

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Dle rozdělovníku

Č.j.:	Sp.Zn.:	Vyřizuje/linka	V Brně dne:
JMK 101769/2010	S-JMK 77073/2010 OŽP/Ri	Mgr. Richterová/2684	16.7.2010

„Centrum PPG Brno“, k.ú. Troubsko, okres Brno-venkov – závěr zjišťovacího řízení ve smyslu ustanovení § 7 zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“) obdržel dne 26.5.2010 oznámení společnosti TORA-F, a.s., se sídlem Palác Austria, Štefánikova 18/25, 150 00 Praha 5, IČ 27580172, o záměru „**Centrum PPG Brno**“, k.ú. Troubsko, okres Brno-venkov.

Záměr je uveden v příloze č. 1 zákona v kategorii II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) – bod 10.6 - Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zajistil zveřejnění oznámení, shromáždil písemné připomínky uplatněné v průběhu zveřejnění oznámení ve smyslu § 6 zákona a podle hledisek a měřítek uvedených v příloze č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení ve smyslu ustanovení § 7 zákona.

Identifikační údaje:

Název: Centrum PPG Brno
Umístění: Jihomoravský kraj
okres Brno-venkov
obec Troubsko
k.ú. Troubsko

Oznamovatel: společnost TORA-F, a.s., se sídlem Palác Austria, Štefánikova 18/25, 150 00 Praha 5, IČ 27580172.

Charakteristika záměru: Předmětem záměru je výstavba distribučního centra pro skladování nátěrových hmot v uzavřených obalech určených pro dodávku do obchodní sítě i přímým zákazníkům. Stavba je umístěna do prostoru navazujícího na stávající průmyslový areál Výzkumného ústavu pícninářského v Troubsku. Provozovatelem stavby bude distributor nátěrových hmot TRIGA COLOR, a.s., V rámci provozu se nepředpokládá stáčení či jiná manipulace s nátěrovými hmotami spojená s otevíráním uzavřených obalů. Po realizaci

záměru bude celková kapacita zařízení činit 5 960 m² zastavěné plochy. Součástí záměru bude výstavba 32 parkovacích stání pro osobní vozidla zaměstnanců a návštěvníků.

Obecní úřad Střelice, stavební úřad sděluje, že záměr není v rozporu s platným územním plánem obce Troubsko.

Zahájení výstavby: 2010

Ukončení výstavby: 2011

Souhrnné vypořádání připomínek:

Ke zveřejněnému oznámení se vyjádřili: Česká inspekce životního prostředí - OI Brno, Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje a Městský úřad Šlapanice, OŽP. Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí obdržel rovněž vyjádření veřejnosti – 2 vyjádření paní Marie Špačkové, vyjádření paní Františky Mahnové, vyjádření Rostislava Oberreitera a Edity Oberreiterové, vyjádření podepsané 22 občany obce Troubsko, vyjádření OS Troubští sousedé, vyjádření ZO ČSOP Veronica.

Česká inspekce životního prostředí – OI Brno nemá z hlediska ochrany ovzduší k záměru připomínky. Z hlediska vodního hospodářství sděluje, že prostory, kde bude prováděna manipulace se závadnými látkami a prostory, kde bude prováděno jejich skladování musí být nepropustně upraveny a musí být opatřeny ochranným nátěrem proti působení skladovaných látek. Veškeré prostory skladovaných závadných látek musí mít nepropustnou havarijní jímku, příp. skladování závadných látek musí být prováděno nad záchytnými vanami. Pro manipulaci se závadnými látkami musí být zpracován havarijní plán schválený vodoprávním úřadem.

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje požaduje doplnit přesné údaje směrového a procentuálního rozložení stávající a budoucí automobilové dopravy do a z „Centra PPG Brno“ přes okolní obce, počet obyvatel v těchto obcích, kteří budou exponováni vlivům záměru a související vlivy na zdraví lidí. Dále požaduje doplnit rozptylovou studii o vyhodnocení stávající a budoucí imisní zátěže ovzduší také PAU, případně dalšími škodlivinami, jejichž zdrojem je především provoz motorových vozidel a vyhodnocení vlivů na zdraví lidí.

Městský úřad Šlapanice, OŽP požaduje, aby v případě, že se v lokalitě nachází meliorační zařízení, byla zachována jeho funkce, dále aby nedošlo k omezení dostupnosti obhospodařování zemědělských pozemků a nebyly narušeny odtokové poměry.

Ve vyjádření veřejnosti je vysloven požadavek na další posuzování záměru podle zákona avšak zároveň i jednoznačný nesouhlas s jeho realizací.

Připomínky a požadavky obsažené ve vyjádření veřejnosti lze shrnout do následujících okruhů:

- obavy z dalšího zhoršení již v současné době špatného stavu životního prostředí v obci Troubsko vlivem navýšení dopravy vyvolané realizací záměru – nárůstu emisí, prašnosti a hluku;
- obavy z ohrožení veřejného zdraví nad míru stanovenou zákonem;
- negativní dopad na odtokové poměry v dané lokalitě.

Z vyjádření veřejnosti vyplývá, že by měly být vyhodnoceny i kumulativní vlivy záměru s dalšími, v budoucnu plánovanými stavbami (např. rozšíření dálnice D1 na šestipruhové uspořádání), které vnesou do území další podstatnou hlukovou zátěž.

Veřejnost nesouhlasí s umístováním dalších staveb podílejících se na zhoršování životního prostředí v území, kde již dnes dochází k porušování zákonných norem a limitů pro hluk a prašnost a tím i k nepříznivým účinkům na veřejné zdraví.

