

PRODEJNA POTRAVIN - POHOŘELICE

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

Zpracováno ve smyslu § 6 a přílohy č. 3
zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí

únor 2010

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

Název dokumentu: **PRODEJNA POTRAVIN - POHOŘELICE**

OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

Zakázka: C899-10-0

Objednatel: FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	R. Koukalová <i>R. Koukalová</i>	S. Posjbiegl <i>S. Posjbiegl</i>	L. Peková <i>L. Peková</i>	23. 2. 2010

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník:	10 výtisků FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o. 1 výtisk archiv AMEC s.r.o.
--------------	---

© AMEC s.r.o, 2010

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení (tj. nad rámec použití v rámci daného procesu EIA) vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy AMEC s.r.o.

Zpracovatelé oznámení

Oznámení zpracoval:

Ing. Stanislav Postbiegl,

držitel autorizace k posuzování
vlivů na životní prostředí MŽP
č.j. 1178/159/OPVŽ/97

prodloužena dne 17. 7. 2006 rozhodnutím
MŽP č.j. 46513/ENV/06

Vedoucí zakázky:

Ing. Radka Koukalová

Datum zpracování oznámení: 23. 2. 2010

Na zpracování oznámení se podíleli:

Pracovní tým AMEC s.r.o., syntéza:

Ing. Vlasta Pospíšilová
Mgr. Markéta Klusková
Ing. Lucie Peková
Ing. Pavel Kolářček, Ph.D.

Brno tel.: 543 428 331
Prostějov tel.: 543 428 338
Brno tel.: 543 428 321
Brno tel.: 543 428 314

Přílohové části:

Hluková studie:
Rozptylová studie:

RNDr. Zuzana Flegrová, Ph.D., Hodonín, tel.: 543 428 324
RNDr. Tomáš Bartoš, Ph.D., Brno, tel.: 543 428 323

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 2003, registrovaným u společnosti Microsoft.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem CorelDRAW 9, registrovaným u společnosti Corel Corporation.

Obsah

Titulní list	
Záznam o vydání dokumentu	
Zpracovatelé oznámení	2
Obsah.....	3
Úvod.....	5
ČÁST A ÚDAJE O OZNAMOVATELI.....	6
A.1. Obchodní firma.....	6
A.2. IČ.....	6
A.3. Sídlo	6
A.4. Oprávněný zástupce oznamovatele.....	6
ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU.....	7
B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	7
B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1	7
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru.....	7
B.I.3. Umístění záměru	8
B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	9
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění	9
B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru	9
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	10
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků.....	11
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	11
B.II. ÚDAJE O VSTUPECH	12
B.II.1. Půda.....	12
B.II.2. Voda.....	12
B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	12
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu.....	13
B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH	14
B.III.1. O vzduší.....	14
B.III.2. Odpadní voda	14
B.III.3. Odpady	15
B.III.4. Ostatní	16
B.III.5. Rizika vzniku havárií	16
ČÁST C ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	17
C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ.....	17
C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	18
C.II.1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví	18
C.II.2. O vzduší a klima	18
C.II.3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky.....	21
C.II.4. Povrchová a podzemní voda	21
C.II.5. Půda	23
C.II.6. Horninové prostředí a přírodní zdroje.....	23
C.II.7. Fauna, flóra a ekosystémy	24
C.II.8. Krajina.....	25
C.II.9. Hmotný majetek a kulturní památky	25
C.II.10. Dopravní a jiná infrastruktura	26
C.II.11. Jiné charakteristiky životního prostředí	26
ČÁST D ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ.....	27
D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI	27
D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví	27

D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima	27
D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky.....	29
D.I.4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu.....	29
D.I.5. Vlivy na půdu	30
D.I.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje.....	30
D.I.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy	30
D.I.8. Vlivy na krajinu	31
D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky	31
D.I.10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu	31
D.I.11. Jiné ekologické vlivy	31
D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI	32
D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE	32
D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ.....	33
D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ	34
ČÁST E POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	35
ČÁST F DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE.....	36
F.I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE	36
F.II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE.....	36
ČÁST G VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNUÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	37
ČÁST H PŘÍLOHY.....	39
Příloha 1 Situace záměru	
Příloha 2 Hluková studie	
Příloha 3 Rozptylová studie	
Příloha 4 Doklady:	
4.1. Vyjádření příslušného stavebního úřadu	
4.2. Stanovisko orgánu ochrany přírody	

Úvod

Oznámení záměru (dále jen oznámení)

PRODEJNA POTRAVIN - POHOŘELICE

je vypracováno ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, a slouží jako základní podklad pro zjišťovací řízení podle § 7 tohoto zákona. Oznámení je zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona, doplněné hlukovou a rozptylovou studií.

Předmětem záměru je výstavba prodejny potravin v Pohořelicích s venkovním parkovištěm pro zákazníky prodejny.

Záměr je svými parametry podlimitní, avšak vzhledem k umístění prodejny v centru města a vzhledem k územnímu plánu území bylo vypracováno oznámení dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění. Dle přílohy č. 1 tohoto zákona může být záměr zařazen jako:

kategorie II, bod 10.6, sloupec B: Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Dle § 4 uvedeného zákona patří pod odstavec (1) písmeno c) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle §7. Příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

Oznamovatelem záměru je společnost FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.

Oznámení je zhotoveno firmou AMEC s.r.o. na základě objednávky oznamovatele. Zpracování oznámení proběhlo v únoru 2010. Byly použity podklady poskytnuté oznamovatelem.

Cílem oznámení je poskytnout základní údaje o záměru a jednotlivých složkách životního prostředí v jeho okolí a možných vlivech záměru na tyto složky a veřejné zdraví. Širší veřejnosti doporučujeme k prostudování Část G oznámení, která stručně shrnuje podstatné informace o záměru a jeho možných vlivech na životní prostředí. Podrobnější informace jsou pak uvedeny v příslušných kapitolách oznámení.

ČÁST A ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.1. Obchodní firma

FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.

A.2. IČ

26893223

A.3. Sídlo

Tleskačova 1660
664 34 Kuřim

A.4. Oprávněný zástupce oznamovatele

Ing. Roman Baur
jednatel

FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o.
Palackého třída 158
612 00 Brno - Královo Pole

Tel.: (+420) 603 438 363

Fax: (+420) 541 243 649

ČÁST B ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.I. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.I.1. Název záměru a jeho zařazení podle přílohy č. 1

Název záměru

PRODEJNA POTRAVIN - POHOŘELICE

Zařazení záměru

Záměr je svými parametry podlimitní, avšak vzhledem k umístění prodejny v centru města a vzhledem k územnímu plánu území bylo vypracováno oznámení dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění. Zařazení dle této přílohy zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, je následující:

Záměr spadá pod:

kategorie:	II
bod:	10.6
název:	Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m ² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.
sloupec:	B

Dle §4 uvedeného zákona patří záměr pod odstavec (1) písmeno c) a podléhá posuzování podle zákona, pokud se tak stanoví ve zjišťovacím řízení podle §7.

Příslušným úřadem je Krajský úřad Jihomoravského kraje.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru

Kapacita záměru:

Celková výměra:	cca 2 720 m ²
celková zastavěná plocha	1 079 m ²
z toho prodejní plocha	700 m ²
Celkový počet parkovacích míst:	45 (z toho 2 místa pro handicapované)
Počet zaměstnanců:	26 (z toho 70% žen a 30% mužů)
Počet směn:	- samoobsluha 3 směny - obsluhovaný úsek 2 směny

B.1.3. Umístění záměru

Záměr je umístěn následovně:

kraj:	Jihomoravský
obec:	Pohořelice (okres Brno-venkov)
katastrální území:	Pohořelice nad Jihlavou (724866)

Předmětem záměru je výstavba prodejny potravin a přilehlého parkoviště pro zákazníky v Pohořelicích na rohu křižovatky ulice Vídeňská, Znojemská a Sportovní. Zájmové území se nachází v intravilánu města Pohořelice. Staveniště se nachází na pozemku, který sloužil jako autoservis. Stávající budovy budou pro potřeby záměru odstraněny. Profil budoucího staveniště je mírně svažité směrem k jihozápadu.

Dle vyjádření Městského úřadu Pohořelice - Odboru územního plánování a stavebního úřadu je záměr v souladu s platným územním plánem města Pohořelice za dodržení příslušných podmínek viz příloha 4.1. Vyjádření příslušného stavebního úřadu.

Budoucí prodejna potravin bude napojena na stávající inženýrské sítě.

Prostor a okolí záměru v katastrálním území Pohořelice nad Jihlavou jsou pro účely zpracování tohoto oznámení nazývány tzv. dotčeným územím.

Poloha záměru je zřejmá z následujícího obrázku:

Obr.: Schéma umístění záměru - situace širších vztahů



Situace záměru je doložena v příloze 1 tohoto oznámení.

B.I.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Charakter záměru

Charakterem záměru je výstavba prodejny potravin a přilehlého parkoviště pro zákazníky v Pohořelicích. Objekt je navržen jako novostavba s trvalou délkou životnosti. Při návrhu stavby se nepočítá s možnou etapovitostí výstavby.

Záměr bude sloužit jako prodejna potravin s omezeným sortimentem smíšeného zboží. Veškeré zboží bude dováženo balené v přepravních obalech z centrálního velkoskladu či od subdodavatelů. V prodejně se budou prodávat plnosortimentní potravinářské výrobky s doplňkovým sortimentem smíšeného zboží (přibližně 1500 položek).

Prodejna potravin bude disponovat venkovním parkovištěm o kapacitě 45 parkovacích stání, z toho 2 stání pro handicapované a 1 stání pro rodiny s dětmi.

Možnost kumulace s jinými záměry

V současné době není známo, že by v dotčeném území byly připravovány další záměry, které by svým rozsahem vlivů mohly vést ke kumulaci s předkládaným záměrem.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění

Záměrem investora je vybudovat v této části Pohořelic moderní prodejnu potravin, která svou vybaveností a sortimentem vyhoví současným nárokům společnosti a zároveň bude splňovat legislativní požadavky. Filozofií firmy je nabídnout zákazníkům kvalitní a čerstvé zboží denní potřeby za levnější ceny. Realizací prodejny dojde k rozšíření obchodní sítě nejen potravinářského sektoru v této oblasti. Lze očekávat, že realizace záměru povede ke zkvalitnění služeb a zvýšení komfortu pro zákazníky.

Umístění přináší snadnou dostupnost pro pěší zákazníky i pro osobní automobilovou dopravu, je zde snadné napojení na inženýrské sítě. Navržená stavba je pro dané území vhodná jak svým obsahem, tak i architektonickým výrazem.

Záměr je uvažován pouze v jedné variantě.

B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru

Základní údaje stavby

Objekt prodejny potravin bude realizován na zastavěné ploše. Stávající objekty bývalého autoservisu budou odstraněny. Prodejna potravin se vyznačuje jednotným způsobem prodeje a vizuálním stylem budoucího provozovatele. součástí prodejny bude venkovní nezastřešené parkoviště s kapacitou 45 parkovacích stání.

Stavebně architektonické řešení

Řešená stavba obsahuje jednu hlavní budovu, která bude dispozičně členěna dle hygienických, typologických a provozních požadavků provozovatele a platných předpisů. Vnější architektonický ráz budovy je dán specifickými požadavky budoucího provozovatele na jeho řešení, mezi které patří barevnost a členění obvodového pláště, umístění vstupů, reklamních panelů, log a podobně. To vše v návaznosti na související zpevněné plochy. Obvodový plášť budovy bude tvořen kovovými tepelně izolačními panely, jehož součástí je i povrchová úprava z vnitřní a vnější strany. U vstupu je navržena prosklená stěna.

Z vnější strany bude mít obvodový plášť pravidelnou strukturu a bude barevně členěn na různé plochy, které navazují na barevně neutrální průběžný soklový pás. Dominantním prvkem obvodového pláště je hlavní vstup pro zákazníky se zvýrazněním vstupní fasády s předsazenou atypickou konstrukcí markýzy. Dalšími výraznými prvky fasády jsou loga budoucího provozovatele. Fasáda ze strany hospodářského nádvoří je členěna rampou a dále manipulačním a zásobovacím vstupem. Rovinná část rampy včetně

vstupu do budovy je zastřešena ocelovým přístřeškem. Základními barvami obvodového pláště je modrá a bílá. Doplnkovou barvou je barva některých prvků vstupní fasády a markýza nad vstupem pro zákazníky - červená.

Místnosti jsou navrženy tak, aby účelně splňovaly všechny předepsané požadavky a minimalizovaly provozní náklady investora při zachování vyššího standardu prodeje.

Dispoziční řešení objektu je rozděleno na několik provozních úseků, které na sebe navazují:

- prodejna potravin, kde je uvažován pohyb zákazníků - vstupní prostor, prodejní plocha, pokladny, výstupní prostor
- úsek zázemí a vedení prodejny - kancelář, manipulační prostor, chladárna, mrazárna, sklad chleba a pečiva, úklidová místnost, výkup a sklad lahví
- úsek zázemí zaměstnanců - šatny pro ženy a muže, WC, sprchy, denní místnost
- úsek provozu budovy - energoblok (tepelný zdroj, rozvodna NN, náhradní zdroj - UPS), prvky slaboproudu

Budova je navržena jako halová s nosnou konstrukcí z železobetonového prefabrikovaného skeletu (sloupy, vazníky, vaznice, ztužidla). Půdorys prodejny potravin je navržen obdélníkový se zásobováním na kratší štítové straně. Svislá nosná konstrukce je tvořena sloupy čtvercového průřezu, které jsou průběžně na celou výšku objektu. Pro uchycení obvodového pláště jsou navrženy mezisloupy, pata sloupů je opatřena hydroizolačním nátěrem. Prostorový skelet je navržen s vazníky kladenými rovnoběžně se vstupní fasádou. Skladba obvodových základních nosníků splňuje tepelně-technické požadavky. Zastřešení je tvořeno plochou střechou hřebenovitě vyspádovanou po obvodě ukončenou atikou. Výška budovy po atiku bude 5,2 m.

Obvodový plášť budovy je navržen jako skládaný z C-kazet se zateplením a vertikálně kladeným trapézovým plechem. Vnější okna budou plastová sklápěcí nebo pevná s dosažitelným ovládním, zasklená tepelně izolačním dvojsklem s požadovanou tepelnou charakteristikou.

Dopravní řešení

Záměr bude dopravně napojen na ulici Sportovní a dále na stávající vyšší komunikační síť. Kapacita komunikací je vyhovující. Pro parkování zákazníků bude vybudováno parkoviště.

Zeleň

Stavba je plánována v místě bývalého autoservisu na zastavěném území. Na stavebním pozemku se nenachází žádná stávající vzrostlá zeleň, v současné době je zde několik budov a zpevněné plochy. Stávající budovy budou odstraněny. Odstraněny budou též stávající zpevněné plochy. Případně nově vzniklé nezpevněné plochy v areálu prodejny potravin budou ohumusovány a osety travním semenem. V některých vhodných místech budou vysazeny nízkoplozivé keře do mulčovací kůry.

B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Předpokládaný termín zahájení výstavby: II. Q 2010

Předpokládaný termín ukončení výstavby,
uvedení do provozu: I. Q 2011

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Dotčeny jsou následující územně samosprávné celky:

kraj:	Jihomoravský	Jihomoravský kraj Žerotínovo nám. 3/5 601 82 Brno tel.: 541 651 111 fax: 541 651 209
obec:	Pohořelice	Městský úřad Pohořelice Vídeňská 699 691 23 Pohořelice tel.: 519 301 311 fax: 519 301 309

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Územní rozhodnutí a stavební povolení	Městský úřad Pohořelice Odbor územního plánování a stavební úřad Vídeňská 699 691 23 Pohořelice tel.: 519 301 311 fax: 519 301 309
---------------------------------------	---

B.II. ÚDAJE O VSTUPECH

B.II.1. Půda

Záměrem dotčené pozemky v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou (724866): 104/1, 104/2, 104/3, 104/4, 104/5, 104/6, 104/7, 104/8, 104/9

celková plocha:	cca 2 720 m ²
z toho ZPF (trvalý zábor):	0 m ²
PUPFL (trvalý zábor):	0 m ²

Záměr nevyžaduje dočasný ani trvalý zábor ZPF nebo PUPFL. Staveniště se nachází na zastavěné ploše a nádvoří.

B.II.2. Voda

Pitná voda

Potřebná kapacita:	maximální denní spotřeba	cca 1,2 m ³ /den
	roční spotřeba:	cca 351 m ³ /rok

Zdroj vody: Prodejna bude napojena na stávající vodovodní řad DN 160, který vede ulicí Sportovní.

Požární voda: vnitřní 0,9 l/s

Výstavba: spotřeba vody nespecifikována (běžná)

B.II.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

Surovinové zdroje

Záměr je nevýrobního charakteru, surovinové zdroje nebudou při jeho provozu využívány.

Zemní plyn

Objekt bude zásobován zemním plynem STL plynovou přípojkou z venkovního stávajícího řadu. Přípojka je ukončena na hranici pozemku. Plynovodní přípojka bude z trub polyethylenových. Zemní plyn bude využíván pro plynový kotel o výkonu 170 kW

max. denní spotřeba (uvažuje se 12h):	cca 240 m ³ /den
roční spotřeba zemního plynu:	cca 39 400 m ³ /rok

Teplo

Pro potřeby vytápění bude sloužit plynový nízkotlaký teplovodní kotel. Prodejna bude vytápěna vzduchotechnickou jednotkou.

Elektrická energie

Přípojka je navržena ze stávajícího vzdušného vedení do nově navržené trafostanice.

instalovaný příkon celkem:	168 kW
----------------------------	--------

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Dopravní nároky záměru nepřekročí následující hodnoty:

Osobní doprava

Celkový počet parkovacích míst:	45 (z toho 2 pro handicapované)
Celková předpokládaná intenzita osobní dopravy:	max. 225 příjezdících vozidel/den max. 225 odjezdících vozidel/den

Pro výpočet budoucího stavu lokality je předpokládán poměr 50:50 mezi průjezdní a cílovou osobní dopravou (tj. vozidla projíždějící v současnosti okolím lokality mohou v budoucnu zastavit u prodejny).

Nákladní doprava

Celková intenzita lehké nákladní dopravy:	max. 3 příjezdící vozidla/den max. 3 odjezdící vozidla/den
Celková intenzita těžké nákladní dopravy:	max. 3 příjezdící vozidla/den max. 3 odjezdící vozidla/den
Čas dopravy:	téměř výhradně přes den případně v brzkých ranních hodinách

Dopravní trasy:	vjezd/výjezd z ulice Sportovní:	40% silnice Znojemská 40% silnice Komenského 20% silnice Vídeňská
------------------------	---------------------------------	---

Výstavba:	intenzita dopravy: druh vozidel:	variabilní (špičkově desítky vozidel za den) převážně nákladní
		Stavební doprava v období výstavby bude variabilní v závislosti na prováděných pracích a bude se pohybovat v řádu nejvýše desítek nákladních vozidel za den. Přístup na stavební pozemek v průběhu výstavby bude možný v místě napojení komunikace Sportovní.

B.III. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.III.1. Ovzduší

Vytápění

Zdrojem tepla bude nízkotlaký teplovodní kotel o výkonu 170 kW sloužící pro vytápění objektu a přípravu TUV. Celková spotřeba zemního plynu bude činit max. 19 m³/hod. Roční spotřeba zemního plynu se předpokládá cca 39.400 m³. Předpokládané množství emisí z těchto zdrojů je uvedeno v následující tabulce:¹

tuhé látky g/h	SO ₂ g/h	NO _x g/h	CO g/h	org. látky g/h
0,37	0,18	24,31	5,98	1,19

Jedná se o nevelká množství škodlivin, nebude použito žádné zařízení pro snižování emisí. Určitým opatřením je i díky ekonomickým důvodům snaha o optimalizaci vytápění a tedy i nižší spotřebu plynu a instalace kotle o vysoké účinnosti spalování.

Automobilová doprava vyvolaná záměrem

Osobní a nákladní doprava vyvolaná záměrem bude produkovat následující množství emisí²:

tuhé látky kg/km.den	SO ₂ kg/km.den	NO _x kg/km.den	CO kg/km.den	org. látky kg/km.den
0,012	0,002	0,208	0,210	0,043

Také v tomto případě se jedná o nízké množství emitovaných škodlivin.

Provoz parkoviště

Parkoviště osobních vozidel bude působit jako plošný zdroj a bude produkovat následující množství emisí³:

tuhé látky g/den	SO ₂ g/den	NO _x g/den	CO g/den	org. látky g/den
2,63	0,34	30,77	54,64	12,89

B.III.2. Odpadní voda

Odkanalizování nově navrženého objektu bude provedeno jako oddílné. Splašková kanalizace bude napojena na kanalizační řad nacházející se na ulici Znojemská. Dešťová kanalizace bude ukončena v zatrubněné místní vodoteči. Srážkové vody z parkoviště budou čištěny v odlučovači ropných látek. Odlučovač ropných látek bude dimenzován na min. množství přívalových dešťových vod, tj. 15,01 l/s a NEL 5 mg/l.

Kontaminované splaškové vody z řeznictví budou svedeny do odlučovače tuků a potom do kanalizační přípojky splaškových vod. Je navržen plastový odlučovač tuků s kapacitou 4 l/s.

¹ Pro výpočet byly použity emisní faktory uvedené ve vyhlášce číslo 205/2009 Sb.

² Pro výpočet byl použit program MEFA 06 doporučený ministerstvem životního prostředí ČR.

³ Pro výpočet byl použit program MEFA 06 doporučený ministerstvem životního prostředí ČR.

Splašková voda

Celková bilance odtoku splaškových vod:

průměrná denní produkce: cca 1,17 m³/den
předpokládaná roční produkce: cca 351 m³/rok

Výstavba: nespecifikováno (množství zanedbatelné), značná část odebrané vody pitné v období výstavby se stane součástí stavebních materiálů, či se přirozeně odpaří.

Dešťová voda

max. odtok celkem: 27,47 l/s, z toho:
- střecha + rampa 14,571 l/s
- zpevněné plochy 12,91 l/s

B.III.3. Odpady

Odpady z výstavby

S veškerým vznikajícím odpadem bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.

Odpady vzniklé při demolicích i novostavbě budou tříděny a zneškodněny:

- recyklovatelné materiály budou nabídnuty k recyklaci v recyklačním řízení
- spalitelný odpad bude nabídnut ke spálení ve spalovně komunálních odpadů
- nespalitelný odpad bude uložen na povolené skládce

Za odpady z výstavby budou odpovídat stavební firmy dle vlastního systému nakládání s odpady.

Tab: Přehled odpadů vznikajících při výstavbě

kód odpadu	název odpadu	kategorie odpadu
17 01 01	beton	O
17 01 02	cihly	O
17 01 03	tašky a keramické výrobky	O
17 01 06	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	N
17 01 07	směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O
17 02 01	dřevo	O
17 02 02	sklo	O
17 02 03	plasty	O
17 04 05	železo a ocel	O
17 04 11	kabely neuvedené pod 17 04 10	O
17 05 04	zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	O
17 06 04	izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	O
17 09 04	směsný stavební odpad neuvedený pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O
20 01 01	papír a lepenka	O
20 01 21	zářivky a jiný odpad	N
20 03 01	směsný komunální odpad	O
20 03 07	objemný odpad	O

Odpady z provozu

Během provozu budou vznikat odpady obalů, odpady z provozu a úklidu, komunální odpady. Převládající složení – plasty, papír, sklo, biologický odpad, v menší míře bude vznikat i odpad kategorie nebezpečný odpad. Odpady z provozu budou tříděny ihned při jejich vzniku a veškeré odpady budou shromažďovány a předávány odborným firmám k likvidaci.

Tab: Přehled odpadů vznikajících během provozu

kód odpadu	název odpadu	kategorie odpadu
13 05 02	kaly z odlučovačů oleje	N
13 05 03	kaly z lapáků nečistot	N
15 01 01	papírové a lepenkové obaly	O
15 01 02	plastové obaly	O
15 01 03	dřevěné obaly	O
15 01 04	kovové obaly	O
15 01 06	směsné obaly	O
15 01 07	skleněné obaly	O
20 01 01	papír a lepenka	O
20 01 02	sklo	O
20 01 11	textilní materiály	O
20 01 21	zářivky a jiný odpad	N
20 02 01	biologicky rozložitelný odpad	O
20 03 01	směsný komunální odpad	O
20 03 03	uliční smetky	O

S veškerým vznikajícím odpadem bude nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění.

Běžný komunální odpad bude shromažďován v kontejnerech a likvidován v rámci centrálního svozu komunálního odpadu. Vratné obaly, papír, lepenka a reklamované zboží budou odváženy do centrálního velkoskladu nájemců. Zbytky potravin budou likvidovány specializovanými firmami, které jsou ze strany provozovatele prodejny podchyceny smluvně. V provozním řádu prodejny bude přesně specifikováno a upřesněno nakládání s odpady.

B.III.4. Ostatní

Hluk

- akustický výkon technologických zdrojů hluku (VZT, chlazení): do $L_{A,w} = 75$ dB
- umístění zdrojů: střecha a fasáda budovy záměru
- doprava (maximální hladiny hluku z provozu na parkovišti a účelových komunikacích): $L_{Aeq,T} < 50$ dB u nejbližší obytné zástavby (v denní době - v noci nebude prodejna v provozu)
- výstavba: do 80 dB/5 m

Vibrace

nebudou produkovány ve významné míře

Záření

- ionizující záření: zdroje nebudou používány
- elektromagnetické záření: významné zdroje nebudou používány (pouze běžná komunikační zařízení)

Další fyzikální nebo biologické faktory

nebudou používány

B.III.5. Rizika vzniku havárií

Výstavba ani provoz záměru nepředstavuje významný rizikový faktor vzniku havárií nebo nestandardních stavů s nepříznivými environmentálními důsledky. Je srovnatelný s obdobnými běžně provozovanými zařízeními.

- Záměr bude řešen v souladu s platnými předpisy v oblasti požární ochrany.
- Riziko dopravních nehod nepřevyší běžně akceptované riziko.
- Záměr nespadá do režimu zákona č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií.

ČÁST C

ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

Záměr je umístěn na území města Pohořelice. Dotčené území se nenachází v území se zvláštním režimem ochrany přírody a krajiny. To prakticky znamená:

- V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území ani není dotčené území součástí žádného zvláště chráněného území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, v dotčeném území nejsou vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.
- V dotčeném území (na ploše zamýšlené výstavby) se nenachází prvky územního systému ekologické stability ani významné krajinné prvky.
- Dotčené území není součástí přírodního parku.
- Dotčené území není součástí soustavy Natura 2000.
- V dotčeném území (na ploše zamýšlené výstavby) se nevyskytují prvky územního systému ekologické stability, a to ani na lokální ani na regionální úrovni.
- Území působnosti Městského úřadu Pohořelice patří dle sdělení č. 8 MŽP ČR, uveřejněném ve věstníku částka 6 z června 2009, mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO).
- Na území oznamovaného záměru se nevyskytují povrchové vody, území neleží v záplavovém území a není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Území leží ve zranitelné oblasti dle NV č. 103/2003 Sb.¹.
- Na dotčeném území se nenacházejí kulturní ani historické památky podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky.

V dotčeném území nebyly zjištěny extrémní poměry, které by mohly mít vliv na proveditelnost záměru.

Bližší údaje viz následující kapitoly oznámení.

¹ Nařízení vlády č. 103/2003 Sb, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech.

C.II. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.II.1. Obyvatelstvo a veřejné zdraví

Záměr se nachází v centru města Pohořelice. Město Pohořelice leží převážně na pravém břehu řeky Jihlavy, 25 km jižně od Brna na rychlostní komunikaci R52 Brno - Vídeň. V současnosti jsou Pohořelice obcí s rozšířenou působností okolních obcí, jsou součástí mikroregionu Čistá Jihlava a patří mezi vinařské obce v Mikulovské vinařské podoblasti. Obec eviduje 4 414 obyvatel (k roku 2005). Nejbližší trvale obytná zástavba tvořená rodinnými domky je od záměru vzdálena cca 10 m. Severně od záměru je frekventovaná křižovatka ulic Vídeňská, Znojemská a Komenského. Je zde plánována kruhová křižovatka, která usnadní průjezd městem a plynulost dopravy.

Údaje o zdravotním stavu obyvatel nebyly pro účely zpracování oznámení zjišťovány.

C.II.2. Ovzduší a klima

Kvalita ovzduší

Podrobnosti ke kvalitě ovzduší – viz také rozptylová studie – příloha č.3 tohoto oznámení.

Území v působnosti městského úřadu Pohořelice patří dle sdělení MŽP č. 8, uveřejněném ve věstníku MŽP částka 6 z června 2009, mezi oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší (OZKO). Důvodem pro zařazení je skutečnost, že na 3,1% území dochází k překračování maximálních 24hodinových imisních limitů pro tuhé frakce PM₁₀.

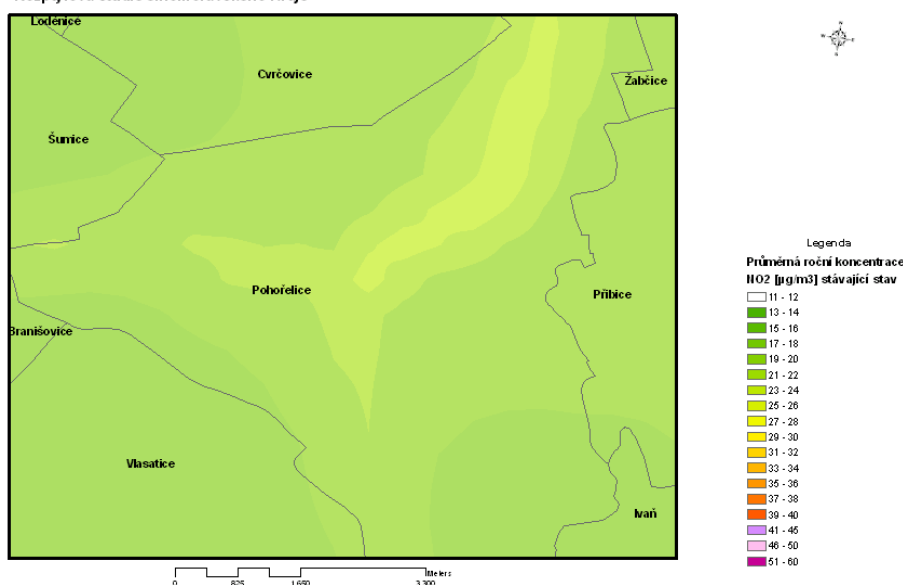
V hodnoceném území ani v jeho okolí se neprovádí soustavné sledování kvality ovzduší, proto pro popis stávající imisní zátěže území byly využity výsledky rozptylové studie Jihomoravského kraje z roku 2007 (Bucek).

Oxid dusičitý (NO₂)

K popisu stavu ovzduší v místě záměru využíváme výřezu z rozptylové studie, viz následující obrázky a komentáře:

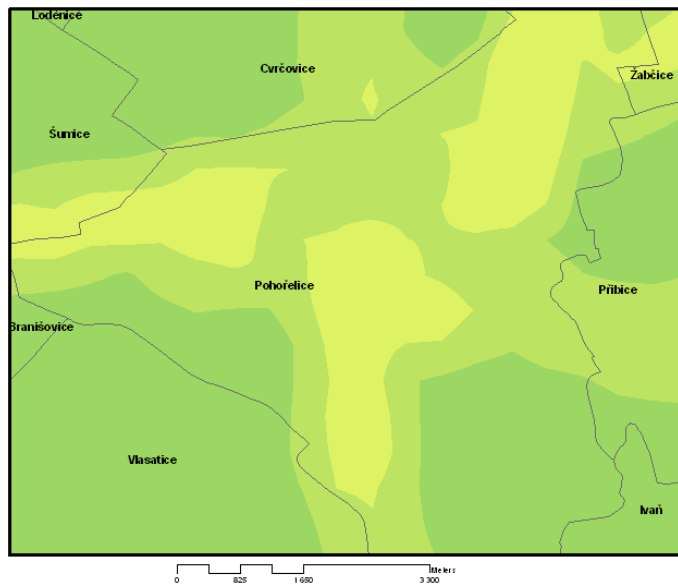
Obr.: roční průměrná koncentrace NO₂

Rozptylová studie Jihomoravského Kraje



Obr.: maximální hodinová koncentrace NO₂

Rozptylová studie Jihomoravského Kraje



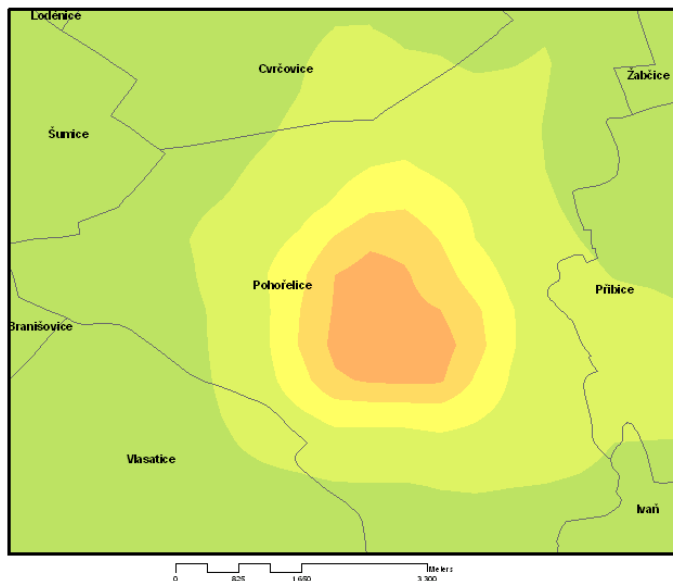
Z výše uvedených obrázků je zřejmé, že v řešeném území dosahovala průměrná roční imisní koncentrace NO₂ cca 21-26 µg.m⁻³ (tj. 65% limitu 40 µg.m⁻³) a maximální krátkodobá (hodinová) koncentrace NO₂ 81-100 µg.m⁻³ (tj. 50% limitu 200 µg.m⁻³). Rozhodující roli pro imisní zátěž v území přitom hraje provoz na komunikacích R52 a I/53.

Tuhé znečišťující látky frakce PM₁₀

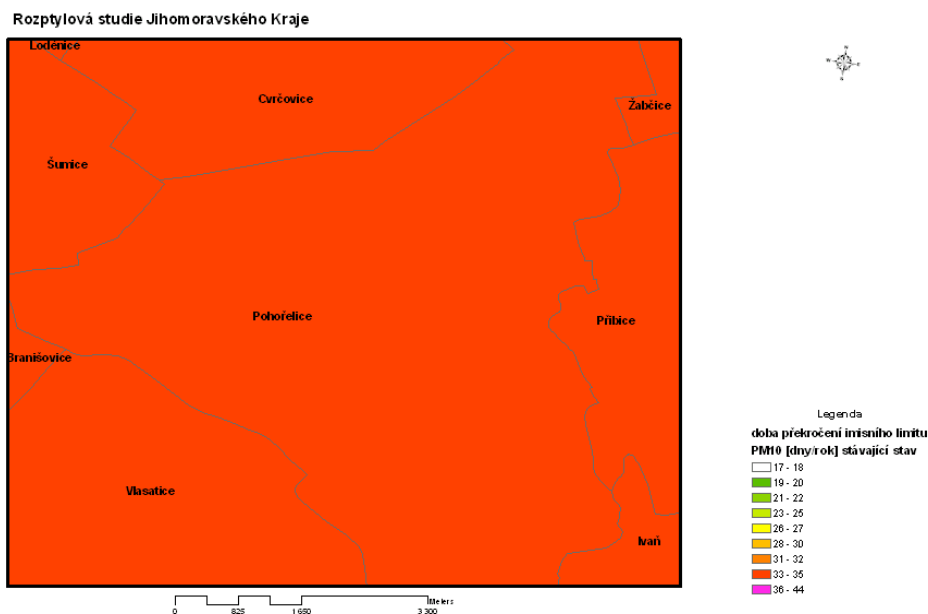
K popisu stavu ovzduší v místě záměru využíváme výřezu z rozptylové studie, viz následující obrázky a komentáře:

Obr.: roční průměrná koncentrace PM₁₀

Rozptylová studie Jihomoravského Kraje



Obr.: četnost překročení imisního limitu PM₁₀ pro 24hodinový průměr



Z výše uvedených obrázků je zřejmé, že v řešeném území dosahovala v době zpracování krajské rozptylové studie průměrná roční imisní zátěž tuhými látkami PM₁₀ 31-35 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$ (tj. 88% limitu 40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Maximální (24hodinová) koncentrace PM₁₀ dosahovala hodnoty imisního limitu (LV = 50 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$) s podlimitní četností 33-35 případů za rok.

Klimatické faktory

Vymezené území přísluší dle E. Quitta celé do mírně teplé klimatické oblasti **T 4** – teplé oblasti s následující charakteristikou:

T 4 - velmi dlouhé léto, velmi teplé a velmi suché, přechodné období je velmi krátké, s teplým jarem a podzimem, zima je krátká, mírně teplá a suchá až velmi suchá s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Další údaje shrnujeme v následující tabulce:

Číslo oblasti	T 4
Počet letních dnů	60 až 70
Počet dnů s průměrnou teplotou 10° a více	170-180
Počet mrazových dnů	100-110
Počet ledových dnů	30 až 40
Průměrná teplota v lednu	-2 až -3
Průměrná teplota v červenci	19 až 20
Průměrná teplota v dubnu	9 až 10
Průměrná teplota v říjnu	9 až 10
Průměrný počet dnů se srážkami 1mm a více	80 až 90
Srážkový úhrn ve vegetačním období	300 až 350
Srážkový úhrn v zimním období	200 až 300
Počet dnů se sněhovou pokrývkou	40 až 50
Počet dnů zamračených	110 až 120
Počet dnů jasných	50 až 60

C.II.3. Hluk a další fyzikální a biologické charakteristiky

Hluk

Stavební pozemky pro navrhovanou stavbu prodejny potravin se nacházejí v intravilánu města Pohořelice. Záměrem funkčního využití pozemku je výstavba prodejny potravin s parkovištěm pro zákazníky.

Stávající hluková situace v prostoru záměru je dána zejména hlukem z pozemní automobilové dopravy na komunikaci II/416 Znojemská/Komenského a na komunikaci II/395 Vídeňská. V současnosti jsou u nejbližších hlukově chráněných prostor plněny stanovené hygienické limity pro denní dobu. Významné průmyslové zdroje hluku se v současné době v lokalitě neuplatňují (viz Příloha 2 Hluková studie).

Ostatní

Další závažné (negativní či pozitivní) fyzikální nebo biologické faktory, , nebyly zjištěny.

C.II.4. Povrchová a podzemní voda

Povrchová voda

Členění z vodopisného hlediska:

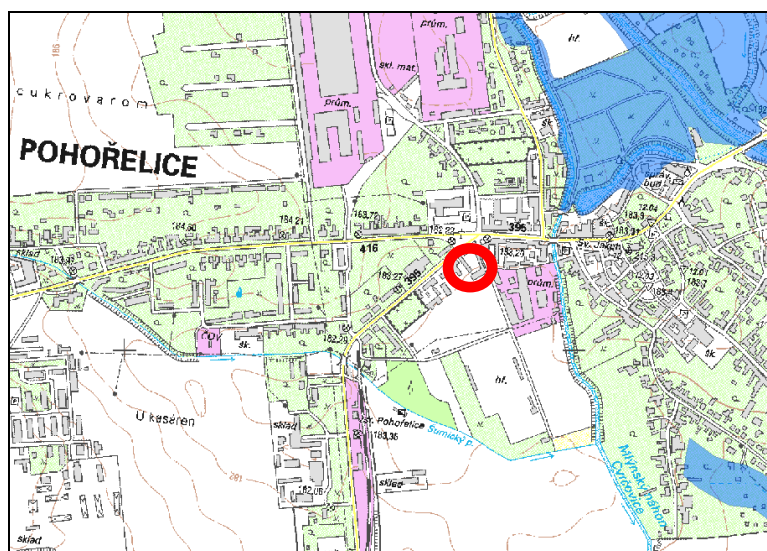
- hlavní povodí řeky Dunaje 4-00-00
- dílčí povodí 4-16-04 Jihlava od Rokytne po ústí a Svatka od Jihlavy po ústí
- drobné povodí 4-16-04-011/0 Šumický potok nad Mlýnským náhonem

Nejbližším vodním tokem je Mlýnský náhon, který je od oznamovaného záměru vzdálen cca 150 m východním směrem. Mlýnský náhon se odděluje od toku Jihlavy ve Cvrčovicích výšce 182 m n.m. a ústí zprava do Jihlavy u Iváně ve 175 m n.m. Mlýnský náhon je významným vodním tokem (ve smyslu vyhlášky ministerstva zemědělství č.470/2001 Sb., kterou se stanoví seznam významných vodních toků a způsob provádění činností souvisejících se správou vodních toků, ve znění vyhlášky č.333/2003 Sb. a vyhlášky č.267/2005 Sb.). Správcem tohoto vodního toku je Povodí Moravy, s.p.

Dalším blízkým tokem je Šumický potok, protékající jižně od záměru. Šumický potok ústí zprava do Mlýnského náhonu v Pohořelících v 180 m n.m., plocha jeho povodí je 35 m², délka toku je 12,5 km a průměrný průtok u ústí je 0,03 m³/s.

Dotčené území leží mimo záplavové území Jihlavy, jehož hranice je zde vymezena levým břehem Mlýnského náhonu (oznamovaný záměr leží na pravém břehu). Vlastní území výstavby je suché, neprotéká jím žádný trvalý ani občasný povrchový tok a nenachází se na něm ani žádná vodní plocha, prameniště či mokřad.

Obr.: Záplavové území vodního toku Jihlava



Dotčené území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Katastrální území Pohořelice (724866) leží ve zranitelné oblasti dle NV č. 103/2003 Sb.¹ a dle NV č. 71/2003 Sb.² je situováno v oblasti kaprovitých vod, kvalita povrchových vod, dle HEIS VÚV, splňuje požadované parametry.

Dotčené území není součástí chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV). Katastrální území Pohořelice (724866) leží ve zranitelné oblasti dle NV č. 103/2003 Sb.³.

Podzemní voda

Z regionálně hydrogeologického hlediska (www.vuv.cz) náleží k rajónu základní vrstvy č. 2241 Dyjsko-svratecký úval (terciérní a křídové sedimenty pánví). Do oblasti zasahuje hranice (podél Mlýnického náhonu) rajónu svrchní vrstvy č. 1644 Kvartér Jihlavy (kvartérní sedimenty s průlinovou propustností a propojené kvartérní a neogenní sedimenty).

Rajón 224 je součástí hydrogeologických struktur průlinových podzemních vod neogénu karpatské předhlubně. Mocnost těchto kolektorů často kolísá kolem 100 m i více. Kolektory jsou tvořeny sedimenty spodního miocénu a klastickými uloženinami lanzendorfské série. Pelitická souvrství v jejich nadloží a podloží, mnohdy v mocnostech několika set metrů, má funkci výborných jak počevních, tak především stropních izolátorů. Tyto vrstvy však mohou v některých oblastech chybět a kolektory mohou vystupovat až na povrch. V závislosti na geologické stavě a litologickém složení této sedimentární výplně je zde možno vymezit struktury infiltračních oblastí s volným režimem proudění podzemních vod a struktury dílčích artézských pánví s napjatými zvodněmi. I hlouběji uložené artéské zvodně jsou dotovány vodami proudícími z okrajových oblastí sedimentačního prostoru bez nepropustných stropních izolátorů a představují tak rozsáhlé infiltrační území. Znamená to tedy, že v závislosti na hydrogeologické stavbě karpatské předhlubně všude tam, kde zvodněné neogenní kolektory nejsou kryty nepropustnou polohou jílu, vzniká reálné nebezpečí znehodnocení kvalitních podzemních vod jakýmikoliv negativními důsledky antropogenní činnosti. V celém širším okolí Pohořelice však sedimenty neogénu karpatské předhlubně jsou prakticky vyvinuty v nepropustné facii.

Kolektor svrchního hydrogeologického rajónu 164 je tvořen kvartérními sedimenty, zahrnující pleistocénní terasy tvořené hrubozrnnými štěrky a písky a údolní nivu toku řeky Jihlavy, složenou z hrubozrnných štěrků a písků a nadložních povodňových hlín. Maximální mocnosti propustných štěrkopísků dosahují 6,0 m, průměrná hodnota koeficientu transmisivity je $1 \cdot 10^{-3} \text{ m}^2 \cdot \text{s}^{-1}$. Význam tohoto kolektoru je do značné míry závislý na jeho pozici vůči místní erozivní bázi, kterou tvoří řeka Jihlava, resp. Mlýnský náhon východně od lokality. Mělké podzemní vody kvartérních fluvialních sedimentů jsou převážně kalcium hydrogenuhličitanového nebo kalcium sulfátového typu s celkovou mineralizací 0,5 - 1,2 g/l. Často jsou zjišťovány zvýšené koncentrace Fe, Mn a dusičnanů.

V květnu 2009 by na lokalitě proveden IG průzkum (Ing. Dan Balun). Byly odvrtny dvě sondy, každá do hloubky 10 m pod stávající terén, který tvoří asfaltová plocha stávajícího nádvoří. V obou sondách byla zjištěna hladina podzemní vody, jejíž ustálená hladina byla v hloubce 2,3 m pod úrovní asfaltové plochy, v prostředí fluvialních terasových štěrkopísků.

Oblast výstavby leží ve vzdálenosti 500 m severně od ochranného pásma vodního zdroje s II. stupněm ochrany, stanoveného pro odběrné místo podzemní vody pro lidskou spotřebu s názvem Pasohlávky - Nová Ves.

Oblast nepatří do CHOPAV - Chráněné oblasti přirozené akumulace podzemních vod.

¹ Nařízení vlády č. 103/2003 Sb, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech, v platném znění

² Nařízení vlády č.71/2003 o stanovení povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů a o zjišťování a hodnocení stavu jakosti těchto vod, v platném znění

³ Nařízení vlády č. 103/2003 Sb, o stanovení zranitelných oblastí a o používání a skladování hnojiv a statkových hnojiv, střídání plodin a provádění protierozních opatření v těchto oblastech.

C.II.5. Půda

Dotčené parcely na kterých bude probíhat výstavba prodejny potravin nejsou součástí zemědělského půdního fondu (ZPF) ani se nejedná o pozemky určené k plnění funkcí lesa (PUPFL). Staveniště tvoří zastavěná plocha a nádvoří.

C.II.6. Horninové prostředí a přírodní zdroje

Z geomorfologického hlediska náleží místo záměru k podcelku Dyjsko-svratecká niva, vymezeného z celku Dyjsko-svratecký úval, oblast Západní vněkkarpatské sníženiny. Plocha staveniště je na kótě 181,7 – 181,1 m n.m. b.p.v.

Z regionálně geologického hlediska náleží studovaná lokalita karpatské předhlubni, která je vyplněna neogenními sedimenty. Ty jsou překryty fluviálními kvartérními uloženinami řeky Jihlavy a místy sprašovými pokryvy.

V podloží kvartérních sedimentů jsou neogenní uloženiny Dyjsko-Svrateckého úvalu. Mocnost neogénu může narůstat až 1800-2000 m. Neogén je tvořen komplexem pelitických, psamitických a psefitických uloženin, které byly sedimentovány v jednotlivých stratigrafických stupních miocén od spodního (eggenburg, ottang), přes karpatskou formaci až pod spodní baden - lanzendorskou serii. Souvrství spodního miocénu jsou nejčastěji v písčitém až písčitoštěrkovitém vývoji a můžou vystupovat až na povrch. Nad nimi budou v této oblasti sedimenty lanzendorské série spodního badenu, které dosahují mocností až několika set metrů. Reprezentovány jsou jak psamiticko-psefitickou sedimentací klastik, tak pelitickým souvrstvím vápnitých jíílů až jíílovců.

V celé aluviální nivě jsou podkladní horniny kryty mocnou terasou fluviálních kvarterních sedimentů – písčitých štěrků a písků terasy risského stáří.

Fluviální terasové sedimenty jsou překryty sprašemi či sprašovými hlínami wurmského stáří. Jedná se o okrově hnědé, slabě písčité slídnaté spraše o průměrné mocnosti 1 - 3 m.

Jedná se o antropogenně ovlivněnou oblast. Ve svrchních vrstvách bude přítomno větší množství navážek (až 2 m) a měkkých jíílovitě písčitých zemin. Základovou půdu při mělkém plošném zakládání pak budou jííly středně plastické až písčité, tuhé až měkké konzistence. V hloubce 5 – 6 metrů pod povrchem terénu by mohly být zastíženy štěrkové vrstvy (nivní sediment).

V květnu 2009 by na lokalitě proveden IG průzkum (Ing. Dan Balun). Byly odvrtny dvě sondy, každá do hloubky 10 m pod stávající terén, který tvoří asfaltová plocha stávajícího nádvoří. Byl ověřen následující geologický profil (zjednodušeno):

0,0 – 0,3	Asfalt + podsyp štěrkem (antropogenní navážka)
0,3 – 1,7	Navážka – hlína, kousky cihel
1,7 – 2,5	Písek středně zrnitý, zahliněný, vlhký
2,5 – 3,9	Písek středně zrnitý, slabě zahliněný, mokrý
3,9 – 9,2	Štěrk do 20 mm, ojediněle 40 mm, s hrubým pískem, zvodnělý
9,2 – 10,0	Písek jemný, zajíílovaný

Navrtná hladina podzemní vody je 2,5 m pod povrchem stávajícího terénu. Ustálená hladina podzemní vody je 2,3 m pod povrchem terénu.

Oblast nepatří mezi významné geologické lokality, nejsou zde chráněná ložisková území, naleziště nerostných surovin, ani poddolovaná území. V oblasti nejsou vedeny staré ekologické zátěž. Dle radonové mapy v oblasti lze očekávat přechodné radonové riziko.

Přírodní zdroje, radonový index

V dotčeném území se nenachází žádné zdroje nerostných surovin ani geologické nebo paleontologické památky. V rámci geologických prací nebyly zjišťovány hodnoty kontaminace v daném území.

C.II.7. Fauna, flóra a ekosystémy

Biogeografická charakteristika území

Podle biogeografického členění České republiky (Culek, 1996) se zájmové území nachází na rozhraní dvou bioregionů - Lechovického bioregionu (4.1) a Dyjsko-moravského (4.5 - vymezený nivou řeky Jihlavy). V tomto území dominuje 1. dubový vegetační stupeň, který se vyznačuje dlouhou vegetační dobou, vysokou průměrnou roční teplotou a nízkým průměrným ročním úhrnem srážek (pod 550 mm).

Zájmové území leží v údolní nivě řeky Jihlavy. Pozemek je v současnosti využíván jako orná půda, bez trvalého rostlinného pokryvu. Potenciální vegetací, která by se zde vyskytovala bez zásahu člověka jsou společenstva lužních lesů - jilmové doubravy (*Quercus-Ulmetum*).

Z hlediska regionálně - fyto geografického (Skalický in Hejný et Slavík, 1988) se zkoumaná oblast nachází ve fyto geografické oblasti termofytikum, obvod Panonské termofytikum, ve fyto geografickém okrese 16 Znojensko-brněnská pahorkatina.

Fauna a flóra

V zájmovém území se nevyskytuje žádný přirozený vegetační porost. Lokalita plánované výsadby je v současnosti zastavěná plocha a nádvoří. Z převážné části se zde nachází staré budovy a parkoviště. Výše zmíněné plochy se obecně vyznačují nízkou až nulovou přírodovědnou hodnotou.

Fauna těchto ploch je celkově chudá, omezená na druhy snášející toto prostředí (drobní savci, odpovídající entomofauna atd.)

Z hlediska ornitocenóz dané plochy nemohou poskytovat hnízdní, úkrytové či potravní (např. bobuložravé druhy) příležitosti pro odpovídající druhy ptáků. Ptáci se mohou vyskytovat v přilehlé zeleni okolo daného areálu. Proto celkový význam těchto ploch pro ptáky je zanedbatelný. V blízkosti lokality byli se mohli vyskytovat: holub domácí (*Columba livia f. domestica*), kos černý (*Turdus merula*), sýkora koňadra (*Parus major*), sýkora modřinka (*Parus caeruleus*), hrdlička zahradní (*Streptopelia decaocto*), pěnkava obecná (*Fringilla coelebs*), vrabec domácí (*Passer domesticus*), drozd zpěvný (*Turdus philomelos*). Lze také předpokládat výskyt drobných hlodavců synantropních druhů (myš, potkan) vzhledem k blízkosti lidských sídel. Přítomnost větších druhů obratlovců se vzhledem k lokalizaci záměru nepředpokládá.

Zvláště chráněná území

Zvláště chráněná území jsou, dle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., území přírodovědecky či esteticky velmi významná, se stanovenými podmínkami ochrany. Kategorie zvláště chráněných území jsou národní parky (NP), chráněné krajinné oblasti (CHKO), národní přírodní rezervace (NPR), přírodní rezervace (PR), národní přírodní památky (NPP) a přírodní památky (PP).

V dotčeném území se nenachází žádné zvláště chráněné území. Dotčené území neleží v národním parku nebo chráněné krajinné oblasti, nejsou zde vyhlášeny žádné národní přírodní rezervace, přírodní rezervace, národní přírodní památky nebo přírodní památky.

Významné krajinné prvky

V zákoně (zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny) je významný krajinný prvek (VKP) definován jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny. Přispívá k udržení stability krajiny. Významnými krajinnými prvky ze zákona jsou lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Dále jsou jimi jiné části krajiny, které zaregistruje podle § 6 uvedeného zákona orgán ochrany přírody jako významný krajinný prvek, zejména mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní porosty, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy.

Přímo v dotčeném území, ani v jeho bezprostřední blízkosti se nenachází žádné VKP.

Územní systém ekologické stability

Ze zákona (zák. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, §3, odst. a) je územní systém ekologické stability definován jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Rozlišuje se místní, regionální a nadregionální systém ekologické stability.

Území výstavby leží v okrajové části ochranného pásma nadregionálního biokoridoru. Z územního plánu města Pohořelice jsou v okolí zájmového území patrné dva navržené lokální biokoridory vymezené prostorem Mlýnského náhonu a Šumického potoka. Nejbližší lokální biocentrum (navržené) leží na soutoku Mlýnského náhonu a Šumického potoka. Zájmové území se nachází v blízkosti navržených lokálních biokoridorů vymezeného prostorem Mlýnského náhonu a Šumického potoka, stejně tak v blízkosti navrženého lokálního biocentra.

Lokality soustavy Natura 2000

Natura 2000 je soustava chráněných území, v nichž se vyskytují ohrožené druhy rostlin a živočichů a cenné biotopy. K jejímu vyhlášení se ČR zavázala v souvislosti se vstupem do Evropské unie na základě směrnic 79/409/EHS o ochraně volně žijících ptáků a 92/43/EHS o ochraně přírodních stanovišť, volně žijících živočichů a planě rostoucích rostlin.

Dotčené území není součástí lokalit soustavy Natura 2000.

C.II.8 Krajina

Záměr leží v intravilánu města Pohořelice. Dotčeným územím jsou prostory bývalého autoservisu, které budou pro potřeby záměru odstraněny. Prostory se nacházejí na křižovatce frekventovaných komunikací Vídeňská a Znojemská. V těsném sousedství dotčené plochy se nacházejí rodinné domky. Jižně a jihovýchodně od záměru se nachází průmyslové budovy bývalého Jihokovu.

Dotčené území představuje urbanizovaný prostor západně od centrální části města při větvení dvou komunikací tvořených ulicemi Znojemskou a Vídeňskou. Území západně od křižovatky není tak souvisle zastavěno, dále na západ převažuje rozvolněná zástavba bytových domů a řadové rodinné domky.

Z hlediska urbanistického i architektonického byla v minulosti celková kompaktnost a ucelenost městské zástavby v centrální části, tvořené převážně klasickými jedno až dvoupodlažními řadovými domy víceméně podélné dispozice se sedlovými střechami, výrazně narušena umístěním utilitárně pojatých, soliterních a hmotově či výškově naddimenzovaných objektů, (např. hotel Morava, či budova České spořitelny v blízkosti proponovaného záměru). K celkové degradaci městského prostoru pak přispělo i nevhodné umístění několika průmyslových areálů (např. areál Jihokovu) do vnitroblokových partií městišť.

C.II.9. Hmotný majetek a kulturní památky

Hmotný majetek

Na stavebním pozemku je v současné době několik budov a zpevněné plochy. Stávající budovy budou odstraněny.

Architektonické a historické památky

Dotčené území není územím s památkovou ochranou a nenachází se na něm nemovité kulturní památky podléhající zákonu č. 20/1987 Sb., ve znění pozdějších předpisů, o státní památkové péči a evidované v Ústředním seznamu kulturních památek České republiky. Na pozemku se rovněž nenachází drobná soliterní architektura (kříže, boží muka, smírčí kameny atd.).

Archeologická naleziště

Z informací, poskytnutých Archeologickým ústavem ČAV Brno, vyplývá, že v území záměru a jeho bezprostředním okolí není evidována archeologická lokalita (Státní archeologický seznam České republiky - SAS). Území záměru je ovšem nutno pokládat za území s archeologickými nálezy ve smyslu § 22, odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči v platném znění. Celá širší oblast je součástí tzv. starého kulturního území, které je kontinuálně osídleno už od neolitu. Proto je zde vysoká pravděpodobnost možnosti výskytu archeologického nálezu v průběhu zemních prací při výstavbě záměru.

C.II.10. Dopravní a jiná infrastruktura

Území záměru lemuje na severu komunikace II/416 Znojemská/Komenského na severozápadě komunikace II/395 Vídeňská a na severovýchodě komunikace Sportovní.

Dopravní připojení prodejny je navrženo na ulici Sportovní a dále na širší komunikační síť města.

Silniční doprava

Stávající stav

Roční průměr denních intenzit pro komunikace navazující na areál záměru jsou znázorněny následující tabulkou. Hodnoty byly převzaty ze sčítání dopravy na pozemních komunikacích (ŘSD ČR, 2005) a jsou vynásobeny výhledovými koeficientem růstu dopravy pro rok 2010. Růstový koeficient pro rok 2010 pro dopravu osobní je 1,19 a pro dopravu nákladní 1,06 (ŘSD ČR). Tento konzervativní předpoklad představuje teoretické maximum dopravní intenzity a poskytuje tak „bezpečné údaje“ pro zpracování hlukové studie.

Tab.: Roční průměr denních intenzit dopravy (ŘSD ČR, 2005, násobené růstovým koeficientem dopravy pro rok 2010)

silnice	sčítací úsek	těžká	osobní	suma
II/395 Vídeňská	6-2140	530	1469	1999
II/416 Komenského/Znojemská	6-2136	690	2328	3018
II/395 Tyršova	6-3799	563	2034	2597

Výhledový stav

Pro výpočet budoucího stavu lokality je předpokládán poměr 50:50 mezi průjezdní a cílovou osobní dopravou (tj. vozidla projíždějící v současnosti okolím lokality mohou v budoucnu zastavit u prodejny) viz příloha 2 Hluková studie.

Pro parkování osobních vozidel bude na severní a východní straně objektu prodejny vybudováno parkoviště o celkové kapacitě 45 parkovacích stání.

Kapacita komunikací je vyhovující, na komunikační síti dotčeného území se neprojeví významnější dopravní problémy.

V území jsou dostupné veškeré nezbytné inženýrské sítě, na které bude možno oznamovaný záměr napojit.

C.II.11. Jiné charakteristiky životního prostředí

Pro dotčené území nejsou specifikovány žádné další charakteristiky, které by mohly být záměrem dotčeny.

ČÁST D

ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI, SLOŽITOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.I.1. Vlivy na obyvatelstvo a veřejné zdraví

Záměr neprodukuje ve významné míře (tj. v míře, kdy by vznikaly přeslimitní vlivy) žádné škodliviny (znečištění ovzduší, hluk), které by mohly mít přímé negativní zdravotní následky. Očekávané koncentrace znečišťujících látek jsou pod zdravotně významnou úrovní. Z toho vyplývá přijatelně nízké ovlivnění obyvatel z hlediska potenciálních zdravotních vlivů nebo rizik.

Realizací záměru dojde ke zkvalitnění služeb pro občany v Pohořelicích, prodejna potravin vyhovuje současným nárokům společnosti a dojde ke zvýšení nabídky zboží za nízké ceny, v menší míře vzniknou i pracovní příležitosti.

Výstavba ani provoz prodejny nevytváří žádná zdravotní ani sociální rizika pro obyvatelstvo.

Vlivy jednotlivých faktorů v případě oznamovaného záměru jsou popsány v následujících kapitolách. Z jejich závěrů lze konstatovat, že ani u nejbližší obytné zástavby nebude docházet k překračování limitních hodnot, záměr nebude mít významný vliv na obyvatelstvo ani veřejné zdraví.

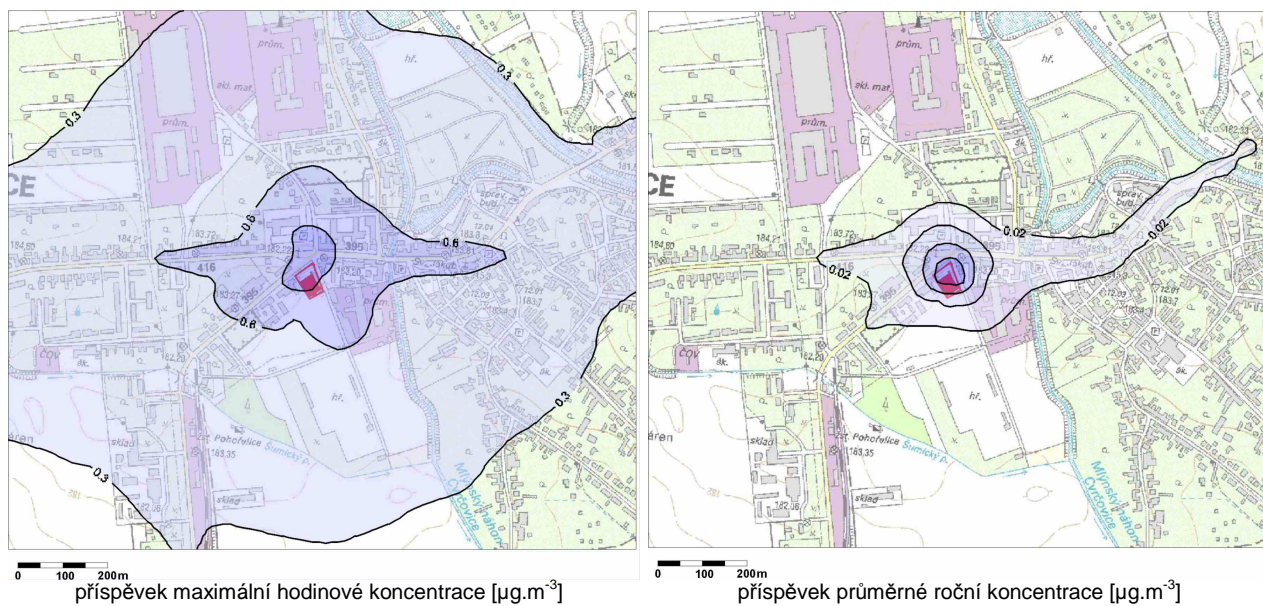
D.I.2. Vlivy na ovzduší a klima

Stávající imisní zátěž zájmového území bude v důsledku stavby ovlivněna především emisemi z dopravy stavebních materiálů a zeminy a provozem stavebních strojů. Hlavními emitovanými škodlivinami bude prach a oxidy dusíku. Emise škodlivin však bude krátkodobá, omezená pouze na úvodní období výstavby a její vliv tedy bude nízký.

Vliv provozu na stávající imisní situaci bude ovlivněn především provozem automobilové dopravy vázané na záměr a částečně také zdrojem tepla spalujícím zemní plyn.

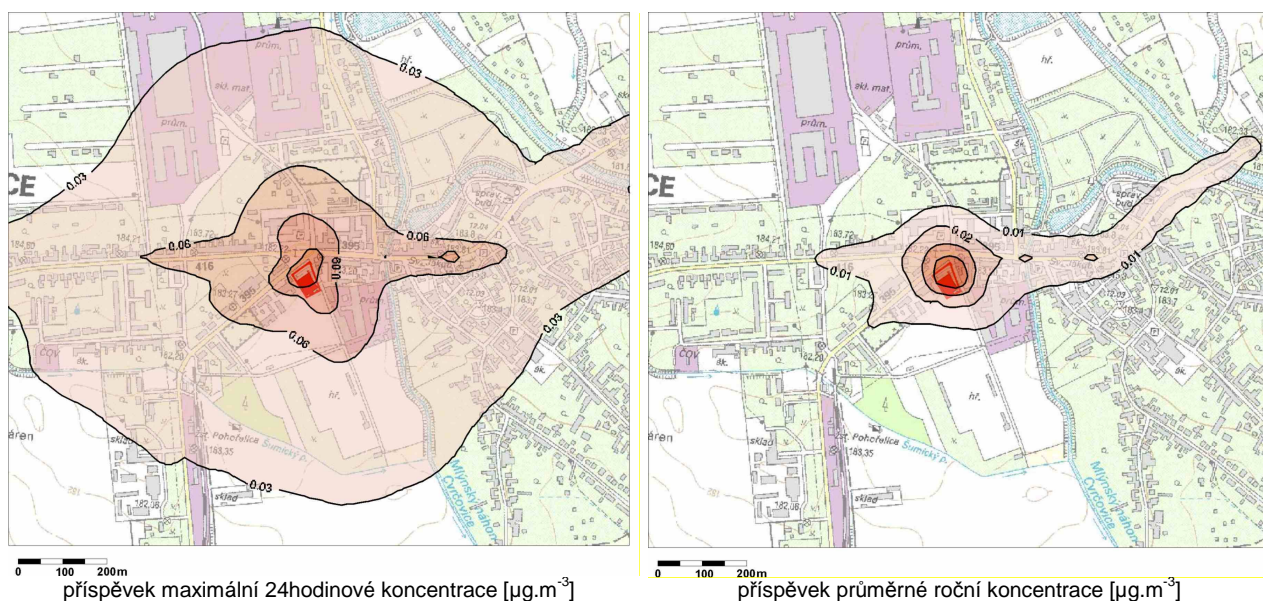
Pro vyhodnocení nárůstu imisní zátěže oxidu dusičitého a tuhých látek v důsledku provozu areálu byl zpracován výpočet dle metodiky SYMOS 97, verze 2003, který zahrnuje i provoz tohoto záměru. Výsledky tohoto výpočtu jsou graficky znázorněny na následujících obrázcích:

Obr.: Rozložení imisních příspěvků NO₂ vyvolané provozem záměru



Předpokládaný nárůst krátkodobého maximálního zatížení tedy bude v nejbližším okolí záměru dosahovat u oxidu dusičitého do 1 µg.m⁻³, tedy cca 0,5 % imisního limitu (LV_{1h}=200 µg.m⁻³), u průměrných ročních koncentrací pak do 0,15 µg.m⁻³ tedy do 0,375 % imisního limitu (LV_r=40 µg.m⁻³).

Obr.: Rozložení imisních příspěvků PM₁₀ vyvolané provozem záměru



Předpokládaný nárůst krátkodobého maximálního zatížení tedy bude v nejbližším okolí záměru dosahovat u tuhých látek do 0,15 µg.m⁻³, tedy cca 0,3 % imisního limitu (LV_{24h}=50 µg.m⁻³) u průměrných ročních koncentrací pak do 0,08 µg.m⁻³ tedy do 0,2 % imisního limitu (LV_r=40 µg.m⁻³).

Příspěvek provozu hodnoceného záměru tedy nezpůsobí významnější změnu stávajícího stavu imisního zatížení hodnoceného území.

D.I.3. Vlivy na hlukovou situaci ev. další fyzikální a biologické charakteristiky

Pro posouzení hluku z provozu provozovny byla vypracována hluková studie (viz příloha 2 Hluková studie). Byl modelován jednak vliv nárůstu dopravního provozu na hlukovou situaci v místě záměru a jednak vliv hluku ze záměru, tj. z provozu přilehlých účelových komunikací a parkovišť a stacionárních technologických zdrojů.

Z výpočtového modelu vyplývá, že z hlediska hluku z dopravy na pozemních komunikacích jsou za současného stavu plněny stanovené hygienické limity pro dobu denní ve všech výpočtových bodech.

Z dopravně akustického hlediska se realizací záměru situace v okolí významně nezmění. Po vybudování záměru dojde v některých výpočtových bodech k poklesu ekvivalentní hladiny hluku díky bariérovému účinku nově vzniklé budovy prodejny a díky novému rozložení dopravy, které způsobí vybudování okružní křižovatky v bezprostřední blízkosti záměru, kde dojde k větší plynulosti dopravy a ke zpomalení rychlosti automobilů a tím ke snížení ekvivalentní hladiny hluku.

V bodech, kde dojde k navýšení ekvivalentní hladiny hluku, nebude toto navýšení mít vliv na vznik nových nadlimitních stavů.

Ve všech sledovaných referenčních bodech budou v budoucím stavu u všech hlukově chráněných prostor plněny stanovené hygienické limity pro dobu denní.

Hluk ze záměru (tj. z instalovaných technologických zařízení na objektu záměru a z provozu na účelových komunikacích a parkovištích) prokazatelně splňuje definované hygienické limity jak pro denní, tak pro noční dobu.

Negativní vlivy ostatních fyzikálních resp. biologických faktorů (vibrace, záření elektromagnetické nebo radioaktivní apod.) jsou vyloučeny.

Hluk v průběhu výstavby je řešitelný.

D.I.4. Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Vlivy na odvodnění území

V prostoru projektovaného záměru stavby se nachází areál autoservisu, který bude před vlastní výstavbou odstraněn. Procento zpevnění nových ploch výstavbou oznamovaného záměru se nebude příliš lišit od stávajícího stavu.

Vliv na charakter odvodnění můžeme hodnotit jako nevýznamný.

Vliv na jakost povrchových vod

Odkanalizování nově navrženého objektu bude provedeno jako oddílné.

Splaškové vody z prodejny v množství cca 351 m³ za rok budou prostřednictvím kanalizační přípojky napojeny na kanalizační řad nacházející se na ulici Znojemské. Kontaminované splaškové vody z řeznictví budou svedeny do odlučovače tuků a teprve potom do kanalizační přípojky splaškových vod.

V areálu nebudou produkovány průmyslové odpadní vody a nebudou používány a ani skladovány látky ohrožující jakost vod. Hodnoty znečištění a množství vypouštěných odpadních vod budou odpovídat smluvním požadavkům vyplývajícím z limitů kanalizačního řádu města.

Dešťové vody ze střech a dešťové vody ze zpevněných ploch parkoviště (přečištěné na ORL na požadované hodnoty) budou společně odváděny do dešťové kanalizace, která bude ukončena v zatrubněné místní vodoteči. V zimním období lze předpokládat znečištění látkami z chemické údržby zpevněných ploch (solení). Smíšením čistých vod ze střech a čištěných vod z odlučovačů bude koncentrace zbytkového znečištění dále naředěna.

Z posouzení výše uvedeného nemůže dojít k ovlivnění kvality povrchových vod.

Vlivy na podzemní vodu

K ovlivnění hydrogeologických charakteristik může dojít při stavbách podobného rozsahu zejména v souvislosti se zásahem do podložních hornin, které v dané oblasti mají funkci kolektoru podzemní vody, dále omezením dotace srážkovými vodami, či jejím odčerpáváním.

Hladina podzemní vody je v přibližné hloubce 2,3 m pod terénem. Při hlubším zakládání pod hladinou podzemní vody lze očekávat přítoky do základové jámy. Očekává se použití podzemních stěn, které zachytí vysoké zemní tlaky nesoudržných zemin. Zároveň bude čerpána podzemní voda, jejíž přítoky s ohledem na vysokou propustnost zvodně se očekávají značné. Koeficient propustnosti lze očekávat v řádech $10^{-4} - 10^{-3}$ m/s. Konkrétní přítoky budou záviset na míře zajištění podložních vrstev.

Při zakládání na pilotách do hloubky 5 – 6 m dojde k zasažení kolektorové zvodně. Základové konstrukce však budou volně obtékatelné a neměly by působit jako významná překážka ve směru proudění podzemní vody.

Stávající pozemek je zčásti zpevněn. Procento zpevnění nových ploch se nebude příliš lišit od stávajícího stavu. Omezení dotace srážkových vod do vod podzemních zpevněním ploch nebude významné. Nepředpokládá se čerpání podzemních vod v souvislosti s výstavbou a provozem areálu, ani zhotovení zasakovacích vrtů.

Při dodržování patřičných zákonů při výstavbě a používání techniky v dobrém stavu, je vliv záměru na podzemní vody jako nevýznamný.

D.1.5. Vlivy na půdu

Záměr nevyžaduje zábor pozemků řazených do zemědělského půdního fondu (ZPF) ani pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL). Záměr bude realizován na zastavěné ploše, půda nebude záměrem ovlivněna.

Z hlediska znečištění půd se při dodržení standardních stavebních postupů při rekonstrukci a výstavbě objektů nepředpokládá negativní vliv.

D.1.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

Záměr je plánován do oblasti, ve které se nachází stávající zástavba. Na lokalitě nebylo zjišťováno znečištění. Stávající objekt bude asanován.

Záměr nepočítá s hlubším zásahem do horninového prostředí, tj. nebudou budovány suterénní prostory. Jedná se o hrubou výškovou úpravu prostoru staveniště (zpevnění části ploch, zrušení části zpevnění ploch). Budova bude založena na roznášecích polštářích, případně na hlubinných pilotách.

Poškození a ztrátu geologických či paleontologických památek nelze, vzhledem k jejich absenci v lokalitě, předpokládat. Přírodní zdroje nebudou výstavbou ani provozem prodejního areálu narušeny. Pokud by při provádění radonového průzkumu byly zjištěny vyšší hodnoty radonového rizika, je potřeba chránit stavbu proti pronikání radonu z podloží do stavby.

Zvýšenou pozornost ochraně horninového prostředí je nutno věnovat v období výstavby, kdy v daném prostoru bude přítomna těžká technika a budou likvidovány objekty bývalého autoopravny. V případě, že by došlo k nálezům znečištění či úniku většího množství ropných látek ze stavební techniky, bude toto znečištění okamžitě odtěženo a deponováno na zabezpečenou skládku.

Lokalita jako celek je zcela stabilní a nehrozí zde nebezpečí pohybu zemního tělesa, který by mohl mít za následek poruchu nosné konstrukce.

Vliv na horninové prostředí lze označit jako nevýznamný.

D.1.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

Vlivy na faunu budou minimální s ohledem na současný stav zájmového území, protože se v zájmovém území nevyskytuje žádný přirozený vegetační porost, který by zajišťoval přirozené životní prostředí. Obecně jsou tyto plochy výrazně postiženy ruderalizací a šířením invazních druhů rostlin.

Při zahájení prací lze očekávat, že dojde k migraci přítomných živočichů na okolní blízké lokality.

V době realizace stavby bude okolní fauna ovlivňována zvýšenými imisemi a hlukem. Hluk v biologicky snesitelných nebo nepříliš vysokých hladinách je živočichy snášen. Většinou je hluk spojován se zdrojem, převážně na základě vizuálních vjemů. Pokud pak zdroj hluku a tím i hluk jako jeho součást nereprezentuje pro živočicha nebezpečí, živočich na tento signál přestane reagovat. Koncentrace imisí a hladiny hluku však nebudou dosahovat kritických hodnot, jež by mohly vést k významnému poškození živočichů v okolí záměru.

Záměr nezpůsobí zánik jedinečného biotopu ani nepovede k vyhubení některého rostlinného či živočišného druhu. Realizací záměru nebudou ovlivněny prvky ekologické stability a to jak na úrovni místní, tak regionální.

D.I.8. Vlivy na krajinu

Účelem záměru je výstavba prodejny potravin v centru města. Objekt bude vestavěn do prostoru stávajících budov autoservisu, které budou pro účely záměru odstraněny.

S ohledem na současný charakter urbánního prostoru lze konstatovat, že objekt svým umístěním, hmotovým uspořádáním, a výškovou hladinou stávající ráz urbánní krajiny výrazněji nezmění. V okolí proponovaného záměru již existují obdobné, utilitárněji pojaté objekty.

D.I.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

V prostoru stavby se nachází areál autoservisu, který bude před vlastní výstavbou odstraněn. Architektonické památky nebudou z důvodu jejich absence v lokalitě ovlivněny.

Možnost archeologického nálezu v průběhu zemních prací při výstavbě záměru není jednoznačně vyloučena, neboť řešená lokalita se nachází na území archeologických zájmů. Stavebník je povinen předem oznámit záměr provádění výkopových prací Archeologickému ústavu Akademie věd a v případě archeologického nálezu postupovat podle §176 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. V případě, kdy budou skrývkou, výkopem nebo jiným zásahem do terénu, narušeny archeologické struktury, bude nutno, ve smyslu ustanovení zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, zajistit záchranný archeologický výzkum.

D.I.10. Vlivy na dopravní a jinou infrastrukturu

Vlivy na dopravu jsou dány zejména vznikem nové dopravní atraktivity v území, kterou bude záměr prodejny představovat. To bude mít za následek zvýšení intenzit dopravy na komunikacích dotčeného území. Toto zvýšení je kvantifikováno následovně:

Celková intenzita osobní dopravy:	max. 225 příjezdících vozidel/den max. 225 odjezdících vozidel/den
Celková intenzita lehké nákladní dopravy:	max. 3 příjezdící vozidla/den max. 3 odjezdící vozidla/den
Celková intenzita těžké nákladní dopravy:	max. 3 příjezdící vozidla/den max. 3 odjezdící vozidla/den

Z porovnání intenzit s pozadovými hodnotami zatížení komunikací (viz část C, kapitola 10. Dopravní a jiná infrastruktura) vyplývá, že se bude jednat o max. 12% navýšení, a to pouze v příslušných úsecích komunikací, kde bude provedeno dopravní napojení záměru. V širší komunikační síti dojde k rozptýlení vyvolané dopravy a navýšení intenzit se zde již významně neprojeví.

Negativní vlivy na jinou infrastrukturu nejsou očekávány. Bude provedeno napojení záměru na příslušné inženýrské sítě (vodovod, kanalizace, plyn, NN) a realizovány přeložky stávajících sítí (nadzemní VN, podzemní VN, O2, TKR).

D.I.11. Jiné ekologické vlivy

Nejsou očekávány žádné další významné vlivy, výše nepopsané.

D.II. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Vzhledem k malému imisnímu působení (ovzduší, hluk) záměru a vyvolané dopravy nebude realizací záměru docházet k zvyšování zdravotních rizik, ani k narušování faktorů pohody obyvatelstva.

D.III. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Negativní vlivy přesahující státní hranice jsou vyloučeny.

D.IV. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZIVÝCH VLIVŮ

Za běžného provozu nevyvolává záměr žádné významné nepříznivé vlivy, které by bylo nutno eliminovat případně kompenzovat. Prevence nebo vyloučení nepříznivých vlivů vyplývá zejména z důsledného dodržování platných zákonných předpisů, norem, předpisů a schválených provozních nebo havarijních řádů.

Zde uvádíme vybraná dílčí opatření, která mohou omezit potenciální negativní působení realizace záměru:

- V průběhu výstavby bude maximálním způsobem snižována prašnost důsledným kropením plochy staveniště v suchých dnech, budou udržovány v čistotě výjezdy na veřejné komunikace a vyjíždějící vozidla a budou omezeny volné skládky prašných materiálů.
- Provádění stavebních prací nebude negativně ovlivňovat odtokové poměry v dané lokalitě, přebytečná zemina bude skladována tak, aby nedošlo k jejímu eroznímu smyvu.
- Na staveništi nebude prováděna údržba mechanismů (výměna mazacích náplní atd.) s výjimkou denní údržby.
- Všechna použitá stavební mechanizace bude v dobrém technickém stavu, aby bylo zamezeno případným únikům ropných látek či nadměrným emisím výfukových plynů. Stání vozidel bude zajištěno na zpevněných plochách.
- Záměr (včetně období výstavby) bude vybaven prostředky k zachycení a odstranění havarijních úniků vodám nebezpečných látek. V případě havárie bude zabráněno úniku, příp. bude zajištěna likvidace ropných látek a zamezení jejich vniknutí do kanalizace.
- Veškeré odpadní vody vypouštěné do kanalizačního řadu budou splňovat limity jakosti vypouštěných odpadních vod stanovené kanalizačním řádem městské kanalizace.
- Veškeré srážkové vody z ploch s možností kontaminace ropných látek budou zaústěny do areálové dešťové kanalizace přes odlučovač ropných látek dostatečné kapacity a účinnosti.
- V průběhu provozu bude parkoviště udržováno v čistotě, zejména po zimním období bude zajištěno odstranění posypových hmot (vnesených vozidly i z vlastní aplikace) z plochy parkoviště i obslužných komunikací.
- Doporučujeme provozovateli areálu minimalizovat používání solí při zimní údržbě parkoviště a dopravních napojení.

D.V. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Toto oznámení bylo zpracováno na základě současných znalostí o výstavbě a provozu posuzovaného záměru, tedy na úrovni dokumentace pro územní řízení. Tomu byla přizpůsobena i úroveň zpracování oznámení, která je zaměřena spíše na pojmenování jednotlivých vlivů než na konkrétní detailní rozbor. Vzhledem k tomu, že nebyly zjištěny žádné kritické skutečnosti, které by bylo nutno ověřit podrobnějšími analýzami, lze říci, že se v průběhu zpracování tohoto oznámení nevyskytly takové nedostatky ve znalostech nebo neurčitosti, které by omezovaly spolehlivost prezentovaných závěrů.

ČÁST E
POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr je řešen v jedné variantě dané dostupným pozemkem.

ČÁST F
DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

F.I. MAPOVÁ A JINÁ DOKUMENTACE

Situační řešení záměru je dokladováno v příloze 1 tohoto oznámení.

F.II. DALŠÍ PODSTATNÉ INFORMACE OZNAMOVATELE

Nejsou uvedeny.

ČÁST G VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRNTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Shrnutí netechnického charakteru obsahuje ve stručné a srozumitelné formě údaje o záměru a dále závěry jednotlivých dílčích okruhů hodnocení možných vlivů záměru na životní prostředí. Záměrcům o podrobnější údaje proto doporučujeme prostudování příslušných kapitol oznámení.

Oznámení záměru (dále jen oznámení)

PRODEJNA POTRAVIN - POHOŘELICE

je vypracováno ve smyslu § 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění zákona č. 93/2004 Sb., zákona č. 163/2006 Sb., zákona č. 186/2006 Sb. a zákona č. 216/2007 Sb. (dále jen zákon). Je zpracováno v rozsahu přílohy č. 3 zákona a slouží jako základní podklad pro provedení zjišťovacího řízení podle § 7 uvedeného zákona.

Předmětem záměru je výstavba prodejny potravin v Pohořelicích. Prodejna bude situována na rohu ulic Vídeňská a Sportovní, v blízkosti křižovatky s ulicemi Znojemská a Komenského. Součástí prodejny bude parkoviště pro zákazníky s kapacitou 45 parkovacích míst. Prodejna bude nabízet ze 70% potravinářský sortiment, z 30% nepotravinářský sortiment. Celkem zde bude pracovat 26 zaměstnanců na 2 (obsluhovaný úsek) a 3 směny (samoobsluha).

Staveniště se nachází v intravilánu města v prostorách bývalého autoservisu, pro potřeby záměru budou stávající budovy odstraněny.

Obr. Umístění záměru - situace širších vztahů



Nově budovaná prodejna potravin bude napojena na stávající rozvody inženýrských sítí pomocí vlastních přípojek.

Výstupy do životního prostředí jsou omezeny na emise do ovzduší (dané vytápěním a souvisejícím dopravním provozem), vypouštění splaškových a srážkových odpadních vod a emise hluku. Zpracované hodnocení prokázalo, že realizací záměru nedochází k významným emisím a tedy i ovlivnění životního prostředí v okolním území.

Ve všech sledovaných oblastech (obyvatelstvo, ovzduší, povrchová a podzemní voda, půda, fauna, flóra, ekosystémy, krajina případně jiné) jsou tedy možné vlivy záměru přijatelně nízké.

Produkce odpadů se nevymyká běžné produkci. Záměr je umístován do prostoru, který nepodléhá z hlediska ochrany přírody a krajiny zvláštnímu režimu. V dotčeném území se nenachází žádné chráněné území, nejsou zde vyhlášeny žádné přírodní rezervace nebo přírodní památky, nenachází se zde prvky územního systému ekologické stability ani lokality Natura 2000.

ČÁST H PŘÍLOHY

Příloha 1 Situace záměru

Příloha 2 Hluková studie

Příloha 3 Rozptylová studie

Příloha 4 Doklady:

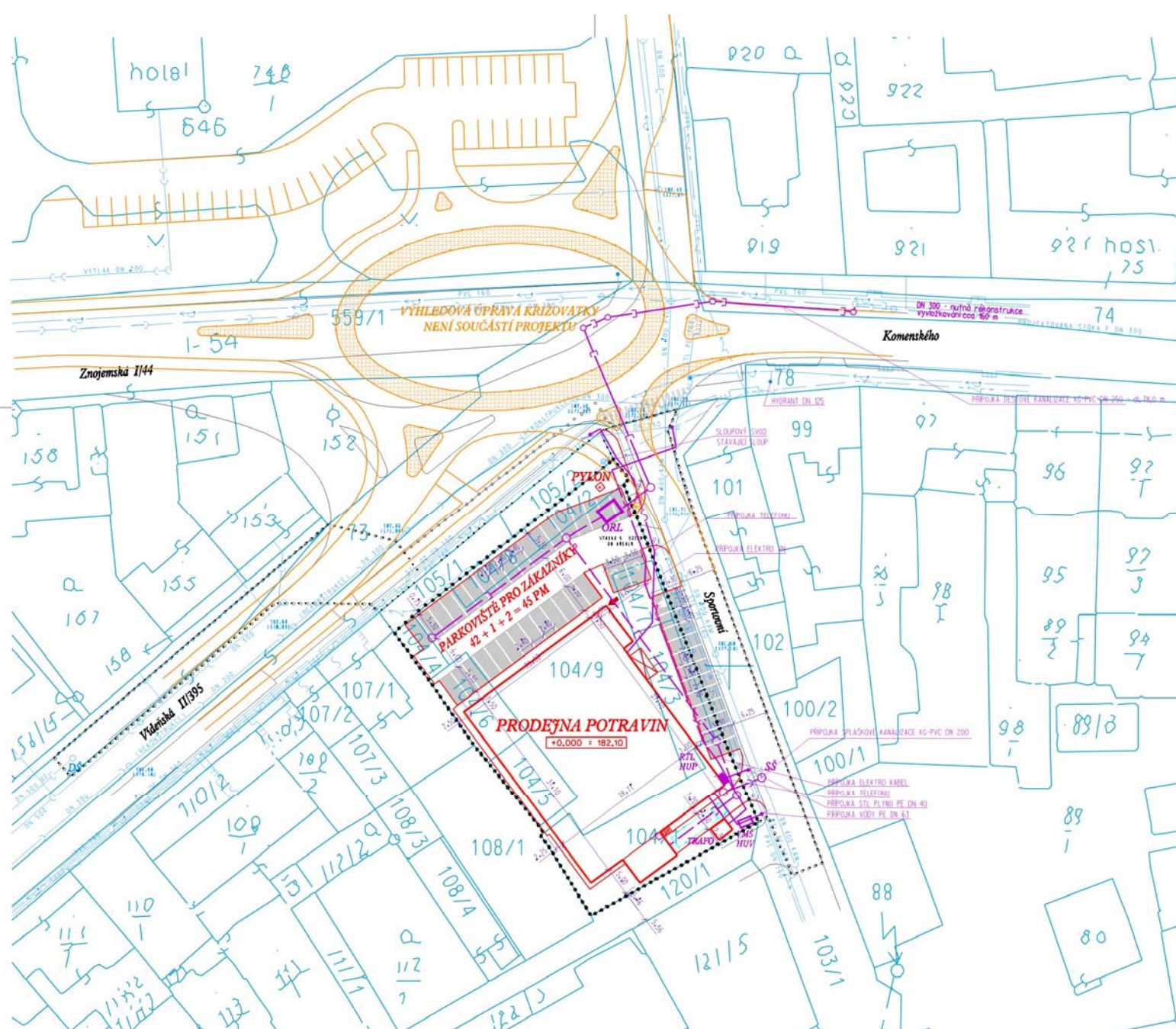
4.1. Vyjádření příslušného stavebního úřadu k záměru

4.2. Stanovisko orgánu ochrany přírody

KONEC HLAVNÍHO TEXTU OZNÁMENÍ

Datum zpracování oznámení, podpis zpracovatele oznámení a seznam osob, které se podílely na zpracování oznámení se nachází v jeho úvodní části.

Situace záměru (bez měřítka)





PRODEJNA PORAVIN - POHOŘELICE

HLUKOVÁ STUDIE

Zpracováno podle nařízení vlády č. 148/2006 Sb.,
o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
a zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví

únor 2010

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

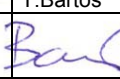
Název dokumentu: **Prodejna potravin - Pohořelice**
HLUKOVÁ STUDIE

Zakázka: C899-10-0

Objednatel: Fuertes Development, s.r.o., Tleskačova 1660, 664 34 Kuřim

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	Z. Flegrová	T. Bartoš	M. Dostál	16.2.2010
					

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník: příloha oznámení EIA, nedistribučováno samostatně

© AMEC s.r.o, 2010

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy AMEC s.r.o.

Zpracovatelé

Zpracoval:

RNDr. Zuzana Flegrová, Ph.D.



Datum zpracování:

16.2. 2010

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 2003, registrovaným u společnosti Microsoft pod ID 73345-OEM-5795441-08482.

Výpočty jsou provedeny programem HLUK+ verze 8.13 dxf8, registrovaným u společnosti JpSoft pod číslem 2009.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem CorelDRAW Graphic suite 13.0, registrovaným u společnosti Corel corporation.

Obsah

Titulní list

Záznam o vydání dokumentu

Zpracovatelé	2
Obsah.....	3
1 Zadání a cíl studie.....	4
2 Vstupní údaje	5
2.1 Popis dotčeného území a záměru	5
2.2 Použité podklady.....	8
2.3 Použitá metodika.....	8
2.4 Hygienické limity	9
3 Hluk z dopravy	11
3.1 Hluk z dopravy na pozemních komunikacích.....	11
4 Hluk z provozu záměru	13
4.1 Hluk z provozu na účelových komunikacích a parkovištích.....	13
4.2 Hluk z provozu technologie.....	14
4.3 Souhrnné hodnocení hluku z provozovny.....	15
5 Hluk z výstavby	17
6 Závěry a doporučení	18

1 Zadání a cíl studie

Předkládaná studie je vypracována jako příloha oznámení na základě objednávky společnosti Fuertes Development, s.r.o., pro posouzení hluku ze záměru:

Prodejna potravin - Pohořelice

Předmětem a cílem této studie je posouzení vlivu záměru na hlukovou situaci v území. To jmenovitě znamená:

- dokladovat údaje o nejbližším (resp. nejvíce dotčeném) chráněném venkovním prostoru ev. prostorech
- vyhodnotit vliv hluku dopravy související s provozem záměru
- vyhodnotit vliv hluku z instalovaných technologických zařízení
- navrhnout případná opatření pro splnění požadovaných limitů

2 Vstupní údaje

2.1 Popis dotčeného území a záměru

Všeobecné údaje

Stavební pozemky pro navrhovanou stavbu prodejny potravin se nacházejí v intravilánu města Pohořelice. Záměrem funkčního využití pozemku je výstavba prodejny potravin s parkovištěm pro zákazníky.

Nejbližší hlukově chráněný venkovní prostor staveb a chráněný venkovní prostor se nachází v těchto vzdálenostech:

- 1 ... chráněný venkovní prostor - rodinný dům, Znojemska č.p. 589, Pohořelice
- vzdálenost od záměru cca 120 metrů
- 2 ... chráněný venkovní prostor - rodinný dům, Znojemska č.p. 500, Pohořelice
- vzdálenost od záměru cca 70 metrů
- 3 ... chráněný venkovní prostor - rodinný dům, Vídeňská č.p. 499, Pohořelice
- vzdálenost od záměru cca 30 metrů
- 4 ... chráněný venkovní prostor - rodinný dům, Vídeňská č.p. 323, Pohořelice
- vzdálenost od záměru cca 40 metrů
- 5 ... chráněný venkovní prostor - rodinný dům, Vídeňská č.p. 496, Pohořelice
- vzdálenost od záměru cca 10 metrů
- 6 ... chráněný venkovní prostor - rodinný dům, Vídeňská č.p. 496, Pohořelice
- vzdálenost od záměru cca 10 metrů
- 7 ... chráněný venkovní prostor - rodinný dům, Komenského č.p. 251, Pohořelice
- vzdálenost od záměru cca 10 metrů
- 8 ... chráněný venkovní prostor - rodinný dům, Znojemska č.p. 521, Pohořelice
- vzdálenost od záměru cca 40 metrů

Umístění záměru a referenčních bodů je zřejmé z následujícího obrázku:

Obr.: Schéma umístění záměru v dotčeném území (bez měřítka)



Dopravní napojení, intenzity dopravy

Území záměru lemují na severu komunikace II/416 Znojemská/Komenského na severozápadě komunikace II/395 Vídeňská a na severovýchodě komunikace Sportovní.

Dopravní připojení prodejny je navrženo na ulici Sportovní a kruhovým objezdem na širší komunikační síť komunikace.

Silniční doprava

Stávající stav

Roční průměr denních intenzit pro komunikace navazující na areál záměru jsou znázorněny následující tabulkou. Hodnoty byly převzaty ze sčítání dopravy na pozemních komunikacích (ŘSD ČR, 2005) a jsou vynásobeny výhledovými koeficientem růstu dopravy pro rok 2010. Růstový koeficient pro rok 2010 pro dopravu osobní je 1,19 a pro dopravu nákladní 1,06 (ŘSD ČR). Tento konzervativní předpoklad představuje teoretické maximum dopravní intenzity a poskytuje tak „bezpečné údaje“ pro zpracování hlukové studie.

Tab.: Roční průměr denních intenzit dopravy (ŘSD ČR, 2005, násobené růstovým koeficientem dopravy pro rok 2010)

silnice	sčítací úsek	těžká	osobní	suma
II/395 Vídeňská	6-2140	530	1469	1999
II/416 Komenského/Znojemská	6-2136	690	2328	3018
II/395 Tyršova	6-3799	563	2034	2597

Výhledový stav

Pro výpočet budoucího stavu lokality je předpokládán poměr 50:50 mezi průjezdní a cílovou osobní dopravou (tj. vozidla projíždějící v současnosti okolím lokality mohou v budoucnu zastavit u prodejny).

Pro parkování osobních vozidel bude na severní a východní straně objektu prodejny vybudováno parkoviště o celkové kapacitě 45 parkovacích stání.

Nárůst dopravy vlivem záměru

Dopravní nároky záměru nepřekročí následující hodnoty:

Osobní doprava:

Odstavná a parkovacích stání pro návštěvníky:

Počet parkovacích stání:	45
z toho: pro osoby ZTP	2

Celková intenzita osobní dopravy:	max 225 příjíždějících vozidel/den max 225 odjíždějících vozidel/den
-----------------------------------	---

Nákladní doprava:

Celková intenzita lehké nákladní dopravy:	max 3 příjíždějících vozidel/den max 3 odjíždějících vozidel/den
---	---

Celková intenzita těžké nákladní dopravy:	max 3 příjíždějících vozidel/den max 3 odjíždějících vozidel/den
---	---

Dopravní trasy:	silnice Znojemská: 40%
	silnice Vídeňská: 20%
	silnice Komenského: 40%

Výstavba:

intenzita dopravy: variabilní (desítky vozidel za den)
druh vozidel: převážně nákladní

Stavební doprava v období výstavby bude variabilní v závislosti na prováděných pracích a bude se pohybovat v řádu nejvýše desítek nákladních vozidel za den. Přístup na stavební pozemek v průběhu výstavby bude možný v místě napojení komunikace Sportovní.

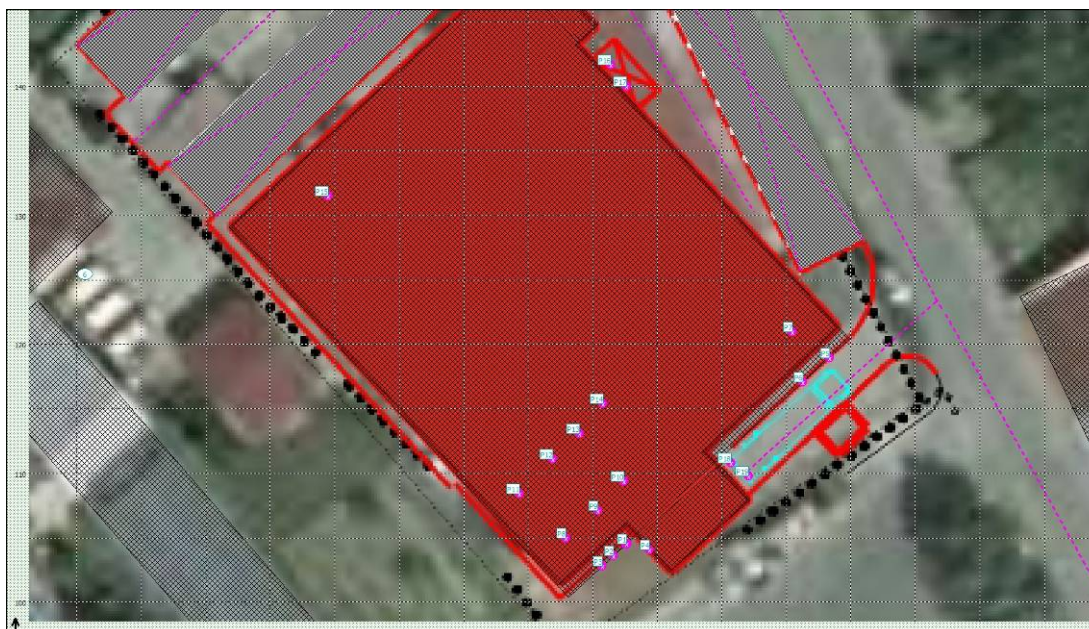
Stacionární zdroje hluku

Stacionární zdroje hluku do venkovního prostoru jsou v této studii modelovány jako stálé působení průmyslových zdrojů hluku (VZT, větrání...). Akustické charakteristiky stacionárních zdrojů hluku byly poskytnuty projektantem záměru. Veškeré stacionární zdroje hluku jsou navrženy tak, aby při jejich souběžném provozu na maximální výkon byly dodržovány stanovené hygienické limity u nejbližších hlukově chráněných prostor.

Tab. : Zdroje hluku a jejich akustické charakteristiky

PRODEJNA POTRAVIN		
zdroj	zařízení-charakteristika	L _{A,W} (dB)
P 1-3	chlazení	75.0
P 4-6	větrání	65.0
P 7	komín kotelny	70.0
P 8-14	výdech VZT	63.0
P 15	větrání	65.0
P 16-19	manipulační práce	67.0

Tab. : Umístění zdrojů hluku



Provozní doba záměru

Předpokládaná otevírací doba bude ve všední dny a v soboty od 6:00 - 22:00 hod.

2.2 Použité podklady

- [1] Sčítání dopravy v roce 2005 – Ředitelství silnic a dálnic ČR
- [2] Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
- [3] Zákon č. 258/2000, o ochraně veřejného zdraví
- [4] mapové podklady (www.mapy.cz)

2.3 Použitá metodika

Výpočet dopravního hluku je proveden ve smyslu Metodických pokynů pro výpočet hladin hluku z dopravy (RNDr. Miloš Liberko, VÚVA Praha, pracoviště Brno, I. vydání 1991), novela 1996 (Novela metodiky pro výpočet hluku ze silniční dopravy, Ing. Jan Kozák, CSc., RNDr. Miloš Liberko, publikováno v příloze Zpravodaje Ministerstva životního prostředí č. 3/1996), novela 2004 (Novela metodiky výpočtu hluku silniční dopravy, RNDr. Miloš Liberko, publikováno v časopisu Ministerstva životního prostředí Planeta č. 2/2005).

Vliv hluku technologie je vyhodnocen na základě ČSN ISO 9613-2 Akustika – Útlum při šíření zvuku ve venkovním prostoru (Část 2 Obecná metoda výpočtu) a dle běžných postupů technické a akustické praxe.

Výpočetní postup je aplikován v programu HLUK+ verze 8.13 dxf8, nejistota metodiky se pohybuje v pásmu ± 2 dB.

2.4 Hygienické limity

Pro hodnocení hlukové situace v území jsou využity charakteristiky hluku v chráněném venkovním prostoru a v chráněném venkovním prostoru staveb.

Hygienické limity hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru jsou dány nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, takto:

Hodnoty hluku, s výjimkou vysokoenergetického impulsního hluku tvořeného impulsy ve venkovním prostoru vznikajícími při střelbě z těžkých zbraní, při explozích výbušnin s hmotností nad 25 g ekvivalentní hmotnosti trinitrotoluenu a při sonickém třesku, se vyjadřují ekvivalentní hladinou akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$. V denní době se stanoví pro 8 souvislých a na sebe navazujících nejhlučnějších hodin ($L_{Aeq,8h}$), v noční době pro nejhlučnější 1 hodinu ($L_{Aeq,1h}$). Pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách, a pro hluk z leteckého provozu se ekvivalentní hladina akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ stanoví pro celou denní ($L_{Aeq,16h}$) a celou noční dobu ($L_{Aeq,8h}$).

Hygienický limit v ekvivalentní hladině akustického tlaku A, s výjimkou hluku z leteckého provozu a vysokoenergetického impulsního hluku, se stanoví součtem základní hladiny akustického tlaku $A_{L_{Aeq,T}}$ se rovná 50 dB a korekcí přihlížejících ke druhu chráněného prostoru a denní a noční době podle přílohy č. 3 k nařízení vlády. Pro vysoce impulsní hluk se přičte další korekce -12 dB. Obsahuje-li hluk tónové složky nebo má-li výrazně informační charakter, jako například řeč, přičte se další korekce -5 dB.

Korekce jsou následující:

Způsob využití území	Korekce dB			
	1)	2)	3)	4)
Chráněný venkovní prostor staveb lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	-5	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor lůžkových zdravotnických zařízení včetně lázní	0	0	+5	+15
Chráněný venkovní prostor ostatních staveb a chráněný ostatní venkovní prostor	0	+5	+10	+20

Korekce uvedené v tabulce se nesčítají.

Pro noční dobu se pro chráněný venkovní prostor staveb přičítá další korekce -10 dB, s výjimkou hluku z dopravy na železničních drahách, kde se použije korekce -5 dB.

1) Použije se pro hluk z veřejné produkce hudby, hluk z provozu služeb a dalších zdrojů hluku ⁶⁾, s výjimkou letišť, pozemních komunikací, nejde-li o účelové komunikace, a dále s výjimkou drah, nejde-li o železniční stanice zajišťující vlakové práce, zejména rozřaďování a sestavu nákladních vlaků, prohlídku vlaků a opravy vozů.

2) Použije se pro hluk z dopravy na pozemních komunikacích, s výjimkou účelových komunikací, a drahách.

3) Použije se pro hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích v území, kde hluk z dopravy na těchto komunikacích je převažující nad hlukem z dopravy na ostatních pozemních komunikacích. Použije se pro hluk z dopravy na drahách v ochranném pásmu dráhy.

4) Použije se v případě staré hlukové zátěže z dopravy na pozemních komunikacích a drahách, kdy starou hlukovou zátěží se rozumí stav hlučnosti působený dopravou na pozemních komunikacích a drahách, který v chráněných venkovních prostorech staveb a v chráněném venkovním prostoru vznikl do 31. prosince 2000. Tato korekce zůstává zachována i po položení nového povrchu vozovky, výměně kolejového svršku, popřípadě rozšíření vozovky při zachování směrového nebo výškového vedení pozemní komunikace nebo dráhy, při které nesmí dojít ke zhoršení stávající hlučnosti v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru a pro krátkodobé objízdné trasy.

Korekce pro stanovení hygienických limitů hluku v chráněném venkovním prostoru staveb a v chráněném venkovním prostoru pro hluk ze stavební činnosti jsou uvedeny v následující tabulce:

Posuzovaná doba [hod]	Korekce [dB]
od 6:00 do 7:00	+10
od 7:00 do 21:00	+15
od 21:00 do 22:00	+10
od 22:00 do 6:00	+5

S ohledem na uvedené požadavky lze stanovit nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru následovně:

Pro hluk technologických zařízení a provozu parkoviště a hluk z provozovny je použita korekce +0 dB a nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku pro chráněný venkovní prostor je tak uvažována hodnotami:

$$L_{Aeq,T} = 50/40 \text{ dB denní/noční doba}$$

Závazné stanovení limitů je v kompetenci Krajské hygienické stanice.

Pro hluk z dopravy na veřejné pozemní komunikaci je použita korekce +5 dB, pro hluk na hlavních komunikacích je použita korekce +10dB a pro starou hlukovou zátěž je použita korekce +20 dB (viz výše) a nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku pro chráněný venkovní prostor je tak uvažována hodnotou:

$L_{Aeq,T} = 55/45$ dB denní/noční doba ...hluk z dopravy na pozemních komunikacích

$L_{Aeq,T} = 60/50$ dB denní/noční doba ...hluk z dopravy na hlavních pozemních komunikacích

$L_{Aeq,T} = 70/60$ dB denní/noční doba ...hluk z dopravy - stará hluková zátěž

Závazné stanovení limitů je v kompetenci Krajské hygienické stanice.

3 Hluk z dopravy

3.1 Hluk z dopravy na pozemních komunikacích

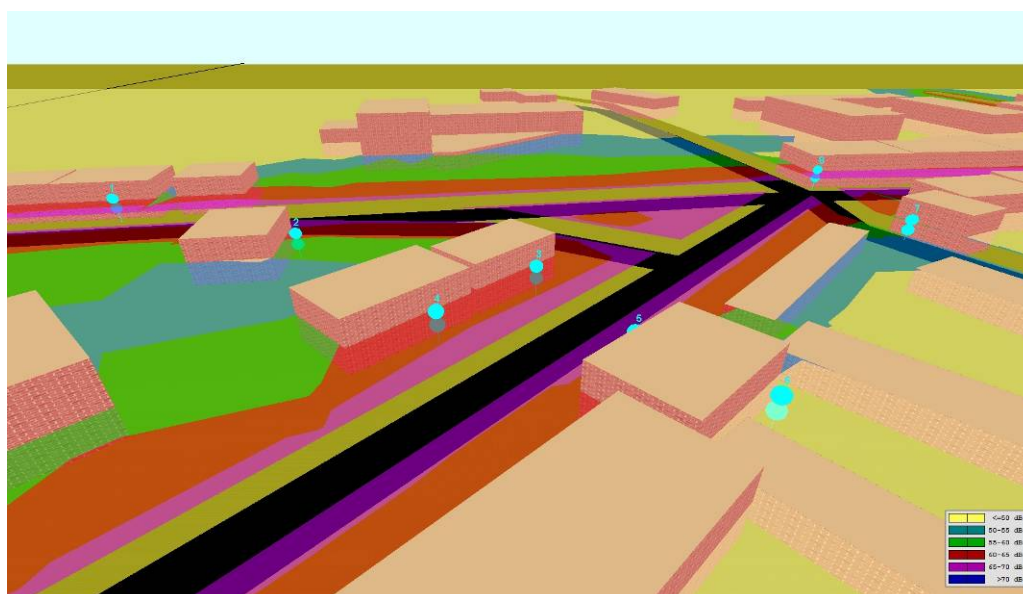
Výsledky výpočtu hluku z dopravy na všech veřejných komunikacích a parkovištích přiléhajících k záměru a spojených se záměrem jsou uvedeny v následující tabulce¹. Jelikož bude v budoucnu záměr v provozu pouze v denní době, je zde hodnocen hluk z pozemních komunikací pouze pro dobu denní.

Tab.: Hluk z dopravy - den

Bod	Výška [m]	Limit LAeq [dB] - Den	Současný stav Den LAeq [dB]	Budoucí stav Den LAeq [dB]	rozdíl
1	3.0	70	63.8	63.8	+0.0
1	5.0	70	64.1	64.2	+0.1
2	3.0	70	59.8	57.9	-1.9
2	5.0	70	60.5	58.7	-1.8
3	3.0	70	62.5	61.8	-0.7
3	5.0	70	62.4	62.4	+0.0
4	3.0	70	62.4	62.2	-0.2
4	5.0	70	62.6	62.8	+0.2
5	3.0	70	64.8	64.5	-0.3
5	5.0	70	64.9	64.7	-0.2
6	3.0	55	39.4	45.6	+6.2
6	5.0	55	41.8	46.4	+4.6
7	3.0	70	60.3	60.9	+0.6
7	5.0	70	61.0	61.8	+0.8
8	3.0	70	65.7	66.4	+0.7
8	5.0	70	65.7	66.5	+0.8

Obr.: Grafické znázornění výpočtového modelu - hluk z pozemních komunikací -stávající stav - znázornění pásem izofon²

DEN

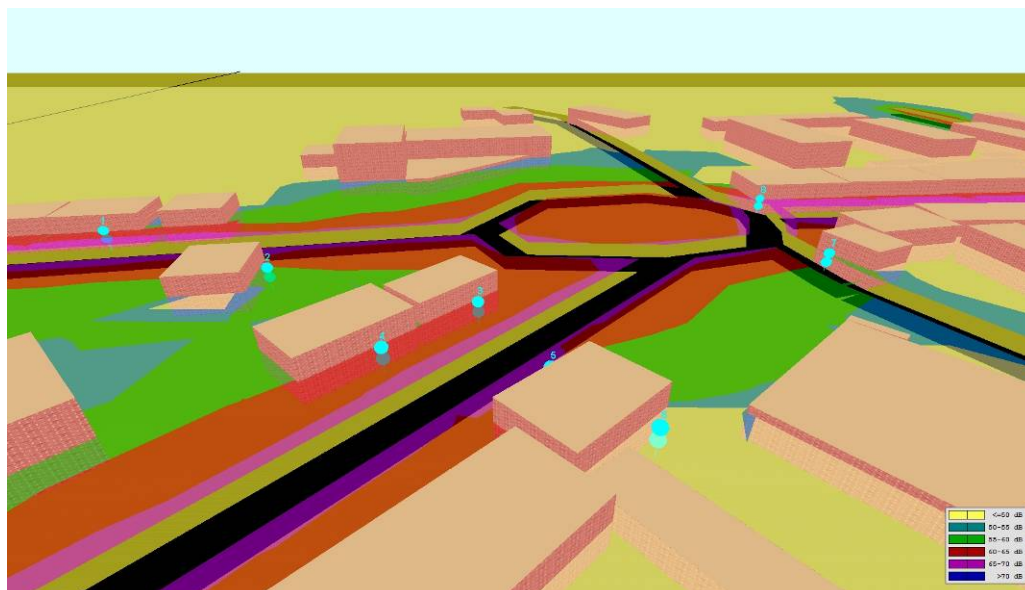


¹ Protokoly z výpočtu jsou archivovány u zpracovatele hlukové studie.

² Izofony jsou napočteny ve výšce 4m.

Obr.: Grafické znázornění výpočtového modelu - hluk z pozemních komunikací - budoucí stav - znázornění pásem izofon¹

DEN



Z hlediska hluku z dopravy na pozemních komunikacích jsou za současného stavu plněny stanovené hygienické limity pro dobu denní a to ve všech výpočtových bodech.

Z hlediska hluku se realizací záměru situace v okolí významně nezmění. Po vybudování záměru dojde v některých výpočtových bodech k poklesu ekvivalentní hladiny hluku díky bariérovému účinku nově vzniklé budovy prodejny a díky novému rozložení dopravy, které způsobí vybudování okružní křižovatky v bezprostřední blízkosti záměru, kde dojde k větší plynulosti dopravy a ke zpomalení rychlosti automobilů a tím ke snížení ekvivalentní hladiny hluku.

K nejvyššímu nárůstu hladiny hluku dojde ve výpočtovém bodě 6, který je orientován do vnitrobloku. Realizací prodejny dojde k demolici stávajících budov na pozemku uvažovaného záměru a tím i k odclonění hluku z komunikací. Toto navýšení však nebude mít za vliv vznik nadlimitního stavu v tomto bodě.

V ostatních bodech (1, 8), kde dojde k navýšení ekvivalentní hladiny hluku bude toto navýšení pouze akusticky nevýznamné a nebude mít vliv na vznik nových nadlimitních stavů.

Ve všech sledovaných referenčních bodech budou v budoucím stavu v době denní u všech hlukově chráněných prostor plněny stanovené hygienické limity pro dobu denní.

¹ Izofony jsou napočteny ve výšce 4m.

4 Hluk z provozu záměru

4.1 Hluk z provozu na účelových komunikacích a parkovištích

V následující tabulce jsou uvedeny výsledky výpočtového modelu pro hluk z dopravy na přilehlých účelových komunikacích (vjezdech do podzemních garáží haly a do parkovacího objektu) ¹.

V následující tabulce jsou uvedeny výsledky výpočtových modelů pro hluk z dopravy na účelových komunikacích ².

Tab.: Budoucí situace lokality – provoz na účelových komunikacích (nejnepříznivější stav)

Bod	Výška [m]	Limit LAeq [dB]	Budoucí stav LAeq [dB]
		den	den
1	3.0	50	21.0
1	5.0	50	22.1
2	3.0	50	16.3
2	5.0	50	18.8
3	3.0	50	39.0
3	5.0	50	39.9
4	3.0	50	36.5
4	5.0	50	37.3
5	3.0	50	39.8
5	5.0	50	40.1
6	3.0	50	44.8
6	5.0	50	45.0
7	3.0	50	46.4
7	5.0	50	46.7
8	3.0	50	36.2
8	5.0	50	36.9

Z hodnot uvedených v tabulce je zřejmé, že hladiny hluku z dopravního provozu záměru (pohyb vozidel po účelových komunikacích a parkovištích) nebudou prokazatelně v nejbližším, resp. nejvíce dotčeném chráněném venkovním prostoru přesahovat definované hygienické limity v denní době. A to ani po přičtení standardní nejistoty metodiky výpočtu ± 2 dB.

¹ Protokoly z výpočtu jsou archivovány u zpracovatele hlukové studie.

² Protokoly z výpočtu jsou archivovány u zpracovatele hlukové studie.

4.2 Hluk z provozu technologie

Do výpočtového modelu hluku z provozu stacionárních technologických zdrojů byly zadány akustické výkony všech zdrojů hluku umístěných na objektu záměru a byl modelován jejich nepřetržitý souběžný provoz na 100% výkon. Je tak modelován nejnejpříznivější stav, který může provozem popisovaných technologií nastat.

V následující tabulce uvádíme výsledky tohoto modelu u nejbližších hlukově chráněných prostor¹:

Tab.: Budoucí situace lokality – provoz technologie (nejnejpříznivější stav)

Bod	Výška [m]	Limit LAeq [dB]		Budoucí stav LAeq [dB]	
		den	noc	den	noc
1	3.0	50	40	17.7	
1	5.0	50	40	19.2	
2	3.0	50	40	18.2	
2	5.0	50	40	20.6	
3	3.0	50	40	31.2	
3	5.0	50	40	32.6	
4	3.0	50	40	19.9	
4	5.0	50	40	22.0	
5	3.0	50	40	21.8	
5	5.0	50	40	27.1	
6	3.0	50	40	34.5	
6	5.0	50	40	37.8	
7	3.0	50	40	34.7	
7	5.0	50	40	36.2	
8	3.0	50	40	29.4	
8	5.0	50	40	30.9	

Jak je zřejmé z uvedených výsledků, při plném výkonu všech zdrojů hluku na objektu záměru jsou ve všech referenčních bodech prokazatelně plněny definované hygienické limity jak pro denní, tak i noční dobu a to i po přičtení standardní nejistoty metodiky výpočtu ± 2 dB.

² Protokoly z výpočtu jsou archivovány u zpracovatele hlukové studie.

4.3 Souhrnné hodnocení hluku z provozovny

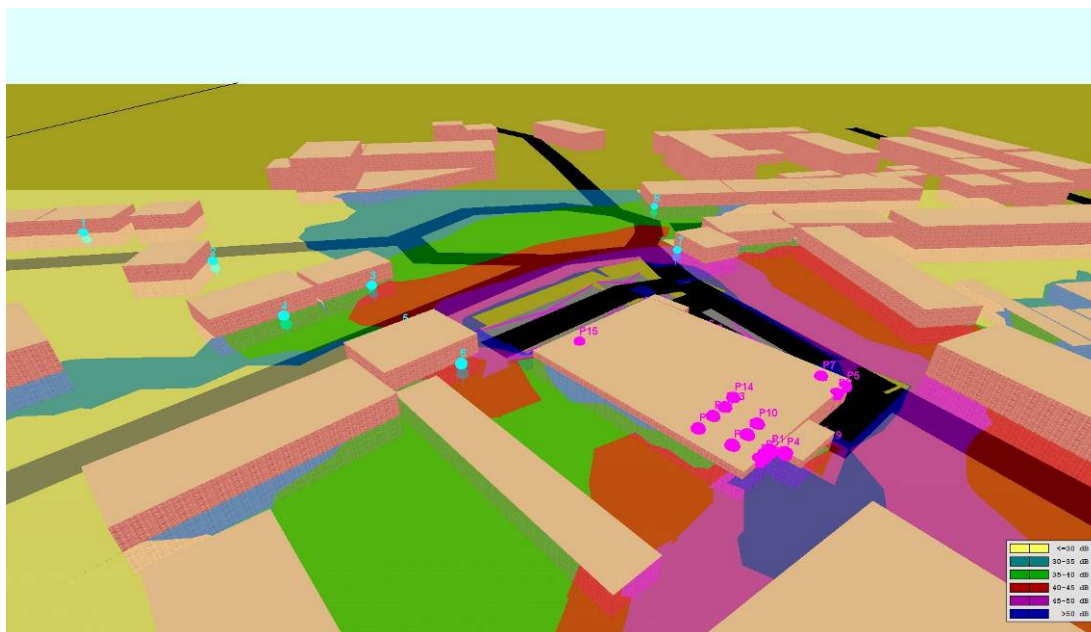
Souhrnným hodnocením hluku vznikajícího provozem centra se rozumí výpočet výsledné hodnoty ekvivalentní hladiny akustického tlaku jednak ze související dopravy na přilehlých účelových komunikacích a z instalovaných technologických zdrojů. V noční době budou v provozu pouze technologické zdroje hluku.

V následující tabulce jsou uvedeny hodnoty vypočtené ve sledovaných referenčních bodech¹:

Tab.: Budoucí situace lokality – souhrnné hodnocení (nejnepříznivější stav)

Bod	Výška [m]	Limit LAeq [dB]		Budoucí stav LAeq [dB]	
		den	noc	den	noc
1	3.0	50	40	22.6	17.7
1	5.0	50	40	23.9	19.2
2	3.0	50	40	20.4	18.2
2	5.0	50	40	22.8	20.6
3	3.0	50	40	39.6	31.2
3	5.0	50	40	40.6	32.6
4	3.0	50	40	36.6	19.9
4	5.0	50	40	37.4	22.0
5	3.0	50	40	39.8	21.8
5	5.0	50	40	40.3	27.1
6	3.0	50	40	45.2	34.5
6	5.0	50	40	45.8	37.8
7	3.0	50	40	46.7	34.7
7	5.0	50	40	47.0	36.2
8	3.0	50	40	37.0	29.4
8	5.0	50	40	37.9	30.9

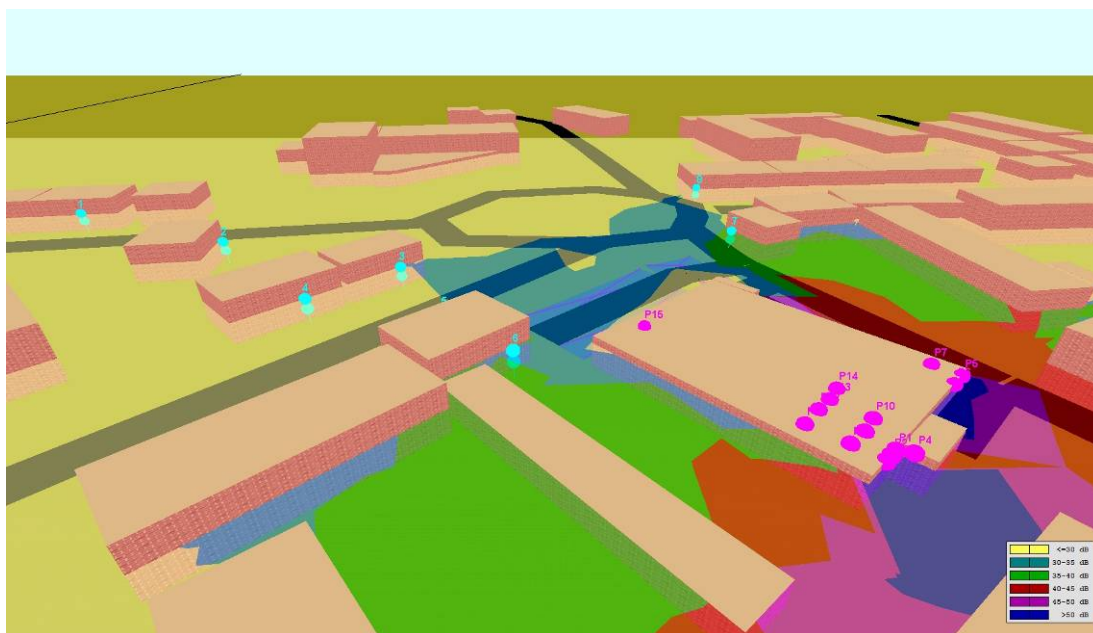
Obr.: Grafické znázornění výpočtového modelu - provoz záměru DEN - znázornění pásem izofon²



¹ Protokoly z výpočtu jsou archivovány u zpracovatele hlukové studie.

² Izofony jsou napočteny ve výšce 4m.

Obr.: Grafické znázornění výpočtového modelu - provoz záměru NOC - znázornění pásem izofon¹



Z uvedených výsledků vyplývá, že u nejbližších hlukově chráněných prostor prokazatelně nebude provozem záměru docházet k překračování hygienických limitů v denní ani noční době. K překračování stanovených hygienických limitů prokazatelně nebude docházet ani po přičtení standardní nejistoty metodiky výpočtu $\pm 2\text{dB}$.

¹ Izofony jsou napočteny ve výšce 4m.

5 Hluk z výstavby

Okolí stavby bude v průběhu provádění stavebních prací zatíženo hlukovými emisemi zemních a stavebních strojů a mechanismů, včetně obsluhující nákladní automobilové dopravy. Jejich poloha ani časový harmonogram nasazení však nelze přesně kvantifikovat. Obecně lze říci, že výraznější hlukové zatížení bude na počátku výstavby, a to v době provádění zemních prací. Ekvivalentní hladiny akustického tlaku korigované charakteristikou A budou u zemních strojů (rypadla, nakladače) dosahovat hodnot až do 90 dB ve vzdálenosti 5 až 10 m, u těžkých nákladních vozidel se tyto hladiny pohybují v průměru v okolí hodnoty 80 dB v téže vzdálenosti. Celkové hladiny hluku budou záviset mj. i na kvalitě a údržbě strojového parku a budou dány energetickým součtem všech spolupůsobících zdrojů, tj. budou závislé na počtu zdrojů hluku a jejich časovém nasazení v průběhu dne.

Hygienické limity platné pro období výstavby jsou splnitelné za použití příslušných organizačních opatření (vhodné umístění zdrojů hluku, omezení doby provádění prací).

6 Závěry a doporučení

V současné době jsou v místě záměru vlivem hluku z dopravy na pozemních komunikacích plněny stanovené hygienické limity pro dobu denní a to ve všech sledovaných výpočtových bodech.

Z dopravně akustického hlediska se realizací záměru situace v okolí významně nezmění. Po vybudování záměru dojde v některých výpočtových bodech k poklesu ekvivalentní hladiny hluku díky bariérovému účinku nově vzniklé budovy prodejny a díky novému rozložení dopravy, které způsobí vybudování okružní křižovatky v bezprostřední blízkosti záměru, kde dojde k větší plynulosti dopravy a ke zpomalení rychlosti automobilů a tím ke snížení ekvivalentní hladiny hluku.

V bodech, kde dojde k navýšení ekvivalentní hladiny hluku bude toto navýšení mít vliv na vznik nových nadlimitních stavů.

Ve všech sledovaných referenčních bodech budou v budoucím stavu u všech hlukově chráněných prostor plněny stanovené hygienické limity pro dobu denní.

Hluk ze záměru (tj. z instalovaných technologických zařízení na objektu záměru a z provozu na účelových komunikacích a parkovištích) prokazatelně splňuje definované hygienické limity jak pro denní, tak pro noční dobu.

Hluk v průběhu výstavby je řešitelný, ve špičkových obdobích (zejména při pracích na počátku výstavby) však nelze vyloučit rušivé vlivy. Vzhledem k blízkosti obytné zástavby je tedy nutné omezit práce produkující nadměrný hluk pouze na denní období s vyloučením brzkých ranních a pozdních večerních hodin (tedy na období mezi 7.00 až 19.00).



PRODEJNA POTRAVIN - POHOŘELICE

Rozptylová studie

**Zpracováno v souladu se zákonem č.86/2002 Sb.
podle závazné metodiky SYMOS 97, verze 2003**

únor 2010

ZÁZNAM O VYDÁNÍ DOKUMENTU

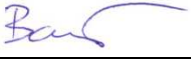


Název dokumentu: **PRODEJNA POTRAVIN - POHOŘELICE**
ROZPTYLOVÁ STUDIE

Zakázka: C899-10-0

Objednatel: Fuertes Development, s.r.o., Tleskačova 1660, 664 34 Kuřim

Účel vydání: Finální dokument

Stupeň utajení: Bez omezení

Vydání	Popis	Zpracoval	Kontroloval	Schválil	Datum
01	Finální dokument	T. Bartoš 	Ing. Vlastimil Bílek 	L. Peková 	19.2.2010

Předcházející vydání tohoto dokumentu musí být buď zničena nebo výrazně označena NAHRAZENO.

Rozdělovník: příloha oznámení EIA, nedistribučováno samostatně

© AMEC s.r.o, 2010

Všechna práva vyhrazena. Žádná z částí tohoto dokumentu nebo jakékoliv informace z tohoto dokumentu nesmí být nad rámec smluvního určení vyzrazeny, zveřejněny, reprodukovány, kopírovány, překládány, převáděny do jakékoliv elektronické formy nebo strojově zpracovávány bez výslovného souhlasu odpovědného zástupce zpracovatele, firmy AMEC s.r.o.

Zpracovatel

Vedoucí projektu:

Jméno a příjmení	Bydliště	Firma	Telefon
RNDr. Tomáš Bartoš, Ph.D.	Brno	AMEC s.r.o.	543 428 323

Datum zpracování: 19.2.2010

Dokument je zpracován textovým editorem Microsoft Word 2007, registrovaným u společnosti Microsoft.

Výpočet je zpracován programem SYMOS 97, registrovaným u společnosti IDEA-ENVI, s.r.o.

Grafické přílohy jsou zpracovány grafickým editorem CorelDRAW 13, registrovaným u společnosti Corel Corporation.

Obsah

Titulní list

Záznam o vydání dokumentu

Zpracovatel	2
Obsah.....	3
1. Úvod.....	4
2. Charakteristika území	4
3. Metoda výpočtu očekávaného znečištění.....	5
3.1. Použitá metodika.....	5
3.2. Použité imisní limity.....	5
4. Vstupní data.....	6
4.1. Definice zájmového území.....	6
4.2. Data o zdrojích znečišťování ovzduší	6
4.3. Poloha výpočtových bodů	8
4.4. Meteorologická data.....	8
5. Analýza a zhodnocení modelové imisní situace.....	9
5.1. Příspěvek k imisní zátěži oxidem dusičitým.....	9
5.2. Příspěvek k imisní zátěži tuhými látkami	11
6. Analýza a zhodnocení reálné imisní situace	13
7. Závěr.....	16

1. Úvod

Tato rozptylová studie byla zpracována na základě objednávky fy. Fuertes Development, s.r.o., podle § 6 zákona č. 100/2001 Sb., v platném znění.

Výpočtově je hodnocen příspěvek ke stávající imisní zátěži NO₂ a PM₁₀ z provozu tepelných zdrojů a záměrem vyvolané autodopravy po realizaci záměru „**Prodejna potravin - Pohořelice**“. Záměrem funkčního využití pozemku je výstavba prodejny potravin s parkovištěm pro zákazníky.

Stávající úroveň imisní zátěže v hodnoceném území byla vyhodnocena na základě údajů z Rozptylové studie Jihomoravského kraje z roku 2007 (Bucek).

2. Charakteristika území

Zájmové území se nachází v v jihozápadní části města Pohořelice. Budoucí staveniště ze severní strany přiléhá k ulici Znojemská. Ze západní strany je areál ohraničen dvorními křídly zástaveb, které jsou umístěny na ulici Znojemská. Z jižní strany sousedí budoucí staveniště s průmyslovým areálem. Z východní strany prodejna potravin navazuje na ulici Sportovní. Staveniště se nachází na pozemku, který sloužil jako autoservis. Profil budoucího staveniště je mírně svažité směrem k jihozápadu.

Umístění záměru a referenčních bodů je zřejmé z následujícího obrázku:

Obr.: Schéma umístění záměru v dotčeném území (bez měřítka)



Terén areálu Veverí je relativně rovinatý. Plocha staveniště je na kótě 181,7 – 181,1 m.n.m. Území je poměrně dobře provětráváno.

3. Metoda výpočtu očekávaného znečištění

3.1. Použitá metodika

Výpočet imisní zátěže škodlivinami byl prováděn, s ohledem na stávající imisní limity, podle metodiky SYMOS ve formě výpočtového programu SYMOS 97 verze 2003 (IDEA-ENVI s.r.o.), kdy výsledkem výpočtu byly průměrné roční koncentrace a maximální krátkodobé koncentrace oxidu dusičitého resp. tuhých látek. Výsledky výpočtu byly porovnávány se stávajícími platnými imisními limity.

3.2. Použité imisní limity

Pro vyhodnocení výsledků výpočtu byly použity imisní limity uvedené v nařízení vlády č. 597/2006 Sb., v aktuálním znění:

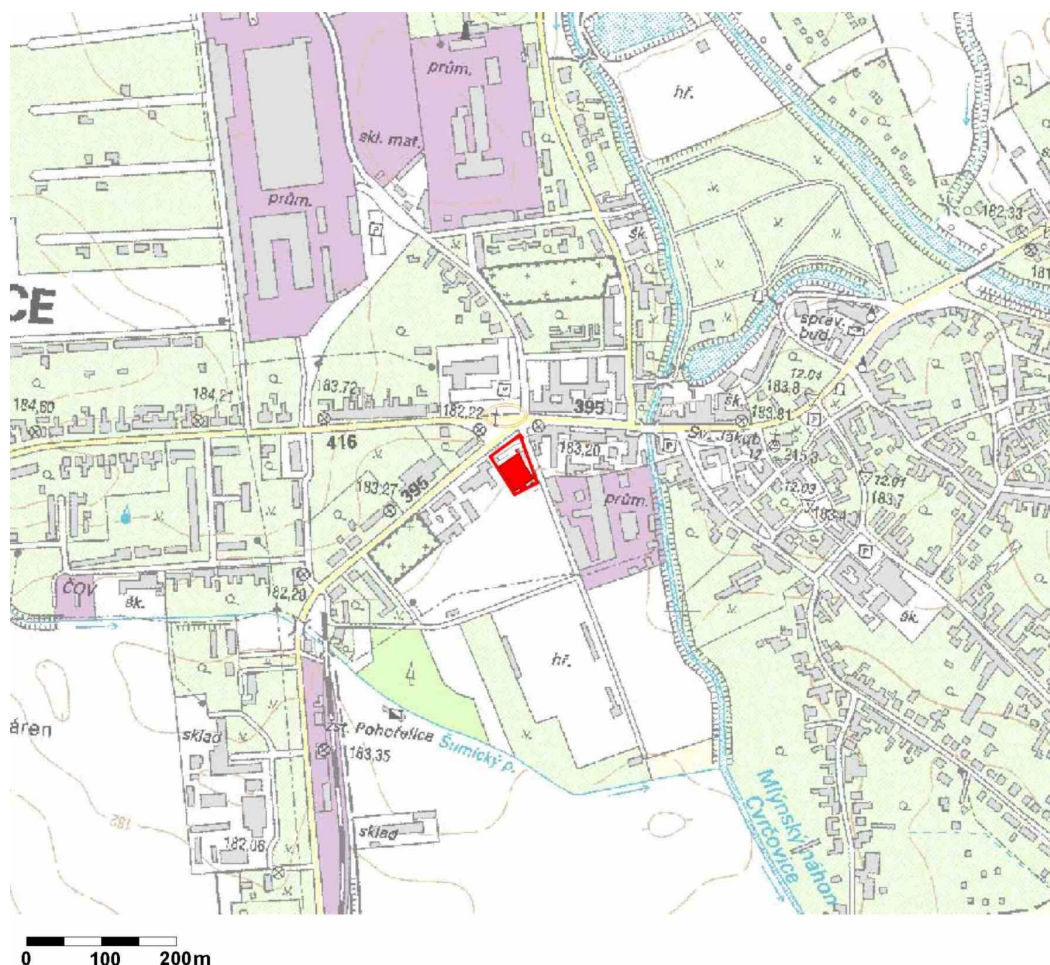
Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Přípustná četnost překročení za kalendářní rok
Oxid dusičitý	1 hodina	200 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	18
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	-
PM ₁₀	24 hodin	50 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	35
PM ₁₀	1 kalendářní rok	40 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$	-

4. Vstupní data

4.1. Definice zájmového území

Zájmové území je vymezeno obdélníkem o rozměrech 1400 x 1200 m orientovaným podle zeměpisných souřadnic. Tento prostor zahrnuje potenciálně dotčenou část území. Podrobněji je vymezení zájmového území zřejmé z následujícího obrázku, kde je taktéž patrné umístění posuzovaného záměru.

Obr.: Vymezení zájmového území včetně umístění posuzovaného záměru



4.2. Data o zdrojích znečišťování ovzduší

Hodnoceným zdrojem byly nově vybudované zdroje tepla a záměrem vyvolaná automobilová doprava včetně nových parkoviště.

4.2.1. Zdroje vytápění

Jako bodový zdroj bude působit plynový nízkotlaký teplovodní kotel o výkonu 170 kW sloužící pro vytápění objektu a přípravu TUV. Celková spotřeba zemního plynu bude činit max. 19 m³/hod, resp. 240 m³/den. Roční spotřeba zemního plynu se předpokládá cca 39.400 m³.

Použité emisní faktory

Pro výpočet emisí NO_x a PM₁₀ ze spalovacích zdrojů vytápění byly použity emisní faktory dle přílohy č. 2 k nařízení vlády č.205/2009 Sb. - faktor pro spalovací zařízení (zemní plyn) o výkonu ≤ 0,2 MW:

1300 kg NO_x na 1 000 000 m³ zemního plynu
20 kg tuhých látek na 1 000 000 m³ zemního plynu

Spaliny z kotle budou vedeny do jednoho kouřovodu, jehož vyústění bude nad střechu objektu (výška výduchu - cca 8m nad terénem, objemový tok spalin – 0,06 m³/s, výstupní rychlost vzdušiny – 2m/s, počet hodin za den, kdy je zdroj v činnosti – 12,6hod, relativní roční využití maximálního výkonu – 0,24).

Určující pro velikost emisí je spotřeba zemního plynu. Vypočtené emise znečišťujících látek z plynových zdrojů na vytápění řešeného objektu posuzovaného záměru jsou následující:

Tuhé látky		NO _x	
Max. hodinové	Průměrné roční	Max. hodinové	Průměrné roční
g/hod	kg/rok	g/hod	kg/rok
0,37	0,77	24,31	50,39

4.2.2. Automobilová doprava

Záměrem vyvolaná automobilová doprava bude zahrnovat provoz osobních vozidel zaměstnanců a zákazníků prodejny a provoz nákladní dopravy zajišťující zásobování. Předpokládaná celková intenzita dopravy nepřekročí následující hodnoty:

Osobní doprava:

Celková intenzita osobní dopravy: max 225 přijíždějících vozidel/den
max 225 odjíždějících vozidel/den

Nákladní doprava:

Celková intenzita lehké nákladní dopravy: max 3 přijíždějících vozidel/den
max 3 odjíždějících vozidel/den

Celková intenzita těžké nákladní dopravy: max 3 přijíždějících vozidel/den
max 3 odjíždějících vozidel/den

Pro výpočet budoucího stavu lokality je předpokládán poměr 50:50 mezi průjezdní a cílovou osobní dopravou (tj. 50% intenzita z celkové vyvolané dopravy je již zahrnuta v současném dopravním proudu). Skutečná nárůst dopravních intenzit na dotčených komunikacích tak lze očekávat cca poloviční.

Jako další zdroj znečišťování ovzduší bude sloužit parkoviště přiléhající k prodejně pro parkování osobních vozidel o celkové kapacitě 45 parkovacích míst.

Dopravní trasy:

silnice Znojemská: 40%
silnice Vídeňská: 20%
silnice Komenského: 40%

Určující pro velikost emisí je v tomto případě intenzita a emisní parametry automobilové dopravy. Vypočtené emise znečišťujících látek z těchto zdrojů jsou následující:

Tuhé látky		NO _x	
Veřejné komunikace	Parkoviště	Veřejné komunikace	Parkoviště
g.km/den	g/den	g.km/den	g/den
12,14	2,63	207,90	30,77

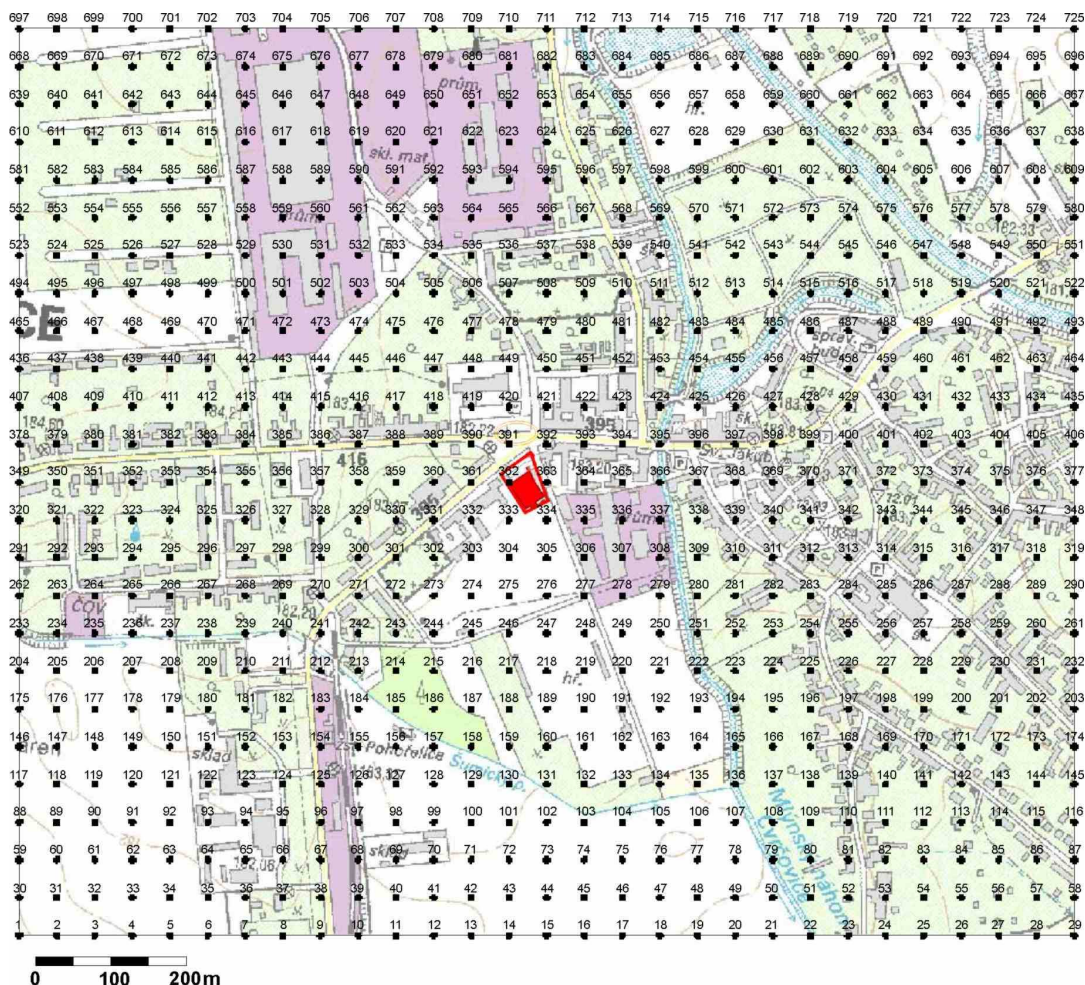
Použité emisní faktory

Pro výpočet emisí NO_x a PM₁₀ produkovaných motory vozidel byly využity emisní faktory získané pomocí programu MEFA 06 doporučeného ministerstvem životního prostředí.

Parametry výpočtu emisí:	rychlost vozidel veřejné komunikace	40 km/hod
	rychlost vozidel parkoviště	5 km/hod
	průměrná ujetá délka na parkovišti	60 m
	sklon vozovky	0 %
	skladba vozidel (EURO1/2/3/4)	10%/20%/50%/20%
	podíl diesel	40%

4.3. Poloha výpočtových bodů

Výpočet byl proveden pro pravidelnou síť referenčních bodů vzdálených od sebe 50 m. Pokrytí Poloha referenčních bodů je graficky znázorněna na následujícím obrázku.



Ve všech bodech pravidelné sítě byl výpočet prováděn ve výšce cca 1 m nad terémem.

4.4. Meteorologická data

Pro výpočet byla použita podrobná větrná růžice vytvořená ČHMÚ Praha, oddělením modelování a expertíz.

Souhrn této růžice je uveden v následující tabulce:

S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	klid
9,10	14,60	10,00	10,90	11,59	7,20	12,09	15,90	8,62

5. Analýza a zhodnocení modelové imisní situace

Výpočty jsou zpracovány pro oxid dusičitý NO_2 a tuhé látky frakce PM_{10} které jsou, s ohledem na množství emisí produkovaných uvažovanými zdroji a úrovní stávající imisní zátěže, rozhodnou škodlivinou, u níž může nejdříve nastat dosažení či překročení imisního limitu.

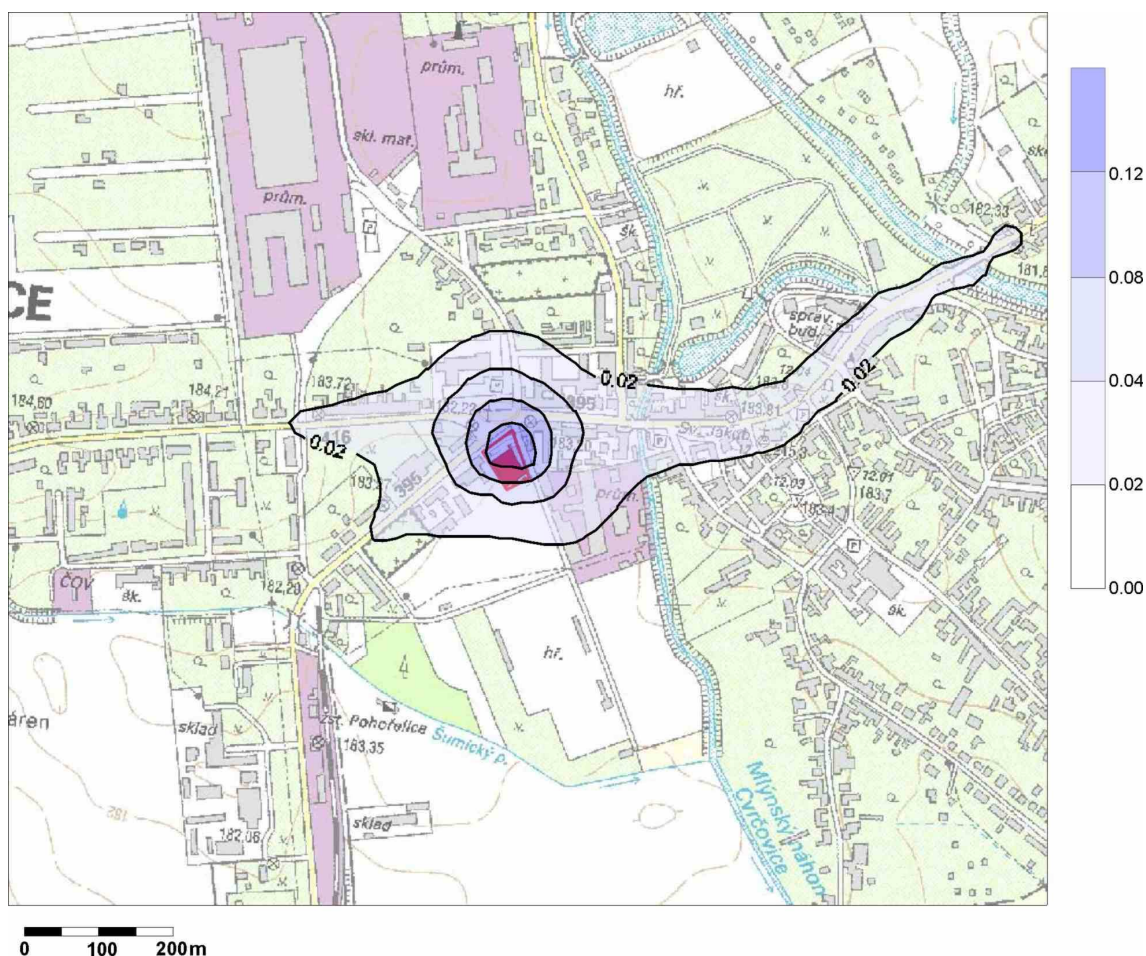
Jak již bylo uvedeno v úvodu, předmětem výpočtu této rozptylové studie bylo zjištění příspěvku imisní zátěže v důsledku provozu tepelných zdrojů v objektu a záměrem vyvolané automobilové dopravy včetně provozu parkoviště. Níže presentované výsledky představují imisní ovlivnění záměru, bez započtení stávající imisní zátěže. Vyhodnocení celkové imisní zátěže hodnoceného území je provedeno v další části této studie.

5.1. Příspěvek k imisní zátěži oxidem dusičitým

5.1.1. Roční průměrné koncentrace

Nejvyšší vypočtený příspěvek k průměrné roční imisní koncentraci NO_2 způsobený provozem záměru dosahuje $0,15 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy cca 0,375 % imisního limitu ($40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Nejvyšší příspěvky jsou dosahovány v místě příjezdové komunikace a navrženého parkoviště, v ostatních částech zájmového území vychází příspěvky průměrné roční koncentrace nižší.

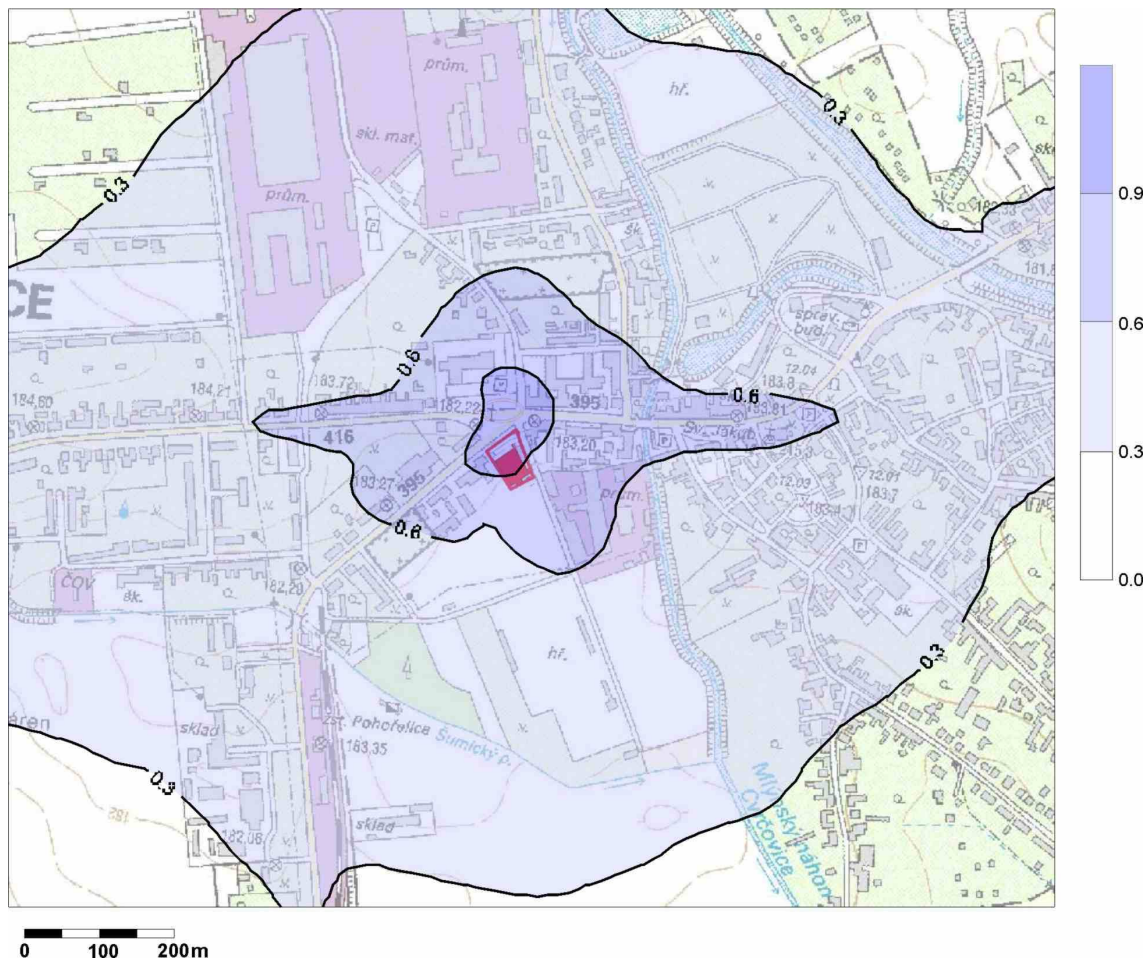
Ve všech případech jde o poměrně nízký příspěvek, hluboko pod hodnotu imisního limitu pro průměrné roční koncentrace ($\text{LV}=40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Provoz zdrojů tedy závažnějším způsobem neovlivní stávající imisní situaci v hodnoceném území. Pole rozložení koncentrací [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] je zřejmé z přiloženého obrázku:



5.1.2. Maximální krátkodobé (hodinové) koncentrace

Nejvyšší vypočtený příspěvek ke krátkodobé imisní koncentraci NO_2 způsobený provozem záměru dosahuje cca $1 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy do 0,5 % imisního limitu ($\text{LV}=200 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Toto maximum je dosahováno v prostoru křižovatky ulic Vídeňská, Komenského a Znojemská. V ostatních částech zájmového území je příspěvek maximální hodinové koncentrace nižší.

Také v případě maximálních hodinových koncentrací z výpočtu vyplývá, že provoz předmětných zdrojů nezpůsobí významnou změnu stávající imisní zátěže hodnoceného území. Pole rozložení koncentrací [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] je zřejmé z přiloženého obrázku:

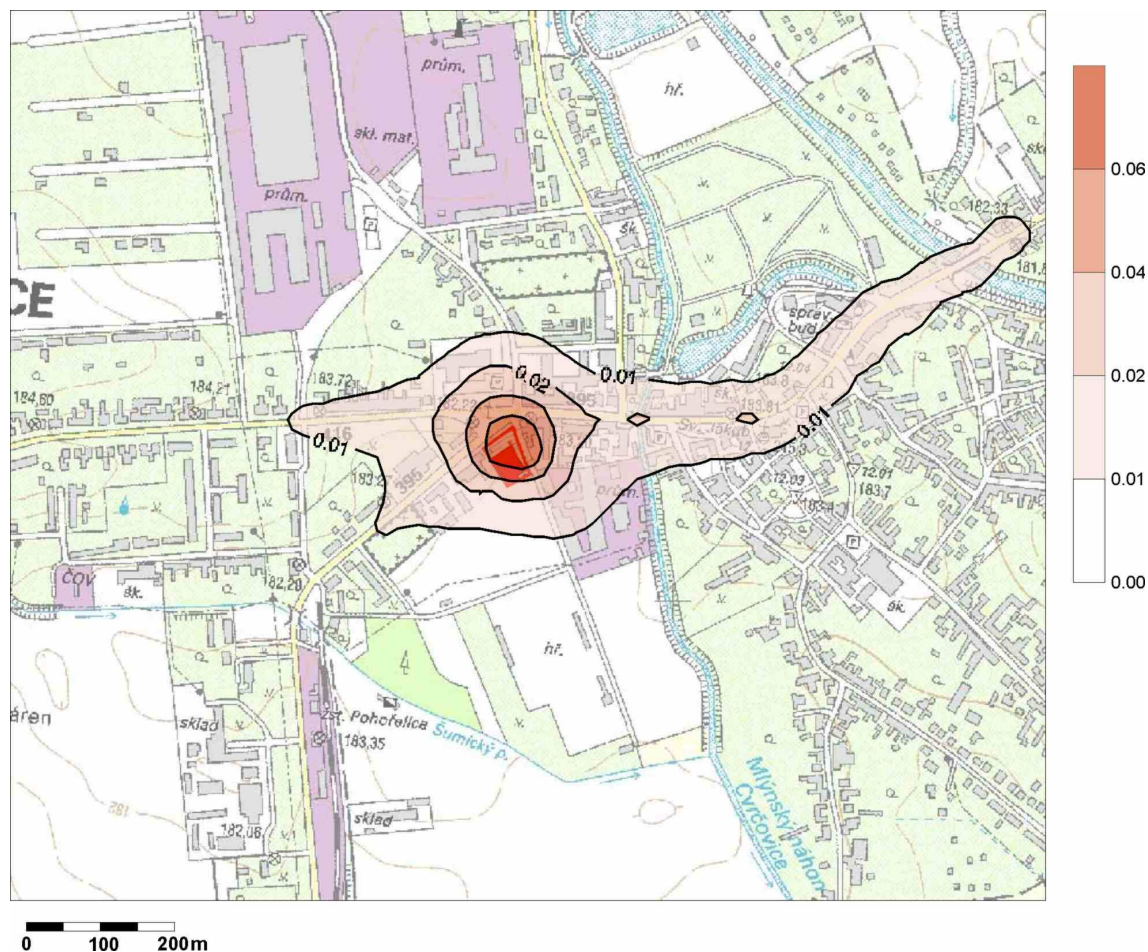


5.2. Příspěvek k imisní zátěži tuhými látkami

5.2.1. Roční průměrné koncentrace

Nejvyšší vypočtený příspěvek k průměrné roční imisní koncentraci PM_{10} způsobený provozem záměru dosahuje do $0,08 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy cca 0,2 % imisního limitu ($40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Nejvyšší příspěvek je dosahován v místě příjezdové komunikace a navrženého parkoviště, v ostatních částech zájmového území vychází příspěvky průměrné roční koncentrace nižší.

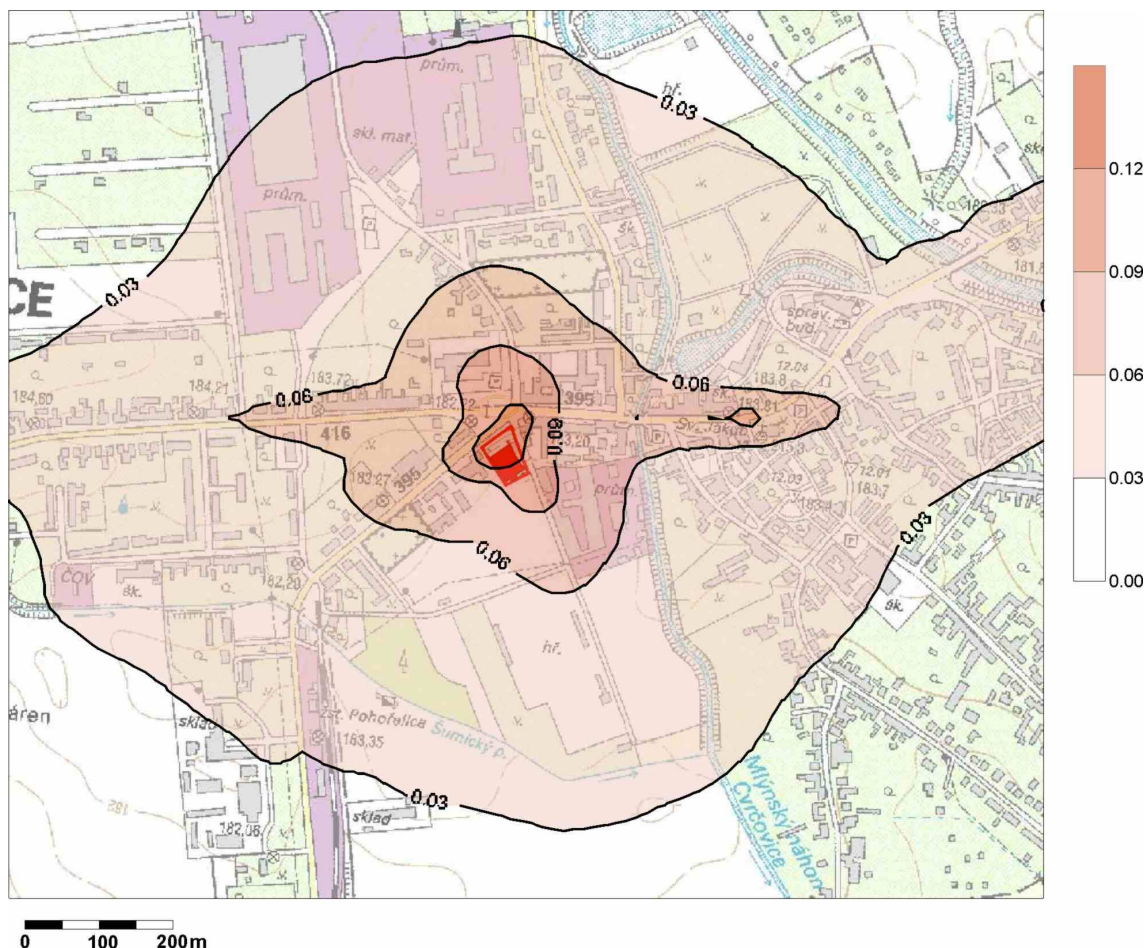
Ve všech případech jde o hodnoty hluboko pod hodnotu imisního limitu pro průměrné roční koncentrace ($LV=40 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Provoz zdrojů tedy významněji neovlivní stávající imisní situaci v hodnoceném území. Pole rozložení koncentrací [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] je zřejmé z přiloženého obrázku:



5.2.2. Maximální (24hodinové) koncentrace

Nejvyšší vypočtený příspěvek k průměrné 24hodinové imisní koncentraci PM_{10} způsobený provozem záměru dosahuje do $0,15 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, tedy do 0,3 % imisního limitu ($LV=50 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$). Toto maximum je dosahováno opět v místě příjezdové komunikace a navrženého parkoviště. V ostatních částech zájmového území je příspěvek maximální 24hodinové koncentrace nižší.

Také v případě maximálních 24hodinových koncentrací z výpočtu vyplývá, že provoz zdrojů nezpůsobí významnou změnu stávající imisní zátěže hodnoceného území. Pole rozložení koncentrací [$\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$] je zřejmé z přiloženého obrázku:



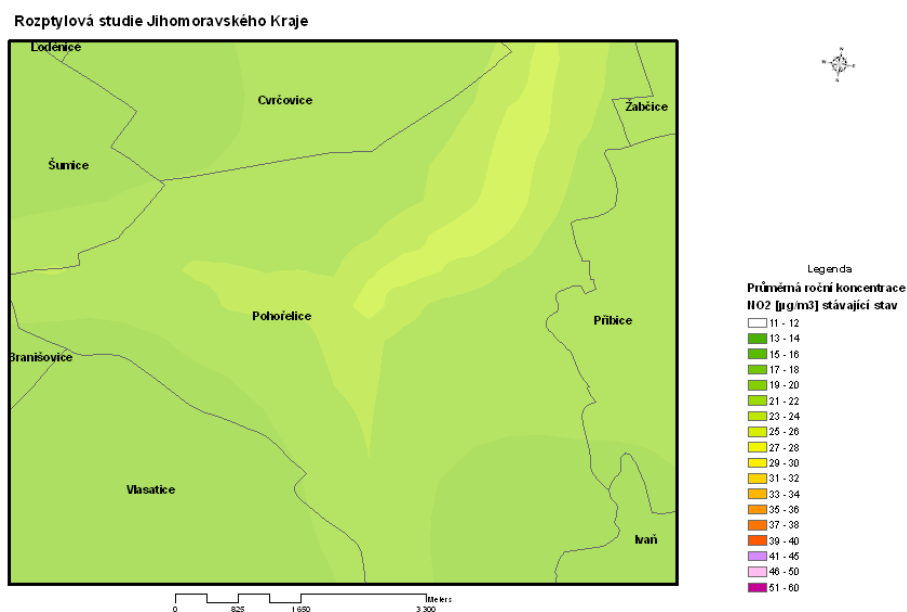
6. Analýza a zhodnocení reálné imisní situace

Pro účely celkového zhodnocení imisní zátěže zájmového území uvažujeme, s ohledem na druh posuzovaného záměru, se stávající zátěží oxidem dusičitým NO_2 a tuhými látkami frakce PM_{10} .

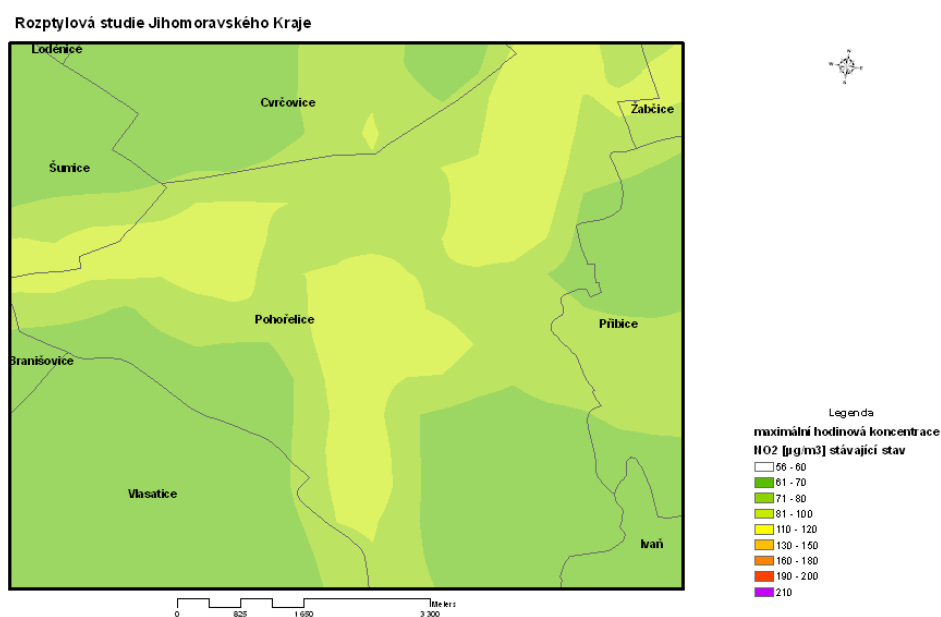
V blízkosti hodnoceného záměru se nenachází žádná stanice imisního monitoringu. Pro popis stávající imisní zátěže území byly tedy využity výsledky rozptylové studie Jihomoravského kraje z roku 2007:

Oxid dusičitý (NO_2)

Obr.: roční průměrná koncentrace NO_2



Obr.: maximální hodinová koncentrace NO_2



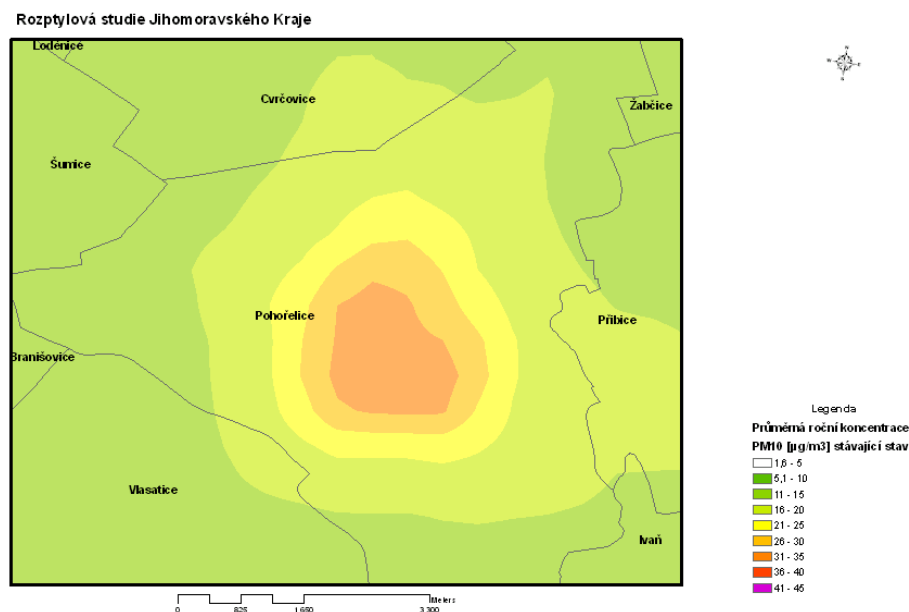
Z výše uvedených obrázků je zřejmé, že v řešeném území dosahovala průměrná roční imisní koncentrace NO₂ cca 21-26 µg.m⁻³ a maximální krátkodobá (hodinová) koncentrace NO₂ 81-100 µg.m⁻³.

Nárůst průměrné roční koncentrace NO₂ vlivem uvažovaného záměru bude v nejméně dotčených místech dosahovat nejvýše 0,15 µg.m⁻³, maximální příspěvek ke krátkodobé (hodinové) koncentraci NO₂ nejvýše 1 µg.m⁻³.

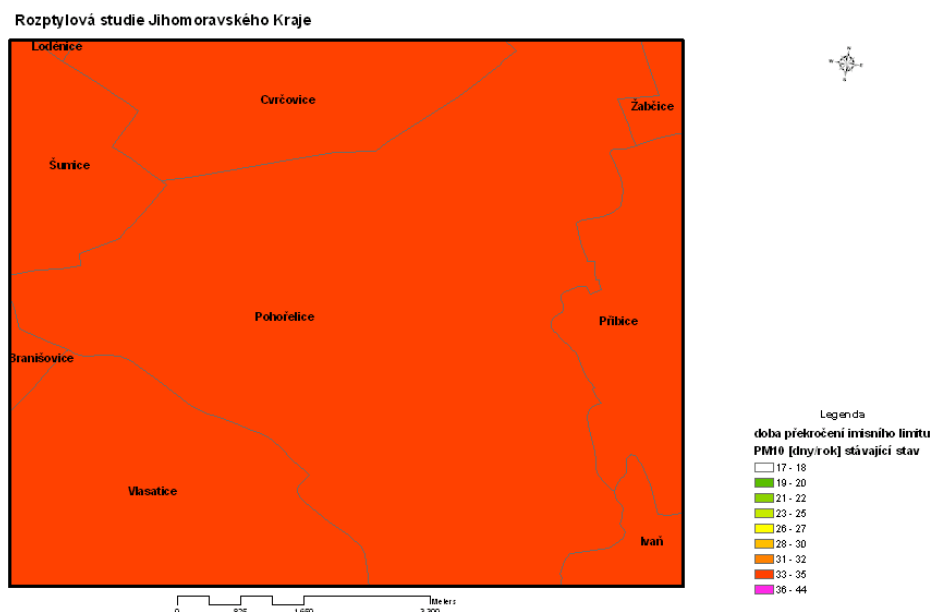
Při uvažování pozadové imisní zátěže v tomto prostoru na stejné úrovni jako za současného stavu je tedy možné považovat budoucí celkovou imisní zátěž NO₂ po realizaci obou záměrů spolehlivě za podlimitní.

Tuhé znečišťující látky frakce PM₁₀

Obr.: roční průměrná koncentrace PM₁₀



Obr.: četnost překročení imisního limitu PM₁₀ pro 24hodinový průměr



Z výše uvedených obrázků je zřejmé, že v řešeném území dosahovala v době zpracování krajské rozptylové studie průměrná roční imisní zátěž tuhými látkami PM_{10} 31-35 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. Maximální (24hodinová) koncentrace PM_{10} dosahovala hodnoty imisního limitu ($LV = 50 \mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$) s podlimitní četností 33-35 případů za rok.

Nárůst průměrné roční koncentrace PM_{10} vlivem záměru bude v nejvíce dotčených místech dosahovat nejvýše 0,08 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$, maximální příspěvek k průměrné 24hodinové koncentraci PM_{10} nejvýše 0,15 $\mu\text{g}\cdot\text{m}^{-3}$. V širším okolí jsou přírůstky koncentrací k pozadové imisní zátěži ještě nižší. Vlivem záměru tedy nepředpokládáme významnou změnu stávající imisní zátěže tuhými látkami v dotčeném území oproti stávajícímu stavu ani významné navýšení četnosti překračování limitní hodnoty pro průměrnou 24hodinovou koncentraci PM_{10} , a tím možnost překračování imisního limitu.

7. Závěr

Provoz záměru „**Prodejna potravin - Pohořelice**“ zásadním způsobem neovlivní stávající imisní zatížení hodnoceného území. Nejvyšší přírůstky imisních koncentrací budou dosaženy v prostoru parkovacích ploch a v blízkosti příjezdové komunikace.

Vypočtené příspěvky k průměrné roční imisní koncentraci oxidu dusičitého, včetně započtené předpokládané stávající imisní zátěže, nebudou dosahovat hodnoty imisního limitu pro průměrnou roční koncentraci NO₂. Vypočtené příspěvky ke krátkodobé imisní koncentraci oxidu dusičitého jsou nízké a nedosahují hodnoty imisního limitu, ani se k ní významněji neblíží.

Příspěvek nově navrhovaných zdrojů ke stávající imisní zátěži oxidem dusičitým je málo významný a nezpůsobí významnější změnu stávajícího stavu.

Vypočtené příspěvky k průměrné roční imisní koncentraci tuhých znečišťujících látek frakce PM₁₀, včetně započtené předpokládané stávající imisní zátěže, nebudou dosahovat hodnoty imisního limitu pro průměrnou roční koncentraci PM₁₀. Vypočtené maximální příspěvky k průměrné 24hodinové imisní koncentraci PM₁₀ jsou nízké a nedosahují hodnoty imisního limitu, ani se k ní významněji neblíží.

Příspěvek nově navrhovaných zdrojů ke stávající imisní zátěži tuhými znečišťujícími látkami frakce PM₁₀ je málo významný a nezpůsobí významnější změnu stávajícího stavu.

Závěrem tedy lze konstatovat, že hodnocené zdroje znečišťování ovzduší nebudou způsobovat výraznější změnu imisní zátěže v dotčeném území ani překračování stanovených imisních limitů.

Na základě provedených výpočtů a posouzení doporučuji příslušnému orgánu státní správy posuzovaný záměr „Prodejna potravin - Pohořelice“ povolit.

V Brně 19.2.2010

Zpracoval:

.....
RNDr. Tomáš Bartoš, Ph.D.

Kontroloval:

.....
Ing. Vlastimil Bílek – P.A.T.

Údolní 1174/102, 142 00 Praha 4 – Braník

IČ: 16886500

osvědčení o autorizaci k vydávání odborných posudků a k vypracování rozptylových studií podle § 17 odst. 5 zák. č. 86/2002 Sb. vydáno rozhodnutími MŽP č.j. 2053/740/03/MS ze dne 09.07.2003, MŽP č.j. 2514/820/07/DK ze dne 20.06.2007 a MŽP č.j. 2809a/820/08 ze dne 15.10.2008

Doklady:

- 4.1. Vyjádření příslušného stavebního úřadu**
- 4.2. Stanovisko orgánu ochrany přírody**

Městský úřad Pohořelice
Vídeňská 699, 691 23 POHOŘELICE

Odbor územního plánování a stavební úřad
Město Pohořelice reg. ČSÚ odd. Břeclav, 24.11.1990, čj. 224/4378



Vaše zn.:
ze dne

Č. j.: MUPOD23735/2009
Spis.zn.:
Vyřizuje: Pavel Bravenec
Telefon: 519 301 345
Fax: 519 301 309
E-mail: pavel.bravenec@pohorelice.cz

V Pohořelicích dne 20.1.2010

Vyjádření k žádosti o územně plánovací informaci

MěÚ Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad, příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen stavební zákon), v platném znění, Vám k žádosti o územně plánovací informaci dle §21 odst.1 písm.a) a b) stavebního zákona, sděluje z hlediska územního plánování v souladu s ust. § 139 zákona č.500/2004 Sb. Správní řád, v platném znění následující.

Dle platného územního plánu sídelního útvaru Pohořelice je území v místě navržené prodejny potravin vedeno v ploše smíšené zóny jako podmíněčně přípustná. Vzhledem k tomu bude možné realizovat záměr pouze za dodržení níže uvedených podmínek. V rámci územního řízení, na podkladě podrobné dokumentace a stanovisek dotčených orgánů, bude posouzena přípustnost navržené stavby v daném území.

Odůvodnění

Dne 17.12.2009 požádala společnost FUERTES DEVELOPMENT s.r.o., IČ 26 893 223, se sídlem Tleskačova 1660, 664 34 Kuřim, zastoupená jednatelem společnosti Ing. Romanem Bauerem, o územně plánovací informaci o podmínkách využívání území a změn jeho využití dle §21 odst.1 písm.a) stavebního zákona a o územně plánovací informaci k vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení dle §21 odst.1 písm.b) stavebního zákona. Předmětem žádosti je návrh nové prodejny potravin na pozemcích KN p.č. 104/1 až 104/9 v k.ú.- Pohořelice nad Jihlavou.

K žádosti byla přiložen výkres koordinační situace ve stupni dokumentace pro územní řízení a průvodní dopis se žádostí o přehodnocení předchozího stanoviska č.j. MUPOD12083/2009 ze dne 15.7.2009.

V předložené žádosti a přiložené koordinační situaci je řešeno umístění objektu prodejny potravin, včetně parkovacích ploch, přípojek inženýrských sítí, dopravního napojení na ulici Sportovní, reklamních prvků a úpravy ulice Sportovní, mimo napojení na dešťovou kanalizaci a okružní křižovatky, totožně s předchozím řešením předloženým k žádosti ze dne 18.6.2009. V dokumentaci je uvedeno, že navrhovaný objekt prodejny potravin bude obdélníkového půdorysu o rozměrech 37,1m (+ zásobování 5,0x8,0m) x 28,77m a výšce k atice ploché střechy 5,5m od upraveného terénu. Zastavěná plocha stavbou prodejny potravin je 1079,0m². Zastavěná plocha chodníkem, parkovištěm a pojížděnými plochami je 1348,0m². Prodejní plocha objektu je 700m². V dokumentaci je navrženo kompletní odvedení dešťových vod do

kanalizace. Navržená kapacita parkoviště je 45 míst pro osobní automobily, včetně dvou stání pro imobilní a jedno pro rodinu dětí.

Odstupová vzdálenost objektu prodejny potravin od hranice s pozemkem p.č. 108/1 je navržena 2,25m, od hranice s pozemkem p.č. 120/1 je navržena 0,46m, od hranice s pozemkem p.č. 105/1 je navržena 18,85m.

Odvod dešťových vod je nově řešen napojením na stávající dešťovou kanalizaci DN 300 v ulici Komenského, u které je navrženo z důvodu špatného technického stavu nové vyvložkování.

Okružní křižovatka ulic Vídeňská, Znojemská, Sportovní, Komenského a Loděnická, je v dokumentaci vyznačena jako oválná. Samotné technické řešení a výstavba této křižovatky však není součástí řešení výstavby prodejny potravin.

Pro k.ú. Pohořelice nad Jihlavou je platný územní plán sídelního útvaru Pohořelice schválený zastupitelstvem města dne 25.1.1995, jeho změna č. 1 schválená dne 10.4.2000, změna č.2 schválená dne 13.2.2006 se závaznou částí územního plánu vymezenou obecně závaznou vyhláškou Města Pohořelice č. 1/2006, účinnou ode dne 1.3.2006, změna č.3 schválená zastupitelstvem města dne 10.3.2008 a účinná ode dne 31.3.2008, změna č.5 schválená zastupitelstvem města dne 10.12.2008 a účinná ode dne 3.2.2009 a změna č. 6 schválená zastupitelstvem města dne 17.6.2008 a účinná ode dne 14.7.2009.

Podle výše uvedené územně plánovací dokumentace se pozemky KN p.č. 104/1 až 104/9 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou nacházejí v zastavěném území ve stabilizované ploše smíšené zóny.

Dle obecně závazné vyhlášky č.1/2006 ke změně č. 2 ÚPNSÚ Pohořelice účinné ode dne 1.3.2006, kterou byly nahrazeny závazné regulativy funkčního využití území obecně závazné vyhlášky ÚPNSÚ Pohořelice, účinné ode dne 22.3.1995, jsou v ploše smíšené přípustné stavby pro řemeslnou výrobu a výrobní služby, malé obchody a služby, nerušící objekty veřejného stravování, nerušící ubytovací zařízení, administrativa neveřejná, malá parkoviště, jednotlivé garáže, malé garáže, malé vodní prvky, stavby pro propagaci.

Podmínečně zde mohou být umístěny rodinné domy, bytové domy, středně velké obchody a služby, rušící objekty veřejného stravování, rušící ubytovací zařízení, kulturní zařízení, církevní stavby, vzdělávací zařízení, stavby zdravotnické, veřejné administrativní objekty, sociální ubytovací zařízení, motoristům. Mimo centrum města (tj. mimo nám. Svobody a ulice Lidická, Komenského, Školní, Kostelní, Hybešova, Stará obec) jsou podmíněně přípustná i středně velká parkoviště, parkovací plochy pro nákladní automobily, hromadné garáže, garáže pro nákladní automobily.

Na základě posouzení předložené dokumentace a jejím projednání s jednotlivými odbory MěÚ Pohořelice a zpracovatelem územního plánu je nutné pro umístění stavby dodržet následující podmínky.

- Po umístění objektu prodejny potravin je podstatné vyřešení dopravního napojení na silnici II/395 a II/416 pomocí navrženého kruhového, resp. oválného objezdu na křižovatce těchto komunikací.
Uvedenou okružní křižovatku je možné realizovat samostatně, před uvedením prodejny potravin do provozu, však musí být již křižovatka zrealizována a zkolaudována.
- Vzhledem k poloze záměru v centrální části města, která je velmi pohledově exponovaná, je z urbanistického a architektonického hlediska nutné řešit objekt vzhledově vhodně k danému území a uličním pohledům. Stavby i změny dokončených staveb musí proporcemi a tvarem domů, střech, oken a dveří, fasádami a použitými

materiály navazovat na historickou urbanistickou strukturu a zástavbu v příslušné části města. Stavby nesmí narušovat siluetu města, ale musí s ní vytvářet vzájemný soulad. Tento požadavek vyplývá z podmínek prostorového uspořádání změny č. 3 ÚPNSÚ Pohořelice. Dle článku I.L textové části dokumentace změny č. 3 ÚPNSÚ Pohořelice jsou vymezeny architektonicky a urbanisticky významné stavby, pro které může dle § 17 písm. d) a § 18 písm. a) zákona č. 360/1992 Sb. vypracovávat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt. Jedná se m.j. o stavby v osových průhledech ulic. Mezi tyto stavby svou polohou spadá i předmětný návrh umístění prodejny potravin.

- Navržená parkovací stání s vjezdy z ulice Sportovní je přípustné. Vzhledem k objemu a charakteru stávající dopravy v ulici Vídeňská a Sportovní je nutné zabránit možným dopravním omezením, které by při najíždění a vyjíždění z navrženého parkoviště mohlo dojít.
- Zásobování objektu potravin je nutné řešit pouze s vjezdem a zpětným výjezdem na ulici Sportovní a odtud na navržený kruhový objezd na ulici Vídeňská. Pro provoz, zásobování a příjezd zákazníků není možné využití účelové komunikace na pozemku KN p.č.137.
- Odvod dešťových vod je nově řešen napojením na stávající dešťovou kanalizaci DN 300 v ulici Komenského, u které je navrženo z důvodu špatného technického stavu nové vyvložkování. Vyústění této kanalizace je do Mlýnského náhonu. Vyjádření ke kapacitním možnostem vodoteče vydá příslušný správce tohoto vodního toku – Povodí Moravy s.p.. Řešení odvodu dešťových vod je nutné přednostně řešit zasakováním na vlastním pozemku.
- Pro umístění objektu je nutné posouzení hlučnosti, prašnosti a zápachu z provozu objektu prodejny potravin, parkoviště, dopravy a jednotlivých technických zařízení produkujících negativní vlivy do vnějšího prostoru stavby. S ohledem na sousedící objekty bydlení je nutné vyhodnocení vlivu na vnější i vnitřní chráněný prostor staveb v okolí.
- V předložené dokumentaci není řešeno odstranění stávajících staveb a zařízení umístěných v současné době na předmětných pozemcích. Toto je nutné řešit samostatně, nebo v dokumentaci pro vydání územního rozhodnutí.

Upozorňujeme, že část parkovacích ploch je navržena na pozemcích v majetku Města Pohořelice. Rovněž i vjezd pro zásobování objektu je řešen přes pozemek Města Pohořelice. Pro uložení přípojek inženýrských sítí, zřízení a úpravy vjezdů na pozemky, umístění parkovacích ploch a reklamního pylonu bude nutné uzavřít s jednotlivými vlastníky pozemků smlouvu o právu zřídit stavby na pozemku jiného vlastníka dle § 86 . odst. 2 písm a) a § 110 odst. odst. 2 písm a) stavebního zákona.

Pozemky se nachází v ochranném pásmu II. stupně přírodních léčivých zdrojů.

Pro umístění stavby prodejny potravin parkoviště přípojek na technickou a dopravní infrastrukturu a dalších navazujících a podmiňujících staveb, bude nutné stanovit konkrétní podmínky. Bude nutné pro povolení stavby požádat o vydání územního rozhodnutí dle ust. §79 a §80 stavebního zákona a §3 vyhlášky 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření na formuláři dle přílohy č. 3 vyhlášky. V rámci územního řízení, na podkladě podrobné dokumentace a stanovisek dotčených orgánů, bude posouzena přípustnost navržené stavby v daném území.

Dokumentace bude zpracována oprávněnou osobou a v rozsahu dle ust. § 3 odst. 2 a přílohy č.4 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a dle požadavků územního plánu na architektonické řešení stavby.
K žádosti budou připojeny přílohy dle části B žádosti, včetně všech závazných stanovisek dotčených orgánů a vyjádření správců veřejné technické a dopravní infrastruktury.
Dokumentace bude předložena ve dvou vyhotoveních.
Projekt stavby musí být navržen v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, v platném znění, § 156 stavebního zákona, vyhláškou 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Poučení

Územně plánovací informace má podle § 21 odst.3 stavebního zákona platnost 1 rok ode dne jejího vydání, pokud orgán, který ji vydal nesdělí, že došlo ke změně podmínek za kterých byla vydána. Zejména na základě provedení aktualizace příslušných územně analytických podkladů, schválení zprávy o uplatňování územního plánu (§21 odst.3 stavebního zákona). V případě, že dojde ke změně podmínek před vypršením lhůty, budete o ukončení její platnosti informováni.

Ing. Jana Dvořáková
vedoucí odboru územního plánování a
stavební úřad

MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor územního plánování a stavební úřad
691 23 POHOŘELICE
③

Rozdělovník

FUERTES DEVELOPMENT, s.r.o., Palackého tř. 158, 61200 Brno

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí
Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

AMEC s.r.o.
Křenová 58
602 00 Brno

Č.j.
JMK 16990/2010

SpZn
S – JMK 16990/2010 OŽP/Kch

Vyřizuje/linka
Ing.Krchňavý/515218693

V Brně
11.2.2010

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru „Prodejna potravin - Pohořelice“ na pozemcích v k.ú. Pohořelice na lokality soustavy Natura 2000

Krajský úřad Jihomoravského kraje, **odbor životního prostředí**, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4 písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), **vyhodnotil** na základě Vaší žádosti doručené dne 2. 2. 2010, **možnosti vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 a vydává**

s t a n o v i s k o

podle § 45i odstavce 1 zákona v tom smyslu, **že hodnocený záměr**

n e m ů ž e m í t v ý z n a m n ý v l i v

na žádnou evropsky významnou lokalitu vymezenou národním seznamem nebo vymezenou ptačí oblast.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr svou lokalizací zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a příznivý stav předmětů ochrany.

Ve smyslu § 90 odst. 1 zákona se toto stanovisko nevydává v režimu, na který se vztahují obecné předpisy o správním řízení. Toto stanovisko nenahrazuje jiná správní opatření a rozhodnutí, která se k hodnocené aktivitě vydávají podle zvláštních právních předpisů.

otisk razítka

JUDr. Pavel Nesvatba
vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny

IC
70888337

DIČ
CZ70888337

Telefon
515218693

Fax
515218654

E-mail
marek.krchnavy@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz

Odesílatel

Název: Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 3/5, 60182 Brno, Česká Republika

ID schránky: x2pbqzq

Typ schránky: OVM

Příjemce

Název: AMEC s.r.o., Křenová 58, 60200 Brno, Česká republika

Dodáno: 12.2.2010 11:49:53

Obecné informace

Věc: Stanovisko

Zmocnění: 0 / 0 § odstavec písmeno

Naše č. j.: JMK 16990/2010

Naše sp. zn.: S - JMK 16990/2010 OŽP/Kch

Vaše č. j.: Nebylo zadáno

Vaše sp. zn.: Nebylo zadáno

K rukám: Nebylo zadáno

Do vl. rukou:

Zakázat doručení fikcí:

Přílohy

JMK_16990_2010_OŽP_Kch.pdf