

Krajský úřad Jihomoravského kraje
Odbor životního prostředí
Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Dle rozdělovníku

Č.j. JMK 63068/2011	Sp. Zn.: S- JMK 63068/2011OŽP/Vr	Vyřizuje/linka Ing. Lubomír Vrabec/2683	Brně dne: 2.6.2011
------------------------	-------------------------------------	--	-----------------------

„Výstavba skladové haly“, k.ú. Znojmo, okr. Znojmo - závěr zjišťovacího řízení ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

Krajský úřad Jihomoravského kraje jako věcně a místně příslušný správní úřad ve smyslu ustanovení § 20 písm. b) a § 22 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) obdržel dne 5.5.2011 oznámení společnosti LAUFEN CZ s.r.o., Průmyslová 14, 670 40 Znojmo, IČ 25758691, zastoupené na základě plné moci Ing. Svatoslavem Kornelky, Prokopa Holého 2576/3B, 669 02 Znojmo, IČ 87208041 o záměru „Výstavba skladové haly“, k.ú. Znojmo, okr. Znojmo.

Záměr je uveden v příloze č. 1 zákona v kategorii II (záměry vyžadující zjišťovací řízení) – bod 10.6, sloupec B – Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zajistil zveřejnění oznámení, shromáždil písemné připomínky, uplatněné v průběhu zveřejnění oznámení ve smyslu § 6 zákona a podle hledisek a měřítek uvedených v příloze č. 2 zákona provedl zjišťovací řízení ve smyslu ustanovení § 7 zákona.

Identifikační údaje:

Název: Výstavba skladové haly
Umístění: Jihomoravský kraj
okres Znojmo
Město Znojmo
k.ú. Znojmo

Oznamovatel: LAUFEN CZ s.r.o., Průmyslová 14, 670 40 Znojmo, IČ 25758691

Charakter záměru: Předmětem záměru je výstavba nové skladovací haly pro skladování vyráběného sortimentu výrobních závodů LAUFEN CZ - hygienické zařízení, skleněné a plastové zástěny, vany, sprchové vaničky, koupelnový nábytek, atd. Všechno zboží bude uloženo na dřevěných europaletách, v kartonových obalech, v PE – foliích a určené zboží bude opatřeno ochrannou výplní z pěnového polystyrénu. Nová hala o rozměrech 64,915 x 72,910 m, umístěná v bezprostředním sousedství objektů současné expedice v areálu společnosti LAUFEN CZ s.r.o., bude rozdělena střední dělicí stěnou na dva prostory o

délce 33,77 m a 30,9 m propojené průjezdnými vraty a spojeny se stávající skladovou halou. V souvislosti se stavbou haly budou vybudovány nové obslužné komunikace v areálu (celkem 4 větve) a nové dopravní napojení na ulici Uhelná. Manipulace se zbožím ve skladu bude zabezpečena vysokozdvížnými vozíky. Do obvodové stěny stávající skladové haly budou osazeny tři nové nakládací můstky, čímž se celkový počet zvýší na pět.

Souhrnné vypořádání připomínek:

V zákonné lhůtě se ke zveřejněnému oznámení vyjádřil Jihomoravský kraj, Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje a Městský úřad Znojmo, OŽP. Vyjádření města Znojmo, Česká inspekce životního prostředí – OI Brno ani veřejnosti Krajský úřad Jihomoravského kraje ve stanoveném termínu neobdržel.

Jihomoravský kraj posoudil předložené oznámení záměru bez připomínek a nepožaduje jeho další posuzování ve smyslu uvedeného zákona.

Krajská hygienická stanice Jm. kraje – nepožaduje záměr dále posuzovat dle zákona č. 100/2001 Sb.

Městský úřad Znojmo, OŽP se vyjádřil formou 3 dílčích vyjádření:

1) z hlediska ochrany přírody a krajiny

Realizace záměru dle předložené dokumentace si vyžádá kácení dřevin rostoucích mimo les. V tomto případě je nutno postupovat v souladu s ustanovením § 8 odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ve spojení s § 8 prováděcí vyhlášky č. 395/1992 Sb., tzn. je nutno vyžádat si povolení ke kácení stromů s obvodem kmene větším než 80 cm měřeno ve výšce kmene 130 cm nad terénem a keřových porostů na ploše větší než 40m². Správním orgánem ochrany přírody příslušným k vydání povolení ke kácení dřevin je v tomto případě zdejší odbor ŽP MěÚ Znojmo. Z hlediska zájmů ochrany přírody, jejichž uplatňování je s odvoláním na ustanovení § 77 zákona č. 114/1992 Sb. v kompetenci odboru ŽP MěÚ Znojmo jako úřadu obce s rozšířenou působností, lze s realizací stavby souhlasit

2) vyjádření vodoprávního úřadu

Z hlediska zájmů chráněných zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších novel lze realizaci oznámeného záměru, tj. výstavbou skladové haly ve stávajícím areálu provozovny ve Znojmě, souhlasit

3) z hlediska odpadového hospodářství

Z hlediska zájmů odpadového hospodářství nemáme připomínek.

Krajský úřad Jihomoravského kraje, OŽP konstatuje, že ve smyslu § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů nemůže mít hodnocený záměr významný vliv na žádnou evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

Odbor životního prostředí Krajského úřadu Jihomoravského kraje vyhodnotil všechna doručená vyjádření a konstatuje, že předložené oznámení záměru splňuje všechny zákonem předepsané náležitosti a komplexně postihuje veškeré předpokládané vlivy záměru na životní prostředí. Nová skladovací hala, vybudovaná v sousedství stávající

expedice, umožní skladování výrobků společnosti na jednom místě s tím, že se zjednoduší přebírání a ukládání výrobků na sklad a vybudováním nového dopravního napojení na ulici Uhelná se zjednoduší a zkrátí cca o třetinu pojezdové vzdálenosti dopravní techniky uvnitř areálu. Na základě oznámení, shora citovaných vyjádření, v kterých žádné nepožaduje pokračování v procesu posuzování a na základě zhodnocení záměru podle kritérií uvedených v příloze č. 2 zákona lze konstatovat, že záměr nemá významné vlivy na životní prostředí a veřejné zdraví, které by odůvodňovaly potřebu dalšího posuzování.

Závěr:

Záměr „Výstavba skladové haly“, k.ú. Znojmo, okr. Znojmo naplňuje dikci bodu 10.6, kategorie II, přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

Krajský úřad Jihomoravského kraje na základě zjišťovacího řízení provedeného ve smyslu § 7 citovaného zákona stanoví, že uvedený záměr

**nebude posuzován
podle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí ve znění
pozdějších předpisů**

Závěr zjišťovacího řízení není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat, rovněž nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Krajský úřad Jihomoravského kraje zasílá ve smyslu ustanovení § 7 odst. 3 zákona závěr zjišťovacího řízení oznamovateli a dále dotčeným územním samosprávným celkům a dotčeným správním úřadům.

Dotčené město Znojmo žádáme ve smyslu ustanovení § 16 odst. 3 a 4 zákona a § 5 prováděcí vyhlášky č. 457/2001 Sb. o zveřejnění informace o závěru zjišťovacího řízení a o tom, kdy a kde je možné do něj nahlížet, na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem. Doba zveřejnění je nejméně 15 dní. **Současně žádáme město Znojmo o zaslání písemného vyrozumění o dni vyvěšení této informace na úřední desce a o dalším způsobu zveřejnění (např. v místním rozhlase) Krajskému úřadu Jihomoravského kraje.**

otisk razítka

Ing. Jiří Hájek v.r.
vedoucí oddělení
posuzování vlivů na životní prostředí

Rozdělovník:

Obdrží ve 2 vyhotoveních dotčené územní samosprávné celky se žádostí o zveřejnění na úřední desce a nejméně ještě jedním v dotčeném území obvyklým způsobem, o zpřístupnění textu závěru zjišťovacího řízení pro veřejnost a o zpětné vyrozumění o dni vyvěšení na úřední desce:

Město Znojmo, k rukám starosty, Obroková 12, 669 02 Znojmo
Jihomoravský kraj, Žerotínovo nám. 3/5, 601 82 Brno

Obdrží v 1 vyhotovení dotčené správní úřady:

Městský úřad Znojmo, Odbor životního prostředí, náměstí Armády 8, 669 02 Znojmo -DS
Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje, Jeřábkova 4, 602 00 Brno -DS
ČIŽP OI Brno, Lieberzeitova 14, 614 00 Brno-DS

Obdrží na vědomí:

Městský úřad Znojmo, Odbor výstavby, Obroková 10, 669 02 Znojmo -DS
Ing. Svatoslav Kornelly, Prokopa Holého 2576/3B, 669 02 Znojmo vč. kopií vyjádření

Potvrzení o zveřejnění (provedou pouze město Znojmo a Jihomoravský kraj)

Vyvěšeno na úřední desce dne:

razítko a podpis