Součástí oznámení záměru je i hluková a rozptylová studie a vyhodnocení vlivů záměru na veřejné zdraví (prof. MUDr. Jaroslav Kotulán, CSc, květen 2010). Ze závěru posledně jmenovaného dokumentu, při jehož zpracování se vycházelo z hlukové a rozptylové studie, vyplývá, že hluková zátěž obyvatel v blízkém okolí posuzovaného záměru je již za současného stavu značná a přibližuje se hodnotám s prokázanými nepříznivými zdravotními účinky. Zdrojem je především dálnice D1 s mimořádně silnou dopravní frekvencí, a to i při realizovaných protihlukových stěnách. Výrazně přispívá i doprava na ulici Jihlavské a v ulicích na ni navazujících. Přičtení dopravy vyvolané provozem PPG tento stav vůbec nezmění. Zpracovatel vyhodnocení konstatuje, že posuzovaný záměr nebude mít nepříznivé účinky na okolní obyvatelstvo a prakticky nezmění stávající poměry hlukové ani co do čistoty ovzduší.

I přes výše uvedené konstatování odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje přihlédl ke značnému počtu obdržených vyjádření veřejnosti a vyjádření Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje a stanoví povinnost dalšího pokračování procesu posuzování vlivů na životní prostředí.

Závěr:

Záměr „Centrum PPG Brno“, k.ú. Troubsko, okres Brno-venkov, naplňuje dikci bodu 10.6, kategorie II, přílohy č.1 zákona č.100/2001 Sb. Krajský úřad Jihomoravského kraje na základě zjišťovacího řízení provedeného ve smyslu § 7 citovaného zákona stanoví, že uvedený záměr

**bude posuzován
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí,
ve znění pozdějších předpisů.**

Oznamovatel zajistí zpracování dokumentace podle ustanovení § 8 zákona v rozsahu podle přílohy č. 4 zákona. Dokumentace musí být zpracována autorizovanou osobou ve smyslu zákona. Zpracovatel dokumentace vezme při jejím zpracování v úvahu všechny připomínky získané v rámci zjišťovacího řízení a v dokumentaci je přehledně vypořádá. V dokumentaci je třeba se zaměřit zejména na následující oblasti:

- Vyhodnotit vliv záměru na odtokové poměry v lokalitě.
- Doplnit přesné údaje směrového a procentuálního rozložení stávající a budoucí automobilové dopravy do a z „Centra PPG Brno“ přes okolní obce, počet obyvatel v těchto obcích, kteří budou exponováni vlivům záměru a související vlivy na zdraví lidí.

- Doplnit rozptylovou studii o vyhodnocení stávající a budoucí imisní zátěže ovzduší také PAU, případně dalšími škodlivinami, jejichž zdrojem je především provoz motorových vozidel a vyhodnocení vlivů na zdraví lidí.
- Vyhodnotit kumulativní vlivy záměru s dalšími připravovanými stavbami v okolí (zejména s plánovaným rozšířením dálnice D1 na šestipruhové uspořádání) tj. a aktualizovat rozptylovou a hlukovou studii včetně vyhodnocení vlivů na veřejné zdraví.

Krajský úřad Jihomoravského kraje doporučuje zpracovateli dokumentace a oznamovateli projednat způsob vypořádání připomínek před odevzdáním dokumentace se správními úřady a dalšími subjekty, které tyto připomínky uplatnily.

Dokumentace bude Krajskému úřadu Jihomoravského kraje předložena v 9 písemných vyhotoveních a 2 x v elektronické podobě.

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 zákona závěr zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům.

Dotčenou obec Troubsko žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3 a 4 zákona a § 5 prováděcí vyhlášky č. 457/2001 Sb. o zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Současně žádáme obec Troubsko o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení této informace na úřední desce a o dalším způsobu zveřejnění (např. v místním rozhlase) Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.**

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek v.r.
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

<i>IČ</i> 70888337	<i>DIČ</i> CZ70888337	<i>Telefon</i> 541651111	<i>Fax</i> 541651579	<i>E-mail</i> richterova.dana@kr-jihomoravsky.cz	<i>Internet</i> www.kr-jihomoravsky.cz
-----------------------	--------------------------	-----------------------------	-------------------------	---	---

Rozdělovník:

Obdrží ve 2 vyhotoveních dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem, o zpřístupnění textu závěru zjišťovacího řízení pro veřejnost a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

Obec Troubsko, k rukám starosty, Zámecká 8, 664 41 Troubsko
Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Obdrží v 1 vyhotovení dotčené správní úřady:

Městský úřad Šlapanice, OŽP, pracoviště Brno, Opuštěná 9/2, 656 70 Brno - **DS**
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno - **DS**
ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno - **DS**

Dále obdrží:

MŽP, odbor posuzování vlivů na ŽP, Vršovická 65, 100 10 Praha 10 – Vršovice - **DS**
MŽP, odbor výkonu státní správy VII, Mezírka 1, 602 00 Brno - **DS**
Obecní úřad Střelice, stavební úřad, Náměstí Svobody 1, 664 47 Střelice - **DS**
TORA-F, a.s., Palác Austria, Štefánikova 18/25, 150 00 Praha 5
Bucek, s.r.o., Ing. Pavel Cetl, Pekařská 364/76, 602 00 Brno - **DS**

Potvrzení o zveřejnění (provedou pouze obec Troubsko a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis