

Kódové značení : 9561 3489 000 4 19 111.00

Zakázkové číslo : 9561 3489 1 410 009 001 0

Počet stran : 54

Investor : Berendsen Textil Servis s.r.o.

Stavba : Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen – II. etapa

**Oznámení záměru dle přílohy č. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování
vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů**

Zpracoval : Ing. Zdeněk Skoumal

Ověřil : Ing. Radim Bartoš

Vedoucí týmu : Miroslav Jetelina

Brno, duben 2011

A. Údaje o oznamovateli	4
A.1.Firma	4
A.2.Identifikační číslo	4
A.3.Sídlo	4
A.4.Oprávněný zástupce oznamovatele	4
B. Údaje o záměru	4
B.1.Základní údaje.....	4
B.1.1. Název záměru	4
B.1.2. Kapacita záměru	4
B.1.3. Umístění záměru.....	5
B.1.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry	5
B.1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí.....	6
B.1.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru.....	7
B.1.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení.....	13
B.1.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků	13
B.1.9. Výčet navazujících rozhodnutí a správních úřadů, které je budou vydávat	13
B.2.Údaje o vstupech	14
B.2.1. Půda	14
B.2.2. Voda.....	14
B.2.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje	16
B.2.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu	18
B.3.Údaje o výstupech	19
B.3.1. Ovzduší	19
B.3.2. Odpadní vody a dešťové vody	20
B.3.3. Odpady.....	22
B.3.4. Ostatní.....	25
B.3.5. Rizika vztažená k použité technologii	26
B.3.6. Doplnující údaje	27
C. Údaje o stavu životního prostředí v dotčeném území	28
C.1.Výčet nejzávažnějších environmentálních charakteristik dotčeného území	28
C.1.1. ÚSES	28
C.1.2. Zvláště chráněná území	29
C.1.3. Území historického kulturního nebo archeologického významu	30
C.1.4. Území hustě zalidněná	30
C.1.5. Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení	30
C.1.6. Staré ekologické zátěže.....	30
C.1.7. Extrémní poměry v dotčeném území	30
C.2.Stručná Charakteristika stavu složek životního prostředí v dotčeném území, které budou pravděpodobně významně ovlivněny	31
C.2.1. Ovzduší a klima	31
C.2.2. Voda.....	34
C.2.3. Půda.....	35
C.2.4. Horninové prostředí a přírodní zdroje.....	35
C.2.5. Fauna	36
C.2.6. Flóra	36
C.2.7. Ekosystémy.....	38
C.2.8. Krajina	38
C.2.9. Obyvatelstvo	38

C.2.10. Hmotný majetek	38
C.2.11. Kulturní památky	39
C.2.12. Ochranná pásma	39
D. Údaje o vlivech záměru na veřejné zdraví a na životní prostředí	40
D.1. Charakteristika možných vlivů a odhad jejich velikosti a významnosti	40
D.1.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů	40
D.1.2. Vlivy na ovzduší a klima	41
D.1.3. Vlivy na hlukovou situaci a eventuelní další fyzikální a biologické charakteristiky ..	43
D.1.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody	44
D.1.5. Vlivy na půdu	44
D.1.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje	44
D.1.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy	45
D.1.8. Vlivy na krajinu	46
D.1.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky	46
D.1.10. Souhrnné hodnocení nepříznivých vlivů	46
D.2. Rozsah vlivů vzhledem k zasaženému území a populaci	47
D.3. Údaje o možných významných nepříznivých vlivech přesahujících státní hranice	47
D.4. Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů ..	47
D.4.1. Územně plánovací opatření	47
D.4.2. Technická opatření	48
D.4.3. Organizační opatření	49
D.4.4. Kompenzační opatření	49
D.4.5. Jiná opatření	49
D.5. Charakteristika nedostatků ve znalostech a neurčitostí, které se vyskytly při specifikaci vlivů	50
E. Porovnání variant řešení záměru	50
F. Doplnující údaje	50
G. Všeobecně srozumitelné shrnutí netechnického charakteru	50
H. Přílohy	52

A. ÚDAJE O OZNAMOVATELI

A.1. FIRMA

Berendsen Textil Servis s.r.o.

A.2. IDENTIFIKAČNÍ ČÍSLO

282 65 360

A.3. SÍDLO

Hodonínská 21, Velké Pavlovice, PSČ 691 06

A.4. OPRÁVNĚNÝ ZÁSTUPCE OZNAMOVATELE

Ing. Tomáš Střelský
prokura
Kobylí 764, PSČ 691 10
tel.: 547 213 726

B. ÚDAJE O ZÁMĚRU

B.1. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

B.1.1. Název záměru

„Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen – II. etapa“

Zařazení podle přílohy č. 1 zákona 100/2001 Sb.:

Kategorie: II. Záměr vyžadující zjišťovací řízení
Záměr: 10.4 Skladování vybraných nebezpečných chemických látek a chemických přípravků a pesticidů v množství nad 1 t

B.1.2. Kapacita záměru

Předmětem poskytovaných služeb firmy Berendsen Textil Servis s.r.o (dále jen Berendsen) je návrh, výroba a pravidelná údržba pracovních oděvů pro pracovníky různých firem. Dalším produktem resp. službou je pronájem a praní rohoží.

Společnost v posuzované lokalitě postavila I. etapu Půjčovny a prádelny oděvů (kolaudační souhlas vydán Městským úřadem Velké Pavlovice – Stavební úřad dne 25.8. 2010 č.j. MuVP–2181/2010). První etapa půjčovny a prádelny zahrnovala výstavbu administrativní části, dvou provozních lodí pro praní a skladování, inženýrských sítí, napojení areálu na komunikaci, parkoviště, oplocení areálu a osvětlení. Součástí areálu bylo i vybudování skladu pro prací a čisticí prostředky (chemické látky) o přibližné skladovací hmotnosti 2 t. Tento záměr včetně plánované druhé etapy byl posouzen ve zjišťovacím řízení a byl vydán Krajským úřadem Jihomoravského kraje závěr zjišťovacího řízení dne 27.6. 2008 pod č.j. JMK 69428/2008.

Vzhledem k provozním potřebám a úspoře četnosti dopravy dochází ve druhé etapě ke změně a navýšení skladovací kapacity pracích, čisticích a podobných prostředků na přibližnou hmotnost 7,573 t.

Výrobní program

V skladových prostorech prádelny bude v určených místech uloženo v regálech maximálně 15 000 kg rohoží a 14 800 kg pracovních oděvů, z toho 4 400 kg v prostoru čistého provozu. Plánovaná prací kapacita je uvedena v tabulce č. 1. Předpokládaný časový fond pro tuto kapacitu je dvousměnný provoz (5 dnů v týdnu) po dobu 250 dnů v roce.

Tabulka č.1: Plánovaný kapacita prádelny

	Týdenní kapacita	Roční kapacita
	I. a II. etapa	I. a II. etapa
Pracovní oděvy	19.200 kg	960.000 kg
Rohože	15.000 kg	750.000 kg

B.1.3. Umístění záměru

Záměr je řešen a posuzován v jedné variantě.

Kraj : Jihomoravský
 Okres : Břeclav
 Obec : Velké Pavlovice
 Katastrální území : Velké Pavlovice

Záměr je situován na pozemku parcelní číslo 4524/27, v katastrálním území Velké Pavlovice v lokalitě určené územním plánem sídelního útvaru Velké Pavlovice pro průmyslovou výrobu, sklady, drobnou výrobu a řemesla. Tuto skutečnost potvrzuje i stanovisko stavebního úřadu Městského úřadu Velké Pavlovice Spis.Zn.: výst.0598/2011-PI, ze dne 16.3. 2011, které tvoří přílohu č. 1 tohoto oznámení.

Zasituování objektů nového areálu je patrné z výkresu Koordinační situace, který tvoří přílohu č. 5 tohoto oznámení. K dotčení jiných pozemků, než pozemku parcelní číslo 4524/27, v souvislosti s výstavbou nedojde.

B.1.4. Charakter záměru a možnost kumulace s jinými záměry

Po realizaci záměru budou objekty sloužit stejnému účelu jako doposud. Předmětem činnosti firmy je návrh, výroba a pravidelná údržba pracovních oděvů a návrh a výroba a údržba rohoží. Oděv je definován jako ochrana těla před povětrnostními vlivy nebo jako prostředek k zahalování těla (čímž se liší od textilií).

Proces a toky materiálu jsou navrženy tak, aby se docílilo shody s legislativními předpisy a technickými normami platnými ČR a v EU. Produkty (oděvy a rohožky) nebudou vykazovat žádnou nebezpečnou vlastnost pro pracovníky a okolí závodu.

Záměr přímo navazuje na první etapu, která je již zrealizovaná a pro II. etapu je již vydáno územní řízení. Důvodem zpracování oznámení je navýšení skladovací kapacity pro prací, čistící a desinfekční prostředky čehož bude dosaženo výstavbou nové skladovací místnosti. Zvýšením skladovací kapacity se kumulativní vlivy půjčovny a prádelny oděvů s okolní zástavbou nezmění. Kumulace vlivů od zdrojů znečišťování ovzduší byla provedena při povolení záměru a vyhodnocena v rozptylové studii. V druhé etapě je již nepředpokládá navýšení původního počtu zdrojů znečišťování ovzduší.

Dále by mohla přijít v úvahu kumulace vlivů záměru na hlukovou situaci se současnými zdroji hluku v okolí. Vyhodnocení vlivu zdrojů hluku bylo provedeno v hlukové studii při povolování areálu (oznámení záměru a územní řízení) a při dostavbě se nepředpokládá změna oproti původně předpokládanému stavu.

Na základě rozptylové studie ve které je zohledněno imisní pozadí (zahrnující stávající zdroje znečištění ovzduší) a hlukové studie bylo následně provedeno hodnocení zdravotních rizik, které bylo přiloženo k oznámení záměru pro záměr „Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen“. Při realizaci II. etapy se nepředpokládají žádné významné změny a již dříve zpracované studie vyhodnocující příspěvky a kumulativní vlivy platí s dostatečnou přesností.

Další možný kumulativní vliv může být způsoben vypouštěním odpadních vod. Závod je napojen na kanalizaci vedoucí k průmyslové zóně a odpadní vody budou předávány provozovateli čistírny odpadních vod, který zajistí splnění emisních limitů pro znečištěné odpadní vody v souladu s platným provozním řádem ČOV.

Kumulace s jinými záměry a dopady se nepředpokládá.

B.1.5. Zdůvodnění potřeby záměru a jeho umístění, včetně přehledu zvažovaných variant a hlavních důvodů pro jejich výběr, resp. odmítnutí

Záměrem je výstavba II. etapy nového moderního provozu „Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen“ zahrnujícího sklad prací a čistících prostředků. Předmětem poskytovaných služeb firmy Berendsen Textil Servis s.r.o je návrh, výroba a pravidelná údržba pracovních oděvů pro pracovníky různých firem. Dalším produktem resp. službou je pronájem a praní rohoží. Společnost má v oboru více než stoletou tradici. Společnost Sophus Berendsen byla založena 1854 a v současné době má více než 70 poboček v několika zemích Evropy. V prostoru výstavby má již realizovanou první část záměru a po cca jednoročním úspěšném provozu plánuje dostavbu na původně připravovanou kapacitu.

Zdůvodnění potřeby záměru

Na základě dlouholetých zkušeností a neustále stoupajícímu zájmu o služby a produkty firmy Berendsen se společnost již dříve rozhodla rozšířit své produkční kapacity a aktivity také do České republiky. První část moderní technologie byla již instalována v provozu ve Velkých Pavlovicích. Vzhledem ke stále trvajícím zájmu o služby a produkty investora bylo rozhodnuto dokončit také druhou etapu a díky navýšení kapacity je nutné současně vybudovat související skladovou místnost pro prací a čistící prostředky, které jsou v provozu používány. Zvýšením skladovaného množství se sníží četnost dováženého množství a tedy i dopravy.

Zdůvodnění umístění záměru

Motivací k realizaci záměru je trvalý rozvoj společnosti, který je realizovatelný pouze za předpokladu udržení konkurenceschopnosti firmy. Z toho důvodu se společnost rozhodla rozšířit své aktivity a umožnit více firmám využívat jejich služeb.

Vzhledem k tomu, že v posuzovaném areálu je již postavena první etapa včetně administrativní budovy a pomocných provozů a na celý areál (včetně dostavovaných dvou lodí) bylo vydáno územní rozhodnutí, je logické, že pro rozšíření a výstavbu skladu prací a podobných přípravků bude využito prostoru v průmyslové zóně ve Velkých Pavlovicích.

B.1.6. Stručný popis technického a technologického řešení záměru

B.1.6.1 Stavební řešení

Objekt SO 01 Prádelna II. etapa řeší přístavbu dvou lodí ke stávajícímu objektu SO 01 Prádelny.

V první přístavované lodi bude čistý provoz, který je zastropený a oddělený od ostatního provozu. Provoz zde bude dělen na prádelnu – špinavý provoz a prádelnu čistý provoz. Čistý provoz je navržen podle normy ČSN EN ISO 14644-4, Čisté prostory a příslušné řízené prostředí. Místnost - vestavek prádelny čistého provozu je opláštěný sendvičovými panely tl. 100mm, s tepelnou izolací z minerálních vláken a zastropený podhledovými sendvičovými panely s prosvětlovacími pásy pod světlíky. V podélné obvodové stěně čistého provozu je umístěn pás oken. Všechny kouty v čisté prádelně jsou navrženy zaoblené pomocí hygienických plastových lišt. Spoje obvodových stěn a zastropení budou utěsněny silikonovým tmelem, který je odolný plísním a je s antibakteriální přísadou. Povrchy stěn a zastropení budou antistatické a odolné čistícím prostředkům na bázi etanolu. V této lodi bude navržen Sklad pracích a čistících prostředků (místnost pro skladování chemických přípravků).

Ve druhé přístavované lodi bude přemístěná stávající linka koberců a nachystané stavební úpravy pro linku koberců, která je zatím ve výhledu. Také zde bude umístěna místnost Servrovny.

Obě lodě II. etapy budou řešeny jako lodě stávající I. etapy. Budou jednopodlažní, půdorysných rozměrů cca. 57,3 m x 24,7 m, s modulací sloupů 12,0 m v příčném i v podélném směru, sloupy pro opláštění jsou navrženy po 6,0 m. Výška je navržena min. 5,25 m po spodní hranu vazníku, výška po atiku je cca do 8,0m.

Výkopy

Objekt je založený na vrtaných pilotách. Zbylé výkopy se budou provádět v zemině třídy těžitelnosti 2-4. Výkopy budou provedeny strojní, svahované, s ručním dokopáním.

Dle hydrogeologického průzkumu, zpracovaného firmou TOPGEO Brno, spol. s r.o., 03/2008 (vrty č. S-1 až S-6), se nachází naražená hladina podzemní vody na úrovni cca. 6,0 m pod terénem, ustálená hladina byla v úrovni cca. 3,1 m pod terénem, proto se nepředpokládá čerpání podzemní vody. Pouze při zvýšené hladině podzemní vody může dojít k jejímu čerpání.

Zásypy a podsypy

Po zhotovení základů budou provedeny zpětné hutněné zásypy stávající zeminou, případně smíšenou na stavbě se štěrkopískem (hutnit po vrstvách max. 250mm – Edef = 45 Mpa). Zemina pro zpětné zásypy musí být zhutnitelná. Pod podlahou budou provedeny hutněné štěrkové až štěrkopískové podsypy.

Základy

Pod železobetonovými sloupy jsou navrženy vrtané piloty o průměru 620 mm, délka pilot je 4,0 m, pod ocelovými sloupy bočních přístavků je délka vrtaných pilot 3,0 m. Piloty pod betonovými sloupy jsou navrženy jako vetknuté do vrstvy mírně navětralých jílovců tř. R5. Pod ocelovými sloupy postačí piloty opřené do vrstvy jílovců tř. R5. Základová spára hlavic/horní úroveň pilot je -2,10 m pod podlahou haly.

Horní hrana hlavic pilot je -0,600 m pod podlahou haly. Pilotovací rovina bude navržena ve výšce -0,500 m pod ±0,000 což je navržená úroveň HTÚ. Obvodové stěny budou založeny na základových pasech, které jsou uloženy na horních hranách hlavic pilot.

Nosná konstrukce

Nosnou konstrukci lodí budou tvořit železobetonové sloupy, na kterých budou uloženy ocelové příhradové průvlaky a vazníky. Na výztuž železobetonových sloupů budou přivařeny ocelové destičky, které slouží pro uzemnění sloupů. Výztuž sloupů bude vodivě spojena. Sloupy budou v obou směrech vetknuté, osazené do kalichů hlavic pilot. V rovině střechy bude navrženo vodorovné ztužení. V lodi mezi sloupy E – G, je mezi sloupy 3 až 9 navržen Čistý provoz prádelny. Pro opláštění čisté prádelny budou v řadě sloupů G vloženy po 6 m ocelové sloupy pro kotvení sendvičových panelů. Ocelové sloupy budou kotveny do podlahy. Zastropení čisté prádelny bude pomocí ocelového roštu z uzavřených profilů, který bude zavěšený pomocí táhel na nosnou konstrukci střechy (průvlaky a vazníky). Na tento rošt budou ze spodu kotveny podhledové sendvičové panely, ve kterých budou v místech pod světlíky prosvětlovací pásy. Povrchová úprava sendvičových panelů je navržena polyuretanovým nátěrem v barvě bílé. Toto zastropení bude navrženo pochůzně pro údržbu. Stávající obvodová stěna v řadě sloupů E, se zdemontuje a použije jako obvodová stěna v řadě sloupů I. Tato stěna v řadě E bude nahrazena zděnou stěnou tl. 150 mm s požární odolností REI 15/DP1.

Podlaha

Podlaha v hale bude navržena železobetonová s Kari sítěmi. Nosnost podlahy bude 5t/m². Povrchová úprava podlahy v hale bude epoxidovou stěrkou. V části čistého provozu bude navržena také epoxidová stěrka + vinylová fólie. V lodi, ve které jsou umístěny linky koberců jsou navrženy kanálky pro napojení odpadních vod z praček na splaškovou kanalizaci.

Podlaha ve skladu čistících a pracích prostředků bude vyspádována do bezodtoké jámky o objemu cca 0,3 m³ (pro zachycení případných úniků chemických látek) a bude provedena jako železobetonová podlaha s povrchovou úpravou s chemicky odolné stěrky z epoxidové pryskyřice.

Stěny a příčky

Obvodový plášť je navržen ze sendvičových panelů tl. 150 mm, s tepelnou izolací z minerálních vláken. Parapet bude z železobetonových sendvičových panelů do výšky 1,0m nad podlahu. Na podlahu budou vyzděny vnitřní dělicí příčky, které budou provedeny z keramických tvarovek zděných na maltu vápenocementovou.

Střecha

Střecha je navržena sedlová se sklonem 5%. Nosnou konstrukci střešního pláště bude tvořit trapézový plech, uložený na vaznicích, které budou podporovány ocelovými příhradovými vazníky. Příhradové vazníky budou uloženy na příhradové průvlaky, které jsou kotveny k plnostěnným sloupům. Odvodnění střechy bude do podokapních žlabů a dešťových svodů. Na plech a parotěsnou fólii budou kladeny izolační desky z minerálních vláken tl. 160 mm. Desky budou položeny ve dvou vrstvách tl. 80mm, s překrytím o polovinu desky. Jako krytina je navržena PVC folie, mechanicky kotvená k podkladu a ve spojích svařena. Do střechy jsou navrženy obloukové světlíky se zasklením čirým komůrkovým polykarbonátem tl. 16mm, ze samozhášivého nescapávajícího polykarbonátu, s odolností proti UV záření a povětrnostním vlivům. Světlíky jsou pevně zasklené a budou osazené na lemovací obruby z Pz plechu, včetně doplnění svislé izolace z minerální vlny a spádovými klíny. Součinitel prostupu tepla u světlíků dle ČSN 73 05 40-3, Změna 2 - UN=1,80 W/(m².K). Střecha bude opatřena hromosvodem.

Výplně otvorů

V obvodovém plášti budou osazena plastová okna a dveře. Vjezdová vrata budou kovová, sekční a svisle výsuvná, s prosvětlovacími moduly. Okna a prosklené dveře budou zaskleny tepelně izolačním dvojsklem. Součinitel prostupu tepla u oken a dveří, osazených v obvodových stěnách dle ČSN 73 05 40-3, $UN=1,80 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$. V dělicích stěnách mezi jednotlivými požárními úseky budou mít požadovanou požární odolnost.

Povrchové úpravy

Navržené nové zděné stěny a příčky budou omítnuty oboustrannou vápennou dvouvrstvou omítkou, včetně bílení. Zděná stěna v čisté prádelně bude opatřena sádrovou omítkou + disperzním lepidlem + vinylovou fólií. Sádrokartonové příčky budou včetně povrchové úpravy. Veškeré prostupy požárními stěnami budou protipožárně dotěsněny. V místnostech šaten budou provedeny omyvatelné úpravy povrchů stěn do výšky 1,8 m. Keramický obklad v umývárkách, sprchách a na záchodech bude do výšky min. 2,0 m. U severní obvodové stěny v místech zatravněných ploch bude proveden okapový chodník z kačírku.

Bezpečnostní tabulky a značení komunikací

V hale budou dle dokumentace požárně bezpečnostního řešení rozmístěny bezpečnostní tabulky. Komunikace ve skladové hale bude barevně odlišena od okolních ploch, styk dvou barev bude oddělen barevným pruhem šířky 100 mm.

Úklid

Dodavatel bude pravidelně udržovat přístupové cesty ke staveništi v bezprašném a čistém stavu. Na závěr stavby (před přejímkou stavby), provede dodavatel generální úklid celé stavby, včetně mytí všech konstrukcí haly a včetně úklidu dotčených ploch a konstrukcí ve stávajícím objektu montáže. Úklidové podmínky si dohodne s objednatelem.

B.1.6.2 Technologické řešení

Předmětem posouzení je zvýšení skladovací kapacity čistících a pracích prostředků, které budou používány v půjčovně a prádelně oděvů firmy Berendsen. Předmětem činnosti firmy pronájem pracovních oděvů a rohožek širokého spektra zákazníků, zejména stavebních firem a firem v oboru lehkého průmyslu.

Pracovní oděvy

Předmětem poskytovaných služeb je návrh, výroba a pravidelná údržba pracovních oděvů pro pracovníky různých firem, působících v České republice. Podle konkrétních přání zákazníků jsou navrženy pracovní oděvy, přičemž každému zaměstnanci je dle typu vykonávané práce vyrobeno několik sad pracovních oděvů. Tyto jsou opatřeny logy zákazníka a firmy BERENDSEN a v pravidelných intervalech jsou přímo u zákazníků vyměňovány za vyčištěné. Každý kus pracovního oděvu je opatřen všitým mikročipem a po přidělení konkrétnímu pracovníkovi je do systému zaneseno jméno tohoto pracovníka, aby bylo zaručeno, že po vyčištění nebude pracovní oděv přidělen někomu jinému.

Rohožky (koberečky)

Mimo pracovní oděvy jsou na přání zákazníků navrhovány a vyráběny rohožky, které slouží k zachycování nečistot z obuvi procházejících. Rohožky jsou umístovány před vchody do budov u širokého spektra zákazníků, jako jsou kancelářské budovy, sídla

společností, hotely, obchody apod. Rovněž tyto rohožky mohou být opatřeny logem a jsou v pravidelných intervalech vyměňovány a prány.

Popis postupu výroby

Pracovní oděvy

Popis sběru

Sběrnými vozy jsou vyzvednuty u jednotlivých zákazníků znečištěné pracovní oděvy, shromážděné v přepravních pytlích. Pro svoz i rozvoz jsou používány dodávky s nosností do 3,5 t v počtu max. 12 denně a kamióny (v případě vzdálenějších zákazníků) v počtu 1 denně. Z vozidla jsou jednotlivé pytle vyloženy na příjmové straně objektu u vrat příslušné prací linky.

Popis třídění

Pytle jsou obsluhou, používající ochranné rukavice, vyprázdněny na třídících stolech a jsou vytříděny zaolejované pracovní oděvy do kontejnerů, které jsou následně ihned převezeny přímo k pračkám.

Jsou zkontrolovány kapsy, zda-li neobsahují např. tužky apod.

Jsou označeny soukromé (tj. bez čipu) pracovní oděvy pro pozdější identifikaci.

Přepravní pytle jsou prány společně s barevnými pracovními oděvy.

Jsou naskenovány čipy z jednotlivých pracovních oděvů.

Seznam zákaznických čísel náležejících k prané dávce následuje tuto dávku od třídění k balení.

Popis praní

Před zahájením praní obsluha zkontroluje pračku, jestli neobsahuje cizí části z předešlého praní. Obsluha naplní pračku. Přitom dbá na název zakázky/označení zákazníka. Odhadne úroveň znečištění a vybere příslušný prací program. Poté spustí pračku. Dávkování vody a pracích prostředků se dávkuje automaticky podle zvoleného pracího programu. Délka pracovního cyklu je odvislá od typu a množství praných pracovních oděvů a pohybuje se kolem 45 minut. Obsluha po vyložení odveze prázdný vozík do třídící zóny.

Po ukončení praní jsou vyprané a vyždímané pracovní oděvy obsluhou vyskládány do čistých vozíků a převezeny do sušící zóny.

Popis sušení

Před zahájením praní obsluha zkontroluje sušičku, jestli neobsahuje cizí části. Obsluha naplní sušičku. Odhadne příslušný sušící program a spustí sušičku. Proces sušení trvá přibližně 25 minut (podle typu a množství pracovních oděvů). Obsluha po vyložení odveze prázdný vozík do prací zóny.

Po ukončení sušení vyčistí obsluha podle instrukcí prachový filtr.

Popis skládání

Obsluha zahájí skládání, jakmile vyprázdní sušičku a jakmile dokončí další důležité úkoly, týkající se pracího procesu.

Skládání obsahuje následující úkony:

- Umístit vozík vedle skládacího stolu.
- Umístit kus pracovního oděvu na stůl a prověřit, jestli splňuje požadavky na kvalitu firmy Berendsen

Poskládat pracovní oděvy podle směrnic firmy Berendsen a třídít je na hromádky podle skupin:

Malí zákazníci podle zákaznických čísel.

Velcí zákazníci podle čísel přihrádek.

Následně obsluha vytřídí pracovní oděvy, které vyžadují opravu a umístí je do sešívací zóny, respektive vytřídí pracovní oděvy, které musí být znovu vyprány.

Ostatní pracovní oděvy jsou naskenovány a informativně zkontrolovány. Na konci procesu obsluha umístí přepravní vozík vedle sušičky.

Popis oprav

V podstatě všechny opravy jsou provedeny přímo na lince, pouze velké opravy jsou provedeny v centrální šicí zóně.

Po opravách vytřídí obsluha oděvy do příslušných hromádek.

Označené pracovní oděvy jsou následně převezeny do balicí zóny.

Pokud obsluha vyhodnotí poškození pracovního oděvu jako značného rozsahu, tedy neopravitelné, vyřadí tento kus do samostatného kontejneru s vyřazenými oděvy a nahradí jej novým ze skladu. Přitom do všitého čipu zadá údaje o pracovníkovi z vyřazeného kusu. Kontejnery s vyřazenými pracovními oděvy jsou v pravidelných intervalech předávány k likvidaci specializované firmě.

Popis balení

Když obsluha všechny pracovní oděvy poskládá, přemístí se na druhou stranu stolu, kde jsou pracovní oděvy zabaleny a umístěny do správného kontejneru (podle čísla zákazníka, směru přepravy apod.). Při skenování zadá obsluha všechny provedené služby (oprava, značení, přihrádka apod.) a přidá dodací list.

Vyčištěné a poskládané, případně opravené pracovní oděvy jsou zabaleny přímo do kontejnerů nebo do pytlů. Naplněné kontejnery jsou umístěny do rozmísťovací zóny, odkud si je řidiči druhý den ráno vyzvednou k rozvozu jednotlivým zákazníkům.

Čistý provoz (Controlled Zone)

Část pracovních oděvů, zejména pro potravinářství, bude procházet pracím procesem v tzv. čistém provozu, který je stavebně oddělen od ostatních pracích linek v prádelně.

Postup praní a sušení včetně následné kontroly a vyspravení oděvů je obdobný jako u standardního praní, rozdílem je pouze jeho umístění do uzavřeného prostoru se zvláštním režimem vstupu obsluhy, filtrováním přiváděného vzduchu a použitím speciálních praček, které umožňují vkládání nečistého prádla z jedné strany (tzv. nečistá zóna) a jeho vyjímání ze strany druhé (tzv. čistá zóna). Uvedenými stavebními úpravami včetně povinné desinfekce obuvi a rukou vstupujících osob je zabezpečeno, že čistý provoz splňuje podmínky dle normy ČSN EN ISO 14644-4, třída 4.

Rohožky

Rohož se čistí od nečistot a špíny, které rohož setřela z bot osob, jenž na ní šlapaly. Rohož se tedy musí vyprázdnit v pravidelných intervalech (uvést do původního stavu) tak, aby opět mohla efektivně přijímat nečistoty a špínu z bot lidí po ní chodících.

Jedinou metodou, kterou je možno odstranit všechnu špínu a nečistoty z rohože tak, aby opět mohla fungovat jako „lapač nečistot“ je praní.

Množství nečistot, které rohož vstřebá, se nedají odstranit jiným způsobem. Řešení, jako vytloukání rohoží o zeď, nebo luxování, nefungují zcela účinně. Například

vyfluxování odstraní pouze 20 – 40 % všech nečistot, které jsou v rohoži. Vytlučením rohoží se odstraní ještě méně.

Popis sběru

Sběrnými vozy jsou vyzvednuty u jednotlivých zákazníků znečištěné rohože, svinuté z důvodu přepravy v rulích. Z vozidla jsou jednotlivé rohože vyloženy na příjmové straně objektu u vrat příslušné prací linky.

Popis třídění a praní

Obsluha vybavená rukavicemi postupně odebere vyložené rohože a vloží je přímo do velkokapacitních praček (110 kg). V BERENDSEN jsou rohože prány efektivně v pračkách, protože tato metoda je šetrná vůči životnímu prostředí.

Celý proces praní probíhá v měkké vodě, teplé 50 stupňů, takže prací prostředek se dokonale rozpustí. Při praní je spotřebováno 3,5 gramů pracího prostředku a v průměru bez recyklace cca 12 litrů vody na 1 kg vypraných rohoží. S recyklací klesne spotřeba na přibližně 3,8 litrů/kg.

Úlohou mýdla při praní je rozpustit tuky a špínu a vázat je na prací louh (voda + mýdlo). Přitom látky s aktivním povrchem uzavřou špínu a tuky blankou, která zabrání jejich návratu do textilu, a lze je odvést s vodou pryč. Současně napomáhá mýdlo „zmokření“ vody zeslabením povrchové přilnavosti. Povrchová přilnavost ztěžuje přístup vody k jednotlivým vláknům, a tím i uvolnění tuku a špíny.

Pro praní rohoží používá BERENDSEN prací prostředky šetrné k životnímu prostředí, neobsahující chlor a optická bělidla. Rohože se zásadně perou odděleně od ostatních produktů. Po vyprání jsou rohože odstředovány, aby se před sušením odstranilo co nejvíce vody, a tím i zkrátil čas sušení. Po vyprání jsou rohože obsluhou vytaženy z praček a vloženy do rotačních sušiček k sušení. Nylonové rohože jsou sušeny přibližně 10 minut. Po sušení jsou rohože ochlazovány 3 minuty před tím, než jsou dále transportovány ke kontrole kvality a srolování.

Výhodou použití rotačních sušáren ve srovnání se sušením na vzduchu po odstředění je, že rohož se zbaví posledních zbytků písku a štěrků; ty vypadnou/ jsou vytlučeny při rotačním pohybu. Obsluha každou rohož sroluje na válcích.

Při kontrole kvality jsou rohože kontrolovány vizuálně. Přitom jsou odděleny rohože, které se musí opravit, nebo které se musí vyprat ještě jednou. Rohož je převezena ve vozíčkách k novému vyprání, pokud není dostatečně čistá po prvním praní, a nebo pokud je zašpiněna olejovými látkami, které nepustily při prvním praní.

Srolované rohože jsou obsluhou tříděny podle typu. Standardní rohože se balí hromadně dle typu produktu, zatímco rohože s logem a speciální rohože jsou skladovány na odděleném místě a označeny čipem pro jednoduchou identifikaci nebo jsou umístěny do speciálních číslovaných rour, takže každá rohož se dá snadno identifikovat.

Rohože balí obsluha pro jednotlivé trasy podle zvláštních balících seznamů. Rohože jsou nyní připraveny k transportu k našim zákazníkům, kde budou opět shromažďovat špínu a nečistoty.

Používané suroviny a materiály:

Prací proces včetně dávkování pracích a čistících chemických prostředků je plně automatický a je řízen podle zadaného pracího programu přímo pračkou.

Zpětný rozvoz čistých pracích oděvů a rohožek je prováděn stejnými vozy, které sváží nevyčištěné oděvy a rohožky – ráno vyjíždí vozy s čistými a večer se vrací s ušpiněnými.

Pro praní jsou odebírány oděvy a rohože od zákazníků. Největší podíl surovin tvoří odebíraná voda a prací prostředky.

Tabulka č.2: Přehled vstupních surovin – prací a čistící prostředky na cílovou kapacitu

Chemické látky a přípravky	Roční spotřeba – II. etapa	Okamžité skladované množství
Turbo Break	23 644,8 kg	2 364,5 kg
Turbo Destainer	10 519,2 kg	1 051,9 kg
Triplex Emulsion	18 565,2 kg	1 856,5 kg
Dermasil Plus	10 490,4 kg	1 049,0 kg
Dermasil Protein	2 174,4 kg	217,4 kg
Ozonit Performance	3 758,4 kg	375,8 kg
Finale Special	2 934,0 kg	293,4 kg
Saprit	234,0 kg	23,4 kg
Softenit Perfekt.	403,2 kg	40,3 kg
Incidin Rapid	1 200,0 kg	120,0 kg
Incidur Spray	600,0 kg	60,0 kg
Incidin Extra	1 200,0 kg	120,0 kg
Celkem:	75723,6 kg	7 572,4 kg

Podrobněji viz kapitola B.2.

B.1.7. Předpokládaný termín zahájení realizace záměru a jeho dokončení

Zahájení : 10/ 2011

Ukončení : 4/ 2012

B.1.8. Výčet dotčených územně samosprávných celků

Kraj: Jihomoravský

Obec: Velké Pavlovice

Vlivy přesahující hranice kraje, resp. mezistátní přeshraniční vlivy se nepředpokládají.

B.1.9. Výčet navazujících rozhodnutí a správních úřadů, které je budou vydávat

Stavební povolení:

Městský úřad Velké Pavlovice - Stavební úřad

Kolaudační rozhodnutí:

Městský úřad Velké Pavlovice - Stavební úřad

B.2. ÚDAJE O VSTUPECH

B.2.1. Půda

Záměr bude realizován na pozemku parcelní číslo 4524/27, který se nachází v zastavitelném území města v lokalitě určené územním plánem sídelního útvaru Velké Pavlovice pro průmyslovou výrobu, sklady, drobnou výrobu a řemesla. Tuto skutečnost potvrzuje i stanovisko stavebního úřadu Městského úřadu Velké Pavlovice Spis.Zn.: výst.0598/2011-PI, ze dne 16.3. 2011, které tvoří přílohu č. 1 tohoto oznámení.

Výstavbou objektu (přístavbou dvou nových lodí) dojde k zastavění cca 1385 m² plochy půdy, která kdysi sloužila k zemědělským účelům. Při realizaci první etapy byl pozemek vyjmut ze zemědělského půdního fondu na základě závazného stanoviska Městského úřadu Hustopeče ze dne 19.8. 2002 č.j.: OZP/8303/4/08/388-201.1/KI.

Při realizaci II. etapy bude rozděleno využití ploch následovně:

Zastavěná plocha celkem SO 01	1 385 m ²
Zpevněná plocha (komunikace a chodníky)	1 250 m ²
Zatrávnění	1 755 m ²

Schválením Územního plánu sídelního útvaru Velké Pavlovice byl pozemek vyčleněn pro průmyslové využití. Pozemek je trvale vyjmut ze zemědělského půdního fondu (ZPF) v souladu se zákonem č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (v platném znění). Dotčeným orgánem státní správy je MÚ Hustopeče.

Pozn.: Při výstavbě bude provedena skrývka ornice (kulturní vrstva zeminy) a bude deponována na parcele investora a po dokončení stavebních prací bude rozprostřena v okolí stavby. Případný přebytek ornice bude nabídnut obci k rekultivaci (v souladu se stanoviskem Městského úřadu Hustopeče.

Realizací záměru nedojde k žádnému (dočasnému nebo trvalému) odnětí či omezení využívání pozemků určených k plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb., lesní zákon (v platném znění).

B.2.2. Voda

Berendsen Textil Servis s.r.o. se nachází v nové Průmyslové zóně Za Tratí města Velké Pavlovice. Podél západní hranice areálu Půjčovny a prádelny oděvů je veden pitný vodovod, dešťová a splašková kanalizace průmyslové zóny. Dešťová kanalizace ústí do vodoteče. Splašková kanalizace ústí do městské ČOV.

Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen je vybudována v rozsahu I. etapy, která zahrnuje 2 lodě objektu a veškerou infrastrukturu. Areál je napojen na splaškovou a dešťovou kanalizaci průmyslové zóny. Dešťová kanalizace DN 300 – 400 odvádí dešťové vody ze střech objektů a zpevněných ploch. Splašková kanalizace DN 300 odvádí splaškové odpadní vody ze sociálního zařízení. Odpadní vody z praní jsou vedeny přes vychlazovací venkovní nádrž do splaškové kanalizace. Z části odpadních vod z praní je získáváno odpadní teplo a část odpadních vod je recyklována.

Pitná voda je odebírána z veřejného vodovodu v Průmyslové zóně Za Tratí města Velké Pavlovice. Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. nemohou zajistit požadované odběrové maximum, proto je v areálu Půjčovny a prádelny oděvů firmy Berendsen vybudována akumulace s vlastní čerpací stanicí.

Dimenze inženýrských sítí pro I. etapu výstavby byly provedeny tak, aby byly kapacitně dostatečné i pro cílový stav výstavby.

Pozn.: Při výstavbě bude využita vodovodní přípojka napojená na stávající objekt. Voda bude sloužit pro sociální účely pracovníků na stavbě a pro stavbu (vlhčení směsí, omítek atd.).

B.2.2.1 Voda pro technologické účely

Voda pro technologické účely je hlavně používána v procesu praní.

a) Stávající stav

Denní potřeba:	25 800 l
Roční potřeba: 250 dnů x 25,80	6 450 m ³

b) II. etapa

Denní potřeba:	58 530 l
Roční potřeba: 250 dnů x 58,53	14 632,5 m ³

c) Celkem I. a II. etapa

Denní potřeba:	84 330 l
Roční potřeba: 250 dnů x 84,33	21 082,5 m³

Pozn. Předpokládaná roční spotřeba je vychází z provozních hodin technologického zařízení

B.2.2.2 Pitná voda pro sociální účely

Celková předpokládaná spotřeba pitné vody pro sociální účely bude postupně vzrůstat (obdobně jako spotřeba vody pro technologické účely) až na cílový stav – rok 2012.

počet zaměstnanců	56
počet řidičů	17
z toho 1 směna	36
z toho 1 směna řidiči	10
specifická potřeba	zaměstnanec 50 l/směna
	řidič 10 l/směna

Denní potřeba

56 x 50 + 17 x 10 2 970 l/den

Hodinové maximum (36x50 + 10x10) : (2x3600) 0,26 l/s

Roční potřeba

250 dnů x 2,97 **742,5 m³**

Tabulka č.3: Celková předpokládaná spotřeba pitné vody pro sociální a tlg. účely

Pitná voda	množství vody			
		Technologické účely	Sociální účely	Celkem
	m ³ .rok ⁻¹	21.082,5	742,5	21.825,0

Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen – II. etapa bude využívat inženýrské sítě vybudované v rámci stavby Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen – I. etapa.

Vybudované akumulace a čerpací stanice pitné a změkčené vody jsou kapacitně dostatečné i pro II. etapu.

B.2.3. Ostatní surovinové a energetické zdroje

B.2.3.1 Elektrická energie

Celková předpokládaná spotřeba elektrické energie je uváděna na výrobní kapacitu v roce 2012 a je uvedena tabulce č. 4. Stávající napojení je provedeno ze síťového napojení pro celou průmyslovou zónu.

Tabulka č.4: Spotřeba elektrické energie na I. a II. etapu

Elektrická energie	Množství		
	Rok	2012	Pozn.
	Instalovaný výkon MW	0,72	
	Koeficient současnosti	0,7	
	Výpočtové zatížení MW	0,5	
	Směnnost provozu	dvousměnný	
	Počet pracovních dnů	250	
	Skutečný využitelný fond pro technologické zařízení	6000 hod	
	Roční spotřeba energie MWh.rok⁻¹	3000	

Pozn.: při výstavbě budou na staveništi buňky dodavatelů stavby se spotřebou á 4 kW (topení, lednička, PC) a napojeny budou na stávající areál.

B.2.3.2 Teplo, paliva, vytápění

Předpokládaná spotřeba tepla pro celý areál je vedena v tabulce č. 5. Palivem bude zemní plyn z veřejné distribuční sítě. Vzhledem k tomu, že se jedná nižší než původně předpokládanou potřebu (3 100 GJ) budou po realizaci i nižší emise z vytápění než-li se předpokládalo při přípravě projektu v roce 2008.

Tabulka č.5: Spotřeba tepla

Ukazatel	2012	Pozn.
Roční výpočtová spotřeba tepla celková – cílový stav GJ	2 520	

B.2.3.3 Stlačený vzduch

Předpokládaná spotřeba stlačeného vzduchu je 12 m³/h. Zdrojem stlačeného vzduchu bude již instalovaný šroubový kompresor GX4 FF o výkonu a 28,2 m³/h. Vzduch bude využit pro obsluhu a ovládání zařízení prádelny.

B.2.3.4 Zemní plyn

Stávající spotřeba zemního plynu na vytápění, větrání a provoz technologie činí cca 85 000 m³/rok. Při zpracování projektu v roce 2008 se předpokládalo, že v první etapě bude spotřebovááno cca 228 000 m³ zemního plynu ročně.

Nově instalované spotřebiče v II. etapě

a) TECHNOLOGIE PRANÍ

	KW	spotřeba (m ³ /h)
II.etapa Celkem	1643,0	142,0 m³/h

Předpokládaná spotřeba zemního plynu pro tlg. praní **89 000 m³/r.**

b) VZT STROJOVNY

VZT jednotka s hořákem	KW	spotřeba (m ³ /h)
II. etapa spotřeba celkem	80	6.7 m³/h

Předpokládaná spotřeba zemního plynu pro druhou etapu na VZT je **15 920 m³/r.**

Tabulka č.6: Celková spotřeba zemního plynu.

Spotřeba	I. etapa (stávající stav)	II. etapa (tlg. praní + VZT)	I. a II. etapa
spotřeba zemního plynu [m ³ /rok]	85 000	104 920	cca 190 000

Vzhledem k tomu, že původní očekávaná spotřeba přesahovala 500 000 m³/rok, a nyní se předpokládá 190 000 m³/rok, lze očekávat, že imisní zatížení bude na mnohem nižší než bylo hodnoceno v oznámení záměru pro Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen v roce 2008.

B.2.3.5 Technické plyny

V provozovně nebudou používány žádné technické plyny vyjma výše uvedených.

B.2.3.6 Vstupní materiály

Vstupní suroviny které budou používány při praní a čištění tabulka č. 7. S přihlédnutím k reálné spotřebě a možnosti navázat méně často větší množství čistících prostředků bude v rámci druhé etapy vybudována místnost pro skladování chemických látek a přípravků. Následně budou používané látky rozděleny do dvou skladů podle logistických potřeb rozšířené kapacity prádelny.

Tabulka č.7: Vstupní suroviny a jejich předpokládané uskladnění po realizaci

Čistící prostředky (chemické látky a přípravky)	Roční spotřeba I. a II. etapa	Okamžité skladované množství	Pozn.
Stávající sklad	58 474,8 kg	5 847,5 kg	
Turbo Break	23 644,8 kg	2 364,5 kg	
Turbo Destainer	10 519,2 kg	1 051,9 kg	
Triplex Emulsion	18 565,2 kg	1 856,5 kg	
Dermasil Protein	2 174,4 kg	217,4 kg	
Finale Special	2 934,0 kg	293,4 kg	
Saprit	234,0 kg	23,4 kg	
Softenit Perfekt.	403,2 kg	40,3 kg	
Nový sklad	17 248,8 kg	1 724,9 kg	
Dermasil Plus	10 490,4 kg	1 049,0 kg	
Ozonit Performance	3 758,4 kg	375,8 kg	
Incidin Rapid	1 200,0 kg	120,0 kg	
Incidur Spray	600,0 kg	60,0 kg	
Incidin Extra	1 200,0 kg	120,0 kg	
Celkem	75 723,6 kg	7 572,4 kg	

Celková skladovaná kapacita podle výše uvedeného rozložení používaných pracích a čistících prostředků činí cca 7575 kg. Bezpečnostní (materiálové) listy těchto používaných surovin s uvedením vlastností přípravků jsou v příloze č. 7.

B.2.4. Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu

Nároky na dopravní infrastrukturu jsou uvedeny na plný provoz a v členění dle typu vozidel jsou uvedeny v tabulce č.8. Doprava zahrnuje dopravu oděvů, rohoží, čistících prostředků, jejich odvoz a dopravu zaměstnanců. V navazujících hodnoceních se počítá příjezd automobilu a odjez.

Tabulka č.8: Počty vozidel na příjezdových komunikacích k závodu.

druh vozidla	Osobní automobily	OA Tranzit (do 3,5 t)	Lehká nákladní vozidla (LDV) a kamiony (HDV)
frekvence [počet/den]	20	12	1

V areálu závodu se bude používat elektrický vysokozdvizný vozík.

B.3. ÚDAJE O VÝSTUPECH

B.3.1. Ovzduší

B.3.1.1 Bodové zdroje

Ve stávajícím provozu jsou instalovány a uvedeny do provozu následující střední zdroje:

- kotel Viessmann, Vitoplex 200 (výkon 40-350 kW)
- plynová kotelná (2x ohřivač Aquaheater T180 a ohřivač Aquaheater PC120), celkem 480 kW
- Vzduchotechnická jednotka s hořákem Weishaupt WG30N/1-C (výkon 40 – 350 kW)
- Sušič Kannegiesser, D60-G-WU (výkon 260 kW)
- Sušič Kannegiesser, D120-G-WU (výkon 500 kW)

Pro tyto zdroje bylo vydáno rozhodnutí k trvalému provozu dne 1.7. 2010. Větší kategorie zdrojů, než střední zdroje, nejsou provozovány.

Ve druhé etapě budou instalovány následující zdroje:

Střední zdroje

- Vzduchotechnická jednotka, předpokládaný výkon 50 – 260 kW
- 2 x Sušič Kannegiesser, D60-G-WU, (výkon 260 kW)
- Sušící tunel Kannegiesser S MT1-400G (výkon 110 kW, místo plánované sušky 260 kW)
- Sušič Kannegiesser, D120-G-WU (výkon 500 kW)

Malé zdroje

- 2x Sušička Primus T11G (výkon 16,5 kW)

Pro povolení stavby těchto středních zdrojů bylo vydáno rozhodnutí dne 25.9. 2008 pod č.j. JMK 110507/2008. Jiné střední ani větší zdroje nebudou realizovány.

Všechny stávající zdroje plní s dostatečnou rezervou stanovené emisní limity. Naměřené hodnoty emisí NO_x se pohybují mezi hodnotami 15 - 63 mg/m³ a emisí CO 12 - 91 mg/m³. U nových zařízení se očekávají obdobné výsledky, jelikož budou instalovány podobné zařízení. V souvislosti se zvýšením skladovací kapacity čistících a pracích prostředků nevzniknou žádné další zdroje znečištění ovzduší.

B.3.1.2 Liniové zdroje znečištění

V souvislosti s realizací záměru nedojde ke vzniku významné liniové stavby. V minulosti byla postavena účelová (napojovací) komunikace k areálu.

Doprava

Výpočet emisí z dopravy byl započítán v rozptylové studii, která byla přiložena k oznámení záměru pro výstavbu areálu. Závěry o množství emisí z rozptylové studie platí s dostatečnou mírou přesnosti ve výrobním areálu a okolí dodnes. Imisní příspěvek z dopravy je zanedbatelný, např. průměrné roční příspěvky koncentrace benzenu činí 0,000131 µg.m⁻³.

B.3.1.3 Plošné zdroje znečištění

Žádné zdroje nebyly ve výpočtu rozptylové studie považovány za plošné zdroje znečištění ovzduší.

B.3.2. Odpadní vody a dešťové vody

Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen – II. etapa bude využívat inženýrské sítě vybudované v rámci stavby Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen – I. etapa.

Dešťové vody ze západní části střechy nové části SO 01 Prádelna budou společně s dešťovými vodami z rozšířené zpevněné plochy u západního líce SO 01 odváděny prodlouženou větví D.1 dešťové kanalizace.

Dešťové vody z východní části střechy nové části SO 01 Prádelna budou společně s dešťovými vodami z rozšířené zpevněné plochy u východního líce SO 01 odváděny prodlouženou větví D dešťové kanalizace.

Stávající větev splaškové kanalizace S.2 bude prodloužena. Do této větve budou odváděny splaškové odpadní vody ze sociálního zařízení v přístavbě prádelny.

Do splaškové kanalizace budou odváděny také odpadní vody z praní rohoží a odpadní vody z některých operací. Touto kanalizací jsou OV odvedeny na stávající čistírnu odpadních vod (ČOV). Část odpadních vod bude recyklována pomocí stávajícího technologického zařízení.

Pozn.: Během výstavby bude staveniště vybaveno septikem na splaškové odpadní vody. Tento septik bude pravidelně vyvážen a OV předávány oprávněné osobě. Voda použitá pro stavbu bude zůstat v tělese stavby a bude se postupně odpařovat. Žádná odpadní voda nebude ze staveniště vypouštěna a nebudou ovlivněny odtokové poměry.

B.3.2.1 Splaškové odpadní vody

Množství odpovídá spotřebě vody pro sociální účely.

Splaškové odpadní vody

	počet zaměstnanců	56
	počet řidičů	17
	z toho 1. směna	36
	z toho 1. směna řidiči	10
specifická potřeba	zaměstnanec	50
	l/směna	
	řidič	10
	l/směna	
	Denní množství	
	56 x 50 + 17 x 10	2 970 l/den
	Roční množství	
	250 dnů x 2,97	742,5 m³

B.3.2.2 Průmyslové (technologické) odpadní vody

V posuzovaném provozu vznikají odpadní vody především po ukončení procesu praní (technologická – průmyslová odpadní voda). Složení odpadních vod se nemění. Odpadní vody o předpokládaném budou předávány na mechanicko-biologickou čistírnu odpadních vod v souladu s Provozním řádem ČOV a stávající smlouvou.

a) Stávající stav

Denní množství	25 800 l
odpar 15 %	3 870 l
Celkem	21 930 l

Roční množství	
250 dnů x 25,80	6 450 m ³
odpar 15 %	967 m ³
Celkem	5 483 m ³

b) II. etapa

Denní množství	58 530 l
odpar 15 %	8 780 l
Celkem	49 750 l

Roční množství	
250 dnů x 58,53	14 632,5 m ³
odpar 15 %	2 195 m ³
Celkem	12 437,5 m ³

c) Celkem

Denní množství	71 680 l
----------------	----------

Roční množství	17 920,5 m³
-----------------------	-------------------------------

B.3.2.3 Dešťové odpadní vody

Koeficient odtoku	
střechy	0,9
komunikace, chodníky asfaltové	0,8
parkoviště, dlážděný chodník	0,6
zeleň	0,1
Návrhový déšť o periodicitě p=0,5 v délce trvání 15 min.	161,5 l/sha

a) Stávající stav

Plocha areálu	0,994 ha
Plocha střech	0,146 ha
Plocha parkoviště	0,032 ha
Plocha chodníků	0,029 ha

Plocha komunikace (z toho 0,01 ha mimo areál)	0,264 ha
Plocha zeleně	0,533 ha

Množství dešťových vod

$$161,5 \times (0,146 \times 0,9 + 0,032 \times 0,6 + 0,029 \times 0,6 + 0,254 \times 0,8 + 0,533 \times 0,1) = 68,6 \text{ l/s}$$

b) II. etapa

Plocha střech	0,145 ha
Plocha chodníků	0,009 ha
Plocha komunikace	0,111 ha
Plocha zeleně úbytek	0,265 ha
$161,5 \times (0,145 \times 0,9 + 0,009 \times 0,6 + 0,111 \times 0,8 - 0,265 \times 0,1)$	32,0 l/s

c) Celkem

$$68,6 + 32 = 100,6 \text{ l/s}$$

B.3.3. Odpady

Množství stavebních odpadů vzhledem k rozsahu prací nelze jednoznačným a doložitelným způsobem doložit. Množství stavebních odpadů v tabulce č. 9 je určeno výpočtem nebo odborným odhadem a lze jej považovat pouze za orientační. Rozhodujícím dokladem pro určení skutečného množství odpadů budou údaje získané ze zákonné evidence a vážních lístků ze zařízení pro využívání resp. odstranění odpadů, které budou předloženy místně příslušnému orgánu státní správy v oblasti odpadového hospodářství ke kolaudaci. Se vzniklými odpady bude nakládáno podle jejich skutečných vlastností.

Tabulka č.9: Odpady v průběhu výstavby nového výrobního závodu

Název odpadu	Kód	Kategorie	Množství
odpadní barvy a laky obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	08 01 11*	N	do 20 kg
neupotřebené nátěrové hmoty			
jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod číslem 08 01 11	08 01 12	O	nespec.
neupotřebené nátěrové hmoty			
jiné motorové, převodové a mazací oleje	13 02 08*	N	1 kg
zbytky po použití u strojních a manipulačních prostředků			
kovové obaly	15 01 04	O	nespec.
přepravní obaly			
směsné obaly	15 01 06	O	2 t
přepravní obaly			
beton	17 01 01	O	do 5 t
zbytky ze stavebních prací			
cihly	17 01 02	O	do 3 t
zbytky ze stavebních prací, nejakostní materiál apod.			
směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel,			nespecifikováno,

tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06*	N	nepředpokládá se
stavební odpad v případě zjištění kontaminace chem. látkami s některou z nebezpečných vlastností dle přílohy č. 2 nebo obsahem látek uvedených v příloze č. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech Pozn. – vnik odpadu pouze při nedodržování pracovních postupů			
směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O	do 5 t
odpady ze stavebních prací bez znečištění, které nejsou vhodné ke třídění			
dřevo	17 02 01	O	cca 1 t
ze stavebních prací			
sklo	17 02 02	O	řádově kg
ze stavebních prací			
plasty	17 02 03	O	do 1 t
ze stavebních prací, zbytky plastových trubek, lišt apod.			
železo a ocel	17 04 05	O	do 5 t
z výstavby ocelové konstrukce, klempířské odpady			
směsné kovy	17 04 07	O	do 1 t
vadný spojovací materiál z výstavby			
kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O	cca 100 kg
zbytky z montáže elektroinstalace a regulace			
zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03	17 05 04	O	6000 m ³ *
výkopové práce, hrubé terénní úpravy, * - část zeminy bude použita na zásypy výkopů a násypy komunikací a z částí bude naloženo podle vyjádření v souhlasu k odnětí pozemku ze ZPF (při dodržení požadavků vyhl. 294/2005Sb.)			
izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O	do 1 t
minerální vlna, odřezky z nových izolací apod.			
stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	17 08 02	O	1 t
zbytky sádkartonových obkladů			
směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O	do 1 t
ostatní stavební odpad nevhodný ke třídění			
jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03*	N	nespecifikováno
stavební odpad nevhodný ke třídění v případě zjištění kontaminace látkami s některou z nebezpečných vlastností dle přílohy č. 2 nebo obsahem látek uvedených v příloze č. 5 zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech			
papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	do 2 t
transportní a prodejní obaly stavebního materiálu a zařízení			
plastové obaly	15 01 02	O	do 1 t
transportní a prodejní obaly stavebního materiálu a zařízení			

dřevěné obaly	15 01 03	O	do 5 t
transportní a prodejní obaly stavebního materiálu, poškozené palety, dřevěné proklady			
obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10*	N	řádově 100 kg
obaly od nátěrových hmot, lepidel, tmelů, čistících a odmašťovacích prostředků a jiných médií apod.			
absorpční činidla, filtrační materiály (včetně olejových filtrů jinak blíže neurčených), čistící tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02*	N	do 1 t
čistící tkaniny, hadry, znečištěné a použité rukavice a jiné OOPP			
Zářivky a jiný odpad obsahující rtuť	20 01 21	N	nespec.
Osvětlení			
Směsný komunální odpad	20 03 01	O	nespec
Běžný odpad			
Uliční smetky	20 03 02	O	nespec
Úklid komunikací			

Odpady, které budou vznikat v průběhu výstavby, budou přechodně shromažďovány v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech (zabezpečených plochách), odděleně podle kategorií a druhů. Shromažďovací prostředky resp. místa shromažďování odpadů budou řádně označena názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle Katalogu odpadů (vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb.). Shromažďovací prostředky na nebezpečné odpady budou opatřeny identifikačními listy nebezpečného odpadu dle § 13 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb., a dle vyhl. MŽP č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a označeny grafickým symbolem příslušné nebezpečné vlastnosti dle zvláštních předpisů. Shromážděné odpady budou průběžně, po dosažení technicky a ekonomicky optimálního množství, odváženy mimo areál k dalšímu využití resp. ke odstranění. Za odpady v průběhu stavebních prací bude odpovídat dodavatel stavebních prací, který si zajistí souhlas k nakládání s nebezpečnými odpady. Před zahájením a po ukončení přepravy nebezpečných odpadů vyplní přepravce evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů.

Vlastní manipulace s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajištěna technicky tak, aby byly minimalizovány případné negativní dopady na životní prostředí (zamezení prášení, technické zabezpečení vozidel přepravujících odpady atd.). Odpady budou předány ke odstranění pouze osobě s příslušným oprávněním ve smyslu zákona č. 185/2001Sb., o odpadech. Průběžně bude vedena zákonná evidence. Vzhledem k tomu, že množství stavebních odpadů je obtížné s dostatečnou přesností predikovat, budou pro určení množství odpadů z výstavby využity vážní listky ze zařízení pro využívání resp. odstraňování odpadů, které budou předloženy v rámci kolaudačního řízení.

Tabulka č.10: Předpokládaná produkce odpadů při provozu záměru

Název odpadu	Kód	Kategorie	Množství (rok)
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O	20 t
Odpady z provozu			
Plastové obaly	15 01 02	O	5 t
Obaly od používaných prostředků a médií (fólie atd.)			
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly	15 01 10	N	1 kg

těmito látkami znečištěné			
Obaly od látek pro údržbu a drobné opravy			
Absorpční činidla, čisticí tkaniny a ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N	2 kg
Čisticí a havarijní prostředky			
Kaly z jiných způsobů čištění průmyslových odpadních vod obsahující nebezpečné látky	19 08 13*	N	nespecifikováno
Předčištění odpadních vod (vychlázovací nádrž)			
Kaly z jiných způsobů čištění průmyslových odpadních vod neuvedené pod číslem 19 08 013	19 08 14	O	40 t
Předčištění odpadních vod (vychlázovací nádrž) – podle stávajících rozborů			
Ostatní odpad			
Papír a lepenka	20 01 01	O	10 t
Papír			
Textilní materiály	20 01 11	O	10 t
Poškozené oděvy apod.			
Plasty	20 01 39	O	2 t
Fólie apod.			
Směsný komunální odpad	20 03 01	O	15 t
Komunální odpad - nevýrobní odpad podobný komunálnímu z kanceláře, pracovišť apod.			

V průběhu zkušebního provozu bude zjištěno skutečné množství a vlastnosti odpadů z řešených provozů.

S odpady bude následně nakládáno podle jejich skutečných vlastností (např. na základě chem. rozboru). Pokud bude investor produkovat ročně víc než 10 t nebezpečného odpadu nebo více jak 1000 tun ostatního odpadu, bude do 3 měsíců od uvedení stavby do trvalého provozu (ve smyslu § 44 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb.) na základě poznatků o skutečném množství vznikajících odpadů ze zkušebního provozu zpracován plán odpadového hospodářství původce odpadu a v něm zohledněny vznikající odpady. Plán bude podle ustanovení § 44 zákona č. 185/2001 Sb., projednán a předložen ke schválení místně příslušnému krajskému úřadu.

Ostatní suroviny (zářivky, pneumatiky atd.) budou předávány dodavatelům v systému zpětného odběru.

B.3.4. Ostatní

B.3.4.1 Hluk

Pro záměr výstavby prádelny bylo vypracováno oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, jehož součástí byla i hluková studie, která se zabývá detailně problematikou hluku. Tato hluková studie zahrnovala i plánované rozšíření závodu (II. etapu). Výpočty v této hlukové studii dokládají, že z hlediska zatížení hlukem u nejbližší obytné zástavby situované jihovýchodně od areálu firmy Berendsen, neprojeví negativně.

Z provedených výpočtů bylo zřejmé, že příspěvek z provozu prádelny (tj. z plného provozu všech zařízení i související dopravy) je na straně domů u Hodonínské ulice odvrácené od silnice, tedy stíněné před hlukem z dopravy objekty domů, nižší o více než 5 dB než hluk způsobený dopravou.

Za současného provozu všech zařízení umístěných v prádelně se předpokládalo, že v její hale hladina akustického tlaku v dozvukovém poli pod hodnotou $LA_{eq} = 71$ dB, takže ve vzdálenosti větší než 2 m od stěn haly bude hladina akustického tlaku vyvolaná zdroji uvnitř objektu pod hodnotou $LA_{eq} = 40$ dB, tj. pod hygienickým limitem hluku pro noční dobu. Stěny haly budou z panelů, jejich neprůzvučnost je $R_w > 30$ dB.

Měřením hluku na pracovišti (protokol o měření č. 1002Z15, Berka, P., 2010) bylo doloženo, že skutečná hodnota je nižší než-li se předpokládalo (místa 2.04 za plného provozu $LA_{eq} = 44,4$ dB) a nižší jsou tedy i příspěvky k okolí.

Provoz prádelny nezpůsobí překročení hygienických limitů hluku v denní ani v noční době. Rozhodujícím zdrojem hluku je podle výpočtů i podle měření v daném místě provoz po silnici číslo 421. Nebudou tedy potřebné žádné opatření na ochranu proti hluku.

B.3.4.2 Vibrace

Šíření nadlimitních vibrací (v průběhu stavby a při provozu) do okolí objektů se nepředpokládá.

B.3.4.3 Záření

Zařízení provozovaná v řešených objektech a souvisejících provozech nejsou zdrojem elektromagnetického záření, o hygienicky významných intenzitách ve smyslu nařízení vlády č. 1/2008 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

Dle dostupných informací z „Mapy radonového indexu geologického podloží ČR“ lze předpokládat, že se záměr nachází na podloží, kde je převážně přechodový radonový index geologického podloží. V nejbližší měřené obci (Starovičky) byla měřením prokázána nízká kategorie radonového rizika.

Investor, v souladu se zákonem č. 18/1997 Sb., provedl stanovení radonového indexu. Na ploše výstavby byl zjištěn střední radonový index. Výsledky předloží investor stavebnímu úřadu.

B.3.5. Rizika vztážená k použité technologii

Vzhledem k faktu, že každá lidská činnost je zdrojem rizika (lišícího se velikostí, možným dopadem a pravděpodobností výskytu) uvádíme zde scénáře vzhledem k použitým látkám a technologii:

Nakládání s nebezpečnými látkami

S chemickými látkami a přípravky musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a o změně některých zákonů, v platném znění. S používanými chemickými přípravky, surovinami, produkty výroby a odpady musí být nakládáno v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách, v platném znění a dle zákona č. 185/2001 Sb. a jeho prováděcích předpisů, ve znění pozdějších předpisů.

Pro provoz bude aktualizován plán opatření pro případ havarijního zhoršení jakosti povrchových a podzemních vod (dle vyhlášky č. 450/2005 Sb.) zahrnující nové objekty. Havarijní situace, které je možno předpokládat, jsou popsány v tomto dokumentu a na

základě jejich popisu jsou přijata odpovídající opatření k prevenci havárií a k odstranění jejich případných následků. S plánem a také s provozním řádem a požárními předpisy budou pravidelně seznamováni všichni dotčení pracovníci. V případě havárie se bude postupovat podle zpracovaného plánu opatření.

Vodní hospodářství a látky nebezpečné pro životní prostředí

Celý provoz je koncipována tak, aby se minimalizovala možnost havárie s případným únikem nebezpečných látek do životního prostředí (záchytné jímky ve skladu, ochranné nátěry odolné ropným látkách, uzavřený systém kanalizace, atd.).

Ovzduší

Součástí projektu nejsou žádné spalovací zdroje ani jiné technologické zdroje, které by významným způsobem ovlivňovali imisní situaci v okolí.

Požár

Potenciálním environmentálním rizikem je možnost vzniku havárie jejíž součástí by byl požár. V projektu pro stavební povolení bylo provedeno hodnocení požární bezpečnosti stavebního objektu. Koncepce požární ochrany provádí zařazení hodnocené části objektu do jednotlivých požárních úseků. Požární úseky budou stavebně a požárně oddělené. Provedeno je stanovení požárního rizika, stanovení stupně požární bezpečnosti a posouzení velikosti požárních úseků, zhodnocení navržených stavebních konstrukcí a požárních uzávěrů z hlediska jejich požární odolnosti, zhodnocení navržených stavebních hmot (hořlavost, odkapávání v podmínkách požáru, rychlost šíření plamene po povrchu, toxicita zplodin hoření a zhodnocení možnosti provedení požárního zásahu, evakuace osob, stanovení druhů a počtu únikových cest, jejich kapacity, provedení a vybavení - (§41 vyhlášky k zákonu č. 133/1985 Sb., o požární ochraně).

Možnost vzniku havárie s negativním dopadem na ovzduší a klima, vodu, půdu, geologické podmínky a zdraví obyvatel lze technickými opatřeními omezit na minimum.

B.3.6. Doplňující údaje

Předmětem posouzení je záměr, který již byl posuzován, změna nastala pouze ve skladování pracích a čistících prostředků s tím, že místo jednoho skladu budou sklady 2 a zvýší se aktuální skladované množství. Stávající bezproblémový provoz dokládá, že touto úpravou nedojde k žádné zvýšené environmentální zátěži.

C. ÚDAJE O STAVU ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ

C.1. VÝČET NEJZÁVAŽNĚJŠÍCH ENVIRONMENTÁLNÍCH CHARAKTERISTIK DOTČENÉHO ÚZEMÍ

C.1.1. ÚSES

Koncepce územního zajištění ekologické stability krajiny vychází z teze, že je třeba od sebe oddělit jednotlivé ekologicky relativně labilní části krajiny soustavou stabilních a stabilizujících ekosystémů, a naopak, že pro uchování přirozeného genofondu krajiny je třeba vzájemně propojit izolovaná přirozená stanoviště rostlinných společenstev (a na ně vázaných druhů živočichů) pro území charakteristických. Těmto požadavkům odpovídá metoda vytváření územních systémů ekologické stability krajiny - ÚSES.

V zákoně č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, je územní systém ekologické stability krajiny definován jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozměněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu. Rozlišuje se místní, regionální a nadregionální systém ekologické stability. Základními pojmy používanými v souvislosti s ÚSES jsou - biocentrum, biokoridor, interakční prvek.

Biocentrum je definováno vyhláškou č. 395/1992 Sb., v platném znění jako biotop nebo soubor biotopů v krajině, který svým stavem a velikostí umožňuje trvalou existenci přirozeného či pozměněného, avšak přírodě blízkého ekosystému.

Biokoridor je definován rovněž vyhláškou č. 395/1992 Sb., v platném znění jako území, které neumožňuje rozhodující části organismů trvalou dlouhodobou existenci, avšak umožňuje jejich migraci mezi biocentry a tím vytváří z oddělených biocenter síť.

Podle významu jednotlivých prvků skládajících systém, dělíme ÚSES na nadregionální, regionální a lokální. Platí zásada, že součástí ÚSES "nižší" hierarchické úrovně se stávají v daném území všechny prvky ÚSES "vyšší" úrovně, a to jako jejich opěrné body a východiskové linie.

Město Velké Pavlovice má schválený územní plán (zpracovaný firmou Urbanistické středisko Brno), ve kterém je vymezen i územní systém ekologické stability. V bezprostřední blízkosti řešeného území se žádný prvek ÚSES nenachází. Nejbližším prvkem ÚSES je hydrické větev lokálního biokoridoru vymezená na Trkmance. Na ní je severozápadně od řešeného území vymezeno lokální biocentrum. Druhé je na soutoku Trkmanky a bezejmenného levostranného přítoku jižně od řešeného území (cca 1,5 km). Rozmístění je patrné na výkrese v příloze č. 3.

Památné stromy

Zákon č. 114/1992 Sb., v platném znění, umožňuje vyhlášení mimořádně významných stromů, jejich skupiny a stromořadí za památné stromy (§ 46, odst. 1). V zájmovém území nebyl vyhlášen žádný památný strom.

Významné krajinné prvky

V rámci obecné ochrany přírody a krajiny dle zákona č. 114/1992 Sb. v platném znění, mají zvláštní postavení významné krajinné prvky (VKP) - ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotné části krajiny, které utvářejí její typický vzhled nebo přispívají k udržení její stability (§ 3 písm. b). Významnými krajinnými prvky jsou obecně lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy (tzv. VKP ze zákona) a dále jiné části krajiny, které příslušný orgán ochrany přírody zaregistruje podle § 6 zákona (tzv. registrované VKP).

V zájmovém území a jeho blízkém okolí není ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, registrován žádný VKP. Nejbližší registrovaný VKP se nachází cca 3,5 km jižně (Mokřad Rybníčky). Rovněž VKP ze zákona nebudou uvažovaným záměrem dotčeny.

C.1.2. Zvláště chráněná území

Za zvláště chráněná se podle § 14 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů vyhlásují území přírodovědecky či esteticky velmi významná nebo jedinečná.

V zájmovém území a jeho blízkém okolí není ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vyhlášeno žádné zvláště chráněné území.

Nejbližším zvláště chráněným územím je PR Zázmoník a PR Nosperk, která se nacházejí zhruba 5 km severovýchodně od řešeného území.

NATURA 2000

Natura 2000 je dle § 3, odst. 1, písm. p) zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění, celistvá evropská soustava území se stanoveným stupněm ochrany, která umožňuje zachovat přírodní stanoviště a stanoviště druhů v jejich přirozeném areálu rozšíření ve stavu příznivém z hlediska ochrany nebo popřípadě umožní tento stav obnovit. Na území České republiky je Natura 2000 tvořena ptačími oblastmi a evropsky významnými lokalitami, které požívají smluvní ochranu (§ 39 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění) nebo jsou chráněny jako zvláště chráněné území (§ 14 zákona č. 114/1992 Sb., v platném znění).

V zájmovém území a jeho blízkém okolí není ve smyslu zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vyhlášeno žádné území soustavy Natura 2000.

Nejbližší ekologicky významnou lokalitou je Kuntínov (CZ0624101) nacházející se zhruba 4 km severovýchodně od řešeného území a Trkmanec - Rybníčky (CZ0622037) nacházející se zhruba 4 km severovýchodně od řešeného území. Nejbližší ptačí oblastí je Hovoransko - Čejkovicko (CZ0621026), která leží zhruba 6 km východně.

Tuto skutečnost potvrzuje i stanovisko Krajského úřadu Jihomoravského kraje, odboru životního SpZn.: S-JMK 32881/2011OŽP/Hj, ze dne 11.3. 2011, které tvoří přílohu č. 2 tohoto oznámení. Ve stanovisku orgánu ochrany přírody je uvedeno, že: „*hodnocený záměr nemůže mít vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast*“.

Přírodní parky

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, v § 12 odst.1 definuje pojem krajinného rázu. Na základě § 12 odst. 3 zákona může orgán ochrany přírody k ochraně krajinného rázu s významnými soustředěnými estetickými a přírodními hodnotami, který není zvláště chráněn podle části třetí tohoto zákona, zřídit obecně závazným právním předpisem přírodní park a stanovit omezení takového využití území, které by znamenalo zničení, poškození nebo rušení stavu tohoto území.

Do řešeného území nezasahuje, ani se v jeho blízkosti nenachází, žádný přírodní park ve smyslu § 12 zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Krajinný ráz

Řešené území je součástí zemědělské krajiny s roztroušenými sídly a urbanizovanými plochami. Jedná se o okrajovou část Dyjsko-svrateckého úvalu, ze které se zdvihají svahy Hustopečské pahorkatiny. V území převažují rozsáhlé plochy orné půdy a velkoplošných sadů a vinic. Plochy lesů jsou ojedinělé. Krajina je členěna složkami krajinnými liniového charakteru, které často postrádají vegetační doprovod.

Vlastní řešené území se nachází v blízkosti souvisle zastavěného území města, v místech, kde územní plán města vymezil rozvojové plochy. V současné době je již v areálu postavena první část objektu a jsou vytvořeny komunikace a napojení na inženýrské sítě. Realizací záměru dojde tudíž k rozšíření stávajícího urbanizovaného prostoru v souladu s územním plánem.

C.1.3. Území historického kulturního nebo archeologického významu

Z dostupných informací není známo, že by se na území připravovaného areálu společnosti či v jeho bezprostředním okolí vyskytovaly archeologické objekty. Při výstavbě první části nebyly objeveny žádné archeologické nálezy. Při zemních pracích je nutno respektovat zákon č. 20/1987 Sb., a umožnit případný záchranný archeologický výzkum.

C.1.4. Území hustě zalidněná

Záměr bude realizován na katastrálním území obce Velké Pavlovice. Ve Velkých Pavlovicích žilo dle údajů ze sčítání domů a bytů (v r. 2001) 3 101 obyvatel, z toho 1485 mužů a 1616 žen. Podle informací z ČSÚ bylo k 1.1. 2005 ve Velkých Pavlovicích 3 087 obyvatel. Při rozloze katastru 2324 ha je průměrná hustota obyvatel Velkých Pavlovic: 1,32 ob./ha (132 ob./km²). Počet obyvatel Velkých Pavlovic je dle údajů www stránek města k 1.1. 2011 - 3053 obyvatel.

Z hlediska koncentrace obyvatelstva nelze území považovat za hustě zalidněné.

C.1.5. Území zatěžovaná nad míru únosného zatížení

Z dostupných informací není zjevné, že by bylo území zatěžováno nad míru únosného zatížení.

C.1.6. Staré ekologické zátěže

V posuzované lokalitě nejsou staré ekologické zátěže evidovány.

C.1.7. Extrémní poměry v dotčeném území

Nejsou známy.

C.2. STRUČNÁ CHARAKTERISTIKA STAVU SLOŽEK ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ V DOTČENÉM ÚZEMÍ, KTERÉ BUDOU PRAVDĚPODOBĚ VÝZNAMNĚ OVLIVNĚNY

C.2.1. Ovzduší a klima

C.2.1.1 Základní klimatologické údaje

Zájmové území náleží do Hustopečského regionu. Dle Quitta leží tento bioregion převážně v teplé oblasti T4, která je v ČR nejteplejší. Pro bioregion je typické velmi dlouhé, velmi teplé a velmi suché léto. Přechodné období je krátké s teplým jarem a podzimem. Zima je krátká mírná, suchá až velmi suchá, s krátkým trváním sněhové pokrývky.

Základní klimatologické údaje sleduje a vyhodnocuje Český hydrometeorologický ústav, který má geograficky nejbližší stanici ve Velkých Pavlovicích (nadmořská výška 196m n. m. přibližně odpovídá zájmové lokalitě). Výsledky měření za období 1961–1990 jsou uvedeny v následujících tabulkách:

Tabulka č.11: Průměrná teplota vzduchu.

Průměrná teplota vzduchu (° C)													
měsíc	I.	II.	III.	IV.	V	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
průměr	-1,9	0,3	4,3	10,0	14,9	17,6	19,4	18,8	15,0	9,5	4,1	0,2	9,3

Tabulka č.12: Dlouhodobé srážkové úhrny

Úhrn srážek (mm)													
měsíc	I.	II.	III.	IV.	V	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
průměr	23	24	24,3	33	59,2	72,3	60	52,4	39,2	34,7	38,3	29,6	400

Tabulka č.13: Průměrná délka trvání slunečního svitu

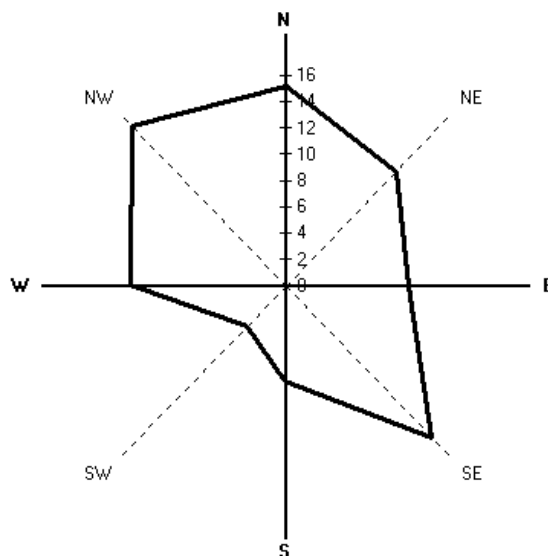
Trvání slunečního svitu (h)													
měsíc	I.	II.	III.	IV.	V	VI.	VII.	VIII.	IX.	X.	XI.	XII.	rok
průměr	49,3	78,7	126,8	180,2	225,2	228,6	252,1	227,8	172,9	131,9	58,2	44,5	1776,2

Převládající směr větru na území místa výstavby je severozápadní což potvrzuje i zpracovaný odhad větrné růžice pro lokalitu Velké Pavlovice, který zpracoval ČHMÚ, jako podklad pro zpracování rozptylové studie.

Tabulka č.14: Pravděpodobnost směrů větru

směr větru	S	SV	V	JV	J	JZ	Z	SZ	bezv.
pravděpodobnost výskytu [%]	15,10	12,30	9,70	16,30	7,30	4,30	12,20	17,10	5,70

Grafická prezentace větrné růžice – Velké Pavlovice (ČHMÚ Praha)



C.2.1.2 Kvalita ovzduší

Areál společnosti Berendsen se nachází východně od centra města Velké Pavlovice. Vlastní areál je situován v rovinatém až mírně zvlněném terénu, v nadmořské výšce 169 m. n. m.

Imisní situace lokality je poměrně příznivá, nenacházejí se zde žádné významné zdroje znečišťování ovzduší. Kvalita ovzduší v zájmovém území je ovlivňována především zemědělskými zdroji a lokálními topeništi. Významný vliv na kvalitu ovzduší (především v obcích) má také doprava.

Pro šíření znečišťujících látek jsou podstatné zejména dva meteorologické parametry – směr a rychlost větru a vertikální teplotní zvrstvení atmosféry. Rozptyl znečišťujících látek souvisí s teplotním zvrstvením, protože čím labilnější je zvrstvení, tím větší turbulence a lepší rozptyl škodlivých látek a naopak. Vzhledem k tomu, že krajina zájmového území je na všechny strany otevřená a posuzovaný záměr se nachází v rovinaté krajině, je možnost akumulace znečišťujících látek zeslabena v důsledku dobré ventilace území a větší četností větru s vyššími rychlostmi.

Pro přiblížení stávající situace jsou níže uvedeny koncentrace znečišťujících látek, naměřené automatizovaným měřicím programem BMIS Mikulov-Sedlec v roce 2009 (rok 2010 není uzavřen). Cílem měřicího programu jsou data pro výzkum, projekty, modely, verifikace atp.

Charakteristika stanice BMIS

Typ stanice:	pozadřová
Typ zóny:	venkovská
Charakteristika zóny:	zemědělská
Podkategorie:	příměstská
Terén:	vrcholová poloha (vrchol, hřeben) v terénu do 10%
Krajina:	zemědělská půda, převažuje orná půda
Reprezentativnost:	oblastní měřítko (desítky až stovky km)

Tabulka č.15: Průměrné imisní koncentrace znečišťujících látek v r. 2009

	Průměrná roční koncentrace NO ₂	Průměrná roční koncentrace PM ₁₀	Průměrná roční koncentrace benzenu
BMIS (Mikulov - Sedlec)	11,3	23,2	1,1

Imisní koncentrace CO nejsou na této stanici měřeny, dle obdobných lokalit lze odhadnout roční průměrnou koncentraci CO na cca 400 - 500 µg/m³.

Vzhledem k poloze území jsou v oblasti platné imisní limity pro ochranu zdraví lidí. Platné imisní limity pro ochranu zdraví lidí, přípustné četnosti jejich překročení jsou stanoveny v Nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší. V následující tabulce č. 16 jsou uvedeny imisní limity (koncentrace) základních znečišťujících látek.

Tabulka č.16: Imisní limity

Znečišťující látka	Doba průměrování	Imisní limit	Přípustná četnost překročení za kalendářní rok
Oxid dusičitý	1 hodina	200 µg/m ³	18
Oxid dusičitý	1 kalendářní rok	40 µg/m ³	-
Oxid uhelnatý	Maximální denní osmihodinový průměr	10 mg/m ³	-
PM ₁₀	24 hodin	50 µg/m ³	35
PM ₁₀	1 kalendářní rok	40 µg/m ³	-
Benzen	1 kalendářní rok	5 µg/m ³	-

Průměrné roční koncentrace všech uvedených škodlivin v zájmové oblasti, pořízených v roce 2009 jsou nižší, než koncentrace stanovené Nařízením vlády č. 597/2006 Sb. (v platném znění) tabulka č. 16. Látky ke kterým nejsou podklady (např. PM_{2,5}) nejsou hodnoceny.

Oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší se podle zákona č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší v platném znění vymezují jako území v rámci zóny nebo aglomerace, na kterém došlo k překročení hodnoty imisního limitu pro jednu nebo více znečišťujících látek. Podle informací uvedených ve sdělení odboru ochrany ovzduší MŽP o hodnocení kvality ovzduší – vymezení oblastí se zhoršenou kvalitou ovzduší, na základě dat za rok 2008 (věstník MŽP 4/2010) je oblast Velké Pavlovice oblastí, kde nebyl překročen roční imisní limit pro PM₁₀ (r IL) a kde byl pouze na 0,1 % oblastí překročen denní imisní limit (d IL) pro PM₁₀. V oblasti nebyl překročen r IL pro NO₂ ani nebyla překročena cílová imisní hodnota benzo(a)pyrenu.

Vzhledem k tomu, že absolutní maximální krátkodobé koncentrace mohou být naměřeny za výjimečně nepříznivých rozptylových podmínek, mají proto tyto hodnoty menší vypovídací schopnost oproti ročním průměrným koncentracím. Důležitější než absolutní maximum je počet hodin, během kterých je překročena významná hodnota, obvykle hodnota imisního limitu. Roční průměrné koncentrace popisují situaci výstižněji, protože zahrnují i vliv větrné růžice a tedy i vliv doby trvání různě vysokých krátkodobých koncentrací.

C.2.2. Voda

Povrchová voda

Zájmové území je odvodňováno do potoka Trkmanka a následně do řeky Dyje. Povrchové vody ze zpevněných ploch v novém výrobním závodě budou svedeny do kanalizace a potoka Trkmanka. Údaje o jakosti vody ve vodním toku Trkmanka uvádí tabulky č. 17 a 18.

Tabulka č.17: Jakost vody v toku Trkmanka – Bořetice

Jakost vody v profilu:	Bořetice
Číslo profilu:	3763
Období:	2005-2006
Vodní tok:	Trkmanka
Hydrologické pořadí:	4-17-01-040
Říční km:	14.3
Oblast:	Oblast povodí Dyje

ukazatel	jednotka	Min.	Max.	průměr	Medián	C 90	C95	imisní limity
teplota vody	°C	-0.1	24.4	11.4	13.0	22.7	24.3	25
reakce vody		7.9	8.3	8.1	8.1	8.2	8.3	6 - 8
elektrolytická konduktivita	mS/m	148.5	268.0	190.8	191.0	209.6	243.6	
biochemická spotřeba kyslíku BSK-5	mg/l	4.9	28.0	13.2	12.1	23.3	27.9	6
chemická spotřeba kyslíku dichromanem	mg/l	28.6	66.6	46.0	46.5	61.8	66.2	35
amoniakální dusík	mg/l	0.11	5.06	2.11	1.39	4.84	4.97	0.5
dusičnanový dusík	mg/l	2.9	10.0	5.2	4.9	7.8	9.0	7
celkový fosfor	mg/l	0.37	2.04	0.92	0.76	1.56	1.86	0.15

Tabulka č.18: Jakost vody v toku Trkmanka – Podivín

Jakost vody v profilu:	Podivín
Číslo profilu:	3764
Období:	2005-2006
Vodní tok:	Trkmanka
Hydrologické pořadí:	4-17-01-044
Říční km:	0.5
Oblast:	Oblast povodí Dyje

ukazatel	jednotka	Min.	Max.	průměr	Medián	C 90	C95	imisní limity
teplota vody	°C	0.0	25.4	11.9	14.5	22.7	25.0	25
reakce vody		7.9	8.4	8.1	8.1	8.2	8.4	6 - 8
elektrolytická konduktivita	mS/m	47.6	212.0	154.8	160.3	194.7	207.8	
biochemická spotřeba kyslíku BSK-5	mg/l	3.1	24.2	11.7	11.4	20.6	23.3	6
chemická spotřeba kyslíku dichromanem	mg/l	22.0	69.1	44.9	40.8	64.8	67.9	35
amoniakální dusík	mg/l	0.09	4.13	1.58	1.20	3.48	3.90	0.5
dusičnanový dusík	mg/l	0.1	7.6	3.6	3.7	6.3	7.0	7
celkový fosfor	mg/l	0.17	1.49	0.77	0.73	1.27	1.39	0.15

Podzemní voda

Vrtnými pracemi byla zaznamenána voda přibližně v hloubce 6 m pod úrovní terénu, přičemž byla mírně napjatá a nastoupala přibližně o 2 m.

Na základě rozboru podzemní vody bylo zjištěno, že jde o velmi tvrdou vodu. Prokázaná reakce vody (pH) byla slabě alkalická, podle naměřené el. konduktivity ji řadíme k podzemním vodám s velkou mineralizací. Dle kritérií ČSN EN 206-1 je hodnocena agresivita vodného prostředí vůči betonu stupněm XA2. Protokol z rozboru vody je součástí geologického průzkumu z března/2008, který provedla společnost Topgeo s.r.o.

C.2.3. Půda

Na pozemku dotčeným stavbou byla evidována příslušnost k hlavní půdní jednotce (HPJ) 01, určuje černozemně typické i karbonátové, na spraši, středně těžké, s převážně příznivým vodním režimem. Půda byla před výstavbou areálu vyjmuta ze zemědělského půdního fondu.

Dle geologického průzkumu z března/2008, který provedla společnost Topgeo je půda na povrchu terénu v místě staveniště nového závodu tvořena převážně hlínou písčitou a drobnou ornici, která dosahuje v průměru hloubky 40 cm (při geologickém průzkumu 20-70 cm). Ve větších hloubkách se vyskytuje jíla písčité a tuhé, světle žlutohnědé, deluviofluvialní a další vrstvy.

C.2.4. Horninové prostředí a přírodní zdroje

C.2.4.1 Geologická stavba oblasti

Geomorfologie území

Z geomorfologického hlediska patří Velké Pavlovice a okolí ke Ždánickému lesu a Kyjovské pahorkatině. Nejvyšším místem je vrch Lysá – 292 m n. m., nejnižším tok Trkmanky – 168 m n.m.

V katastru Velkých Pavlovic převládají půdy vyvinuté na spraši s vyšším obsahem vápníku. Jde tedy o černozemě s mocností cca 80 cm na sprašovém podloží. Podle obsahu jílu se jedná o půdy jílovitohlinité, hlinité a písčito hlinité s minimálním obsahem skeletu. Půdy jsou vododržné.

Hodnoty pH se pohybují v intervalu 6,5 – 8,0. Převážná část půd má alkalickou půdní reakci.

Hydrogeologické poměry v území

Hydrogeologické poměry zájmového území jsou dány především jeho geologickou stavbou. Vrtnými pracemi byla zaznamenána voda přibližně v hloubce 6 m pod úroveň terénu, přičemž byla mírně napjatá a nastoupala přibližně o 2 m. Toto zvodnění je vázáno na tenké písčité polohy v šakvickém souvrství, které je jinak tvořeno především nepropustnými jíly.

C.2.4.2 Přírodní zdroje

V dané lokalitě není znám žádný zdroj nerostného bohatství či možný využitelný zdroj surovin, nejsou zde žádné dobývací prostory ani ložiska vedená v bilanci zásob ložisek nerostných surovin nebo mimo bilanci.

C.2.5. Fauna

Fauna řešeného území zcela odpovídá ochuzené fauně kulturní stepi na jižní Moravě. Celé území je intenzivně hospodářsky využíváno, které nevytváří příliš vhodné podmínky pro faunu.

Z ptáků je zde zastoupen především bažant obecný (*Phasianus colchicus*) a skřivan polní (*Alauda arvensis*). Jako potravní základna slouží pole především běžným druhům dravců - káněti lesní (*Buteo buteo*) a poštolce obecné (*Falco tinnunculus*). Travinná vegetace může být potravní příležitostí pro semenožravé druhy ptáků, jako je strnad obecný (*Emberiza citrinella*), pěnkava obecná (*Fringilla coelebs*), vrabec polní (*Passer montanus*), stehlík obecný (*Carduelis carduelis*), konopka obecná (*Carduelis cannabina*), zvonek zelený (*Carduelis chloris*). Z menších savců tu lze předpokládat výskyt zejména zajíce polního (*Lepus europaeus*), ježka východního (*Erinaceus roumanicus*), hraboše polního (*Microtus arvalis*) a dalších hlodavců a drobných hmyzožravců. V těchto biotopech se rovněž vyskytují kunovité šelmy. Dále se zde vyskytují běžné druhy hmyzu, členovců, plžů.

Výskyt zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů dle vyhlášky ministerstva životního prostředí ČR č. 395/1992 Sb., v platném znění, se v řešeném území nepředpokládá.

C.2.6. Flóra

Původní vegetace území

Původními rostlinnými společenstvy v širším území byly různé typy doubrav. Na místech ovlivněných vysokou hladinou spodní vody (v blízkosti vodních toků) se jednalo o dubové jasaniny (*Quercus robur-Fraxineta*), případně o topolojilmové jasaniny (*Ulm-Fraxineta populi*). V části území, především v okolí Trkmanky, mohly být s ohledem na hydrogeologické poměry, zastoupeny jilminy (*Ulmeta*). Na půdách neovlivněných vodou byly zastoupeny především typické doubravy (*Querceta typica*) a doubravy s ptačím zobem (*Ligustri-querceta*).

V dubových jasečinách (*Quercus robur-fraxineta*) byly hlavními dřevinami stromového patra dub letní (*Quercus robur*) a jasan úzkolistý (*Fraxinus angustifolia*). Přimíšen byl jilm vaz a habrolistý (*Ulmus laevis a minor*), topol bílý, černý a šedý (*Populus alba, nigra a x canescens*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), habr obecný (*Carpinus betulus*), javor babyka (*Acer campestre*) a střemcha hroznovitá (*Padus racemosa*). Bohaté keřové patro bylo tvořeno hlohy (*Crataegus monogyna a laevigata*), kalinou obecnou (*Viburnum opulus*), krušinou olšovou (*Rhamnus frangula*), brslenem evropským (*Euonymus europaeus*) a svídou krvavou (*Swida sanguinea*).

Hlavními dřevinami topolojilmových jasečin (*Ulm-Fraxineta populi*) jsou topoly (*Populus alba, nigra a x canescens*), jasan ztepilý a úzkolistý (*Fraxinus excelsior a angustifolia*), jilmy (*Ulmus laevis a minor*). Pravidelně je zastoupen i dub letní (*Quercus robur*). Ve stromovém patru je dále zastoupena olše lepkavá (*Alnus glutinosa*) a vrba bílá (*Salix alba*). Z keřů byl nejčastěji zastoupen bez černý (*Sambucus nigra*).

Hlavní dřevinou stromového patra typických doubrav (*Querceta typica*) byl dub zimní (*Quercus petraea*), v podúrovni byl dále zastoupen habr obecný (*Carpinus betulus*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), javor babyka (*Acer campestre*) a jeřáb břek (*Sorbus torminalis*). V nesouvislém keřovém patru byla zastoupena například svída krvavá (*Swida sanguinea*), hlohy (*Crataegus monogyna a laevigata*), brslen bradavičnatý (*Euonymus verrucosa*), líska obecná (*Corylus avellana*) a ptačí zob obecný (*Ligustrum vulgare*).

Stromové patro doubrav s ptačím zobem (*Ligustri-querceta*) bylo tvořeno především dubem zimním (*Quercus petraea*), dále byl zastoupen dub pýřitý a cer (*Quercus pubescens a cerris*), lípa srdčitá (*Tilia cordata*), habr obecný (*Carpinus betulus*), javor babyka (*Acer campestre*) a jeřáb břek (*Sorbus torminalis*). Tyto lesní porosty měly bohaté keřové patro tvořené například ptačím zobem obecným (*Ligustrum vulgare*), brslenem bradavičnatým (*Euonymus verrucosa*), dřínem obecným (*Cornus mas*) a kalinou tušalají (*Viburnum lantana*).

Dochovaná vegetace

Původní lesní vegetace, která se v území nacházela, byla v minulosti člověkem postupně měněna a nahrazována, takže se do současné doby nezachovala. V řešeném území dominují agrocenózy. Jedná se o krátkověké agrocenózy na orné půdě a velkoplošné vinice a sady. Trvalé vegetační formace se v širším území téměř nevyskytují.

V místě, kde má být vybudován posuzovaný objekt, je v současné oplocený areál. Při silnici II/421 jsou úzké pásy ruderalizovaného travinného porostu se zbytky stromořadí, které je tvořeno především ovocnými dřevinami (meruňka, ořešák). Dále je v něm zastoupen jeřáb ptačí (*Sorbus aucuparia*). Při polní cestě vedoucí od této silnice k místu stavby (podél pozemku se rodinnými domy a halou) je rovněž pás ruderalizované travinné vegetace. Při oplocení objektů jsou zastoupeny i dřeviny - růže šípková (*Rosa canina*), slivoň myrobalán (*Prunus cerasifera*) a meruňka (*Prunus armeniaca*).

Mezi silnicí II/421 a plochou, kde má být vybudován posuzovaný objekt je úzký pozemek, na kterém je vysazena řada ovocných dřevin (meruňka).

Další významnější plochou s trvalou vegetací je polní remíz, nacházející se jižně od dotčené plochy, při křížení železniční trati a Trkmanky. Z dřevin zde roste především slivoň myrobalán (*Prunus cerasifera*), bez černý (*Sambucus nigra*) a topol (*Populus sp.*). Na tělese trati a březích Trkmanky jsou travinné porosty bez dřevin.

C.2.7. Ekosystémy

Biologicky nejcennější ekosystémy se nacházejí v lokalitách vymezených v ÚSES (viz kap. C.1.1.).

C.2.8. Krajina

Biogeografická charakteristika území

Dle Biogeografického členění České republiky (Culek a kol., 1996) se zájmové území nachází v Hustopečském regionu, který je součástí Panonské podprovincie.

Dle Regionálně fyto geografické členění ČSR (Botanický ústav ČSAV, 1987) se řešené území nachází v Panonském termofytiku, na rozhraní podokresu Dyjsko-svratecký úval (součást okresu Jihomoravský úval) a podokresu Hustopečská pahorkatina (součást okresu Jihomoravská pahorkatina).

Krajina v dotčeném území je výsledkem dlouhodobého vývoje, při kterém byla původní společenstva postupně měněna a přizpůsobována potřebám člověka.

Krajinný ráz

Řešené území je součástí zemědělské krajiny s roztroušenými sídly a urbanizovanými plochami. Jedná se o okrajovou část Dyjsko-svrateckého úvalu, ze které se zdvihají svahy Hustopečské pahorkatiny. V území převažují rozsáhlé plochy orné půdy a velkoplošných sadů a vinic. Plochy lesů jsou ojedinělé. Krajina je členěna složkami krajinnými liniového charakteru, které často postrádají vegetační doprovod.

Vlastní řešené území se nachází v blízkosti souvisle zastavěného území města, v místech, kde územní plán města vymezil rozvojové plochy. Realizací záměru dojde tudíž k rozšíření stávajícího urbanizovaného prostoru v souladu s územním plánem.

Vlastní řešené území se nachází v nově schválené průmyslové zóně. Realizací záměru dojde tudíž k rozšíření stávajícího urbanizovaného prostoru bez většího negativního významu na krajinný ráz.

C.2.9. Obyvatelstvo

Katastr Velkých Pavlovic byl intenzivně osídlen už prvními zemědělci v neolitu. Počet obyvatel Velkých Pavlovic je dle údajů www stránek města (k 1.1. 2008) 3 046 obyvatel a k 1.1. 2011 3053 obyvatel. Celkový průměrný věk je 36,8 roků.

K 31.12. 2002 bylo na území Jihomoravského kraje evidováno 1 121 000 obyvatel. Na území okresu Břeclav bylo k stejnému datu evidováno 123 000 obyvatel.

C.2.10. Hmotný majetek

Realizací záměru nebude dotčen soukromý majetek.

V okolí zájmového území se vyskytuje hmotný majetek různých subjektů (především pozemky různých vlastníků). Dotčené komunikace jsou ve vlastnictví státu nebo byly zřízeny městem jako součást přípravy rozvojových ploch pro výrobu. Okolní nemovitosti jsou využívány převážně k podnikatelské činnosti a patří soukromým podnikatelským.

Bytový fond se nachází dále než 100 m od závodu (nová přístavby bude odstíněna stávající částí haly). Ochranná pásma sítí ani jiná ochranná pásma nebudou dotčena.

C.2.11. Kulturní památky

V bezprostředním okolí řešeného záměru se nenachází žádné archeologické naleziště, ani architektonické či historické památky, které by mohly být záměrem negativně či jinak ovlivněny.

Nejbližší kulturní památkou je výklenková kaplička (cca 250 m jižně od areálu).

C.2.12. Ochranná pásma

Stavba nezasahuje do žádného stávajícího ochranného pásma.

D. ÚDAJE O VLIVECH ZÁMĚRU NA VEŘEJNÉ ZDRAVÍ A NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

D.1. CHARAKTERISTIKA MOŽNÝCH VLIVŮ A ODHAD JEJICH VELIKOSTI A VÝZNAMNOSTI

D.1.1. Vlivy na obyvatelstvo, včetně sociálně ekonomických vlivů

D.1.1.1 Zdravotní rizika

Při zpracování oznámení záměru na výstavbu areálu fa Berendsen bylo provedeno hodnocení zdravotních rizik způsobených chemickými agens a byly hodnoceny fyzikální faktory (především hluk) a vznik zdravotních rizik způsobený možnou kontaminací odpady nebo odpadními vodami. Hodnocení zpracované autorizovanou osobou tvořilo přílohu oznámení. Podkladem byly rozptylová a hluková studie, které zahrnovaly vlivy od I. a II. etapy výstavby.

Z látek uvedených v RS byly s ohledem na procentuelní zastoupení a nebezpečnost identifikovány zpracovatelem analýzy zdravotních rizik jako nejzávažnější NO₂, CO, prašná frakce PM₁₀ a benzen.

Identifikace škodlivin byla provedena na základě informací o stavbě, použité technologii a množství vznikajících emisí. Zdrojem informací pro rozvalu nad mírou nepříznivých účinků na zdraví byly toxikologické databáze a odborná literatura, obsahující dostupné výsledky epidemiologických studií, experimentů na pokusných zvířatech nebo laboratorních testů in vitro. Jiné látky jako např. benzo(a)pyren nebyly samostatně počítány, protože celkový objem emisí výfukových plynů je tak nízký, že je prakticky vyloučeno, aby imise měly zdravotní význam.

Zpracovatel v dílčích závěrech hodnotil škodlivé účinky záměru takto:

„NO₂ – Míra dodatečných zátěží oxidem dusičitým vlivem záměru je proto zdravotně dobře přijatelná.

CO – Imise CO jsou tedy v posuzovaném území zdravotně zcela bezvýznamné

Benzen – Imise benzenu tedy nemají v posuzovaném obytném prostředí žádný zdravotní význam.

Prašnost – Pokud jde o roční průměry imisních koncentrací PM₁₀ je příspěvek záměru ze zdravotního hlediska zanedbatelný. Krátkodobý příspěvek v lokalitě „domky“ 1,5 µg/m³ odpovídá 3 procentům limitu a tedy místní krátkodobá maxima významně nezvyšuje. Je přitom třeba vzít v úvahu, že nejde o trvalý vliv, uvedená maxima se vyskytují jen výjimečně, za obzvláště nepříznivých povětrnostních podmínek.

Kromě prachu, oxidu dusičitého, oxidu uhelnatého a benzenu rostou vlivem spalovacích procesů a automobilové dopravy v ovzduší zhruba souběžně s imisemi NO₂ i jiné noxy, např. další karcinogenní a dráždivé uhlovodíky a jiné. Uvedené škodliviny se vyskytují jen ve stopách a jsou rozptylovány víceméně paralelně s oxidy dusíku a ostatními noxami. V popsané situaci je možno důvodně předpokládat, že jejich vliv bude zdravotně nevýznamný.

Závěr k ovzduší: Příspěvky záměru ke znečištění ovzduší jsou vesměs zdravotně nevýznamné“.

Při reálné provozě stávající prádelny a půjčovny byly naměřeny nižší emise ze zdrojů, než-li se původně předpokládalo, lze tedy usuzovat, že budou menší (až nulové) vlivy na veřejné zdraví.

Hluk – Jak vyplynulo z hlukové studie (která byla zpracována pro výstavbu areálu), stávající hlukové zátěže v oblasti „domků“, dané provozem na silnici č. 421, se vlivem hlukového příspěvku záměru nezmění. Záměr proto nepředstavuje zdravotně významnou hlukovou zátěž. Výstavba II. etapy byla ve hlukové studii zahrnuta.

Odpadní vody a pevné odpady budou předávány oprávněným firmám k odstranění a nepředstavují zdravotní riziko pro obyvatelstvo

Z hlediska psychické pohody nebude mít posuzovaný záměr nepříznivé dopady na okolní obyvatelstvo. V době výstavby však může být psychická pohoda lidí v blízkém okolí narušována hlučností a případně i prachem. Jedná se o dočasnou činnost v řádu několika měsíců.

D.1.1.2 Sociální a ekonomické důsledky

V souvislosti s provozem záměru bude přímo pro Berendsen pracovat 56 zaměstnanců (což je více, než-li se původně předpokládalo). Další pracovní místa vzniknou případně posílí svoji pozici u dodavatelů surovin a při výstavbě. Tímto je dán pozitivní sociální důsledek.

Realizace záměru (zahraniční investice) vytvoří předpoklady pro zajištění dalšího působení i jiných společností v regionu a s tím související stabilizaci již existujících pracovních míst, což je pozitivní makroekonomický důsledek.

Další rozvoj perspektivní výroby a s tím související ekonomická stabilizace podniku se může projevit i v kladném působení na celkovou hospodářskou úroveň spádové oblasti a tím příznivě ovlivnit i hospodářské výsledky jiných subjektů (včetně příjmů obce). Sociálně ekonomické důsledky realizace záměru lze tedy hodnotit jako pozitivní.

D.1.2. Vlivy na ovzduší a klima

Pro objektivní zhodnocení vlivu záměru na kvalitu ovzduší byla při přípravě areálu zpracována rozptylová studie. Do modelu byly zadány emisní a fyzikální charakteristiky veškerých výdechů v areálu závodu tak, jak vyplynuly ze zpracované projektové dokumentace a zadání investora. Předmětem rozptylové studie bylo zjištění vlivu znečišťujících látek emitovaných z plánovaného provozu závodu Berendsen. Ve studii jsou uvažovány emise z technologických zdrojů (sušky), emise z vytápění a emise z navazující dopravy (průjezdy na komunikacích, parkoviště) a souvisejících objektů a zařízení.

Rozptylová studie byla provedena pro 4 znečišťující látky ze spalovacích zdrojů, sušky a dopravy.

- TZL resp. PM₁₀ (24-hodinové a dlouhodobé roční koncentrace)
- oxid dusičitý NO₂ a (krátkodobé hodinové a dlouhodobé roční koncentrace)
- benzen (a dlouhodobé roční koncentrace)
- oxid uhelnatý CO (krátkodobý denní osmihodinový klouzavý průměr)

Vybrané profily (referenční body) příspěvků:



Tabulka č.19: Vypočtené hodnoty ve vybraných profilech - krátkodobé:

Číslo profilu	Maximální hodinové příspěvky koncentrací [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	Maximální denní příspěvky koncentrací [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]	
	NO ₂	PM ₁₀	CO*
1	5,50	1,43	10,3
2	5,27	1,35	12,5
3	5,34	0,75	3,9
4	6,21	0,91	4,7
5	3,03	0,44	2,0

* Maximální denní osmihodinový průměr koncentrací

Tabulka č.20: Vypočtené hodnoty ve vybraných profilech - roční:

Číslo profilu	Průměrné roční příspěvky koncentrací [$\mu\text{g}/\text{m}^3$]		
	NO ₂	PM ₁₀	Benzen
1	0,071	0,044	0,000023
2	0,104	0,074	0,000033
3	0,013	0,006	0,000008
4	0,016	0,008	0,000005
5	0,004	0,002	0,000001

Vzhledem k nízkým koncentracím výfukových plynů z dopravy není nutné již další škodliviny jako např. benzo(a)pyren posuzovat a lze konstatovat, že výše uvedené látky jsou dostatečně reprezentativní a vyhodnotitelné.

Imisní pozadí sledovaných znečišťujících látek v ovzduší je uvedeno v kapitole C.2.1.2. Kvalita ovzduší.

Hodnoty požadových imisních koncentrací znečišťujících látek jsou nižší než stanovené hodnoty imisních limitů.

Z výše uvedených výpočtů je zřejmé, že předpokládané imisní příspěvky **nezpůsobí překračování imisních limitů** i po přičtení stávajícího pozadí (což bylo vyhodnoceno i při přípravě projektu pro první a druhou etapu).

Na základě zkušenosti a výsledků měření provozu I. etapy je možné konstatovat, že imisní příspěvky po realizaci obou etap **budou nižší, než-li se původně předpokládalo**.

Pozn.: Emisní koncentrace a legislativní zařazení zdroje nejsou v oznámení řešeny, jelikož pro hodnocení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví nemají praktický význam. Řešení těchto aspektů bylo předmětem separátního správního řízení dle § 17 zákona č. 86/2002 Sb. a dnes již nají všechny zdroje povolení k umístění a ke stavbě.

Realizací II: etapy nevznikne žádný významný zdroj se kterým by se při přípravě areálu nepočítalo. Naopak u jednoho zařízení bude instalován menší výkon (místo sušky 260 kW bude instalován sušící tunel Kannegiesser S MT1-400G, výkon 110 kW).

D.1.3. Vlivy na hlukovou situaci a eventuelní další fyzikální a biologické charakteristiky

D.1.3.1 Hluk

Pro zhodnocení vlivu provozu záměru na celkovou akustickou situaci v dotčeném území byla při posuzování areálu zpracována hluková studie. Výpočet stávající i předpokládané hlukové situace byl v této studii proveden pro hluk ze stacionárních zdrojů i dopravy společně.

Pro hodnocení platí, že ekvivalentní hladina akustického tlaku A vyvolaná pouze záměrem by na žádném modelovém bodu neměla překročit hygienické limity pro chráněný venkovní prostor a chráněný venkovní prostor staveb, které jsou vymezené v nařízení vlády č.148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Závěr hlukové studie: Provoz projektované půjčovny a prádelny oděvů firmy BERENDSEN nezpůsobí překročení hygienických limitů hluku v denní ani v noční době. Rozhodujícím zdrojem hluku je podle výsledků výpočtů i podle výsledků proběhnuvších měření v daném místě provoz po silnici číslo 421. Přírůstek průjezdů vozidel související s provozem prádelny činí méně než 1% celkového počtu projíždějících vozidel (podle sčítání v roce 2005), takže se na hluku v okolí komunikace nijak neprojeví.

Při výstavbě II. etapy platí zadané parametry z projektové přípravy celého areálu a hlukové příspěvky byly ve studii započítány.

D.1.3.2 Vibrace

Tyto vlivy se nepředpokládají. Zařízení provozovaná v řešených provozech nejsou zdrojem vibrací o takové intenzitě, že by hrozilo jejich šíření mimo výrobní objekty do okolního prostředí. Výše uvedený závěr platí pro všechny max. kapacitu záměru.

D.1.3.3 Záření

Zařízení provozovaná v řešených objektech a souvisejících provozech nejsou zdrojem elektromagnetického záření, o hygienicky významných intenzitách ve smyslu nařízení vlády č. 1/2008 Sb., o ochraně zdraví před neionizujícím zářením.

D.1.4. Vlivy na povrchové a podzemní vody

D.1.4.1 Povrchové vody

Podstatný vliv realizace záměru na kvalitu povrchových vod se nepředpokládá. Potřeba vody a produkce odpadních vod jsou uvedeny v kapitolách B.2.2 a B.3.2. tohoto oznámení. Dešťové vody budou svedeny do vodního toku Trkmanka. Technologické a splaškové odpadní vody budou čištěny na ČOV a vypouštěny do vodního toku Trkmanka. Čištěním (mechanicko-biologickou úpravou) bude zajištěno, že vypouštěné OV významně neovlivní složení vody ve vodním toku. Za kvalitu vypouštěných vod bude odpovídat provozovatel ČOV. Vliv na povrchové voda je minimální.

D.1.4.2 Podzemní vody

Veškeré objekty jsou založeny na izolovaných betonových plochách. Izolace je odolná působení používaných médií. Plastové nádoby (sudy, kanystry) jsou v provozu osazeny na nepropustných záchytných vanách. Ve skladu chemických látek a přípravků (pracích a čistících prostředků) bude podlaha vyspádovaná do záchytné jímky o dostatečném objemu.

Vliv na kvalitu podzemních vod se nepředpokládá a lze jej za standardních provozních podmínek označit jako nulový.

D.1.5. Vlivy na půdu

Změnou územního plánu byl zařazen dotčený pozemek do kategorie zastavitelných a musí dojít trvalému záboru zemědělského půdního fondu ve smyslu zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu v platném znění. Pozemek byl již trvale vyjmut ze ZPF na základě závazného stanoviska Městského úřadu Hustopeče ze dne 19.8. 2002 č.j.: OZP/8303/4/08/388-201.1/KI. Jde tedy o realizaci záměru v průmyslové zóně a takový vliv lze označit za nulový, jelikož zábor nezpůsobil vyvolaný záměr, ale již předurčené využití pozemků. Při realizaci musí být dodrženy podmínky výše uvedeného stanoviska.

Realizací nedojde k odnětí či omezení využívání pozemků určených pro plnění funkcí lesa ve smyslu zákona č. 289/1995 Sb. v platném znění.

D.1.6. Vlivy na horninové prostředí a přírodní zdroje

D.1.6.1 Horninové prostředí

Tyto vlivy se nepředpokládají. Veškeré plochy na kterých dochází k manipulaci s látkami nebezpečnými vodám a jsou zpevněné, nepropustné, opatřené adekvátní izolací (interiér řešených objektů) – Výše uvedený závěr platí pro všechny max. kapacity záměru.

D.1.6.2 Přírodní zdroje

V dané lokalitě není znám žádný zdroj nerostného bohatství či možný využitelný zdroj surovin, nejsou zde žádné dobývací prostory ani ložiska vedená v bilanci zásob ložisek nerostných surovin nebo mimo tuto bilanci.

D.1.7. Vlivy na faunu, flóru a ekosystémy

D.1.7.1 Stavba

Z popisu flóry a fauny vyplývá, že biodiverzita území není příliš velká. Realizací záměru se tak zmenší plocha půdy s krátkověkými agrocenózami a na ně vázanými druhy rostlin, především tzv. plevely. Na trvalé vegetační formace nebude mít realizace záměru negativní vliv. Po dokončení výstavby by bylo vhodné založit kolem objektu trvalý travní porost a vysadit vhodné dřeviny.

Faunu dotčeného území nemůže výstavba haly zásadně negativně ovlivnit. Většina živočichů se v řešeném prostoru zdržuje jen dočasně a není na něj bezprostředně vázána. Při stavbě lze očekávat likvidaci málo pohyblivých živočichů, především edafonu a málo pohyblivých živočichů (hmyz, členovci apod.). Zlikvidování mohou být rovněž živočichové, kteří se v půdě ukrývají (myši, hraboši). Význam tohoto negativního ovlivnění je plošně málo rozsáhlý a nepředstavuje zásadnější negativní vliv.

V souvislosti se stavbu objektu dojde k dočasnému zvýšení hlukové zátěže bezprostředního okolí stavby a přechodnému zvýšení prašnosti. Oba vlivy budou časově omezené a bez dlouhodobějšího negativního vlivu.

Vzhledem k přítomnosti různých strojů a mechanismů na stavbě bude nutné omezit možnost znečištění životní prostředí pohonnými hmotami a mazivy. Při dodržování platných předpisů (o provoz stavebních strojů, řádné údržbě apod.) je však toto riziko minimální. Rovněž je nutné bezpečné nakládání s odpady vzniklými na stavbě, včetně předepsaného způsobu likvidace.

Výstavba objektu negativně neovlivní biotu a ekosystémy posuzovaného území.

D.1.7.2 Provoz technologie

Ve stávajícím objektu je umístěna prádelna a půjčovna oděvů. Účel užívání objektu se nezmění. Podle sdělení investora jsou při praní používány běžné prací prostředky určené pro průmyslové prádelny. Koncentráty těchto pracích prostředků, by mohli v případě úniku nepříznivě ovlivnit vody a ekosystémy. Při dodržování všech předpisů, je únik koncentrovaných pracích prostředků nepravděpodobný. Prací voda použitá bude vypuštěna do kanalizace, odvedena do ČOV a tam vyčištěna. Ostatní odpady vznikající při výrobě budou odstraňovány předepsaným způsobem.

Pro posuzovaný areál byla zpracována rozptylová studie, která hodnotila přínos provozu k imisnímu zatížení území. Hodnocen byl imisním příspěvek PM₁₀, NO₂, CO a benzenu. U všech sledovaných látek je příspěvek k imisnímu zatížení území zanedbatelný. Maximálních koncentrací je dosahováno na malé ploše nacházející se v bezprostřední blízkosti posuzovaného objektu a příspěvky k průměrným krátkodobým i dlouhodobým koncentracím sledovaných imisí nijak negativně neovlivní ekosystémy a organismy v řešeném území.

Vliv na chráněné části přírody

V dosahu záměru se nenachází žádné zvláště chráněné části přírody.

Vliv na územní systém ekologické stability

Všechny prvky ÚSES vymezené v řešeném území jsou od posuzovaného areálu dostatečně vzdálené a jejich funkce nebude výstavbou areálu a jeho provozováním zhoršena, ani ohrožena.

D.1.8. Vlivy na krajinu

Nově budovaný objekt je těsně napojen na stávající část haly v zastavěném území, na okraji rozvojové plochy. Objekt se bude nacházet v úpatí mírného svahu, který navazuje na okraj nivy Trkmanky. Z větší vzdálenosti bude objekt viditelný pouze od jihu až západu. Pro snížení pohledové exponovanosti mohou být při okraji areálu vysazeny dřeviny, které postupně objekt zacloní a opticky rozčlení.

Změna vzhledu okolí se na krajinném rázu řešeného území jako celku nijak významně neprojeví. Bude zachována současná charakteristika oblasti. Vlivy lze je tedy označit za nulové.

D.1.9. Vlivy na hmotný majetek a kulturní památky

Tyto vlivy nejsou předpokládány, realizace záměru neklade nároky na manipulaci s budovami či jiným majetkem (vyjma majetku investora) nebo kulturní památkou. Ovlivnění ochranných nebude. Při výstavbě budou respektovány podmínky využití území.

Vlivy lze je tedy označit za nulové.

D.1.10. Souhrnné hodnocení nepříznivých vlivů

V tabulce č. 21 je provedeno souhrnné hodnocení vlivu záměru. Použita je jednoduchá bodová metoda. Při hodnocení významnosti vlivů byla použita stupnice:

- +2 - pozitivní vliv
- +1 - mírně pozitivní
- 0 - neutrální (složka životního prostředí resp. faktor není ovlivněn vůbec)
- 1 - mírně negativní vliv
- 2 - negativní vliv (nepříjemné riziko atd.)

Tabulka č.21: Souhrnné hodnocení

Hodnocený vliv	Velikost	Poznámka, opatření
veřejné zdraví	0	Nevzniknou další vlivy (vše posouzeno jako celek).
sociálně-ekonomické důsledky	1	Pozitiva jsou na běžné úrovni.
bezpečnost provozu	0	Jsou provedena opatření proti úniku.
ovzduší a klima	-1	Nevzniknou další vlivy (vše posouzeno jako celek).
hluk	0	Budou dodrženy platné limity.
vibrace	0	
záření	0	
voda povrchová	0	Minimalizace vlivu zajištěna (ČOV, jímky).
voda podzemní	0	
půda	0	
horninové prostředí	0	
přírodní zdroje	0	
fauna, flóra, ekosystémy	0	

krajina	0	
hmotný majetek	0	
kulturní památky	0	

Ze srovnání ekologických a ostatních impaktů je patné, že celkový dopad realizace záměru bude malý a nebude představovat zvýšené riziko pro obyvatele (vliv na veřejné zdraví) a jednotlivé složky životního prostředí.

Podmínkou je respektování platných zákonů a souvisejících předpisů v oblasti ochrany veřejného zdraví a životního prostředí a opatření doporučených předkládaným oznámením ve všech fázích výstavby a během provozu (viz kapitola D.4 Opatření k prevenci, vyloučení, snížení, popřípadě kompenzaci nepříznivých vlivů).

D.2. ROZSAH VLIVŮ VZHLEDEM K ZASAŽENÉMU ÚZEMÍ A POPULACI

Posuzované varianty záměru jsou v předkládaném oznámení posouzeny ze všech podstatných hledisek. Realizací záměru dojde pouze k nepatrnému zvýšení dopravní obslužnosti areálu z hlediska počtu pohybů vozidel, které však nemá na celkovou imisní situaci v lokalitě podstatný vliv.

Přeshraniční vlivy jsou u obou variant záměru vyloučeny.

D.3. ÚDAJE O MOŽNÝCH VÝZNAMNÝCH NEPŘÍZNIVÝCH VLIVECH PŘESAHUJÍCÍCH STÁTNÍ HRANICE

Tyto vlivy se nepředpokládají.

D.4. OPATŘENÍ K PREVENCI, VYLOUČENÍ, SNÍŽENÍ, POPŘÍPADĚ KOMPENZACI NEPŘÍZNIVÝCH VLIVŮ

D.4.1. Územně plánovací opatření

Územně plánovací opatření nejsou navrhována.

Výběr lokality

Lokalita se nachází v prostoru průmyslové zóny. Umístění stavby je v souladu s územně plánovací dokumentací sídelního útvaru Velké Pavlovice (viz. přiložené vyjádření místně příslušného stavebního úřadu příloha č. 1).

Výběrem této lokality bylo sledováno minimalizovat vliv stavby na obyvatelstvo, faunu a flóru. Nejmenší vzdálenost k obytné zóně a okolní bytové zástavbě je více než 100 m. V prostoru výstavby se nenachází žádné stromové porosty, tudíž není nutné kácení stromů či jiná sanace zeleně.

Stavba se nedotýká zájmů ochrany kulturních, historických a přírodních hodnot, v dané lokalitě pozitivně ovlivní ekonomickou situaci obyvatel města a okolí. V zájmové lokalitě se nenachází chráněné kulturní památky ani chráněná území přírody. Lokalita bude dopravně napojena na stávající komunikaci a budou zajištěny potřebné IS.

Jedná se o přístavbu těsně navazující na stávající lodě objektu.

D.4.2. Technická opatření

- při výkopových pracích a stavebních úpravách neukládat zeminu, stavební odpad nebo stavební materiál na cizí pozemky nebo na hromady ke stromům, nezasypávat kmeny stromů.
- dodržovat vzdálenost vedení tras inženýrských sítí od: od kanalizace, horkovodu a plynovodu 2,5m, od vodovodu, elektr. kabelů a ostatních sítí 1,5 m (ochranná pásma).
- stavební práce organizovat tak, aby nedocházelo k průjezdu nákladních automobilů po místních komunikacích v noční době tj. mezi 22 a 6 hodinou.
- provádět za suchého počasí časté kropení a umývání vozovek.
- z důvodu snižování celkových emisí a hluku z provozu nákladních automobilů a těžkých stavebních mechanismů zajistit důsledné vypínání jejich motorů v době, kdy tyto prostředky nejsou v činnosti.
- odpady, které budou vznikat v průběhu výstavby, přechodně shromažďovat v odpovídajících shromažďovacích prostředcích nebo na určených místech, odděleně podle kategorií a druhů.
- shromažďovací prostředky, resp. místa shromažďování odpadů řádně označovat názvy, číselnými kódy druhu odpadu a kategorií dle katalogu odpadů dle vyhlášky MŽP č. 381/2001Sb.
- shromažďovací prostředky na nebezpečné odpady opatřit identifikačními listy nebezpečného odpadu dle § 13 odst. 3 zákona č. 185/2001 Sb. s obsahem dle vyhlášky MŽP č. 383/2001Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a viditelně označit grafickým symbolem příslušné nebezpečné vlastnosti.
- před zahájením a po ukončení přepravy nebezpečných odpadů vyplní přepravce evidenční list pro přepravu nebezpečných odpadů, který zašle příslušným orgánům.
- odpady předávat k odstranění pouze osobě s příslušným oprávněním ve smyslu zákona č. 185/2001Sb., o odpadech.
- při výstavbě a provozu bude průběžně vedena zákonná evidence odpadů.
- při nakládání s přípravky klasifikovanými ve smyslu zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích (v platném znění) striktně dodržovat pokyny uvedené v bezpečnostních listech k těmto látkám a formou interního předpisu přijmout příslušné pracovní postupy.
- dodržovat řádné balení, označování, skladování nebezpečných látek.
- vybavení nebezpečných chemických látek bezpečnostním listem v předepsané úpravě a vedení jejich evidence a zajištění příslušné kvalifikace odpovědných pracovníků (autorizace, školení, zaškolení).
- při manipulaci s nebezpečnými chemickými látkami zabránit kontaminaci okolí dodržováním a kontrolou předepsaných pracovních postupů.
- látky zvláště nebezpečné vodám (LZNV) a látky nebezpečné vodám (LNV) dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, skladovat v nádobách, které budou umístěny v záchytných prostředcích o objemu 100% pro LZNV a 50% pro LNV, obdobně zajistit i stáčení místa.
- při stavbě budou použity stavební materiály s vhodným středním stupněm neprozvučnosti (min. $R_w = 30$ dB)
- zabránit kontaminaci dešťových vod látkami škodlivými vodám (např. udržováním dopravních prostředků v dobrém technickém stavu atd.)

D.4.3. Organizační opatření

- pro řešené provozy vypracovat provozní řád, který bude přijat na vnitropodnikové úrovni a jeho dodržování bude pravidelně kontrolováno.
- pravidelná školení pracovníků, týkající se bezpečnosti práce, bezpečnostních a provozních předpisů a směrnic a jejich dokladování.
- pravidelná příprava pracovníků na činnost v případě vzniku havárie (školení, přezkušování a praktický nácvik).
- pravidelné kontroly dodržování bezpečnostních a pracovních postupů a instrukcí ze strany vedení a následných kontrol ze strany podniku
- směnové záznamy o průběhu pracovní činnosti a o vzniku závad a poruch, popř. mimoprovozních stavů a způsobu jejich řešení.
- vizuální kontrola přejímaných obalů s nakupovanými přípravky a surovinami.
- dodržování technických požadavků na výrobky
- dodavatel předá objednateli na dodané výrobky patřící mezi vládou stanovené výrobky, u kterých musí být posouzena shoda jejich vlastností s požadavky technických předpisů, písemné prohlášení o shodě, včetně nálezu autorizované osoby (stavebního technického osvědčení, zkušebního protokolu, popř. certifikátu) o předmětném výrobku nebo posouzení systému jakosti výroby, jak ukládá Nařízení vlády č. 178/1997 Sb. ve znění Nařízení vlády č. 81/1999 Sb. v návaznosti na zákon č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.
- kontrola připravenosti asanačních prostředků před zahájením pracovního výkonu s nímž souvisí manipulace s chemickými přípravky.
- provádění kontrol způsobilosti obsluhy vykonávat svoji pracovní činnost.

D.4.4. Kompenzační opatření

Plochy dotčené výstavbou, které nebudou zpevněny, je nutné ozelenit, aby nedošlo k jejich zarůstání ruderální vegetací a šíření plevelů a současně může zeleň sloužit jako clona, opticky oddělující výrobní areál od okolí.

D.4.5. Jiná opatření

- nejsou

D.5. CHARAKTERISTIKA NEDOSTATKŮ VE ZNALOSTECH A NEURČITOSTÍ, KTERÉ SE VYSKYTLY PŘI SPECIFIKACI VLIVŮ

Terénní průzkumy byly provedeny opakovaně při přípravě areálu (I. etapa) a před realizací II. etapy. Vzhledem k charakteru řešeného území a odborným poznatkům hodnotitelů se zkršení výsledků nepředpokládá.

Obecně lze konstatovat, že platí neurčitost při rozhodování zakládajícím se na modelovém zpracování problému. Příslušné prognózní výpočty jsou zatíženy jak chybou vlastní výpočtové metody, tak chybou vlastních vstupních dat. Modelování je také závislé na hodnověrnosti vstupních údajů. Z podkladů není patrné, že by tato data byla zatížena neúměrnou chybou. Podle výsledků měření (emise, hluk) lze předpokládat, že skutečné ovlivnění bude menší, než se předpokládalo při hodnocení celého areálu jako komplexu.

Podklady předložené oznamovatelem a projektantem lze hodnotit jako dostatečné pro zpracování oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb., a pro posouzení vlivů na veřejné zdraví a životní prostředí.

E. POROVNÁNÍ VARIANT ŘEŠENÍ ZÁMĚRU

Záměr je předložen pouze v jedné variantě. Areál byl již posouzen jako celek a byl vydán závěr zjišťovacího řízení. Důvodem pro zpracování tohoto oznámení je navýšení skladovací kapacity pracích a čistících prostředků.

Existuje tedy možnost realizovat záměr v dané lokalitě, nebo jej nestavět (nulová varianta) a ponechat sklad v původní velikosti (poté by byla nutná častější doprava pracích a čistících prostředků).

F. DOPLŇUJÍCÍ ÚDAJE

Nejsou.

G. VŠEOBECNĚ SROZUMITELNÉ SHRUTÍ NETECHNICKÉHO CHARAKTERU

Předmětem poskytovaných služeb firmy Berendsen Textil Servis s.r.o (dále jen Berendsen) je návrh, výroba a pravidelná údržba pracovních oděvů pro pracovníky různých firem. Dalším produktem resp. službou je pronájem a praní rohoží.

Společnost v posuzované lokalitě postavila I. etapu Půjčovny a prádelny oděvů (kolaudační souhlas vydán Městským úřadem Velké Pavlovice – Stavební úřad dne 25.8. 2010 č.j. MuVP–2181/2010). První etapa půjčovny a prádelny zahrnovala výstavbu administrativní části, dvou provozních lodí pro praní a skladování, inženýrských sítí, napojení areálu na komunikaci, parkoviště, oplocení areálu a osvětlení. Součástí areálu bylo i vybudování skladu pro prací a čistící prostředky (chemické látky) o přibližné skladovací hmotnosti 2 t. Tento záměr včetně plánované druhé etapy byl posouzen ve

zjišťovacím řízení a byl vydán Krajským úřadem Jihomoravského kraje závěr zjišťovacího řízení dne 27.6. 2008 pod č.j. JMK 69428/2008.

Vzhledem k provozním potřebám a úspoře četnosti dopravy dochází ve druhé etapě ke změně a navýšení skladovací kapacity pracích, čistících a podobných prostředků na přibližnou hmotnost 7,573 t.

Výrobní program

V skladových prostorech prádelny bude v určených místech uloženo v regálech maximálně 15 000 kg rohoží a 14 800 kg pracovních oděvů, z toho 4 400 kg v prostoru čistého provozu. Plánovaná prací kapacita je uvedena v tabulce č. 22. Předpokládaný časový fond pro tuto kapacitu je dvousměnný provoz (5 dnů v týdnu) po dobu 250 dnů v roce.

Tabulka č.22: Plánovaný kapacita prádelny

	Týdenní kapacita	Roční kapacita
	I. a II. etapa	I. a II. etapa
Pracovní oděvy	19.200 kg	960.000 kg
Rohože	15.000 kg	750.000 kg

Pozemek umožňuje bezproblémový příjezd a odjezd vozidel po stávajících komunikacích s přímou návazností na veřejnou komunikační síť. Řešení umožňuje napojení na nově vybudovanou infrastrukturu (kanalizační síť včetně odvodu odpadních vod a připojení elektrické energie a plynu). Současné funkční využití území zůstane zachováno.

Z hlediska posuzovaných vlivů je patrné, že záměr nemá žádné významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví. Provozovaná technologie splňuje platné emisní limity na vypouštění odpadních látek vypouštění emisí do ovzduší. S pevnými odpady bude nakládáno v souladu s platnými právními předpisy. Limity na složení odpadních vod budou garantovány provozovatelem ČOV.

Lze konstatovat, že po realizaci záměru budou v okolí i nadále plněny obecně platné imisní limity na přijatelné úrovni a nezvýší se zdravotní rizika možného poškození zdraví pro obyvatele okolních sídel. Realizací záměru dojde k nepatrnému zvýšení dopravní obslužnosti, které však nemá na celkovou imisní situaci v lokalitě podstatný vliv.

Záměru byl posouzen ze všech podstatných hledisek a známých vlivů na životní prostředí a ostatní složky prostředí.

Podle výsledků stávajícího měření (emise ze zdrojů, hluk na pracovišti) lze předpokládat, že skutečné ovlivnění bude menší, než se předpokládalo při hodnocení celého areálu jako komplexu.

H. PŘÍLOHY

Příloha č. 1: Vyjádření stavebního úřadu o souladu záměru s ÚPD

Příloha č. 2: Stanovisko orgánu ochrany přírody - KrÚ JMK (Natura 2000 a EVL)

Příloha č. 3: Výkres – Územní systém ekologické stability

Příloha č. 4: Výkres – Širší vztahy

Příloha č. 5: Výkres – Koordinační situace

Příloha č. 6: Výkres – Púdorys

Příloha č. 7: Bezpečnostní listy

Použitá literatura:

- Projektová dokumentace pro stavební povolení, Kovoprojekta Brno a.s., 2011
- Oznámení záměru dle zákona č. 100/2001 Sb.: Půjčovna a prádelna oděvů firmy Berendsen, Skoumal, Z., Kovoprojekta Brno a.s., 2008, (součástí byla Rozptylová studie, Hluková studie a Posouzení vlivu na veřejné zdraví)
- Územní plán města Velké Pavlovice
- Výsledky geologického a hydrogeologického průzkumu (Topgeo Brno, 2008)
- Botanický ústav ČSAV: Regionálně fytogeografické členění ČSR. Academia, Praha, 1987
- Buček, A.; Lacina, J.: Geobiocenologie II, MZLU Brno, Brno 2000
- Culek, M. a kol.: Biogeografické členění ČR I. díl, Enigma, Praha 1996
- Culek, M. a kol.: Biogeografické členění ČR II.díl, AOPK, Praha 2005

Platná legislativa (nejvýznamnější):

Zákon č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí (v platném znění).

Zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění

Zákon č. 86/2002 Sb., o ochraně ovzduší (v platném znění).

Zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu (v platném znění).

Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.

Zákon č. 185/2001 Sb., o odpadech

Zákon č. 59/2006 Sb., o prevenci závažných havárií

Vyhláška MŽP ČR č. 395/1992 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 114/92 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění

Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací

Nařízení vlády č. 597/2006 Sb., o sledování a vyhodnocování kvality ovzduší.

Nařízení vlády č. 61/2003 Sb., o ukazatelích a hodnotách přípustného znečištění povrchových vod a odpadních vod, náležitostech povolení k vypouštění odpadních vod do vod povrchových a do kanalizací a o citlivých oblastech.

www.velke-pavlovice.cz

mapový server Jihomoravského kraje

mapový server AOPK

V Brně 14.4. 2011

.....
Ing. Zdeněk Skoumal, Kouty 106, 675 08
Kovoprojekta Brno, a.s., Šumavská 15, 602 00 Brno,
tel.: 532 153 237