

KRAJSKÝ ÚŘAD JIHOMORAVSKÉHO KRAJE

Odbor životního prostředí

Žerotínovo náměstí 3/5, 601 82 Brno

Váš dopis zn.:

Ze dne:

Č. j.: JMK 11735/2012

Sp. zn.: S-JMK 11735/2012 OŽP/Vr

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Ing. Lubomír Vrabec

Telefon: 541652683

Datum: 28.8.2012

STANOVISKO K POSOUZENÍ VLIVŮ PROVEDENÍ ZÁMĚRU NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

vydané Krajským úřadem Jihomoravského kraje (dále jen krajským úřadem) jako věcně a místně příslušným správním úřadem ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů podle ustanovení § 10 tohoto zákona:

I. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

Název záměru: Haly na chov prasat, středisko Hostěradice

Kapacita (rozsah) záměru: Pro účely posouzení vlivů na životní prostředí je záměr charakterizován následujícími údaji o rozsahu a kapacitě:

kategorie zvířat	technologie ustájení	projektované kapacity zvířat	koeficient přepočtu na DJ *	přepočet na DJ
hala č. 1 – výkrm prasat	bezstelivové	11 x 240 ks = 2 640 ks	0,12	316,8
hala č. 2 – výkrm prasat	bezstelivové	11 x 240 ks = 2 640 ks	0,12	316,8
hala č. 3 – výkrm prasat	bezstelivové	11 x 240 ks = 2 640 ks	0,12	316,8
celkem		7 920 ks	0,12	950,4 DJ

Umístění záměru: kraj: Jihomoravský
okres: Znojmo
obec: Hostěradice
kat. území: Hostěradice na Moravě

Obchodní firma oznamovatele: Zea, a.s.
IČ oznamovatele: 499 67 941
Sídlo (bydliště) oznamovatele: Hostěradice 48
671 71 Hostěradice

II. PRŮBĚH POSUZOVÁNÍ

Dokumentace

Zpracovatel: Ing. Václav Šafařík
U Vodojemu 1275/34
693 01 Hustopeče
osvědčení odborné způsobilosti č.j. 13295/1454/OPVŽP/97
prodloužení autorizace č.j. 80152/ENV/10
Datum předložení: 27.1.2012

Posudek

Zpracovatel: Ing. Radek Přílepek
Bydlinského 871
391 01 Sezimovo Ústí
rozhodnutí o udělení autorizace č.j. 31547/5291/OPVŽP/02
prodloužení autorizace č.j. 75248/ENV/11
Datum předložení: 9.5.2012

Veřejné projednání

Místo konání: přísálí Kulturního domu Hostěradice
Datum konání: 27.6.2012

Celkové hodnocení procesu posuzování včetně účasti veřejnosti:

- Dokumentace dle § 8 zákona č. 100/2001 Sb. byla zpracována Ing. Václavem Šafaříkem, RENVODIN-ŠAFAŘÍK, spol. s r.o., v lednu 2012.
- Dokumentace zveřejněna dopisem Krajského úřadu Jihomoravského kraje odboru životního prostředí dne 30.1.2012.
- Zpracování posudku bylo smluvně zajištěno autorizovanou osobou vybranou v rámci veřejné zakázky - Ing. Radkem Přílepkem, držitelem rozhodnutí o udělení autorizace ke zpracování dokumentace a posudku č.j. 31547/5291/OPVŽP/02, prodloužení autorizace č.j. 75248/ENV/11 ze dne 17.10.2011. Dokumentace vč. všech vyjádření byla zpracovateli posudku předána dne 20.3.2012.
- Dne 11.4.2012 požádal zpracovatel posudku o doplňující podklady pro zpracování posudku.
- Dne 30.4.2012 obdržel zpracovatel posudku doplňující podklady pro zpracování posudku.

- Posudek předán Krajskému úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního prostředí dne 9.5.2012.
- Závěry zpracovatele posudku:
Zpracovatel posudku po vyhodnocení dokumentace, obdržených vyjádření a dalších podkladů doporučuje příslušnému orgánu vydat souhlasné stanovisko pro realizaci záměru ve variantě navržené oznamovatelem v dokumentaci za respektování podmínek uvedených v tomto stanovisku.
- **Závěry veřejného projednání**
Na veřejném projednání bylo přítomno celkem 44 osob (dle prezenční listiny), z toho 33 občanů. Na písemné připomínky a vznesené dotazy přítomných občanů k posudku odpovídali zástupci oznamovatele, zpracovatel dokumentace a zpracovatel posudku. Celý průběh veřejného projednání byl zaznamenán, byl pořízen zápis obsahující jednotlivé připomínky a reakce na ně, zápis je zveřejněn v Informačním systému EIA. Veřejné projednání umožnilo přítomným občanům vyslovit své názory k projednávanému záměru a vznést své připomínky k záměru.
- Diskutovány byly zejména otázky možného negativního vlivu provozu záměru na životní prostředí obce Hostěradice v důsledku nárůstu dopravy, vliv zápachu a možnost ovlivnění podzemních vod v souvislosti s provozem farmy a aplikací kejdy na zemědělské pozemky. Obavy ze zápachu vyplývaly především z negativních zkušeností občanů s provozem zemědělského střediska Míšovice.
- Zástupce oznamovatele seznámil přítomné s navrženou technologií chovu a přijatými opatřeními ke snížení negativních vlivů záměru na obytnou zástavbu obce. Sdělil, že v souvislosti s realizací nového záměru budou uzavřeny zastaralé provozy v okolí, takže celkové chované množství zvířat v lokalitě se v podstatě nezmění. Vysvětlil rozdíly v řešení odvětrávání a umístění stájí na středisku Míšovice a v novém provozu Hostěradice, jež mohou mít vliv na možnost vzniku zápachu v obci. V případě střediska Míšovice budou realizována opatření k omezení zápachu. Zavázal se rovněž, že doprava kejdy z provozu Hostěradice nebude realizována přes obec a aplikace kejdy bude prováděna tak, aby nedocházelo k ovlivňování obce zápachem a ohrožení kvality podzemních vod. Současně seznámil i s dalšími připravovanými opatřeními na snížení dopravy a omezení parkování v obci Hostěradice v souvislosti s provozem farmy Hostěradice.
- Další připomínky se týkaly obavy ze zvýšené hlučnosti v souvislosti s provozem farmy. Bylo vysvětleno, že k nárůstu hlučnosti nedojde, což bylo zdůvodněno parametry použitých ventilátorů, dostatečnou vzdáleností farmy od obce, směřováním dopravy kejdy mimo obec a dalšími opatřeními v dopravě. Toto bylo potvrzeno i výsledky zpracované hlukovou studie.
- Veškerá obdržená vyjádření k posudku spolu se zápisem z veřejného projednání byla poskytnuta zpracovateli posudku. Krajský úřad obdržel dne 2.7.2012 od zpracovatele posudku vypořádání vznesených připomínek a doplnění návrhu stanoviska.
- Celkové hodnocení procesu posuzování včetně účasti veřejnosti:
Proces posuzování proběhl v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění a vyhlášky MŽP ČR č. 457/2001 Sb., o

odborné způsobilosti a o úpravě některých dalších otázek souvisejících s posuzováním vlivů na životní prostředí.

Vlivy záměru „Haly na chov prasat, středisko Hostěradice“ na životní prostředí byly posouzeny ze všech podstatných hledisek.

Seznam subjektů, jejichž vyjádření jsou ve stanovisku zčásti nebo zcela zahrnuta:

1. ČIŽP, OI Brno, vyjádření ze dne 15.2.2012, č.j. ČIŽP/47/IPP/1201574002/12/BLV
2. Jihomoravský kraj, vyjádření ze dne 15.2.2012, č.j.: JMK 12539/2012
3. Krajská veterinární správa (KVS SVS) pro Jihomoravský kraj, vyjádření ze dne 16.2.2012, č.j. SVS/651/2012-KVSB
4. KHS Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, vyjádření ze dne 24.2.2012, čj. KHSJM04964/2012/ZN/HOK
5. Městský úřadu v Moravském Krumlově, odbor životního prostředí, vyjádření ze dne 20.2.2012, čj. MUMK 2222/2012
6. Obec Hostěradice, vyjádření ze dne 13.6.2012 zn. 316/2012
7. Technické služby Hostěradice, vyjádření ze dne 13.6.2012

Podmínky pro přiznání postavení účastníka navazujících správních řízení ve smyslu ustanovení § 23 odst. 9 písm. a) a b) zákona č. 100/2001 Sb. splnily tyto subjekty:

Obec Hostěradice

III. HODNOCENÍ ZÁMĚRU

1. Souhrnná charakteristika předpokládaných vlivů záměru na životní prostředí z hlediska jejich velikosti a významnosti (dle zpracovatele posudku):

Posuzovaný záměr „Haly na chov prasat, středisko Hostěradice“ je lokalizován do stávajícího zemědělského areálu dostatečně vzdáleného od obytné zástavby obce. Kontakt záměru se souvislou obytnou zástavbou je v současné době vyloučen, v budoucnu se nepředpokládá bytová výstavba mezi areálem a obcí.

Při posuzování vlivů záměru na životní prostředí nebyly prokázány významné vlivy na složky životního prostředí ani na životní prostředí jako celek. Záměr nebude mít významný vliv na obyvatelstvo, ovzduší a klima, hlukovou situaci, povrchové a podzemní vody, půdu, horninové prostředí, faunu, flóru, ekosystémy, krajinu, hmotný majetek a kulturní památky. Znečišťování ovzduší spojené se záměrem odpovídá požadavkům vyplývajícím z příslušných právních předpisů a technickými a organizačními opatřeními bude minimalizováno.

V případě havarijních situací (při nedodržení provozního řádu nebo plánu organického hnojení) nelze vyloučit únik látek, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod.

Za předpokladu dodržení příslušných právních předpisů na úseku ochrany životního prostředí a při respektování opatření k ochraně životního prostředí zahrnutých do podmínek tohoto stanoviska je posuzovaný záměr z hlediska přijatelnosti vlivů na životní prostředí akceptovatelný.

Vzhledem k charakteru záměru, jeho lokalizaci a údajům o vlivech záměru na životní prostředí shromážděných v rámci procesu posuzování je zřejmé, že přeshraniční vlivy na životní prostředí jsou v případě posuzovaného záměru zcela vyloučeny.

Za předpokladu dodržení všech podmínek uvedených v posuzované dokumentaci včetně jejich rozšíření v rámci posudku, které jsou obsaženy v podmínkách tohoto stanoviska, je možné zajistit nekonfliktní realizaci a provoz oznamovaného záměru z pohledu zákonných i věcných podmínek ochrany životního prostředí, jeho složek a zdraví obyvatelstva.

2. Hodnocení technického řešení záměru s ohledem na dosažený stupeň poznání pokud jde o znečišťování životního prostředí (dle zpracovatele posudku):

Technické řešení záměru je pro potřeby posouzení vlivů na životní prostředí v dokumentaci a jejím doplnění dostačujícím způsobem popsáno a respektuje požadavky na omezení respektive vyloučení řady negativních vlivů na životní prostředí z hlediska vlastního provozu areálu chovu prasat.

Dokumentace a následně i posudek nastiňuje řadu opatření, která by měla zaručit realizaci záměru bez výraznějšího ovlivnění jednotlivých složek životního prostředí.

Na základě předloženého technického řešení posuzovaného záměru lze konstatovat, že pro omezení nejvýznamnějších negativních vlivů souvisejících s předloženým záměrem jsou použity odpovídající technická řešení omezující výstupy do jednotlivých složek životního prostředí (zejména vod a ovzduší), případně zabraňující průniku kontaminovaných průsakových vod do povrchových a podzemních vod.

3. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí včetně povinností a podmínek pro sledování a rozbor vlivů na životní prostředí (dle zpracovatele posudku):

Příslušná opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů záměru na životní prostředí a obyvatelstvo vycházející z procesu posuzování vlivů na životní prostředí jsou specifikovány níže jako podmínky tohoto stanoviska, včetně povinností a podmínek pro sledování a rozbor vlivů na životní prostředí.

4. Pořadí variant z hlediska vlivů na životní prostředí:

Stanovení pořadí variant řešení záměru je v daném případě bezpředmětné, neboť záměr byl předložen jako invariantní. Navrženou variantu je možno hodnotit jako vyhovující.

5. Vypořádání vyjádření k dokumentaci (dle zpracovatele posudku):

V rámci předkládaného záměru obdržel příslušný úřad celkem 5 vyjádření k dokumentaci. Jednalo se o vyjádření dotčených správních úřadů, veřejnost se k záměru nevyjádřila.

Veškeré připomínky vzešlé z obdržených vyjádření jsou komentovány v části V. předloženého posudku a všechny oprávněné požadavky vyplývající z těchto vyjádření byly buď zpracovatelem posudku odpovídajícím způsobem komentovány, nebo ve formě podmínek navrženy do stanoviska příslušného úřadu.

6. Vypořádání vyjádření k posudku (dle zpracovatele posudku):

V rámci předkládaného záměru obdržel příslušný úřad celkem 5 vyjádření k doplněným podkladům pro zpracování posudku a vlastnímu posudku. Jednalo se o 4 vyjádření dotčených správních úřadů a dotčených územních samosprávních celků a 1 vyjádření veřejnosti.

Veškerá vypořádání připomínek vzešlých z obdržených vyjádření jsou komentována ve vyjádření k posudku, všechny oprávněné požadavky, vyplývající z těchto vyjádření byly buď zpracovatelem posudku odpovídajícím způsobem komentovány nebo ve formě podmínek navrženy do stanoviska příslušného úřadu. Na základě výsledků veřejného projednání posudku byly doplněny další závazné podmínky v návrhu stanoviska příslušného úřadu.

Stanovisko příslušného úřadu z hlediska přijatelnosti vlivů záměru na životní prostředí s uvedením podmínek pro realizaci záměru.

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako příslušný orgán podle § 21 zákona na základě dokumentace, jejího doplnění, vyjádření dotčených územních samosprávních celků, dotčených správních úřadů, zpracovaného posudku a výsledků veřejného projednání vydává z hlediska přijatelnosti vlivů záměru na životní prostředí podle §10 odst. 3 zákona

S O U H L A S N É S T A N O V I S K O

k záměru stavby

Haly na chov prasat, středisko Hostěradice

ve variantě navržené oznamovatelem

s tím, že níže uvedené podmínky tohoto stanoviska budou respektovány v následujících stupních projektové dokumentace stavby a budou zahrnuty jako podmínky návazných správních řízení.

Podmínky souhlasného stanoviska:

Při přípravě a realizaci stavby:

1. Podlahy a podroštové prostory připravit a realizovat jako vodotěsné, všechny prvky stájové kanalizace a kejdrového hospodářství je nutno prověřit zkouškou vodotěsnosti.
2. Zajistit důsledné oddělení toku dešťových vod mimo prostory možné kontaminace (stání techniky, manipulační prostory s uhynulými zvířaty).
3. Důsledně rekultivovat v rámci sadových úprav všechny plochy zasažené stavebními pracemi z důvodu prevence šíření alergenních plevelů.
4. Veškeré materiály a nátěry, se kterými mohou přijít do styku zvířata nebo obsluha stájí, případně krmivo nebo stelivo, budou zdravotně nezávadné, nátěry pak ekologicky příznivé.
5. Při demolici a přestavbě objektů respektovat ochranu chráněných druhů ptáků stanovenou v § 5a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny v platném znění, zejména s ohledem na druhy hnízdicí na stavbách.
6. V případě kácení dřevin, k jejichž kácení je třeba povolení, je třeba tyto dřeviny kácet až na základě pravomocného povolení ke kácení a místo pokácených dřevin je třeba zajistit provedení přiměřené náhradní výsadby.
7. Provozovatel v rámci žádosti o vydání integrovaného povolení požádá Krajský úřad Jihomoravského kraje, OŽP o změnu povolení k nakládání s vodami.
8. Vypracovat plán opatření pro případy havárie.
9. Důsledně připravit systém protipožární a bezpečnostní ochrany areálu.
10. Provozovatel musí disponovat pravomocným integrovaným povolením dle z. č. 76/2002 Sb., o integrované prevenci a omezování znečišťování, v platném znění, jež je nezbytným podkladem pro vydání stavebního povolení.
11. V rámci žádosti o kolaudaci stavby předložit specifikaci druhů a množství odpadů vzniklých v procesu výstavby a doložit způsob jejich využití respektive odstranění.

Při vlastním provozu:

12. Plnit povinnosti provozovatele stanovené pravomocným integrovaným povolením.
13. Zajistit optimální provětrávání stájí z důvodu dostatečné obměny vzduchu v objektech.
14. Udržování celého areálu v čistotě a pořádku, nezastavěné plochy pravidelně ošetřovat a tím zamezit šíření plevelů.
15. Zajistit průběžnou likvidaci uhynulých kusů na smluvním základě s příslušnou asanační firmou, při důsledné ochraně před kontaminací dešťovými vodami.
16. Zabraňovat kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám, včasným vyvážením skladovacích nádrží, čistotou celého provozu, zabezpečením kadaverů a udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu.
17. Důsledně zajistit všechna protinákazová opatření, řešit dezinfekční, deratizační postupy podle příslušných předpisů.
18. Přísné dodržování veterinárních, hygienických a bezpečnostních předpisů a pokynů (návodů) pro obsluhu technologických linek.
19. Udržovat komunikace v čistém stavu, zejména při manipulaci s kejdou.
20. Zajistit pravidelné provádění deratizace a dezinfekce odbornou firmou.
21. Udržovat a doplnit dosavadní ozelenění areálu, příp. rozšířit ve směrech k obytné zástavbě.

22. Dodržet veškeré parametry týkající se počtu chovaných zvířat i jejich ustájení.

Náklady na zpracování posudku ve smyslu § 18 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb. byly oznamovatelem zaplacený na bankovní účet Jihomoravského kraje dne 3.8.2012.

Toto stanovisko není rozhodnutím podle správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Platnost tohoto stanoviska je 5 let ode dne jeho vydání s tím, že jeho platnost může být na žádost oznamovatele záměru prodloužena v souladu s ustanoveními § 10 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

otisk razítka

Ing. Bc. Anna Hubáčková
vedoucí odboru životního prostředí

vz. Ing. Jiří Hájek v.r.
vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí

Za správnost vyhotovení: Ing. Lubomír Vrabec

IČ
708 88 337

DIČ
CZ70888337

Telefon
541 651 111

Fax
541 651 209

E-mail
vrabec.lubomir@kr-jihomoravsky.cz

Internet
www.kr-jihomoravsky.cz

Rozdělovník:

Obdrží ve 2 vyhotoveních dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

Obec Hostěradice, k rukám starosty, Hostěradice 57, 671 71 Hostěradice
Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno- zde

Obdrží v 1 vyhotovení dotčené správní úřady:

Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno -**DS**

ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno – **DS**

Městský úřad Moravský Krumlov, Klášterní nám. 125, 672 11 Moravský Krumlov – **DS**

Krajská veterinární správa Státní veterinární správy pro Jihomoravský kraj, Palackého 174, 612 38 Brno – **DS**

Oznamovatel:

Zea, a.s., Hostěradice, Hostěradice 48, 671 71 Hostěradice-**DS**

Zpracovatel dokumentace:

REVONDIN- ŠAFAŘÍK, spol. s r.o., U vodojemu 1275/34, 693 01 Hustopeče- **DS**

Zpracovatel posudku:

Ing. Radek Přílepek, Bydlinského 871, 391 01 Sezimovo Ústí

Potvrzení o zveřejnění (provede Jihomoravský kraj a obec Hostěradice)

Vyvěšeno na úřední desce dne: