

O z n á m e n í

podle zákona č.100/2001 Sb. v následujících zněních
o posuzování vlivů na životní prostředí,
§ 6 odst. 1 a přílohy č. 3

**SKLAD OVOCE A ZELENINY
BLUČINA**

Vypracoval:

**Ing.Pavel Mart'an, autorizovaná osoba ze zákona č. 100/2001 Sb., § 19
osvědčení odborné způsobilosti č.j.4204/680/OPV/93 ze dne 1.6.1993**

OBSAH

A.ÚDAJE O OZNAMOVATELI	4
A.1. Obchodní firma	4
A.2. IČO	4
A.3. Projektant	4
B.ÚDAJE O ZÁMĚRU	4
B.I. Základní údaje	4
B.I.1. Název záměru	4
B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru	4
B.I.3. Umístění záměru	4
B.I.4. Charakter záměru a možnosti kumulace s jinými záměry	4
B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru	5
B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru	5
B.I.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení	8
B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků – adresy úřadů	8
B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat	8
B.I.10. Bilance nárůstu hlavních potřeb a zdrojů produkce	8
B.II. Údaje o vstupech	9
B.II.1. Zábor půdy	9
B.II.2. Odběr a spotřeba vody	10
B.II.3. Surovinové a energetické zdroje	11
B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	11
B.III. Údaje o výstupech	11
B.III.1. Emise do ovzduší	11
B.III.2. Odpadní vody	11
B.III.3. Odpady	12
B.III.4. Ostatní	13
B.III.5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií	15
C.ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ	15
C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	15
C.I.1. Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného využívání	16
C.I.2. Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů	16
C.I.3. Schopnost přírodního prostředí snášet antropogenní zátěž	17
C.II. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	19
D.ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ	26
D.I. Charakteristika možných vlivů záměru a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti	26
D.I.1. Hygienické aspekty, sociálně ekonomické vlivy	26
D.I.2. Vlivy na antropogenní systémy, jejich složky a funkce	27
D.I.3. Vlivy na strukturu a funkční využití území	27
D.I.4. Dotčení systému ekologické stability a chráněných složek přírody Územní systém ekologické stability (ÚSES) Obecné závěry k dotčení prvků ÚSES	27

D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	28
D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahující státní hranice	28
D.IV. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, případně kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí	28
D.V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů	30
E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU	30
F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE	30
G. VŠEOBECNÉ SHRNUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU	32
G.1. Obchodní jméno oznamovatele	
G.2. Název záměru	
G.3. Kapacita (rozsah) projektu	
G.4. Umístění záměru	
G.5. Charakter projektu a možnost kumulace s jinými záměry	
H. PŘÍLOHA	33
1. Vyjádření stavebního úřadu	
2. Stanoviska orgánu ochrany přírody z hlediska vlivu projektu na územní soustavy Natura 2000, vydané dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. v následujících zněních	
3. Rozptylová studie	

ČÁST A. Údaje o oznamovateli

- A.1. Obchodní firma : ČEROZFRUCHT s.r.o.
 Na Výsluní 765/23
 100 00 Praha 10
 Zastoupena : Ing. Jaromír Hnilica, jednatel společnosti
- A.2. IČO : 629 08 278
- A.3. Projektant : Agroprojekt Brno, s.r.o.
 ing. arch. Lubomír Sylvestr
 Slavičková 827/1a
 638 00 Brno

Část B. Údaje o záměru**B.I. Základní údaje****B.I.1. Název záměru :****SKLAD OVOCE A ZELENINY BLUČINA**

Zařazení záměru do příslušné kategorie a bodů přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb. v následujících zněních :

Posuzovaná stavba je podle § 4 tohoto zákona předmětem posuzování – záměr vyžadující zjišťovací řízení, vzhledem ke skutečnosti, že svojí kapacitou naplňuje limitní hodnotu danou přílohou č. 1, kat. II. 10.6. „Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Oznámení záměru a zjišťovací řízení je v tomto případě v působnosti Krajského úřadu Jihomoravského kraje, který je příslušným orgánem dle § 6 a přílohy č.1 zákona.

B.I.2. Kapacita (rozsah) záměru :

Základní rozměry objektu	:	120,85 x 84,80 m
Předpokládaná výška po atiku	:	10,75 m
Zastavěná plocha objektu	:	10 248,08 m ²
Obestavěný prostor	:	120 414,94 m ³
Chladírenské skladovací boxy	:	cca 1 245,00 m ²
Celkový počet parkovacích stání		
- osobní	:	126
- kamiony	:	15
Celkový počet zaměstnanců	:	180 (90 os / směna) – výrobní 45 (pro 2 směny) - nevýrobní

B.I.3. Umístění záměru :

kraj	:	Jihomoravský, kód NUTS 3 CZ064
místo stavby	:	Blučina
katastrální území	:	Blučina, kód ČSÚ 605806 parc. č. KN : 1573/1

B.I.4. Charakter záměru (stavby) a možnosti kumulace s jinými záměry:

Objekt bude sloužit pro krátkodobé skladování a tržní úpravu (balení) a distribuci ovoce a zeleniny. Kumulace vlivů s jinými stavbami nebo záměry se nepředpokládá. Stavba je situována samostatně se samostatným dopravním napojením.

B.I.5. Zdůvodnění potřeby záměru :

Ovoce a zelenina jsou nezastupitelnou složkou racionální výživy člověka a cílem navrženého a posuzovaného objektu je ve vazbě na relativně blízké produkční regiony zeleniny a ovoce, umožnit pěstitelsko-výrobním a zpracovatelským podnikům efektivní odbyt a zabezpečit skladování s minimálními ztrátami s cílem dodat na trh čerstvé výpěstky a výrobky.

Cílem skladování je udržet ovoce i zeleninu v čerstvém stavu – t.zn. redukovat životní pochody na minimum a tím omezit proces vadnutí, způsobený jednak ztrátami vody výparem a prodýcháním sušiny, dále chemickými změnami a napadením mikroorganismy.

Vlastní objekt obsahuje chladírenské skladovací boxy, dozrávárny banánů, prostory pro příjem, expedici a distribuci zboží a nezbytné technologické, administrativní a sociální zázemí.

B.I.6. Popis technického a technologického řešení záměru*Architektonicko-stavební řešení*

1.NP jsou umístěny chladicí boxy pro krátkodobé skladování dozrávárny banánů, manipulační a distribuční prostory a plochy pro tržní úpravu (balení) ovoce a zeleniny. V jihozápadním rohu objektu je prostor pro prodej malooběratelům (Cash and Carry). V severovýchodním rohu objektu je umístěno kryté stání pro odpadní kontejnery, prostor pro nabíjení a údržbu akumulátorových vozíků a blok administrativy, sociálního zařízení a denní místnosti. Umístění elektrorozvodny bude upřesněno v závislosti na technologickém zařízení objektu.

V prostoru 2.NP jsou umístěny šatny, umývárny, sociální zařízení, výdej stravy, jídelna a nezbytné administrativní prostory. V odděleném bloku je zde umístěno i nezbytné technické a technologické zázemí (kotelna, strojovna chlazení, strojovna vzduchotechniky). Vzhledem k výkonům chladicího zařízení a vibracím by však bylo vhodnější umístit strojovnu chlazení v 1.NP. osoby pracující v 1.NP (manipulační dělníci a THP) vstupují do objektu schodištěm v jihozápadním rohu objektu. Po odložení svrchního oděvu v šatně sestupují po vnitřním schodišti na pracoviště, kde mají k dispozici sociální zařízení i denní místnost.

Osoby pracující ve 2.NP vstupují do objektu schodištěm na západní straně objektu. Výdej stravy je centrální a slouží pro obě podlaží. Počítá se z dovozem hotových jídel (viz. stolový výtah vedle schodiště). Pro pracovníky výdeje je k dispozici zvláštní sociální zařízení, je počítáno i s prostorem pro mytí přepravek nádob.

Předpokládá se rozdělení na následující objekty:

SO -01	Příprava území, HTÚ
-02	Komunikace, parkoviště, zpevněné plochy
-03	Skladovací hala
-04	Vrátnice
-05	Kanalizace dešťová vč. retenční nádrže
-06	Kanalizace splašková
-07	Vodovodní přípojka
-08	Plynovodní přípojka
-09	Kabelová přípojka NN
-10	Kabelová přeložka VN
-11	Přívod VN a trafostanice
-12	Přípojka slaboproudu
-13	Venkovní osvětlení
-14	Sadové úpravy
-15	Požární nádrž
-16	Oplocení

Stavebně technické řešení objektu skladu:

Hlavní nosnou konstrukcí objektu tvoří ocelový skelet. Je navržena trojlodní hala se sedlovou střechou o malém sklonu. Opláštění je navrženo ze sendvičových panelů s polyuretanovou izolací, oboustranně opláštěné lakovaným plechem. Tloušťka polyuretanové izolace se pohybuje v rozmezí 60-100 mm, dle účelu.

Tepelně technické vlastnosti objektu musí odpovídat ČSN 73 0540 (tepelná ochrana budov) a ČSN 14 8102 (tepelné izolace chladíren a mrazíren). Hlavní vjezdní prostory nemají podhled, tepelná izolace je ve střešní rovině. Hydroizolace střech se předpokládá z folie Sarnafil.

Podlaha v 1.NP bude betonová s pancéřovým povrchem, podlahy ve 2.NP dle účelu místnosti (beton, PVC, keramická dlažba, dvojitá instalační podlaha).

Příčky v 1.NP budou zděné, ve 2.NP se předpokládá použití sádkartonových konstrukcí a skládaného kazetového podhledu.

Vyrovnávací můstky a těsnící límce na rampách od firmy Hafa.

Přehledná situace



Technologické řešení

Cílem navrženého a posuzovaného objektu je ve vazbě na relativně blízké produkční regiony zeleniny a ovoce umožnit pěstitelско-výrobním a zpracovatelským podnikům efektivní odbyt a zabezpečit skladování s minimálními ztrátami s cílem dodat na trh čerstvé výpěstky a výrobky.

Budovaný objekt slouží především pro krátkodobé skladování a tržní úpravu (balení) uvedeného sortimentu a zejména pro distribuci ovoce a zeleniny.

Cílem skladování je udržet ovoce i zeleninu v čerstvém stavu – tzn. redukovat životní pochody na minimum a tím omezit proces vadnutí, způsobený jednak ztrátami vody výparem a prodýcháním sušiny, dále chemickými změnami a napadením mikroorganismy.

V přízemí skladu jsou umístěny chladicí boxy pro krátkodobé skladování – dozrávárny banánů, manipulační a distribuční prostory a plochy pro případnou tržní úpravu (balení) ovoce a zeleniny. V jihozápadním rohu objektu je prostor pro prodej maloobdobatelům.

Skladovací teploty :

Při výpočtu chladicího výkonu byly předpokládány následující teploty :

Cash a Carry	+ 12 °C
chladírna Cash a Carry	+ 6 °C
přechodový sklad banánů	+ 12 °C
manipulační a expediční plochy	+ 12 °C
balení zboží	+ 12 °C
chladírny (skladování 3 – 7 dní)	+ 6 °C

B.I.7. Předpokládané termíny zahájení a dokončení realizace záměru :

zahájení : 2012

ukončení : 2013

B.I.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků – adresy úřadů

Kraj: Krajský úřad Jihomoravského kraje
Žerotínovo náměstí 3/5
601 82 Brno

Města a obce: Městský úřad Židlochovice
Masarykova 100
667 01 Židlochovice
*obec s rozšířenou působností
a pověřeným obecním úřadem*

Obec Blučina
nám. Svobody 119
664 56 Blučina

B.I.9. Výčet navazujících rozhodnutí podle § 10 odst. 4 a správních úřadů, které budou tato rozhodnutí vydávat

Územní rozhodnutí a stavební povolení podle zákona č. 183/2006 Sb. v následujících zněních a prováděcích vyhlášek.

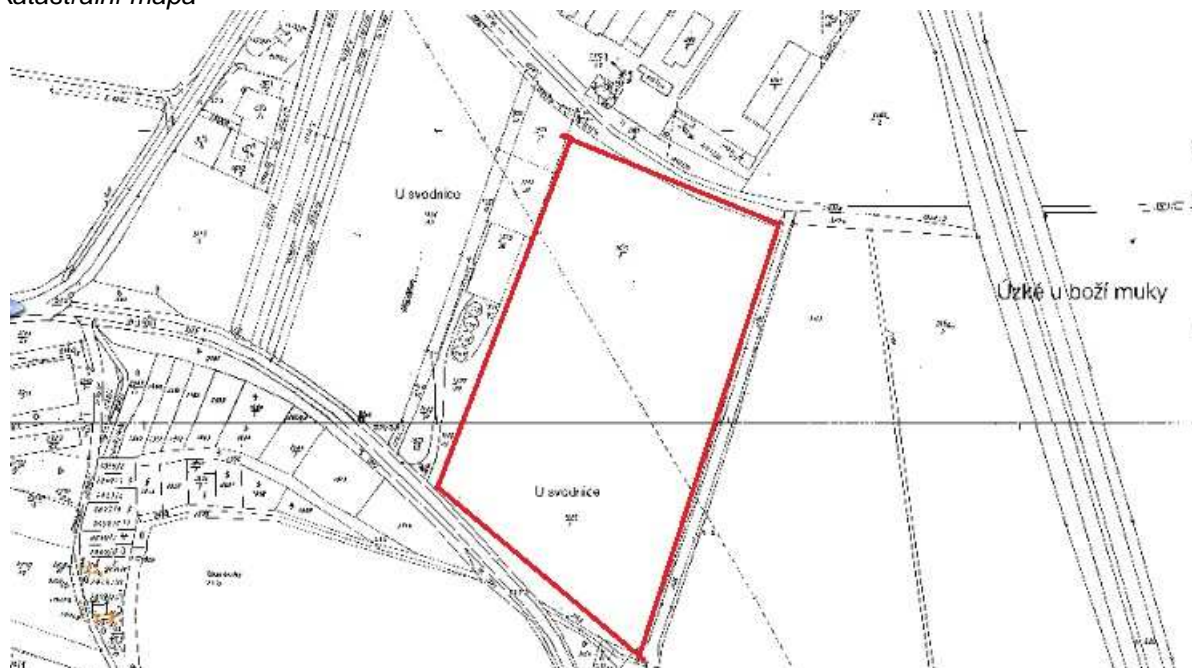
Městský úřad Židlochovice - Odbor územního plánování a stavební úřad

B.I.10. Bilance nárůstu hlavních potřeb a zdrojů produkce :

■ potřeba pracovních sil	225
■ potřeba vody : pitná	3 833 m ³ /rok
■ : užitková	1 643 m ³ /rok
■ potřeba energií : elektrická	7 258 MWh/rok
plyn	23,3 m ³ /hod, 2 585 GJ/rok

možno územním plánem využít pro event. výstavbu. Metodický pokyn odboru ochrany lesa a půdy MŽP ČR ze dne 1.10.1996 čj. 00LP/1067/96.

Katastrální mapa



Rozsah záboru půdy, předurčeného území k výstavbě je v souladu s územně plánovací dokumentací – zařízení pro průmyslovou výrobu a pro skladování. S využitím zemědělského půdního fondu pro uvedený účel lze souhlasit za předpokladu, že bude vyhověno požadavkům a zásadám ochrany zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona ČNR č. 334/92 Sb., část III a to tím, že je zastavěna jen nejnútnejší plocha ZPF a není narušována organizace půdního fondu.

Na celé ploše připravované stavby se předpokládá skrývka ornice v tlušťce, kterou určí orgán ochrany zemědělského půdního fondu. Ornice bude částečně použita zpětně na následné sadové úpravy, přebytek bude uložen na severovýchodní části pozemku, návrh jejího dalšího využití bude podrobně proveden až v rámci žádosti o vynětí ze ZPF.

S ohledem na předpokládaný značný rozsah skrývky je investor povinen zajistit využití ornice pro zúrodnění zemědělských pozemků a dokladovat odběr skrytých kulturních vrstev půdy především zemědělskými podniky, zajišťujícími prvovýrobu s předchozím projednáním s příslušným orgánem, což je s ohledem na rozsah v daném případě příslušný úřad ochrany půdy OŽP MU Židlochovice.

V případě depozice části objemu skrývky na vlastním staveništi je nutné postupovat v souladu s metodickým návodem MZVŽ ČR č. 25/1982 z 1.6.1982, který pojednává o zabezpečení a ošetřování dočasných deponií kulturních vrstev půdy jak krátkodobých do 3 let, tak dlouhodobých nad 3 roky.

V řešeném území se nenachází plochy zemědělské půdy zatížené nadlimitními hodnotami koncentrací cizorodých látek. Zájmové území lze označit za pozemek bez staré zátěže.

Z hlediska dotčení lesních pozemků – výstavbou nebudou dotčeny pozemky určené k plnění funkcí lesa ve smyslu § 3 zák. č. 289/1995 Sb, ani nebude dotčeno 50 m (§ 14 odst. 2 zák. č. 289/1995 Sb.) ochranné pásmo lesa. Takové pozemky se nenacházejí ani ve vzdálenosti, kde by mohly být záměrem ovlivněny.

B.II.2. Odběr a spotřeba vody

technologická (užitková)
pitná voda

1 643 m³/rok
3 833 m³/rok

B.II.3. Surovinové a energetické zdroje

Celková spotřeba elektrické energie:	7 258 kWh/rok
plynu :	23,3 m ³ /hod, 2 585 GJ/rok

B.II.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Nově navrhovaný areál je z dálnice D2 přístupný sjezdem 11 (Blučina), dále po silnici II/416 a před obcí Blučina se na křižovatce odbočí na silnici III/41611. Z této komunikace je řešen vjezd do areálu.

Frekvence dopravy:

Návěsové soupravy do 40t	: 20 – 40/24 hod
Nákladní vozidla do 3,5t	: 25/24 hod
Osobní vozidla	: 126/24 hod

B. III. Údaje o výstupech**B. III. 1. Emise do ovzduší**

Ve smyslu zákona č. 86/2002 Sb. v následujících zněních o ochraně ovzduší před znečišťujícími látkami je stavba zařazena podle § 4 odst. 5 písm. d) jako malý spalovací zdroj (< 0,2 MW). Určitým zdrojem znečištění ovzduší oxidy dusíku a uhlíku budou v průběhu výstavby a následného provozu motory mechanizačních a dopravních prostředků.

Za liniový a plošný zdroj v průběhu provozu je možné pokládat vlastní parkoviště a to pohyb automobilů po jeho ploše v době příjezdu, zaparkování a odjezdu.

Při výpočtu emisní vydatnosti parkoviště je třeba vycházet ze základních parametrů dimenze parkovacích ploch a jejich obrátkovosti podle údajů investora a budoucího provozovatele.

S ohledem na stávající intenzitu dopravy bude příspěvek ke znečištění ovzduší vlivem dopravy málo významný. Liniové zdroje znečištění budou představovat všechny dopravní prostředky, pohybující se po příjezdové komunikaci a obslužné komunikaci, resp. parkovišti.

Podrobně viz. příloha č. 3 – Rozptylová studie

B.III. 2. Odpadní vody.**Období výstavby:**

Výstavbou nedojde, v případě dodržení běžných preventivních podmínek ke znečišťování povrchových ani podzemních vod. Mezi běžná preventivní opatření je možno zařadit: zajištění vhodných a předpisově vybavených prostor pro manipulaci s ropnými látkami při výstavbě. Odpady ropného charakteru je nezbytné zneškodňovat v zařízeních k tomu určených. Ve stavebních mechanismech přednostně používat ekologicky šetrná mazadla a oleje. Před zahájením výstavby předložit správnímu orgánu ke schválení havarijní řád pro řešení případných havarijních úniků škodlivin do vodního toku nebo podzemních vod. V období výstavby není nutno uvažovat se vznikem žádných speciálních odpadních vod. V počáteční fázi bude sociální zařízení řešeno formou suchých záchodů a pitná voda bude dovážena. Plocha zařízení staveniště bude přibližně 500 m². Nejvyšší předpokládaný počet pracovníků na stavbě 20.

Období provozu:***Splaškové a ostatní odpadní vody***

Znečištění *splaškových odpadních vod* nebude přesahovat běžné průměrné charakteristiky koncentrací znečištění pro komunální OV. Množství splaškových OV z hygienických zařízení pro počty zaměstnanců jako u potřeby vody.

Splaškové vody budou přečerpávány tlakovou kanalizací do stávající kanalizace PVC DN 400, která je vzdálená cca 700 m směrem k centru obce Blučina.

Dešťové odpadní vody

Dešťová kanalizace odvádí dešťové vody ze střech objektu, z komunikací, parkovacích stání a odstavných ploch areálu. Z důvodu nevhodné geologické skladby území (jíly), není možné řešit vsakování dešťových vod na vlastním pozemku investora. Z těchto důvodů budou akumulovány v retenční nádrži o obsahu 600 m³ a odtud řízeně vypouštěny do stávajícího příkopu.

Odlučovač ropných látek

Dešťové vody z ploch, kde může dojít k znečištění ropnými látkami – parkoviště a odstavné plochy pro nákladní automobily budou svedeny přes odlučovač ropných látek do dešťové. Zde dojde k vyčištění, separaci ropných látek na koalescenční vložce, případně na sorpčním filtru s výstupní koncentrací NEL na odtoku do 0,5 mg/l.

B. III. 3. Odpady

Se všemi odpady musí být nakládáno ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb. v následujících zněních.

Odpady vznikající při výstavbě.

Výkopová zemina je katalogem klasifikována jako O - ostatní odpad, kód druhu 17 05 04. Jeho množství lze v současné době, s ohledem na minimální projekční připravenost, stanovit pouze technickým odhadem na základě zastavovacího plánu a způsobu zakládání. S ohledem na charakter staveniště lze předpokládat, že bude zemina bude v maximální možné míře využita pro terénní úpravy.

Kód	Název odpadu	Kategorie	Množství t	Nakládání
07 03 04*	Ostatní organická rozpouštědla/plechovky	N		Likv.odb.f.
08 01 11*	Odpadní barvy obsahující organická rozpouštědla	N		Likv.odb.f.
08 04 11*	Vytvrzené lepidlo a/nebo vytvrzený těsnicí materiál/plechovky	N		Likv.odb.f.
17 01 01	Beton	O		Recyklovat
17 02 02	Sklo	O		Recyklovat
17 03 01*	Asfalt s obsahem dehtu	N		Recyklovat
17 04 05	Odpadní železo, ocel	O		Recyklovat
17 04 11	Odpadní kabely	O		Recyklovat
17 05 04	Zemina a kamení	O		Recyklovat
17 06 04	Ostatní izolační materiály	O		Likv.odb.f.
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady	O		Recyklovat
20 01	Odpad získaný odděleným sběrem	O		Likv.odb.f.
20 01 37	Dřevo	O		Recyklovat
20 02 01	Biologicky rozložitelný odpad	O		Kompost

Odpad k.č. 17003 01 – asfalt s obsahem dehtu lze recyklovat podmíněně za podmínek, že budou přijaty do zařízení, ve kterém součástí úpravy je i oddělení a odstranění nebezpečných látek (složek) z těchto odpadů, které budou následně předány oprávněné osobě podle zákona o odpadech k využití nebo odstranění.

Dokumentace k realizaci stavby na základě výkazu výměr určí množství a způsob s jeho nakládáním. Pro smíšené odpady je dodavatel povinen doložit osvědčení o vyloučení nebezpečných vlastností odpadu, jinak je povinen dodržovat režim stanovený pro nebezpečné odpady.

Odpady vznikající při provozu

- údržbou povrchu vozovky
- údržbou zelených ploch
- údržbou a opravou technologického zařízení
- údržbou osvětlení
- údržbou stavby

Kód	Název odpadu	Kategorie	Množství v t	Nakládání
03 03 08	Odpady ze tříd. papíru a lepenky	O		Recyklovat
08 01 11*	Odpadní barvy	N		Likv.odb.f.
15 01 02	Plastový obal	O		Recyklovat
15 01 03	Dřevěný obal	O		Recyklovat
15 01 04	Kovový obal	O		Recyklovat
15 02 02*	Upotřeb. čist.tkanina, filtr.mater.	N		Likv.odb.f.
15 02 01	Sorbent, filtrační tkanina	N		Likv.odb.f.
20 01 12	Barva	N		Likv.odb.f.
20 01 21*	Zářivka anebo ostatní odpad s obsahem rtuti	N(Y29)		Likv.odb.f.
20 03 01	Směsný komunální odpad	O		
20 03 03	Uliční smetky	O		Likv.odb.f.

B.III. 4. Ostatní**Hluk**

Realizace záměru je z hlediska hlukových vlivů nekonfliktní. Veškerý produkovaný hluk z provozu je vzdáleností natolik utlumen, že nebude u obytných objektů zaznamenatelný. Hlukové vlivy budou pocházet především z pojezdu vozidel a mechanismů.

Problematika posuzování hluku byla v ČR řešena hygienickým předpisem č. 13/1977. V současné době je nahrazen Nařízením vlády ČR č. 148/2006 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, kterým bylo novelizováno nařízením vlády č. 88/2004 Sb. V současné době jsou nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve chráněném venkovním prostoru určeny nařízením vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hluková zátěž území je vázána převážně na dopravu po dálnici D 2 Brno – Bratislava a to oběma směry, dále oboustranný exit Blučina s návazností na další komunikace. Další zdroje hluku představuje doprava po pozemních komunikacích: silnice II. třídy 416 úsek Blučina – Měnin a komunikace III. třídy Blučina - Moutnice. Stálý zdroj hluku, emitující akustickou zátěž v širším území v úrovních či hladinách, které by mohly být z hygienického pohledu závadné, se v zájmové lokalitě nenacházejí.

Zdroje hluku a jeho intenzita budou rozdílné v období výstavby a provozu skladu. V období výstavby vznikne krátkodobá hluková zátěž podle druhu stavebních prací. Podle druhu mechanismů dosáhnou maximální hodnoty hlukové zátěže 85 dB (A) v bezprostředním okolí strojů. Bude se jednat o hluk na staveništi (tj. v pracovním prostředí v denní době od 7.00 do 18.00 hod). V nejbližší obytné zástavbě, která je vzdálená 750 a více metrů, bude hluk na hranici slyšitelnosti - snížení pod 20 dB. Na utlumení hluku se výrazně projeví objekty v okolí a konfigurace terénu.

Průběh výstavby bude představovat časově zvýšení hladiny hluku v okolí staveniště vlivem použití stavební mechanizace. Zvýšené množství hlukových emisí je nutno očekávat zejména na začátku stavebních prací. Hluk běžných rypadel a ostatních strojů pro zemní práce se pohybuje v rozmezí 80 - 89 dB(A) ve vzdálenosti 5 m, u nových i méně. Hladina hluku se bude měnit v závislosti na nasazení stavebních mechanismů, jejich souběžném provozu, době a místě jejich působení. Není pravděpodobné překročení povolených hodnot u

nejbližší obytné zástavby. Z provozního hlediska lze konstatovat, že nárůst automobilů a stavební mechanizace nepřekročí L_{aeq} 50 dB (A).

Pro pracovníky staveniště, kteří budou provádět jednoduché fyzické práce bez nároku na duševní soustředění, sledování a kontrolu sluchem a dorozumívání se řečí (běžné manuální práce na pracovišti je vyhláškou Nařízení vlády č. 502/2000 Sb. vč. novelizace č. 88/2004 Sb. a Hygienickými předpisy č. 41 až 43 /77 stanovena max. přípustná ekvivalentní hladina hluku za 8 hodinovou směnu L_{aeq} 85 dB (A).

Hlavním kritériem pro hodnocení hlučnosti je ekvivalentní hladina zvuku A (LA_{eq}), která představuje energetický průměr okamžitých hladin zvuku A a je vyjadřována v decibelech. V rámci povolení stavby byl vypracován časový harmonogram výstavby tak, aby jak vlastní stavební práce, tak i nákladní doprava byla minimalizována zejména ve večerních hodinách a dnech klidu.

Etapa výstavby bude zdrojem hluku, který může ovlivnit akustické parametry v území. Hluk šířící se ze staveniště je závislý na množství, umístění, druhu a stavu používaných stavebních strojů, počtu pracovníků v jedné pracovní směně, druhu prací, organizaci práce i snaze vedení stavby hluk co nejvíce omezit. Všechny tyto parametry nezůstávají konstantní, ale mohou se i zásadním způsobem měnit v závislosti na okamžitém stadiu výstavby.

Pro realizaci stavebních prací budou jako stavební stroje používány běžně používané stavební stroje - jedná se o běžnou stavební činnost prováděnou známými technologiemi, které významně neovlivní životní prostředí v blízkém okolí a předpokládá se, že zvuková kulisa pracujících zemních, dopravních a stavebních strojů nepřekročí přijatelnou hlukovou hranici. Negativní vliv hluku bude pouze dočasný - hluk ze staveniště však bude vznikat pouze během výstavby, která je časově omezena a bude realizována pouze ve dne a to v pracovních dnech.

Z uvedeného vyplývá, že přesnost predikce hluku šířícího se ze staveniště do okolí nemůže být příliš vysoká a s ohledem na dostatečnou vzdálenost od obce negativně obyvatele Blučiny ovlivňovat.

Vibrace

Nový vznik vibrací může představovat navýšení průjezdu nákladních automobilů, zásobujících stavbu. Dále je možno počítat se vznikem vibrací u některých stavebních prací, jako jsou potřebné zemní práce, vibrování a ukládání betonových podlah a podobně. Je třeba zdůraznit, že jejich výskyt bude převážně krátkodobý, omezí se pouze na denní pracovní dobu a přenos do nejbližší obytné zástavby se s ohledem na její vzdálenost od případných zdrojů vibrací nepředpokládá.

Při provozu vznikají tzv. dopravní třesy. Jejich velikost a charakter je určena hmotou samotného vozidla, kvalitou jeho odpružení, jeho rychlostí a zrychlením, kvalitou povrchu a druhem konstrukce vozovky. Nemalý vliv mají geologické poměry v daném místě. Jejich intenzita v žádném případě hodnot, které by mohly mít jakýkoliv vliv na životní prostředí a zdraví obyvatel nejbližších obytných objektů. Dopravní otřesy se šíří podložím a působí na budovy maximálně několik desítek metrů od místa, kde vznikají.

Záření radioaktivní a elektromagnetické

Nepředpokládá se s výskytem žádného zdroje radioaktivního nebo elektromagnetického záření. V průběhu vlastní výstavby je možno očekávat krátkodobé používání svářecích agregátů. Ultrafialové záření se může vyskytovat pouze krátkodobě po dobu montáží konstrukcí či technologií při svařování obloukem či plamenem a přitom budou využívány běžné osobní ochranné pomůcky.

Na stavbě nebudou instalována žádná zařízení, která by mohla být zdrojem radioaktivního či ionizujícího záření ve smyslu vyhl. MZ ČSR č.59/1972 Sb. o ochraně zdraví před ionizujícím zářením.

Při výstavbě nebudou použity materiály, u nichž by se účinky radioaktivního záření daly očekávat.

Radonové riziko z podloží je hodnoceno v následující části dokumentace v kapitole C.2. Hodnocený objekt se nenachází ani v oblasti působení zdrojů vysokých či velmi vysokých frekvencí.

B.III.5. Rizika havárií vzhledem k navrženému použití látek a technologií

V areálu lze teoreticky uvažovat tyto typy havarijních situací

<i>Typ havárie</i>	<i>Ohrožený objekt</i>	<i>Poznámka</i>
Havarijní únik škodlivých látek při dopravě, přepravě, manipulaci nebo z nedbalosti	Kanalizační systém – dešťová kanalizace, horninové prostředí a podzemní voda	nutná technická a organizační opatření, technická opatření
Havárie v rozvodech elektřiny, s nebezpečím požáru	Areál, okolní objekty a obytná zástavba, zaměstn.	nutná organizační a preventivní opatření

Riziko rozsáhlejšího poškození složek životního prostředí či ohrožení zdraví obyvatelstva nastává prakticky pouze v případě mimořádné události. V případě uvedených havarijních situací menšího rozsahu je míra rizika přijatelná, neboť existuje možnost účinného sanačního zásahu.

Riziko průniku kontaminantů z dopravních prostředků až k hladině podzemní vody je možno označit jako minimální. Při havarijním úniku bude možno provést účinný sanační zásah i relativně jednoduchými prostředky. K úniku by zřejmě došlo na zpevněné ploše, ze které lze kontaminant odstranit odsátím fibroilovým pásem a vapexem, eventuelně dočistit plochu detergentem.

Možná rizika havárií jsou v počtu pravděpodobnosti obvyklá v objektech obdobného charakteru. Nevyžadují proto speciální preventivní opatření, kromě obvyklých (zpracování provozních a manipulačních řádů, havarijního plánu, požární prevence).

Následky eventuelních havárií by měly však pouze lokální charakter, omezený na areál skladu. Riziko ohrožení obyvatelstva je poměrně nízké, a nelze s ním uvažovat ani v případě mimořádné události.

ČÁST C – ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.I. Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území

Oznamovaný záměr investiční činnosti bude realizován na katastru obce Blučina v lokalitě Pastvicka mimo zastavěné území obce při sjezdu z dálnice D 2 Brno – Břeclav. Přírodní prostředí zájmového území je značně strukturně a funkčně zjednodušeno, zejména výraznými intenzifikačními zásahy do krajiny v průběhu 60. až 80. let minulého století. Současné využití území přímého staveniště oznamovaného záměru je zemědělská výroba. Zájmová plocha, orná půda včetně půdy v nejbližším okolí jsou využívány pro zemědělskou činnost. Rozhodnutím samosprávy obce Blučina je v dlouhodobém časovém horizontu oblast Pastvicka určena k rozvoji extravilánu obce a bylo navrženo a schváleno využívání jako plochy lehkého průmyslu a skladování.

Přírodovědecky významnější lokality jsou dostatečně vzdáleny od posuzovaného záměru a nejsou ohroženy ani umístěním zařízení staveniště. Jihozápadně od záměru asi 600 m se rozkládá hranice lokality přírodního parku Výhon s nejvyšším bodem 355 m. Krajina v bezprostředním okolí zájmového pozemku je rovinatá, severovýchodním okrajem protéká říčka Litava (Cezava) se zatrubněnými přítoky melioračních svodnic v cestě na jižním okraji lokality.

Přírodovědná šetření zpracovatele nejsou provedena. Popis stavu bioty pro účely posouzení vlivů této navrhované výstavby na životní prostředí vychází z obecnější charakteristiky širšího zájmového území.

Na dotčeném území se většinou projevují problémy, které jsou označeny jako hlavní, již delší dobu identifikované problémy ochrany životního prostředí :

- ochrana zemědělského půdního fondu jako významné složky životního prostředí před vodní a větrnou erozí a zbytečnými a neodůvodněnými zábory
- zajištění údržby drobných vodních toků.

C.I.1. Dosavadní využívání území a priority jeho trvale udržitelného rozvoje

Zájmového území tvoří plocha východním směrem od obce. Území v okolí bezprostředně je možno pokládat za území zemědělsky využívané se silnou dopravní infrastrukturou.

Rozhodnutím samosprávy obce Blučina je v dlouhodobém časovém horizontu oblast Pastvicka určena k rozvoji extravilánu obce a bylo navrženo a schváleno využívání jako plochy pro zemědělskou a lehkou průmyslovou výrobu se skladováním. Z uvedeného je patrné, že oznamovatelem zvolená lokalita se nachází v místě určeném k zastavení – výrobní plochy. Areál nebude sousedit s plochami, jejichž ochrana je z různých důvodů vyžadována.

Pro celkový hospodářský růst kraje a růst životní úrovně jeho obyvatel byly jsou vybrány následující cíle:

- Zlepšit dopravní dostupnost měst a obcí kraje.
- Rozvoj podnikání: podpora průmyslových, živnostenských, *zemědělských* a obchodních podniků a vytváření příhodných podmínek konkurenceschopného a trvale udržitelného rozvoje a postupné odstranění zaostávání kraje.
- Zvýšení úrovně vzdělání, schopností obyvatel a rozvíjení kulturního dědictví s cílem zlepšit kvalitu života v kraji a předcházet nezaměstnanosti. Pro trvale udržitelný rozvoj životních podmínek obyvatel a konkurenceschopných hospodářských činností má být též rozvinuta ekologická výchova, vzdělávání a osvěta obyvatel zaměřené na zachování ekologické funkčnosti krajiny, na snížení množství škodlivin v životním prostředí, na zkvalitnění vodohospodářské infrastruktury, na omezení produkce, resp. vůči životnímu prostředí šetrnější nakládání s odpady a na ochranu čistoty a akumulaci funkce přírodních vodních ploch.
- Dosažení strukturálních změn, zvýšení schopností pro uplatnění rozvojových programů, zefektivnění pomoci ze Strukturálních fondů Evropské unie.

