti, s rozvodem TUV do kanceláří a sociálních zařízení. Výkon kotle: cca 40 kW. Logistická hala bude pouze temperována plynovými zářiči.

Zemní plyn:

Napojení zemního plynu bude z vedení STL plynovodu pomocí regulační stanice plynu umístěné v řešeném areálu. Plynový systém vytápění bude navržen k udržování 16 °C ve skladu při venkovní teplotě -18 °C a 20 °C v kancelářích, 18 °C v sanitárních a ostatních vnitřních prostorách při venkovní teplotě -18 °C.

Celková spotřeba zemního plynu pro max. počet 300 osob cca 50 000 m³/rok.

Elektrická energie:

Areál bude napojen na stávající vedení VN, který je v jižní části lokality. Příkon elektrické energie bude 100 kVA příkon (2,5 MW).

B.II.5. Dopravní připojení

Realizace záměru je vázána na výstavbu obchvatu obce Blučina spolu s rekonstrukcí sjezdu E11 z dálnice D2 (tato akce je nezávislá na oznamovaném záměru). Dopravní napojení bude směřováno výhradně na dálnici D2, exit 11. Pro bezkolizní napojení areálu na stávající veřejnou silniční síť bude jako součást záměru realizováno připojení na silnici II/416 pomocí okružní křižovatky. Okružní křižovatka vyřeší dopravní poměry v nejbližší oblasti přilehlé

k řešenému areálu a v budoucnu se stane součástí připravovaného obchvatu Blučiny jako etapa č. 1 (není předmětem řešení záměru). Dalších dopravních poměrů na silnici II/416 a další okolní infrastruktury (sjezdy z dálnice D2, směrování veřejných komunikací) se se oznamovaný záměr nedotýká.

Dopravní zatížení kamiony maximální délky 18m, denní zatížení cca 60 ENV, 120 LNV, 260 OV. V příloze je uvedena situace, ze které je zřejmé řešení dopravního napojení.

B.II.6. Zabezpečení staveniště

Příjezdy do areálu budou vybudovány v rámci napojení areálu na stávající silniční infrastrukturu. El.energie z VN vedení do vlastní trafostanice (jižně od areálu).

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. Emise do ovzduší

Součástí oznámení je zpracovaná rozptylová studie (viz přílohou část), ze které jsou přebírány části týkající se ovzduší.

B.III.1.1. Stacionární zdroje znečišťování ovzduší

Stacionární zdroje znečišťování ovzduší budou tvořit plynová spalovací zařízení. Jde o zařízení pro vytápění kanceláří (plynový kotel + radiátory) a skladovací částí (zde budou instalovány zřiče).

Používaným palivem bude zemní plyn dodávaný z distribuční sítě.

Předpokládaná spotřeba ZP: cca 50 000 m³/rok

Výšky komínů pro odvod spalin budou cca +12 m nad okolním terénem.

Orientační určení celkové produkce znečišťujících látek, je stanoveno podle hodnot emisních faktorů při spalování paliv (vyhl. č. 205/2009 Sb., příl. č. 2) a z udávané roční spotřeby paliva.

| ZP | Emise [t/rok] | Emise [g/s] |
|-------------------------------|---------------|-------------|
| NO _x | 0.0650 | 0.009028 |
| CO | 0.0160 | 0.002222 |
| C _x H _y | 0.0032 | 0.000444 |
| SO ₂ | 0.0005 | 0.000067 |
| TI | 0.0010 | 0.000139 |

Pozn.: pro výpočet RS byl modelován pouze příspěvek škodliviny NO₂ jako dominantní a typické škodliviny pro spalování ZP.

B.III.1.2. Plošné zdroje znečišťování ovzduší

Za plošné zdroje znečišťování ovzduší považujeme starty a pojezdy vozidel po areálu investora. Jde o parkovací plochy a prostor nakládacích ramp, kam vozidla přijedou, zastaví, nastartují a zase odjedou.

Dopravní zatížení areálu předpokládá pohyb: **60 TNV, 120 LNV a 260 OV**. Pro výpočet emisního zatížení byly použity emisní faktory z motorových vozidel, tj program MEFA 02. Podrobnosti jsou uvedeny v příložené rozptylové studii.

Celkové emise ze startů a pojezdů TNV, LNV a OS jsou dány součtem emisí z pojezdu a startů jednotlivých typů automobilů. V tabulce níže je uvedena hodnota emisí z pojezdů a startů 260 OS, 60 TNV a 120 LNV denně.

| suma emis | | |
|-----------|---------|--------|
| | g/s | g/den |
| NOx | 0.02162 | 778.3 |
| CO | 0.26091 | 9392.8 |
| benzen | 0.00095 | 34.3 |
| PM10 | 0.00905 | 325.7 |

B.III.1.3. Liniové zdroje znečišťování ovzduší

Trasování dopravy: z hlediska směru jízd předpokládá investor příjezd a odjezd vozidel výhradně směrem k dálnici D2. Obec Blučina by tedy dopravou neměla být dotčena.

Dle podkladů dodaných investorem uvažuje zpracovatel rozptylové studie ve výpočtu následující trasování: 50% příjezdů a odjezdů vozidel směrem do Brna a 50% příjezdů a odjezdů vozidel směrem do Bratislavy.

| příjezd/odjezd | směr jízdy | TNV | LNV | OS |
|----------------|----------------------|-----|-----|-----|
| příjezd | směr od Brna | 30 | 60 | 130 |
| | směr od Bratislavy | 30 | 60 | 130 |
| odjezd | směrem do Brna | 30 | 60 | 130 |
| | směrem do Bratislavy | 30 | 60 | 130 |

Z hlediska příspěvkového znečištění vnějšího ovzduší jsou výpočty zpracovány pro nejvýznamnější druhy znečišťujících látek ze silniční dopravy, které mají vyhlášeny imisní limity z hlediska ochrany zdraví lidí PM₁₀, NO₂, BENZEN a B(a)P.

Emisní faktory pro uvedené znečišťující látky jsou pro mobilní zdroje určeny podle typů vozidel, druhu paliva a dalších ovlivňujících okolností (emisní úroveň EURO, délka úseků, rychlost jízdy, podélný sklon vozovky apod.) pomocí modifikovaného programu MEFA v.02.

B.III.2. Odpadní vody

B.III.2.1. Technologické vody

Při využití logistického objektu technologické odpadní vody nevznikají.

B.III.2.2. Splaškové vody ze sociálních zařízení

Průměrná produkce splaškových vod bude odpovídat spotřebě vody což činí max. 3600 m³/rok, průměrně 2000 m³/rok. Splašková kanalizace bude vedena do vybírací jímky o objemu 65 m³, sloužící pro likvidaci splaškových vod vyvážením na ČOV.

Variantně je možné řešit odvod splaškových vod prostřednictvím kanalizace buď přímo do ČOV obce, nebo napojením na obecní kanalizační řad. Vždy však se jedná o zneškodnění odpadních vod na ČOV.

B.III.2.3. Dešťové vody

Odtok dešťových vod bude řešen přes retenční nádrž do vodoteče - do levostranného přítoku Litavy (meliorační kanál). Kontaminované dešťové vody nebudou vznikat.

B.III.3. Odpady

B.III.3.1. Odpady z realizace stavby

Z realizace stavby budou vznikat běžné stavební odpady následujícího typu:

| Kód | Název podskupiny nebo druhu odpadu dle Katalogu odpadů | Kat. | Charakteristika vzniku |
|-----------|---|------|--|
| 15 01 01 | Papírové a lepenkové obaly | O | Od materiálů použitých pro výstavbu |
| 15 01 02 | Plastové obaly | O | Od materiálů použitých pro výstavbu |
| 15 01 10* | Obaly se zbytky nebezpečných látek | N | Obaly od barev apod. |
| 15 02 02* | Absorpční činidla, filtrační materiály... znečištěné nebezpečnými látkami | N | Materiál použitý na záchyt případných úkapů ropných látek. Minimální množství. |
| 17 01 01 | Beton | O | Stavební materiály |
| 17 01 03 | Keramika | O | Stavební materiály |
| 17 02 01 | Dřevo | O | Stavební materiály |
| 17 02 03 | Plasty | O | Stavební materiály |
| 17 04 | Kovy (podskupina) | O | Odpady konstrukčních materiálů použitých při stavbě |
| 17 04 11 | Kabely neuvedené pod 17 04 10 | O | Odpady kabelů použitých při výstavbě |
| 17 05 04 | Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 | O | Předpokládá se minimální vznik - v souladu s projektem použita k zásypům a k terénním úpravám *). |
| 17 09 04 | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod č. 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 | O | Podíly směsi odpadů z výstavby. Bude minimalizováno odpovídající organizací stavebních prací a důsledným odděleným shromažďováním vznikajících odpadů. |
| 20 03 01 | Směsný komunální odpad | O | Odpad pracovníků na stavbě |

*) Lze kvalifikovat jako vedlejší produkt ve smyslu §š odst 5 zákona o odpadech ve znění zákona 154/2010 Sb.

Přesná specifikace odpadů bude určena v rámci přípravy stavby.

Poznámky:

Odpady, které budou vznikat v průběhu stavby, budou přechodně shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech (zabezpečených plochách), odděleně podle kategorií a druhů. Shromažďovací prostředky resp. místa shromažďování odpadů budou řádně označena názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle Katalogu odpadů

Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy oprávněnou osobou, mimo areál staveniště k dalšímu využití resp. ke zneškodnění. Tento postup bude zajištěn smluvně se všemi souvisejícími náležitostmi (způsob a frekvence odvozu odpadů). Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna

technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prašení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.).

Původcem odpadů vznikajících při realizaci stavby bude organizace provádějící stavbu, která zajistí další nakládání s těmito odpady v souladu s požadavky příslušných předpisů v odpadovém hospodářství a s požadavky Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje. Jde zejména o přednostní využití odpadů tj. recyklace (stavební odpady).

B.III.3.2. Odpady z provozu zařízení

Provoz logistické haly bude produkovat odpady :

| Kód | Název podskupiny nebo druhu odpadu dle Katalogu odpadů | Kat. | Charakteristika vzniku |
|-----------|---|------|--|
| 15 01 01 | Papírové a lepenkové obaly | O | Obaly ze zboží při manipulaci |
| 15 01 02 | Plastové obaly | O | Obaly ze zboží při manipulaci |
| 15 02 06 | Směsné obaly | O | Obaly ze zboží při manipulaci |
| 15 01 10* | Obaly se zbytky nebezpečných látek | N | Obaly od barev apod. |
| 15 02 02* | Absorpční činidla, filtrační materiály... znečištěné nebezpečnými látkami | N | Materiál použitý na záchyt případných úkapů ropných látek. Minimální množství. |
| 17 02 01 | Dřevo | O | Palety |
| 20 03 01 | Směsný komunální odpad | O | Odpad z úklidu kanceláří a sociálního zařízení |

Přesná struktura odpadů bude zřejmá dle skutečně skladovaného zboží. Nebezpečné odpady např. z údržby osobních služebních vozů nebudou vznikat (servisováno v autorizovaných servisech).

S odpady bude jejich původce nakládat v souladu s požadavky zákona o odpadech. Protože předmětem záměru není realizace zařízení pro nakládání s odpady, budou odpady předávány do vlastnictví jinému oprávněnému subjektu.

B.III.3.3. Povinnosti v oblasti nakládání s obaly

Oznamovaný záměr není spojen s uváděním obalů na trh nebo do oběhu.

B.III.4. Hluk

V rámci oznamovaného záměru dojde k instalaci vzduchotechniky jako nových, ale nevýznamných zdrojů hlukových emisí. Dojde ke změně stávajícího dopravního zatížení, nákladní doprava však bude směřována na dálnici D 2. Po stávajících komunikacích budou přijíždět pouze osobní auta zaměstnanců.

Hlukové emise po dobu stavebních prací budou obvyklého charakteru a časově omezené. K použití postupů spojených se zvýšenými hlukovými emisemi širšího dosahu (terénní práce, rozpojování materiálů trhavinou apod.) nebude docházet.

Vzhledem k umístění areálu v dostatečné vzdálenosti od obydlené zóny, dále vzhledem k uvažovanému dominantnímu směru přepravních toků na dálnici D2 a v poslední řadě vzhledem k podmínce vazby realizace záměru na realizaci obchvatu Blučiny, není problematika hluku v této fázi dále hodnocena.

B.III.5. Rizika havárií

Prevence závažných havárií a požární ochrana:

Dle manipulovaných materiálů není důvod k zařazení objektu podle zákona o závažných haváriích č. 59/2006 Sb.

Požární řešení je součástí projektu.

Ochrana vod:

Z hlediska povinností dle zákona 254/2001 Sb., v platném znění (vodní zákon) se nepředpokládá pravidelná manipulace s látkami závadnými vodám. Splachy z parkovišť (zpevněné plochy) budou řešeny způsobem obvyklým pro nakládání s dešťovými vodami z parkovišť (instalace odlučovače ropných látek).

Problematika povodní:

V oblasti lokality výstavby záměru se nenacházejí plochy ohrožené povodní.

Dopravní nehody:

Vzhledem k tomu, že součástí realizace areálu je rovněž vyřešení napojení areálu na stávající silniční síť v definitivní podobě (okružní křižovatka, která bude po jeho realizaci součástí obchvatu obce Blučina), lze předpokládat zlepšení dosavadních dopravních poměrů v místě. Samotné vyvolané dopravní zatížení areálu nepředstavuje svou výší zvýšení rizika dopravních nehod nad kritickou mez.

Ostatní rizika jsou nepodstatná.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.1. NEJZÁVAŽNĚJŠÍ ENVIRONMENTÁLNÍ CHARAKTERISTIKY DOTČENÉHO ÚZEMÍ

C.1.1. Obecná charakteristika - dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání

Oznamovaný záměr investiční činnosti bude realizován na katastru obce Blučina v lokalitě Pastvicka mimo zastavěné území obce při sjezdu z dálnice D 2 Brno - Břeclav. Územně plánovací dokumentací byla lokalita určena k zastavění a využití jako plochy výrobní. – lehká průmyslová výroba a sklady. Přípustné využití dle ÚPD: zařízení pro průmyslovou výrobu velkosériového charakteru a pro skladování, odstavné plochy a stavby technického vybavení (plochy V 3) s regulací výšky staveb (maximální výšková orientace okapů a štítů 12 m). Část pozemků zasahuje do ploch Z 10, které jsou určeny k funkčnímu využití jako plochy pro výrobu, sklady, služby.

Západně od záměru ve vzdálenosti asi 1000 m je obec Blučina. Jihozápadně od záměru asi 600 m se rozkládá hranice lokality přírodního parku Výhon s nejvyšším bodem 355 m. Krajina v bezprostředním okolí zájmového pozemku je rovinná, severovýchodním okrajem protéká říčka Litava (Cezava) se zatrubněnými přítoky melioračních svodnic v cestě na jižním okraji lokality.

Plochy orné půdy v nejbližším okolí jsou využívány pro zemědělskou činnost. Rozhodnutím samosprávy obce Blučina je v dlouhodobém časovém horizontu oblast Pastvicka určena k rozvoji extravilánu obce a bylo navrženo a schváleno využívání jako plochy lehkého průmyslu. Z uvedeného je patrné, že oznamovatelem zvolená lokalita se nachází v místě určeném k zastavění – výrobní plochy. Areál nebude sousedit s plochami, jejichž ochrana je z různých důvodů vyžadována.

C.1.2. Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Této problematiky se oznamovaný záměr bezprostředně nedotýká. Realizací oznamovaného záměru nedojde k omezení přírodních zdrojů v místě.

C.1.3. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž

C.1.3.1. Územní systém ekologické stability krajiny

Záměr nepředstavuje zásah do stanovených prvků územního systému ekologické stability krajiny. Pozemky určené pro výstavbu záměru nejsou součástí územního systému ekologické stability (ÚSES). Zájmovým územím neprobíhá žádný biokoridor a rovněž se zde nenachází žádné biocentrum.

Nejbližší prvek ÚSES:

Regionální biocentrum RBC 191 a biokoridor RBK 1510 – mimo dosah zájmové lokality v blízkosti toku Litavy (min 600 m).

C.1.3.2. Zvláště chráněná území

Nejbližší zvláště chráněná území jsou:

Maloplošná chráněná území:

- Přírodní památka Nové hory – Strže (asi 2 km vzdáleno od záměru) o rozloze 0,4 ha. Lokalita se nachází na severozápadně orientovaném svahu vrchu Výhon, mezi Židlochovicemi a Blučinou, asi 1 km sv. od Židlochovic. Tvoří ji tři samostatné plochy. Lokalita je tvořena komplexem prudkých strání s xerothermní travinobylinnou vegetací s roztroušenými dřevinami a s bohatým výskytem zvláště chráněných druhů.
- Velký kopec (jižně od obce Blučina), Staré hory

Vše mimo dosah záměru.

Velkoplošná chráněná území:

- přírodní park Výhon (rozloha cca 1700 ha)

Soustava NATURA 2000:

Evropsky významné lokality:

Nejbližší území zařazená do soustavy NATURA 2000 jako Evropsky významné lokality jsou:

- Přírodní památka Nové hory – cca 2150 m jihozápadně
- Přírodní památka Rumunská bažantnice – cca 2650 m jihovýchodně

Ptačí oblast:

Oznamovaným záměrem nebude dotčeno

Lokalita neleží v chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV), ani není ve střetu s chráněnými ložiskovými územími. Oznamovaným záměrem nebude dotčeno.

C.1.3.3. Území přírodních parků

Asi 600 jižně začíná úpatí přírodního parku Výhon. Přírodní park má rozlohu cca 1700 ha a zaujímá celý masív Výhonu v katastrálním území Blučina, Židlochovice a Nosislav. Hranice přírodního parku Výhon na východě vede podél dálnice D2 Brno - Bratislava, podél silnice III. Tř. č 41611 do Blučiny, podél silnice II-416 Blučina – Židlochovice, dále podél silnice III - 41612 a podél správní hranice s okresem Břeclav k dálnici D2. Pozemky komunikací, které tvoří hranice přírodního parku, nejsou jeho součástí. Svahy jsou tvořeny vinohrady, sady, poli a zahradami, travnatými mezemi podél cest a množstvím stepních travnatých lad. V horních partiích Výhonu jsou velké plochy vinohradů a orné půdy. Masív Výhonu je bez pravidelných povrchových vod.

C.1.3.4. Významné krajinné prvky

Obecně není oznamovaný záměr ve vazbě na žádné vyjmenované významné krajinné prvky. Za nejbližší významné krajinné prvky (VKP) dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody, lze považovat vodní toky. Nejbližším vodním tokem je Litava (Cezava) asi 1 km západně.

Oznamovaným záměrem nebude dotčeno.

C.1.3.5. Území historického, kulturního nebo archeologického významu

Blučina je obec rozložená při severním úpatí Výhonu (355 m), který představuje nejvyšší bod Pracké pahorkatiny. Výhon je výraznou krajinnou dominantou území - izolovaná vyvýšenina Výhonu tvoří dominantní bod pro celý prostor mezi okrajem Českého masívu na severozápadě a pásmem karpatských flyšových příkrovů na jihovýchodě. Severozápadně od Výhonu je soutok Svratky a Cezavy, hladinu řeky převyšuje Výhon o více než 170 metrů. Z Výhonu se nabízejí daleké výhledy do okolní rovinaté krajiny Dyjsko - Svrateckého úvalu. Významným krajinným prvkem na severozápadním úpatí kopce Výhon mezi Židlochovicemi a Blučinou je návrší Cezavy, které je zároveň významným archeologickým nalezištěm. Z hlediska zachování krajinného rázu, kterým se rozumí zejména přírodní, kulturní a historická charakteristika území, se jedná o jedinečně dochovanou scenérii extenzivně obhospodařované krajiny, v současnosti nemající na jižní Moravě obdoby.

První osídlení se datuje do období paleolitu. Z této doby známe v prostoru Výhonu 7 lokalit, z nichž jsou nejvýznamnější Cezavy s nálezem mamutí spodní čelisti, zlomku klu a kostí. Z období neolitu bylo zatím objeveno 6 lokalit. Největší význam má sídliště kultury lineární keramiky z Cezav. Doba bronzová je na Výhonu zastoupena 8 lokalitami (kultura unětická, veteřovská, středodunajská mohylová kultura, velatická fáze popelnicových polí). Nejvýznamnější je veteřovské výšinné sídliště v Cezavách s vyčleněnou akropolí, opevněnou kamennou hradbou a předsunutým příkopem. V letech 1948-1960 zde probíhal systematický archeologický průzkum, který byl obnoven v roce 1983 a trvá dodnes. V tomto prostoru

pokračovalo osídlení i ve velatické fázi. Bylo zde nalezeno mimořádné množství bronzových industrií a velký počet lidských kosterních pozůstatků v nejrůznějších polohách a svým významem lze tyto nálezy srovnat s Býčí skálou u Adamova v Moravském krasu.

Z halštatské kultury (starší doba železná) jsou známa žárová pohřebiště. Římská doba je zastoupena jednou lokalitou. Z období stěhování národů proslavil Výhon nález hrobu s bohatou výstrojí a šperky z Cezav. Slované jsou zde zatím zastoupeni jedinou známou lokalitou. První spolehlivá historická písemná zmínka o Blučině pochází z roku 1240, kdy vydal král Václav I. ochranné privilegium.

V současné době má obec Blučina asi 2025 obyvatel, vlastní vodovodní řad, čistírnu odpadních vod a je plynofikována.

C.1.3.6. Území hustě zalidněná

Oznamovaný záměr je situován v plánované průmyslové zóně východně od obce Blučina bez přímého zapojení do souvislé obytné zástavby. Území je kulturní krajinou, která je výsledkem zemědělské činnosti člověka. Nejedná se o území hustě zalidněná.

C.1.3.7. Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)

Oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší se podle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, vymezují jako území v rámci zóny nebo aglomerace, na kterém došlo k překročení hodnoty imisního limitu pro jednu nebo více znečišťujících látek. Jako nejmenší územní jednotky, pro kterou jsou oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší vymezeny, byla zvolena území stavebních úřadů.

Na základě dat z roku 2008 (Věstník MŽP, ročník XX, duben 2010) je Městský úřad Židlochovice uveden mezi oblastmi se zhoršenou kvalitou ovzduší. Na území ve správě MěÚ Židlochovice (správní obvod obce s rozšířenou působností) došlo k překročení hodnoty denního imisního limitu pro PM₁₀ na 1,2 % plochy území. Bližší charakteristika ovzduší je uvedena v příslušné kapitole.

V lokalitě určené pro výstavbu posuzovaného záměru se nenacházejí registrované ekologické staré zátěže.

Další charakteristiky:

Chráněná ložisková území: Nejsou.
Území ohrožené sesuvy: Není.
Zátopové oblasti: Leží mimo zátopovou oblast.

C.2. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

Předmětem této kapitoly je stručná charakteristika složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny. Ostatní složky nejsou podrobněji uváděny.

C.2.1. Charakteristika stavu ovzduší

C.2.1.1. Klimatické podmínky

Podle rajonizace klimatických oblastí (E. Quitt – klimatické oblasti Československa 1971) spadá území do teplé oblasti T4, pro kterou je charakteristické dlouhé, teplé a suché léto, velmi krátké přechodné období s teplým jarem a podzimem a krátká, mírně teplá, suchá až velmi suchá zima, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Podnebí je výrazně teplé a nejsušší na Moravě, neboť se zde uplatňuje srážkový stín Českomoravské vrchoviny. Vzhledem k plochému reliéfu je celá oblast vystavena převážně západnímu proudění. Průměrná roční teplota se zde pohybuje kolem 8,7 - 9 °C a dlouhodobý roční průměrný úhrn srážek je max. 490 - 500 mm.

Údaje o klimaoblasti T 4:

| | |
|--------------------------------|------------|
| Počet letních dnů | 60 až 70 |
| Počet dnů s teplotou nad 10 °C | 170 až 180 |
| Počet mrazových dnů | 100 až 110 |
| Počet ledových dnů | 30 až 40 |
| Průměrná teplota v lednu | -2 až -3 |
| Průměrná teplota v červenci | 19 až 20 |
| Průměrná teplota v dubnu | 9 až 10 |

C.2.1.2. Kvalita ovzduší

Součástí oznámení je zpracovaná rozptylová studie (viz přílohou část), ze které je převzat následující text.

Imisní zatížení dle OZKO:

Zájmové území patří mezi OZKO: ve výsledcích hodnocení kvality ovzduší na základě dat z roku 2008 (Věstník MŽP, ročník XX, duben 2010) je Městský úřad Židlochovice uveden mezi oblastmi se zhoršenou kvalitou ovzduší. Na území došlo k překročení hodnoty denního imisního limitu pro PM₁₀ na 1,2 % plochy území.

Imisní zatížení na základě dat Automatizovaného imisního monitoringu - AIM:

V rámci Jihomoravského kraje se nejbližší měřicí stanice AIM od uvažovaného záměru nachází v blízkosti letiště v Brně-Tuřanech, jde o stanici vzdálenou cca 11 km od uvažovaného záměru. Hodnoty zde uvedené slouží k dokreslení celkové imisní situace v širším území.

- **oxid dusičitý (NO₂)** - maximální hodinová koncentrace – 110,6 µg/m³, imisní limit (IL) 200 µg/m³
 - četnost překročení IL – 0 případů/rok
 - MV19 (19. nejvyšší hodnota max. krátkodobé konc. v roce) – 82,4 µg/m³
 - průměrná roční koncentrace 19,4 µg/m³, IL 40 µg/m³
- **PM₁₀**
 - maximální denní koncentrace – 158,4 µg/m³, IL 50 µg/m³
 - MV36 (36. nejvyšší hodnota max. denní konc. v roce) – 47,2 µg/m³
 - četnost překročení IL – 30 případů/rok,
 - povolená četnost překročení 35 případů/rok
 - průměrná roční koncentrace 27,5 µg/m³, IL 40 µg/m³
- **benzen**
 - není měřen

- Bap - není měřen

Na základě dat měřicí stanice BBNYA lze hovořit o středně znečištěném ovzduší. Imisní limity hodnocených škodlivin jsou však dodržovány.

Vyhodnocení stávajícího imisního zatížení lokality dle Krajské rozptylové studie Jihomoravského kraje:

Dle údajů Krajské rozptylové studie Jihomoravského kraje za rok 2008 (Mgr. J. Bucek) je situace v předmětné lokalitě následující:

Částice PM₁₀:

Pro škodlivinu PM₁₀ platí následující: Nejvyšší průměrné roční koncentrace PM₁₀ jsou přímo v lokalitě na úrovni 16 µg/m³. Imisní limit je 40 µg/m³. Tedy stávající hodnoty jsou podobně jako u škodliviny NO₂ pod hranici platných imisních limitů s dostatečnou rezervou.

Oxid dusičitý:

Průměrné roční koncentrace NO₂ jsou v předmětné lokalitě na úrovni 24,4 µg/m³. Imisní limit je 40 µg/m³. Tedy stávající vypočtené hodnoty dosahují úrovně cca 61% platného imisního limitu a lze tedy říci, že je zde jistá imisní rezerva. Maximální hodinové koncentrace NO₂ se v lokalitě pohybují na úrovni 114,5 µg/m³. Imisní limit je stanoven na 200 µg/m³. Imisní limity pro průměrné roční a maximální hodinové koncentrace této škodliviny jsou dodržovány.

Benzen:

Co se týče škodliviny benzen, potom se průměrné roční koncentrace v předmětné lokalitě pohybují na úrovni 1,4 µg/m³. Imisní limit je 5 µg/m³, tzn. i pro tuto škodlivinu jsou platné imisní limity dodržovány s dostatečnou rezervou.

Benzo(a)pyren:

Průměrné roční koncentrace škodliviny BaP se v předmětné lokalitě pohybují na úrovni do 0,83 ng/m³, imisní limit je 1 ng/m³, tzn. že pro i tuto škodlivinu je imisní limit dodržován.

Stávající imisní zátěž lokality – souhrnné vyhodnocení:

Dle vymezení OZKO za rok 2007 i 2008 došlo na území stavebního úřadu městského úřadu Židlochovice (pod které obec Blučina spadá) k překročení imisního limitu pro prům. denní konc. škodliviny PM₁₀. Uvažovaný areál investora se v OZKO nenachází.

Dle dat AIM (měřicí stanice Brno-Tuřany – vzdálenost cca 11 km od předmětné lokality) ukazuje na mírně znečištěné ovzduší s tím, že imisní limity hodnocených škodliviny (NO₂, PM₁₀) jsou dodržovány.

Dle údajů Krajské rozptylové studie Jihomoravského jde taktéž o lokalitu se mírnou imisní zátěží. Vzhledem k charakteru území (blízkost dálnice D2 s intenzivní dopravou) lze považovat pozadřové zatížení okolí z hlediska uvažovaných škodlivin za přijatelné. Imisní limity posuzovaných škodlivin, tj. NO₂, PM₁₀, benzen a BaP jsou dodržovány.

Pro výslednou klasifikaci zájmového území jsme použili klasifikaci z publikace „Znečištění ovzduší na území České republiky v roce 1997“, dle této metodiky je území zařazeno do II. třídy, tedy území s **mírně znečištěným ovzduším**. Imisní hodnoty posuzovaných látek jsou větší než 1/2 imisních limitů, žádný limit však není překročen.

C.2.2. Hluková zátěž

Hluková zátěž území je vázána převážně na dopravu po dálnici D 2 Brno – Bratislava a to oběma směry, dále oboustranný exit Blučina s návazností na další komunikace. Další zdroje hluku představuje doprava po pozemních komunikacích: silnice II. Třídy 416 úsek Blučina – Měnín a komunikace III. třídy Blučina - Moutnice. Stálý zdroj hluku, emitující akustickou zátěž v širším území v úrovních či hladinách, které by mohly být z hygienického pohledu závadné, se v zájmové lokalitě nenacházejí.

C.2.3. Biota, krajina, ÚSES

Oznamovaný záměr bude realizován na lokalitě využívané doposud jako orná půda. Z hlediska bioty jde o nestabilní územím,, využívané pro zemědělské účely.

Potenciální přirozená vegetace:

| český název | latinský název |
|--|-------------------------------------|
| Sprašová doubrava s <i>Quercus petraea</i> , <i>Q. pubescens</i> , <i>Q. robur</i> | <i>Quercetum pubescenti-roboris</i> |

Širší zájmové území lze charakterizovat jako rovinu (krajina širokých říčních niv) s převládající nadmořskou výškou od 175 do 210 m n.m. s masivem Výchon.

Typy krajín podle využití území: Zemědělské krajiny

Typy sídelních krajín: Staré sídelní typy Pannonika

Typy krajín podle reliéfu: Krajiny plošin a pahorkatin

Fytogeografické členění: 20b Hustopečská pahorkatina

Nejbližší prvek ÚSES se nachází mimo zájmovou oblast. Oznamovaným záměrem nebude dotčeno. Viz v kapitole C.1.3.

C.2.4. Staré zátěže

Staré zátěže nejsou v souvislosti s místem realizace oznamovaného záměru evidovány.

C.2.5. Geomorfologie, geologie, hydrologie, hydrogeologie

C.2.5.1. Geomorfologické členění

system: Alpsko-Himalájský

provincie: Západní Karpaty

subprovincie: Vněkarpatské sníženiny

oblast: Západní vněkarpatské sníženiny

celek: Dyjsko-svratecký úval

podcelek: Dyjsko-svratecká niva

C.2.5.2. Geologie

Geologický podklad zájmového území tvoří kvarterní usazeniny (hlíny, spraše, písky, jíly). Půdním typem na lokalitě je černozem. Krajinná charakteristika: Lokalita je tvořena

rovinou s vystupujícím masivem Výhon /tercierní písky a jíly/ s komplexem strání s xerothermní travinobylinnou vegetací s roztroušenými dřevinami a s výskytem chráněných druhů.

Klasifikace půd podle TKSP - Půdní typy podle TKSP

| kód WRB 2006 | popis WRB 2006 | kód TKSP | popis TKSP | kód WRB 1998 | popis WRB 1998 |
|--------------|------------------|----------|------------------|--------------|-----------------|
| haCh | Haplic Chernozem | CEm | Černozem modální | haCH | Haplic Phaeozem |

C.2.5.3. Hydrologie

Hydrologicky náleží lokalita do povodí řeky Svratky. Oblast je odvodňována řekou Litavou (Cezavou). Zájmové území záměru je odvodněno melioračními drény HMZ Blučina 02.

Zdrojem povrchového přítoku i odtoku jsou převážně atmosférické srážky.

C.2.5.4. Hydrogeologie

V této fázi není k dispozici inženýrskogeologický průzkum. Bude zpřesněno v dalších fázích přípravy stavby.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

Na základě uvedených údajů lze případné vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí hodnotit takto:

Vlivy na obyvatelstvo:

Přímé vlivy nenastanou. Lokalita, kde má být oznamovaný záměr realizován, se nachází v dostatečné vzdálenosti od lidských sídel (380 – 500 m). Oznamovaný záměr s sebou nenese vznik nových negativních vlivů, které by působily v okolí zájmového areálu.

Vlivy na ovzduší a klima:

Součástí oznámení je zpracovaná rozptylová studie (viz přílohou část), ze které je převzat následující text.

Z hlediska hodnocených vlivů na znečištění ovzduší jsou výpočty zpracovány pro nejvýznamnější druhy znečišťujících látek ze silniční dopravy, které mají vyhlášeny imisní limity z hlediska ochrany zdraví lidí PM₁₀, NO₂, BENZEN a B(a)P a dále opět pro znečišťující látku NO₂ typickou pro spalování zemního plynu.

oxid dusičitý – NO₂

Nejvyšší vypočtené příspěvky znečišťující látky NO₂ z realizace záměru k maximálním hodinovým koncentracím jsou na úrovni do 3,7 µg/m³. Imisní limit je 200 µg/m³. Příspěvek k nejvyšším průměrným ročním koncentracím těže škodliviny pak bude na úrovni do 0,6 µg/m³.

| koncentrace | imisní limit [µg/m³] | příspěvky [µg/m³] |
|--------------------|--|-------------------------------------|
| prům. rok | 40 | 0,6 |
| max. hod | 200 | 3,7 |

částice frakce PM₁₀

Příspěvek zdroje k nejvyšším průměrným ročním koncentracím PM₁₀ se pohybuje na úrovni do 0,24 µg/m³. Imisní limit je 40 µg/m³. Nejvyšší vypočtené průměrné denní koncentrace PM₁₀ budou na úrovni do 5,75 µg/m³. IL je 50 µg/m³.

| koncentrace | imisní limit [µg/m³] | příspěvky [µg/m³] |
|--------------------|--|-------------------------------------|
| prům. rok | 40 | 0,24 |
| nejvyšší denní | 50 | 5,75 |

benzen

Příspěvek zdroje k nejvyšším průměrným ročním koncentracím benzenu se pohybuje na úrovni do 0,092 µg/m³. IL je 5 µg/m³.

| koncentrace | imisní limit [µg/m³] | příspěvky [µg/m³] |
|--------------------|--|-------------------------------------|
| prům. rok | 5 | 0,092 |

Benzo(a)pyren

Příspěvek zdroje k nejvyšším průměrným ročním koncentracím BaP se pohybuje na úrovni do 0,02 ng/m³. Imisní limit je 1 ng/m³.

| koncentrace | imisní limit [ng/m ³] | příspěvky [ng/m ³] |
|-------------|-----------------------------------|--------------------------------|
| prům rok | 1 | 0,02 |

Vyhodnocení příspěvků záměru vůči stávající imisní situaci:

Příspěvek k imisnímu zatížení z posuzovaného zdroje znečišťování ovzduší je na takové úrovni, že vlivem těchto zdrojů (provoz plynových spalovacích zařízení a vyvolaná doprava) nemůže dojít k zásadnímu ovlivnění imisní zátěže v lokalitě. Jejich vliv není natolik významný, aby byl zásadní proto, zda v lokalitě budou dodržovány platné imisní limity, či nikoli. Toto tvrzení potvrzuje i fakt, že součty dlouhodobých koncentrací posuzovaných škodlivin stávající imisní zátěže a příspěvků uvažovaného zdroje nebudou způsobovat překročení platných imisních limitů.

Vyhodnocení souběhu, tj. stávajícího stavu a příspěvků z uvažovaného záměru:

Pro tento účel byly zvoleny 3 body v síti referenčních bodů z Krajské rozptylové studie Jihomoravského kraje.



V těchto bodech byly také vyhodnoceny příspěvky z uvažovaného záměru. Souběh imisní zátěže po realizaci záměru je patrná z následující tabulky.

| výpočtový bod | příspěvek/pozadí | NO2 [μg/m ³] | PM10 [μg/m ³] | benzen [μg/m ³] | BaP [ng/m ³] |
|---------------|------------------|--------------------------|---------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| | | prům rok | prům rok | prům rok | prům rok |
| 15245 | stávající stav | 23.67 | 15.17 | 1.0651 | 0.87 |
| | příspěvek | 0.0438 | 0.01334 | 0.004694 | 0.001063 |
| | souběh | 23.7138 | 15.18334 | 1.069794 | 0.871063 |
| 15246 | stávající stav | 23.36 | 15.020 | 1.0334 | 0.89 |
| | příspěvek | 0.2288 | 0.0694 | 0.0274 | 0.005948 |
| | souběh | 23.5888 | 15.0894 | 1.0608 | 0.895948 |
| 15247 | stávající stav | 25.24 | 15.28 | 1.0037 | 0.93 |
| | příspěvek | 0.214 | 0.08411 | 0.03097 | 0.0068 |
| | souběh | 25.454 | 15.36411 | 1.03467 | 0.9368 |

Příspěvky z uvažovaného záměru jsou vůči stávající imisní zátěži malé, nezpůsobí překročení platných imisních limitů. Změna nastane maximálně na prvním desetinném místě v rámci průměrných ročních koncentrací posuzovaných škodlivin.

Změny klimatu nenastanou.

Vlivy v důsledku hluku, vibrací, záření:

Vzhledem k umístění areálu v dostatečné vzdálenosti od obydlené zóny, dále vzhledem k uvažovanému dominantnímu směru přepravních toků na dálnici D2 a v neposlední řadě vzhledem k podmínce vazby realizace záměru na realizaci obchvatu Blučiny, se negativní vlivy z důvodu hlukové zátěže z vyvolané dopravy nepředpokládají.

Vlivy vibrací a záření (elektromagnetického, ionizujícího) nenastávají, protože oznamovaný záměr nepředpokládá provoz jejich zdrojů.

Vlivy na povrchové a podzemní vody:

Areál není v přímém dosahu s okolními vodními toky. Odváděné dešťové vody nebudou kontaminovány resp. budou předčištěny (parkoviště). Splašková kanalizace bude vedena do vybírací jímky o objemu 65 m³, sloužící pro likvidaci splaškových vod vyvážením na ČOV. Variantně je možné řešit odvod splaškových vod prostřednictvím kanalizace buď přímo do ČOV obce, nebo napojením na obecní kanalizační řad. Vždy však se jedná o zneškodnění odpadních vod na ČOV.

Průmyslové odpadní vody nebudou vznikat.

V blízkosti záměru se nenacházejí žádné chráněné zdroje mělkých podzemních ani povrchových vod. V současné době jsou obyvatelé města zásobováni pitnou vodou z veřejného vodovodu.

Vlivy v důsledku vzniku odpadů:

V důsledku oznamovaného záměru budou vznikat běžné druhy odpadů komunálního typu a odpady z obalů. Zneškodnění bude provedeno oprávněnými firmami s důrazem na dodržení požadované hierarchie nakládání s odpady dle poslední novelizace zákona o odpadech zákonem č. 154/2010 Sb.

Vlivy na půdu:

Klasifikace pozemků pro výstavbu dle katastru nemovitostí: pozemky p.č. 4582, 4639 a 4667 vedeny jako ZPF - orná půda, bude požádáno o vynětí ze ZPF, přebytečná ornice bude využita dle pokynů obce s rozšířenou působností pro rekultivaci vytěžených území.

p.č. 4582 : BPEJ 00501 výměra 5153 m², 06300 výměra 5560 m²

p.č. 4639: BPEJ 06300 výměra 8822 m²

p.č. 4667: BPEJ 00501 výměra 16422 m², 06300 výměra 18983 m²

K záboru PUPFL nedochází.

Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje:

Záměr nepředpokládá činnosti mající za následek vlivy tohoto druhu.

Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu:

Realizace záměru se předpokládá na pozemcích využívaných dříve pro zemědělskou činnost nacházejících se v blízkosti dálnice D 2 a dalších navazujících komunikací, jedná se o území antropogenně pozměněné člověkem. Vlivy na biotu se nepředpokládají.

Okolní prostory chráněných ekosystémů nebudou zasaženy a negativní dopady na vzhledu a využití krajiny nenastanou.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky:

Vlivy tohoto druhu nenastanou.

Vlivy v důsledku možných havárií:

Prevence závažných havárií a požární ochrana:

Dle manipulovaných materiálů není důvod k zařazení objektu podle zákona o závažných haváriích č. 59/2006 Sb. Stavba nemá zvýšené riziko požárního nebezpečí, požární řešení je součástí projektu.

Ochrana vod:

Pokud budou nekontaminované a předčištěné (z parkoviště) dešťové vody navrženy k zaústění do toku buď přímo nebo přes stávající meliorační systém, bude nutno požádat vodoprávní úřad o vydání povolení.

Problematika povodní:

Přestože v širší oblasti lokality výstavby záměru (řeka Svratka) se nacházejí plochy ohrožené povodní, sama lokalita staveniště je mimo záplavové území

Dopravní nehody:

Vzhledem k tomu, že součástí realizace areálu je rovněž vyřešení napojení areálu na stávající silniční síť v definitivní podobě (okružní křižovatka, která bude po jeho realizaci součástí obchvatu Blučiny), lze předpokládat zlepšení dosavadních dopravních poměrů v místě. Samotné vyvolané dopravní zatížení areálu nepředstavuje svou výší zvýšení rizika dopravních nehod nad kritickou mez.

Ostatní rizika jsou nepodstatná.

D.2. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Souhrnná charakteristika:

Oznamovaný záměr nebude mít za následek takové vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, které by měly za následek zhoršení životního prostředí dotčeného území nad přípustné limity. Obecně lze tyto vlivy podle druhu označit za málo významné, vratné a v převážné míře minimální.

D.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Vlivy tohoto charakteru nenastanou.

D.4. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

Tato opatření vyplývají z charakteristiky oznamovaného záměru a zahrnují zejména:

1. Vazba realizace záměru na vybudování obchvatu obce Blučina.
2. Záběr ZPF bude realizován na základě platného povolení MěÚ Židlochovice. Se skrytou povrchovou vrstvou půdy bude nakládáno v souladu s tímto povolením.
3. Veškeré odpady ze stavby a provozu realizovaného záměru, se kterými nebude možno naložit v souladu se zněním § 5 zákona o odpadech ve znění zákona 154/2010 Sb., budou předávány k dalšímu nakládání oprávněným odběratelům.
4. Provozovatel objektu bude nakládat s odpady v souladu se zásadami Plánu odpadového hospodářství Jihomoravského kraje, zejména v oblasti separovaného soustředování tříditelných složek komunálního odpadu (papír, sklo, plasty).
5. Vypouštění přebytečných dešťových vod do toku a zasakování bude navrženo na základě výpočtu odborně způsobilého projektanta v oblasti VH, v souladu s rozhodnutím vodoprávního úřadu.

D.5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Oznámení bylo zpracováno v rané fázi přípravy záměru, kdy byly k dispozici pouze zadávací podklady stavby. Rozsah údajů uvedených v těchto podkladech však byl, s ohledem na charakter oznamovaného záměru, dostatečný k tomu, aby mohly být vysloveny závěry v příslušném stupni konkrétnosti tak, jak je to uvedeno v textu tohoto oznámení. Případné nejasnosti jsou řešitelné v dalších fázích přípravy a realizace stavby a **nemají zásadní vliv na změnu závěrů uvedených v tomto oznámení**. Jedná se zejména o možnou změnu způsobu řešení odvodu vzniklých splaškových odpadních vod do obecní čistírny odpadních vod. V opznamované variantě se předpokládá odvoz odpadních vod akumulovaných v bezodtokové sběrné jímce na území areálu. Variantně je možné řešit odvod splaškových vod prostřednictvím kanalizace buď přímo do ČOV obce, nebo napojením na obecní kanalizační řad. Vždy však se jedná o zneškodnění odpadních vod na ČOV.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Pro toto oznámení nebylo předloženo variantní řešení pokud jde o celkovou koncepci záměru. Umístění areálu vyplývá ze zájmu investora využít pozemky ve svém vlastnictví v souladu s ÚPD obce Blučina. Stavební řešení vyplývá ze současného stavu zařízení areálu a provozních potřeb provozovatelů.

Z hlediska nakládání s odpadními vodami byly zvažovány tyto varianty:

Variantní řešení kanalizace

1. Bezodtoková jímka přímo u haly s vyvážením na ČOV - řešená varianta
2. Napojení na obecní kanalizaci Blučina (následně do ČOV)
3. Napojení samostatným kanalizačním řadem přímo do ČOV Blučina.

Varianta č. 1 představuje realizační variantu, která je předmětem tohoto oznámení. Varianty 2. a 3. se liší pouze způsobem připojení na obecní ČVOV a jsou uváděny jako alternativy převodu odpadních vod na ČOV, upřesnění v případě aktuálnosti realizace bude v procesu řízení podle stavebního zákona.

Variantně je možné řešit odvod splaškových vod prostřednictvím kanalizace buď přímo do ČOV obce, nebo napojením na obecní kanalizační řad. Vždy však se jedná o zneškodnění odpadních vod na ČOV.

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F.1. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE TÝKAJÍCÍ SE ZÁMĚRŮ V OZNÁMENÍ

Součástí oznámení je:

1. Situace širších vztahů
2. Situace areálu vč. dopravního napojení
3. Dopravní řešení napojení areálu na veřejné komunikace
4. Stanovisko orgánu ochrany přírody – NATURA 2000
5. Vyjádření stavebního úřadu MěÚ Židlochovice
6. Rozptylová studie

Jako podklad pro zpracování oznámení sloužily především materiály:

1. Popis záměru D 2 E 11 Zpracoval: Zbyněk Laube, Panattoni,
2. Územní plán obce Blučina, Löw a spol., Atelier Projektis Brno
3. Skladovací areál D11 E2 – Příspěvková rozptylová studie. Bucek s.r.o., Brno, červenec 2010
4. Sdělení Stavebního úřadu MěÚ Židlochovice 12/2009, 1/2010
5. Ochranná pásma lokality Pastviska IMAG Architekt s.r.o. 2/2007
6. Výpis z katastru nemovitostí + kopie katastrální mapy
7. Další vyžádané informace investora Leo Minor s.r.o.
8. <http://dw.czso.cz/>
9. <http://www.justice.cz/>
10. www.mapy.cz
11. www.geoportal.cenia.cz
12. <http://www.blucina.cz/>
13. Věstníky MŽP ročník 2009, 2010

F.2. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Neuvádějí se.

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Stavba: Skladovací areál E11 D2 Blučina - Pastvicka

Oznamovatel: LEO MINOR SPV, s.r.o. IČ 48528021, Křížová 96/18, 603 00 Brno

Místo: Katastr obce Blučina, severovýchodní okraj katastrálního území v blízkosti dálnice D2 exit 11 Blučina. Pozemky dotčené oznamovaným záměrem jsou: p.č. 4582 , p.č. 4667 a p.č. 4639 – vše v k. ú. Blučina. Pozemky jsou zařazeny na základě územního plánu do průmyslové oblasti.

Charakter záměru: Novostavba v areálu investora.

Předpokládaný termín zahájení: výstavba v lokalitě Z 10 dle územně plánovací dokumentace je vázána na realizaci obchvatu obce Blučina

Předpokládaný termín dokončení: do 10 měsíců od zahájení

Stručný popis záměru:

Jednopodlažní skladovací hala včetně administrativní části o celkové rozloze cca 20 400 m², výška v hřebeni 12 m. Konstrukce je navržena prefabrikovaná z betonových sloupů v rastru 12 × 22,5m a z ocelových vazníků. Opláštění do výšky 4,2 m, resp. 2,4 m panelové betonové stěny, dále izolované panely z tvarovaného plechu s vertikální orientací. Okna a dveře hliníkové. Střešní plášť z trapézových plechů z galvanizovaného kovu a minerální izolace.

Dopravní cesty a manipulační plochy (36 % ploch) budou zpracované z betonu o obalované asfaltové směsi. Parkoviště (zámková dlažba) bude zajišťovat parkovací místa pro 120 osobních vozů zaměstnanců a návštěv. Kolem areálu bude navrženo oplocení. Ostatní (nezpevněné) plochy (27 % ploch) budou zatravněné, počítá se i s výsadbou okrasných stromů. Odtok dešťových vod bude řešen přes retenční nádrž do vodoteče. Splašková kanalizace bude vedena do vybírací jímky o objemu 65 m³, sloužící pro likvidaci splaškových vod vyvážením na čistírnu odpadních vod (ČOV). Variantně je možné řešit odvod splaškových vod prostřednictvím kanalizace buď přímo do ČOV obce, nebo napojením na obecní kanalizační řad. Vždy však se jedná o zneškodnění odpadních vod na ČOV.

Voda a plyn budou pouze pro sociální potřebu z veřejné sítě (max. 200 osob) - předpokládaná spotřeba plynu cca 50 000 m³/rok.

Pro potřeby zajištění infrastruktury areálu budou v něm vybudovány obslužné objekty vrátnice a regulační stanice plynu.

Pro bezkolizní napojení areálu na stávající veřejnou silniční síť bude jako součást záměru realizováno připojení na silnici II/416 pomocí okružní křižovatky.

Projektové kapacity:

Celková skladovací kapacita : 20 400 m² skladových ploch
Celková plocha dotčených pozemků je 54 940 m².

Napojení na inženýrské sítě a silniční síť:

Voda: napojením na obecní vodovod

Elektrická energie: nový rozvaděč.

Teplo: zemní plyn - napojení na středotlaký plynovod

Napojení na silniční síť: objíždnou křižovatkou v rámci nově budovaného obchvatu obce Blučina při sjezdu z D 2 Brno – Bratislava exit 11 Blučina

Možné vlivy uvažovaného záměru na okolí lze charakterizovat takto:

Vlivy na obyvatelstvo:

Přímé vlivy nenastanou. Lokalita, kde má být oznamovaný záměr realizován, se nachází v dostatečné vzdálenosti od lidských sídel (380 – 500 m). Oznamovaný záměr s sebou nenese vznik nových negativních vlivů, které by působily v okolí zájmového areálu.

Vlivy na ovzduší a klima:

Součástí oznámení je zpracovaná rozptylová studie (viz přílohou část), ze které je převzat následující text.

Z hlediska hodnocených vlivů na znečištění ovzduší jsou výpočty zpracovány pro nejvýznamnější druhy znečišťujících látek ze silniční dopravy, které mají vyhlášeny imisní limity z hlediska ochrany zdraví lidí PM₁₀, NO₂, benzen a B(a)P a dále opět pro znečišťující látku NO₂ typickou pro spalování zemního plynu.

oxid dusičitý – NO₂

Nejvyšší vypočtené příspěvky znečišťující látky NO₂ z realizace záměru k maximálním hodinovým koncentracím jsou na úrovni do 3,7 µg/m³. Imisní limit je 200 µg/m³. Příspěvek k nejvyšším průměrným ročním koncentracím těže škodliviny pak bude na úrovni do 0,6 µg/m³.

částice frakce PM₁₀

Příspěvek zdroje k nejvyšším průměrným ročním koncentracím PM₁₀ se pohybuje na úrovni do 0,24 µg/m³. Imisní limit je 40 µg/m³. Nejvyšší vypočtené průměrné denní koncentrace PM₁₀ budou na úrovni do 5,75 µg/m³. Imisní limit je 50 µg/m³.

benzen

Příspěvek zdroje k nejvyšším průměrným ročním koncentracím benzenu se pohybuje na úrovni do 0,092 µg/m³. Imisní limit je 5 µg/m³.

Benzo(a)pyren

Příspěvek zdroje k nejvyšším průměrným ročním koncentracím BaP se pohybuje na úrovni do 0,02 ng/m³. Imisní limit je 1 ng/m³.

Vyhodnocení příspěvků záměru vůči stávající imisní situaci:

Příspěvek k imisnímu zatížení z posuzovaného zdroje znečišťování ovzduší je na takové úrovni, že vlivem těchto zdrojů (provoz plynových spalovacích zařízení a vyvolaná doprava) nemůže dojít k zásadnímu ovlivnění imisní zátěže v lokalitě. Jejich vliv není natolik významný, aby byl zásadní proto, zda v lokalitě budou dodržovány platné imisní limity, či nikoli. Toto tvrzení potvrzuje i fakt, že součty dlouhodobých koncentrací posuzovaných škodlivin stávající imisní zátěže a příspěvků uvažovaného zdroje nebudou způsobovat překročení platných imisních limitů.

Vyhodnocení souběhu, tj. stávajícího stavu a příspěvků z uvažovaného záměru:

Příspěvky z uvažovaného záměru jsou vůči stávající imisní zátěži malé, nezpůsobí překročení platných imisních limitů. Změna nastane maximálně na prvním desetinném místě v rámci průměrných ročních koncentrací posuzovaných škodlivin.

Změny klimatu nenastanou.

Vlivy v důsledku hluku, vibrací, záření:

Vzhledem k umístění areálu v dostatečné vzdálenosti od obydlené zóny, dále vzhledem k uvažovanému dominantnímu směru přepravních toků na dálnici D2 a v neposlední řadě vzhledem k podmínce vazby realizace záměru na realizaci obchvatu Blučiny, se negativní vlivy z důvodu hlukové zátěže z vyvolané dopravy nepředpokládají.

Vlivy vibrací a záření (elektromagnetického, ionizujícího) nenastávají, protože oznamovaný záměr nepředpokládá provoz jejich zdrojů.

Vlivy na povrchové a podzemní vody:

Areál není v přímém dosahu s okolními vodními toky. Odváděné dešťové vody nebudou kontaminovány resp. budou předčištěny (parkoviště). Splaškové vody budou shromažďovány v záchytné jímce a odváženy na čistírnu odpadních vod. Průmyslové odpadní vody nebudou vznikat.

V blízkosti záměru se nenacházejí žádné chráněné zdroje mělkých podzemních ani povrchových vod. V současné době jsou obyvatelé města zásobováni pitnou vodou z veřejného vodovodu.

Vlivy v důsledku vzniku odpadů:

V důsledku oznamovaného záměru budou vznikat běžné druhy odpadů komunálního typu a odpady z obalů. Zneškodnění bude provedeno oprávněnými firmami s důrazem na dodržení požadované hierarchie nakládání s odpady dle poslední novelizace zákona o odpadech.

Vlivy na půdu:

Klasifikace pozemků pro výstavbu dle katastru nemovitostí: pozemky p.č. 4582, 4639 a 4667 vedeny jako zemědělský půdní fond - orná půda, bude požádáno o vynětí ze ZPF, přebytečná ornice bude využita dle pokynů obce s rozšířenou působností pro rekultivaci vytěžených území.

K záboru pozemků určených pro plnění funkce lesa nedochází.

Vliv na horninové prostředí a přírodní zdroje:

Záměr nepředpokládá činnosti mající za následek vlivy tohoto druhu.

Vlivy na faunu, flóru, ekosystémy a krajinu:

Realizace záměru se předpokládá na pozemcích využívaných dříve pro zemědělskou činnost nacházejících se v blízkosti dálnice D 2 a dalších navazujících komunikací, jedná se o území antropogenně pozměněné člověkem. Vlivy na biotu se nepředpokládají.

Okolní prostory chráněných ekosystémů nebudou zasaženy a negativní dopady na vzhledu a využití krajiny nenastanou.

Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky:

Vlivy tohoto druhu nenastanou.

Vlivy v důsledku možných havárií:

Prevence závažných havárií a požární ochrana:

Dle manipulovaných materiálů není důvod k zařazení objektu podle zákona o závažných haváriích č. 59/2006 Sb. Stavba nemá zvýšené riziko požárního nebezpečí, požární řešení je součástí projektu.

Ochrana vod:

Pokud budou nekontaminované a předčištěné (z parkoviště) dešťové vody navrženy k zaústění do toku buď přímo nebo přes stávající meliorační systém, bude nutno požádat vodoprávní úřad o vydání povolení.

Problematika povodní:

Přestože v širší oblasti lokality výstavby záměru (řeka Svratka) se nacházejí plochy ohrožené povodní, sama lokalita staveniště je mimo záplavové území

Dopravní nehody:

Vzhledem k tomu, že součástí realizace areálu je rovněž vyřešení napojení areálu na stávající silniční síť v definitivní podobě (okružní křižovatka, která bude po jeho realizaci součástí obchvatu Blučiny), lze předpokládat zlepšení dosavadních dopravních poměrů v místě. Samotné vyvolané dopravní zatížení areálu nepředstavuje svou výší zvýšení rizika dopravních nehod nad kritickou mez.

Ostatní rizika jsou nepodstatná.

Souhrnná charakteristika:

Oznamovaný záměr nebude mít za následek takové vlivy na obyvatelstvo a životní prostředí, které by měly za následek zhoršení životního prostředí dotčeného území nad přípustné limity. Obecně lze tyto vlivy podle druhu označit za málo významné, vratné a v převážné míře minimální.

H. PŘÍLOHY

1. Situace širších vztahů
2. Situace areálu vč. dopravního napojení
3. Dopravní řešení napojení areálu na veřejné komunikace
4. Stanovisko orgánu ochrany přírody – NATURA 2000
5. Vyjádření stavebního úřadu MěÚ Židlochovice
6. Rozptylová studie

Datum zpracování oznámení:

18. ledna 2011

Jméno, příjmení, bydliště a telefon zpracovatele oznámení a osob, které se podílely na zpracování oznámení:

Ing. Jaromír Pokoj, osvědčení odborné způsobilosti: MŽP č.j. 3041/460/OPV/93 z 30.3.1993
prodlouženo do 28.6.2011 rozh.MŽP č.j. 42710/ENV/06 z 21.6.2006
635 00 Brno, Kuršova 16, tel. 723637450,

Jaroslava Ševelová – poradenství v ochraně ŽP, Rolnická 9/21, 625 00 Brno

Rozptylová studie:

Bc. Kateřina Chumelová, Mgr. Jakub Bucek

Podpis zpracovatele oznámení:

PŘÍLOHOVÁ ČÁST

Seznam příloh:

1. Situace širších vztahů
2. Situace areálu vč. dopravního napojení
3. Dopravní řešení napojení areálu na veřejné komunikace
4. Stanovisko orgánu ochrany přírody – NATURA 2000
5. Vyjádření stavebního úřadu MěÚ Židlochovice
6. Rozptylová studie