C.I.2. Relativní zastoupení, kvalita a schopnost regenerace přírodních zdrojů

Přímo zájmové území, v němž má být realizována výstavba, není územím s trvalými přírodními zdroji. Záměr není řešením, které by nad přijatelnou míru mělo nevratitelný vliv působení na přírodní zdroje, jejich kvalitu a schopnost regenerace.

Ve vlastním zájmovém území výstavby a v okolí se nenachází strukturální prvky krajiny s potenciálem zvýšené stanovištní diverzity.

Plánované zařízení se nenachází v území Chráněné oblasti přirozené akumulace vod. Vzhledem k navrženému technickému řešení, které nepředpokládá žádné významné výkopové práce nebude narušen stropní izolátor zvodnělých vrstev a nebude tak mít významný nepříznivý vliv ani na množství ani na kvalitu podzemní vody.

Výstavba a provoz skladu je zajištěn a nebude spojen s rizikem znečištění povrchových vod – bude zpracovaný havarijný plán a provozní řád.

Kvalita životního prostředí na lokální úrovni odpovídá funkčnímu využití území. Volba tohoto území pro stanovené funkční využití odpovídá jeho charakteru, to znamená, že se nejedná o území přírodovědně cenné, respektive krajinářsky zajímavé.

Předložený záměr by svými dopady do jednotlivých složek životního prostředí neměl výrazněji ovlivnit stávající parametry životního prostředí.

Biologický průzkum (vzhledem k charakteru stavby) nebyl prováděn, popis stavu bioty pro účely posouzení vlivů této navrhované výstavby na životní prostředí vychází z obecnější charakteristiky širšího zájmového území. Další charakteristiky se proto již týkají přímo posuzované lokality navrhované výstavby.

Lesní porosty

Do vlastního zájmového území posuzovaného záměru lesní porosty nezasahují, zájmové území výstavby se rovněž nedotýká ochranného pásma žádného lesního porostu.

Prvky dřevin rostoucí mimo les

Vlastní zájmové území posuzované výstavby je prosté nelesních porostů dřevin.

Vodní plochy, mokřady, vodní toky

Ve vlastním zájmovém území výstavby se takové prvky nenacházejí.

C.I.3. Schopnost přírodního prostředí snášet zátěž se zvláštní pozorností na níže uvedené aspekty

Územní systémy ekologické stability, chráněná území

Činností člověka byly původní porosty rozrušeny a nahrazeny především polními kulturami. Dnešní společenstva jsou tedy jen odrazem geobiocénóz původního přirozeného lesa.

Se stoupajícími nároky na výživu obyvatel (kvantitativními i kvalitativními) docházelo k omezování nejprve lesních, ale později i lučních a mokřadních ekosystémů.

Růst urbanizovaných zastavěných ploch, jako nový fenomén civilizace vede k záborům kvalitních zemědělských půd pro výstavbu sídlišť, závodů a dopravních sítí, a tak je vyvíjen následný tlak na odlesňování, vysušování mokřadních lokalit a rozšiřování orných půd do svahových aj. nevhodných poloh.

Koeficient ekologické stability, tj. poměr mezi relativně trvalými ekosystémy (lesy, trvalé travní porosty, sady, vodní plochy) a umělými, krátkodobými ekosystémy (orná půda, zastavěné plochy) je nižší než 0,1, což reprezentuje území nadprůměrně využívané s výrazným porušením přírodních struktur a s nutností značných vkladů dodatečné energie.

Záměr nepředstavuje zásah do stanovených prvků územního systému ekologické stability krajiny. Pozemky určené pro výstavbu záměru nejsou součástí územního systému ekologické stability (ÚSES). Zájmovým územím neprobíhá žádný biokoridor a nenachází se zde žádné biocentrum. Nejbližší prvek ÚSES: Regionální biocentrum RBC 191 a biokoridor RBK 1510 – mimo dosah zájmové lokality v blízkosti toku Litavy (min 1 000 m). Linie ÚSES převážně respektují malé vodní toky, jejich doprovodné břehové porosty a lokální mokřady.

Zvláště chráněná území

Nejsou polohou oznamovaného záměru dotčena, a to ani prostorově, ani kontaktně, ani zprostředkovaně.

Zájmové území nespadá do území chráněných dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny.

Nejbližší zvláště chráněná území jsou:

Maloplošná chráněná území:

- Přírodní památka Nové hory – Strže (asi 2 km vzdáleno od zámeru) o rozloze 0,4 ha. Lokalita se nachází na severozápadně orientovaném svahu vrchu Výhon, mezi Židlochovicemi a Blučinou, asi 1 km sv. od Židlochovic. Tvoří ji tři samostatné plochy. Lokalita je tvořena komplexem prudkých strání s xerothermní travinobylinnou vegetací s roztroušenými dřevinami a s bohatým výskytem zvláště chráněných druhů.

- Velký kopec (jižně od obce Blučina), Staré hory.

Velkoplošná chráněná území:

- přírodní park Výhon (rozloha cca 1 700 ha). Roste zde : len žlutý a řada suchomilných rostlin.

Evropsky významné lokality Soustava NATURA 2000 :

Nejbližší území zařazená do soustavy NATURA 2000 jako Evropsky významné lokality jsou:

- Přírodní památka Nové hory – cca 2 200 m jihozápadně

- Přírodní památka Rumunská bažantnice – cca 2 500 m jihovýchodně



Území přírodních parků
Stavba se nenachází.

Významné krajinné prvky

Zájmové území oznamovaného záměru výstavby není v kolizi s žádnými významnými krajinnými prvky „ze zákona“ ani s VKP registrovanými podle § 6 zákona č. 114/1992 Sb.

Plochy krajinné a urbanistické zeleně

nebudou výstavbou dotčeny. Stavba nevyžaduje opatření k vyloučení nebo kompenzaci prokázaných vlivů, pouze doporučená opatření preventivního charakteru, případně opatření minimalizující předpokládané nepříznivé vlivy.

Území historického, kulturního nebo archeologického významu

Městečko Blučina se nachází na Jižní Moravě, jižním směrem od Brna nedaleko dálničního tahu z Brna do Bratislavy. Městečkem protéká řeka Cézava, která se nedaleko vlévá do řeky Svatky. Městečko je rozloženo na severním svahu kopce Výhon (355 m.n.m.), který je nejvyšším vrcholkem Pracké pahorkatiny. Na stránkách kopce je založena řada vinogradů, sadů a malých políček Mezi Blučinou a městem Židlochovice najdeme návrší Cézany, které je významným archeologickým nalezištěm předmětů starší doby bronzové. V Blučině a okolí byla

První ověřená zpráva o obci je z roku 1240. V roce 1494 získala Blučina statut městečka. V polovině 17. století bylo městečko napadeno a poničeno nájezdem Švédů. Prusové napadli a vyplnili Blučinu v polovině 18. století. Na počátku 19. století si město zvolili za svůj tábor Francouzi, kteří tu pobývali v období před a po bitvě u Slavkova, která byla v roce 1805. Ke konci druhé světové války ve městě a jeho okolí byly svedeny těžké boje s německou armádou. Značná část domů byla zničena a zahynula celá řada místních obyvatel. Dominantou městečka je kostel Nanebevzetí panny Marie, který má vysokou sedlovou střechu. Kostel byl postaven v románském stylu a to ve 13. století. Později byl přestavěn v renesančním a pozdně gotickém slohu. Náměstí má trojúhelníkový půdorys v jehož středu je postaven mariánský sloup, pocházející z poloviny 18. století. Radnice je postavena v pozdně renesančním slohu. Jedná se o jednopatrovou budovu, která má zaklenutou podsíň

podepřenou čtyřmi toskánskými sloupy. Na přední zdi radnice je kamenná deska uvádějící datum počátku stavby, jde o rok 1611. V patře radnice můžeme obdivovat původní renesanční portály a trémové stropy. Uvnitř budovy radnice je malá výstava archeologických nálezů z okolí Blučiny.



Území hustě zalidněná

Jde o lokalitu, jejíž situování v územním plánu je stanovena pro stavby s převažující funkcí výrobní a skladovací, která vyžaduje situování mimo přímý vliv na obyvatelstvo. Umístění záměru – stavba skladu nebude mít negativní vliv na hustě zalidněné území.

Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení (včetně starých zátěží)

Za území zatěžovaná nad míru únosného zatížení lze považovat ta území, u nichž jsou překračovány určité limitní hodnoty např. limity imisního zatížení nebo hlukového zatížení. Z hlediska starých ekologických zátěží nejsou známy žádné informace, které by vedly k předpokladu jejich existence na dané lokalitě. V lokalitě určené pro výstavbu posuzovaného záměru se nenacházejí registrované ekologické staré zátěže.

Území vzhledem k předpokládanému využití nebude zatěžováno nad únosnou míru. Záměr – vybudování skladovací kapacity v návaznosti na stávající zemědělské středisko neovlivní stávající vyšší zatížení daného území.

C.II. Stručná charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny

Úvodem této části oznámení je možno konstatovat, že významnější ovlivnění posuzovaným záměrem nelze předpokládat, poněvadž není stavebně zasahováno do strukturních prvků krajiny, nelze ani pro zprostředkované vlivy předpokládat jakoukoli zvýšenou míru nepříznivosti či významnosti vlivu.

V dalším textu jsou proto uvedeny jen základní charakteristiky širšího zájmového území.

Základní charakteristiky ovzduší a klimatu

Klimatické poměry jsou dány především geografickou polohou, zejména nadmořskou výškou a geomorfologickou situací. Ostatní faktory (např. lesní porost, expozice terénu, návětrná nebo závětrná poloha) se uplatňují pouze lokálně.

Hodnocené území se nalézá v okrsku teplém T 4, pro který je charakteristické dlouhé, teplé a suché léto, velmi krátké přechodné období s teplým jarem a podzimem a krátká, mírně teplá, suchá až velmi suchá zima, s velmi krátkým trváním sněhové pokrývky. Podnebí je výrazně teplé a nejsušší na Moravě, neboť se zde uplatňuje srážkový stín Českomoravské vrchoviny. Vzhledem k plochému reliéfu je celá oblast vystavena převážně západnímu proudění.

Průměrné teploty ve °C, stanice Židlochovice

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
-2,0	-0,4	4,1	9,2	14,6	17,5	19,3	18,4	14,6	9,1	3,8	0,1	9,0

Průměrné srážky v mm, stanice Židlochovice

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Rok
27	26	26	38	56	71	75	67	43	45	41	36	551

Průměrná četnost směrů větru, stanice Brno

Směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	Bezvětrí
Četnost %	13,0	6,9	10,1	10,3	8,8	6,1	5,8	14,5	24,5

Kvalita ovzduší, nečištění ovzduší ovlivňuje zejména automobilová doprava a velké zdroje znečištění, kterými jsou kotelny průmyslových podniků a kotelny pro vytápění obytných domů.

Oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší se podle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění, vymezují jako území v rámci zóny nebo aglomerace, na kterém došlo k překročení hodnoty imisního limitu pro jednu nebo více znečišťujících látek. Jako nejmenší územní jednotky, pro kterou jsou oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší vymezeny, byla zvolena území stavebních úřadů. Na základě dat z roku 2008 (Věstník MŽP, ročník XX, duben 2010) je Městský úřad Židlochovice uveden mezi oblastmi se zhoršenou kvalitou ovzduší. Na území ve správě MěÚ Židlochovice (správní obvod obce s rozšířenou působností) došlo k překročení hodnoty denního imisního limitu pro PM10 na 1,2 % plochy území.

Voda

Vodní toky tvoří nejen významnou složku krajiny, ale i důležitý přírodní zdroj zásobování obyvatelstva, průmyslu i zemědělství.

Ve vodnosti krajiny se výrazně projevuje orografický faktor, tedy vzrůst vodnosti od nižších do vyšších poloh v závislosti na zvyšujících se srážkách.

Území patří k povodí Dunaje, jeho přítoku Moravy, dílčího povodí Dyje, Svratky a Litavy. Číslo hydrologického pořadí : 4 – 15 – 03 - 110. Zdrojem povrchového přítoku i odtoku jsou převážně atmosférické srážky. Množství srážkových vod z území nemůže nijak pozorovatelně ovlivnit průtok v recipientu ani hydraulické poměry. Množství odvedených vod z relativně malé plochy nezvyšuje riziko vzniku povodňových stavů.

Hydrogeologické podmínky

Hydrogeologicky nejvýznamnějším útvarem jsou průlinové propustné nivní uloženiny. Mělké podzemní vody netvoří jeden hydrogeologický celek. Jediným významným zdrojem povrchových a podzemních vod první zvodně jsou atmosférické srážky, které způsobují kolísání jejich úrovně. Podle mapy Regiony mělkých podzemních vod v ČR spadá sledované území do oblasti s vydatností 0,3 l/s/km², s nejdůležitějším obdobím únor až březen, retenční schopnost je velmi malá, odtok silně rozkolísaný, koeficient odtoku je velmi nízký.

Ovlivnění hydrogeologických poměrů a vydatnosti vodních zdrojů - vlivem posuzované ho záměru nedojde k zásahům do zvodnělé části kolektoru ani jiným změnám ovlivňujícím hydrogeologické poměry. např. založením staveb, zasakováním srážkových či jiných vod, změnou infiltrace srážkových vod apod. V areálu nebudou zřízeny zdroje podzemní vody (studny) a diskutovat vliv hydraulické deprese či exploatace zvodně je proto bezpředmětné.

Podzemní voda – v řešeném území je výskyt podzemních vod vázán na geologickou stavbu.

Geomorfologie

Z geomorfologického členění území ČR náleží zájmové území do

systém: Alpsko-Himalájský

provincie: Západní Karpaty

subprovincie: Vněkarpatské sníženiny

oblast: Západní vněkarpatské sníženiny

celek: Dyjsko-svratecký úval

podcelek: Dyjsko-svratecká niva

Horninové prostředí a přírodní zdroje

Geologický podklad zájmového území tvoří kvarterní usazeniny (hlíny, spraše, písky, jíly). Z hlediska geologické stavby lze rozlišit vnější flyšové pásmo (paleogén) a čtvrtohorní sedimenty (kvartér). Vnější flyšové pásmo je v území zastoupeno podslezsko-ždánickou jednotkou. Oblast je na povrchu budována sedimenty ždánické jednotky, v níž jsou vyčleněny ždánicko-hustopečské vrstvy (jílovce, pískovce, slepence), menilitové vrstvy (jílovce s vložkami rohovců a karbonátů) a podmenilitové vrstvy (jílovce s ojedinělými polohami pískovců). Podloží je tvořeno sedimenty spodního oligocénu, představovaného písčitymi jílovci až prachovci, na bázi s klastickým souvrstvím, dále spodním karbonem v kulmské facii budovaným drobnými arkózami, jílovitými břidlicemi a četnými zbytky karbonské flóry a fauny. Další sedimentační komplex představují vápence a dolomity spodního karbonu a devonu, pod nimiž jsou vyvinuta bazální klastika devonu (křemenité pískovce, slepence). Krystalinický základ je budován vyvrěnými horninami Českého masivu.

Při místních vodotečích jsou vytvořeny mělké údolní nivy z nejmladších náplav holocenních. Holocén je obvykle reprezentován povodňovými hlínami silně jílovitého charakteru. Výjimečně se vyskytují úlomkovité pískovcové štěrky.

Půda

V řešeném území převažuje výrazným způsobem zemědělská půda s vysokým stupněm zornění. Katastr obce je z hlediska produkčního členění zemědělských půd zařazen do tzv. kukuřičné výrobní oblasti.

Mateční půdní materiály: nivní uloženiny, spraše a sprašové hlíny. Z půdních typů se v zájmovém území vyskytují půdy hnědozemního typu, půdy typu rendzin hnědých půd, oglejených půd illimerizovaných a nivních půd glejových. Půdní profil je velmi hluboký.

Nízký podíl rozptýlené zeleně a absence liniových porostů podél několika málo polních cest agrární část území značně destabilizuje a je navíc jednou z hlavních příčin zrychlené vodní a větrné eroze. Krajina je v části rozsáhlých agrocenóz nedostatečně propojena sítí polních cest, které by plošně rozsáhlé bloky členily a působí tak monotónním dojmem.

Negativní důsledky eroze: snižuje úrodnost půdy, rostlinnou produkci, způsobuje vyplavování živin (hnojiv), narušuje vlhkostní a teplotní režim půdy, zanáší koryta vodních toků, poškozují komunikace, znečišťuje povrchové vody, ohrožuje zdroje a kvalitu pitné vody.

Realizací záměru nedojde k záboru zemědělské půdy. Vlivy stavby na změnu místní topografie, stabilitu a erozi půdy se v okolí stavby neprojeví.

Větší rizika jsou spojena s fází výstavby, při výstavbě může vzniknout riziko buď zahrnováním odpadů v rámci terénních úprav nebo úkapy ropných látek při nedokonalém technickém stavu stavební mechanizace nebo úniku jiných nebezpečných látek.

Biogeografie

Složení původního rostlinného krytu je podmíněno geografickou polohou území, geologickými, půdními, klimatickými a hydrologickými poměry, vlivy orografickými a biotickými.

Současný stav sektoru biogeosféry je výsledkem dlouhodobého vývoje souhrnně všech rostlinných a živočišných organismů (bioty) na našem státním území, do něhož za posledních

7000 let zasahovala hospodářská činnost společnosti. Většina bioty je přizpůsobena současným zonálním podmínkám, georeliéfu, podnebí, vodních a půdních poměrů. Vyskytují se však i prvky azonální a relikty z minulých dob. Hlavně však místo původních biocenóz se vyskytují společenstva kulturní, která jsou založena a udržována lidskou činností, bez níž by zanikla (např. agrocenózy).

Pro současný stav naší bioty měly podstatný význam změny fyzicko-geografických podmínek v třetihorách a čtvrtohorách. Z nich se v rázu bioty zejména projeví změny v rozdělení moří a pevnin, netektonické pohyby a změny podnebí. Koeficient ekologické stability krajiny (KES) je velmi nízký. Území s převahou vegetačních formací silně změněných s nízkou ekologickou stabilitou, území s převahou polí.

V současné době je v zájmovém území nepůvodní biota kulturní zemědělské krajiny s nepatrnými zbytky společenstev blízkých původním. Jsou to především xerothermní společenstva vázaná na kamenité, suché a nekosené meze bez dřevin a společenstva vázaná na náletová mezofylní, většinou ruderalizovaná společenstva na ostatních mezích. Výjimečně se dochovaly vlhké louky a přirozený tok s ruderalizovaným lužním porostem. Nivy vodních toků, které jsou rovněž významné krajinné prvky, jsou většinou vlivem nevhodných vodohospodářských úprav pouze s průměrným až podprůměrným stupněm ekologické stability.

V lokalitě hodnoceného subjektu se nenachází žádná lokalita ani prvek chráněný ze zákona č. 114/92 Sb.

Fauna a flora

Zájmové území se nachází v sousedství zemědělské farmy a z přírodního hlediska je strukturně a funkčně zcela pozmeněno a zjednodušeno. Přírodovědná šetření zpracovatele dokumentace formou orientačního biologického průzkumu. Vzhledem k charakteru zájmového území, které je z přírodního hlediska strukturně a funkčně zcela pozmeněno a zjednodušeno, lze odvodit obecnou charakteristiku stavu bioty, dostatečnou pro účely posouzení vlivů této navrhované výstavby na životní prostředí.

V bezprostředním okolí staveniště lze očekávat faunu i floru, vázanou na sídelní útvar, přičemž fauna je vázána především na bylinné ruderární a lesní porosty. Na lokalitě lze předpokládat z entomologického hlediska výskyt běžných fytofágních ev. oligofágních a polyfágních druhů, vázaných na pěstované plodiny a zemědělsky využívanou půdu (jedná se především o mšice, třásněnky, ploštice).

Z pohledu výskytu obratlovců je možno předpokládat běžnou druhovou diverzitu, fauna je reprezentována hrabošem polním, lze očekávat výskyt krtek na travních porostech, z lovné zvěře přichází v úvahu zajíc polní a v omezeném počtu i koroptev a bažant obecný. Dále je poměrně hojně zastoupena srnčí zvěř a také zvěř černá. Ptačí fauna v lokalitě bude zastoupena běžnými druhy.

Zpracovatel dokumentace proto nepředpokládá v rámci zájmového území posuzované stavby podmínky pro rozvoj populací zvláště chráněných druhů, ve vztahu k charakteristickému výskytu a reprodukci.

Konkrétní výstupy terénních šetření lze shrnout následovně:

Fauna je zastoupena běžnými druhy se širokou ekologickou valencí a druhy vázanými na otevřenou krajinu a agrocenózy. Vzhledem k poměrně velké exponovanosti lokality je výskyt zástupců fauny minimální, tudíž i dopady záměru do této složky životního prostředí budou malé a nevýznamné.

- savci - hraboš polní (*Microtus arvalis*), krtek obecný (*Talpa europaea*).
- ptáci - vrabec domácí (*Passer domesticus*), konipas bílý (*Motacilla alba*), strnad obecný (*Emberiza citrinella*), zvonohlík zahradní (*Serinus serinus*), stehlík obecný (*Carduelis carduelis*), kos černý (*Turdus merula*), bažant obecný (*Phasianus colchicus*), holub domácí (*Columba palumbus*).

Přírodovědecky významnější lokality jsou dostatečně vzdáleny od posuzovaného záměru a nejsou ohroženy ani umístěním zařízení staveniště.

Flóra je zastoupena druhově chudým plevelovým společenstvem s charakteristickými zástupci jako jsou pýr plazivý, rozrazil perský, smetanka lékařská, kokoška pastuší tobolka, svízel přítula, violka rolní, kopřiva dvoudomá, lopuch plstnatý.

Vlivy na faunu - záměr neznámá ohrožení populací zvláště chráněných nebo regionálně vzácných druhů živočichů, včetně jejich reprodukčních prostor. Vlivem stavby nelze očekávat opuštění biotopu citlivými druhy ptáků a obojživelníků.

Vlivy na ekosystémy - vlivy na dřeviny rostoucí mimo les - vždy se jedná o dřeviny vysazené v liniích či dřeviny náletové rostoucí v liniích, které navrhovaná stavba neovlivní, požadavek na jejich odstranění není.

Vlastní provoz navrhované stavby nebude mít pro nejbližší okolí žádný limitní charakter. Ani dříve kvantifikovaný nárůst produkce škodlivin, který ve větších koncentracích není natolik významný, aby mohl negativně ovlivnit kvalitu flory v okolí.

Podle názoru zpracovatele oznámení nebude nutno řešit žádná zvláštní opatření k ochraně živočichů a jejich společenstev. Nebyl zaznamenán žádný zvláště chráněný druh dle vyhlášky MŽP ČR č. 395/1992 Sb. k zákonu č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny v platném znění.

Oblasti surovinových zdrojů a jiných přírodních bohatství

Na uvažované lokalitě se nenachází žádné skupiny a druhy nerostných surovin, nejsou zde žádné dobývací prostory, na řešeném území jsou evidována poddolovaná území z minulých těžeb.

Jiné charakteristiky životního prostředí – radonové riziko

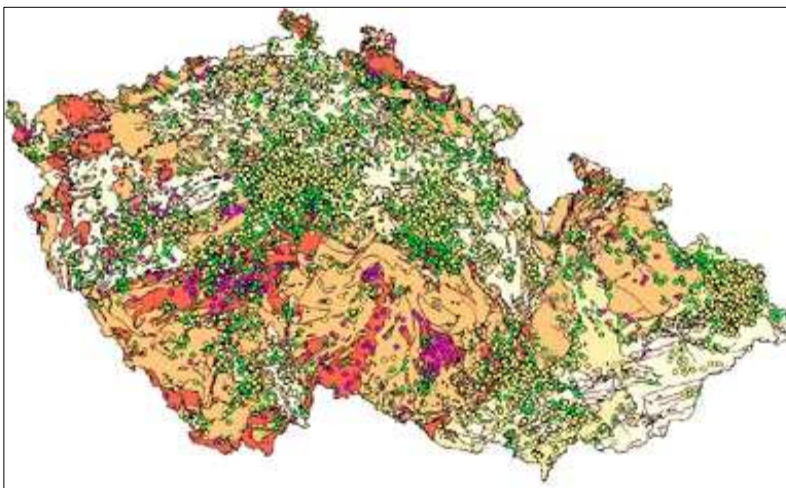
Všechny horniny obsahují určité množství U^{238} . Jedná se o stopové množství uranu. Uran se přirozeným radioaktivním rozpadem mění na ^{226}Ra . Následujícím členem rozpadové řady je radon ^{222}Ra . Radon je bezbarvý plyn, bez chuti a zápachu, nepostizitelný lidskými smysly. Radon vznikající radioaktivním rozpadem horninového uranu je uvolňován ze zrn minerálů do intergranulárních prostor v půdě. Odtud může migrovat do objektů, zejména do jejich sklepních a přízemních částí vlivem teplotních a tlakových gradientů mezi půdním vzduchem a vzduchem uvnitř objektu.

Lidský organismus může být ovlivněn radonem, pocházejícím ze tří hlavních zdrojů:

- z půdního vzduchu
- z podzemní vody
- ze stavebních hmot

První dva zdroje radonu úzce souvisejí s geologickým prostředím. Kromě primárního obsahu uranu v horninách a jejich zvětralinovém plášti má na výslednou objemovou aktivitu uranu vliv řada dalších faktorů. Mezi ně patří např. pórovitost, propustnost hornin, zrnitost, půdní vlhkost, tektonické porušení, ale i řada klimatických a meteorologických faktorů, které způsobují dlouhodobé a krátkodobé variace objemové aktivity radonu v prostředí.

Odvozená mapa radonového rizika v M 1:200 000 byla pro oblast celé republiky zpracována jako výsledný společný projekt Ústředního ústavu geologického Praha, Uranového průzkumu Liberec, Geofyziky Praha a Přírodovědecké fakulty UK Praha.



Podrobné posouzení radonové rizikovosti v jednotlivých lokalitách vyžaduje přímá měření objemové aktivity radonu v detailním měřítku, pro jednotlivé lokality a stavby. Údaje z mapy slouží k vymezení rizikových oblastí, nikoliv však jako přímý a jediný podklad pro detailní

interpretaci radonového rizika na jednotl. stavebních plochách.

Radonové riziko je podle údajů uvedených v odvozené mapě radonového rizika, kterou zpracoval Český geologický ústav, charakterizovat v posuzované lokalitě jako riziko nízké - 1 N (neogenní sedimenty – vápnité jíly, jílovce, pískovce).

Ochranná pásma

Záměr je navrhován mimo dosah pozemků, určených k plnění funkcí lesa.

Ochranná pásma vyplývající ze zákona

A) ochranná pásma elektrických vedení

B) Ochranná pásma produktovodů a plynovodů

Stavební činnost a úpravy terénu v ochranném pásmu lze provádět pouze s předchozím písemným souhlasem provozovatele příslušného plynárenského zařízení.

Bezpečnostní pásma jsou určena k zamezení nebo zmírnění účinků případných havárií a k ochraně života, zdraví a majetku osob.

C) Ochranná pásma vodovodů jsou dle ČSN 2 m od okraje potrubí

D) Ochranná pásma kanalizace jsou dle ČSN 3 m od okraje potrubí

E) Ochranná pásma silnic

Silniční ochranná pásma se zřizují podle zákona o pozemních komunikacích ze dne 23.1.1997 při všech dálnicích, silnicích a místních komunikacích I. a II. třídy mimo území zastavěná nebo k souvislému zastavění určená. Hranice silničních ochranných pásem je určena svislými plochami vedenými po obou stranách komunikace ve vzdálenosti:

Od osy přilehlého jízdního pásu dálnice a rychlostní silnice I. třídy nebo rychlostní místní komunikace	100 m
Od osy vozovky nebo přilehlého jízdního pásu ostatních silnic I. třídy a ostatních místních komunikací I. třídy	50 m
Od osy vozovky silnic II. a III. třídy	15 m

V silničních ochranných pásmech lze jen na základě povolení silničního správního úřadu.

F) Ochranná pásma železnic činí dle zákona 60 m od osy krajní koleje

G) Ochranná pásma podzemních dálkových kabelů jsou 2 m po celé délce kabelové trasy. Hloubka OP je 3 m a rovněž do výšky činí 3 m (měřeno od úrovně půdy). V OP je zakázáno zřizovat stavby, skládky materiálu a provozovat činnosti, které by mohly znesnadnit přístup ke kabelům nebo hrozit plynulost a bezpečnost jejich provozu. Dále je zakázáno provádět bez souhlasu zodpovědné organizace zemní práce (výkopy, sondy).

H) Manipulační pásma vodních toků: ochranná pásma vodních toků vyplývající ze Zákona o vodách (pro oplocení 6 m, pro trvalé objekty 15 m od břehu, paty hráze). OP se měří od břehové hrany, jedná se o volný manipulační pruh. V tomto pásmu nesmí být umístovány žádné nadzemní stavební objekty. Hodnocenou stavbou ochranná pásma nebudou dotčena.

F) Ochranná pásma a pásma hygienické ochrany vyhlášená - ochranná pásma vodárenských zdrojů, ČOV a hřbitova nejsou.

Ochranná pásma komunikací, nadzemních či podzemních inženýrských sítí ve správě jiných správců nejsou záměrem dotčena, rekonstrukce se týká pouze vlastních inženýrských sítí v areálu podle projektu.

Vliv na krajinný ráz

Z hlediska zásahu do krajiny lze konstatovat, že předmětná stavba bude představovat změnu krajinného rázu místa i v širších pohledových vztazích s negativním projevem.

Zhodnocení :

Krajinná složka	Projev	Význam, poznámky
Plochy orné půdy	Negativní	Velký
Lesní porosty	Pozitivní	Velký
Trvalé travní porosty	Pozitivní	Malý (spíše v uzavřených enklávách)
Doprovodné kulisy a linie dřevin	Pozitivní	Střední až určující (celá řada liniových a skupinových prvků v okolí)
Vodní toky	Pozitivní	-
Vodní plochy	Pozitivní	-
Zástavba nejbližších sídelních útvarů	Neutrální	Střední (relativně homogenní většinou nízkopodlažní zástavba sídelního útvaru)
Výškové objekty (bodové dominanty)	Negativní	Velký
Výškové objekty (prostorové dominanty)	Negativní	Velký
Komunikace	Negativní	Střední

Pro posouzení vlivu stavby navrhovaného areálu na krajinný ráz a estetické parametry území je podstatné hodnotit posuzovaný záměr v kontextu určujících faktorů krajinného rázu území. Hodnocení je možno provést v syntéze několika pohledů:

1. Vznik nové charakteristiky území: - realizací záměru dojde k vytvoření nové charakteristiky území, areál bude součástí skladovací a výrobní zóny objektem většího měřítka. Vliv je možno označit i přes celkový charakter území za patrný.
2. Narušení stávajícího poměru krajinných složek: - Ten je již dnes poměrně nevyvážený, poněvadž převládají významné negativní charakteristiky – výrobní a skladové areály, výrazný podíl technické infrastruktury. Posuzovaný záměr tuto nerovnováhu dále posílí ve prospěch nepříznivých velkoplošných objektů, vytváří výraznější plošné požadavky na využití území.
4. Narušení vizuálních vjemů: - Záměr bude vytvářet novou určující pohledovou hmotu s horizontální a vertikální dominancí, včetně barevných pojetí, zejména v blízkých pohledech.

Při hodnocení místa krajinného rázu lze konstatovat, že estetická hodnota krajinného rázu je snížena již stávajícími objekty výrobní zóny, zemědělským střediskem, dálnicí D 2 Brno – Bratislava, oboustranným exitem Blučina s návazností na další silnice II. třídy č. 416 Blučina – Měnin a komunikace III. třídy Blučina - Moutnice.

ČÁST D – ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA OBYVATELSTVO A ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.I. Charakteristika možných vlivů záměru a odhad jejich velikosti, složitosti a významnosti

D.I.1. Hygienické aspekty, sociálně ekonomické vlivy

Zdravotní rizika, sociální a ekonomické důsledky

Na základě zkušeností s obdobnými projekty, kterých bylo realizováno velké množství především ve vyspělých státech Evropy, není známa skutečnost, že by při výstavbě či provozu těchto provozoven mohla vznikat nějaká přímá zdravotní rizika. Přímá rizika by mohla působit například na citlivé či nemocné osoby v nejbližší zástavbě, pokud by při stavbě a provozu projektovaného areálu nebyla dodavatelem stavby respektována opatření pro jejich minimalizaci (např. špatnou organizací stavby z hlediska hluku a prašnosti, otevření současných protihlukových zábran před dokončením hrubé stavby). Vzhledem ke vzdálenosti nejbližší zástavby od lokality je však toto riziko prakticky vyloučeno.

Pokud jde o pracovníky provádějící realizaci záměru (zaměstnanci firem), nelze například nikdy vyloučit rizika pracovního úrazu. Při respektování bezpečnostních předpisů je však riziko pracovního úrazu nízké. Nelze vždy vyloučit kumulaci jistých negativních či nesymptomatických vlivů a jejich synergické účinky v případě kombinace těchto vlivů, které se mohou při jejich jednotlivém posuzování jevit jako zcela bezvýznamné. Pracovníci provádějící výstavbu i zaměstnanci musí být po jejím uvedení do provozu prokazatelně seznámeni s příslušnými pracovními právními předpisy, provozními řády a havarijními plány. Z hlediska sociálních a ekonomických důsledků bude mít navrhovaný provoz skladu kladný vliv na obyvatelstvo, zajištění 225 pracovních míst.

Narušení místních tradic ap. nelze v souvislosti s výstavbou skladu očekávat. Negativní sociologické reakce a vyvolané změny chování obyvatelstva nelze rovněž předpokládat.

Hlavním zdrojem negativních vlivů bude doprava. Bude se jednat především o hluk a případné emise znečišťujících látek do ovzduší. Dá se však předpokládat, že provoz areálu bude mít minimální negativní vliv na okolí.

Objekt záměru nebude mít negativní vliv na povrchové ani podzemní vody. Zanedbatelné budou vlivy na ekosystémy, flóru a faunu.

Ve fázi výstavby bude záměr do jisté míry zdrojem emisí do ovzduší a zdrojem hluku. Negativně budou probíhajícími stavebními pracemi ovlivněny obyvatelé žijící v okolí staveniště. Při výstavbě nebudou ovlivněny podzemní vody. Výstavba neovlivní flóru, faunu ani ekosystémy.

S ohledem na kvantifikované vlivy vyhodnocených v předešlých kapitolách, zejména pokud se jedná o škodliviny, které jsou schopny přenosu atmosférou a představují tak relativně nejvyšší a nejrychlejší možné ovlivnění obyvatel, je možné konstatovat, že emisní a hlukové zatížení s ohledem na vzdálenost a stupeň ředění nemůže ohrozit za běžných rozptylových situací pohodu a v žádném případě zdraví obyvatel. Není proto nutné uvažovat s žádnými opatřeními ohledně protihlukové ochrany nejbližší obytné zástavby.

Ovlivnění zdraví obyvatelstva provozem a výstavbou skladu je minimalizováno až vyloučeno. Provozem nedojde k markantnímu zvýšení emisní ani imisní zátěže, ani v oblasti hluku či v oblasti znečištění ovzduší, ani v jiných oblastech, které by mohly ovlivnit medicínsko - ekologické faktory jako celková nemocnost, výskyt nádorových onemocnění, malformací apod.

S odbouráváním používání olovnatých benzínů se do pozadí dostávají účinky depozic olova, naopak vzrůstá význam depozic škodlivin typu aromatických a polykondenzovaných aromatických uhlovodíků, které vznikají nedokonalým spalováním pohonných hmot, a jejich degradací.

Při dodržování technologické kázně a předpisů na úseku BOZP a zásad popsaných v zadání stavby je vliv na zdraví zaměstnanců minimalizován (kap. D.IV. Charakteristika opatření k prevenci,...), není třeba přistupovat k neobvyklým opatřením.

Stavbu z hlediska ekonomicko - sociálních aspektů lze hodnotit pozitivně, neboť znamená udržení pracovních příležitostí v regionu postiženém úpadkem tradičních výrob - zejména zemědělské výroby.

Negativní sociální důsledky (nadměrná migrace, příliv nebo odliv obyvatelstva, sociálně patologické jevy, migrace nepřizpůsobivých sociálních skupin obyvatelstva ap.) nelze v souvislosti s provozem areálu očekávat. Charakter činnosti neklade s výjimkou hlavních odborných profesí (skladování, marketing) vysoké nároky na kvalifikaci pracovníků. Ovlivnění struktury zaměstnanosti v území (přesun pracovních sil, markantní úbytek pracovních sil v některých odvětvích, lokální nedostatek pracovních sil) proto rovněž nelze očekávat.

D.I.2. Vlivy na antropogenní systémy, jejich složky a funkce

Záměr neznámá ovlivnění zájmů památkové péče, rovněž neznámá žádný dopad na kulturní tradice v místě nebo v regionu, ani neovlivňuje jiné kulturní hodnoty nemateriální povahy (lidové tradice, stávající kultura).

D.I.3. Vlivy na strukturu a funkční využití území

Obec má zpracován změnu č.II Územní plánu, kde je navrženo rozložení základních funkcí. Umístění stavby „Skladu ovoce a zeleniny“ je navrženo na ploše funkčního využití výroby a skladování.

D.1.4. Dotčení systému ekologické stability a chráněných složek přírody

Územní systém ekologické stability (ÚSES)

Ve smyslu platné legislativy nesmějí být funkční části územního systému ekologické stability (ÚSES) poškozovány, nefunkční části musí být postupně dotvořeny jako součást prováděcích projektů a plánů. Navrhované stavby musí plně respektovat podmínky ochrany prvků stávajícího ÚSES. V rámci tohoto oznámení se míra dotčení specifikuje pro přímo a potenciálně dotčené prvky ÚSES. Za přímo dotčené prvky se přitom pokládají ty, u kterých dojde ke kontaktu nebo křížení s navrženou výstavbou. Za potenciálně dotčené prvky systému ÚSES se pokládají ty, u kterých sice nedojde ke kontaktu s navrženou výstavbou, ale nacházejí se v její relativní blízkosti.

Posuzovaný záměr není v územní kolizi nebo v dotčení se skladebnými prvky ÚSES ani s podpůrnými prvky ekologické stability krajiny. S ohledem na předpokládaný podíl obslužné dopravy a na způsoby navrhovaného řešení energetiky areálu není nutno předpokládat vznik natolik významných imisních situací, které by mohly ovlivnit interakční prvek dřevin.

Vlivy na významné krajinné prvky

Žádný z významných krajinných prvků „ze zákona“ (§ 3 písm. b/ zák. č. 114/1992 Sb.) není přímo realizací posuzovaného záměru dotčen.

Vlivy na další ekosystémy

Záměr se přímo nedotýká biologicky cenných ploch bylinotravních společenstev.

Obecné závěry k dotčení prvků ÚSES:

Z výše uvedených skutečností lze specifikovat následující obecné závěry k dotčení prvků ÚSES připravovaným projektem :

Projekt nepředpokládá žádný významný zásah na území výše uvedených lokálních biocenter a biokoridorů a obecně by nemělo dojít vlivem realizace projektu k žádnému ohrožení funkce těchto prvků systému ekologické stability krajiny.

Podrobné podmínky pro ochranu jednotlivých prvků ÚSES při provádění a provozu projektovaného zařízení budou moci být uplatněny v průběhu řízení předepsaných pro dokumentaci pro územní řízení a stavební povolení, a to ve smyslu § 126 stavebního zákona, který řeší ochranu složek životního prostředí a jiných zvláštních zájmů. Při těchto řízeních najdou rovněž své plné uplatnění tzv. limity využití území povinně obsažené v územně-plánovací dokumentaci.

D.II. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a obyvatelstvu

Ovlivnění zdraví obyvatelstva provozem a výstavbou skladu je minimalizováno až vyloučeno. Provozem nedojde k markantnímu zvýšení emisní ani imisní zátěže, ani v oblasti hluku či v oblasti znečištění ovzduší, ani v jiných oblastech, které by mohly ovlivnit medicínsko - ekologické faktory jako celková nemocnost, výskyt nádorových onemocnění, malformací apod. S ohledem na výstupy předchozí části lze konstatovat, že není překročeno lokální měřítko významnosti vlivů, spojených s navrhovaným záměrem.

Sklad ovoce a zeleniny v Blučině nebude ovlivňovat území škodlivými expozicemi elektromagnetického nebo radioaktivního záření. Instalace výkonných zdrojů EM záření se nepředpokládá, stejně jako používání umělých radioaktivních zářičů.

Instalace výkonných zdrojů světla, které by mohly negativně ovlivňovat pohodu obyvatelstva nebo jinak rušivě působit, se nepředpokládá.

D.III. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahující státní hranice

Nejsou, vlivy tohoto charakteru oznamovaný záměr negeneruje.

D.IV. Charakteristika opatření k prevenci, vyloučení, snížení, případně kompenzaci nepříznivých vlivů na životní prostředí

D.IV.1 Územně plánovací opatření

Z hlediska využití daného území představuje navržená varianta posuzovaného zařízení jediné řešení. Skladovací areál je podle změny č. II ÚP v území funkčního využití *výroby a skladování*.

D.IV.2. Technická opatření

Technická opatření vedoucí k prevenci případnému snížení nepříznivých vlivů, která budou uplatněna při přípravě stavby, stavbě vlastní a následném provozu skladu by měla být zaměřena na opatření k ochraně vod v průběhu výstavby a v průběhu provozu, opatření k ochraně ovzduší v průběhu výstavby i v průběhu provozu a opatření při nakládání s odpady v průběhu stavby i při provozu.

Jedná se především následující opatření:

opatření k ochraně vod v průběhu výstavby

- v prostoru stavby zakázat mytí strojů a motorových vozidel a jejich součástí s výjimkou očisty kol před výjezdem na místní komunikaci
- na stavbě zakázat skladování a manipulaci s látkami nebezpečnými vodám. Pokud je to z technologicko-provozních důvodů nezbytné, musí být tyto látky skladovány v souladu s platnými předpisy tak, aby nevznikla možnost ohrožení podzemní a povrchové vody

opatření k ochraně vod v průběhu provozu

- zpracovat příslušné manipulační řády, provozní řády a havarijní plán,
- zajistit reálnost všech protihavarijních opatření včetně vybavení Vapexem
- eliminační opatření technického charakteru pro likvidaci havarijního úniku musí být doplněna preventivními organizačními opatřeními, zpracováním provozního řádu a havarijního plánu

opatření k ochraně ovzduší v průběhu výstavby

- při výjezdu nákladních vozidel a jiných strojů ze staveniště nesmí docházet ke znečištění vozovky, případně je třeba ji ihned uklidit tak, aby nedocházelo ke vzniku nadměrné prašnosti
- uplatnit zákaz zneškodňování odpadů na staveništi spalováním a zahrnováním

opatření k ochraně ovzduší v průběhu provozu

- v návaznosti na dopravní opatření věnovat pozornost organizaci dopravy v areálu, vyloučit zbytečný běh motorů naprázdno
- zřetelným značením omezit zbytečné pojezdy vozidel areálem
- pravidelně kontrolovat technický stav vozidel firmy a provádět emisní kontroly dle platných předpisů

opatření při nakládání s odpady v průběhu stavby

- v průběhu stavby a po jejím ukončení vyloučit ukládání odpadů do půdy ani podložních zemin a hornin. Výjimku tvoří výkopová zemina, která může být použita na vytvoření náspu do požadované úrovně.
- v rámci stavebních prací vyloučit likvidaci odpadů pálením na staveništi.

opatření při nakládání s odpady při provozu

- nakládání s odpady musí být technicky a organizačně zajištěno tak, aby bylo možno jednotlivé druhy odpadů shromažďovat odděleně podle druhů
- nebezpečné odpady je nutno skladovat odděleně ve zvláštních nádobách, vyhovujících předpisům pro skladování a transport těchto odpadů, který musí provádět odborná firma s oprávněním na tuto činnost. Obecně musí být respektovány všechny požadavky zákona č. 185/2001 Sb. v následujících zněních (106/2005 Sb.) a navazujících prováděcích vyhlášek
- v nejvyšší možné míře je nutno minimalizovat vznik odpadů, zejména technologickou kázní při skladovacích postupech

opatření k ochraně zdraví

- zohlednit ustanovení obecně závazných předpisů a normativů na úseku BOZP
- zohlednit ustanovení protipožárních předpisů dle projektu
- zpracovat příslušné manipulační řády, zajistit proškolení pracovníků

opatření k ochraně přírody a ekosystémů

- v dalším stupni projektové dokumentace dopracovat projekt sadových úprav areálu s přihlédnutím zejména k následujícím zásadám:
 - a) komplexní zahuštěná výsadba stromů a keřů s dominantním využitím odpovídající druhové skladby stromů a keřů (původnost druhů, optimálnost pro typ stanoviště)
 - b) vnitřní rozčlenění areálu skupinami a liniemi,
 - c) použití zapěstovaných jedinců dřevin včetně návrhu na údržbu vysázených porostů
 - d) pomístně i použití popínavých dřevin v exteriérech

- V kontextu ochrany krajinného rázu do dalších stupňů projektové dokumentace uplatnit zejména další zásady:
 - a) upřednostnění určující barevné kombinace objektů areálu s vyloučením velkoplošných ostrých barevných kontrastů s volbou kombinace vzájemně se doplňujících barev (princip doplňkových barev), pokud možno s využitím přírodě blízkých barevných odstínů teplých barev
 - b) vyloučení určujícího použití reflexních materiálů v exteriérech, zmírnění světelných reklam a dalších světelných prvků akvizice

ostatní opatření

- provést základní opatření ve smyslu zákonů č. 20/1987 Sb. ve znění zák. č. 242/1992 Sb. k zabezpečení záchrany případných archeologických nálezů
- důsledně rekultivovat všechny výstavbou zasažené a trvale nezastavěné plochy z důvodu prevence šíření plevelů.

D.V. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů

Míra neurčitostí, resp. nedostatku znalostí je především dána vypovídací schopností podkladů, které jsou v dané fázi přípravy projektu k dispozici. Podrobná znalost těchto podkladů, dobrá spolupráce s projektantem DUR, zpracovatel Oznámení a jeho spolupracovníci jsou názoru, že nejsou zanedbány ani opomenuty základní souvislosti včetně kvantifikace vlivů na životní prostředí. V otázkách přírodovědných podkladů se nejasnosti nevyskytovaly. Z těchto důvodů jsou v dokumentaci uvedeny i některé technické odhady a údaje orientačně vypočtené a odvozené. Případné nedostatky ve znalostech nebrání řádnému vyhodnocení vlivu záměru na životní prostředí.

ČÁST E – POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

V rámci přípravy posuzované stavby je projektantem přípravných fází akce - dokumentace pro rozhodnutí o umístění stavby a investorem řešena jediná varianta, spočívající v popsané a posuzované výstavbě. Varianta představuje jediné řešení tzv. aktivní varianty, návaznost a umístění skladu dáno vlastnictvím pozemku a návaznost na stávající infrastrukturu.

Navrhované řešení včetně její kapacity je v daných podmínkách ekonomicky racionální a v dané oblasti je environmentálně únosnou.

Dále je pro srovnání základní varianty posouzena t.zv. referenční varianta aktivní nulová představována případem, kdy by z důvodů nečekaně negativního vývoje společnosti došlo k odbytovým potížím dováženého a prodávaného sortimentu a stavba by musela být využívána k jiným komerčním eventuálně jiným skladovacím účelům.

I v tomto případě však platí zásada, že posuzovaná stavba by musela být užívána v souladu s regulativy územního plánu a nesměly by zde být skladovány produkty z ekologického hlediska nepřijatelné.

ČÁST F – DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Poznatky byly získávány terénním šetřením, konzultacemi s projektantem, dodavatelem, investorem a oznamovatelem, orgány státní správy, samosprávy a dalších. V kontextu důvodů zpracování jediné aktivní varianty řešení, vyplývající z územní danosti k charakteru záměru a rámcového vyhodnocování referenční nulové varianty řešení, nebylo třeba využívat složitějších metod prognózování včetně metod matematických. K doplnění podkladů bylo dále využito odborné literatury, publikací a prací geografických, geologických,

pedologických, klimatických, hydrologických přírodovědných a krajinně ekologických vztažených k zájmovému území. Získané poznatky byly konfrontovány se zákonnými požadavky, limity a předpoklady vyplývajících z příslušných právních předpisů.

Výstavba a budoucí provoz je připravován uváženě a zodpovědně, s vědomím možných rizik a střetů, nezpůsobuje výhledově nevratně neřešitelné negativní vlivy a není v rozporu s možným funkčním využitím území. Je předpoklad, že stavba nebude negativně působit na životní prostředí v dané lokalitě.

Stavba musí být zabezpečena z hlediska vstupů a odbornou realizací. Oznámení o hodnocení vlivů stavby bylo zpracován s využitím následujících podkladů :

- Územní plán
- Sklad ovoce a zeleniny DUR (Agroprojekt Brno)
- Orientační terénní biologický průzkum
- Odborná literatura a Klimatický atlas

CULEK M. (ed) 1996: Biogeografické členění České republiky.- Enigma, Praha, 347 pp.

HEJNÝ S. & SLAVÍK VB. 1988: Květena České socialistické republiky 1.- Academia, Praha, 557.

QUITT E. 1971: Klimatické oblasti Československa.- Studia Geographica 16, Geogr. ústav ČSAV, Brno.

SKALICKÝ V. 1988: Regionálně fytogeografické členění.

Postup při zpracování oznámení

- sběr vstupních dat a informací
- vyhodnocení archivních podkladů, rešerše odborné literatury
- analýza vstupů, rekognoskace lokality
- konzultace se specialisty(ovzduší, hluk, příroda)
- analýza impaktů
- vyhodnocení a srovnání s požadavky legislativy
- zpracování dokumentace

Díky pravidelným konzultacím s projektantem byly získávány úplné podklady pro hodnocení impaktů.

S ohledem na charakter výstavby jak z hlediska zajištění vstupů, tak předpokládané technologie i konceptu řešení a zejména charakter provozu a jeho zabezpečení z hlediska ochrany hlavních složek životního prostředí nebyly shledány v záměru připravované výstavby žádné závažné výrazně zhoršující vlivy, které by způsobily výraznější zhoršení pohody a zdraví obyvatelstva a zhoršení širšího rámce okolního životního prostředí. Zpracovatel oznámení soudí, že za podmínek, uvedených v bodě D.IV. předloženého Oznámení, je možno zajistit nekonfliktní realizaci oznamovaného záměru z pohledu zákonných i věcných podmínek ochrany životního prostředí, jeho složek a zdraví obyvatelstva.

ČÁST G – VŠEOBECNÉ SHRNU TÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU**G.1. Obchodní jméno oznamovatele:**

ČEROZFRUCHT s.r.o.
Na Výsluní 765/23
100 00 Praha 10

Zastoupena : **Ing. Jaromír Hnilica, jednatel společnosti**

G.2. Název záměru : SKLAD OVOCE A ZELENINY BLUČINA**G.3. Kapacita (rozsah) záměru :**

Základní rozměry objektu	:	120,85 x 84,80 m
Předpokládaná výška po atiku	:	10,75 m
Zastavěná plocha objektu	:	10 248,08 m ²
Obestavěný prostor	:	120 414,94 m ³
Chladírenské skladovací boxy	:	cca 1 245,00 m ²
Celkový počet parkovacích stání		
- osobní	:	126
- kamiony	:	15
Celkový počet zaměstnanců	:	180 (90 os / směna) – výrobní 45 (pro 2 směny) - nevýrobní

G.4. Umístění záměru :

kraj : Jihomoravský, kód NUTS 3 CZ064
místo stavby : Blučina
katastrální území : Blučina, kód ČSÚ 605806
parc. č. KN : 1573/1

G.5. Charakter projektu a možnost kumulace s jinými záměry

Objekt bude sloužit pro krátkodobé skladování a tržní úpravu (balení) a distribuci ovoce a zeleniny. Vlastní objekt obsahuje chladírenské skladovací boxy, dozrávárny banánů, prostory pro příjem, expedici a distribuci zboží a nezbytné technologické, administrativní a sociální zázemí. Hlavní nosnou konstrukcí objektu tvoří ocelový skelet. Je navržena trojlodní hala se sedlovou střechou o malém sklonu. Opláštění je navrženo ze sendvičových panelů s polyuretanovou izolací, oboustranně opláštěné lakovaným plechem. Kumulace vlivů s jinými stavbami nebo záměry se nepředpokládá. Stavba je situována samostatně se samostatným dopravním napojením. Předpokládá se rozdělení na následující objekty:

SO -01	Příprava území, HTÚ
-02	Komunikace, parkoviště, zpevněné plochy
-03	Skladovací hala
-04	Vrátnice
-05	Kanalizace dešťová vč. retenční nádrže
-06	Kanalizace splašková
-07	Vodovodní přípojka
-08	Plynovodní přípojka
-09	Kabelová přípojka NN
-10	Kabelová přeložka VN
-11	Přívod VN a trafostanice
-12	Přípojka slaboproudu
-13	Venkovní osvětlení
-14	Sadové úpravy
-15	Požární nádrž
-16	Oplocení

Území je pro novou výstavbu vhodné z hlediska majetkoprávního i technického. Stavba nezasahuje do chráněných objektů, dřevin, porostů a památek. Pro stavbu je nutný zábor zemědělského půdního fondu.

Synergismus s jinými připravovanými či uvažovanými záměry v okolí se nepředpokládá.

Stavba bude vybavena stávajícími potřebnými doprovodnými stavbami, technickým a provozním zázemím.

Cílem navrženého a posuzovaného objektu je ve vazbě na relativně blízké produkční regiony zeleniny a ovoce umožnit pěstitelsko-výrobním a zpracovatelským podnikům efektivní odbyt a zabezpečit skladování s minimálními ztrátami s cílem dodat na trh čerstvé výpěstky a výrobky.

S ohledem na charakter výstavby jak z hlediska zajištění vstupů, tak předpokládané technologie i konceptu řešení a zejména charakter provozu a jeho zabezpečení z hlediska ochrany hlavních složek životního prostředí nebyly shledány v záměru připravované výstavby žádné závažné výrazně zhoršující vlivy, které by způsobily výraznější zhoršení pohody a zdraví obyvatelstva a zhoršení širšího rámce okolního životního prostředí. Zpracovatel oznámení soudí, že za podmínek, uvedených v bodě D.IV. předloženého Oznámení, je možno zajistit nekonfliktní realizaci oznamovaného záměru z pohledu zákonných i věcných podmínek ochrany životního prostředí, jeho složek a zdraví obyvatelstva.

ČÁST H – PŘÍLOHA

1. Vyjádření stavebního úřadu
2. Stanoviska orgánu ochrany přírody z hlediska vlivu projektu na územní soustavy Natura 2000, vydané dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. v následujících zněních
3. Rozptylová studie

Zpracoval:

Ing. Pavel Marťan, Strmá 1046, 686 05 Uherské Hradiště

t/f : 572579765, 572556608, m : 603816127, e : martan@agroprojekta.cz

pavel.martan@hitech.cz

autorizace podle § 19 zákona č. 100/2001 Sb., č.j. osvědčení 4204/680/OPV/93

V Uherském Hradišti 5. prosince 2011

Podpis hlavního zpracovatele oznámení:

Oznámení je zpracováno celkem ve 11 výtiscích:

9 výtisků předloženo na Krajský úřad – Jihomoravského kraje včetně 1 CD nosiče

Vyjádření stavebního úřadu

Městský úřad Židlochovice
Odbor územního plánování a stavební úřad

Masarykova 100, 667 01 Židlochovice
Pracoviště Nádražní 750, Židlochovice

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

Č.J.: OÚPSÚ/11068/2011-SV

VYŘIZUJE: Václav Suchánek

TEL.: 547 428 775

E-MAIL: vaclav.suchanek@zidlochovice.cz

DLE ROZDĚLOVNÍKU

DATUM: 30.8.2011

Vypraveno dne:

VYJÁDŘENÍ

Městský úřad Židlochovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), k žádosti podle § 139 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, kterou dne 18.7.2011 podal

Agroprojekta, IČ 16361946, Na Splávku č.p. 1182, 686 01 Uherské Hradiště

(dále jen "žadatel"), na stavbu:

„Distribuční sklad ovoce a zeleniny Blučina“

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1573/1 v katastrálním území Blučina, poskytuje podle § 21 odst. 1 písm. a) stavebního zákona tuto informaci:

Uvedená stavba je situována do plochy výroby lokalita „Z4“ s funkční regulací Vp. Jedná se o plochu na východní straně obce jižně od zemědělského družstva. Lokalita je ohraničena státní komunikací III/41611 Moutnice – Blučina z jižní strany a ze západní strany silnicí II/416 Slavkov – Pohořelice.

Dle obecně závazné vyhlášky č. 1/2004 ze dne 6.12.2004 o závazných částech změny č. II. územního plánu obce Blučina je v předmětné lokalitě **přípustné využití** – zařízení pro průmyslovou výrobu a pro skladování, komerční aktivity (velkoobchodní a skladová zařízení, servisní a opravárenské areály), občanské vybavení (vybavenost pro zaměstnance), výjimečně přípustné jsou byty pro zaměstnance zajišťující dohled nebo pro majitele provozovny, odstavné plochy a stavby technického vybavení. **Nepřípustné využití území** – objekty pro bydlení, rekreační objekty, stavby pro ubytování, stavby pro podnikání a výrobu, které nesouvisí s průmyslovou produkcí.

Stavební úřad konstatuje, že stavba „Distribuční sklad ovoce a zeleniny Blučina“ v zájmové lokalitě není v rozporu se schváleným územním plánem obce Blučina.

Ing. Karel Suchánek
vedoucí odboru ÚPSÚ

OTISK RAZÍTKA

Obdrží:

účastníci (dodejky)

Agroprojekta, IDDS: ha8jxyh

sídlo: Na Splávku č.p. 1182, 686 01 Uherské Hradiště 1

Stanovisko orgánu ochrany přírody z hlediska vlivu projektu na územní soustavy Natura 2000, vydané dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. v následujících zněních

Blučina

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

18.07.2011

Č. j.:

JMK 102250/2011

Sp. zn.:

S – JMK 102250/2011

Vyřizuje:

Ing. Janka Čejková

Telefon:

541651534

Datum:

19.07.2011

AGROPROJEKTA, spol.s.r.o.

Na splávku 1182

686 01 Uherské Hradiště

Stanovisko orgánu ochrany přírody k možnosti existence významného vlivu záměru „Distribuční sklad ovoce a zeleniny Blučina“, v k.ú. Blučina, okres Brno-venkov na lokalitě soustavy Natura 2000

Krajský úřad Jihomoravského kraje, odbor životního prostředí jako orgán ochrany přírody, příslušný podle ustanovení § 77a odst. 4) písm. n) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů vyhodnotil na základě žádosti společnosti AGROPROJEKTA s.r.o., podané dne 18.7.2011 možnosti vlivu výše uvedeného záměru na lokality soustavy Natura 2000 a vydává

stanovisko

podle § 45i odstavce 1) téhož zákona v tom smyslu, že hodnocený záměr

nemůže mít významný vliv

na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Výše uvedený závěr orgánu ochrany přírody vychází z úvahy, že hodnocený záměr svou lokalizací zcela mimo území prvků soustavy Natura 2000 a svou věcnou povahou nemá potenciál způsobit přímé, nepřímé či sekundární vlivy na jejich celistvost a příznivý stav předmětů ochrany.

Toto odůvodněné stanovisko se vydává postupem podle části čtvrté zákona č. 500/2004 Sb., správní řád a nejedná se o rozhodnutí ve správním řízení. Tento správní akt nenahrazuje jiná správní opatření a rozhodnutí, která se k hodnocené aktivitě vydávají podle zvláštních právních předpisů.

otisk razítka

JUDr. Pavel Nesvatba v. r.
vedoucí oddělení ochrany přírody a krajiny

Za správnost vyhotovení: Anna Foltová

IČ
708 88 337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541 651 534

Fax
541 651 209

E-mail
cejkova.janka@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz